

CONTESTACIÓN DEMANDA EXPEDIENTE: 2021-00373-00.

Juan Granja <jrgranjapayan@yahoo.com>

Lun 13/02/2023 5:06 PM

Para: Juzgado 02 Laboral - Valle Del Cauca - Cali <j02lccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jaimeecheverri@hotmail.es <jaimeecheverri@hotmail.es>; Jaime Echeverri Grupo de Abogados <notificacion.judicial@jaimeecheverriabogados.com>; oficinajuridica@pradera-valle.com.co <oficinajuridica@pradera-valle.com.co>; notificaciones@solidaria.com.co <notificaciones@solidaria.com.co>; notificaciones@gha.com.co <notificaciones@gha.com.co>

Señores:

Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Cali

L. C.

Expediente: 2021-00373

Comedidamente adjunto y remito contestación de la demanda de la referencia.

Con todo respeto,

JUAN RAPHAEL GRANJA PAYAN

Abogado

Especialista en Derecho Administrativo y Laboral

Magíster en Derecho del Trabajo



Santiago de Cali, febrero 13 de 2023

Señora:

MARÍA EUGENIA CASTRO VERGARA

JUEZ SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA.
PROCESO: ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA.
DEMANDANTE: JOSÉ HERNANDO MATABAJOY BOLAÑOS.
DEMANDADOS: AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S., CONSTRUCCIONES MAJA S.A.S. EN REORGANIZACIÓN, ALEX YAIR MANCILLA RODRÍGUEZ y DIEGO JACOP PEREA FIGUEROA.
LITISCONSORTE: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA y MUNICIPIO DE PRADERA.
RADICACIÓN: 2021-00373-00.

JUAN RAPHAEL GRANJA PAYÁN, mayor de edad, vecino de la ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.637.067 de Cali, Abogado titulado, con Tarjeta Profesional No. 162.817 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de los demandados **AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S., ALEX YAIR MANCILLA RODRÍGUEZ y DIEGO JACOP PEREA FIGUEROA**, conforme a los poderes que obran en el expediente, por estar dentro del término legal para ello, doy **CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA**, que por conducto de apoderado instauró el señor **JOSÉ HERNANDO MATABAJOY BOLAÑOS** dentro del asunto de la referencia, en los siguientes términos:

I. FRENTE A LOS HECHOS:

AL 1.1. ES CIERTO, conforme a la copia de la cédula de ciudadanía que reposa como anexo de la demanda inicial.

AL 1.2. ES CIERTO, que fue la empresa Ayapac Construcciones SAS quien suscribió un contrato de obra civil con el Municipio de Pradera para el mejoramiento del estadio municipal.

AL 1.3. ES CIERTO, pero dichas prórrogas del contrato de obra civil fueron por cuestiones ajenas y que no tienen injerencia con el contrato por duración de la obra o labor contratada.

AL 1.4. PARCIALMENTE CIERTO, que la Unión Temporal Estadio de Pradera está conformado por las empresas Construcciones Maja S.A.S. en Reorganización y Ayapac Construcciones S.A.S. como sociedades comerciales, pero es necesario aclarar que Diego Jacop Perea Figueroa y Alex Yair Mancilla Rodríguez como personas naturales no hacen parte de la referida Unión Temporal.





AL 1.5. NO ES CIERTO, Ayapac Construcciones SAS representado por el señor Alex Yair Mancilla Rodríguez, y como representante de la Unión Temporal Estadio de Pradera suscribió con el señor José Hernando Matabajoy Bolaños un contrato por duración de la obra o labor contratada, donde debía desempeñar *Todas las funciones correspondientes como Maestro de Obra Gris y demás determinadas en el contrato*, donde la duración correspondería a la ejecución del 100% de la obra en obra gris, sin embargo, podría darse por terminado antes si se cumplen cualquiera de los literales de la cláusula séptima del contrato por duración de la obra o labor contratada.

AL 1.6. NO ES CIERTO, se aclara precisando que el señor José Hernando Matabajoy Bolaños suscribió contrato por duración de obra o labor contratada el día 01 de junio de 2018, para desempeñar las funciones correspondientes como Maestro de Obra Gris, actividades de obra gris que se terminaron a principios del mes de agosto del año 2019, materializándose la terminación del contrato el día 15 de agosto de 2019, por la causal de la terminación de la obra para la que fue contratado.

AL 1.7. NO ES CIERTO, conforme a la realidad del contrato por duración de obra o labor que suscribió el demandante con la Unión Temporal Estadio de Pradera, en la cláusula tercera se obligó en relación con la actividad propia como Maestro de Obra Gris, dentro del interregno del 01 de junio de 2018 al 15 de agosto de 2019 cuando se cumplió la etapa en la cual se ejecutó la obra gris en el mejoramiento del estadio municipal de Pradera – Valle del Cauca.

AL 1.8. PARCIALMENTE CIERTO, por regla general en la obra civil de la referencia, las personas contratadas prestaban sus servicios desde las 7:00 am hasta las 12 del mediodía y de la 1:00 pm hasta las 5:00 pm de lunes a viernes.

AL 1.9. PARCIALMENTE CIERTO, y se aclara, a el señor José Hernando Matabajoy Bolaños se contrató por la duración de la obra o labor de maestro de obra gris con el salario mínimo de \$781.242 correspondiente a la asignación básica, más auxilio de transporte de \$88.211 y un auxilio de viáticos, pero de mera liberalidad se pagaba la suma de \$930.547 para un total de \$1.800.000 de remuneración mensual.

También se precisa que, por los conceptos de salario, viáticos, auxilio de transporte y mera liberalidad solo debía recibir un total de \$24.300.000 por los 13.5 meses laborados, pero a unos reiterados préstamos o pagos anticipados que se le hicieron para pagar con destino su motocicleta, las reparaciones de esta, otros gastos personales y de acuerdo con las consignaciones realizadas, el señor José Hernando Matabajoy Bolaños recibió en los 13.5 meses laborados un total de \$32.784.268.

La diferencia entre estos dos valores genero un valor demás recibido en calidad de préstamos o correspondiente a anticipos a su liquidación de \$8.484.268 como lo establece su contrato por duración de obra o labor. La diferencia entre estos dos valores generó un valor demás recibido en calidad de préstamos o correspondiente a anticipos a su liquidación de \$8.484.268 como lo establece su contrato, aclarando que por concepto de la liquidación tenía derecho al pago de \$2.563.313 de acuerdo con liquidación anexa y en concordancia de la clausula cuarta del Contrato por Duración de Obra o Labor.



Restando este valor a los anticipos a la liquidación recibidos el señor José Hernando Matabajoy Bolaños queda adeudando a la Unión Temporal Estadio de Pradera la suma de \$5.920.955.

AL 1.10. NO ES CIERTO, se adjunta relación y planillas de nómina que relejan el pago de los aportes al sistema de seguridad social.

AL 1.11. NO ES CIERTO, en la situación particular y concreta del señor José Hernando Matabajoy Bolaños se dio por terminado el contrato por duración de la Obra o Labor contratada, cuando ejecutó todas las actividades de la obra gris, en concordancia con la cláusula quinta y séptima del referido contrato, por culminación de la obra o labor contratada.

AL 1.12. NO ES CIERTO, es una apreciación subjetiva del apoderado de la parte demandante, conforme a lo establecido en el contrato por duración de la Obra o Labor contratada se liquidaron todas las prestaciones sociales establecidas.

AL 1.13. NO ES CIERTO, señor José Hernando Matabajoy Bolaños se le pagaron todas las acreencias conforme el lapso de duración del contrato, esto es desde el día 01 de junio de 2018 hasta el día 15 de agosto de 2019 cuando se cumplieron la etapa en la cual se ejecutó la obra gris en el mejoramiento del estadio municipal de Pradera – Valle del Cauca.

AL 1.14. NO ES CIERTO, si hubo pago de todas sus acreencias laborales.

AL 1.15. NO ES CIERTO, es una apreciación subjetiva del apoderado de la parte demandante, porque conforme a la naturaleza del contrato por duración de la obra o labor contratada, es decir, por la culminación de las actividades a la que fue contratado como maestro de obra gris.

AL 1.16. NO ES CIERTO, se reitera que las cotizaciones y aportes al sistema de seguridad social en pensiones se realizaron al salario mínimo pactado, por valor de \$781.242, correspondiente a la asignación básica mensual.

AL 1.17. NO ES UN HECHO, situación ajena e inoponible a la parte demandante, donde se pactó en el contrato de obra dejar indemne al Municipio de Pradera.

AL 1.18. NO ES UN HECHO, corresponde a los fundamentos de derecho o al acápite de competencia de la presente demanda.

AL 1.19. NO ES UN HECHO, El señor Alex Yair Mancilla Rodríguez como persona natural no está legitimado en la causa por pasiva, solo actúa estrictamente conforme a las facultades como representante legal de la sociedad Ayapac Construcciones S.A.S.





AL 1.20. NO ES UN HECHO, hace parte del acápite de las pretensiones.

II. FRENTE A LAS PRETENSIONES:

A las declarativas:

A LA 2.1.1. Me opongo, porque es inexistente la solidaridad laboral propuestas, cuando existió fue un Contrato por Duración de la Obra o Labor Contratada entre la Unión Temporal estadio de Pradera y el señor José Hernando Matabajoy Bolaños, para desempeñar las actividades o funciones correspondientes como Maestro de Obra Gris, desempeñadas únicamente entre 01 de junio de 2018 hasta el día 15 de agosto de 2019, terminando el vínculo contractual por la culminación de la obra a la que fue contratado.

A LA 2.1.2. Me opongo a esta declaración en tanto que la terminación del contrato por duración de la obra o labor contratada fue por la culminación de la etapa correspondiente a las funciones de maestro de obra gris, es decir, a la ejecución del 100% de la obra gris y cuando culmina se da aplicación de la cláusula séptima del contrato suscrito entre las partes, vínculo que solo se realizó entre la Unión Temporal estadio de Pradera, conformado por Construcciones Maja S.A.S. en Reorganización y Ayapac Construcciones S.A.S., de la que no hacen parte como personas natural como Diego Jacop Perea Figueroa y Alex Yair Mancilla Rodríguez.

A LA 2.1.3. Me opongo a esta declaración porque en el contrato por duración de la obra o labor se pactó el salario mínimo de \$781.242 correspondiente a la asignación básica, más auxilio de transporte de \$88.211 y un auxilio de viáticos, pero de mera liberalidad se pagaba la suma de \$930.547 para un total de \$1.800.000 de remuneración mensual, de los cuales se le pagó en forma plena al demandante.

A las condenatorias desde la 2.2.1. hasta la 2.2.17. porque durante la vigencia del contrato por obra o labor contrada se pagaron todos los salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos establecidos entre la Unión Temporal Estadio de Pradera, conformado por Construcciones Maja S.A.S. en Reorganización y Ayapac Construcciones S.A.S. con el señor José Hernando Matabajoy Bolaños, siempre estando guiado del principio de la buena fe contractual.

III. HECHOS Y RAZONES DE LA DEFENSA:

- a) El señor José Hernando Matabajoy Bolaños fue contratado en junio de 2018 para desempeñar la función de MAESTRO DE OBRA GRIS.
- b) La estructura gris de la obra se terminó a principios de agosto de 2019.
- c) Su vinculación laboral termino el día 15 de agosto de 2019 por terminación de la obra, como establece el contrato por duración de obra o labor contratada.



- d) El señor José Hernando Matabajoy Bolaños se contrató con el salario mínimo de \$781.242 de básico, más auxilio de transporte de \$88.211 y un auxilio de viáticos y mera liberalidad de \$930.547 para un total de \$1.800.000 de pago mensual.
- e) El señor José Hernando Matabajoy Bolaños por los conceptos de salario, viáticos, auxilio de transporte y mera liberalidad solo debía recibir un total de \$24.300.000 por los 13.5 meses laborados.
- f) Por una serie de préstamos o pagos anticipados que se le hicieron para pagar su moto, las reparaciones de esta, otros gastos personales y de acuerdo con las consignaciones realizadas, el señor José Hernando Matabajoy Bolaños recibió en los 13.5 meses un total de \$32.784.268.
- g) La diferencia entre estos dos valores generó un valor demás recibido en calidad de préstamos o correspondiente a anticipos a su liquidación de \$8.484.268 como lo establece su contrato.
- h) El señor José Hernando Matabajoy Bolaños por liquidación tenía derecho al pago de \$2.563.313 de acuerdo con liquidación anexa.
- i) Restando este valor a los anticipos a la liquidación recibidos el señor José Hernando Matabajoy Bolaños queda adeudando a la empresa la suma de \$5.920.955.

IV. EXCEPCIONES

Propongo las siguientes a nombre de mi representada, sin que ello implique reconocimiento de derecho alguno.

1. FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR PASIVA:

La legitimación en la causa, sea por activa o por pasiva, es un presupuesto procesal derivado de la capacidad para ser parte. Es una facultad que le asiste a una persona, sea natural o jurídica, para ostentar dicha calidad y, por ende, formular unas pretensiones atinentes a hacer valer un derecho subjetivo sustancial o contradecirlas y oponerse a ellas.

En lo que atañe al señor Diego Jacop Perea Figueroa y Alex Yair Mancilla Rodríguez como personas naturales no hacen parte de la Unión Temporal Estadio Pradera, en tal sentido estos no pueden hacer parte como demandados ante la falta de legitimación en la causa por pasiva de carácter formal y material.

2. INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN

En lo que toca con la entidad que represento, ésta ha actuado en forma transparente y cumpliendo las disposiciones legales vigentes, por lo tanto, nada adeuda al demandante y se consideran infundadas sus pretensiones, lo cual se podrá demostrar a través del curso del proceso.



3. INEXISTENCIA DE DERECHOS POR PARTE DE LA DEMANDANTE

El demandante no puede reclamar ningún derecho a la entidad que represento, ya que ésta procedió de buena fe con todas sus obligaciones en virtud del convenio de asociación suscrito entre las partes, sin tener ninguna relación laboral por ello con el demandante. Por lo tanto, nada adeuda al actor y considera infundadas sus pretensiones, lo cual se podrá demostrar a través del curso del proceso.

4. PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES

En aquellos eventuales derechos no reclamados oportunamente por la demandante a las empresas que conforman la Unión Temporal Estadio Pradera, conforme a lo contemplado en el artículo 488 del CST y el 151 del CPT.

5. COBRO DE LO NO DEBIDO

La Unión Temporal Estadio Pradera y en especial Ayapac Construcciones SAS considera que se le está causando un perjuicio por esta acción, pues le ha correspondido adelantar una serie de gestiones para demostrar que nada adeuda a la demandante, pues, como lo he ratificado varias veces, donde nada adeuda nada por conceptos laborales.

6. BUENA FE

La Unión Temporal Estadio Pradera y en especial Ayapac Construcciones SAS ha actuado de buena fe tomando en cuenta el contexto de la demanda presentada y lo cual se puede observar con las pruebas aportadas con la presente.

7. FALTA DE TÍTULO Y CAUSA

Existe una total ausencia de título y causa para pedir en las peticiones del demandante por carecer de fundamento fáctico y de sustento legal.

8. COMPENSACIÓN

Solicito se declare la compensación todos aquellos valores que le hayan sido cancelados al demandante por concepto de compensación, en virtud de su relación por contrato por la duración de la Obra o Labor contratada.





V. MEDIOS DE PRUEBAS

Comendidamente solicito a su despacho se sirva decretar y practicar en favor de la parte convocada a juicio, las siguientes pruebas, sin perjuicio de las que solicite en la primera audiencia de trámite, como fundamento de las excepciones.

A. INTERROGATORIO DE PARTE CON RECONOCIMIENTO DE DOCUMENTOS

Que deberá absolver el demandante bajo la gravedad del juramento, de acuerdo con cuestionario que verbalmente le formularé en audiencia y en relación con el reconocimiento de los documentos me refiero a los que aparecen en el expediente y específicamente a los que se adjuntan con la presente.

B. DOCUMENTAL

Se solicita que sean decretados y valorados como pruebas, los siguientes documentos, anexos a la contestación de la demanda:

1. Poderes especiales conferidos.
2. Certificado de existencia y representación.
3. Contrato por duración de la obra o labor.
4. Pago de los aportes al sistema de seguridad social.
5. Informe de nóminas del demandante.
6. Piezas de la carpeta contrato de obra estadio Pradera.

VI. ANEXOS

1. Lo anunciado en el acápite de pruebas.

VII. NOTIFICACIONES

Recibiré notificaciones en la Secretaría de su Despacho o en Carrera 4 No. 11 - 33 Edificio Ulpiano Lloreda, Oficina 511.

De la Señora Juez, atentamente,

JUAN RAPHAEL GRANJA PAYAN

CC. No. 14.637.067 de Cali

T.P. No. 162.817 del C.S.J.



CONTRATO POR DURACION DE LA OBRA O LABOR CONTRATADA

LUGAR OBRA: Pradera, Valle del Cauca

FECHA DEL CONTRATO: 1 de junio del 2018

CONTRATANTE: UNION TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA

NIT: 901.178.661-1

DOMICILIADO EN: Calle 8ª No. 16-67 B/Bretaña Cali

CONTRATISTA: José Hernando Matabajoy

CÉDULA DE CIUDADANÍA: 6.505.946

DIRECCIÓN: Manzana 0. Casa 9 Pradera, Valle

DESCRIPCIÓN DE LABOR: Todas las funciones correspondientes como Maestro de Obra Gris y demás determinadas en este contrato.

SALARIO BASICO: \$781. 242 (correspondiente al salario mínimo legal vigente)

AUXILIO DE TRANSPORTE: \$88.211(auxilio legal)

AUXILIO DE VIATICOS Y MERA LIBERALIDAD: \$930.547 (para cubrir desplazamientos y estadía).

PAGO TOTAL: \$1.800.000 (UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE)

PAGOS ADICIONALES: Cualquier valor adicional al \$1.800.000 mensual que reciba de salario y que adeude el CONTRATISTA al CONTRATANTE será descontado del pago de su liquidación final y será considerado un abono a su liquidación.

FORMA DE PAGO: Quincenal

FECHA DE INICIACIÓN DE LABOR: 1 de junio del 2018

Entre el EMPLEADOR (contratante) y el TRABAJADOR (contratista), de las condiciones anotadas, identificados como aparece al pie de sus firmas, se ha celebrado el presente contrato individual de trabajo por la duración de la obra o labor contratada. Además de las estipulaciones acordadas arriba, el contratante y el contratista convienen en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: El contratista se obliga para con el contratante a desempeñar la labor de MAESTRO DE OBRA GRIS por el termino correspondiente a esta actividad en la obra, en virtud del presente contrato de obra suscrito entre JOSE NERNANDO MATABAJOY y la UNION TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA de fecha 1 de junio del 2018.

SEGUNDA: El contratista que ostenta la calidad de dirección y confianza por el nivel de responsabilidad de sus funciones como Maestro, orientadas a la representación del empleador de forma general se obliga a:

- a) Poner al servicio del empleador toda su capacidad laboral en el desempeño de las funciones propias del oficio mencionado y en las labores anexas o complementarias del mismo.
- b) Cumplir con las funciones que imparta EL EMPLEADOR o sus representantes en razón a este contrato, observando en su cumplimiento, la diligencia, honestidad, eficacia y el cuidado necesario.
- c) No prestar directa ni indirectamente servicios laborales a otros EMPLEADORES, ni a trabajar por cuenta propia en el mismo oficio, en las instalaciones de la empresa y horarios laborales, durante la vigencia de este contrato. Es decir, Las labores desarrolladas por el contratista se ejecutarán de manera exclusiva
- d) EL TRABAJADOR se compromete a guardar absoluta reserva y confidencialidad sobre los hechos, documentos, informaciones, secretos industriales y en general, sobre todos los asuntos y materias que lleguen a su conocimiento por causa o con ocasión de su relación laboral , tanto de la información concerniente a La UNION TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA, responsabilizándose por el uso exclusivo de la información para cumplir con la ejecución de la obra dentro de la cual fue contratado, comprometiéndose a no revelarla a terceros.
- e) Las invenciones realizadas por el trabajador le pertenecen a la empresa siempre y cuando estas sean realizadas con ocasión y dentro de la ejecución del contrato de trabajo, y como parte del cumplimiento de las obligaciones del cargo. También lo son aquellas que se obtienen mediante los datos y medios conocidos o utilizados debido a la labor desempeñada y los derechos de autor de acuerdo con la Ley 23 de 18982 y la decisión 351 de la comisión del Acuerdo de Cartagena.
- f) La violación de cualquiera de las obligaciones contenidas en los literales c) y d) del presente contrato se consideran falta grave y constituyen justa causa de terminación unilateral del contrato por parte del empleador.
- g) El contratista terminará el objeto de su labor en la fecha señalada. Si en razón a negligencia del contratista se genera incumplimiento del objeto de este contrato, pagará

los daños que pueda ocasionar al empleador sin perjuicio de cumplimiento de la obligación principal y sin requerimiento previo. Para hacer efectiva esta sanción antes prevista, su valor será deducido de la liquidación definitiva.

- h) El contratista deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra que le sean asignadas como representante del contratante y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato.
- i) El contratista sin perjuicio de su responsabilidad deberá garantizar la buena calidad de la construcción de las obras que tenga a su cargo y del cuidado y buen uso de los materiales que se utilicen en la misma, igualmente utilizará todo su conocimiento para mantener indemne y libre de reclamaciones al empleador.
- j) El contratista se obliga a aceptar los cambios de oficio que decida el empleador, siempre que se respeten las condiciones laborales del trabajador y no se le causen desmejoras en sus condiciones laborales.
- k) **Cláusula Penal:** El incumplimiento de este contrato acarrea sanciones jurídicas y multa hasta por 5 salarios mínimos mensuales vigentes.

TERCERA. - En relación con la actividad propia de EL EMPLEADO, como MAESTRO DE OBRA GRIS, éste la ejecutará dentro de las siguientes modalidades que implican claras obligaciones para EL EMPLEADO así:

- a) Representar al contratante, y de acuerdo con el alcance de sus funciones, en comités, revisiones técnicas, de la interventoría, recorridos de obra, y otros que sean necesarios.
- b) Por ser un trabajador de manejo y confianza tendrá delegado el manejo de algunas cajas menores o dinero para otros gastos que debe legalizar a cabalidad, sin descuadres y adjuntando todas las facturas de las compras realizadas y que si se presentan descuadres deberá responder con su salario y de no ser suficiente con su liquidación.
- c) Observar rigurosamente las normas que le fije la empresa para la realización de la labor a que se refiere el presente contrato y velar por el cumplimiento del cronograma de ejecución de obras.
- d) Cuidar permanentemente los intereses, instalaciones, muebles y equipos de oficina, de cómputo, enseres, vehículos, maquinaria, herramientas, materias primas, material de empaque y productos elaborados de la empresa.
- e) Programar y elaborar diariamente su trabajo de forma eficiente y cumplir mensualmente con metas de facturación establecidas.
- f) Utilizar única y exclusivamente los medios magnéticos de información como herramienta de trabajo, no para ocio o distracción laboral.
- g) Asistir puntualmente a las reuniones y capacitaciones programadas por el empleador en aras de mejorar la formación del trabajador, la productividad y calidad de la empresa.

- h) Conservar completa armonía y comprensión con los clientes, proveedores, autoridades de vigilancia y control, con sus superiores y compañeros de trabajo, en sus relaciones personales y en la ejecución de su labor.
- i) Avisar oportunamente y por escrito a la empresa, todo cambio en su dirección, teléfono o ciudad de residencia. Reputará como domicilio la última dirección registrada en la empresa.
- j) Todas las demás funciones necesarias para el cumplimiento del contrato principal entre la UNION TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA, y las que el empleador asigne dentro del objeto contractual.

CUARTA: El contratante se obliga a:

- a) Pagar al trabajador un salario básico de (\$869.459) UN SALARIO MINIMO LEGAL, INCLUIDO AUXILIO DE TRANSPORTE. El pago se hará mensualmente y su valor se reajustará en el mismo porcentaje de incremento del Salario Mínimo Legal Vigente según estipula la Ley y en función de la duración de la obra o labor contratada el día 1 de enero de cada año.
- b) El empleador adicionalmente reconocerá un valor mensual para viáticos de desplazamiento y unos ingresos por mera liberalidad acordados en este contrato en \$930.547 (NOVECIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE.), este valor no constituye salario y solo se otorga para facilitarle al trabajador su desplazamiento y otros gastos de manutención.
- c) Cualquier valor adicional al \$1.800.000 mensual que reciba de salario y que adeude el CONTRATISTA al CONTRATANTE será descontado del pago de su liquidación final y será considerado un abono a su liquidación, incluyendo los descuentos de los posibles descuadres de la caja menor asignada.
- d) Dentro del salario se encuentra incluida la remuneración de domingos y festivos.
- e) En caso de que se establezca alguna comisión u otra modalidad de salario variable en este contrato, las partes acuerdan que el 82.5% de dicha comisión constituye remuneración de la labor realizada y el 17.5% está destinado a remunerar el descanso de dominicales y festivos establecidos en la ley.

QUINTA: DE LA DURACION, PRUEBA Y LUGAR DE EJECUCION DEL CONTRATO

La duración de este contrato será la correspondiente a la ejecución del (100) % de la obra en obra gris, sin embargo, podrá darse por terminado antes si se cumple cualquiera de los literales de la CLAUSULA SEPTIMA y se afecta el objeto de este contrato suscrito entre JOSE HERNANDO MATABAJOY y la UNION TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA.

- Parágrafo 1: Los dos (2) primeros meses de duración del presente contrato se consideran como periodo de prueba, y por consiguiente cualquiera de las partes podrá terminar el contrato unilateralmente, en cualquier momento durante dicho periodo, sin

que en razón a ello se cause derecho a indemnización alguna. En todo caso siempre se pagarán las prestaciones de Ley a favor del TRABAJADOR.

- Parágrafo 2: Por razón de las funciones de dirección y confianza que desempeña el TRABAJADOR está excluido de regulación sobre la jornada máxima legal, por lo que deberá trabajar el número de horas que sean necesarias para el cumplimiento de su labor y según las exigencias de su cargo.
- Parágrafo 3: Las partes podrán convenir que el trabajo se preste en lugar distinto del inicialmente contratado, siempre que tales traslados no desmejoren las condiciones laborales o la remuneración del trabajador, o impliquen perjuicios para él. Los gastos que se deriven del traslado serán cubiertos como viáticos por EL EMPLEADOR, como dispone el artículo 57 del Código Sustantivo del Trabajo.

SEXTA: MODIFICACION DE LAS CONDICIONES LABORALES

EL TRABAJADOR acepta desde ahora de forma expresa e irrevocable todas las modificaciones del contrato determinadas por EL EMPLEADOR, siempre que tales modificaciones no afecten su honor, dignidad o sus derechos mínimos ni impliquen desmejoras sustanciales de conformidad en lo dispuesto en la Ley.

SEPTIMA: CAUSALES DE TERMINACION DEL CONTRATO

Serán causas para la terminación del contrato:

- i) La culminación de la obra o labor contratada.
- ii) Cuando la obra sea suspendida por causas fuera del control del empleador y este decida suspenderla temporal o definitivamente.
- iii) Todas las demás causales que dispone la ley en el artículo 62 del código Sustantivo del Trabajo y demás normas modificatorias o complementarias que resulten aplicables al contrato laboral, incluidas las que se relacionen con la comisión por parte del trabajador de las faltas consideradas graves según este contrato y las que se deriven del Reglamento de trabajo y o las circunstancias que emita el empleador.
- iv) Además de las anteriormente mencionadas, las que se siguen:
 - Solicitar préstamos o ayudas económicas a los clientes o proveedores de EL EMPLEADOR, aprovechándose de su cargo o aceptarles donaciones de cualquier clase sin la previa autorización de EL EMPLEADOR.
 - Autorizar operaciones que afecten los intereses de EL EMPLEADOR o negociar bienes o mercancías de EL EMPLEADOR en provecho propio o de terceros
 - Afectar la reputación del empleador o de sus integrantes.
 - Incumplimiento de las normas de seguridad, del reglamento de higiene, y de la seguridad industrial y del reglamento interno de trabajo.

- No realizar las labores encomendadas en los términos pactados.
- Sustraer elementos o materiales de la empresa o de la obra dentro de la cual fue contratado.
- Extraviar o perder materiales y elementos de la empresa o de la obra dentro de la cual fue contratado.
- Extraviar o perder materiales, herramientas o equipos que le hayan sido entregados para la prestación del servicio o en ejercicio de su cargo.
- La ejecución por parte del trabajador de labores remuneradas al servicio de terceros
- El hecho de llegar el trabajador al sitio de trabajo bajo los efectos de sustancias alucinógenas o bajo los efectos del alcohol.

OCTAVA: USO DE SOFTWARE LICENCIADO

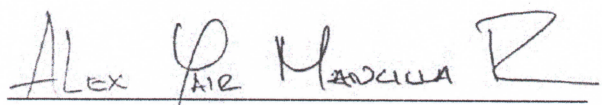
El trabajador manifiesta que conoce que el uso de software sin licencia es una violación de la Ley, que puede originar al empleador sanciones pecuniarias y por ello, se obliga a hacer uso de software licenciado en los equipos de trabajo y en general para el desarrollo de su labor. Desconocer esta cláusula es una falta grave del contrato y justa causa de terminación unilateral del mismo por parte del EMPLEADOR, sin que el TRABAJADOR tenga derecho alguno a indemnización en razón al despido.

Además, si se ocasionase alguna pérdida, desmejora, o perjuicio al EMPLEADOR como consecuencia del desconocimiento de esta cláusula, el TRABAJADOR DEBERA RESPONDER CON SU PATRIMONIO para reponer la suma que por concepto de multas o daños tenga que pagar el EMPLEADOR. Dicho valor se descontará del salario, beneficios o prestaciones de EL TRABAJADOR.

NOVENA: EFECTOS

El presente contrato reemplaza en su integridad y deja sin cualquier otro contrato cualquiera que sea su modalidad, verbal o escrito, celebrado por las partes con anterioridad, pudiendo las partes convenir por escrito modificaciones al mismo, las que formaran parte integral de este contrato.

CIUDAD Y FECHA: Santiago de Cali, primero (1) de Junio del dos mil dieciocho (2018).

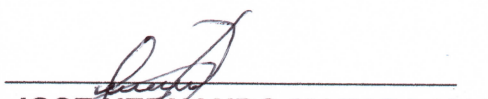


UNION TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA

NIT 901.178.661-1

ALEX YAIR MANCILLA R.
REPRESENTANTE LEGAL

C.C 16.508.634


JOSE HERNANDO MATABAJOY
C.C 6.505.946
MAESTRO OBRA GRIS

INFORME DE APORTES PAGADOS Y NO PAGADOS HERNANDO MATABAJOY

APORTES PAGADOS

MES	NOVEDAD	V/R IBC	VALOR PAGADO
SALUD AGOSTO - PENSION JULIO-2018	INGRESA	\$ 781,242	\$ 209,800
SALUD SEPT - PENSION AGOSTO-2018		\$ 781,242	\$ 242,000
SALUD OCTUBRE - PENSION SEPT -2018		\$ 781,242	\$ 242,000
SALUD NOV - PENSION OCT- 2018		\$ 781,242	\$ 242,000
SALUD DIC -PENSION NOV -2018		\$ 781,242	\$ 242,000
SALUD ENERO-2019 - PENSION DIC-2018		\$ 781,242	\$ 242,000
SALUD FEB - PENSION ENERO -2019		\$ 828,116	\$ 256,600
SALUD MARZO - PENSION FEB-2019		\$ 828,116	\$ 256,600
TOTAL APORTES PAGADOS			\$ 1,933,000

APORTES PDTES. PAGO

MES	NOVEDAD	V/R IBC	VALOR PAGADO	
SALUD ABRIL - PENSION MARZO-2019		\$ 828,116	\$ 256,600	mas intereses
SALUD MAYO - PENSION ABRIL-2019		\$ 828,116	\$ 256,600	mas intereses
SALUD JUNIO - PENSION MAYO-2019		\$ 828,116	\$ 256,600	mas intereses
SALUD JULIO - PENSION JUNIO-2019		\$ 828,116	\$ 256,600	mas intereses
SALUD AGOSTO- PENSION JULIO -2019		\$ 828,116	\$ 256,600	mas intereses
SALUD SEPT - PENSION AGOSTO-2019	RETIRO	\$ 828,116	\$ 60,100	mas intereses
TOTAL APORTES PDTE. DE PAGO			\$ 1,343,100	

NIT. 901.178.661-1



NOMINA DE 1-15 JUNIO - 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-		905,256					905,256	905,000
BBVA EFECTIVO																	
NOMINA DE 16-30 JUNIO-2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-		905,256					905,256	905,000
EFFECTIVO																	
NOMINA DE 1-15 JULIO-2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-		905,256					905,256	905,000
EFFECTIVO																	
NOMINA DE 16-31 JULIO-2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-		905,256					905,256	906,000
BBVA TRANSFER																	
NOMINA DE 1-15 AGOSTO - 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256					1,205,256	1,205,000
BBVA TRANSFER																	
NOMINA DE 16-31 AGOSTO- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256		15,625		15,625	1,189,631	1,189,000
BBVA TRANSFER																	

NOMINA DE 1-15 SEPTIEMBRE- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256		15,625		15,625	1,189,631	1,189,000
																BBVA TRANSFER	

1,189,000

NOMINA DE 16 - 31 SEPTIEMBRE- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256		15,625		15,625	1,189,631	1,189,000
																BBVA TRANSFER	

1,189,000

NOMINA DE 1 - 15 OCTUBRE- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256	15,625	15,625		31,250	1,174,006	1,174,000
																BBVA TRANSFER	

1,174,000

NOMINA DE 16 - 31 OCTUBRE- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256	15,625	15,625		31,250	1,174,006	1,174,000
																BBVA TRANSFER	

1,174,000

NOMINA DE 1 -15 NOVIEMBRE- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256	15,625	15,625		31,250	1,174,006	1,174,000
																BBVA EFECTIVO	

1,174,006

NOMINA DE 16 - 30 NOVIEMBRE- 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256	15,625	15,625		31,250	1,174,006	1,174,000
																BBVA TRANSFER	

1,174,000

NOMINA DE 1 - 16 DICIEMBRE - 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DÍAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256	15,625	15,625		31,250	1,174,006	
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	180	861,150	88,211				905,256			PRIMA 1 JULIO - 30 DIC-2018		905,256	2,079,262
																BBVA EFECTIVO	21-Dec-18
NOMINA DE 16 - 31 DICIEMBRE - 2018																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DÍAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	44,106		-	300,000	1,205,256	15,625	15,625		31,250	1,174,006	1,174,000
																BBVA TRANSFER	29-Dec-18
NOMINA DE 1 - 15 ENERO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DÍAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000
																BBVA EFECTIVO	24-Jan-19
NOMINA DE 16 - 31 ENERO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DÍAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000
																BBVA TRANSFER	14-Feb-19
NOMINA DE 1 - 28 FEBRERO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DÍAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	30	1,722,300	97,032		-	600,000	2,419,332	33,125	33,125		66,249	2,353,083	2,353,000
																BBVA TRANSFER	4-Mar-19
NOMINA DE 1 - 31 MARZO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DÍAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJÓY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	30	1,722,300	97,032		-	600,000	2,419,332	33,125	33,125		66,249	2,353,083	2,353,000
																BBVA EFECTIVO	5-Apr-19

NOMINA DE 1 - 15 ABRIL - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000
															BBVA TRANSFER		
																	16-Apr-19
																	1,176,000
NOMINA DE 16 - 30 ABRIL - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS		TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000
															BBVA TRANSFER		
																	3-May-19
																	1,176,000
NOMINA DE 1 - 15 MAYO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562	400,000	433,125	776,541	776,000
															BBVA TRANSFER		
																	16-May-19
																	776,000
NOMINA DE 16 - 31 MAYO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	776,000
																	776,000
NOMINA DE 1 - 15 JUNIO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	776,000
																	776,000
NOMINA DE 16 - 30 JUNIO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRESTAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000
															BBVA TRANSFER		
																	5-Jul-19
																	1,176,000

NOMINA DE 1 - 15 JULIO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRETAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000

1,176,000

NOMINA DE 16 - 31 JULIO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRETAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000

1,176,000

BBVA TRANSFER

NOMINA DE 1 - 15 AGOSTO - 2019																	
Nº	NOMBRE	CARGO		SALARIO	DIAS	SUELDO	AUX TRA	HORAS	DOM	PRETAMOS	SUBT	EPS	PENS	DCTO	TOTAL DESC	TOTAL A PAGAR	V/R PAGADO
12	JOSE HERNANDO MATABAJOY	MAESTRO	6,505,946	1,722,300	15	861,150	48,516		-	300,000	1,209,666	16,562	16,562		33,125	1,176,541	1,176,000

1,176,000

BBVA TRANSFER

1,819,332

32,784,268

Santiago de Cali, febrero 13 de 2023

Doctora:

MARÍA EUGENIA CASTRO VERGARA

JUEZ SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

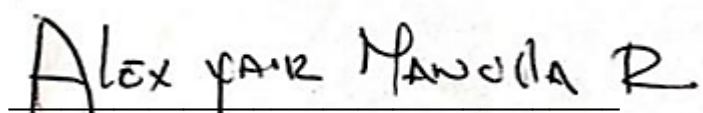
REFERENCIA: PODER ESPECIAL – CONTESTACIÓN DEMANDA.
PROCESO: ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA.
DEMANDANTE: JOSÉ HERNANDO MATABAJOY BOLAÑOS.
DEMANDADOS: AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S. Y OTROS.
RADICACIÓN: 2021-00373-00.

El suscrito **ALEX YAIR MANCILLA RODRÍGUEZ**, mayor y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.508.634 expedida en Buenaventura, por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. **JUAN RAPHAEL GRANJA PAYÁN**, Abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 162.817 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación conteste la demanda proponiendo excepciones previas y de fondo, actuando en representación y defensa del suscrito en el proceso de la referencia.

Mi apoderado queda facultado conforme al artículo 77 del Código General del Proceso y en especial para conciliar, transigir, desistir, sustituir, reasumir, recibir, presentar recursos, solicitar y practicar pruebas, presentar demanda de reconvención, solicitar el levantamiento de las medidas cautelares, y en general para desarrollar todas las actividades encaminadas al cumplimiento del este mandato.

Conforme a las exigencias establecidas en la Ley 2213 de 2022 el correo electrónico del suscrito es: agregadosyasfaltos@yahoo.es; y el correo electrónico del apoderado judicial es: jrgranjapayan@yahoo.com

De la señora Juez, con todo respeto,



ALEX YAIR MANCILLA RODRÍGUEZ

C.C. No. 16.508.634 expedida en Buenaventura

Acepto:

JUAN RAPHAEL GRANJA PAYAN

C.C. No. 14.637.067 de Cali

T.P. No. 162.817 del C.S.J.

PODERES ESPECIALES - CONTESTACIÓN DEMANDA JOSE HERNANDO MATABAJOY BOLAÑOS

De: agregados asfaltos (agregadosyasfaltos@yahoo.es)

Para: jrgranjapayan@yahoo.com

Fecha: lunes, 13 de febrero de 2023, 02:29 p. m. GMT-5

Buenas tardes Dr. GRANJA

Le confiero poder especial amplio y suficiente a través de mensajes de datos tal como lo establece el artículo 5to. la ley 2213 del año 2022.

atentamente,

ALEX YAIR MANCILLA
c.c 16.508.634



PODER CONTESTACIÓN DEMANDA LABORAL - ALEX YAIR MANCILLA.pdf
85.7kB

Santiago de Cali, febrero 13 de 2023

Doctora:

MARÍA EUGENIA CASTRO VERGARA

JUEZ SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

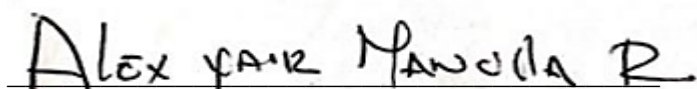
REFERENCIA: PODER ESPECIAL – CONTESTACIÓN DEMANDA.
DEMANDANTE: JOSÉ HERNANDO MATABAJOY BOLAÑOS.
DEMANDADOS: AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S. y OTROS.
PROCESO: ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA.
RADICACIÓN: 2021-00373-00.

El suscrito **ALEX YAIR MANCILLA RODRÍGUEZ**, mayor y vecino de Buenaventura, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.508.634 expedida en Buenaventura, actuando en mi calidad de representante legal de **AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con el Nit. 900.228.581-2, por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. **JUAN RAPHAEL GRANJA PAYÁN**, abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 162.817 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que en nombre y representación de Ayapac Construcciones S.A.S. conteste la demanda proponiendo excepciones previas y de fondo, se oponga a las pretensiones de la demanda, actuando en representación y defensa de la empresa en el proceso de la referencia.

Mi apoderado queda facultado conforme al artículo 77 del Código General del Proceso y en especial para conciliar, transigir, desistir, sustituir, reasumir, recibir, presentar recursos, solicitar y practicar pruebas, presentar demanda de reconvenición, y en general para desarrollar todas las actividades encaminadas al cumplimiento del este mandato.

Conforme a las exigencias establecidas en la Ley 2213 de 2022 el correo electrónico del suscrito es: agregadosyasfaltos@yahoo.es; y el correo electrónico del apoderado judicial es: jrgranjapayan@yahoo.com

De la señora Juez, con todo respeto,



ALEX YAIR MANCILLA RODRÍGUEZ

C.C. No. 16.508.634 expedida en Buenaventura
Representante Legal Ayapac Construcciones S.A.S.
Nit. 900.228.581-2

Acepto:

JUAN RAPHAEL GRANJA PAYAN

C.C. No. 14.637.067 de Cali
T.P. No. 162.817 del C.S.J.

PODERES ESPECIALES - CONTESTACIÓN DEMANDA JOSE HERNANDO MATABAJOY BOLAÑOS

De: agregados asfaltos (agregadosyasfaltos@yahoo.es)

Para: jrgranjapayan@yahoo.com

Fecha: lunes, 13 de febrero de 2023, 02:30 p. m. GMT-5

Buenas tardes Dr. GRANJA

Le confiero poder especial amplio y suficiente a través de mensajes de datos tal como lo establece artículo 5to. la ley 2213 del año 2022.

Atentamente,

ALEX YAIR MANCILLA
Representante Legal
AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S



PODER CONTESTACIÓN DDA LABORAL - AYAPAC.pdf
99.5kB



CERT CAMARA FEB-11-2023.pdf
345.7kB



**CAMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA
AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.**

Fecha expedición: 2023/02/11 - 11:04:19 **** Recibo No. S000871610 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20230211-0002
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.
CODIGO DE VERIFICACIÓN DVGuuSD831

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.
SIGLA: AYAPAC S.A.S.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 900228581-2
ADMINISTRACIÓN DIAN : BUENAVENTURA
DOMICILIO : BUENAVENTURA

MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 55188
FECHA DE MATRÍCULA : JULIO 08 DE 2008
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2022
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : ABRIL 01 DE 2022
ACTIVO TOTAL : 4,796,020,255.00
GRUPO NIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CRR 61 14 05 BRR 6 DE ENERO
BARRIO : CENTRO
MUNICIPIO / DOMICILIO: 76109 - BUENAVENTURA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3156067109
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 3703005
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : agregadosyasfaltos@yahoo.es

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CRR 61 14 05 BRR 6 DE ENERO
MUNICIPIO : 76109 - BUENAVENTURA
BARRIO : CENTRO
TELÉFONO 1 : 3156067109
TELÉFONO 2 : 3703005
CORREO ELECTRÓNICO : agregadosyasfaltos@yahoo.es

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : agregadosyasfaltos@yahoo.es

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4210 - CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y VIAS DE FERROCARRIL
ACTIVIDAD SECUNDARIA : B0811 - EXTRACCION DE PIEDRA, ARENA, ARCILLAS COMUNES, YESO Y ANHIDRITA
OTRAS ACTIVIDADES : F4220 - CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIO PUBLICO
OTRAS ACTIVIDADES : F4290 - CONSTRUCCION DE OTRAS OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 2.209 DEL 23 DE JUNIO DE 2008 OTORGADA POR NOTARIA TRECE DE CALI, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 4170 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 08 DE JULIO DE 2008, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S . A..

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S . A.
- 2) AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.S
- 3) AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.S.
- 4) AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.
- Actual.) AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR ACTA NÚMERO 04 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2009 SUSCRITO POR ACTAS ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 54 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE FEBRERO DE 2010, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S . A. POR AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.S

POR ACTA NÚMERO 11 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2013 SUSCRITO POR ACTAS ASAMBLEA GENERAL REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 532 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2013, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.S POR AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.S.

POR ACTA NÚMERO 23 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2016 SUSCRITO POR ACTAS ASAMBLEA EXTRAORDINARIA REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 706 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 07 DE OCTUBRE DE 2016, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.S. POR AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 22 DE ABRIL DE 2021 SUSCRITO POR EL COMERCIANTE O INSCRITO REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 66846 DEL LIBRO XV DEL REGISTRO MERCANTIL EL 22 DE ABRIL DE 2021, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S. POR AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.

CERTIFICA - TRANSFORMACIONES / CONVERSIONES

POR ACTA NÚMERO 04 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2009 SUSCRITA POR ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 54 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE FEBRERO DE 2010, SE INSCRIBE LA TRANSFORMACION : TRANSFORMACION DE SOCIEDADES COMERCIALES

CERTIFICA - ESCISIONES

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 15 DE MAYO DE 2013, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 295 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 23 DE MAYO DE 2013, SE DECRETÓ : ESCISIONES

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
DOC.PRIV.	20130515			CALI RM09-295	20130523
AC-11	20130909	ACTAS ASAMBLEA GENERAL		CALI RM09-532	20130912
AC-11	20130909	ACTAS ASAMBLEA GENERAL		CALI RM09-534	20130912
AC-23	20160903	ACTAS ASAMBLEA	BUENAVENTUR	RM09-706	20161007



**CAMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA
AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.**

Fecha expedición: 2023/02/11 - 11:04:20 **** Recibo No. S000871610 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20230211-0002

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.

CODIGO DE VERIFICACIÓN DVGuuSD831

AC-1	20180521	EXTRAORDINARIA ASAMBLEA	GENERAL	A BUENAVENTUR RM09-10620	20180521
AC-35	20211126	EXTRAORDINARIA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA		A BUENAVENTUR RM09-14797	20211213

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: EN LOS TERMINOS DEL NUMERAL 5 DEL ARTICULO 5 DE LA LEY 1258 DEL 2008, LA SOCIEDAD QUE SE CONSTITUYE PODRA REALIZAR CUALQUIER ACTIVIDAD COMERCIAL, LICITA; NO OBSTANTE A ELLO SE ENUNCIAN A CONTINUACION LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES PRINCIPALES: LA CONTRATACION Y PRESTACION DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS A PERSONAS NATURALES O JURIDICAS ESTABLECIDAS EN EL PAIS O EN EL EXTERIOR Y A ORGANISMOS DEL ESTADO: 1) LA EXPLORACION, EXPLOTACION, BENEFICIO Y TRANSFORMACION DE TODA CLASE DE RECURSOS MINERALES; 2) EXPLOTACION DE TODA CLASE DE CANTERAS, 3) LA PRODUCCION Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, 4) LA PRODUCCION DE ASFALTOS Y AGREGADOS DE TODO TIPO, Y DE BASE Y SUBBASE Y GRANULARES, 5) EL ESTUDIO Y EJECUCION DE TODA CLASE DE OBRAS DE INGENIERIA O RELACIONADAS CON LA INGENIERIA Y, 6) EL ESTUDIO, DISEÑO, CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS, ASESORIA TECNICA Y MONTAJE DE OBRAS INDUSTRIALES. EN DESARROLLO DEL MISMO PODRA LA SOCIEDAD EJECUTAR TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS QUE FUEREN CONVENIENTES O NECESARIOS PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL Y QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO MENCIONADO, TALES COMO: 1) FORMAR PARTE DE OTRAS SOCIEDADES ANONIMAS O DE RESPONSABILIDAD LIMITADA O DE CUALQUIER OTRO TIPO, 2) ADQUIRIR BIENES DE CUALQUIER NATURALEZA Y ENEAJENAR A CUALQUIER TITULO AQUELLOS DE QUE SEA DUEÑA. 3) HACER Y REALIZAR CONSTRUCCIONES SOBRE SUS INMUEBLES Y LEVANTAR MEJORAS SOBRE LOS MISMOS CON EL PROPOSITO DE VINCULAR UNAS Y OTRAS A LA EXPLOTACION, BENEFICIO O FUNCIONAMIENTO DE UNA CUALQUIERA DE LAS ACTIVIDADES QUE CONSTITUYEN SU OBJETO SOCIAL, 4) MONTAR ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES APTOS PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL O QUE DESARROLLEN ACTIVIDADES AFINES, COMPLEMENTARIAS O SIMILARES. 5) FUNDAR ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO PARA LA REALIZACION DE LOS FINES DE LA EMPRESA SOCIAL, ASI COMO PARA LA REALIZACION DE ACTIVIDADES QUE LE SEAN AFINES O COMPLEMENTARIAS. 6) EXPORTAR O IMPORTAR MAQUINARIA, EQUIPOS Y MATERIALES PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL, 7) TOMAR DINERO EN MUTUO CON O SIN INTERES CON EL PROPOSITO DE FINANCIAR Y DESARROLLAR OBJETO SOCIAL. 8) DAR EN GARANTIA DE SUS OBLIGACIONES SUS BIENES MUEBLES O INMUEBLES, O DAR O TOMAR EN ARRENDAMIENTO LOS QUE SEAN SUSCEPTIBLES DE ESE OBJETO CONTRACTUAL, LO MISMO QUE TOMAR, QUE DAR O TOMAR EN OPCION BIENES DE CUALQUIER NATURALEZA Y REALIZAR CONTRATOS DE LEASING SI LAS NECESIDADES LO EXIGEN, 9) CREAR, EMITIR, ACEPTAR, SER BENEFICIARIA, ENDOSAR Y NEGOCIAR TITULOS VALORES DE CUALQUIER NATURALEZA O ESPECIE. 10) CELEBRAR CONTRATOS DE DEPOSITO EN CUANTA CORRIENTE BANCARIA Y TODOS LOS DEMAS CONTRATOS BANCARIOS, ASI COMO EFECTUAR TODA CLASE DE OPERACIONES FINANCIERAS O CUALQUIER OTRA PERSONA O ENTIDAD QUE SE OCUPE DE ACTIVIDADES SIMILARES, 11) SUSCRIBIR ACCIONES O ADQUIRIR CUOTAS O INTERESES SOCIALES EN SOCIEDADES QUE SE OCUPEN DE ACTIVIDADES SIMILARES O AFINES A LAS SUYAS, QUE LE SIRVAN DE COMPLEMENTO O QUE CONTRIBUYAN AL DESARROLLO DE SU EMPRESA SOCIAL Y, 12) CONSTITUIR SOCIEDAD DE CUALQUIER GENERO, INCORPORARSE A SOCIEDADES YA CONSTITUIDAS, FISIONARSE CON ELLAS O ABSORBERLAS, SIEMPRE Y CUANDO EL OBJETO DE LAS MISMAS SEA AFIN O SIMILAR AL SUYO, LE SIRVA DE COMPLEMENTO O FACILITE EL DESARROLLO DE LA EMPRESA SOCIAL. ADMINISTRAR PROPIEDAD RAIZ, ARRENDAR O SUBARRENDAR VIVIENDAS, BODEGAS, EDIFICACIONES, LOTES O CUALQUIER OTRO TIPO DE INMUEBLE Y/O PROPIEDAD RAIZ. 13) ADMINISTRACION Y OPERACION DE SISTEMAS DE ALUMBRADO PUBLICO. ENERGIAS RENOVABLES (SOLAR IONICA , BIOMASA, MAGNETICA , KINETICA , HIDROPOWER - TURBINA HIDRAULICA , WIND - EOLICA , GREEN HIDROGEN WATER PUMS FOTOVOLTAIC GREEN HOUSE , AGUA ATMOSFERICA GRAVITACIONAL) CENTRALES TERMICAS CON GAS NATURAL , TERMOSOLARES

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	300.000.000,00	300.000,00	1.000,00

CAPITAL SUSCRITO	70.000.000,00	70.000,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	70.000.000,00	70.000,00	1.000,00

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 11 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2013 DE ASAMBLEA GENERAL, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 533 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2013, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	MANCILLA RODRIGUEZ ALEX YAIR	CC 16,508,634

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 23 DEL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2016 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 707 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 07 DE OCTUBRE DE 2016, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE SUPLENTE	ROJAS GONZALEZ FRANCY LILIANA	CC 66,836,143

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FALCULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL; A) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL Y AUTORIZAR CON SU FIRMA LOS ACTOS Y CONTRATOS EN QUE LA MISMA SEA PARTE. B) AUTORIZAR CON SU FIRMA TODOS LOS DOCUMENTOS PUBLICOS O PRIVADOS QUE DEBAN OTORGARSE EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES O EN INTERES DE LA SOCIEDAD. C) OTORGAR PODERES ESPECIALES PARA QUE TERCERAS PERSONAS REPRESENTEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE A LA SOCIEDAD. D. PRESENTAR AL SOCIO EL INFORME DE GESTION SOBRE LOS NEGOCIOS DE LA SOCIEDAD EL BALANCE GENERAL DE FIN DE EJERCICIO, EL DETALLE DEL ESTADO DE RESULTADOS Y UN PROYECTO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES, TAMBIEN DEBERA INCLUIR UN INFORME SOBRE LA SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA DE LA SOCIEDAD CON INCLUSION DE TODOS LOS DATOS CONTABLES Y ESTADISTICOS QUE EXIGE LA LEY, ASI COMO LA INFORMACION SOBRE LA MARCHA DE LOS NEGOCIOS. E) INFORMAR AL SOCIO EN RELACION CON LAS OPERACIONES DE LA SOCIEDAD Y PRESENTAR TODOS LOS REPORTES POR LOS SOLICITADOS. F) EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y OPERACIONES PREVISTOS EN EL OBJETO DE LA SOCIEDAD DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LAS LEYES Y EN ESTE DOCUMENTO. G) REALIZAR CULAQUIER OPERACION DE CREDITO, CONTRATO DE MUTUO PRESTAMO DE DINERO, ENDOSO, GARANTIA, OTORGAMIENTO Y ACEPTACION DE CUALQUIER TITULO VALOR. H) TRANSAR, DESISTIR, SUSTITUIR, RENOVAR CUALQUIER NEGOCIO, OBLIGACION, DERECHO DE LA SOCIEDAD, MODIFICAR LA COMPOSICION ACCIONARIA MEDIANTE LA VENTA DE ACCIONES. I) NOMBRAR Y REEMPLAR LOS EMPLEADOS QUE SEAN NECESARIOS PARA EL ADECUADO DESARROLLO DEL NEGOCIO DE LA SOCIEDAD, DETERMINAR SUS FUNCIONES, EQUIPO, REMUNERACION Y REMOVERLOS LIBREMENTE CUANDO ELLO SEA NECESARIO O CONVENIENTE. J) TOMAR LAS MEDIDAS QUE SEAN NECESARIAS PARA CONSERVAR LOS BIENES DE LA SOCIEDAD, SUPERVISAR LAS ACTIVIDADES DE LOS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DE LA SOCIEDAD Y EMITIR LAS INSTRUCCIONES QUE SEAN NECESARIAS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA SAS K) REALIZAR CUALQUIER OPERACION BANCARIA O DE CREDITO Y EN GENERAL CELEBRAR EN REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD TODOS LOS ACTOS, CONTRATOS Y NEGOCIOS QUE SEAN CONDUCTENTES AL LOGRO DEL OBJETO SOCIAL SIN NINGUNA LIMITACION EN LAS ACTUACIONES NI EN SU CUANTIA.

CERTIFICA

REVISOR FISCAL - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 034 DEL 02 DE FEBRERO DE 2021 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 14218 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE ABRIL DE 2021, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	FAJARDO LASO GLORIA JENNY	CC 29,503,966	62966-T

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO :** AGREGADOS Y ASFALTOS DEL PACIFICO S.A.

MATRICULA : 55191

FECHA DE MATRICULA : 20080708

FECHA DE RENOVACION : 20220401

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2022

DIRECCION : CRR 61 14 05 BRR 6 DE ENERO

BARRIO : CENTRO

MUNICIPIO : 76109 - BUENAVENTURA

TELEFONO 1 : 3156067109

TELEFONO 2 : 3703005

CORREO ELECTRONICO : agregadosyasfaltos@yahoo.es

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4210 - CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y VIAS DE FERROCARRIL

ACTIVIDAD SECUNDARIA : B0811 - EXTRACCION DE PIEDRA, ARENA, ARCILLAS COMUNES, YESO Y ANHIDRITA

OTRAS ACTIVIDADES : F4220 - CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIO PUBLICO

OTRAS ACTIVIDADES : F4290 - CONSTRUCCION DE OTRAS OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 4,551,164,261

EMBARGOS, DEMANDAS Y MEDIDAS CAUTELARES

**** LIBRO :** RM08, **INSCRIPCION:** 11038, **FECHA:** 20201009, **ORIGEN:** DIAN, **NOTICIA:** EMBARGO RESOLUCIÓN 20200207000016

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$1,717,642,259

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4210

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$7,200

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)


IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE BUENAVENTURA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar hasta por 60 días y cuantas veces lo requiera, el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=1606> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación DVGuuSD831

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.



EL SECRETARIO
LUZ STELLA SUAREZ GRANADA

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

ANEXO No. 3
MODELO DOCUMENTO DE CONFORMACION DE UNIÓN TEMPORAL

Señores

ALCALDÍA MUNICIPAL DE PRADERA

Calle 6 Carrera 11 Esquina Ciudad Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No.01-2018

Apreciados señores:

Los suscritos, ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ y ABELARDO RAMIREZ VARELA, debidamente autorizados Para actuar en nombre y representación de **AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.** y **CONSTRUCCIONES MAJA S.A.S.**, respectivamente, manifestamos por este documento, que hemos convenido asociarnos en Unión Temporal para participar en la licitación pública de la Referencia, cuyo objeto es, **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO PRADERA VALLE DEL CAUCA**, y por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. La duración de la Unión Temporal será de: es igual o superior al plazo estimado del contrato y un (1) año más

2. La Unión Temporal está integrada por:

NOMBRE	TERMINOS Y EXTENSION TOTAL (1)	% PARTICIPACION (2)
AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.	SE ENCARAGA DEL MANEJO TECNICO Y FINANCIERO DE LA OBRA	98%
CONSTRUCCIONES MAJA S.A.S.	SE ENCARAGA DEL MANEJO ADMINISTRATIVO DE LA OBRA	2%

(1) Discriminar en función del porcentaje de participación del proyecto.

(2) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

3. La Unión Temporal se denomina **UNIÓN TEMPORAL ESTADIO PRADERA**.

4. La responsabilidad de los integrantes de la Unión Temporal es solidaria.

[Firma]
UTEP

5. La sede de la unión temporal es:

DIRECCION CALLE 8A # 16-67
NUMERO TELEFONICO 370 30 05
CIUDAD SANTIAGO DE CALI

En consecuencia, se firma en a los veinte (20) días del mes de marzo del año 2018.




Arq. ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
Representante Legal
AYAPAC CONSTRUCCIONES S.A.S.



Ing. ABELARDO RAMIREZ VARELA
Representante Legal
CONSTRUCCIONES MAJA S.A.S.



Arq. ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
Representante Legal
UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA



21/2
UTEP



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

CONTRATO DE OBRA

No 110-14-03- 02

CONTRATISTA:
REPRESENTANTE LEGAL:
IDENTIFICACION:
OBJETO:

UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
16.508.634 de Buenaventura Valle.
**MEJORAMIENTO DEL ESTADIO
MUNICIPAL SALUSTIO REYES
CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA
VALLE.**

VALOR:

CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA
MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y
UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS
CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS.
(\$4.630.781.616,51),

PLAZO:

OCHO (8) MESES

RUBRO:

2520253 – 23312304010131 -

23312304010201

DESCRIPCIÓN:

MEJORAMIENTO DEL ESTADIO
MUNICIPAL SALUSTIO REYES
CAICEDO – ADECUACION Y
MEJORAMIENTO DEL ESTADIO
SALUSTIO REYES CAICEDO

Entre los suscritos a saber el Doctor **HENRY DEVIA PRADO**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera Valle del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No 94.311.330. expedida en Palmira Valle, quien obra como representante legal del **MUNICIPIO DE PRADERA (VALLE)**, en su condición de Alcalde Municipal de Pradera Valle, según consta en el acta de Posesión No 002 del 30 de Diciembre de 2015 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin inhabilidades e incompatibilidades, de conformidad a la Constitución Política, la Ley 80 de 1.933, la Ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015 y sus decretos reglamentarios, y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, fundamentados en la resolución de adjudicación No. 305 del 26 de abril de 2018, se celebra el presente contrato de Suministro que se especifica a continuación, el cual se regirá por la normas legales vigentes y por las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO:** EL CONTRATISTA se obliga para con el Municipio de Pradera, a ejecutar a precios unitarios fijos, en los términos del presente contrato, **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; De conformidad con los términos señalados en los pliegos de condiciones y la propuesta presentada por el Contratista en la Licitación Publica No.01 pradera 2018, los cuales forman parte integral del presente



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

contrato, de acuerdo con las especificaciones suministradas por el MUNICIPIO.

SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato.

PARAGRAFO: El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato.

TERCERA: PROGRAMA DE TRABAJO E INVERSIONES: EL CONTRATISTA ejecutará la obra de acuerdo con el programa de trabajo presentado en la propuesta, el cual debe contener la indicación de la actividad quincenal, la cantidad de la obra a ejecutar, el valor de la misma y las sumas acumuladas, indicando las cantidades a ejecutar en cada capítulo. Las modificaciones al programa de trabajo inicialmente presentado, deberán ser aprobadas previamente por la Secretaria de Obras Publicas Municipal. Solo procede la suspensión temporal del contrato por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, expuestas por escrito con los argumentos justificativos y acompañando la reprogramación que indique el tiempo requerido para la terminación de la obra, con el visto bueno del Interventor. Estas modificaciones y la suspensión del término de ejecución del contrato serán autorizadas mediante acta por la Secretaria de Obras Públicas.

CUARTA: VALOR DEL CONTRATO: Para los efectos fiscales y legales, el valor del contrato asciende a la suma de **CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS**. (\$4.630.781.616,51). Siendo entendido que el valor definitivo será el que resulte de multiplicar los productos de la cantidad de obra ejecutas, entregada y recibida por el MUNICIPIO, por los precios unitarios sin ajuste, establecidos y pactados en el anexo correspondiente.

PARAGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA AUTORIZA al MUNICIPIO para que por conducto de la Tesorería Municipal, efectué del primer pago a su favor, las deducciones e impuestos establecidos para este tipo de Contrato.

PARAGRAFO SEGUNDO: Las partes contratantes declaran que cuando por circunstancias especiales calificadas previamente por el Interventor, haya necesidad de modificar el valor o el plazo del presente contrato, procederán a la adición del contrato, de acuerdo con las disposiciones legales, cuyo valor no podrá exceder la mitad de la cuantía originalmente pactada. Las adiciones relacionadas con el valor, quedarán perfeccionadas una vez suscrito el contrato adicional, efectuado el registro presupuestal y adicionada y prorrogada la garantía otorgada. Las relacionadas con el plazo, solo requerirán la firma del representante legal del Municipio y la prórroga de la garantía.

PARAGRAFO TERCERO: Si durante el desarrollo del contrato se presentan obras no previstas cuya ejecución fuere indispensable, de acuerdo con el concepto de la Supervisión, los precios unitarios serán estudiados y aprobados por el MUNICIPIO. El estudio de los precios no previstos, deberá ser siempre anterior a la ejecución de los trabajos correspondientes.

PARAGRAFO CUARTO: REVISION DE PRECIOS Cuando por circunstancias ajenas a la voluntad del CONTRATISTA, se altere la ecuación contractual, EL MUNICIPIO, mantendrá la igualdad o equivalencia entre derecho y



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

obligaciones surgido al momento de proponer o de contratar, según el caso. Se reconocerá al CONTRATISTA el monto de los sobrecostos que se le hubieren generado hasta restablecer el equilibrio contractual. **PARAGRAFO QUINTO.** Para la revisión de precio se tendrá en cuenta, estrictamente, las condiciones de la propuesta, en especial la determinación del A.I.U. **QUINTA: SUPERVISION:** EL CONTRATISTA acepta el control técnico y administrativo en la ejecución del contrato, de una supervisión realizada por EL MUNICIPIO a través del cual estará a cargo de la Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura. El Supervisor velará por el cumplimiento de lo previsto en el artículo 4 de la Ley 80 de 1.993 y ejercerá sus funciones de conformidad con las normas legales vigentes sobre la materia. EL CONTRATISTA no podrá sin autorización escrita y previa del representante legal del Municipio y del Interventor, realizar trabajo alguno que traiga consigo variaciones en el plazo o en el valor del contrato, ni efectuar modificación alguna de la obra principal. Todas las comunicaciones u órdenes del supervisor serán expedidas o ratificadas por escrito. **SEXTA: CANTIDADES Y MEDICION:** Las cantidades que se consignan en el presupuesto oficial, son las que el MUNICIPIO estima necesarias para el cumplimiento del objeto, pero son susceptibles de modificación. **SEPTIMA: FORMA DE PAGO:** La forma de pago será mediante pagos parciales de acuerdo al avance de obra, previa certificación del interventor. Este contrato no tendrá anticipo. La última acta de pago del 5% se cancelará una vez el Contratista entregue a la Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura Municipal: a) El recibo a satisfacción, por parte del supervisor, de los trabajos realizados. b) Póliza de estabilidad por un término de dos (2) años, a favor del Municipio de Pradera Valle. **PARAGRAFO PRIMERO:** Los pagos que reciba EL CONTRATISTA, serán las sumas provenientes de multiplicar las cantidades de obra ejecutada por los precios unitarios que figuran en el presupuesto oficial. El cual incluye todos los costos directos e indirectos imputables a la correcta ejecución de la obra. **PARAGRAFO SEGUNDO:** Durante la ejecución del contrato se elaborará entre el Interventor y el contratista actas periódicas que registren el valor de las obras ejecutadas. El valor de cada acta será el resultado de la multiplicación de las cantidades de obra por los precios unitarios que figuran en el presupuesto oficial. La Supervisión podrá, en las actas, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por ella. Ningún certificado que no sea el de recibo definitivo de la totalidad de las obras, deberá considerarse como aprobación de algún trabajo u obra. **PARAGRAFO TERCERO:** Los pagos a los cuales se obliga EL MUNICIPIO, estarán sujetos a las apropiaciones presupuestales respectivas y de conformidad al PAC. **OCTAVA: ESPECIFICACIONES:** En la ejecución de las obras materia de este contrato, EL CONTRATISTA se ceñirá a las especificaciones existentes suministradas por el MUNICIPIO. **NOVENA: RESPONSABILIDAD LABORAL, VINCULACION DE PERSONAL:** EL CONTRATISTA, se obliga a atender en forma permanente, la dirección de la obra, manteniendo para que lo represente un ingeniero residente el cual debe corresponder al ofrecido en la propuesta o a uno de calidades similares, previamente aprobado por la Supervisión. EL CONTRATISTA es el único responsable por la vinculación de personal, la



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

celebración de subcontratos y la adquisición de materiales, todo lo cual se realiza en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo, sin que el MUNICIPIO adquiera responsabilidad alguna por tales conceptos. **DECIMA: GARANTIAS:** EL CONTRATISTA, deberá constituir a favor del MUNICIPIO DE PRADERA, la Garantía Única que avale los siguientes riesgos: **Cumplimiento:** Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales a su cargo, el pago de la cláusula penal pecuniaria e indemnizaciones a que hubiere lugar, los perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso, comprende además el pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria pactadas en el contrato garantizado, en cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, con una vigencia igual al plazo de ejecución del mismo y cuatro (4) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de las pólizas. **Pago de salarios, prestaciones legales e indemnizaciones laborales:** Por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, con vigencia por el plazo de ejecución del mismo y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de expedición de las pólizas. **Estabilidad y Calidad de las Obras.** Cubrirá a la entidad estatal contratante de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro de la obra contratada. Debe especificar clara y expresamente que son dos (2) años contados a partir del recibo de las obras contratadas y por el 10% del valor del contrato. **Responsabilidad Civil Extracontractual.** El Contratista deberá constituir una Garantía que ampare la Responsabilidad Extracontractual que se pudiera llegar a atribuir a la administración con ocasión de las actuaciones, hechos u omisiones de su Contratista y/o subcontratistas, la cual deberá presentarse para aprobación del Municipio de Pradera junto con la Garantía única de Cumplimiento y estar vigente desde el inicio del contrato, durante el término de ejecución del mismo. Esta Garantía de Responsabilidad **Civil Extracontractual**, deberá otorgarse por un valor equivalente al quinientos (500) SMMLV **PARAGRAFO:** El asegurado y/o Beneficiario será el Municipio de Pradera Valle **DECIMA PRIMERA. 1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. GENERALES:** 1. *Dar cumplimiento a los derechos y deberes consagrados en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993.* 2. *Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios previos, la invitación pública, la propuesta presentada y las cláusulas del contrato.* 3. *Elaborar y entregar, de manera oportuna y en el lugar indicado, los informes solicitados por el supervisor.* 4. *Obrar con diligencia y cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor y/o interventor del contrato.* 5. *Informar al supervisor sobre las circunstancias que afecten el desarrollo de las labores contratadas.* 6. *Seguir las indicaciones que el supervisor del contrato realice por escrito.* 7. *Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales, evitando dilataciones y entramamientos.* 8. *Constituir las garantías a que haya lugar, si así se hubiere pactado en el contrato.* 9. *Presentar los certificados de pago al Sistema General de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales), además de Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e*



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

ICBF), cuando a ello haya lugar, de conformidad con la normatividad vigente, sobre el personal que utilice para la ejecución del contrato quien además, no tendrá vínculo laboral alguno con el Municipio. 10. Presentar oportunamente las respectivas facturas o cuentas de cobro. 11. Garantizar la calidad de los trabajos conforme a la propuesta presentada por el contratista a través del suministro de bienes que cumplan con las normas y especificaciones de conformidad con las Leyes nacionales y las demás aplicables. Así mismo deberá sustituir los equipos y cualquier otro bien que no cumpla las especificaciones establecidas, o cuando los mismos presenten entregados presenten algún tipo de imperfección que impida su correcto funcionamiento o utilización. 12. El contratista será responsable del cumplimiento de todas las disposiciones oficiales, bien sean estatales, autonómicas, provinciales o municipales, relacionadas con la ejecución de las obras. El contratista será la única y exclusiva responsable durante la ejecución del contrato, de todos los accidentes, daños o perjuicios, que puedan ocasionar a otras personas o entidades, así como de las infracciones a los Reglamentos y Ordenanzas locales. Si el contratista causase algún desperfecto en propiedades colindantes tendrá que restaurarlas por su cuenta dejándolas en el estado que las encontró al dar comienzo del contrato. 13. Cumplir con la normatividad vigente relacionada con las áreas ambientales, de seguridad industrial y salud ocupacional, y garantizar la calidad de la obra, mediante el plan de gestión integral de obras que el mismo realice siguiendo los lineamientos de dicho documentos. 14. Garantizar que en la contratación de mano de obra no calificada se vincule a la población vulnerable perteneciente a la región. 15. Contratar un residente social encargado de hacer acompañamiento permanente durante la ejecución de la obra. 16. En general, se obliga a todas aquellas prestaciones que surjan del natural desarrollo del contrato y de la oferta presentada al Municipio, la cual forma parte integral del contrato, siempre que no se oponga a sus cláusulas. Las demás inherentes al cumplimiento del objeto contratado y que sean determinadas por el supervisor y/o interventor.

ESPECÍFICAS: A. Garantizar que todos los profesionales, a quienes se les asignen labores en desarrollo del contrato cuenten con matrícula o tarjeta profesional vigente. B. Asumir, por su cuenta y cumplir estrictamente con el pago de los salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y honorarios establecidos en su propuesta de todo el personal que ocupe en la ejecución, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral de tal personal con la administración, ni responsabilidad en los riesgos que se deriven de esa contratación. C. El contratista mantendrá indemne al Municipio de Pradera contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que pueda causarse o exigir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por aquel o sus proveedores o contratistas durante la ejecución del objeto, y terminados estos, hasta la liquidación definitiva del contrato. Se considera como hecho imputable al contratista todas las acciones u omisiones de su personal de sus proveedores o del personal al servicio de cualquiera de ellos; los errores o defectos de sus trabajos y en general cualquier incumplimiento de sus obligaciones. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra él por asunto que según el contrato sean de responsabilidad del contratista éste será notificado

4



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

lo más pronto posible, para que por su cuenta adopte las medidas previstas por la ley para mantener indemne al Municipio de Pradera. D. Garantizar la completa ejecución de las actividades e ítems estipulados dentro del presupuesto el cual debe cumplir con todas las especificaciones técnicas y condiciones solicitadas por la entidad contratante y supervisión del contrato y debe contar con recibo a satisfacción de las mismas. E. Las demás que se deriven del objeto contractual. F. Estudios previos y análisis técnico de las OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO EN PRADERA VALLE DEL CAUCA. 2. OBLIGACIONES DE LAS PARTES: 1. Obligaciones del CONTRATISTA a) allegar dentro de los términos previstos, los documentos para la cumplida iniciación del contrato. b) Suscribir el acta de iniciación de la obra dentro de los términos previstos en el contrato c) Acatar las órdenes e instrucciones del MUNICIPIO y del SUPERVISOR del contrato. d) Cumplir con el programa de trabajo e inversiones y de utilización del equipo. e) Cumplir con las obligaciones de carácter laboral adquiridas con el personal a su cargo. f) Emplear en el cumplimiento del contrato, el personal, los elementos y suministros de calidad y condiciones ofrecidas. g) Ejecutar a precios unitarios el objeto del contrato. h) Atender en forma permanente la dirección de la obra. I) Presentar los informes en los plazos establecidos. J) Presentar dentro de los ocho (8) días siguientes a la entrega de la copia del contrato suscrito por las partes Póliza de Cumplimiento que ampare los riesgos derivados de la ejecución del presente contrato conforme lo estipulado en la cláusula decima. k) Las demás que se deriven del objeto contractual. 2. OBLIGACIONES DE LAS PARTES: 1. Obligaciones del CONTRATISTA a) allegar dentro de los términos previstos, los documentos para la cumplida iniciación del contrato. b) Suscribir el acta de iniciación de la obra dentro de los términos previstos en el contrato c) Acatar las órdenes e instrucciones del MUNICIPIO y del SUPERVISOR del contrato. d) Cumplir con el programa de trabajo e inversiones y de utilización del equipo. e) Cumplir con las obligaciones de carácter laboral adquiridas con el personal a su cargo. f) Emplear en el cumplimiento del contrato, el personal, los elementos y suministros de calidad y condiciones ofrecidas. g) Ejecutar a precios unitarios el objeto del contrato. h) Atender en forma permanente la dirección de la obra. I) Presentar los informes en los plazos establecidos. J) Presentar dentro de los dentro de los ocho (8) días siguientes a la entrega de la copia del contrato suscrito por las partes Póliza de Cumplimiento que ampare los riesgos derivados de la ejecución del presente contrato conforme lo estipulado en la cláusula decima. k) REVISAR Y AJUSTAR DE SER NECESARIO LOS DISEÑOS DEL PROYECTO (PLAZOS, PERMISO), Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIOS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO, LOS AJUSTES QUE SE REQUIERAN SI ES EL CASO, DEBERAN SER AVALADOS POR PROFESIONALES IDONEOS Y SER ENTREGADOS A MUNICIPIO DE PRADERA VALLE. L) Las demás que se deriven del objeto contractual. 3. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: además de las consagradas en el artículo 4 de la Ley 80 de 1.993 adicionado por la Ley 1150 de 2007: a) Exigir al CONTRATISTA, informes sobre el desarrollo del contrato, b) Efectuar el control técnico y administrativo de la ejecución de la obra a través de un



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

Interventor. c) efectuar los pagos correspondientes y d) Suministrar al CONTRATISTA, las especificaciones requeridas existente en el proyecto viabilizado y registrado en el Departamento de Planeación Municipal. **DECIMA SEGUNDA: CADUCIDAD.** EL MUNICIPIO podrá declarar la caducidad administrativa del contrato, cuando se presente algunos de los hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, que afecte de manera grave y directa, la ejecución del contrato y se evidencie que pueda conducir a su paralización. La forma y procedimiento para su declaratoria y sus efectos, se regirán por lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley 80 de 1.993. **DECIMA TERCERA. PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad del contrato, EL MUNICIPIO impondrá como sanción penal pecuniaria y hará efectiva una suma equivalente al 20% del valor total del contrato, a título de indemnización parcial pero definitiva del valor de los perjuicios sufridos por el MUNICIPIO. Este valor será disminuido de las sumas que por cualquier concepto se le deban al CONTRATISTA o haciendo efectiva la garantía correspondiente. **PARAGRAFO:** EL MUNICIPIO, impondrá al CONTRATISTA, por incumplimiento en la ejecución del programa de obra o del programa de utilización de equipo, y en general por el incumplimiento parcial de las obligaciones generadas en la relación contractual, multas hasta por el 10% del valor del contrato, la multa podrá ser liquidada en las actas parciales de obra y se hará efectiva descontándola de los pagos a favor del CONTRATISTA. Si el contratista cumple con el plazo final pactado inicialmente, en el acta de liquidación final se le reintegrará el valor que se haya descontado por concepto de multas. **DECIMA CUARTA: INDEMNIDAD:** El CONTRATISTA se obliga para con el MUNICIPIO a mantenerlo indemne frente a cualquier reclamación que provenga de terceros, que tengan como causa las actuaciones del CONTRATISTA. **DECIMA QUINTA: CESION Y SUBCONTRATACION:** EL CONTRATISTA no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del presente contrato a persona natural o jurídica, nacional o extranjera, sin el consentimiento previo y expreso del MUNICIPIO, pudiendo este reservarse la razones que tenga para negar tal cesión. Para la realización de ciertos trabajos que tengan que ser realizados con mayor eficacia, rapidez y economía por personal especializado, el CONTRATISTA puede subcontratarlos con autorización expresa del MUNICIPIO, el empleo de tales subcontratistas no releva a EL CONTRATISTA de la responsabilidad que asume por las labores de construcción y por las demás obligaciones emanadas del presente contrato. EL MUNICIPIO no adquiere relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que estos ejecuten seguirá a cargo del CONTRATISTA. EL MUNICIPIO podrá exigirle al CONTRATISTA la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones. **DECIMA SEXTA: SEÑALIZACION DE LA OBRA,** desde la suscripción del acta de inicio y hasta la entrega definitiva de la obra, EL **CONTRATISTA** está en la obligación de señalizar y mantener señales de prevención de riesgos a los usuarios y personal que trabaja en la construcción. De conformidad a las normas y especificaciones vigentes sobre la materia. Desde ese momento el CONTRATISTA es el único responsable en el sector contratado de la



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

señalización. El incumplimiento de esta obligación, durante la ejecución del contrato causara al CONTRATISTA la imposición de multas proporcionales al valor del contrato y / a los perjuicios sufridos por el MUNICIPIO, sin perjuicio de la responsabilidad civil extracontractual. La imposición de multas se hará mediante resolución motivada, cada vez que se compruebe esta omisión con el informe de supervisión. **DECIMA SEPTIMA: EQUIPOS:** EL CONTRATISTA deberá mantener en el sitio de la obra, los equipos adecuados a las características y magnitud de la obra y en la cantidad requerida de acuerdo con el programa de utilización y disponibilidad del equipo propuesto, de manera que se garantice su ejecución de acuerdo con los documentos del contrato y dentro de los plazos estipulados en el mismo. EL CONTRATISTA deberá mantener los equipos de construcción en óptimas condiciones, con el objeto de evitar demoras e interrupciones debidas a los daños de los mismos. La mala calidad de los equipos o los daños que ellos puedan sufrir, no será causal que exima al CONTRATISTA, del cumplimiento de las obligaciones que adquiere con el presente contrato. EL MUNICIPIO se reserva el derecho de exigir su reemplazo o reparación por cuenta del CONTRATISTA de aquellos equipos que a su juicio sean inadecuados o ineficientes o que por sus características no se ajusten a los requerimientos de seguridad o sean un obstáculo para el cumplimiento de lo estipulado en los documentos del contrato. **DECIMA OCTAVA: MATERIALES:** Los materiales necesarios para la ejecución de las obras, serán suministrados por EL CONTRATISTA; teniendo en cuenta que los materiales deben cumplir con todos los requisitos de calidad exigidos en la especificaciones de construcción. EL CONTRATISTA, se compromete a conseguir oportunamente todos los materiales o suministros que se requieran para la construcción de la obra y a mantener permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el progreso de los trabajos. Los materiales de las obras deberán ser de primera calidad en su género y adecuados al objeto que se destinaran. Los materiales y elementos que EL CONTRATISTA, emplee en la ejecución de la obras sin la aprobación del Interventor, podrán ser rechazados por este cuando no los encuentre adecuados. Todo trabajo rechazado por defecto en los materiales, en los elementos empleados, en la mano de obra, o por deficiencia en los equipos de construcción, deberá ser retirado, reconstruido o reparado por cuenta del CONTRATISTA, si lo ordena el Interventor y dentro del plazo razonable que el fije mediante comunicación escrita en la que se le informara al CONTRATISTA sobre los defectos y deficiencias encontradas. Además EL CONTRATISTA, que obligado a retirar del sitio respectivo, los materiales o elementos defectuosos cuando así los exija el Interventor, en las mismas condiciones estipuladas anteriormente. EL MUNICIPIO no aceptara ningún reclamo de costos o de plazos por parte del CONTRATISTA, por falta o escasez de materiales o elementos de construcción o por cualquiera de los eventos contemplados en esta cláusula. **DECIMA NOVENA: TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERALES:** Al presente contrato le son aplicables los principios de terminación modificación, e interpretación unilaterales contenidos en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **VIGESIMA: IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato es de CUATRO MIL



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51) Incluidos los impuestos a que haya lugar, suma que se encuentra respaldada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 04 febrero 21 de 2018 – 305 22 febrero 2018. Rubro: 2520253 – 23312304010131 - 23312304010201 Nombre: **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO**, expedido por la Secretaria de Hacienda Municipal, la cual procederá una vez perfeccionado el contrato al Registro Presupuestal correspondiente.

VIGESIMA PRIMERA: INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL: Las partes contratantes declaran que el presente contrato de obra, no genera relación laboral entre EL CONTRATISTA y EL MUNICIPIO, en consecuencia no habrá lugar al pago de prestación social alguna. **VIGESIMA SEGUNDA: LIQUIDACION:** El presente contrato deberá ser liquidado de común acuerdo por las partes, en la forma que lo establece el artículo 60 de la Ley 80 de 1.993, subrogado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. Si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, se practicará la liquidación unilateral por el MUNICIPIO, conforme al citado Artículo 60 de la Ley 80 de 1.993.

PARAGRAFO: Para la liquidación del contrato se requiere la presentación por parte del CONTRATISTA, de un informe completo y detallado sobre los empleos directos e indirectos, generados con ocasión del cumplimiento del presente contrato.

VIGESIMA TERCERA: CONTROVERSIA CONTRACTUALES: Cuando surjan diferencias entre las partes con motivo del presente contrato, se acudirá a los mecanismos de solución de controversias contractuales, consagrados en el Capítulo VIII de la Ley 80 de 1.993. **VIGESIMA CUARTA: DOCUMENTOS:** Constituyen documentos del contrato los siguientes: 1) Estudios Previos, 2) Certificado de Disponibilidad presupuestal, 3) Pliegos de la LICITACION PUBLICA No 001 pradera 2018 con todos sus anexos, 4) Propuesta Seleccionada, 5) Resolución de Adjudicación, **VIGESIMA QUINTA: NORMAS APLICABLES:** Se entienden incorporadas a este contrato todas las normas pertinentes de la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, las normas que los modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan, la normas internas que en materia de contratación rijan para el Municipio de Pradera, especialmente en lo relacionado con el Contrato de Obra, en lo que se refiere a este tipo de contrato, su clasificación, efectos, responsabilidad, inhabilidades e incompatibilidades a las cuales se somete íntegramente EL CONTRATISTA. **VIGESIMA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** Se considera perfeccionado con el acuerdo de las partes sobre el objeto, plazo y precio y la suscripción del mismo por las partes y para su ejecución requiere: 1) Constitución de la garantía única por parte del CONTRATISTA y aprobación de la misma por parte de la Dirección Administrativa Jurídica del Municipio. 2) Registro Presupuestal. **VIGESIMA SEPTIMA: COSTOS:** Todos los pagos por concepto de estampillas, impuestos, y otros establecidos por las disposiciones legales vigentes serán de cuenta de EL CONTRATISTA y serán descontados del primer pago que se le efectúe sin perjuicio de los demás pagos que por Ley debe efectuar. EL CONTRATISTA autoriza a EL



REPÚBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA JURÍDICA

MUNICIPIO a descontar de la primera cuenta las sumas que adeude por cualquier concepto de los impuestos municipales. **PARAGRAFO;** Los pagos que se realicen al CONTRATISTA están sometidos a la acreditación de los pagos que este realice por concepto de parafiscales que estén a su cargo. **VIGESIMA OCTAVA: VEEDURÍA Y SEGUIMIENTO:** Este contrato estará sujeto a la vigilancia y control ciudadano en los términos que señala el artículo 66 de la Ley 80 de 1993. **VIGESIMA NOVENA: DOMICILIO:** Para todos los efectos del presente contrato se señala como domicilio el Municipio de Pradera Departamento del Valle del Cauca. Para constancia se firma en PRADERA a los veintiséis (26) días del mes de abril de dos mil dieciocho (2018).

EL CONTRATANTE

HENRY DEVIA PRADO
Alcalde Municipal de Pradera

EL CONTRATISTA

Alex Yair Mancilla R
UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
Representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
CC No 16.508.634 de Buenaventura Valle



ALCALDIA MUNICIPAL DE PRADERA
DE PRADERA VALLE
NIT: 891380115-0



GESTION DE CONTRATACION

ACTA DE INICIO

INFORMACIÓN GENERAL

FECHA DE ELABORACION DEL ACTA:	lunes, 28 de Mayo de 2018			
SECRETARIA EJECUTORA:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA			
CLASE DE CONTRATACION:	DIRECTA www.pradera- valle.gov.co <input type="checkbox"/>	SELEC. ADECUADA <input checked="" type="checkbox"/>	LICITACION <input checked="" type="checkbox"/>	
TIPO DE CONTRATO:	PREST.SERV. <input type="checkbox"/>	DE SUMINISTRO <input type="checkbox"/>	DE OBRA <input checked="" type="checkbox"/>	CONSULTORIA <input type="checkbox"/>
	COMPRAVENTA <input type="checkbox"/>	INTERVENTORIA <input type="checkbox"/>	CONVENIOS <input type="checkbox"/>	

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE PERSONAL NATURAL O JURIDICA:	UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA	Nit. <input type="checkbox"/> C.C. <input type="checkbox"/>	0
NOMBRE REPRES. LEGAL:	ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ	Nit. <input type="checkbox"/> C.C. <input checked="" type="checkbox"/>	16.508.634
DIRECCION:	CALLE 8A No 16-67 Cali Valle		
CORREO ELECTRONICO:	utestadiopradera@yahoo.com		
TELEFONO:	3703005	CELULAR:	3158732327

No. CONTRATO:	110-14-03-02	2018	FECHA SUSCRIPCION	26/04/2018
RESOLUCION APROBACION POLIZAS No.	327	FECHA:	martes, 15 de Mayo de 2018	
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			
INTERVENTOR:	CONSORCIO H.A.G	REP LEGAL HELMER SINISTERRA BONILLA		
SUPERVISOR:	RAFAEL ENRIQUE MORENO NIEVA	Secretario de Obras Públicas e Infraestructura		
PLAZO:	OCHO (08) MESES			
FECHA INICIACION:	lunes, 28 de Mayo de 2018			
FECHA TERMINACION:	domingo, 28 de Enero de 2018			
VALOR:	\$ 4.630.781.616,51	ANTICIPO:	\$ -	

En Pradera, Valle del Cauca, el lunes, 28 de Mayo de 2018 se reunieron
UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, Nit/C.C. No. en su calidad de CONTRATISTA
CONSORCIO H.A.G REP LEGAL HELMER SINISTERRA BONILLA en calidad de INTERVENTOR
y en representacion del Municipio, en calidad de SUPERVISOR, RAFAEL ENRIQUE MORENO NIEVA
con el fin de INICIAR el Contrato precitado.

CONSTANCIA DE LAS PARTES: GRADO DE RESPONSABILIDAD

1. Mediante la suscripción de la presente Acta de Inicio, el Contratista, el Supervisor, asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.
2. El Contratista aporta sus pagos de aportes sociales, que se anexan a la presente, y son obligatorios para el pago.
3. El contratista deja constancia de conocer los estudios preliminares y los términos de referencia, correspondientes al contrato y no presenta observaciones a los mismos. Igualmente conoce las circunstancias que rodean el sitio del trabajo.
4. El contratista manifiesta que antes de presentar la propuesta, conoció el sitio y las condiciones de trabajo.

SE ACUERDA:

a. Se autoriza el INICIO de las tareas objeto del contrato, las cuales se encuentran relacionadas en la invitación, propuesta y en la minuta del mismo.

b. Se autoriza el pago del Anticipo del 0% , por valor de \$ -

estipulado en la CLAUSULA CUARTA del Contrato de OBRA con
objeto precitado y se determina que el plazo se contabiliza para efectos contractuales a partir
de la firma de la presenta ACTA DE INICIO.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

En consecuencia el CONTRATISTA inicia la ejecucion del Contrato No. 110-14-03-02
de fecha: jueves, 26 de Abril de 2018 bajo su responsabilidad expresa y se
compromete a cumplir en los terminos contemplados en el Contrato, en la presente Acta exigidos por la Ley y la
los que en ella intervinieron.

Alex Yair Mancilla R.
UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
Rep Legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
CONTRATISTA



RAFAEL ENRIQUE MORENO NIEVA
SUPERVISOR

CONSORCIO H.A.G.
REP LEGAL HELMER SINISTERRA BONILLA

		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	1 de 14

VALOR FISCAL		5,780,781,615		
EN LETRAS		CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS MCTE		
INFORMACIÓN PRESUPUESTAL				
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	RUBRO	VALOR
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	4	21 DE FEBRERO 2018	2520253	2631016076
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	305	22 DE FEBRERO 2019	23312304010131	2000035753
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	305	22 DE FEBRERO 2019	23312304010131 23312304010201	1663000000 337035753
COMPROMISO PRESUPUESTAL	6	15 DE MAYO DE 2018	2520253	26310160760
COMPROMISO PRESUPUESTAL	625	15 DE MAYO DE 2018	23312304010131 23312304010201	1663000000 33676554051
OBLIGACION PRESUPUESTAL	18	21 DE JUNIO DE 2018	2520253	1070514294
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			6	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	19	10 DE AGOSTO DE 2018	2520253	742945636
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			6	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	23	12 DE OCTUBRE DE 2018	2520253	603920032
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			6	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	26	8 DE NOVIEMBRE DE 2018	2520253	213636114
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			6	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	1738	8 DE NOVIEMBRE DE 2018	23312304010131	423473160
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			625	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	87	15 DE ENERO 2019	23312304010131	787324684
COMPROMISO PRESUPUESTAL	58	15 DE ENERO 2019	23312304010131	787324684
OBLIGACION PRESUPUESTAL	2023	7 DE DICIEMBRE DE 2018	23312304010131	452202156
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			625	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	37	15 DE ENERO DE 2019	23312304010131	349157788
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			58	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	383	22 DE MARZO DE 2019	23312304010131	258042077
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			1800625	
OBLIGACION PRESUPUESTAL	975	26 DE JUNIO DE 2019	23312304010131	235187449

ful

		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:		110 – 14-03 – 02 DE 2018		FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:		MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE		PÁGINA	2 de 14

COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			58	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	911	13 DE SEPTIEMBRE DE 2019	23312304010129	950023319,54
COMPROMISO PRESUPUESTAL	1144	16 DE SEPTIEMBRE DE 2019	23312304010129	949999999
OBLIGACION PRESUPUESTAL	1544	27 DE SEPTIEMBRE DE 2019	23312304010129	539741938
COMPROMISO IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL			1144	
COMPROMISO PRESUPUESTAL	1255	05 DE OCTUBRE DE 2020	23312304010201	200000000
COMPROMISO PRESUPUESTAL	2001255	02 DE ENERO DE 2021	23312304010201	200000000
OBLIGACIÓN PRESUPUESTAL	60	01 DE MARZO DE 2021	23312304010201	200000000
CONTRATISTA		UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA		
NIT		901178661-1		
REPRESENTANTE LEGAL		ALEX JAIR MANCILLA RODRIGUEZ		
CC		16508634		
MAT. PROF.		A431952011-16508634		
DIRECCION CORRESPONDENCIA		CALLE 8a #16-67 BARRIO BRETAÑA		
TEL OFC.		3156067109 - 3205087120		
INTERVENTOR:		CONSORCIO H.A.G. - HELMER SINISTERRA BONILLA		
CC.		16489952		
SUPERVISORA		CAROLINA CHACUA DELGADO		
		Secretaria de Infraestructura		
FECHA FIRMA CONTRATO		26 de abril del 2018		
ACTA DE INICIO:		28 de mayo de 2018		
INICIO OBRA		28 de mayo de 2018		
FECHA TERMINACIÓN		19 de noviembre del 2021		
PLAZO INICIAL		8 meses		
MODIFICACIONES DE PLAZOS				
OTRO SI No 1		Ampliación hasta el veintiocho (28) de abril de 2019		
SUSPENSION No 1		Del 12 de abril de 2019 a 22 de junio de 2019		
REINICIO No 1		18 de junio de 2019		
OTRO SI No 2		Del 22 de abril de 2019 al 26 de junio de 2019		
OTRO SI No 3		Del 28 de julio de 2019 al 26 de octubre de 2019		
OTRO SI No 4:		Del 26 de octubre de 2019 al 31 de diciembre de 2019		
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO		Del 26 de junio de 2019 al 20 de agosto de 2019		

ful



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018		FECHA	08 de agosto del 2022	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE		PÁGINA	3 de 14	

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO OTRO SI No 1	Del 20 de agosto de 2019 al 8 de noviembre de 2019
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO OTRO SI No 2	Del 8 de noviembre de 2019 al 31 de diciembre de 2019
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PRORROGA No 1	Del 31 de diciembre de 2019 al 31 de marzo del 2020
OTRO SI No 5	Del 31 de diciembre de 2019 al 31 de marzo del 2020
SUSPENSION No 2	Del 27 de marzo de 2020 al 15 de abril de 2020
SUSPENSION No 2	Del 16 de abril de 2020 al 31 de agosto de 2020
PRORROGA No 1	
REINICIO No 2	Del 1 de septiembre de 2020 al 3 de diciembre de 2020
OTRO SI No 6	Del 2 de septiembre al 14 de diciembre de 2020
SUSPENSION No 3	Del 4 de septiembre de 2020 al 23 de octubre de 2020
REINICIO No 3	Del 23 de octubre de 2020 al 14 de diciembre de 2020
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO OTRO SI No 3	Del 30 de octubre de 2020 al 14 de diciembre de 2020
OTRO SI No 7	Del 11 de diciembre de 2020 al 31 de diciembre de 2020
SUSPENSION No 4	Del 18 de diciembre de 2020 al 16 de febrero de 2021
SUSPENSION No 4	Del 17 de febrero de 2021 al 18 de marzo de 2021
PRORROGA No 1	
SUSPENSION No 4	Del 18 de marzo de 2021 al 12 de abril de 2021
PRORROGA No 2	
OTRO SI No 8	Del 1 de enero de 2021 al 12 de junio de 2021
REINICIO No 4	Del 13 de abril de 2021 al 12 de junio de 2021
OTRO SI No 9	Del 6 de agosto de 2021 al 19 de noviembre de 2021

POLIZAS



POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO		FECHA	10 DE MAYO DEL 2018
ENTIDAD ESTATAL			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		NIT	860.524.654-6
NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$463078161,65	26/04/2018	26/04/2019
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	231569080,83	26/04/2018	26/12/2021
Estabilidad y calidad de la obra	46307816165	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a	



		REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	4 de 14



		entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	390621000	26/04/2018	26/12/2018
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 327 (100-54-04)	FECHA	Mayo 15 del 2018
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		FECHA	24 de enero del 2019
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$463078161,65	28/05/2018	28/08/2019
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	231569080,83	28/05/2018	28/04/2022
Estabilidad y calidad de la obra	463078161,65	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	390621000	26/12/2018	28/04/2019
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 52 (100-54-04)	FECHA	Enero 25 del 2019
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		FECHA	25 de junio del 2019
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$463078161,65	28/05/2018	26/11/2019
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	231569080,83	28/05/2018	26/07/2022
Estabilidad y calidad de la obra	463078161,65	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	390621000	28/04/2019	26/07/2019
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 325 (100-54-04)	FECHA	junio 25 del 2019
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		FECHA	julio 31 del 2019
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			



		REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	5 de 14

NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$463078161,65	28/05/2018	26/02/2020
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	231569080,83	28/05/2018	26/10/2022
Estabilidad y calidad de la obra	463078161,65	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	390621000	26/07/2019	26/10/2019
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 376 (100-54-04)	FECHA	julio 31 del 2019
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		FECHA	20 de septiembre del 2019
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$463078161,65	28/05/2018	30/04/2020
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	231569080,83	28/05/2018	31/12/2022
Estabilidad y calidad de la obra	463078161,65	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	390621000	26/10/2019	31/12/2019
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 476 (100-54-04)	FECHA	Septiembre 20 del 2019
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		FECHA	06 de junio del 2019
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-47-994000046228		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$230000099,80	26/06/2019	31/12/2019
Predios, labores y operaciones	176560600	26/06/2019	31/12/2019
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 1.320-59.9-	FECHA	28 de junio del 2019

[Firma manuscrita]

		REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 - 14-03 - 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	6 de 14



POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO		FECHA	02 de diciembre del 2020
ENTIDAD ESTATAL			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$230000099,80	26/06/2019	19/04/2021
Predios, labores y operaciones	176560600	30/10/2020	19/12/2020
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 474 (100-54-04)	FECHA	04 de diciembre 2020
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO		FECHA	Julio 31 de 2019
ENTIDAD ESTATAL			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-47-994000042259		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	\$463078161,65	28/05/2018	26/02/2020
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	231569080,83	28/05/2018	26/10/2022
Estabilidad y calidad de la obra	463078161,65	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	390621000	26/07/2019	26/10/2019
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA	No. 376 (100-54-04)	FECHA	julio 31 del 2019
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO		FECHA	09 de septiembre del 2020
ENTIDAD ESTATAL			
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
NUMERO	430-74-994000015224		
AMPAROS	MONTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	558078161,60	28/05/2018	14/05/2021
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	279039080,80	28/05/2018	14/11/2023
Estabilidad y calidad de la obra	558078161,60	Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones	438901500	31/03/2020	14/12/2020



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	7 de 14

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO		FECHA		02 de diciembre del 2020	
ENTIDAD ESTATAL					
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
NUMERO		430-47-994000046228			
AMPAROS		MONTO		VIGENCIA DESDE	
				VIGENCIA HASTA	
Cumplimiento de contrato		230000099,80		26/06/2019	
Predios, labores y operaciones		176560600		26/06/2019	
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO		FECHA		Noviembre 16 del 2021	
ENTIDAD ESTATAL					
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
NUMERO		430-47-994000042259			
AMPAROS		MONTO		VIGENCIA DESDE	
				VIGENCIA HASTA	
Cumplimiento de contrato		\$578078161,60		28/05/2018	
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		289039080,80		28/05/2018	
Estabilidad y calidad de la obra		578078161,00		Vigencia de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante	
Predios, labores y operaciones		45426300		05/08/2021	
RESOLUCION APROBACIÓN DE PÓLIZA		No. 377 (100-54-04)		FECHA	
				Noviembre 17 del 2021	
FORMAS DE PAGO					
Anticipo:				\$	
				-	
Acta Parcial No 1		13/06/2018		\$ 1.070.514.294	
Acta Parcial No 2		26/07/2018		\$ 742.945.636	
Acta Parcial No 3		11/10/2018		\$ 603.920.032	
Acta Parcial No 4		29/10/2018		\$ 637.109.274	
Acta Parcial No 5		5/12/2018		\$ 452.202.156	
Acta Parcial No 6		15/01/2019		\$ 349.157.788	
Acta Parcial No 7		11/03/2019		\$ 258.042.077	
Acta Parcial No 8		18/06/2019		\$ 235.187.499	
Acta Parcial No 9		10/09/2019		\$ 281.706.008	
Acta Parcial No 10		30/09/2019		\$ 539.741.938	
Acta Parcial No 11		1/12/2019		\$ 309.225.110	
Acta Parcial No 12		24/12/2020		\$ 200.000.000	



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550					
ACTA DE RECIBO PARCIAL							
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022		
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	8 de 14		
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 40%;">Total pagado a la fecha</td> <td style="width: 60%;">\$ 5679'751.812</td> </tr> </table>						Total pagado a la fecha	\$ 5679'751.812
Total pagado a la fecha	\$ 5679'751.812						

Por instrucciones del señor Alcalde Municipal Justino Sinisterra Sinisterra entre los suscritos a saber, Alcaldía de Pradera Valle del Cauca con identificación tributaria N° 891380115 -0 representado por Justino Sinisterra Sinisterra identificado con cedula de ciudadanía: 6402655 de Pradera, actuando en nombre del Municipio, quien obra en su condición de representante legal y que para efectos de la presente acta se denominara el contratante, por la otra Helmer Sinisterra Bonilla representante legal de la interventoría, Alex Yair Mancilla identificado con cédula de ciudadanía 16508634 de Buenaventura Valle, para efectos se denominará contratista,

Consideraciones:

1) que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de Pradera valle representado legalmente según acta de posesión 002 del 30 de diciembre del 2015 por HENRY DEVIA PRADO identificado con cedula de ciudadanía 94311330 de Palmira y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.

2) que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. PARAGRAFO: El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato.

3) El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01.

4) Mediante otro si modificadorio No 01 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550		
ACTA DE RECIBO PARCIAL				
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018		FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE		PÁGINA	9 de 14

SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, se amplió el plazo hasta el 26 de Marzo de 2019.

5) el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra.

6) Mediante otro si modificatorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019.

7) el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra.


8) Mediante otro si modificatorio No 03 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de octubre de 2019.

9) Que el 26 de junio de 2019 se suscribió convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA.

10) Que el día 05 de agosto de 2019, el alcalde municipal de Pradera Valle, Dr HENRY DEVIA PRADO, mediante oficio solicito modificaciones al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, toda vez que las obras que se encuentran descritas en dicho convenio se requieren para la complementación total del proyecto del estadio; en este orden de ideas es necesario tener en cuenta que dicho proyecto se encuentra en ejecución, por tanto se hace necesario que los recursos del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, sean adicionados para lo cual el municipio realizara los trámites necesarios.

11) Que el día 20 del mes agosto de 2019, se suscribió otro si al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: "ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA; modificando la cláusula segunda

hup



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:		110 – 14-03 – 02 DE 2018		FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:		MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE		PÁGINA	10 de 14

ALCANCE DEL OBJETO: en virtud del presente convenio se sumara esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros y presupuestal para la realización de obras de adecuación en el estadio municipal del municipio de Pradera Valle y clausula quinta: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES; donde el departamento del valle desembolsara al municipio el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes actividades de obra el cual se anexa el presupuesto:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE A CAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

12) Que el 09 de septiembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación del contrato adicional entre la administración municipal de Pradera Valle y el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución, adicionar el valor del contrato y adicionar cantidades de obra del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, justificado en el otro si No 01 del 20 de agosto de 2019 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA, donde el departamento del valle desembolso al municipio de Pradera Valle el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y

fup

		REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550		
ACTA DE RECIBO PARCIAL				
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018		FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE		PÁGINA	11 de 14

NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes ítem de obra:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE A CAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

13) Mediante otro si modificadorio No 04 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2019.

14) Mediante otro si No 05 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de marzo de 2020.

15) El día 27 de marzo de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra.

16) el día primero (01) de septiembre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra.



17) Mediante otro si modificadorio No 06 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 14 de diciembre de 2020.

18) El día 04 de septiembre de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra.

19) el día 23 de octubre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra.

20) Mediante otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera – valle del cauca. Donde modifico parcialmente la cláusula quinta con respecto a los aportes que realizara el municipio de Pradera valle los cuales quedaron de la siguiente manera:

fup



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018			FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			PÁGINA	12 de 14

PRESUPUESTO OBRAS A EJECUTAR ESTADIO PRADERA						
0A01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456,00	35.287	\$	51.377.872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS					\$	51.377.872
0A03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1,0	\$	13.054.931	\$ 13.054.931
3.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136,0	\$	2.862	\$ 389.232
SUBTOTAL PRELIMINARES					\$	13.444.163
3.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	\$	24.443	\$ 9.972.744
3.2.2	RETRO SOBREPANES MAQUINA <= 10KM	M3	408	\$	31.712	\$ 12.938.496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	\$	87.239	\$ 7.066.359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	\$	21.850	\$ 7.123.100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					\$	37.100.699
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136,0	\$	240.000	\$ 32.640.000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3,0	\$	2.150.000	\$ 6.450.000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0.25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8,0	\$	1.100.000	\$ 8.800.000
					\$	47.890.000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA					\$	98.434.862
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$	149.812.734
COSTOS INDIRECTOS						
					VALOR COSTOS DIRECTOS	\$ 149.812.734
					ADMINISTRACION 24,5%	\$ 36.704.120
					IMPREVISTOS 1,0%	\$ 1.498.127
					UTILIDAD 8,0%	\$ 11.985.019
					TOTAL AIIU 33,5%	\$ 50.187.266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$	200.000.000

Los valores aportados como contra partida ascienden a la suma de doscientos millones de pesos (\$200.000.000), respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal número 1255 del 05 de octubre 2020 expedido por el municipio de Pradera Valle.

21) Mediante otro si modificadorio No 07 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2020 y se adiciono al valor del contrato el valor de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.00) correspondientes al aporte del municipio de Pradera valle para el rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas actividades de concreto ejecutadas, en cumplimiento al otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera – valle del cauca; suma que se encuentra respaldada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1255 de octubre 05 de 2020. Rubro: 23312304010201 Nombre: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO consecuencia de convenio.

[Firma manuscrita]

		REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550			
ACTA DE RECIBO PARCIAL					
CONTRATO DE OBRA:		110 – 14-03 – 02 DE 2018		FECHA	08 de agosto del 2022
OBJETO:		MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE		PÁGINA	13 de 14

22) El día 18 de diciembre de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra.

23) el día 14 de abril de 2021 se suscribió acta de reinicio de obra.

24) Mediante otro si modificatorio No 08 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 12 de junio de 2021.

25) El día 28 de abril de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de suspensión de obra, por 14 días.

26) El día 11 de mayo de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de suspensión de obra, por 15 días.

27) El día 25 de mayo de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de suspensión de obra, por 28 días.

28) El día 22 de junio de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de reinicio.



29) El día 05 de agosto de dos mil veintiuno (2021) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.

30) Mediante otro si modificatorio No. 9 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE celebrado entre municipio de Pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 19 de noviembre del 2021.

Se observa que por parte de la interventoría no se ha tramitado a la fecha acta de entrega a la supervisión, donde se logre ver las actividades realizadas desde el campo técnico, ambiental, administrativa, jurídico, contable se solicita que por favor se haga entrega del presente documento con sus respectivos soportes para proceder a elaborar la liquidación correspondiente.

Se observa que dentro de las instalaciones del estadio municipal Salustio Reyes Calcedo hay personas que manifiestan que se encuentran cuidando la obra ya que fueron contratados por el contratista de obra, de lo cual presuntamente a la fecha el mismo no ha cancelado los valores correspondientes, generándole a la administración municipal



		REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL MUNICIPIO DE PRADERA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA CÓDIGO POSTAL 763550		
ACTA DE RECIBO PARCIAL				
CONTRATO DE OBRA:	110 – 14-03 – 02 DE 2018	FECHA	08 de agosto del 2022	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE	PÁGINA	14 de 14	

un problema por parte de estas personas por una Ocupación de hecho, se solicita que se dé solución por parte del contratista.

Se observa dentro del expediente contractual del contrato de obra que el interventor no ha recibido por parte del contratista el manual de mantenimiento y reglamento de uso de la tribuna y la cancha.

Se observa dentro del expediente contractual del contrato de obra que el interventor no ha recibido por parte del contratista los planos record firmados.

Se observa dentro del expediente contractual del contrato de obra que el interventor no ha recibido por parte del contratista documentos técnicos requeridos desde el 2020 por parte de la secretaria de vivienda y hábitat de la gobernación del valle del cauca, según acta de visita del 04 de noviembre 2020 certificado de responsabilidad y calidad de la estructura.

Se observa dentro del expediente contractual del contrato de obra que el interventor no ha allegado los documentos de los capítulos que fueron ajustados dentro de la ejecución de la obra se les solicita adjuntar dicha información.

Por parte de la supervisión se recomienda la pronta contratación de personal de seguridad para el estadio Salustio Reyes Caicedo.

Para constancia de lo anterior se firma el ocho (08) de agosto del 2022:


JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA
ALCALDE MUNICIPAL


HELMER SINISTERRA BONILLA
REPRESENTANTE LEGAL H.A.G.
Interventoria


CAROLINA CHACUA DELGADO
Supervisora
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA





CHAG-82-23

Santiago de Cali, 03 febrero del 2023

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **HELMER SINISTERRA BONILLA** identificado con cédula de ciudadanía No.16.489.952 en calidad de Interventor del contrato de Obra No. 110-14-03-02 Objeto “ MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA., certifico que la obra gris donde participo el Sr. JOSE HERNANDO MATABAJOY en calidad de maestro de obra gris fue terminada en su totalidad el 14 agosto /2019.

Muchas gracias por su atención.

HELMER SINISTERRA BONILLA

C.C 16.489.952

Representante Legal

CONSORCIO H.A.G

Nit. 901.181.353-9

PARTE 2 - ANEXOS CONTESTACIÓN DEMANDA 2021-00373

Juan Granja <jrgranjapayan@yahoo.com>

Lun 13/02/2023 5:16 PM

Para: Juzgado 02 Laboral - Valle Del Cauca - Cali <j02lccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: notificaciones@gha.com.co <notificaciones@gha.com.co>; jaimeecheverri@hotmail.es

<jaimeecheverri@hotmail.es>; Jaime Echeverri Grupo de Abogados <notificacion.judicial@jaimeecheverriabogados.com>

Señores:

Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Cali

L. C.

Expediente: 2021-00373

Comendidamente adjunto y remito la segunda parte de los anexos de la contestación de la demanda en el radicado de la referencia..

Con todo respeto,

JUAN RAPHAEL GRANJA PAYAN

Abogado

Especialista en Derecho Administrativo y Laboral

Magíster en Derecho del Trabajo



CHAG-82-23

Santiago de Cali, 03 febrero del 2023

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **HELMER SINISTERRA BONILLA** identificado con cédula de ciudadanía No.16.489.952 en calidad de Interventor del contrato de Obra No. 110-14-03-02 Objeto “ MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA., certifico que la obra gris donde participo el Sr. JOSE HERNANDO MATABAJOY en calidad de maestro de obra gris fue terminada en su totalidad el 14 agosto /2019.

Muchas gracias por su atención.


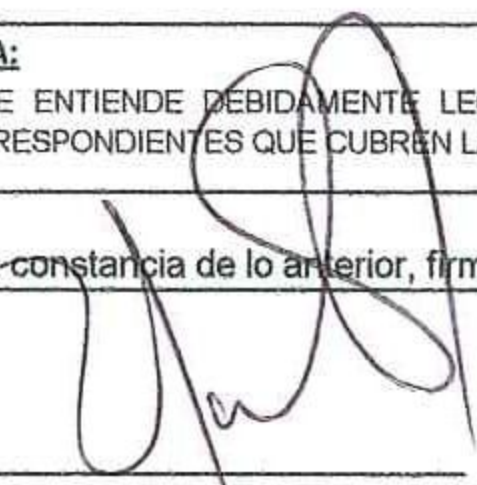
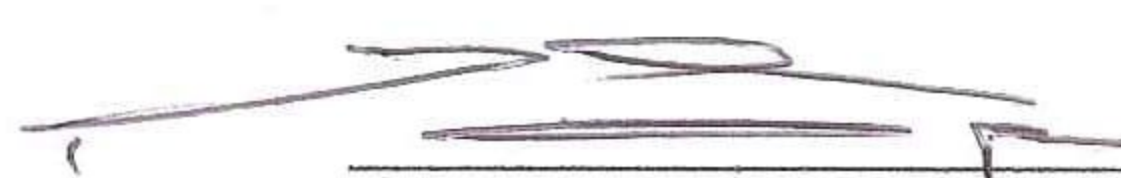
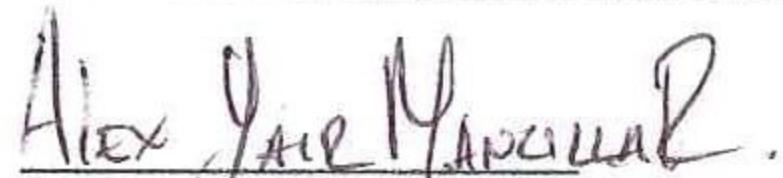
HELMER SINISTERRA BONILLA


C.C 16.489.952


Representante Legal

CONSORCIO H.A.G

Nit. 901.181.353-9

	GESTION DE CONTRATACION		CODIGO	
	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA		VERSION	
			FECHA	
			PAGINA	1 DE 1
SECRETARIA EJECUTORA:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		ACTA No.:	2
TIPO DE CONTRATO:	OBRA	No.	110-14-03-02	DE 2018
ACTA DE REINICIO No. 1				
<p>En el Municipio de Pradera, Valle, a los <u>DIECIOCHO (18)</u> días del mes de <u>JUNIO</u> de <u>2019</u> se reunieron:</p> <p>ALEX MANCILLA RODRIGUEZ como CONTRATISTA, RAFAEL ENRIQUE MORENO NIEVA como SUPERVISOR HELMER SINISTERRA como INTERVENTOR y HENRY DEVIA PRADO como ALCALDE con el fin de reanudar el Contrato No 110-14-03-02 contrato, suspendido mediante Acta de Suspensión No. 01 de fecha 12 DE ABRIL DE 2019 considerando que se encuentran solucionadas las circunstancias que motivaron la suspensión.</p>				
<p>CONSULTORIA <input type="checkbox"/> OBRA <input checked="" type="checkbox"/> INTERVENTORIA <input type="checkbox"/></p>				
<p>CONTRATO No. <u>110-14-03-02</u> DE <u>2018</u></p> <p style="text-align: center;"><small>(Número de contrato) (Año de suscripción)</small></p>				
<p>OBJETO DEL CONTRATO MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO MUNICIPIO DE PRADERA VALLE</p>				
<p>VALOR ACTUAL \$ <u>\$ 4,630,781,616.51</u></p> <p style="text-align: center;"><small>(Indique el valor actual del contrato en números)</small></p>				
<p>FECHA DE SUSPENSION <u>12</u> DE <u>ABRIL</u> DE <u>2019</u></p> <p style="text-align: center;"><small>(Día) (Mes) (Año)</small></p>				
<p>PLAZO DE SUSPENSION SOLICITADO <u>DOS MESES Y 10 DIAS</u></p> <p style="text-align: center;"><small>(Indique el tiempo durante el cual el contrato estuvo suspendido, especificando meses y/o días)</small></p>				
<p>FECHA DE REANUDACIÓN <u>18</u> DE <u>JUNIO</u> DE <u>2019</u></p> <p style="text-align: center;"><small>(Día) (Mes) (Año)</small></p>				
<p>NUEVA FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO <u>4</u> DE <u>JULIO</u> DE <u>2019</u></p> <p style="text-align: center;"><small>(Día) (Mes) (Año)</small></p>				
<p>NOTA:</p> <p>1. SE ENTIENDE DEBIDAMENTE LEGALIZADA LA PRESENTE ACTA DE REANUDACIÓN, CON LA CONSTITUCIÓN Y APROBACIÓN DEL CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN DE LAS PÓLIZAS CORRESPONDIENTES QUE CUBREN LA NUEVA VIGENCIA DE LOS AMPAROS RESPECTIVOS.</p>				
<p>Para constancia de lo anterior, firman la presente los que en ella intervinieron a los DIECIOCHO (18) días del mes de JUNIO de 2019</p>				
 Firma Nombre HENRY DEVIA PARADO Alcalde Municipal de Pradera Valle del Cauca	 Firma Nombre RAFAEL ENRIQUE MORENO N. Supervisor del contrato	 Firma Nombre ALEX MANCILLA RODRIGUEZ CONTRATISTA		
<p>HELMER SINISTERRA Interventor</p>				
<p>Original: Municipio de Pradera. Copia: Contratista de Interventoría.</p>				

		GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	
ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		ACTA No. 2	
CODIGO VERSION FECHA PAGINA 1 DE 1 ACTA No.: 2 TIPO DE CONTRATO: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS		No. 2 DE 2020	
En el Municipio de Pradera, Valle, el PRIMER (1) día del mes de SEPTIEMBRE de 2020 se reunieron:			
UNIÓN TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA, REPT. LEGAL ALEX JAIR MANCILLA RODRIGUEZ como CONTRATISTA, CONSORCIO H.A.G REPRESENTANTE LEGAL HELMER SINISTERA BONILLA como INTERVENTOR, DIANA CAROLINA CHACUA DELGADO como SUPERVISORA del contrato y JUSTINO SINISTERA SINISTERA como Alcalde con el fin de reanudar el contrato, suspendido mediante Acta de Suspensión No. 02 de fecha 27 DE MARZO DE 2020 considerando que se encuentran solucionadas las circunstancias que motivaron la suspensión.			
CONTRATO No. 110-14-03-02 DE 2018 MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE			
VALOR ACTUAL \$ 4.630.781.617,00 (Indique el valor actual del contrato en millones)			
FECHA DE SUSPENSIÓN 27 DE MARZO DE 2020 PLAZO DE SUSPENSIÓN SOLICITADO 19 DIAS FECHA DE REANUDACIÓN 1 DE SEPTIEMBRE DE 2020 NUEVA FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO 3 DE DICIEMBRE DE 2020			
NOTA: 1. SE ENTIENDE DEBIDAMENTE LEGALIZADA LA PRESENTE ACTA DE REANUDACIÓN, CON LA CONSTITUCIÓN Y APROBACIÓN DEL CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN DE LAS PÓLIZAS CORRESPONDIENTES QUE CUBREN LA NUEVA VIGENCIA DE LOS AMPAROS RESPECTIVOS.			
Para constancia de lo anterior, firman la presente los que en ella intervinieron el PRIMER (1) día del mes de SEPTIEMBRE de 2020,			
UNIÓN TEMPORAL ESTADIO DE PRADERA ALEX JAIR MANCILLA RODRIGUEZ Contratista		CONSORCIO H.A.G ING. HELMER SINISTERA BONILLA INTERVENTOR	
ING. DIANA CAROLINA CHACUA DELGADO Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas SUPERVISORA		JUSTINO SINISTERA SINISTERA Alcalde Municipal de Pradera Valle del Cauca	
Original : Municipio de Pradera. Copias: Contratista, Interventor.			

	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN			CÓDIGO	
	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA			VERSIÓN	
				FECHA	22-jun-21
SECRETARÍA EJECUTORA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA				PÁGINA	1 DE 1
TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA No.				ACTA No.:	5
ACTA No. 5				DE	2021

En el Municipio de Pradera, Valle, a los Veintidos (22) días del mes de JUNIO de 2021 se reunieron:

ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ en representación legal como CONTRATISTA, HELMER SINISTERRA BONILLA en representación legal de CONSORCIO HAG como INTERVENTOR del contrato, por el municipio, CAROLINA CHACUA DELGADO como SUPERVISORA del contrato y JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA Alcalde con el fin de reanudar el contrato, suspendido mediante Acta de Suspensión No. 05 de fecha 28 de abril del 2020 considerando que se encuentran solucionadas las circunstancias que motivaron la suspensión.

CONSULTORIA ☐ OBRA ☒ INTERVENTORÍA ☐

CONTRATO No. 110-14-03-02 DE 2018
(Número de contrato) (Año de suscripción)

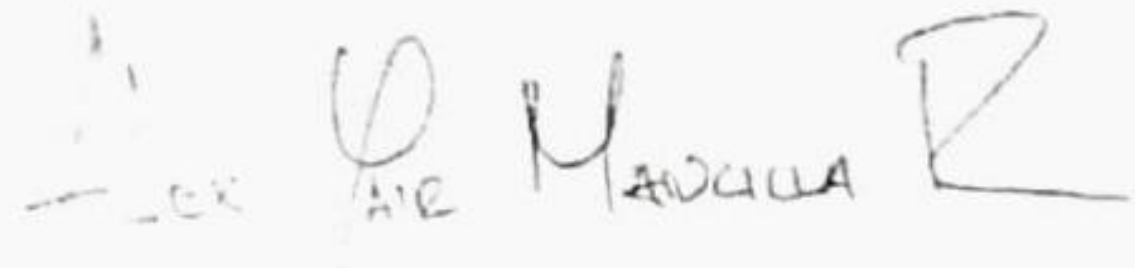
OBJETO DEL CONTRATO MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE

VALOR ACTUAL	\$	<u>5.825.781.616,00</u>	
		<small>(Indique el valor actual del contrato en números)</small>	

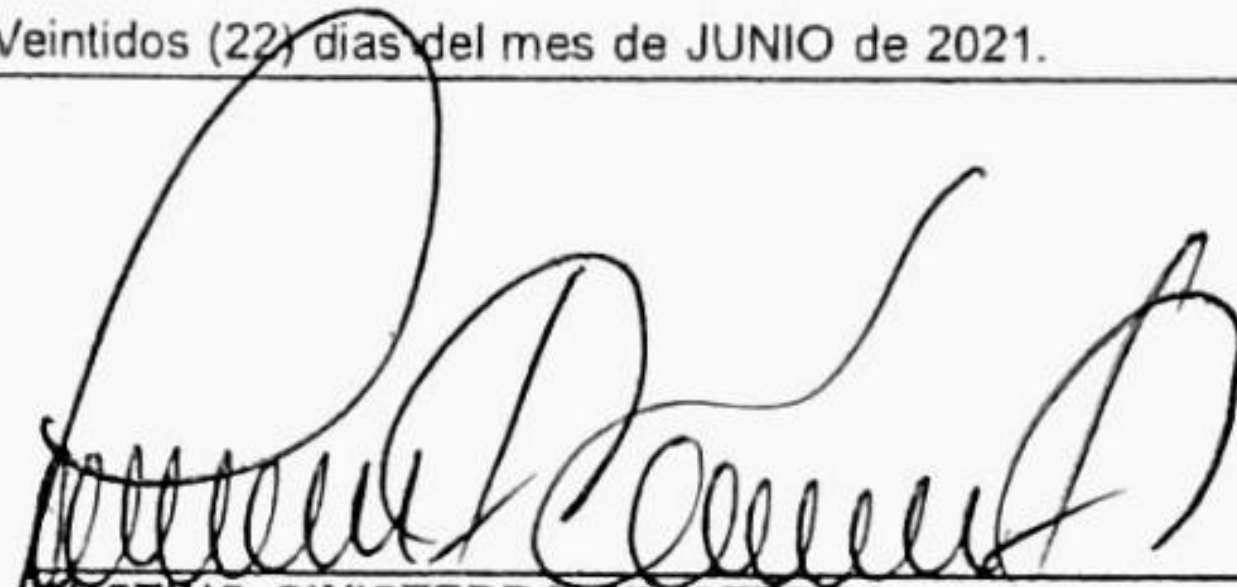
FECHA DE PRORROGA DE SUSPENSIÓN	<u>25</u>	DE	<u>MAYO</u>	DE	<u>2021</u>
	<small>(Día)</small>		<small>(Mes)</small>		<small>(Año)</small>
FECHA DE REANUDACIÓN	<u>22</u>	DE	<u>JUNIO</u>	DE	<u>2021</u>
	<small>(Día)</small>		<small>(Mes)</small>		<small>(Año)</small>
NUEVA FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO	<u>5</u>	DE	<u>AGOSTO</u>	DE	<u>2021</u>
	<small>(Día)</small>		<small>(Mes)</small>		<small>(Año)</small>

NOTA:
 1. SE ENTIENDE DEBIDAMENTE LEGALIZADA LA PRESENTE ACTA DE REANUDACIÓN, CON LA CONSTITUCIÓN Y APROBACIÓN DEL CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN DE LAS PÓLIZAS CORRESPONDIENTES QUE CUBREN LA NUEVA VIGENCIA DE LOS AMPAROS RESPECTIVOS.


Para constancia de lo anterior, firman la presente los que en ella intervinieron a los Veintidos (22) días del mes de JUNIO de 2021.



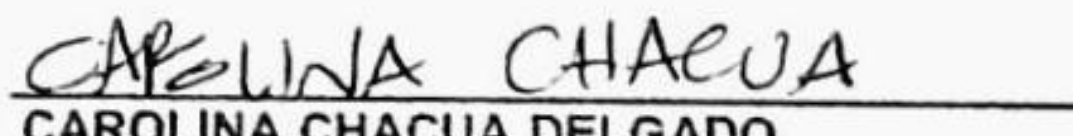
ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
 Representante Legal
 Contratista



JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA
 Alcalde Municipal de Pradera Valle del Cauca



HELMER SINISTERRA BONILLA
Ingeniero Civil, Algebrista en Ingeniería Civil
 Representante Legal
 CONSORCIO HAG
 Interventoría



CAROLINA CHACUA DELGADO
 Secretaria de Infraestructura
 SUPERVISORA

Original: Municipio de Pradera.
 Copias: Contratista, Interventor.

PRADERA NOSUNE		GESTIÓN DE CONTRATACIÓN		CÓDIGO													
		ACTA DE SUSPENSIÓN		VERSIÓN													
		CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		FECHA													
FECHA ELABORACIÓN DEL ACTA		viernes, 27 de marzo de 2020		PÁGINA 1 DE 3													
SECRETARÍA EJECUTORA:		SECRETARÍA OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA		ACTA No.: 1													
TIPO DE CONTRATO:		OBRA PÚBLICA		No. 110-14-03-02 DE 2018													
GRADO DE RESPONSABILIDAD 1) Mediante la suscripción de la presente acta de suspensión o ampliación de la suspensión, el contratista y/o el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente:																	
CONSULTORIA <input type="checkbox"/> OBRA <input checked="" type="checkbox"/> INTERVENTORIA <input type="checkbox"/> CONTRATO No. 110-14-03-02 2018																	
OBJETO DEL CONTRATO MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE																	
ANTECEDENTES DEL CONTRATO VALOR INICIAL DEL CONTRATO \$ 4.630.781.617,00 FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 28 DE MAYO DE 2018 PLAZO INICIAL DEL CONTRATO 8 MESES 9/07/2019 NUEVA																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONTRATOS ADICIONALES (\$)</th> <th>TIEMPO (meses)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>OTRO SI No 1: 28 DE ABRIL DE 2019</td> <td>3 MESES</td> </tr> <tr> <td>OTRO SI No 2: VEINTISEIS (26) JULIO</td> <td>2 MESES</td> </tr> <tr> <td>OTRO SI No 3: VEINTISEIS (26) OCTUBRE</td> <td>3 MESES</td> </tr> <tr> <td>OTRO SI No 4: HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2019.</td> <td>2 MESES</td> </tr> <tr> <td>OTROS SI No 5: HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020 ADICIÓN DE RECURSOS POR (\$949.999.999.00) MEDIANTE Convenio Interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019</td> <td>3 MESES</td> </tr> </tbody> </table>						CONTRATOS ADICIONALES (\$)	TIEMPO (meses)	OTRO SI No 1: 28 DE ABRIL DE 2019	3 MESES	OTRO SI No 2: VEINTISEIS (26) JULIO	2 MESES	OTRO SI No 3: VEINTISEIS (26) OCTUBRE	3 MESES	OTRO SI No 4: HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2019.	2 MESES	OTROS SI No 5: HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020 ADICIÓN DE RECURSOS POR (\$949.999.999.00) MEDIANTE Convenio Interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019	3 MESES
CONTRATOS ADICIONALES (\$)	TIEMPO (meses)																
OTRO SI No 1: 28 DE ABRIL DE 2019	3 MESES																
OTRO SI No 2: VEINTISEIS (26) JULIO	2 MESES																
OTRO SI No 3: VEINTISEIS (26) OCTUBRE	3 MESES																
OTRO SI No 4: HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2019.	2 MESES																
OTROS SI No 5: HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020 ADICIÓN DE RECURSOS POR (\$949.999.999.00) MEDIANTE Convenio Interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019	3 MESES																
SUSPENSIÓN Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>ACTAS (No.)</th> <th>TIEMPO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ACTA DE SUSPENSIÓN - 12 DE ABRIL 2019</td> <td>67 DIAS</td> </tr> </tbody> </table>						ACTAS (No.)	TIEMPO	ACTA DE SUSPENSIÓN - 12 DE ABRIL 2019	67 DIAS								
ACTAS (No.)	TIEMPO																
ACTA DE SUSPENSIÓN - 12 DE ABRIL 2019	67 DIAS																
CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO VALOR ACTUAL \$ 4.630.781.617,00 FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 31 DE Marzo DE 2020 PLAZO ACUMULADO DEL CONTRATO 758 DIAS En Pradera a los VEINTISIETE (27) días del mes de MARZO de 2020 se reunieron DIANA CAROLINA CHACUA DELGADO en calidad de supervisora y en representación del municipio, el señor HELMER SINISTERRA BONILLA en calidad de representante legal de la Interventoría y el señor: ALEX JAIR MANCILLA RODRIGUEZ como Contratista con el fin de concertar la suspensión del contrato citado de acuerdo con la sustentación abajo expuesta																	
CAUSAS QUE DAN ORIGEN A LA SEGUNDA SUSPENSIÓN: Con el fin de no ver afectada la salud del personal de obra y de los contratistas y de acuerdo al Decreto 457 del 22 de marzo del año en curso, el cual es de su conocimiento que se "Establece el Aislamiento Preventivo Obligatorio o cuarentena de todas las personas a nivel nacional, departamental y municipal" durante 19 días prorrogables hasta un mes, para enfrentar la pandemia del COVID-19, y a la cual la administración municipal se acoge como reglamento ordenado por la Gobernación del Valle del Cauca en Decreto N° 1-3-0676 del 16 de marzo del 2020, en el cual se dictan medidas de protección frente al CORONAVIRUS -COVID 19, me permito informarle que las obras civiles a realizarse para el proyecto "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA", serán suspendidas hasta nueva orden.																	
CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN La supervisión del contrato por parte de la secretaria de infraestructura y obras públicas la Ingeniera DIANA CAROLINA CHACUA DELGADO, autoriza la suspensión por ser una situación de fuerza mayor que se sale de las condiciones del contratista.																	
El presente documento se registrará por las disposiciones que regulan el contrato principal y las siguientes: 1) Los motivos que imposibilitan de manera temporal, el normal desarrollo de las obras, no son imputables a las partes contratantes; razón por la cual la presente suspensión no producirá efectos jurídicos. 2) EL CONTRATISTA se obliga a mantener la garantía única vigente y seguro constituido en el contrato No 110-14-03-02 de 2018; el incumplimiento de esta obligación acarreará la aplicación de las multas correspondientes. 3) La presente suspensión se perfecciona con la suscripción por las partes. 4) Los trabajos se reanudarán automáticamente, o en fecha anterior si cesan las causales de suspensión, fecha en la cual se debe dejar la correspondiente acta de reanudación suscrita por el contratista y el Supervisor del Contrato. 5) En el evento en que se reanude el contrato de obra antes de la fecha prevista, se debe elaborar acta de reanudación suscrita por el contratista y supervisor de contrato y se remitirá a la Secretaría Ejecutiva respectiva.																	
NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO FECHA DE SUSPENSIÓN 27 DE MARZO DE 2020 (Día) (Mes) TIEMPO DE SUSPENSIÓN 19 DIAS PLAZO FALTANTE DEL CONTRATO 4 (CUATRO) DIAS calendario FECHA PREVISTA DE REANUDACIÓN 15 DE ABRIL DE 2020 FECHA DE VENCIMIENTO: 19 DE ABRIL DE 2020																	
EL CONTRATISTA, LIBRE, Y ESPONTÁNEAMENTE RENUNCIA EXPRESAMENTE, EN EL MOMENTO DE SOLICITAR LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO, A RECLAMAR JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE MAYORES COSTOS GENERADOS POR: LUCRO CESANTE Y/O DAÑO EMERGENTE; DESEQUILIBRIO ECONÓMICO POR INTERRUPTIÓN DE SECUENCIA CONSTRUCTIVA; DESEQUILIBRIO ECONÓMICO POR STAND BY DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS, DESEQUILIBRIO ECONÓMICO POR DISPONIBILIDAD DE PERSONAL, EQUIPOS Y MAQUINARIA; DESEQUILIBRIO ECONÓMICO POR MAYOR CANTIDAD DE DESPLAZAMIENTOS Y/O TRANSPORTE DE MAQUINARIA, EQUIPO O PERSONAL Y DESEQUILIBRIO ECONÓMICO POR MAYOR PERMANENCIA Y DISPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PROPIA DE LA EMPRESA, TODA VEZ QUE EL CONTRATISTA ES ENTERAMENTE LIBRE PARA DISPONER DE LOS RECURSOS ASIGNADOS AL CONTRATO. Para constancia de lo anterior, firman los que en ella intervinieron a los Veintisiete (27) días del mes de MARZO DE 2020																	
 HELMER SINISTERRA BONILLA Representante Legal Interventoría		 DIANA CAROLINA CHACUA DELGADO Supervisora del Contrato		 ALEX JAIR MANCILLA RODRIGUEZ Representante Legal Contratista													



República de Colombia
ALCALDIA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 01 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA

CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION:	16.508.634 de Buenaventura Valle.
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.
VALOR:	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51),
PLAZO:	OCHO (8) MESES
RUBRO:	2520253 – 23312304010131 - 23312304010201
DESCRIPCIÓN:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO

Entre los suscritos a saber el Doctor **HENRY DEVIA PRADO**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera Valle del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No 94.311.330. expedida en Palmira Valle, quien obra como representante legal del **MUNICIPIO DE PRADERA (VALLE)**, en su condición de Alcalde Municipal de Pradera Valle, según consta en el acta de Posesión No 002 del 30 de Diciembre de 2015 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará EL **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente modificación al contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACION PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: 1) que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. 2) que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA**: El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO**: El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. 3) El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de modificación de obra No 01 de fecha 17 de diciembre de 2018, las cuales son las siguientes: se autorizaron las actividades correspondientes al cerramiento de lámina de zinc, construcción del muro cortina en concreto reforzado, riostra en perfil tubular circular de 6" para el sistema de reforzamiento sísmico, geodren vial, relleno para conformación cancha, preparación y mezcla de material para siembra y el sistema de mampostería estructural para confinar y rigidizar el nivel inferior de la zona de fachada. Actividades que requerirán modificar el plazo de ejecución en noventa (90) días. 4) que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la **MODIFICACIÓN** del contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO**: El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA** del contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, **SEGUNDA – MODIFICAR** la cláusula Segunda: quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA**: El plazo para la realización de la obra, es de once (11) meses. Este término empezará a contarse



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. **TERCERA:** el contratista deberá ampliar las pólizas correspondiente. **CUARTA:** PERFECCIONAMIENTO: La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **QUINTA:** VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL: Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera - Valle del Cauca, a los Dieciocho (18) días del mes de diciembre de dos mil dieciocho (2018).

CONTRATANTE:

HENRY DEVIA PRADO
Alcalde Municipal

HELMER SINISTERRA BONILLA
Rep. Legal Consorcio H.A.G

CONTRATISTA:

ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 02 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA

CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION:	16.508.634 de Buenaventura Valle.
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.
VALOR:	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51),
PLAZO:	OCHO (8) MESES
RUBRO:	2520253 – 23312304010131 - 23312304010201
DESCRIPCIÓN:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO

Entre los suscritos a saber el Doctor **HENRY DEVIA PRADO**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera Valle del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No 94.311.330. expedida en Palmira Valle, quien obra como representante legal del **MUNICIPIO DE PRADERA (VALLE)**, en su condición de Alcalde Municipal de Pradera Valle, según consta en el acta de Posesión No 002 del 30 de Diciembre de 2015 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente modificación al contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACION PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: **1)** que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA

3



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. 2) que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. 3) El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 02. 4) Mediante otro si modificatorio No 01 **DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA**, se amplió el plazo hasta el 28 de abril de 2019. 5) El 12 de Abril de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, por lo siguiente: a) Que durante la ejecución de la actividad contractual se han presentado dificultades inherentes a las condiciones de una obra en cielo abierto, donde los factores climáticos dificultan y/o impiden labores del contratista, retardando el cumplimiento de las actividades pactadas en el cronograma, por las continuas lluvias que no solo impiden en el momento de caer la lluvia sino también



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

posteriormente dejan empalmamientos que deben ser retirados, retrasando la jornada laboral. b) Las constantes precipitaciones afectan la labor de ejecución del contrato, ya que en ocasiones hay amenaza de lluvia con tormentas eléctricas, generando alarmas por la posibilidad de impactos de descargas eléctricas en las armaduras de acero ubicadas en la estructura, las cuales quedan expuestas en la construcción en el campo abierto de la obra, lo cual puede afectar la integridad de los trabajadores, razón por la cual se deben suspender las obras cuando se presentan estas situaciones mientras pasa la tormenta. c) Por lo anterior y una vez analizadas las circunstancias antes expuestas se autoriza una adición en tiempo de tres meses (03) meses. 6) que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la **MODIFICACIÓN** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO:** El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, SEGUNDA – MODIFICAR la cláusula Segunda:** quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, será ampliado hasta el 26 de julio de 2019. **TERCERA:** el contratista deberá ampliar las pólizas correspondiente. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL:** Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera - Valle del Cauca, a los veintidós (22) días del mes de abril de dos mil diecinueve (2019).

CONTRATANTE:


HENRY DEVIA PRADO
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:


ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista



República de Colombia
ALCALDIA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 03 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA

CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION:	16.508.634 de Buenaventura Valle.
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.
VALOR:	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51),
PLAZO:	OCHO (8) MESES
RUBRO:	2520253 – 23312304010131 - 23312304010201
DESCRIPCION:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO

Entre los suscritos a saber el Doctor HENRY DEVIA PRADO, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera Valle del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No 94.311.330. expedida en Palmira Valle, quien obra como representante legal del MUNICIPIO DE PRADERA (VALLE), en su condición de Alcalde Municipal de Pradera Valle, según consta en el acta de Posesión No 002 del 30 de Diciembre de 2015 quien en adelante se denominará el CONTRATANTE y por otra UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente modificación al del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, resultante de la LICITACION PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: 1) que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO

Código Postal: 763550
Calle 6 Carrera 11 Esquina
Teléfonos: (0*2) 267 2653
www.pradera-valle.gov.co
bienesinventarios@pradera-valle.gov.co

Pradera
Crece!



República de Colombia
ALCALDIA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.** 2) que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. 3) El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE;** debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01. 4) Mediante otro si modificadorio No 01 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA,** se amplió el plazo hasta el 28 de abril de 2019. 5) el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra. 6) Mediante otro si modificadorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019. 7) el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra 7) El 18 de junio de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación de adicional de plazo entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE,** por lo siguiente: a) Que durante la ejecución de la actividad contractual se han presentado dificultades inherentes a las condiciones de una obra en cielo abierto, donde los factores climáticos dificultan y/o impiden labores del contratista, retardando el



República de Colombia
ALCALDIA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

cumplimiento de las actividades pactadas en el cronograma, por las continuas lluvias que no solo impiden en el momento de caer la lluvia sino también posteriormente dejan empozamientos que deben ser retirados con motobombas o de manera manual, retrasando la jornada laboral. Por lo cual se requiere un tiempo adicional a fin de compensar los días de lluvia presentados en el tiempo de ejecución del contrato por las amenazas de lluvia con tormentas eléctricas, que generaron alarmas por la posibilidad de impactos de descargas eléctricas en las armaduras de acero ubicadas en la estructura, las cuales quedan expuestas en la construcción en el campo abierto de la obra, lo cual puede afectar la integridad de los trabajadores, razón por la cual perdieron días enteros de trabajo atrasando las obras cuando se presentan estas situaciones. b) Retraso en las fundiciones, debido a las constantes amenazas de lluvia, donde varias de las fundiciones programadas con autobomba debieron cancelarse, originando reprogramaciones y tiempos muertos, de igual forma los trabajos en altura debieron ser suspendidos en numerosas ocasiones por el mal tiempo. c) Por lo anterior y una vez analizadas las circunstancias antes expuestas e autoriza una adición en tiempo de tres (03) meses. 8) que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la MODIFICACIÓN del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual, de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan. PRIMERA - OBJETO: El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, SEGUNDA - MODIFICAR la cláusula Segunda quedando de la siguiente forma. SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA: El plazo para la realización de la obra, será ampliado por tres (3) meses, por lo tanto el nuevo plazo de terminación de la obra será hasta 26 de octubre de 2019. TERCERA: el contratista deberá ampliar las pólizas correspondiente. CUARTA: PERFECCIONAMIENTO: La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL: Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera - Valle del Cauca, a los veintidós (22) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2019)

CONTRATANTE:

HENRY DEVIA PRADO
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:

Alex Yair Mancilla R.
ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 05 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
REPRESENTANTE LEGAL: ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION: 16.508.634 de Buenaventura Valle.

OBJETO: **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.**

VALOR INICIAL: CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51).

VALOR ADICIONAL: NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00).

VALOR FINAL: CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$5.580.781.615,51)

PLAZO INICIAL: OCHO (8) MESES

AMPLIACION DE PLAZO

OTRO SI No 1: 26 DE MARZO DE 2019
OTRO SI No 2: VEINTISEIS (26) JULIO
OTRO SI No 3: VEINTISEIS (26) OCTUBRE.
OTRO SI No 4: HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2019.

OTROS SI No 5: HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020
RUBRO: 2520253 – 23312304010131 - 23312304010201

DESCRIPCIÓN: MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

Entre los suscritos a saber el Doctor **HENRY DEVIA PRADO**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera Valle del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No 94.311.330. expedida en Palmira Valle, quien obra como representante legal del **MUNICIPIO DE PRADERA (VALLE)**, en su condición de Alcalde Municipal de Pradera Valle, según consta en el acta de Posesión No 002 del 30 de Diciembre de 2015 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato adicional al del contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACION PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: **1)** que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. **2)** que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA**: El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO**: El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. **3)** El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor **CONSORCIO H.A.G**; Representado legalmente por el ingeniero **HELMER SINISTERRA BONILLA**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01. **4)** Mediante otro si modificadorio No 01 DEL



Municipio de Pradera

República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA**, se amplió el plazo hasta el 26 de Marzo de 2019. 5) el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra. 6) Mediante otro si modificatorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019. 7) el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra. 8) Mediante otro si modificatorio No 03 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de octubre de 2019. 9) Que el 26 de junio de 2019 se suscribió convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA. 10) Que el día 05 de agosto de 2019, el alcalde municipal de Pradera Valle, Dr HENRY DEVIA PRADO, mediante oficio solicito modificaciones al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, toda vez que las obras que se encuentran descritas en dicho convenio se requieren para la complementación total del proyecto del estadio; en este orden de ideas es necesario tener en cuenta que dicho proyecto se encuentra en ejecución, por tanto se hace necesario que los recursos del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, sean adicionados para lo cual el municipio realizara los trámites necesarios. 11) Que el día 20 del mes agosto de 2019, se suscribió otro si al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA

4



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: "ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA; modificando la clausula segunda ALCANCE DEL OBJETO: en virtud del presente convenio se sumara esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros y presupuestal para la realización de obras de adecuación en el estadio municipal del municipio de Pradera Valle y clausula quinta: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES; donde el departamento del valle desembolsara al municipio el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes actividades de obra el cual se anexa el presupuesto:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

12) Que el 09 de septiembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación del contrato adicional entre la administración municipal de Pradera Valle y el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución, adicionar el valor del contrato y adicionar cantidades de obra del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, justificado

4



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

en el otro si No 01 del 20 de agosto de 2019 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA, donde el departamento del valle desembolso al municipio de Pradera Valle el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes ítem de obra:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

13. Mediante otro si modificatorio No 04 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2019. 14. El 18 de diciembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a las actividades contractuales que se incorporaron en el otro si No 04 del 16 de septiembre de 2019, algunas de estas actividades se encuentran en ejecución y se han presentado imprevistos con la no consecución de permisos de los predios privados por donde va a pasar los trazados de las tuberías de descarga de drenaje, donde se ha requerido un proceso de socialización y concertación con los dueños de los predios que continuara en el mes de enero; adicionalmente el proceso de suministro, fabricación y montaje de la cubierta ha tenido dificultades en los tiempos de entrega de los proveedores por tratarse de productos que no están en el mercado de la región y que su traslado implica un tiempo considerado para su entrega y algunos materiales el proveedor debe fabricarlos en el lugar de obra (la teja de la cubierta) teniendo dificultades en el traslado de las máquinas para su fabricación. Por lo anterior y una vez analizadas las circunstancias antes expuestas se debe autorizar una adición en tiempo hasta el 31 de marzo 2020. 8) que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la **MODIFICACIÓN y ADICIONAR** el contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO:** El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA.** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, **SEGUNDA – MODIFICAR** la cláusula Segunda: quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, será ampliado hasta el 31 de marzo de 2020, por lo tanto el nuevo plazo de terminación de la obra será hasta 31 de marzo de 2020. **TERCERA:** El contratista deberá ampliar las pólizas correspondiente. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL:** Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera – Valle del Cauca, a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

CONTRATANTE:

HENRY DEVIA PRADO
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:

ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio

1



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 06 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, EN CUMPLIMIENTO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO 1.320.59-2-5899 DEL 26 DE JUNIO DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

CONTRATISTA:
REPRESENTANTE LEGAL:
IDENTIFICACION:
OBJETO:

UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
16.508.634 de Buenaventura Valle.
**MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL
SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE
PRADERA VALLE.**

VALOR INICIAL:

CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES
SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL
SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON
CINCUENTA Y UN CENTAVOS.
(\$4.630.781.616,51).

VALOR ADICIONAL:

NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES
NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS
M/CTE (\$949.999.999.00).

VALOR FINAL:

CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES
SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL
SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA
Y UN CENTAVOS. (\$5.580.781.615,51)
OCHO (8) MESES

PLAZO INICIAL:
AMPLIACION DE PLAZO

OTRO SI No 1:
OTRO SI No 2:
OTRO SI No 3:
OTRO SI No 4:

**26 DE MARZO DE 2019
VEINTISEIS (26) JULIO
VEINTISEIS (26) OCTUBRE.
HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE
DE 2019.**

OTROS SI No 5:
OTRO SI No 6:
RUBRO:
DESCRIPCIÓN:

HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020

2520253 – 23312304010131 - 23312304010201
MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL
SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y
MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO
REYES CAICEDO

Entre los suscritos **JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera (Valle del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.402.655 expedida en Pradera Valle, quien obra como Representante Legal del Municipio de Pradera (Valle del Cauca), en su condición de Alcalde Municipal de Pradera (Valle del Cauca), según consta en el acta de Posesión No. 01 del 30 de Diciembre de 2019 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato adicional al del contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACION PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: 1) que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. 2) que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. 3) El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01. 4) Mediante otro si modificadorio No 01 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, se amplió el plazo hasta el 26 de Marzo de 2019. 5) el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra. 6) Mediante otro si modificadorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019. 7) el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra. 8) Mediante otro si modificadorio No 03 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de octubre de 2019. 9) Que el 26 de junio de 2019 se suscribió convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA. 10) Que el día 05 de agosto de 2019, el alcalde municipal de Pradera Valle, Dr HENRY DEVIA PRADO, mediante oficio solicito modificaciones al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, toda vez que las obras que se encuentran descritas en dicho convenio se requieren para la complementación total del proyecto del estadio; en este orden de ideas es necesario tener en cuenta que dicho proyecto se encuentra en ejecución, por tanto se hace necesario que los recursos del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, sean adicionados para lo cual el municipio realizara los trámites necesarios. 11) Que el día 20 del mes agosto de 2019, se suscribió otro si al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA; modificando la clausula segunda ALCANCE DEL OBJETO: en virtud del presente convenio se sumara esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros y presupuestal para la realización de obras de adecuación en el estadio municipal del municipio de Pradera Valle y clausula quinta: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES; donde el departamento del valle desembolsara al municipio el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes actividades de obra el cual se anexa el presupuesto:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

12) Que el 09 de septiembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación del contrato adicional entre la administración municipal de Pradera Valle y el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución, adicionar el valor del contrato y adicionar cantidades de obra del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, justificado en el otro si No 01 del 20 de agosto de 2019 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA, donde el departamento del valle desembolso al municipio de Pradera Valle el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes ítem de obra:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

13). Mediante otro si modificatorio No 04 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2019. 14). Mediante otro si No 05 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de marzo de 2020. 15). El día 27 de marzo de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 16). El 31 de julio de dos mil veinte (2020) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor **CONSORCIO H.A.G**; Representado legalmente por el ingeniero **HELMER SINISTERRA BONILLA**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita modificar y adicionar el contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; una vez revisado los compromisos del municipio adquiridos en el **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 1.320.59-2-5899** con la Gobernación del valle para la financiación de la obra "**MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES DEL MUNICIPIO DE PRADERA**", en este convenio el municipio adquirió la obligación de aportar doscientos millones de pesos (\$ 200.000.000), según lo estipulado en la cláusula quinta que reza así:

CLÁUSULA QUINTA. VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DE DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES: NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DE PESOS M/CTE (\$949.999.999), valor que incluye IVA, contribuciones, tasas y demás costos directos e indirectos que correspondan al valor del convenio. Por su parte el Municipio de la Pradera realizará aportes en especie determinados de la siguiente forma:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
APORTE EN MAQUINARIA Y MANO DE OBRA					
APORTES EN MAQUINARIA Y LOGISTICA					
1.1	Volqueta 5 m3	viaje	198	\$ 71.000,00	\$ 14.058.000,00



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

1.2	Cargador	HC	474	\$ 90.000,00	\$ 42.660.000,00
1.3	Motoniveladora	HC	355	\$ 130.000,00	\$ 46.150.000,00
1.4	Honorarios cantidades de obra mano de obra calificada estructura de cubierta	HC	1438	\$ 10.000,00	\$ 14.380.000,00
1,5	Honorarios mano de obra calificada	HC	2405	\$ 18.000,00	\$ 43.290.000,00
1,6	Honorarios mano de obra profesionales	HH	1925	\$ 20.500,00	\$ 39.462.500,00
TOTAL					\$ 200.000.500,00

Analizado el avance de obra y una vez identificado que la obra no requiere el aporte en maquinaria ni personal, sino que requiere recursos para la ejecución del rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas actividades de concreto ejecutadas, se sugiere a la administración municipal de Pradera Valle modificar la cláusula quinta del convenio **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 1.320.59-2-5899**, suscrito entre el municipio de Pradera Valle y la Gobernación del Valle del Cauca, con el fin que el municipio cumpla las obligaciones contempladas en el convenio, la modificación consiste en el rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas actividades de concreto ejecutadas; por tanto se sugiere que la cláusula quinta del **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 1.320.59-2-5899**, quedara así:

CLÁUSULA QUINTA. VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DE DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES: NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DE PESOS M/CTE (\$949.999.999), valor que incluye IVA, contribuciones, tasas y demás costos directos e indirectos que correspondan al valor del convenio. Por su parte el Municipio de la Pradera realizará aportes en especie determinados de la siguiente forma:

PRESUPUESTO TOTAL OBRA ADICION ESTADIO						
OA01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456.00	35,287	\$	51,377,872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS						\$ 51,377,872
OA03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1.0	\$ 13,054,931	\$	13,054,931
3.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136.0	\$ 2,862	\$	389,232
SUBTOTAL PRELIMINARES						\$ 13,444,163
3.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	\$ 24,443	\$	9,972,744
3.2.2	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.	M3	408	\$ 31,712	\$	12,938,496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	\$ 87,239	\$	7,066,359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	\$ 21,850	\$	7,123,100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$ 37,100,699
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION TBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136.0	\$ 240,000	\$	32,640,000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3.0	\$ 2,150,000	\$	6,450,000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0,25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8.0	\$ 1,100,000	\$	8,800,000
						\$ 47,890,000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA						\$ 98,434,862
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149,812,734
COSTOS INDIRECTOS						
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149,812,734
ADMINISTRACION 24.5%						\$ 36,704,120
IMPREVISTOS 1.0%						\$ 1,498,127
UTILIDAD 8.0%						\$ 11,985,019
TOTAL AIU 33.5%						\$ 50,187,266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO						\$ 200,000,000

El municipio procederá a generar la disponibilidad presupuestal (CDP) No. 783 del 4 de septiembre por doscientos millones de pesos (\$200.000.000) y a realizar el otro si al contrato de obra, para adicionar estos recursos al contrato de obra, igualmente esta modificación será presentada por el municipio a la Gobernación del valle – Secretaría de Vivienda y hábitat para ajustar el convenio. Por lo anterior y una vez analizados las circunstancias antes expuestas se deben autorizar una adición en tiempo hasta el 14 de diciembre 2020, para la ejecución de las actividades adicionales. 17) el día primero (01) de septiembre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 18). Que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la **MODIFICACIÓN y ADICIONAR** el contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO:** El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA, ADICIONAR CLAUSULA CUARTA: VALOR DEL CONTRATO Y ADICIONAR ITEM DE OBRA** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES**



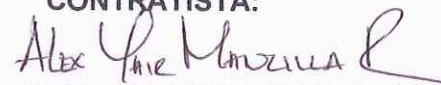
República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, SEGUNDA – MODIFICAR la cláusula Segunda: quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, será ampliado hasta el 14 de diciembre de 2020, por lo tanto el nuevo plazo de terminación de la obra será hasta 14 de diciembre de 2020. **TERCERA: ADICIONAR LA CLAUSULA CUARTA: quedando de la siguiente forma. CUARTA: VALOR DEL CONTRATO:** Para los efectos fiscales y legales, el valor inicial del contrato es de CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51), se adiciono el valor adicional del contrato NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00) correspondiente al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca donde el valor final del contrato es el valor de CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$5.580.781.615,51). Se adiciona el valor de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.00) correspondientes al aporte del municipio de pradera valle para el rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas actividades de concreto ejecutadas, en cumplimiento al otro si No 02 convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca; suma que se encuentra respaldada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 783 del 4 de septiembre 2020. Rubro: 23312304010201 Nombre: **ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO (COFINANCIACION DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA);** consecuencia de convenio. **CUARTA:** El contratista deberá ampliar las pólizas correspondiente. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL:** Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera – Valle del Cauca, a los dos (02) días del mes de septiembre de dos mil veinte (2020).

CONTRATANTE:

JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:


ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 07 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, EN CUMPLIMIENTO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO 1.320.59-2-5899 DEL 26 DE JUNIO DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

CONTRATISTA:
REPRESENTANTE LEGAL:
IDENTIFICACION:
OBJETO:

UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
16.508.634 de Buenaventura Valle.
**MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL
SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE
PRADERA VALLE.**

VALOR INICIAL:

CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA
MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL
SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON
CINCUENTA Y UN CENTAVOS.
(\$4.630.781.616,51).

VALOR ADICIONAL:

NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE
MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE
MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS
M/CTE (\$949.999.999.00).

VALOR FINAL:

CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES
SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL
SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON
CINCUENTA Y UN CENTAVOS.
(\$5.580.781.615,51)
OCHO (8) MESES

PLAZO INICIAL:
AMPLIACION DE PLAZO

OTRO SI No 1:

26 DE MARZO DE 2019

OTRO SI No 2:

VEINTISEIS (26) JULIO

OTRO SI No 3:

VEINTISEIS (26) OCTUBRE.

OTRO SI No 4:

**HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE
DE 2019.**

OTROS SI No 5:

HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020

OTRO SI No 6:

RUBRO:

2520253 – 23312304010131 - 23312304010201

DESCRIPCIÓN:

MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL
SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y
MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO
REYES CAICEDO

Entre los suscritos **JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera (Valle del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.402.655 expedida en Pradera Valle, quien obra como Representante Legal del Municipio de Pradera (Valle del Cauca), en su condición de Alcalde Municipal de Pradera (Valle del Cauca), según consta en el acta de Posesión No. 01 del 30 de Diciembre de 2019 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato adicional al del contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACION PUBLICA



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: **1)** que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. **2)** que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. **3)** El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01. **4)** Mediante otro si modificatorio No 01 **DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA**, se amplió el plazo hasta el 26 de Marzo de 2019. **5)** el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra. **6)** Mediante otro si modificatorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019. **7)** el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra. **8)** Mediante otro si modificatorio No 03 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de octubre de 2019. **9)** Que el 26 de junio de 2019 se suscribió convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA. **10)** Que el día 05 de agosto de 2019, el alcalde municipal de Pradera Valle, Dr HENRY DEVIA PRADO, mediante oficio solicito modificaciones al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, toda vez que las obras que se encuentran descritas en dicho convenio se requieren para la complementación total del proyecto del estadio; en este orden de ideas es necesario tener en cuenta que dicho proyecto se encuentra en ejecución, por tanto se hace necesario que los recursos del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, sean adicionados para lo cual el municipio realizara los trámites necesarios. **11)** Que el día 20 del mes agosto de 2019, se suscribió otro si al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS





República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA; modificando la clausula segunda ALCANCE DEL OBJETO: en virtud del presente convenio se sumara esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros y presupuestal para la realización de obras de adecuación en el estadio municipal del municipio de Pradera Valle y clausula quinta: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES; donde el departamento del valle desembolsara al municipio el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.oo), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes actividades de obra el cual se anexa el presupuesto:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

12) Que el 09 de septiembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación del contrato adicional entre la administración municipal de Pradera Valle y el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución, adicionar el valor del contrato y adicionar cantidades de obra del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, justificado en el otro si No 01 del 20 de agosto de 2019 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA, donde el departamento del valle desembolso al municipio de Pradera Valle el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.oo), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes ítem de obra:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

13). Mediante otro si modificatorio No 04 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2019. 14). Mediante otro si No 05 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de marzo de 2020. 15). El día 27 de marzo de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 16). el día primero (01) de septiembre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 17) Mediante otro si modificatorio No 06 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 14 de diciembre de 2020. 18) El día 04 de septiembre de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 19). el día 23 de octubre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 20) Mediante otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca. Donde modifíco parcialmente la cláusula quinta con respecto a los aportes que realizara el municipio de pradera valle los cuales quedaron de la siguiente manera:

PRESUPUESTO OBRAS A EJECUTAR ESTADIO PRADERA						
OA01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456,00	35,287	\$	51.377.872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS						\$ 51.377.872
OA03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1,0	\$	13.054.931	\$ 13.054.931
3,1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136,0	\$	2.862	\$ 389.232
SUBTOTAL PRELIMINARES						\$ 13.444.163
3.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	\$	24.443	\$ 9.972.744
3.2.2	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.	M3	408	\$	31.712	\$ 12.938.496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	\$	87.239	\$ 7.066.359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	\$	21.850	\$ 7.123.100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$ 37.100.699
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION TBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136,0	\$	240.000	\$ 32.640.000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3,0	\$	2.150.000	\$ 6.450.000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0,25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8,0	\$	1.100.000	\$ 8.800.000
						\$ 47.890.000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA						\$ 98.434.862
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
COSTOS INDIRECTOS						
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
ADMINISTRACION 24,5%						\$ 36.704.120
IMPREVISTOS 1,0%						\$ 1.498.127
UTILIDAD 8,0%						\$ 11.985.019
TOTAL AIU 33,5%						\$ 50.187.266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO						\$ 200.000.000

Los valores aportados como contra partida ascienden a la suma de doscientos millones de pesos (\$200.000.000), respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal número 1255 del 05 de octubre 2020 expedido por el municipio de Pradera Valle. 21). El 30 de octubre de dos mil veinte (2020) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor **CONSORCIO H.A.G**; Representado legalmente por el ingeniero **HELMER SINISTERRA BONILLA**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar al contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; lo estipulado en el otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca, donde modifíco parcialmente la cláusula quinta con respecto a los aportes que realizara el municipio de pradera valle los cuales quedaron de la siguiente manera

PRESUPUESTO OBRAS A EJECUTAR ESTADIO PRADERA						
OA01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456,00	35.287	\$	51.377.872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS						\$ 51.377.872
OA03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1,0	\$ 13.054.931	\$	13.054.931
3.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136,0	\$ 2.862	\$	389.232
SUBTOTAL PRELIMINARES						\$ 13.444.163
3.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	\$ 24.443	\$	9.972.744
3.2.2	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.	M3	408	\$ 31.712	\$	12.938.496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	\$ 87.239	\$	7.066.359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	\$ 21.850	\$	7.123.100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$ 37.100.699
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION TBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136,0	\$ 240.000	\$	32.640.000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3,0	\$ 2.150.000	\$	6.450.000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0,25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8,0	\$ 1.100.000	\$	8.800.000
						\$ 47.890.000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA						\$ 98.434.862
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
COSTOS INDIRECTOS						
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
ADMINISTRACION 24,5%						\$ 36.704.120
IMPREVISTOS 1,0%						\$ 1.498.127
UTILIDAD 8,0%						\$ 11.985.019
TOTAL AIU 33,5%						\$ 50.187.266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO						\$ 200.000.000

Los valores aportados como contra partida ascienden a la suma de doscientos millones de pesos (\$200.000.000), respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal número 1255 del 05 de octubre 2020 expedido por el municipio de Pradera Valle. En virtud de la ejecución del referenciado contrato hemos tenido situaciones que de alguna manera han incidido en los plazos planteados para su respectiva entrega y que nos hace prever la necesidad de ampliar el plazo de mismo. Que existen detalles por mejorar como lo es la adecuación de la cancha, esta que se le instalo la gramilla pero que a un no se la había buscado la descarga del agua y del drenaje y que ello la afecto y debe ser intervenida técnicamente para entregarla en condiciones óptimas y de calidad. Dentro de la intervención de la cancha cabe aclarar que después de intervenir en el mejoramiento de la misma se debe realizar la demarcación y la instalación de las porterías. Existe también lo referente a las instalaciones eléctricas que si bien es cierto ya el contratista tiene todos los elementos para cumplir, se deben hacer la verificación del funcionamiento de las mismas. Lo cual nos determina en las actividades tiempos adicionales en su ejecución. Se solicita una prorroga al contrato de obra del estadio por 15 días, tiempo necesario para la ejecución de estas actividades, siendo la nueva fecha de terminación el próximo 31 de diciembre de 2020, con la observancia que se puede realizar otra ampliación al mismo si fuere necesaria. con el fin de ejecutar los ítem de obra mencionadas en modificación de la cláusula quinta del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019, y las del contrato. Por lo anterior y una vez analizados las circunstancias antes expuestas se deben autorizar una modificación en el término del contrato, el valor del contrato y el alcance de las actividades a ejecutar. 22). Que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la **MODIFICACIÓN** el contrato



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO:** El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA Y LA CLAUSULA CUARTA: VALOR DEL CONTRATO Y ITEM DE OBRA A EJECUTAR** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.** **SEGUNDA: MODIFICAR la cláusula Segunda:** quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, será ampliado hasta el 31 de diciembre de 2020 por lo tanto el nuevo plazo de terminación de la obra será hasta 31 de diciembre de 2020. **Y MODIFIQUESE LA CLAUSULA CUARTA: quedando de la siguiente forma. CUARTA: VALOR DEL CONTRATO:** Para los efectos fiscales y legales, el valor inicial del contrato es de CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51), se adiciono el valor adicional del contrato NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00) correspondiente al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca donde el valor final del contrato es el valor de CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$5.580.781.615,51). Se adiciona el valor de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.00) correspondientes al aporte del municipio de pradera valle para el rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas actividades de concreto ejecutadas, en cumplimiento al otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca; suma que se encuentra respaldada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1255 de octubre 05 de 2020. Rubro: 23312304010201 Nombre: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO consecuencia de convenio. **TERCERA:** considérese para su ejecución los siguientes ítems de obra:

PRESUPUESTO OBRAS A EJECUTAR ESTADIO PRADERA						
OA01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456,00	35.287	\$	51.377.872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS						\$ 51.377.872
OA03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1,0	\$	13.054.931	\$ 13.054.931
3.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136,0	\$	2.862	\$ 389.232
SUBTOTAL PRELIMINARES						\$ 13.444.163
3.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	\$	24.443	\$ 9.972.744
3.2.2	RETIRO SOBANTES MAQUINA <=10KM.	M3	408	\$	31.712	\$ 12.938.496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	\$	87.239	\$ 7.066.359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	\$	21.850	\$ 7.123.100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$ 37.100.699
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136,0	\$	240.000	\$ 32.640.000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3,0	\$	2.150.000	\$ 6.450.000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0,25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8,0	\$	1.100.000	\$ 8.800.000
						\$ 47.890.000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA						\$ 98.434.862
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
COSTOS INDIRECTOS						
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
ADMINISTRACION 24,5%						\$ 36.704.120
IMPREVISTOS 1,0%						\$ 1.498.127
UTILIDAD 8,0%						\$ 11.985.019
TOTAL AIU 33,5%						\$ 50.187.266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO						\$ 200.000.000

CUARTA: El contratista deberá ampliar las pólizas correspondientes. **QUINTA:** PERFECCIONAMIENTO: La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **SEXTA:** VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL: Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera – Valle del Cauca, a los once (11) días del mes de diciembre de dos mil veinte (2020).

CONTRATANTE:

JUSTINO SINISTERRA SINISTERA
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:

ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 08 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, EN CUMPLIMIENTO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO 1.320.59-2-5899 DEL 26 DE JUNIO DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

CONTRATISTA:
REPRESENTANTE LEGAL:
IDENTIFICACION:
OBJETO:

UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
16.508.634 de Buenaventura Valle.
**MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL
SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE
PRADERA VALLE.**

VALOR INICIAL:

CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA
MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL
SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON
CINCUENTA Y UN CENTAVOS.
(\$4.630.781.616,51).

VALOR ADICIONAL:

NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE
MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE
MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS
M/CTE (\$949.999.999.00).

VALOR FINAL:

CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES
SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL
SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON
CINCUENTA Y UN CENTAVOS.
(\$5.580.781.615,51)
OCHO (8) MESES

PLAZO INICIAL:
AMPLIACION DE PLAZO
OTRO SI No 1:
OTRO SI No 2:
OTRO SI No 3:
OTRO SI No 4:

26 DE MARZO DE 2019
VEINTISEIS (26) JULIO
VEINTISEIS (26) OCTUBRE.
HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE
DE 2019.
HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020

OTROS SI No 5:
OTRO SI No 6:
RUBRO:
DESCRIPCIÓN:

2520253 – 23312304010131 - 23312304010201
MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL
SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y
MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO
REYES CAICEDO

Entre los suscritos **JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera (Valle del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.402.655 expedida en Pradera Valle, quien obra como Representante Legal del Municipio de Pradera (Valle del Cauca), en su condición de Alcalde Municipal de Pradera (Valle del Cauca), según consta en el acta de Posesión No. 01 del 30 de Diciembre de 2019 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA**

ALCALDÍA MUNICIPAL
Código Postal: 763550
Calle 6 Carrera 11 Esquina
Teléfonos: (0*2) 267 2653
www.pradera-valle.gov.co
bieneseinventanos@pradera-valle.gov.co





República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato adicional al del contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACION PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: 1) que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública No. **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. 2) que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA**: El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO**: El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. 3) El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01. 4) Mediante otro si modificatorio No 01 **DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, **CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA**, se amplió el plazo hasta el 26 de Marzo de 2019. 5) el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra. 6) Mediante otro si modificatorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019. 7) el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra. 8) Mediante otro si modificatorio No 03 del contrato de obra pública No 110-14-03-02

ALCALDÍA MUNICIPAL
Código Postal: 763550
Calle 6 Carrera 11 Esquina
Teléfonos: (0*2) 267 2653
www.pradera-valle.gov.co
bieneseinventarios@pradera-valle.gov.co





República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de octubre de 2019. 9) Que el 26 de junio de 2019 se suscribió convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA. 10) Que el día 05 de agosto de 2019, el alcalde municipal de Pradera Valle, Dr HENRY DEVIA PRADO, mediante oficio solicito modificaciones al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, toda vez que las obras que se encuentran descritas en dicho convenio se requieren para la complementación total del proyecto del estadio; en este orden de ideas es necesario tener en cuenta que dicho proyecto se encuentra en ejecución, por tanto se hace necesario que los recursos del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, sean adicionados para lo cual el municipio realizara los trámites necesarios. 11) Que el día 20 del mes agosto de 2019, se suscribió otro si al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA; modificando la clausula segunda ALCANCE DEL OBJETO: en virtud del presente convenio se sumara esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros y presupuestal para la realización de obras de adecuación en el estadio municipal del municipio de Pradera Valle y clausula quinta: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES; donde el departamento del valle desembolsara al municipio el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se

ALCALDÍA MUNICIPAL
Código Postal: 763550
Calle 6 Carrera 11 Esquina
Teléfonos: (0*2) 267 2653
www.pradera-valle.gov.co
bieneseinventarios@pradera-valle.gov.co



deberá invertir en los siguientes actividades de obra el cual se anexa el presupuesto:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

12) Que el 09 de septiembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación del contrato adicional entre la administración municipal de Pradera Valle y el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución, adicionar el valor del contrato y adicionar cantidades de obra del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, justificado en el otro si No 01 del 20 de agosto de 2019 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA, donde el departamento del valle desembolso al municipio de Pradera Valle el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes ítem de obra:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

13). Mediante otro si modificatorio No 04 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2019. 14). Mediante otro si No 05 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de marzo de 2020. 15). El día 27 de marzo de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 16). el día primero (01) de septiembre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 17) Mediante otro si modificatorio No 06 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 14 de diciembre de 2020. 18) El día 04 de septiembre de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 19). el día 23 de octubre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 20) Mediante otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca. Donde modifíco parcialmente la cláusula quinta con respecto a los aportes que realizara el municipio de pradera valle los cuales quedaron de la siguiente manera:

PRESUPUESTO OBRAS A EJECUTAR ESTADIO PRADERA						
OA01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456,00	35.287	\$	51.377.872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS					\$	51.377.872
OA03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1,0	13.054.931	\$	13.054.931
3.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136,0	2.862	\$	389.232
SUBTOTAL PRELIMINARES					\$	13.444.163
3,2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	24.443	\$	9.972.744
3.2.2	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.	M3	408	31.712	\$	12.938.496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	87.239	\$	7.066.359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	21.850	\$	7.123.100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					\$	37.100.699
3,3 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136,0	240.000	\$	32.640.000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3,0	2.150.000	\$	6.450.000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0,25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8,0	1.100.000	\$	8.800.000
					\$	47.890.000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA					\$	98.434.862
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$	149.812.734
COSTOS INDIRECTOS						
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$	149.812.734
ADMINISTRACION 24,5%					\$	36.704.120
IMPREVISTOS 1,0%					\$	1.498.127
UTILIDAD 8,0%					\$	11.985.019
TOTAL AIU 33,5%					\$	50.187.266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$	200.000.000

Los valores aportados como contra partida ascienden a la suma de doscientos millones de pesos (\$200.000.000), respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal número 1255 del 05 de octubre 2020 expedido por el municipio de Pradera Valle. 21). Mediante otro si modificadorio No 07 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2020 y se adiciono al valor del contrato el valor de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.00) correspondientes al aporte del municipio de pradera valle para el rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas actividades de concreto ejecutadas, en cumplimiento al otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca; suma que se encuentra respaldada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1255



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

de octubre 05 de 2020. Rubro: 23312304010201 Nombre: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO consecuencia de convenio. 22) El día 18 de diciembre de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 23). el día 14 de abril de 2021 se suscribió acta de reinicio de obra. 24). El 13 de abril de dos mil veintiuno (2021) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor **CONSORCIO H.A.G**; Representado legalmente por el ingeniero **HELMER SINISTERRA BONILLA**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a que se concreta entre las partes ampliación del tiempo del contrato de obra esto con el fin de poder garantizar y superar las dificultades expuesta que están generando atrasos en la ejecución del proyecto debido a las importantes situaciones climáticas que padece el municipio de Pradera Valle que dificultan la ejecución del contrato e igualmente los atrasos que se ocasionaron anteriormente por parte de los proveedores en la entrega de material necesarios para la ejecución del contrato, toda vez que estos proveedores tuvieron mucha demanda y poca producción de acuerdo a los protocolos exigidos por el gobierno nacional de un 30% de personal en la planta de producción como medida de prevención de COVID-19; de conformidad a lo anteriormente expuesto se solicita una ampliación de plazo 47 días al contrato de obra pública No 110-14-03-02 de 2018, hasta el doce de junio de 2021; después de revisadas estas razones y las condiciones climáticas presentadas en el último mes en el municipio, se adjunta documentación soporte del estado de emergencia por las que las partes aprueban la adición de tiempo del contrato. 25). Que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la **MODIFICACIÓN** el contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO:** El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. **SEGUNDA: MODIFICAR** la cláusula Segunda: quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, será ampliado hasta el 12 de junio de 2021 por lo tanto el nuevo plazo de terminación de la obra será hasta 12 de junio de 2021. **TERCERA:** El contratista deberá ampliar las pólizas correspondientes. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL:** Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera – Valle del Cauca, a los quince (15) días del mes de abril de dos mil veintiuno (2021).

CONTRATANTE:


JUSTINO SINISTERRA SINISTERA
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:


ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista

ALCALDÍA MUNICIPAL
Código Postal: 763550
Calle 6 Carrera 11 Esquina
Teléfonos: (02) 267 2653
www.pradera-valle.gov.co
bieneseinventarios@pradera-valle.gov.co





República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

OTRO SI MODIFICATORIO No 09 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. No 110-14-03- 02 DE ABRIL 26 DE 2018, CELEBRADO ENTRE MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, EN CUMPLIMIENTO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO 1.320.59-2-5899 DEL 26 DE JUNIO DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION:	16.508.634 de Buenaventura Valle.
OBJETO:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE.
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$4.630.781.616,51).
VALOR ADICIONAL:	NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00).
VALOR FINAL:	CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS. (\$5.580.781.615,51)
PLAZO INICIAL:	OCHO (8) MESES
AMPLIACION DE PLAZO	
OTRO SI No 1:	26 DE MARZO DE 2019
OTRO SI No 2:	VEINTISEIS (26) JULIO
OTRO SI No 3:	VEINTISEIS (26) OCTUBRE.
OTRO SI No 4:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2019.
OTROS SI No 5:	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2020
OTRO SI No 6:	HASTA EL 14 DE DICIEMBRE DE 2020
OTRO SI No 7:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
OTRO SI No 8:	HASTA 12 DE JUNIO DE 2021
RUBRO:	2520253 – 23312304010131 - 23312304010201
DESCRIPCIÓN:	MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO – ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO

Entre los suscritos **JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA**, mayor de edad, vecino y residente en el municipio de Pradera (Valle del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.402.655 expedida en Pradera Valle, quien obra como Representante Legal del Municipio de Pradera (Valle del Cauca), en su condición de Alcalde Municipal de Pradera (Valle del Cauca), según consta en el acta de Posesión No. 01 del 30 de Diciembre de 2019 quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y por otra



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y quien en el presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato adicional al del contrato de Obra Pública **No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, resultante de la LICITACIÓN PUBLICA No 01 pradera 2018, Previas las siguientes consideraciones: **1)** que el día 26 de abril de 2018 se suscribió entre el municipio de pradera valle y el UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle, contrato de Obra Pública **No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018**, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**. **2)** que en el contrato de obra pública No 110-14-03-02 del 26 de abril de 2018, la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, es de ocho (08) meses. Este término empezará a contarse una vez suscrita el acta de iniciación del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del mismo y pago del anticipo estipulado en el contrato. **PARAGRAFO:** El incumplimiento de este término podrá acarrear para el contratista, la declaración de incumplimiento del contrato. **3)** El 17 de diciembre de dos mil dieciocho (2018) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; debido a actividades contractuales no previstas en el proyecto inicial y necesarias para el cumplimiento del objeto contractual incorporadas en el acta de concertación No 01. **4)** Mediante otro si modificatorio No 01 **DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, celebrado entre MUNICIPIO DE PRADERA VALLE Y UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA, se amplió el plazo hasta el 26 de Marzo de 2019. **5)** el día 12 de abril de 2019, se suscribió acta de suspensión de obra. **6)** Mediante otro si modificatorio No 02 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de julio de 2019. **7)** el día 18 de junio de 2019 se suscribió acta de reinicio de obra. **8)** Mediante otro si modificatorio No 03 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 26 de octubre de 2019. **9)** Que el 26 de junio de 2019 se suscribió convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto **ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL**



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA. 10) Que el día 05 de agosto de 2019, el alcalde municipal de Pradera Valle, Dr HENRY DEVIA PRADO, mediante oficio solicito modificaciones al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, toda vez que las obras que se encuentran descritas en dicho convenio se requieren para la complementación total del proyecto del estadio; en este orden de ideas es necesario tener en cuenta que dicho proyecto se encuentra en ejecución, por tanto se hace necesario que los recursos del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899, entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, sean adicionados para lo cual el municipio realizara los trámites necesarios. 11) Que el día 20 del mes agosto de 2019, se suscribió otro si al convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA; modificando la clausula segunda ALCANCE DEL OBJETO: en virtud del presente convenio se sumara esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros y presupuestal para la realización de obras de adecuación en el estadio municipal del municipio de Pradera Valle y clausula quinta: VALOR DEL CONVENIO Y FORMA DESEMBOLSO DE LOS APORTES. VALOR DEL CONVENIO Y DISTRIBUCION DE LOS APORTES; donde el departamento del valle desembolsara al municipio el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOCECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes actividades de obra el cual se anexa el presupuesto:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

12) Que el 09 de septiembre de dos mil diecinueve (2019) se suscribió el acta de justificación del contrato adicional entre la administración municipal de Pradera Valle y el contratista UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA representante legal ALEX YAIR





República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

MANCILLA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor CONSORCIO H.A.G; Representado legalmente por el ingeniero HELMER SINISTERRA BONILLA, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución, adicionar el valor del contrato y adicionar cantidades de obra del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**, justificado en el otro si No 01 del 20 de agosto de 2019 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, cuyo objeto ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DEL VALLE – SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT Y EL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESTADIO MUNICIPAL EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO: “ADECUACION Y MEJORAMIENTO ESTADIO SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA – VALLE DEL CAUCA, donde el departamento del valle desembolso al municipio de Pradera Valle el 100% de los recursos objeto del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio de 2019 suscrito entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de Pradera Valle del cauca, la suma NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$949.999.999.00), presupuesto que se deberá invertir en los siguientes ítem de obra:

	ACTIVIDADES
OA01	CUBIERTA TRIBUNA OCCIDENTAL
OA02	SISTEMA DE RIEGO
OA03	CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE
OA04	PLATINAS PAEA CUBIERTA
OA05	PLATINAS PARA RIOSTRAS
OA06	ANCLAJES PARA MAMPOSTERIA
OA07	MOVIMIENTO DE MASTILES DE ILUMINACION.

13). Mediante otro si modificadorio No 04 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2019. 14). Mediante otro si No 05 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de marzo de 2020. 15). El día 27 de marzo de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 16). el día primero (01) de septiembre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 17) Mediante otro si modificadorio No 06 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 14 de diciembre de 2020. 18) El día 04 de septiembre de dos mil



veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 19). el día 23 de octubre de 2020 se suscribió acta de reinicio de obra. 20) Mediante otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca. Donde modifíco parcialmente la cláusula quinta con respecto a los aportes que realizara el municipio de pradera valle los cuales quedaron de la siguiente manera:

PRESUPUESTO OBRAS A EJECUTAR ESTADIO PRADERA						
OA01 CONCRETO PARA DOVELAS						
1.1	CONCRETO PARA LLENADO DE CELDA DOVELAS ESTRUCTURALES EN MAMPOSTERIA	ML	1456,00	35.287	\$	51.377.872
SUBTOTAL CONCRETO DOVELAS						\$ 51.377.872
OA03 CONEXIÓN LINEA DE DESAGUE ACAMARA AUTORIZADA POR ACUAVALLE						
3	REDISEÑO LINEA DE DESAGUE 225 ML	UND	1,0	13.054.931	\$	13.054.931
3.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	136,0	2.862	\$	389.232
SUBTOTAL PRELIMINARES						\$ 13.444.163
3.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.2.1	EXCAVACION CONGLOMERADO A MANO	M3	408	24.443	\$	9.972.744
3.2.2	RETRO SOBANTES MAQUINA <=10KM.	M3	408	31.712	\$	12.938.496
3.2.3	RELLENO ARENA MEDIANA INCLUYE ACARREO 10KM	M3	81	87.239	\$	7.066.359
3.2.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM	M3	326	21.850	\$	7.123.100
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$ 37.100.699
3.3 SUMINISTRO E INSTALACION TBERIA SANITARIA						
3.3.1	TUBERIA SANITARIA 10"	ML	136,0	240.000	\$	32.640.000
3.3.2	CAMARA TIPO B 1.5 A 2 MTS	UND	3,0	2.150.000	\$	6.450.000
3.3.3	LOSA TAPA PARA CAMARA H=0,25 PREFABRICADA INCLUYE TAPA DE CENTRO	UND	8,0	1.100.000	\$	8.800.000
						\$ 47.890.000
SUBTOTAL CONEXIÓN A CAMARA						\$ 98.434.862
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
COSTOS INDIRECTOS						
VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 149.812.734
ADMINISTRACION 24,5%						\$ 36.704.120
IMPREVISTOS 1,0%						\$ 1.498.127
UTILIDAD 8,0%						\$ 11.985.019
TOTAL AIU 33,5%						\$ 50.187.266
VALOR TOTAL PRESUPUESTO						\$ 200.000.000

Los valores aportados como contra partida ascienden a la suma de doscientos millones de pesos (\$200.000.000), respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal número 1255 del 05 de octubre 2020 expedido por el municipio de Pradera Valle. 21). Mediante otro si modificatorio No 07 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 31 de diciembre de 2020 y se adiciono al valor del contrato el valor de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.00) correspondientes al aporte del municipio de pradera valle para el rediseño y construcción del drenaje de la cancha y la pista, por tener mayor longitud de lo inicialmente proyectado y adicionalmente el pago de unas



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

actividades de concreto ejecutadas, en cumplimiento al otro si No 5899-3 de fecha 30 de octubre de 2020 del convenio interadministrativo No 1.320.59-2-5899 del 26 de junio del 2019 celebrado entre el departamento del valle del cauca – secretaria de vivienda y hábitat y el municipio de pradera – valle del cauca; suma que se encuentra respaldada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1255 de octubre 05 de 2020. Rubro: 23312304010201 Nombre: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO consecuencia de convenio. 22) El día 18 de diciembre de dos mil veinte (2020), se suscribió acta de suspensión de obra. 23). el día 14 de abril de 2021 se suscribió acta de reinicio de obra. 24). Mediante otro si modificatorio No 08 del contrato de obra pública No 110-14-03-02 de abril 26 de 2018 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE** celebrado entre municipio de pradera Valle y unión temporal estadio Pradera, se amplió el plazo hasta el 12 de junio de 2021. 25) El día 28 de abril de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de suspensión de obra, por 14 días. 26) El día 11 de mayo de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de suspensión de obra, por 15 días. 27) El día 25 de mayo de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de suspensión de obra, por 28 días. 28) El día 22 de junio de dos mil veintiuno (2021), se suscribió acta de reinicio. 29) El día 05 de agosto de dos mil veintiuno (2021) se suscribió el acta de concertación entre la administración municipal de Pradera Valle, el contratista **UNION TEMPORAL ESTADIO PRADERA** representante legal **ALEX YAIR MANCILLA RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.508.634 de Buenaventura Valle y el interventor **CONSORCIO H.A.G**; Representado legalmente por el ingeniero **HELMER SINISTERRA BONILLA**, identificado con cedula de ciudadanía No 16.489.952 de Buenaventura Valle, donde se solicita adicionar el plazo de ejecución del contrato de obra pública No **110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018** cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE**; La solicitud de tiempo adicional se hace necesario debido a las siguientes situaciones presentadas por el contratista: **a)** En virtud de la ejecución del referenciado contrato, hemos tenido situaciones adicionales que de alguna manera han incidido en los plazos planteados para su respectiva entrega y que nos hace prever la necesidad de ampliar el plazo del mismo contrato, toda vez que existen obras adicionales, necesarias e inaplazables a ejecutar como es la conexión del sistema de desagüe de la pista atlética, dado que el agua que recoge el sistema de desagüe de la pista no está conectado a la red principal del estadio causando inundaciones cada vez que llueve; Cabe anotar que este tramo de alcantarillado con sus respectivas cámaras no estaba considerado dentro de la ejecución de este contrato y que los contratistas que ejecutaron las obras de la pista que debían dejar este empalme ejecutado finalmente no lo hicieron y la semana pasada argumentaron que este empalme no estaba dentro del alcance de su contrato, por esta razón y revisando que dichas obras no impactaran el alcance de este contrato, y entendiendo que es una obra imprescindible para coadyuvar a la estabilidad de la pista esta interventoría le ha solicitado al contratista **UNIÓN TEMPORAL ESTADIO PRADERA** ejecutar este tramo de alcantarillado y con ello garantizar que no se presenten represamiento de las aguas lluvias que se drenan por las cunetas que actualmente tiene la pista atlética. **b)** Después de hacer una revisión exhaustiva de los trabajos pendientes para entregar las obras del contrato de adecuación del estadio municipal y de realizar el recorrido y recoger el listado de pendientes, tales como: Fundición de tanque de reserva, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y construcción de rampa lateral, me permito solicitar a esta interventoría una adición en tiempo para terminar hasta el próximo



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

19 de noviembre de 2021, basado en las siguientes justificaciones: 1. El proveedor eléctrico y el subcontratista eléctrico que actualmente se encuentra ejecutando esta actividad han tenido unos retrasos logísticos debido a la demora de la llegada de muchos insumos que vienen de la ciudad de Bogotá y que son determinantes para avanzar en esta actividad, adicionalmente hemos estado haciendo las gestiones para poder obtener la certificación RETIE del proyecto situación que ha requerido la elaboración de planos ASBUILT, algunos ajustes al diseño y toda la información relacionada con el cumplimiento de la norma para obtener dicha certificación, adicionalmente el certificador RETIE nos argumenta que el trámite se demora aproximadamente 90 días para lograr la expedición de la certificación con los posibles ajustes que vaya a solicitar. 2. En los trámites que venimos ejecutando ante ACUAVALLE S.A.E.S.P. para lograr el aumento del diámetro de la acometida hidráulica que alimentara el tanque y la red interna de la tribuna occidental nos han solicitado la presentación de un proyecto para poder definir las presiones de servicio y poder tomar la determinación de autorizar el aumento de este diámetro, en este momento nos encontramos elaborando el proyecto para la presentación a ACUAVALLE S.A. E.S.P. y se estima que el proceso de expedición de la autorización demorara entre 60 y 90 días, luego de lo cual nos permitirá inyectarle agua al sistema. c) El tanque de almacenamiento es una obra de contención que requiere un tiempo de una prueba hidráulica que se realiza con el lleno del tanque y se debe esperar varios días para saber si el nivel de agua ha disminuido o se conserva, esta prueba no se realiza hasta no tener las conexiones que alimentan el tanque y que dependen de la conexión de ACUAVALLE S.A. E.S.P. y el aumento del diámetro de la acometida que alimenta al estadio lo cual se estima que podría durar entre 60 y 90 días. d) El mes de julio se vio afectación por constantes lluvias lo cual impidió el avance de las obras dentro de lo programado causando atrasos en los diferentes frentes de obra y se estiman fuertes lluvias para los meses siguientes. e) Aunque la normalidad después de la pandemia y del paro nacional se ha venido presentando, aun en estos meses junio, julio y agosto el despacho de materiales por parte de varios proveedores no ha sido del todo normal, el acero, el cemento, los materiales eléctricos los aparatos sanitarios han presentado demora por falta de producción y eso acarreo múltiples retrasos en la obra. f) De acuerdo a lo mencionado anteriormente la interventoría manifiesta mediante oficio CHAG-63-2021 la aprobación a esta petición por parte del ingeniero Helmer Sinisterra Bonilla: Acuso recibo de la solicitud expedida por el contratista para poder hacer entrega formal de los trabajos y faltantes del proyecto en comento. Esta solicitud se sustenta después de realizar el recorrido y recoger el listado de pendientes como: fundición del tanque de reserva, prueba de estanqueidad del tanque de reserva, terminación de instalaciones hidrosanitarias, instalación de aparatos sanitarios, instalaciones eléctricas, entrega de la norma RETIE, instalación de nueva acometida hidráulica en 2", previa aprobación por parte de ACUAVALLE S.A. E.S.P. y construcción rampa de acceso sector eje 22. Teniendo en cuenta lo anterior, el contratista solicita la adición en tiempo para culminar y entregar las obras hasta el próximo 19 de noviembre. Así las cosas, la interventoría certifica la viabilidad. Dadas las razones expuestas por la interventoría y el contratista y recordando que esta obra se encuentra incluida dentro del programa de la contraloría general de la república "Compromiso Colombia" la supervisión por parte del municipio, aprueba esta prórroga mientras se cumpla la condición de que esta obra adicional manifestada por el contratista *no tenga costo adicional al contrato*, quedando como fecha de terminación del contrato de obra No 110 – 14 – 03 – 02 del 2018 el diecinueve (19) de noviembre de 2021. 30). Que por lo anteriormente expuesto es viable, conveniente y oportuno adelantar la



República de Colombia
ALCALDÍA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

MODIFICACIÓN el contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, para que se cumpla con el objeto contractual; de conformidad con la ley 80 de 1993 y el decreto reglamentario No 1082 de 2015. Que por lo expuesto las partes acuerdan: **PRIMERA - OBJETO:** El presente otro si de modificación tiene por objeto modificar la cláusula **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA** del contrato de Obra Pública No. 110-14-03-02 DE ABRIL 26 DE 2018, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL SALUSTIO REYES CAICEDO DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE. SEGUNDA: MODIFICAR la cláusula Segunda:** quedando de la siguiente forma. **SEGUNDA: PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** El plazo para la realización de la obra, será ampliado hasta el 19 de noviembre de 2021 por lo tanto el nuevo plazo de terminación de la obra será hasta 19 de noviembre de 2021. **TERCERA:** El contratista deberá ampliar las pólizas correspondientes. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se perfecciona con la suscripción de la misma por los contratantes. **QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO PRINCIPAL:** Continúan vigentes las cláusulas del contrato de obra pública principal que no hayan sido modificadas por la presente modificación. En constancia de lo anterior se firma por las partes contratantes en Pradera – Valle del Cauca, a los seis (06) días del mes de agosto de dos mil veintiuno (2021).

CONTRATANTE:



JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA
Alcalde Municipal

CONTRATISTA:



ALEX MANCILLA RODRIGUEZ
Rep. Legal Unión temporal estadio
Contratista



Santiago de Cali, mayo 25 de 2021

Ingeniera
CAROLINA CHACUA
Secretario de Infraestructura
Supervisor Contrato de Interventoría No. 110-14-02-01
Pradera

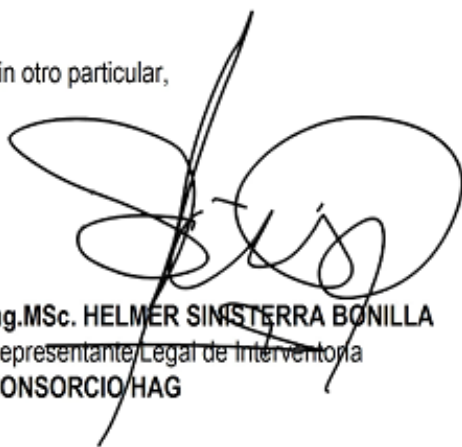
Referencia: Aprobación prorroga de suspensión de Contrato de obra 110-14-03-02

Cordial saludo,

En mi condición de interventor del contrato de la referencia, de manera atenta le solicito, muy respetuosamente, sus buenos oficios para adelantar el trámite de prorrogar la suspensión del contrato de obra a partir del 25 de mayo, debido a la situación de no normalidad en el territorio nacional ya que el paro persiste, y al día de hoy no se avizoran acuerdos definitivos entre el gobierno y los manifestantes, situación que tiene a los municipios del valle en situación de bloqueo por vía terrestre y proveedores de mano de obra y de materiales totalmente aislados, conviene indicar que esta acta no altera las condiciones económicas contractuales inicialmente pactadas en el contrato.

Esta suspensión se solicita hasta el día 22 de junio de 2021, teniendo en cuenta que a esta fecha se pueda tener la total normalización de circulación entre municipios y la apertura de comercios para abastecer la obra.

Sin otro particular,



Ing. MSc. HELMER SIMSTERRA BONILLA
Representante Legal de Interventoría
CONSORCIO HAG