

CONTRATO CIVIL DE OBRA SUSCRITO ENTRE AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. Y HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE.

20190146

CONTRATO N°

CONTRATISTA: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE.
 VALOR: \$225.385.612,00 IVA incluido
 DURACIÓN: DESDE LA FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019.
 COORDINADOR DE OBRA: INGENIERO (DANIEL QUINTERO AMARILES).
 OBJETO: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS.

Entre los suscritos: **GERMAN GUSTAVO RUGE OSORIO**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Manizales, con cédula de ciudadanía N°75.063.016, actuando en calidad de Primer Suplente del Gerente y Representante Legal de la sociedad AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.; por designación de la Junta Directiva, según Acta N° 0342 del 31 de octubre de 2.018, sociedad con domicilio en Manizales, Empresa de Servicios Públicos Mixta, constituida por Escritura Pública N° 521 del 28 de febrero de 1.996, otorgada en la Notaria Segunda de Manizales, inscrita en la Cámara de Comercio de Manizales bajo el N° 9-34333 del 19 de Marzo de 1996, con NIT. N° 810.000.598-0, y quien para efectos del presente contrato se denominará **AGUAS DE MANIZALES**, y **HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE** identificado (a) con cédula de ciudadanía N° 19106280, actuando en nombre propio; y quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA** y manifiesta bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este contrato, que no se encuentra incurso en ninguna de las incompatibilidades, inhabilidades o prohibiciones de que tratan las leyes Colombianas; hábiles para contratar y obligarse, se ha celebrado el presente contrato de obra el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO:** EL CONTRATISTA se obliga a favor de AGUAS DE MANIZALES a realizar lo siguiente: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS, siguiendo los lineamientos establecidos en el diseño y en los planos, así como en las Especificaciones Técnicas para Construcción de Acueductos y Alcantarillados implementadas por AGUAS DE MANIZALES, que EL CONTRATISTA declara conocer, los términos de referencia de la invitación N°90 de 2019 y la propuesta presentada por el CONTRATISTA que hacen parte del presente contrato. **CLAUSULA SEGUNDA: CANTIDADES DE OBRA:** Las siguientes cantidades de obra, valores unitarios y totales hacen parte del presente contrato:

OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

ITEM	NOMBRE	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
P-1.52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VALLA INFORMATIVA GENERAL DEL PROYECTO	m2	\$ 160.588	8,00	\$ 1.284.704
P-1.54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	Un	\$ 154.546	4,00	\$ 618.184

P-1.56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES EN GUADUA Y CINTA DE SEGURIDAD	m	\$	5.450	922,00	\$	5.024.900
P-1.42	LOCALIZACION Y REPLANTEO REDES INCLUYE PLANO RECORD	Día	\$	1.007.257	1,00	\$	1.007.257
P-1.46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL	m2	\$	136.492	42,00	\$	5.732.664
P-1.58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUENTE PEATONAL PROVISIONAL EN MADERA (ANCHO = 1.40 MT)	m	\$	30.277	105,00	\$	3.179.085
P-1.59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO	m2	\$	11.830	910,00	\$	10.765.300
P-1.61	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	m	\$	7.720	732,00	\$	5.651.040
						\$	-
DE-29.14	DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO CON EQUIPO MECANICO	m3	\$	94.969	7,00	\$	664.783
DE-29.7	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	m3	\$	66.808	13,00	\$	868.504
						\$	-
P-1.74	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR MEDIDO EN BANCO	m3	\$	36.846	212,00	\$	7.811.352
						\$	-
MT-2.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	m3	\$	23.463	266,00	\$	6.241.158
MT-2.4	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	m3	\$	32.119	121,00	\$	3.886.399
MT-2.12	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	m3	\$	35.542	20,00	\$	710.840
						\$	-

AC-25.31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	m	\$	3.780	210,00	\$	793.800
AC-25.22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC TIPO BIAxIAL PR 200 DE 6" P/ACUEDUCTO	m	\$	76.196	455,00	\$	34.669.180
AC-25.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME PVC DE 6" X 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	Un	\$	43.216	30,00	\$	1.296.480
AC-25.81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO DE INCORPORACIÓN DE 1/2" PARA ACUEDUCTO	Un	\$	30.511	30,00	\$	915.330
AC-25.85D	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION llave en P.V.C con insertos metálicos en DZR PN16 1/2"	Un	\$	18.805	30,00	\$	564.150
AC-25.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HD Y ALINEACIÓN MEDIDORES DE ACUEDUCTO	Un	\$	100.649	30,00	\$	3.019.470
AC-25.112	TRASLADO MEDIDOR	Un	\$	9.167	32,00	\$	293.344
AC-25.104A	SUMINISTRO/TRANSPORTE E INSTALACION HIDRANTE EXTREMO LISO DE 3" DE 2 SALIDAS P/ACUEDUCTO	Un	\$	1.736.635	1,00	\$	1.736.635
AC-25.90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO HF DE 3" P/ACUEDUCTO	Un	\$	689.645	3,00	\$	2.068.935
AC-25.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PORTAVÁLVULAS 2" A 8" EN HD	Un	\$	234.556	4,00	\$	938.224
N-3	SONDEO PARA ACOMETIDA EN RED DE ACUEDUCTO	m	\$	6.903	130,00	\$	897.390
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.60 M. PARA CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO	Un	\$	727.471	1,00	\$	727.471

AC-25.88	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO HF DE 4" P/ACUEDUCTO	Un	\$	815.166	1,00	\$	815.166
N-1	SUMINISTRO/ TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA REGULADORA DE PRESIÓN BRIDADA DE 4" PASO REDUCIDO (INCLUYE FILTRO EN YEE CON LLAVE DE BOLA)	Un	\$	4.342.691	1,00	\$	4.342.691
ADI-33.97	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	m3	\$	22.976	228,00	\$	5.238.528
MT-2.53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	\$	47.525	152,00	\$	7.223.800
V-23.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ANDENES	m3	\$	103.177	13,00	\$	1.341.301
PB-4.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. Incluye Suministro, transporte, colocación y compactación segun Norma Invias y estudios de suelos.	m3	\$	121.791	7,00	\$	852.537
ADI-33.158	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE 1/4" A 1- 1/4" DE 420 MPA (4200 KG/CM2)	kg	\$	5.051	456,00	\$	2.303.256
ADI-33.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 Ø 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	m2	\$	8.781	14,00	\$	122.934
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANASTILLA DE SOPORTE	m	\$	15.984	10,00	\$	159.840

DE DÓVÉLAS EN HIERRO
3/8" Y 1/4"

						\$	-
ADI-33.118	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42 ACELERADO 7 DIAS	m3	\$	785.146	7,00	\$	5.496.022
V-23.35	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 0.10 M	m	\$	7.831	76,00	\$	595.156
P-1.66	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 0.07 M	m	\$	6.849	80,00	\$	547.920
OE-21.38	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0.03 M	m	\$	5.387	1.184,00	\$	6.378.208
V-23.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 m	m	\$	10.094	80,00	\$	807.520
ADI-33.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	m3	\$	565.011	13,00	\$	7.345.143
OE-21.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	m	\$	43.231	20,00	\$	864.620
ET-27.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO de 3000 PSI .	m3	\$	834.252	3,00	\$	2.502.756
AL-24.73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE Y EMPOTRAMIENTO DE TUBERÍAS EN CONCRETO CLASE II	m3	\$	519.994	4,00	\$	2.079.976
						\$	-
C-2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA	m3	\$	404.438	1,00	\$	404.438
ADI-33.153	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PELDAÑOS PARA CAMARA EN ACERO DE 3/4", DESARROLLO	Un	\$	40.294	4,00	\$	161.176

PI-19.18	75cm. Incluye perforacion con broca 7/8"y epoxico sikadur 42 anclaje					
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION					
PI-19.18	DEMARCACION HORIZONTAL DE VIAS	m2	\$	73.473	15,00	\$ 1.102.095
	PINTURA PLASTICO EN FRIO					
ADI-33.154	SUMINISTRO DE EEPF PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS DE 6 ARGOLLAS (ESPACIO CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS					
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION					
ADI-33.154	CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS	un/día	\$	3.590	300,00	\$ 1.077.000
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION					
PA-12.14	GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye pulimento + dilatación en bronce.)	m2	\$	87.943	70,00	\$ 6.156.010
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION					
N-2	ACCESORIOS	Gl	\$	10.000.000	1,00	\$ 10.000.000



MIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

COSTO DIRECTO			\$	169.284.672,00
Administración	%	26,0%	\$	44.014.015,00
Imprevistos	%		\$	-
Utilidad	%	6,0%	\$	10.157.080,00
Subtotal			\$	223.455.767,00
IVA	%	19,0%	\$	1.929.845,00

TOTAL OBRAS \$ 225.385.612,00

CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN: El plazo de ejecución del presente contrato es DESDE LA FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019. EL CONTRATISTA antes de iniciar deberá tener todo el personal de la obra con las afiliaciones de Ley. **PARÁGRAFO 1:** APLICACIÓN Y SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS: Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito se podrá, de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante la suscripción de un documento donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo

extintivo se compute el tiempo de la suspensión. **PARÁGRAFO 2:** Si recibido el anticipo, se suscribe un documento de Suspensión de Obra, EL CONTRATISTA deberá reintegrar el valor de los recursos no invertidos del anticipo, con sus correspondientes soportes, cuando dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la suspensión, no se Reiniciara. EL CONTRATISTA deberá coordinar con el Supervisor Externo y/o Ingeniero Coordinador de la Subgerencia Técnica el monto objeto de reintegro. Los costos asociados al gravamen a los movimientos financieros que genere el reintegro de los saldos de anticipo, serán asumidos por el CONTRATISTA, AGUAS DE MANIZALES asumirá el gravamen correspondiente al pago de los saldos de los anticipos una vez se culmine el periodo de suspensión del contrato.

PARÁGRAFO 3: El acta de inicio del contrato se firmara por EL SUPERVISOR y EL CONTRATISTA, para comenzar la ejecución del presente contrato, de igual forma deberá tener a todo el personal con las afiliaciones a los sistemas de salud, pensión y riesgos laborales desde un día antes de inicio de las obras, incluyendo las afiliaciones a los sistemas de salud y pensión del contratista cuando es persona natural.

CLÁUSULA CUARTA: PRECIO: El valor del presente contrato es la suma de DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOCE (\$225.385.612,00) PESOS MCTE, incluido el IVA y el A.I.U., cuyos porcentajes son los indicados en el cuadro de cantidades de la cláusula segunda.

CLÁUSULA QUINTA: FORMA DE PAGO: La forma de pago será de la siguiente manera: a) Un anticipo equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del contrato que será cancelado por AGUAS DE MANIZALES al CONTRATISTA una vez firmada el acta de inicio, contra cuenta de cobro y previa presentación por parte del contratista y aprobación de AGUAS DE MANIZALES, de la Garantía contractual donde se amparen los diferentes riesgos, y recibo de afiliación a los sistemas de salud y pensión del CONTRATISTA en los porcentajes que establece la ley que deberá presentar al Supervisor del contrato. b) El valor del contrato se cancelará de la siguiente manera: El 85% del valor del contrato mediante Actas parciales y un acta final que deberá ser igual al 15% del valor ejecutado con el fin de garantizar agilidad para el trámite del acta de cumplimiento del contrato para contratos que se encuentra entre 1 SMMLV Y 256 SMMLV; El 92% del valor del contrato mediante Actas parciales y un acta final que deberá ser igual al 8% del valor ejecutado con el fin de garantizar agilidad para el trámite del acta de cumplimiento del contrato para contratos que su valor sea mayor de 256 SMMLV hasta 640 SMMLV; El 94% del valor del contrato mediante Actas parciales y un acta final que deberá ser igual al 6% del valor ejecutado con el fin de garantizar agilidad para el trámite del acta de cumplimiento del contrato para contratos que su valor sea mayor de 640 SMMLV hasta 1280 SMMLV; El 96% del valor del contrato mediante Actas parciales y un acta final que deberá ser igual al 4% del valor ejecutado con el fin de garantizar agilidad para el trámite del acta de cumplimiento del contrato para contratos que su valor sea mayor a 1280 SMMLV; Los pagos se efectuaran previo visto bueno del Supervisor Externo o del Coordinador sobre el cumplimiento del objeto contractual. Las actas parciales y finales deberán estar acordes con las especificaciones técnicas, con los valores unitarios pactados, cuando existan actividades no relacionadas en el contrato, estas deberán contar con la respectiva acta de convenio de precios aprobadas, velar por que las operaciones matemáticas estén correctas, etc. y deberán estar acompañados con los respectivos soportes, una vez cumpla con todos estos requisitos podrá continuar al proceso de Tesorería. Los pagos se efectuarán previa presentación de la factura de venta que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario, en el caso de personas jurídicas y naturales obligados a facturar y recibo de pago a los sistemas de salud y pensión del mes en los porcentajes que establece la ley que deberá presentar al Supervisor Externo o Coordinador del contrato, según el caso. En el caso de personas naturales inscritas en el régimen simplificado, el pago se efectuará previa presentación de la cuenta de cobro. Las facturas y/o cuentas de cobro deberán corresponder a las actividades desarrolladas, a las cuales se les descontará el porcentaje proporcional correspondiente al anticipo, como amortización del mismo, hasta completar el monto total. Si Aguas de Manizales considera que en un pago se debe efectuar una mayor amortización del anticipo lo hará y el contratista lo acepta con la firma de este contrato. Estas facturas y/o cuentas de cobro deberán ir acompañadas de todos los comprobantes y documentos de soporte necesarios para sustentar las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo anterior. **PARAGRAFO 1: Por parte del proceso de contabilidad se descontará del anticipo y del valor total de la obra civil antes de IVA de cada acta de pago, el 5% correspondiente a la contribución de contrato de obra.** **PARAGRAFO 2:** Para el pago de un acta se deberá tener en cuenta que una vez diligenciada deberá ser revisada y aprobada por el Supervisor Externo y/o Coordinador. Posteriormente al interior de la empresa se revisará sobre el cumplimiento de los requisitos del acta por parte del Coordinador de obra y una vez cumpla continuará al

proceso de Tesorería, el cual tiene establecido de acuerdo a la circular de pagos de la gerencia de la Empresa para el pago lo siguiente: "Si la cuenta llega al proceso de tesorería entre el 01 y el 10, se pagara el 30 del mismo mes; si llega entre el 11 y el 20, se pagara el 10 del mes siguiente; y si llega al proceso de tesorería entre el 21 y el 25, se pagaran el día 20 del mes siguiente. Se debe tener en cuenta que el trámite de las actas inicia en el proceso de Ingeniería lo cual requiere de un tiempo adicional para las revisiones de las mismas antes de continuar al proceso de tesorería. **CLÁUSULA SEXTA:**

VARIACIONES EN LAS CANTIDADES DE OBRA: Las cantidades de obra indicadas son las estimadas para el mismo, pero no son necesariamente exactas y pueden aumentar o disminuir. Cuando el Supervisor, ordene por escrito la ejecución de trabajos extras o adicionales EL CONTRATISTA estará obligado a realizarlos, siempre y cuando las obras ordenadas formen parte directa del conjunto de la obra contratada. Cuando no se tengan previstos en el Contrato los ítems de los precios unitarios correspondientes a los trabajos extras, éstos se pagarán de acuerdo con la respectiva lista de precios de AGUAS DE MANIZALES y de no existir este ítem se cancelará con los precios unitarios convenidos entre EL CONTRATISTA y el Supervisor Externo y revisados por el Coordinador de AGUAS DE MANIZALES a través de un análisis de precios unitarios. Las actividades a realizar deben pactarse previo a su ejecución. El control de las cantidades de obra serán responsabilidad del CONTRATISTA Y DEL SUPERVISOR EXTERNO

PARÁGRAFO 1: Las modificaciones que afecten precios y/o plazos del contrato deberán ser consultadas previamente a la Gerencia de AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P para su autorización y hasta tanto no se perfeccione, mediante documento escrito, ésta carecerá de valor. **CLÁUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: 1. DEL CONTRATISTA:** a) Efectuar la programación de actividades y velar por el fiel cumplimiento de las mismas. b) Realizar dichas actividades con el cuidado y diligencia necesarios, de manera que el objeto del contrato se cumpla en la forma y en el término previsto. c) A contratar por su cuenta y riesgo, con plena autonomía para ello, el personal necesario o conveniente para la ejecución de la obra así mismo el personal administrativo y técnico. EL CONTRATISTA antes de iniciar la ejecución de la obra deberá tener todo el personal con las afiliaciones de Ley a la Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Laborales). Dicho personal no tendrá vínculo laboral alguno con AGUAS DE MANIZALES, teniendo en cuenta prioritariamente la mano de obra del sector beneficiado con la obra. d) Coordinar con el personal que designe AGUAS DE MANIZALES, la ejecución del contrato en la medida que el cumplimiento de éste lo demande. e) Presentar oportunamente las garantías que se relacionan en el presente contrato. f) Permitir y facilitar la supervisión del desarrollo de las actividades del programa, en cualquier momento que lo estime conveniente AGUAS DE MANIZALES. g) A contratar el personal idóneo conforme lo requiera la ejecución de la obra. h) A responder por todos los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que utilice en cumplimiento del presente contrato. i) No interferir la Supervisión pactada en el contrato y prestar la colaboración que la misma requiera. j) Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de la obra o el cumplimiento del contrato. k) Responder por los gastos que demande la reparación de defectos que presente la obra por deficiente ejecución o por no ceñirse a los planos y diseños propuestos por AGUAS DE MANIZALES. m) Retirar el personal que a juicio de la Supervisión y/o Coordinación no cumple con los niveles de eficiencia requeridos para la construcción de la obra. n) El Contratista, de manera mensual deberá hacer entrega Al Supervisor Externo antes del día 15 de cada mes, copia del pago de la nómina (horas extras incluidas y debidamente autorizadas), y copia de las auto liquidaciones correspondientes a los pagos a la Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Laborales). Igualmente deberá entregar copia del recibo del pago de los aportes parafiscales o el paz y salvo correspondiente. Hará entrega además de copia de las liquidaciones que haga a trabajadores de los que prescinda o que renuncien. El supervisor Externo será el responsable de la verificación de dicha información Sin el cumplimiento de esta obligación, la Supervisión Externa estará en la obligación de informar a Aguas de Manizales y se abstendrá de autorizar pagos. ñ) Obrar con honradez y lealtad, no solo en la realización de la obra, sino también frente a la compra de materiales, y ante la Supervisión, la CONTRATANTE o sus representantes. o) EL CONTRATISTA está obligado a anotar y firmar en la bitácora de obra todos los eventos de importancia que ocurran en la obra y que puedan afectar el desarrollo de la misma. q) EL CONTRATISTA se obliga a colocar todas las señales preventivas y de seguridad que se requieren en la obra. r) EL CONTRATISTA, deberá dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente, relacionada con la ejecución de la obra, asimismo se obliga a cumplir con las normas vigentes en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Lo relacionado con Seguridad y Salud en el Trabajo será supervisado y aprobado por el Analista de Seguridad y Salud en el Trabajo de Aguas de

Manizales o quien esta delegue. s) El contratista se obliga a reportar al área de Seguridad y Salud en el Trabajo de Aguas de Manizales S.A. E.S.P. cualquier incidente y/o accidente que se presente durante la ejecución del presente contrato. t) Para la firma del Acta de inicio el contratista debe entregar los siguientes documentos: Cronograma de obra e inversión, , Programa de Salud Ocupacional, Plan de Gestión Social, Relación del personal de la obra con las Hojas de vida con sus respectivos soportes, de acuerdo con lo requerido; y Afiliaciones a EPS y Pensión del contratista cuando es persona natural y de todo el personal que se requiera para laborar en la obra, según como sea aplicable previa aprobación por parte del Supervisor Externo y/o Coordinador de AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. Se hace claridad que para suscribir el Acta de Inicio, el Programa de Salud Ocupacional, debe ser revisado y aprobado previamente por la Coordinadora de Seguridad y Salud en el Trabajo u) EL CONTRATISTA, colocará una valla informativa general de la obra, según diseño que declara conocer. Los costos serán asumidos por Aguas de Manizales S.A. E.S.P. y reconocidos a través de actas de obra. La valla será colocada en un sitio visible de la obra a ejecutar. v) Entregar a AGUAS DE MANIZALES, el plano récord de la obra, según los requerimientos del Sistema de Información Geográfico de AGUAS DE MANIZALES S.A E.S.P y otros definidos por el Ingeniero Supervisor, requisito indispensable para el trámite de pago del acta final. w) Para efectos de la contratación de la celaduría por parte del contratista este debe cumplir lo establecido en la normatividad vigente. En cuanto al Profesional en Gestión Social: Su rol dentro de la ejecución del contrato será la de garantizar la participación ciudadana, a través de la población directa e indirecta relacionada con la obra con el fin de lograr la apropiación de la misma y su sostenibilidad en el tiempo, de acuerdo con la normatividad vigente. Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo: Deberá diseñar, implementar, ejecutar, controlar y verificar el programa de salud ocupacional y además velar por la seguridad y el bienestar físico – mental del trabajador, prevenir accidentes y enfermedades laborales, de acuerdo a la legislación Colombiana. x) El contratista se obliga a cumplir con la resolución 0472 de 2017 referente al manejo de residuos de construcción y demolición RCD en las normas que sean aplicables. **PARÁGRAFO 1: EL CONTRATISTA, deberá mantener a AGUAS DE MANIZALES y a sus representantes, indemnes y libres de todo reclamo, litigio, acción legal y reivindicación de cualquier clase, incluyendo los perjuicios, daños o lesiones causadas a las personas o a las propiedades de terceros por acción u omisión en la ejecución del objeto contractual. PARAGRAFO 2: Todos los daños que se presenten y que sean atribuibles al contratista, deberán ser asumidos por el mismo, previa aceptación y debido proceso, por lo anterior el contratista con la firma del presente contrato autoriza que el pago de estos daños sean descontados del pago de las actas una vez surtido el debido proceso y la aceptación. PARÁGRAFO 3: El contratista se obliga a contar como mínimo el siguiente personal requerido: Un (1) Residente de obra con dedicación del 100%; Un (1) Maestro de obra, Técnico constructor o Tecnólogo en obras civiles, pcon dedicación del 100%; UN (1) Profesional en Salud Ocupacional con dedicación del 50%; UN (1) Profesional en Gestión Social con dedicación del 50%. **Todo el personal mencionado deberá estar afiliado por el contratista a la ARL, con el nivel de riesgo 5 para las personas que laboren en la obra objeto del presente contrato, y para la gestora social si aplica. PARÁGRAFO 4: Los requisitos del personal que estará a cargo de las obras serán establecidos por Aguas de Manizales S.A E.S.P, de acuerdo con las características de cada obra y aprobados previamente por el Ingeniero Coordinador de la empresa. PARAGRAFO 5: En caso de aplicar el contratista se obliga a: 1. Liquidar los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social - SISS conforme lo ordena la Ley y demás disposiciones concordantes y complementarias. El contratista responderá a Aguas de Manizales S.A. E.S.P. por las consecuencias que se deriven de los aportes efectuados de manera inexacta; 2. En caso en el que los ingresos mensualizados que conforman el IBC de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social - SISS, no correspondan a los ingresos brutos mensualizados, deberá expedirse una certificación suscrita por contador público o revisor fiscal, en la cual conste el proceso de depuración efectuado para calcular el respectivo IBC, el cual en todo caso corresponderá al determinado por la Ley y las demás normas concordantes y complementarias. 2. DEL CONTRATANTE: a) Pagar el precio en la forma y oportunidad convenidas. b) Vigilar la programación y el desarrollo de la obra por medio de las personas que designe para tal efecto. c) Podrá suministrar materiales **CLÁUSULA OCTAVA: SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato será ejercida por AGUAS DE MANIZALES, o por quien esta delegue. No obstante en este último caso, la Empresa hará una coordinación de obra a través de uno de los Ingenieros de la SUBGERENCIA TÉCNICA. **CLÁUSULA NOVENA: GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA , deberá constituir a favor de AGUAS DE MANIZALES S.A E.S.P la garantía de cumplimiento en las****

condiciones que se enuncian a continuación, la cual podrá ser amparada mediante una póliza de seguros, emitida por una compañía de seguros constituida legalmente en Colombia. Las garantías se expedirán teniendo como asegurado/beneficiario de las mismas a AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. En todos los casos en los que haya modificación del plazo y/o los precios del contrato, EL CONTRATISTA deberá modificar el valor y/o el plazo de las garantías y seguros respectivos según corresponda, en la proporción correspondiente a los nuevos valores y plazos. Igualmente, cuando se presenten modificaciones en el contrato que no impliquen variación del valor estimado o del plazo, EL CONTRATISTA deberá aportar la constancia de la comunicación a la compañía de seguros o al banco, según sea el caso, en la cual les notifica las modificaciones realizadas en el contrato. **Condiciones de las garantías emitidas por compañías de seguros** Las garantías de seriedad, de cumplimiento, así como el seguro de responsabilidad civil extracontractual y demás garantías que se soliciten dentro de los procesos de contratación con AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P., deberán cumplir con las condiciones particulares, de coberturas y límites asegurados solicitados en esta cláusula. EL CONTRATISTA podrá presentar la Póliza Matriz de Grandes Beneficiarios (PMGB) para AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P., expedida por las compañías Suramericana S.A. y Equidad Seguros, cuyas condiciones particulares se pueden encontrar en el siguiente link: <https://www.aguasdemanizales.com.co> o presentarla con otras compañías en los términos solicitados en esta cláusula. Si EL CONTRATISTA opta por expedir la garantía a través de una póliza de seguros del Programa PMGB, deberá realizarlo de la siguiente forma:

Dirigiéndose a la oficina de la UT. ODG Seguros – Quality Ltda., ubicado en la Calle 59 24ª 14, en Manizales.

- vía telefónica, a los teléfonos (6) 8962442 o (4) 8962443.
- vía correo electrónico a la dirección fianzas@odg.com.co

En lo que se refiere garantías otorgadas a través de seguros, EL CONTRATISTA conoce y acepta que AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. es el titular del riesgo a ser asegurado mediante los seguros a los que se refiere esta cláusula y que, por lo tanto, está legalmente facultado para determinar las condiciones de aseguramiento que deben cumplir las pólizas por medio de las cuales será transferido este riesgo a las aseguradoras, y en los cuales asume la condición asegurado y beneficiario. En consecuencia, EL CONTRATISTA conoce y acepta las condiciones de aseguramiento que satisfacen los lineamientos sobre seguros y transferencia de riesgos de AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P., exigidos en este contrato. Por lo tanto, EL CONTRATISTA acepta presentar las garantías y seguros solicitados cumpliendo con las condiciones particulares mínimas que se enuncian a continuación y las señaladas en los anexos correspondientes para cada amparo, so pena de no ser aprobadas:

- No aplicación de garantías
- No aplicación de cláusula de proporcionalidad
- Aviso de siniestro: plazo de 30 días
- Cláusula de excusión: si no hay lugar a la compensación de obligaciones, la Aseguradora pagará al Asegurado la indemnización solicitada sin exigir que previamente el Garantizado cumpla con las obligaciones pendientes o incumplidas.
- Irrevocabilidad del certificado de garantía

Se aclara que el pago de la prima que se cause con ocasión de la garantía correrá por cuenta de EL CONTRATISTA, así como la que se cause por las modificaciones efectuadas a la garantía.

Coberturas Póliza de Cumplimiento y para cada uno de sus amparos

Ver anexo

Cobertura Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual

Ver anexo

PARÁGRAFO: El Contratista deberá presentar el correspondiente recibo de paz y salvo expedido por la Compañía Aseguradora. **CLÁUSULA DÉCIMA: CESIÓN Y SUBCONTRATOS:** EL CONTRATISTA no estará facultado para ceder el presente contrato ni subcontratar la realización de su objeto, sin

autorización previa y por escrito de AGUAS DE MANIZALES. Es entendido que en ningún caso la cesión o el subcontrato eximirán al CONTRATISTA de su responsabilidad para con AGUAS DE MANIZALES en el caso de aceptarse la cesión. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Regular, complementan, adicionan y determinan las condiciones del presente contrato, los siguientes documentos: a. Los términos de referencia de la invitación N°90 de 2019 y La propuesta presentada por el CONTRATISTA. b. Todas las actas y acuerdos que se elaboren durante la ejecución del contrato, firmados por AGUAS DE MANIZALES y/o sus delegados y EL CONTRATISTA y los demás documentos que se produzcan durante la ejecución de este contrato. c. Garantía otorgada por EL CONTRATISTA y aprobada por AGUAS DE MANIZALES. d. Las especificaciones generales de construcción de AGUAS DE MANIZALES. e. El libro bitácora de obra. F. Compromiso de protección de datos personales, confidencialidad y no divulgación de información reservada. **PARÁGRAFO:** Todos los documentos del contrato obligan jurídicamente y son parte esencial e integral de éste. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: JURISDICCIÓN Y DOMICILIO:** El presente contrato se registrará por las leyes Colombianas y cualquier controversia que surja en desarrollo del mismo, deberá ser resuelta por los tribunales Colombianos competentes. Las partes acuerdan fijar como domicilio para los efectos del contrato, la ciudad de Manizales. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: SUJECCIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** Todos los pagos que AGUAS DE MANIZALES se obliga a realizar en desarrollo del presente contrato están subordinados al (los) Certificado (s) de Disponibilidad Presupuestal N° CP19-00858 del 10 de junio de 2019. Estas partidas presupuestales solo podrán destinarse al cumplimiento del contrato para el cual se efectuó, a menos que quede libre, mediante documento firmado por ambas partes, el compromiso originado en él. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: MULTAS Y PENAL PECUNIARIA:** Aguas de Manizales de acuerdo con el régimen privado, podrá iniciar el trámite para imponer las siguientes multas al Contratista: a) Hasta del punto cinco por ciento (0.5%) del valor del contrato por cada día de incumplimiento parcial o total del objeto contractual, hasta un límite del 5% del valor del contrato equivalentes a diez (10) días efectivos de incumplimiento a partir de los cuales Aguas de Manizales procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento. b) En caso de incumplimiento total de las obligaciones El Contratista deberá pagar el diez por ciento (10%) como pena pecuniaria en favor de Aguas de Manizales. **PARÁGRAFO:** Procedimiento para la aplicación de la Multa: Una vez Aguas de Manizales tenga conocimiento de la ocurrencia de hechos tipificados como causal de multa se procederá a notificar dicha situación al Contratista. El Contratista, dentro de los 7 días calendario siguientes a la fecha de recibo del escrito, deberá formular las explicaciones y observaciones que estime conducentes, las que serán consideradas por Aguas de Manizales para decidir el inicio del trámite o no de la multa y su cuantía. Una vez recibidas las explicaciones y los elementos de juicio aportados por El Contratista, Aguas de Manizales procederá, de conformidad con las normas vigentes a iniciar el trámite respectivo. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ACTA DE CUMPLIMIENTO:** Las partes deberán levantar la respectiva Acta de Cumplimiento dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la fecha de vencimiento del plazo contractual. En el Acta de Cumplimiento constarán los acuerdos, conciliaciones, y las transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Si EL CONTRATISTA no se presenta para la suscripción del acta, AGUAS DE MANIZALES la efectuara unilateralmente, quedando a disposición de EL CONTRATISTA y copia de la misma se le enviará a la dirección que haya registrado. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: GASTOS:** Los gastos que demande la suscripción del presente contrato correrán por cuenta del CONTRATISTA, incluyendo el pago de la estampilla pro-universidad y adulto mayor. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: AMBIENTAL:** Durante la ejecución del contrato el Contratista deberá dar estricto cumplimiento a toda la normatividad ambiental aplicable, tanto la general como la particular expedida por efecto del mismo. Deberá tramitar, obtener y conservar por su cuenta y riesgo todas las licencias, permisos, concesiones y/o autorizaciones ambientales necesarias para la ejecución del proyecto y garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas de los mismos, conforme a la normatividad ambiental vigente en la materia y mantendrá a AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. indemne de todo reclamo y daño ambiental que se ocasione en el desarrollo del mismo, o por efectos del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA:** Manifiesta EL CONTRATISTA, que conoce el Manual de Mitigación del Impacto Urbano, para las obras que afectan las vías y el espacio público y que se compromete a implementarlo, a darlo a conocer de los trabajadores que emplee en la obra y a dar aplicación y cumplimiento del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA:** EL CONTRATISTA autoriza de manera expresa que sus datos personales sean tratados conforme lo previsto en la Política de Privacidad de la información de AGUAS DE MANIZALES S.A.




E.S.P la cual se encuentra publicada en la página web www.aguasdemanizales.com.co. Así mismo Autoriza a AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P a realizar notificaciones y comunicaciones al correo electrónico aportado o a través de mensajes de texto dirigidos al número de teléfono entregado a la empresa. Toda interpretación, actuación judicial o administrativa derivada del tratamiento de los datos personales estará sujeta a las normas de protección de información personal establecidas en la República de Colombia y las autoridades administrativas o jurisdiccionales competentes para la resolución de cualquier inquietud, queja o demanda sobre las mismas serán las de la República de Colombia. De igual forma el CONTRATISTA acepta que el presente contrato sea publicado en el SECOP.

En fe de lo expuesto firman los otorgantes el presente documento en la ciudad de Manizales en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a los

26 JUN 2019


GERMAN GUSTAVO RUGE OSORIO
AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.


HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE.
CONTRATISTA


DANIEL QUINTERO AMARILES
SUPERVISOR

Revisó,


DANIELA MARULANDA AGUIRRE
Profesional Secretaría General


SEBASTIÁN GIRALDO ROJAS
Líder Contratación



CUMPLIMIENTO

Condiciones de las garantías exigidas en la Clausula No. NUEVE(9) Contrato No. 20190146

A continuación se describen las condiciones mínimas de seguro requeridas por AGUAS DE MANIZALES SA ESP, para la suscripción de las pólizas bajo el formato matriz de Grandes Beneficiarios con aseguradoras autorizadas por la Superintendencia Financiera.

ACTIVIDAD	EMPRESA DE SERVICIO PUBLICOS			
RAMO	Póliza de Seguro de Cumplimiento en favor de Empresas Prestadoras de Servicios Públicos E.S.P.			
ASEGURADORA	Compañía aseguradora autorizada por la Superintendencia Financiera que otorgue las condiciones solicitadas en el presente			
CONTENIDO GENERAL DE LA POLIZA				
Tomador / Afianzado	HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE			
Identificación	19106280	Teléfono	3207268275	
Dirección	CARRERA 22 # 48C-16	Ciudad	MANIZALES	
Ejecución del contrato	Inicio contrato	26 DE JUNIO DE 2019		
Valor del contrato	\$225.385.612,00			
Asegurado / Beneficiario	AGUAS DE MANIZALES SA ESP	Nit	810.000.598-0	
Vigencia póliza	Desde	Fecha de firma	26 DE JUNIO DE 2019	
	Hasta	fecha de terminación	19 DE SEPTIEMBRE DE 2019	
<p>Objeto</p> <p>El objeto de la presente póliza es garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista derivadas del siguiente contrato:</p>				
COBERTURAS Y % QUE APLICAN PARA TODOS LOS CONTRATOS				
Amparos	%	Vigencia amparo	Descripción de amparos	SI o NO
Cumplimiento del Contrato:	20%	plazo de ejecución y ciento veinte (120) días más.	Cubre los perjuicios derivados del incumplimiento imputable al contratista de las obligaciones emanadas del contrato garantizado.	X
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo:	100% del valor indicado en la clausula: Forma de Pago	plazo de ejecución y ciento veinte (120) días más.	Cubre a AGUAS DE MANIZALES contra el uso o apropiación indebida que el contratista haga de los dineros o bienes que se le hayan entregado en forma anticipada para la ejecución del contrato.	X
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:	20%	plazo del contrato y tres (3) años más.	Cubre los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en el territorio nacional para la ejecución del contrato amparado.	X
Calidad de los bienes:	20%	plazo de ejecución y dos (2) años más.	Cubre a la entidad contratante asegurada contra los perjuicios imputables al contratista, derivados de la deficiente calidad de los bienes suministrados por él, por el incumplimiento de las especificaciones técnicas del fabricante o los requisitos del bien definidos en el contrato garantizado.	X
Estabilidad de la obra:	30%	cinco (5) años contados a partir del recibo de las obras civiles objeto del contrato, a entera satisfacción de AGUAS DE MANIZALES, la cual se hará constar mediante Acta	Cubre a AGUAS DE MANIZALES de los perjuicios imputables al contratista - que se le ocasionen, como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro sufridos por la obra entregada.	X

RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Condiciones de las garantías exigidas en la Clausula No. NUEVE(9) Contrato No. 20190146

A continuación se describen las condiciones mínimas de seguro requeridas por AGUAS DE MANIZALES SA ESP, para la suscripción de las pólizas bajo el formato matriz de Grandes Beneficiarios con aseguradoras autorizadas por la Superintendencia Financiera.

ACTIVIDAD	EMPRESA DE SERVICIO PUBLICOS		
RAMO	Pólizas de RCE derivada de cumplimiento		
ASEGURADORA	Compañía aseguradora autorizada por la Superintendencia Financiera que otorgue las condiciones solicitadas en el presente documento		
CONTENIDO GENERAL DE LA POLIZA			
Tomador / Afianzado	HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE		
Identificación	19106280	Teléfono	3207268275
Dirección	CARRERA 22 # 48C-16	Ciudad	MANIZALES
Ejecución del contrato	Inicio contrato	26 DE JUNIO DE 2019	
Valor del contrato	\$225.385.612,00		
Asegurado / Beneficiario	AGUAS DE MANIZALES SA ESP y/o Terceros Afectados	Nit	810.000.598-0
Vigencia póliza	Desde	Fecha de firma	26 DE JUNIO DE 2019
	Hasta	fecha de terminación	19 DE SEPTIEMBRE DE 2019

OBJETO

Póliza de Responsabilidad Civil derivada de la póliza de cumplimiento:

Dentro del objeto del presente contrato se encuentra incluido que la disposición final de todos los escombros o residuos debe ser realizada en un botadero autorizado por el ente gubernamental correspondiente, de todas las construcciones existentes que sea necesario.

La presente póliza cubre los perjuicios que cause el asegurado tanto en la modalidad de daño emergente, como en la modalidad de lucro cesante, perjuicios extra patrimoniales al 100% de la cobertura básica contratada para esta póliza, reclamados por terceros afectados como consecuencia de los eventuales daños causados por el Contratista y/o Proveedor en virtud de la ejecución del Contrato.

Cobertura básica

Predios, Labores y Operaciones: Cobertura para los perjuicios patrimoniales y extra patrimoniales que cause el asegurado con motivo de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana, por hechos imputables al asegurado, que causen la muerte, lesión o menoscabo en la salud de las personas (daños personales) y/o el deterioro o destrucción de bienes (daños materiales) y perjuicios económicos, incluyendo lucro cesante y daño moral, como consecuencia directa de tales daños personales y/o daños materiales que se ocasionen como consecuencia de siniestros ocurridos durante la vigencia de la póliza y causados directamente por Posesión, uso o mantenimiento de los predios en los cuales el asegurado desarrolla y realiza las actividades objeto de este seguro, operaciones que lleva a cabo el asegurado, en los predios asegurados, y en el desarrollo de sus actividades. Incluye todos los riesgos que forman parte del riesgo asegurado y que son inherentes a las actividades desarrolladas en el giro normal de su operación.

Uso de máquinas y equipos de trabajo, cargue y descargue y de transporte como grúas montacargas y similares, dentro de los predios asegurados y fuera de los mismos dentro de un radio de un (1) kilómetro de las instalaciones del asegurado.

Instalaciones sociales, restaurantes, cafetería, casino, clubes, bares e instalaciones deportivas, en los predios asegurados.

Labores y operaciones de sus empleados en el ejercicio de las actividades normales del asegurado.

Incendio, Explosión y derrumbe.

Avisos, vallas y letreros dentro y fuera de los predios del asegurado incluyendo caída accidental de objetos y partes de los mismos.

Uso de ascensores, escaleras automáticas, elevadores, grúas, malacates, bandas transportadoras y similares dentro del predio del asegurado.

Operaciones de cargue y descargue dentro de los predios del asegurado, o fuera de ellos siempre y cuando sea en desarrollo de su actividad.

Posesión y uso de depósitos, tanques y tuberías que se encuentren ubicados o instalados dentro de los predios del asegurado.

Transporte de bienes, incluyendo materiales azarosos y cargue-descargue.

Perjuicios Extra patrimoniales por Daño Moral, Daño Fisiológico y daño a la vida de relación.

Extensión por actos de empleados del contratista siempre y cuando se encuentren bajo supervisión, control del asegurado y en función al desarrollo del objeto contractual.

Responsabilidad civil del asegurado como consecuencia de los actos causados por vigilantes, personal de seguridad, perros y escoltas bien sea personal propio o contratado con una firma especializada, incluyendo el uso de armas de fuego y los perros de vigilancia. Se aclara, que cuando la vigilancia sea prestada por firmas especializadas, esta póliza operara en exceso de los máximos límites establecidos por ley.

Gastos y costos de defensa incluidos dentro del límite asegurado y no en adición a este.

Lucro Cesante del tercero afectado.

Participación del asegurado en ferias y exposiciones Nacionales.

NOTA: La presente póliza nunca podrá tene un limite de valor asegurado inferiorA 200 SMMLV por evento vigencia de **COP\$ 165.623.200**

Amparos	% Sobre el valor total del contrato	Valor asegurado mínimo	Vigencia amparo	Deducibles
Predios labores y operaciones.	20%	\$165.623.200	plazo de ejecución y cuatro (4) meses más.	10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
Bienes bajo cuidado tenencia control y custodia.	20%	\$165.623.200		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
Contratistas y sub contratistas.	20%	\$165.623.200		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
RCE Cruzada.	10%	\$82.811.600		10% del valor de la perdida, mínimo 3 SMMLV
Propiedades adyacentes.	6%	\$49.686.960		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
RCE Vehículos Propios y no propios.	10%	\$82.811.600		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
Parqueaderos (no incluye hurto de accesorios y cont	10%	\$82.811.600		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
RCE Patronal.	10%	\$82.811.600		10% del valor de la perdida, mínimo 3 SMMLV
Conducciones subterráneas	6%	\$49.686.960		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
RCE Gastos médicos y de carácter humanitario.	6%	\$49.686.960		No tiene deducible
RCE Arendadores, poseedores y arrendatarios	10%	\$41.405.800		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
Gastos Medicos	4%	\$33.124.640		No tiene deducible
Gastos de Defensa	20%	\$165.623.200		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV
Contaminación accidental súbita e imprevista	10%	\$82.811.600		10% del valor de la perdida, mínimo 2 SMMLV



19/09/19

ADICIÓN N° 1 AL CONTRATO N° 2019-0146 CELEBRADO ENTRE AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. Y HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE.

Entre los suscritos: **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Manizales, con cédula de ciudadanía N° 75.081.180 expedida en Manizales, actuando en calidad de Gerente y Representante Legal de la sociedad **AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.**; por designación de la Junta Directiva, según Acta N° 341 del 26 de octubre de 2018, sociedad con domicilio en Manizales, Empresa de Servicios Públicos Mixta, constituida por Escritura Pública N° 521 del 28 de febrero de 1.996, otorgada en la Notaria Segunda de Manizales, inscrita en la Cámara de Comercio de Manizales bajo el N° 9-34333 del 19 de Marzo de 1996, con NIT. N° 810.000.598-0, y **HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE** identificado (a) con cedula de ciudadanía N° 19106280, actuando en nombre propio; partes conocidas como **AGUAS DE MANIZALES** y **EL CONTRATISTA** en el contrato principal N° 20190146, cuyo objeto consiste en: "OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS". Y teniendo en cuenta el informe del supervisor en el cual se manifiesta lo siguiente: "Se requiere una adición el veintinueve (29) días debido a: 1- los términos de referencia contempla un plazo de 60 días y el acta de inicio se firmó el día 5 de agosto del 2019, dando como fecha de terminación el día 4 de octubre del 2019, (15 días) 2 – un tiempo adicional de 14 teniendo en cuenta que se requiere para dar cumplimiento del objeto contractual, la instalación de una válvula reguladora de 4 pulgadas, la cual está en proceso de importación por parte del proveedor, para una fecha de terminación final el 18 día 18 de octubre". En consecuencia, las partes en forma libre y voluntaria acuerdan modificar el Contrato Principal en las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** El plazo se adiciona hasta el 18 de octubre de 2019. **CLÁUSULA SEGUNDA:** La presente adición no genera ningún costo para las partes. **CLAUSULA TERCERA:** EL CONTRATISTA se obliga a modificar la Garantía vigente, en los términos del presente Contrato Adicional. **CLAUSULA CUARTA:** Las demás cláusulas continúan vigentes con igual alcance y contenido y se aplican en su integridad al presente contrato. En fe de lo expuesto firman los otorgantes el presente documento en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a los


19 SEP 2019



ALEJANDRO ESTRADA CARMONA
AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.
Revisó,


HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE
EL CONTRATISTA


DARÍO ALONSO MARTÍNEZ BLANDÓN
SUBGERENTE TECNICO (E)


DANIEL QUINTERO AMARILES
SUPERVISOR


NATALIA SALAZAR MEJÍA
Secretaria General


DANIELA MARULANDA AGUIRRE
Coordinadora profesional



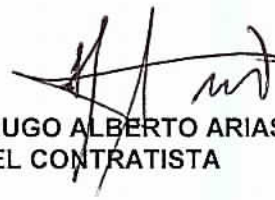
ADICIÓN N° 2 AL CONTRATO N° 2019-0146 CELEBRADO ENTRE AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. Y HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE.

Entre los suscritos: **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Manizales, con cédula de ciudadanía N° 75.081.180 expedida en Manizales, actuando en calidad de Gerente y Representante Legal de la sociedad **AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.**; por designación de la Junta Directiva, según Acta N° 341 del 26 de octubre de 2018, sociedad con domicilio en Manizales, Empresa de Servicios Públicos Mixta, constituida por Escritura Pública N° 521 del 28 de febrero de 1.996, otorgada en la Notaría Segunda de Manizales, inscrita en la Cámara de Comercio de Manizales bajo el N° 9-34333 del 19 de Marzo de 1996, con NIT. N° 810.000.598-0, y **HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE** identificado (a) con cédula de ciudadanía N° 19106280, actuando en nombre propio; partes conocidas como **AGUAS DE MANIZALES** y **EL CONTRATISTA** en el contrato principal N° 20190146, cuyo objeto consiste en: "OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS". Y teniendo en cuenta el informe del supervisor en el cual se manifiesta lo siguiente: "SE REQUIERE UNA ADICIÓN EN PLAZO DE 30 DÍAS DEBIDO A QUE SE DEBE PROGRAMAR EMPALMES DE ESTAS REDES NUEVAS CONSTRUIDAS CON LAS EXISTENTES, PERO LOS EMPALMES DEBEN ESTAR SIMULTÁNEAMENTE CON LAS OBRAS DEL CONTRATO NO 2019-0145 LA FRANCIA FASE 1; ESTA FASE LA NO 1, A LA FECHA NO HA TERMINADO TODAS LAS ACTIVIDADES PARA PROGRAMAR LOS RESPECTIVOS EMPALMES POR PARTE DE AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. LOS EMPALMES SOLO SE PODRÁN PROGRAMAR DESPUÉS DE LA PRIMERA SEMANA DE NOVIEMBRE DEL 2019." En consecuencia, las partes en forma libre y voluntaria acuerdan modificar el Contrato Principal en las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** El plazo se adiciona hasta el 17 de noviembre de 2019. **CLÁUSULA SEGUNDA:** La presente adición no genera ningún costo para las partes. **CLAUSULA TERCERA:** EL CONTRATISTA se obliga a modificar la Garantía vigente, en los términos del presente Contrato Adicional. **CLAUSULA CUARTA:** Las demás cláusulas continúan vigentes con igual alcance y contenido y se aplican en su integridad al presente contrato. En fe de lo expuesto firman los otorgantes el presente documento en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a los

17 OCT 2019



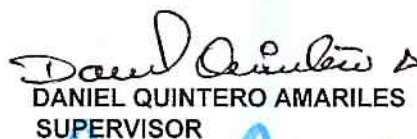
ALEJANDRO ESTRADA CARMONA
AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.
Revisó,




HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE
EL CONTRATISTA



DANIEL ANDRÉS GIRALDO OSPINA
SUBGERENTE TÉCNICO



DANIEL QUINTERO AMARILES
SUPERVISOR



DANIELA MARULANDA
Coordinadora Profesional
Secretaria General



SEBASTIÁN GIRALDO ROJAS
Líder Contratación



*Acta de cumplimiento del contrato

Código: GP-PE-R23
Fecha: Septiembre 2017
Edición: Segunda
Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019
Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013
Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS
Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN
Coordinador de Obra (Aguas de Manizales S.A. E.S.P.): DANIEL QUINTERO AMARILES
Fecha de Inicio: 8/5/2019 Plazo inicial (días): 45 Plazo adicional (días): 59
Fecha suspensión: N/A Fecha reiniciación: N/A
Fecha vencimiento final: 11/17/2019 Fecha de recibo final: 11/17/2019
Valor inicial del contrato: \$ 225,385,612 Ampliación en valor: \$ -
Valor total ejecutado: (Incluidos reajustes) \$ 224,709,852 Valor reajustes: \$ -
Fecha de elaboración de este documento: 9/2/2021

En Manizales, el día de la fecha de elaboración de este documento, se reunieron los suscritos funcionarios de AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P., que en adelante se llamará LA EMPRESA, el supervisor externo y el contratista, que se llamará EL CONTRATISTA, para suscribir la presente Acta de Cumplimiento.

1. El día de la fecha de recibo final, EL CONTRATISTA, ha entregado a LA EMPRESA, y esta ha recibido a satisfacción las obras referentes al objeto del contrato.

2. Los ítems ejecutados por EL CONTRATISTA fueron:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
P-1.52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VALLA INFORMATIVA GENERAL DEL PROYECTO	m2	8.00	\$ 160,588	\$ 1,284,704
P-1.54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	Un	4.00	\$ 154,546	\$ 618,184
P-1.56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES EN GUADUA Y CINTA DE SEGURIDAD	m	1034.10	\$ 5,450	\$ 5,635,845
P-1.42	LOCALIZACION Y REPLANTEO REDES INCLUYE PLANO RECORD	Día	0.50	\$ 1,007,257	\$ 503,629
P-1.46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL	m2	42.00	\$ 136,492	\$ 5,732,664
P-1.58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUENTE PEATONAL PROVISIONAL EN MADERA (ANCHO = 1.40 MT)	m	0.00	\$ 30,277	\$ 0

***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013

Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

P-1.59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO	m2	891.90	\$ 11,830	\$ 10,551,178
P-1.61	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS	m	104.00	\$ 7,720	\$ 802,880
DE-29.14	DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO CON EQUIPO MECANICO	m3	10.03	\$ 94,969	\$ 952,539
DE-29.7	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	m3	25.74	\$ 66,808	\$ 1,719,638
P-1.74	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRAINTES EN VEHICULO AUTOMOTOR MEDIDO EN BANCO	m3	120.10	\$ 36,846	\$ 4,425,204
MT-2.1	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	m3	301.17	\$ 23,463	\$ 7,066,352
MT-2.4	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	m3	68.83	\$ 32,119	\$ 2,210,751
MT-2.12	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	m3	3.30	\$ 35,542	\$ 117,289
AC-25.31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	m	81.25	\$ 3,780	\$ 307,125
AC-25.22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC TIPO BIAxIAL PR 200 DE 6" P/ACUEDUCTO	m	455.20	\$ 76,196	\$ 34,684,419
AC-25.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME PVC DE 6" X 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	Un	13.00	\$ 43,216	\$ 561,808
AC-25.81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO DE INCORPORACIÓN DE 1/2" PARA ACUEDUCTO	Un	17.00	\$ 30,511	\$ 518,687

Des

***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013

Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

AC-25.85D	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION llave en P.V.C con insertos metálicos en DZR PN16 1/2"	Un	13.00	\$ 18,805	\$ 244,465
AC-25.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HD Y ALINEACIÓN MEDIDORES DE ACUEDUCTO	Un	7.00	\$ 100,649	\$ 704,543
AC-25.112	TRASLADO MEDIDOR	Un	3.00	\$ 9,167	\$ 27,501
AC-25.104A	SUMINISTRO/TRANSPORTE E INSTALACION HIDRANTE EXTREMO LISO DE 3" DE 2 SALIDAS P/ACUEDUCTO	Un	2.00	\$ 1,736,635	\$ 3,473,270
AC-25.90	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO HF DE 3" P/ACUEDUCTO	Un	2.00	\$ 689,645	\$ 1,379,290
AC-25.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PORTAVÁLVULAS 2" A 8" EN HD	Un	6.00	\$ 234,556	\$ 1,407,336
N-3	SONDEO PARA ACOMETIDA EN RED DE ACUEDUCTO	m	23.00	\$ 6,903	\$ 158,769
AL-24.86	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.60 M. PARA CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO	Un	0.00	\$ 727,471	\$ 0
AC-25.88	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO HF DE 4" P/ACUEDUCTO	Un	1.00	\$ 815,166	\$ 815,166
N-1	SUMINISTRO/ TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA REGULADORA DE PRESIÓN BRIDADA DE 4" PASO REDUCIDO (INCLUYE FILTRO EN YEE CON LLAVE DE BOLA)	Un	1.00	\$ 4,342,691	\$ 4,342,691

Der

***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013

Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

ADI-33.97	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	m3	307.90	\$ 22,976	\$ 7,074,310
MT-2.53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	26.72	\$ 47,525	\$ 1,269,869
V-23.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ANDENES	m3	27.58	\$ 103,177	\$ 2,845,622
PB-4.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. Incluye Suministro, transporte, colocación y compactación segun Norma Invias y estudios de suelos.	m3	9.92	\$ 121,791	\$ 1,208,166
ADI-33.158	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE 1/4" A 1-1/4" DE 420 MPA (4200 KG/CM2)	kg	854.30	\$ 5,051	\$ 4,315,069
ADI-33.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 Ø 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslazo).	m2	71.89	\$ 8,781	\$ 631,266
V-23.45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	m	0.00	\$ 15,984	\$ 0
ADI-33.118	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42 ACELERADO 7 DIAS	m3	0.00	\$ 785,146	\$ 0
V-23.35	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 0.10 M	m	199.60	\$ 7,831	\$ 1,563,067
P-1.66	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 0.07 M	m	0.00	\$ 6,849	\$ 0
OE-21.38	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0.03 M	m	306.65	\$ 5,387	\$ 1,651,924



*Acta de cumplimiento del contrato

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013

Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

V-23.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 m	m	88.20	\$ 10,094	\$ 890,291
ADI-33.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	m3	14.39	\$ 565,011	\$ 8,130,508
OE-21.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	m	11.70	\$ 43,231	\$ 505,803
ET-27.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO de 3000 PSI .	m3	3.19	\$ 834,252	\$ 2,661,264
AL-24.73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE Y EMPOTRAMIENTO DE TUBERÍAS EN CONCRETO CLASE II	m3	5.51	\$ 519,994	\$ 2,865,167
C-2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA	m3	0.54	\$ 404,438	\$ 218,397
ADI-33.153	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION Peldaños para CAMARA EN ACERO DE 3/4", DESARROLLO 75cm. Incluye perforacion con broca 7/8"y epoxico sikadur 42 anclaje	Un	2.00	\$ 40,294	\$ 80,588
PI-19.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCAACION HORIZONTAL DE VIAS PINTURA PLASTICO EN FRIO	m2	10.00	\$ 73,473	\$ 734,730



***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013

Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

ADI-33.154	SUMINISTRO DE EEPF PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS DE 6 ARGOLLAS (ESPACIO CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS	un/día	0.00	\$ 3,590	\$ 0
PA-12.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye pulimiento + dilatación en bronce.)	m2	11.41	\$ 87,943	\$ 1,003,430
N-2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACCESORIOS	GI	0.00	\$ 10,000,000	\$ 0
	ITEMS NO PREVISTOS				
NP1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE HD 6" X 3" EL	UND	7.00	\$ 504,103	\$ 3,528,721
NP2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE HD 6" X 2" EL	UND	4.00	\$ 484,103	\$ 1,936,412
NP3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO HD 6" X 22.5° EL	UND	1.00	\$ 499,039	\$ 499,039
NP4	RETIRO Y REINSTALACIÓN DE PRADO	M2	250.76	\$ 3,891	\$ 975,707
AC-25.100	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE BRIDADA HF DE 2" P/ACUEDUCTO	UND	4.00	\$ 565,242	\$ 2,260,968



***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013

Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

AC-25.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC TIPO BIAxIAL PR 200 DE 3" P/ACUEDUCTO	M	98.60	\$ 28,343	\$ 2,794,620
AC-25.34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME PVC DE 3" X 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	M	4.00	\$ 38,031	\$ 152,124
NP5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE HD 3" X 2" EL	UND	1.00	\$ 459,103	\$ 459,103
NP6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACELERADO A 3 DÍAS. ACABADO: ESCOBIADO.	M3	11.31	\$ 741,262	\$ 8,383,673
ADI- 33.119	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42 ACELERADO 3 DIAS	M3	9.92	\$ 822,635	\$ 8,160,539
NP7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COLLAR PVC DERIVACIÓN ROSCADA CON INSERTO METÁLICO MPT 6 x 3/4"	UND	2.00	\$ 42,020	\$ 84,040
NP 8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTOSA PLASTICA TRIPLE EFECTO ROSCADA 3/4"	UND	2.00	\$ 754,957	\$ 1,509,914
NP9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLAVE 3/4" DE INCORPORACIÓN DE BOLA ROSCADA CON INSERTOS METÁLICOS.	UND	2.00	\$ 55,157	\$ 110,314
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE REDUCCIÓN HD 6"x4"	UND	1.00	\$ 200,584	\$ 200,584

***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDASContratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

NP11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDA DE 6" PVC	UND	28.00	\$ 193,369	\$ 5,414,332
NP12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDA DE 4" PVC	UND	2.00	\$ 83,869	\$ 167,738
NP13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDA DE 3" PVC	UND	11.00	\$ 60,900	\$ 669,900
NP14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDA DE 2" PVC	UND	8.00	\$ 45,644	\$ 365,152
PN15	SUMINISTRO Y TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR BRIDADO HD 4"	UND	2.00	\$ 100,847	\$ 201,694
NP16	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE REDUCCIÓN HD 6"X3"	UND	1.00	\$ 138,434	\$ 138,434
H-7.46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CODO 45° GRAN RADIO RDE 21 200 PSI 6" UNION PLATINO. Incluye anclaje en concreto.	UND	2.00	\$ 378,065	\$ 756,130
H-7.43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CODO 90° GRAN RADIO RDE 21 200 PSI 6" UNION PLATINO. Incluye anclaje en concreto.	UND	0.00	\$ 541,122	\$ 0
NP17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CODO 11 1/2° GRAN RADIO RDE 21 200 PSI 3" UNION PLATINO. Incluye anclaje en concreto.	UND	1.00	\$ 191,383	\$ 191,383
NP18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CODO 22 1/2° GRAN RADIO RDE 21 200 PSI 3" UNION PLATINO. Incluye anclaje en concreto.	UND	1.00	\$ 195,183	\$ 195,183



***Acta de cumplimiento del contrato**

Código: GP-PE-R23

Fecha: Septiembre 2017

Edición: Segunda

Aprobado: 2017-10-04

Contrato No. 2019-0146 Fecha de firma del contrato: 6/26/2019

Nombre del Proyecto: SGTE-039-2019 / PECM 29013


Objeto: OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

Contratista: HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE Supervisor Externo: ARTURO JURADO ALVARAN

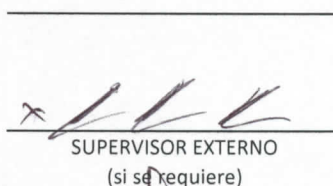
No. Póliza 2415242-5 No. Póliza 0640666-0

a) Cumplimiento hasta: 3/18/2020
b) Anticipo hasta: 3/18/2020
c) Prestaciones sociales hasta: 11/18/2022
d) Estabilidad y conservación de la obra hasta: 11/18/2024
e) Responsabilidad Civil Extracontractual (R.C.E.) hasta: 3/18/2020
f) Calidad del servicio contratado hasta: NA


Con la firma de la presente acta; las partes declaran estar a paz y salvo por todo concepto y manifiestan expresamente que renuncian a toda reclamación posterior, directa o indirectamente, judicial o extrajudicialmente.


CONTRATISTA


COORDINADOR DE OBRA
Aguas de Manizales S.A. E.S.P


SUPERVISOR EXTERNO
(si se requiere)


SUBGERENTE TÉCNICO
Aguas de Manizales S.A. E.S.P


REPRESENTANTE LEGAL
Aguas de Manizales S.A. E.S.P

Rp 19-01864 Distribuc \$ 0.
22/02/2021 ST



Acta de recibo final (General)

Código: GJ-CJ-R13

Fecha: Mayo 2018

Edición: Segunda

Aprobado: 2018-05-07

CONTRATO No.:

2019-0146

CONTRATISTA:

HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE

FECHA DE TERMINACIÓN:

11/17/2019

VALOR EJECUTADO:

\$

224,709,852.00

SUPERVISOR :

DANIEL QUINTERO AMARILES

OBJETO DEL CONTRATO:

OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS

ACTIVIDADES RECIBIDAS (En contratos de: Obra: Cantidades, Suministro y/o Compraventa: Relación de los bienes, Consultoría: Descripción de los estudios, Arrendamiento de servicios u otros: Relación de las actividades):

EN LA EJECUCION DE ESTE CONTRATO SE REALIZO LOS SIGUIENTES ITEMS: DEMOLICION DE PAVIMENTO 10.03 M3, INSTALACION TUBERIA PF+UAD 20 mm 81.25 M, INSTALACION TUBERIA PVC 6" BIAxIAL 455.2 M, INSTALACION TUBERIA PVC BIAxIAL 3" 98.6 M, ACOMETIDAS DE 6 X 1/2" 13, TRASLADO DE MICROMEDIDORES 3 UN, INSTALACION DE HIDRANTES DE 3" 2 UN, INSTALACION DE VALVULAS DE 3" 2 UN, INSTALACION DE VALVULAS DE 4" 1 UN, INSTALACION DE REGULADORA DE PRESION DE 4" 1 UN, INSTALACION DE AFIRMADO 9.92 M3, DEMOLICION DE ANDENES 25.74 M3, INSTALACION DE PAVIMENTO MR 42 9.92 M3, CORTES DE PAVIMENTO 199.6 M, CORTES DE ANDENES 306.65 M, SELLOS DE JUNTAS 88.2 M, CONSTRUCCION ANDENES 25.31 M2, CONSTRUCCION DE SARDINELES 11.7 M, GRANITO PULIDO 11.41 M2, INSTALACION DE VENTOSAS DE 3/4" 2 UN.

Con la firma de la presente acta, el supervisor da constancia de la terminación del contrato dentro del plazo pactado y da fe de la entrega a satisfacción del objeto contractual de acuerdo a lo estipulado en el contrato.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

CONTRATO QUE PRESENTO MUCHA DIFICULTAD AL INICIO DEL MISMO DEBIDO A LA RESISTENCIA QUE GENERO LA OBRA EN LA COMUNIDAD, CONSIDERABAN QUE CON ESTA OTIMIZACION DEL ACUEDUCTO ESTABAMOS PROPICIANDO LA GENERACION DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, SE REQUIRIO LA PRESENCIA DE GERENTE DE AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P, EN DONDE LES MANIFESTO QUE LA OBRA ERA UN BENEFICIO PARA TODOS DEBIDO A LAS MULTIPLES QUEJAS QUE SE VENIAN PRESENTANDO POR LA BAJA PRESION DEL AGUA EN LAS RESIDENCIAS.

Supervisor



*Evaluación del desempeño de los contratistas

Código: GP-PE-R24
Fecha: Junio 2017
Edición: Primera
Aprobado: 2017-09-06

NOMBRE DEL CONTRATISTA		HUGO ALBERTO ARIAS DUQUE		FECHA: 15/12/2019	
CONTRATO No.		2019-0146			
Característica	Concepto	Ponderación	Calificación	Documentos de referencia y/o observaciones (Justificar calificaciones menores de 5.0 puntos)	
Calidad y manejo del personal	Desempeño del personal Administrativo y Técnico		5		
	Presencia en obra del personal administrativo y técnico	15%	4	El ingeniero residente no permanecía en obra.	
	Pagos laborales y pagos de seguridad social.		4	Hubo retrasos en algunos pagos.	
Desempeño técnico	Promedio		0.65		
	Presencia en obra e interés por el contrato (Titular del contrato y residentes)		4	El contratista fue también el ingeniero residente de obra.	
	Suministro oportuno de materiales, herramientas y equipos.		4	Hubo retrasos en los suministros de material de río.	
	Organización y limpieza de obra	30%	5		
	Cumplimiento y conocimiento de especificaciones técnicas y documentos suministrados		5		
Desempeño administrativo	Eficacia del entrenamiento suministrado.		5		
	Promedio		1.38		
	Acatamiento órdenes y sugerencias		5		
	Cumplimiento Cronograma de obra e inversión		3	No se cumplió con el cronograma	
	Cumplimiento de Cláusulas Contractuales	30%	5		
Aspectos de seguridad y salud ocupacional	Cumplimiento de la documentación necesaria para la presentación de las actas de pago		5		
	Presentación oportuna de informes		5		
	Promedio		1.38		
	Cumplimiento y seguimiento al Programa de Salud ocupacional		5		
	Dotación del personal	10%	5		
Relación con la comunidad	Seguridad Social del personal		5		
	Reporte oportuno de accidentes de trabajo		5		
	Promedio		0.50		
	Cumplimiento y seguimiento al Plan de Gestión Social y respuesta oportuna a los PQR presentados por la comunidad.	10%	5		
	Promedio		0.5		
Aspectos medio-ambientales	Disposición de escombros y residuos		5		
	Manejo adecuado de materiales en obra		5		
	Manejo adecuado de aceites y residuos peligrosos	5%	5		
	Promedio		0.25		
	Promedio parcial		4.66		
		Rebajas			
		Total	4.66		

Deficiente = 1-2 Malo = 2,1-3 Regular = 3,1-4 Bueno = 4,1-4,9 Excelente = 5

NOTA: Para realizar la evaluación tenga en cuenta la "Definición de los Conceptos para la Evaluación de los Contratistas" código GP-EO-D05

COORDINADOR DE OBRA AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P. O SUPERVISOR EXTERNO

9

ANEXO 1

ACTA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO: 2019 – 0146

OBJETO: “OPTIMIZACIÓN Y VARIACIÓN RED DE ACUEDUCTO EN EL BARRIO LA FRANCIA (FASE II) EN LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS”

En mi calidad de Coordinador de Obra relacionado anteriormente, suscribo el presente Anexo al Acta de Cumplimiento del contrato 2019-0146, dejando constancia que el objeto contractual del contrato de la referencia se cumple a cabalidad, de conformidad con los lineamientos dados por Aguas de Manizales S.A. E.S.P., y las especificaciones técnicas contenidas en el contrato y demás documentos soporte, como Supervisor del Contrato, manifiesto que no tengo observación alguna hacia la labor desplegada por parte del contratista, y por ello suscribo el acta de cumplimiento contractual.

Manizales, 26 de enero de 2021

DANIEL QUINTERO AMARILES
Ingeniero
AGUAS DE MANIZALES S.A. E.S.P.

Elaboró: Magnolia Martinez Pinilla, Analista Administrativa