



**CONTRALORÍA**  
GENERAL DEL RISARALDA

**CONTROL FISCAL OPORTUNO,  
VISIBLE Y SOCIAL PARA LA GENTE.**

**COMUNICACIÓN INTERNA**

**AL CONTESTAR CITE:**

**Radicado No: 1932**

**Para: Martín Fernando Montoya García- Profesional universitario 219-10**

**De: Grupo de Responsabilidad Fiscal y Jurisdicción Coactiva**

**Asunto: BÚSQUEDA DE BIENES PRF 797-2021.**

Buen día Doctor Martín,

Me permito adjuntar soportes correspondientes a la búsqueda de bienes realizada para los presuntos responsables del proceso de responsabilidad fiscal mencionado en el asunto; para los cuales se encontraron:

**- DIANA MARIA GONZALEZ GIRALDO**

NINGUN bien registrado.

**- CARLOS ALBERTO ARCILA CARVAJAL**

UNA propiedad registrada en el VUR.

NINGUN establecimiento de Comercio registrado en el RUES.

**- JAVIER ALEJANDRO MORALES MARTINEZ**

NINGUN establecimiento de comercio registrado en el RUES.

DOS propiedades registradas en el VUR.

**- ALVARO HERNAN HURTADO BENAVIDEZ**

NINGUN bien registrado.

Cabe resaltar, que se realizó la solicitud de información al Instituto de Movilidad de Pereira y se está a la espera de respuesta.

**NOTA:**

Los correspondientes soportes se encuentran archivados en el expediente.

Calle 19 N° 13-17 Esquina Piso 5, Pereira, Risaralda, Colombia

NIT: 891.411.091-7

PBX (6) 3355805 - FAX (6) 3354203,

Web : [www.contraloriarisaralda.gov.co](http://www.contraloriarisaralda.gov.co)

Correo electrónico: [contraloria@risaralda.gov.co](mailto:contraloria@risaralda.gov.co)

C.P. 66002 Colombia



**CONTRALORÍA**  
GENERAL DEL RISARALDA

**CONTROL FISCAL OPORTUNO,  
VISIBLE Y SOCIAL PARA LA GENTE.**

Fecha: 08 de septiembre de 2021

Firma

JESSICA ARIAS GIL  
Contratista

Anexos: RUES DIANA MARIA.PNG, RUES ALVARO HERNAN.PNG, VUR ALVARO HERNAN.PNG, Estado Jurídico del Inmueble 1 CARLOS ALBERTO ARCILA CARVAJAL.docx, VUR DIANA MARIA.PNG, Estado Jurídico del Inmueble 1 JAVIER ALEJANDRO MORALES MARTINEZ.docx, Estado Jurídico del Inmueble 2 JAVIER ALEJANDRO MORALES MARTINEZ.docx, RUES JAVIER ALEJANDRO.PNG

Elaboró: Jessica Arias Gil



**CONTRALORÍA**  
GENERAL DEL RESCATE

**¡Control Fiscal Oportuno, Visible y Social para la Gente!**

# **DIANA MARIA GONZALEZ GIRALDO**





- > Inicio
- > [Registros](#)
- > [Estado de su Trámite](#)
- > [Cámaras de Comercio](#)
- > [Consulta Tratamiento](#)
- > [Datos Personales](#)
- > [Formatos CAE](#)
- > [Recaudo Impuesto de](#)
- > [Registro](#)
- > [Estadísticas](#)

[Consulta Beneficio a Empresarios](#)

[Guía de Usuario](#)

[Cámaras de Comercio](#)

[¿Qué es el RUES?](#)



A partir del 1° de noviembre de 2020, los comerciantes que se matricularon en el año 2020 y los que hayan renovado oportunamente su matrícula mercantil y la de todos sus establecimientos a nivel nacional podrán acceder a la información del Registro Único Empresarial y Social - RUES de acuerdo con lo establecido en la Circular 003 del 19 de diciembre de 2019 de la Superintendencia de Industria y Comercio.

Además a la información que reposa en el RUES de todos los comerciantes (personas naturales y jurídicas) inscritos en el Registro Mercantil que tengan su matrícula mercantil y la de sus establecimientos de comercio a nivel nacional renovada.

Investigación de la información, según los criterios de búsqueda establecidos en la Circular 003 de 2019.

## Realice su consulta empresarial o social

Consultar por Nombre o Razón Social

Recomendaciones de uso

42136465

Digite el número de identificación sin puntos, guiones ni dígito de verificación.

Info La consulta por NIT no ha retornado resultados

### Información de sociedades no operativas

La Ley 1955 de 2019 y el Decreto 1068 de 2020, facultó a la Superintendencia de Sociedades para declarar la disolución de las sociedades no operativas. Esta declaración aplica a las sociedades no sujetas a la supervisión de un ente especializado y que no estén en un proceso de insolvencia de que trata la Ley 1116 de 2006.

Se presumen no operativas.



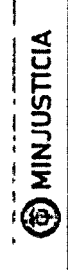
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



www.vur.gov.co dice

No se encontraron datos para los filtros seleccionados

Aceptar



Consultar General del Inm

Los Centros de Registro de la Superintendencia de Notariado y Registro

Selección al Criterio de Búsqueda

Creación de Inmuebles

Documentos

Tramite de Inmuebles

Tramite de Documentos

Por favor espere mientras consultamos su información







**CONTRALORÍA**  
GENERAL DEL RESARCIDO

**¡Control Fiscal Oportuno, Visible y Social para la Gente!**

# **CARLOS ALBERTO ARCILA CARVAJAL**



Estado Jurídico del Inmueble 1 CARLOS ALBERTO ARCILA  
CARVAJAL

Fecha: 08/09/2021  
Hora: 09:17 PM  
No. Consulta: 264323754  
No. Matricula Inmobiliaria: 290-147802  
Referencia Catastral: 66001011003280047903

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones  
procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA
--------	-------------	-------

- Arbol
- Lista

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 27-05-2003 Radicación: 2003-11701  
Doc: ESCRITURA 1151 DEL 2003-05-16 00:00:00 NOTARIA 6 DE PEREIRA VALOR ACTO:  
\$  
ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL  
(LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)  
A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE RISARALDA -COMFAMILIAR RISARALDA-  
NIT. 8914800001 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-14786  
Doc: ESCRITURA 0868 DEL 2004-03-30 00:00:00 NOTARIA 6 DE PEREIRA VALOR ACTO:  
\$21.630.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)  
DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE RISARALDA - COMFAMILIAR RISARALDA-  
A: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-14786  
Doc: ESCRITURA 0868 DEL 2004-03-30 00:00:00 NOTARIA 6 DE PEREIRA VALOR ACTO:  
\$  
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION OBLIGACION ESPECIAL DEL COMPRADOR DE  
NO ENAJENAR EL BIEN EN EL TERMINO DE 5 AÑOS POR ADQUIRIR CON SUBSIDIO DE  
VIVIENDA (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular

de dominio incompleto)

A: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-14786

Doc: ESCRITURA 0868 DEL 2004-03-30 00:00:00 NOTARIA 6 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FAVOR DE SUS HIJOS MENORES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

A: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 21-04-2006 Radicación: 2006-8476

Doc: OFICIO 0519 DEL 2006-04-06 00:00:00 JUZGADO 2 DE FLIA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO DE UNION MARITAL DE HECHO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VIVEROS NARANJO MOISES

A: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 13-02-2008 Radicación: 2008-290-6-3371

Doc: OFICIO 1826 DEL 2007-12-18 00:00:00 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VIVEROS NARANJO MOISES

A: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 13-02-2008 Radicación: 2008-290-6-3372

Doc: ESCRITURA 5698 DEL 2007-10-22 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$15.100.000

ESPECIFICACION: 0167 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD DE HECHO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690

DE: VIVEROS NARANJO MOISES CC 16356287

A: VIVEROS NARANJO MOISES CC 16356287 X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-04-2009 Radicación: 2009-290-6-6054

Doc: ESCRITURA 1318 DEL 2009-03-31 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular

de dominio incompleto)  
A: MEJIA GONZALEZ MARYORIS MARGARITA CC 32888690

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 16-04-2009 Radicación: 2009-290-6-6476  
Doc: ESCRITURA 1438 DEL 2009-04-08 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$18.340.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VIVEROS NARANJO MOISES CC 16356287  
A: BEDOYA HENAO JOSE FERNANDO CC 10118860 X

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 26-02-2021 Radicación: 2021-290-6-3750  
Doc: ESCRITURA 82 DEL 2021-02-11 00:00:00 NOTARIA SEPTIMA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$40,000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BEDOYA HENAO JOSE FERNANDO CC 10118860  
A: URIBE NANCY ESTELA CC 42084620 X

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-04-2021 Radicación: 2021-290-6-7638  
Doc: ESCRITURA 196 DEL 2021-03-29 00:00:00 NOTARIA SEPTIMA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$40.000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: URIBE NANCY ESTELA CC 42084620  
A: ARCILA CARVAJAL CARLOS ALBERTO CC 10103581 X 48%  
A: POSADA GARCÉS MARÍA ELISABETH C.C# 24549749 X 52%

---

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 23-04-2021 Radicación: 2021-290-6-7638  
Doc: ESCRITURA 196 DEL 2021-03-29 00:00:00 NOTARIA SEPTIMA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ARCILA CARVAJAL CARLOS ALBERTO CC 10103581  
DE: POSADA GARCÉS MARÍA ELISABETH C.C# 24549749  
A: PARRA DIEGO FERNANDO CC 10004780

---

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 11-08-2021 Radicación: 2021-290-6-16258  
Doc: OFICIO 1211 DEL 2021-08-11 00:00:00 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0487 EMBARGO EN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL SOBRE DERECHO DE CUOTA DEL 48% CONTENIDO EN EL AUTO N°30 DEL 11-08-2021 PRF: 798-2021 (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CONTRALORIA GENERAL DEL RISARALDA  
A: ARCILA CARVAJAL CARLOS ALBERTO CC 10103581





- [Inicio](#)
- [Registros](#) ▾
- [Estado de su Trámite](#)
- [Cámaras de Comercio](#)
- [Consulta Tratamiento](#)
- [Datos Personales](#)
- [Formatos CAE](#)
- [Recaudo Impuesto de](#)
- [Registro](#)

Consulta Beneficio a Empresarios



A partir del 1º de noviembre de 2020, los con  
renovado oportunamente su matrícula merca  
Acceder a la información del Registro Único B  
Circular 003 del 19 de diciembre de 2019 de la  
Acceso a la información que reposa en el R  
resaltados en el Registro Mercantil que tengan su  
nivel nacional renovada.  
Descarga de la información, según los criterios

Realice su consulta empresarial o social

Consultar por Nombre o Razón Social



🔗 Recomendaciones de uso

NIT o Núm Id	Razon Social o Nombre	Sigla	Municipio/D
C.C: 10103581	ARCILA CARVAJAL CARLOS ALBERTO		PEREIRA / RI

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1 registros

Información de sociedades





comerciantes que se matricularon en el año 2020 y los que hayan  
nill y la de todos sus establecimientos a nivel nacional podrán  
mpresarial y Social - RUES de acuerdo con lo establecido en la  
Superintendencia de Industria y Comercio:

RUES de todos los comerciantes (personas naturales y jurídicas)  
matrícula mercantil y las de sus establecimientos de comercio a  
de búsqueda establecidos en la Circular 003 de 2019.



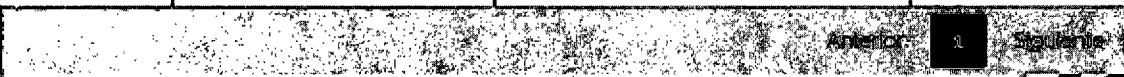




Digite el número de identificación sin puntos, guiones ni dígito de verificación.



pto	Categoría	Estado Registro Mercantil	Ver Detalle
SARALDA	PERSONA NATURAL	CANCELADA	<a href="#">info</a>







CONTRALORÍA  
GENERAL DEL RESCATE

¡Control Fiscal Oportuno, Visible y Social para la Gente!

**JAVIER  
ALEJANDRO  
MORALES  
MARTINEZ**



Estado Jurídico del Inmueble 1 JAVIER ALEJANDRO MORALES MARTINEZ

Fecha: 08/09/2021  
Hora: 09:20 PM  
No. Consulta: 264323876  
No. Matricula Inmobiliaria: 290-160819  
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA
--------	-------------	-------

- Arbol
- Lista

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 27-09-2006 Radicación: 2006-290-6-19970  
Doc: ESCRITURA 2543 DEL 2006-09-18 00:00:00 NOTARIA SEXTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0915 DESENGLOBE (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: "CODIN S.A CONSTRUCCION DISEÑO SERVICIOS Y ASESORIAS" X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 24-11-2006 Radicación: 2006-290-6-24366  
Doc: ESCRITURA 4762 DEL 2006-11-22 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA sin limite de cuantia (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CODIN S.A CONSTRUCCION DISEÑO SERVICIOS Y ASESORIAS (ANTES EMPRESA CODINSA E.U CONSTRUCCION DISEÑO SERVICIOS Y ASESORIAS) NIT. 8160081979  
A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. " BBVA COLOMBIA"

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 16-04-2007 Radicación: 2007-290-6-8304  
Doc: ESCRITURA 230 DEL 2007-01-24 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$24.000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CODIN S.A CONSTRUCCION DISEÑO SERVICIOS Y ASESORIAS (ANTES EMPRESA CODINSA E.U CONSTRUCCION DISEÑO SERVICIOS Y ASESORIAS) NIT. 8160081979  
A: MORALES MARTINEZ CATALINA CC 42156448 X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 16-04-2007 Radicación: 2007-290-6-8304  
Doc: ESCRITURA 230 DEL 2007-01-24 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR  
ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)  
DE: MORALES MARTINEZ CATALINA CC 42156448  
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-04-2007 Radicación: 2007-290-6-8304  
Doc: ESCRITURA 230 DEL 2007-01-24 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR  
ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL  
DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)  
DE: MORALES MARTINEZ CATALINA CC 42156448  
A: A FAVOR DE LOS HIJOS MENORES QUE TENGA O LLEGARE A TENER

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 31-07-2007 Radicación: 2007-290-6-16058  
Doc: ESCRITURA 3134 DEL 2007-07-25 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR  
ACTO: \$5.322.846  
Se cancela anotación No: 2  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA DE  
MAYOR EXTENSION RESPECTO DE ESTE INMUEBLE Y CINCO (5) MAS. LIBERACION  
PARCIAL UNICAMENTE. (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)  
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA BBVA COLOMBIA NIT.  
8600030201  
A: CODIN S.A CONSTRUCCION DISEÑO SERVICIO Y ASESORIAS NIT. 8160081979

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 21-04-2016 Radicación: 2016-290-6-8604  
Doc: ESCRITURA 245 DEL 2016-04-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE BELEN DE UMBRIA  
VALOR ACTO: \$0  
Se cancela anotación No: 5  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DEL  
PATRIMONIO DE FAMILIA CONTENIDO EN LA ESCRITURA 230 DEL 24/1/2007 DE LA  
NOTARIA QUINTA DE PEREIRA (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)  
DE: BERMUDEZ MORALES EMMANUEL  
A: MORALES MARTINEZ CATALINA CC 42156448 X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-09-2018 Radicación: 2018-290-6-18304  
Doc: ESCRITURA 6222 DEL 2018-09-11 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE PEREIRA VALOR  
ACTO: \$16.800.000  
Se cancela anotación No: 4  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA  
HIPOTECA CONTENIDA EN LA ESCRITURA N°230 DEL 24-01-2007 DE LA NOTARIA  
QUINTA DE PEREIRA. (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular  
de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A NIT. 8909039388  
A: MORALES MARTINEZ CATALINA CC 42156448

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 03-10-2018 Radicación: 2018-290-6-19806  
Doc: ESCRITURA 5193 DEL 2018-09-27 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA  
VALOR ACTO: \$75.000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MORALES MARTINEZ CATALINA CC 42156448  
A: MORALES MARTINEZ JAVIER ALEJANDRO CC 10010141 X

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 03-10-2018 Radicación: 2018-290-6-19806  
Doc: ESCRITURA 5193 DEL 2018-09-27 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA  
VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MORALES MARTINEZ JAVIER ALEJANDRO CC 10010141  
A: BANCO COMERCIAL AV.VILLAS S.A. NIT. 8600358275

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 11-08-2021 Radicación: 2021-290-6-16258  
Doc: OFICIO 1211 DEL 2021-08-11 00:00:00 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0487 EMBARGO EN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL  
CONTENIDO EN EL AUTO N°30 DEL 11-08-2021 PRF: 798-2021 (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CONTRALORIA GENERAL DEL RISARALDA  
A: MORALES MARTINEZ JAVIER ALEJANDRO CC 10010141





Estado Jurídico del Inmueble 2 JAVIER ALEJANDRO MORALES MARTINEZ

Fecha: 08/09/2021  
Hora: 09:21 PM  
No. Consulta: 264324046  
No. Matricula Inmobiliaria: 290-191369  
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA
--------	-------------	-------

- Arbol
- Lista

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-06-2004 Radicación: 2004-13238  
Doc: ESCRITURA 1793 DEL 2004-06-03 00:00:00 NOTARIA 3 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$1.375.650  
ESPECIFICACION: 0344 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA (PASO) (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ILIAN NARANJO CLARA INES CC 41768116  
DE: ILIAN NARANJO AMPARO CC 24948109  
DE: ILIAN DE ARENAS TERESITA CC 24935618  
DE: ILIAN NARANJO CARMENZA CC 24936258  
DE: ARENAS ILIAN ANA MARIA  
DE: ARENAS ILIAN ADRIANA CC 42061263  
A: EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A.E.S.P.

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-08-2012 Radicación: 2012-290-6-14985  
Doc: ESCRITURA 2869 DEL 2012-08-10.00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA DE PRIMER GRADO (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SOC. PORTAL DE SAN JACINTO S.A.S. NIT. 9004921794  
A: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA .SA NIT. 8600345941

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-08-2012 Radicación: 2012-290-6-15433  
Doc: ESCRITURA 2991 DEL 2012-08-21 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR

ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0915 DESENGLOBE (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: SOC. PORTAL DE SAN JACINTO S.A.S. NIT. 9004921794 X

---

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539  
Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$2.364.066  
Se cancela anotación No: 2  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PARCIAL DE LA HIPOTECA ESC 2869 DEL 10/08/2012 DE LA NOTARIA 1 DE PEREIRA UNICAMENTE EN ESTE (CANCELACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A  
A: PORTAL DE SAN JACINTO S.A.S NIT. 9004921794

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539  
Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$8.000.000  
ESPECIFICACION: 0912 DECLARACION DE MEJORA EN SUELO PROPIO UNA CASA DE HABITACION CON UN AREA CONSTRUIDA DE 57.92 MTS2, SEGUN LICENCIA URBANISTICA 000271 MODALIDAD OBRA NUEVA DE FECHA 10/08/2012 EXPEDIDA POR LA CURADURIA URBANA PRIMERA DE PEREIRA (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: PORTAL DE SAN JACINTO S.A.S NIT. 9004921794

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539  
Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$58.000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: PORTAL DE SAN JACINTO S.A.S NIT. 9004921794  
A: GIRALDO DE LONDO ♦ O GLORIA INES CC 42055344 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539  
Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GIRALDO DE LONDO ♦ O GLORIA INES CC 42055344  
A: BANCO BCSC S.A

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539  
Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA (OTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular

de dominio incompleto)

A: GIRALDO DE LONDOO GLORIA INES CC 42055344

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539

Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRALDO DE LONDOO GLORIA INES CC 42055344

A: FAVOR SUYO DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-11-2012 Radicación: 2012-290-6-22539

Doc: ESCRITURA 4094 DEL 2012-11-14 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GIRALDO DE LONDOO GLORIA INES CC 42055344

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 09-01-2019 Radicación: 2019-290-6-373

Doc: ESCRITURA 7180 DEL 2018-11-29 00:00:00 NOTARIA SESENTA Y DOS DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$27.000.000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA CONTENIDA EN LA ESCRITURA 4094 DEL 14/11/2012 DE LA NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT. 8600073354

A: GIRALDO DE LONDOO GLORIA INES CC 42055344

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 19-02-2019 Radicación: 2019-290-6-2998

Doc: ESCRITURA 820 DEL 2019-02-16 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DEL PATRIMONIO DE FAMILIA CONTENIDO EN LA ESCRITURA 4094 DEL 14/11/2012 DE LA NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDOO RODRIGUEZ ALVARO CC 10066880

A: GIRALDO DE LONDOO GLORIA INES CC 42055344

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 19-02-2019 Radicación: 2019-290-6-2998

Doc: ESCRITURA 820 DEL 2019-02-16 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR CONTENIDA EN LA ESCRITURA 4094 DEL 14/11/2012 DE LA NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LONDOYO RODRIGUEZ ALVARO CC 10066880  
A: GIRALDO DE LONDOYO GLORIA INES CC 42055344

---

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 19-02-2019 Radicación: 2019-290-6-2998  
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2019-02-16 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$22.000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GIRALDO DE LONDOYO GLORIA INES CC 42055344  
A: MORALES MARTINEZ JAVIER ALEJANDRO CC 10010141 X 50 %  
A: LONDOYO GIRALDO LILIANA PATRICIA CC 42120674 X 50 %

---

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 19-02-2019 Radicación: 2019-290-6-2998  
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2019-02-16 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: LONDOYO GIRALDO LILIANA PATRICIA CC 42120674 X  
A: MORALES MARTINEZ JAVIER ALEJANDRO CC 10010141 X



- Inicio
- Registros
- Estado de su Trámite
- Cámaras de Comercio
- Consulta Tratamiento
- Datos Personales
- Formatos CAE
- Recaudito Impuesto de Registro
- Estadísticas

[Consulta Beneficio a Empresarios](#)

[Guía de Usuario](#)

[Cámaras de Comercio](#)

[¿Qué es el RUES?](#)

[victorcano@contraloriarisalda.gov.co](#)

A partir del 1º de noviembre de 2020, los comerciantes que se matricularon en el año 2020 y los que hayan renovado oportunamente su matrícula mercantil y la de todos sus establecimientos a nivel nacional podrán acceder a la información del Registro Único Empresarial y Social - RUES de acuerdo con lo establecido en la Circular 003 del 19 de diciembre de 2019 de la Superintendencia de Industria y Comercio.

Acceso a la información que reposa en el RUES de todos los comerciantes (personas naturales y jurídicas) inscritos en el Registro Mercantil que tengan su matrícula mercantil y la de sus establecimientos de comercio a nivel nacional renovada.

Descarga de la información, según los criterios de búsqueda establecidos en la Circular 003 de 2019.

## Realice su consulta empresarial o social

Consultar por Nombre o Razón Social

Recomendaciones de uso

10010141

Digite el número de identificación sin puntos, guiones ni dígito de verificación.

Info La consulta por NIT no ha retornado resultados

### Información de sociedades no operativas

La Ley 1955 de 2019 y el Decreto 1068 de 2020, facultó a la Superintendencia de Sociedades para declarar la disolución de las sociedades no operativas. Esta declaración aplica a las sociedades no sujetas a la supervisión de un ente especializado y que no estén en un proceso de insolvencia de que trata la Ley 1116 de 2006.







CONTRALORÍA  
GENERAL DEL RESCATE

¡Control Fiscal Oportuno, Visible y Social para la Gente!

# **ALVARO HERNAN HURTADO BENAVIDES**







- > Inicio
- > Registros
- > Estado de su Trámite
- > Cámaras de Comercio
- Consulta Tratamiento
- > Datos Personales
- > Formatos CAE
- Recaudo Impuesto de
- > Registro
- > Estadísticas

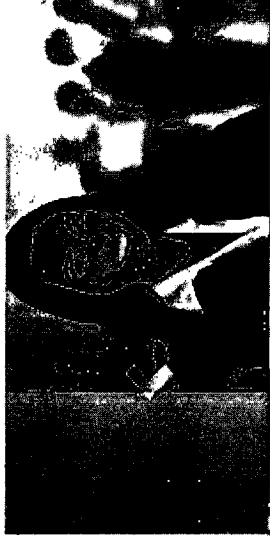
Consulta Beneficio a Empresarios

Guía de Usuario

Cámaras de Comercio

¿Qué es el RUES?

victorcano@contraloriarisaralda.gov.co



A partir del 1° de noviembre de 2020, los comerciantes que se matricularon en el año 2020 y los que hayan renovado oportunamente su matrícula mercantil y la de todos sus establecimientos a nivel nacional podrán acceder a la información del Registro Único Empresarial y Social - RUES de acuerdo con lo establecido en la Circular 003 del 19 de diciembre de 2019 de la Superintendencia de Industria y Comercio.

Acceso a la información que reposa en el RUES de todos los comerciantes (personas naturales y jurídicas) que se encuentren en el Registro Mercantil que tengan su matrícula mercantil y los de sus establecimientos de comercio a nivel nacional renovada.

Búsqueda de la información según los criterios de búsqueda establecidos en la Circular 003 de 2019.

## Realice su consulta empresarial o social

Consultar por Nombre o Razón Social

Recomendaciones de uso

12966117

Digite el número de identificación sin puntos, guiones ni dígito de verificación.



NIT o Núm Id.	Razon Social o Nombre	Sigla	Municipio /Dpto	Categoría	Estado Registro Mercantil	Ver Detalle
NIT 12966117 - 2	ALVARO HERNAN HURTADO BENAVIDES		PEREIRA / RISARALDA	PERSONA NATURAL	CANCELADA	info
C.C. 12966117	HURTADO BENAVIDES ALVARO HERNAN		ARAUCA / ARAUCA	PERSONA NATURAL	CANCELADA	info
NIT 12966117 - 2	HURTADO BENAVIDES ALVARO HERNAN		PEREIRA / RISARALDA	PERSONA NATURAL	CANCELADA	info

Mostrando registros del 1 al 3 de un total de 3 registros

Anterior

1

Siguiente



Consultas General del Inmueble

Seleccionar el Criterio de Búsqueda

Por favor espere mientras consultamos su información

Tipología de Búsqueda

Tipología de Identificación





**CONTRALORÍA  
GENERAL DEL RISARALDA**

**CONTROL FISCAL OPORTUNO,  
VISIBLE Y SOCIAL PARA LA GENTE.**

Pereira Risaralda, 08 de septiembre de 2021

**AL CONTESTAR CITE:**

**Radicado No: 1365**

**SEÑORES  
INSTITUTO DE MOVILIDAD DE PEREIRA**  
undefined  
Cr. 14 #17-60  
573023337014  
Pereira, Risaralda.

**Asunto: SOLICITUD BÚSQUEDA DE BIENES MUEBLES PRF 797-2021.**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, comedidamente le solicito se sirva informar si a nombre de las siguientes personas se encuentra registrada la propiedad sobre algún vehículo particular o público:

- **DIANA MARIA GONZALEZ GIRALDO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 42.136.465.
- **CARLOS ALBERTO ARCILA CARVAJAL**, identificado con cedula de ciudadanía No. 10.103.581.
- **JAVIER ALEJANDRO MORALES MARTINEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 10.010.141.
- **DIANA MARIA MORALES RUIZALVARO HERNAN HURTADO BENAVIDEZ**, identificada con cedula de ciudadanía No. 12.966.117.

En caso afirmativo indicar clase, características del automotor, organismo de tránsito en el que se encuentra registrado y remitir el correspondiente certificado de libertad y tradición a la Contraloría General del Risaralda, la cual se encuentra ubicada en el 5° piso del palacio de la Gobernación de Risaralda.

**Lo anterior, con el objeto de que obre en el Proceso de Responsabilidad Fiscal radicado bajo el No. 797-2021, el cual es adelantado por este organismo de control, conforme a lo dispuesto en las leyes 610 de 2000, 1474 de 2011 y decreto ley 403 de 2020.**

Agradezco la colaboración que me pueda brindar al respecto.

Calle 19 N° 13-17 Esquina Piso 5, Pereira, Risaralda, Colombia  
NIT: 891.411.091-7  
PBX (6) 3355805 - FAX (6) 3354203,  
Web : [www.contraloriarisaralda.gov.co](http://www.contraloriarisaralda.gov.co)  
Correo electrónico: [contraloria@risaralda.gov.co](mailto:contraloria@risaralda.gov.co)  
C.P. 66002 Colombia



**CONTRALORÍA**  
GENERAL DEL RISARALDA

**CONTROL FISCAL OPORTUNO,  
VISÍBLE Y SOCIAL PARA LA GENTE.**

Atentamente,

JESSICA ARIAS GIL  
Contratista

Elaboró: Jessica Arias Gil