

RE: Solicitud de prórroga 1652

David Rengifo Saavedra <drenigifo@ffie.com.co>

Mar 28/03/2023 22:06

Para: consorcio infraestructura arco <consorcioinfraestructuraarco@gmail.com>

Ingeniero Oscar.

Cordial saludo.

En atención al comunicado del asunto, donde como contratista del contrato de obra No. 1380-1652-2022 para la construcción de obras complementarias en la IE Santa Inés en Silvania, solicita prórroga del mismo, se indica en el marco del CPC, contrato de obra, Anexo técnico y documentos anexos al mismo lo siguiente:

El Anexo 1 del contrato de obra establece en la sección Actas, Actas de Modificación de plazo (prórroga):

*"Estas se suscribirán solo si se presentan **motivos que no sean imputables al Contratista y que ameriten un plazo adicional del contrato que se encuentra en ejecución. El documento será suscrito por el Contratista, el Interventor o supervisor integral**"*

Las acciones informadas en su comunicado frente a condiciones de Personal, Equipos y Herramientas, Topografía y Suministro de Materiales son totalmente de manejo y de naturaleza de planeación por parte del contratista, más cuando el proyecto se localiza a tan solo 1.5 horas de Bogotá y sobre vía Nacional, con gran accesibilidad y condiciones comerciales aprovechables, así mismo, no ha suministrado y llevado a cabo un plan de contingencia concreto y riguroso que permitiese culminar las obras en el plazo previsto, igualmente, no ha implementado las acciones de choque y alternativas que permitan el trabajo en jornadas extendidas, fines de semana y entrega de materiales con oportunidad.

El contratista conocía el sitio de la obra, suscribió el contrato y procedió a visitar el predio con mi compañía en calidad de Gestor Territorial y Supervisor del Contrato en dos ocasiones (19/dic/2022 y 18/ene/2023) previo a la suscripción del acta de inicio. Por lo tanto, no son procedentes las motivaciones, siendo totalmente imputables al Consorcio Infraestructura Arco las demoras en la ejecución de la obra.

El ANEXO 2 MANUAL DE PROCEDIMIENTOS CONTRATOS TIPO B, Actividad F5: Adición o prórroga del contrato de obra, establece:

*"Elaborar, recomendar y remitir la solicitud de novedad del Contrato de Obra, presentadas por el contratista de obra y emitir un concepto técnico al respecto dirigido a la Supervisión del contrato... **con mínimo 15 días hábiles de antelación al vencimiento del plazo contractual Dichas solicitudes deben estar claramente justificadas**". (negrilla fuera de texto)*

Considerando que el CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ARCO presenta una solicitud de prórroga el 24 de marzo del presente año, misma fecha que vence el plazo contractual del contrato de obra, no es procedente su trámite.

Así las cosas, la solicitud de prórroga no cuenta con los soportes donde se demuestre que las motivaciones no son imputables al contratista, siendo presentada fuera del plazo establecido para trámite. Por consiguiente, no es avalada para presentar ante la UGFFIE.

Al respecto, se indica que el plazo del contrato prescribió el 24 de marzo de 2023 y el mismo presenta atraso de -60% a su corte.

Cordialmente.

David Rengifo Saavedra

+57 321 463 0204

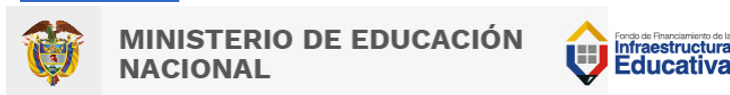
Gestor Territorial

Contratista

drenigifo@ffie.com.co

Edificio Santa Clara - Calle 97 A No 9ª - 34

www.ffie.com.co



De: consorcio infraestructura arco <consorcioinfraestructuraarco@gmail.com>

Enviado: viernes, 24 de marzo de 2023 18:03

Para: David Rengifo Saavedra <drenigifo@ffie.com.co>

Asunto: Solicitud de prórroga 1652

Arq. David buenas tardes.

En el marco de lo conversado me permito remitir la solicitud de prórroga para el contrato de silvania.

Muchas gracias por su colaboración.