

## ACTA PARCIAL

(marque X)

No. Acta

2

## ACTA FINAL

**X**  
(marque X)

CONTRATO DE OBRA No.		1380-1652-2022	
CONTRATISTA :		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ARCO	
C.C. ó NIT :		901611358-1	
SUPERVISOR INTEGRAL UG FFIE		DAVID RENGIFO	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:		IE SANTA INES DEL MUNICIPIO DE SILVANIA CUNDINAM.	
LLAVE INSTITUCIÓN EDUCATIVA:		LL1228	
No. DDP:		4657	
PORCENTAJE INDEXACIÓN FASE 1			
PORCENTAJE INDEXACIÓN FASE 2			
VALOR TOTAL PAGAR EN LA PRESENTE ACTA		\$ 45.786.996,00	
CUARENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS			

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: al 23 de Marzo del 2023	
OBJETO: EJECUTAR LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS A REALIZAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA INES CERRAMIENTO PERIMETRAL Y MALLA CONTRAIMPACTO	
VR. INICIAL	: \$ 262.275.695,00
ANTICIPO OBRA	
VR. ADICIONAL No. 1	:
VR. ADICIONAL No. 2	:
VR. FINAL	: \$ 262.275.695,00

PLAZO INICIAL	:	2 MESES
FECHA INICIACION	:	24 DE ENERO DEL 2023
FECHA TERMINAC.INICIAL	:	24 DE MARZO DEL 2023
PLAZO ADICIONAL MOD. 1	:	
PLAZO ADICIONAL MOD. 2	:	
TIEMPO SUSPENDIDO 1	:	
PERIODO SUSPENDIDO 1	:	
FECHA REINICIO 1	:	
TIEMPO SUSPENDIDO 2	:	
PERIODO SUSPENDIDO 2	:	
FECHA REINICIO 2	:	
TIEMPO SUSPENDIDO 3	:	
PERIODO SUSPENDIDO 3	:	
FECHA REINICIO 3	:	
PLAZO ADICIONAL MOD. 3	:	
TIEMPO SUSPENDIDO 4	:	
PERIODO SUSPENDIDO 4	:	
FECHA REINICIO 4	:	
PLAZO TOTAL	:	2 MESES
FECHA FINAL	:	24 DE MARZO DEL 2023

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										
CONDICIONES ORIGINALES										
ITEM	DESCRIPCION					UN	CANT	PRECIO	VALOR	
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS										
ITEM	DESCRIPCION					UN	CANT	PRECIO	VALOR	
	ETAPA DE IMPLEMENTACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS									
	TOTAL ETAPA DE IMPLEMENTACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS									
ITEM	DESCRIPCION					UN	CANT	PRECIO	VALOR	
	ETAPA DE IMPLEMENTACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS									
	TOTAL ETAPA DE IMPLEMENTACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS POR REPROCESOS CONTRATISTA ANTERIOR									
ITEM	ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA PROYECTOS NUEVOS					UN	CANT	PRECIO	VALOR	
TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA PROYECTOS NUEVOS										

		OBRA EJECUTADA				
PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEJ.
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEJ.
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEJ.

IMPLEMENTACIÓN PAPSO (Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad en la Obra)									
ITEM	DESCRIPCION					UN	CANT	PRECIO	VALOR
	ETAPA DE IMPLEMENTACION PAPSO (Ver detalle en Anexo 1 PAPSO)								
	TOTAL ETAPA DE IMPLEMENTACION PAPSO								

CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJE.











TOTAL MAYORES CANTIDADES											
VALOR COSTO DIRECTO OBRA				\$	198.693.709,00		\$	34.687.117,97		\$	139.262.435,08
ADMINISTRACION ( 24,00% )				\$	47.686.490,00		\$	8.324.908,31		\$	33.422.984,42
IMPREVISTOS. ( 2,05% )				\$	4.073.221,00		\$	711.085,92		\$	2.854.879,92
UTILIDAD. ( 5,00% ) 32%				\$	9.934.685,00		\$	1.734.355,90		\$	6.963.121,75
IVA SOBRE UTILIDAD ( 19,00% )				\$	1.887.590,00		\$	329.527,62		\$	1.322.993,13
VALOR TOTAL OBRA				\$	262.275.695,00		\$	45.786.995,72		\$	183.826.414,30
VALOR COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS											
I. V. A. ( 19,00% )											
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS											
VALOR COSTO DIRECTO IMPLEMENTACIÓN PAPSO											
I. V. A. ( )											
VALOR TOTAL IMPLEMENTACIÓN PAPSO											
VALOR TOTAL ESTUDIOS , DISEÑOS , PAPSO, Y OBRA				\$	262.275.695,00		\$	45.786.995,72		\$	183.826.414,30
VALOR AJUSTE AL PESO							\$	0,28		-\$	0,30
VALOR TOTAL ESTUDIOS , DISEÑOS , PAPSO, OBRA Y RECONOCIMIENTO MAYOR VALOR DEL ACERO				\$	262.275.695,00		\$	45.786.996,00		\$	183.826.414,00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO ( )											
VALOR TOTAL ACTA											
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA								17,46%		0,70	87,55%
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO							\$	45.786.996,00		\$	183.826.414,00
RECONOCIMIENTOS (Corresponde unicamente a valores reconocidos en el acta de liquidación)											
VALOR COSTO DIRECTO RECONOCIMIENTO POR INDEXACIÓN DE PRECIOS											
A. I. U 32,00% )							\$	-			
VALOR TOTAL RECONOCIMIENTO INDEXACIÓN DE PRECIOS							\$	-			
VALOR COSTO DIRECTO RECONOCIMIENTO POR IMPLEMENTACIÓN PAPSO											
I. V. A. ( 19,00% )							\$	-			
VALOR TOTAL RECONOCIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PAPSO							\$	-			
VALOR COSTO DIRECTO RECONOCIMIENTO POR MAYORES CANTIDADES											
A. I. U 32,00% )							\$	-			
VALOR TOTAL RECONOCIMIENTO MAYORES CANTIDADES							\$	-			
VALOR TOTAL REEMBOLSO POR INCREMENTO VR. ACERO											
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO + RECONOCIMIENTOS							\$	45.786.996,00		\$	183.826.414,00
SALDO DEL CONTRATO \$ 32.662.285,00				SALDO POR AMORTIZAR				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR	
										ACUMULADO ACTUAL	

RESUMEN PRESENTE ACTA POR TIPOS DE PAGO

No.	TIPO DE PAGO	CONCEPTO	VALOR CONCEPTO	VALOR AIU	VALOR FACTURADO	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL A PAGAR
1	B-OBRA - AVANCE F2 90%	18231501036-B-OBRA - AVANCE F2 90%	\$ 34.687.118	\$ 11.099.878	45.786.996,00	\$ -	\$ 45.786.996
2	B-OBRA - LIQUIDACIÓN F2 10%	18231501037-B-OBRA - LIQUIDACIÓN F2 10%	\$ -	\$ -			\$ -
TOTALES			\$ 34.687.118	\$ 11.099.878	45.786.996,00		\$ 45.786.996

RESUMEN PRESENTE ACTA POR TIPOS DE PAGO PARA REEMBOLSO ACERO - CUENTA DE COBRO

No.	TIPO DE PAGO	CONCEPTO	VALOR CONCEPTO	VALOR AIU	VALOR CUENTA DE COBRO	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL A PAGAR
7	B-OBRA - AVANCE F2 90%	18231501042- B-REEMBOLSO POR INCREMENTO VR ACERO		N/A		N/A	
SUBTOTALES				N/A		N/A	
TOTALES PRESENTE ACTA			\$ 34.687.118	\$ 11.099.878	\$ 45.786.996		\$ 45.786.996

TIPO DE PAGO	CONCEPTO	VALOR CONCEPTO	VALOR AIU	VALOR FACTURADO	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL A PAGAR
Obras complementarias	Diseño Obras complementarias	\$ -	\$ -		\$ -	\$ -
Obras complementarias	Ejecución de obras complementarias	\$ 34.687.118	\$ 11.099.878	\$ 45.786.996	\$ -	\$ 45.786.996
Obras de Mejoramiento	Ejecución de obras de Mejoramiento	\$ -	\$ -		\$ -	\$ -
Obras por reprocesos	Ejecución de Ajustes a Diseños por reproceso	\$ -	\$ -		\$ -	\$ -
Obras por reprocesos	Ejecución de obras por reproceso	\$ -	\$ -		\$ -	\$ -

CONTROL SALDO VALOR POR INDEXACION PRECIOS

TIPO DE PAGO	CONCEPTO	VALOR TOTAL RECONOCIDO INDEXACION	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	SALDO POR INDEXACION
B-OBRA - AVANCE F2 90%	18231501043 - AJUSTE DE PRECIOS- INDEXACIÓN					



CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ARCO  
GILBERT BELEÑO SANJUAN  
DIRECTOR DE OBRA  
CONTRATISTA

DAVID RENGIFO  
SUPERVISOR INTEGRAL UG FFIE.



Por favor diligencie la información correspondiente a las obras complementarias incluidas en el acta parcial de obra

Diseño de obras complementarias					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
					\$ 0,00
					\$ 0,00
					\$ 0,00
					\$ 0,00
					\$ 0,00
COSTO DIRECTO OBRAS COMPLEMENTARIAS					\$ 0,00

Ejecución de obras complementarias					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
1	PRELIMINARES				
1.1.1	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. = MANUAL H = 0,20 mts	M2	155,75	9.558	\$ 1.488.658,50
1.1.3	Localizacion y replanteo topografico	M2	276,90	2.531	\$ 700.833,90
1.3.19	Demolicion de placa maciza h=0,15 (inc retiro de sobrantes.	M2	20,52	44.146	\$ 905.875,92
2,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS (MEDIDOS EN BANCA Y/O COMPACTOS)				
2.1.1	EXCAVACION EN ROCA CON EQUIPO NEUMÁTICO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	46,46	116.660	\$ 5.419.556,96
2,1,6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y re	M3	85,83	44.293	\$ 3.801.756,78
2,1,11	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecin	M3	102,15	72.011	\$ 7.355.923,65
2,2	CONCRETOS PARA CIMENTACION				
2.2.1	CONCRETO CICLOPEO - 40% CONC. 2500 PSI	M3	5,50	344.037	\$ 1.892.203,50
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	3,32	468.496	\$ 1.557.530,57
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	14,60	734.243	\$ 10.719.947,80
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	10,56	712.046	\$ 7.519.205,76
2.4.2	PREHUECOS PARA PILOTES	UN	4,00	23.090	\$ 92.360,00
2.4.7	CONCRETO TREMIE 3000 PSI PARA PILOTES	M3	3,77	623.798	\$ 2.351.718,46
	ACTIVIDAD NO PREVISTA ESTABLECIDAS EN PPTO CONTR				
N.P 1	VIGUETA CONFINAMIENTO 20X25 PARA CERRAMIENTO EN CON	ML	83,93	54.614	\$ 4.583.782,94
N.P 1	VIGUETA CONFINAMIENTO 20X25 PARA CERRAMIENTO EN CONCRETO 3.000PSI (Ajuste por corrección de precio)	ML		54.614	
N.P 2	COLUMNETA CONFINAMIENTO 20X25 PARA CERRAMIENTO EN CONCRETO 3.000PSI	ML	79,20	55.552	\$ 4.399.724,46
N.P 2	COLUMNETA CONFINAMIENTO 20X25 PARA CERRAMIENTO EN CONCRETO 3.000PSI (Ajuste por corrección de precio)	ML		55.552	
N.P3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" CADA 2,5 MTS CON UNA ALTURA DE 2,30 MTS ) PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABO EN ESMALTE PINTUCO O EQUIVALENTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	143,29	211.473	\$ 30.301.950,99
N.P3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" CADA 2,5 MTS CON UNA ALTURA DE 2,30 MTS ) PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABO EN ESMALTE PINTUCO O EQUIVALENTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO (Ajuste por corrección de precio)	M2		211.473	
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" CADA 2,5 MTS CON UNA ALTURA DE 2,30 MTS ) UBICADO ENTRE 2,5 A 3M DESDE EL PISO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABO EN ESMALTE PINTUCO O EQUIVALENTE Y TODOS LOS ELEMENTOPS NECESARIUOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	60,63	262.561	\$ 15.918.550,13
N.P 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCA EN ALAMBRE PUA 2 HILOS	ML	83,93	7.068	\$ 593.175,28
N.P 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCA EN ALAMBRE PUA 2 HILOS (Ajuste por corrección de precio)	ML		7.068	
2,3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS				
2,3,2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.218,59	5.896	\$ 24.872.825,51
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES				
5,4,2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM	0,00	635	\$ 0,00
5,2	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO				
5,2,21	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL E=15 CM. NO INCLUYE REFUERZO	M2	41,97	94.351	\$ 3.959.439,72
21	ASEO Y VARIOS				
21,1	ASEO Y LIMPIEZA				
21,1,2	LAVADO Y LIMPIEZA DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE SOLUCIONES DE ACIDO	M2	167,86	4.743	\$ 796.159,98
20,3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO				
20,3,11	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M,(ESTRUCTURA EN TUBO GALVANIZADO. DE 3" E= 3,81MM ASTM A500 Y CAMISA DE REFUERZO DE 4", VARILLA REDONDA DE 3/4" C./,14 EJES. VIGA 40X30 Y PILOTES CONCRETO 3000 PSI) SEGÚN DETALLES IDR.D.	ML	27,40	1.245.582	\$ 34.131.140,27
NP 6	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M,(ESTRUCTURA EN TUBO GALVANIZADO. DE 3" E= 3,81MM ASTM A500 Y CAMISA DE REFUERZO DE 4", VARILLA REDONDA DE 3/4" C./,14 EJES. VIGA 40X30 Y PILOTES CONCRETO 3000 PSI) SEGÚN DETALLES IDR.D. MÓDULO INFERIOR H=2.5 m EN VARILLA EN ACERO Y MODULO SUPERIOR H=2,5 EN NYLON	ML	29,70	1.136.126	\$ 33.742.942,20
21	ASEO Y VARIOS				
21,1	ASEO Y LIMPIEZA				
21,1,1	ASEO GENERAL	M2	622,92	2.550	\$ 1.588.446,00
COSTO DIRECTO OBRAS COMPLEMENTARIAS					\$ 198.693.709,26

PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR	
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		
	\$ 0,00		

ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
0,00	\$ 0,00	0,0%
0,00	\$ 0,00	0,0%
0,00	\$ 0,00	0,0%
0,00	\$ 0,00	0,0%
0,00	\$ 0,00	0,0%
0,00	\$ 0,00	0,0%
0,00	\$ 0,00	0,00%
	\$ 0,00	

CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
155,75	\$ 1.488.659			155,75	\$ 1.488.659	100,0%
235,37	\$ 595.721	41,54	\$ 105.112,43	276,90	\$ 700.834	100,0%
-0,08	-\$ 3.532	20,60	\$ 909.407,60	20,52	\$ 905.876	100,0%
	\$ -		\$ 0,00	-	\$ -	0,0%
-9,21	-\$ 1.073.953	46,46	\$ 5.418.857,00	37,24	\$ 4.344.904	80,2%
-5,39	-\$ 238.632	85,83	\$ 3.801.668,19	80,44	\$ 3.563.036	93,7%
69,19	\$ 4.982.320	9,19	\$ 661.781,09	78,38	\$ 5.644.101	76,7%
					\$ -	
1,34	\$ 461.698	2,20	\$ 756.881,40	3,54	\$ 1.218.579	64,4%
0,12	\$ 58.343	3,20	\$ 1.499.187,20	3,32	\$ 1.557.531	100,0%
-1,88	-\$ 1.377.828	11,68	\$ 8.575.958,24	9,80	\$ 7.198.131	67,1%
1,58	\$ 1.134.013	4,61	\$ 3.275.411,60	6,19	\$ 4.409.425	58,6%
	\$ -	4,00	\$ 92.360,00	4,00	\$ 92.360	100,0%
-2,89	-\$ 1.801.529	3,77	\$ 2.351.718,46	0,88	\$ 550.190	23,4%
	\$ -				\$ -	
26,00	\$ 1.419.973	37,28	\$ 2.036.009,92	63,28	\$ 3.455.983	75,4%
	\$ 13			-	\$ 13,3	0,0%
9,88	\$ 548.632	33,02	\$ 1.834.327,04	42,90	\$ 2.382.959	54,2%
	\$ 225			-	\$ 224,7	0,0%
-31,77	-\$ 6.717.648	175,06	\$ 37.018.348,65	143,29	\$ 30.300.701	100,0%
	\$ 1.250				\$ 1.250,3	0,0%
60,63	\$ 15.918.550			60,63	\$ 15.918.550	100,0%
20,22	\$ 142.905	42,08	\$ 297.421,44	62,30	\$ 440.326	74,2%
	-\$ 21				-\$ 21,0	0,0%
					\$ -	
588,77	\$ 3.471.407	3.629,83	\$ 21.401.418,72	4.218,59	\$ 24.872.826	100,0%
	\$ -				\$ 0	
	\$ -			-	\$ 0	0,0%
	\$ -				\$ -	
10,01	\$ 944.076	15,68	\$ 1.479.423,68	25,69	\$ 2.423.500	61,2%
	\$ -				\$ -	
	\$ -				\$ -	
35,69	\$ 169.287	15,68	\$ 74.370,24	51,37	\$ 243.657	30,6%
	\$ -				\$ -	
-16,40	-\$ 20.427.545	38,00	\$ 47.332.116,00	21,60	\$ 26.904.571	78,8%
29,70	\$ 33.742.942			29,70	\$ 33.742.942	100,0%
	\$ -				\$ -	
	\$ -				\$ -	
489,33	\$ 1.247.790	133,59	\$ 340.656,18	622,92	\$ 1.588.446	100,0%
	\$ 34.687.117,97		\$ 139.262.435,08		\$ 173.949.553,05	87,55%