

Cd. 2:

MEDIDAS PREVIAS

JAIME SUAREZ ESCAMILLA
ABOGADO

Medidas.
>

Señor Doctor
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTIAGO DE CALI (REPARTO)
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA
DEMANDADO: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ
HAROLD HERNAN GARNICA POLO
MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA

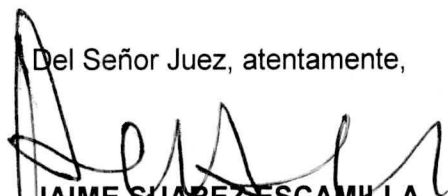
JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, domiciliado en Santiago de Cali, identificado como aparece al pié de mi firma con todo respeto me dirijo al Señor Juez con el fin de solicitarle se sirva decretar las siguientes medidas cautelares sobre bienes de propiedad de la parte demandada, que denuncio bajo la gravedad del juramento con el fin de que la acción incoada no resulte ilusoria en sus efectos:

1.- Solicito al Señor Juez se sirva ordenar el embargo y retención de las sumas de dinero que se encuentren depositadas en cuentas corrientes, de ahorros, cuentas fiduciarias, CDT de los demandados **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, HAROLD HERNAN GARNICA POLO y MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA**, identificado con cédulas de ciudadanía No. 15.244.595, No. 16.645.719 y No. 31.905.548 respectivamente, en los siguientes Bancos de la ciudad de Cali:

1.- BANCO AV VILLAS; 2.- BANCO DE OCCIDENTE; 3.- BANCOOMEVA; 4.- BANCO POPULAR; 5.- BANCO CAJA SOCIAL "BCSC"; 6.- BANCO DE BOGOTÁ; 7.- BANCO ITAU; 8.- BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA "BBVA COLOMBIA"; 9. BANCO COLPATRIA; 10.- BANCO BANCOLOMBIA; 11.- BANCO DAVIVIENDA; 12.- BANCO FALABELLA; 13.- BANCO PICHINCHA; 14.- BANCO SCOTIABANK COLPATRIA (ANTES CITIBANK).

Sírvase oficiar.

Del Señor Juez, atentamente,


JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No.19.417.696 de Bogotá
T.P. No.63.217 del C.S. de la J.

2

CONSTANCIA SECRETARIAL. Santiago de Cali, 27 de agosto de 2019.- A Despacho del señor Juez el presente proceso. Sírvasse proveer.

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

Rad. 7600131030042019-00192-00

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Santiago de Cali, veintisiete (27) de agosto de dos mil diecinueve (2019)

En virtud a la solicitud que antecede, el juzgado,

RESUELVE

DECRÉTASE EL EMBARGO Y SECUESTRO de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener los demandados, en cuentas corrientes o cuentas de ahorro (teniendo en cuenta la proporción inembargable prevista por la Ley) en corporaciones y entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas previas que para todos los efectos legales se dan por reproducidas en el presente auto. Límitese dicha medida a la suma de **\$1.155.487.665,00**. Líbrese la respectiva comunicación.

NOTIFIQUESE

El Juez,



RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO

JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

EN ESTADO No. 147 DE HOY 30-08-19
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co
Av. 6A Norte # 28N-23/24 Edificio Goya
Cali – Valle

Santiago de Cali, 27 de agosto de 2019

Oficio No. 2164

Señores
Gerente **BANCO**

Ciudad

| | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------|
| REFERENCIA: | PROCESO EJECUTIVO SINGULAR | |
| DEMANDANTE: | BANCO DE BOGOTA S.A. | Nit. 860.002.964-4 |
| DEMANDADO: | LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, | C.C.15.244.595 |
| | HAROLD HERNAN GARNICA POLO Y | C.C. 16.645.719 |
| | MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA | C.C.31.905.548 |
| RADICACIÓN: | 760013103004-2019-00192-00 | |

Por medio del presente comunico a usted que éste despacho por auto de la fecha, dictado dentro de la demanda de la referencia, decretó el embargo y secuestro de los siguientes bienes:

Las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener los demandados, en cuentas de ahorro (teniendo en cuenta la proporción inembargable), cuentas corrientes, CDT, Depósitos, Títulos Valores, por cualquier concepto en dicha entidad.

Sírvase proceder de conformidad constituyendo certificado de depósito y ponerlo a disposición de este Despacho Judicial dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente comunicación, en virtud artículo 593 Numeral 10 último inciso del Código General del Proceso.

Las retenciones que se realicen por este concepto, deberán consignarse oportunamente, a órdenes de este Juzgado, por intermedio del BANCO AGRARIO cuenta de depósitos judiciales 76-001-2031-004, so pena de hacerse acreedor a las sanciones impuestas por la Ley.

Téngase en cuenta al momento del embargo que se exceptúan el monto legalmente inembargable y las rentas y recursos incorporados al presupuesto General de la Nación. Límitese a la suma de **\$1.155.487.665,00.** m/cte.

NOTA: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Atentamente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO
Secretaria

Laura Daniela Gil
1193371674.
09/09/19.

Señor

JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: **BANCO DE BOGOTA**
DEMANDADOS: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ Y OTROS
RAD: 2019- **192**

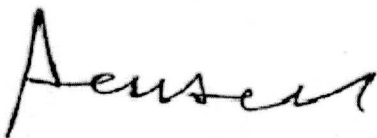
JUZ. 04. CIVIL. CTO. CALI.
AUG 30 '19 09:37

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, domiciliado en Santiago de Cali, identificado como aparece al pié de mi firma con todo respeto me dirijo al Señor Juez con el fin de solicitarle se sirva decretar la siguiente medida cautelar sobre bien de propiedad de la parte demandada, que denuncio bajo la gravedad del juramento con el fin de que la acción incoada no resulte ilusoria en sus efectos:

1. Solicito el embargo y secuestro sobre el vehículo de placas No. **KDR-065** de Cali del cual la parte demandada **MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA**, con C.C. No 31905548 es propietario(a).

Sírvase Señor oficiar a la Oficina de Transito de Cali y posteriormente comisionar a la autoridad respectiva para la práctica de la diligencia de secuestro del vehículo.

Del Señor Juez, atentamente,



JAIME SUAREZ ESCAMILLA

C.C. No. 19.417.696 de Bogotá

T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
28/08/2019

GYC: 1396

Señor

JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: **BANCO DE BOGOTA**
DEMANDADOS: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ,
RAD: 2019- 192

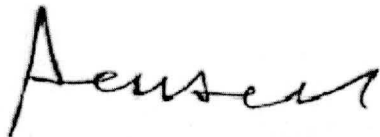
JUZ. 04. CIVIL. CTO. CALI.
AUG 30 '19 AM 11:38

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, domiciliado en Santiago de Cali, identificado como aparece al pié de mi firma con todo respeto me dirijo al Señor Juez con el fin de solicitarle se sirva decretar la siguiente medida cautelar sobre bien de propiedad de la parte demandada, que denuncio bajo la gravedad del juramento con el fin de que la acción incoada no resulte ilusoria en sus efectos:

1. Solicito el embargo y secuestro sobre el vehículo de placas No. **HMM-059** de Cali del cual la parte demandada **HAROLD HERNAN GARNICA POLO**, con C.C. No 16645719 es propietario(a).

Sírvase Señor oficiar a la Oficina de Transito de Cali y posteriormente comisionar a la autoridad respectiva para la práctica de la diligencia de secuestro del vehículo.

Del Señor Juez, atentamente,



JAIME SUAREZ ESCAMILLA

C.C. No. 19.417.696 de Bogotá

T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
28/08/2019

GYC: 1396

Señor

JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E.

S.

D.

Referencia: **EJECUTIVO SINGULAR**
Demandante: **BANCO DE BOGOTA**
Demandados: **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ**
Rad. 201900192

JUZ. 04. CIVIL CTO. CALI.
SEP 16 '19 AM 10:56

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me dirijo al Señor Juez, con el fin de solicitarle se sirva decretar las siguientes MEDIDAS CAUTELARES sobre bienes de propiedad de la parte demandada **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** los que declaro bajo la gravedad del juramento, con el fin de que la acción incoada no resulte ilusoria en sus efectos:

1. El embargo de los remanentes y/o de los bienes que se llegaren a desembargar sobre los bienes de propiedad de la demandada **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** dentro del proceso Ejecutivo que adelanta **BANCO DE BOGOTA** contra **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** quien se identifica con cédula de ciudadanía No **15244595** y el cual cursa en el 08 CIVIL CIRCUITO DE CALI CON RADICACION 2019-196

Sírvase oficiar al respecto.

2. El embargo de los remanentes y/o de los bienes que se llegaren a desembargar sobre los bienes de propiedad de la demandada **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** dentro del proceso Ejecutivo que adelanta **BANCO DE BOGOTA** contra **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** quien se identifica con cédula de ciudadanía No **15244595** y el cual cursa en el 16 CIVIL CIRCUITO DE CALI CON RADICACION 2019-178

Sírvase oficiar al respecto.

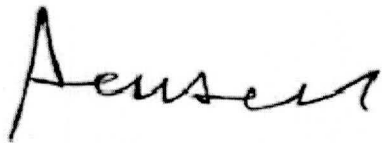
3. El embargo de los remanentes y/o de los bienes que se llegaren a desembargar sobre los bienes de propiedad de la demandada **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** dentro del proceso Ejecutivo que adelanta **BANCO DAVIVIENDA** contra **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** quien se identifica con cédula de ciudadanía No **15244595** y el cual cursa en el 09 CIVIL CIRCUITO DE CALI CON RADICACION 2018-220

Sírvase oficiar al respecto.

4. El embargo de los remanentes y/o de los bienes que se llegaren a desembargar sobre los bienes de propiedad de la demandada **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** dentro del proceso Ejecutivo que adelanta **BANCO CAJA SOCIAL** contra **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** quien se identifica con cédula de ciudadanía No **15244595** y el cual cursa en el 09 CIVIL CIRCUITO DE CALI CON RADICACION 2018-217

Sírvase oficiar al respecto.

Del Señor Juez, atentamente,



JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
13/09/19

Señor

JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO FR CALI

E. S. D.

JUZ. 04. CIVIL. CTO. CALI.

SEP 16 '19 AM 10:56

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: **BANCO DE BOGOTA**
DEMANDADOS: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ Y OTROS
RAD: 201900192

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, domiciliado en Santiago de Cali, identificada como aparece al pié de mi firma con todo respeto me dirijo al Señor Juez con el fin de solicitarle se sirva decretar las siguientes medidas cautelares sobre bienes de propiedad de la parte demandada, que denuncio bajo la gravedad del juramento con el fin de que la acción incoada no resulte ilusoria en sus efectos:

1. Solicito el embargo y secuestro de los derechos que tiene la parte demandada **HAROLD HERNAN GARNICA POLO** identificado con cedula de ciudadanía No. 16645719 sobre el bien inmueble registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-313641** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

Sírvase Señor Juez ordenar oficiar al respecto a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

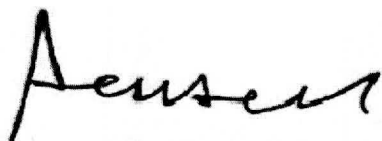
2. Solicito el embargo y secuestro de los derechos que tiene la parte demandada **HAROLD HERNAN GARNICA POLO** identificado con cedula de ciudadanía No. 16645719 sobre el bien inmueble registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-313588** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

Sírvase Señor Juez ordenar oficiar al respecto a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

3. Solicito el embargo y secuestro de los derechos que tiene la parte demandada **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 16645719 sobre el bien inmueble registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-313589** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

Sírvase Señor Juez ordenar oficiar al respecto a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

Del Señor Juez, atentamente,



JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
13/09/19

GYC: 1396

Señor

JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E.

S.

D.

Referencia:

EJECUTIVO SINGULAR

Demandante:

BANCO DE BOGOTA

Demandados:

LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ

Rad. 201900192

JUZ. 04. CIVIL. CTO. CALI.

SEP 19 19:20

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me dirijo al Señor Juez, con el fin de solicitarle se sirva decretar las siguientes MEDIDAS CAUTELARES sobre bienes de propiedad de la parte demandada **MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA** los que declaro bajo la gravedad del juramento, con el fin de que la acción incoada no resulte ilusoria en sus efectos:

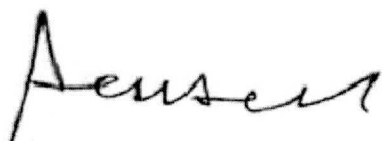
1. El embargo de los remanentes y/o de los bienes que se llegaren a desembargar sobre los bienes de propiedad de la demandada **MARIA ELENA** dentro del proceso ejecutivo que adelanta **BANCO DAVIVIENDA** contra **MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA** quien se identifica con cédula de ciudadanía No **31905548** y el cual cursa en el 09 CIVIL CIRCUITO DE CALI CON RADICACION 2018-220.

Sírvase oficiar al respecto.

2. El embargo de los remanentes y/o de los bienes que se llegaren a desembargar sobre los bienes de propiedad de la demandada **MARIA ELENA** dentro del proceso ejecutivo que adelanta **BANCO CAJA SOCIAL** contra **MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA** quien se identifica con cédula de ciudadanía No **31905548** y el cual cursa en el 09 CIVIL CIRCUITO DE CALI CON RADICACION 2018-217

Sírvase oficiar al respecto.

Del Señor Juez, atentamente,



JAIME SUAREZ ESCAMILLA

C.C. No. 19.417.696 de Bogotá

T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA

13/09/19

SECRETARIA, Santiago de Cali 23 de octubre de 2019. A despacho del señor Juez el presente proceso con los escritos que anteceden. Sírvasse proveer.

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO
Secretaria

Rad. 76001-3103-004-2019-00192-00
Auto Interlocutorio No. 666
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
Cali, veintitrés (23) de Octubre de dos mil diecinueve (2019).

En atención a lo solicitado en el anterior escrito, el Juzgado

RESUELVE:

- 1.- DECRETAR el embargo y posterior secuestro del vehículo de placas KDR -065 de propiedad de la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA. Líbrese oficio a la Secretaría de Transito de esta ciudad.
- 2.- DECRETAR el embargo y posterior secuestro del vehículo de placas HMM -059 de propiedad del demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO. Líbrese oficio a la Secretaría de Transito de esta ciudad
- 3.- Decretar el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DE BOGOTA, tramitado ante el Juzgado Octavo Civil del Circuito de esta ciudad, radicado bajo el No. 2019-00196
- 4.- Decretar el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DE BOGOTA, tramitado ante el Juzgado Dieciséis Civil del Circuito de esta ciudad, radicado bajo partida No. 2019-00178.
- 5.- Decretar el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso que ejecutivo adelantado por BANCO DAVIVIENDA, tramitado ante el Juzgado Noveno Civil del Circuito de esta ciudad, radicado bajo partida No. 2018-00220. Líbrese oficio.
- 6.- Decretar el embargo de los derechos que tenga el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO, sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-313641 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Líbrese oficio.
- 7.- Decretar el embargo de los derechos que tenga el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO, sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-313588 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Líbrese oficio.

8.- Decretar el embargo de los derechos que tenga el demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, sobre el inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. 370-313589 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Librese oficio.

9.- Decretar el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen a la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DAVIVIENDA, tramitado ante el Juzgado Noveno Civil del Circuito de esta ciudad, radicado bajo el No. 2018-00220. Librese oficio.

10.- Decretar el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen a la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA y LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO CAJA SOCIAL, tramitado ante el Juzgado Noveno Civil del Circuito de esta ciudad, radicado bajo el No. 2018-00217. Librese oficio.

NOTIFIQUESE
El Juez.,



RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO

| |
|--|
| JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI EN ESTADO No. <u>188</u> DE HOY <u>07-11-19</u> NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE. DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO Secretaria |
|--|

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3596

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y posterior secuestro del vehículo de placas KDR -065 de propiedad de la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA.

En consecuencia sírvase inscribir el embargo y a costa del interesado expedir el certificado de tradición de dicho vehículo.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

Laura Daniela Gil
1193371674
02/12/19.

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3597

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y posterior secuestro del vehículo de placas HMM-059 de propiedad del demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO.

En consecuencia sírvase inscribir el embargo y a costa del interesado expedir el certificado de tradición de dicho vehículo.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

Laura Daniela 611
1193371674
02/12/19.

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3598

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DE BOGOTÁ, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2019-00196.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

NO con e
Laura Daniela G/ 19331674
02/12/19

15
REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3599

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DE BOGOTÁ, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2019-00178.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

No corre
laura Daniela 61
1195371674
0211211d.

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3600

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DAVIVIENDA, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2018-00220.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

No corre
Laura Daniela 611
1193371674
02/12/19.

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3601

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo de los derechos que tenga el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313641 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Lo anterior para que proceda a realizar las anotaciones correspondientes en el folio de matrícula inmobiliaria ya anotada.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

NO COME
Laura Daniela G11
1193371674
02112119

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3602

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo de los derechos que tenga el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313588 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Lo anterior para que proceda a realizar las anotaciones correspondientes en el folio de matrícula inmobiliaria ya anotada.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

No Cane.
Laura Daniela 61
1193371674
02/12/19

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3603

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo de los derechos que tenga el demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313589 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Lo anterior para que proceda a realizar las anotaciones correspondientes en el folio de matrícula inmobiliaria ya anotada.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DÍAZ ERAZO

Secretaria

No corre

~~Laura Daniela Gil~~
~~1193321674~~
02/12/19

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3604

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen a la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DAVIVIENDA, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2018-00220.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

Laura Daniela Gt.

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3605

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen a los demandados MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA y LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO CAJA SOCIAL, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2018-00217.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZ. OCTAVO. C. CTO. CALI

DEC 3'19 AM 10:25

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3598

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DE BOGOTÁ, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2019-00196.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3605

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

DEC 3'19 AM 10:27

N.M.P IF

JUZ. NOVE. CIV. CTO. CALI

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen a los demandados MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA y LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO CAJA SOCIAL, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2018-00217.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3604

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

DEC 3'19 AM 10:29

NMP IF

JUZ. NOVE. CIV. CTO. CALI

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen a la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DAVIVIENDA, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2018-00220.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

· Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3600

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO

La Ciudad

DEC 3'19 AM 10:28

N.M.P IF

JUZ. NOVE. CIV. CTO. CALI

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegasen a desembargar o el remanente del producto de los ya embargados, que le quedasen al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, dentro del proceso ejecutivo adelantado por BANCO DAVIVIENDA, tramitado en dicho Despacho bajo la radicación No. 2018-00220.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

GYC: 1396

Señor
JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

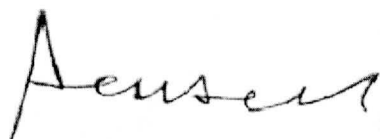
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: **BANCO DE BOGOTA**
Demandado: **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ**
 Rad. 201900192



JAIME SUAREZ ESCAMILLA, actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me dirijo al Señor Juez, con el fin de allegar constancia de recibido del oficio #3596, 3597 de embargo de los vehiculos de placas KDR-065, HMM-059 en la **secretaria de transito de Cali-Valle**.

Lo anterior, para que obre y conste dentro del proceso de la referencia.

Del Señor Juez, atentamente,

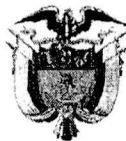


JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
30/12/2019

27
1396
27

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3596

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL

CT INT. CALI STTM CDPU
Chaverronofalici
08449227 DIC '19 AM 10:57

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y posterior secuestro del vehículo de placas KDR -065 de propiedad de la demandada MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA.

En consecuencia sírvase inscribir el embargo y a costa del interesado expedir el certificado de tradición de dicho vehículo.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

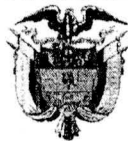
DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria



28
139
P

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3597

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL

CT INT. CALI STTM CDAU
Chauerra notaria
084493 27 DIC '19 AM 10:58

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPET C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo y posterior secuestro del vehículo de placas HMM-059 de propiedad del demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO.

En consecuencia sírvase inscribir el embargo y a costa del interesado expedir el certificado de tradición de dicho vehículo.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria



Gesticobranzas

Abogados

GYC: 1396

Señor

JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E.

S.

D.

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO DE BOGOTA
Demandado: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ
Rad. 201900192

193 ENE 2020
11:50 a

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me dirijo al Señor Juez, con el fin de allegar constancia de recibido por parte de las entidades bancarias del oficio circular # **2164**

Lo anterior, para que obre y conste dentro del proceso de la referencia.

Del Señor Juez, atentamente,

JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
30/12/2019

| DEMANDANTE | BANCO DE BOGOTA | | JUZGADO | 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI | |
|--|---|--|--|---|---|
| DEMANDADO | LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ | | OFICIO: 2164 | GYC: 1396 | RADICACION: 2019-192 |
| BANCO AGRARIO DE COLOMBIA |  |  |  |  |  |
|  | BANCO GNB SUDAMERIS |  |  |  |  |
|  |  |  | BANCO FINANDINA |  |  |

26-12-2019, Cali

DNO-GCOE-EMB-AÑO-20191226193746

Señor(a)

SECRETARIA

Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Cali

Av 6A Norte No, 28N-23/24

Cali

OFICIO No. 2164 RADICADO No.76001310300420190019200
civiles por BANCO DE BOGOTA SA contra GARNICA POLO,HAROLD HERNAN

JAN 15/20 PM 2:34

En cumplimiento de lo solicitado por su despacho mediante los oficios de la referencia y una vez revisadas nuestras bases de datos nos permitimos suministrar la siguiente información:

| nro identificacion | nombre | informacion |
|--------------------|-------------------------------|---|
| 15244595 | JIMENEZ SANCHEZ,LUIS EDUARDO | El cliente registra los siguientes productos: Cuentas Corriente 0207022641, se procedio a registrar la novedad en el sistema, a la fecha la cuenta no presenta saldo. El Banco ha tomado atenta nota del oficio y se realizará seguimiento para que en el momento en que el saldo supere el límite de inembargabilidad (Cuentas ahorro persona natural), se trasladen los dineros al Banco Agrario de Colombia. |
| 31905548 | GIRALDO SCARPETTA,MARIA ELENA | El cliente registra los siguientes productos: Cuentas de Ahorro 0566447835, 0520514928, se procedio a registrar la novedad en el sistema, a la fecha la cuenta no presenta saldo. Cuentas Corriente 0566414090, se procedio a registrar la novedad en el sistema, a la fecha la cuenta no presenta saldo. El Banco ha tomado atenta nota del oficio y se realizará seguimiento para que en el momento en que el saldo supere el límite de inembargabilidad (Cuentas ahorro persona natural), se trasladen los dineros al Banco Agrario de Colombia. |
| 16645719 | GARNICA POLO,HAROLD HERNAN | El cliente registra los siguientes productos: Cuentas de Ahorro 0126115732, se procedio a registrar la novedad en el sistema, a la fecha la cuenta no presenta saldo. El Banco ha tomado atenta nota del oficio y se realizará seguimiento para que en el momento en que el saldo supere el límite de inembargabilidad (Cuentas ahorro persona natural), se trasladen los dineros al Banco Agrario de Colombia. |

Cualquier información adicional con gusto será suministrada.

Cordialmente,

Carolina Ramirez G

CAROLINA RAMIREZ GONZALEZ

Jefe Centro de Embargos

Gerencia de Convenios y Operaciones



INTER RAPIDÍSIMO S.A. - NIT: 800251569-7

Guía de Transporte

Fecha y Hora de Admisión:

15/01/2020 04:40 PM

Tiempo estimado de entrega:

16/01/2020 06:00 PM

DESTINO:

CALIVALLCOL

Casilleros



BOG $\frac{67}{16}$ CLO $\frac{1}{1}$

Puertas



GUÍA NÚMERO



230005794670

SEGUIMIENTO

REMITENTE

BOGOTACUNDICOL

860034313

BANCO DAVIVIENDA S.A. - 860034313

CL 28 # 13 A - 15 PISO 99 MEZANINE ED CENTRO DE

COMERCIO INTERNACIONAL

3102669921

DESTINATARIO

12

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

AV 6A NORTE N 28 N 23 24 EDIFICIO GOYA

8036

DATOS

Empaque: SOBRE CARTA

Vlr Comercial: \$ 10.000

Piezas: 1

Peso x Vol: 1

en Kilos: 1

Bolsa:

No. Folios: 0

Dice Contener: NO. OFICIO RESPUESTA(EMBARGOS) 2164

LIQUIDACIÓN

MENSAJERÍA

Valor Flete: \$ 2.569

Valor Descuento: \$ 0

Valor sobre flete: \$ 200

Valor otros conceptos: \$ 0

Vlr Imp. otros concep: \$ 0

Valor total: \$ 2.769

Forma de pago: CRÉDITO

CONTRATO

Mensajería expresa: (ley 1369/09) Envíos hasta 5 Kilos El Remitente y/o Destinatario, con su firma o la de quien actúa en su nombre: ACEPTA las condiciones del servicio contrato de mensajería expresa. publicado en www.interrapidisimo.com o punto de venta. DECLARA que el envío no contiene dinero efectivo, joyas, valores negociables u objetos prohibidos por ley. El valor comercial declarados el que se asumirá en caso de siniestro. INTER RAPIDÍSIMO queda facultado para consultar y/o reportar en centrales de riesgo mi comportamiento financiero (ley 1266), por no realizar el pago del servicio ALCOBRO (pago contra entrega) ni costos asociados. AUTORIZO notificaciones por medio de llamadas y/o mensaje de datos y el tratamiento de mis datos personales (ley 1581). DECLARO que conozco los derechos y deberes que como remitente o destinatario de la Res. 3038/11 y la ley.

Observaciones

NUMERO RADICADO DAVIVIENDA IQ051004255503

x _____
Nombre y sello

www.interrapidisimo.com - PQR'S serviciolientedocumentos@interrapidisimo.com

Casa Matriz Bogotá, D.C. Carrera 30 # 7 - 45 PBX: 560 5000 Cel: 323 255 4455

795297c6-754a-486f-85c6-b49f85373360



DAVIVIENDA



IQ051004255503

Bogotá D.C., 02 de Enero de 2020

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Av 6a Norte No 28N 23 24 Edificio Goya

Cali (Valle del cauca)

Asunto: Proceso Ejecutivo 76001310300420190019200

Oficio: 2164

Respetados Señores:

Reciban un cordial saludo del Banco Davivienda. En respuesta al oficio mencionado, nos permitimos informarle que verificados nuestros registros de cuentas de ahorro, corriente y CDT, hemos encontrado lo siguiente:

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

| NOMBRE | NIT |
|------------------------------|----------|
| MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA | 31905548 |

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos.

Adicionalmente, informamos que las demás personas relacionadas en su oficio no presentan vínculos con el Banco.

Esperamos dejar atendida su solicitud y estaremos dispuestos a resolver cualquier otra inquietud.

Cordialmente,

COORDINACIÓN DE EMBARGOS

Guadalupe O. / 8036

TBL - 201601037907840 - IQ051004255503

Medellín, 27/12/2019

Código interno: 79751355 (favor citar al responder)

7 4 2/4



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

SEÑOR FUNCIONARIO

Respuesta al oficio No. '2164 Radicado: 76001310300420190019200

AV 6A NORTE 28N 23 24 ED GOYA

CALI, VALLE

JAN 22 '20 AM 7:39

En atención a la solicitud del Señor(a)

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Oficio: '2164

Demandante: BANCO DE BOGOTA SA

Valor Embargo:

Respetado(a) señor(a)

- En atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo y retención de los dineros de las cuentas y productos financiero que el(los) ejecutado(s) posean en nuestra Entidad, Bancolombia S.A., le informa:

| DEMANDADO | Productos | OBSERVACIONES |
|--|-----------------------------------|---|
| LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ CC ó NIT 15244595 | Cuenta Ahorros - 83086007114 | La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos, que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho. |
| | Cuenta Corriente - 73306428275 | Con Embargos Anteriores |

Cualquier duda o aclaración con gusto la atenderemos.

Cordialmente,

Luisa F. da Sierra

LUISA FERNANDA SIERRA ALZATE

Auxiliar Departamento I

Sección Embargos

La información que estamos poniendo a su disposición está sujeta a reserva bancaria.
Por seguridad en la información no se darán respuestas a oficios enviados por mail o fax.

Gerencia de Requerimientos Legales e Institucionales
Carrera 48 #26-85 Torre Norte Piso 1 Edificio Bancolombia Dirección General
Teléfono: 404 00 00 Comunicarse con la Sección de Embargos Medellín

Medellín, 27/12/2019

Código interno: 79751355 (favor citar al responder)

8 4 3/4



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

SEÑOR FUNCIONARIO

Respuesta al oficio No. **'2164** Radicado: **'76001310300420190019200**

AV 6A NORTE 28N 23 24 ED GOYA

CALI, VALLE

JAN 22 '20 AM 7:39

En atención a la solicitud del Señor(a)

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Oficio: **'2164**

Demandante: BANCO DE BOGOTA SA

Valor Embargo:

Respetado(a) señor(a)

-En atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo y retención de los dineros de las cuentas y productos financiero que el(los) ejecutado(s) posean en nuestra Entidad, Bancolombia S.A., le informa:

| DEMANDADO | Productos | OBSERVACIONES |
|--|-----------------------------------|-------------------------|
| LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ CC ó NIT 15244595 | Cuenta Corriente - 83082502852 | Con Embargos Anteriores |

Cualquier duda o aclaración con gusto la atenderemos.

Cordialmente,

Luisa fda Sierra

LUISA FERNANDA SIERRA ALZATE

Auxiliar Departamento I

Sección Embargos

La información que estamos poniendo a su disposición está sujeta a reserva bancaria.
Por seguridad en la información no se darán respuestas a oficios enviados por mail o fax.

Gerencia de Requerimientos Legales e Institucionales
Carrera 48 #26-85 Torre Norte Piso 1 Edificio Bancolombia Dirección General
Teléfono: 404 00 00 Comunicarse con la Sección de Embargos Medellín



Medellín, 27/12/2019

Código interno: 79751355 (favor citar al responder)

9 4 4/4



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
SEÑOR FUNCIONARIO
 Respuesta al oficio No. '2164 Radicado: 76001310300420190019200
 AV 6A NORTE 28N 23 24 ED GOYA
 CALI, VALLE

En atención a la solicitud del Señor(a)
 DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Oficio: '2164
Demandante: BANCO DE BOGOTA SA
Valor Embargo:

Respetado(a) señor(a)

En atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo y retención de los dineros de las cuentas y productos financiero que el(los) ejecutado(s) posean en nuestra Entidad, Bancolombia S.A., le informa:

| DEMANDADO | Productos | OBSERVACIONES |
|---|---------------------------------|---|
| MARIA ELENA GIRALDO SCARPETTA CC ó NIT 31905548 | Cuenta Ahorros - 83087013246 | La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos, que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho. |

Cualquier duda o aclaración con gusto la atenderemos.

Cordialmente,

Luisa fda Sierra
 LUISA FERNANDA SIERRA ALZATE
 Auxiliar Departamento I
 Sección Embargos

La información que estamos poniendo a su disposición está sujeta a reserva bancaria.
 Por seguridad en la información no se darán respuestas a oficios enviados por mail o fax.

Gerencia de Requerimientos Legales e Institucionales
 Carrera 48 #26-85 Torre Norte Piso 1 Edificio Bancolombia Dirección General
 Teléfono: 404 00 00 Comunicarse con la Sección de Embargos Medellín

Medellín, 27/12/2019

Código interno: 79751355 (favor citar al responder)

6 4 1/4



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

SEÑOR FUNCIONARIO

Respuesta al oficio No. '2164 Radicado:'76001310300420190019200

AV 6A NORTE 28N 23 24 ED GOYA

CALI, VALLE

JAN 22 '20 AM 7:39

En atención a la solicitud del Señor(a)
DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Oficio: '2164

Demandante: BANCO DE BOGOTA SA

Valor Embargo:

Respetado(a) señor(a)

En atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo y retención de los dineros de las cuentas y productos financiero que el(los) ejecutado(s) posean en nuestra Entidad, Bancolombia S.A., le informa:

| DEMANDADO | Productos | OBSERVACIONES |
|--|-----------|---|
| HAROLD HERNAN GARNICA POLO CC ó NIT 16645719 | - | La persona no tiene vinculo comercial con Bancolombia |

Cualquier duda o aclaración con gusto la atenderemos.

Cordialmente,

Luisa fda Sierra

LUISA FERNANDA SIERRA ALZATE

Auxiliar Departamento I

Sección Embargos

La información que estamos poniendo a su disposición está sujeta a reserva bancaria.
Por seguridad en la información no se darán respuestas a oficios enviados por mail o fax.

Gerencia de Requerimientos Legales e Institucionales
Carrera 48 #26-85 Torre Norte Piso 1 Edificio Bancolombia Dirección General
Teléfono: 404 00 00 Comunicarse con la Sección de Embargos Medellín

21

NIT 832.001.364-9
CARRERA 25 No. 2A-45 PBX 233 7860
www.msgmensajeria.com
Luz Gonzales, N. 0782 R. POSTA, C.F. 855074 C.C.
SEÑALANTE
BANCO PICHINCHA S.A. No. 7
DOCUMENTOS
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
AV 6A NT N 28N 23-24 ED GOYA
2020-01-02 13:44 1937 82 783

BANCO PICHINCHA

Bogotá, D.C., 27 de diciembre de 2019

000078



6000825235
0001 CUENTAS DE DEPOSITO
BOGOTA

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
DIANA DIAZ
AV 6A NT N 28N 23-24 ED GOYA
CALI VALLE

RADICADO N° 760013103004-2019-00192-00
REF: OFICIO N° 2164

JAN 22 '20 AM 8:32
DNO-2019-12-10842



Respetados señores:

Atendiendo su amable comunicación de la referencia, nos permitimos informarle que después de revisar los sistemas del Banco, pudimos verificar que LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, con identificación No 15244595 no aparece en nuestra base de datos como vinculado (a) al Banco, por tal motivo no es posible atender positivamente su solicitud de embargo.

Sin otro particular.

HERNAN ENRIQUE RODRIGUEZ PUENTES
Director Nacional Operaciones

Elaborado por: LUZ GONZALEZ



**BANCO
PICHINCHA**

Bogotá, D.C., 27 de diciembre de 2019



6000825237
0001 CUENTAS DE DEPOSITO
BOGOTA

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
DIANA DIAZ
AV 6A NT N 28N 23-24 ED GOYA
CALI VALLE

RADICADO N° 760013103004-2019-00192-00
REF: OFICIO N° 2164

Respetados señores:

Atendiendo su amable comunicación de la referencia, nos permitimos informarle que después de revisar los sistemas del Banco, pudimos verificar que MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA, con identificación No 31905548 no aparece en nuestra base de datos como vinculado (a) al Banco, por tal motivo no es posible atender positivamente su solicitud de embargo.

Sin otro particular.

HERNAN ENRIQUE RODRIGUEZ PUENTES
Director Nacional Operaciones

Elaborado por: LUZ GONZALEZ



DNO-2019-12-10844

BANCO PICHINCHA

Bogotá, D.C., 27 de diciembre de 2019

JAN 22 '20 AM 8:32
DNO-2019-12-10843



6000825236
0001 CUENTAS DE DEPOSITO
BOGOTA

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
DIANA DIAZ
AV 6A NT N 28N 23-24 ED GOYA
CALI VALLE

RADICADO N° 760013103004-2019-00192-00
REF: OFICIO N° 2164

Respetados señores:

Atendiendo su amable comunicación de la referencia, nos permitimos informarle que después de revisar los sistemas del Banco, pudimos verificar que HAROLD HERNAN GARNICA POLO, con identificación No 16645719 no aparece en nuestra base de datos como vinculado (a) al Banco, por tal motivo no es posible atender positivamente su solicitud de embargo.

Sin otro particular.

HERNAN ENRIQUE RODRIGUEZ PUENTES
Director Nacional Operaciones

Elaborado por: LUZ GONZALEZ



11-12

41



Banco de Occidente

NIT.890.300.279-4

JAN 14 '20 AM 11:18

IRIO

Bogotá D.C., 23/12/19

CBVR RE 19 025303

Señores:

JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Doctor (a): DIANA PATRICIA DIAZ

AV 6A NORTE 28N 23 /24 ED GOYA

CALI, VALLEDELCAUCA

200

Radicado: 760013103004 200190019200

Oficio: 2164

Dando respuesta al oficio de referencia de la fecha 27/03/2019, recibido el día 23/12/19, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

| NOMBRE | NIT. o C.C. | CUENTA | OBSERVACIONES |
|------------------------------|-------------|--------|---------------|
| JIMENEZ SANCHEZ LUIS EDUARDO | 15244595 | | 17 |
| MARIA ELENA GIRALDO SCARP | 31905548 | | 5, 10 |

17: De manera amable y respetuosa, nos permitimos informarle que la(s) cuenta(s) del demandado se encuentra(n) saldada(s) con anterioridad al recibido de su oficio.

La(s) cuenta(s) o saldo(s) se encuentra(n) embargada(s) con anterioridad al recibo de su Oficio por JUZGADO 9 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI. Se radicó el Oficio N° 1022 el día 06 de 11 del año 2018, cuyo demandante(s) corresponde(n) a BANCO DAVIVIENDA SA. "En los términos del artículo 466 del Código General del Proceso le corresponde al demandante solicitar el embargo de remanentes dentro del(os) proceso(s) cuya(s) medida(s) cautelare(s) se relaciona(n) en esta comunicación".

10: Adicionalmente informamos, que consultada nuestra base de datos, la(s) demás persona(s) y/o firmas relacionadas en el oficio del asunto no posee(n) vínculo(s) con el Banco a través de Cuentas Corrientes, Cuentas de Ahorros y/o Depósitos a Termina a Nivel Nacional..

Cualquier información adicional con gusto la atenderé.

Cordialmente,

Pablo Barrera Cardenas
Gestor Embargos-UCC
Vicepresidencia de Mercadeo Personas
Bogotá

ELABORADO POR: EDWIN GARZON

REVISADO POR: ANDRES MORENO



Bogota D.C., 26 de Diciembre de 2019
EMB\7089\0002053173

Señores:

004 CIVIL CIRCUITO CALI

Carrera 10 No 12 15 Palacio De Justicia
Cali Valle Del Cauca

000584



R70891912261103

Asunto:

Oficio No. 2164 de fecha 20190827 RAD. 7600110300420190019200 - BANCO DE BOGOTA SA VS LUIS JIM

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

| Identificación | Nombre/Razón Social | No. Producto | Resultado Análisis |
|----------------|----------------------------------|--------------|---|
| CC 15.244.595 | | | Sin Vinculacion Comercial Vigente |
| CC 16.645.719 | | | Sin Vinculacion Comercial Vigente |
| CC 31.905.548 | MARIA ELENA GIRALDO SCARPETTA | | Embargo No registrado - Presenta Embargos Anteriores |

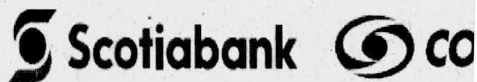
Para cualquier información adicional cite la referencia del encabezado y la suministraremos con gusto.

Cordialmente,



ALEJANDRO SARMIENTO SANCHEZ

Coordinador Central de Atencion de Req/Externos



Bogotá D.C, lunes, 23 de diciembre de
AE-045360-19

Señores:

JUZGADO 004 CIVIL CIRCUITO CALI
SECRETARIO(A)
AV 6 NORTE N 28N 23/24 ED GOYA
CALI - VALLE DEL CAUCA

E.F.S. CR 29 # 77 - 30 Bta
Reg Postal 0025
Lic: 001344
Tel: 7427060

Scotiabank Colpatria
Nit. 860.034.594-1
CR 7 No. 24 89 Piso 38 Torre Colpatria - Bogotá
195693130
1317
JUZGADO 004 CIVIL CIRCUITO CALI
AV 6 NORTE N 28N 23/24 ED GOYA
AE-045360-19
CP 0 - CALI (VALLE DEL CAUCA)
2020-1-5 CARTAS EMBARGOS
Valor \$633.50
Hora D M A

JAN 14 '20 PM 4:19

Referencia

Oficio: 2164 DEL 270819

Radicado: VR EJECUTIVO RAD 76001310300420190019200

Demandante: BANCO DE BOGOTA SA

Respetados Señores:

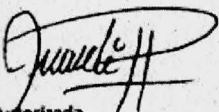
Dando respuesta al oficio citado en la referencia, nos permitimos informarle que hemos acatado su solicitud de medida cautelar, embargando los productos susceptibles de embargo a los siguientes clientes:

| NOMBRE | CEDULA Y/O NIT | RADICADO |
|------------------------------|----------------|----------|
| HAROLD HERNAN GARNICA POLO | 16645719 | 16645719 |
| LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ | 15244595 | 15244595 |

En caso de proceder, informamos que esta entidad aplicó lo contemplado en la Carta Circular 66 de 2019 emitida por la Superintendencia Financiera Colombia en lo relacionado con el límite de inembargabilidad de las sumas depositadas a las que se refiere el artículo 2.1.15.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

Respecto a los demás demandados, nos permitimos informar que no es (son) titular (es) de producto (s) pasivo (s) ofrecido (s) o emitido (s) por el Banco; es decir, no es (son) titular (es) de inversiones, depósitos a término, certificados de depósitos a término, cuentas de ahorros, cuentas corrientes o cualquier otra cuenta, que sea susceptible de ser embargado.

Quedamos atentos a sus instrucciones.


Firma Autorizada
Area de Embargos

44
SECRETARIA: Santiago de Cali 4 de Febrero de 2020. A despacho del señor Juez el presente proceso con las comunicaciones bancarias que anteceden. Sírvasse Proveer.

La Secretaria,



DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Rad. 76001-3103-004-2019-00192-00
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
Santiago de Cali cuatro (4) de Febrero de dos mil veinte (2020)

Visto el informe de Secretaria que antecede, el Juzgado

RESUELVE:


- 1.- AGREGAR a los autos las comunicaciones bancarias que anteceden, a fin de que obren y consten y sean de conocimiento de la parte actora.
- 2.- AGREGAR a los autos los escritos mediante el cual el apoderado de la parte actora allega los oficios Nos. 3596, 3597 y 2164 debidamente radicados.

NOTIFIQUESE

El Juez,



RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO

| | |
|---|---|
| JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI | |
| SECRETARÍA | |
| EN ESTADO No. <u>15</u> | DE HOY NOTIFICO A LAS PARTES EL |
| CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE | |
| CALI, <u>7-02-2020</u> |  |
| DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO | |
| SECRETARIA | |

GYC: 1396

Señor
JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI

E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO DE BOGOTA
Demandado: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ
RAD. 201900192



JAIME SUAREZ ESCAMILLA, obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me dirijo a la Señora Juez con el fin de allegar los siguientes documentos:

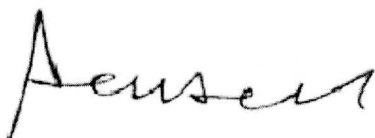
1. Oficio No. **3601** de fecha **25 de NOVIEMBRE de 2019** de su juzgado, debidamente registrado el 26 de DICIEMBRE de 2019, en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
2. Un certificado de tradición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-313641** en donde consta el embargo ordenado, junto con el formulario de calificación.

En consecuencia solicito al Señor Juez se sirva ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del inmueble, librando Despacho Comisorio a la alcaldía de Cali, con la facultad de comisionar, para la diligencia y se le otorgue amplias facultades para la práctica de la misma.

Además, allego copia de los recibos por valor de \$20.700 y \$16.800, para ser tenidos en cuenta en la liquidación de costas.

Adjunto lo anunciado.

De la Señora Juez, atentamente,



JAIME SUAREZ ESCAMILLA

C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
23/01/2020

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 13 de Enero de 2020 a las 05:08:07 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2019-107388 se calificaron las siguientes matriculas:
313641

Nro Matricula: 313641

CIRCULO DE REGISTRO: 370 CALI No. Catastro: 760010100190900170009900000199
MUNICIPIO: CALI DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 8 OESTE 4-32 OESTE DEPOSITO 13 EDIFICIO "ALQUERIA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 26-12-2019 Radicacion: 2019-107388

Documento: OFICIO 3601 del: 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RAD: 2019 - 00192-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. 8600029644
GARNICA POLO HAROLD HERNAN 16645719 X

OK Embargo

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

| Funcionario Calificador | Fecha: | El registrador |
|-------------------------|-------------|----------------|
| | Dia Mes Ano | Firma |

ABOGAD97,

14 ENE 2020

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313641

Pagina 1

Impreso el 14 de Enero de 2020 a las 02:31:40 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 09-08-1989 RADICACION: 40648 CON: ESCRITURA DE: 25-07-1989
CODIGO CATASTRAL: 760010100190900170009900000199 COD. CATASTRAL ANT.: 760010119090017019909010144
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 5948 DEL 14-07-89 NOTARIA 10 CALI. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).-

COMPLEMENTACION:

EDIF. "ALQUERIA LTDA.", ADQUIRIO POR COMPRA A VELEZ GONZALEZ GUILLERMO, POR ESCRITURA # 1249 DEL 13-08-86 NOTARIA 8 CALI, REGISTRADA EL 05-09-86.- VELEZ GONZALEZ GUILLERMO, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDDA CON MEJIA GOMEZ CARLOS, SEGUN ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ Y GUILLERMO VELEZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EN TRANSACCION EFECTUADA ENTRE LOS MISMOS Y DIEGO RESTREPO GOMEZ, POR ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- SIGUIENTE. EN ESTA TRANSACCION SE ADJUDICO A LOS DOS PRIMEROS PARTE DEL LOTE # II UBICADO EN LA VIA A CRISTO REY.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ Y GUILLERMO VELEZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A ALVARO GUILLERMO LEMOS, LUZ MARIA BORRERO VDA. DE LEMOS, ANA LUZ LEMOS BORRERO DE HOLLOWAY, MARIA DEL SOCORRO (MARUJA) LEMOS DE DUQUE, JUSTINA LALINDE DE GUZMAN Y MARY CIFUENTES DE NAVIA, POR ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- ALVARO GUILLERMO LEMOS BORRERO, LUZ MARIA BORRERO VDA. DE LEMOS, ANA LUZ LEMOS BORRERO DE HOLLOWAY, MARIA DEL SOCORRO (MARUJA) LEMOS DE DUQUE, JUSTINA LALINDE DE GUZMAN Y MARY CIFUENTES DE AVIA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: MARY CIFUENTES DE NAVIA B., ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN NAVIA BELALCAZAR DE SUS DERECHOS COMUNEROS EN TOTALIDAD POR ESCRITURA # 709 DEL 22-02-61 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 27-04-61.- LUZ MARIA BORRERO B. DE GUZMAN, MARIA DEL SOCORRO LEMOS BORRERO DUQUE, ANA LUZ LEMOS BORRERO Y ALVARO GUILLERMO LEMOS BORRERO, ADQUIRIERON JUNTO CON ALBERTO JOSE LEMOS BORRERO, POR ADJUDICACION SUCESION DE GUILLERMO A. LEMOS GUZMAN, DERECHOS EQUIVALENTES A 3.854,81 M2, SEGUN SENTENCIA DEL 01-02-61, JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. DE CALI, REGISTRADA EL 11-03-61.- JUSTINA LALINDE DE GUZMAN, ADQUIRIO JUNTO CON MARIA FERNANDEZ DE TELLO, JOAQUIN NAVIA BELALCAAR, Y JUAN BORRERO OLANO, POR COMPRA A CARLOS ALBERTO OLANO R, CARLOS A. TELLO M., JOSE NICOLAS GUZMAN, GUILLERMO A. LEMOS GUZMAN, RAFAEL NAVIA BELALCAZAR Y CARLOS NAVIA BELALCAZAR, POR ESCRITURA # 749 DEL 26-06-41 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 08-08-41.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ, ADQUIRIO ASI: POR COMPRA DE DERECHOS PROINDIVISOS DE 67 PATACONES A JOSE LUIS NAVARRO, POR ESCRITURA # 1525 DEL 27-07-87 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 10-08-78.- CARLOS ALBERTO MEJIA GOMEZ, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD ENTRE EL MENCIONADO Y PILAR VELEZ DE MEJIA, POR ESCRITURA # 4212 DEL 26-11-76 NOTARIA 3 CALI, REGISTRADA EL 01-12-76.- CARLOS ALBERTO MEJIA GOMEZ, Y JOSE LUIS NAVARRO, ADQUIRIERON POR COMPRA A CARLOS A. VELASQUEZ PALAU, POR ESCRITURA # 7610 DEL 05-12-75 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 08-04-76.- CARLOS VELASQUEZ PALAU, ADQUIRIO POR COMPRA A SUSANA PALAU DE VELASQUEZ Y RICARDO VELASQUEZ, POR ESCRITURA # 2586 DEL 07-12-43 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 09-12-43.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 8 OESTE 4-32 OESTE DEPOSITO 13 EDIFICIO "ALQUERIA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

78444

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-07-1979 Radicacion:

VALOR ACTO: \$

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 370-313641

Pagina 2

Impreso el 14 de Enero de 2020 a las 02:31:40 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 2095 del: 25-07-1979 NOTARIA 5 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS NEGRAS O ALCANTARILLADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA GOMEZ CARLOS A.

DE: RESTREPO GOMEZ DIEGO

A: VELEZ GONZALEZ GUILLERMO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-07-1979 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2095 del: 25-07-1979 NOTARIA 5 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE AGUAS NEGRAS O ALCANTARILLADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ GONZALEZ GUILLERMO

A: MEJIA GOMEZ CARLOS A.

A: RESTREPO GOMEZ DIEGO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-07-1987 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 88,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1663 del: 08-07-1987 NOTARIA 4 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 25,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2764 del: 02-06-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 999 AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA #1663 DEL 08-07-87 NOTARIA 4 CALI.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD EDIFICIO "ALQUERIA LTDA."

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO "ALQUERIA LTDA" PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 28-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313641

Pagina 3

Impreso el 14 de Enero de 2020 a las 02:31:40 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO "ALQUERIA LTDA" PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: 68464 VALOR ACTO: \$ 7,222,538.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

Se cancela la anotacion No, 3, 4,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #1663 Y AMPLIACION ESCRITURA #2764 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

A: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: 68465 VALOR ACTO: \$ 11,000,000.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 101 VENTA: ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOC. EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

KUZMAN BAJAYO JOSE ELIAS

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 7,222,538.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KUZMAN BAJAYO JOSE ELIAS

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-03-2003 Radicacion: 2003-20828 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 0485 del: 13-02-2003 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO ALQUERIA PROPIEDAD HORIZONTAL, ADECUANDO SU REGLAMENTACION A LA LEY 675 DEL 2001, ESTE Y OTROS. B.FISC. 10127467 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO ALQUERIA PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-01-2006 Radicacion: 2006-2958 VALOR ACTO: \$ 149,800,000.00

Documento: ESCRITURA 4165 del: 28-12-2005 NOTARIA 14 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (ESTE Y OTROS) (B.F.#10317012/13-01-2006) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KUSMAN BAJAYO JOSE ELIAS

16256663

A: LEASING DE CREDITO S.A. HELM FINANCIAR SERVICES

8000513345 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009. (GRAVAMEN)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 370-313641

Pagina 4

Impreso el 14 de Enero de 2020 a las 02:31:40 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40034 VALOR ACTO: \$
Documento: CERTIFICADO 9200412383 del: 09-02-2016 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

Se cancela la anotacion No, 13,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE CONTRIBUCION DE VALORIZACION, INSCRITA POR
RESOLUCION #0169 DEL 04-09-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CALI SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION 202020

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40037 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 435 del: 29-03-2016 NOTARIA QUINCE de CALI

ESPECIFICACION: 0143 FUSION POR LA PRESENTE SE ADICIONA LA FUSION CONSTITUIDA POR ESCRITURA #1527 DEL 01-06-2014 DE
LA NOTARIA 25 DE BOGOTA, POR LA CUAL SE FORMALIZO LA FUSION POR ABSORCION CELEBRADA ENTRE LAS SOCIEDADES HELM BANK
S.A., ANTES HELM LEASING S.A. ANTES LE@Ñh (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT#890.903.937-0 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40037 VALOR ACTO: \$ 4,989,920.00

Documento: ESCRITURA 435 del: 29-03-2016 NOTARIA QUINCE de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EJERCICIO DE LA OPCION DE COMPRA, ESTE Y OTROS (MODO
DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT#890.903.937-0

A: GARNICA POLO HAROLD HERNAN

A: AGREDO CARMEN ELENA

16645719 X

31965594 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 26-12-2019 Radicacion: 2019-107388 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3601 del: 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI

ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA RAD: 2019 - 00192-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A.

A: GARNICA POLO HAROLD HERNAN

8600029644

16645719 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-6054 fecha 24-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL CATASTRO MUNICIPAL

DE CALI, RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

IGAC-CATASTROS DESCENTRALIZADOS-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-5471 fecha 02-07-2014

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

29

Nro Matricula: 370-313641

Pagina 5

Impreso el 14 de Enero de 2020 a las 02:31:40 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

SE INCORPORA NUEVA FICHA CATASTRAL DE 30 DIGITOS, SUMINISTRADA POR LA
SUB-SECRETARIA DE CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, SEGUN RES. NO. 8589 DE
27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

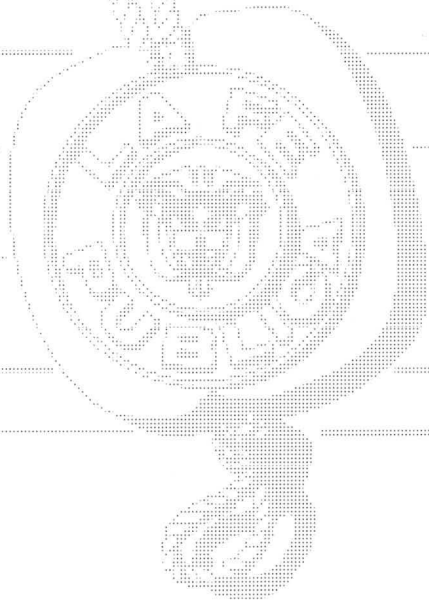

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUIDA1 Impreso por: CONTROL21

TURNO: 2019-570112 FECHA: 26-12-2019

El Registrador : FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

CALI

LIQUIDAI

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Diciembre de 2019 a las 11:19:36 a.m.

No. RADICACION: 2019-107388

NOMBRE SOLICITANTE: GESTICOBRANZAS

OFICIO No.: 3601 del 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI de CALI

MATRICULAS 313641 CALI

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRF | VALOR | DERECHOS | CONS.DOC.(2/100) |
|------------|-----|-------|----------|------------------|
| 10 EMBARGO | N | 1 | 20.300 | 400 |
| | | | ===== | ===== |
| | | | 20.300 | 400 |

Total a Pagar: \$ 20.700

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07. DCTO.PAGO: 58589111 PIN: 42918 VLR:20700

20

7160915

CALI LIQUIDAI

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Diciembre de 2019 a las 11:19:40 a.m.

No. RADICACION: 2019-570112

MATRICULA: 370-313641

NOMBRE SOLICITANTE: GESTICOBRANZAS

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$16800

ASOCIADO AL TURNO No: 2019-107388

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07. DCTO.PAGO: 58589111 PIN: 42918 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

5 1396 pt

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3601

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo de los derechos que tenga el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313641 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Lo anterior para que proceda a realizar las anotaciones correspondientes en el folio de matrícula inmobiliaria ya anotada.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria





168403

Bogotá D.C.,

Señores
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
AV 6A NORTE N° 28N-23/24 EDIFICIO GOYA
SANTIAGO DE CALI-VALLE DEL CAUCA

BANCO AVVILLAS ORIGINAL 9-28014226
DIRECCIÓN GENERAL 2020-01-31 13:46:09
Destin: 4310 SECCIÓN ADMINISTRATIVA RE
Origen: 168403 JEFATURA SOPORTE
OPERATIV
Asunto: CUR 10059144/ JUZGADO 4
CIRCUITO OF 2164 DE 20190827 NI
16645719

Asunto: Oficio número 2164 de 20190827. Radicado 76001310300420190019200 de BANCO DE BOGOTA Contra HAROLD HERNAN GARNICA POLO con número de identificación 16645719.

Respetados Señores:

En atención al oficio indicado en el asunto procedimos al registro de la medida cautelar allí contenida, afectando para ellos la(s) cuenta(s) bancaria (s) de que es titular el demandado. El embargo está aplicado tanto en los términos de lo ordenado como de las normas que regulan el embargo de saldos bancarios (art. 593 del CGP y la Carta Circular 66 de octubre 07 2019 expedida por la Superfinanciera, entre otras). El saldo actual de la(s) cuenta(s) del demandado está (n) cobijado por el monto de inembargabilidad de que trata la circular 66 aludida, y de ser titular de cuentas corrientes igualmente se registra la cautela ordenada. Esta(s) cuenta(s) corriente(s), de existir, no dispone(n) de saldo para depósito judicial. Todo lo anterior, sin perjuicio de que las cuentas aludidas puedan registrar embargos anteriores al que aquí nos ocupa.

Recibimos comunicaciones en nuestras oficinas, también en la Carrera 10 N° 26-71 Torre Sur Piso 10 Edificio Tequendama Bogotá, o en nuestro correo electrónico: embargoscaptacion@bancoavvillas.com.co

Cordialmente,

Claudia Liliana Soto Soto
Jefatura Soporte Operativo de Embargos
Banco AV Villas

Puentes G.T.

168403

Bogotá D.C.,

Señores
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
AV 6A NORTE N° 28N-23/24 EDIFICIO GOYA
SANTIAGO DE CALI-VALLE DEL CAUCA

BANCO AVVILLAS COPIA 9-28014220
DIRECCIÓN GENERAL 2020-01-31 13:45:51
Destino: 168403 JEFATURA SOPORTE
OPERATIV
Origen: 168403 JEFATURA SOPORTE
OPERATIV
Asunto: CUR 10059144/ JUZGADO 4
CIRCUITO OF 2164 DE 20190827 NI
15244595

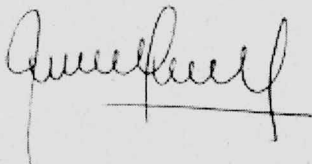
Asunto: Oficio número 2164 de 20190827. Radicado 76001310300420190019200 de BANCO DE BOGOTA Contra LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ con número de identificación 15244595.

Respetados Señores:

En atención al oficio indicado en el asunto procedimos al registro de la medida cautelar allí contenida, afectando para ellos la(s) cuenta(s) bancaria (s) de que es titular el demandado. El embargo está aplicado tanto en los términos de lo ordenado como de las normas que regulan el embargo de saldos bancarios (art. 593 del CGP y la Carta Circular 66 de octubre 07 2019 expedida por la Superfinanciera, entre otras). El saldo actual de la(s) cuenta(s) del demandado está (n) cobijado por el monto de inembargabilidad de que trata la circular 66 aludida, y de ser titular de cuentas corrientes igualmente se registra la cautela ordenada. Esta(s) cuenta(s) corriente(s), de existir, no dispone(n) de saldo para depósito judicial. Todo lo anterior, sin perjuicio de que las cuentas aludidas puedan registrar embargos anteriores al que aquí nos ocupa.

Recibimos comunicaciones en nuestras oficinas, también en la Carrera 10 N° 26-71 Torre Sur Piso 10 Edificio Tequendama Bogotá, o en nuestro correo electrónico: embargoscaptacion@bancoavvillas.com.co

Cordialmente,



Claudia Liliana Soto Soto
Jefatura Soporte Operativo de Embargos
Banco AV Villas

Puentesk G.T.

54



Bogotá, Diciembre 26 de 2019



IQ006000088202

SEÑORES:

JUZ 4 CIVIL CTO CALI

AV 6 AN 28 N 23 24 EDIFICIO GOYA

760012031004

DEMANDANTE : BOGOTA BANCO DE ID 860.002.964-4
DEMANDADO : MARIA HELENA GIRALDO ID 31905548
PROCESO : 76001310300420190019200
OFICIO : 2164

Con respecto al asunto de la referencia, informamos que se realizó el registro de la medida cautelar en nuestro core bancario y se procedió de acuerdo con lo indicado en su oficio.

Informamos que sobre este comunicado se está (n) remitiendo respuestas, referente a demandados que poseen productos embargables en nuestro core bancario, los demandados no relacionados en la respuesta no poseen ningún vínculo con nuestra entidad.

Favor enviar todos sus oficios de embargos y/o desembargos con la dirección de correspondencia completa.

En el caso de que su oficio haya solicitado el embargo y/o desembargo de productos fiduciarios o leasing por, favor tener en cuenta que el Banco no maneja este tipo de productos y su solicitud debe ser enviada a nombre de la entidad fiduciaria que corresponda.

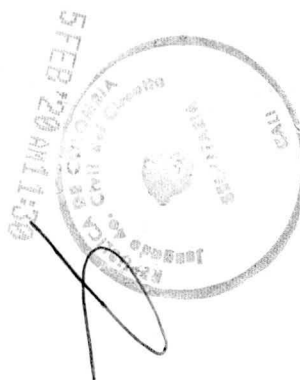
Cordialmente,

JORGE ELIECER ZAPATA
Operaciones Centralizadas



Bogotá, Diciembre 26 de 2019
IQ006000088202

IQ006000088202 /



SEÑORES:
JUZ 4 CIVIL CTO CALI
AV 6 AN 28 N 23 24 EDIFICIO GOYA
760012031004

DEMANDANTE : BOGOTA BANCO DE ID 860.002.964-4
DEMANDADO : HAROLD HERNAN GARNICA ID 16645719
PROCESO : 76001310300420190019200
OFICIO : 2164

Con respecto al asunto de la referencia, informamos que se realizó el registro de la medida cautelar en nuestro core bancario y se procedió de acuerdo con lo indicado en su oficio.

Informamos que sobre este comunicado se está (n) remitiendo respuestas, referente a demandados que poseen productos embargables en nuestro core bancario, los demandados no relacionados en la respuesta no poseen ningún vínculo con nuestra entidad.

Favor enviar todos sus oficios de embargos y/o desembargos con la dirección de correspondencia completa.

En el caso de que su oficio haya solicitado el embargo y/o desembargo de productos fiduciarios o leasing por favor tener en cuenta que el Banco no maneja este tipo de productos y su solicitud debe ser enviada a nombre de la entidad fiduciaria que corresponda.

Cordialmente,

JORGE ELIECER ZAPATA
Operaciones Centralizadas



FEB'20 AM 11:07

Banco AV Villas

Grupo AVAL

168403

Bogotá D.C.,

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
AV 6A NORTE N° 28N-23/24 EDIFICIO GOYA
SANTIAGO DE CALI-VALLE DEL CAUCA

BANCO AVVILLAS ORIGINAL 9-28014235
DIRECCIÓN GENERAL 2020-01-31 13:46:28
Destino: 4310 SECCIÓN ADMINISTRATIVA RE
Origen: 168403 JEFATURA SOPORTE
OPERATIVO
Asunto: CUR 10059144/ JUZGADO 4
CIRCUITO OF 2164 DE 20190827 NI
31905548

Asunto: Oficio número 2164 de 20190827. Radicado 76001310300420190019200 de BANCO DE BOGOTA Contra MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA con número de identificación 31905548.

Respetados Señores:

En atención al oficio indicado en el asunto procedimos al registro de la medida cautelar allí contenida, afectando para ellos la(s) cuenta(s) bancaria (s) de que es titular el demandado. El embargo está aplicado tanto en los términos de lo ordenado como de las normas que regulan el embargo de saldos bancarios (art. 593 del CGP y la Carta Circular 66 de octubre 07 2019 expedida por la Superfinanciera, entre otras). El saldo actual de la(s) cuenta(s) del demandado está (n) cobijado por el monto de inembargabilidad de que trata la circular 66 aludida, y de ser titular de cuentas corrientes igualmente se registra la cautela ordenada. Esta(s) cuenta(s) corriente(s), de existir, no dispone(n) de saldo para depósito judicial. Todo lo anterior, sin perjuicio de que las cuentas aludidas puedan registrar embargos anteriores al que aquí nos ocupa.

Recibimos comunicaciones en nuestras oficinas, también en la Carrera 10 N° 26-71 Torre Sur Piso 10 Edificio Tequendama Bogotá, o en nuestro correo electrónico: embargoscaptacion@bancoavvillas.com.co

Cordialmente,

Claudia Liliana Soto Soto
Jefatura Soporte Operativo de Embargos
Banco AV Villas

Puentesk G.T.

Señor
JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO DE BOGOTA
Demandado: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ
RAD. 201900192



JAIME SUAREZ ESCAMILLA, obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado me dirijo a la Señora Juez con el fin de allegar los siguientes documentos:

1. Oficio No. **3602** de fecha **25 de NOVIEMBRE de 2019** de su juzgado, debidamente registrado el 26 de DICIEMBRE de 2019, en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
2. Un certificado de tradición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-313588** en donde consta el embargo ordenado, junto con el formulario de calificación.

En consecuencia solicito al Señor Juez se sirva ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del inmueble, librando Despacho Comisorio a la alcaldía de Cali, con la facultad de comisionar, para la diligencia y se le otorgue amplias facultades para la práctica de la misma.

Además, allego copia de los recibos por valor de \$20.700 y \$16.800, para ser tenidos en cuenta en la liquidación de costas.

Adjunto lo anunciado.

De la Señora Juez, atentamente,

JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
04/02/2020

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 24 de Enero de 2020 a las 04:51:41 p.m.
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2019-107435 se calificaron las siguientes matriculas:
313588

Nro Matricula: 313588

CIRCULO DE REGISTRO: 370 CALI No. Catastro: 760010100190900170009900000158
MUNICIPIO: CALI DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 8 OESTE 4-32 OESTE GARAJE #15 EDIFICIO "ALQUERIA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 26-12-2019 Radicacion: 2019-107435

Documento: OFICIO 3602 del: 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DE LOS DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN AL DEMANDADO HAROLD HERNAN GARNICA. RAD. 2019-00192-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

BANCO DE BOGOTA S.A.

8600029644

A. GARNICA POLO HAROLD HERNAN

16645719 X

OK
Embargo

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El registrador

Dia Mes Ano Firma

21 ENE 2020

ABOGA110

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313588

Pagina 1

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 01:17:43 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 09-08-1989 RADICACION: 40648 CON: ESCRITURA DE: 25-07-1989
CODIGO CATASTRAL: 760010100190900170009900000158 COD. CATASTRAL ANT.: 760010119090017015809010144
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 5948 DEL 14-07-89 NOTARIA 10 CALI. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).-

COMPLEMENTACION:

EDIF. "ALQUERIA LTDA.", ADQUIRIO POR COMPRA A VELEZ GONZALEZ GUILLERMO, POR ESCRITURA # 1249 DEL 13-08-86 NOTARIA 8 CALI, REGISTRADA EL 05-09-86.- VELEZ GONZALEZ GUILLERMO, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDDA CON MEJIA GOMEZ CARLOS, SEGUN ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ Y GUILLERMO VELEZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EN TRANSACCION EFECTUADA ENTRE LOS MISMOS Y DIEGO RESTREPO GOMEZ, POR ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- EN ESTA TRANSACCION SE ADJUDICO A LOS DOS PRIMEROS PARTE DEL LOTE # II UBICADO EN LA VIA A CRISTO REY.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ Y GUILLERMO VELEZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A ALVARO GUILLERMO LEMOS, LUZ MARIA BORRERO VDA. DE LEMOS, ANA LUZ LEMOS BORRERO DE HOLLOWAY, MARIA DEL SOCORRO (MARUJA) LEMOS DE DUQUE, JUSTINA LALINDE DE GUZMAN Y MARY CIFUENTES DE NAVIA, POR ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- ALVARO GUILLERMO LEMOS BORRERO, LUZ MARIA BORRERO VDA. DE LEMOS, ANA LUZ LEMOS BORRERO DE HOLLOWAY, MARIA DEL SOCORRO (MARUJA) LEMOS DE DUQUE, JUSTINA LALINDE DE GUZMAN Y MARY CIFUENTES DE AVIA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: MARY CIFUENTES DE NAVIA B., ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN NAVIA BELALCAZAR DE SUS DERECHOS COMUNEROS EN TOTALIDAD POR ESCRITURA # 709 DEL 22-02-61 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 27-04-61.- LUZ MARIA BORRERO B. DE GUZMAN, MARIA DEL SOCORRO LEMOS BORRERO DUQUE, ANA LUZ LEMOS BORRERO Y ALVARO GUILLERMO LEMOS BORRERO, ADQUIRIERON JUNTO CON ALBERTO JOSE LEMOS BORRERO, POR ADJUDICACION SUCESION DE GUILLERMO A. LEMOS GUZMAN, DERECHOS EQUIVALENTES A 3.854,81 M2, SEGUN SENTENCIA DEL 01-02-61, JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. DE CALI, REGISTRADA EL 11-03-61.- JUSTINA LALINDE DE GUZMAN, ADQUIRIO JUNTO CON MARIA FERNANDEZ DE TELLO, JOAQUIN NAVIA BELALCAAR, Y JUAN BORRERO OLANO, POR COMPRA A CARLOS ALBERTO OLANO R., CARLOS A. TELLO M., JOSE NICOLAS GUZMAN, GUILLERMO A. LEMOS GUZMAN, RAFAEL NAVIA BELALCAZAR Y CARLOS NAVIA BELALCAZAR, POR ESCRITURA # 749 DEL 26-06-41 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 08-08-41.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ, ADQUIRIO ASI: POR COMPRA DE DERECHOS PROINDIVISOS DE 67 PATACONES A JOSE LUIS NAVARRO, POR ESCRITURA # 1525 DEL 27-07-87 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 10-08-78.- CARLOS ALBERTO MEJIA GOMEZ, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD ENTRE EL MENCIONADO Y PILAR VELEZ DE MEJIA, POR ESCRITURA # 4212 DEL 26-11-76 NOTARIA 3. CALI, REGISTRADA EL 01-12-76.- CARLOS ALBERTO MEJIA GOMEZ, Y JOSE LUIS NAVARRO, ADQUIRIERON POR COMPRA A CARLOS A. VELASQUEZ PALAU, POR ESCRITURA # 7610 DEL 05-12-75 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 08-04-76.- CARLOS VELASQUEZ PALAU, ADQUIRIO POR COMPRA A SUSANA PALAU DE VELASQUEZ Y RICARDO VELASQUEZ, POR ESCRITURA # 2586 DEL 07-12-43 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 09-12-43.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 8 OESTE 4-32 OESTE GARAJE #15 EDIFICIO "ALQUERIA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

78444

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-07-1979 Radicacion:

VALOR ACTO: \$

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313588

Pagina 2

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 01:17:43 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 2095 del: 25-07-1979 NOTARIA 5 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS NEGRAS O ALCANTARILLADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA GOMEZ CARLOS A.

DE: RESTREPO GOMEZ DIEGO

A: VELEZ GONZALEZ GUILLERMO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-07-1979 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2095 del: 25-07-1979 NOTARIA 5 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE AGUAS NEGRAS O ALCANTARILLADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ GONZALEZ GUILLERMO

A: MEJIA GOMEZ CARLOS A.

A: RESTREPO GOMEZ DIEGO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-07-1987 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 88,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1663 del: 08-07-1987 NOTARIA 4 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 25,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2764 del: 02-06-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 999 AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA #1663 DEL 08-07-87 NOTARIA 4 CALI.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD EDIFICIO "ALQUERIA LTDA."

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 25-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE TRANSITO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO "ALQUERIA LTDA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 25-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313588

Pagina 3

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 01:17:43 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO "ALQUERIA LTDA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: 68464 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

Se cancela la anotacion No, 3, 4,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR.#1663 Y AMPLIACION ESC. #2764 ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

A: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-12-1989 Radicacion: 68465 VALOR ACTO: \$ 11,000,000.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD EDIFICIO "ALQUERIA LTDA."

: KUZMAN BAJAYO JOSE ELIAS

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 7,222,538.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KUZMAN BAJAYO JOSE ELIAS

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-03-2003 Radicacion: 2003-20828 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 0485 del: 13-02-2003 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO ALQUERIA PROPIEDAD HORIZONTAL, ADECUANDO SU REGLAMENTACION A LA LEY 675 DEL 2001, ESTE Y OTROS. B.FISC. 10127467 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO ALQUERIA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-01-2006 Radicacion: 2006-2958 VALOR ACTO: \$ 149,800,000.00

Documento: ESCRITURA 4165 del: 28-12-2005 NOTARIA 14 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (ESTE Y OTROS) (B.F.#10317012/13-01-2006) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KUSMAN BAJAYO JOSE ELIAS

16256663

A: LEASING DE CREDITO S.A. HELM FINANCIAL SERVICES

8000513345 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGAOBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

(GRAVAMEN)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313588

Pagina 4

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 01:17:43 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40033 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 9200413984 del: 12-02-2016 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

Se cancela la anotacion No, 13,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE CONTRIBUCION DE VALORIZACION, INSCRITA POR RESOLUCION #0169 DEL 04-09-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CALI SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

202020

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40037 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 435 del: 29-03-2016 NOTARIA QUINCE de CALI

ESPECIFICACION: 0143 FUSION POR LA PRESENTE SE ADICIONA LA FUSION CONSTITUIDA POR ESCRITURA #1527 DEL 01-06-2014 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA, POR LA CUAL SE FORMALIZO LA FUSION POR ABSORCION CELEBRADA ENTRE LAS SOCIEDADES HELM BANK S.A., ANTES HELM LEASING S.A., ANTES LE@ã (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT#890.903.937-0

X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40037 VALOR ACTO: \$ 4,989,920.00

Documento: ESCRITURA 435 del: 29-03-2016 NOTARIA QUINCE de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR EJERCICIO DE LA OPCION DE COMPRA, ESTE Y OTROS (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT#890.903.937-0

A: GARNICA POLO HAROLD HERNAN

16645719

X

A: AGREDO CARMEN ELENA

31965594

X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 26-12-2019 Radicacion: 2019-107435 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3602 del: 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DE LOS DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN AL DEMANDADO HAROLD HERNAN GARNICA. RAD. 2019-00192-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A.

8600029644

A: GARNICA POLO HAROLD HERNAN

16645719

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-6054 fecha 24-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-CATASTROS DESCENTRALIZADOS-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313588

Pagina 5

Impreso el 27 de Enero de 2020 a las 01:17:44 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-5471 fecha 02-07-2014

SE INCORPORA NUEVA FICHA CATASTRAL DE 30 DIGITOS, SUMINISTRADA POR LA

SUB-SECRETARIA DE CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, SEGUN RES. NO. 8589 DE

27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID31 Impreso por: CONTRO21

TURNO: 2019-570255

FECHA: 26-12-2019

Registrador : FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

2

62070433

CALI

LIQUID31

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Diciembre de 2019 a las 12:05:43 p.m.

No. RADICACION: 2019-107435

NOMBRE SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA

OFICIO No.: 3602 del 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI de CALI

MATRICULAS 313588 CALI

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRF | VALOR | DERECHOS | CONS.DOC.(2/100) |
|------------|-----|-------|----------|------------------|
| 10 EMBARGO | N | 1 | 20,300 | 400 |
| | | | ===== | ===== |
| | | | 20,300 | 400 |

Total a Pagar: \$ 20,700

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

58589113 PIN:

42918 VLR:20700

31 ENE 2020

62070434

CALI LIQUID31

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Diciembre de 2019 a las 12:07:36 p.m.

No. RADICACION: 2019-570255

MATRICULA: 370-313588

NOMBRE SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$16800

ASOCIADO AL TURNO No: 2019-107435

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 58589113 PIN: 42918 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

64
1396
Pst

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3602

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo de los derechos que tenga el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313588 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Lo anterior para que proceda a realizar las anotaciones correspondientes en el folio de matrícula inmobiliaria ya anotada.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria



GYC: 1396

Señor
JUEZ 04 CIVIL CIRCUITO DE CALI
E. S. D.



Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: BANCO DE BOGOTA
Demandado: LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ
RAD. 201900192

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, vecino y domiciliado en la ciudad de Cali, portador de la cédula de ciudadanía No.19.417.696, Abogado titulado con tarjeta profesional No. 63.217 del C.S. de la J., obrando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia por medio del presente escrito me permito aportar:

1. **NOTA DEVOLUTIVA** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali (Valle) respecto de la matrícula inmobiliaria **370-313589**, toda vez que: NO ES TITULAR INSCRITO

Además, allego copia de los recibos por valor de \$20.700, para ser tenidos en cuenta en la liquidación de costas, adjunto lo anunciado.

Por lo anterior, solicito el embargo y secuestro de los derechos que tiene la parte demandada **HAROLD HERNAN GARNICA POLO** identificado con cedula de ciudadanía No. 16645719 sobre el bien inmueble registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-313589** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Sírvase Señor Juez ordenar oficiar al respecto a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

De la Señora Juez, atentamente,

JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.

DANIELA LEDEZMA
04/02/2020

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 21 de Enero de 2020 a las 06:18:33 p.m

El documento OFICIO Nro. 3603 del 25-11-2019 de JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI CALI

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2019-107433 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 370-313589 y Certificado Asociado: 2019-570248

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

- EL EJECUTADO NO ES TITULAR INSCRITO (ARTICULO 839-1 ESTATUTO TRIBUTARIO).
- SEÑOR USUARIO FAVOR VERIFICAR EL NOMBRE DEL DEMANDADO.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

ANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE VALLE, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

TRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGA110

22 ENE 2020

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 21 de Enero de 2020 a las 06:18:33 p.m

El documento OFICIO Nro. 3603 del 25-11-2019 de JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI CALI

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2019-107433 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 370-313589 y Certificado Asociado: 2019-570248

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A

_____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No.

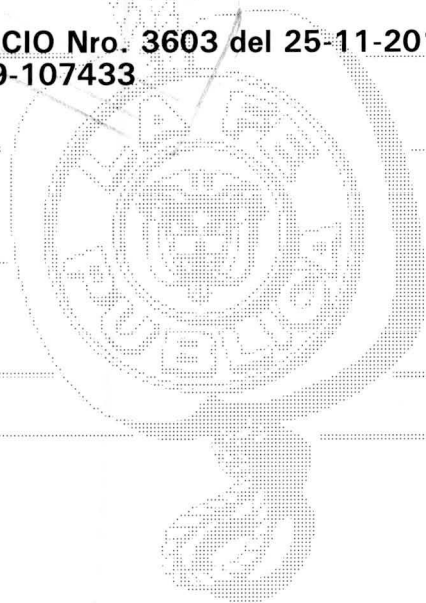
Carolina Duarte 1 ENE 2020

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

 (1823832)
66958564

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 3603 del 25-11-2019 de JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI
Radicacion: 2019-107433



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313589

Pagina 1

Impreso el 31 de Enero de 2020 a las 03:46:22 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 09-08-1989 RADICACION: 40648 CON: ESCRITURA DE: 25-07-1989
CODIGO CATASTRAL: 7600101001909001700099000000159 COD. CATASTRAL ANT.: 760010119090017015909010144
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 5948 DEL 14-07-89 NOTARIA 10 CALI. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).-

COMPLEMENTACION:

EDIF. "ALQUERIA LTDA.", ADQUIRIO POR COMPRA A VELEZ GONZALEZ GUILLERMO, POR ESCRITURA # 1249 DEL 13-08-86 NOTARIA 8 CALI, REGISTRADA EL 05-09-86.- VELEZ GONZALEZ GUILLERMO, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDDA CON MEJIA GOMEZ CARLOS, SEGUN ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ Y GUILLERMO VELEZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EN TRANSACCION EFECTUADA ENTRE LOS MISMOS Y DIEGO RESTREPO GOMEZ, POR ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- EN ESTA TRANSACCION SE ADJUDICO A LOS DOS PRIMEROS PARTE DEL LOTE # II UBICADO EN LA VIA A CRISTO REY.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ Y GUILLERMO VELEZ GONZALEZ, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: POR COMPRA A ALVARO GUILLERMO LEMOS, LUZ MARIA BORRERO VDA. DE LEMOS, ANA LUZ LEMOS BORRERO DE HOLLOWAY, MARIA DEL SOCORRO (MARUJA) LEMOS DE DUQUE, JUSTINA LALINDE DE GUZMAN Y MARY CIFUENTES DE NAVIA, POR ESCRITURA # 2095 DEL 25-07-79 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 31-07-79.- ALVARO GUILLERMO LEMOS BORRERO, LUZ MARIA BORRERO VDA. DE LEMOS, ANA LUZ LEMOS BORRERO DE HOLLOWAY, MARIA DEL SOCORRO (MARUJA) LEMOS DE DUQUE, JUSTINA LALINDE DE GUZMAN Y MARY CIFUENTES DE NAVIA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: MARY CIFUENTES DE NAVIA B., ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN NAVIA BELALCAZAR DE SUS DERECHOS COMUNEROS EN TOTALIDAD POR ESCRITURA # 709 DEL 22-02-61 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 27-04-61.- LUZ MARIA BORRERO B. DE GUZMAN, MARIA DEL SOCORRO LEMOS BORRERO DUQUE, ANA LUZ LEMOS BORRERO Y ALVARO GUILLERMO LEMOS BORRERO, ADQUIRIERON JUNTO CON ALBERTO JOSE LEMOS BORRERO, POR ADJUDICACION SUCESION DE GUILLERMO A. LEMOS GUZMAN, DERECHOS EQUIVALENTES A 3.854,81 M2, SEGUN SENTENCIA DEL 01-02-61, JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. DE CALI, REGISTRADA EL 11-03-61.- JUSTINA LALINDE DE GUZMAN, ADQUIRIO JUNTO CON MARIA FERNANDEZ DE TELLO, JOAQUIN NAVIA BELALCAAR, Y JUAN BORRERO OLANO, POR COMPRA A CARLOS ALBERTO OLANO R., CARLOS A. TELLO M., JOSE NICOLAS GUZMAN, GUILLERMO A. LEMOS GUZMAN, RAFAEL NAVIA BELALCAZAR Y CARLOS NAVIA BELALCAZAR, POR ESCRITURA # 749 DEL 26-06-41 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 08-08-41.- CARLOS A. MEJIA GOMEZ, ADQUIRIO ASI: POR COMPRA DE DERECHOS PROINDIVISOS DE 67 PATACONES A JOSE LUIS NAVARRO, POR ESCRITURA # 1525 DEL 27-07-87 NOTARIA 5 CALI, REGISTRADA EL 10-08-78.- CARLOS ALBERTO MEJIA GOMEZ, ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD ENTRE EL MENCIONADO Y PILAR VELEZ DE MEJIA, POR ESCRITURA # 4212 DEL 26-11-76 NOTARIA 3 CALI, REGISTRADA EL 01-12-76.- CARLOS ALBERTO MEJIA GOMEZ, Y JOSE LUIS NAVARRO, ADQUIRIERON POR COMPRA A CARLOS A. VELASQUEZ PALAU, POR ESCRITURA # 7610 DEL 05-12-75 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 08-04-76.- CARLOS VELASQUEZ PALAU, ADQUIRIO POR COMPRA A SUSANA PALAU DE VELASQUEZ Y RICARDO VELASQUEZ, POR ESCRITURA # 2586 DEL 07-12-43 NOTARIA 1 CALI, REGISTRADA EL 09-12-43.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 8 OESTE 4-32 OESTE GARAJE #16 EDIFICIO "ALQUERIA" PROPIEDAD HORIZONTAL.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

78444

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-07-1979 Radicacion: VALOR ACTO: \$

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 370-313589

Pagina 2

Impreso el 31 de Enero de 2020 a las 03:46:22 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 2095 del: 25-07-1979 NOTARIA 5 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE AGUAS NEGRAS O ALCANTARILLADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA GOMEZ CARLOS A.

DE: RESTREPO GOMEZ DIEGO

A: VELEZ GONZALEZ GUILLERMO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-07-1979 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2095 del: 25-07-1979 NOTARIA 5 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE AGUAS NEGRAS O ALCANTARILLADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ GONZALEZ GUILLERMO

A: MEJIA GOMEZ CARLOS A.

A: RESTREPO GOMEZ DIEGO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-07-1987 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 88,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1663 del: 08-07-1987 NOTARIA 4 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-06-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 25,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2764 del: 02-06-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 999 AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA #1663 DEL 08-07-87 NOTARIA 4 CALI.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD EDIFICIO "ALQUERIA LTDA."

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 25-07-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5948 del: 14-07-1989 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO "ALQUERIA LTDA" PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-12-1989 Radicacion: 68464 VALOR ACTO: \$ 7,222,538.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

Se cancela la anotacion No, 3, 4,

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-313589

Pagina 3

Impreso el 31 de Enero de 2020 a las 03:46:22 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR.#1663 Y AMPLIACION ESCR.#2764 ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

A: EDIFICIO ALQUERIA LTDA.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: 68465 VALOR ACTO: \$ 11,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD EDIFICIO "ALQUERIA LTDA."

A: KUZMAN BAJAYO JOSE ELIAS

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-12-1989 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 7,222,538.00

Documento: ESCRITURA 6113 del: 24-11-1989 NOTARIA 3 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

KUZMAN BAJAYO JOSE ELIAS

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 18-03-2003 Radicacion: 2003-20828 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 0485 del: 13-02-2003 NOTARIA 10 de CALI

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO ALQUERIA PROPIEDAD

HORIZONTAL, ADECUANDO SU REGLAMENTACION A LA LEY 675 DEL 2001 ESTE Y OTROS. B.FISC.10127467 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASAMBLEA DE COOPROPIETARIOS DEL EDIFICIO ALQUERIA PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 13-01-2006 Radicacion: 2006-2958 VALOR ACTO: \$ 149,800,000.00

Documento: ESCRITURA 4165 del: 28-12-2005 NOTARIA 14 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (ESTE Y OTROS) (B.F.#10317012/13-01-2006) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KUSMAN BAJAYO JOSE ELIAS

16256663

A: LEASING DE CREDITO S.A. HELM FINANCIAR SERVICES

8000513345 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 15-04-2016 Radicacion: 2016-40035 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 9200413985 del: 12-02-2016 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

Se cancela la anotacion No, 12,

```

* * * * *
* * * * *
* * * * *
* * * * *
* * * * *
* * * * *
* * * * *
* * * * *
* * * * *

```

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

69

Nro Matricula: 370-313589

Pagina 5

Impreso el 31 de Enero de 2020 a las 03:46:22 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

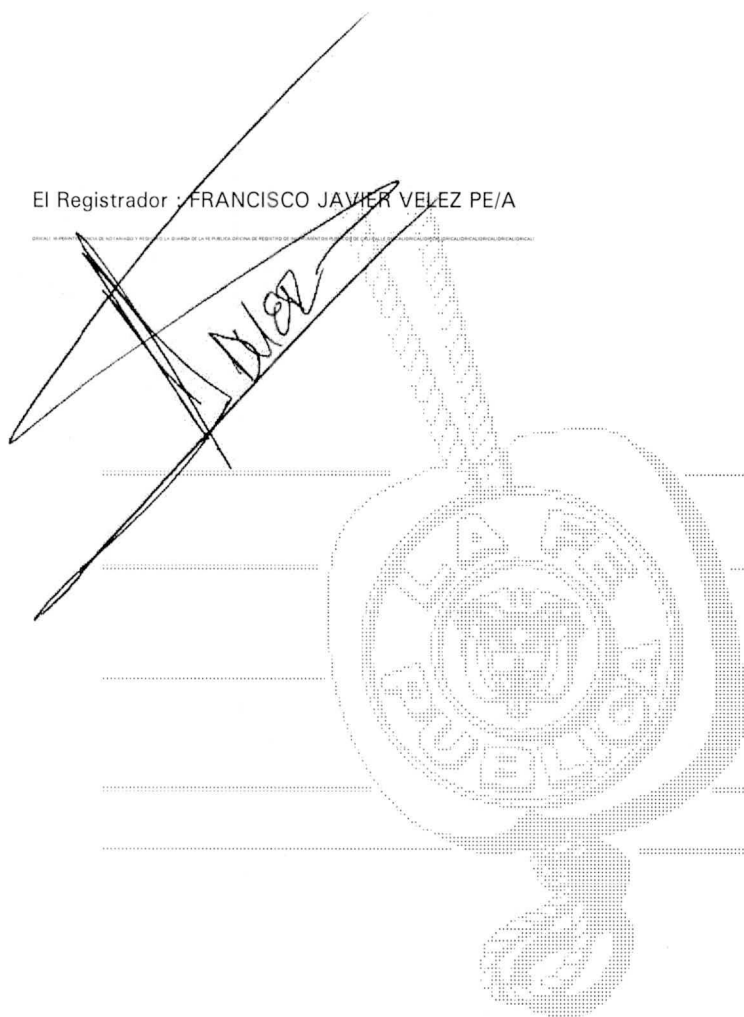
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJEBA40 Impreso por: CAJEBA40

TURNO: 2020-44755 FECHA: 31-01-2020

El Registrador : FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

20

62070431

CALI LIQUID31
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Diciembre de 2019 a las 12:04:43 p.m.
No. RADICACION: 2019-107433

NOMBRE SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA
OFICIO No.: 3603 del 25-11-2019 JUZGADO 004 CIVIL DE CIRCUITO DE CALI de CALI
MATRICULAS 313589 CALI

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRF | VALOR | DERECHOS | CONS.DOC.(2/100) |
|------------|-----|-------|----------|------------------|
| 10 EMBARGO | N | 1 | 20,300 | 400 |
| | | | ===== | ===== |
| | | | 20,300 | 400 |

Total a Pagar: \$ 20,700

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 58589112 PIN: 42918 VLR:20700

71396
7

REPUBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Edificio Goya Avenida 6 Norte # 28N-23

j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali - Valle

Oficio No. 3603

Cali, 25 de Noviembre de 2019

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI

La Ciudad

REF: EJECUTIVO

DTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Nit. 860.002.964-4

DDO: LUIS EDURDO JIMENES SANCHEZ C.C. 15.244.595

HAROLD HERNAN GARNICA POLO C.C. 16.645.719

MARIA ELENA GIRALDO SCARPETA C.C. 31.905.548

RAD: 76001-3103-004-2019-00192-00

Me permito comunicar a Usted que este Despacho mediante auto de fecha 23 de Octubre de 2019 providencia dictada en el proceso de la referencia decretó el embargo de los derechos que tenga el demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313589 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Lo anterior para que proceda a realizar las anotaciones correspondientes en el folio de matrícula inmobiliaria ya anotada.

Nota: al responder favor indicar la radicación y el nombre de los sujetos procesales.

Cordialmente,

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria



22

SECRETARIA. Santiago de Cali, 19 de febrero de 2020. A Despacho del señor Juez anexando los anteriores escritos y el asunto a que hacen referencia. Sírvese proveer.

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Santiago de Cali, diecinueve (19) de febrero de dos mil veinte (2020)

1.- AGREGAR a los autos los anteriores escritos mediante los cuales la parte actora, a través de su apoderado judicial, allega constancia sobre la inscripción de los embargos aquí ordenados y que recaen sobre derechos de bienes inmuebles.

2.- DECRETAR el secuestro de los derechos que sobre los inmuebles identificados con M.I. No. 370-313641 y 370-313588, posea el demandado HAROLD HERNAN GARNICA POLO.

Para llevar a cabo tal diligencia, se comisiona al **ALCALDE MUNICIPAL DE CALI (VALLE)**, a quien se le librá despacho comisorio con los insertos del caso facultándolo para designar al secuestre, removerlo en caso de ser necesario y fijarle honorarios, por su asistencia a la diligencia.

3.- AGREGAR a los autos y PONGASE EN CONOCIMIENTO de la parte actora, las anteriores comunicaciones allegadas por BANCO AV VILLAS e ITAU, en respuesta a nuestro oficio circular No. 2164 de 27 de agosto de 2019, a fin que obren y consten dentro del presente asunto.

4.- AGREGAR la documentación allegada por medio de la cual la parte actora, a través de su apoderado judicial, allega NOTA DEVOLUTIVA respecto a la medida que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-313589.

5.- NEGAR la solicitud que realiza el apoderado sobre el embargo y secuestro de los derechos que sobre dicho bien posea el demandado, por cuanto dicha medida fue decretada en el numeral 8° del auto que obra a folio 10.

NOTIFIQUESE

El Juez,

RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO

JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
EN ESTADO No. 023 DE HOY 25-02-2020
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE
ANTECEDE, SIENDO LAS 8 a.m.

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO
Secretaria

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI-VALLE
CONSTANCIA SECRETARIAL**

Se deja constancia que mediante Acuerdo No. PCSJA20-11517 del 15 de marzo de 2020 expedido por el Consejo Seccional de la Judicatura, se dispuso la suspensión de términos judiciales a partir del 16 de marzo de 2020 hasta el 20 de marzo de 2020 con el fin de garantizar la salud de los servidores judiciales y usuarios del servicio de administración de justicia por motivos de salubridad pública y fuerza mayor en virtud de haberse afectado el país con casos de enfermedad denominada COVID-19, catalogada por la Organización Mundial de la Salud como una emergencia de salud pública de impacto mundial.

Tal suspensión de términos fue prorrogada por los siguientes Acuerdos:

Acuerdo PCSJA20-11521 del 19 de marzo de 2020 por medio del cual se prorroga la suspensión de términos adoptada en los Acuerdos PCSJA20-11517, PCSJA20-11518 y PCSJA-11519 de 2020, desde el 21 de marzo hasta el 3 de abril del 2020.

Acuerdo PCSJA20-11526 del 22 de marzo de 2020 por medio del cual se prorroga la suspensión de términos desde el 4 de abril de 2020 hasta el 12 de abril de 2020.

Acuerdo PCSJC20-11532 del 11 de abril de 2020 mediante el cual se prorroga la suspensión de términos judiciales en el territorio nacional, desde el 13 de abril hasta el 26 de abril de 2020.

Acuerdo PCSJC20-11546 del 25 de abril de 2020 mediante el cual se prorroga la suspensión de términos judiciales en el territorio nacional, desde el 27 de abril hasta el 10 de mayo de 2020.

Acuerdo PCSJC20-11549 del 07 de mayo de 2020 mediante el cual se prorroga la suspensión de términos judiciales en el territorio nacional, desde el 11 de mayo hasta el 24 de mayo de 2020.

Acuerdo PCSJC20-11556 del 22 de mayo de 2020 mediante el cual se prorroga la suspensión de términos judiciales en el territorio nacional, desde el 25 de mayo hasta el 08 de junio de 2020.

Acuerdo PCSJC20-11567 del 05 de junio de 2020 mediante el cual se prorroga la suspensión de términos judiciales en el territorio nacional, desde el 09 de junio hasta el 30 de junio de 2020.
Para constancia se firma en Cali, el primero (01) de julio del año dos mil veinte (2020).



DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO
SECRETARIA

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

CONSTANCIA SECRETARIAL

Se informa a los usuarios, abogados y comunidad en general que por problemas técnicos, no fue posible publicar por vía electrónica, los estados que fueron fijados los días 11, 12 y 13 de marzo de 2020, por tal motivo no corren términos el día de hoy 01 de julio de 2020.

DIANA PATRICIA DIAZ ERAZO

Secretaria