

**SECRETARIA.** Santiago de Cali, 09 de diciembre de 2022. A despacho del señor Juez, para que provea sobre el anterior escrito.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**

Secretaria

Auto de Sustanciación No. 888

RAD.- 76001-3103-004-2019-00192-00

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, nueve (09) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el escrito que antecede, el Juzgado,

**DISPONE**

1.- REQUERIR a la parte actora a fin que dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 462 del C.G. del Proceso, es decir realizar la notificación del acreedor hipotecario, tal como se ordenó en los autos de fecha 19 de febrero de 2020, obrante a folio 68 y 31 de mayo del año 2021 (folio 80).

2.- AGREGAR a los autos los anteriores documentos sobre la notificación al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ (con resultado negativo *REBOTE DE CORREO*) la cual se realizó conforme a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto 806 de 2020, enviada a la dirección de correo electrónico informado dentro del presente asunto. (folios 95 a 140)

3.- AGREGAR a los autos los anteriores documentos sobre la notificación al demandado LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ (con resultado positivo) la cual se realizó conforme a lo dispuesto en el Art. 292 del C.G.P., enviada por correo certificado de EL LIBERTADOR, para que obre y conste dentro del proceso. (folios 141 a 140)

4.- RECONOCER personería amplia y suficiente a la Dra. STEPHANIA HENAO RAMIREZ portadora de la T.P. No. 217.927 del C.S. de la Judicatura, para actuar como apoderada judicial de los demandados LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ y la sociedad IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES FENIX S.A.S., conforme a los poderes conferidos y allegados (folio 183 y 184).

5.- AGREGAR a los autos el anterior escrito de contestación de la demanda allegado por los demandados **LUIS EDUARDO JIMENEZ SANCHEZ y la sociedad IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES FENIX S.A.S.**, a través de su apoderada judicial con la constancia que lo hizo dentro del término legal y que propuso excepciones de mérito.

6.- Por secretaría compártase el link del presente expediente, a la abogada STEPHANIA HENAO RAMIREZ.

7.- Por secretaría córrase traslado del recurso de reposición que contra el auto de mandamiento de pago formuló el demandado HAROLDHERNAN GARNICA POLO. (folio 55)

**NOTIFIQUESE**

El Juez



**RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO**

JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 12 DIC 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE  
ANTECEDE.

LINDA XIOMARA BARON ROJAS  
Secretaria