



PROPUESTA || RV: edificio papyrus

Desde Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>

Fecha Lun 10/03/2025 8:25

Para Marlyn Katherine Rodríguez Rincón <mkrodriguez@gha.com.co>

CC Informes GHA <informes@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Daisy Carolina López Romero <dclopez@gha.com.co>

Estimada Mar:

Por favor dirigir esta propuesta a la Dra. Gina a través de la plataforma.

Por favor indiquémosle que el edificio aceptó pagar \$100.000.000, valor que recaudarían entre varios propietarios. En caso que la Compañía acepte, se recibirían aproximadamente 20 pagos mediante transferencias o cheques de gerencia. Nosotros, desde la firma, nos encargaríamos de armar el paquete de constancias de pago para verificar que se pague el monto total y posteriormente lo enviaremos a la compañía para que puedan verificar los ingresos.

Respecto al valor que se encuentra recaudado en la cuenta embargada, no haría parte del pago dado que aceptar ese valor implicaría que dependiéramos del juzgado, de la autorización para pago del título, del banco agrario, en general de cuestiones que demorarían el recaudo total del dinero. Es mejor que se haga el pago total de \$100m y posteriormente solicitemos la terminación del ejecutivo y el levantamiento de medidas cautelares. Así, el edificio se encargará de la gestión para la devolución del título a su cuenta.

Quedamos pendientes a la respuesta y/o a la autorización para iniciar las gestiones del contrato de transacción.

Cordialmente,



Maria Camila Agudelo Ortiz

Gerente Derecho Privado

Email: mcagudelo@gha.com.co | 318 380 0187

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688

De: Ricardo Perea D. <gerencia@imparksas.com>

Enviado: viernes, 7 de marzo de 2025 10:49

Para: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>

Asunto: edificio papyrus

No suele recibir correo electrónico de gerencia@imparksas.com. [Por qué es esto importante](#)

Estimada Dra. María Camila,

Quisiera confirmar el pago de los \$100 millones para cerrar el caso de la demanda del Edificio Papyrus. Agradecería nos informe los pasos a seguir, la fecha para la firma del contrato y el día programado para realizar el pago.

Adicionalmente, quisiera solicitar su aprobación para realizar los pagos mediante cheques de gerencia o transferencias, ya que, como le mencioné, no es posible recaudar el monto en una sola cuenta por temas de impuestos. Tampoco podemos girar desde la cuenta de la propiedad, ya que se encuentra embargada.

En relación con esto, la cuenta embargada tiene un saldo de **\$11,586,096**. Me gustaría saber si ustedes ya disponen de estos recursos o si podrían aplicarse al pago.

Quedo atento a su pronta respuesta.

Saludos,

Ricardo Perea Diez

Ricardo Perea Diez

Gerente General

PBX : 6276268

Celular : 3102318226

www.imparksas.com

