



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT: 800.095.763-0
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Nuevos Retos
Más Progreso

LILIANA CUELLAR FLORIANO
Alcaldesa 2016-2019

**ACTA DE RECIBO FINAL
ACEPTACIÓN DE OFERTA DE CONSULTORIA No. 002 DE 2016**

Contratante:	MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT:	800.095.763-0
Contratista:	CONTRATAR S.A.S. Rep. Legal Fabio Alejandro Valbuena Pineda
NIT:	900.332.538-1
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA CIC EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL, CAQUETA
Imputación:	Sector: INVERSION CON INGRESOS CORRIENTES DE CAPITAL, Subsector: Programas Otros Sectores, Rubro: Código: 02020401010101, Descripción: "Convenio M-1099 Centro de Integración Ciudadano".
Valor:	ONCE MILLONES DE PESOS (\$11.000.000)
Plazo:	Se pacta un plazo suspensivo (para ejecución de actividades) de cuarenta y cinco (45) días calendarios contados a partir del acta de inicio de actividades

En la fecha tres (03) del mes de Enero de 2017, en la Secretaria de Planeación Municipal, se reunieron los profesionales **MARÍA PAULA CARVAJAL GARRIDO** Secretaria de Planeación Municipal y el Doctor **FABIO ALEJANDRO VALBUENA PINEDA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.628.969 expedida en Bogotá D. C., representante legal de la firma CONTRATAR S. A. S., quien para los efectos de la presente acta se denominará el CONTRATISTA de la Aceptación de oferta de Consultoría No. 002 de 2016.

DEL ALCANCE DEL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Las partes intervinientes manifestamos que el objeto del contrato se ejecutó de acuerdo a lo establecido, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA CIC EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL, CAQUETA.

1. INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contratista entregó el informe de las actividades realizadas dentro del contrato de consultoría No. 002 de 2016, cuyo objeto es CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA CIC EN EL MUNICIPIO DE EL PAUJIL, CAQUETÁ, suscrito entre el Municipio de El Paujil y la firma DAG INGENIERIA S. A. S., dando cumplimiento a la **Cláusula Segunda: Obligaciones del Municipio. Obligaciones específicas** del convenio No. M – 1099 de 2016, suscrito entre el Ministerio del Interior – FONSECON y el Municipio de El Paujil, en el cual se tuvieron en cuenta los siguientes aspectos:

ASPECTOS TÉCNICOS

En el periodo de ejecución de la consultoría se analizaron cada uno de los estudios y diseños, a los que se le evaluó su coherencia, el cumplimiento de exigencias técnicas de acuerdo a la



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT: 800.095.763-0
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Nuevos Retos
Más Progreso

LILIANA CUELLAR FLORIANO
Alcaldesa 2016-2019

legislación técnica colombiana, entregados por el contratista en el plazo establecido en el contrato, es decir antes del 2 de diciembre de 2016, fecha final para entregar los documentos para la revisión de esta interventoría.

ASPECTOS TECNICOS

Una vez entregados los estudios y diseños a esta interventoría, se procedió a verificar el cumplimiento de cada uno de ellos, en concordancia con la normatividad vigente.

A continuación se presenta la evaluación realizada a los estudios entregados por el contratista, así:

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	
1	Levantamiento topográfico en planta y perfil
2	Planos topográficos completos de cada una de las áreas a intervenir, que incluyan todos los elementos existentes: construcciones, estructuras, árboles, postes, señales, cajas y cámaras de servicios públicos, pozos, sumideros, accesos peatonales y vehiculares a predios, sardineles, bordillos, canales, entre otros.
4	Carteras o memorias de levantamiento
5	Certificación expedida por el topógrafo encargado donde conste que realizó el levantamiento, elaboró los planos y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula.
6	Copia de la cédula de ciudadanía del topógrafo
7	Copia matrícula profesional del topógrafo.
ESTUDIO DE SUELOS	
1	Plano de localización de sondeos
2	Perfiles estratigráficos o registro de las exploraciones y nivel freático.
3	Resultados de los ensayos de laboratorio del material de las perforaciones (sondeos)
4	Capacidad portante o resistencia del suelo
5	Cota de fundación de cimientos, tipo, profundidad y capacidad de soporte del suelo de fundación
6	Recomendaciones de la cimentación y excavación más conveniente
7	Asentamientos probables
8	Clasificación del suelo según la Norma NSR-10
9	Mapa de micro zonificación sísmica, de la región (si aplica)
10	Recomendaciones para posibles obras de drenaje
11	Especificaciones para obras de contención y/o canalizaciones (cuando sean requeridas).
12	Certificación expedida por el Geotecnista encargado donde conste que realizó estudio de suelos y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula profesional.
13	Copia de la cédula de ciudadanía del Geotecnista.
14	Copia matrícula profesional del Geotecnista
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT: 800.095.763-0
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Nuevos Retos
Más Progreso

LILIANA CUELLAR FLORIANO
Alcaldesa 2016-2019

1	Plano de implantación (cotas, vegetación vías, accesos, conexión a servicios públicos y edificaciones existentes).	
2	Plano de Zonificación.	
3	Planta Arquitectónica	Dimensiones mínimas del CIC 34*37m
		Cancha de 19*28m
		Circulaciones perimetrales de 2 m.
		Circulación posterior de 2 m.
		Oficinas mínimo de 50 mts2
		Baños discapacitados
		Duchas en cada baño
		3 baterías en cada baño
		Fachada principal en bloque liso a la vista
		Cerramiento en malla eslabonada
		Ejes estructurales
		Tarima 11*4,5m mínimo
		Demarcación de la cancha y franja de seguridad
Especificaciones de materiales		
4	Estudios de cortes generales.	Especificación de niveles
		Cotas (horizontales y verticales)
		Altura libre proyectando desde las líneas laterales del campo de juego hasta la parte inferior de las cerchas metálicas debe ser mínimo de 7,0 m.
		Altura de la tarima debe ser 1.5 m.
		Especificar espesor de elementos estructurales
5	Planos de fachadas (paneles de 3*4 m con dilataciones de 0,1 m, antepecho de la malla eslabonada en bloque liso a la vista altura 0,6m)	
6	Certificación expedida por el arquitecto encargado donde conste que realizó el diseño arquitectónico, planos y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula.	
7	Copia de la cédula de ciudadanía del arquitecto.	
8	Copia matrícula profesional del arquitecto.	
DISEÑO ESTRUCTURAL		
1	Planteamiento del sistema estructural de acuerdo con las necesidades arquitectónicas del proyecto.	
2	Estudio y diseño de la cimentación del proyecto, cerramiento perimetral y demás elementos. Planos donde se especifiquen todos los ejes y la nomenclatura de cada viga y cada zapata, debidamente acotados.	
3	Estudio y diseño de los elementos metálicos que componen las estructuras que conforman el proyecto, según lo requiera (Detalles de perfilería) y planos.	
4	Plano de cubierta con detalle de correas, contravientos, unión de la estructura con la teja.	

5	Diseños estructurales para todos los elementos que resulten de los diseños hidráulicos y sanitarios. (Ejem. Estructura para tanque elevado)	
6	Planos de todos los elementos estructurales del proyecto, indicando en cada caso los parámetros sísmicos del suelo, capacidad portante, especificaciones de materiales.	
7	Despiece de los refuerzos de todos los elementos estructurales, incluyendo placa de contra piso y vigas de cimentación, longitud de traslapes y ganchos, recubrimientos del refuerzo, las juntas estructurales y constructivas que sean necesarias.	
8	Planos de taller	
9	Planos de soldadura	
10	Planos de los cortes y plantas estructurales que sean necesarios para efectos de aclarar mejor el diseño.	
11	Plano de planta de la placa de contrapiso (deberá tener en cuenta cunetas perimetrales para la evacuación de aguas lluvias, tratamiento de juntas, aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación, dilataciones con maquina cortadora y disco diamantado $h=1/3$ espesor de la placa).	
12	Plano de corte de terreno con el mejoramiento del terreno de acuerdo al diseño, especificación de malla electrosoldada y dimensión del espesor de la placa.	
13	Memorias de cálculo	Estudio y análisis Dinámico de las estructuras que incluye la determinación de las características dinámicas, cálculo de los periodos y modos de vibración
		Cálculo de las fuerzas de inercia probables según la norma sismo-resistente NSR-10
		Cálculo comparativo con lo obtenido por la superposición de modos de respuesta, si las condiciones de la estructura así lo hicieran recomendables
		Cálculo de los efectos sísmicos y de viento sobre la estructura
14	Certificación expedida por el ingeniero encargado donde conste que realizó el diseño estructural, planos, memorias de cálculo y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula profesional.	
15	Copia de la cédula de ciudadanía del ingeniero encargado del diseño estructural.	
16	Copia matrícula profesional del ingeniero encargado del diseño estructural.	
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS		
1	Diseño hidráulico - RAS 2010 (Diseño y cálculo de acometidas de red principal hidráulica y distribución interior). Los planos deber estar debidamente acotados.	
2	Diseño sanitario y diseño pluvial- RAS 2000 (Diseño y cálculo de acometidas a red principal, ventilación y re ventilación interior, colectores finales de aguas negras y lluvias, registros y cajas de inspección, los planos deben estar debidamente acotados)	
3	En Municipios, que no cuenten con sistema de evacuación de aguas servidas, debe presentar el diseño y el costo del pozo séptico (dicha obra deberá ser financiada por el municipio).	
4	Memorias de cálculo	
5	Formulario solicitud de expedición de la licencia de construcción debidamente diligenciado y firmado por el consultor o profesional que ejecutarán el diseño hidrosanitario del proveyecto.	



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT: 800.095.763-0
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Nuevos Retos
Más Progreso

LILIANA CUELLAR FLORIANO
Alcaldesa 2016-2019

6	Certificación expedida por el ingeniero encargado donde conste que realizó el diseño hidrosanitario, planos, memorias de cálculo y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula profesional.
7	Copia de la cédula de ciudadanía del ingeniero encargado del diseño hidrosanitario.
8	Copia matrícula profesional del ingeniero encargado del diseño hidrosanitario.
DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS	
1	Memorias de cálculo y diseño de las redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior y apantallamiento.
2	Planos de las redes eléctricas de media y baja tensión del proyecto, incluidos detalles específicos y de construcción para conexión, detalle estructuras de arranque y llegada.
3	Plano de canalizaciones internas eléctricas, cuadros de carga y diagramas unifilares.
4	Diagrama de apantallamiento - (diseño del sistema externo de protección contra descargas eléctricas atmosféricas de acuerdo a la NTC 4552 última actualización).
5	Diseño fotométrico- RETILAP (garantizando la iluminación suficiente para las actividades nocturnas).
6	Trámite de presentación y aprobación de los diseños de las redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior del proyecto por parte de las empresas públicas prestadoras del servicio de energía eléctrica en las ciudades y Municipios.
7	Certificación expedida por el ingeniero encargado donde conste que realizó el diseño eléctrico, planos, memorias de cálculo y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula.
8	Copia de la cédula de ciudadanía del ingeniero encargado del diseño eléctrico.
9	Copia matrícula profesional del ingeniero encargado del diseño eléctrico.
DISEÑO DE REDES DE VOZ Y DATOS	
1	Memorias de cálculo y diseño de las redes de voz y datos del proyecto.
2	Planos de las redes eléctricas de las redes de voz y datos, cárcamos, canalizaciones y demás que se requieran por el proyecto.
3	Certificación expedida por el profesional encargado donde conste que realizó el diseño de las redes de voz y datos, planos y demás documentos que se presentan. Firmada con número de cédula y matrícula.
4	Copia de la cédula de ciudadanía del profesional encargado de las redes de voz y datos.
5	Copia matrícula profesional del profesional encargado del diseño de las redes de voz y datos.
PRESUPUESTO DE OBRA	
1	Presupuesto general (discriminación del A.I.U.)
2	Análisis del valor de la Interventoría de Obra
3	Análisis de precios unitarios
4	Lista de precios
5	Discriminación detallada de los costos indirectos. A.I.U.
6	Certificación expedida por el profesional encargado donde conste que realizó el presupuesto de obra. Firmada con número de cédula y matrícula profesional.
7	Copia de la cédula de ciudadanía del profesional encargado de la elaboración del presupuesto de obra.
8	Copia matrícula del profesional encargado de la elaboración del presupuesto de obra.



2. VERIFICACION DEL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

2.1. CONTRATISTA DE LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

Liquidación de la Seguridad social		
1	Valor del Contrato	\$37.000.000
2	Valor iva 16%	\$5.103.448
3	Base de Liquidación	\$31.896.552
4	40% de la base de cotización	\$12.758.621
5	Valor Riegos Profesionales (Tipo i=0,522%)	\$66.600
6	Valor Salud (12,5%)	\$2.041.379
7	Valor Pensión (16%)	\$2.041.379
8	Valor Total de Seguridad Social	\$4.149.358

Dado lo anterior, el contratista allegó las siguientes planillas:

Periodo: Mes de Octubre de 2016	SS	Si	x	No	PF	Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en salud:					Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en pensión:					Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en riegos profesionales:					Si	X	No
	Presenta paz y salvo de parafiscales					Si	X	No

Periodo: Mes de Noviembre de 2016	SS	Si	x	No	PF	Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en salud:					Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en pensión:					Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en riegos profesionales:					Si	X	No
	Presenta paz y salvo de parafiscales					Si	X	No

Periodo: Mes de Diciembre de 2016	SS	Si	x	No	PF	Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en salud:					Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en pensión:					Si	X	No
	Presenta planilla pagada de aportes en riegos profesionales:					Si	X	No
	Presenta paz y salvo de parafiscales					Si	X	No

2.2. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA A LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

Liquidación de la Seguridad social		
1	Valor del Contrato	\$11.000.000
2	Valor iva 16%	\$1.517.241,38
3	Base de Liquidación	\$9.482.758,62



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT: 800.095.763-0
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Nuevos Retos
Más Progreso

LILIANA CUELLAR FLORIANO
Alcaldesa 2016-2019

4	40% de la base de cotización	\$3.793.103,45
5	Valor Riegos Profesionales (Tipo $i=0,522\%$)	\$19.815,66
6	Valor Salud (12,5%)	\$474.137,93
7	Valor Pensión (16%)	\$606.896,55
8	Valor Total de Seguridad Social	\$1.100.850,14

Dado lo anterior, el contratista allegó las siguientes planillas:

Periodo:	SS	Si	x	No		PF	Si	X	No	
Mes de Octubre de 2016	Presenta planilla pagada de aportes en salud:						Si	X	No	
	Presenta planilla pagada de aportes en pensión:						Si	X	No	
	Presenta planilla pagada de aportes en riegos profesionales:						Si	X	No	
	Presenta paz y salvo de parafiscales						Si	X	No	

Periodo:	SS	Si	x	No		PF	Si	X	No	
Mes de Noviembre de 2016	Presenta planilla pagada de aportes en salud:						Si	X	No	
	Presenta planilla pagada de aportes en pensión:						Si	X	No	
	Presenta planilla pagada de aportes en riegos profesionales:						Si	X	No	
	Presenta paz y salvo de parafiscales						Si	X	No	

Periodo:	SS	Si	x	No		PF	Si	X	No	
Mes de Diciembre de 2016	Presenta planilla pagada de aportes en salud:						Si	X	No	
	Presenta planilla pagada de aportes en pensión:						Si	X	No	
	Presenta planilla pagada de aportes en riegos profesionales:						Si	X	No	
	Presenta paz y salvo de parafiscales						Si	X	No	

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1.CONTRATO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESDIOS Y DISEÑOS

ITEM	CONCEPTO	VALOR
1	Valor inicial del contrato	\$37.000.000
2	Valor adicional	\$0
3	Valor final del contrato (1+2)	\$37.000.000
4	Valor ejecutado	\$37.000.000
5	Valor pago anticipado	\$0
6	Valor primer pago	\$0
7	Valor segundo pago	\$0
8	Saldo a reintegrar	\$0
9	Valor pendiente por pagar a favor del contratista	\$37.000.000



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ
MUNICIPIO DE EL PAUJIL
NIT: 800.095.763-0
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



Nuevos Retos
Más Progreso

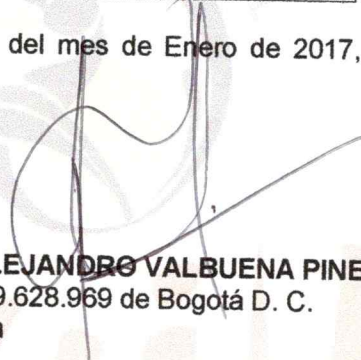
LILIANA CUELLAR FLORIANO
Alcaldesa 2016-2019

3.2. CONTRATISTA DE INTERVENTORIA A LA CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

ITEM	CONCEPTO	VALOR
1	Valor inicial del contrato	\$11.000.000
2	Valor adicional	\$0
3	Valor final del contrato (1+2)	\$11.000.000
4	Valor ejecutado	\$11.000.000
5	Valor pagos parciales	\$0
6	Saldo a reintegrar	\$0
	Valor pendiente por pagar a favor del contratista	\$11.000.000

Para constancia se firma la presente a los tres (03) días del mes de Enero de 2017, por quienes en ella intervinieron.


MARÍA PAULA CARVAJAL GARRIDO
Secretaria de Planeación Municipal
Supervisora


FABIO ALEJANDRO VALBUENA PINEDA
C.C No. 79.628.969 de Bogotá D. C.
Contratista