

SEÑORES: Mapfre Servicios Exequiales S.A.S	CC/NIT: 900621719	Fecha Factura Noviembre 02,2023	Fecha Vencimiento Noviembre 07, 2023
--	-------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: KR 15 96 34 PS 5	Inmueble3168	Teléfono: 6503300	Ciudad: Bogota D.C
-----------------------------	--------------	-------------------	--------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon Noviembre 2023 KR 14 96 34	Fondo de Inversion Colectiva Inmobiliario Inmoval	900315674	G	\$ 6,089,425.00	\$ 1,156,991
Canon facturado Sept/23 \$10.669.786 Canon Facturado Oct/23 \$12.069.662 Canon bajo avaluo Sept/23 \$10.139.705 Canon bajo avaluo Oct/23 \$9.344.584 (-)Diferencia Sep/2023/23 \$530.081 (-) Diferencia Oct/23 \$2.725.078 Canon Nov/23 \$9.344.584 (-) Diferencias Sep+Oct \$3.255.159 Facturacion Nov/23 \$6.089.425 Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.						

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIECISÁIS PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,089,425.00
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,246,416.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)		IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	

Número de Autorización: 18764055844194 Vigencia: 2023-09-11 - 2024-09-11 Rango Autorizado: Desde 608575 Rango Autorizado: Hasta 633000
Régimen Común, Actividad Principal: 6820 tarifa ica 9.66/1000

Fecha Generación : 2023-11-03

Hora Generación : 13:49:53

Fecha Emisión : 2023-11-03

Hora de Emisión : 13:49:53

Fecha de expedición : 2023-11-03

Hora de expedición : 08:49:24-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: c391f6a605fb85b75ee3f220e5c94e5c6f9bae0d47ccffab4656dd330759257a601362d7ea03819eadef9467ba74b1c2

