

**Tribunal Arbitral  
De  
Credimapfre S.A.S., Mapfre Colombia Vida Seguros S.A., Mapfre Seguros Generales de  
Colombia S.A. y Mapfre Servicios Exequiales S.A.S. Vs. Fondo De Inversión Colectiva  
Inmobiliaria Inmoval representado y administrado por Credicorp Capital Colombia S.A.  
(Trámite 145620)**

---

**Acta No. 17**

**(Bogotá D.C. 10 de marzo de 2025)**

En Bogotá D.C., el 10 de marzo de 2025, se constituyó en audiencia el Tribunal Arbitral convocado para dirimir las controversias surgidas entre **Credimapfre S.A.S., Mapfre Colombia Vida Seguros S.A., Mapfre Seguros Generales De Colombia S.A. Y Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.**, como parte convocante, y el **Fondo De Inversión Colectiva Inmobiliaria Inmoval** representado y administrado por **Credicorp Capital Colombia S.A.**, como parte convocada.

A la presente asistieron por conexión virtual el presidente **Ana Gabriela Monroy Torres, Arturo Solarte Rodríguez y Antonio Agustín Aljure Salame.**

Por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, asistió el funcionario **Carlos Arturo Rodríguez Chacón.**

La audiencia se realizó por medios virtuales y sin la presencia de las partes, de conformidad con lo autorizado por los artículos 23 y 31 de la Ley 1563 de 2012, concordantes con el artículo 7 de la Ley 2213 de 2022.

Acto seguido, el funcionario rindió el siguiente:

**Informe Secretarial**

1. El 12 de diciembre de 2023, a través del Auto No. 1, se designó en audiencia de instalación a la doctora **Laura Marcela Rueda Ordoñez**, como secretaria del Tribunal quien aceptó su nombramiento el 14 de diciembre de 2023.
2. El 6 de marzo de 2025, la doctora **Laura Marcela Rueda Ordoñez** remitió comunicación a las partes y al Centro informado su renuncia al cargo de secretaria, en el siguiente sentido:

(...)

*“ Desde el pasado lunes tres (3) de marzo de dos mil veinticinco (2025) mi esposo Armando Antonio Zarruk Rivera se vinculó laboralmente a la compañía MAPFRE COLOMBIA VIDA SEGUROS S.A., como Gerente Técnico de Vida, por lo anterior, y como esta situación está prevista dentro de las normas procesales como una causal de impedimento, presento formalmente mi renuncia al cargo de secretaria del Tribunal.”.*

Fin del informe secretarial.

A continuación, el Tribunal profirió el siguiente:

**Auto No. 24**  
**(Bogotá D.C. 10 de marzo de 2025)**

1. Dar por aceptada la renuncia de la secretaria **Laura Marcela Rueda Ordoñez** de acuerdo con las manifestaciones expresadas.
2. Designar como secretario *ad-hoc*, a **Carlos Arturo Rodríguez Chacón**, funcionario del Centro de Arbitraje, para esta diligencia.
3. Designar como secretario del Tribunal Arbitral a la doctora **Mónica Rugeles Martínez**, inscrita en la lista de secretarios del Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, a quien se le comunicará la presente designación y deberá posesionarse ante el Tribunal, dando cumplimiento a lo previsto en el artículo 15 de la Ley 1563 expedida en 2012.
4. Para el efecto se informa la dirección electrónica de la secretaria designada, que corresponde a:  
  
[mrugeles@rugelesabogados.com](mailto:mrugeles@rugelesabogados.com)
5. Notifíquese a las partes por intermedio del secretario *Ad- hoc* por medios virtuales de acuerdo con el artículo 23 de la Ley 1563 de 2012.

Agotado el objeto de la presente audiencia que se llevó por medios virtuales electrónicos se levantó la sesión y se deja constancia de quienes intervinieron en ella.

*Asiste por medios virtuales*  
**Ana Gabriela Monroy Torres**  
*Presidente*

*Asiste por medios virtuales*  
**Arturo Solarte Rodríguez**  
*Árbitro*

*Asiste por medios virtuales*  
**Antonio Agustín Aljure Salame**  
*Árbitro*

*Asiste por medios virtuales*  
**Carlos Arturo Rodríguez Chacón**  
*Secretario Ad-hoc*