



RV: AUTO FIJA FECHA DE AUDIENCIA / DTE: JOSE DE JESÚS CARRILLO RUBIO / RAD: 54720408900120230009900 / CTE: CLARO / CASE PENDIENTE

Desde Mayerly Ayala Rivera <mayala@gha.com.co>

Fecha Lun 31/03/2025 10:20

Para CAD GHA <cad@gha.com.co>

CC Informes GHA <informes@gha.com.co>

Hola chicos,  
porfa cargar:  
cordialmente,



[gha.com.co](http://gha.com.co)

**Mayerly Ayala Rivera**

*Abogada Junior*

Email: [mayala@gha.com.co](mailto:mayala@gha.com.co) | 301 394 2039

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200  
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



**Aviso de Confidencialidad:** La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

**Confidentiality Notice:** The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: María Teresa Moriones Robayo <mmoriones@gha.com.co>

Enviado: sábado, 29 de marzo de 2025 17:57

Para: Mayerly Ayala Rivera <mayala@gha.com.co>

Cc: Informes GHA <informes@gha.com.co>

Asunto: Re: AUTO FIJA FECHA DE AUDIENCIA / DTE: JOSE DE JESÚS CARRILLO RUBIO / RAD: 54720408900120230009900 / CTE: CLARO / CASE PENDIENTE

Estimada Mayerly buen día

Revisado el caso efectivamente dentro del proceso obran pruebas contrarias sobre la propiedad de la parcela en la que se encuentra ubicada la antena de propiedad de COMUNICACIÓN CELULAR S.A. COMCEL S.A, como se detalle en el informe y case.

Comcel SA no es legitimaria por pasiva materialmente para que se le pida reivindicar un bien raíz sobre el que no ejerce posesión, ya que actúa como arrendataria, siendo el arrendador el señor Jesús de María Pérez Cardona

Lo disputado obedece a una disputa de colindancia, por tal motivo la pretensión no es procedente y se debió tramitar un proceso de deslinde y amojonamiento con reconocimiento de frutos civiles dejados de percibir y frutos naturales que se pudieron haber recibido. Si esto se llegare a dar, sería probable que el nuevo alinderamiento perjudique a Comcel si el área que tiene ahora Comcel, resulta ser parte del predio del señor José de Jesús Carrillo.

Dejar la contingencia en Eventual esperando como se desarrolla el proceso.

Cordial saludo,

María Teresa Moriones Robayo

Obtener [Outlook para Android](#)

**De:** Mayerly Ayala Rivera <mayala@gha.com.co>

**Enviado:** viernes, marzo 7, 2025 5:02:48 p. m.

**Para:** María Teresa Moriones Robayo <mmoriones@gha.com.co>

**Cc:** Informes GHA <informes@gha.com.co>; Lorena Jurado Chaves <ljurado@gha.com.co>

**Asunto:** RV: AUTO FIJA FECHA DE AUDIENCIA / DTE: JOSE DE JESÚS CARRILLO RUBIO / RAD: 54720408900120230009900 / CTE: CLARO / CASE PENDIENTE

Apreciada Dra Moriones, recibe un cordial saludo,

Amablemente nos permitimos solicitar de su acostumbrada colaboración, en el sentido de revisar la calificación de la contingencia del proceso de la referencia.

Las piezas las encuentras en el Case **12908**.

Por favor remitir dicho análisis a más tardar el día **14 de marzo del 2025**.

Cordialmente,



[gha.com.co](http://gha.com.co)

**Mayerly Ayala Rivera**

*Abogada Junior*

Email: [mayala@gha.com.co](mailto:mayala@gha.com.co) | 301 394 2039

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200  
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



**Aviso de Confidencialidad:** La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

**Confidentiality Notice:** The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

**De:** Informes GHA <informes@gha.com.co>

**Enviado:** jueves, 6 de marzo de 2025 15:01

**Para:** Mayerly Ayala Rivera <mayala@gha.com.co>

**Asunto:** RV: AUTO FIJA FECHA DE AUDIENCIA / DTE: JOSE DE JESÚS CARRILLO RUBIO / RAD: 54720408900120230009900 / CTE: CLARO / CASE PENDIENTE

COMCEL- AGENDA



# SARDINATA - AUDIENCIA ART 403 DEL CGP - VIRTUAL



Jue 24/04/2025, 'de' 8:00 a 8:30



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SARDINATA N.D.S.



DEMANDANTE:JOSE DE JESUS CARRILLO RUBIO  
DEMANDADO:COMCEL SA  
RAD:2023-00020  
CASE:12908  
COMPAÑIA: COMUNICACION CELULAR S A COMCEL S A

Dentro del proceso anteriormente referenciado, debidamente integrado el contradictorio y surtido el trámite previsto en el art. 402 del CGP, procede el Despacho a fijar nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de deslinde que regula el art. 403 ibídem. Para el efecto, se fija la misma para el próximo jueves 24 de abril de 2025 a partir de las 8:00 am., la cual se realizará de manera virtual y para la cual se procede a reiterar la designación del auxiliar de la justicia profesional topógrafo JOSE JULIAN WALTEROS ALEGRIA.

**De:** Jonatan Andres Prada Pardo <jprada@gha.com.co>  
**Enviado:** jueves, 6 de marzo de 2025 11:54  
**Para:** Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Daisy Carolina López Romero <dclopez@gha.com.co>  
**Cc:** María Fernanda López Donoso <mflopez@gha.com.co>; Yennifer Edith Acosta Barbosa <yacosta@gha.com.co>; Informes GHA <informes@gha.com.co>  
**Asunto:** AUTO FIJA FECHA DE AUDIENCIA / DTE: JOSE DE JESÚS CARRILLO RUBIO / RAD: 54720408900120230009900 / CTE: CLARO / CASE PENDIENTE

|       |                              |             |                             |           |                     |
|-------|------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------|---------------------|
| CIVIL | JOSE DE JESÚS CARRILLO RUBIO | Comcel S.A. | JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL | Sardinata | 5472040890012023000 |
|-------|------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------|---------------------|

Cordial Saludo

Estimados Doctores, amablemente me permito reportar auto notificado por estados el día **05 de marzo de 2025**, el cual resolvió lo siguiente:

Dentro del proceso anteriormente referenciado, debidamente integrado el contradictorio y surtido el trámite previsto en el art. 402 del CGP, procede el Despacho a fijar nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de deslinde que regula el art. 403 ibídem. Para el efecto, se fija la misma para el próximo jueves 24 de abril de 2025 a partir de las 8:00 am., la cual se realizará de manera virtual y para la cual se procede a reiterar la designación del auxiliar de la justicia profesional topógrafo JOSE JULIAN WALTEROS ALEGRIA.

COMENTARIOS: Este proceso no cuenta con case

Se adjunta providencia



[gha.com.co](http://gha.com.co)

**Jonatan Andres Prada Pardo**  
*Dependiente Judicial*

Email: [jprada@gha.com.co](mailto:jprada@gha.com.co) | 305 341 0793

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Carrera 11A # 94A-23 Of 201 | +57 317 379 5688



**Aviso de Confidencialidad:** La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

**Confidentiality Notice:** The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.