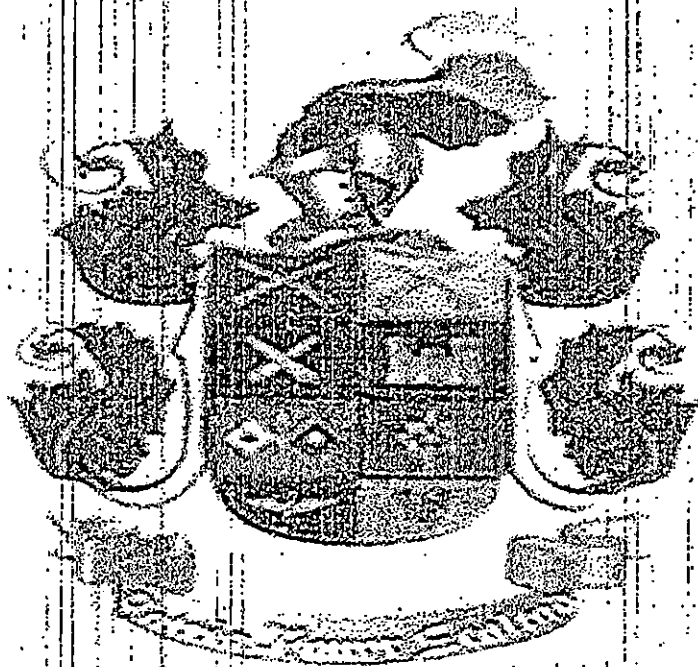


310
85 312

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL ARMENIA

ETAPA CONTRACTUAL

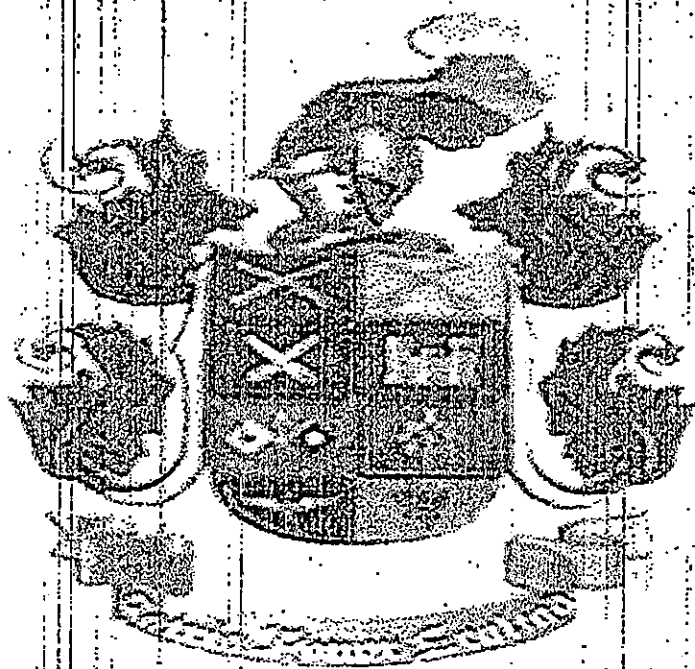


PATRIA HONOR, LEALTAD
"DIOS EN TODAS NUESTRAS ACTUACIONES"
FE EN LA CAUSA

311
65 33

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL ARMENIA

CONTRATO



PATRIA HONOR, LEALTAD
"DIOS EN TODAS NUESTRAS ACTUACIONES"
FE EN LA CAUSA

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"

CONTRATO No.	078 - BASPC08 - 2014
FECHA DEL CONTRATO.	24 DE DICIEMBRE DE 2014
C.D.P.	14914 de 31 de octubre de 2014 Vigencia Actual y autorización 61714 de vigencia futura 2015
CONTRATISTA	RIMARCO S.A.S
NIT	900.075.341-3
DIRECCIÓN	CALLE 70C N° 58 - 25
TELÉFONO/ FAX	6305123 -2401853 rimarco Ltda@hotmail.com
CIUDAD	BOGOTA DC
RUBRO	A - 204 - 5 - 1 10CSF MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INSTALACIONES LOCATIVAS Y RED LAN PARA PONER EN FUNCIONAMIENTO LAS OFICINAS DEL CENAC ARMENIA EN EL BASPC8
VALOR	QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$585.200.000.00) incluidos AIU, impuestos e IVA sobre la utilidad del contratista
CUENTA BANCARIA	CORRIENTE N° 23797021001 BANCOLOMBIA
PLAZO	CINCO (05) Meses desde la fecha de suscripción del acta de inicio por el contratista, el supervisor y/o el Interventor.

Entre los suscritos a saber: El señor Teniente Coronel FERNANDO DE JESUS CALLE MORENO mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Armenia (Quindío), identificado con cédula de ciudadanía No. 14.322.663 expedida en la Honda (Tolima), en su condición de Comandante y Ordenador del Gasto del Batallón de ASPC N° 08 "Cacique Calarcá", debidamente facultado para celebrar contratos según EL MANUAL DE CONTRATACION del MINISTERIO DE DEFENSA EJERCITO NACIONAL adoptado mediante la Resolución Ministerial 6345 del 14 de septiembre de 2012 y especialmente por la resolución 2240 de marzo 19 de 2014 y en cumplimiento de lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, Estatuto de la Contratación Estatal, modificada por la Ley 1150 del 2007 y reglamentada por el decreto 1510 del 2013, y demás normas concordantes, reglamentaria y complementarias, y quien representa al MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - BATALLON DE ASPC N° 08 "CACIQUE CALARCÁ" que en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATANTE, por una parte; y por la otra RIMARCO S.A.S con NIT N°900.075.341-3 y representada por JOISMAR NAYIBE QUIROZ QUINTERO, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.774.905 de Bogotá DC, con Dirección Comercial

"FIRMA EN LA CAJETA"
GOBIERNO DE LA UNIÓN Y BIENESTAR DEL ESTADO COLOMBIANO
Asamblea Constituyente N° 25-00 No. 16 "CAJETA"

313 315
68

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"**

CALLE 70C N° 58 - 25 en la ciudad de Bogotá, quien se denominará EL CONTRATISTA, quien declara bajo juramento que se entenderá prestado por la suscripción de este documento, no encontrarse dentro de las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en la Constitución y la Ley, hemos convenido celebrar el presente contrato de obra pública, contenido en las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones: a) Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 numeral 2 de la Ley 1150 de 2011 y al Decreto 1510 de 2013 reglamentario de la modalidad de contratación denominada SELECCIÓN ABREVIDA DE MENOR CUANTÍA se realizó proceso que terminó con la adjudicación del contrato. b) Que mediante Oficio Resolución de Adjudicación N° 216 de Fecha 24 de Diciembre de 2014, se adjudicó el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía N° 015-BASPC08-2014, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INSTALACIONES LOCATIVAS Y RED LAN PARA PONER EN FUNCIONAMIENTO LAS OFICINAS DEL CENAC ARMENIA EN EL BASPC8", según la oferta que hace parte integral del contrato. c) Que el presente contrato, de acuerdo al estudio previo, el presupuesto oficial y la propuesta adjudicataria, se suscribirá por la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE.- (\$585.200.000.00) incluido AIO e impuestos, y para un plazo de Ejecución de cinco (5) meses, contados a partir del perfeccionamiento del contrato y suscripción del acta de inicio. d) Que tal como se advierte en los estudios previos de necesidad y conveniencia elaborados por el Gerente de Proyecto, El Ejército Nacional, como entidad integral, y de acuerdo a los recursos asignados a la BATALLÓN DE SERVICIOS N° 08 "cacique Calarcá", determina que los recursos asignados por el Rubro Presupuestal: A-204-5-1 10CSF MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES, serán usados en pro del cumplimiento de la misión de la BATALLÓN DE SERVICIOS N° 08 "cacique Calarcá" para la puesta en funcionamiento de la central contable y administrativa del eje cafetero. e) Se hace necesario contar con el proceso de control, supervisión técnica, administrativa y contable que permitan culminar con la satisfacción de las obras programadas. f) Que el Jefe de Presupuesto del Batallón de ASPC No. 8 "Cacique Calarcá" ha expedido el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 14914 de 31 de octubre de 2014 Vigencia Actual y autorización 61714 de vigencia futura 2015, para asumir el compromiso que se adquiere al suscribir el presente contrato. g) Que con base en las consideraciones anteriores, las partes hemos convenido en celebrar el presente contrato de obra (mantenimiento de instalaciones) del cual hacen parte integral los documentos expedidos durante el proceso de selección y aquellos presentados por el contratista en su propuesta adjudicataria: **CLÁUSULA PRIMERA OBJETO:** El objeto del presente contrato de obra es el MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INSTALACIONES LOCATIVAS Y RED LAN PARA PONER EN FUNCIONAMIENTO LAS OFICINAS DEL CENAC.

"PE EN LA CAUSA"

"EN LA LUCHA POR LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO"
Asociado comercial N° 25-02 Norte Teléfono: 7201.700

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE Nº 8 "CACIQUE"
CALARCA"

ARMENIA: EN EL BASPC8; de acuerdo a los estudios previos de la entidad y la propuesta adjudicataria.

ADQUISICION DE SERVICIOS

ARTÍCULO ART. 204.5-1-16 SSF MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES

No.	ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VUNITARIO	VITOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	PRELIMINARES				
1.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPAMENTO DE 5M X 4M EN LISTONES DE MADERA ACERRADA DE 10" X 6M, PARA PERSONAL Y RESIDENTE DE OBRA.	und	1,00	\$ 911.333,00	\$ 911.333,00
1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	m2	278,00	\$ 1.808,00	\$ 502.624,00
1.1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CERRAMIENTO	ml	130,00	\$ 904,00	\$ 117.520,00
1.1.4	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA NEGRA 80% Retención de la luz. H=2m.	ml	130,00	\$ 15.402,00	\$ 2.002.260,00
1.1.5	DESCAPOTE MECANICO e=0.20 m. (Incluye cargue y retiro del material a botadero.)	m2	108,54	\$ 4.640,00	\$ 503.625,60
1.2	CIMENTACIÓN				
1.2.1	EXCAVACIÓN MANUAL ZAPATAS Y VIGA CIMENTACIÓN 30 X 45 H=2,00 M (EXCAVACION TIERRA A MANO)	m3	27,00	\$ 46.290,00	\$ 1.249.830,00
1.2.2	BASE GRANULAR B-600 (Suministro, transporte, colocación y compactación según estudios de suelos.)	m3	33,00	\$ 99.899,00	\$ 3.296.667,00
1.2.3	ZAPATA CONCRETO 3.000 psi (Sin refuerzo)	m3	7,75	\$ 508.576,00	\$ 3.941.464,00

THE 14 AND 15 A MONA. 1711. BENTON'S NEW OPERA. (LOREZANO)
Amable conducted by HENRY BENTON. 1711. 1711. 1711.

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"

1.2.4	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	5.103,70	\$ 2.734,00	\$ 13.953.515,80
1.2.5	VIGA CIMENTACIÓN CONCRETO 3.500 psi - CON FORMALETA (Sin refuerzo)	m3	22,15	\$ 519.046,00	\$ 11.496.868,90
1.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO				
1.3.1	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m (Sin refuerzo)	m2	60,80	\$ 59.229,00	\$ 3.601.123,20
1.3.2	MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 Ø 4 mm c/15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslape)	kg	1.952,00	\$ 3.040,00	\$ 5.934.080,00
1.3.3	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 psi A LA VISTA (Sin refuerzo).	m3	12,36	\$ 710.431,00	\$ 8.780.927,16
1.3.4	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	4.800,57	\$ 2.734,00	\$ 13.124.758,38
1.3.5	COLUMNAS CONCRETO 3.000 psi (sin refuerzo)	m3	18,00	\$ 688.854,00	\$ 12.399.372,00
1.4	CUBIERTA				
1.4.1	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA Cal .18 d/ 0.60 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A)	ml	40,00	\$ 45.427,00	\$ 1.817.080,00
1.4.2	CORREAS METALICAS PERFIL CAJON HR C160X 60MM -1.2MM C.18	ml	310,58	\$ 60.282,00	\$ 18.722.383,56
1.4.3	CERCHAS METALICAS PERFIL CAJON HR C160X 60MM -1.2MM C.19 LAMINA DELGADA TIPO ASESCO	ml	320,47	\$ 58.300,00	\$ 18.683.401,00

"POR LA CAUSA"

2014 AÑO DE LA RURAL Y EL TERRITORIO POR DEL COMANDO EN JEFE FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"

1.4.4	TEJA TERMOACUSTICA Tipo a=0.88 m. e=0.35 mm.o equivalente, según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	m2	295,00	\$ 40.607,00	\$ 11.979.065,00
1.4.5	CABALLETE LISO Teja Termoacustica / o equivalente. Color. Según diseño (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	m1	40,00	\$ 32.676,00	\$ 1.307.040,00
1.5	PISOS Y ACABADOS				
1.5.1	BALDOSA GRANO DE MÁRMOL PCL 5 Perlato Claro TERRAZO 40 x 40 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo crema (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	m2	52,00	\$ 108.043,00	\$ 5.618.236,00
1.5.2	PORCELANATTO BRILLANTE Lisboa 50 x 50 cm. Tipo Alfa o equivalente. Color Beige con betas (Incluye boquilla y pegante)	m2	475,68	\$ 72.188,00	\$ 34.338.387,84
1.5.3	TABLON DE GRES TRADICION Liso 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Color Mocca (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	m2	301,54	\$ 62.054,00	\$ 18.711.763,16
1.5.4	LOSA DE ENTREPISO CONCRETO 3.000 PSI ALIGERADA CON CASETON DE LONA Y ALISTADO DE PISOS MORTERO 1:4 e=0.004M	m2	298,75	\$ 220.138,00	\$ 65.766.227,50
1.5.5	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA Granito fundido en sitio h = 15 cm. (Incluye fundida, pulida y brillada)	m	27,53	\$ 37.366,00	\$ 1.028.685,98

"PELON LA CALARCA"
UNIDAD APOYO DE LA COMANDO Y EL EJERCITO DEL EJERCITO NACIONAL
Batallón de Apoyo y Servicios para el Combate N° 8 "CACIQUE CALARCA"

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"

1.5.6	GUARDAESCOBA 1/4 Formato 26 x 6 cm Moore o equivalente (Incluye mortero de pega e=0.04 m y boquilla color).	m	47,56	\$ 65.225,00	\$ 3.102.101,00
1.5.7	GUARDAESCOBA PORCELANATTO CONSTELLAZIONE Brillante Blanco h=10 cm. Tipo Alfa o equivalente (Incluye boquilla y mortero de pega.)	ml	205,00	\$ 20.336,00	\$ 4.168.880,00
1.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOCAPUERTA EN GRAVILLA LAVADA No. 0 (Incluye dilatación en bronce)	m	60,00	\$ 61.473,00	\$ 3.688.380,00
1.6	DRYWALL Y CIELOS RASOS				
1.6.1	MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfilería Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	m2	430,80	\$ 61.105,00	\$ 26.324.034,00
1.6.2	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica, Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura; incluye recubrimiento en fibra de vidrio tipo Black Theather en su parte interior.	m2	570,00	\$ 45.546,00	\$ 25.961.220,00
1.7	HIDRAULICO Y SANITARIO				
1.7.1	CODO SANITARIO 2"	UN	15,00	\$ 4.534,00	\$ 68.010,00
1.7.2	CODO SANITARIO 3"	UN	8,00	\$ 12.154,00	\$ 97.232,00
1.7.3	CODO SANITARIO 2 1/2"	UN	12,00	\$ 10.400,00	\$ 124.800,00
1.7.4	YEE SANITARIA 3"	UN	10,00	\$ 21.361,00	\$ 213.610,00
1.7.5	TUBERIA HIDRAULICA 1"	ML	143,60	\$ 9.735,00	\$ 1.397.946,00
1.7.6	TUBERIA HIDRAULICA 1/2"	ML	44,10	\$ 6.900,00	\$ 304.290,00
1.7.7	TUBERIA SANITARIA 2"	ML	30,44	\$ 16.849,00	\$ 512.883,56
1.7.8	TUBERIA SANITARIA 3"	ML	22,58	\$ 25.167,00	\$ 568.270,86
1.7.9	TUBERIA SANITARIA 4"	ML	107,00	\$ 35.073,00	\$ 3.752.811,00
1.7.10	UNION HIDRAULICA 1"	UN	30,00	\$ 1.454,00	\$ 43.620,00
1.7.11	UNION HIDRAULICA 1/2"	UN	15,00	\$ 1.454,00	\$ 21.810,00
1.7.12	UNION SANITARIA 2"	UN	10,00	\$ 4.500,00	\$ 45.000,00

"TE EN LA CAUSA"
"POR LA PAZ, LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL GUERRERO COLOMBIANO"
Avenida Antioqueña N° 35-00 Norte Teléfono: 2495700

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
GALARCA"

1.7.13	UNION SANITARIA 3"	UN	15,00	\$ 5.278,00	\$ 79.170,00
1.7.14	UNION SANITARIA 4"	UN	30,00	\$ 10.541,00	\$ 316.230,00
1.7.15	SIFONES 2"	UN	5,00	\$ 19.500,00	\$ 97.500,00
1.7.16	CAJA DE INSPECCION 0,6X0,6 M	UN	3,00	\$ 630.000,00	\$ 1.890.000,00
1.7.17	CAJA DE INSPECCION 1X1 M	UN	1,00	\$ 945.000,00	\$ 945.000,00
1.7.18	VALVULA TUBERIA HIDRAULICA 1"	UN	1,00	\$ 95.000,00	\$ 95.000,00
1.7.19	REGISTROS TUBERIA HIDRAULICA 1"	UN	3,00	\$ 45.000,00	\$ 135.000,00
2.					
2.1	PUNTOS LOGICOS				
2.1.1	SALIDAS PARA DATOS EN CATEGORIA 6A INCLUYE JAC Y FACE PLATE	UN	57,00	\$ 108.200,00	\$ 6.167.400,00
2.1.2	SALIDAS PARA VOZ EN CATEGORIA 6A INCLUYE RJ-45 Y FACE PLATE	UN	24,00	\$ 108.200,00	\$ 2.596.800,00
2.1.3	TROQUELADOS PARA TOMA CANALETA	UN	114,00	\$ 18.000,00	\$ 2.052.000,00
2.1.4	CABLE UTP CATEGORIA 6A	M	1.431,03	\$ 6.500,00	\$ 9.301.700,10
2.2	CABLE PARA DISTRIBUCION DE RED INTERNAS				
2.2.1	CABLE TRENSADO # 12 PARA RED REGULADA	M	1.250,00	\$ 8.730,00	\$ 10.912.500,00
2.2.2	ALAMBRE # 12 PARA CORRIENTE NORMAL	M	2.500,00	\$ 8.895,00	\$ 9.737.500,00
2.2.3	CABLE #8 PARA POLO A TIERRA	M	300,00	\$ 5.900,00	\$ 1.770.000,00
2.3	FIBRA OPTICA				
2.3.1	FIBRA OPTICA DE 6 HILOS MULTIMODO	M	100,00	\$ 118.500,00	\$ 11.850.000,00
2.3.2	PATCH CORE DE FIBRA	UN	8,00	\$ 160.000,00	\$ 1.280.000,00
2.3.3	BANDEJA DE FIBRA	UN	2,00	\$ 875.900,00	\$ 1.751.800,00
2.3.4	CONNECTORES DE FIBRA	UN	12,00	\$ 98.500,00	\$ 1.182.000,00
2.4	RACK				
2.4.1	RACK TIPO 1 PISO 42U CON ORGANIZADORES VERTICALES	UN	1,00	\$ 7.295.800,00	\$ 7.295.800,00
2.4.2	EXTRACTORES DE AIRE	UN	2,00	\$ 105.000,00	\$ 210.000,00
2.4.3	ORGANIZADORES DE CABLE	UN	3,00	\$ 225.500,00	\$ 676.500,00

"UN EN LA CALDA"
"UN EN LA CALDA"
"UN EN LA CALDA"
Avenida Intercomunal 1° 25-00 para "UN EN LA CALDA"

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"

2.4.4	PATCH CORE		UN	125,00	\$ 58.500,00	\$ 7.312.500,00
2.4.5	MULTITOMA DE 12 CONECTORES SUPRESOR DE PICOS DE VOLTAJE		UN	1,00	\$ 255.000,00	\$ 255.000,00
2.5	SWTICH					
2.5.1	SWTICH CAPA 2 TIPO 1		UN	3,00	\$ 6.990.000,00	\$ 20.970.000,00
2.5.2	BANDEJA PORTACABLE TIPO ESCALERA		M	30,00	\$ 165.000,00	\$ 4.950.000,00
2.6	UPS					
2.6.1	UPS DE 20 KVA		UN	1,00	\$ 29.989.999,67	\$ 29.989.999,67
Total costos directos						\$ 464.002.537,27
Costos indirectos						
Administración 15%						69.600.380,59
Imprevistos 3%						13.920.076,12
Utilidad 7%						32.480.177,61
IVA sobre utilidad 16%						5.196.828,42
TOTAL						\$ 585.200.000,00

CLÁUSULA SEGUNDA - DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:
En general son obligaciones del CONTRATISTA: 1) Cumplir con los plazos máximos establecidos en el contrato para realizar el mantenimiento a todo costo. 2) Proveer de acuerdo a su propuesta económica y a todo costo, todo el mantenimiento y materiales requeridos en el presente contrato, conforme las condiciones técnicas correspondientes. 3) Emplear el personal mínimo requerido para desarrollar las labores de mantenimiento y el que sea necesario para llevar a buen término y en el plazo acordado, todas las labores de mantenimiento y adecuación de las edificaciones y red LAN. 4) Presentar y acreditar ante la entidad el personal encargado de realizar las tareas de mantenimiento. 5) constituir la fiducia mercantil para el manejo y administración del anticipo. 6) Mantener el mayor orden y aseo en las obras de mantenimiento y adecuación. 7) Constituir y mantener vigentes las garantías exigidas por la entidad. 8) Hacer la entrega al supervisor del contrato y al comandante de la unidad, el edificio con el mantenimiento y adecuación efectuada según las condiciones técnicas especificadas. 9) Atender en el menor tiempo posible y de acuerdo a las condiciones técnicas correspondientes, todas sus obligaciones de mantenimiento y adecuación. 10) Asumir los costos labores y prestaciones de su personal y mantener afiliados al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales a todo el personal dedicado para la ejecución de este contrato. 11) Retirar los escombros y sobrantes de obra de la instalación militar, asegurándose en su disposición de acatar las normas ambientales y administrativas locales. 12) Emplear sus herramientas y vigilar su adecuada manipulación y almacenamiento

"EN LA CAUSA"
DISEÑO DE LA MURAL Y DE BUENOS DISEÑOS EN EL COMANDO EJERCITO NACIONAL
A medida contenida en el N° 125 del 20 de Julio de 1997

320
322
75

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE"
CALARCA

durante la ejecución del objeto contractual. 13) Informar oportunamente al supervisor del contrato cualquier novedad que se presente en el curso de la ejecución del mismo. 14) Realizar comités de obra ordinarios y extraordinarios según necesidad, con el fin de determinar el avance de las obras. 15) Elevar actas parciales de obra, donde consten los materiales utilizados, la evidencia de ello durante las labores de mantenimiento, así como las obras ejecutadas y el estado de avance del mantenimiento. 16) Entregar al supervisor de contrato el certificado de aportes a la seguridad social integral y de aportes parafiscales debidamente suscrito por el representante legal o Revisor Fiscal, cuando aplique. 17) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas. 18) Obtener con la oportunidad debida, las licencias, autorizaciones y permisos a que hubiere lugar para el cumplimiento de todas las obligaciones que le corresponden en los términos del presente contrato. 19) Responder en los plazos que el CONTRATANTE establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule. 20) Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por lo cual el incumplimiento de esta obligación será causal para la imposición de multas sucesivas hasta tanto se dé cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. 21) En general, la obligación de cumplir cabalmente con las condiciones contractualmente para la ejecución y desarrollo del contrato, para lo cual EL CONTRATISTA deberá actuar razonablemente en el marco de sus obligaciones contractuales. 22) Presentar a la culminación de la instalación de los puntos de red e instalación de los equipos de sistemas, los planos de red, soporte, electricidad y demás diagramas de la red LAN y de sistemas. 23) Guardar estricta reserva sobre las condiciones de las edificaciones y las labores en ella realizadas, con el fin de prevenir filtración de información que atente contra la seguridad de sus usuarios. 24) Realizar el mantenimiento a los equipos y redes instaladas durante el año siguiente a la entrega a satisfacción de los mismos. 25) Guardar estricta reserva sobre las condiciones de las edificaciones y las obras en ella realizadas, con el fin de prevenir filtración de información que atente contra la seguridad de sus usuarios. 26) Garantizar la calidad de la obra (mantenimiento) contratado y responder por ello. 27) No accederá a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho. 28) Dejar en perfecto estado las instalaciones objeto de este contrato. 29) Presentar la factura correspondiente o cuenta de cobro mensual y la acreditación de aportes al sistema de seguridad social integral conforme el ordenamiento legal. 30) Las demás contenidas en el estudio previo y la propuesta presentada. **CLAUSULA TERCERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:** 1) Informar al contratista la oportunidad para hacer su labor en las instalaciones objeto de reparación o mantenimiento. 2) Verificar la calidad de los servicios de mantenimiento adquiridos según la oferta adjudicataria y el plan de necesidades. 3)

"POR EN LA CAUSA"

"EN EL AÑO DE LA MUERTE Y EL RENACER DEL SOLDADO COLOMBIANO"
Av. del Centenario N° 25-00 Norte Teléfono 1406100

324
322
16

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCÁ"**

Requerir al contratista para que cumpla con la garantía de los servicios de mantenimiento adquiridos. 4) Realizar el pago oportunamente y en el término estipulado en el contrato. 5) Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato a través del funcionario encargado de ejercer las labores de supervisión, vigilancia y control. 6) Exigir y verificar, por intermedio del funcionario designado para ejercer la vigilancia y control de la ejecución del contrato, el cumplimiento de las obligaciones del proveedor frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales, así como de los aportes parafiscales. **CLAUSULA CUARTA - VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato es por la suma total de QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE. - (\$585.200.000.00) incluido AUI del 25%, impuestos e IVA sobre la utilidad del contratista, con cargo al rubro destinado a la Unidad Centralizada por el Batallón de ASPC N° 08 "Cacique Calarcá", en consideración al presupuesto oficial anexo y a la oferta adjudicataria. **CLAUSULA QUINTA - FORMA DE PAGO:** EL M.D.N.-EJÉRCITO NACIONAL BATALLÓN DE ASPC No.8 "Cacique Calarcá" pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato mediante un anticipo y pagos parciales de acuerdo a las obras ejecutadas así: un anticipo por la suma de \$285.000.000.00 equivalente al 48.70 % del contrato y el 51.30% restante en pagos parciales cada mes de ejecución según avance de obra, durante el plazo contractual. El anticipo se consignará en la fiducia mercantil que constituya el contratista, conforme los lineamientos descritos por el decreto 1510 de 2013. Dicho anticipo se amortizará en cada pago parcial, durante la ejecución del contrato de obra. Los rendimientos financieros que produzca el patrimonio autónomo constituido con la fiducia mercantil para el manejo del anticipo, deberán ser consignados por el contratista a favor de la unidad militar BASPC8 a la terminación del contrato y será requisito su depósito total a la unidad militar para proceder con la liquidación del contrato de obra; previa expedición de los informes de Supervisión, Actas parciales de Recibo a satisfacción, Facturación o presentación de la cuenta de cobro, acreditación de paz y salvo frente al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales (de ser el caso) y cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y expedición de la obligación y orden de pago del SIIF y una vez se encuentre aprobado el Programa Anual Mensualizado de Caja-PAC. El pago se realizará mediante transferencia bancaria a la cuenta informada por el contratista. **PARÁGRAFO PRIMERO:** EL CONTRATISTA para el pago debe tener en cuenta que la factura y/o cuenta de cobro deben cumplir con las normas establecidas por la D.I.A.N., para lo cual se debe prever original y copia, la razón social - Batallón de ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", NIT 800.130.829-8. **EL CONTRATANTE:** efectuará cada pago en la Cuenta corriente del banco BANCOLOMBIA # 23797021001 a nombre del contratista. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El Batallón de ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", no se responsabilizará por la demoras presentadas en el trámite de pago a EL CONTRATISTA, cuando ellas fueren

"FE EN LA CAUSA"

"2014 AÑO DE LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO"
Avenida Centenario N° 25-00 Norte Teléfono: 140-7700

322
328
27

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCÁ"**

provocadas por encontrarse incompleta la documentación que sirve de soporte al mismo o no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato. **PARÁGRAFO TERCERO:** EL Batallón de ASPC. No. 8 "Cacique Calarcá", no se hará responsable de las sumas asumidas por el contratista y que excedan el valor total establecido en el presente contrato o no estén estipuladas dentro del objeto del mismo. **PARÁGRAFO CUARTO:** La entidad realizará en el pago único los descuentos correspondientes a los tributos que cause este contrato. **PARÁGRAFO QUINTO:** No obstante lo anterior, cada pago, estará supeditado a los desembolsos que haga el Ministerio. **CLAUSULA SEXTA - SUBORDINACIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** Los pagos que de conformidad con este contrato deba efectuar el M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", se subordinan a las apropiaciones que de los mismos se hagan en los respectivos presupuestos, con cargo a la Unidad Ejecutora, de acuerdo a 14914 de 31 de octubre de 2014 Vigencia Actual y autorización 61714 de vigencia futura 2015. Con cargo al rubro presupuestal A-2-04-5-1 MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES. **CLAUSULA SEPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución, es decir el tiempo durante el cual EL CONTRATISTA se compromete con el M.D.N.-EJERCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá" a ejecutar el contrato de obra para el mantenimiento de instalaciones para la puesta en funcionamiento del CENAC en la sede del BASPC8, será de CINCO (5) meses contados a partir del acta de Inicio. La duración del contrato será de cuatro (04) meses adicionales a la ejecución del contrato, término durante el cual se realizará la liquidación del contrato, de acuerdo a lo señalado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **CLAUSULA OCTAVA - VIGENCIA:** El presente contrato tendrá una vigencia en la cual se incluye el tiempo de plazo de ejecución y cuatro (04) meses más, contados a partir de la fecha que venza el plazo de ejecución, para efecto de aplicar sanciones o efectuar ampliaciones. **CLAUSULA NOVENA - GARANTÍA ÚNICA:** EL CONTRATISTA se obliga al perfeccionamiento del presente contrato, a constituir a favor del M.D.N.- EJERCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", garantía única, de acuerdo a los lineamientos señalados en el numeral 19 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 y al decreto 1510 de 2013 y siguientes, bajo cualesquiera de los mecanismos de cobertura contenidos en el decreto 1510 de 2013, con los siguientes amparos: a) El cumplimiento general del contrato, en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del mismo, con una vigencia igual al plazo de ejecución y cuatro (4) meses más. b) Calidad y correcto funcionamiento de los bienes. En cuantía equivalente al veinte por ciento (2%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres (3) años más. c) Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales. En cuantía equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres (3)

"FIN EN LA GUERRA"

"POR LA PAZ Y EL BIENESTAR DEL PUEBLO COLOMBIANO"

313
323
338

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"**

años más. d) Amparo de estabilidad y calidad de Obra: Para garantizar la correcta ejecución de las obras, en cuantía equivalente al 20% del valor total del contrato por un término de cinco (5) años, contado a partir de la fecha de aprobación del acta de recibo final a satisfacción. e) Responsabilidad civil extracontractual: Para garantizar la responsabilidad civil frente a terceros derivada de la ejecución del contrato, en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, vigente durante la ejecución del contrato. El monto mínimo de la garantía será de 200 SMMLV. Tal garantía deberá constituirse dentro de los (3) tres días hábiles siguientes a la firma del contrato. EL CONTRATISTA se compromete a reponer las garantías aquí previstas, cuando por razón de las modificaciones, multas impuestas o siniestros ocurridos, éstas se disminuyeren o agotaren. El contratista deberá hacer entrega de estas garantías a la entidad, las cuales serán aprobadas por la misma, de acuerdo con lo señalado en el inciso segundo del artículo 41 de la ley 80 de 1993 y en el Decreto Reglamentario 1510 de 2013. El contratista se obliga a ajustar las garantías a la fecha de inicio del contrato y a ampliar, modificar y prorrogar las mismas, en el evento en que se aumente el valor del contrato o se prorrogue o suspenda su vigencia. En todo caso, el contratista se compromete a mantener la Cláusula de indemnidad a favor de la entidad, conforme a la cual se pacte la obligación del contratista de mantenerla libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes, en la ejecución del contrato objeto de este proceso. **CLAUSULA DECIMA -CAPACIDAD TÉCNICA Y CONTRACTUAL:** EL CONTRATISTA declara que tiene la capacidad legal para contratar con la Nación-Ministerio de Defensa-Batallón ASPC No. 8 de conformidad con la Ley 80 de 1993 artículo 6°. Así mismo, que tiene la idoneidad y la experiencia suficiente para cumplir las obligaciones contempladas en el presente contrato. Se anexa al presente contrato la propuesta del contratista; en la cual se acredita su capacidad para la ejecución de las obligaciones. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA - INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN, TERMINACIÓN UNILATERAL Y CADUCIDAD:** En el presente contrato se entienden incluidos los principios de terminación, modificación e interpretación unilaterales en los términos de los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993 y se entienden incorporadas las cláusulas contenidas en el artículo 60 y siguientes de la Ley 80 de 1993. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA - CADUCIDAD ADMINISTRATIVA:** Si se presenta algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, el M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarca", podrá declarar la caducidad y ordenar la liquidación en el estado en que se encuentre, todo de conformidad con lo previsto en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. La liquidación se realizará de conformidad con lo previsto en los artículos 60 y siguientes de la

"FE EN LA CAUSA"

"2014 AÑO DE LA MORAL Y DEL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO"
Acta de cumplimiento N° 25-02 Norte Tolima 1425730

324 326

29

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCÁ"

ley 80 de 1.993. CLAUSULA DECIMA TERCERA - FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO: Las partes no serán responsables, ni se considera que han incurrido en incumplimiento de sus obligaciones recíprocamente adquiridas, si se presentaren durante su ejecución circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, de conformidad con las definiciones del artículo 16 de la Ley 95 de 1.890. EL CONTRATISTA se obliga a notificar por escrito al M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito acompañando de la exposición de los motivos correspondientes. Tal notificación se presentará al M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN No. 8 "Cacique Calarcá", dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la ocurrencia de las posibles causas de la demora. Así mismo, EL CONTRATISTA acompañará a la mencionada notificación todos los documentos de soporte debidamente legalizados que acrediten o justifiquen la demora ocasionada por la fuerza mayor o el caso fortuito, manifestando el tiempo dentro del cual cumplirá su obligación. En caso de persistencia de la causal o causales de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA informará por escrito al M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", dicha circunstancia o circunstancias cada quince (15) días calendario hasta por un término máximo de treinta (30) días calendario; vencidos los cuales el M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", podrá dar por terminado unilateralmente el contrato por medio de un acto administrativo de terminación, el cual será notificado a EL CONTRATISTA sin que haya lugar a sanción alguna para éste. CLAUSULA DECIMA CUARTA- CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN: EL CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato, ni subcontratar la ejecución del mismo, salvo previa autorización escrita del M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá". PARÁGRAFO: Cualquier reclamo que EL CONTRATISTA considere pertinente formular respecto a las órdenes dadas por el M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá", deberá hacerse por escrito, debidamente fundamentado, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en que recibió la orden. La presentación del reclamo no dará derecho a EL CONTRATISTA a suspender la ejecución del contrato y deberá continuar ejecutándolo, salvo que reciba del M.D.N. - EJÉRCITO NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarcá" una orden diferente. CLAUSULA DECIMA QUINTA - MULTAS: En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales, EL CONTRATISTA autoriza expresamente por incumplimiento parcial en los aspectos inherentes a la ejecución del suministro. La tasación, imposición y cobro de multas diarias sucesivas del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que estas sobrepasen el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, contadas a partir del momento en que la entidad tenga conocimiento de la ocurrencia del hecho, de acuerdo con el informe presentado por el Interventor y/o Supervisor. Esta multa serán impuesta por el M.D.N. - EJÉRCITO

"POR EN LA CAUSA"
"BATA AÑO DE LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL COLOMBIANO"
Asamblea Constituyente N° 29 de 1991

32527
327
80

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"**

NACIONAL - BATALLÓN DE ASPC No. 8 "Cacique Calarca", mediante resolución motivada o directamente de los saldos que existan a favor de EL CONTRATISTA. En todo caso se informará a la Cámara de Comercio respectiva.

PARAGRAFO: PROCEDIMIENTO DE IMPOSICIÓN DE MULTAS. De conformidad con el inciso 2° del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 86 de la ley 1474 de 2011 y el artículo 128 del decreto 1510 de 2013, la entidad tiene la facultad de imponer las multas que hayan sido pactadas en el contrato, con el fin de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones. Para la imposición de la respectiva multa, a efecto de respetar el derecho de audiencia del afectado a que se refiere el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, en el que en todo caso se precisará el mecanismo que le permitirá al contratista ejercer su derecho de defensa de manera previa a la imposición de la sanción, dejando constancia de todo ello en el acto administrativo de imposición. En todo caso, no se podrá imponer multa alguna sin que se surta el procedimiento señalado.

CLAUSULA DECIMA SEXTA - PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento total EL CONTRATISTA pagará a título de indemnización al MDN-EJERCITO NACIONAL -BATALLÓN DE ASPC No. 8 "CACIQUE CALARCA", el equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato.

CLAUSULA DECIMA SEPTIMA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna causal constitucional y legal de inhabilidades e incompatibilidades.

CLAUSULA DECIMA OCTAVA - VINCULACIÓN DE PERSONAL Y PRESTACIONES DE LOS TRABAJADORES: EL CONTRATISTA es el único responsable por la vinculación de personal necesario para la ejecución de este contrato, lo cual realiza en su propio nombre y por su cuenta y riesgo, sin que el MDN-EJERCITO NACIONAL -BATALLÓN DE ASPC No. 8 "CACIQUE CALARCA" adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. Por tanto corresponde a EL CONTRATISTA, el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones a que haya lugar. Este contrato no genera relación laboral o dependencia con el contratista ni con su personal y el Ministerio de Defensa-Batallón BASCP No. 8.

CLAUSULA DECIMA NOVENA- DOMICILIO: Para todos los efectos legales y fiscales, las partes acuerdan fijar como domicilio contractual la ciudad de Armenia (Quindío).

PARAGRAFO: Los mantenimientos serán efectuados en el BASPC8 de la ciudad de Armenia, en el edificio indicado en los anexos técnicos del proceso.

CLAUSULA VIGESIMA - PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN: El presente contrato se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes y queda legalizado tras la existencia del registro presupuestal. Para su ejecución se requiere de la aprobación de la Garantía Única y será necesaria la suscripción del acta de inicio.

PARAGRAFO: Forman parte integral del presente contrato y se anexan al mismo, los siguientes documentos: Propuesta, presupuesto, Formato único de la hoja de vida, declaración juramentada de bienes rentas, y Antecedentes disciplinarios de la

"TE EN LA CAUSA"

"HORA AÑO DE LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO"

Acuerdo concienzudo N° 25-00 Norte Teléfono: 7495700

32620
3
81

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"**

Procuraduría, antecedentes fiscales de Contraloría, antecedentes judiciales y acreditación de afiliación a seguridad social, certificado de existencia y representación legal, Fotocopia de la cédula de ciudadanía, Fotocopias de documentos que acrediten condiciones de habilidad y capacidad del contratista, Hojas de vida del personal, Certificado de disponibilidad presupuestal, RUT, CDP y registro presupuestal **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. SUPERVISIÓN:** Sin perjuicio que la entidad contrate personal profesional para prestar apoyo a la supervisión. El supervisor del contrato será el señor MY. EDWIN ALFONSO BARRERA PEREZ y/o quien haga de sus veces, o quien con posterioridad designe la el Ordenador del Gasto del Batallón ASPC No 8 "Cacique Calarcá", quien verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la Resolución N° 215 del 23 de diciembre de Dos mil catorce (2014). **FUNCIONES PARTICULARES DE LOS SUPERVISORES** de conformidad a la Resolución 6345 de 2012:

Elaborar el documento o suscribir el acta de iniciación del contrato cuando sea del caso.

Suscribir las actas de recibo parciales y final de los mantenimientos.

Rechazar los servicios de mantenimiento que a su criterio no cumplan las normas técnicas descritas en el presente contrato.

Rendir informes periódicos o cuando lo considere necesario, al Ministerio de Defensa (Ordenador Del Gasto) sobre el avance y ejecución del contrato.

Verificar la correcta ejecución y cumplimiento del contrato.

Exigir el cumplimiento del contrato en todas y cada una de sus partes.

Atender y resolver en coordinación con el Ministerio de Defensa todas las consultas sobre omisiones, errores, discrepancias o aclaraciones y complemento en los aspectos técnicos, descritos en las normas técnicas que rigieron el proceso de contratación.

Verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones parafiscales de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. En caso contrario deberá dar aviso de esta circunstancia al área de contratos del Ministerio.

Para material de Intendencia: Verificar y realizar seguimiento en el cumplimiento de las actividades descritas en el Cronograma de Entregas, de conformidad con la reglamentación expedida para tal efecto por el Grupo de Investigación y Normalización del Ministerio de Defensa Nacional.

Verificar que las garantías que ampara el cumplimiento total del contrato, se encuentren vigentes e informar en su oportunidad al Ministerio sobre los inconvenientes presentados.

Todas las demás atribuciones que se contemplen en los documentos del contrato.

Además deberá:

a) En la certificación de cumplimiento dejar constancia del informe presentado por el Contratista.

"PE EN LA CAUSA"

"2014 AÑO DE LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO"
Anexo de contenido N° 25-00 Norte Toléncia, 1993/00

327329

81

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



**BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"**

- b) En el certificado de cumplimiento, el supervisor indicará el porcentaje (%) correspondiente a la ejecución o desarrollo del objeto del contrato.
- c) En el certificado de cumplimiento final, además de cumplir con el procedimiento y requisitos relacionados, en los numerales anteriores, debe dejar constancia sobre la entrega del fichero de acceso al Ministerio y de la devolución de los elementos de trabajo que el Ministerio le haya entregado al Contratista.
- d) Elaborar el documento y suscribir el acta de iniciación del contrato.
- e) Rendir informes periódicos o cuando lo considere necesario, al Ministerio de Defensa (Ordenador del Gasto) sobre el avance y ejecución del contrato.
- f) Verificar la correcta ejecución y cumplimiento del contrato.
- g) Exigir el cumplimiento del contrato en todas y cada una de sus partes.
- h) Verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones parafiscales de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, en caso contrario deberá dar aviso de esta circunstancia al área de contratos.
- i) Informar al competente contractual cualquier demora e incumplimiento en las obligaciones del Contratista. **PARAGRAFO:** Si se requiere el cambio de supervisor por razones de fuerza mayor o caso fortuito, ausencia temporal o definitiva, el competente contractual procederá a designar un nuevo supervisor. Si el supervisor en ejercicio se encuentra en condiciones de suscribir un acta lo hará conjuntamente con el designado en su reemplazo, en esta constará: estado de ejecución del contrato, relación de documentos que entrega y observaciones que considere pertinentes. Si no es posible la suscripción conjunta dejará constancia del estado en que se encuentra el contrato al asumir el ejercicio de estas funciones. **CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: IMPUESTOS:** Queda entendido que todos los derechos e impuestos que deban pagarse por razón o con ocasión de éste contrato, establecidos o que se establezcan en el país, de acuerdo con las leyes colombianas, serán a cargo del CONTRATISTA. **CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA: PARTICIPACIÓN COMUNITARIA:** Este contrato estará dispuesto a la vigilancia y control ciudadano conforme a lo consagrado en el Artículo 66 de la Ley 80 de 1.993. **CLAUSULA VIGESIMA CUARTA: EL LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Los mantenimientos serán efectuados en el edificio indicado en los anexos técnicos del proceso en el BATALLON DE ASPC No.8 en Armenia Q. **CLAUSULA VIGESIMA QUINTA: CONFIDENCIALIDAD:** La información, que le haya sido confiada, o que conozca, de EJERCITO NACIONAL BASPC8, del personal vinculado a ella, y/o de cualquier otra entidad o programa vinculado a la actividad ejecutada en desarrollo del objeto contratado y de cuyo uso indebido pueden generarse consecuencias comerciales, técnicas, legales o de cualquier carácter para los mismos, será confidencial; por tanto, EL CONTRATISTA, por el solo hecho de la aceptación de la oferta, se compromete a no revelar, difundir, comentar, analizar, evaluar, copiar o realizar un uso diferente del previsto en este acuerdo, ni utilizará dicha información para el ejercicio de su propia actividad, ni la

"FE EN LA CAUSA"

"2014 AÑO DE LA MORAL Y EL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO".
Anchicaya centenario N° 25-00 Norte Teléfono: 7425700

32833
88

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE
CALARCA"

duplicará o compartirá con terceras personas, salvo autorización previa y escrita de EJERCITO NACIONAL BASPC8, de igual forma está obligada a hacer entrega de esta y de los documentos que surjan con ocasión del cumplimiento del contrato, al momento de la terminación del mismo; so pena de incumplir el presente contrato e independientemente de la decisión frente a su vinculación, todo ello será sin perjuicio de las sanciones legales y comerciales que la ley contempla. **CLAUSULA VIGESIMA SEXTA. INDEPENDENCIA:** El

CONTRATISTA actuará por su cuenta, con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con El CONTRATANTE. Sus derechos se limitarán por la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del CONTRATANTE y el pago oportuno del valor fijado en este documento, tras la prestación efectiva del servicio contratado. **CLAUSULA VIGESIMA OCTAVA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación o a más tardar en los términos establecidos en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993 y en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2.007, contados a partir de la fecha de la extinción de la vigencia del contrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimiento a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para constancia se firma en ARMENIA QUINDIO, a los veinticuatro (24) días del mes de diciembre de Dos mil catorce (2014).

Por el contratante,

TC. FERNANDO DE JESUS CALLE MORENO
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL-
EJERCITO NACIONAL- 08 "CACIQUE CALARCA"

Por el contratista,

Joismar Naxibe Quiroz Quintero
JOISMAR NAXIBE QUIROZ QUINTERO
CC N° 52.774.905 de Bogotá
RIMARCO S.A.S
NIT N° 900.075.341-3


Elaboro: AA05 ROSSMERY CASTELLANOS

Reviso: SV ALZATE HERNANDEZ FRANCISCO

Reviso parte jurídica: Juan Carlos Arcila G.

"VE EN LA CAUSA"

"NOTA ALGO DE LA MONEDA Y EL BIENESTAR DEL SOLDADO COLOMBIANO"
Análisis contable N° 25-00 No de Teléfono: 0000000



PROCESO: PROCESO DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: COMITÉ DE OBRA
FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL
CONTRATO DE OBRA

CODIGO No.	F-BS-GI-003
VERSIÓN:	1
FECHA:	diciembre-14
PÁGINA:	1 de 3

1. FECHA

2. ACTA No. 1

COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3. CONTRATO No. 078-BASPC8 DE 2014

4. PARTICIPANTES

TC. FERNANDO DE JESUS CALLE MORENO

MR. EDWIN ALFONSO BARRERA PEREZ

SV. CESAR ANDRES OSPINA LOPEZ

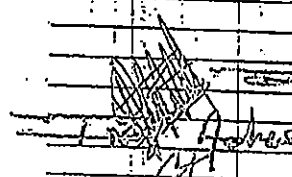
ING. WILSON ALBERTO ALFONSO -RIMARCO SAS- CONTRATISTA

PAULA ISABEL RIVERA- FARMACIAS-INTERVENTORIA

FRAY ANDRES DIAZ ITACUE

CARLOS ANDRÉS AGUDELO

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES



5. OBJETO DEL COMITÉ

NOS REUNIMOS EL DIA DE HOY 26 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014, DOS DIAS DESPUES DE LEGALIZADO EL CONTRATO CON EL FIN DE DARNOS A CONOCER ENTRE LAS PARTES, REALIZAR VISITA A LA OBRA, HABLAR DE LOS CONDUCTOS A SEGUIR, SOLICITAR EL PAQUETE TECNICO EXISTENTE, Y FIRMAR ACTA DE INICIO.

6. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

NIA LECTURA DE ACTA ANTERIOR POR SER EL PRIMER COMITÉ DE OBRA.
PENDIENTE SOLICITUDES INGRESO DE PERSONAL, DOCUMENTACION PAQUETE TECNICO.
NO SE PUEDE FIRMAR ACTA DE INICIO TENIENDO EN CUENTA QUE HAY QUE MOVER LOS POSTES DE ALTA TENSION PARA PODER INCIAR CON LAS ACTIVIDADES DE LA OBRA.

7. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

7.1. COMPROMISO PACTADO	7.2 RESPONSABLE	7.3 FECHA PLAZO EJECUCIÓN	7.4 FECHA EJECUCIÓN	7.5 DÍAS AVANCE/ATRASO
ENTREGA PAQUETE TECNICO	BATALLON	29-dic-14		0
DOCUMENTACION CONTRATISTA FRENTE DE TRABAJO	CONTRATISTA	29-dic-14		0
CRONOGRAMA DE OBRA INICIAL	CONTRATISTA	29-dic-14		0
MOVIMIENTO POSTES DE ALTA TENSION	BATALLON	5-ene-14		0

CONTRATO DE OBRA

PÁGINA: 2 de 3

8. TEMAS TRATADOS

PRESENTACION DE LAS DIFERENTES PARTES

VISITA DE LOCALIZACION Y REPLANTEO

CONDUCTOS A SEGUIR

INGRESO DE PERSONAL

INGRESO DE MATERIAL Y HERRAMIENTA

INGRESO DE VEHICULOS

DOCUMENTACION A RADICAR

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

SEGURIDAD SOCIAL E INDUSTRIAL

VISITAS DE OBRA

FIRMA ACTA DE INICIO

330
 332
 85

	PROCESO: PROCESO DE BIENES Y SERVICIOS PROCEDIMIENTO: COMITÉ DE OBRA FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL	CODIGO No. F-BS-GI-003 VERSION: 1 FECHA:	F-BS-GI-003 1 diciembre-14
	9. DECISIONES TOMADAS SE DEBE SOLICITAR AUTORIZACION PARA EL INGRESO DE PERSONAL, DE MATERIAL, HERRAMIENTAS Y VEHICULOS: LA DOCUMENTACION QUE CADA PARTE RADIQUE DEBE IR CON COPIA A LOS DEMAS CONCERNIENTES. LAS REUNIONES Y VISITAS SON CON PREVIO AVISO. EL PERSONAL A EJECUTAR ACTIVIDADES Y QUE SE ENCUENTRE BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS CONTRATISTAS DEBEN TENER SU RESPECTIVA SEGURIDAD SOCIAL. TODA PERSONA QUE INGRESE A LA OBRA TANTO INTERNA COMO EXTERNA DEBE INGRESAR CON SU RESPECTIVA SEGURIDAD INDUSTRIAL Y BAJO LAS NORMAS DE PROTECCION. NO SE PERMITIRAN VISITAS DE OBRA SIN PREVIA COMUNICACION A LA MISMA. LOS COMITES DE OBRA SON CON PREVIO AVISO NO SE FIRMA ACTA DE INICIO HASTA QUE SE SOLUCIONE EL MOVIMIENTO DE LOS POSTES DE ALTA TENSION.		

CONTRATO DE OBRA	PAGINA: 3 de 3
------------------	----------------

10. COMPROMISOS PACTADOS	11. RESPONSABLE	12. FECHA PLAZO EJECUCION		
		DIA	MES	AÑO
ENTREGA DE DOCUMENTACION DE FRENTES DE TRABAJO	CONTRATISTA	25	12	2014
MOVIMIENTOS DE LOS POSTES DE ALTA TENSION	BATALLON	5	1	2014

13. PRÓXIMA REUNIÓN
 FECHA: 5 1 2014
DIA MES AÑO

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñados por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

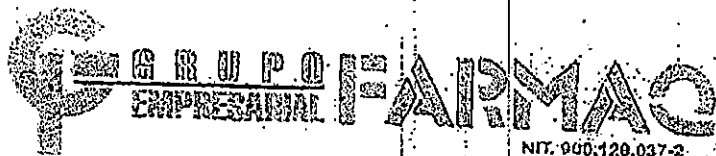
VEINTISEIS
16 (dieciséis)

25
veinte y cinco

días del mes de **DICIEMBRE** de **2014**
16 (dieciséis) 16 (dieciséis) 16 (dieciséis)

GRUPO EMPRESARIAL FARMAQ SAS
 Director de Interventoría

Original: Dependiente responsable del contrato
 16 copias: Interventoría
 16 copias: Contraloría



Armenia-Quindío, 27 de diciembre de 2015

SEÑORES
FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA- EJÉRCITO NACIONAL
BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA EL COMBATE N° 8
"CACIQUE CALARCA"
T.C FERNANDO DE JESUS CALLE MORENO
ORDENADOR DEL GASTO

REF. CONTRATO 078- BASPC08-2014

JOSÉ WILLIAM ADARME ALBARRACIN, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía No 10.30579.022 de Bogotá D.C, actuando como representante legal de la compañía FARMAQ, empresa legalmente constituida e identificada con número de NIT 900129037-2, actuando como interventoría técnica y administrativa del contrato de obra 078- BASPC08-2014, coadyuvando a la empresa RIMARCO S.A.S, contratista del contrato referenciado, solicito se sirvan disponer lo necesario para la reubicación del personal que labora en las instalaciones que van a ser intervenidas en cumplimiento de lo contratado por la entidad; la anterior se realiza a solicitud del contratista, mediante oficio de fecha 26 de diciembre de 2014.

Así las cosas, en cumplimiento de las funciones contractuales, además de las establecidas por la ley en la materia, solicitamos de manera respetuosa, realizar las gestiones pertinentes para la reubicación de los funcionarios y puestos de trabajo de las áreas a intervenir, dando cumplimiento a lo dispuesto en el cronograma de actividades; y en consecuencia se ejecute la reubicación entre los días 26 de diciembre y 5 de enero, a fin de comenzar los trabajos, por parte del contratista en la última fecha, cuando deberán estar dispuestas las instalaciones que se intervendrán.

Agradezco su amable gestión y colaboración en el tema.


JOSÉ WILLIAM ADARME ALBARRACIN
Representante Legal Grupo FARMAQ

Cra. 61 No.75A - 12 - TEL/FAX: 811 9821 - E-mail: grupofarmag@gmail.com
Bogotá - D.C.

Armenia, 29 de Diciembre de 2014.

Señores:

BATALLON DE APOYO Y SERVICIO PARA EL COMBATE N° 8 "CACIQUE CALARCA".

Asunto: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INSTALACIONES LOCATIVAS Y RED LAN PARA PONER EN FUNCIONAMIENTO LAS OFICINAS DEL CENAC ARMENIA EN EL BASPC8. CONTRATO 078 - BASPC08 - 2014.

En mi condición de supervisor y previo aprobación por parte de la interventoría que realiza GRUPO EMPRESARIAL FARMARQ, de manera atenta y desempeñando mi rol contractual para tales fines, les presento la solicitud de tramitar los documentos referentes al asunto en cuestión para que de esta manera el contratista "RIMARCO SAS" inicie lo más pronto posible las labores de obra, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Desocupar y reubicar en un 100% el personal que aún se encuentra desempeñando sus funciones en el área de ejecución de la obra, ya que sin el retiro de todo el personal no se puede ejecutar ninguna labor por el riesgo que implica trabajar la demolición parcial de la edificación.

Realizar el movimiento de los postes de energía con el ente responsable, ya que por su ubicación actual estos postes de energía implican un riesgo para la construcción de la edificación y también pueden causar problemas posteriores por el poco aislamiento que tienen estos con respecto a la fachada propuesta.

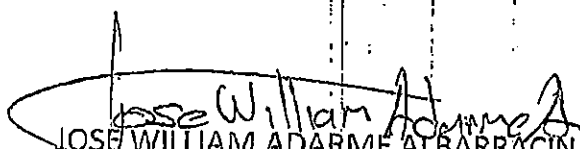


Cra. 61 No.75A - 12 - TEL/FAX: 811 9821 - E-mail: grupofarmag@gmail.com
Bogotá - D.C.

En la anterior imagen se referencia los postes de energía que requieren de reubicación para iniciar la obra sin problemas posteriores.

Agradeciendo la atención prestada.

Atentamente,


JOSE WILLIAM ADARME ALBARRACIN
Representante legal Grupo Empresarial Farmaq.