

CENTRO DE FERIAS EXPOSICIONES Y CONVENCION NIT : 800.151.720 -4

AJUSTES Y CRUCES CONTABLES No. L-010-00000001476

SEÑORES : MORENO DE HURTADO LUCILA NIT : 63,287,586 FECHA : 2021/06/02
DIRECCION : CALLE 36 15-32 OF 906 Teléfonos : 6803561
CIUDAD : BUCARAMANGA Vendedor : 0001

Por Concepto de :

Valor

2335550000-0001-001 CANC. PROCESO LUCI Debitamos	El Dcto No. 005-00000005480	Vcto No. 002	499,600,672.00
1325100000-0001 1 ABONO CAPITALIZACION	890200110-1		200,000,000.00CR
4250351000-0001 1 ACUERDO DE PAGO REINTR PROV GASTOS	63287586-5		299,600,672.00CR
CANCELACION PROCESO 680013103002200700276-01 FAMILIA HURTADO			

Jupaw S
Elaboró

Aceptada Firma NIT :



ACUERDO DE PAGO


Entre los suscritos, quienes de manera conjunta se denominarán
"Las Partes":

- I. **ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ**, identificada con Cedula de ciudadanía No. 37.944.526 expedida en el Socorro, actuando en calidad de apoderada de los demandantes **Lucila Moreno de Hurtado, Oscar Iván Hurtado Moreno, Hernán Darío Hurtado Moreno, Paula Andrea Hurtado Moreno, David Enrique Hurtado Moreno, Yuscely Niño Mantilla, William Niño Mantilla, Cecilia Niño Mantilla, Guillermo Niño Mantilla, Carlos Alberto Niño Mantilla, Carlos Alberto Niño Mantilla, Hermes Milton Hurtado Sánchez, Edgar Hurtado Sánchez, Martha Hurtado Sánchez, Claudia Hurtado Sánchez, Rene Hurtado Sánchez y Mauricio Hurtado Sánchez.**
- II. **JUAN JOSE GÓMEZ TURBAY**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.846.745 expedida en Bucaramanga, actuando como apoderado del **Centro de Ferias y Exposiciones y Convenciones de Bucaramanga S.A. CENFER S.A.**

Han decidido celebrar el presente **ACUERDO DE PAGO** previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

- 1.- Que los apoderados antes citados verificaron los poderes otorgados por los demandantes a la abogada Esperanza Rodríguez López, donde se avizora que la citada apoderada tiene las facultades de **recibir, conciliar, transigir etc.**


 RECTOR ELIAS ANIZABEL ESCOBAR
 NOTARIO SÉPTIMO DPTO. DE SANTANDER



2.- Los apoderados verificaron cuidadosamente las sumas ordenadas a pagar por la Señora Jueza Segunda Civil del Circuito de Bucaramanga, radicación No. 276-2007, las fechas de exigibilidad de la obligación y las sumas pagadas por la Aseguradora ALLIANZ SEGURO S.A. llamado en garantía de CENFER S.A. conforme a las sentencias.

3.- Se verifico que existen títulos judiciales por \$900.000.000 consignados a órdenes del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Bucaramanga a través del Banco Agrario de Colombia S.A. desde el 8 de mayo de 2020, de la misma manera existe un título por valor de \$7.257.987 consignado el 2 de septiembre de 2020.

4.- En aras de solucionar la controversia, el gerente de CENFER S.A. a través de su apoderado ofreció como saldo de la obligación que se cursó en el Juzgado 2 Civil del Circuito de Bucaramanga, radicación No. 276-2007 la suma de \$200.000.000 para completar el pago y que se cancelaría con un cheque de gerencia a nombre de la apoderada de los demandantes a más tardar el 2 de junio de 2021, para presentar la terminación del proceso solicitando la entrega de los títulos que se encuentran a favor de los demandantes y que será suscrito por los dos apoderados.

Las partes contratantes acuerdan:

CLAUSULAS

PRIMERA: Que la representante de los demandantes conoce y acepta que se cancele por parte de CENFER S.A. la suma de MIL CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS (\$1.107.257.987) de la siguiente manera: \$907.257.987 con los títulos que hay consignados a órdenes del juzgado a través del Banco Agrario de Colombia S.A. y la suma de \$200.000.000 con un cheque de gerencia a nombre de la abogada ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ que será entregado a más

HECTOR ELIAS ESPERANZA VELASCO
ABOGADO REPRESENTANTE DE LOS DEMANDANTES DE BUCARAMANGA

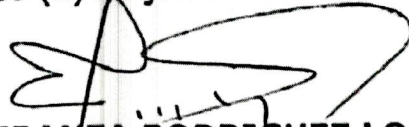



tardar el 2 de junio de 2021 en la Oficina 906 del Edificio Centro Colseguros de Bucaramanga, una vez suscrito los documentos correspondientes.

SEGUNDO: Que los apoderados tanto de los demandantes como de la demandada suscriben el memorial dirigido a la Secretaria de los juzgados civiles del circuito de ejecución de sentencias de Bucaramanga al radicado No. 680013103-002-200700276-01, donde conste la terminación del proceso por pago total de la obligación.

TERCERO: Una vez la Parte Acreedora, ha recibido a entera satisfacción de la parte Deudora el cheque contentivo del valor de Doscientos millones de pesos (\$200.000.000), por concepto de Pago total de las obligaciones dinerarias a favor de los demandantes LUCILA MORENO DE HURTADO y otros, se constituye este documento como instrumento de paz y salvo de las mismas.

Se suscribe el presente documento, en dos ejemplares del mismo tenor y valor, de los cuales, uno de ellos, se deja a disposición de la Parte Acreedora; y el otro, para la parte Deudora, en la ciudad de Bucaramanga el día dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021)


ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ
 C. C. No. 37.944.526 de Socorro
 T.P. No. 127.155 del C. S. de la J.
Apoderada demandantes


JUAN JOSE GÓMEZ TURBAY
 C. C. No. 13.846.745 de Bucaramanga
 T. P. No. 36.396 del C. S. de la J.


 HECTOR ELÍAS SALAZAR VELASCO
 C. C. No. 13.846.745 de Bucaramanga

PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO
El Notario Séptimo Principal del círculo de Bucaramanga
CERTIFICA

Que Compareció: Esperanza Rodríguez Lopez

Quien se identificó con la C.C. No. 37.944.526

Expedida en Socorro y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es la suya y que el contenido de mismo es cierto

Bucaramanga: 02 JUN 2021
El Compareciente

[Firma] 37-944-526 Socorro.

[Firma]



HECTOR ELIAS ARIZA VELASCO
NOTARIO SEPTIMO CIRCULO DE BUCARAMANGA

ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ

ABOGADA

CALLE 36 NO. 15-32 OFICINA 906 ED. COLSEGUROS B/MANGA CORREO

ELECTRONICO: esperanzarodriguez14@hotmail.com



Señores:

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO
DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
Att. Dr. EDWIN JULIAN MORENO VASQUEZ
Coordinador
Ciudad.

AL JUZGADO PRIMERO O JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA.

REF.- RADICACIÓN No. 680013103-002-2007-00276-01

Proceso Ejecutivo seguido del Proceso Ordinario

DEMANDANTES: LUCILA MORENO DE HURTADO y otros

DEMANDADO: CENFER S.A.

Como apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, a Usted muy respetuosamente manifiesto lo siguiente:

1.- Que la demandada SOCIEDAD CENTRO DE FERIAS - EXPOSICIONES Y CONVENCIONES DE BUCARAMANGA S.A. CENFER NIT. 800.151.720-4, con correo electrónico: gerencia@cenfer.com paga la totalidad de la obligación demandada, gastos y costas que asciende a la suma de **MIL CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS (\$1.107.257.987)** de la siguiente manera: **NOVECIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS (\$907.257.987)** con los dineros que se encuentran depositados a órdenes del juzgado a través del Banco Agrario y que fueron consignados por la aseguradora de CENFER S.A. ALLIANZ SEGUROS S.A. y la suma de **DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS (\$200.000.000)** que fueron cancelados a la suscrita en un cheque de gerencia.

2.- La demandada CENFER S.A., autoriza a la suscrita representante judicial de la parte demandante para recibir los títulos judiciales mencionados hasta la suma indicada de **NOVECIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS (\$907.257.987)**

3.- Solicito LA TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, GASTOS Y COSTAS, de conformidad con el artículo

ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ

ABOGADA

CALLE 36 NO. 15-32 OFICINA 906 ED. COLSEGUROS B/MANGA CORREO

ELECTRONICO: esperanzarodriguez14@hotmail.com



467 del Código General del Proceso, por parte de la demandada **CENFER S.A.** por tanto solicito se sirva ordenar el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, elaborar los oficios correspondientes, entregar los títulos judiciales y archivar el proceso.

4.- El apoderado de CENFER S.A. abogado JUAN JOSE GOMEZ TURBAY, ciudadano, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía, número: 13.846.745 y Tarjeta Profesional, número: 36.396 del C. S. de la J., suscribe el presente memorial, en señal de aceptación y autorización para la entrega de los títulos a la suscrita.

Renunciamos al término de ejecutoria.

De Usted, muy atentamente,

ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ
C. C. No. 37.944.526 de Socorro
T. P. No. 127.155 del C. S. de la J.

Coadyuvo,

JUAN JOSE GOMEZ TURBAY
C. C. No. 13.846.745 de Bucaramanga
T.P. No. 36.396 del C. S. de la J.

Notaria Tercera
Bucaramanga (Sider)

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA
Verificación Biométrica Decreto-Ley 919 de 2012

La Notaria Tercera del Circulo de Bucaramanga Sider, Certifica que el anterior escrito dirigido a fue presentado personalmente por

GOMEZ TURBAY JUAN JOSE

Quien se identificó con la C.C. 13846745 y además declara que el contenido del presente documento es cierto y la firma y huella que lo autoriza fueron puestas por el(los) compareciente. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Bucaramanga Sider, 2021 03 02 09 18 04

X _____

FIRMA

YENNY CAROLINA MARTINEZ SANDOVAL
NOTARIA TERCERA (E) DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA



Outlook

Buscar

Mensaje nuevo Responder Eliminar Archivo Mover a Categorizar

Favoritos Elementos enviados Filtrar

Carpeta Hoy

Bandeja d... 328 Oficina Ejecucion Civil Del Circuito ...
SOLICITUD DE TERMINACION ... 2:22 PM
Buena tarde respetuosamente presento ...
CamScanner 06...

Correo no d... 12

Borradores 2

Elementos env... pipe andres
RV: Certificado de Tradicion y Li... 9:09 AM
ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ Abogad...

Elementos ... 128 certificado5963...

Archivo

Notas marly.michellamo@gmail.com
RV: Audiencia de Pruebas Proc... 8:34 AM
ESPERANZA RODRIGUEZ LOPEZ Abogad...

Conversation ...

SOLICITUD DE TERMINACION DE
PROCESO POR PAGO RADICACION NO.
680013103002200700276-01

esperanza rodriguez
lopez
Mié 2/06/2021 2:22 PM
Para: Oficina Ejecucion Civil De
Cco: JUAN JOSE GOMEZ T

CamScanner 06-02-2021...
1 MB

Buena tarde respetuosamente
presento el memorial de terminación
de proceso por pago total de la
obligación
RADICADO No.
680013103002200700276-01
DEMANDANTES: LUCILA MORENO DE
HURTADO Y OTROS



Bucaramanga, mayo 19 de 2021

Señores
CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA
Ciudad

**ASUNTO: AUTORIZACIÓN REALIZAR PAGOS A ACREEDORES
CENFER – GRUPO 12**

Respetados señores,

En mi carácter de Gerente del Centro de Ferias, Exposiciones y Convenciones de Bucaramanga CENFER S.A., comedidamente me permito solicitar y autorizar a la Cámara de Comercio de Bucaramanga, se sirva generar un cheque de gerencia de acuerdo a la conciliación con la Familia Hurtado por concepto de Indemnización, con cargo a los recursos de la capitalización año 2021; con las siguientes condiciones:

- Cruce restrictivo de páguese al primer beneficiario
- Cheque a nombre de Esperanza Rodríguez López identificada con c.c. 37.944.526 (apoderada Familia Hurtado)
- Valor: Doscientos millones de pesos. (\$200.000.000,0)

Atentamente,

SERGIO AUGUSTO ACEVEDO PENAGOS
Gerente CENFER S.A



Centro de Eventos y Exposiciones de Bucaramanga, CENFER S.A.
Kilómetro 6 vía a Girón | PBX: (57) (7) 682 2222 | Fax: (57) (7) 637 7474
www.cenfer.com.co | contacto@cenfer.com
Bucaramanga | Colombia | Santander

FIRMA Y C. C.

Bancolombia

**INOLISE UNICAMENTE
AL PRIMER BENEFICIARIO**

CHEQUE DE GERENCIA

SUCABAHANA

Ano	Mes	Dia
021	05	120

CHEQUE No. 867072

867072

07

SuperCeroSentryQ08

State Capital Security Office

Pague-se a la orden de

à la orden de

L. S. JONES

POSCIENTOS MILLOES DE RESORNA

NOV 09 2020

BANCOLOMBIA

367072

.A88 C. Sery Eric Bucaramanga . Br/Manga

C101 # 30 - 41

GLA 615 104 468

10

Gedule N° 791.25

Firm(s)

4* 1:0000=00071: 48800000071*86?0??

RECIBIDO
PARA CONSULTA

20 MAY 2021

JOAN JOSE GOMEZ TURRAY
Asesora Jurídica

1.8.53.245.255