

2022-307-6-12291

Documentos Registro Girardot <documentosregistrogirardot@Supernotariado.gov.co>


Mar 13/12/2022 2:31 PM

Para: Juzgado 14 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto14bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día

Nos permitimos enviar medida cautelar calificada para su conocimiento y fines pertinentes.

ORIP GIRARDOT

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

NOTA INFORMATIVA

Impreso el 12 de Diciembre de 2022 a las 01:46:30 pm

Página: 1

TURNO: 2022-307-6-12291

MATRICULA: 307-38331

1: NOTA INFORMATIVA CALIFICACION:

SEÑOR

JUZGADO CATORCE 14 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

CARRERA 9 NO.11-45

BOGOTÁ-CUNDINAMARCA

-REF: EJECUTIVO NO.2022-0074

DEMANDANTE: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA

DEMANDADOS: INSURANCE PROFESIONAL BROKER LTDA

ME PERMITO DEVOLVER EL OFICIO DE LA REFERENCIA DE CONFORMIDAD CON LA NOTA DEVOLUTIVA.

CORDIALMENTE,

GABRIEL GONZALEZ GUTIÉRREZ
REGISTRADOR SECCIONAL

FECHA CREACIÓN : 7/12/2022

USUARIO CREACIÓN : 79627

FASE ORIGEN : CALIFICACION

FASE DESTINO : MESA CONTROL

USUARIO DESTINO : 79628

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 9 de Diciembre de 2022 a las 10:36:04 am

El documento OFICIO Nro 571 del 20-09-2022 de JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C. fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2022-307-6-12291 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2022-307-1-70404

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EL EJECUTADO NO ES TITULAR INSCRITO, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO COACTIVO (ART. 839-1 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO).
ANOTACIÓN: N° 13 DEL FOLIO #307-38331

RADICACIÓN 2022-307-6-3474 DEL 20/4/2022

DOC ESCRITURA 588 DEL 02/4/2022

OFICINA DE ORIGEN NOTARIA CUARENTA Y CINCO DE BOGOTA D.C.

VALOR 628,664,250 ESTADO VALIDA

ESPECIFICACIÓN COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA NATURALEZA JURIDICA 0307

MODALIDAD

COMENTARIO -EQUIVALENTE AL 85% DEL BIEN INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (LA X INDICA A LA PERSONA QUE FIGURA COMO TITULAR DE DERECHOS REALES DE DOMINIO, I-TITULAR DE DOMINIO INCOMPLETO)

DE JURIDICA - INSURANCE PROFESIONAL BROKER LTDA - NIT 9011706758 PARTICIPACIÓN

DE NATURAL - ORTEGA TRIANA WILFREDO - CC 79615994 PARTICIPACIÓN

A NATURAL - ROCHA PULIDO ANA CEILA - CC 41782494

**OFICINA DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
La guarda de la fe pública

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

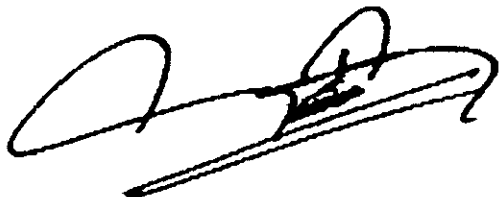
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NEGIA EL REG STRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



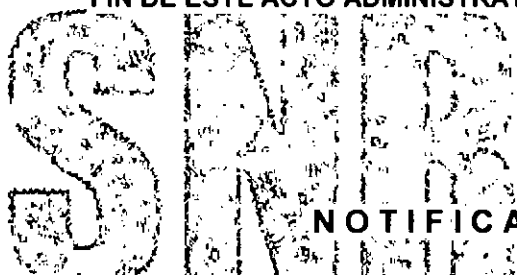
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

79627

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 571 del 20-09-2022 de JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

RADICACION: 2022-307-6-12291

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

GIRARDOT - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 6 de Diciembre de 2022 a las 03:53:30 pm

147973

No. RADICACIÓN: **2022-307-6-12291**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MAPFRE

TELÉFONO: 3124652874

OFICIO No.: 571 del 20/09/2022 JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTÁ D. C.

MATRICULAS: 307-38331

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	21.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 307143300905849

FECHA: 6/12/2022 VALOR PAGADO: \$22.200 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.200

Usuario: 79630

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 GIRARDOT

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 6 de Diciembre de 2022 a las 03:53:38 pm

147974

No. RADICACIÓN: 2022-307-1-70404

Asociado al turno de registro: 2022-307-6-12291

MATRICULA: 307-38331

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MAPFRE

TELÉFONO: 3124652874

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 307143300905849 FECHA:

6/12/2022 VALOR PAGADO: \$18.000 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 18.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 79630

V 9_30 220728 ENVCO



DIC 06 2022 12:29:28 RINDES 9.50

**CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
PAGAFACIL GIRARDOT
CLL 17 9 43 GIRARDOT**

C. UNICO: 3007020723 TER: AAAAX: 61

RECIBO: 088942

RRN: 143300

RECAUDO

CONVENIO: 49102

SNR ORIP GIRARDOT DE

REF: 000000000000000030738331

VALOR: \$ 40.200

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** CLIENTE ***



(12539)

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CATORCE (14) CIVIL DEL CIRCUITO
CARRERA 9 N° 11-45- Piso 3° TELEFONO 2 82 02 90 **BOGOTÁ D.C.**
Correo ccto14bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., 20 de septiembre de 2022

OFICIO No. 0571

Señor

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE
RICAURTE Y/O GIRARDOT – C/MARCA**

Atn: Sr. Registrador de Instrumentos Públicos y/o quien haga sus veces
Ricaurte y/o Girardot – C/marca

REF: EJECUTIVO No. 2022-0074 de MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. – NIT. N. 891700037-9 y MAPFRE COLOMBIA VIDA SEGUROS S.A. – NIT No. 830054904-6 Contra INSURANCE PROFESSIONALS BROKER LTDA – NIT. N. 901170675-8

Comunique que este Despacho Judicial, mediante auto de 05 de abril de 2022, proferido dentro del proceso de la referencia, decretó el **EMBARGO** y SECUESTRO de la cuota parte del inmueble LOTE No. 59 del condominio CASA DE CAMPO, ubicado en el municipio de Ricaurte vereda Limoncitos, denunciado como de propiedad de la parte demandada, que se identifica(n) con el Folio de:

MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO: 307-38331

Así mismo, una vez inscrito el embargo debe remitir este oficio junto con el certificado(s) de tradición del inmueble(s), donde conste la inscripción de la medida.

Sírvase proceder de conformidad con lo aquí señalado y al dar contestación a esta comunicación, favor citar en forma completa nuestra referencia.

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
DANIEL RICO PÉREZ
Secretario

O.

Firmado Por:
Daniel Rico Perez
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 014
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 58ce15a20f6be03828a6d527fd8fb2eea55621caf6312a1420c43c468b7eed1

Documento generado en 22/09/2022 11:08:01 AM

Descargue el archivo y valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RV: OFICIO No. 0571 - PROCESO 2022-00074

MARÍA CAMILA AGUDELO ORTIZ <mcagudelo@gha.com.co>

Dom 13/11/2022 14:32

Para: Carlos Iván Tamayo Mora <ctamayo@gha.com.co>

CC: Jinneth Hernandez Galindo <jhernandez@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Otro	No aplica	VERBAL	Mapfre Seguros Generales y Mapfre Colombia Vida Seguros
------	-----------	--------	---

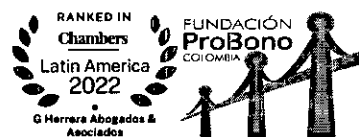
Carlitos, llegó otro oficio para que puedas gestionar la medida cautelar. Por favor encárgate de radicarlo en la entidad correspondiente. Aún hacen falta seis oficios que no se han librado, Caro Burgos remitió memorial el viernes para que sean remitidos y el lunes verificaremos si ya se encuentran. Mientras tanto, vayamos gestionando estos.

Cordialmente,

María Camila Agudelo
Coordinador Regional Bogotá

www.gha.com.co

318 380 0187- 315 5776200
(60) (2) 669 4075 - (60) (1) 743 6592
mcagudelo@gha.com.co



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Notificaciones GHA <notificaciones@gha.com.co>

Enviado: viernes, 11 de noviembre de 2022 16:15

Para: Jinneth Hernandez Galindo <jhernandez@gha.com.co>; MARÍA CAMILA AGUDELO ORTIZ <mcagudelo@gha.com.co>; Marleny Aldana Sandoval <maldana@gha.com.co>; CAD GHA <cad@gha.com.co>

Cc: Informes GHA <informes@gha.com.co>

Asunto: RV: OFICIO No. 0571 - PROCESO 2022-00074

JUDICIAL2146

Paola L

De: Juzgado 14 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto14bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: viernes, 11 de noviembre de 2022 15:22

Para: ofiregisgirardot@supernotariado.gov.co <ofiregisgirardot@supernotariado.gov.co>

Cc: Notificaciones GHA <notificaciones@gha.com.co>

Asunto: OFICIO No. 0571 - PROCESO 2022-00074

Buen día.

Adjunto Oficio referenciado en el asunto para el trámite pertinente.

Por favor confirmar acuse de recibido de manera inmediata.

Cordialmente,

CARLOS DAVID PÁEZ GÓMEZ

Asistente Judicial

Juzgado 14 Civil Circuito Bogotá

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.