



Bogotá D.C., 4 de Septiembre de 2023

FFIE-G50-G19

Señores

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: REMISIÓN COMUNICACIÓN RADICADA POR EL CONSORCIO EDUCOL EL DIA 4 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 RESPECTO A LA SOLICITUD DE TERMINACIÓN ANTICIPADA.

Estimados Señores:

En atención a la comunicación recibida de parte del **CONSORCIO EDUCOL**, mediante el cual solicita la terminación anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022, además, reitera la solicitud de suspensión del Contrato, para lo cual la Interventoría **RATIFICA** la solicitud de **Terminación Anticipada** de conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Cuarta Contractual, en atención al reiterado incumplimiento que afectan de manera grave la ejecución contractual.

Por lo anterior, remitimos la comunicación indicada en el asunto para su respectivo trámite, y además, se solicita la Suspensión del Contrato de Interventoría mientras se surte el PIC de Terminación Anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022 suscrito con el **CONSORCIO EDUCOL**.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

Anexo; Comunicación recibida el 4 de Septiembre de 2023



ANEXO 1

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022 GUAINIA

SEÑORES:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2022

INTERVENTORIA

ASUNTO: SOLICITUD DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO

REF: CONTRATO DE OBRA No. 1380 -1601 – 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

cordial saludo

MEDIANTE LA PRESENTE LES HACEMOS LA SOLICITUD FORMAL PARA QUE SE INICIE EL TRAMITE DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO EN MENCIÓN DE LA REFERENCIA.

Se toma la decisión de solicitar la terminación anticipada del contrato toda vez que el consorcio educol, realizo el análisis detallado de los precios unitarios con los que se firmó el contrato en la referencia y estos a la fecha se encuentran desactualizados y aun la entidad no da una respuesta formal al oficio elevado desde este consorcio a interventoría, para que este hiciera llegar ante la entidad contratante, y además que más allá del ajuste que se realizaría, evaluamos que las condiciones operativas de construcción en la zona son muy escasa y con precios elevados, es de mencionar que los precios del mercado en cuanto a materiales ha tenido un aumento excesivos lo que complica la ejecución del mismo, además se evaluó que llevar personal externo implicaría mayores gastos y llevaría al consorcio a la quiebra.

Dichos los motivos, solicitamos a esta interventoría, iniciar el proceso de terminación anticipada del contrato. Y se solicita la suspensión inmediata del contrato en mención.

Muchas gracias.

att:



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL