



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1380-1601-2022

Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Del 23 de agosto al 04 de septiembre

y

del 06 al 22 de noviembre de 2023

Interventor:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista:

CONSORCIO EDUCOL

**FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
FFIE**



CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

1. INTRODUCCION.....	1
2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA.....	3
3. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	3
4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	4
4.1. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS EN EL PERIODO.....	4
4.1.1. NOVEDADES DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORIA.	4
4.2. GARANTIAS CONTRACTUALES.	6
4.2.1. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA.....	6
4.2.1.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Obra.	7
4.2.1.2. Pólizas Actualizadas con base al Acta de Inicio del Contrato de Obra..	7
4.2.2. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.	8
4.2.2.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Interventoría.	8
4.2.2.2. Pólizas Actualizadas con base al acta de inicio del Contrato de	
Interventoría.....	9
4.2.2.3. Pólizas Actualizadas con base al acta de Suspensión No. 1 del Contrato	
de Interventoría.....	9
4.2.2.4. Pólizas Actualizadas con base al acta de Prorroga No. 1 de la	
Suspensión No. 1 del Contrato de Interventoría.	10
4.2.2.5. Pólizas Actualizadas con base al acta de Reinicio de la Prorroga No. 1	
de la Suspensión No. 1 del Contrato de Interventoría.	10
5. INFORMACION GENERAL DE LOS PROYECTOS.....	11
5.1. INVERSIONES E INSTITUCIONES PARA INTERVENIR.....	11
5.2. LOCALIZACION DEL PROYECTO	11
5.3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE	
CELESTINO MORENO.....	12
5.3.1. LOCALIZACION.....	12
5.3.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	12
5.3.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	14



5.4. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE PRINCIPAL.....	15
5.4.1. LOCALIZACIÓN.....	15
5.4.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	15
5.4.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	17
5.5. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMON BOLIVAR– SEDE PRINCIPAL.	17
5.5.1. LOCALIZACIÓN.....	17
5.5.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	18
5.5.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	19
5.6. INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE.....	20
5.6.1. LOCALIZACIÓN.....	20
5.6.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	20
5.6.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	22
5.7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO.....	22
5.7.1. LOCALIZACIÓN.....	22
5.7.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	23
5.7.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	24
5.8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA RETIRO NUEVO – SEDE PRINCIPAL	25
5.8.1. LOCALIZACION.....	25
5.8.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	25
5.8.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	27
5.9. INSTITUCIÓN EDUCATIVA I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.....	27
5.9.1. LOCALIZACIÓN.....	27
5.9.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL ...	28
5.9.3. ACTIVIDADES A REALIZAR.....	29
5.10. INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL.....	30
5.10.1. LOCALIZACIÓN.	30
5.10.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL	30
5.10.3. ACTIVIDADES PARA REALIZAR.....	32



6. ASPECTOS TECNICOS	32
6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO.....	32
6.2. RELACIÓN DE CADA ÍTEM CONTRACTUAL, CANTIDAD Y VALOR EJECUTADO.....	34
6.2.1. I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COYARE	35
6.3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS	37
6.4. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO	39
6.4.1. AVANCE FÍSICO DE CADA UNA DE LAS SEDES	39
6.4.2. BITACORA DE OBRA.....	40
6.4.3. VALIDACIÓN JURÍDICA (ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS) ...	40
6.4.4. SOCIALIZACIÓN DE LOS ALCANCES DE LAS OBRAS.....	41
6.4.5. PROYECCIONES DEL AVANCE PARA EL MES SIGUIENTE	41
Para el siguiente periodo se proyecta las siguientes actividades:.....	41
7. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO.....	42
7.1. DDP CONTRATOS	42
7.1.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA.....	42
7.1.2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	42
7.2. AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA.....	43
7.3. CONTROL DE FACTURACIÓN	43
7.3.1. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.....	43
7.3.2. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	43
8. SEGUIMIENTO AMBIENTAL.....	44
8.1. DILIGENCIAMIENTO DE LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE O SU EQUIVALENTE	44
9. GESTION SOCIAL	44
9.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN RELACIÓN CON LA GESTIÓN SOCIAL....	44
9.2. RELACION DE LA GENERACIÓN DE EMPLEO.....	44
9.3. SEGUIMIENTO A PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SOLICITUDES....	45
9.4. PROGRAMACIÓN DE COMITÉS DE GESTION TERRITORIAL.....	45
10. ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO.	45



10.1.	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.....	45
10.2.	COMITÉS DE SEGUIMIENTO.....	45
10.3.	INFORMES SEMANALES	46
10.4.	INFORMES MENSUALES	46
10.5.	ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA 46	
11.	ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	46
11.1.	CONTROL DE MATERIALES (PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO). 47	
11.2.	CONTROL DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS	47
11.3.	REVISIÓN DE LA MATRIZ CONTRACTUAL DE RIESGOS (DAR CONCEPTO AL RESPECTO)	47
11.4.	MATERIALES.....	48
12.	GESTION HSEQ.....	48
12.1.	SEGURIDAD INDUSTRIAL.....	48
12.2.	VERIFICACIÓN DE PARAFISCALES	49
12.3.	EQUIPO DE TRABAJO.....	49
12.3.1.	PERSONAL TÉCNICO DE OBRA (FASE II)	49
12.3.2.	PERSONAL TÉCNICO DE INTERVENTORIA (FASE II).....	49
12.4.	RELACIÓN DE LAS JORNADAS DE TRABAJO.....	50
12.5.	COMPORTAMIENTO DEL CLIMA.....	50
13.	SEGUIMIENTO AL PAPSO	51
14.	ASPECTOS CRITICOS DEL PROYECTO.....	51
14.1.	INCONVENIENTES	51
14.2.	SOLUCIONES.....	52
15.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	52
15.1.	CONCLUSIONES.....	52
15.2.	RECOMENDACIONES	53
16.	ANEXOS.....	54



1. INTRODUCCION

El presente documento corresponde al informe Mensual de interventoría No. 6, correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de agosto al 4 de septiembre y del 6 al 22 de noviembre de 2023, del contrato de interventoría **No. 1380-1601-2022**; el cual tiene por objeto *“Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a lo(s) contrato(s) de obra correspondientes al **GRUPO No. 15 REF 48-21 GUAINIA**, que comprenden el diagnóstico y/o, actualización y/o complementación y/o elaboración de estudios y diseños y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo a las instituciones rurales, comedores y residencias escolares, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (en adelante FFIE), en el desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) de acuerdo con las especificaciones contenidas en el presente documento, en la propuesta, en los términos y Condiciones Contractuales (en adelante TCC) y sus adendas, y en los anexos del presente contrato”*.

El CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 fue contratado para ejercer la interventoría al contrato de obra No. 1380-1601-2022 cuyo objeto es *“diagnóstico y/o actualización y/o complementación y/o elaboración de estudios y diseños y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las instituciones rurales, comedores y residencias escolares, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – FFIE, en desarrollo del PNIE.”* Y la ejecución está a cargo del CONSORCIO EDUCOL.

ANTECEDENTES

- ❖ Mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 modificado por el artículo 184 de la Ley 1955 de 2019, se creó el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE), como una “...cuenta especial del Ministerio de Educación Nacional sin personería jurídica, cuyo objeto es la viabilización y financiación de los proyectos para la construcción, mejoramiento, adecuación, ampliaciones y dotación de infraestructura educativa física y digital de carácter público en educación inicial, preescolar, educación básica y media, en zonas urbanas y rurales, incluyendo residencias escolares en zonas rurales dispersas, así como los contratos de interventoría asociados a tales proyectos.
- ❖ El 3 de junio de 2015 se expidió el documento CONPES 3831 mediante el cual se declaró la importancia estratégica del Plan Nacional de Infraestructura Educativa (PNIE) para la implementación de la jornada única escolar.



- ❖ El MEN y el CONSORCIO FFIE ALIANZA – BBVA suscribieron el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 el 22 de octubre de 2015, mediante el cual se constituyó el PATRIMONIO AUTÓNOMO DENOMINADO FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE (PA FFIE), cuyo objeto es “administrar y pagar las obligaciones que se deriven de la ejecución del Plan Nacional de Infraestructura Educativa, a través del patrimonio autónomo constituido con los recursos transferidos del Fondo de Infraestructura Educativa Preescolar, Básica y Media, creado por el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 junio de 2015”.
- ❖ El contrato de Fiducia Mercantil No 1380 se establecen, entre otras, las siguientes obligaciones para la Fiduciaria:
 - ✓ Ejecutar las actividades precontractuales, contractuales, de legalización y de liquidación de los contratos derivados con personas naturales o jurídicas, entre otros, los de: (...) b. Contratos de diseños integrales y estudios técnicos e interventoría de diseños y contratos de construcción e interventoría de los proyectos de infraestructura seleccionados por la Junta Administradora del FFIE, en los cuales quedará establecido que la responsabilidad por dichas actividades de diseño, estudios, interventoría y construcción son del respectivo contratista bajo tales contratos.
 - ✓ Ejecutar las actividades precontractuales, contractuales, de legalización y de liquidación de los contratos derivados con personas naturales o jurídicas, entre otros, los de: (...) b. Contratos de diseños integrales y estudios técnicos e interventoría de diseños y contratos de construcción e interventoría de los proyectos de infraestructura seleccionados por la Junta Administradora del FFIE, en los cuales quedará establecido que la responsabilidad por dichas actividades de diseño, estudios, interventoría y construcción son del respectivo contratista bajo tales contratos.



2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

Entidad Contratante:	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Contratista de Obra:	CONSORCIO EDUCOL
Objeto del Contrato:	EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- FFIE
Contrato No:	1380-1601-2022
Representante Legal:	HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
Valor del Contrato:	\$1,540,062,598 (MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE)
Plazo de ejecución:	SIETE (07) MESES
Fecha de Inicio:	23 DE MARZO 2023
Fecha de Terminación	22 OCTUBRE DE 2023
Dirección:	Castillo grande Calle 6 No. 7 50 - Cartagena.
Correo:	panameraconstrucciones@gmail.com - proyecto1601guainia@gmail.com
Teléfono:	320 887 10 84

3. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Entidad Contratante:	Consortio FFIE Alianza BBVA
Contratista de	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Objeto del Contrato:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a o lo(s) contrato(s) de obra Grupo 15 Referencia 48-21 GUAINIA, que comprenden OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, requeridos por el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (en adelante FFIE), en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE).
Contrato No:	1380-1601-2022
Representante Legal:	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
Valor del Contrato:	\$ 219.937.402 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS MCTE).
Plazo de ejecución:	SIETE (07) MESES
Fecha de Inicio:	23 DE MARZO 2023
Fecha de Terminación	22 OCTUBRE DE 2023
Dirección:	CRA 65 N°103-62 OFICINA 904 - BOGOTA D.C
Correo:	femaingsas@gmail.com y csedesfuturo21@gmail.com
Teléfono.	3118991690



4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

4.1. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS EN EL PERIODO.

4.1.1. NOVEDADES DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORIA.

El informe Mensual de interventoría No. 6, se cumple en dos periodos, respectivamente el primer periodo comprende desde el día 23 de agosto al día 4 de septiembre y el segundo periodo comprende desde el 6 al 22 de noviembre de 2023.

El día 5 de septiembre de 2023, se suscribe el Acta de Suspensión No.1 a los contratos de obra e interventoría respectivamente, por treinta (30) días calendario contados a partir del 5 de septiembre de 2023, con fecha de terminación de la suspensión No. 1 el día 4 de octubre de 2023.

El día 5 de octubre de 2023, se suscribe el Acta de Prorroga No. 1 a la Suspensión No.1, a los contratos de obra e interventoría respectivamente, por treinta y dos (32) días calendario contados a partir del 5 de octubre de 2023, con fecha de terminación de la Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1, el día 5 de noviembre de 2023.

El día 6 de noviembre de 2023, se suscribe el Acta de Reinicio de la Prorroga No. 1 a la Suspensión No.1, del contrato de interventoría.

El día 21 de noviembre de 2023, la Supervisión de la UG-FFIE y la Interventoría suscriben "CONSTANCIA DE IMPOSIBILIDAD DE SUSCRIPCION DE NOVEDADES POR PARTE DE CONTRATISTAS DEL FFIE" bajo la sustentación de:

" Que el Contratista de Obra CONSORCIO EDUCOL, con NIT 901.618.147-6, no suscribió la novedad correspondiente a: · Acta de Reinicio a la Suspensión No. 1 del 6 de noviembre de 2023. Se deja constancia del requerimiento realizado al Contratista:

1. El día 15 de noviembre de 2023 el equipo de Novedades Contractuales de la Dirección Técnica de la UG-FFIE, registro el acta de Reinicio a la Suspensión No. 1 del Contrato de Obra en la plataforma del Hub Documental con el número de registro 38024, la cual se suscribió por la interventoría y la supervisión de la coordinación de mejoramientos de la UG-FFIE.

2. Así mismo, la Interventoría Consorcio Sedes del Futuro 2021, requirió mediante correos electrónicos del 17 de noviembre de 2023 con referencia FFIE-G51-G31 y 20 de noviembre de 2023 con referencia FFIE-



G52-G31 al Contratista de obra, la suscripción del Acta de Reinicio en mención."

A pesar que el contrato conto con una suspensión por 30 días y prorroga a la suspensión por 32 días, para un total de 62 días de suspensión, desde el 5 de septiembre al 6 de noviembre de 2023 consecutivamente, con la finalidad de solucionar complicaciones de orden administrativos, financieros y logísticos, luego del reinicio del contrato, en el periodo de la semana No. 23, la interventoría continúa imposibilitada a realizar verificaciones, ya que el contratista de obra no desarrolla actividades contractuales.

Durante el tiempo de la suspensión y sumado el periodo correspondiente a la semana 23, el Consorcio Educól radico oficios a la interventoría, donde solicita la terminación anticipada del contrato, la prórroga No.2 a la suspensión del contrato y la suspensión No.2 del contrato, para las cuales no procedieron respuestas positivas por parte de la interventoría ni la supervisión. También radicaron subsanes a las observaciones en referencia a los ítems NP, aun así, continúa persistiendo la falta de información para el análisis y trámite de estos.

La interventoría por su parte, continúa notificando al contratista de obra, del presunto incumplimiento a los compromisos contractuales, la no viabilidad de suspensión y prorroga, solicitud de entrega de bitácoras, actas de diagnóstico en original y debidamente diligenciadas y también reitera observaciones acerca de información faltante para trámite de inclusión de ítems NP.

El 23 de noviembre de 2023, se realizó el comité técnico de seguimiento No. 21, contando con la participación del Gestor Territorial, Interventoría y contratista de obra, con el objetivo de realizar el seguimiento, control y ejecución de actividades de reinicio de obra y entrega de compromisos. Allí, se logra establecer que el contratista de obra continúa presentando atraso para la culminación de la Fase I "Diagnostico", ya que no ha presentado de manera total la documentación referente al Diagnóstico de cada una de las sedes a intervenir, además de subsanes en planes complementarios y del informe de diagnóstico, pese a las reiteradas notificaciones y solicitudes por parte de la interventoría.

En el comité, el contratista de obra reitera la solicitud de suspender el contrato por el termino de 1 mes, con el fin de subsanar y coordinar asuntos de orden administrativo, financieros y logísticos, posteriormente otorgar una prórroga de adición por 4 meses para el desarrollo y terminación de las obras faltantes. El gestor territorial y la interventoría, ratifican y aclaran al contratista, que se elevara la consulta a la supervisión del FFIE quien a su vez es el que toma una decisión, soportado en apoyo jurídico de la entidad.

Finalmente, la interventoría, solicita al contratista de obra, que presenten en la mayor brevedad posible, el plan de contingencia, programación y cronogramas respectivos, relación y afiliación de personal de obra, pólizas actualizadas, suscripción del acta de



reinicio de obras, reinicio inmediato de actividades de obra y solución inmediata a una afectación generada en la sede Simón Bolívar de Cuayare.

Así entonces, para el presente periodo, el contratista de obra presenta un atraso general de ejecución del total del contrato, de 74.46%, representado particularmente de la siguiente manera:

SEDE	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	ATRASO ACUMULADO
I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COYARE	100.00%	28.55%	71.45%
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	100.00%	0.0%	100.00%
I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	100.00%	0.0%	100.00%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	100.00%	0.0%	100.00%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	32.52%	0.0%	32.52%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	26.79%	0.0%	26.79%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	26.76%	0.0%	26.76%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	100.00%	0.0%	100.00%

Durante el presente periodo esta interventoría ha realizado el seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental, dando cumplimiento a las funciones de interventoría descritas en el contrato suscrito entre el Fondo de Financiamiento de Infraestructura Educativa FFIE y el Consorcio Sedes del Futuro 2021.

4.2. GARANTIAS CONTRACTUALES.

4.2.1. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA.

En concordancia con la CLÁUSULA DÉCIMA, el contratista de las obras civiles constituyó los amparos correspondientes para cubrir las garantías contractuales.



4.2.1.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Obra.

El día nueve (09) de febrero de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del contrato de obra, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/09/2022	06/11/2023	\$250.296.446,40	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/09/2022	06/03/2026	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	06/09/2022	06/03/2025	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/09/2022	06/09/2024	\$250.296.446,40	
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	06/09/2022	06/11/2023	\$200.000.000	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6

4.2.1.2. Pólizas Actualizadas con base al Acta de Inicio del Contrato de Obra.

El día cinco (05) de julio de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de inicio del contrato de obra, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	22/06/2024	\$308.012.519,60	Póliza No. 4007469 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/03/2023	22/10/2026	\$154.006.259,80	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2025	\$154.006.259,80	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22/11/2022	22/11/2024	\$308.012.519,60	
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	22/11/2022	22/06/2024	\$308.012.520,00	Póliza No. 4001474 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6



El día 9 de octubre de 2023, la interventoría por medio del oficio FFIE-G50-G32, solicita al contratista de obra la actualización de pólizas del contrato de obra, con base a las circunstancias de Suspensión No. 1 y Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1 que presento el contrato. De la misma manera, el día 20 de noviembre de 2023, la interventoría por medio del oficio FFIE-G52-G31, solicita al contratista de obra la actualización de pólizas del contrato de obra, con base al reinicio del contrato por la Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1 que presento el contrato. Estos requerimientos fueron incumplidos por el contratista de obra.

4.2.2. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

En concordancia con la CLÁUSULA DÉCIMA, el contratista de interventoría constituyó los amparos correspondientes para cubrir las garantías contractuales.

4.2.2.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Interventoría.

El día cinco (5) de diciembre de 2022, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/11/2022	22/02/2024	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	22/11/2022	22/06/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	22/11/2022	22/06/2025	\$21.993.740,20	



4.2.2.2. Pólizas Actualizadas con base al acta de inicio del Contrato de Interventoría.

El día diez (10) de mayo de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de inicio del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	22/06/2024	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	22/10/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2026	\$21.993.740,20	

4.2.2.3. Pólizas Actualizadas con base al acta de Suspensión No. 1 del Contrato de Interventoría.

El día dieciocho (18) de octubre de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de Suspensión No. 1 del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	21/07/2024	\$43.987.480,40	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	21/10/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	21/11/2025	\$21.993.740,20	



4.2.2.4. Pólizas Actualizadas con base al acta de Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1 del Contrato de Interventoría.

El día dieciocho (18) de octubre de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1 del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	23/08/2024	\$43.987.480,40	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	21/11/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	23/12/2025	\$21.993.740,20	

4.2.2.5. Pólizas Actualizadas con base al acta de Reinicio de la Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1 del Contrato de Interventoría.

El día uno (01) de diciembre de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de Reinicio de la Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1 del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	23/08/2024	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	23/12/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	23/12/2026	\$21.993.740,20	



5. INFORMACION GENERAL DE LOS PROYECTOS.

5.1. INVERSIONES E INSTITUCIONES PARA INTERVENIR.

Las obras objeto del contrato, serán ejecutadas con los siguientes montos asignados, en las Instituciones Educativas – IE, que se indican a continuación:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE	MUNICIPIO	VALOR	LÍNEA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	\$437.517.784	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
TOTAL			\$ 1,540,062,598,00	

5.2. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El Departamento del Guainía está localizado al oriente del país, en la región de la amazonia, con los siguientes límites geográficos:

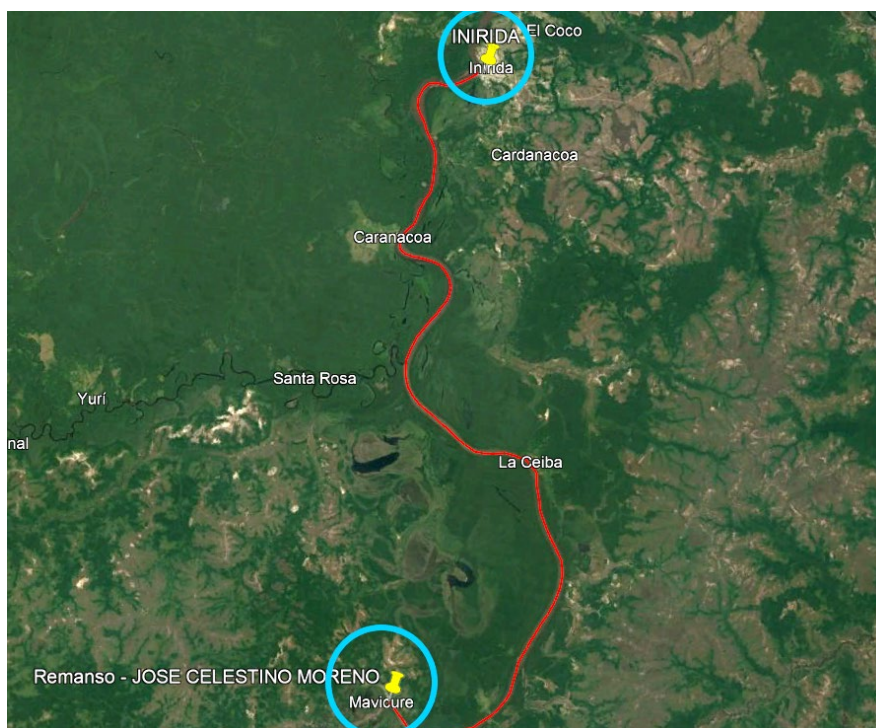
- Al norte limita con el Río Guainía que lo separa del Departamento de Vichada.
- Al este limita con los Ríos Atabapo, Guainía y Negro que lo separan de la República de Venezuela.
- Al sur con la Republica del Brasil.
- Por último, al oeste con los departamentos del Vaupés, Guaviare y Vichada.



5.3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO.

5.3.1. LOCALIZACION.

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Remanso del Municipio de Inírida, a una distancia de 37.3 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 3° 28'21.00"N - Longitud: 67° 57'43.38"O



5.3.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO JOSE CELESTINO MORENO – COMUNIDAD DE REMANSO	
Dirección:	Vereda Remanso - Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17379
Linderos:	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.



Area del inmueble:	73.680 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
Escritura Pública:	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo José Celestino Moreno – comunidad indígena de Remanso, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes Limitaciones dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE CELESTINO MORENO– Comunidad de REMANSO.



Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

5.3.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

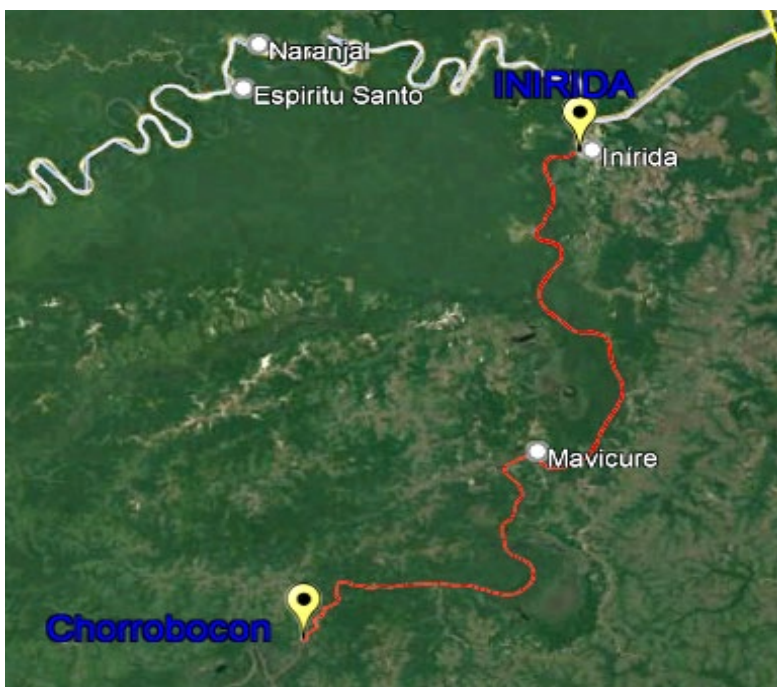
De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico como lo serían, mejoramientos y/o reemplazo de cubierta, puertas, pisos, pozo perforado, pinturas, instalaciones eléctricas entre otras de la cocina comedor.



5.4. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE PRINCIPAL.

5.4.1. LOCALIZACIÓN.

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Chorro bocón del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el rio Inírida, a una distancia de 129 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.



5.4.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO PORFIRIO BARBA JACOB – COMUNIDAD DE CHORROBOCÓN	
Dirección:	Vereda Remanso Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17379
	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Area del inmueble:	73.680 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ



Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
Escritura Pública:	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero/23 expedido por la Of de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669. Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA A: COMUNIDADES PUINAVE Y CURRIPACO DE LOS PARAJES DE REMANSO CHORRO BOCON	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Porfirio Barba Jacob – comunidad indígena de Chorro bocón, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso – Chorro Bocón y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y Limitaciones dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PORFIRIO BARBA JACOB– Comunidad de CHORRO BOCÓN.
Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO -CHORRO BOCON del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "



Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

5.4.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico como lo serían el mejoramiento de la batería sanitaria (externos), batería sanitaria (continua a la cocina comedor) y mejoramiento reconstrucción del aula múltiple, y que estarán enfocadas en cubiertas, carpintería metálica, aparatos sanitarios, instalaciones eléctricas, pintura, pisos, andenes, entre otras.

5.5. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMON BOLIVAR– SEDE PRINCIPAL.

5.5.1. LOCALIZACIÓN

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Coayare del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas abajo por el río Inírida, a una distancia de 16.6 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 3° 57'24.14"N - Longitud: 67° 50'1.24"O





5.5.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO SIMÓN BOLÍVAR – COMUNIDAD COAYARE	
Dirección:	Vereda Puerto Inírida, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17376
	Linderos contenidos en la Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Área del inmueble:	11.840 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades indígenas de Puinave, Piapoco y Curripaco de los parajes de Coayare el Coco (Municipio de Inírida – Guainía).
Identificación catastral	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave, Piapoco y Curripaco de los parajes de Coayare el Coco
Escritura Pública:	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía
ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861666	
Doc. RESOLUCIÓN 25 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSISTENCIA RESGUARDO INDÍGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Simón Bolívar – comunidad indígena de Coayare, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Coayare y el Gobernador del Departamento del Guainía
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía	
SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.



Gravámenes y Limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Capitán de la comunidad de Coayare del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17376 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

5.5.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo serían el mejoramiento de un aula y bodega para conformar dos aulas, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, andenes, muros, pañetes, pinturas, carpintería metálica, entre otros. También se proyecta la adecuación de la batería sanitaria docentes.



5.6. INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE.

5.6.1. LOCALIZACIÓN

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Carrizal del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas abajo por el río Inírida y aguas arriba río Guaviare, a una distancia de 52.1 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 3° 56'18.77"N - Longitud: 68° 7'38.08"O



5.6.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE – COMUNIDAD DE CARRIZAL	
Dirección:	Vereda Puerto Inírida, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-18411
Linderos:	Linderos contenidos en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Area del inmueble:	9.870 hectáreas
Código catastral:	94001000000000000004000000000
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura



2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Guahibo, Puinave de Carrizal de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
Escritura Pública:	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 21-11-1986 Radicación: 863061 Doc. RESOLUCIÓN 086 de 08-10-1986 INCORA DE BOGOTÁ ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA. A: COMUNIDADES GUAHIBO PUINAVE DE CARRIZAL	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Alvaro Ulcue Chocue – comunidad indígena de Carrizal, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Carrizal y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE– Comunidad de CARRIZAL.
Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena CARRIZAL del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "



Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-18411 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

5.6.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo serían el mejoramiento de la batería sanitaria existente y el mejoramiento aula en concreto, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, instalaciones sanitarias, andenes, muros, pañetes, pinturas, carpintería metálica, entre otros.

5.7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO.

5.7.1. LOCALIZACIÓN

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Zamuro del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 124 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 3° 14'59.47"N - Longitud: 68° 11'53.64"O





5.7.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO – COMUNIDAD DE ZAMURO	
Dirección:	Vereda Remanso Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17379
Linderos:	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Área del inmueble:	73.680 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
Escritura Pública:	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSISTENCIA RESGUARDO INDÍGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Marco Antonio Francisco – comunidad indígena de Zamuro, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso – Chorro Bocon y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.



Gravámenes y Limitaciones dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO -CHORRO BOCON del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

5.7.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería la reconstrucción batería sanitaria, mejoramiento aulas, mejoramiento cocina comedor, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, instalaciones sanitarias, andenes, muros, pinturas, puertas, ventanas, entre otros.



5.8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA RETIRO NUEVO – SEDE PRINCIPAL

5.8.1. LOCALIZACION

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Zancudo del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 367 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 2° 46'8.76"N - Longitud: 69° 21'33.19"O



5.8.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENRIQUE OLAYA	
Dirección:	Vereda Morichal– Municipio de Morichal - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-24937
Linderos:	Linderos contenidos en la Resolución No. 084 de 26 de septiembre de 1989, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria. Vereda Corregimiento de Garza Morichal.
Area del inmueble:	2.762.500 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura



2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinabe, Curripaco y Nukak-Macu (Municipio de Inírida – Guainía)
Identificación catastral	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades de Puinabe, Curripaco y Nukak-Macu
Escritura Pública:	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 21-11-1989 Radicación: 3829	
Doc. RESOLUCIÓN 084 de 26-09-1989 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Institución educativa Enrique Olaya Herrera – comunidad de Zancudo, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Cuenca Media y Alta del Río Inírida -CMRI y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
SITUACIÓN JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador de cabildo del resguardo Indígena de Cuenca Media y Alta del Río Inírida -CMRI del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.



4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

5.8.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento aulas, construcción batería sanitaria, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.

5.9. INSTITUCIÓN EDUCATIVA I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.

5.9.1. LOCALIZACIÓN.

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Venado del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el rio Inírida, a una distancia de 71 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 2°46'8.76"N - Longitud: 69°21'33.19"O





5.9.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER – COMUNIDAD DEL VENADO	
Dirección:	Vereda el Venado, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17378
Linderos:	Linderos contenidos en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Área del inmueble:	34.160 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/Resolución	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	294001000482
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades Curripaco, Puinave, Cubeo, Desanotucano y Piratabuyo del Paraje el Venado.
Identificación catastral	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Curripaco, Puinave, Cubeo, Desanotucano y Piratabuyo del Paraje el Venado.
Escritura Pública:	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861668	
Doc. RESOLUCIÓN 27 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSISTENCIA RESGUARDO INDÍGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
A: FAVOR DE LAS COMUNIDADES CURRIPACO, PUINAVE, CUBEO, DESANOTUCANO Y PIRATABUYO DEL PARAJE EL VENADO.	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Francisco de Paula Santander – comunidad indígena de Venado, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Venado y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y Limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.



Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para ejecutar el Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER– Comunidad del VENADO.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el capitán de la comunidad indígena de Venado del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17378 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

5.9.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

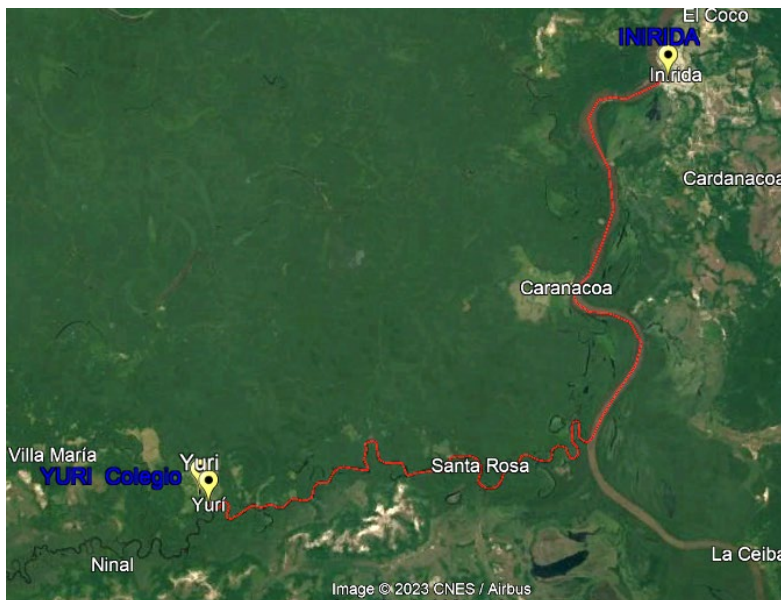
De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento cocina comedor, restitución bloque de aulas en madera, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.



5.10. INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL.

5.10.1. LOCALIZACIÓN.

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Yuri del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida y caño bocón, a una distancia de 62.6 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 2°46'8.76"N - Longitud: 69°21'33.19"O



5.10.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRÉS BELLO – SEDE PRINCIPAL	
Dirección:	Vereda Yuri Laguna Morocoto – Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17381
Linderos:	Lindero contenidos en la Resolución No.30, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria. Vereda: Caranacoa – Yuri – Laguna Morocoto.
Area del inmueble:	45.840 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17381 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura



2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades indígenas Puinave y Curripao de los parajes Caranacoa, Yury y Laguna Morocoto.
Identificación catastral	RESOLUCIÓN 30 DE 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA.
Predio:	Ubicado en la comunidad de Yuri
Escritura Pública:	Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación 861671. Doc. RESOLUCIÓN 30 DE 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA. DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA. A: FAVOR DE LAS COMUNIDADES INDIGENAS PUINAVE Y CURRIPAO DE LOS PARAJES CARANACOA, YURY, LAGUNA MOROCOTO	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento Educativo Andrés Bello, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Yuri y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y Limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Capitán de la Comunidad Indígena de Yuri del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentra la Sede Educativa, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención"
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	



5.10.3. ACTIVIDADES PARA REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento en un bloque de 3 aulas, zona central, mejoramiento en un bloque de 1 aula antigua del extremo y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.

6. ASPECTOS TECNICOS

6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

- **I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.
- **I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.
- **I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma



general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.

- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5.



Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.

- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede ENRIQUE OLAYA HERERA:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA SANTANDER:** Teniendo en cuenta que se efectuó una suspensión al contrato por un total de 62 días, durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar actividades contractuales de acuerdo al cronograma general y específico, lo cual se incumplió al igual que el reinicio de actividades de obra, asimismo, el contratista de obra no ha enviado personal de obra ni suministro de materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha reiterado el cumplimiento de los compromisos acordados mediante los oficios No. FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia) y de la misma manera mediante el comité técnico del No. 21.

6.2. RELACIÓN DE CADA ÍTEM CONTRACTUAL, CANTIDAD Y VALOR EJECUTADO.

Finalizando el presente periodo y a pesar de que se ha dado inicio a las actividades de socialización e inicio de cronograma de obra para las sedes correspondientes a I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOU MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO y únicamente con inicio de actividades de obra en la sede I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, el contratista de obra no ha presentado los informes mensuales ni actas parciales donde se pueda justificar para



realizar verificación y trazabilidad de las cantidades ejecutas de los ítems contractuales, implicando un atraso considerable en la ejecución de la programación de obra y el incumplimiento a los compromisos acordados.

Así entonces, con el fin de realizar una valoración final en campo, la interventoría hace la invitación al contratista de obra para realizar el corte final del estado actual, donde el contratista no da una respuesta. Dentro de dicha valoración realizada por la interventoría sin presencia del contratista de obra solamente se tienen en cuenta las actividades que están ejecutadas. Teniendo en cuenta lo anterior, solo se aceptó para la revisión final el valor agregado de los transportes correspondientes a los materiales que fueron instalados y no los que se habían llevado inicialmente.

De esta manera, a continuación se presenta la cantidad y valores ejecutados, obtenidos en la valoración por parte de la interventoría:

6.2.1. I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT EJECT	Vr UNITARIO	Vr TOTAL EJECT	% EJECT
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	45.10	\$25.797.00	\$1.163.445.70	100%
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	11.00	\$42.485.00	\$467.335.00	39%
1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	45.31	\$24.127.00	\$1.093.194.37	115%
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	5.40	\$65.465.00	\$353.511.00	100%
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	24.50	\$14.143.00	\$346.503.50	100%
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0.50	\$625.155.00	\$312.577.50	100%
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	0.40	\$979.764.00	\$391.905.60	100%
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	0.10	\$950.146.00	\$95.014.60	100%
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	0.00	\$100.234.00	\$0.00	0%
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	553.30	\$7.868.00	\$4.353.364.40	100%
2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG	3.60	\$9.755.00	\$35.118.00	100%
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.18	\$1.067.761.00	\$192.196.98	100%
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.40	\$1.078.424.00	\$431.369.60	100%
5.1.1	MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm	M2	23.02	\$114.519.00	\$2.636.227.38	90%
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	98.70	\$14.585.00	\$1.439.539.50	79%
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	0.00	\$124.722.00	\$0.00	0%



8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	0.00	\$13.431.00	\$0.00	0%
8.3.16	CABLEADO 2#12	M	0.00	\$8.904.00	\$0.00	0%
8.3.17	CABLEADO 2#10	M	0.00	\$9.075.00	\$0.00	0%
8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	0.00	\$20.177.00	\$0.00	0%
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	17.05	\$22.562.00	\$384.682.10	33%
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	57.83	\$41.401.00	\$2.394.219.83	46%
11.2.8	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2	193.80	\$13.931.00	\$2.699.827.80	100%
11.2.11	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	212.90	\$23.795.00	\$5.065.955.50	100%
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFLERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	0.00	\$13.911.00	\$0.00	0%
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA TIPO TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL CAL 26. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	0.00	\$84.606.00	\$0.00	0%
12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	0.00	\$202.192.00	\$0.00	0%
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	0.00	\$514.888.00	\$0.00	0%
12.2.8	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	0.00	\$137.980.00	\$0.00	0%
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA 2X18 W SOBREPONER, 100-240 V, IRC 80, FLUJO LUMINOSO 3600, VIDA ÚTIL MAYOR A 30,000 HORAS, 6500 K. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	0.00	\$289.602.00	\$0.00	0%
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	0.00	\$14.788.00	\$0.00	0%
18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	0.00	\$24.084.00	\$0.00	0%
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	0.00	\$19.463.00	\$0.00	0%
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	0.00	\$349.229.00	\$0.00	0%
20.2.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	M	98.38	\$54.959.00	\$5.406.866.42	107%
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	0.00	\$3.402.00	\$0.00	0%
26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	535.00	\$2.063.00	\$1.103.705.00	43%
27.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE CUBIERTA TRAPEZOIDAL EN GALVALUME CALIBRE 26.	UN	0.00	\$293.969.00	\$0.00	0%



NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION	KG	30.00	\$16.869.00	\$506.070.00	31%
NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	Ton	40.00	\$80.000	\$3.200.000.00	50%
SUBTOTAL				\$ 34.072.629.00		
ADMINISTRACION			26%	\$ 8.858.884.00		
UTILIDAD (IVA INCLUIDO)			4.2%	\$ 1.431.050.00		
IMPREVISTOS			1%	\$ 340.726.00		
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	\$ 271.900.00		
TOTAL				\$ 44.975.189.00		28.55%

En vista de lo anterior se puede demostrar que el contratista de obra presenta un atraso significativo y a la fecha después de cumplidas las suspensiones, no ha cumplido con los compromisos contractuales para dar inicio a las actividades de obra en cada una de las sedes con base en los cronogramas acordados.

Lo anteriormente afirmado, es evidenciado en las reiteradas solicitudes por parte de la interventoría en los diferentes comités técnicos de obra y comunicados FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16, FFIE-G50-G27, FFIE-G62-G15, FFIE-G51-G31, FFIE-G52-G31.

Esta interventoría continúa esperando la radicación por parte del Consorcio Educól, del subsane a las observaciones emitidas al Plan de Contingencia presentado, con el objetivo de lograr, con su implementación, solucionar y mitigar los diferentes atrasos presentados en el cronograma de obra ya en ejecución. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

6.3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Durante el presente periodo se dio inicio al proceso de verificación de los de Ítems No Previstos por parte de la entidad contratante, quien a su vez emitió diferentes observaciones como:

- Dentro de las especificaciones técnicas de los NP, no se incluyen todos los NP.
- Es necesario verificar la claridad de la totalidad de las cotizaciones presentadas, en la página 47, 51,52 y otras, no se puede verificar la descripción y el valor del ítem.
- La cotización de la perforación del pozo, al igual que su APU, debe ser específico, que profundidad de perforación, que tipo de recubrimiento, que tipo de gravillas, que tipo de filtros etc.



- Completar las facturas que aparecen dirigidas a otro contratista.
- Falta las especificaciones técnicas de los NP.
- Todos estos documentos no los pueden aportar solos, tienen que corregir el documento completo y volverlo a pasar completo.
- Se le informa al contratista que deben de ajustar y discriminar los insumos con sus respectivos precios en los APUS que hacen parte de los ITEM 14 Y 15 DE LAS PERFORACIONES.
- No se evidenciaron las cotizaciones de los acarreos, por ejemplo: a) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa Porfirio barba Jacob-sede principal; b) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa IE Bas Porfirio barba Jacob-sede José celestino moreno; c) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa francisco de paula Santander de la comunidad de venado; d) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta el centro educativo marco Antonio francisco de la comunidad de zamuro; e) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa de la comunidad de zancudo, incluye el transbordo en los diferentes chorros que existen entre la ciudad de Inírida y la comunidad de zancudo.
- El desperdicio de los materiales debe ser 5%.
- En cuanto al tema del transporte debe incluir en la actividad por cada ítem la distancia desde el muelle hasta la institución, ya que la cantidad del material puede cambiar el concepto de artesanal por insumos de materiales para obras civil o construcción.
- Ajustar el precio del insumo de la malla electrosoldada, de acuerdo a la cotización en zona tiene un valor de 240.000 entre 36 kilos = \$ 6666, la mano de obra es muy cara de acuerdo al APUS, esa mano de obra oscila entre \$500 a \$ 600 pesos.
- El precio o la cotización de la batería de BATERIA 250 AMP no se evidencia, para definir el voltaje. (Verificar que la mano de obra es muy elevada).
- Con el fin de darle alcance y ajuste al documento, se solicita que el Contratista lo subsane y lo entregue máximo el día 3 de octubre a las 5 pm. Quedamos atentos a reunirnos en cualquier momento que lo soliciten.

Por su parte, la interventoría informó de estas al contratista de obra mediante los oficios FFIE-G54-G15, FFIE-G56-G15, FFIE-G50-G18, FFIE-G50-G28, FFIE-G50-G30. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia). Las actividades no previstas y sus especificaciones son:



ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR APU
NP 1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION	KG	\$16.869
NP 2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS	UN	\$426.298
NP 3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	M2	\$86.252
NP 4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE	M2	\$2.175.298
NP 5	RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)	M2	\$95.801
NP 6	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	TON	\$80.000
NP 7	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	TON	\$80.00
NP 8	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI	TON	\$150.000
NP 9	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO DE LA COMUNIDAD DE REMANSO	NO PRESENTAN APU	
NP 10	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO	NO PRESENTAN APU	
NP 11	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO	NO PRESENTAN APU	
NP 12	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB DE LA COMUNIDAD DE CHORROBOCON	NO PRESENTAN APU	
NP 13	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO	NO PRESENTAN APU	
NP 14	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD	NO PRESENTAN APU	
NP 15	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD	UN	\$27.585.000

6.4. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO

6.4.1. AVANCE FÍSICO DE CADA UNA DE LAS SEDES

A la fecha del presente informe, el contratista de obra continua sin presentar los informes mensuales, ni actas parciales de obra donde se puedan evidenciar las



cantidades de obra ejecutas de los ítems contractuales, imposibilitando a la interventoría realizar la verificación y control. La interventoría realiza seguimiento y reporte mediante informes semanales, presentando la siguiente información:

SEDE	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	ATRASO ACUMULADO
I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	100.00%	28.55%	71.45%
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	100.00%	0.0%	100.00%
I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	100.00%	0.0%	100.00%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	100.00%	0.0%	100.00%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	32.52%	0.0%	32.52%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	26.79%	0.0%	26.79%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	26.76%	0.0%	26.76%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	100.00%	0.0%	100.00%

6.4.2. BITACORA DE OBRA

Al concluir este periodo, el Consorcio Educól, continua sin entregar las bitácoras de obra. La interventoría reiteradamente realiza la observación y solicitud durante los comités de obra y comunicaciones FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16 y FFIE-G50-G27, donde se solicita la entrega y posteriormente los subsanes de los informes mensuales No. 1, 2, 3, 4 y de manera general el reporte de incumplimiento de las obligaciones contractuales, dentro de las cuales está contenida la información referente al componente Bitácora de Obra. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

6.4.3. VALIDACIÓN JURÍDICA (ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS)

El día 30 de marzo del 2023, la Interventoría realiza aprobación a las viabilidades jurídicas entregadas por medio de comunicado FFIE-06-2023.



6.4.4. SOCIALIZACIÓN DE LOS ALCANCES DE LAS OBRAS

Actualmente solo se han realizado las socializaciones presenciales de alcance e inicio de obra en las sedes I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL y I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE.

Por medio del oficio FFIE-G43-G15, esta interventoría solicito las respectivas socializaciones para los inicios de obras en la sedes I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA y I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER EN EL MUNICIPIO DE INIRIDA definidas en la programación establecida.

Esta interventoría ha solicitado de manera formal mediante oficios FFIE-G55-G15 y FFIE-G55-G16, el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra, ya que a la fecha del presente informe no se han radicado de manera virtual ni física, las respectivas actas de alcance de las obras. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

6.4.5. PROYECCIONES DEL AVANCE PARA EL MES SIGUIENTE

Para el siguiente periodo se proyecta las siguientes actividades:

- I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL: Dar continuidad a las actividades contractuales.
- I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO : Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede ENRIQUE OLAYA HERERA : Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA: Dar inicio a las actividades contractuales.



7. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

7.1. DDP CONTRATOS

7.1.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA

DDP	FECHA	LLAVE MEN	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	VALOR
4465	22/08/2022	14485-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	\$ 437.517.784,00
4466	22/08/2022	10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00
4467	22/08/2022	10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00
4468	22/08/2022	10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 157.506.402,00
4469	22/08/2022	10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 157.506.402,00
4470	22/08/2022	10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	\$ 157.506.402,00
4471	22/08/2022	10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 157.506.402,00
4472	22/08/2022	10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00

7.1.2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

DDP	FECHA	LLAVE MEN	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	VALOR
4436	22/08/2022	14485-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	\$ 62.498.216,00
4437	22/08/2022	10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00
4438	22/08/2022	10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00
4439	22/08/2022	10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 22.493.598,00
4440	22/08/2022	10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 22.493.598,00
4441	22/08/2022	10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	\$ 22.493.598,00
4442	22/08/2022	10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 22.493.598,00
4443	22/08/2022	10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00



7.2. AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA.

RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSIÓN	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1,540,062,598,00	0	\$ 1,540,062,598,00		0	0

7.3. CONTROL DE FACTURACIÓN

7.3.1. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha del presente informe el contratista de obra no ha presentado acta parcial.

FECHA DE PRESENTACION	RADICADO DE ENTRADA AL FFIE	PRE FACTURA	PERIODO QUE CORRESPONDE AL PAGO	VALOR TOTAL EN LA PREFACTURA	PORCENTAJE FACTURADO
					%
					%
TOTAL, FACTURADO					%
SALDO POR FACTURAR					%

DISTRIBUCION DEL PAGO EN LA FACTURACION		
Sede 1 (Nombre)	Sede 2 (Nombre)	Sede 3 (Nombre)

7.3.2. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

FECHA DE PRESENTACION	RADICADO DE ENTRADA AL FFIE	PRE FACTURA	PERIODO QUE CORRESPONDE AL PAGO	VALOR TOTAL EN LA PREFACTURA	PORCENTAJE FACTURADO
18/10/2023	FIE2023ER022976	SF 1	23/03 AL 22/04 DE 2023	\$12.567.851.00	5.71%
TOTAL, FACTURADO				\$12.567.851.00	5.71%
SALDO POR FACTURAR				\$207.369.551.00	94.29%

DISTRIBUCION DEL PAGO EN LA FACTURACION								
No. ACTA	Sede 1 EI BAS PORFIRIO BARBA JACOB JOSE CLESTINO MORENO	Sede 2 EI BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL	Sede 3 EI SIMON BOLIVAR	Sede 4 EI JUAN NFRANCISCO LARA ALVARO ULCUE CHOCUE	Sede 5 EI BAS PORFIRIO BARBA JACOB MARCO ANTONIO FRANCISCO	Sede 6 EI BAS PORFIRIO BARBA JACOB ENRIQUE OLAYA HERRERA	Sede 7 EI BAS PORFIRIO BARBA JACOB FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	Sede 8 EI ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL
1	\$3.571.067	\$1.285.255	\$1.285.255	\$1.285.255	\$1.285.255	\$1.285.255	\$1.285.255	\$1.285.255



8. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría presenta imposibilidad de verificación de este componente, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del Consorcio Educól y a su vez, continúa realizando la solicitud respectiva, en los comités técnicos de obra y de manera general por medio de comunicados, de la entrega de los subsanes de los informes mensuales No. 1, 2, 3, 4, los cuales contienen la información referente a la gestión ambiental desarrollada durante la etapa de construcción.

8.1. DILIGENCIAMIENTO DE LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE O SU EQUIVALENTE

Teniendo en cuenta que a la fecha del presente informe el contratista de obra no ha entregado los subsanes de los informes mensuales No. 1, 2, 3, 4, necesarios para soportar el avance de obra y todos sus componentes incluida la Gestión Ambiental, el presente numeral no se realiza por carecer de información.

9. GESTION SOCIAL

9.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN RELACIÓN CON LA GESTIÓN SOCIAL.

Actualmente solo se han realizado las socializaciones presenciales de alcance e inicio de obra en las sedes I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL y I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, siendo esta última sede, la única que a la fecha se encuentra en actividades de obra.

La interventoría presenta imposibilidad de verificación de este componente, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del Consorcio Educól y a su vez, continúa realizando la solicitud respectiva, en los comités técnicos de obra y de manera general por medio de comunicados, de la entrega de los subsanes de los informes mensuales No. 1, 2, 3, 4, los cuales contienen la información referente a la gestión ambiental desarrollada durante la etapa de construcción.

9.2. RELACION DE LA GENERACIÓN DE EMPLEO

Considerando que, al cierre del presente informe, y con base a la programación de obra definida, el contratista de obra solo ha iniciado actividades de obra en solo una



(1) de las cinco (5) sedes programadas, se refleja un presunto incumplimiento a los compromisos pactados, creando un impacto negativo en cuanto a la generación de empleo en las comunidades de interés.

Durante el presente periodo, en los comités técnicos de seguimiento realizados y por medio de comunicados, esta interventoría ha solicitado las respectivas socializaciones para los inicios de obras en las sedes faltantes, para de alguna manera contribuir en cuanto al aspecto social a la generación de empleo en las comunidades de intervención. A la fecha del presente informe el contratista de obra no ha cumplido con las solicitudes.

9.3. SEGUIMIENTO A PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SOLICITUDES

Al cierre del presente Informe no se han presentado quejas ni peticiones.

9.4. PROGRAMACIÓN DE COMITÉS DE GESTION TERRITORIAL

Durante el periodo No. 6 comprendido del 23 de agosto al 4 de septiembre de 2023 y del 6 al 22 de noviembre de 2023, se realiza una reunión de seguimiento. Ver en el Anexo 6 del presente informe:

1. **Acta de reunión No.21:** El día 23 de noviembre de 2023.

10. ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO.

10.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

En el Anexo 5 se adjunta la correspondencia enviada y recibida por parte de esta interventoría.

10.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.

Durante el periodo No. 6 comprendido del 23 de agosto al 4 de septiembre de 2023 y del 6 al 22 de noviembre de 2023, se realiza una reunión de seguimiento. Ver en el Anexo 6 del presente informe:

1. **Acta de reunión No.21:** El día 23 de noviembre de 2023.



10.3. INFORMES SEMANALES

Durante el presente periodo se realizaron cuatro (4) informes semanales, del No. 21, 22, 23 y 24, los cuales han sido entregados a la supervisión por parte del FFIE para su respectiva verificación, encontrándose aprobados y suscritos. Se adjuntan en el Anexo 7 del presente informe.

10.4. INFORMES MENSUALES

A la fecha, se presenta el SEXTO Informe mensual de Interventoría, correspondiente al periodo del 23 de agosto al 4 de septiembre de 2023 y del 6 al 22 de noviembre de 2023.

10.5. ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA

A pesar que el contrato conto con una suspensión por 30 días y prorroga a la suspensión por 32 días, desde el 5 de septiembre al 6 de noviembre de 2023 consecutivamente, con la finalidad de solucionar complicaciones de orden administrativos, financieros y logísticos, luego del reinicio del contrato, la interventoría continúa imposibilitada a realizar verificaciones, ya que el contratista de obra no desarrolla actividades contractuales.

Durante el tiempo de la suspensión y sumado el periodo correspondiente al término del presente periodo, el Consorcio Educól radico oficios a la interventoría, donde solicita la terminación anticipada del contrato, la prórroga No.2 a la suspensión del contrato y la suspensión No.2 del contrato, para las cuales no procedieron respuestas positivas por parte de la interventoría ni la supervisión. También radicaron subsanes a las observaciones en referencia a los ítems NP; aun así, continúa persistiendo la falta de información para el análisis y tramite de estos.

La interventoría por su parte, continúa notificando al contratista de obra, del presunto incumplimiento a los compromisos contractuales, la no viabilidad de suspensión y prorroga, solicitud de entrega de bitácoras, actas de diagnóstico en original y debidamente diligenciadas y también reitera observaciones acerca de información faltante para tramite de inclusión de ítems NP y la solicitud de reinicio de actividades de obra y actualización de las garantías contractuales.

11. ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Considerando que, al cierre del presente Informe, el contratista de obra continua sin presentar la recolección de información y diligenciamiento de los formatos esenciales, no



es posible desarrollar el presente numeral. De esta manera, el contratista de obra continúa incumpliendo la programación establecida para el inicio de actividades de obra en las sedes escolares, para lo cual, esta interventoría por medio de las comunicaciones FFIE-G55-G15, FFIE-G55-G16 y FFIE-G50-G27, ha solicitado de forma general la entrega de dicha información sin obtener respuesta positiva. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

11.1. CONTROL DE MATERIALES (PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO).

Durante el presente periodo no se realizaron pruebas ni ensayos de laboratorio. Esta interventoría indica imposibilidad de verificación en este aspecto, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del contratista de obra.

11.2. CONTROL DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS

Esta interventoría indica imposibilidad de verificación en este aspecto, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del contratista de obra.

11.3. REVISIÓN DE LA MATRIZ CONTRACTUAL DE RIESGOS (DAR CONCEPTO AL RESPECTO)

De acuerdo al comportamiento del contratista de obra hasta la fecha, esta interventoría establece que existe persistencia en los siguientes riesgos:

R5. El contratista de obra no ha presentado la documentación técnica completa ni subsanes a las observaciones realizadas por la interventoría y la entidad contratante, generando deficiencia en la culminación del trámite de inclusión de ítems no previstos.

R6. El contratista de obra no ha presentado la documentación técnica completa ni subsanes a las observaciones realizadas por la interventoría, generando deficiencia en la culminación de la fase 1 y la ejecución del contrato.

R7. El contratista de obra presenta demoras en la entrega de los alcances del mejoramiento a ejecutar en las sedes objeto del contrato.

R8. Mal manejo de la información física correspondiente a las actas de socializaciones de inicio y alcance de obra, al igual que la no entrega de planes complementarios y documentación de seguridad social.



R14. Teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha reiniciado a la fecha las actividades de obra en todas las sedes escolares, se presume una afectación a la ejecución del contrato debido al abandono del mismo.

R16. El contratista de obra no ha presentado en su totalidad, el equipo técnico operativo que garantice la ejecución del contrato en las sedes con inicio de obra programado a la fecha.

R18. Se presume la afectación a la ejecución del contrato en cuanto a que el contratista de obra no ha dispuesto los materiales requeridos para los inicios de obra de las sedes programadas a la fecha.

R22. El contratista a manifestado la falta de recursos para el reinicio y ejecución del contrato.

R23. Se presume afectación a la ejecución del contrato, toda vez que se ha logrado evidenciar que existe una posible insolvencia económica ya que el contratista de obra no ha dispuesto de personal ni materiales de obra para garantizar el inicio de las actividades de obra, pese a las reiteradas solicitudes por parte de esta interventoría mediante los comités de seguimiento y diferentes oficios, sin obtener respuesta alguna a la fecha.

11.4. MATERIALES

Esta interventoría indica imposibilidad de verificación en este aspecto, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del contratista de obra.

12. GESTION HSEQ.

12.1. SEGURIDAD INDUSTRIAL

Esta interventoría indica imposibilidad de verificación en este aspecto, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del contratista de obra.

Aunque de acuerdo al formato “EVALUACIÓN CONTENIDO MÍNIMO Y ESTRUCTURA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS DE INTERVENTORÍA Y OBRA”, Código: DFA-SST-FO-01, versión 01, suministrado por el FFIE, arroja una calificación del (86%), el plan se aprueba, pero con observaciones y la interventoría queda a la espera de que el contratista de obra presente los respectivos subsanes y radique para su trámite de aprobación al 100%. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).



12.2. VERIFICACIÓN DE PARAFISCALES

Dentro del proceso de control y seguimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), esta interventoría ha solicitado de diferentes maneras al contratista de obra, la entrega de los certificados de afiliaciones y pagos al Sistema de Seguridad Social del personal de obra, donde se pueda constatar que el contratista se encuentra al día en los pagos de aportes parafiscales.

Así entonces, esta interventoría indica la imposibilidad de verificación de este aspecto, por la no entrega de documentación contractual por parte del contratista de obra.

12.3. EQUIPO DE TRABAJO.

12.3.1. PERSONAL TÉCNICO DE OBRA (FASE II)

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DEIVI ANTONIO BULA MARCIGLIA	INGENIERO CIVIL
RESIDENTE DE OBRA	JAIME ARISTIZABAL GIRALDO	INGENIERO CIVIL
ASESOR ESTRUCTURAL	CARLOS ANDRES ARROYO AGAMEZ	INGENIERO ELECTRICISTA
ASESOR EN REDES ELECTRICAS	REMBERTO JAVIER BULA MARSIGLA	INGENIERO ELECTRICO
ASESOR EN GEOTECNIA	ANGELA PARRA CHANCHI	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	LUIS ALEJANDRO GONZALES CAMARGO	INGENIERO CIVIL
ASESOR SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	LEISI PATRICIA VALENCIA HINESTROZA	TECNOLOGO EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ASESOR AMBIENTAL	ANDYS ANDRES GONZALES VILLADIEGO	INGENIERO AMBIENTAL
PROFESIONAL PARA ATENCION A LA COMUNIDAD	NESTOR OSWALDO REY HERNANDEZ	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	RITSON ALFONSO ARBOLEDA DUARTE	INGENIERO CIVIL
TOPOGRAFO	JAVIER ENRIQUE TREJO VIDAL	TOPOGRAFO

12.3.2. PERSONAL TÉCNICO DE INTERVENTORIA (FASE II)

El personal que aprobó el PA-FFIE para la ejecución de la Fase II del proyecto es el siguiente:



CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	INGENIERO CIVIL
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	INGENIERO CIVIL
ASESOR ELECTRICO	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	INGENIERO ELECTRICISTA
ASESOR GEOTECNISTA	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	MARIA TERESA CASARUBIA	TECNOLOGO EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ASESOR AMBIENTAL	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	INGENIERA AMBIENTAL
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER GAVIRIA BALCEIRO	TRABAJADORA SOCIAL
PROFESIONAL DE COSTO Y PRESUPUESTO	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL JURIDICO	SULLY VANESSA GUTIERREZ	ABOGADA
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	JUAN FELIPE GONZALEZ JIMENEZ	INGENIERO CIVIL
TOPOGRAFO	JOSE RODRGO BELTRAN	TOPOGRAFO
ASESOR ESTRUCTURAL	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJIA	INGENIERO CIVIL

12.4. RELACIÓN DE LAS JORNADAS DE TRABAJO.

En el presente periodo, el Contratista de Obra no desarrolla actividades contractuales, por su parte, la Interventoría, han tenido una dedicación de acuerdo a lo indicado en los CPC, con jornadas laborales diarias de 07:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. al 5:00 p.m.

12.5. COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

Esta interventoría indica imposibilidad de verificación en este aspecto, por el no desarrollo de actividades contractuales por parte del contratista de obra, como, por ejemplo, la no entrega de Bitácoras de Obra ni informes mensuales, los cuales puedan dar registro y trazabilidad del comportamiento del clima en in situ.



13. SEGUIMIENTO AL PAPSO

Durante la vigencia de la emergencia sanitaria por la expansión del Covid-19 en el Territorio Nacional, el Ministerio de Salud decreto lineamientos de sanidad para la mitigación del virus y protección de la vida, una vez que se culminó la emergencia, se da terminación con las medidas adoptadas para el COVID y las descritas en el PAPSO, en cumplimiento de la Resolución 666 de 2022, por lo cual se regularon las actividades para la ejecución de proyectos de infraestructura. El Consorcio Sedes del Futuro da cumplimiento estricto con los lineamientos del Plan SG-SST, ejerciendo control y vigilancia para la mitigación de incidentes.

14. ASPECTOS CRITICOS DEL PROYECTO.

14.1. INCONVENIENTES

A pesar que el contrato conto con una suspensión por 30 días y prorroga a la suspensión por 32 días, desde el 5 de septiembre al 6 de noviembre de 2023 consecutivamente, con la finalidad de solucionar complicaciones de orden administrativos, financieros y logísticos, luego del reinicio del contrato, la interventoría continúa imposibilitada a realizar verificaciones, ya que el contratista de obra no desarrolla actividades contractuales.

Durante el tiempo de la suspensión y sumado el periodo correspondiente al presente informe, el Consorcio Educól radico oficios a la interventoría, donde solicita la terminación anticipada del contrato, la prórroga No.2 a la suspensión del contrato y la suspensión No.2 del contrato, para las cuales no procedieron respuestas positivas por parte de la interventoría ni la supervisión. También radicaron subsanes a las observaciones en referencia a los ítems NP; aun así, continúa persistiendo la falta de información para el análisis y tramite de estos.

La Interventoría, requirió mediante oficio FFIE-G51-G31 del 17 de noviembre de 2023 al Contratista de obra, para que realice la suscripción del Acta de Reinicio del contrato de obra, la respectiva actualización de pólizas y el reinicio inmediato de actividades en obra.

Adicionalmente, el día 21 de noviembre de 2023, la Supervisión de la UG-FFIE y la Interventoría suscriben "CONSTANCIA DE IMPOSIBILIDAD DE SUSCRIPCION DE NOVEDADES POR PARTE DE CONTRATISTAS DEL FFIE" bajo la sustentación de:

" Que el Contratista de Obra CONSORCIO EDUCOL, con NIT 901.618.147-6, no suscribió la novedad correspondiente a:



· *Acta de Reinicio a la Suspensión No. 1 del 6 de noviembre de 2023. Se deja constancia del requerimiento realizado al Contratista:*

1. El día 15 de noviembre de 2023 el equipo de Novedades Contractuales de la Dirección Técnica de la UG-FFIE, registro el acta de Reinicio a la Suspensión No. 1 del Contrato de Obra en la plataforma del Hub Documental con el número de registro 38024, la cual se suscribió por la interventoría y la supervisión de la coordinación de mejoramientos de la UG-FFIE.

2. Así mismo, la Interventoría Consorcio Sedes del Futuro 2021, requirió mediante correos electrónicos del 17 de noviembre de 2023 con referencia FFIE-G51-G31 y 20 de noviembre de 2023 con referencia FFIE-G52-G31 al Contratista de obra, la suscripción del Acta de Reinicio en mención."

14.2. SOLUCIONES.

Durante el presente periodo, esta interventoría ha solicitado al contratista de obra como solución al presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales:

- Dar inicio de inmediato a las actividades de obra en todas las sedes escolares.
- Entrega de informes semanales y mensuales, para verificación y seguimiento.
- Entrega de un Plan de Contingencia.
- Entrega de Bitácoras de obra y certificados de pagos de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, para verificación y seguimiento.
- Entrega de subsanación de observaciones y documentación completa solicitado para el trámite de inclusión de ítems NP.
- Suscripción del Acta de Reinicio a la prórroga No. 1 de la suspensión No. 1 y actualización de las pólizas contractuales.

15. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

15.1. CONCLUSIONES

En el desarrollo del presente periodo, esta interventoría evidencio que el Consorcio Educól prolonga el incumplimiento a las obligaciones contractuales adquiridas, ya que demuestra la falta de dedicación y compromiso de ejecución a las tareas y el proyecto en general.



A pesar de haberse realizado las socializaciones de alcance e inicio de obras en las sedes I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL y I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL, realizadas el 23, 24 y 25 de mayo de 2023 respectivamente, el contratista no ha presentado continuidad e inicio a las actividades de obra contractuales, tanto así que aún están pendientes por realizar las socializaciones de alcance e inicio de obras de las sedes I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA y I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER EN EL MUNICIPIO DE INIRIDA.

También se evidencia el incumplimiento contractual en términos administrativos, al no haber presentado a la fecha del presente informe, los documentos referentes a informes semanales, informes mensuales, Bitácoras de obra, reportes de pagos de seguridad social, la Suscripción del Acta de Reinicio a la prórroga No. 1 de la suspensión No. 1 y actualización de las pólizas contractuales, solicitados reiteradamente en los comités de obra y comunicaciones escritas.

15.2. RECOMENDACIONES

- Dar cumplimiento y finiquitar los compromisos de terminación de la FASE I (Diagnostico), de manera inmediata.
- Subsanan y presentar de manera inmediata, el Plan de Contingencia verificado por esta interventoría.
- En la medida de lo anterior, implementar el Plan de Contingencia con el fin de controlar los atrasos y mitigar futuros incumplimientos.
- Presentar de manera inmediata a esta interventoría, la documentación de carácter administrativo y técnico como lo son documentos de afiliación y pagos de seguridad social, actas generadas en las socializaciones realizadas, informes semanales a la fecha, subsanes de informes mensuales a la fecha, planes complementarios y demás que han generado el evidente atraso.
- Presentar de manera inmediata a esta interventoría, las Bitácoras de obra.
- Iniciar, evidenciar y presentar a esta interventoría, el suministro y acopio de materiales de obra en cada una de las sedes a intervenir.
- Realizar y presentar a esta interventoría, la relación de contratación de personal de obra para cada una de las sedes a intervenir.



- Entrega de subsanación de observaciones y documentación completa solicitado para el trámite de inclusión de ítems NP.
- Suscripción del Acta de Reinicio a la prórroga No. 1 de la suspensión No. 1 y actualización de las pólizas contractuales.

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

Rep. Legal: CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

16. ANEXOS

ANEXO N. 1 POLIZAS DEL CONTRATO (INTERVENTORÍA Y OBRA)

ANEXO N. 2 REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO N. 3 BITACORA DE OBRA

ANEXO N. 4 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA

ANEXO N. 5 RELACIÓN DE DOCUMENTOS (CORRESPONDENCIA ENV-REC)

ANEXO N. 6 ACTAS SUSCRITAS EN EL PERÍODO

ANEXO N. 7 INFORMES SEMANALES

ANEXO N. 8 INFORME DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

ANEXO N. 9 DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL - INTERVENTORIA

ANEXO N. 10 DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL - OBRA

ANEXO N. 11 FOTOCOPIAS DE PLANILLAS – INTERVENTORIA

ANEXO N. 12 FOTOCOPIAS DE PLANILLAS – OBRA



ANEXO N. 1

POLIZAS DEL CONTRATO (INTERVENTORÍA Y OBRA)

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Interventoria

Bogotá, 8 de Mayo de 2023

080523-01

Señores
ALIANZA FIDUCIARIA
Cra 15 No. 82 -99, piso 2.



Alianza



Fecha	08/05/2023 03:50:50 p.m. (E)	X183925
Destinatario	INGRID ASTRID DUARTE	
Remitente	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 1202	

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA 1380 -1601 - 2022 GUAINIA -
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

ASUNTO: Entrega copia de las Polizas Actualizadas con el Acta de Inicio del Contrato de Interventoria **1380 -1601 - 2022 GUAINIA**

Cordial Saludo;

Con la presente comunicación envío las polizas del contrato de la referencia firmado para los respectivos trámites.

Anexo Polizas Actualizadas Firmadas (2 Folios)

Cordialmente;

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R.L. **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA

POLIZA APROBADA
Visto bueno Melissa Murcia Ruiz



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO				
04 05 2023			23 03 2023			00:00		21 10 2026			23:59		ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1		
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2		
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA GRUPO 15 REFERENCIA 48-21 GUAINÍA, QUE COMPRENDE OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCIÓN: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-JOSE CELESTINO MORENO-INIRIDA

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	22/06/2024	\$43,987,480.40	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	21/10/2026	\$21,993,740.20	
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	21/10/2025	\$21,993,740.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS EN LA PRESENTE PÓLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023, DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022.

LOS TÉRMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****572,138.00	\$ *****20,000.00	\$ *****112,506.00	\$ *****704,644.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN OCASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% DE PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

[Firma Autorizada]



[Firma Tomador]

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zorrano B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF173948A



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 04 05 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 10 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRES BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 04 05 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 10 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
C.P.D. INGENIERIA LTDA.	900273417-3	30.00
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES	80093728	30.00
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.	900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

3

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO

CONSORCIO EDUCOL



NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 23-06-2023

Respetados Señores:

ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
Contratista


	Allianza	
Fecha	29/06/2023 01:34:05 p.m. (E)	X168784
Destinatario	INGRID ASTRID DUARTE	
Remitente	CONSORCIO EDUCOL	

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

SE REMITEN PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA NO 1380-1601-2022 GUAINÍA, ACTUALIZACIÓN A FECHA DE INICIO.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA

POLIZA APROBADA

VoBo. Melissa Murcia

¡Bienvenido!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

HDI
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4007469

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas (d-m-a)	Hasta las 24 horas (d-m-a)	Anexo 1P	Desde (d-m-a)	Hasta (d-m-a)	Certificado de PRORROGA
010091054331-92	22/06/2023	22/11/2022	22/10/2026	1	22/06/2026	22/10/2026	
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación			
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100,00					

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99 Ciudad: BOGOTÁ Total Suma Asegurada \$ 924.037.558,80

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago	Fecha Máxima Pago Prima
				CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	06/08/2023
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2025	\$ 154.006.259,80	PRIMA	\$ 0,00
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	22/06/2024	\$ 308.012.519,60	Otros conceptos	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	22/11/2022	22/11/2024	\$ 308.012.519,60	Gastos de expedición	\$ 0,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	22/10/2026	\$ 154.006.259,80	NA	\$ 0,00
				Prima total:	\$ 0,00



SEGURO DE
CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	ÉXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CRÉDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 0,00

HDI
SEGUROS

NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 piso 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE CUMPLIMIENTO

HDI
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4007469 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO Desde las 24 horas [d-m-a] Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo 1?	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a] Hasta [d-m-a]	Certificado de
010091054331-02	22/06/2023	22/11/2022 22/10/2026	1	22/06/2026 22/10/2026	PRORROGA
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL. 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	Beneficiaria			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad:	Departamento: VARIOS
Dirección:		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.
ALIANZA FIDUCIARIA SA	NIT:	830.053.812-2

Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
CONTRATO		\$ 924.037.558,80	%	Valor
CUMPLIMIENTO		\$ 924.037.558,80		
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES		\$ 154.006.259,80		
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO		\$ 308.012.519,60		
CUMPLIMIENTO		\$ 308.012.519,60		
CALIDAD DEL SERVICIO		\$ 154.006.259,80		

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

21 June
FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 634 93 39

www.hdi.com.co



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO EDUCOL

Número de identificación: 901.618.147-6

Número Póliza: 4007469, Anexo: 1, Sucursal: TUNJA C.N.H.29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO. 1380-1601-2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"

INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LAS CUALES SE VA A EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

144585-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUIE	INIRIDA
10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICAYEXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT.830.053.812-2.

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6

INTEGRADO POR:

PANAMERA S.A.S. 901.493.547-1, PARTICIPACION DEL 50%
SS CONSTRUCTORES S.A.S, 900.623.268-5, PARTICIPACION DEL 50%

REPRESENTANTE LEGAL: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO C.C. 1.047.413.737

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>



RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001474 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

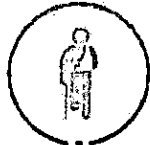
Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091054332-13	22/06/2023	22/11/2022	22/06/2024	1	22/02/2024	22/06/2024	
Intermediario AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		Clave 4003112	% Participación 100,00	Coaseguro Cedido		% Participación	

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLIVAR	3166200869
Asegurado	NIT			
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6			
Beneficiario	NIT			
TERCEROS AFECTADOS	999.999.969-0			

PRODUCTO Y PRIMA

Código CIIU 7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGEN...	TOTAL SUMA ASEGURADA \$ 308.012.520,00	CONDUCTO DE PAGO CONTADO - CONTADO 45 DIAS
VALORES ASEGURADOS POR RAMO TECNICO	FECHA MÁXIMA PAGO PRIMA 06/08/2023	
RESP CIVIL EXT.	\$ 308.012.520,00	PRIMA NETA \$ 0,00
		PRIMA \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		PRIMA TOTAL: \$ 0,00
		PRIMA TOTAL: \$ 0,00



SEGURO DE
RESPONSABILIDAD
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	EXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL	\$ 0,00
--------------	----------------	--------------	----------------	-------	---------



NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 piso 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3458288

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRA CON. DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001474 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo 1	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091054332-13	22/06/2023	22/11/2022	22/06/2024	1	22/02/2024	22/06/2024	
Intermediario	Clave		% Participación		Coaseguro Cedido		% Participación
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112		100,00				

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	Beneficiario			
CONSORCIO EDUCOL	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACION DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad: BOGOTÁ	Departamento: DISTRITO CAPITAL
Dirección: IE EN EL TERRITORIO NACIONAL		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.

TERCEROS AFECTADOS NIT 999.999.999-0

Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
OBJETO GENERAL		\$ 308.012.520,00		% Valor
RESP CIVIL EXT.		\$ 308.012.520,00		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		\$ 308.012.520,00		

DEDUCIBLES: 10.00% SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00\$MMLV - No Inferior A: 0.00% EN RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

21 de junio
FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO EDUCOL

Número de identificación: 901.618.147-6

Número Póliza: 4001474

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA, C.N.H.29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR No. 4007469

AMPARAR LOS PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A O TERCEROS, DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIÓN, MUERTE DAÑOS A BIENES, OCASIONADOS POR CAUSA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO. 1380-1601-2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"

INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LAS CUALES SE VA A EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

144585-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOQUE	INIRIDA
10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6

INTEGRADO POR:

PANAMERA S.A.S. 901.493.547-1, PARTICIPACION DEL 50%
SS CONSTRUCTORES S.A.S, 900.623.268-5, PARTICIPACION DEL 50%

REPRESENTANTE LEGAL: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO C.C. 1.047.413.737

ASEGURADOS: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICAMENTE EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT.830.053.812-2 Y CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.629.351-1

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS



FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>



Servientrega S.A. NIT: 900.512.330-3 Principio: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11, Somos
Grandes Contribuyentes, Resolución DIAN 12223 de febrero 28/2022, Somos Grandes Contribuyentes en
Bogotá DC (Resolución SHD DD-423769 Nov 28/2021), Automotrices Resolución DIAN 00698 de Nov
24/2003, Responsables y Rotacioneros de IVA.

Fecha: 27/06/2023 16:29

Fecha Prog. Entrega: 01/07/2023



GUIA No.: 9164735489

CD/SER: 1-389-6

CALLE 10 CRA 7 - 02 CASA BLANCA ESQUINA COTIAGROO

FIRMA DEL REMITENTE
(NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

ORLANDO LOPEZ CORREA

Tel/cel: 3208671084

Cod. Postal: 234501201

Ciudad: TIERRALTA

Dpto: CORDOBA

País: COLOMBIA

D.I./NIT: 1073983668

Email: NOTIENE@HOTMAIL.COMM

DESTINATARIO

BOG
10
H87

DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1

Ciudad: BOGOTA

CUNDINAMARCA

F.P.: CONTADO

NORMAL

M.T.: TERRESTRE

CRA 15 # 82 - 99 PISO 2 EDIF TORRE ALIANZA

ALIANZA FIDUCIARIA INGRID ASTRID DUARTE

Tel/cel: 6053855378 D.I./NIT: 1582992

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110221173

e-mail: NO@NO.COM

Dice Contener: DOCUMENTOS

Obs. para entrega:

Vr. Declarado: \$ 5,000

Vr. Flete: \$ 0

Vr. Sobre flete: \$ 500

Vr. Mensajería expresa: \$ 12,500

Vr. Total: \$ 13,000

Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1,00
No. Remisión: SE0000061194108
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
No. Guía Retorno Sobreporte:

ECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 9164735489



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:

NOTA: ADICIONALES

El usuario debe expresar constancia que tiene conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com y en las condiciones
dichas en las Condiciones de Servicio que regirán el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido circular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo
declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos. Preservar los datos se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y
recursos remítalos al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

Quien Entrega:

DC-6-CL-10M-4-46 V.4

Ministerio de Transportes Licencia No. 059 de marzo 2001, NIT: 000-000-000000, Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010.

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Interventoria

Bogotá, 17 de octubre de 2023

171023-01

Señores
ALIANZA FIDUCIARIA
Cra 15 No. 82 -99, piso 2.



Alianza



Fecha	18/10/2023 09:33:00 a.m. (E)	X179786
Destinatario	INGRID ASTRID DUARTE	
Remitente	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1380 -1601 - 2022 GUAVIARE - CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ASUNTO: Entrega copia de las pólizas actualizadas de la suspensión No. 1 y de la Prorroga No. 1 a la Suspensión No. 1.

Cordial Saludo;

Con la presente comunicación envío copia de las pólizas actualizadas del contrato de interventoría para los respectivos trámites respectivos

Se adjuntan el Anexo 3, Anexo 4, Anexo 5 y el Anexo 6.

Cordialmente;

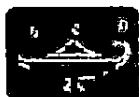
IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R.L. CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA

POLIZA APROBADA

VoBo, Melissa Murcia

Dirección: Cra 65 No. 103 – 62 Oficina 904 Bogotá – Colombia
Email: femaingsas@gmail.com
Celular: 3118991690



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**



7709998021167005069242

Nit 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO N°: 10000050692428

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA				
17/10/2023 11:27a.m.				
RECIBIMOS DE:	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021			NIT. 901.634.912
LA SUMA DE:	Treinta y ocho mil ochenta pesos .*****			
POR CONCEPTO DE:	PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000050692428			
SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
CHICO-45-101154084-4-1	\$16,000.00		\$3,040.00	\$19,040.00
CHICO-45-101154084-6-1	\$16,000.00		\$3,040.00	\$19,040.00
FORMA DE PAGO				
Tarjeta Credito - \$ 38,080.00			EFFECTIVO: CHEQUE: TARJETA: BD: 38,080.00 OTROS: \$0.00	
TRANSACCION: 0005069242			TOTAL: \$38,080.00	
CAJERO: PAGUESTADO				

10/17/2023 11:27:39AM

172.16.10.23



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICION BOGOTA, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.POLIZA 18-45-101154084		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA				
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO			DIA	MES	AÑO							
09	10	2023	23	03	2023	00:00		21	10	2026	23:59						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1			
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE			IDENTIFICACIÓN		NIT: 030.053.012-2		
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 -99					CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO 64477000	
ADICIONAL:									

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FPIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA GRUPO 13 REFERENCIA 40-21 GUARITA, QUE CORRESPONDE A LA RESPONSABILIDAD DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FPIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCIÓN: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. DAS PORTUÑO BARRA JACOB-JOSÉ CRISTINO MORENO-INTERIOR

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA				
AMPAROS				
		VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO		23/03/2023	21/07/2024	\$43,987,480.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		23/03/2023	21/10/2026	\$21,993,740.20
CALIDAD DEL SERVICIO		23/03/2023	21/11/2025	\$21,993,740.20

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, SE ESTABLECE COMO FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1: EL DÍA 5 DE SEPTIEMBRE DE 2023, TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1: 30 DÍAS CALENDARIO, FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE LA SUSPENSIÓN No. 1: EL DÍA 5 DE OCTUBRE DE 2023 Y FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2023.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS PARA LOS AMPAROS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN DETALLE DE LA SECCION DE AMPAROS.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO
INTERMEDIO			DISTRIBUCION OCASO SEGURO		
NOVATE	CAJE	% DE PART.	NOVATE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zorante B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELÉFONO: 601-2166577, 601-6019330

DLF173948A

1



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCUSAL CHICO			COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 09 10 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 10 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CBUCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRES BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT-830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18 45 101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF123948A

2

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			CODSUC 18		NO. PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 09 10 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 10 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VUCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
C.P.D. INGENIERIA LTDA.	900273417-3	30.00
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES	80093728	30.00
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.	900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 65 NO 10-65 - TELÉFONO: 0116335 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaría General

FIRMA TOMADOR

DLF173548A

3

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICION						SUCURSAL						COD.SUC		NO.POLIZA		ANEXO	
BOGOTA, D.C.						CHICO						18		18-45-101154084		4	
FECHA EXPEDICION			VIGENCIA DESDE			A LAS	VIGENCIA HASTA			A LAS	TIPO MOVIMIENTO						
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS							
09	10	2023	23	03	2023	00:00	21	11	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3118991690

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE	IDENTIFICACIÓN NIT: 836.833.812-2
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 6447700

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA GRUPO 15 INTERVENCIÓN 40-21 GUAINÍA, QUE COMPRENDEN OTRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE ASISTENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCIÓN: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. DAS PORTRIO BARRA JACOB-JOSÉ CELESTINO MORENO-INVIERA

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	21/07/2024	\$43,987,480.40	\$43,987,480.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	21/11/2026	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	21/11/2025	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, SE ESTABLECE COMO FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1 : EL DÍA 5 DE SEPTIEMBRE DE 2023, TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1: 30 DÍAS CALENDARIO, FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE LA SUSPENSIÓN No. 1: EL DÍA 5 DE OCTUBRE DE 2023 Y FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2023.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS EN LA PRESENTE PÓLIZA, SEGUN DETALLE DE LA SECCIÓN DE AMPAROS. LOS TÉRMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****8,000.00	\$ *****8,000.00	\$ *****3,040.00	\$ *****19,040.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO
INTERMEDARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGRO		
NOBRE	CLAVE	POC PART.	NOBRE COMPAÑIA	POC PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarama B. - Secretaria General



SEDE TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELÉFONO: 601-2185977, 601-6019330

DLF173948A



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO				COD.SUC 18		NO.POLIZA 18-45-101154084		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
09 10 2023			23 03 2023			00:00	21 11 2026			23:59	ANEXO DE PRORROGA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1			
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2			
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6447700		

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRES BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18 45 101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173918A

2



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO. PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 09 10 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 11 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCEA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
C.B.D. INGENIERIA LTDA.	900272417-3	30.00
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES	80093728	30.00
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.	900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6111035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF12948A

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICION BOGOTA, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.POLIZA 18-45-101154084		ANEXO 5	
FECHA EXPEDICION			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO				
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO			DIA	MES	AÑO							
13	10	2023	23	03	2023	00:00		21	11	2026	23:59		ANEXO DE PRORROGA				

DATOS DEL TOMADOR/GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1		
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO

ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 935.953.912-2		
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO 6447700	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OTRA GRUPO 15 REFERENCIA 40-21 GUANIA, QUE CONTEMPLAN CUBRIR NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCION: LA INSTITUCION EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:
- I.E. DAS PORTILLO DADA JACOB-JOSE CEBESTINO MORENO-IVIRIDA

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	23/08/2024	\$43,987,480.40	\$43,987,480.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	21/11/2026	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	23/12/2025	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION No. 1, DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2023, DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, SE ESTABLECE COMO FECHA DE TERMINACION FINAL: EL DIA 23 DE DICIEMBRE DE 2023.
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS PARA LOS AMPAROS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CALIDAD DEL SERVICIO. SEGUN DETALLE DE LA SECCION DE AMPAROS.
LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION OCASIONARIO		
NOMBRE	C.A.E	VALOR PART	NOMBRE COMPAÑIA	VALOR PART	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarama B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-16 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF173948A

1



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO				COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 5	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES					
13	10	2023	23	03	2023	00:00	21	11	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1			
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2			
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6447700		

ADICIONAL:

OBJETO DE LA PÓLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRÉS BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIEN ACTUA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18 45 101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DI F173948A

2



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO. PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 5	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 13 10 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 11 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNIÓN TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	PARTICIPACIÓN
C.P.D. INGENIERÍA LTDA.	900273417-3	30.00
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRÉS	80093728	30.00
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.	900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 65 NO 10-65 - TELÉFONO: 0171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADO

DLF17-948A

3



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICION BOGOTA, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.POLIZA 18-45-101154084		ANEXO 6	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
13 10 2023			23 03 2023			00:00	23 12 2026			23:59	ANEXO DE PRORROGA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3118991690

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE	IDENTIFICACIÓN NIT: 030.053.912-2
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 6447700

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OTRA GRUPO 15 REFERENCIA 10-21 GUINIA, QUE COMPRENDEN SER NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCION: LA INSTITUCION EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. DAS PORTIRIO BARBA JACOB-JOSE CELESTINO MORENO-IRIBICA

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	23/08/2024	\$43,987,480.40	\$43,987,480.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	23/12/2026	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	23/12/2025	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20

ACLARACIONES

SEGUN ACTA DE PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION No. 1, DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2023, DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, SE ESTABLECE COMO FECHA DE TERMINACION FINAL: EL DIA 23 DE DICIEMBRE DE 2023.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS EN LA PRESENTE POLIZA, SEGUN DETALLE DE LA SECCION DE AMPAROS.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****8,000.00	\$ *****8,000.00	\$ *****3,040.00	\$ *****19,040.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO

INTERMEDARIO			DISTRIBUCION OCASO SEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% DE PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zerante B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELEFONO: 601-2186577, 601-6019330

DLP173948A

1



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO				COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 6	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
DÍA MES AÑO			DÍA MES AÑO			HORAS	DÍA MES AÑO			HORAS					
13 10 2023			23 03 2023			00:00	23 12 2026			23:59	ANEXO DE PRORROGA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1			
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2			
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6447700		

ADICIONAL:

OBJETO DE LA PÓLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRES BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18 45 101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO. PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 6	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 13 10 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 23 12 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
C.P.D. INGENIERIA LTDA.
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
900273417-3	30.00
80093728	30.00
900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 65 NO 10-65 - TELÉFONO: 6111035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

3

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Interventoria

Bogotá, 01 de diciembre de 2023

011223-02

Señores
ALIANZA FIDUCIARIA
Cra 15 No. 82 -99, piso 2.



Alianza



Fecha 01/12/2023 03:21:47 p.m. (E) X184844
Destinatario INGRID ASTRID DUARTE
Remitente CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1380 -1601 - 2022 GUAINIA -
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

ASUNTO: Entrega copia de Pólizas de Reinicio.

Cordial Saludo;

Con la presente comunicación envío copia de las pólizas firmadas para los respectivos trámites respectivos.

Anexo Copia Pólizas de Reinicio.

CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA

Cordialmente;

POLIZA APROBADA

VoBo. Melissa Murcia

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

R.L. CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18	NO.PÓLIZA 18-45-101154084	ANEXO 7
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
16 11 2023	23 03 2023		00:00	23 12 2026		23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3118991690

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE	IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 6447700

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A MEDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA GRUPO 15 REFERENCIA 48-21 GUAINIA, QUE COMPRENDEN OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCIÓN: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. BAS PORPIRIO BARBA JACOB-JOSE CELESTINO MORENO-INIRIDA

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	23/08/2024	\$43,987,480.40	\$43,987,480.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	23/12/2026	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	23/12/2025	\$21,993,740.20	\$21,993,740.20

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE DEJA CONSTANCIA QUE SEGUROS DEL ESTADO S.A. TIENE CONOCIMIENTO DEL CONTENIDO DEL ACTA DE RETENCIÓN A LA SUSPENSIÓN No. 1, DE FECHA 6 DE NOVIEMBRE DE 2023, AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, MEDIANTE LA CUAL SE ESTABLECE COMO FECHA DE RETENCIÓN No. 1 EL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2023 Y COMO FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: EL DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2023.

LOS TÉRMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	N. DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084.

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaría General



FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF173948A

1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 7	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 16 11 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 23 12 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

OBJETO DE LA PÓLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRES BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIEN ACTUA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLE173948A

2



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 7		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 16 11 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 23 12 2026			A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO NO CAUSA PRIMA												

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
C.P.D. INGENIERIA LTDA.
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
900273417-3	30.00
80093728	30.00
900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

3



ANEXO N. 2

REGISTRO FOROGRAFICO



**ESCARIFICADO DE PISO
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**DESMONTE DE CUBIERTAS Y PUERTAS
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DIVISION AULAS
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**MANEJO INADECUADO DE ACIPO DE ESCOMBROS
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**OBRA SIN INTERVENCION
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



ANEXO N. 3

BITACORA DE OBRA




ANEXO N. 4

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA




ANEXO N. 5

RELACIÓN DE DOCUMENTOS (CORRESPONDENCIA ENV-REC)

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA Vigente a partir de 1/12/2022			Versión	Código
				01	FE-31

CONTRATO N°:		1380-1601-2022	DEPARTAMENTO:	GUAINIA
OBJETO:		"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE" EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE).		
CONTRATISTA:		CONSORCIO EDUCOL		
INTERVENTOR:		CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
SUPERVISOR:		CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA		

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
SALIDAS				
23 de agosto de 2023	FFIE-G53-G15	RESPUESTA COMUNICACION DEL 21 DE AGOSTO DE 2023	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
25 de agosto de 2023	FFIE-G54-G15	OBSERVACIONES A LA ENTREGA DE LOS NP	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
31 de agosto de 2023	FFIE-G55-G15	SEGUNDO REPORTE DE PRESUNTO INCUMLIMIENTO	INTERVENTORIA	FFIE
31 de agosto de 2023	FFIE-G55-G16	REMISIÓN DEL INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORIA	FFIE
01 de septiembre 2023	FFIE-G56-G15	DOCUMENTOS FALTANTES DE LOS ITEMS NP	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
01 de septiembre 2023	FFIE-G50-G18	SOLICITUD COMPLETAR DOCUMENTACION PARA INFORME DE LOS APU	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
04 de septiembre 2023	FFIE-G50-G19	Remision terminación Anticipada	INTERVENTORIA	FFIE
05 de septiembre 2023	FFIE-G50-G20	Solicitud de Suspensión Contrato de Obra y de Interventoria	INTERVENTORIA	FFIE
06 de septiembre 2023	FFIE-G50-G21	Respuesta Solicitud de Terminación Anticipada Contrato de Obra	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
15 de septiembre 2023	FFIE-G55-G15	RATIFICACION DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTORIA	FFIE
19 de septiembre 2023	FFIE-G58-G15	Fecha de inicio y avance porcentual del contrato de obra	INTERVENTORIA	FFIE
22 de septiembre 2023	FFIE-G59-G24	RESPUESTA A LA COMUNICACION FIE2023EE015018	INTERVENTORIA	FFIE
02 de octubre de 2023	FFIE-G50-G26	SOLICITUD DE PRORROGA A LA SUSPENSIÓN	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
02 de octubre de 2023	FFIE-G50-G27	REITERACION SOLICITUD DE ACTAS DIAGNOSTICO ORIGINALES Y BITACORA	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
02 de octubre de 2023	FFIE-G50-G28	OBSERVACIONES A NPS POR POROFESIONAL COSTOS Y PPTOS FFIE	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
03 de octubre de 2023	FFIE-G50-G29	DEFINICION SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
04 de octubre de 2023	FFIE-G50-G30	REITERACION SUBSANE NPS - OBSV REALIZADAS POR FFIE	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
05 de octubre de 2023	FFIE-G50-G31	SOLICITUD DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1 DE CO Y CI	INTERVENTORIA	FFIE
09 de octubre de 2023	FFIE-G50-G32	Solicitud de Actualización de Pólizas	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
08 de noviembre de 2023	FFIE-G50-G32	Respuesta Solicitud Prorroga 2 a la Suspension No. 1 CO 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
10 de noviembre de 2023	FFIE-G50-G33	Respuesta Solicitud Suspension No. 2 CO 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
10 de noviembre de 2023	SIN REFERENCIA	Respuesta al plan de contingencia presentada por el consorcio Educol.	INTERVENTORIA	FFIE
15 de noviembre de 2023	SIN REFERENCIA	Respuesta al descargo del CONSORCIO EDUCOL.	INTERVENTORIA	FFIE
16 de noviembre de 2023	FFIE-G62-G15	Fecha de inicio y avance porcentual del contrato de obra	INTERVENTORIA	FFIE
17 de noviembre de 2023	FFIE-G51-G31	Solicitud de Firma acta de Inicio	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
20 de noviembre de 2023	FFIE-G52-G31	Reiteración Solicitud de Firma acta de Inicio	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
22 de noviembre de 2023	FFIE-G53-G32	SOLICITUD ASISTENCIA A COMITE DE SEGUIMIENTO No. 21 CO 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
ENTRADAS				
23 de agosto de 2023	SIN REFERENCIA	FECHAS TENTATIVAS DE SOCIALIZACIONES DE INICIO DE SEDES FALTANTES	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
28 de agosto de 2023	SIN REFERENCIA	Gmail GT COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO 1380-1601-2022	FFIE	INTERVENTORIA
30 de agosto de 2023	SIN REFERENCIA	CONS EDUCOL - SOLICITUD DE INCLUSION DE ITEMS NP	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
30 de agosto de 2023	SIN REFERENCIA	Solicitud de suspencion del contrato	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
03 de septiembre 2023	SIN REFERENCIA	SOLICITUD TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
03 de septiembre 2023	SIN REFERENCIA	AIU CO 1380-1601-2022	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
04 de septiembre 2023	SIN REFERENCIA	REENVIO DE SOLICITUD TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
07 de septiembre 2023	SIN REFERENCIA	SOLICITUD DE INCLUSION DE ITEMS NP	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
14 de septiembre 2023	SIN REFERENCIA	Gmail GT Respuesta Solicitud de Indexación de Precios. CO 1380-1601-2022 G4821	FFIE	INTERVENTORIA
02 de octubre 2023	SIN REFERENCIA	Gmail GT OBSERVACIONES COSTOS Y PPTOS FFIE A NPS CO 1380-1601-2022 G4821	FFIE	INTERVENTORIA
04 de octubre 2023	SIN REFERENCIA	SOLICITUD DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
10 de octubre 2023	SIN REFERENCIA	Gmail GT Aprobación ítem no previstos CO 1380-1601-2022	FFIE	INTERVENTORIA
03 de noviembre 2023	SIN REFERENCIA	SOLICITUD PRORROGA 2 A LA SUSPENSION 1	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA
08 de noviembre 2023	SIN REFERENCIA	SOLICITUD SUSPENSION 2	CONSORCIO EDUCOL	INTERVENTORIA



Firma:

Nombre: IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
COORDINADOR Y/O DIRECTOR INTERVENTORÍA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA



Bogotá D.C., 23 de agosto de 2023

FFIE-G53-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Asunto: Respuesta comunicación de 21 de agosto de 2023.

Estimada señora Barcenas:

En atención a su comunicación del 22 de agosto de 2023, en donde se pronuncia frente al concepto de no viabilidad de suspensión emitido en el radicado FFIE-G50-G15, esta Interventoría se permite manifestar lo siguiente:

1. PETICIÓN

En atención a su petición “Esta suspensión se pide debido a que no se cuenta con los datos necesarios para saber los alcances generales que va a tener en cada una de las sedes, además estamos la expectativa de que se nos haga llegar el comunicado con los ajustes de precios, puesto que dichos ajustes son indispensables para cuantificar y evaluar la viabilidad económica de la ejecución del contrato, ya que en la actualidad se han presentado variaciones importantes en los precios, los cuales se han generado por los diferentes fenómenos sociales y económicos que se vienen presentando durante los últimos meses en el país. Fenómenos como el aumento de los precios de la gasolina y la escasez de materiales de construcción en el municipio de san José de Guaviare, el cual es la principal fuente de abastecimiento de materiales de construcción del departamento de Guainía, debido a los cierres que se vienen presentando en la vía que comunica a Bogotá – San José de Guaviare”

Conforme lo anterior, la Interventoría reitera que el informe de los Ítems no previstos fue enviado al FFIE para su respectivo trámite el día 19 de agosto de 2023 mediante el oficio FFIE-G48-G15, dado que el contratista solamente completo la información hasta ese mismo día (19-08-2023). Cabe aclarar que la comunicación que usted dice haber radicado de manera formal a la interventoría por medio del oficio “OFICIO APU Y NP 3-8-2023” del 3 de agosto del 2023, **NO** se encuentra en nuestros correos electrónicos, por lo cual no acusamos recibido.

Referente a lo mencionado “Todo lo anteriormente mencionado, sumado a que solo pueden acceder los materiales por vía fluvial al municipio de Inírida, influye directamente en la adquisición de los insumos y materias para la ejecución de las obras en las diferentes sedes, a su vez los altos costos que hay en la actualidad, evidenciados en el estudio de mercado en Inírida, evidencia que la inversión



proyectada no alcanzará para cubrir los materiales necesarios para la ejecución de las obras necesarias.

Esta petición se realiza con base a que en el tiempo estipulados de la suspensión se nos entreguen la información con respecto ajuste de precios y que dichos nuevos precios se ajusten a la realidad y al contexto comercial y económico en el territorio donde se está ejecutando el contrato, todo esto para determinar qué tan viable financieramente es este, y así no o incurrir en pérdidas económicas que afecten al Consorcio.

El Consorcio Educól presenta esta solicitud en razón a que, si no se hace un reajuste veras y real de los precios, se tendrá como objetivo pedir la terminación anticipada del contrato debido a los incrementos en los precios de los materiales e insumos en el mercado y que se vería afectada directamente nuestra parte económica”

Al respecto, es oportuno citar lo consignado en el ANEXO MATRIZ DE RIESGOS – OBRA MEJORAMIENTOS – Financiero que establece que éste riesgo es asumido por el Contratista como se puede apreciar en el documento adjunto a la presente comunicación.

2. ANÁLISIS DE LA INTERVENTORÍA FRENTE A LA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN

Frente a la solicitud de Suspensión del contrato, y en atención a las anteriores consideraciones, es oportuno recordar lo estipulado en la Cláusula VIGÉSIMA TERCERA. SUSPENSIÓN DEL CONTRATO que establece:

“El contrato podrá suspenderse de mutuo acuerdo, previo concepto del INTERVENTOR, cuando se considere que existen razones jurídicas o técnicas que la fundamenten. La suspensión se realizará mediante acta suscrita por el INTERVENTOR y el CONTRATISTA, y en la misma se determinará el plazo o la condición para reiniciar el Contrato”.

De la cláusula transcrita se colige que la suspensión contractual procede cuando existan razones jurídica o técnicas que impidan el normal desarrollo del contrato que para el caso en estudio no existen fundamentos, toda vez que los argumentos técnicos que aduce el Contratista carecen de fundamento, toda vez que afirma que debido a que “ **Los Ítems No previstos (NP) para cada sede no han sido aprobados por la interventoría ni por el FFIE**” solicita la suspensión del contrato.

De igual manera, tampoco existe un motivo de fuerza mayor o circunstancias que no sean imputables al Contratista, cuando es bien es sabido que el retraso presentado durante la ejecución contractual es imputable al Contratista.

En complemento de lo anterior, el Anexo Técnico de Obra No. 1380-1601-2022 establece que “**Acta de Suspensión del Contrato de Mejoramientos: Estas podrán suscribirse cuando se presenten circunstancias durante la ejecución del contrato de obra, que no sean imputables al Contratista de obra ni a la Interventoría o supervisión integral y que impidan el normal**



desarrollo de las actividades y el cumplimiento de los tiempos. El documento será suscrito por el Contratista, el Interventor o supervisión integral. Para la suscripción de esta acta, es necesario realizar la solicitud por escrito, sustentando las razones de la suspensión por parte del contratista de obra y sean aprobados por la interventoría y la UG-FFIE.” (Anexo Técnico Obra pág. 4 ”).

En virtud de todo lo anterior, esta Interventoría considera que, debido a que no existen circunstancias técnicas como tampoco razones de fuerza mayor que impidan al Contratista el normal desarrollo de las actividades contractuales, reitera lo manifestado en la comunicación FFIE-G50-G15 que No es viable la solicitud de suspensión solicitada por el Contratista.

3. El ajuste de precios aún no ha sido actualizado para el 2023, lo que afecta directamente la ejecución del contrato puesto que se esta trabajando con precios del año 2022.

Respecto la interventoría le comenta que recibió el día 11 de Agosto del 2023 una comunicación del asunto **“Solicitud de gestión de indexación de precios al contrato en el asunto”** señalando la necesidad de gestionar ante la entidad respectiva el ajuste de precios unitarios, teniendo en cuenta lo escrito en los CPC. Para lo cual ésta interventoría mediante la comunicación FFIE-G49-G15 del día 16 de agosto del 2023.

Ahora bien, respecto a la solicitud de Suspensión del contrato y teniendo en cuenta las anteriores consideraciones y el anexo técnico de obra en donde dice que **“Acta de Suspensión del Contrato de Mejoramientos: Estas podrán suscribirse cuando se presenten circunstancias durante la ejecución del contrato de obra, que no sean imputables al Contratista de obra ni a la Interventoría o supervisión integral y que impidan el normal desarrollo de las actividades y el cumplimiento de los tiempos. El documento será suscrito por el Contratista, el Interventor o supervisión integral. Para la suscripción de esta acta, es necesario realizar la solicitud por escrito, sustentando las razones de la suspensión por parte del contratista de obra y sean aprobados por la interventoría y la UG-FFIE.” (Anexo Técnico Obra pág. 4 ”).**

Por lo anterior esta interventoría considera que no existen circunstancias de fuerza mayor que impidan el normal desarrollo de la obra, por tal motivo ratifica la no viabilidad ante esta solicitud.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría
Anexo, matriz de riesgos.

ANEXO MATRIZ DE RIESGOS - OBRA MEJORAMIENTOS

OBJETO: "LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE"

ID	Clasificación	Riesgo/Causa	Responsable	Objetivo Impactado				Probabilidad	Ponderacion	Impacto	Ponderacion	Nivel de Riesgo	Plan de mitigación (Desarrollo inmediato)
				Alcance	Tiempo	Costo	Legal						
R1	Contratacion	Deficiencia en la elaboración de la propuesta para la invitación debido a desconocimiento de las condiciones reales y actuales del mercado o falta de experiencia.	Contratista	1	2	1	1	Alto	3	Menor	2	Bajo	Estructurar la oferta de conformidad a las condiciones del mercado por región y con capacidad técnica, económica y jurídica.
R2		Reproceso debido a que la convocatoria resulta desierta.	Contratante	1	2	1	1	Medio	2	Menor	2	Bajo	Análisis del sector y estudio de mercado por parte de la entidad contratante.
R3		Demora en inicio del contrato debido a la falta de cumplimiento de requisitos previos a la firma del acta de inicio.	Contratista	1	2	1	2	Alto	3	Menor	2	Bajo	El contratista cumplirá con la totalidad de los requisitos previos para la suscripción del acta de inicio al momento de presentar la oferta.
R4	Obra	Modificación de algunos de los productos a entregar y/o modificaciones de algunos de los alcances del contrato sin aprobación de la interventoría/supervisión.	Contratista	3	3	4	3	Alto	3	Mayor	4	Alto	El contratista asumirá todos los costos que esto ocasiona, tales como revisiones adicionales, mayores valores o cantidades de las obras que no se encuentran aprobadas previamente.
R5		Dificultad en la ejecución del contrato debido mayores cantidades de obra o ítems no previstos por el Contratante que afecten el presupuesto del proyecto.	Contratante	1	2	1	1	Bajo	1	Menor	2	Bajo	La entidad realizará la evaluación con el fin de prever los mayores recursos para el cumplimiento del objeto contratado.
R6		Deficiencia en la ejecución del contrato por mala ejecución de los productos o entregables como: Diseños insuficientes y/o diagnósticos incompletos según el alcance y las especificaciones técnicas establecidas.	Contratista	3	3	3	3	Alto	3	Moderado	3	Medio	Deberá asumir los sobrecostos que se generen producto de la mala ejecución de los productos realizados.
R7		La no entrega oportuna del alcance de los mejoramientos a ejecutar.	Contratista	4	3	3	2	Bajo	1	Mayor	4	Alto	El Contratista debe realizar una visita de diagnóstico para determinar el alcance y presupuesto de los mejoramientos y diligenciar la ficha o formato de diagnóstico que entrega la UG-FFIE. Una vez terminada la visita se suscribirá un acta de alcance en la cual la se determinan las actividades definitivas a ejecutar.
R8	Informacion	Mal manejo y pérdida de la información física o electrónica debido a errores humanos, almacenamiento inadecuado o fallas en los sistemas de información.	Contratista	1	2	1	1	Alto	3	Menor	2	Bajo	Deberá implementar controles de: inventarios y realizar back ups de la información originada en el marco de la ejecución del objeto contractual. Adicionalmente deberá actualizar el sistema de información de gestión y seguimiento asignado por el PA-FFIE diariamente (máximo a las 8:00 AM del día siguiente al día en que se realiza la actividad) con la inclusión digitalizada en el formato que el PA-FFIE entregue para ello.
R9	Ambiental	Afectación a la ejecución del contrato debido a ubicación geográfica y condiciones climáticas de la zona o región	Contratista	1	3	3	1	Alto	4	Moderado	3	Alto	Mantener contacto y comunicación con: la ETC, las autoridades locales (Defensa Civil, Cruz Roja), la Oficina de Prevención y Desastres acerca de las condiciones climáticas para tomar de decisiones. Seguimiento en materia climática la ejecución del contrato y emisión de alertas tempranas.
R10	Localizacion	Afectación al desarrollo del cronograma y ejecución del contrato debido a la existencia de características o condiciones del terreno adversas. Dificultad de accesibilidad.	Contratista	1	3	3	1	Medio	2	Moderado	3	Medio	Contar con Información proveniente de los profesionales de apoyo en las regiones y realizar mesas de trabajo entre el contratista, Interventoría, ETC y el contratante, en las cuales se revisen este tipo de situaciones.
R11	Seguridad	Afectación a la ejecución del contrato debido a alteraciones de orden público (Paros armados, secuestros, enfrentamientos, hostigamientos, atentados, extorsiones, retención de materiales de construcción).	Contratista	1	4	4	1	Alto	3	Mayor	4	Alto	El contratista deberán informarse sobre anomalías en el orden público que puedan afectar la ejecución del contrato. Establecer acciones para replanificar o cancelar actividades y asegurar la integridad del equipo de trabajo. Generar las alertas tempranas para realizar mesas de trabajo para realizar ajustes en cronogramas y planes de contingencias.
R12	Legal	Daños causados a bienes o propiedades de terceros debido a la ejecución propia del contrato.	Contratista	1	1	2	3	Medio	2	Moderado	3	Medio	Elaboración de planes de contingencia frente a posibles situaciones de afectación a terceros que se presente en el marco de la ejecución contractual.
R13		Afectación a la ejecución del contrato debido a demandas o condenas instauradas por diferentes actores al contratista/interventor.	Contratista	1	1	2	3	Medio	2	Moderado	3	Medio	El contratista se obliga a mantener indemne al Contratante, en cualquier reclamación o proceso judicial causado por actos u omisiones en los cuales haya incurrido.
R14		Afectación a la ejecución del contrato y sus derivados debido al abandono del mismo	Contratista	2	4	4	4	Bajo	1	Mayor	4	Medio	El contratista presentará las garantías respectivas y requeridas dentro del contrato las cuales aseguran el cumplimiento del objeto contractual y de sus obligaciones.
R15	Normativo	Afectación en el inicio del contrato debido a la demora de trámites ante las entidades competentes.	Contratista	1	3	3	1	Alto	3	Moderado	3	Medio	Deberá suminir el costo de los mayores tiempos ocasionados por estas demoras.
R16	Mano de Obra, Materiales y Equipos	Afectación a la ejecución del contrato debido a la falta de disponibilidad de equipo técnico calificado en el momento de inicio del mismo.	Contratista	1	2	2	1	Alto	3	Menor	2	Bajo	El contratista deberá contemplar planes de contingencia y continuidad para cumplir con el objeto contractual.
R17		Deficiencia en la ejecución del contrato debido a daños o fallas en los equipos o instalaciones necesarias en la ejecución del contrato.	Contratista	1	2	1	1	Bajo	1	Menor	2	Bajo	El contratista deberá contemplar planes de contingencia y continuidad para cumplir con el objeto contractual.
R18		Afectación a la ejecución del contrato debido a escasez de materiales y no disponibilidad de servicios públicos como agua y energía.	Contratista	3	3	3	1	Alto	3	Mayor	4	Alto	El contratista deberá contemplar planes de contingencia y continuidad para cumplir con el objeto contractual. La mayoría de Instituciones Educativas Rurales o IER no cuentan con servicios públicos, por lo que el contratista deberá prever esta condición y garantizar fluido eléctrico y suministro de agua para las actividades que requiera, para la ejecución eficiente del Contrato.
R19	Laborales	Vulneración a los derechos humanos del personal del contratista debido a deficiencias en sus políticas y procesos de contratación.	Contratista	1	1	1	2	Medio	2	Menor	2	Bajo	Deberá cumplir con la normatividad legal Colombiana en material laboral, así mismo el contratista deberá presentar, al momento de radicar su respectiva factura o cuenta de cobro, soportes de pagos de salarios y prestaciones sociales.
R20		Afectación a la ejecución y avance de obra debido a la ausencia del personal del contratista como consecuencia de pago inoportuno de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones.	Contratista	1	2	1	2	Medio	2	Menor	2	Medio	El contratista deberá presentar al momento de radicar sus facturas o cuentas de cobro, soportes de pagos de salarios y prestaciones sociales.

R21	Financiero	Sobrecostos en la ejecución del contrato derivados de una estimación errada de los costos inherentes a la ejecución del mismo.	Contratista	3	3	3	2	Alto	3	Moderado	3	Medio	Asumir los sobrecostos derivados de la materialización de este riesgo.
R22		Falta de recursos para la ejecución del contrato	Contratante	3	4	4	3	Bajo	2	Mayor	4	Alto	Disponer de los respectivos documentos de disponibilidad presupuestal, los cuales sirven de soporte presupuestal para el contrato.
R23		Afectación a la ejecución del contrato debido a insolvencia económica del contratista	Contratista	2	4	4	3	Alto	3	Mayor	4	Alto	El contratista deberá detentar una capacidad financiera suficiente para ejecutar el objeto contractual, lo cual es verificado en la oferta presentada, y así mismo deberá estructurar un plan financiero que permita cumplir con el objeto y las obligaciones del contrato.
R24		Afectación a la ejecución del contrato debido a reformas fiscales o pago de tributos o estampillas	Contratista	2	4	4	3	Alto	3	Mayor	4	Alto	Asumir los sobrecostos derivados de la materialización de este riesgo.
R25	Garantias	Deficiencia en atención de actividades post venta o post construcción solicitadas por parte de La IER, ETC o el PA-FFIE	Contratista	3	4	3	3	Alto	3	Mayor	4	Alto	el Contratista deberá atender todos los requerimientos que le hagan el PA-FFIE, la ET, la ETC o la IER respecto a garantías, observaciones a la calidad o estabilidad de los trabajos ejecutados dentro del alcance del Contrato de Obra. Una vez recibida la notificación el Contratista tendrá 8 días hábiles para iniciar la atención de la posventa. Una vez atendida deberá entregarse mediante acta a la ETC.



Bogotá D.C., 25 de agosto de 2023

FFIE-G54-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Asunto: Observaciones a la entrega de los Ítems no previstos del CO 1380-1601-2022

Cordial saludo,

Por medio de la presente me dirijo a ustedes muy respetuosamente con el fin de notificar las observaciones realizadas por parte de la entidad contratante al informe de los ítems no previstos del contrato de referencia, el cual se entregó por medio del oficio FFIE-G54-G15 del 16 de agosto de 2023, con el propósito de revisión y aprobación del mismo. Conforme lo anterior se allega las siguientes observaciones:

- Dentro de las especificaciones técnicas de los NP, no se incluyen todos los NP.
- Es necesario verificar la claridad de la totalidad de las cotizaciones presentadas, en la página 47, 51,52 y otras, no se puede verificar la descripción y el valor del ítem.
- La cotización de la perforación del pozo, al igual que su APU, debe ser específico, que profundidad de perforación, que tipo de recubrimiento, que tipo de gravillas, que tipo de filtros etc.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 31 de agosto de 2023

FFIE-G55-G15

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA – FFIE**

JUAN ESTEBAN VILLAMIZAR SÁNCHEZ
Abogado Controversias Contractuales

REF.: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: Segundo reporte de presunto incumplimiento del CO 1380-1601-2022

Cordial saludo,

Mediante la presente adjuntamos informe de presunto incumplimiento del contratista CONSORCIO EDUCOL como suscriptor del Contrato de obra No. 1380-1601-2022 con los respectivos anexos, teniendo en cuenta los continuos incumplimientos que se han venido presentando en el desarrollo del mismo con a la inasistencia de la Representante legal y/o el Director de obra a los comités semanales del contrato de obra, la falta de entrega de los informes mensuales No.2, No.3 y No.4, por ultimo al retraso de las actividades de obra.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 31 de agosto de 2023

FFIE-G55-G16

Señores

PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
La Ciudad

REF.: **CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.**

ASUNTO: Remisión del Informe del presunto incumplimiento del CONTRATO DE OBRA - CO 1380-1601-2022

Estimados señores:


Mediante la presente comunicación remitimos el informe del presunto incumplimiento del Contrato de obra No. 1380-1601-2022 suscrito con el contratista el **CONSORCIO EDUCOL** con los respectivos anexos, en donde solicitamos la terminación anticipada del contrato debido al reiterado incumplimiento que afecta de manera grave la ejecución contractual.

Por lo anterior, esta interventoría considera oportuno, mientras se surte el procedimiento de Terminación Anticipada del Contrato de obra No. 1380-1601-2022, solicitar al **FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE**, la necesidad de suspender el Contrato de Interventoría en aras de adelantar los trámites pertinentes del presunto incumplimiento que conlleven a la terminación anticipada del precitado contrato de obra.


Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL R.L. HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022
OBJETO	“EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE”
FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN	20 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
FECHA INICIO FASE 1	23 DE MARZO DE 2023
FECHA TERMINACION FASE 1	22 DE ABRIL DE 2023
FECHA INICIO ETAPA DIAGNOSTICO	23 DE MARZO DE 2023
FECHA TERMINACION ETAPA DIAGNOSTICO	22 DE ABRIL DE 2023
FECHA INICIO FASE 2 – OBRA	SIN INICIAR
FECHA TERMINACION FASE 2 - OBRA	22 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO ACTUAL	SIETE (07) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	22 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL	MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00)
VALOR ACTUAL	MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00)
INTERVENTOR/SUPERVISOR INTEGRAL	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 R.L. IVAN DARIA ROJAS SANABRIA
SUPERVISOR DE INTERVENTORIA	JUAN GUILLERMO VÉLEZ PERALTA
SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE	


	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

II. NOVEDADES CONTRACTUALES (Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)		
Tipo: (Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)	Fecha: (Fecha consignada en el documento de celebración)	Objeto: (Valor en caso de que sea adición; plazo en caso de ser prórroga; cláusula modificada o aclarada, según sea el caso; fechas de inicio y finalización de la suspensión)
N/A	N/A	N/A

De acuerdo con las obligaciones contractuales, los Términos de Condiciones Contractuales o Condiciones de Participación y los Anexos Técnicos, es necesario que quien elabora el presente informe de presunto incumplimiento proceda con la revisión y verificación de la actualización de las garantías según todas las novedades contractuales.

III. GARANTÍAS CONTRACTUALES		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
NÚMERO DE GARANTÍA		
FECHA EXPEDICION	ANEXO No. 0	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA
22 de noviembre de 2022 Vigencia: 22/11/2022 hasta 22/06/2026	4007469	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

POLIZA RCE		
NÚMERO DE GARANTÍA		
FECHA EXPEDICION	ANEXO No. 0	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA
22 de noviembre de 2022 Vigencia: 22/11/2022 hasta 22/02/2024	4001474	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

	FORMATO		Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual		Versión 1

III. GARANTÍAS CONTRACTUALES


IV. INFORMACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ANTECEDENTES

El 20 de septiembre de 2022 se suscribió el **Contrato de Obra No. 1380-1601-2022**, entre el **CONTRATISTA** CONSORICO EDUCOL y la **ENTIDAD CONTRATANTE** CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA. Cuyo objeto es “EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato En la cláusula segunda del contrato de obra se establece el alcance al objeto, las instituciones iniciales por ejecutar son las siguientes:

No.	LLAVE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	MUNICIPIO – DTO	
1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
3	10382-2021	I.E. SIMÓN BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
4	10372-2021	I.E. JUAN FRANCISCO LARA	SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA	
5	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	
6	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	INIRIDA	
7	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	
8	10353-2021	I.E. ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	

En la cláusula tercera del contrato de obra, las partes determinaron que el valor del contrato es por MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00) incluido IVA, costos directos e indirectos, AIU, gravámenes nacionales y territoriales, gastos asociados a la ejecución del contrato, los impuestos de Ley a que haya lugar, así como los costos de legalización del contrato, pólizas y demás gastos administrativos en que deba incurrir el contratista para la correcta ejecución del contrato.


	<div>FORMATO</div> <div>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</div>	<div>Código FO- GJ-23-01</div> <div>Versión 1</div>
<p>De conformidad a lo establecido en la cláusula quinta del contrato de obra, el plazo previsto para la ejecución de dicho contrato es de Siete (07) meses, de acuerdo con el cronograma de ejecución para cada una de las fases conforme al Anexo técnico y contados a partir de la suscripción del acta de inicio del mismo. El 23 de marzo de 2023 se suscribió el acta de inicio del contrato de obra entre la interventoría y el Contratista.</p> <p style="text-align: center;">RELACIÓN DETALLADA Y EN ORDEN CRONOLÓGICO DE LOS HECHOS QUE CONSTITUYEN EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO</p> <p>Conforme a las obligaciones pactadas dentro del contrato de interventoría No. 1380-1601-2022, la suscrita interventoría permite exponer la razón por la cual acude a este informe de presunto incumplimiento al contratista de obra CONSORCIO EDUCOL. En reiteradas ocasiones se viene realizando los respectivos seguimientos y controles al contrato de obra, donde de manera escrita se solicita al contratista de obra la presencia de la Representante Legal y/o del Director de Obra a los comités semanales, de igual manera se le solicita la entrega de la documentación correspondiente a los informes mensuales de obra y el normal inicio de la ejecución de las actividades de campo; documentación que en ocasiones es entregada fuera del plazo inicialmente dado y como también en algunos casos sin respuesta de entrega, algo similar ocurre con la inasistencia a los comités de las personas responsables del contrato de obra.</p> <p>De acuerdo con lo anterior, esta serie de incumplimientos es relacionada a continuación:</p> <ol style="list-style-type: none"> Mediante las comunicaciones FFIE-G01-G15, FFIE-G04-G15, FFIE-G20-G15, FFIE-G26-G15 y FFIE-G42-G15 de 8 de marzo de 2023, 14 de marzo de 2023, 20 de junio de 2023, 5 de julio de 2023 y 2 agosto de 2023 respectivamente, se realiza en reiteradas ocasiones el llamado para la asistencia de carácter urgente a los comités semanales, esto con el fin de tomar medidas y justificaciones con respecto a los incumplimientos del contrato de obra. El día 19 de julio de 2023 se realiza el comité correspondiente a la semana del 17 julio al 22 de julio de 2023, donde se le solicita al contratista el inicio de las actividades en la I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE JOSE CELESTINO MORENO y en la I.E. ANDRES BELLO - SEDE PRINCIPAL con carácter inmediato, debido a que a la fecha del desarrollo del comité han transcurrido 92 días con respecto a la socialización de inicio, en consecuencia de lo anterior, se le solicita un plan de contingencia para el 19 de julio de 2023, el cual no fue radicado para ese día, dando así incumplimiento del compromiso pactado dentro del acta de reunión No. 16. Cabe mencionar que, además se le solicita realizar la entrega del informe mensual No.1 con un plazo máximo para el 21 de julio de 2023, el informe mensual No. 2 con fecha de entrega para el 24 de julio de 2023 y el informe No. 3 para el 28 de julio de 2023, por lo que una vez más no fueron presentados estos informes en las fechas establecidas dentro del comité anteriormente mencionado. Por medio del oficio FFIE-G18-G15 del 13 de junio de 2023, se inicia una serie de solicitudes para la entrega del informe mensual No. 1, solicitudes que se extienden mediante el oficio FFIE-G22-G15 con fecha del 22 de junio de 2023 para la entrega del respectivo informe No. 1 y No. 2, como también en el comunicado FFIE-G35-G15 del 24 de julio de 2023 se solicita la entrega del informe mensual No. 2, conforme lo anterior no obtiene una respuesta por parte del contratista ante dichas solicitudes, por 		

esta razón se realiza el comité semanal No. 17 correspondiente a la semana del 24 de julio al 29 de julio del año en curso, donde se solicitan y se establecen los compromisos para la entrega de los informes No. 2 y No. 3 para una fecha de entrega del 28 de julio de 2023, compromiso que fue incumplido.

4. La interventoría al ver que el contratista no cumple con los compromisos pactados durante el desarrollo de las actas semanales con respecto al inicio de la ejecución de las actividades de obra y los considerados atrasos, solicita por medio de un comunicado FFIE-G21-G15 de fecha del 22 de junio de 2023, un plan de contingencia para las sedes de I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE, I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL, lo anterior con el fin de justificar los inconvenientes presentados y dar una solución inmediata al mismo. Este plan de contingencia es nuevamente solicitado con observaciones mediante el oficio FFIE-G21-G15 del 27 de junio de 2023 y como también es devuelto con nuevas observaciones obtenidas a partir del análisis detallado por medio del oficio FFIE-G31-G15 con fecha del 18 de julio de 2023, debido a que no se justifica con claridad los inconvenientes que llevaron al retraso y los planes de seguimiento y control a las actividades de obra para cumplir con los tiempos de ejecución inicialmente pactados. Por lo tanto, es importante resaltar que, a la fecha del presente informe no se obtiene un documento válido para la aprobación del plan de contingencia.
5. Mediante comunicación FFIE-G38-G15 de fecha del 31 de julio de 2023, la Interventoría solicitó la imposición de la declaratoria de incumplimiento parcial o retardo injustificado del cumplimiento de algunas de las obligaciones por parte del contratista, la **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA** del Contrato de Obra **No. 1380 - 1601 – 2022** que consagra hacer efectiva la **CLÁUSULA PENAL DE APREMIO** pactada en el contrato a fin de imponer una pena moratoria al contratista de obra sobre sus obligaciones contractuales dentro del término pactado y así lograr la ejecución total y satisfactoria del objeto contractual, lo anterior teniendo en cuenta que a la fecha del presente informe se obtiene un retraso de noventa y siete (97) días contados a partir del acta de inicio.
6. Una vez realizadas las socializaciones de inicio de obra, la interventoría realiza el seguimiento y control a la actividades en ejecución; mediante el oficio FFIE-G41-G15 del 3 de agosto de 2023 se realiza un reporte del atraso de las I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE, I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL, donde se evidencia un porcentaje de atraso del 80,17%, 95,02% y 79,65% respectivamente, se establece un plazo máximo de dos (02) días hábiles con el fin de tomar medidas contractuales y así cumplir con los términos del contrato de referencia.

Teniendo en cuenta todo lo expuesto anteriormente, la interventoría concluye que el Contratista de Obra no ha dado cumplimiento a las obligaciones contractuales dentro del plazo previsto, toda vez que, no presenta documentación requerida en los tiempos establecidos, la Representante legal y/o el Director de Obra no asisten a los llamados de la interventoría y la supervisión para los comités semanales de obra y no se evidencia la intención de continuar con la ejecución de los trabajos en campo. Por lo tanto, no ha dado cumplimiento con las obligaciones pactadas en el contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Cabe resaltar que, en el contenido de cada uno de los oficios enviados se le reitera y se da un plazo para la entrega de lo solicitado, pero no se evidencia algún tipo de respuesta por parte del contratista de obra, el contratista deberá ejecutar dentro del plazo establecido para la ejecución del contrato en conformidad a lo establecido en el Anexo Técnico.


	FORMATO		Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual		Versión 1


V. IDENTIFICACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO, LOS HECHOS QUE LO SOPORTAN, LAS CLÁUSULAS PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS Y LOS SOPORTES QUE LO FUNDAMENTAN

Asociar el hecho u omisión con las obligaciones incumplidas: transcribir las actividades del contrato o de los documentos que hacen parte de este y relacionarlas con los hechos u omisiones que configuran el presunto incumplimiento.

No.	Identificación del presunto incumplimiento DEBE IDENTIFICAR SI CUMPLE, CUMPLE PARCIALMENTE (debiendo identificar el % de avance respecto de la actividad presuntamente incumplida) o NO CUMPLE	Hechos que soportan el presunto incumplimiento	Cláusula o norma presuntamente incumplida frente a obligaciones generales y obligaciones específicas	Soporte probatorio
1	NO CUMPLE	El contratista CONSORCIO EDUCOL no ha cumplido con el cronograma establecido para la fase de diagnóstico y como tampoco a la fase de construcción, toda vez que a la fecha del presente informe no se entregó a la interventoría las correcciones con respecto al informe No.1 (Fase de diagnóstico), dichas observaciones fueron emitidas mediante el oficio FFIE-G14-G15 con fecha del 30 de mayo de 2023, como también fue emitido nuevamente un oficio FFIE-G17-G15 en el cual se hace la reiteración para la entrega de la documentación correspondiente a la fase 1 de diagnóstico. Con respecto a los informes mensuales No.2, No.3 y No. 4, se radica por medio de correo electrónico el oficio FFIE-G22-G15 con fecha del 22 de junio de 2023 una reiteración para la entrega de	CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA: 6. Rendir y elaborar informes, conceptos o estudios que se soliciten, siempre y cuando guarden relación con el objeto del contrato.	

		los informes anteriormente mencionados.		
2	NO CUMPLE	<p>El contratista CONSORCIO EDUCOL, no ha acatado la instrucción impartida por la interventoría de presentar los informes e inicio de actividades de obra dentro de los tiempos establecidos por la entidad contratante, de esta manera se radica mediante un oficio FFIE-G23-G15 con fecha del 22 de junio de 2023 la socialización de inicio para las sedes restantes del contrato de obra; la interventoría al no ver el cumplimiento de esta solicitud presenta un nuevo oficio FFIE-G23-G15 con fecha del 5 de julio de 2023 donde hace una reiteración para el inicio de las de las actividades, donde de igual manera el contratista no cumple con lo solicitado, por tal motivo se reporta mediante el oficio FFIE-G41-G15 del 3 de agosto de 2023 el atraso de las siguientes instituciones educativas: I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE, I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL, donde se evidencia un porcentaje de atraso del 80,17%, 95,02% y 79,65%.</p>	<p>CLAUSULA SEPTIMA- OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:</p> <p>7. Cumplir con el cronograma para cada una de las fases conforme al Anexo Técnico establecido para el desarrollo del contrato.</p>	

<div>  <div> <div>La educación es de todos</div> <div>Mineducación</div> </div> </div>		FORMATO	Código FO- GJ-23-01
		Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1
3	NO CUMPLE	<p>La Representante Legal y el Director del proyecto del CONSORCIO EDUCOL, en reiterados llamados no se han presentado a los comités semanales elaborados por la interventoría. Se emite un oficio FFIE-G01-G15 con fecha del 8 de marzo de 2023 donde se realiza la citación a los comités semanales, asimismo se realiza una reiteración de por medio de un oficio FFIE-G04-G15 del 14 de marzo de 2023 para la asistencia de la representación legal, en la cual no se obtiene algún tipo de respuesta por parte del contratista. Conforme lo anterior se emiten una serie de comunicaciones FFIE-G01-G15, FFIE-G04-G15, FFIE-G20-G15, FFIE-G26-G15 y FFIE-G42-G15 de 8 de marzo de 2023, 14 de marzo de 2023, 20 de junio de 2023, 5 de julio de 2023 y 2 agosto de 2023 respectivamente, para el llamado para la asistencia de carácter urgente a los comités semanales, esto con el fin de tomar medidas y justificaciones con respecto a los incumplimientos</p>	<p>CLÁUSULA SEPTIMA• OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:</p> <p>22. Participar, a través del representante legal y/o el director del proyecto, en el comité de seguimiento o en los comités de obra que se establezcan y a los cuales podrán asistir el municipio, el FFIE, el MEN y las demás entidades involucradas en el desarrollo de cada uno de los proyectos derivados del presente contrato.</p>

 La educación es de todos Mineducación	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

VI. MEDIDA CONTRACTUAL RECOMENDADA POR LA INTERVENTORÍA QUE PODRÁ SER APLICADA


Como consecuencia del incumplimiento o retardo injustificado en el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, la **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA** del Contrato de Obra **No. 1380 - 1601 - 2022** consagra las CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO, que establece:

“Este Contrato podrá darse por terminado, por cualquiera de las siguientes causales:

- 1. Terminación anticipada por parte del Contratante: EL CONTRATANTE podrá terminar anticipadamente el presente Contrato en los siguientes eventos previa la presentación de cualquiera de los siguientes informes, (i) de interventoría, (ii) supervisión integral en el caso el contrato no tenga interventoría, (iii) de la Coordinación Regional:*
- b. Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA que **afecte de manera grave y directa** la ejecución del contrato en cualquiera de sus fases.*
- d. Cuando se presente un retraso acumulado con respecto al cronograma aprobado por la interventoría o supervisión integral según sea el caso, y ello se dé por causas imputables al Contratista (...). ((Subrayado y negrilla propia)*

De acuerdo con lo precitado, el Contrato podrá darse por terminado si existe incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato en cualquiera de sus fases. En vista de lo anterior, y de conformidad con el seguimiento y verificación que adelanta la Interventoría, se evidencia que el Contratista presenta un retraso grave que se refleja en el escaso avance de obra que presenta a la fecha y que, a pesar de los reiterados requerimientos, no presentó un plan de choque que permitan establecer la voluntad de cumplir con el objeto y alcance contractual.

A la fecha de corte del presente informe, el contratista **CONSORCIO EDUCOL** incumple los literales b) y d). Sin embargo, de conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Sexta. Cláusula Penal por el incumplimiento definitivo de cualquiera de las obligaciones, le da derecho al CONTRANTE a cobrar al CONTRATISTA una cláusula penal cuyo monto será hasta el 20% del valor del contrato.

 <div>La educación es de todos</div> <div>Mineducación</div>	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

VII. ESTIMACIÓN O CUANTIFICACIÓN DE LOS PERJUICIOS

De conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Sexta. Cláusula Penal por el incumplimiento definitivo de cualquiera de las obligaciones, le da derecho al CONTRANTE a cobrar al CONTRATISTA una cláusula penal cuyo monto será hasta el 20% del valor del contrato. Es decir, la TRESCIENTOS OCHO MILLONES DOCE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 308.012.519,60)

Lo anterior en concordancia con lo establecido en el PARÁGRAFO PRIMERO de la cláusula Décima Cuarta. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO que proscribe: **“La terminación anticipada del Contrato por las causales previstas en los numerales b) y d), operará previo agotamiento del procedimiento de incumplimiento contractual señalado en la Cláusula Décima Novena de este contrato”.**

VIII. CONSECUENCIAS JURÍDICAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA

Como consecuencia de ello, se tiene la afectación de la Garantía Única de Cumplimiento Estatal que tiene constituida a favor le CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA con la compañía HDI SEGUROS S.A. bajo la póliza No. 4007469, cuyo objeto es amparar el cumplimiento de las obligaciones del CONSORCIO EDUCOL en razón a la ejecución o liquidación del Contrato, que garantiza el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato., de tal manera que será suficiente la garantía que cubra las obligaciones. (Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022) vigente hasta el 22 de febrero de 2024.

La no subsanación de las actividades afectó de manera directa el normal desarrollo del contrato, generando retraso en el inicio de las actividades y el plazo contractual acordado entre las partes contratantes.

Se harán exigibles la Cláusula Penal de Apremio, previo análisis de su procedencia -según la causal invocada- y las garantías a que haya lugar, para lo cual deberá adelantarse el requerimiento de que trata el artículo 94 del Código General del Proceso.

CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Como se indicó en los hechos del presente informe, CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso grave en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, ha incumplido en la entrega de la documentación técnica, a saber: **(i) El presupuesto definitivo, (ii) programación de obra y (iii) flujos de caja los cuales están comprendidos en la etapa de FASE 1 (Diagnóstico),** constituyéndose en un incumplimiento grave que afecta de manera directa la ejecución del contrato dentro del plazo contractual.

El accionar del Contratista transgrede lo previsto en la cláusula primera del contrato de obra No. 1380 – 1601 – 2022 que establece: *“El objeto del Contrato es ejecutar las obras necesarias para el mejoramiento de residencias escolares y/o sedes de instituciones educativas en el territorio nacional, priorizados por el fondo de financiamiento de la infraestructura educativa – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato. (...)*”

De igual manera, los numerales 1, 2, 7 y 8 de la **CLAÚSULA SÉPTIMA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**: El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii) de los estudios y documentos de cada proyecto, (iii) de los CPC sus Modificatorios y Anexos, (iv) su Propuesta y (y) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato, y la **CLAÚSULA OCTAVA OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA**: El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven de las responsabilidades a cargo del CONTRATISTA que se encuentra en los CPC, sus Modificaciones, Anexos y documentos que hacen parte del presente Contrato y la oferta presentada por el CONTRATISTA. Además de lo anterior las siguientes: **Especificaciones técnicas mínimas (Anexo No. 1 — Anexo Técnico) (...)**.

En este sentido, y ante el incumplimiento grave que afecta de manera directa la ejecución del contrato, la cláusula Décima Cuarta del Contrato de Obra No. 1380 -1601- 2022 establece lo siguiente: CAUSALES DE TERMINACIÓN DE CONTRATO, que se señalan a continuación:

“(…) Este Contrato podrá darse por terminado, por cualquiera de las siguientes causales:

1. Terminación anticipada por parte del Contratante: EL CONTRATANTE podrá terminar anticipadamente el presente Contrato en los siguientes eventos previa la presentación de cualquiera de los siguientes informes, (i) de interventoría, (ii) supervisión integral en el caso el contrato no tenga interventoría, (iii) de la Coordinación Regional:

“b. Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato en cualquiera de sus fases.

d. Cuando se presente un retraso acumulado con respecto al cronograma aprobado por la interventoría o supervisión integral según sea el caso, y ello se dé por causas imputables al Contratista (...).”

En conclusión, el CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso grave en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, a la fecha del presente informe, se evidencia que el proyecto presenta un atraso en la etapa de los diagnósticos debido a que no ha entregado en su totalidad la documentación técnica requerida para la continuación de las actividades programadas. Por tanto, esta Interventoría recomienda iniciar el procedimiento que tiene como corolario TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO pactada en la Cláusula Décima Cuarta del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en concordancia con el procedimiento previsto en la Cláusula Décima Sexta del contrato en mención, en concordancia con lo previsto en el Manual de Contratación PA-FFIE.

PRUEBAS

A continuación, se adjuntan como pruebas las comunicaciones enviadas entre la CONSORCIO EDUCOL y la Interventoría, las cuales se enuncian los hechos del presente Informe de Presunto Incumplimiento.

CONCLUSIÓN

De conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Cuarta Contractual, la Interventoría recomienda la terminación anticipada del contrato sustentado en las siguientes causales: *b. Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato en cualquiera de sus fases, y d. Cuando se presente un retraso acumulado con respecto al cronograma*


aprobado por la interventoría o supervisión integral según sea el caso, y ello se dé por causas imputables al Contratista, procedimiento que debe surtirse previo agotamiento del procedimiento de incumplimiento contractual señalado en la Cláusula Décima Sexta de este contrato (PROCEDIMIENTO DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL) del Contrato de Obra No. 1380 -1601 – 2022 en concordancia con lo contenido en el Manual de Contratación PA-FFIE.

IX. ANEXOS



A continuación, se relacionan los oficios radicados de manera virtual para cada uno de los procesos mencionados anteriormente:

CONSECUTIVO	ASUNTO	FECHA
FFIE-G01-G15	Citación comité de contrato de obra No. 1380-1601-2022	08/03/2023
FFIE-G04-G15	Reiteración presencia de la representación legal del contrato de obra No. 1380-1601-2022	14/03/2023
FFIE-G14-G15	Solicitud documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022.	30/05/2023
FFIE-G15-G15	Solicitud de inicio de obra.	31/05/2023
FFIE-G17-G15	Reiteración entrega de documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022 e inicio de obra.	13/06/2023
FFIE-G18-G15	Solicitud radicación informe mensual No. 1 contrato de obra No 1380-1601-2022.	13/06/2023
FFIE-G20-G15	Tercera solicitud para asistencia a comité de contrato de obra No. 1380-1601-2022.	20/06/2023
FFIE-G22-G15	Reiteración entrega informe mensual No. 1 y entrega informe mensual No. 2.	22/06/2023
FFIE-G23-G15	Solicitud socialización de inicio de obra sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022.	22/06/2023
FFIE-G26-G15	Reiteración al llamado para solicitud de carácter urgente a la asistencia de comité del contrato de obra No. 1380-1601-2022.	05/07/2023
FFIE-G27-G15	Reiteración para el inicio de actividades de obra del contrato de obra No. 1380-1601-2022	05/07/2023
FFIE-G28-G15	Segundo reporte de presunto incumplimiento de obligaciones contractuales del contrato de obra No. 1380-1601-2022.	07/07/2023
FFIE-G32-G15	Reiteración Solicitud socialización de inicio de obra sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022.	19/07/2023
FFIE-G36-G15	Entrega informe mensual No. 2, contrato de interventoría 1380-1601-2023.	24/07/2023
FFIE-G37-G15	Entrega informe mensual No. 3, contrato de interventoría 1380-1601-2023.	25/07/2023
FFIE-G40-G15	Incumplimiento de los compromisos del comité de la semana 17.	02/08/2023
FFIE-G41-G15	Retraso de actividades de obra del CO No. 1380-1601-2022.	03/08/2023
FFIE-G42-G15	Nueva reiteración al llamado para la asistencia de carácter	03/08/2023

		urgente al comité del contrato de obra No. 1380-1601-2022.		
	FFIE-G44-G15	Incumplimiento compromisos del comité semanal No.18 del CO 1380-1601-2022	04/08/2023	
	FFIE-G46-G15	Notificación de Incumplimiento compromisos pactados en comité de obra 1380-1601-2023	15/08/2023	





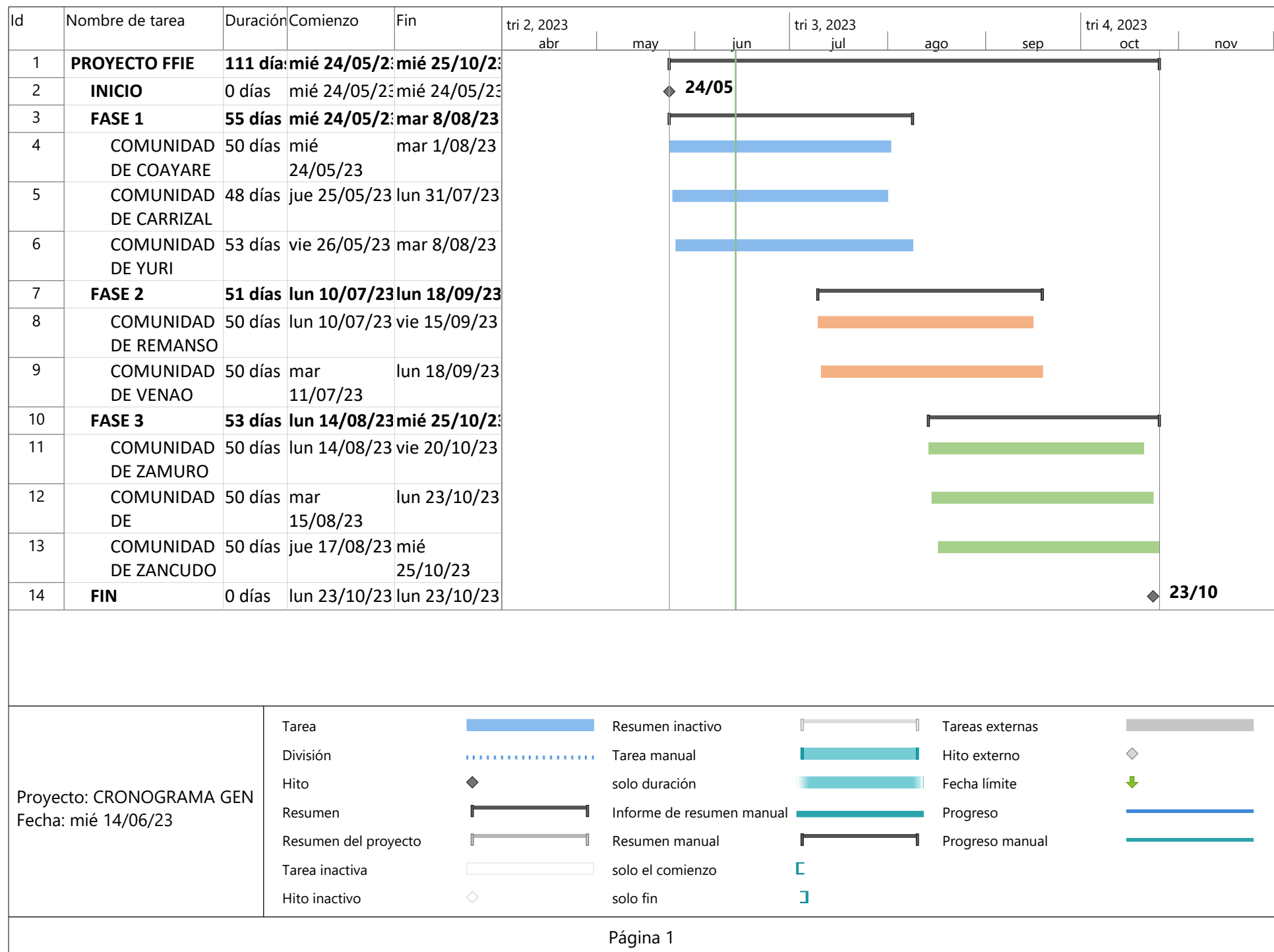
IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

 La educación es de todos Mineducación	LISTA DE CHEQUEO	Código:	LC- GJ-23-01	 Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa
	Documentación anexa al informe de incumplimiento contractual	Versión:	1	

Ítem	Documentos	Si	No
1	Documentación soporte: Hace referencia a toda la documentación que sirva como prueba para acreditar el incumplimiento reportado en el informe, que debe incluir: <ul style="list-style-type: none"> Los cronogramas de obra cuando el incumplimiento sea por retrasos en la ejecución. Comunicaciones y/o correos electrónicos remitidos al contratista o la interventoría según el caso, requiriendo informes, entregas, etc. Observaciones o requerimientos de terceros Informes de diagnóstico cuando esté relacionado con el incumplimiento; y todo aquel documento que se considere pertinente para probar el incumplimiento. 	X	
		X	
		X	
			X
		X	
2	Actas de inicio , no solo implica el acta de inicio de los contratos debidamente suscrita, sino las actas de autorización de ejecución de obra por frente que se suscriban en los contratos de mejoramiento.		X
3	Actas de seguimiento de obra, bitácoras y soportes de mesas de trabajo.		X
4	Novedades contractuales , hace referencia a las suspensiones, prórrogas y reinicios.		X
5	Pólizas del contrato objeto de incumplimiento.	X	

Nota. En caso que se esté tramitando una modificación contractual y aún no haya sido aprobada, o no se encuentra suscrita, en el informe deberá indicarse y dentro de la documentación adjunta, incluir la solicitud presentada por el contratista y la aprobación otorgada por la interventoría y/o supervisión integral, según corresponda.

ELABORÓ	REVISÓ - APROBÓ
 Firma:	 Firma:
Nombre: SEBASTIAN JIMENEZ HERNANDEZ	Nombre: IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
Cargo: COORDINADOR DE INTERVENTORIA	Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Fecha: 31/08/2023	Firma: REVISÓ: DRA VANESSA GUTIÉRREZ





Bogotá D.C., 1 de septiembre de 2023

FFIE-G56-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Asunto: Documentación faltante de los Ítems no previstos del CO 1380-1601-2022

Cordial saludo,

Por medio de la presente me dirijo a ustedes muy respetuosamente con el fin de solicitar nuevamente la documentación faltante conforme a las observaciones realizadas por parte de la entidad contratante al informe de los ítems no previstos del contrato de referencia, documentación que fue solicitada mediante el oficio FFIE-G56-G15 del 25 de agosto de 2023, cabe mencionar que se allegaron solo cotizaciones, no obstante, se remite la solicitud para completar la documentación y así enviar para revisión y posterior aprobación.

“Dentro de las especificaciones técnicas de los NP, no se incluyen todos los NP”

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 1 de agosto de 2023

FFIE-G50-G18

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal

CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: SOLICITUD DE COMPLEMENTO DE INFORMACION PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE DE LA APROBACION DE LOS APU.

Estimada señora Barcenas:

Nuevamente le reitero la necesidad que tiene esta interventoría de continuar con los trámites respectivos para la aprobación de los NP, sin embargo esto ha sido imposible debido a que ustedes no logran completar o subsanar las observaciones realizadas a la documentación respectiva para dicho trámite. A pesar de que se habla casi todos los días con el Ingeniero Orlando (que es el único profesional que contesta llamadas), y se le explica cuales son las observaciones y se les solicita subsanarlas esto no se logra de manera adecuada.

Así que nuevamente le solicito **CUMPLIR** con los requerimientos respectivos para completar la documentación:

1. Completar las facturas que aparecen dirigidas a otro contratista.
2. Faltan las especificaciones técnicas de los NP.

Nota: Todos estos documentos no los pueden aportar solos, tienen que corregir el documento completo y volverlo a pasar completo.

En virtud de todo lo anterior, esta Interventoría considera que estos reiterados incumplimientos afectan de manera grave la ejecución contractual y no se observa interés del Contratista en completar los requerimientos para agilizar los diferentes trámites.

Por lo anterior se le da un plazo perentorio de un día para subsanar las observaciones realizadas y continuar con el trámite respectivo.



Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 4 de Septiembre de 2023

FFIE-G50-G19

Señores

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: REMISIÓN COMUNICACIÓN RADICADA POR EL CONSORCIO EDUCOL EL DIA 4 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 RESPECTO A LA SOLICITUD DE TERMINACIÓN ANTICIPADA.

Estimados Señores:

En atención a la comunicación recibida de parte del **CONSORCIO EDUCOL**, mediante el cual solicita la terminación anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022, además, reitera la solicitud de suspensión del Contrato, para lo cual la Interventoría **RATIFICA** la solicitud de **Terminación Anticipada** de conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Cuarta Contractual, en atención al reiterado incumplimiento que afectan de manera grave la ejecución contractual.

Por lo anterior, remitimos la comunicación indicada en el asunto para su respectivo trámite, y además, se solicita la Suspensión del Contrato de Interventoría mientras se surte el PIC de Terminación Anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022 suscrito con el **CONSORCIO EDUCOL**.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

Anexo; Comunicación recibida el 4 de Septiembre de 2023



ANEXO 1

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022 GUAINIA

SEÑORES:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2022

INTERVENTORIA

ASUNTO: SOLICITUD DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO

REF: CONTRATO DE OBRA No. 1380 -1601 – 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

cordial saludo

MEDIANTE LA PRESENTE LES HACEMOS LA SOLICITUD FORMAL PARA QUE SE INICIE EL TRAMITE DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO EN MENCIÓN DE LA REFERENCIA.

Se toma la decisión de solicitar la terminación anticipada del contrato toda vez que el consorcio educol, realizó el análisis detallado de los precios unitarios con los que se firmó el contrato en la referencia y estos a la fecha se encuentran desactualizados y aun la entidad no da una respuesta formal al oficio elevado desde este consorcio a interventoría, para que este hiciera llegar ante la entidad contratante, y además que más allá del ajuste que se realizaría, evaluamos que las condiciones operativas de construcción en la zona son muy escasa y con precios elevados, es de mencionar que los precios del mercado en cuanto a materiales ha tenido un aumento excesivos lo que complica la ejecución del mismo, además se evaluó que llevar personal externo implicaría mayores gastos y llevaría al consorcio a la quiebra.

Dichos los motivos, solicitamos a esta interventoría, iniciar el proceso de terminación anticipada del contrato. Y se solicita la suspensión inmediata del contrato en mención.

Muchas gracias.

att:



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL



Bogotá, D.C., 5 de septiembre de 2023

FFIE-G50-G20

Señores

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE
Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022.

Estimados señores:

En atención a la comunicación recibida de parte del **CONSORCIO EDUCOL**, mediante el cual solicita la terminación anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022 y además, reitera la solicitud de suspensión del Contrato de obra, para lo cual la Interventoría considera necesaria la suspensión de los Contratos de Obra y de Interventoría, hasta tanto se surta o defina, a su vez, la solicitud de Terminación anticipada recomendada por esta Interventoría, por el reiterado incumplimiento que afectan de manera grave la ejecución contractual.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 6 de septiembre de 2023

FFIE-G50-G21

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICACIÓN RADICADA POR EL CONSORCIO EDUCOL EL 4 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 RESPECTO A LA SOLICITUD DE TERMINACIÓN ANTICIPADA.

Estimada señora Barcenas:

En atención a su comunicación recibida sin fecha y recibida por la interventoría el día 4 de septiembre de 2023, en donde solicita la Terminación Anticipada del Contrato de Obra, esta Interventoría se permite manifestar lo siguiente:

1. PETICIÓN

En atención a su petición “Se toma la decisión de solicitar la terminación anticipada del contrato toda vez que el consorcio educol, realizo el análisis detallado de los precios unitarios con los que se firmó el contrato en la referencia y estos a la fecha se encuentran desactualizados y aun la entidad no da una respuesta formal al oficio elevado desde este consorcio a interventoría, para que este hiciera llegar ante la entidad contratante, y además que más allá del ajuste que se realizaría, evaluamos que las condiciones operativas de construcción en la zona son muy escasa y con precios elevados, es de mencionar que los precios del mercado en cuanto a materiales ha tenido un aumento excesivos lo que complica la ejecución del mismo, además se evaluó que llevar personal externo implicaría mayores gastos y llevaría al consorcio a la quiera.

Respecto de lo anterior, la interventoría le informa que recibió el día 11 de agosto del 2023 una comunicación del asunto “Solicitud de gestión de indexación de precios al contrato en el asunto” señalando la necesidad de gestionar ante la entidad respectiva el ajuste de precios unitarios, teniendo en cuenta lo escrito en los CPC. Para lo cual ésta interventoría, mediante la comunicación FFIE-G49-G15 del 16 de agosto del 2023 envió el requerimiento ante el FFIE con radicado SAC FIE2023ER018433, actualmente en trámite o estudio dentro de la entidad.



Adicional a lo anterior, la Interventoría reitera que el informe de los NP no ha sido remitido al FFIE para su trámite, ya que las observaciones realizadas por esta interventoría en la comunicación FFIE-G54-G15 del 25 de agosto del 2023, no han sido subsanadas completamente por el CONSORCIO EDUCOL, y por ende, no se han radicado de manera oficial ante la interventoría y, hasta tanto no se haga su oficialización no podrán continuar proceso de aprobación de conformidad con los lineamientos contractuales.

Además de lo anterior, es oportuno citar lo consignado en el ANEXO MATRIZ DE RIESGOS – OBRA MEJORAMIENTOS – Financiero que establece que éste riesgo es asumido por el Contratista como se puede apreciar en el documento.

2. ANÁLISIS DE LA INTERVENTORÍA FRENTE A LA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN

En atención a la comunicación recibida de parte del **CONSORCIO EDUCOL**, mediante el cual solicita la terminación anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022 y además, reitera la solicitud de suspensión del Contrato de obra, para lo cual la Interventoría considera necesaria la suspensión de los Contratos de Obra y de Interventoría, hasta tanto se surta o defina, a su vez, la solicitud de Terminación anticipada recomendada por esta Interventoría, por el reiterado incumplimiento del CONSORCIO EDUCOL que afectan de manera grave la ejecución contractual.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 15 de septiembre de 2023

FFIE-G57-G15

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA – FFIE**

JUAN ESTEBAN VILLAMIZAR SÁNCHEZ

Abogado Controversias Contractuales

REF.: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.


ASUNTO: Ratificación del presunto incumplimiento del contratista de obra CONSOCIO EDUCOL.

Por medio del presente oficio adjuntamos el siguiente informe en el cual esta interventoría ratifica que el contratista CONSOCIO EDUCOL sigue en incumplimiento de sus obligaciones contractuales.


Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL R.L. HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022
OBJETO	“EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE”
FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN	20 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
FECHA INICIO FASE 1	23 DE MARZO DE 2023
FECHA TERMINACION FASE 1	22 DE ABRIL DE 2023
FECHA INICIO ETAPA DIAGNOSTICO	23 DE MARZO DE 2023
FECHA TERMINACION ETAPA DIAGNOSTICO	22 DE ABRIL DE 2023
FECHA INICIO FASE 2 – OBRA	SIN INICIAR
FECHA TERMINACION FASE 2 - OBRA	22 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO ACTUAL	SIETE (07) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	22 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL	MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00)
VALOR ACTUAL	MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00)
INTERVENTOR/SUPERVISOR INTEGRAL	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 R.L. IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
SUPERVISOR DE INTERVENTORIA	JUAN GUILLERMO VÉLEZ PERALTA
SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE	


 La educación es de todos Mineducación	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

II. NOVEDADES CONTRACTUALES (Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)		
Tipo: (Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)	Fecha: (Fecha consignada en el documento de celebración)	Objeto: (Valor en caso de que sea adición; plazo en caso de ser prórroga; cláusula modificada o aclarada, según sea el caso; fechas de inicio y finalización de la suspensión)
N/A	N/A	N/A

De acuerdo con las obligaciones contractuales, los Términos de Condiciones Contractuales o Condiciones de Participación y los Anexos Técnicos, es necesario que quien elabora el presente informe de presunto incumplimiento proceda con la revisión y verificación de la actualización de las garantías según todas las novedades contractuales.

III. GARANTÍAS CONTRACTUALES		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
NÚMERO DE GARANTÍA		
FECHA EXPEDICION	ANEXO No. 0	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA
22 de noviembre de 2022 Vigencia: 22/11/2022 hasta 22/06/2026	4007469	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

POLIZA RCE		
NÚMERO DE GARANTÍA		
FECHA EXPEDICION	ANEXO No. 0	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA
22 de noviembre de 2022 Vigencia: 22/11/2022 hasta 22/02/2024	4001474	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

 La educación es de todos Mineducación	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

III. GARANTÍAS CONTRACTUALES


IV. INFORMACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO


ANTECEDENTES

El 20 de septiembre de 2022 se suscribió el **Contrato de Obra No. 1380-1601-2022**, entre el **CONTRATISTA** CONSORICO EDUCOL y la **ENTIDAD CONTRATANTE** CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA. Cuyo objeto es “EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato En la cláusula segunda del contrato de obra se establece el alcance al objeto, las instituciones iniciales por ejecutar son las siguientes:

No.	LLAVE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	MUNICIPIO – DTO	
1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
3	10382-2021	I.E. SIMÓN BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
4	10372-2021	I.E. JUAN FRANCISCO LARA	SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA	
5	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	
6	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	INIRIDA	
7	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	
8	10353-2021	I.E. ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	


En la cláusula tercera del contrato de obra, las partes determinaron que el valor del contrato es por MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00) incluido IVA, costos directos e indirectos, AIU, gravámenes nacionales y territoriales, gastos asociados a la ejecución del contrato, los impuestos de Ley a que haya lugar, así como los costos de legalización del contrato, pólizas y demás gastos administrativos en que deba incurrir el contratista para la correcta ejecución del contrato.

	<div>FORMATO</div> <div>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</div>	<div>Código FO- GJ-23-01</div> <div>Versión 1</div>
<p>De conformidad a lo establecido en la cláusula quinta del contrato de obra, el plazo previsto para la ejecución de dicho contrato es de Siete (07) meses, de acuerdo con el cronograma de ejecución para cada una de las fases conforme al Anexo técnico y contados a partir de la suscripción del acta de inicio del mismo. El 23 de marzo de 2023 se suscribió el acta de inicio del contrato de obra entre la interventoría y el Contratista.</p> <p style="text-align: center;">RELACIÓN DETALLADA Y EN ORDEN CRONOLÓGICO DE LOS HECHOS QUE CONSTITUYEN EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO</p> <p>Conforme a las obligaciones pactadas dentro del contrato de interventoría No. 1380-1601-2022, la suscrita interventoría permite exponer la razón por la cual se acude a este informe de presunto incumplimiento al contratista de obra CONSORCIO EDUCOL. En reiteradas ocasiones se viene realizando los respectivos seguimientos y controles al contrato de obra, donde de manera escrita se solicita al contratista de obra documentación correspondiente para el inicio de la Fase 1 y el inicio de la Fase 2, documentación que en ocasiones es entregada fuera del plazo inicialmente dado y como también sin respuesta de entrega. Esta serie de incumplimientos es relacionada a continuación:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. El día 18 de abril de 2023 se realiza el comité correspondiente a la semana del 17 abril al 21 de 2023, donde se le solicita al contratista entrega de la documentación correspondiente a la Fase 1 de diagnóstico, en el mismo el contratista se compromete a realizar la entrega de esta documentación antes de finalizar la Fase 1 el día 22 de abril de 2023; incumpliendo este compromiso. 2. Mediante las comunicaciones FFIE-G08-G15, FFIE-G09-G15 y FFIE-G10-G15 de 8 de mayo de 2023, 9 de mayo de 2023 y 10 de mayo de 2023, respectivamente, se realizan varias observaciones a los planes complementarios de la Fase 1 de Diagnóstico; observaciones no fueron subsanadas por el contratista motivando la radicación, por parte de la Interventoría del comunicado FFIE-G14-G15 de 30 de mayo de 2023 solicitando detalladamente la información para la aprobación de la Fase 1. A la fecha de elaboración del presente informe el contratista no ha dado respuesta. 3. Por medio de la misiva FFIE-G15-G15 de 31 de mayo de 2023, la interventoría solicita determinar una fecha inicio de las actividades de obra, teniendo en cuenta que en el comité del día 30 de mayo de 2023 correspondiente a la semana del 29 de mayo al 2 de junio de 2023, el coordinador de obra del contratista no define una fecha de inicio específica; toda vez que esta debió ocurrir el 23 de abril de 2023. 4. La interventoría al evidenciar el reiterado incumplimiento de las correcciones para el componente de la Fase 1 de diagnóstico, envió el comunicado FFIE-G17-G15 de 13 de junio de 2023 al Contratista reiterando nuevamente la entrega de la documentación para el cumplimiento de los requisitos de la Fase 1, sin que a la fecha de elaboración del presente informe hayan subsanado esta obligación. 		

	FORMATO	Código FO- GJ-23-01														
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1														
<div>5. Que mediante la misiva FFIE-G18-G15 de 13 de junio de 2023, la Interventoría solicita la entrega del informe mensual No. 1 y a la fecha de elaboración del presente informe no lo ha entregado.</div> <div>6. Que, mediante la comunicación FFIE-G38-G15 de 31 de julio de 2023, la Interventoría radicó el informe de presunto incumplimiento por parte del Contratista.</div> <div>7. Que, a pesar de los reiterados requerimientos de cumplimiento exigidos al Contratista, éste persiste en su incumplimiento total de las obligaciones contractuales. Por lo tanto, se recomienda continuar con el proceso de presunto incumplimiento para la imposición de la Cláusula Décima Quinta – Penal de Apremio.</div>																
<p>Teniendo en cuenta todo lo expuesto anteriormente, la interventoría concluye que el Contratista de Obra no ha dado cumplimiento al plazo previsto, toda vez que, no presenta documentación requerida. Por lo tanto, no ha dado cumplimiento con los requisitos para el inicio de OBRA.</p>																
<p>Cabe resaltar que, en el contenido de cada uno de los oficios enviados se le reitera y se da un plazo para la entrega de lo solicitado, pero no se evidencia algún tipo de respuesta por parte del contratista de obra y para efectos de determinar un cronograma de inicio, el contratista deberá ejecutar dentro del plazo establecido para la ejecución del contrato, las siguientes actividades de conformidad a lo establecido en el Anexo Técnico 1:</p>																
<table><tr><th>DESCRIPCIÓN</th><th>DE 1 A 10 SEDES</th></tr><tr><td>Realizar visita técnica de identificación y Levantamiento de información para la elaboración del diagnóstico y posibles afectaciones.</td><td>Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato</td></tr><tr><td>Verificar la viabilidad jurídica del predio.</td><td>Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.</td></tr><tr><td>Entregar el informe de diagnóstico de la infraestructura existente para determinar el alcance de la intervención.</td><td>Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.</td></tr><tr><td>Entregar a la interventoría para su aprobación, la definición de las actividades de obra, cantidades, programación y presupuesto.</td><td>Dentro de los primeros quince (15) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.</td></tr><tr><td>Aprobación del informe de diagnóstico por parte de la interventoría.</td><td>Dentro de los cinco (5) días siguientes a la entrega por parte del contratista de obra del informe de diagnóstico para cada contrato de obra.</td></tr><tr><td>Inicio de ejecución de obra</td><td>Dentro de los primeros treinta (30) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra. A la finalización del término mencionado, la interventoría debe remitir las autorizaciones de inicio de obra de cada contrato</td></tr></table>			DESCRIPCIÓN	DE 1 A 10 SEDES	Realizar visita técnica de identificación y Levantamiento de información para la elaboración del diagnóstico y posibles afectaciones.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato	Verificar la viabilidad jurídica del predio.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.	Entregar el informe de diagnóstico de la infraestructura existente para determinar el alcance de la intervención.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.	Entregar a la interventoría para su aprobación, la definición de las actividades de obra, cantidades, programación y presupuesto.	Dentro de los primeros quince (15) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.	Aprobación del informe de diagnóstico por parte de la interventoría.	Dentro de los cinco (5) días siguientes a la entrega por parte del contratista de obra del informe de diagnóstico para cada contrato de obra.	Inicio de ejecución de obra	Dentro de los primeros treinta (30) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra. A la finalización del término mencionado, la interventoría debe remitir las autorizaciones de inicio de obra de cada contrato
DESCRIPCIÓN	DE 1 A 10 SEDES															
Realizar visita técnica de identificación y Levantamiento de información para la elaboración del diagnóstico y posibles afectaciones.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato															
Verificar la viabilidad jurídica del predio.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.															
Entregar el informe de diagnóstico de la infraestructura existente para determinar el alcance de la intervención.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.															
Entregar a la interventoría para su aprobación, la definición de las actividades de obra, cantidades, programación y presupuesto.	Dentro de los primeros quince (15) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.															
Aprobación del informe de diagnóstico por parte de la interventoría.	Dentro de los cinco (5) días siguientes a la entrega por parte del contratista de obra del informe de diagnóstico para cada contrato de obra.															
Inicio de ejecución de obra	Dentro de los primeros treinta (30) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra. A la finalización del término mencionado, la interventoría debe remitir las autorizaciones de inicio de obra de cada contrato															

de obra, según corresponda a la programación aprobada.

- De acuerdo con el cronograma del contrato para el desarrollo de las actividades y en conformidad con las comunicaciones radicadas por la interventoría, ninguna de estas fechas se ha cumplido.

 La educación es de todos Mineducación	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1


- De igual manera, y en aras de avanzar con la programación, el contratista realizó las socializaciones de inicio de obra en las sedes de I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL (COYARE) el 24 de mayo de 2023, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE (CARRIZAL) el 25 de mayo de 2023 y la I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL (YURI) el 26 de mayo de 2023.
- Así las cosas, esta Interventoría informa el presunto incumplimiento para el inicio de los trabajos debido al número de retrasos.

❖ **A continuación, se listan las actividades que la fecha no han sido entregadas o entregadas incompletas por parte del Contratista:**


ORDEN	REQUISITOS GENERALES PARA INICIO DE INTERVENCIONES	ESTADO	DESTINO
1	PROGRAMACIÓN DETALLADA	INCOMPLETO	SE RECIBIÓ (I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL (COYARE) JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE (CARRIZAL)
2	FLUJO DE INVERSIÓN	SIN ENTREGAR	NO SE HA RECIBIDO NINGUNA VERSION
3	PROGRAMA SEGURIDAD INDUSTRIAL	SIN CORREGIR	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 10 DE MAYO DE 2023
4	PROGRAMA SALUD OCUPACIONAL	SIN CORREGIR	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 10 DE MAYO DE 2023
5	PAPSO GENERAL Y DE OFICINA	INCOMPLETO	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 10 DE MAYO DE 2023
6	PLAN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE OBRA	SIN CORREGIR	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 8 DE MAYO DE 2023
7	ORGANIGRAMA DEL PROYECTO	SIN ENTREGAR	NO SE HA RECIBIDO NINGUNA VERSION
8	REPORTE DE ACTIVIDADES DE INICIO DE OBRA	SIN ENTREGAR	NO SE HA RECIBIDO NINGUNA VERSION

❖ **Requisitos particulares por sede:**


REQUISITOS PARTICULARES POR SEDE	I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL	JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE	I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE PRINCIPAL	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
Acta de visita diagnostica suscrita	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Viabilidad jurídica	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

			FORMATO						Código FO- GJ-23-01	
Informe sobre presunto incumplimiento contractual									Versión 1	
	Viabilidad técnica (informe diagnóstico)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Esquemático de la intervención a realizar	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	
	Especificaciones técnicas particulares y completas	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
	Presupuesto Detallado de Obra	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
	Análisis de Precios Unitarios.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Cantidades de Obra con Memorias	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Listado de Materiales	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	
	Programación detallada	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Estudio de Sostenibilidad Ambiental	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Caracterización de entorno social.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI		

V. IDENTIFICACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO, LOS HECHOS QUE LO SOPORTAN, LAS CLÁUSULAS PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS Y LOS SOPORTES QUE LO FUNDAMENTAN Asociar el hecho u omisión con las obligaciones incumplidas: transcribir las actividades del contrato o de los documentos que hacen parte de este y relacionarlas con los hechos u omisiones que configuran el presunto incumplimiento.				
No.	Identificación del presunto incumplimiento DEBE IDENTIFICAR SI CUMPLE, CUMPLE PARCIALMENTE (debiendo identificar el % de avance respecto de la actividad presuntamente incumplida) o NO CUMPLE	Hechos que soportan el presunto incumplimiento	Cláusula o norma presuntamente incumplida frente a obligaciones generales y obligaciones específicas	Soporte probatorio

<div>  </div> <div> FORMATO </div> <div> Código FO- GJ-23-01 </div>			<div> Informe sobre presunto incumplimiento contractual </div> <div> Versión 1 </div>	
1	NO CUMPLE	<p>El contratista CONSORCIO EDUCOL no ha cumplido con el cronograma establecido para la fase de diagnóstico, para esto es importante mencionar que a la fecha del presente documento no se cumple con la versión final para la aprobación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, dado que el ultimo oficio enviado por parte de la interventoría FFIE-G36-G15 con fecha del 25 de julio de 2023, se reiteraron observaciones con respecto al cumplimiento de normas establecidas dentro de los marcos legales y estándares mínimos del Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad del Sistema General de Riesgos Laborales.</p>	<p>CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:</p> <p>2. Cumplir con los plazos establecidos en este contrato y en el Anexo Técnico para ejecutar los estudios, diseños obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, y las obras contempladas en este contrato.</p> <p>5. Realizar y ejecutar los estudios, diseños y las obras objeto del Contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos.</p>	
2	NO CUMPLE	<p>El contratista CONSORCIO EDUCOL, no ha acatado la instrucción impartida por la interventoría de presentar los informes y memorias de cantidades de manera clara y que puedan soportar lo descrito en los presupuestos dentro de los tiempos establecidos por la entidad contratante. Se realizó una entrega del Informe final de la fase No. 1 de diagnóstico el día 24 de julio de 2023, no obstante, se tiene en cuenta la anterior fecha para determinar el tiempo de retraso de la entrega de este documento, el</p>	<p>CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:</p> <p>6. Rendir y elaborar los informes, conceptos o estudios que se soliciten, siempre y cuando guarden relación con el objeto del Contrato.</p>	


		cual es tomado desde la fecha del acta de inicio de 23 de marzo de 2023 y finalización de la Fase No.1 de Diagnóstico del 22 de abril de 2023, conforme a esta última fecha se obtiene un tiempo de retraso de dicho incumplimiento de noventa y siete (97) días.		
3	NO CUMPLE	El contratista CONSORCIO EDUCOL , no ha dado cumplimiento a los cronogramas iniciales, tampoco ha presentado un cronograma	CLAUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:	


 <div>La educación es de todos</div> <div>Mineducación</div>		FORMATO		Código	FO- GJ-23-01
		Informe sobre presunto incumplimiento contractual		Versión	1
		general de intervención, teniendo en cuenta que ya han pasado ciento veintisiete (127) días desde la firma del acta de inicio del contrato.	5. Realizar y ejecutar los estudios, diseños y las obras objeto del Contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos.		
4	NO CUMPLE	El contratista CONSORCIO EDUCOL no ha cumplido con la solicitud que el Representante Legal participe en los comités semanales.	CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA: 22. Participar, a través del representante legal y/o el director del proyecto, en el Comité de seguimiento o en los Comités de obra que se establezcan y a los cuales podrán asistir el municipio, el FFIE, el MEN y las demás entidades involucradas en el desarrollo de cada uno de los proyectos derivados del presente Contrato.		

VI. MEDIDA CONTRACTUAL RECOMENDADA POR LA INTERVENTORÍA QUE PODRÁ SER APLICADA

Como consecuencia de la declaratoria de incumplimiento parcial o retardo injustificado el cumplimiento de algunas de las obligaciones por parte del contratista, la **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA** del Contrato de Obra **No. 1380 - 1601 - 2022** consagra hacer efectiva la **CLÁUSULA PENAL DE APREMIO** pactada en el contrato a fin de imponer una pena moratoria al contratista de obra sobre sus obligaciones contractuales dentro del término pactado y así lograr la ejecución total y satisfactoria del objeto contractual, lo anterior teniendo en cuenta que a la fecha del presente informe se obtiene un retraso de **CIENTO CUARENTA Y CUATRO (144) DÍAS** contados a partir del acta de inicio.

De acuerdo con lo establecido en la cláusula **DÉCIMA QUINTA – PENAL DE APREMIO**, si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las obligaciones del contratista, el contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:

 <div> La educación es de todos Mineducación </div>	<div>FORMATO</div> <div>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</div>	<div>Código FO- GJ-23-01</div> <div>Versión 1</div>
	<p>a) Retardo en la constitución, entrega y/o actualización de las garantías contractuales- Será equivalente al 0,2% de los valores que deberá asegurar el CONTRATISTA, para lo cual frente a la póliza de cumplimiento el 0,2% se calculará con base en el amparo de "cumplimiento" y para la póliza de RCE el 0,2% se calculará con base en el amparo básico de PLO (Predios, Labores y Operaciones)</p> <p>b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución- Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>c) Retardo en el cumplimiento de los requisitos para la suscripción del acta de inicio del contrato – distinta a la constitución de garantías contractuales- Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>d) Retardo en la realización de cualquiera de las actividades o en la entrega de cualquiera de los productos de la Fase 1. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>f) Retardo en la acreditación del cumplimiento de salarios, prestaciones sociales o pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, SENA, ICBF y cajas de compensación familiar. Será equivalente al 0,05% del valor del contrato.</p> <p>g) Incumplimiento en mantener la obra en condiciones de organización, seguridad y aseo y el no acatamiento de las Normas de Seguridad Industrial, laboral, ambiental, bioseguridad y/o de cualquier tipo a las que se encuentre sujeto. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>h) Incumplimiento de otras obligaciones contractuales Si el contratista incumple alguna de las obligaciones contempladas en el contrato, que no se encuentre relacionadas en los literales anteriores, el contratista deberá pagar una pena moratoria equivalente al 0,03% del valor del frente de obra o del contrato.</p> <p>A fecha de corte del presente informe, el contratista CONSORCIO EDUCOL incumple los literales b), d), e) y h). Sin embargo, con base en lo previsto en el PARÁGRAFO SEXTO de la cláusula DÉCIMA QUINTA, las penas de apremio no son acumulables, por lo que se tomará en cuenta el porcentaje más alto, el cual corresponde al mismo para las cuatro obligaciones incumplidas, es decir 0,5%.</p> <p>Para estimar el número de días de atraso en la entrega de las actividades correspondientes a la Fase 1 del Contrato No. 1380 -1601 -2022 se analizó el estado de avance y se determinaron CIENTO CUARENTA Y CUATRO (144) DÍAS de retraso, contados desde el 23 de abril de 2023, fecha posterior a la finalización de la Fase No.1 de diagnóstico e de inicio de obra, hasta el 13 de septiembre de 2023.</p> <p>Teniendo en cuenta que, el presunto incumplimiento afecta el cumplimiento de los tiempos contractuales, el valor de la pena de apremio a imponer asciende a la suma de MIL CIENTO TREINTA Y UN MILLONES VEINTIUN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 1.131.021.971,97), de conformidad en cuenta los literales (b, d, e y h) de la Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No.1380-1601-2022, así:</p>	

 La educación es de todos Mineducación		FORMATO				Código FO- GJ-23-01
		Informe sobre presunto incumplimiento contractual				Versión 1
	INSTITUCION EDUCATIVA	VALOR	DIAS	PORCENTAJE POR DIAS	VALOR ESTIMADO	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO	\$ 437.517.784,00	144	0,51%	\$ 321.313.060,57	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
	I.E. SIMÓN BOLIVAR – SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
	I.E. JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
	I.E. ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00	144	0,51%	\$ 115.672.701,63	
				TOTAL	\$ 1.131.021.971,97	

VII. ESTIMACIÓN O CUANTIFICACIÓN DE LOS PERJUICIOS

Para el presente informe no existe estimación de perjuicios, toda vez que la sanción a imponer es la multa prevista en la cláusula DÉCIMO QUINTA CONTRACTUAL.

VIII. CONSECUENCIAS JURÍDICAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA


El Contrato de Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en su CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA establece lo siguiente: “Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:

“(…)

b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución- Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

d) Retardo en la realización de cualquiera de las actividades o en la entrega de cualquiera de los productos de la Fase 1. Será equivalente a 0,05% de valor frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

 <div>La educación es de todos</div> <div>Mineducación</div>	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

h) Incumplimiento de otras obligaciones contractuales Si el contratista incumple alguna de las obligaciones contempladas en el contrato, que no se encuentre relacionadas en los literales anteriores, el contratista deberá pagar una pena moratoria equivalente al 0.003% del valor del frente de obra o del contrato (...).".

Como consecuencia de ello, se tiene la afectación de la Garantía Única de Cumplimiento Estatal que tiene constituida a favor le CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA con la compañía HDI SEGUROS S.A. bajo la póliza No. 4007469, cuyo objeto es amparar el cumplimiento de las obligaciones del CONSORCIO EDUCOL en razón a la ejecución o liquidación del Contrato, que garantiza el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato., de tal manera que será suficiente la garantía que cubra las obligaciones. (Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022) vigente hasta el 22 de febrero de 2024.

La no subsanación de las actividades afectó de manera directa el normal desarrollo del contrato, generando retraso en el inicio de las actividades y el plazo contractual acordado entre las partes contratantes.

Se harán exigibles la Cláusula Penal de Apremio, previo análisis de su procedencia -según la causal invocada- y las garantías a que haya lugar, para lo cual deberá adelantarse el requerimiento de que trata el artículo 94 del Código General del Proceso.

CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Como se indicó en los hechos del presente informe, CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, ha incumplido en la entrega de la documentación técnica, a saber: **(i) El presupuesto definitivo, (ii) programación de obra y (iii) flujos de caja los cuales están comprendidos en la etapa de FASE 1 (Diagnóstico).** Documentos que, entre otras, son esenciales para la continuación de las actividades de construcción, por lo tanto, y debido a dicho retraso imputable al contratista se ha generado un atraso en la correcta y normal ejecución de la obra. A esto debe añadirse que, a pesar de los múltiples requerimientos por parte de esta interventoría al contratista, este ha sido renuente en dar cumplimiento de estos compromisos.

El accionar del Contratista transgrede lo previsto en la cláusula primera del contrato de obra No. 1380 – 1601 – 2022 que establece: *“El objeto del Contrato es ejecutar las obras necesarias para el mejoramiento de residencias escolares y/o sedes de instituciones educativas en el territorio nacional, priorizados por el fondo de financiamiento de la infraestructura educativa – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato (...).”*

De igual manera, los numerales 1, 2, 7 y 8 de la **CLAÚSULA SÉPTIMA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii) de los estudios y documentos de cada proyecto, (iii) de los CPC sus Modificatorios y Anexos, (iv) su Propuesta y (y) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato, y la

CLÁUSULA OCTAVA OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven de las responsabilidades a cargo del CONTRATISTA que se encuentra en los CPC, sus Modificaciones, Anexos y documentos que hacen parte del presente Contrato y la oferta presentada por el CONTRATISTA. Además de lo anterior las siguientes: **Especificaciones técnicas mínimas (Anexo No. 1 — Anexo Técnico) (...)**”.

En este sentido, y ante el presunto incumplimiento parcial de las obligaciones del contratista, la cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380 -1601- 2022 establece lo siguiente: “ *Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:*

“(…)”

b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución-Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

d) Retardo en la realización de cualquiera de las actividades o en la entrega de cualquiera de los productos de la Fase 1. Será equivalente a 0,05% de valor frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

h) Incumplimiento de otras obligaciones contractuales Si el contratista incumple alguna de las obligaciones contempladas en el contrato, que no se encuentre relacionadas en los literales anteriores, el contratista deberá pagar una pena moratoria equivalente al 0,03% del valor del frente de obra o del contrato (...).”

En conclusión, el CONSORCIO EDUCOL **persiste** en un atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, fecha a 13 de septiembre de 2023, se evidencia que el proyecto presenta un atraso en la etapa de los diagnósticos debido a que no ha entregado en su totalidad la documentación técnica requerida para la continuación de las actividades programadas. Por tanto, esta Interventoría recomienda iniciar el procedimiento que tiene como corolario la imposición de la pena de apremio contractual pactada en la Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en concordancia con el procedimiento previsto en la cláusula décima octava del contrato en mención, en concordancia con lo previsto en el Manual de Contratación PA-FFIE.

PRUEBAS

A continuación, se adjuntan como pruebas las comunicaciones enviadas entre la CONSORCIO EDUCOL y la Interventoría, las cuales se enuncian los hechos del presente Informe de Presunto Incumplimiento.

CONCLUSIÓN


De conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Quinta Contractual, y toda vez que el contratista persiste en el atraso de cumplimiento con sus obligaciones previstas en la cláusula primera, cláusula Séptima - numerales 1, 2, 7 y 8 -OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA, y CLÁUSULA OCTAVA – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA y el Anexo

técnico. Por tanto, esta Interventoría recomienda continuar con el procedimiento de presunto incumplimiento por parte del Contratista, informado a través de la comunicación FFIE-G38-G15 de 31 de julio de 2023, que tienen como finalidad la imposición cláusula penal de apremio pactada en la Cláusula Décima Quinta literales b) y e) del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en cumplimiento del procedimiento establecido en la Cláusula Décima Octava – PROCEDIMIENTO DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022 en concordancia con lo contenido en el Manual de Contratación PA-FFIE.

IX. ANEXOS

A continuación se relacionan los oficios radicados de manera virtual para cada uno de los procesos mencionados anteriormente:

CONSECUTIVO	ASUNTO	FECHA
FFIE-G08-G15	Observaciones Plan de Gestión Social contrato de obra No. 1380-1601-2022.	8/05/2023
FFIE-G09-G15	Resultados revisión y análisis del Plan de Manejo Ambiental (PMA) del contrato de obra No. 1380-1601-2022.	9/05/2023

 La educación es de todos Mineducación	FORMATO			Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual			Versión 1
	FFIE-G10-G15	Observaciones Plan SG-SST.	9/05/2023	
	FFIE-G14-G15	Solicitud documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022.	30/05/2023	
	FFIE-G15-G15	Solicitud de inicio de obra.	31/05/2023	
	FFIE-G17-G15	Reiteración entrega de documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022 e inicio de obra.	13/06/2023	
	FFIE-G18-G15	Solicitud radicación informe mensual No. 1 contrato de obra No 1380-1601-2022	13/06/2023	


IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 19 de septiembre de 2023

FFIE-G58-G15

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA – FFIE**

JUAN ESTEBAN VILLAMIZAR SÁNCHEZ

Abogado Controversias Contractuales

REF.: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: Fecha de inicio y avance porcentual del contrato de obra No- 1380-1601-2022

Por medio del presente oficio se da conocer las fechas de inicio y de avance porcentual de las instituciones con respecto al cronograma presentado y aprobado por esta interventoría:

DESCRIPCION	F. DE INICIO	% PROGR	% EJECT
I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	23-06-2023	100%	28.55%
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	10-07-2023	100%	0%
I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	10-07-2023	100%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	Fase diagnostico	0%	0%
EJECUTADO TOTAL DEL PROYECTO	2.92%= \$ 44.968.077,77		

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 22 de septiembre de 2023

FFIE-G59-G24

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
RODRIGO SALAZAR RAMIREZ**
Profesional Senior 2

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Su oficio No. FIE2023EE015018. Aclaración de la diferencia en reportes de avance de obra ejecutada del contrato de obra No. 1380-1601-2022

Estimados señores:

En atención al oficio del asunto, mediante la cual el FFIE solicita *“Por lo anterior se requiere que la interventoría aclare las grandes diferencias en los reportes realizados, dado que reflejan una potencial inasistencia al lugar de las obras por parte de la interventoría, hecho que evidencia un posible incumplimiento por parte de la interventoría, dados los vacíos y diferencias de información reportada”*, esta Interventoría se permite lo siguiente:

El **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021** ha dado estricto el cumplimiento a sus obligaciones en virtud de las disposiciones previstas en el Contrato de Interventoría No.1380-1601-2022, para lo cual designo para este proyecto el personal en campo y oficina para garantizar el buen desarrollo del proyecto en cualquiera de sus etapas conforme los lineamientos contractuales. Hasta el momento se han atendido todas las reuniones y requerimientos técnicos propuestos por la Supervisión, Contratista, Interventoría, FFIE y Alianza. Adicional a lo anterior, esta interventoría requirió en reiteradas oportunidades al CONSORCIO EDUCOL para el cumplimiento de sus obligaciones, y finalmente se informó el incumplimiento de acuerdo con lo consignado en los comités desde el No.9 hasta el No. 16, no obstante dentro de los oficios recomendando el inicio del proceso de Incumplimiento previsto en la Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra **No. 1380 - 1601 - 2022 que consagra hacer efectiva la CLÁUSULA PENAL DE APREMIO**

Ahora bien, es necesario resaltar que para el proyecto solamente dio inicio a la construcción de tres (3) sedes de las ocho (8) estipuladas en la Cláusula Segunda del contrato en mención. Lo anterior se dio en aras de avanzar con la programación, el contratista realizó las socializaciones de inicio de obra en las sedes de I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL (COAYARE), I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE (CARRIZAL) y la I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL (YURI).

Durante el transcurso de ejecución de la obra, en donde el consorcio sedes del futuro 2021 ha realizado la supervisión correspondiente, se evidenció lo siguiente:

a. INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO



INIRIDA COMUNIDAD COAYARE

Dentro de la institución educativa se realizó su respectiva socialización el día 24 de Mayo del 2023 para dar inicio de las actividades del contrato, las cuales se iniciaron con el envío de materiales y personal el 11 de julio del 2023 (**Anexo Fotográfico**).

Posteriormente, se dio inicio de las actividades, tales como excavaciones, rellenos y reemplazos, concreto para cimentación, acero de refuerzo, elementos verticales y horizontales en concreto, mampostería, pañete sobre muros, bases para pisos y afinados, desmonte de cubiertas, entre otros.

En este sentido, la variación en el porcentaje de ejecución presentado se debe a que inicialmente la interventoría realizó la valoración del ítem 26.5 contractual correspondiente a el **TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE**, el cual contempla

la llegada desde Inírida hasta el muelle de la sede y el ítem no previsto N.P 2.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE**, el cual contempla el transporte desde el muelle hasta la institución educativa.

Una vez esta interventoría solicitó la terminación anticipada del contrato, y con el fin de realizar una valoración final en campo, hace la invitación al contratista de obra para realizar el corte final del estado actual, donde el contratista no da una respuesta, dentro de dicha valoración realizada por la interventoría sin presencia del contratista de obra solamente se tienen en cuenta las actividades que están ejecutadas. Teniendo en cuenta lo anterior, solo se aceptó para la revisión final el valor agregado de los transportes correspondientes a los materiales que fueron instalados y no los que se habían llevado inicialmente, así como tampoco se valoró el ítem N.P 2.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE**, pues no había surtido su aprobación oficial.

b. INSTITUCION EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL

Dentro de la institución educativa se realizó su respectiva socialización el día 25 de mayo del 2023 para dar inicio de las actividades, sin embargo, y a pesar de que semana a semana se exigía su inicio de actividades el contratista, solamente dio su inicio el 24 de julio del 2023, ese día esta Interventoría fue invitada por el contratista en compañía del ingeniero residente de obra Jaime Aristizábal al muelle para supervisar el envío de materiales a la **INSTITUCION EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL**. Por tal motivo, esta Interventoría al evidenciar el envío del material junto con el contratista, se realizó la valoración de los materiales enviados para los ítems **TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE**, el cual contempla la llegada desde Inírida hasta el muelle de la sede en carrizal y el ítem N.P 6.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD**



DE CARRIZAL. Sin embargo, dentro de nuestro seguimiento semanal se constató que el contratista nunca envió personal a estas sedes para la ejecución de las obras.

Esta interventoría dentro de sus reportes semanales dio un porcentaje de avance teniendo en cuenta la valoración del ítem 26.5 contractual correspondiente a **TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE** y el ítem N.P 6.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL** del material que salió del puerto.

La variación del porcentaje de ejecución reportado se debe a que esta Interventoría no evidenció obra física en la sede, por lo tanto, no se tuvo en cuenta para la cuantificación de cantidades finales los ítem 26.5 contractual correspondiente a **TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE**, así como tampoco el N.P 6.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL**, toda vez que no había surtido su aprobación oficial.

c. INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA

De igual manera, dentro de la institución educativa se realizó su respectiva socialización el 26 de mayo del 2023 para dar inicio de las actividades, pero el contratista de obra solo dio un aparente inicio hasta el 28 de julio del 2023. En esta fecha el contratista de obra invitó al residente de Interventoría para que asistiera al muelle con el fin de realizar el seguimiento en el envío de materiales a la **INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA**

Posterior a dicha verificación, esta Interventoría en compañía del Contratista, cuantificaron los materiales embarcados en muelle donde se tuvieron en cuenta los ítems 26.5 Contractual correspondiente al **TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE**, el cual contempla la llegada desde Inírida hasta el muelle de la sede en Yuri y el ítem N.P 6.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL**, por tal motivo, esta Interventoría dio un porcentaje de avance teniendo en cuenta los ítems descritos anteriormente.

Una vez esta interventoría solicita la terminación anticipada del contrato y con el fin de realizar una valoración y cuantificación final en campo, hace la invitación al contratista de obra para realizar el corte final del estado actual en donde éste no da una respuesta afirmativa, dentro de dicha valoración realizada por la Interventoría sin presencia del contratista de obra y al no existir obra física no tiene en cuenta el ítem contractual correspondiente a **TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE**, así como tampoco valorar el ítem N.P 6.1 correspondiente al **ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA**



ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL, toda vez que, no había surtido su aprobación oficial.

Como corolario de todo lo anterior, esta Interventoría se permite manifestar que ha dado estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Interventoría No. 1380-01601-2022, en especial de lo previsto en la cláusula SEXTA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA que dispone:

“(…) Así mismo, las obligaciones del CONTRATISTA están encaminadas a controlar, exigir, absolver, acompañar y verificar, entre otras, el cumplimiento de las obligaciones resultantes del Contrato de Obra Grupo 15 referencia 48-24 GUANÍA en los componentes técnicos, administrativos, financieros, contables y jurídicos.

El interventor deberá:

5. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas precontractuales y contractuales, evitando dilaciones o cualquier otra situación que obstruya la normal ejecución del Contrato.

13. Dar cumplimiento al CONTRATO de conformidad con los términos estipulados (...).”

Esperamos haber resuelto las posibles inconsistencias porcentuales consignadas en la comunicación FFIE-G58-G15.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

ANEXO

- 1. Registro Fotográfico**
- 2. Presupuesto de actividades ejecutada**

REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCARIFICADO DE PLACA



**INSTALACIÓN DE MALLA
ELECTROSOLDADA**



VERIFICACION MAMPOSTERIA



VERIFICACION AFINADO DE PISO



EMBARQUE DE MATERIALES COAYARE




**EMBARQUE DE MATERIALES
CARRIZAL**



**TRANASPORTE DE MATERIALES DE I.E
ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL**



**TRANSPORTE DE MATERIALES DE I.E
ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL**

<div><p>Fondo de Infraestructura Educativa</p></div>			EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIASPARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- FFIE								
			CONTRATISTA		CONSORCIO EDUCOL		NIT: 901_618_147-6				
			INTERVENTORIA		CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		NIT: 901.634.912.-1				
			DEPARTAMENTO		GUANIA						
			MUNICIPIO		INIRIDA						
			INSTITUCION EDUCATIVA		I.E SIMON BOLIVAR						
			SEDE		PRINCIPAL						
			PRESUPUESTO DE OBRA								
CA PI	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR CAPITULO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	PORCENTAJE %	VALOR CAPITULO
1	PRELIMINARES						\$ 3.314.539				\$ 2.723.974
	1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS			\$ 3.314.539,00			\$ 2.723.974,07			
	1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	45,10	\$ 25.797,00	\$ 1.163.445,00		45,10	\$ 1.163.444,70	100%	
	1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	28,20	\$ 42.485,00	\$ 1.198.077,00		11,00	\$ 467.335,00	39%	
	1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	39,50	\$ 24.127,00	\$ 953.017,00		45,31	\$ 1.093.194,37	115%	
2	CIMENTACION						\$ 11.100.164				\$ 5.887.995
	2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS			\$ 700.015,00			\$ 700.014,50			
	2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	5,40	\$ 65.465,00	\$ 353.511,00		5,40	\$ 353.511,00	100%	
	2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	24,50	\$ 14.143,00	\$ 346.504,00		24,50	\$ 346.503,50	100%	
	NP 12.1	CONCRETOS PARA CIMENTACION			\$ 6.011.667,00			\$ 799.497,70			
	2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0,50	\$ 625.155,00	\$ 312.578,00		0,50	\$ 312.577,50	100%	
	2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	0,40	\$ 979.764,00	\$ 391.906,00		0,40	\$ 391.905,60	100%	
	2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	0,10	\$ 950.146,00	\$ 95.015,00		0,10	\$ 95.014,60	100%	
	2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	52,00	\$ 100.234,00	\$ 5.212.168,00		0,00	\$ -	0%	
	2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS			\$ 4.388.482,00			\$ 4.388.482,40			
	2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	553,30	\$ 7.868,00	\$ 4.353.364,00		553,30	\$ 4.353.364,40	100%	
	2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG	3,60	\$ 9.755,00	\$ 35.118,00		3,60	\$ 35.118,00	100%	
4	ESTRUCTURA						\$ 623.567				\$ 623.567
	4.1	ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO			\$ 192.197,00			\$ 192.196,98			
	4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,18	\$ 1.067.761,00	\$ 192.197,00		0,18	\$ 192.196,98	100%	
	4.2	ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO			\$ 431.370,00			\$ 431.369,60			
	4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,40	\$ 1.078.424,00	\$ 431.370,00		0,40	\$ 431.369,60	100%	
5	MAMPOSTERIA						\$ 4.737.526				\$ 4.075.767
	5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO			\$ 2.920.235,00			\$ 2.636.227,38			
	5.1.1	MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm	M2	25,50	\$ 114.519,00	\$ 2.920.235,00		23,02	\$ 2.636.227,38	90%	
	5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES			\$ 1.817.291,00			\$ 1.439.539,50			
	5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	124,60	\$ 14.585,00	\$ 1.817.291,00		98,70	\$ 1.439.539,50	79%	
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES						\$ 4.408.830				\$ -
	8.1	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS			\$ 1.247.220,00			\$ -			
	8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	10,00	\$ 124.722,00	\$ 1.247.220,00		0,00	\$ -	0%	
	8.3	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES			\$ 3.121.256,00			\$ -			
	8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	98,53	\$ 13.431,00	\$ 1.323.356,00		0,00	\$ -	0%	
	8.3.16	CABLEADO 2#12	M	100,00	\$ 8.904,00	\$ 890.400,00		0,00	\$ -	0%	
	8.3.17	CABLEADO 2#10	M	100,00	\$ 9.075,00	\$ 907.500,00		0,00	\$ -	0%	
	8.14	APARATOS ELÉCTRICOS (INCLUYE SUM E INSTALACIÓN)			\$ 40.354,00			\$ -			
	8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	2,00	\$ 20.177,00	\$ 40.354,00		0,00	\$ -	0%	
9	PAÑETES						\$ 1.153.369				\$ 384.682
	9.1	PAÑETES SOBRE MUROS			\$ 1.153.369,00			\$ 384.682,10			
	9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	51,12	\$ 22.562,00	\$ 1.153.369,00		17,05	\$ 384.682,10	33%	
10	PISOS						\$ 5.158.565				\$ 2.394.220
	10.1	BASES PISOS Y AFINADOS			\$ 5.158.565,00			\$ 2.394.219,83			
	10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	124,60	\$ 41.401,00	\$ 5.158.565,00		57,83	\$ 2.394.219,83	46%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES						\$ 48.585.970				\$ 7.765.783
	11.2	CUBIERTAS			\$ 48.585.970,00			\$ 7.765.783,30			
	11.2.8	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2	193,80	\$ 13.931,00	\$ 2.699.828,00		193,80	\$ 2.699.827,80	100%	
	11.2.11	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	212,90	\$ 23.795,00	\$ 5.065.956,00		212,90	\$ 5.065.955,50	100%	
	11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	1755,70	\$ 13.911,00	\$ 24.423.543,00		0,00	\$ -	0%	
	11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA TIPO TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL CAL 26. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	193,80	\$ 84.606,00	\$ 16.396.643,00	0,00	\$ -	0%		
12	CARPINTERIA DE METÁLICA						\$ 6.271.352				\$ -
	12.2	CARPINTERIA EN LAMINA			\$ 6.271.352,00			\$ -			
	12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	4,00	\$ 202.192,00	\$ 808.768,00		0,00	\$ -	0%	
	12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	6,00	\$ 514.888,00	\$ 3.089.328,00		0,00	\$ -	0%	
	12.2.8	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	17,20	\$ 137.980,00	\$ 2.373.256,00		0,00	\$ -	0%	
15	ILUMINACION						\$ 4.633.632				\$ -
	15.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS			\$ 4.633.632,00			\$ -			
	15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA 2X18 W SOBREPONER, 100-240 V, IRC 80, FLUJO LUMINOSO 3600, VIDA ÚTIL MAYOR A 30,000 HORAS, 6500 K. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	16,00	\$ 289.602,00	\$ 4.633.632,00		0,00	\$ -	0%	
18	PINTURA						\$ 9.307.611				\$ -
	18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA			\$ 3.069.989,00			\$ -			
	18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	207,6	\$ 14.788,00	\$ 3.069.989,00		0	\$ -	0%	
	18.4	VARIOS - PINTURA			\$ 6.237.622,00			\$ -			
	18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	134,3	\$ 24.084,00	\$ 3.234.481,00		0	\$ -	0%	
	18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	154,3	\$ 19.463,00	\$ 3.003.141,00	0	\$ -	0%		
19	CERRADURAS Y VIDRIOS						\$ 698.458				\$ -
	19.1	CERRADURAS			\$ 698.458,00			\$ -			
	19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	2,0	\$ 349.229,00	\$ 698.458,00		0,0	\$ -	0%	
20	OBRAS EXTERIORES						\$ 5.050.732				\$ 5.406.866
	20.2	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS			\$ 5.050.732,00			\$ 5.406.866,42			

	20.2.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	M	91,90	\$ 54.959,00	\$ 5.050.732,00		98,38	\$ 5.406.866,42	107%	
21		ASEO Y VARIOS					\$ 649.782				\$ -
	21.1	ASEO Y LIMPIEZA				\$ 649.782,00			\$ -		
	21.1.1	ASEO GENERAL	M2	191,00	\$ 3.402,00	\$ 649.782,00		0,00	\$ -	0%	
26		TRANSPORTES					\$ 2.594.016				\$ 1.103.705
	NP 16.1	TRANSPORTE				\$ 2.594.016,00			\$ 1.103.705,00		
	26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	1257,40	\$ 2.063,00	\$ 2.594.016,00		535,00	\$ 1.103.705,00	43%	
27		SISTEMAS CONSTRUCTIVOS ALTERNATIVOS - CONSTRUCCIÓN CON PREFABRICADOS (WOOD PLASTIC COMPOSITE) O SIMILAR					\$ 2.939.690				\$ -
	27.1	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS ALTERNATIVOS - CONSTRUCCIÓN CON PREFABRICADOS				\$ 2.939.690,00			\$ -		
	27.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE CUBIERTA TRAPEZOIDAL EN GALVALUME CALIBRE 26.	UN	10,00	\$ 293.969,00	\$ 2.939.690,00		0,00	\$ -	0%	
		NP									
		CIMENTACION					\$ 1.641.037				\$ 506.070
	NP 1	CIMENTACION				\$ 1.641.037,00			\$ 506.070,00		
	NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M.INCLUYE INSTALACION	KG	97,28	\$ 16.869,00	\$ 1.641.037,00		30,00	\$ 506.070,00	31%	
26		TRANSPORTES					\$ 6.456.000				\$ 3.200.000
	NP 2	TRANSPORTE				\$ 6.456.000,00			\$ 3.200.000,00		
	NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	Ton	80,70	\$ 80.000,00	\$ 6.456.000,00		40,00	\$ 3.200.000,00	50%	
		SUBTOTAL					\$ 119.324.840,00				\$ 34.072.629,00
		ADMINISTRACION				26%	\$ 31.024.458		26%		\$ 8.858.884
		UTILIDAD (IVA INCLUIDO)				4,2%	\$ 5.011.643		4,2%		\$ 1.431.050
		IMPREVISTOS				1%	\$ 1.193.248		1%		\$ 340.726
		IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	\$ 952.212	A SOBRE LA UTILIDAD	19%		\$ 271.900
		TOTAL					\$ 157.506.402				\$ 44.975.189



Bogotá D.C., 2 de Octubre de 2023

FFIE-G50-G26

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN.

Estimada señora Barcenas:

En atención al proceso que se esta llevando al contrato de obra No 1380-1601-2022, suscrito entre el patrimonio autónomo del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa - **FFIE y Consorcio Educól**, nos permitimos informar que el próximo 5 de Octubre vence el plazo de la suspensión sin que los motivos que dieron su origen se hayan subsanado.

En virtud de todo lo anterior y de que no ha llegado ninguna solicitud de prórroga a la suspensión, esta Interventoría considera que, debido a lo anterior el CONSORCIO EDUCOL debe solicitar la prórroga No. 1 a la Suspensión de forma inmediata.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 2 de Octubre de 2023

FFIE-G50-G27

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: REITERACIÓN SOLICITUD ACTAS DE DIAGNOSTICO DILIGENCIADAS EN CAMPO Y LA BITACORA DE OBRA

Estimada señora Barcenas:

Nuevamente le escribo para comentarle que en virtud de las obligaciones contraídas por el CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 en el Contrato Interventoría No. 1380-1601-2022 a cargo del control, técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental al Contrato de Obra 1380-1601-2022, esta interventoría reitera nuevamente la solicitud realizada el día 25 de Septiembre del 2023 para que se realice la entrega de los originales de las actas de diagnostico desarrolladas en campo en la ejecución de la fase I y la bitacora original.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 2 de Octubre de 2023

FFIE-G50-G28

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal

CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: Subsane informe No Previstos – Observaciones realizadas por el profesional de Costos y Presupuestos.

Estimada señora Barcenas:

Nuevamente le escribo para comentarle que en virtud de las obligaciones contraídas por el CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 en el Contrato Interventoría No. 1380-1601-2022 a cargo del control, técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental al Contrato de Obra 1380-1601-2022, esta interventoría solicita que el CONSORCIO EDUCOL subsane las observaciones realizadas por el profesional de costos y presupuestos del FFIE:

1. Se le informa al contratista que deben de ajustar y discriminar los insumos con sus respectivos precios en los APUS que hacen parte de los ITEM 14 Y 15 DE LAS PERFORACIONES.
2. No se evidenciaron las cotizaciones de los acarreos, por ejemplo :
 - a) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa porfirio barba jacob-sede principal;
 - b) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa ie bas porfirio barba jacob-sede josé celestino moreno ;
 - c) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa francisco de paula santander de la comunidad de venado;
 - d) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta el centro educativo marco antonio francisco de la comunidad de zamuro;



e) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa de la comunidad de zancudo, incluye el transbordo en los diferentes chorros que existen entre la ciudad de inírida y la comunidad de zancudo;

3. El desperdicio de los materiales debe ser 5%.

4. En cuanto al tema del transporte debe incluir en la actividad por cada ítem la distancia desde el muelle hasta la institución, ya que la cantidad del material puede cambiar el concepto de artesanal por insumos de materiales para obras civil o construcción .

5. Ajustar el precio del insumo de la malla electrosoldada, de acuerdo a la cotización en zona tiene un valor de 240.000 entre 36 kilos = \$ 6666 , la mano de obra es muy cara de acuerdo al APUS , esa mano de obra oscila entre \$ 500 a \$ 600 pesos .

6. El precio o la cotización de la batería de BATERIA 250 AMP no se evidencia, para definir el voltaje. (Verificar que la mano de obra es muy elevada).

Con el fin de darle alcance y ajuste al documento, se solicita que el Contratista lo subsane y lo entregue máximo el día 3 de octubre a las 5 pm. Quedamos atentos a reunirnos en cualquier momento que lo soliciten.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 3 de Octubre de 2023

FFIE-G50-G29

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: DEFINICION SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

Estimada señora Bárcenas:

En atención al proceso que se esta llevando al contrato de obra No 1380-1601-2022, suscrito entre el patrimonio autónomo del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa - **FFIE y Consorcio Educól**, nuevamente nos permitimos informar que el próximo 5 de Octubre vence el plazo de la suspensión, para lo cual es necesario que el contratista de obra nos informe si solicitará la prórroga a la suspensión o reiniciara las obras.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 4 de Octubre de 2023

FFIE-G50-G30

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: Reiteración subsane informe No Previstos – Observaciones realizadas por el profesional de Costos y Presupuestos.

Estimada señora Barcenas:

Esta interventoría le reitera la solicitud enviada y radicada el día 2 de Octubre de 2023, en donde se solicita que el CONSORCIO EDUCOL subsane las observaciones realizadas por el profesional de costos y presupuestos del FFIE. A continuación le enumero las inconformidades:

1. Se le informa al contratista que deben de ajustar y discriminar los insumos con sus respectivos precios en los APUS que hacen parte de los ITEM 14 Y 15 DE LAS PERFORACIONES.
2. No se evidenciaron las cotizaciones de los acarreos, por ejemplo :
 - a) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa Porfirio barba jacob-sede principal;
 - b) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa ie bas porfirio barba jacob-sede José Celestino Moreno ;
 - c) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa Francisco de Paula Santander de la comunidad de Venado;
 - d) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta el centro educativo Marco Antonio Francisco de la comunidad de Zamuro;
 - e) Acarreo artesanal de materiales para la obra desde el muelle hasta la institución educativa de la comunidad de Zancudo, incluye el transbordo en los



diferentes chorros que existen entre la ciudad de Inírida y la comunidad de Zancudo;

3. El desperdicio de los materiales debe ser 5%.
4. En cuanto al tema del transporte debe incluir en la actividad por cada ítem la distancia desde el muelle hasta la institución, ya que la cantidad del material puede cambiar el concepto de artesanal por insumos de materiales para obras civil o construcción.
5. Ajustar el precio del insumo de la malla electro soldada, de acuerdo a la cotización en zona tiene un valor de 240.000 entre 36 kilos = \$ 6666 , la mano de obra es muy cara de acuerdo al APUS , esa mano de obra oscila entre \$ 500 a \$ 600 pesos .
6. El precio o la cotización de la batería de BATERIA 250 AMP no se evidencia, para definir el voltaje. (Verificar que la mano de obra es muy elevada).

Con el fin de darle alcance y ajuste al documento, se solicita que el Contratista lo subsane y lo entregue máximo el día 4 de octubre antes de las 5 pm. Quedamos atentos a reunirnos en cualquier momento que lo soliciten.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá, D.C., 5 de octubre de 2023

FFIE-G50-G31

Señores

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE

Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA No. 1 a la SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022.

Estimados señores:

El 4 de octubre de 2023 el Contratista de Obra **CONSORCIO EDUCOL**, a través de comunicación indicada en el asunto realizó la solicitud de prórroga No. 1 a la Suspensión No. 1 del Contrato de obra No.1380-1601-2022 suscrita, requiriendo un plazo adicional de TREINTA Y DOS (32) DÍAS soportada en las siguientes causales:

1. El contratista envió la comunicación sin fecha ni número que fue recibida por la Interventoría el 4 de septiembre de 2023, en el cual solicitaba la terminación anticipada del contrato de obra No 1380-1601-2022 y, además, reiteraba la solicitud de suspensión del Contrato de obra.
2. El **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021** le respondió a la solicitud al contratista mediante la comunicación FFIE-G50-G21 argumentando que la Interventoría consideraba necesaria la suspensión de los Contratos de Obra y de Interventoría, hasta tanto se surta o defina, a su vez, la solicitud de Terminación anticipada recomendada por esta Interventoría, por el reiterado incumplimiento del CONSORCIO EDUCOL que afectan de manera grave la ejecución contractual."
3. El 5 de septiembre el **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**, mediante la comunicación FFIE-G50-G20 enviada al **FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA**, solicitó la suspensión temporal del contrato de Obra y de interventoría basada en que la "Interventoría considera necesaria la suspensión de los Contratos de Obra y de Interventoría, hasta tanto se surta o defina, a su vez, la solicitud de Terminación anticipada recomendada por esta Interventoría, por el reiterado incumplimiento que afectan de manera grave la ejecución contractual". Suspensión que dio y se encuentra vigente hasta el día 5 de octubre del 2023.



4. El 4 de octubre de 2023 a las 21:47 de la noche, esta Interventoría recibió la comunicación por parte del **CONSORCIO EDUCOL**, mediante el cual solicita la prórroga No. 1 a la Suspensión argumentando lo siguiente: **En atención al proceso que se está llevando al contrato de obra No 1380-1601-2022, suscrito entre el patrimonio autónomo del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa - FFIE y Consorcio Educól, y que el tiempo de la suspensión vence el día 5 de octubre y que los motivos que dieron su origen no se han subsanado y no se ha emitido respuesta, solicitamos a esta interventoría, prorrogar la suspensión 1 por un término de 32 días a partir del día 6 de octubre y hasta el día lunes 6 de noviembre de 2023, este con el fin de que se subsane y se de respuesta a la solicitud que dio origen a la suspensión.**

En virtud de lo anterior, que, teniendo en cuenta las consideraciones iniciales que dieron origen a la suspensión temporal de las obras, por el reiterado incumplimiento que afecta de manera grave la ejecución contractual, esta Interventoría considera procedente y necesaria la solicitud de prórroga No. 1 a la suspensión de los Contratos de Obra y de Interventoría **No. 1380-1601-2022**, hasta tanto se surta y/o defina, a su vez, la solicitud de Terminación Anticipada del contrato de Obra objeto de seguimiento por parte de esta Interventoría.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

Anexo: Comunicación recibida el día 4 de octubre por parte del Consorcio Educól – Solicitud de Prórroga a la Suspensión.



Bogotá D.C., 9 de Octubre de 2023

FFIE-G50-G32

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: Solicitud de Actualización de Pólizas

Estimada señora Barcenas:

Esta interventoría le solicita al CONSORCIO EDUCOL mantener actualizadas las pólizas del contrato de obra No 1380-1601-2022, esto de acuerdo a las últimas circunstancias contractuales que ha tenido el proyecto.

Por lo anterior es necesario que informe el estado de las actualizaciones de las pólizas.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 08 de noviembre 2023

FFIE-G50-G32

Señora

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Asunto: RESPUESTA SOLICITUD DE PRORROGA 2 a la SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022.

Estimados señores:

En atención a su solicitud de prórroga 2 de la suspensión No. 1, esta interventoría se permite informar que no es viable la ampliación, toda vez que la misma fue presentada de manera extemporánea, considerando que la fecha de terminación de la prórroga 1 de la suspensión No. 1 venció el 6 de noviembre de 2023.

Por lo tanto, los motivos que originaron la suscripción de la suspensión desaparecieron y el contrato de obra se reinició automáticamente; hecho que conduce a la suscripción del Acta de Reinicio conforme los lineamientos contractuales.

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

IVÁN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 21

C.C.: 79.966.391 DE BOGOTA



Bogotá D.C., 10 de noviembre 2023

FFIE-G50-G33

Señora

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Asunto: RESPUESTA SOLICITUD DE SUSPENSIÓN No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022.

Estimados señores:

En atención a su comunicación nos permitimos informar que no consideramos viable la de suspensión No. 2, puesto que los motivos que originaron la suscripción de la suspensión No.1 desaparecieron y el contrato de obra se reinició automáticamente; hecho que conduce a la suscripción del Acta de Reinicio conforme los lineamientos contractuales.

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

IVÁN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 21
C.C.: 79.966.391 DE BOGOTA



Bogotá D.C., 10 de noviembre de 2023.

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
RODRIGO SALAZAR RAMÍREZ**

Senior 2 de mejoramiento

Bogotá D.C

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Respuesta al plan de contingencia presentada por el consorcio Educol.

Cordial saludo,

En atención al cumplimiento de las funciones otorgadas, obligaciones y deberes establecidas en el contrato de referencia, la presente Interventoría, solicito de manera muy amable al contratista del contrato de obra No. 1380-1601-2022 la entrega de un plan de contingencia para las actividades destinadas para las diferentes instituciones, para el día 27 de junio del 2023 por medio de correo el contratista envía el plan de contingencias por lo cual esta interventoría por medio del oficio FFIE-G25-G15 enviado el 27 de junio del 2023 solicita realizar los siguientes ajustes:

- No se evidencian actividades a ejecutar que permitan dar un seguimiento a la implementación del plan de contingencia
- No se evidencia el histograma de personal y subcontratista.
- No se observa la implementación de un plan de compras y suministros que permitan dar una perspectiva clara de la llegada de materiales a obra.

Después de reiterar en varias ocasión por medio de los oficios FFIE-G28-G15, FFIE-G40-G15 y FFIE-G44-G15 el contratista de obra no presenta las correcciones al plan de contingencia por lo tanto esta esta interventoría no aprueba el plan de contingencia debido a que el contratista de obra presento un cronograma en donde solo hace referencia a la entrega de información del diagnóstico, socialización y fecha de inicio de obras, por ende esta interventoría no Encuentra sustento técnico, logístico y financiero para suplir los atrasos que presenta el proyecto.

A pesar de que el día 7 de noviembre del 2023 se reinició el contrato de obra No 1380-1601, esta interventoría de acuerdo con la trazabilidad de expedientes de presuntos incumplimientos presentados coincidiera que el contratista de obra no tiene la capacidad técnica y financiera para culminar las actividades de obra el día 23 de diciembre del 2023, adicional a esto el contratista aún no ha iniciado las socializaciones de inicio de obra las 5 instituciones educativas.



Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 15 de noviembre de 2023.

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
RODRIGO SALAZAR RAMÍREZ**

Senior 2 de mejoramiento
Bogotá D.C

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Respuesta al descargo del CONSORCIO EDUCOL.

Cordial saludo,

De acuerdo con el oficio radicado por la empresa CONSORCIO EDUCOL en el cual contestan al procedimiento de incumplimiento contractual (PIC) en donde afirman lo siguiente: “**EN ATENCION AL ASUNTO ENVIADO POR USTEDES, MEDIANTE ESTE COMUNICADO LES HACEMOS SABER QUE A LA FECHA EL CONSORCIO EDUCOL, CUENTA CON LA APROVACION 100% DE LA FASE 1, DEL CONTRATO EN MENCIÓN DE LA REFERENCIA 1. ESTA FUE APROBADA POR PARTE DE LA INTERVENTORIA CONSORCIO SEDES DEL FUTURO. REPRESENTADA POR EL SEÑOR IVAN ROJAS.**” Debido a lo anterior esta interventoría en atención al cumplimiento de las funciones otorgadas, obligaciones y deberes establecidas en el contrato de referencia, informa que no se ha aprobado en su totalidad la fase 1 de diagnóstico, debido principalmente a que el contratista no entregado la documentación correspondiente, por lo tanto se va aprobando de manera parcial a medida que el contratista complete la documentación de las sedes que se iniciaron, adicional a esto, los presupuestos presentado por el contratista tiene unos ítems no previsto que a la fecha aun no se han aprobado por el UG-FFIE por lo tanto no se puede aprobar la fase diagnóstico hasta no tener todos los documentos requerido por la entidad contratante.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 16 de noviembre de 2023

FFIE-G62-G15

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA – FFIE**

JUAN ESTEBAN VILLAMIZAR SÁNCHEZ

Abogado Controversias Contractuales

REF.: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: Fecha de inicio y avance porcentual del contrato de obra No- 1380-1601-2022 actualizado.

Por medio del presente oficio se da conocer las fechas de inicio y de avance porcentual de las instituciones con respecto al cronograma presentado y aprobado por esta interventoría:

DESCRIPCION	F. DE INICIO	% PROGR	% EJECT
I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	23-06-2023	100%	28.55%
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	10-07-2023	100%	0%
I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	10-07-2023	100%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	Fase diagnostico	0%	0%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	Fase diagnostico	0%	0%
EJECUTADO TOTAL DEL PROYECTO	2.92%= \$ 44.968.077,77		

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 17 de Noviembre de 2023

FFIE-G51-G31

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: SOLICITUD DE FIRMA DEL ACTA DE REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA

Estimada señora Barcenas:

En virtud de las obligaciones contraídas por el **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021** en el Contrato Interventoría No. 1380-1601-2022 a cargo del control, técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental al Contrato de Obra 1380-1601-2022, y en virtud del reinicio del contrato de obra, es obligación del contratista la suscripción del acta de reinicio del contrato y la entrega de la respectiva actualización de las pólizas suscritas, hechos que hasta el momento no han sucedido.

En tal sentido y en razón a que ustedes no han firmado el acta de reinicio del contrato pese a que ya lo tienen en su correo electrónico, ésta interventoría le solicita firmar el acta de reinicio con un plazo máximo del día de hoy 17 de Noviembre del 2023 hasta las 5:00pm y remitir las pólizas actualizadas.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

Elaboro Jefferson H



CONSORCIO
SEDES DEL FUTURO
2021



Bogotá D.C., 20 de Noviembre de 2023

FFIE-G52-G31

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

ASUNTO: REITERACIÓN SOLICITUD DE FIRMA DEL ACTA DE REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA

Estimada señora Barcenas:

En virtud de las obligaciones contraídas por el **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021** en el Contrato Interventoría No. 1380-1601-2022 a cargo del control, técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental al Contrato de Obra 1380-1601-2022, y en virtud del reinicio del contrato de obra, nuevamente le reitero que es obligación del contratista la suscripción del acta de reinicio del contrato y la entrega de la respectiva actualización de las pólizas suscritas, hechos que hasta el momento no han sucedido a pesar de la solicitud y plazo perentorio dado por ésta interventoría.

Nuevamente y en razón a que ustedes no han firmado el acta de reinicio del contrato ni han presentado la actualización de las pólizas pese a que ya lo tienen en su correo electrónico, ésta interventoría le solicita firmar el acta de reinicio inmediatamente y remitir las pólizas actualizadas.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

Elaboro Jeferson H



Bogotá D.C., 22 de noviembre 2023

FFIE-G53-G32

Señora

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Asunto: SOLICITUD ASISTENCIA A COMITE DE SEGUIMIENTO No. 21 CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022.

Estimados señores:

De conformidad a los compromisos adquiridos en el contrato de la referencia y con el objetivo de evaluar las condiciones actuales del contrato de obra, nos permitimos hacer la solicitud para la asistencia a la realización del comité virtual del contrato de obra No. 1380-1601-2022 el cual se llevará a cabo el próximo jueves 23 de noviembre del año en curso a partir de las 9:00am.

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,

IVÁN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 21

C.C.: 79.966.391 DE BOGOTA

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 23-08-2023

Señores:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

ASUNTO: PRESENTAR FECHAS TENTATIVAS PARA LA REALIZACIÓN DE REUNIONES DE INICIO EN LAS SEDES FALTANTES A RAZÓN QUE AÚN SE LE ESTÁN HACIENDO AJUSTES A LAS PIEZAS DE DIVULGACIÓN.

CONSORCIO EDUCOL, presenta nuevas fechas para la programación de las reuniones de inicio, a razón de que aun las piezas de divulgación se encuentran aún en revisión para aprobación, por lo tanto, se propone como fechas tentativas durante el periodo del 7 de septiembre 2023 al 12 de septiembre del 2023.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737



CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 <csedesfuturo21@gmail.com>

RV: COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO-1380-1601-2022 – MEJORAMIENTOS GRUPO 48-21 (GUAINIA)

1 mensaje

Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>

28 de agosto de 2023, 8:48

Para: CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 <csedesfuturo21@gmail.com>

Cordial Saludo.

Comedidamente remito para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialemtne:

De: Rodrigo Salazar Ramírez <rsalazar@ffie.com.co>**Enviado:** viernes, 25 de agosto de 2023 12:45**Para:** Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>**Asunto:** RV: COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO-1380-1601-2022 – MEJORAMIENTOS GRUPO 48-21 (GUAINIA)

PSI

De: Controversias Contractuales UG FFIE <controversiascontractuales@ffie.com.co>**Enviado el:** jueves, 24 de agosto de 2023 5:28 p. m.**Para:** consoedu2022@gmail.com; consorcioinfraeducol@gmail.com; Notificaciones GHA <notificaciones@gha.com.co>; csedesfuturo21@gmail.com**CC:** Camilo Alfredo D'Costa Rodríguez <cdcosta@ffie.com.co>; Jaime Alejandro Duran Fontanilla <jduran@ffie.com.co>; 'Mario Andres Camacho Chain' <mariocamacho@alianza.com.co>; David Marin Usuga <dmarin@ffie.com.co>; Diego Enrique Diago Rodríguez <ddiago@ffie.com.co>; Fernanda Milena Lopez Figueroa <mlopez@ffie.com.co>; Fernando Alberto Flórez Parra <fflorez@ffie.com.co>; Johanna Sáenz Umaña <jsaenz@ffie.com.co>; Juan Guillermo Velez Peralta <jvelez@ffie.com.co>; Rodrigo Salazar Ramírez <rsalazar@ffie.com.co>; Juan Esteban Villamizar Sánchez <jvillamizar@ffie.com.co>**Asunto:** COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO-1380-1601-2022 – MEJORAMIENTOS GRUPO 48-21 (GUAINIA)

Señores,

CONSORCIO EDUCOLAtn. Hania Carolina Bárcenas Camargo
Representante LegalDirección: [Calle 22 A 95 I 06](#)Correo electrónico: consoedu2022@gmail.com

Bogotá, D.C.

Señores,

HDI SEGUROS S.

Atn. Gustavo Alberto Herrera Ávila

Presidente

Dirección: Calle 18 No 11-22 Local 11 Edificio. Banco Del Estado

Teléfono: 3178543795

Correo electrónico: notificaciones@gha.com.co

Tunja, Boyacá

Asunto: COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO-1380-1601-2022 – MEJORAMIENTOS GRUPO 48-21 (GUAINIA)

Póliza: Póliza de cumplimiento No. 4007469

Respetados señores.

Mediante la presente comunicación, de conformidad con el procedimiento aprobado por el Comité Fiduciario del **PA FFIE** en su sesión No. 441 del 6 de julio de 2021 y de la Cláusula Décimo Octava del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, la Dirección Jurídica de la Unidad de Gestión se permite dar inicio al procedimiento de incumplimiento contractual en contra del **CONSORCIO EDUCOL** (*conformado por PANAMERA S.A.S. con Nit. 901.493.547-1 y por SS CONSTRUCTORES S.A.S. con Nit. 900.623.268-5*) por el presunto incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022 – Grupo 48-21.

En consecuencia, se pone en conocimiento del contratista y de su garante el informe de la interventoría del contrato, a fin de que presenten sus descargos, pruebas y explicaciones a que haya lugar dentro de los **tres (3) días hábiles siguientes** a la fecha de recepción de la presente comunicación.

Sin perjuicio de que en cada comunicado se encuentra un enlace "OneDrive" donde se encuentra el informe de la interventoría y sus anexos, a continuación, se comparte el siguiente enlace: [CO 1380-1601-2022](#).

Correos electrónicos a los que debe remitir su comunicación: jvillamizar@ffie.com.co y controversiascontractuales@ffie.com.co.

Cordialmente,

Controversias Contractuales UG-FFIE.

Controversias Contractuales UG FFIE
| [Jurídica](#)

Movil:

Email: controversiascontractuales@ffie.com.co

Dirección: [Calle 97A # 9a - 34](#). Edificio Santa Clara,
Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C

www.ffie.com.co

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la UG FFIE Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

Rodrigo Salazar Ramírez
Profesional Senior 2 | Dirección Técnica

Movil: 320 451 6786
Email: rsalazar@ffie.com.co
Dirección: [Calle 97A # 9a - 34](#). Edificio Santa Clara,
Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C

www.ffie.com.co

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la UG FFIE Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

Yesid Leonardo Triana Diaz
Contratista | Técnica

Movil:
Email: ytriana@ffie.com.co
Dirección: [Calle 97A # 9a - 34](#). Edificio Santa Clara,
Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C

www.ffie.com.co

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la UG FFIE Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

3 adjuntos



Contratista de obra (FIE2023EE012931) 21-08-2023.pdf
323K



Aseguradora (FIE2023EE012930) 21-08-2023.pdf
324K



INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CO 1380-1601-2022 VF (2).pdf
733K

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

CALLE 22 A 96 I 06

Bogotá, D.C., Bogotá, D. C.

consoedu2022@gmail.com



FIE2023EE012931

Asunto: COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO-1380-1601-2022 - MEJORAMIENTOS (GUIANIA)

Tipo de medida: Aplicación de la cláusula penal de apremio prevista en la cláusula Décimo Quinta del contrato.

Póliza: Póliza de cumplimiento No. 4007469

Respetados Señores.

Mediante la presente comunicación, de conformidad con el procedimiento aprobado por el Comité Fiduciario del PA FFIE en su sesión No. 441 del 6 de julio de 2021 y de la Cláusula Décima Octava del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, la Dirección Jurídica de la Unidad de Gestión se permite dar inicio al procedimiento de incumplimiento contractual en contra del **CONSORCIO EDUCOL** (conformado por PANAMERA S.A.S. con Nit. 901.493.547-1 y por SS CONSTRUCTORES S.A.S. con Nit. 900.623.268-5), por el presunto incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022.

En consecuencia, se pone en conocimiento del contratista y de su garante el informe de la interventoría del contrato, a fin de que presenten sus descargos, pruebas y explicaciones a que haya lugar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de recepción de la presente comunicación.

A continuación, se mencionan los siguientes:

I. ANTECEDENTES GENERALES

1. El 20 de septiembre de 2022, el **PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA** (en adelante **PA FFIE**) y el **CONSORCIO EDUCOL** (en adelante el **CONTRATISTA**) suscribieron el Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, cuyo objeto consiste en: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE".

2. El alcance del contrato, sin perjuicio de lo establecido en el Anexo Técnico, fue establecido así:

"Las instituciones educativas donde se ejecutará el objeto del presente contrato, son las siguientes:

1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INÍRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INÍRIDA	
3	10382-2021	I.E. SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INÍRIDA	
4	10372-2021	I.E. JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	INÍRIDA	
5	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INÍRIDA	
6	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERRERA	INÍRIDA	
7	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INÍRIDA	
8	10353-2021	I.E. ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INÍRIDA	

PARÁGRAFO PRIMERO: Cada uno de estos proyectos se adelantará bajo la modalidad de valores unitarios fijos (...).

3. El valor del contrato fue acordado por la suma de **MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$1.540.062.598)**, incluido IVA, costos directos e indirectos, AIU, gravámenes nacionales y territoriales, gastos asociados a la ejecución, entre otros.

4. El plazo de ejecución del contrato fue estipulado en siete (7) meses contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

5. El 23 de marzo de 2023, se suscribió el Acta de Inicio del contrato, por lo tanto, la fecha de terminación se fijó para el 22 de octubre de 2023.

II. HECHOS EN LOS QUE SE FUNDAMENTA EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

1. Sin perjuicio del contenido que reposa en el informe de presunto incumplimiento, donde ciertamente se detalla el componente fáctico del incumplimiento del contratista, a continuación,

nos permitimos sintetizar los hechos que dan cuenta del incumplimiento parcial y/o retardo injustificado en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** con ocasión de la suscripción del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022.

2. El 18 de abril de 2023, la interventoría le solicitó al **CONTRATISTA** la entrega de la documentación correspondiente a la **FASE 1 (DIAGNÓSTICO)**. En respuesta a ello, el **CONTRATISTA** se comprometió a realizar la entrega total de la documentación antes de finalizar la **FASE 1**, esto es, el día 22 de abril de 2023. No obstante, llegada la fecha la interventoría **NO** recibió la documentación.

4. Mediante las comunicaciones FFIE-G08-G15, FFIE-G09-G15 y FFIE-G10-G15 del 8, 9 y 10 de mayo de 2023, respectivamente, se realizaron numerosas observaciones a los planes complementarios de la **FASE 1 (DIAGNÓSTICO)**. No obstante, tales observaciones **NO** fueron subsanadas por el contratista, circunstancia que, y avizorándose un posible incumplimiento del contratista, motivó a la Interventoría a radicar el comunicado FFIE-G14-G15 de 30 de mayo de 2023, en donde, de forma expresa, solicitó se allegará la documentación a la mayor brevedad. A la fecha de elaboración del informe de presunto incumplimiento contractual el **CONTRATISTA NO** ha dado respuesta.

5. Por medio de la misiva FFIE-G15-G15 de 31 de mayo de 2023, la interventoría solicitó determinar una fecha de inicio para las actividades de obra. En este punto debe hacerse especial énfasis en que las actividades de obra debieron haberse iniciado, de acuerdo con el Anexo Técnico, el 23 de abril de 2023, lo cual, dicho en otras palabras, significa que para la fecha de la misiva FFIE-G15-G15 el **CONTRATISTA** presentaba un atraso de un (1) mes y ocho (8) días en iniciar actividades de obra.

6. El 13 de junio de 2023, la interventoría le reiteró al **CONTRATISTA** la entrega inmediata de la documentación, a fin de cumplir con los requisitos de la mencionada **FASE 1**. No obstante, a la fecha de elaboración del informe de presunto incumplimiento el **CONTRATISTA NO** ha cumplido con ello.

7. El 13 de junio de 2023, la Interventoría solicitó la entrega del informe mensual No. 1. A la fecha de elaboración del de presunto incumplimiento contractual el **CONTRATISTA NO** lo ha entregado.

8. A continuación se listan las actividades que a la fecha no han sido entregadas y/o entregadas de forma incompleta por parte del **CONTRATISTA**:

Orden	Requisitos generales para inicio de intervenciones	Estado	Destino
1	Programación detallada	Incompleto	Se recibió (I.E. Simón Bolívar Sede Principal (Coayare) Juan Francisco Lara Sede Álvaro Ulcue (Carrizal).
2	Flujo de Inversión	Sin entregar	No se ha recibido ninguna versión

3	Programa seguridad industrial	Sin corregir	Se enviaron observaciones el 10/05/2023
4	Programa salud ocupacional	Sin corregir	Se enviaron observaciones el 10/05/2023
5	PAPSO general y de oficina	Incompleto	Se enviaron observaciones el 10/05/2023
6	Plan aseguramiento de calidad de obra	Sin corregir	Se enviaron observaciones el 08/05/2023
7	Organigrama del proyecto	Sin entregar	No se ha recibido ninguna versión
8	Reporte de actividades de inicio de obra	Sin entregar	No se ha recibido ninguna versión

III. DISPOSICIONES CONTRACTUALES PRESUNTAMENTE VULNERADAS

De acuerdo con el contenido del informe de interventoría y, luego del análisis hecho por la Dirección Jurídica del FFIE, es dable concluir que las disposiciones contractuales presuntamente vulneradas por el **CONTRATISTA** son las que siguen:

1. Del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022

- **Cláusula Séptima. Obligaciones Generales del Contratista.** (...) 2. Cumplir con los plazos establecidos en este contrato y en el Anexo Técnico para ejecutar los estudios, diseños obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, y las obras contempladas en este contrato. (...) 4. Realizar y ejecutar la validación técnica, jurídica y las obras objeto del contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos. 5. Realizar y ejecutar los estudios, diseños y las obras objeto del Contrato, en la forma, tiempos, características condiciones establecidas v formuladas en los CPC v en los anexos técnicos. Rendir y elaborar los informes, conceptos o estudios que se soliciten, siempre y cuando guarden relación con el objeto del Contrato. (...) 22. Participar, a través del representante legal y/o el director del proyecto, en el Comité de seguimiento o en los Comités de obra que se establezcan v a los cuales podrán asistir el municipio, el FFIE, el MEN y las demás entidades involucradas en el desarrollo de cada uno de los proyectos derivados del presente Contrato. (...) 37. Cumplir con todo lo establecido en los CPC, sus Adendas, sus Anexos, y en su Propuesta, documentos que hacen parte integral del presente Contrato.

IV. CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE DEL PROCEDIMIENTO DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

Como consecuencia del incumplimiento parcial y retardo injustificado en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, la interventoría del contrato solicitó adelantar el Procedimiento de Incumplimiento Contractual previsto en la Cláusula Décima Octava del acuerdo de voluntades, a fin de exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado en que ha incurrido el **CONTRATISTA**:

"DÉCIMA QUINTA. PENAL DE APREMIO: Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el

cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación del a misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes (...)".

Por lo tanto, y en consideración del incumplimiento parcial y retardo injustificado del CONTRATISTA, se hace exigible el cobro de la cláusula penal de apremio, cuyo monto se tasa así:

I.E.	VALOR	DÍAS RETARDO	PORCENTAJ E POR DIAS	VALOR ESTIMADO
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede José Celestino Moreno	\$437.517.784	97	0.51%	\$223.134.069,80
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Principal	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Simón Bolívar - Sede Principal	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Juan Francisco Lara - Sede Álvaro Ulcue Choque	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Marco Antonio Francisco	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Enrique Olaya Herrera	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Francisco de Paula Santander	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Andrés Bello - Sede Principal	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
TOTAL				\$785.431.924,90

No obstante, la pena de apremio no puede superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal (20%), y por tanto la tasación provisional de la medida se calcula en el tope máximo permitido por el contrato esto es, **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON OCHO CENTAVOS (154.006.259,8) M/CTE.**

V. PRUEBAS

Obran como pruebas para el inicio de este procedimiento de incumplimiento contractual (PIC), para declarar el incumplimiento y exigir el pago de la cláusula penal de apremio, las siguientes:

1. Comunicado FFIE-G08-G15

2. Comunicado FFIE-G09-G15

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa | FFIE
Dirección: Calle 97ª # 9ª -34, Edificio Santa Clara. Pisos 4, 5 y 6.
Bogotá D.C., Colombia

3. Comunicado FFIE-G10-G15
4. Comunicado FFIE-G14-G15
5. Comunicado FFIE-G15-G15
6. Comunicado FFIE-G17-G15
7. Comunicado FFIE-G18-G15


Mediante el siguiente enlace "OneDrive" podrán acceder al informe de interventoría y a las pruebas:

[https://ffie3-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jvillamizar_ffie_com_co/Eh9fuePbxXdEgYHP8K0HASAB6XREuoEwX_cv2aq3oETbsw?e=Z3xLbPorme de interventoría y pruebas](https://ffie3-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jvillamizar_ffie_com_co/Eh9fuePbxXdEgYHP8K0HASAB6XREuoEwX_cv2aq3oETbsw?e=Z3xLbPorme%20de%20interventoria%20y%20pruebas)

VI. GARANTIAS

De conformidad con lo establecido en la cláusula Décima Octava del contrato de obra, se comunica al Garante el inicio del presente Procedimiento de Incumplimiento Contractual- PIC, y se le informa que podrá ejercer su derecho a la defensa y contradicción frente a los hechos expresados en el informe de incumplimiento, mediante documento allegado a la Unidad de Gestión a través del cual presente sus descargos, aporte pruebas y remita las explicaciones del caso, el cual deberá presentarse en un plazo de tres (3) días hábiles siguientes contados a partir de la recepción de la presente comunicación. Los descargos y demás comunicaciones relacionadas con este procedimiento podrán ser enviadas a las siguientes cuentas de correo electrónico: jvillamizar@ffie.com.co y controversiascontractuales@ffie.com.co

Atentamente,



JAIME ALEJANDRO DURAN FONTANILLA

Director

Dirección Jurídica

Anexos:

Proyectó: JUAN ESTEBAN VILLAMIZAR SANCHEZ
Revisó: CAMILO ALFREDO D COSTA RODRIGUEZ

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2023



FIE2023EE012930

Señores

HDI SEGUROS S. A.

GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA

CALLE 18 NO 11-22 LOCAL 11 EDIFICIO. BANCO DEL ESTADO

Tunja, Boyacá

3178543795

notificaciones@gha.com.co

Asunto: COMUNICACIÓN DE INICIO PIC CO-1380-1601-2022 - MEJORAMIENTOS
(GUIANIA)

Tipo de medida: Aplicación de la cláusula penal de apremio prevista en la cláusula Décimo Quinta del contrato.

Póliza: Póliza de cumplimiento No. 4007469

Respetados Señores.

Mediante la presente comunicación, de conformidad con el procedimiento aprobado por el Comité Fiduciario del PA FFIE en su sesión No. 441 del 6 de julio de 2021 y de la Cláusula Décima Octava del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, la Dirección Jurídica de la Unidad de Gestión se permite dar inicio al procedimiento de incumplimiento contractual en contra del **CONSORCIO EDUCOL** (conformado por PANAMERA S.A.S. con Nit. 901.493.547-1 y por SS CONSTRUCTORES S.A.S. con Nit. 900.623.268-5), por el presunto incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022.

En consecuencia, se pone en conocimiento del contratista y de su garante el informe de la interventoría del contrato, a fin de que presenten sus descargos, pruebas y explicaciones a que haya lugar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de recepción de la presente comunicación.

A continuación, se mencionan los siguientes:

I. ANTECEDENTES GENERALES

1. El 20 de septiembre de 2022, el **PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA** (en adelante **PA FFIE**) y el **CONSORCIO EDUCOL** (en adelante el **CONTRATISTA**) suscribieron el Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, cuyo objeto consiste en: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa | FFIE

Dirección: Calle 97ª # 9ª -34, Edificio Santa Clara. Pisos 4, 5 y 6.

Bogotá D.C., Colombia

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE".

2. El alcance del contrato, sin perjuicio de lo establecido en el Anexo Técnico, fue establecido así:

"Las instituciones educativas donde se ejecutará el objeto del presente contrato, son las siguientes:

1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INÍRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INÍRIDA	
3	10382-2021	I.E. SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INÍRIDA	
4	10372-2021	I.E. JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	INÍRIDA	
5	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INÍRIDA	
6	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERRERA	INÍRIDA	
7	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INÍRIDA	
8	10353-2021	I.E. ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INÍRIDA	

PARÁGRAFO PRIMERO: Cada uno de estos proyectos se adelantará bajo la modalidad de valores unitarios fijos (...)".

3. El valor del contrato fue acordado por la suma de **MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$1.540.062.598)**, incluido IVA, costos directos e indirectos, AIU, gravámenes nacionales y territoriales, gastos asociados a la ejecución, entre otros.

4. El plazo de ejecución del contrato fue estipulado en siete (7) meses contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

5. El 23 de marzo de 2023, se suscribió el Acta de Inicio del contrato, por lo tanto, la fecha de terminación se fijó para el 22 de octubre de 2023.

II. HECHOS EN LOS QUE SE FUNDAMENTA EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

1. Sin perjuicio del contenido que reposa en el informe de presunto incumplimiento, donde ciertamente se detalla el componente fáctico del incumplimiento del contratista, a continuación, nos permitimos sintetizar los hechos que dan cuenta del incumplimiento parcial y/o retardo injustificado en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** con ocasión de la suscripción del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022.

2. El 18 de abril de 2023, la interventoría le solicitó al **CONTRATISTA** la entrega de la documentación correspondiente a la **FASE 1 (DIAGNÓSTICO)**. En respuesta a ello, el **CONTRATISTA** se comprometió a realizar la entrega total de la documentación antes de finalizar la **FASE 1**, esto es, el día 22 de abril de 2023. No obstante, llegada la fecha la interventoría **NO** recibió la documentación.

4. Mediante las comunicaciones FFIE-G08-G15, FFIE-G09-G15 y FFIE-G10-G15 del 8, 9 y 10 de mayo de 2023, respectivamente, se realizaron numerosas observaciones a los planes complementarios de la **FASE 1 (DIAGNÓSTICO)**. No obstante, tales observaciones **NO** fueron subsanadas por el contratista, circunstancia que, y avizorándose un posible incumplimiento del contratista, motivó a la Interventoría a radicar el comunicado FFIE-G14-G15 de 30 de mayo de 2023, en donde, de forma expresa, solicitó se allegará la documentación a la mayor brevedad. A la fecha de elaboración del informe de presunto incumplimiento contractual el **CONTRATISTA NO** ha dado respuesta.

5. Por medio de la misiva FFIE-G15-G15 de 31 de mayo de 2023, la interventoría solicitó determinar una fecha de inicio para las actividades de obra. En este punto debe hacerse especial énfasis en que las actividades de obra debieron haberse iniciado, de acuerdo con el Anexo Técnico, el 23 de abril de 2023, lo cual, dicho en otras palabras, significa que para la fecha de la misiva FFIE-G15-G15 el **CONTRATISTA** presentaba un atraso de un (1) mes y ocho (8) días en iniciar actividades de obra.

6. El 13 de junio de 2023, la interventoría le reiteró al **CONTRATISTA** la entrega inmediata de la documentación, a fin de cumplir con los requisitos de la mencionada **FASE 1**. No obstante, a la fecha de elaboración del informe de presunto incumplimiento el **CONTRATISTA NO** ha cumplido con ello.

7. El 13 de junio de 2023, la Interventoría solicitó la entrega del informe mensual No. 1. A la fecha de elaboración del de presunto incumplimiento contractual el **CONTRATISTA NO** lo ha entregado.

8. A continuación se listan las actividades que a la fecha no han sido entregadas y/o entregadas de forma incompleta por parte del **CONTRATISTA**:

Orden	Requisitos generales para inicio de intervenciones	Estado	Destino
1	Programación detallada	Incompleto	Se recibió (I.E. Simón Bolívar Sede Principal (Coayare) Juan Francisco Lara Sede Álvaro Ulcue (Carrizal)).

2	Flujo de Inversión	Sin entregar	No se ha recibido ninguna versión
3	Programa seguridad industrial	Sin corregir	Se enviaron observaciones el 10/05/2023
4	Programa salud ocupacional	Sin corregir	Se enviaron observaciones el 10/05/2023
5	PAPSO general y de oficina	Incompleto	Se enviaron observaciones el 10/05/2023
6	Plan aseguramiento de calidad de obra	Sin corregir	Se enviaron observaciones el 08/05/2023
7	Organigrama del proyecto	Sin entregar	No se ha recibido ninguna versión
8	Reporte de actividades de inicio de obra	Sin entregar	No se ha recibido ninguna versión

III. DISPOSICIONES CONTRACTUALES PRESUNTAMENTE VULNERADAS

De acuerdo con el contenido del informe de interventoría y, luego del análisis hecho por la Dirección Jurídica del FFIE, es dable concluir que las disposiciones contractuales presuntamente vulneradas por el **CONTRATISTA** son las que siguen:

1. Del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022

- **Cláusula Séptima. Obligaciones Generales del Contratista.** (...) 2. Cumplir con los plazos establecidos en este contrato y en el Anexo Técnico para ejecutar los estudios, diseños obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, y las obras contempladas en este contrato. (...) 4. Realizar y ejecutar la validación técnica, jurídica y las obras objeto del contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos. 5. Realizar y ejecutar los estudios, diseños y las obras objeto del Contrato, en la forma, tiempos, características condiciones establecidas v formuladas en los CPC v en los anexos técnicos. Rendir y elaborar los informes, conceptos o estudios que se soliciten, siempre y cuando guarden relación con el objeto del Contrato. (...) 22. Participar, a través del representante legal y/o el director del proyecto, en el Comité de seguimiento o en los Comités de obra que se establezcan v a los cuales podrán asistir el municipio, el FFIE, el MEN y las demás entidades involucradas en el desarrollo de cada uno de los proyectos derivados del presente Contrato. (...) 37. Cumplir con todo lo establecido en los CPC, sus Adendas, sus Anexos, y en su Propuesta, documentos que hacen parte integral del presente Contrato.

IV. CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE DEL PROCEDIMIENTO DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

Como consecuencia del incumplimiento parcial y retardo injustificado en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, la interventoría del contrato solicitó adelantar el Procedimiento de Incumplimiento Contractual previsto en la Cláusula Décima Octava del acuerdo de voluntades, a fin de exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado en que ha incurrido el **CONTRATISTA**:

"DÉCIMA QUINTA. PENAL DE APREMIO: Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación del a misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes (...)"

Por lo tanto, y en consideración del incumplimiento parcial y retardo injustificado del CONTRATISTA, se hace exigible el cobro de la cláusula penal de apremio, cuyo monto se tasa así:

I.E.	VALOR	DÍAS RETARDO	PORCENTAJ E POR DIAS	VALOR ESTIMADO
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede José Celestino Moreno	\$437.517.784	97	0.51%	\$223.134.069,80
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Principal	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Simón Bolívar - Sede Principal	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Juan Francisco Lara - Sede Álvaro Ulcue Choque	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Marco Antonio Francisco	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Enrique Olaya Herrera	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Bas Porfirio Barba Jacob - Sede Francisco de Paula Santander	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
Andrés Bello - Sede Principal	\$157.506.402	97	0.51%	\$80.328.265,02
TOTAL				\$785.431.924,90

No obstante, la pena de apremio no puede superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal (20%), y por tanto la tasación provisional de la medida se calcula en el tope máximo permitido por el contrato esto es, **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON OCHO CENTAVOS (154.006.259,8) M/CTE.**

V. PRUEBAS

Obran como pruebas para el inicio de este procedimiento de incumplimiento contractual (PIC), para declarar el incumplimiento y exigir el pago de la cláusula penal de apremio, las siguientes:

1. Comunicado FFIE-G08-G15

2. Comunicado FFIE-G09-G15
3. Comunicado FFIE-G10-G15
4. Comunicado FFIE-G14-G15
5. Comunicado FFIE-G15-G15
6. Comunicado FFIE-G17-G15
7. Comunicado FFIE-G18-G15

Mediante el siguiente enlace "OneDrive" podrán acceder al informe de interventoría y a las pruebas:

[https://ffie3-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jvillamizar_ffie_com_co/Eh9fuePbxXdEgYHP8K0HASAB6XREuoEwX_cV2aq3oETbsw?e=Z3xLbPorme de interventoría y pruebas](https://ffie3-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jvillamizar_ffie_com_co/Eh9fuePbxXdEgYHP8K0HASAB6XREuoEwX_cV2aq3oETbsw?e=Z3xLbPorme%20de%20interventoria%20y%20pruebas)

VI. GARANTIAS

De conformidad con lo establecido en la cláusula Décima Octava del contrato de obra, se comunica al Garante el inicio del presente Procedimiento de Incumplimiento Contractual- PIC, y se le informa que podrá ejercer su derecho a la defensa y contradicción frente a los hechos expresados en el informe de incumplimiento, mediante documento allegado a la Unidad de Gestión a través del cual presente sus descargos, aporte pruebas y remita las explicaciones del caso, el cual deberá presentarse en un plazo de tres (3) días hábiles siguientes contados a partir de la recepción de la presente comunicación. Los descargos y demás comunicaciones relacionadas con este procedimiento podrán ser enviadas a las siguientes cuentas de correo electrónico: jvillamizar@ffie.com.co y controversiascontractuales@ffie.com.co

Atentamente,




JAIME ALEJANDRO DURAN FONTANILLA

Director


Dirección Jurídica

Anexos:

Proyecto: JUAN ESTEBAN VILLAMIZAR SANCHEZ
Revisó: CAMILO ALFREDO D COSTA RODRIGUEZ

	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL R.L. HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022
OBJETO	“EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE”
FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN	20 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO INICIAL	SIETE (07) MESES
FECHA INICIO FASE 1	23 DE MARZO DE 2023
FECHA TERMINACION FASE 1	22 DE ABRIL DE 2023
FECHA INICIO ETAPA DIAGNOSTICO	23 DE MARZO DE 2023
FECHA TERMINACION ETAPA DIAGNOSTICO	22 DE ABRIL DE 2023
FECHA INICIO FASE 2 – OBRA	SIN INICIAR
FECHA TERMINACION FASE 2 - OBRA	22 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO ACTUAL	SIETE (07) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	22 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL	MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00)
VALOR ACTUAL	MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00)
INTERVENTOR/SUPERVISOR INTEGRAL	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 R.L. IVAN DARIA ROJAS SANABRIA
SUPERVISOR DE INTERVENTORIA	JUAN GUILLERMO VÉLEZ PERALTA
SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE	


 La educación es de todos Mineducación	FORMATO	Código FO– GJ–23–01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

II. NOVEDADES CONTRACTUALES (Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)		
Tipo: (Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)	Fecha: (Fecha consignada en el documento de celebración)	Objeto: (Valor en caso de que sea adición; plazo en caso de ser prórroga; cláusula modificada o aclarada, según sea el caso; fechas de inicio y finalización de la suspensión)
N/A	N/A	N/A

De acuerdo con las obligaciones contractuales, los Términos de Condiciones Contractuales o Condiciones de Participación y los Anexos Técnicos, es necesario que quien elabora el presente informe de presunto incumplimiento proceda con la revisión y verificación de la actualización de las garantías según todas las novedades contractuales.

III. GARANTÍAS CONTRACTUALES		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
NÚMERO DE GARANTÍA		
FECHA EXPEDICION	ANEXO No. 0	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA
22 de noviembre de 2022 Vigencia: 22/11/2022 hasta 22/06/2026	4007469	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

POLIZA RCE		
NÚMERO DE GARANTÍA		
FECHA EXPEDICION	ANEXO No. 0	OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA
22 de noviembre de 2022 Vigencia: 22/11/2022 hasta 22/02/2024	4001474	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

 La educación es de todos Mineducación	FORMATO	Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

III. GARANTÍAS CONTRACTUALES


IV. INFORMACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

ANTECEDENTES

El 20 de septiembre de 2022 se suscribió el **Contrato de Obra No. 1380-1601-2022**, entre el **CONTRATISTA** CONSORICO EDUCOL y la **ENTIDAD CONTRATANTE** CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA. Cuyo objeto es “EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato En la cláusula segunda del contrato de obra se establece el alcance al objeto, las instituciones iniciales por ejecutar son las siguientes:

No.	LLAVE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	MUNICIPIO – DTO	
1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
3	10382-2021	I.E. SIMÓN BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
4	10372-2021	I.E. JUAN FRANCISCO LARA	SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA	
5	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	
6	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	INIRIDA	
7	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	
8	10353-2021	I.E. ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	

En la cláusula tercera del contrato de obra, las partes determinaron que el valor del contrato es por MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$1.540.062.598,00) incluido IVA, costos directos e indirectos, AIU, gravámenes nacionales y territoriales, gastos asociados a la ejecución del contrato, los impuestos de Ley a que haya lugar, así como los costos de legalización del contrato, pólizas y demás gastos administrativos en que deba incurrir el contratista para la correcta ejecución del contrato.


	FORMATO	Código FO– GJ–23–01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1

De conformidad a lo establecido en la cláusula quinta del contrato de obra, el plazo previsto para la ejecución de dicho contrato es de Siete (07) meses, de acuerdo con el cronograma de ejecución para cada una de las fases conforme al Anexo técnico y contados a partir de la suscripción del acta de inicio del mismo. El 23 de marzo de 2023 se suscribió el acta de inicio del contrato de obra entre la interventoría y el Contratista.

RELACIÓN DETALLADA Y EN ORDEN CRONOLÓGICO DE LOS HECHOS QUE CONSTITUYEN EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

Conforme a las obligaciones pactadas dentro del contrato de interventoría No. 1380-1601-2022, la suscrita interventoría permite exponer la razón por la cual se acude a este informe de presunto incumplimiento al contratista de obra CONSORCIO EDUCOL. En reiteradas ocasiones se viene realizando los respectivos seguimientos y controles al contrato de obra, donde de manera escrita se solicita al contratista de obra documentación correspondiente para el inicio de la Fase 1 y el inicio de la Fase 2, documentación que en ocasiones es entregada fuera del plazo inicialmente dado y como también sin respuesta de entrega. Esta serie de incumplimientos es relacionada a continuación:

1. El día 18 de abril de 2023 se realiza el comité correspondiente a la semana del 17 abril al 21 de 2023, donde se le solicita al contratista entrega de la documentación correspondiente a la Fase 1 de diagnóstico, en el mismo el contratista se compromete a realizar la entrega de esta documentación antes de finalizar la Fase 1 el día 22 de abril de 2023; incumpliendo este compromiso.
2. Mediante las comunicaciones FFIE-G08-G15, FFIE-G09-G15 y FFIE-G10-G15 de 8 de mayo de 2023, 9 de mayo de 2023 y 10 de mayo de 2023, respectivamente, se realizan varias observaciones a los planes complementarios de la Fase 1 de Diagnóstico; observaciones no fueron subsanadas por el contratista motivando la radicación, por parte de la Interventoría del comunicado FFIE-G14-G15 de 30 de mayo de 2023 solicitando detalladamente la información para la aprobación de la Fase 1. A la fecha de elaboración del presente informe el contratista no ha dado respuesta.
3. Por medio de la misiva FFIE-G15-G15 de 31 de mayo de 2023, la interventoría solicita determinar una fecha inicio de las actividades de obra, teniendo en cuenta que en el comité del día 30 de mayo de 2023 correspondiente a la semana del 29 de mayo al 2 de junio de 2023, el coordinador de obra del contratista no define una fecha de inicio específica; toda vez que esta debió ocurrir el 23 de abril de 2023.
4. La interventoría al evidenciar el reiterado incumplimiento de las correcciones para el componente de la Fase 1 de diagnóstico, envió el comunicado FFIE-G17-G15 de 13 de junio de 2023 al Contratista reiterando nuevamente la entrega de la documentación para el cumplimiento de los requisitos de la Fase 1, sin que a la fecha de elaboración del presente informe hayan subsanado esta obligación.

	FORMATO	Código FO– GJ–23–01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual	Versión 1


5. Que mediante la misiva FFIE-G18-G15 de 13 de junio de 2023, la Interventoría solicita la entrega del informe mensual No. 1 y a la fecha de elaboración del presente informe no lo ha entregado.

Teniendo en cuenta todo lo expuesto anteriormente, la interventoría concluye que el Contratista de Obra no ha dado cumplimiento al plazo previsto, toda vez que, no presenta documentación requerida. Por lo tanto, no ha dado cumplimiento con los requisitos para el inicio de OBRA.

Cabe resaltar que, en el contenido de cada uno de los oficios enviados se le reitera y se da un plazo para la entrega de lo solicitado, pero no se evidencia algún tipo de respuesta por parte del contratista de obra y para efectos de determinar un cronograma de inicio, el contratista deberá ejecutar dentro del plazo establecido para la ejecución del contrato, las siguientes actividades de conformidad a lo establecido en el Anexo Técnico 1:

DESCRIPCIÓN	DE 1 A 10 SEDES
Realizar visita técnica de identificación y Levantamiento de información para la elaboración del diagnóstico y posibles afectaciones.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato
Verificar la viabilidad jurídica del predio.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.
Entregar el informe de diagnóstico de la infraestructura existente para determinar el alcance de la intervención.	Dentro de los primeros ocho (8) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.
Entregar a la interventoría para su aprobación, la definición de las actividades de obra, cantidades, programación y presupuesto.	Dentro de los primeros quince (15) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.
Aprobación del informe de diagnóstico por parte de la interventoría.	Dentro de los cinco (5) días siguientes a la entrega por parte del contratista de obra del informe de diagnóstico para cada contrato de obra.
Inicio de ejecución de obra	Dentro de los primeros treinta (30) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra. A la finalización del término mencionado, la interventoría debe remitir las autorizaciones de inicio de obra de cada contrato de obra, según corresponda a la programación aprobada.

- De acuerdo con el cronograma del contrato para el desarrollo de las actividades y en conformidad con las comunicaciones radicadas por la interventoría, ninguna de estas fechas se ha cumplido.

	FORMATO		Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual		Versión 1


- De igual manera, y en aras de avanzar con la programación, el contratista realizó las socializaciones de inicio de obra en las sedes de I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL (COAYARE) el 24 de mayo de 2023, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE (CARRIZAL) el 25 de mayo de 2023 y la I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL (YURI) el 26 de mayo de 2023.
- Así las cosas, esta Interventoría informa el presunto incumplimiento para el inicio de los trabajos debido al número de retrasos.

❖ **A continuación, se listan las actividades que la fecha no han sido entregadas o entregadas incompletas por parte del Contratista:**


ORDEN	REQUISITOS GENERALES PARA INICIO DE INTERVENCIONES	ESTADO	DESTINO
1	PROGRAMACIÓN DETALLADA	INCOMPLETO	SE RECIBIÓ (I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL (COAYARE) JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE (CARRIZAL)
2	FLUJO DE INVERSIÓN	SIN ENTREGAR	NO SE HA RECIBIDO NINGUNA VERSION
3	PROGRAMA SEGURIDAD INDUSTRIAL	SIN CORREGIR	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 10 DE MAYO DE 2023
4	PROGRAMA SALUD OCUPACIONAL	SIN CORREGIR	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 10 DE MAYO DE 2023
5	PAPSO GENERAL Y DE OFICINA	INCOMPLETO	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 10 DE MAYO DE 2023
6	PLAN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE OBRA	SIN CORREGIR	SE ENVIARON OBSERVACIONES EL 8 DE MAYO DE 2023
7	ORGANIGRAMA DEL PROYECTO	SIN ENTREGAR	NO SE HA RECIBIDO NINGUNA VERSION
8	REPORTE DE ACTIVIDADES DE INICIO DE OBRA	SIN ENTREGAR	NO SE HA RECIBIDO NINGUNA VERSION

❖ **Requisitos particulares por sede:**


REQUISITOS PARTICULARES POR SEDE	I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL	JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE	I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE PRINCIPAL	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
Acta de visita diagnostica suscrita	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Viabilidad jurídica	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

			FORMATO						Código FO- GJ-23-01	
Informe sobre presunto incumplimiento contractual									Versión 1	
	Viabilidad técnica (informe diagnóstico)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Esquemático de la intervención a realizar	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	
	Especificaciones técnicas particulares y completas	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
	Presupuesto Detallado de Obra	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
	Análisis de Precios Unitarios.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Cantidades de Obra con Memorias	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Listado de Materiales	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	
	Programación detallada	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Estudio de Sostenibilidad Ambiental	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Caracterización de entorno social.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI		

V. IDENTIFICACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO, LOS HECHOS QUE LO SOPORTAN, LAS CLÁUSULAS PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS Y LOS SOPORTES QUE LO FUNDAMENTAN Asociar el hecho u omisión con las obligaciones incumplidas: transcribir las actividades del contrato o de los documentos que hacen parte de este y relacionarlas con los hechos u omisiones que configuran el presunto incumplimiento.				
No.	Identificación del presunto incumplimiento DEBE IDENTIFICAR SI CUMPLE, CUMPLE PARCIALMENTE (debiendo identificar el % de avance respecto de la actividad presuntamente incumplida) o NO CUMPLE	Hechos que soportan el presunto incumplimiento	Cláusula o norma presuntamente incumplida frente a obligaciones generales y obligaciones específicas	Soporte probatorio

<div>  <div> La educación es de todos </div> <div> Mineducación </div> </div> <div> <div>FORMATO</div> <div>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</div> </div> <div> <div>Código FO- GJ-23-01</div> <div>Versión 1</div> </div>		
1	NO CUMPLE	<p>El contratista CONSORCIO EDUCOL no ha cumplido con el cronograma establecido para la fase de diagnóstico, para esto es importante mencionar que a la fecha del presente documento no se cumple con la versión final para la aprobación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, dado que el último oficio enviado por parte de la interventoría FFIE-G36-G15 con fecha del 25 de julio de 2023, se reiteraron observaciones con respecto al cumplimiento de normas establecidas dentro de los marcos legales y estándares mínimos del Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad del Sistema General de Riesgos Laborales.</p> <p>CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:</p> <p>2. Cumplir con los plazos establecidos en este contrato y en el Anexo Técnico para ejecutar los estudios, diseños obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, y las obras contempladas en este contrato.</p> <p>5. Realizar y ejecutar los estudios, diseños y las obras objeto del Contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos.</p>
2	NO CUMPLE	<p>El contratista CONSORCIO EDUCOL, no ha acatado la instrucción impartida por la interventoría de presentar los informes y memorias de cantidades de manera clara y que puedan soportar lo descrito en los presupuestos dentro de los tiempos establecidos por la entidad contratante. Se realizó una entrega del Informe final de la fase No. 1 de diagnóstico el día 24 de julio de 2023, no obstante, se tiene en cuenta la anterior fecha para determinar el tiempo de retraso de la entrega de este documento, el</p> <p>CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:</p> <p>6. Rendir y elaborar los informes, conceptos o estudios que se soliciten, siempre y cuando guarden relación con el objeto del Contrato.</p>


		cual es tomado desde la fecha del acta de inicio de 23 de marzo de 2023 y finalización de la Fase No.1 de Diagnóstico del 22 de abril de 2023, conforme a esta última fecha se obtiene un tiempo de retraso de dicho incumplimiento de noventa y siete (97) días.		
3	NO CUMPLE	El contratista CONSORCIO EDUCOL , no ha dado cumplimiento a los cronogramas iniciales, tampoco ha presentado un cronograma	CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA:	


 <div>La educación es de todos</div> <div>Mineducación</div>		FORMATO		Código	FO- GJ-23-01
		Informe sobre presunto incumplimiento contractual		Versión	1
		general de intervención, teniendo en cuenta que ya han pasado ciento veintisiete (127) días desde la firma del acta de inicio del contrato.	5. Realizar y ejecutar los estudios, diseños y las obras objeto del Contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos.		
4	NO CUMPLE	El contratista CONSORCIO EDUCOL no ha cumplido con la solicitud que el Representante Legal participe en los comités semanales.	CLÁUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA: 22. Participar, a través del representante legal y/o el director del proyecto, en el Comité de seguimiento o en los Comités de obra que se establezcan y a los cuales podrán asistir el municipio, el FFIE, el MEN y las demás entidades involucradas en el desarrollo de cada uno de los proyectos derivados del presente Contrato.		

VI. MEDIDA CONTRACTUAL RECOMENDADA POR LA INTERVENTORÍA QUE PODRÁ SER APLICADA

Como consecuencia de la declaratoria de incumplimiento parcial o retardo injustificado e el cumplimiento de algunas de las obligaciones por parte del contratista, la **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA** del Contrato de Obra **No. 1380 - 1601 - 2022** consagra hacer efectiva la **CLÁUSULA PENAL DE APREMIO** pactada en el contrato a fin de imponer una pena moratoria al contratista de obra sobre sus obligaciones contractuales dentro del término pactado y así lograr la ejecución total y satisfactoria del objeto contractual, lo anterior teniendo en cuenta que a la fecha del presente informe se obtiene un retraso de noventa y siete (97) días contados a partir del acta de inicio

De acuerdo con lo establecido en la cláusula **DÉCIMO QUINTA – PENAL DE APREMIO**, si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las obligaciones del contratista, el contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:

	<div>FORMATO</div> <div>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</div>	<div>Código FO– GJ–23–01</div> <div>Versión 1</div>
<p>a) Retardo en la constitución, entrega y/o actualización de las garantías contractuales- Será equivalente al 0,2% de los valores que deberá asegurar el CONTRATISTA, para lo cual frente a la póliza de cumplimiento el 0,2% se calculará con base en el amparo de "cumplimiento" y para la póliza de RCE el 0,2% se calculará con base en el amparo básico de PLO (Predios, Labores y Operaciones)</p> <p>b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución- Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>c) Retardo en el cumplimiento de los requisitos para la suscripción del acta de inicio del contrato – distinta a la constitución de garantías contractuales- Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>d) Retardo en la realización de cualquiera de las actividades o en la entrega de cualquiera de los productos de la Fase 1. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>f) Retardo en la acreditación del cumplimiento de salarios, prestaciones sociales o pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, SENA, ICBF y cajas de compensación familiar. Será equivalente al 0,05% del valor del contrato.</p> <p>g) Incumplimiento en mantener la obra en condiciones de organización, seguridad y aseo y el no acatamiento de las Normas de Seguridad Industrial, laboral, ambiental, bioseguridad y/o de cualquier tipo a las que se encuentre sujeto. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.</p> <p>h) Incumplimiento de otras obligaciones contractuales Si el contratista incumple alguna de las obligaciones contempladas en el contrato, que no se encuentre relacionadas en los literales anteriores, el contratista deberá pagar una pena moratoria equivalente al 0,03% del valor del frente de obra o del contrato.</p> <p>A fecha de corte del presente informe, el contratista CONSORCIO EDUCOL incumple los literales b), d), e) y h). Sin embargo, con base en lo previsto en el PARÁGRAFO SEXTO de la cláusula DÉCIMO QUINTA, las penas de apremio no son acumulables, por lo que se tomará en cuenta el porcentaje más alto, el cual corresponde al mismo para las cuatro obligaciones incumplidas, es decir 0,5%.</p> <p>Para estimar el número de días de atraso en la entrega de las actividades correspondientes a la Fase 1 del Contrato No. 1380 -1601 -2022 se analizó el estado de avance y se determinaron noventa y siete (97) días de retraso, contados desde el 23 de abril de 2023, fecha posterior a la finalización de la Fase No.1 de diagnóstico e de inicio de obra, hasta el 28 de julio de 2023.</p> <p>Teniendo en cuenta que, el presunto incumplimiento afecta el cumplimiento de los tiempos contractuales, el valor de la pena de apremio a imponer asciende a la suma de SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$ 785.431.924,90), de conformidad en cuenta los literales (b, d, e y h) de la Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No.1380-1601-2022, así:</p>		

		FORMATO				Código FO- GJ-23-01
		Informe sobre presunto incumplimiento contractual				Versión 1
	INSTITUCION EDUCATIVA	VALOR	DIAS	PORCENTAJE POR DIAS	VALOR ESTIMADO	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO	\$ 437.517.784,00	97	0,51%	\$ 223.134.069,80	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
	I.E. SIMÓN BOLIVAR – SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
	I.E. JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
	I.E. ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00	97	0,51%	\$ 80.328.265,02	
				TOTAL	\$ 785.431.924,90	

VII. ESTIMACIÓN O CUANTIFICACIÓN DE LOS PERJUICIOS

Para el presente informe no existe estimación de perjuicios, toda vez que la sanción a imponer es la multa prevista en la cláusula DÉCIMO QUINTA CONTRACTUAL.

VIII. CONSECUENCIAS JURÍDICAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA


El Contrato de Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en su CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA establece lo siguiente: “Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:

“(…)

b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución-Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

d) Retardo en la realización de cualquiera de las actividades o en la entrega de cualquiera de los productos de la Fase 1. Será equivalente a 0,05% de valor frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

 <div>La educación es de todos</div> <div>Mineducación</div>	<div>FORMATO</div> <div>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</div>	<div>Código FO– GJ–23–01</div> <div>Versión 1</div>
<p>h) Incumplimiento de otras obligaciones contractuales Si el contratista incumple alguna de las obligaciones contempladas en el contrato, que no se encuentre relacionadas en los literales anteriores, el contratista deberá pagar una pena moratoria equivalente al 0.003% del valor del frente de obra o del contrato (...)."</p> <p>Como consecuencia de ello, se tiene la afectación de la Garantía Única de Cumplimiento Estatal que tiene constituida a favor le CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA con la compañía HDI SEGUROS S.A. bajo la póliza No. 4007469, cuyo objeto es amparar el cumplimiento de las obligaciones del CONSORCIO EDUCOL en razón a la ejecución o liquidación del Contrato, que garantiza el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato., de tal manera que será suficiente la garantía que cubra las obligaciones. (Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022) vigente hasta el 22 de febrero de 2024.</p> <p>La no subsanación de las actividades afectó de manera directa el normal desarrollo del contrato, generando retraso en el inicio de las actividades y el plazo contractual acordado entre las partes contratantes.</p> <p>Se harán exigibles la Cláusula Penal de Apremio, previo análisis de su procedencia -según la causal invocada- y las garantías a que haya lugar, para lo cual deberá adelantarse el requerimiento de que trata el artículo 94 del Código General del Proceso.</p> <p style="text-align: center;">CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORÍA</p> <p>Como se indicó en los hechos del presente informe, CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, ha incumplido en la entrega de la documentación técnica, a saber: <u>(i) El presupuesto definitivo, (ii) programación de obra y (iii) flujos de caja los cuales están comprendidos en la etapa de FASE 1 (Diagnóstico).</u> Documentos que, entre otras, son esenciales para la continuación de las actividades de construcción, por lo tanto, y debido a dicho retraso imputable al contratista se ha generado un atraso en la correcta y normal ejecución de la obra. A esto debe añadirse que, a pesar de los múltiples requerimientos por parte de esta interventoría al contratista, este ha sido renuente en dar cumplimiento de estos compromisos.</p> <p>El accionar del Contratista transgrede lo previsto en la cláusula primera del contrato de obra No. 1380 – 1601 – 2022 que establece: <i>“El objeto del Contrato es ejecutar las obras necesarias para el mejoramiento de residencias escolares y/o sedes de instituciones educativas en el territorio nacional, priorizados por el fondo de financiamiento de la infraestructura educativa – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato. (...)</i>”</p> <p>De igual manera, los numerales 1, 2, 7 y 8 de la CLAÚSULA SÉPTIMA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii) de los estudios y documentos de cada proyecto, (iii) de los CPC sus Modificatorios y Anexos, (iv) su Propuesta y (y) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato, y la</p>		

CLÁUSULA OCTAVA OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven de las responsabilidades a cargo del CONTRATISTA que se encuentra en los CPC, sus Modificaciones, Anexos y documentos que hacen parte del presente Contrato y la oferta presentada por el CONTRATISTA. Además de lo anterior las siguientes: **Especificaciones técnicas mínimas (Anexo No. 1 — Anexo Técnico)** (...).

En este sentido, y ante el presunto incumplimiento parcial de las obligaciones del contratista, la cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380 -1601- 2022 establece lo siguiente: “ *Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:*

“(...

b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución-Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

d) Retardo en la realización de cualquiera de las actividades o en la entrega de cualquiera de los productos de la Fase 1. Será equivalente a 0,05% de valor frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.

h) Incumplimiento de otras obligaciones contractuales Si el contratista incumple alguna de las obligaciones contempladas en el contrato, que no se encuentre relacionadas en los literales anteriores, el contratista deberá pagar una pena moratoria equivalente al 0,03% del valor del frente de obra o del contrato (...).

En conclusión, el CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, fecha a 28 de julio de 2023, se evidencia que el proyecto presenta un atraso en la etapa de los diagnósticos debido a que no ha entregado en su totalidad la documentación técnica requerida para la continuación de las actividad programadas. Por tanto, esta Interventoría recomienda iniciar el procedimiento que tiene como corolario la imposición de la pena de apremio contractual pactada en la Cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en concordancia con el procedimiento previsto en la cláusula décima octava del contrato en mención, en concordancia con lo previsto en el Manual de Contratación PA-FFIE.

PRUEBAS

A continuación, se adjuntan como pruebas las comunicaciones enviadas entre la CONSORCIO EDUCOL y la Interventoría, las cuales se enuncian los hechos del presente Informe de Presunto Incumplimiento.

CONCLUSIÓN


De conformidad con lo previsto en la Cláusula Décima Quinta Contractual, y toda vez que el contratista está en mora de cumplir con sus obligaciones previstas en la cláusula primera, cláusula Séptima - numerales 1, 2, 7 y 8 -OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA, y CLÁUSULA OCTAVA – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA y el Anexo técnico. Por tanto, esta

Interventoría recomienda iniciar el procedimiento que tienen como corolario la imposición cláusula penal de apremio pactada en la Cláusula Décima Quinta literales b) y e) del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, en cumplimiento del procedimiento establecido en la Cláusula Décima Octava – PROCEDIMIENTO DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022 en concordancia con lo contenido en el Manual de Contratación PA-FFIE.

IX. ANEXOS

A continuación se relacionan los oficios radicados de manera virtual para cada uno de los procesos mencionados anteriormente:

CONSECUTIVO	ASUNTO	FECHA
FFIE-G08-G15	Observaciones Plan de Gestión Social contrato de obra No. 1380-1601-2022.	8/05/2023
FFIE-G09-G15	Resultados revisión y análisis del Plan de Manejo Ambiental (PMA) del contrato de obra No. 1380-1601-2022.	9/05/2023

 <p>La educación es de todos</p> <p>Mineducación</p>	FORMATO			Código FO- GJ-23-01
	Informe sobre presunto incumplimiento contractual			Versión 1
	FFIE-G10-G15	Observaciones Plan SG-SST.	9/05/2023	
	FFIE-G14-G15	Solicitud documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022.	30/05/2023	
	FFIE-G15-G15	Solicitud de inicio de obra.	31/05/2023	
	FFIE-G17-G15	Reiteración entrega de documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022 e inicio de obra.	13/06/2023	
	FFIE-G18-G15	Solicitud radicación informe mensual No. 1 contrato de obra No 1380-1601-2022	13/06/2023	


IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
 R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
 Contratista de Interventoría

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 30-08-2023

Señores:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

ASUNTO: SOLICITUD DE INCLUSIÓN DE LOS SIGUIENTES ÍTEMS NO PREVISTO

- **ITEM NO PREVISTO 1:** MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION

En el presupuesto suministrado por el FFIE, se plantea una malla electrosoldada estándar la cual no especifica su calibre, ni su separación. Por dicho motivo se propone una malla con detalles más específicos en cuanto a su calibre de 3mm y separación de 15cm en ambas direcciones, además de ser la malla que predomina en la Ciudad de Inírida Guainía.

- **ITEM NO PREVISTO 2:** SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS

Justificación:

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla tanque plástico de 500 lts, debido a que la Institución educativa Alvaro Ulcue Chocue de la

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

comunidad de Carrizal no cuenta con tanques para el almacenamiento de agua para las baterías sanitarias, se propone la implementación de tanques de 500 litros para la distribución de cargas en la placa existente

- **ITEM NO PREVISTO 3:** SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)

Justificación:

Debido a las altas temperaturas presentadas en la zona de cada institución, se propone la instalación de cielo raso en PVC, debido a que este no se encuentra en la lista inicial, se crea ítems de cielo raso en PVC

- **ITEM NO PREVISTO 4:** SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE

Justificación:

Ajustándonos a la realidad del IE de la comunidad de Carrizal, se evidencia claramente la falta de energía proveniente de los paneles solares debido a que las baterías se encuentran en mal estado y teniendo en cuenta que en los precios del FFIE no se encuentra este elemento, se hace necesario realizar un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 5:** RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)

Justificación:

Ajustándonos a ejecutar el proyecto con materiales que encontremos en la zona, se propone usar cerámica de formato en rango de (31-60)x60 y/o rectificado que se ajusta al presupuesto de las sedes, dado a que las propuesta en la lista inicial, ya no son fabricadas o no son encontrados en la zona, debido al tiempo limitado de ejecución de obra se crea ítems de fácil obtención.

- **ITEM NO PREVISTO 6:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Carrizal, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Alvaro Ulcue Chocue, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 7:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Coayare, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Simon Bolivar, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 08:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Yuri, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Andres Bello, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 09:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO DE LA COMUNIDAD DE REMANSO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Remanso, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Jose Celestino Moreno, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 10:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Venado, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob sede Francisco de Paula Santander, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 11:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Zamuro, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob sede Marco Antonio Francisco, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 12:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB DE LA COMUNIDAD DE CHORROBOCON

Justificación:

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Para el desplazamiento a la comunidad de Chorrobocon, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob sede Principal, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 13:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Zancudo, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Simon Bolivar, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 14:** PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD

Justificación:

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla la perforación de un pozo profundo, con profundidad entre 10 metros a 18 metros, debido a que la Institución educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Jose Celestino Moreno de la comunidad de Remanso no cuenta con una fuente estable de agua para las baterías sanitarias y cocina comedora, se propone la implementación y perforación de un pozo profundo en 4" para la distribución y almacenamiento de agua en la Institución

- **ITEM NO PREVISTO 15:** PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD

Justificación:

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla la perforación de un pozo profundo, con profundidad entre 10 metros a 18 metros, debido a que la Institución educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Marco Antonio Francisco de la comunidad de Zamuro no cuenta con una fuente estable de agua para las baterías sanitarias y cocina comedora, se propone la implementación y perforación de un pozo profundo en 4" para la distribución y almacenamiento de agua en la Institución.

- **ITEM NO PREVISTO 15:** PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE VENADO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD

Justificación:

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla la perforación de un pozo profundo, con profundidad entre 10 metros a 18 metros, debido a que la Institución educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Marco Antonio Francisco de la comunidad de Venado no cuenta con una fuente estable de agua para las baterías sanitarias y cocina comedora, se propone la implementación y perforación de un pozo profundo en 4" para la distribución y almacenamiento de agua en la Institución. Se anexa a esta solicitud los siguientes documentos:

1. Cotizaciones del material relacionado.
2. Análisis de precios unitarios de la actividad no prevista.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA						
NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	KG
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
herramientas menores	%MO	5,133.94	5%		\$ 256.70	
					SUB-TOTAL	\$257
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION	kg	\$10,434.78	1.00	10%	\$ 11,478.26	
					SUB-TOTAL	\$11,478
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$38,667.00	186%	\$71,920.62	14.01	\$ 5,133.94	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$5,134
					VALOR TOTAL	\$16,869
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA						
NP 2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UN
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
herramientas menores	%MO	2,680.87			\$ 2,680.87	
					SUB-TOTAL	\$2,681
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
Tanque De 500 Litros	un	\$300,000.00	1.00	0%	\$ 300,000.00	
valvula de flotador	un	\$70,000.00	1.00	0%	\$ 70,000.00	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$370,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Plomero	\$66,666.00	186%	\$50,000.00	2.09	\$ 23,936.47	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$33,333.00	186%	\$61,999.38	2.09	\$ 29,680.93	
					SUB-TOTAL	\$53,617
					VALOR TOTAL	\$426,298
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022,					
NP 3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)				
1 - EQUIPO				UNIDAD:	M2

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	32,330.60	5%		\$ 1,616.53	
Andamios tipo tijera marco de 1.50 x 1.20 [alto x ancho)	dia	\$3,500.00	4.79		\$ 730.05	
					SUB-TOTAL	\$2,347
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	
CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	m2	\$46,886.55	1.00	10%	\$ 51,575.21	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$51,575
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Oficial	\$50,000.00	186%	\$93,000.00	4.79	\$ 19,398.44	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$33,333.00	186%	\$61,999.38	4.79	\$ 12,932.16	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


					SUB-TOTAL	\$32,331
					VALOR TOTAL	\$86,252
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

NP 4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	M2
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	185,998.14	5%		\$ 9,299.91	
					SUB-TOTAL	\$9,300
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	
BATERIA 250 AMP	und	\$1,980,000.00	1.00	0%	\$1,980,000.00	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$1,980,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Electricista	\$66,666.00	186%	\$123,998.76	1.00	\$ 123,998.76	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$33,333.00	186%	\$61,999.38	1.00	\$ 61,999.38	
					SUB-TOTAL	\$185,998
					VALOR TOTAL	\$2,175,298
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO					IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL					REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM:	DESCRIPCION				VR UNITARIO
NP 5.1	RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)				
1 - EQUIPO				UNIDAD:	M2
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND	V/ UNITARIO	
herramientas menores	%MO	1,308.00		\$ 1,308.00	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$1,308
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
pegacor	Kg	\$2,400.00	6.00	10%	\$ 15,840.00	
RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)	M2	\$54,945.05	1.00	10%	\$ 60,439.56	
agua	Lt	\$68.00	3.00	10%	\$ 224.40	
					SUB-TOTAL	\$76,504
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Oficial	\$50,000.00	186%	\$93,000.00	5.17	\$ 17,988.67	
					SUB-TOTAL	\$17,989
					VALOR TOTAL	\$95,801

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


	
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	Ton	\$80,000.00	1.00	0%	\$ 80,000.00	
					SUB-TOTAL	\$80,000

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$80,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 7.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	\$0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	Ton	\$80,000.00	1.00	0%	\$ 80,000.00	
					SUB-TOTAL	\$80,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


					VALOR TOTAL	\$80,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 8.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton/Km
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI	Ton	\$150,000.00	1.00	0%	\$ 150,000.00	
					SUB-TOTAL	\$150,000

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$150,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL L	Ton	\$80,000.00	1.00	0%	\$ 3,500,000.00	
					SUB-TOTAL	\$3,500,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$3,500,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE JOSÉ CELESTINO MORENO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE JOSÉ CELESTINO MORENO DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	Ton	\$1,500,000.00	1.00	0%	\$ 1,500,000.00	
					SUB-TOTAL	\$1,500,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Oficial de obra	\$0.00	186%	\$0.00	102.42	\$ 0.00	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$1,500,000

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


		
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL		IVAN DARIO ROJAS SANABRIA REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 3.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO	Ton	\$2,800,000.00	1.00	0%	\$ 2,800,000.00	
					SUB-TOTAL	\$2,800,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$2,800,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA EL CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR		REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						

NIT. 901.618.147-6
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084
Email: proyecto1601guainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO, INCLUYE EL TRANSBORDO EN LOS DIFERENTES CHORROS QUE EXISTEN ENTRE LA CIUDAD DE INIRIDA Y LA COMUNIDAD DE ZANCUDO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO, INCLUYE EL TRANSBORDO EN LOS DIFERENTES CHORROS QUE EXISTEN ENTRE LA CIUDAD DE INIRIDA Y LA COMUNIDAD DE ZANCUDO	Ton	\$6,000,000.00	1.00	0%	\$ 6,000,000.00	
					SUB-TOTAL	\$6,000,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$6,000,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				INTERVENTORIA CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO						
NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	-	5%		\$ -	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO < GRAVA GRUESA 1 A 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	und	\$27,585,000.00	1.00	0%	\$27,585,000.00	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$27,585,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$27,585,000

co 

ORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

No. 1380-1601-2022 - Guainía


HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO		IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL		REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO						
NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	-	5%		\$	
					-	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$	
					-	
					\$	
					-	
PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO < GRAVA GRUESA 1 A 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	und	\$27,585,000.00	1.00	0%	\$27,585,000.00	
					\$	
					-	
					\$	
					-	
					\$	
					-	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					\$		
					-		
					SUB-TOTAL	\$27,585,000	
3 - TRANSPORTE							
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO		
					\$		
					-		
					SUB-TOTAL		
						\$0	
4 - MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO		
					SUB-TOTAL	\$0	
					VALOR TOTAL	\$27,585,000	
							
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO					IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL					REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE VENADO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Herramienta menor	%	-	5%		\$-	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$-	
					\$-	
PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO < GRAVA GRUESA 1 A 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	und	\$27,585,000.00	1.00	0%	\$27,585,000.00	
					\$-	
					\$-	
					\$-	
					\$-	
					\$-	
					\$-	
					SUB-TOTAL	\$27,585,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$-	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$27,585,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO					IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL					REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	

FECHA: 22/mayo/2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Edilberto Parado R. con cedula de ciudadanía numero 18202538
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Alvaro
Ulcue Chocue de la comunidad de Carrizal, tiene un costo de 80.000 Pes
Tonelada

Edilberto Parado R.

Nombre:

CC: 18202538

Celular: 3214837714

yo Nelson Aguillo Espinosa con cc. N° 19017131
Certifico que el caletop de la rivera rio guaviare.
hasta la inst. Educativa de Carrizal tiene un costo
de \$ 90000= por tonelada.

Nelson Aguillo Espinosa.

cc 19017131

transportador

Cel. 3212106231

25 abril 2023.

FECHA: 4 Mayo 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Nelson Aguillo Espinoza con cedula de ciudadanía numero 19017131
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Simon
Bolívar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de \$ 90000 por tonelada.

Nelson Aguillo E.
Nombre:
CC: 19017131 transportista.
Celular: 3212106231

FECHA: 3/05/2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Joel Gonzalez M. con cedula de ciudadanía numero 19003145
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Simon
Bolívar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de 80.000 por
toneladas.

Joel Gonzalez M.
Nombre:
CC: 19003145
Celular: 3103060657

FECHA: Mayo 6 de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, SEVERIANO MAYOARE C. con cedula de ciudadanía numero 19.002.665
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Andres
Bello de la comunidad de Yurie, tiene un costo de \$ 150.000 =
CIENTO CINCUENTA MIL PESOS, POR TONELADA.

Severiano M.C
Nombre: SEVERIANO MAYOARE CAYUPARE
CC: 19.002.665 de Trinidad
Celular: 312 315 5317

FECHA: 4 Mayo 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Nelson Arguello Espinosa con cedula de ciudadanía numero 19017131
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Andres
Bello de la comunidad de Yurie, tiene un costo de \$189000 por tonelada.

Nelson Arguello Espinosa
Nombre: Nelson Arguello Espinosa
CC: 19017131 Transportista
Celular: 3212106231



TODO PARA SU HOGAR
OSCAR ALBERTO RUGE PINZON
NIT 19.002.744-1
calle 16 a numero 6-15
Tel: 3203026605
Inírida - Colombia

Cotización
No. C-01-1397

CONSORCIO EDUCOL
901.618.147-6
2023-05-12

Para :
Nit :
Fecha :

Por medio de la presente me permito presentar a ustedes la cotización de los siguientes elementos:

Ítem	Código	Cantidad	Nombre producto	Unidad de medida	Vr. Unitario	Implo. Cargo	Implo. Rete.	Vr. Bruto	Vr. Total
1	5078	1.00	BATERIA 250AMP NEWMAX GEL	UNIDAD	1,980,000.00	0 %	0 %	1,980,000.00	1,980,000.00
2	3285	1.00	TOMA DOBLE GFCI GALICA	UNIDAD	68,000.00	0 %	0 %	68,000.00	68,000.00
3	3171	1.00	PANEL LED 24W INCRUSTAR CUADRADO - VATIO	UNIDAD	30,000.00	0 %	0 %	30,000.00	30,000.00
4	1326	1.00	INTERRUPTOR DOBLE GALICA	UNIDAD	10,800.00	0 %	0 %	10,800.00	10,800.00
5	1325	1.00	INTERRUPTOR SENCILLO GALICA	UNIDAD	8,500.00	0 %	0 %	8,500.00	8,500.00
6	17	1.00	TUBO EMT 1/2	TUBO	24,000.00	0 %	0 %	24,000.00	24,000.00
7	23	1.00	CURVA EMT 1/2	UNIDAD	1,980.00	0 %	0 %	1,980.00	1,980.00
8	19	1.00	TERMINAL EMT 1/2	UNIDAD	1,750.00	0 %	0 %	1,750.00	1,750.00
9	21	1.00	UNION EMT 1/2	UNIDAD	1,800.00	0 %	0 %	1,800.00	1,800.00
10	425	1.00	TUBO EMT 3/4	TUBO	38,000.00	0 %	0 %	38,000.00	38,000.00
11	24	1.00	CURVA EMT 3/4	UNIDAD	3,200.00	0 %	0 %	3,200.00	3,200.00

PISOS Y ENCHAPES CARTAGENA
CL 30 22 148-3228570242
CARTAGENA

Cliente CONSORSIO EDUCOL
Fecha 20/07/2023
Nit 901818147-8

Direccion CR 11 A 59 49 OF 201

Vendedor ISIRA DEL CARMEN RODRIGUEZ VI

F. Pago CONTADO

Factura Proforma No.

TPC220003256

RÉGIMEN COMÚN

PISOS Y ENCHAPES RYL S.L.T. 900511135-3

Email Electrónico GERENCIA@ELESOL.TOA.COM

Telefono-3053300903-3053300903

Ciudad MONTERIA

CONTADO

TPC TPC220003256

20/07/2023

Vigencia de 2 días

Cod. Artículo	Pr.	Nombre del Artículo	Bd	CANT	Dcto%	Valor Unitario	Valor Total
CB100586	33X60	PARED BLANCA BRILLANTE REF LCL336770 X 33X60 (2.40) 1	29	16,80	0,00	46.974,79	939.119
CN009419	31X60	PISO Y PARED LAJA BLANCO 31X60 (1.68) 1RA	29	30,24	0,00	45.630,25	1.642.032
PE006046	1	PEGANTE SUPERFUO GRIS 25KG	29	5,00	0,00	15.117,65	89.950
BO007040	1	BOQUILLA EXTRA BLANCA 2KG SUPERFUO	29	5,00	0,00	11.680,67	69.500

Observaciones

Cantidad Total:		56	PesoKG:		859
Elaboro:	Acepto la presente factura:		Subtotal	2.303.026,00	
			Descuento	0,00	
			Iva 5%	0,00	
			Iva 19%	437.575,00	
			Rete. IVA	0,00	
			Rete. ICA	0,00	
			Rete. Fie	0,00	
		Firma y sello cliente	Firma Empresa	Total	2.740.601,00

Favor seguir las recomendaciones de instalación, mantenimiento y uso del producto, que se encuentran en el empaque. Omnitras
exonerará al Almacén de cumplir con la garantía según lo indicado en el Artículo 16 Ley 1480 estatuto de protección al consumidor y demás normas concordantes.

"Somos Autorizados de ICA en las ciudades de: Barranquilla- Soledad- Valledupar- Magangué-Santa Marta- Bucaramanga- Piedecuesta- Girón- Los Patos"

Elaboro: ISIRA DEL CARMEN RODRIGUEZ VIDAL

Software desarrollado por: SOMIC SOLUCIONES SAS

Fecha Elaboración: 20/12/22

Reporte: ReFacProformaPisos



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:39am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Tanque 500 lts AGUATANK	1.00	300,000.00	0
Tanque 1000 LTS AGUATANK	1.00	550,000.00	0
Vinilico BlancoxCaneca 5GL/2027155	1.00	268,000.00	0
Kit Pintucoat Rojo 13263 / 0.81GL Catal 13227 en 0.09 GL	1.00	226,000.00	0
Rollo Malla Electrosoldada 4mmx18mts//2.30	1.00	440,000.00	0
Anticorrosivo lico Blanco 1GL//4041100	1.00	57,000.00	0
Cemento CEMEX 50KL aprox.	1.00	60,000.00	0
Soldadura 6011 X 1/8/Ventax libra/BOLSA 5 K//CJX 20KL//	1.00	14,000.00	0
Pago splendor Gris 25kg	1.00	43,000.00	0
Tubo Rectangular3X1.1/2" CAL.18*6MTS//1.10mm (FAJOBE)	1.00	95,000.00	0

Totales	10	2,053,000.00	
DISCRIMINACION DE IMPUESTOS			
Impuestos	Base	Vlr	
Exentos	2,053,000.00	0.00	

Forma de Pago
Efectivo: 2,053,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION No: COT-1310



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:27am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Calais Pared Beige lisa 25x35=2m2/CJx23 unid.	23.00	115,000.00	0

Piso Rosales FD SL Crema 60x60/=2.16m2//CJX6 unid.	6.00	144,000.00	0
--	------	------------	---

Totales	2	259,000.00	
DISCRIMINACION DE IMPUESTOS			
Impuestos	Base	Vlr	
Exentos	259,000.00	0.00	

Forma de Pago
Efectivo: 259,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION GENERADA MANTIENE PRECIOS POR 8 DIAS
MAXIMOS.

Documento elaborado con DataSoft NetWorks
Somos computación en la nube, contactenos en:
www.datasoftnw.com - 3105853205
Desarrollado por
NIT: 17266490-1/ARIEL CHINCHILLA MORENO.

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Negocios e Inversiones Montesur SAS

NIT:900925006-9

DIRECCION: Carrera 25 no. 25-269

RESPONSABLE DE IVA - TARIFA ICA 8 X 1000

NO SOMOS GRANDES CONTIBUYENTES ACTIVIDAD ECONOMICA 4752

SOMOS AUTORETENEDORES DE RENTA

TEL: 2821175

Cotización # S0063599

Ciente: FLESCO S.A.S

CC/NIT: 900104178

Dirección: CR 11 A 59 49 OF 201

Teléfono: 3 478 60389

Ciudad: MONTERÍA

Fecha cotización:

20-12-2022

Expiración:

23-12-2022

Vendedor:

María Angélica Cárdenas Jorgé

Código	Producto	Cantidad	Vt unit	Desc. %	Vt unit con Desc.	Impuestos	Subtotal
24060	[24060] ESPOTA INDUSTRIAL KILO 296200	2.00 KG	11584,96	0,00	11.184,96	IVA VENTAS 19%	22.494,00
22252	[22252] CRUCETA PARA JUNTAS 3 MM X 200 UN RU01 C960250001 (F)	2.00 UNIDADES	11063,36	5,00	10.507,34	IVA VENTAS 19%	21.054,00
18401	[18401] WIN 6 ESPAÑOL ALUMINIO X 6 MTS NATURAL R29 WINDO 1 CR0000	10.00 UNIDADES	21368,11	5,00	20.299,70	IVA VENTAS 19%	202.997,05
30207	[30207] CANAL AMAZONA R 1244301 2PO0115	20.00 UNIDADES	67492,60	5,00	64.122,75	IVA VENTAS 19%	1.282.474,92
20649	[20649] ESTUKA ACRILICO 20 KG 545226 (T)	25.00 UNIDADES	79744,90	0,00	79.744,90	IVA VENTAS 19%	2.791.196,50
21904	[21904] PLASTOCRETE DM 20 KG 92970 (T)	2.00 UNIDADES	220157,61	2,00	221.594,45	IVA VENTAS 19%	964.783,37
9245	[9245] ELECTRO BOMBA PEDROLLO CPM620 1 HP (F)	1.00 UNIDADES	601065,56	2,00	660.622,21	IVA VENTAS 19%	660.622,21
12011	[12011] VALVULA DE BRONCES 1 1/4" PEDROLLO HJM 1520 (A)	1.00 UNIDADES	48220,00	2,00	46.780,10	IVA VENTAS 19%	46.780,10
44425	[44425] TOTALIZADOR 40A 2P 25 KA 200V DEL 6227004 HELPIA	1.00 UNIDADES	211669,20	5,00	201.005,74	IVA VENTAS 19%	201.005,74
10720	[10720] FLOTADOR ELECTRICO 20 AMP VMLANT PEDROLLO (F) 00400050000	1.00 UNIDADES	64875,01	2,00	62.990,94	IVA VENTAS 19%	62.990,94

Términos y condiciones:

Subtotal	\$ 6.267.392,39
IVA	\$ 1.190.804,56



Dirección: CARRERA 2 N 44-110

Teléfono: 7823430
IVA REGIMEN COMUN

COTIZACION VENTAS
CTV 04733

900377621-7

VIGENCIA 3 DIAS

Datos del Cliente									
señores: CONSUMIDOR FINAL					Fecha de expedición: 21-Mayo-2023				
NIT: 22222222222-7					Fecha de Vencimiento: 23-Mayo-2023				
Dirección: CRA 2 44 110 MONTERIA					Teléfono: 7823493				
código	peso	DESCRIPCION	UNIDA	CANTID	V. Unit	DES	IVA	V. Unit.Net	VALOR TOTAL
1836	1.00	ESTOPA X KILO	KG	1.00	12 000,0	0,0	19	12000	12 000,00
1474	0.00	PRAGUA ESPAROL WIN ALUMINIO X 6 MTS	UNO	5.00	20 035,0	0,0	19	20035	100 175,00
0679	3.30	CANAL AMAZONA 3M 4	UNO	20.00	104 876,0	0,0	19	104876	2 097 520,00
5144	25.00	ESTUCO PLASTICO BLANCO INTERCA X 25 X 15	UNO	35.00	29 450,0	0,0	19	29450	1 030 750,00
4005	4.00	EUCON IM 100 X 4 KG	UNO	3.00	60 000,0	0,0	19	60000	180 000,00
2020	0.0	ELECTROS CPV20 1HP 110/220V	UNO	1.00	823 000,0	0,0	19	823000	823 000,00
2945	1.00	VALVULA DE PIE BRONCE 1 1/4 CON CANASTILLA PLASTICA	UNO	1.00	36 300,0	0,0	19	36300	36 300,00
1294	0.0	FLOTADOR WYILANT	LINO	1.00	81 800,0	0,0	19	81800	81 800,00

Bruto 4.361.545,00
Descuento 0,00
Sub. Total 4.361.545,00
IVA 19,00 % 828.693,55
Piesa 0,00
Total a Pagar 5.190.238,55

NOMBRE	
Son:	
CINCO MILLONES CIENTO NOVENTAMIL DOCIENTOS TRENTA Y OCHO CON CINCUENTA Y CINCO CENTABOS	
FIRMA O SELLO DEL CLIENTE	RESPONSABLE
	CREADO POR: JEYSON JOSE RODRIGUES ARRIETA

BERNE TRUJILLO GUZMAN
NIT: 12208831

Fecha: 17/04/2023

Datos del Cliente NIT: 901618147

NOMBRE: CONSORCIO EDUCOL

DIRECCIÓN: CASTILLO GRANDE CALLE 6 N. 7 .50

CIUDAD: CARTAGENA

TELEFONO: 3166210869

FORMA DE PAGO CONTADO

VENDEDOR **BERNE**

FECHA VENCE: 17/04/2023

CODIGO	NOMBRE	% IVA	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
CEMEN22	CEMENTO ARGOS	0	1	60,000	60,000
LAMIARQUI.3M	LAMINA ARQUITECTONICA POR 3 METROS	0	1	70,000	70,000
LAMIZINCCAL.33	LAMINA DE ZINC CAL.33 POR 3 METROS	0	1	50,000	50,000
TUBSAN0004	METRO TUBO 4 SANITARIO	0	1	15,000	15,000
POR60	PORCELANATO NEGRO	0	1	240,000	240,000
TEJA2	TEJA AZUL	0	1	210,000	210,000
TUBO100	TUBO 100X100	0	1	330,000	330,000
TUBOCUADRAD	TUBO 50 X 150	0	1	360,000	360,000
TUSANI3PESA	TUBO SANITARIO 3 PESADO	0	1	80,000	80,000
TUSANI2SEMI	TUBO SANITARIO SEMI 2 PULGADAS	0	1	50,000	50,000
VARIL01	VARILLA 1/2 CORRUGADA	0	1	31,000	31,000

Subtotal 1,496,000

IVA 0

Descuento 0

Retencion 0

Total 1,496,000

**UN MILLON CUATRO CIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL
PESOS**

ACEPTADA, FIRMA Y SELLO

Impreso por PUNTOFACTURACION

FERREGOLLO XPRESS

NIT: 1.121.715.372-4 No responsable de IVA


Inírida, 9 de Mayo de 2023

Señores
CONSORCIO EDUCOL
NIT 901618147-6
Ciudad

REF; COTIZACION

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/U
1	CEMENTO	BULTO	\$ 62.000
2	MALLA ELECTROSOLDADA 2,35X9 M	UND	\$ 246.000
3	BALDOSA 51X51 AREA 1,82 POR CAJA	CAJA	\$ 103.000
4	PEGACOR 10 KG	UND	\$ 24.000
5	TUBO 3 X 1-1/2" CALIBRE 6 METROS	UND	\$ 210.000
6	SOLDADURA 6011 KILO	KG	\$ 25.000
7	ANTICORROSIVO GALON	GALON	\$ 59.000
8	CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	M2	\$ 57.000
9	TANQUE 500 LITROS	UND	\$ 430.000
10	VINILO CANECA KORAZA	UND	\$ 510.000
11	VINILO CANECA TIPO 1	UND	\$ 280.000
SON; DOS MILLONES SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL			\$ 2.006.000

Atentamente,


ANDERSON ALEXIS YOVABE FAJARDO
C.C. 1.121.715.372

"A su Servicio"

FERREGOLLO Xpress /Cra. 6 # 18 – 07 Barrio Berlín / Inírida Guainía / Local 2/Cel: 3193464319/ E-mail: ferregolloxpress@gmail.com

Inírida, 19 de junio de 2023

Señores:

CONSORCIO EDUCOL

Ciudad de Inírida

Cordial saludo,

Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Remanso, Venado y Zamuro rio Inírida pertenecientes al resguardo REMANSO-CHORROBOCON

Considerando la capacidad para la hechura de un pozo en la comunidad de Remanso, Venado y Zamuro. Presento la siguiente cotización:

Detalle	Tiempo	Valor total
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000
		\$ 90.000.000

Son: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos

Cordialmente,


Arístides Agapito
Cc 1121712256 DE INIRIDA
CELULAR N° 3185000366

Inírida, 26 de junio de 2023

Señores:

CONSORCIO EDUCOL

Nit: 901618147 - 6

Ciudad de Inírida,

Cordial saludo,

Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Remanso y Zamuro ubicados por el río Inírida

En relación al asunto, respetuosamente mediante el presente me dirijo a ustedes en la oportunidad de presentar cotización de la realización de DOS (02) pozos acuíferos de 4" de acuerdo a la siguiente información:

Ítem	Detalle	Valor unitario	Valor total
1	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Remanso río Inírida, incluye accesorios-tuberías para captación de agua de en tubos de 4" con bomba tipo lapicero de 1.5 caballo de fuerza, alimentación, hospedaje y mano de obra por 6 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000
2	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Zamuro río Inírida, incluye accesorios-tuberías para captación de agua de en tubos de 4" con bomba tipo lapicero de 1.5 caballo de fuerza, alimentación, hospedaje y mano de obra por 6 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000

El valor del presente es la suma de (\$55,170,000) **CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS M/TE COLOMBIANO** con el 50% del valor en concepto de adelanto y el otro 50% contra entrega.

Atentamente,


SERGIO ALEXANDER GARCIA

C.C 1.121.708.582 de Inírida

NUMERO DE CELULAR: 3104249831



COTIZACION No. 1290

BERNE TRUJILLO GUZMAN
NIT: 12208831

Fecha: 04/05/2023

Datos del Cliente NIT: 901618147

NOMBRE: CONSORCIO EDUCOL

DIRECCIÓN: CASTILLO GRANDE CALLE 6 N. 7. 50

CIUDAD: CARTAGENA

TELEFONO: 3166210869

FORMA DE PAGO CONTADO

VENDEDOR **BERNE**

FECHA VENCE: 04/05/2023

CODIGO	NOMBRE	% IVA	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
PBANTICMATE0	ANTICORROSIVO 1 GALON ROJO	0	1	60,000	60,000
ANTIROJO	ANTICORROSIVO EPOXICO ROJO	0	1	160,000	160,000
BALDOSA003	BALDOSA 30X45 X CAJA	0	1	100,000	100,000
BAL95	BALDOSA 34X34 MIKO GRIS	0	1	95,000	95,000
BAL	BALDOSA 51X51 1.82 GRIS	0	1	100,000	100,000
ESMALTE0030	ESMALTE NEGRO BRILLANTE X GALON	0	1	65,000	65,000
LAMIARQUI.6M	LAMINA ARQUITECTONICA POR 6 METROS	0	1	140,000	140,000
LIJASPLIEGO	LIJA NEGRA POR PLIEGO	0	1	1,500	1,500
MAYELECTR2X9	MALLA ELECTROSOLDADA 2.35 X 9 CUBRE 20 MST	0	1	245,000	245,000
PEGACOR01	PEGACOR NIKINIKI	0	1	24,000	24,000
SOLDA0007	SOLDADURA 60-11 X 1/8 KILO	0	1	25,000	25,000
TABACA2*1	TABLERO ACANALADO 2X1	0	1	180,000	180,000
TANQUEEE	TANQUE DE 500 LITROS	0	1	330,000	330,000
TEJA2	TEJA AZUL	0	1	210,000	210,000
TORNILLOTECH	TORNILLO TECHO 1 1/2	0	1	30,000	30,000
TUBC180001	TUBO 3 X 1-1/2 C18	0	1	90,000	90,000
CANECAT122	VINILO CANECA ICO	0	1	270,000	270,000
KORAZA1123	VINILO CANECA KORAZA	0	1	480,000	480,000
VIN001	VINILO CANECA TIPO 1	0	1	180,000	180,000

Subtotal 2,785,500

IVA 0

Descuento 0

Retencion 0

Total 2,785,500

**DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
MIL QUINIENTOS PESOS**

ACEPTADA, FIRMA Y SELLO
Impreso por FACTURACION



FERRETERIA CASTILLO CS SAS
NIT : 901241599- 1
CALLE 15 N 3-02 BARRIO EL CENTRO
3184561956 - 3132222186
INIRIDA - COLOMBIA

Inirida, 6 de mayo de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

Atn:

CASTILLOGRANDE CL 6 7 50

3166200869

Cartagena-Bolivar . Colombia

Ref : Cotización V - 001 - 12239

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

CANT	Descripción	Código	UND	PESO	Valor Unitario	Valor Total	IVA
10.00	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM 2.30 MT X 10MT	0030009000022	MTR	32,30	24,000.00	240,000.00	0
1.00	TRAFICO PESADO ROJO X GALON PT-805	0020008000050	GAL	0,00	80,000.00	80,000.00	0
1.00	TUBO RECTANGULAR 3X11/2 C18 (1.10) ROJO	0030005000023	UND	11,60	87,000.00	87,000.00	0
1.00	ANTICORROSIVO ROJO EA-226	0020006000001	GALON	15.140,00	46,999.97	47,000.00	0
41.00	LAMINA PVC BLANCO MADERA	0040001000030	UND	0,00	50,000.00	2,050,000.00	0
6.00	PERIMETRAL PECHO PALOMA PVC X 8 MTS	0040003000011	UND	8,40	30,000.00	180,000.00	0
15.00	ANGULO CIELO RASO 2.5X2.5 CAL26 PERIMETRAL	0040003000010	UN	5,25	6,000.00	90,000.00	0
20.00	VIGUETA 2.44 CAL26	0040003000007	UN	12,00	6,600.00	132,000.00	0
20.00	OMEGA 2.44 CAL 26	0030006000027	UND	12,00	6,600.00	132,000.00	0
3.00	TORNILLO EX/PL P/BROCA C/RZ 8X1/2 X100UND	0090011000113	UN	0,00	5,882.35	17,647.00	19
3.00	TORNILLO P/AGUDA 7X7/16X100UND	0090014000024	UN	0,00	8,000.00	24,000.00	0
1.00	BLANCO OBRAS TIPO1 VI-151 X CUÑETE	0020004000022	CUÑ	29,00	242,500.00	242,500.00	0
1.00	BLANCO ACRILICO FORTALEZA X CUÑETE AC-101N	0020003000024	CUÑ	30,00	310,000.00	310,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 500 LTS	0200004000004	UN	12,10	400,000.00	400,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 1000 LTS	0200004000001	UN	22,80	580,000.00	580,000.00	0
2.00	SOLDADURA 6011 X 1/8 WEST ARCO	0210020000002	LB	1,00	14,000.00	28,000.00	0
1.00	PEGACOR CORONA BLANCO X 25K	0100001000016	BTO	25,00	60,000.00	60,000.00	0
1.00	CEMENTO GRIS TIPO 1 X 50 KG	0100001000007	UNIDAD	50,00	60,000.00	60,000.00	0



Inlrida, 8 de mayo de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

Ans:

CASTILLOGRANDE CL 6 7 50

3166200869

Cartagena-Bolivar, Colombia**Ref : Cotización V - 001 - 12239**

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

CANT	Descripción	Código	UND	PESO	Valor Unitario	Valor Total	IVA
				Total Bruto		4,760,147.00	
				Descuento			0.00
				Descuento			0.00
				Retefuente			0.00
							0.00
							0.00
				IVA			3,353.00
				Total a Pagar		\$4,763,500.00	

1

Entrega: días despues de recibir su orden de compra o pedido

Forma de Pago :

Validez de la oferta: 1 días a partir de la fecha, mayo 6 2023

Cordialmente,

Hector Alejandro Payema Castro

FERRETERIA CASTILLO CS SAS

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No 1380 - 1601 - 2022 – Guainia

30 de agosto de 2023

Asunto: solicitud de suspensión de contrato.

Ref: contrato de obra 1380-1601-2022, cuyo objetivo es: **“EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE”**.

Señores:

consorcio sedes del futuro 2021

Iván rojas Sanabria

Cordial saludo

Por medio de la presente, solicitamos a ustedes, la suspensión del contrato en mención en referencia, fundamentado en los siguientes y encaminada a una solicitud de terminación anticipada del contrato

- 1) Desde este consorcio, hemos insistido en la solicitud del ajuste de precios del cual tenemos derecho ya que el contrato entro en ejecución en un periodo posterior a la convocatoria de este contrato (año 2022).
- 2) Debido a los cambios económicos presentados en el territorio nacional, como es el aumento del combustible, esto repercute directamente en los precios de los materiales en el municipio donde se realizan las compras, ya que el lugar de abastecimiento es vía fluvial con motores fuera de borda que utilizan combustible.

Básicamente la incertidumbre económica en cuanto a las ganancias proyectadas y el presupuesto para la consecución de los materiales de obra se están viendo afectados porque el recurso que se implementa no alcanza para surtir las obras de materiales de construcción de forma debida, y a su vez crea un desbalance económico que ha conllevado a atrasos administrativos y de obra, y esto a su vez pone en riesgo el recurso o la solvencia económica del consorcio, por tal motivo, nos vemos en la obligación de instar a esta interventoría a que nos conceda la suspensión del contrato por un término de 30 días, mientras se configura la **terminación anticipada del contrato**, ya que la naturaleza de esta suspensión es salvaguardar los recursos destinados.



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022 GUAINIA

SEÑORES:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2022

INTERVENTORIA

ASUNTO: SOLICITUD DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO

REF: CONTRATO DE OBRA No. 1380 -1601 – 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

cordial saludo

MEDIANTE LA PRESENTE LES HACEMOS LA SOLICITUD FORMAL PARA QUE SE INICIE EL TRAMITE DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO EN MENCION DE LA REFERENCIA.

Se toma la decisión de solicitar la terminación anticipada del contrato toda vez que el consorcio educol, realizo el análisis detallado de los precios unitarios con los que se firmó el contrato en la referencia y estos a la fecha se encuentran desactualizados y aun la entidad no da una respuesta formal al oficio elevado desde este consorcio a interventoría, para que este hiciera llegar ante la entidad contratante, y además que más allá del ajuste que se realizaría, evaluamos que las condiciones operativas de construcción en la zona son muy escasa y con precios elevados, es de mencionar que los precios del mercado en cuanto a materiales ha tenido un aumento excesivos lo que complica la ejecución del mismo, a demás se evaluó que llevar personal externo implicaría mayores gastos y llevaría al consorcio a la quiebra.


Dichos los motivos, solicitamos a esta interventoría, iniciar el proceso de terminación anticipada del contrato.

Muchas gracias.

att:



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

		EJECUTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- FFIE						
		CONTRATISTA		CONSORCIO EDUCOL			NIT: 901392713-2	
		INTERVENTORIA		SEDES DEL FUTURO 2021			NIT: 901.634.912.-1	
		DEPARTAMENTO		GUAINIA		CONTRATO	1380-1601-2021	
		MUNICIPIO		PUERTO INIRIDA				
COSTO DIRECTO		\$	1.166.731.769,00		COSTO TOTAL OBRA + ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$	1.540.062.598	
COSTO INDIRECTO		\$	373.330.829,00					
VALOR TOTAL		\$	1.540.062.598,00					
ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDADES								
ITE	DESCRIPCION	UNIDAD	DEDICACION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	F.M	SUBTOTAL	VALOR PORCENTUAL
1	ADMINISTRACION							
1.1	todo el personal tecnico, y las consultorias o actividades propias de su profesion o especializacion requerido para la ejecucion de las obras de mejoramiento encomendadas en el contrato						\$ 201.866.942,34	17,30%
	Director de obra	MES	20%	7	\$ 6.068.205,00	2,19	\$ 18.605.116,53	
	Residente de Obra	MES	100%	7	\$ 2.965.275,00	2,19	\$ 45.457.665,75	
	Asesor Estructural	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Asesor en Geotecnia	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra incendios	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Asesor en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Asesor Ambiental	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Personal Calificado para Atencion a la Comunidad	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Profesional de Costos y Presupuestos	MES	20%	7	\$ 4.155.525,00	2,19	\$ 12.740.839,65	
	Topógrafo	MES	20%	7	\$ 2.241.810,00	2,19	\$ 6.873.389,46	
	Auxiliar de Ingeniería	MES	100%	7	\$ 1.891.980,00	2,19	\$ 29.004.053,40	
1.2	GASTOS GENERALES	GLOB					\$ 79.330.400,00	6,80%
1.3	PAGO SERVICIOS PUBLICOS	GLB		1	\$ 6.000.000,00		\$ 6.000.000,00	
1.4	GASTOS OFICINA PRINCIPAL	GLB		1	\$ 6.365.400,00		\$ 6.365.400,00	
1.5	VISITA DE DIAGNOSTICO INICIAL	UND		9	\$ 1.500.000,00		\$ 13.500.000,00	
1.6	INFORME DE DIAGNOSTICO	MES		9	\$ 300.000,00		\$ 2.700.000,00	
1.7	SOCIALIZACION DE INICIO	GLOB		1	\$ 10.000.000,00		\$ 10.000.000,00	
1.8	TRANSPORTE DE PERSONAL OPERATIVO	UNIDAD		9	\$ 500.000,00		\$ 4.500.000,00	
1.9	TRANSPORTE Y ESTADIA DE PERSONAL TECNICO	UNIDAD		9	\$ 300.000,00		\$ 2.700.000,00	
1.10	TRANSPORTES INTERNOS	UNIDAD		9	\$ 200.000,00		\$ 1.800.000,00	
1.11	PAPELERIA	MES		7	\$ 280.000,00		\$ 1.960.000,00	
1.3	GASTOS LEGALIZACION DEL CONTRATO	JUEGO		1	\$ 2.500.000,00		\$ 2.500.000,00	
1.13	COPIA HELICGRAFIA DE PANOS Y FOTOCOPIAS	JUEGO		2	\$ 80.000,00		\$ 160.000,00	
1.14	ENSAYOS DE LABORATORIO	UNIDAD		1	\$ 500.000,00		\$ 500.000,00	
1.15	IMPUESTO DE SEGURIDAD	UNIDAD		9	\$ 80.000,00		\$ 720.000,00	
1.16	RETEICA	UNIDAD		9	\$ 170.000,00		\$ 1.530.000,00	
1.17	RETEFUENTE	UNIDAD		9	\$ 55.000,00		\$ 495.000,00	
1.18	RETEIVA	UNIDAD		1	\$ 700.000,00		\$ 700.000,00	
1.19	PROUNIVERSIDAD NACIONAL	MES		1	\$ 1.100.000,00		\$ 1.100.000,00	
1.20	POLIZAS	GLOBAL		1	\$ 22.100.000,00		\$ 22.100.000,00	
SUBTOTAL ADMINISTRACION							\$ 281.197.342,34	24,10%
2	IMPREVISTOS							
2.1	DIFFICULTAD DE OBRA						\$ 11.357.634,75	1,95%
2.2	ATRAZO PROGRAMA DE OBRA						\$ 11.357.634,75	
3	UTILIDAD							
3.1	Utilidad						\$ 58.336.588,45	5,00%
IVA SOBRE LA UTILIDAD								
4.1	IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)						\$ 11.083.951,81	0,95%
TOTAL AIU							\$ 361.975.517,35	32,00%



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022 GUAINIA

SEÑORES:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2022

INTERVENTORIA

ASUNTO: SOLICITUD DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO

REF: CONTRATO DE OBRA No. 1380 -1601 – 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL.

cordial saludo

MEDIANTE LA PRESENTE LES HACEMOS LA SOLICITUD FORMAL PARA QUE SE INICIE EL TRAMITE DE TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO EN MENCIÓN DE LA REFERENCIA.

Se toma la decisión de solicitar la terminación anticipada del contrato toda vez que el consorcio educol, realizo el análisis detallado de los precios unitarios con los que se firmó el contrato en la referencia y estos a la fecha se encuentran desactualizados y aun la entidad no da una respuesta formal al oficio elevado desde este consorcio a interventoría, para que este hiciera llegar ante la entidad contratante, y además que más allá del ajuste que se realizaría, evaluamos que las condiciones operativas de construcción en la zona son muy escasa y con precios elevados, es de mencionar que los precios del mercado en cuanto a materiales ha tenido un aumento excesivos lo que complica la ejecución del mismo, además se evaluó que llevar personal externo implicaría mayores gastos y llevaría al consorcio a la quiebra.

Dichos los motivos, solicitamos a esta interventoría, iniciar el proceso de terminación anticipada del contrato. Y se solicita la suspensión inmediata del contrato en mención.

Muchas gracias.

att:



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 07-09-2023

Señores:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

ASUNTO: SOLICITUD DE INCLUSIÓN DE LOS SIGUIENTES ÍTEMS NO PREVISTO

- **ITEM NO PREVISTO 1:** MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION

En el presupuesto suministrado por el FFIE, se plantea una malla electrosoldada estándar la cual no especifica su calibre, ni su separación. Por dicho motivo se propone una malla con detalles más específicos en cuanto a su calibre de 3mm y separación de 15cm en ambas direcciones, además de ser la malla que predomina en la Ciudad de Inírida Guainía.

- **ITEM NO PREVISTO 2:** SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS

Justificación:

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla tanque plástico de 500 lts, debido a que la Institución educativa Alvaro Ulcue Chocue de la

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

comunidad de Carrizal no cuenta con tanques para el almacenamiento de agua para las baterías sanitarias, se propone la implementación de tanques de 500 litros para la distribución de cargas en la placa existente

- **ITEM NO PREVISTO 3:** SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)

Justificación:

Debido a las altas temperaturas presentadas en la zona de cada institución, se propone la instalación de cielo raso en PVC, debido a que este no se encuentra en la lista inicial, se crea ítems de cielo raso en PVC

- **ITEM NO PREVISTO 4:** SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE

Justificación:

Ajustándonos a la realidad del IE de la comunidad de Carrizal, se evidencia claramente la falta de energía proveniente de los paneles solares debido a que las baterías se encuentran en mal estado y teniendo en cuenta que en los precios del FFIE no se encuentra este elemento, se hace necesario realizar un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 5:** RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)

Justificación:

Ajustándonos a ejecutar el proyecto con materiales que encontremos en la zona, se propone usar cerámica de formato en rango de (31-60)x60 y/o rectificado que se ajusta al presupuesto de las sedes, dado a que las propuesta en la lista inicial, ya no son fabricadas o no son encontrados en la zona, debido al tiempo limitado de ejecución de obra se crea ítems de fácil obtención.

- **ITEM NO PREVISTO 6:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Carrizal, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Alvaro Ulcue Chocue, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 7:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Coayare, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Simon Bolivar, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 08:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Yuri, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Andres Bello, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 09:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO DE LA COMUNIDAD DE REMANSO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Remanso, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Jose Celestino Moreno, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 10:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Venado, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob sede Francisco de Paula Santander, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 11:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Zamuro, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob sede Marco Antonio Francisco, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 12:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB DE LA COMUNIDAD DE CHORROBOCON

Justificación:

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Para el desplazamiento a la comunidad de Chorrobocon, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Educativa Bas Porfirio Barba Jacob sede Principal, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 13:** ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO

Justificación:

Para el desplazamiento a la comunidad de Zancudo, es necesario tomar un transporte fluvial desde el casco urbano y un acarreo desde el muelle de esta comunidad hasta la Institución Simon Bolivar, a esta última no estar contemplada en el presupuesto del FFIE, se plantea un nuevo NP

- **ITEM NO PREVISTO 14:** PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD

Justificación:

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla la perforación de un pozo profundo, con profundidad entre 10 metros a 18 metros, debido a que la Institución educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Jose Celestino Moreno de la comunidad de Remanso no cuenta con una fuente estable de agua para las baterías sanitarias y cocina comedora, se propone la implementación y perforación de un pozo profundo en 4" para la distribución y almacenamiento de agua en la Institución

- **ITEM NO PREVISTO 15:** PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD

Justificación:

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla la perforación de un pozo profundo, con profundidad entre 10 metros a 18 metros, debido a que la Institución educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Marco Antonio Francisco de la comunidad de Zamuro no cuenta con una fuente estable de agua para las baterías sanitarias y cocina comedora, se propone la implementación y perforación de un pozo profundo en 4" para la distribución y almacenamiento de agua en la Institución.

- **ITEM NO PREVISTO 15:** PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE VENADO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD

Justificación:

En el presupuesto suministrado por el FFIE no contempla la perforación de un pozo profundo, con profundidad entre 10 metros a 18 metros, debido a que la Institución educativa Bas Porfirio Barba Jacob Sede Marco Antonio Francisco de la comunidad de Venado no cuenta con una fuente estable de agua para las baterías sanitarias y cocina comedora, se propone la implementación y perforación de un pozo profundo en 4" para la distribución y almacenamiento de agua en la Institución. Se anexa a esta solicitud los siguientes documentos:

1. Cotizaciones del material relacionado.
2. Análisis de precios unitarios de la actividad no prevista.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

COTIZACIONES

NP 1.1 MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:39am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Tanque 500 lts AGUATANK	1.00	300,000.00	0
Tanque 1000 LTS AGUATANK	1.00	550,000.00	0
Vinilico BlancoxCaneca 5GL/2027155	1.00	268,000.00	0
Kit Pintucoat Rojo 13263 / 0.81GL Catal 13227 en 0.09 GL	1.00	226,000.00	0
Rollo Malla Electrosoldada 4mmx18mts//2.30	1.00	440,000.00	0
Anticorrosivo lico Blanco 1GL/4041100	1.00	57,000.00	0
Cemento CEMEX 50KL aprox.	1.00	60,000.00	0
Soldadura 6011 X 1/8/Ventax libra/BOLSA 5 K//CJX 20KL//	1.00	14,000.00	0
Pego splendor Gris 25kg	1.00	43,000.00	0
Tubo Rectangular3X1.1/2" CAL.18*6MTS/1.10mm (FAJOBE)	1.00	95,000.00	0

Totales	10	2,053,000.00	
DISCRIMINACION DE IMPUESTOS			
Impuestos	Base	Vir	
Exentos	2,053,000.00	0.00	

Forma de Pago
Efectivo: 2,053,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION No: COT-1310



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:27am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Calais Pared Beige lisa 25x35=2m2/CJx23 unid.	23.00	115,000.00	0

Piso Rosales FD SL Crema
60x60/=2.16m2//CJX6 unid.

Totales	2	259,000.00	
DISCRIMINACION DE IMPUESTOS			
Impuestos	Base	Vir	
Exentos	259,000.00	0.00	

Forma de Pago
Efectivo: 259,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION GENERADA MANTIENE PRECIOS POR 8 DIAS
MAXIMOS.

Documento elaborado con DataSoft NetWorks
Somos computación en la nube, contactenos en:
www.datasoftnw.com - 3105853205
Desarrollado por
NIT: 17265490-1/ARIEL CHINCHILLA MORENO.

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



FERRETERIA CASTILLO CS SAS
NIT : 901241599-1
CALLE 15 N 3-02 BARRIO EL CENTRO
3184561956 - 3132222186
INIRIDA - COLOMBIA

Inirida, 6 de mayo de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

Atn:

CASTILLOGRANDE CL 6 7 50

3166200869

Cartagena-Bolivar . Colombia

Ref : Cotización V - 001 - 12239

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

CANT	Descripción	Código	UND	PESO	Valor Unitario	Valor Total	IVA
10.00	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM 2.30 MT X 10MT	0030009000022	MTR	32,30	24,000.00	240,000.00	0
1.00	TRAFICO PESADO ROJO X GALON PT-805	0020008000050	GAL	0,00	80,000.00	80,000.00	0
1.00	TUBO RECTANGULAR 3X11/2 C18 (1.10) ROJO	0030005000023	UND	11,60	87,000.00	87,000.00	0
1.00	ANTICORROSIVO ROJO EA-226	0020006000001	GALON	15,140,00	46,999.97	47,000.00	0
41.00	LAMINA PVC BLANCO MADERA	0040001000030	UND	0,00	50,000.00	2,050,000.00	0
6.00	PERIMETRAL PECHO PALOMA PVC X 6 MTS	0040003000011	UND	8,40	30,000.00	180,000.00	0
15.00	ANGULO CIELO RASO 2.5X2.5 CAL26 PERIMETRAL	0040003000010	UN	5,25	6,000.00	90,000.00	0
20.00	VIGUETA 2.44 CAL26	0040003000007	UN	12,00	6,600.00	132,000.00	0
20.00	OMEGA 2.44 CAL 26	0030006000027	UND	12,00	6,600.00	132,000.00	0
3.00	TORNILLO EX/PL P/BROCA C/RZ 8X1/2 X100UND	0090011000113	UN	0,00	5,882.35	17,647.00	19
3.00	TORNILLO P/AGUDA 7X7/16X100UND	0090014000024	UN	0,00	8,000.00	24,000.00	0
1.00	BLANCO OBRAS TIPO1 VI-151 X CUÑETE	0020004000022	CUÑ	29,00	242,500.00	242,500.00	0
1.00	BLANCO ACRILICO FORTALEZA X CUÑETE AC-101Ñ	0020003000024	CUÑ	30,00	310,000.00	310,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 500 LTS	0200004000004	UN	12,10	400,000.00	400,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 1000 LTS	0200004000001	UN	22,80	580,000.00	580,000.00	0
2.00	SOLDADURA 6011 X 1/8 WEST ARCO	0210020000002	LB	1,00	14,000.00	28,000.00	0
1.00	PEGACOR CORONA BLANCO X 25K	0100001000016	BTO	25,00	60,000.00	60,000.00	0
1.00	CEMENTO GRIS TIPO 1 X 50 KG	0100001000007	UNIDAD	50,00	60,000.00	60,000.00	0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

FERREGOLLO XPRESS


NIT: 1.121.715.372-4 No responsable de IVA

Inirida, 9 de Mayo de 2023

Señores
CONSORCIO EDUCOL
NIT 901618147-6
Ciudad

REF: COTIZACION			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/U
1	CEMENTO	BULTO	\$ 62.000
2	MALLA ELECTROSOLDADA 2,35X9 M	UND	\$ 246.000
3	BALDOSA 51X51 AREA 1,82 POR CAJA	CAJA	\$ 103.000
4	PEGACOR 10 KG	UND	\$ 24.000
5	TUBO 3 X 1-1/2" CALIBRE 6 METROS	UND	\$ 210.000
6	SOLDADURA 6011 KILO	KG	\$ 25.000
7	ANTICORROSIVO GALON	GALON	\$ 59.000
8	CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	M2	\$ 57.000
9	TANQUE 500 LITROS	UND	\$ 430.000
10	VINILO CANECA KORAZA	UND	\$ 510.000
11	VINILO CANECA TIPO 1	UND	\$ 280.000
SON; DOS MILLONES SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL			\$ 2.006.000

Atentamente,


ANDERSON ALEXIS YOVABE FAJARDO
C.C. 1.121.715.372

"A su Servicio"

FERREGOLLO Xpress /Cra. 6 # 18 – 07 Barrio Berlin / Inirida Guainía / Local 2/Cel: 3193464319/ E-mail: ferregolloxpress@gmail.com

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084
Email: proyecto1601guainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Negocios e Inversiones Montesur SAS

NIT:900925006-9

DIRECCION: Carrera 25 no. 25-269

RESPONSABLE DE IVA - TARIFA ICA 8 X 1000

NO SOMOS GRANDES CONTIBUYENTES ACTIVIDAD ECONOMICA 4752

SOMOS AUTORETENEDORES DE RENTA

TEL: 2821175

Cotización # S0069357

Cliente: CONSORCIO EDUCOL

CC/NIT: 900104178

Dirección: CR 11 A 59 49 OF 201

Teléfono: 3 478 6 038 9

Ciudad: MONTERÍA

Fecha cotización:

20-12-2022

Expiración:

23-12-2022

Vendedor:

María Angélica Cárdenas Jorge

Código	Producto	Cantidad	Vl unit	Desc%	Vl unit con Desc	Impuestos	Subtotal
34060	[14060] ESPOTA INDUSTRIAL KILO 296200	2.00 KG	11584,96	0,00	11.164,96	IVA VENTAS 19%	22.494,00
32252	[32252] CRUCETA PARA JUNTAS 3 MM X 200 UN RU01 C960250001 (F)	2.00 UNIDADES	11063,36	5,00	10.507,34	IVA VENTAS 19%	21.054,00
38431	[38431] WIN 6 ESPAÑOL ALUMINIO X 6 MYS NATURAL R29 WINDO 1 C30000	10.00 UNIDADES	21360,11	5,00	20.290,70	IVA VENTAS 19%	202.907,05
32027	[32027] CANAL AMAZONA R 1244381 2P00115	20.00 UNIDADES	67492,60	5,00	64.122,75	IVA VENTAS 19%	1.282.474,92
30449	[30449] ESTUKA ACRILICO 20 KG S45226 (T)	25.00 UNIDADES	79744,90	0,00	79.747,90	IVA VENTAS 19%	2.791.196,50
31984	[31984] PLASTOCRETE DM 20 KG 92970 (T)	2.00 UNIDADES	220157,61	2,00	221.594,45	IVA VENTAS 19%	964.783,37
3246	[3246] ELECTRO BOMBA PEDROLLO CPM620 1 HP (F)	1.00 UNIDADES	601065,56	2,00	660.622,21	IVA VENTAS 19%	660.622,21
32011	[32011] VALVULA DE BRONCES 1 1/4" PEDROLLO HJH 1520 (A)	1.00 UNIDADES	46780,10	2,00	46.780,10	IVA VENTAS 19%	46.780,10
34425	[34425] TOTALIZADOR 4DA 2P 25 KA 200V DEL 6227004 HELPIA	1.00 UNIDADES	211669,20	5,00	201.005,74	IVA VENTAS 19%	201.005,74
32726	[32726] FLOTADOR ELECTRICO 20 AMP VHLANT PEDROLLO (F) 00400050000	1.00 UNIDADES	64875,01	2,00	62.990,94	IVA VENTAS 19%	62.990,94


Términos y condiciones:

Subtotal	\$ 6.267.392,39
IVA	\$ 1.190.804,56

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



FERRETERIA PICHÍ
TODO EN SU OBRERA TRUJILLON

BERNE TRUJILLO GUZMAN
NIT: 12208831

COTIZACION No. 1290

Fecha: 04/05/2023

Datos del Cliente NIT: 901618147
NOMBRE: CONSORCIO EDUCOL
DIRECCIÓN: CASTILLO GRANDE CALLE 6 N. 7 50
CIUDAD: CARTAGENA **TELÉFONO:** 3166210869

FORMA DE PAGO: CONTADO
VENDEDOR: BERNE
FECHA VENCE: 04/05/2023

CODIGO	NOMBRE	% IVA	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
PBANTICMATE0	ANTICORROSIVO 1 GALON ROJO	0	1	60,000	60,000
ANTIROJO	ANTICORROSIVO EPOXICO ROJO	0	1	160,000	160,000
BALDOA003	BALDOSA 30X45 X CAJA	0	1	100,000	100,000
BAL95	BALDOSA 34X34 MIKO GRIS	0	1	95,000	95,000
BAL	BALDOSA 51X51 1.82 GRIS	0	1	100,000	100,000
ESMALTE0030	ESMALTE NEGRO BRILLANTE X GALON	0	1	65,000	65,000
LAMIARQUI6M	LAMINA ARQUITECTONICA POR 6 METROS	0	1	140,000	140,000
LUASPLIEGO	LUJA NEGRA POR PLIEGO	0	1	1,500	1,500
MAYELECTR2X9	MALLA ELECTROSOLDADA 2.35 X 9 CUBRE 20 MST	0	1	245,000	245,000
PEGACOR01	PEGACOR NIKINIKI	0	1	24,000	24,000
SOLDA0007	SOLDADURA 60-11 X 1/8 KILO	0	1	25,000	25,000
TABACA2*1	TABLERO ACANALADO 2X1	0	1	180,000	180,000
TANQUEEE	TANQUE DE 500 LITROS	0	1	330,000	330,000
TEJA2	TEJA AZUL	0	1	210,000	210,000
TORNILLOTECH	TORNILLO TECHO 1 1/2	0	1	30,000	30,000
TUBC180001	TUBO 3 X 1-1/2 C18	0	1	90,000	90,000
CANECAT122	VINILO CANECA ICO	0	1	270,000	270,000
KORAZA1123	VINILO CANECA KORAZA	0	1	480,000	480,000
VIN001	VINILO CANECA TIPO 1	0	1	180,000	180,000
				Subtotal	2,785,500
				IVA	0
				Descuento	0
				Retencion	0
				Total	2,785,500

DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS

ACEPTADA, FIRMA Y SELLO

Impreso por PUNTOFACTURACION

Subtotal 2,785,500

IVA 0

Descuento 0

Retencion 0

Total 2,785,500

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

2.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS

FERREGOLLO XPRESS

NIT: 1.121.715.372-4 No responsable de IVA

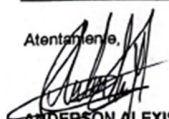
Inirida, 9 de Mayo de 2023

Señores
CONSORCIO EDUCOL
NIT 901618147-6
Ciudad

REF: COTIZACION

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/U
1	CEMENTO	BULTO	\$ 62.000
2	MALLA ELECTROSOLDADA 2,35X9 M	UND	\$ 246.000
3	BALDOSA 51X51 AREA 1,82 POR CAJA	CAJA	\$ 103.000
4	PEGACOR 10 KG	UND	\$ 24.000
5	TUBO 3 X 1-1/2" CALIBRE 6 METROS	UND	\$ 210.000
6	SOLDADURA 6011 KILO	KG	\$ 25.000
7	ANTICORROSIVO GALON	GALON	\$ 59.000
8	CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	M2	\$ 57.000
9	TANQUE 500 LITROS	UND	\$ 430.000
10	VINILO CANECA KORAZA	UND	\$ 510.000
11	VINILO CANECA TIPO 1	UND	\$ 280.000
SON; DOS MILLONES SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL			\$ 2.006.000

Atentamente,



ANDERSON ALEXIS YOVABE FAJARDO
C.C. 1.121.715.372

"A su Servicio"

FERREGOLLO Xpress /Cra. 6 # 18 – 07 Barrio Berlín / Inirida Guainía / Local 2/Cel: 3193464319/ E-mail: ferregolloxpress@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



FERRETERIA CASTILLO CS SAS
NIT : 901241599-1
CALLE 15 N 3-02 BARRIO EL CENTRO
3184561956 - 3132222186
INIRIDA - COLOMBIA

Inirida, 6 de mayo de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

Atn:

CASTILLOGRANDE CL 6 7 50

3166200869

Cartagena-Bolivar . Colombia

Ref : Cotización V - 001 - 12239

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

CANT	Descripción	Código	UND	PESO	Valor Unitario	Valor Total	IVA
10.00	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM 2.30 MT X 10MT	0030009000022	MTR	32,30	24,000.00	240,000.00	0
1.00	TRAFICO PESADO ROJO X GALON PT-805	0020008000050	GAL	0,00	80,000.00	80,000.00	0
1.00	TUBO RECTANGULAR 3X11/2 C18 (1.10) ROJO	0030005000023	UND	11,60	87,000.00	87,000.00	0
1.00	ANTICORROSIVO ROJO EA-226	0020006000001	GALON	15,140.00	46,999.97	47,000.00	0
41.00	LAMINA PVC BLANCO MADERA	0040001000030	UND	0,00	50,000.00	2,050,000.00	0
6.00	PERIMETRAL PECHO PALOMA PVC X 6 MTS	0040003000011	UND	8,40	30,000.00	180,000.00	0
15.00	ANGULO CIELO RASO 2.5X2.5 CAL26 PERIMETRAL	0040003000010	UN	5,25	6,000.00	90,000.00	0
20.00	VIGUETA 2.44 CAL26	0040003000007	UN	12,00	6,600.00	132,000.00	0
20.00	OMEGA 2.44 CAL 26	0030006000027	UND	12,00	6,600.00	132,000.00	0
3.00	TORNILLO EX/PL P/BROCA C/RZ 8X1/2 X100UND	0090011000113	UN	0,00	5,882.35	17,647.00	19
3.00	TORNILLO PIAGUDA 7X7/16X100UND	0090014000024	UN	0,00	8,000.00	24,000.00	0
1.00	BLANCO OBRAS TIPO1 VI-151 X CUÑETE	0020004000022	CUÑ	29,00	242,500.00	242,500.00	0
1.00	BLANCO ACRILICO FORTALEZA X CUÑETE AC-101N	0020003000024	CUÑ	30,00	310,000.00	310,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 500 LTS	0200004000004	UN	12,10	400,000.00	400,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 1000 LTS	0200004000001	UN	22,80	580,000.00	580,000.00	0
2.00	SOLDADURA 6011 X 1/8 WEST ARCO	0210020000002	LB	1,00	14,000.00	28,000.00	0
1.00	PEGADOR CORONA BLANCO X 25K	0100001000016	BTO	25,00	60,000.00	60,000.00	0
1.00	CEMENTO GRIS TIPO 1 X 50 KG	0100001000007	UNIDAD	50,00	60,000.00	60,000.00	0

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084
Email: proyecto1601guainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:39am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Tanque 500 lts AGUATANK	1.00	300,000.00	0
Tanque 1000 LTS AGUATANK	1.00	550,000.00	0
Vinílico BlancoxCaneca 5GL/2027155	1.00	268,000.00	0
Kit Pintucoat Rojo 13263 / 0.81GL Catal 13227 en 0.09 GL	1.00	226,000.00	0
Rollo Malla Electro soldada 4mmx18mts./2.30	1.00	440,000.00	0
Anticorrosivo lico Blanco 1GL/4041100	1.00	57,000.00	0
Cemento CEMEX 50KL aprox.	1.00	60,000.00	0
Soldadura 6011 X 1/8/Ventax libra/BOLSA 5 K/CJX 20KL//	1.00	14,000.00	0
Pago splendor Gris 25kg	1.00	43,000.00	0
Tubo Rectangular3X1.1/2" CAL.18*6MTS/1.10mm (FA/OBE)	1.00	95,000.00	0

Totales 10 2,053,000.00

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS		
Impuestos	Base	Vlr
Exentos	2,053,000.00	0.00

Forma de Pago
Efectivo: 2,053,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION No: COT-1310



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:27am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Calais Pared Beige lisa 25x35=2m2/CJx23 unid.	23.00	115,000.00	0

Piso Rosales FD SL Crema
60x60/=2.16m2/CJX6 unid.

6.00 144,000.00 0

Totales 2 259,000.00

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS		
Impuestos	Base	Vlr
Exentos	259,000.00	0.00

Forma de Pago
Efectivo: 259,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION GENERADA MANTIENE PRECIOS POR 8 DIAS
MAXIMOS.


Documento elaborado con DataSoft NetWorks
Somos computación en la nube, contáctenos en:
www.datasoftn.com - 3105853205

Desarrollado por:
NIT: 17266490-1 ARIEL CHINCHILLA MORENO.

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



**FERRETERIA
PICHÍ**
TODO PARA SU CONSTRUCCION

BERNE TRUJILLO GUZMAN
NIT: 12208831

COTIZACION No. 1290

Datos del Cliente NIT: 901618147
 NOMBRE: CONSORCIO EDUCOL
 DIRECCIÓN: CASTILLO GRANDE CALLE 6 N. 7 50
 CIUDAD: CARTAGENA TELEFONO: 3166210669

Fecha: 04/05/2023
 FORMA DE PAGO: CONTADO
 VENEDOR: BERNE
 FECHA VENCE: 04/05/2023

CODIGO	NOMBRE	% IVA	CANT.	VALOR UNIV.	VALOR TOTAL
PBANTICMATE0	ANTICORROSIVO 1 GALON ROJO	0	1	60,000	60,000
ANTIROJO	ANTICORROSIVO EPOXICO ROJO	0	1	160,000	160,000
BALDOSA003	BALDOSA 30X45 X CAJA	0	1	100,000	100,000
BAL95	BALDOSA 30X34 MIKO GRIS	0	1	95,000	95,000
BAL	BALDOSA 51X51 1.82 GRIS	0	1	100,000	100,000
ESMALTE0030	ESMALTE NEGRO BRILLANTE X GALON	0	1	65,000	65,000
LAMIARQUI.6M	LAMINA ARQUITECTONICA POR 6 METROS	0	1	140,000	140,000
LJASPLIEGO	LJIA NEGRA POR PLIEGO	0	1	1,500	1,500
MAYELECTR2X9	MALLA ELECTROSOLDADA 2.35 X 9 CUBRE 20 MST	0	1	245,000	245,000
PEGACOR01	PEGADOR NIKINI	0	1	24,000	24,000
SOLDAD007	SOLDADURA 60-11 X 1/8 KILO	0	1	25,000	25,000
TABACA2*1	TABLERO ACANALADO 2X1	0	1	180,000	180,000
TANQUEEE	TANQUE DE 500 LITROS	0	1	330,000	330,000
TEJAZ	TEJA AZUL	0	1	210,000	210,000
TORNILLOTECH	TORNILLO TECHO 1 1/2	0	1	30,000	30,000
TUBC180001	TUBO 3 X 1-1/2 C18	0	1	90,000	90,000
CANECAT122	VINOLO CANECA ICO	0	1	270,000	270,000
KORAZA1123	VINOLO CANECA KORAZA	0	1	480,000	480,000
VINO01	VINOLO CANECA TIPO 1	0	1	180,000	180,000

Subtotal	2,785,500
IVA	0
Descuento	0
Retencion	0
Total	2,785,500

ACEPTADA, FIRMA Y SELLO

RESPONSABLE DE LA FABRICACION

DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
MIL QUINIENTOS PESOS

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

f

NP 3.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)



FERRETERIA CASTILLO CS SAS
NIT : 901241599- 1
CALLE 15 N 3-02 BARRIO EL CENTRO
3184561956 - 3132222186
INIRIDA - COLOMBIA

Inirida, 6 de mayo de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

Atn:

CASTILLOGRANDE CL 6 7 50

3166200869

Cartagena-Bolivar . Colombia

Ref : Cotización V - 001 - 12239

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

CANT	Descripción	Código	UND	PESO	Valor Unitario	Valor Total	IVA
10.00	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM 2.30 MT X 10MT	0030009000022	MTR	32,30	24,000.00	240,000.00	0
1.00	TRAFICO PESADO ROJO X GALON PT-805	0020008000050	GAL	0,00	80,000.00	80,000.00	0
1.00	TUBO RECTANGULAR 3X11/2 C18 (1.10) ROJO	0030005000023	UND	11,60	87,000.00	87,000.00	0
1.00	ANTICORROSIVO ROJO EA-226	0020006000001	GALON	15,140,00	46,999.97	47,000.00	0
41.00	LAMINA PVC BLANCO MADERA	0040001000030	UND	0,00	50,000.00	2,050,000.00	0
6.00	PERIMETRAL PECHO PALOMA PVC X 6 MTS	0040003000011	UND	8,40	30,000.00	180,000.00	0
15.00	ANGULO CIELO RASO 2.5X2.5 CAL26 PERIMETRAL	0040003000010	UN	5,25	6,000.00	90,000.00	0
20.00	VIGUETA 2.44 CAL26	0040003000007	UN	12,00	6,600.00	132,000.00	0
20.00	OMEGA 2.44 CAL 26	0030006000027	UND	12,00	6,600.00	132,000.00	0
3.00	TORNILLO EX/PL P/BROCA C/RZ 8X1/2 X100UND	0090011000113	UN	0,00	5,882.35	17,647.00	19
3.00	TORNILLO P/AGUDA 7X7/16X100UND	0090014000024	UN	0,00	8,000.00	24,000.00	0
1.00	BLANCO OBRAS TIPO1 VI-151 X CUÑETE	0020004000022	CUÑ	29,00	242,500.00	242,500.00	0
1.00	BLANCO ACRILICO FORTALEZA X CUÑETE AC-101Ñ	0020003000024	CUÑ	30,00	310,000.00	310,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 500 LTS	0200004000004	UN	12,10	400,000.00	400,000.00	0
1.00	TANQUE ALTO 1000 LTS	0200004000001	UN	22,80	580,000.00	580,000.00	0
2.00	SOLDADURA 6011 X 1/8 WEST ARCO	0210020000002	LB	1,00	14,000.00	28,000.00	0
1.00	PEGACOR CORONA BLANCO X 25K	0100001000016	BTO	25,00	60,000.00	60,000.00	0
1.00	CEMENTO GRIS TIPO 1 X 50 KG	0100001000007	UNIDAD	50,00	60,000.00	60,000.00	0

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084
Email: proyecto1601guainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

FERREGOLLO XPRESS

NIT: 1.121.715.372-4 No responsable de IVA


Inirida, 9 de Mayo de 2023

Señores
CONSORCIO EDUCOL
NIT 901618147-6
Ciudad

REF: COTIZACION

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/U
1	CEMENTO	BULTO	\$ 62.000
2	MALLA ELECTROSOLDADA 2,35X9 M	UND	\$ 246.000
3	BALDOSA 51X51 AREA 1,82 POR CAJA	CAJA	\$ 103.000
4	PEGACOR 10 KG	UND	\$ 24.000
5	TUBO 3 X 1-1/2" CALIBRE 6 METROS	UND	\$ 210.000
6	SOLDADURA 6011 KILO	KG	\$ 25.000
7	ANTICORROSIVO GALON	GALON	\$ 59.000
8	CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	M2	\$ 57.000
9	TANQUE 500 LITROS	UND	\$ 430.000
10	VINILO CANECA KORAZA	UND	\$ 510.000
11	VINILO CANECA TIPO 1	UND	\$ 280.000
SON; DOS MILLONES SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL			\$ 2.006.000

Atentamente,


ANDERSON ALEXIS YOVABE FAJARDO
C.C. 1.121.715.372

"A su Servicio"

FERREGOLLO Xpress /Cra. 6 # 18 – 07 Barrio Berlín / Inirida Guainía / Local 2/Cel: 3193464319/ E-mail: ferregolloxpress@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

NP 4.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE

PISOS Y ENCHAPES CARTAGENA CL 30 22 148-3228570242 CARTAGENA		Factura Proforma No. TPC220003256 RÉGIMEN COMÚN PISOS Y ENCHAPES RYL N.I.T. 900511135-3					
Cliente CONSORCIO EDUCOL Fecha 20/07/2023 Nit 901618147-6 Dirección CR 11 A 59 49 OF 201 Vendedor ISIRA DEL CARMEN RODRIGUEZ VI F. Pago CONTADO		Email Electrónico GERENCIA@ELESCLTDA.COM Telefono -3053300903-3053300903 Ciudad MONTERÍA					
		CONTADO TPC TPC220003256 20/07/2023 Vigencia de 2 días					
Cod. Artículo	Pr.	Nombre del Artículo	Bd	CANT	Dcto%	Valor Unitario	Valor Total
CB100586	33X60	PARED BLANCA BRILLANTE REF LDL336770 X 33X60 (2.40) 1	29	16.80	0.00	46.974,79	939.119
CN009419	31X60	PISO Y PARED LAJA BLANCO 31X60 (1.68) 1RA	29	30.24	0.00	45.630,25	1.642.032
PE006046	1	PEGANTE SUPERFUO GRIS 25KG	29	5.00	0.00	15.117,65	89.950
BO007040	1	BOQUILLA EXTRA BLANCA 2KG SUPERFUO	29	5.00	0.00	11.680,67	69.500
Observaciones							
Cantidad Total: 56		Peso/KG: 859					
Elaboro:		Aceptó la presente factura:		Subtotal 2.303.026,00			
				Descuento 0,00			
				Iva 5% 0,00			
				Iva 19% 437.575,00			
				Rete. IVA 0,00			
				Rete. ICA 0,00			
				Rete. Fte 0,00			
		Firma y sello cliente		Firma Empresa		Total 2.740.601,00	
Favor seguir las recomendaciones de instalación, mantenimiento y uso del producto, que se encuentran en el empaque. Omnititas exonerará al Almacén de cumplir con la garantía según lo indicado en el Artículo 16 Ley 1480 estatuto de protección al consumidor y demás normas concordantes. "Somos Automejoradores de ICA en las ciudades de: Barranquilla- Sincejo- Valledupar- Magangué-Santa Marta- Bucaramanga- Pasto- Cúcuta- Guayaquil- Los Pájaros"							
Elaboro: ISIRA DEL CARMEN RODRIGUEZ VIDAL		Software desarrollado por: SOMIC SOLUCIONES SAS		Fecha Elaboración: 20/12/22			
Reporte: ReFacProformaPisos							

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Dirección: CARRERA 2 N. 44-110
Teléfono: 7823430
IVA REGIMEN COMUN

COTIZACION VENTAS
CTV 94733

900377621-7

VIGENCIA 3 DIAS

Datos del Cliente									
Señores: CONSUMIDOR FINAL					Fecha de Expedición: 21-dic-2022				
NIT: 2222222222-7					Fecha de Vencimiento: 22-dic-2022				
Dirección: CRA 2 44 110 MONTERÍA					Teléfono: 7823430				
CODIGO	PESO	DESCRIPCION	UNIDA	CANTID	Vr.Unit	DES	IVA	Vr.Unit. Neto	VALOR TOTAL
1035	1,00	ESTOPA X KILO	KG	1,00	12.000,0	0,0	19	12.000	12.000,00
1474	0,00	PIRAGUA ESPAÑOL VIN ALUMINO X 6 MTS	UND	5,00	20.635,0	0,0	19	20.635	103.175,00
0579	3,30	CANAL AMAZONA 3M 4	UND	20,00	104.876,0	0,0	19	104.876	2.097.520,00
5144	25,00	ESTUCOTRIO PLASTICO BLANCO INTERIOR X 25 KLS	UND	35,00	29.450,0	0,0	19	29.450	1.030.750,00
4905	4,00	EUCON IM 100 X 4 KLS	UND	3,00	63.600,0	0,0	19	63.600	190.800,00
2520	0,00	ELECTROS CPM620 1HP 110/220V	UND	1,00	823.000,0	0,0	19	823.000	823.000,00
2943	1,00	VALVULA DE PIE BRONCE 1.1/4 CON CANASTILLA PLASTICA	UND	1,00	36.300,0	0,0	19	36.300	36.300,00
1294	0,00	FLOTADOR VINYLAN	UND	1,00	66.000,0	0,0	19	66.000	66.000,00

Bruto 4.361.545,00
Descuento 0,00
Sub Total 4.361.545,00
+ 0,00
IVA 19.00% 828.893,55
Flete 0,00
TOTAL A PAGAR 5.190.238,55

Consignar en Cuenta Corrente a Favor de DISTRIAS S.A.S en los siguientes bancos: AGRARIO: 307030037802 OCCIDENTE: 890000736 BOGOTA: 438503708 BAHIA: 612-630775 BANCOLOMBIA: 38185117542 CAJAVIRGUA: 1580896524	
Nota:	
Son:	
CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON 55/100 M/CTE	
Firma o sello del Cliente:	Responsable:
	Creado por: JEYSON JOSE RODRIGUEZ ARRIETA

Resolución: de Enero 1 de 1900 numeración del al
Impreso: JEYSON JOSE RODRIGUEZ ARRIETA

Fecha de Impresión: miércoles 21 diciembre 2022 8:01:50 AM

Página 1 de 1

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Negocios e Inversiones Montesur SAS

NIT:900925006-9

DIRECCION: Carrera 25 no. 25-269

RESPONSABLE DE IVA - TARIFA ICA 8 X 1000

NO SOMOS GRANDES CONTIBUYENTES ACTIVIDAD ECONOMICA 4752

SOMOS AUTORETENEDORES DE RENTA

TEL: 2821175

Cotización # S0069357

Cliente: CONSORCIO EDUCOL

CC/NIT: 900104178

Dirección: CR 11 A 59 49 OF 201

Teléfono: 3 478 6 0389

Ciudad: MONTERÍA

Fecha cotización: 20-12-2022 Expiración: 23-12-2022 Vendedor: María Angélica Cárdenas Jorge

Código	Producto	Cantidad	Vr.unt	Desc.%	Vr.unt con Dcto	Impuestos	Subtotal
14010	[14010] ESPOTA INDUSTRIAL KILO 296200	2.00 KG	11564,96	0,00	11.164,96	IVA VENTAS 19%	22.494,00
32352	[32352] CRUCETA PARA JUNTAS 3 MM X 200 UN RUOI C960250001 (F)	2.00 UNIDADES	11063,36	5,00	10.507,34	IVA VENTAS 19%	21.054,00
18431	[18431] WIN 6 ESPAÑOL ALUMINIO X 6 MTS NATURAL 829 WINDO 1 CRO000	10.00 UNIDADES	21368,11	5,00	20.299,70	IVA VENTAS 19%	202.997,05
30207	[30207] CANAL AMAZONA R 1244301 2PO0115	20.00 UNIDADES	67492,60	5,00	64.122,75	IVA VENTAS 19%	1.282.474,92
10649	[10649] ESTUCA ACRILICO 20 KG 545226 (T)	25.00 UNIDADES	79744,90	0,00	79.747,90	IVA VENTAS 19%	2.791.196,50
11904	[11904] PLASTOCRETE DM 20 KG 92970 (T)	2.00 UNIDADES	220157,61	2,00	221.594,45	IVA VENTAS 19%	964.783,37
9286	[9286] ELECTRO BOMBA PEDROLLO CFM620 1 HP (F)	1.00 UNIDADES	601065,56	2,00	660.622,21	IVA VENTAS 19%	660.622,21
13011	[13011] VALVULA DE BRONCES 1 1/4" PEDROLLO HLM 1520 (A)	1.00 UNIDADES	48220,00	2,00	46.780,10	IVA VENTAS 19%	46.780,10
44425	[44425] TOTALIZADOR 4DA 2P 25 KA 200V DEL 6227004 MELPIA	1.00 UNIDADES	211669,20	5,00	201.005,74	IVA VENTAS 19%	201.005,74
10720	[10720] FLOTADOR ELECTRICO 20 AMP VHLANT PEDROLLO (F) 00400050000	1.00 UNIDADES	64875,01	2,00	62.990,94	IVA VENTAS 19%	62.990,94

Términos y condiciones:

Subtotal	\$ 6.267.392,39
IVA	\$ 1.190.804,56

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

FERRETERIA PACHI		COTIZACION No. 1290	
TODO EN CONSTRUCCION		Fecha: 04/05/2023	
BERNE TRUJILLO GUZMAN			
NIT: 12208831			
Datos del Cliente		FORMA DE PAGO CONTADO	
NOMBRE: CONSORCIO EDUCOL		VENDEDOR: BERNE	
DIRECCIÓN: CASTILLO GRANDE CALLE 6 N. 7 50		FECHA VENCE: 04/05/2023	
CIUDAD: CARTAGENA			
TELÉFONO: 3166210869			

CODIGO	NOMBRE	% IVA	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
PBANTICMATE0	ANTICORROSIVO 1 GALON ROJO	0	1	60,000	60,000
ANTIROJO	ANTICORROSIVO EPOXICO ROJO	0	1	160,000	160,000
BALDOSA003	BALDOSA 30X45 X CAJA	0	1	100,000	100,000
BAL95	BALDOSA 34X34 MIKO GRIS	0	1	95,000	95,000
BAL	BALDOSA 51X51 1.82 GRIS	0	1	100,000	100,000
ESMALTE0030	ESMALTE NEGRO BRILLANTE X GALON	0	1	65,000	65,000
LAMIARQUI6M	LAMINA ARQUITECTONICA POR 6 METROS	0	1	140,000	140,000
LUASPLIEGO	LUJA NEGRA POR PLIEGO	0	1	1,500	1,500
MAYELECTR2X9	MALLA ELECTROSOLDADA 2.35 X 9 CUBRE 20 MST	0	1	245,000	245,000
PEGACOR01	PEGADOR NIKINI	0	1	24,000	24,000
SOLDA0007	SOLDADURA 60-11 X 1/8 KILO	0	1	25,000	25,000
TABACA2*1	TABLERO ACANALADO 2X1	0	1	180,000	180,000
TANQUEEE	TANQUE DE 500 LITROS	0	1	330,000	330,000
TEJA2	TEJA AZUL	0	1	210,000	210,000
TORNILLOTECH	TORNILLO TECHO 1 1/2	0	1	30,000	30,000
TUBC180001	TUBO 3 X 1-1/2 C18	0	1	90,000	90,000
CANECAT122	VINOLO CANECA ICO	0	1	270,000	270,000
KORAZA1123	VINOLO CANECA KORAZA	0	1	480,000	480,000
VINO01	VINOLO CANECA TIPO 1	0	1	180,000	180,000

Subtotal	2,785,500
IVA	0
Descuento	0
Retencion	0
Total	2,785,500

ACEPTADA, FIRMA Y SELLO

DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS

Impreso por PUNTOFACTURACION

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:39am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Tanque 500 lts AGUATANK	1.00	300,000.00	0
Tanque 1000 LTS AGUATANK	1.00	550,000.00	0
Vinílico BlancoxCaneca 5GL/2027155	1.00	268,000.00	0
Kit Pintucoat Rojo 13263 / 0.91GL Catal 13227 en 0.09 GL	1.00	228,000.00	0
Rollo Malla Electrosoldada 4mmx18mts/72.30	1.00	440,000.00	0
Anticorrosivo lico Blanco 1GL/4041100	1.00	57,000.00	0
Cemento CEMEX 50KL aprox.	1.00	60,000.00	0
Soldadura 6011 X 1/8/Ventax libra/BOLSA 5 K/CJX 20KL//	1.00	14,000.00	0
Pago splendor Gris 25kg	1.00	43,000.00	0
Tubo Rectangular3X1.1/2"CAL.18*6MTS/1.10mm (FA/OBE)	1.00	95,000.00	0
Totales	10	2,053,000.00	

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS		
Impuestos	Base	Vlr
Exentos	2,053,000.00	0.00

Forma de Pago
Efectivo: 2,053,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION No: COT-1310



Documento de fecha: 2023-05-07
Generado por: Ferreteria Lara/EREDIA SOLOZA
Impresión: 07/05/2023 11:27am

Cliente: CONSORCIO EDUCOL
ID: 901618147
Dir: CASTILLOGRANDE CL 6 7 50
Tel: 3166200869

Descripción	Cnt	Total	Imp
Calais Pared Beige lisa 25x35=2m2/CJX23 unid.	23.00	115,000.00	0

Piso Rosales FD SL Crema
60x60/=2.16m2/CJX6 unid.

Totales	2	259,000.00	
----------------	----------	-------------------	--

DISCRIMINACION DE IMPUESTOS		
Impuestos	Base	Vlr
Exentos	259,000.00	0.00

Forma de Pago
Efectivo: 259,000.00

Esta factura se asimila a una letra de cambio
art. 774 Código de comercio.

COTIZACION GENERADA MANTIENE PRECIOS POR 8 DIAS
MAXIMOS.

Documento elaborado con DataSoft NetWorks
Somos computación en la nube, contáctenos en:
www.datasoftnw.com - 3105853205

Desarrollado por:
NIT: 17265490-1 ARIEL CHINCHILLA MORENO

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

FERREGOLLO XPRESS

NIT: 1.121.715.372-4 No responsable de IVA

Inirida, 9 de Mayo de 2023

Señores
CONSORCIO EDUCOL
NIT 901618147-6
Ciudad

REF: COTIZACION

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/U
1	CEMENTO	BULTO	\$ 62.000
2	MALLA ELECTROSOLDADA 2,35X9 M	UND	\$ 246.000
3	BALDOSA 51X51 AREA 1,82 POR CAJA	CAJA	\$ 103.000
4	PEGACOR 10 KG	UND	\$ 24.000
5	TUBO 3 X 1-1/2" CALIBRE 6 METROS	UND	\$ 210.000
6	SOLDADURA 6011 KILO	KG	\$ 25.000
7	ANTICORROSIVO GALON	GALON	\$ 59.000
8	CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	M2	\$ 57.000
9	TANQUE 500 LITROS	UND	\$ 430.000
10	VINILO CANECA KORAZA	UND	\$ 510.000
11	VINILO CANECA TIPO 1	UND	\$ 280.000
SON; DOS MILLONES SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL			\$ 2.006.000

Atentamente,



ANDERSON ALEXIS YOVABE FAJARDO
C.C. 1.121.715.372

"A su Servicio"

FERREGOLLO Xpress /Cra. 6 # 18 – 07 Barrio Berlín / Inirida Guainía / Local 2/Cel: 3193464319/ E-mail: ferregolloxpress@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Piso y Enchapes

PISOS Y ENCHAPES CARTAGENA
CL 30 22 148-3228570242
CARTAGENA

Cliente CONSORCIO EDUCOL

Fecha 20/07/2023

Nit 901618147-6

Dirección CR 11 A 59 49 OF 201

Vendedor ISIRA DEL CARMEN RODRIGUEZ VI

F. Pago CONTADO

Factura Proforma No.

TPC220003256

RÉGIMEN COMÚN

PISOS Y ENCHAPES RYL S.N.L.T. 900511135-3

Email Electrónico GERENCIA@ELESOLTA.COM

Teléfono -3053300903-3053300903

Ciudad MONTERÍA

CONTADO

TPC TPC220003256

20/07/2023

Vigencia de 2 días

Cod. Artículo	Pr.	Nombre del Artículo	Bd	CANT	Dcto%	Valor Unitario	Valor Total
CB100586	33X60	PARED BLANCA BRILLANTE REF LDL336770 X 33X60 (2.40) 1	29	16,80	0,00	46.974,79	939.119
CN009419	31X60	PISO Y PARED LAJA BLANCO 31X60 (1.68) 1RA	29	30,24	0,00	45.630,25	1.642.032
PE006046	1	PECANTE SUPERFUO GRIS 25KG	29	5,00	0,00	15.117,65	89.950
BO007040	1	BOQUILLA EXTRA BLANCA 2KG SUPERFUO	29	5,00	0,00	11.680,67	69.500

Observaciones

Cantidad Total: 56

Peso/KG: 859

Elaboro:	Acepto la presente factura:		Subtotal	2.303.026,00
			Descuento	0,00
			Iva 5%	0,00
			Iva 19%	437.575,00
			Rete. IVA	0,00
			Rete. ICA	0,00
			Rete. Fte	0,00
	Firma y sello cliente	Firma Empresa	Total	2.740.601,00

Favor seguir las recomendaciones de instalación, mantenimiento y uso del producto, que se encuentran en el empaque. Omitidas exonerará al Almacén de cumplir con la garantía según lo indicado en el Artículo 16 Ley 1480 estatuto de protección al consumidor y demás normas concordantes.

"Sonos Autorizaciones de ICA en las ciudades de: Barranquilla- Bogotá- Valledupar- Magangué- Santa Marta- Bucaramanga- Pasto- Cúcuta- Guayaquil- Los Pájaros"

Elaboro: ISIRA DEL CARMEN RODRIGUEZ VIDAL

Software desarrollado por: SOMIC SOLUCIONES SAS

Fecha Elaboración: 20/12/22

Reporte: ReFacProformaPisos

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Dirección: CARRERA 2 N. 44-110
Teléfono: 7823430
IVA REGIMEN COMUN

COTIZACION VENTAS
CTV 94733

900377621-7

VIGENCIA 3 DIAS

Datos del Cliente									
Señores: CONSUMIDOR FINAL					Fecha de Expedición: 21-dic-2022				
NIT: 2222222222-7					Fecha de Vencimiento: 22-dic-2022				
Dirección: CRA 2 44 110 MONTERÍA					Teléfono: 7823430				
CODIGO	PESO	DESCRIPCION	UNIDA	CANTID	VI UNIT	DES	IVA	VI Unit. Neto	VALOR TOTAL
1835	1.00	ESTOPA X KILG	KG	1.00	12.000,0	0,0	19	12.000	12.000,00
1474	0.00	PIRAGUA ESPAÑOL WIN ALUMINIO X 6 MTS	UND	5.00	20.635,0	0,0	19	20.635	103.175,00
0579	3.30	CANAL AMAZONA 3M 4	UND	20.00	104.875,0	0,0	19	104.875	2.097.500,00
5144	25.00	ESTUCOCTRO PLASTICO BLANCO INTERIOR X 25 KLS	UND	35.00	29.450,0	0,0	19	29.450	1.030.750,00
4095	4.00	EUCON IM 100 X 4 KLS	UND	3.00	63.600,0	0,0	19	63.600	190.800,00
3830	0.00	ELECTROS CPMD2 110P 110/220V	UND	1.00	823.000,0	0,0	19	823.000	823.000,00
2943	1.00	VALVULA DE PIE BRONCE 1 1/4 CON CANSILLA PLASTICA	UND	1.00	36.300,0	0,0	19	36.300	36.300,00
1964	0.00	FLOTADOR VIVILANT	UND	1.00	66.000,0	0,0	19	66.000	66.000,00

Bruto 4.361.545,00
Descuento 0,00
Sub Total 4.361.545,00
+ 0,00
IVA 19.00% 828.693,55
Presta 0,00
TOTAL A PAGAR 5.190.238,55

Consignar en Cuenta Corriente a favor de DISTRIAS S.A.S en los siguientes bancos: AGRARIO: 3703000700 OCCIDENTE: 86030738 BOGOTA: 43603738 BANCA: 612-030735 BANCOLOMBIA: 98160117940 CARVIVIANCA: 1588996524	
Nota:	
Bon:	
CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON 55/100 MCTE	
Responsable:	Causado por: JEYSON JOSE RODRIGUEZ ARRIETA
Firma o sello del Cliente:	

Resolución: de Enero 1 de 1900 numeración del al
Impreso JEYSON JOSE RODRIGUEZ ARRIETA

Fecha de Impresión: miércoles 21 diciembre 2022 9:01:50 AM

Página 1 de 1

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Negocios e Inversiones Montesur SAS

NIT:900925006-9

DIRECCION: Carrera 25 no. 25-269

RESPONSABLE DE IVA - TARIFA ICA 8 X 1000

NO SOMOS GRANDES CONTIBUYENTES ACTIVIDAD ECONOMICA 4752

SOMOS AUTORETENEDORES DE RENTA

TEL: 2821175

Cotización # S0069357

Cliente: CONSORCIO EDUCOL

CC/NIT: 900104178

Dirección: CR 11 A 59 49 OF 201

Teléfono: 3 478 6 038 9

Ciudad: MONTERÍA

Fecha cotización:
20-12-2022

Expiración:
23-12-2022

Vendedor:
María Angélica Cárdenas Jorge

Código	Producto	Cantidad	V. unit	Desc. %	V. unit con Desc.	Impuestos	Subtotal
34060	[14060] ESPOTA INDUSTRIAL KILO 296200	2.00 KG	11584,96	0,00	11.164,96	IVA VENTAS 19%	22.494,00
32252	[32252] CRUCETA PARA JUNTAS 3 MM X 200 UN RU01 C960250001 (F)	2.00 UNIDADES	11063,36	5,00	10.507,34	IVA VENTAS 19%	21.054,00
38431	[38431] WIN 6 ESPAÑOL ALUMINIO X 6 MYS NATURAL R29 WINDO 1 C30000	10.00 UNIDADES	21360,11	5,00	20.290,70	IVA VENTAS 19%	202.907,05
32027	[32027] CANAL AMAZONA R 1244381 2P00115	20.00 UNIDADES	67492,60	5,00	64.122,75	IVA VENTAS 19%	1.282.474,92
30449	[30449] ESTUCA ACRILICO 20 KG S45226 (T)	25.00 UNIDADES	79744,90	0,00	79.747,90	IVA VENTAS 19%	2.791.196,50
31984	[31984] PLASTOCRETE DM 20 KG 92970 (T)	2.00 UNIDADES	220157,61	2,00	221.594,45	IVA VENTAS 19%	964.783,37
3246	[3246] ELECTRO BOMBA PEDROLLO CPM620 1 HP (F)	1.00 UNIDADES	601065,56	2,00	660.622,21	IVA VENTAS 19%	660.622,21
32011	[32011] VALVULA DE BRONCES 1 1/4" PEDROLLO HJH 1520 (A)	1.00 UNIDADES	46780,10	2,00	46.780,10	IVA VENTAS 19%	46.780,10
34425	[34425] TOTALIZADOR 4DA 2P 25 KA 200V DEL 6227004 HELPIA	1.00 UNIDADES	211669,20	5,00	201.005,74	IVA VENTAS 19%	201.005,74
32726	[32726] FLOTADOR ELECTRICO 20 AMP VHLANT PEDROLLO (F) 00400050000	1.00 UNIDADES	64875,01	2,00	62.990,94	IVA VENTAS 19%	62.990,94

Términos y condiciones:

Subtotal	\$ 6.267.392,39
IVA	\$ 1.190.804,56

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

FECHA: 22/may/2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Edilberto Parado R. con cedula de ciudadanía numero 18202538
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Alvaro
Ulcue Chocue de la comunidad de Carrizal, tiene un costo de 80.000 Pes
Tonelada

Edilberto Parado R.

Nombre:

CC: 18202538

Celular: 3214837714

yo Nelson Aguillo Espinosa con cc. N° 19017131
Certifico que el caletón de la rivera río Guaviare.
hasta la inst. Educativa de Carrizal tiene un costo
de \$ 90000= por tonelada.

Nelson Aguillo Espinosa.
cc 19017131 transportador
Cel. 3212106231

25 abril 2023.

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

NP ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE

FECHA: 4 Mayo 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Nelson Aguillo Espino con cedula de ciudadanía numero 19017131
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Simon Bolivar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de \$ 90000 por tonelada.

Nelson Aguillo Espino

Nombre:

CC: 19017131

Celular:

3212106231

FECHA: 3/05/2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Joel Gonzalez R. con cedula de ciudadanía numero 19003145
certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Simon Bolivar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de 80.000 por tonelada.

Joel Gonzalez R.

Nombre:

CC: 19003145

Celular: 3103060657

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

NP ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI

FECHA: Mayo 6 de 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, SEVERIANO MAYOBARE C con cedula de ciudadanía numero 19.002.665 certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Andres Bello de la comunidad de Yurie, tiene un costo de \$ 150.000 =
CIENTO CINCUENTA MIL PESOS, POR TONELADA.

Severiano M.C
Nombre: SEVERIANO MAYOBARE CAYUPARE
CC: 19.002.665 de Inrida
Celular: 312 315 5317

FECHA: 4 Mayo 2023

Señores

CONSORCIO EDUCOL

NIT: 901618147-6

Correo: panameraconstrucciones@gmail.com

COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES

Yo, Nelson Aguillo Espinosa con cedula de ciudadanía numero 19017131 certifico que el transporte desde la rivera del rio Guaviare, hasta la Institucion Educativa Andres Bello de la comunidad de Yurie, tiene un costo de \$ 180.000 Por tonelada.

Nelson Aguillo Espinosa
Nombre: Nelson Aguillo Espinosa
CC: 19017131 Transportista.
Celular: 3212106231

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía



Negocios e Inversiones Montesur SAS

NIT: 900925006-9

DIRECCION: Carrera 25 no. 25-269

RESPONSABLE DE IVA - TARIFA ICA 8 X 1000

NO SOMOS GRANDES CONTIBUYENTES ACTIVIDAD ECONOMICA 4752

SOMOS AUTORETENEDORES DE RENTA

TEL: 2821175

Cotización # S0069357

Cliente: CONSORCIO EDUCOL

CC/NIT: 900104178

Dirección: CR 11 A 59 49 OF 201

Teléfono: 3 478 6 038 9

Ciudad: MONTERÍA

Fecha cotización:
20-12-2022

Expiración:
23-12-2022

Vendedor:
María Angélica Cárdenas Jorge

Código	Producto	Cantidad	V. unit	Desc. %	V. unit con Desc.	Impuestos	Subtotal
34060	[14060] ESPOTA INDUSTRIAL KILO 296200	2.00 KG	11584,96	0,00	11.164,96	IVA VENTAS 19%	22.494,00
32252	[32252] CRUCETA PARA JUNTAS 3 MM X 200 UN RU01 C960250001 (F)	2.00 UNIDADES	11063,36	5,00	10.507,34	IVA VENTAS 19%	21.054,00
38431	[38431] WIN 6 ESPAÑOL ALUMINIO X 6 MYS NATURAL R29 WINDO 1 C30000	10.00 UNIDADES	21360,11	5,00	20.290,70	IVA VENTAS 19%	202.907,05
32027	[32027] CANAL AMAZONA R 1244381 2P00115	20.00 UNIDADES	67492,60	5,00	64.122,75	IVA VENTAS 19%	1.282.474,92
30449	[30449] ESTUKA ACRILICO 20 KG S45226 (T)	25.00 UNIDADES	79744,90	0,00	79.747,90	IVA VENTAS 19%	2.791.196,50
31984	[31984] PLASTOCRETE DM 20 KG 92970 (T)	2.00 UNIDADES	220157,61	2,00	221.594,45	IVA VENTAS 19%	964.783,37
3246	[3246] ELECTRO BOMBA PEDROLLO CPM620 1 HP (F)	1.00 UNIDADES	601065,56	2,00	660.622,21	IVA VENTAS 19%	660.622,21
32011	[32011] VALVULA DE BRONCES 1 1/4" PEDROLLO HJN 1520 (A)	1.00 UNIDADES	46780,10	2,00	46.780,10	IVA VENTAS 19%	46.780,10
34425	[34425] TOTALIZADOR 4DA 2P 25 KA 200V DEL 6227004 HELPIA	1.00 UNIDADES	211669,20	5,00	201.005,74	IVA VENTAS 19%	201.005,74
32726	[32726] FLOTADOR ELECTRICO 20 AMP VHLANT PEDROLLO (F) 00400050000	1.00 UNIDADES	64875,01	2,00	62.990,94	IVA VENTAS 19%	62.990,94

Términos y condiciones:

Subtotal	\$ 6.267.392,39
IVA	\$ 1.190.804,56

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

NP PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE

Inírida, 18 de junio de 2023

Señores:
CONSORCIO EDUCOL
Inírida,

Cordial saludo,

Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso río Inírida

De acuerdo a su solicitud, presento la siguiente cotización para realizar pozos de acuerdo a la siguiente información:

- Realización de tres pozos acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso. Todo incluido (materiales, transporte, estadía)

Costo: OCHENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$88'000.000) m/cte

Tiempo: El tiempo total de ejecución por cada una de las comunidades es de 7 días

Cordialmente,


SANTIAGO GARCÍA
Cc 19.016.699 DE INIRIDA
CELULAR N° 3115655117

Inírida, 26 de junio de 2023

Señores:
CONSORCIO EDUCOL
Nit: 901618147 - 6
Ciudad de Inírida,

Cordial saludo,

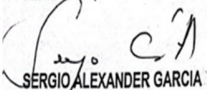
Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Remanso y Zamuro ubicados por el río Inírida

En relación al asunto, respetuosamente mediante el presente me dirijo a ustedes en la oportunidad de presentar cotización de la realización de DOS (02) pozos acuíferos de 4" de acuerdo a la siguiente información:

Item	Detalle	Valor unitario	Valor total
1	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Remanso río Inírida, incluye accesorios-tuberías para captación de agua de en tubos de 4" con bomba tipo lapicero de 1.5 caballo de fuerza, alimentación, hospedaje y mano de obra por 6 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000
2	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Zamuro río Inírida, incluye accesorios-tuberías para captación de agua de en tubos de 4" con bomba tipo lapicero de 1.5 caballo de fuerza, alimentación, hospedaje y mano de obra por 6 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000

El valor del presente es la suma de (\$55,170,000) CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS M/TE COLOMBIANO con el 50% del valor en concepto de adelanto y el otro 50% contra entrega.

Atentamente,


SERGIO ALEXANDER GARCÍA
C.C 1.121.708.582 de Inírida
NUMERO DE CELULAR: 3104249831

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Inírida, 19 de junio de 2023

Señores:
CONSORCIO EDUCOL
Ciudad de Inírida

Cordial saludo,

Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Remanso, Venado y Zamuro río Inírida pertenecientes al resguardo REMANSO-CHORROBOCON

Considerando la capacidad para la hechura de un pozo en la comunidad de Remanso, Venado y Zamuro. Presento la siguiente cotización:

Detalle	Tiempo	Valor total
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000
		\$ 90.000.000

Son: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos

Cordialmente,

Aristides Agapito
Aristides Agapito
Cc 1121712256 DE INIRIDA
CELULAR N° 3185000366

Vereda, 19/06

MATAQUAR
TODO PARA SU HOGAR

OSCAR ALBERTO RUGE PINZON
NIT 19.002.744-1
Calle 18 a número 6-15
Tel: 3203026605
Inírida - Colombia

Cotización
No. C-01-1397

CONSORCIO EDUCOL
901.618.147-6
2023-05-12

Para :
Nit :
Fecha :

Por medio de la presente me permito presentar a ustedes la cotización de los siguientes elementos:

Item	Código	Cantidad	Nombre producto	Unidad de medida	Vr. Unitario	Implo. Cargo	Implo. Rete.	Vr. Bruto	Vr. Total
1	5078	1.00	BATERIA 250AMP NEWMAX GEL	UNIDAD	1,980,000.00	0 %	0 %	1,980,000.00	1,980,000.00
2	3285	1.00	TOMA DOBLE GFCI GALICA	UNIDAD	68,000.00	0 %	0 %	68,000.00	68,000.00
3	3171	1.00	PANEL LED 24W INCRUSTAR CUADRADO - VATIO	UNIDAD	30,000.00	0 %	0 %	30,000.00	30,000.00
4	1326	1.00	INTERRUPTOR DOBLE GALICA	UNIDAD	10,800.00	0 %	0 %	10,800.00	10,800.00
5	1325	1.00	INTERRUPTOR SENCILLO GALICA	UNIDAD	8,500.00	0 %	0 %	8,500.00	8,500.00
6	17	1.00	TUBO EMT 1/2	TUBO	24,000.00	0 %	0 %	24,000.00	24,000.00
7	23	1.00	CURVA EMT 1/2	UNIDAD	1,980.00	0 %	0 %	1,980.00	1,980.00
8	19	1.00	TERMINAL EMT 1/2	UNIDAD	1,750.00	0 %	0 %	1,750.00	1,750.00
9	21	1.00	UNION EMT 1/2	UNIDAD	1,800.00	0 %	0 %	1,800.00	1,800.00
10	425	1.00	TUBO EMT 3/4	TUBO	38,000.00	0 %	0 %	38,000.00	38,000.00
11	24	1.00	CURVA EMT 3/4	UNIDAD	3,200.00	0 %	0 %	3,200.00	3,200.00

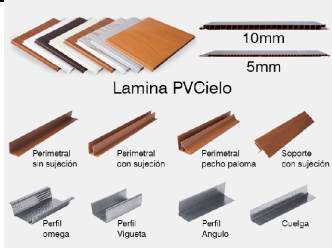
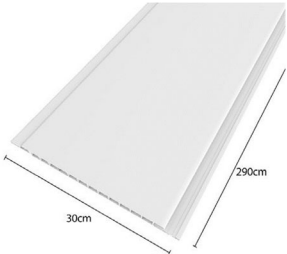
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

[illegible]

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS					
Item		Descripción	Unidad		
NP 02		SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS	Lts		
FERRETERIA LARA		FERRETERIA CASTILLO	FERRETERIA PICHÍ	FERREGOLLO XPRESS	VALOR PROMEDIO
					
\$ 300,000.00		\$ 400,000.00	\$ 330,000.00	\$ 430,000.00	\$ 365,000.00

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084
Email: proyecto1601quainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL
NIT. 901.618.147-6
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS												
Item		Descripción								Unidad		
NP 03		SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)								mm		
FERRETERIA CASTILLO		FERREGOLLO XPRESS								VALOR PROMEDIO		
												
VALOR UNITARIO		VALORE TOTAL PARA 56M2	VALOR UNITARIO		VALORE TOTAL PARA 56M2							
LAMINA PVC BLANCO	\$ 50,000.00	\$ 2,050,000.00	LAMINA PVC BLANCO	\$ 57,000.00	\$ 3,192,000.00							
PERIMETRAL PECHO PALOMA PVC X 6M	\$ 30,000.00	\$ 180,000.00										
ANGULO CIELO RASO 2.5X2.5 CAL 26 PERIMETRAL	\$ 6,000.00	\$ 90,000.00										
VIGUETA 2,44 CAL 26	\$ 6,600.00	\$ 132,000.00										
OMEGA 2,44 CAL 26	\$ 6,600.00	\$ 132,000.00										
TORNILLO EX/PL P/BROCA	\$ 5,882.35	\$ 17,647.00										
TORNILLO P/AGUDA	\$ 8,000.00	\$ 24,000.00										
Total 56 M2		\$ 2,625,647.00	Total 56 M2		\$ 3,192,000.00							
Total M2		\$ 46,886.55	Total M2		\$ 57,000.00	\$ 0.00			\$ 0.00		\$ 46,886.55	

CONSORCIO EDUCOL
NIT. 901.618.147-6
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS					
Item	Descripción				Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E.				
PERIMETRAL PECHO PALOMA PVC X 6M					
MATAGUAR				VALOR PROMEDIO	
					
VALOR UNITARIO		\$ 30,000.00		\$ 30,000.00	
VALORE TOTAL PARA 56M2		\$ 90,000.00		\$ 90,000.00	


COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS					
Item	Descripción				Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA				
ANGULO CIELO RASO 2.5X2.5 CAL 26 PERIMETRAL					
MATAGUAR				VALOR	
					
VALOR UNITARIO		\$ 6,000.00			
VALORE TOTAL PARA		\$ 90,000.00		\$ 90,000.00	

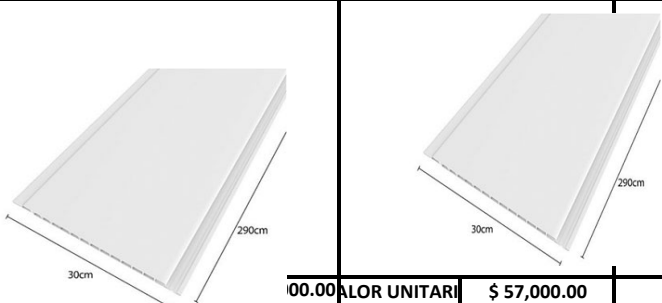
COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS					
Item	Descripción				Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E.				
VIGUETA 2,44 CAL 26					
MATAGUAR				VALOR PROMEDIO	
					
VALOR UNITARIO		\$ 6,600.00			
VALORE TOTAL PARA		\$ 132,000.00		\$ 132,000.00	

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS					
Item	Descripción				Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA				
OMEGA 2,44 CAL 26					
MATAGUAR				VALOR	
					
VALOR UNITARIO		\$ 6,600.00			
VALORE TOTAL PARA		\$ 132,000.00		\$ 132,000.00	

CONSORCIO EDUCOL
NIT. 901.618.147-6
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS				
Item	Descripción			Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E.			
TORNILLO EX/PL P/BROCA				
MATAGUAR			VALOR PROMEDIO	
				
VALOR UNITARIO		\$ 5,882.35		
VALORE TOTAL PARA		\$ 17,647.00		\$ 17,647.00

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS			
Item	Descripción		Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA		
TORNILLO P/AGUDA			
MATAGUAR			VALOR
			
VALOR UNITARIO		\$ 8,000.00	
VALORE TOTAL PARA		\$ 24,000.00	\$ 24,000.00

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS			
Item	Descripción		Unidad
NP 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E.		
LAMINA PVC BLANCO			
FERRETERIA CASTILLO		FERREGOLLO XPRESS	VALOR PROMEDIO
			
VALORE TOTAL PARA 56M2		\$ 2,800,000.00	
VALORE TOTAL PARA 56M2		\$ 3,192,000.00	\$ 2,996,000.00

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Item	Specification	Unit
1	Model	CP12-50
2	Capacity	50Ah
3	Voltage	12V
4	Weight	15.5kg
5	Dimensions (L x W x H)	350 x 175 x 190mm
6	Terminal Type	Terminal
7	Terminal Voltage	12.6V
8	Terminal Current	50A
9	Terminal Resistance	0.001Ω
10	Terminal Temperature	25°C
11	Terminal Humidity	50%
12	Terminal Pressure	100kPa
13	Terminal Vibration	0.5g
14	Terminal Shock	5g
15	Terminal Storage	1 year
16	Terminal Shelf Life	1 year
17	Terminal Warranty	1 year
18	Terminal Return	1 year
19	Terminal Recycle	1 year
20	Terminal Disposal	1 year
21	Terminal Safety	1 year
22	Terminal Compliance	1 year
23	Terminal Certification	1 year
24	Terminal Approval	1 year
25	Terminal Registration	1 year
26	Terminal Notification	1 year
27	Terminal Consultation	1 year
28	Terminal Investigation	1 year
29	Terminal Mediation	1 year
30	Terminal Arbitration	1 year
31	Terminal Litigation	1 year
32	Terminal Settlement	1 year
33	Terminal Judgment	1 year
34	Terminal Decision	1 year
35	Terminal Order	1 year
36	Terminal Contract	1 year
37	Terminal Agreement	1 year
38	Terminal Understanding	1 year
39	Terminal Arrangement	1 year
40	Terminal Plan	1 year
41	Terminal Scheme	1 year
42	Terminal Design	1 year
43	Terminal Project	1 year
44	Terminal Operation	1 year
45	Terminal Management	1 year
46	Terminal Control	1 year
47	Terminal Supervision	1 year
48	Terminal Monitoring	1 year
49	Terminal Inspection	1 year
50	Terminal Examination	1 year
51	Terminal Investigation	1 year
52	Terminal Inquiry	1 year
53	Terminal Question	1 year
54	Terminal Answer	1 year
55	Terminal Response	1 year
56	Terminal Reaction	1 year
57	Terminal Effect	1 year
58	Terminal Result	1 year
59	Terminal Conclusion	1 year
60	Terminal Decision	1 year
61	Terminal Judgment	1 year
62	Terminal Order	1 year
63	Terminal Contract	1 year
64	Terminal Agreement	1 year
65	Terminal Understanding	1 year
66	Terminal Arrangement	1 year
67	Terminal Plan	1 year
68	Terminal Scheme	1 year
69	Terminal Design	1 year
70	Terminal Project	1 year
71	Terminal Operation	1 year
72	Terminal Management	1 year
73	Terminal Control	1 year
74	Terminal Supervision	1 year
75	Terminal Monitoring	1 year
76	Terminal Inspection	1 year
77	Terminal Examination	1 year
78	Terminal Investigation	1 year
79	Terminal Inquiry	1 year
80	Terminal Question	1 year
81	Terminal Answer	1 year
82	Terminal Response	1 year
83	Terminal Reaction	1 year
84	Terminal Effect	1 year
85	Terminal Result	1 year
86	Terminal Conclusion	1 year
87	Terminal Decision	1 year
88	Terminal Judgment	1 year
89	Terminal Order	1 year
90	Terminal Contract	1 year
91	Terminal Agreement	1 year
92	Terminal Understanding	1 year
93	Terminal Arrangement	1 year
94	Terminal Plan	1 year
95	Terminal Scheme	1 year
96	Terminal Design	1 year
97	Terminal Project	1 year
98	Terminal Operation	1 year
99	Terminal Management	1 year
100	Terminal Control	1 year

[illegible][illegible]

FERREGGIO LXPRESS

Ref. 1.191.179.173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000

Seleziona
componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

componente di ricambio.

ITEM	DESCRIZIONE	UNITA'	QNTD.	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
1	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
2	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
3	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
4	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
5	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
6	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
7	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
8	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
9	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
10	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
11	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
12	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
13	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
14	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
15	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
16	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
17	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
18	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
19	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
20	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
21	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
22	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
23	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
24	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
25	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
26	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
27	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
28	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
29	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
30	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
31	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
32	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
33	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
34	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
35	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
36	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
37	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
38	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
39	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
40	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
41	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
42	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
43	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
44	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
45	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
46	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
47	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
48	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
49	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
50	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
51	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
52	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
53	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
54	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
55	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
56	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
57	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
58	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
59	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
60	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
61	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
62	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
63	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
64	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
65	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
66	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
67	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
68	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
69	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
70	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
71	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
72	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
73	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
74	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
75	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
76	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
77	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
78	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
79	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
80	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
81	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
82	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
83	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
84	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
85	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
86	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
87	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
88	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
89	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
90	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
91	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
92	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
93	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
94	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
95	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
96	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
97	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
98	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
99	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00
100	MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W	UNITA'	5	8.000,00	40.000,00

TOTALE MANIFOLIO ELETTRICOTERMICO 2,000 W 500 40.0

CONSORCIO EDUCOL
NIT. 901.618.147-6
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainia

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS					
Item	Descripción			Unidad	
NP 06	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL			TONELADA	
EDILBERTO PARRADO		NELSON ARGUELLO			VALOR PROMEDIO
<div>FECHA: 09/04/2023</div> <div>Señores CONSORCIO EDUCOL NIT: 901.618.147-6 Correo: gsamamconstructores@gmail.com</div> <div>COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES</div> <div>Yo, <u>Edilberto Parrado R.</u>, con cedula de ciudadanía número <u>18202538</u>, certifico que el transporte desde la rivera del río Guarema, hasta la institución Educativa Alvaro Ulcue Chocue de la comunidad de Carrizal, tiene un costo de <u>\$80.000,00</u> por tonelada.</div> <div><u>Edilberto Parrado R.</u> Nombre: CC: 18202538 Celular: 3214153714</div>		<div>Yo Nelson Arguello Espinosa con CC. N° 19017131 certifico que el transporte de la rivera río Guarema hasta la institución Educativa de Carrizal tiene un costo de \$90.000 por tonelada.</div> <div><u>Nelson Arguello Espinosa</u> Nombre: CC: 19017131 Cel: 3212106231 Transportador 25 abril 2023.</div>			
\$ 80,000.00		\$ 90,000.00		\$ 85,000.00	


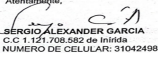
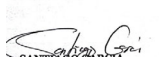
COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS						
Item	Descripción			Unidad		
NP 07	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE			TONELADA		
Jose Gonzalez		NELSON ARGUELLO				VALOR PROMEDIO
<div>FECHA: <u>3/05/2023</u> Señores: CONSORCIO EDUCOL NIT: 901.618.147-6 Correo: gsamamconstructores@gmail.com COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES Yo, <u>José González R.</u>, con cedula de ciudadanía número: <u>19003415</u> certifico que el transporte desde la rivera del río Guarema, hasta la institución Educativa Simón Bolívar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de: <u>\$80.000,00</u> por tonelada. <u>José González R.</u> Nombre: CC: 19003415 Celular: 3102060657.</div>		<div>FECHA: <u>11 Mayo 2023</u> Señores: CONSORCIO EDUCOL NIT: 901.618.147-6 Correo: nelsonarguelloconstructores@gmail.com COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES Yo, <u>Nelson Arguello Espinosa</u> con cedula de ciudadanía número: <u>19017131</u> certifico que el transporte desde la rivera del río Guarema, hasta la institución Educativa Simón Bolívar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de: <u>\$90.000</u> Por tonelada. <u>Nelson Arguello E.</u> Nombre: CC: 19017131 Celular: 3212106231 <u>Transportador</u></div>				
\$ 80,000.00		\$ 90,000.00				\$ 85,000.00

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS						
Item	Descripción				Unidad	
NP 08	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI				TONELADA	
ACARREO MUELLE - IE SIMON BOLIVAR						
Seberiano Mayorabe		NELSON ARGUELLO			VALOR PROMEDIO	
<p>FECHA: 3/05/2023</p> <p>Señores CONSORCIO EDUCOL NIT: 901618147-6 Correo: gsamamconstructores@gmail.com</p> <p>COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES</p> <p>Yo, <u>José González R.</u>, con cedula de ciudadanía número <u>19003415</u>, certifico que el transporte desde la rivera del río Guarema, hasta la institución Educativa Simón Bolívar de la comunidad de Coayare, tiene un costo de <u>\$80.000,00</u> por tonelada.</p> <p><u>José González R.</u> Nombre: CC: 19003415 Celular: 3102060657.</p>		<p>FECHA: 4 Mayo 2023</p> <p>Señores CONSORCIO EDUCOL NIT: 901618147-6 Correo: gsamamconstructores@gmail.com</p> <p>COTIZACIÓN ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES</p> <p>Yo, <u>Nelson Arguello Espinosa</u> con cedula de ciudadanía número <u>19017131</u>, certifico que el transporte desde la rivera del río Guarema, hasta la institución Educativa Andrés Bello de la comunidad de Yuri, tiene un costo de <u>\$180.000</u> por tonelada.</p> <p><u>Nelson Arguello Espinosa</u> Nombre: CC: 19017131 Celular: 3212106231 Transportador</p>				
\$ 150,000.00		\$ 180,000.00			\$ 165,000.00	

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS																														
Item	Descripción		Unidad																											
NP 08	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDADES REMANZO, ZAMURO Y VENADO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE																													
PRECIOS POR TODOS LOS POZOS																														
ARISTIDES AGAPITO	SERGIO GARCIA	SANTIAGO GARCIA	VALOR PROMEDIO																											
<p>Intrida, 19 de junio de 2023</p> <p>Señores:</p> <p>CONSORCIO EDUCOL</p> <p>Ciudad de Intrida</p> <p>Cordial saludo,</p> <p>Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Remanso, Venado y Zamuro río Intrida pertenecientes al resguardo REMANSO-CHORROBOCON</p> <p>Considerando la capacidad para la hechura de un pozo en la comunidad de Remanso, Venado y Zamuro, Presento la siguiente cotización:</p> <table><thead><tr><th>Detalle</th><th>Tiempo</th><th>Valor total</th></tr></thead><tbody><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso</td><td>7 días</td><td>\$ 29.000.000</td></tr><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado</td><td>8 días</td><td>\$ 30.000.000</td></tr><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro</td><td>8 días</td><td>\$ 31.000.000</td></tr><tr><td></td><td></td><td>\$ 90.000.000</td></tr></tbody></table> <p>Don: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Aristides Agapito</i></p> <p>ARISTIDES AGAPITO</p> <p>Cc 1121712256 DE INTRIDA</p> <p>CELULAR N° 3185000366</p>	Detalle	Tiempo	Valor total	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000			\$ 90.000.000	<p>Intrida, 26 de junio de 2023</p> <p>Señores:</p> <p>CONSORCIO EDUCOL</p> <p>NIT. 901618147-6</p> <p>Ciudad de Intrida</p> <p>Cordial saludo,</p> <p>Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Remanso y Zamuro ubicados por el río Intrida</p> <p>En relación al asunto, respetuosamente mediante el presente me dirijo a ustedes en la oportunidad de presentar cotización de la realización de DOS (02) pozos acuíferos de 4" de acuerdo a la siguiente información:</p> <table><thead><tr><th>Item</th><th>Detalle</th><th>Valor unitario</th><th>Valor total</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Perforación de pozo profundo en la comunidad de Remanso río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días</td><td>\$ 27.585.000</td><td>\$ 27.585.000</td></tr><tr><td>2</td><td>Perforación de pozo profundo en la comunidad de Zamuro río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días</td><td>\$ 27.585.000</td><td>\$ 27.585.000</td></tr></tbody></table> <p>El valor del presente es la suma de (\$55.170.000) CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MTE COLOMBIANO con el 50% del valor en concepto de adelanto y el otro 50% contra entrega.</p> <p>Atentamente,</p> <p><i>Sergio Alexander Garcia</i></p> <p>SERGIO ALEXANDER GARCIA</p> <p>C C 1 121.708.582 de Intrida</p> <p>NUMERO DE CELULAR: 3104249831</p>	Item	Detalle	Valor unitario	Valor total	1	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Remanso río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000	2	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Zamuro río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000	<p>Intrida, 18 de junio de 2023</p> <p>Señores:</p> <p>CONSORCIO EDUCOL</p> <p>Intrida,</p> <p>Cordial saludo,</p> <p>Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso río Intrida</p> <p>De acuerdo a su solicitud, presento la siguiente cotización para realizar pozos de acuerdo a la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none">Realización de tres pozos acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso. Todo incluido (materiales, transporte, estadía) <p>Costo: OCHENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$88'000.000) m/cte</p> <p>Tiempo: El tiempo total de ejecución por cada una de las comunidades es de 7 días</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Santiago Garcia</i></p> <p>SANTIAGO GARCIA</p> <p>Cc 19.016.699 DE INTRIDA</p> <p>CELULAR N° 3115655117</p>	
Detalle	Tiempo	Valor total																												
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000																												
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000																												
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000																												
		\$ 90.000.000																												
Item	Detalle	Valor unitario	Valor total																											
1	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Remanso río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000																											
2	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Zamuro río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000																											
\$ 90,000,000.00	\$ 55,585,000.00	\$ 88,000,000.00	\$ 72,792,500.00																											

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS			
Item	Descripción		Unidad
NP 08	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE		
Cominida Remanso			
ARISTIDES AGAPITO	SERGIO GARCIA	SANTIAGO GARCIA	VALOR PROMEDIO
Intrida, 19 de junio de 2023			
Señores: CONSORCIO EDUCOL Ciudad de Intrida			
Cordial saludo,			
Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Remanso, Venado y Zamuro río Intrida pertenecientes al resguardo REMANSO-CHORROBOCON			
Considerando la capacidad para la hechura de un pozo en la comunidad de Remanso, Venado y Zamuro, Presento la siguiente cotización:			
Detalle	Tiempo	Valor total	
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000	
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000	
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000	
		\$ 90.000.000	
Don: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos			
Cordialmente,			
Aristides Agapito			
Aristides Agapito			
C 1121712256 DE INTRIDA			
CELULAR N° 3185000366			
Intrida, 26 de junio de 2023			
Señores: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901618147-6 Ciudad de Intrida			
Cordial saludo,			
Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Remanso y Zamuro ubicados por el río Intrida			
En relación al asunto, respetuosamente mediante el presente me dirijo a ustedes en la oportunidad de presentar cotización de la realización de DOS (02) pozos acuíferos de 4" de acuerdo a la siguiente información:			
Item	Detalle	Valor unitario	Valor total
1	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Remanso río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000
2	Perforación de pozo profundo en la comunidad de Zamuro río Intrida, incluye accesorios libretas para captación de agua de en tubería de 4" con bomba tipo lapicero de 1,5 caballo de fuerza, alimentación, transporte y mano de obra por 5 días	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000
El valor del presente es la suma de (\$55.170.000) CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MTE COLOMBIANO con el 50% del valor en concepto de adelanto y el otro 50% contra entrega.			
Atentamente,			
Sergio Alexander Garcia			
SERGIO ALEXANDER GARCIA			
C C 1 121.708.582 de Intrida			
NUMERO DE CELULAR: 3104249831			
Intrida, 18 de junio de 2023			
Señores: CONSORCIO EDUCOL Intrida,			
Cordial saludo,			
Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso río Intrida			
De acuerdo a su solicitud, presento la siguiente cotización para realizar pozos de acuerdo a la siguiente información:			
• Realización de tres pozos acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso. Todo incluido (materiales, transporte, estadía)			
Costo: OCHENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$88'000.000) m/cte			
Tiempo: El tiempo total de ejecución por cada una de las comunidades es de 7 días			

CONSORCIO EDUCOL
NIT. 901.618.147-6
contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Son: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos Cordialmente,  Aristides Agapito C.C 112172296 DE INIRIDA CELULAR N° 3185000366	50% contra entrega. Atentamente,  SERGIO ALEXANDER GARCIA C.C 1.121.708.582 de Inirida NUMERO DE CELULAR: 3104249831	Cordialmente,  SANTIAGO GARCIA Cc 19.016.494 DE INIRIDA CELULAR N° 3115655117	
\$ 29,000,000.00	\$ 27,585,000.00	\$ 29,333,333.33	\$ 28,292,500.00

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS																		
Item	Descripción	Unidad																
NP 08	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE VENADO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE																	
ARISTIDES AGAPITO		SERGIO GARCIA	VALOR PROMEDIO															
<div><div><p>Inirida, 19 de junio de 2023</p><p>Señores:</p><p>CONSORCIO EDUCOL</p><p>Ciudad de Inirida</p><p>Cordial saludo,</p><p>Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Remanso, Venado y Zamuro río Inirida pertenecientes al resguardo REMANSO-CHORROBOCON</p><p>Considerando la capacidad para la hachura de un pozo en la comunidad de Remanso, Venado y Zamuro. Presento la siguiente cotización:</p><table><thead><tr><th>Detalle</th><th>Tiempo</th><th>Valor total</th></tr></thead><tbody><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso.</td><td>7 días</td><td>\$ 29.000.000</td></tr><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado.</td><td>8 días</td><td>\$ 30.000.000</td></tr><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro.</td><td>8 días</td><td>\$ 31.000.000</td></tr><tr><td></td><td></td><td>\$ 90.000.000</td></tr></tbody></table><p>Son: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos</p><p>Cordialmente,</p><p><i>Aristides Agapito</i></p><p>Aristides Agapito Cc 112172296 DE INIRIDA CELULAR N° 3185000366</p></div><div><p>Inirida, 18 de junio de 2023</p><p>Señores:</p><p>CONSORCIO EDUCOL</p><p>Inirida,</p><p>Cordial saludo,</p><p>Asunto: Cotización de pozo acuífero en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso río Inirida</p><p>De acuerdo a su solicitud, presento la siguiente cotización para realizar pozos de acuerdo a la siguiente información:</p><ul style="list-style-type: none">Realización de tres pozos acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso. Todo incluido (materiales, transporte, estado)<p>Costo: OCHENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$88'000.000) m/cie</p><p>Tiempo: El tiempo total de ejecución por cada una de las comunidades es de 7 días</p><p>Cordialmente,</p><p><i>Santiago Garcia</i></p><p>SANTIAGO GARCIA Cc 19.016.494 DE INIRIDA CELULAR N° 3115655117</p></div></div>				Detalle	Tiempo	Valor total	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso.	7 días	\$ 29.000.000	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado.	8 días	\$ 30.000.000	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro.	8 días	\$ 31.000.000			\$ 90.000.000
Detalle	Tiempo	Valor total																
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso.	7 días	\$ 29.000.000																
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado.	8 días	\$ 30.000.000																
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro.	8 días	\$ 31.000.000																
		\$ 90.000.000																
\$ 30,000,000.00	\$ 29,333,333.33		\$ 29,666,666.67															

COTIZACIONES ITEM NO PREVISTOS		
Item	Descripción	Unidad
NP 08	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	
Cominida Zamuro		

ARISTIDES AGAPITO	SERGIO GARCIA	SANTIAGO GARCIA	VALOR PROMEDIO																											
<p>Inirida, 19 de junio de 2023</p> <p>Señores: CONSORCIO EDUCOL Ciudad de Inirida.</p> <p>Cordial saludo,</p> <p>Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Remanso, Venado y Zamuro río Inirida pertenecientes al resguardo REMANSO-CHORROBACON</p> <p>Considerando la capacidad para la habilita de un pozo en la comunidad de Remanso, Venado y Zamuro. Presento la siguiente cotización:</p> <table><tr><th>Detalle</th><th>Tiempo</th><th>Valor total</th></tr><tr><td>Habilitación de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso</td><td>7 días</td><td>\$ 29.000.000</td></tr><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado</td><td>8 días</td><td>\$ 30.000.000</td></tr><tr><td>Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro</td><td>8 días</td><td>\$ 31.000.000</td></tr><tr><td></td><td></td><td>\$ 90.000.000</td></tr></table> <p>Sum: (\$ 90.000.000) Noventa millones de pesos</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Aristides Agapito</i> ARISTIDES AGAPITO C.C. 1123712256 DE INIRIDA CELULAR N° 3189000366</p>	Detalle	Tiempo	Valor total	Habilitación de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000	Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000			\$ 90.000.000	<p>Inirida, 20 de junio de 2023</p> <p>Señores: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6 Ciudad de Inirida</p> <p>Cordial saludo,</p> <p>Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Remanso y Zamuro ubicados por el río Inirida</p> <p>En relación al asunto, respetuosamente mediante el presente me dirijo a ustedes en la oportunidad de presentar cotización de la realización de DOS (2) pozos acuíferos de 4" de acuerdo a la siguiente información:</p> <table><tr><th>Item</th><th>Detalle</th><th>Valor unitario</th><th>Valor total</th></tr><tr><td>1</td><td>Participación de poro acuífero en la comunidad de Remanso río Inirida, incluye accesorios, tubería para extracción de agua de un tubo de 4" con bomba que cubra de 1,5 caballo de fuerza, almacenamiento, transporte y mano de obra por 7 días.</td><td>\$ 27.585.000</td><td>\$ 27.585.000</td></tr><tr><td>2</td><td>Participación de poro acuífero en la comunidad de Zamuro río Inirida, incluye accesorios, tubería para extracción de agua de un tubo de 4" con bomba que cubra de 1,5 caballo de fuerza, almacenamiento, transporte y mano de obra por 8 días.</td><td>\$ 27.585.000</td><td>\$ 27.585.000</td></tr></table> <p>El valor del presente es la suma de (\$95.170.000) CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MTE COLOMBIANO con el 50% del valor en concepto de adelanto y el otro 50% contra entrega.</p> <p>Atentamente,</p> <p><i>Sergio Alexander Garcia</i> SERGIO ALEXANDER GARCIA C.C. 1.121.708.582 de Inirida NUMERO DE CELULAR: 3104249831</p>	Item	Detalle	Valor unitario	Valor total	1	Participación de poro acuífero en la comunidad de Remanso río Inirida, incluye accesorios, tubería para extracción de agua de un tubo de 4" con bomba que cubra de 1,5 caballo de fuerza, almacenamiento, transporte y mano de obra por 7 días.	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000	2	Participación de poro acuífero en la comunidad de Zamuro río Inirida, incluye accesorios, tubería para extracción de agua de un tubo de 4" con bomba que cubra de 1,5 caballo de fuerza, almacenamiento, transporte y mano de obra por 8 días.	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000	<p>Inirida, 18 de junio de 2023</p> <p>Señores: CONSORCIO EDUCOL Inirida,</p> <p>Cordial saludo,</p> <p>Asunto: Cotización de pozos acuíferos en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso río Inirida</p> <p>De acuerdo a su solicitud, presento la siguiente cotización para realizar pozos de acuerdo a la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none">Realización de tres pozos acuíferos de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado, Zamuro y Remanso. Todo incluido (materiales, transporte, estadía). <p>Costo: OCHENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$88'000.000) m/cte</p> <p>Tiempo: El tiempo total de ejecución por cada una de las comunidades es de 7 días</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Santiago Garcia</i> SANTIAGO GARCIA Cc 19.016.695 DE INIRIDA CELULAR N° 3115655117</p>	
Detalle	Tiempo	Valor total																												
Habilitación de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Remanso	7 días	\$ 29.000.000																												
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Venado	8 días	\$ 30.000.000																												
Realización de un pozo acuífero de cuatro pulgadas (4") en la comunidad indígena de Zamuro	8 días	\$ 31.000.000																												
		\$ 90.000.000																												
Item	Detalle	Valor unitario	Valor total																											
1	Participación de poro acuífero en la comunidad de Remanso río Inirida, incluye accesorios, tubería para extracción de agua de un tubo de 4" con bomba que cubra de 1,5 caballo de fuerza, almacenamiento, transporte y mano de obra por 7 días.	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000																											
2	Participación de poro acuífero en la comunidad de Zamuro río Inirida, incluye accesorios, tubería para extracción de agua de un tubo de 4" con bomba que cubra de 1,5 caballo de fuerza, almacenamiento, transporte y mano de obra por 8 días.	\$ 27.585.000	\$ 27.585.000																											
\$ 31,000,000.00	\$ 27,585,000.00	\$ 29,333,333.33	\$ 29,292,500.00																											

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA						
NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	KG
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
herramientas menores	%MO	5,133.94	5%		\$ 256.70	
					SUB-TOTAL	\$257
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION	kg	\$10,434.78	1.00	10%	\$ 11,478.26	
					SUB-TOTAL	\$11,478
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$38,667.00	186%	\$71,920.62	14.01	\$ 5,133.94	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$5,134
					VALOR TOTAL	\$16,869
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA						
NP 2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UN
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
herramientas menores	%MO	2,680.87			\$ 2,680.87	
					SUB-TOTAL	\$2,681
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
Tanque De 500 Litros	un	\$300,000.00	1.00	0%	\$ 300,000.00	
valvula de flotador	un	\$70,000.00	1.00	0%	\$ 70,000.00	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$370,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Plomero	\$66,666.00	186%	\$50,000.00	2.09	\$ 23,936.47	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$33,333.00	186%	\$61,999.38	2.09	\$ 29,680.93	
					SUB-TOTAL	\$53,617
					VALOR TOTAL	\$426,298
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO					IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL					REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022,						
NP 3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	M2

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084

Email: proyecto1601guainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	32,330.60	5%		\$ 1,616.53	
Andamios tipo tijera marco de 1.50 x 1.20 [alto x ancho)	dia	\$3,500.00	4.79		\$ 730.05	
					SUB-TOTAL	\$2,347
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	
CIELO RASO EN PVC e=10mm INCLUYE OMEGAS, ANGULOS, VIGUETAS, TORNILLOS ESTRUCTURALES	m2	\$46,886.55	1.00	10%	\$ 51,575.21	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$51,575
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Oficial	\$50,000.00	186%	\$93,000.00	4.79	\$ 19,398.44	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$33,333.00	186%	\$61,999.38	4.79	\$ 12,932.16	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


					SUB-TOTAL	\$32,331
					VALOR TOTAL	\$86,252
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

NP 4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	M2
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	185,998.14	5%		\$ 9,299.91	
					SUB-TOTAL	\$9,300
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	
BATERIA 250 AMP	und	\$1,980,000.00	1.00	0%	\$1,980,000.00	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$1,980,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Electricista	\$66,666.00	186%	\$123,998.76	1.00	\$ 123,998.76	
Ayudante (obrero) - Jornal	\$33,333.00	186%	\$61,999.38	1.00	\$ 61,999.38	
					SUB-TOTAL	\$185,998
					VALOR TOTAL	\$2,175,298
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 5.1	RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	M2
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND	V/ UNITARIO		
herramientas menores	%MO	1,308.00		\$ 1,308.00		

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$1,308
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
pegacor	Kg	\$2,400.00	6.00	10%	\$ 15,840.00	
RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)	M2	\$54,945.05	1.00	10%	\$ 60,439.56	
agua	Lt	\$68.00	3.00	10%	\$ 224.40	
					SUB-TOTAL	\$76,504
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Oficial	\$50,000.00	186%	\$93,000.00	5.17	\$ 17,988.67	
					SUB-TOTAL	\$17,989
					VALOR TOTAL	\$95,801

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


	
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	Ton	\$80,000.00	1.00	0%	\$ 80,000.00	
					SUB-TOTAL	\$80,000

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$80,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 7.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	\$0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	Ton	\$80,000.00	1.00	0%	\$ 80,000.00	
					SUB-TOTAL	\$80,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


					VALOR TOTAL	\$80,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 8.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton/Km
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI	Ton	\$150,000.00	1.00	0%	\$ 150,000.00	
					SUB-TOTAL	\$150,000

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$150,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL L	Ton	\$80,000.00	1.00	0%	\$ 3,500,000.00	
					SUB-TOTAL	\$3,500,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$3,500,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE JOSÉ CELESTINO MORENO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE JOSÉ CELESTINO MORENO DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	Ton	\$1,500,000.00	1.00	0%	\$ 1,500,000.00	
					SUB-TOTAL	\$1,500,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
Oficial de obra	\$0.00	186%	\$0.00	102.42	\$ 0.00	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$1,500,000

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía


		
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL		IVAN DARIO ROJAS SANABRIA REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 3.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO	Ton	\$2,800,000.00	1.00	0%	\$ 2,800,000.00	
					SUB-TOTAL	\$2,800,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$2,800,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM:	DESCRIPCION				VR UNITARIO
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA EL CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO				
1 - EQUIPO				UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND	V/ UNITARIO	
				SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES					


Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084

Email: proyecto1601guainia@gmail.com

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA EL CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO	Ton	\$3,000,000.00	1.00	0%	\$ 3,000,000.00	
					SUB-TOTAL	\$3,000,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$3,000,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO						IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL						REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	DESCRIPCION					VR UNITARIO
NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO, INCLUYE EL TRANSBORDO EN LOS DIFERENTES CHORROS QUE EXISTEN ENTRE LA CIUDAD DE INIRIDA Y LA COMUNIDAD DE ZANCUDO					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	Ton
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO, INCLUYE EL TRANSBORDO EN LOS DIFERENTES CHORROS QUE EXISTEN ENTRE LA CIUDAD DE INIRIDA Y LA COMUNIDAD DE ZANCUDO	Ton	\$6,000,000.00	1.00	0%	\$ 6,000,000.00	
					SUB-TOTAL	\$6,000,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	
						\$0

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$6,000,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO				IVAN ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL				INTERVENTORIA CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO						
NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE A LA COMUNIDAD					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	-	5%		\$ -	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO < GRAVA GRUESA 1 A 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	und	\$27,585,000.00	1.00	0%	\$27,585,000.00	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$27,585,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	
					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$27,585,000

co 

ORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

No. 1380-1601-2022 - Guainía


HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO		IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL		REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO						
NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	
Herramienta menor	%	-	5%		\$	
					-	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$	
					-	
					\$	
					-	
PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO < GRAVA GRUESA 1 A 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	und	\$27,585,000.00	1.00	0%	\$27,585,000.00	
					\$	
					-	
					\$	
					-	
					\$	
					-	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					\$		
					-		
					SUB-TOTAL	\$27,585,000	
3 - TRANSPORTE							
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO		
					\$		
					-		
					SUB-TOTAL		
						\$0	
4 - MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO		
					SUB-TOTAL	\$0	
					VALOR TOTAL	\$27,585,000	
							
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO					IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL					REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE VENADO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE					
1 - EQUIPO					UNIDAD:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	REND		V/ UNITARIO	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6


contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

Herramienta menor	%	-	5%		\$ -	
					SUB-TOTAL	\$0
2 - MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANTIDAD	DESP. %	V.PARCIAL	
					\$ -	
					\$ -	
PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO < GRAVA GRUESA 1 A 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	und	\$27,585,000.00	1.00	0%	\$27,585,000.00	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	\$27,585,000
3 - TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	V.UNITARIO	CANT.	DIST	V/ UNITARIO	
					\$ -	
					SUB-TOTAL	
						\$0
4 - MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACION.	JOR. PREST.	REND	V/ UNITARIO	

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

					SUB-TOTAL	\$0
					VALOR TOTAL	\$27,585,000
						
HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO					IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL					REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	

Respuesta Solicitud de Indexación de Precios. CO 1380-1601-2022 G4821.

1 mensaje

Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>
Para: proyecto1601 guainia <proyecto1601guainia@gmail.com>, PANAMERA CONSTRUCCIONES <Panameraconstrucciones@gmail.com>
Cc: "csedesfuturo21oriente@gmail.com" <csedesfuturo21oriente@gmail.com>, Rodrigo Salazar Ramírez <rsalazar@ffie.com.co>

14 de septiembre de 2023, 16:53

Sr Consorcio EDUCOL.

De acuerdo con la solicitud FFIE-G49-G15, Gestión de indexación de precios contrato de obra No. 1380-1601-2022. Comedidamente remito respuesta revisada y aprobada por parte del grupo de costos y presupuestos, con el resultado de la indexación para aplicar al contrato 1380 – 1601-2022 G4821.

Cordialmente

Yesid Triana

Gestor Territorial.

Yesid Leonardo Triana Diaz
+ 57 3102062762
Gestor Territorial
y triana@ffie.com.co
Edificio Santa Clara - Calle 97 A No 9ª - 34
www.ffie.com.co



Yesid Leonardo Triana Diaz
Contratista | Técnica

Móvil:


E-mail: **y triana@ffie.com.co**

Dirección: **Calle 97A # 9A - 34. Edificio Santa Clara,
Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C**

www.ffie.com.co



El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la UG FFIE Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

 **sc_pdf_20230914161256_992_Gral_RespCorrIE_PDF.pdf**
345K

Bogotá, D.C., 24 de agosto de 2023

Señor(A)

RODRIGO SALAZAR RAMIREZ

Profesional Senior 2

Mejoramiento

rsalazar@ffie.com.co



E: FIE2023IE003083
S: FIE2023IE003097

Asunto: Memorando de Respuesta a Solicitud SAC mediante radicado No FIE2023IE003083

Memorando de Respuesta a Solicitud SAC mediante radicado No FIE2023IE003083 solicitud: Traslado comunicación FFIE-01-2023 Gestión de indexación de precios contrato de obra No. 1380-1601-2022. Grupo 4821 Guainía

Cordial saludo.

En atención a la solicitud referenciada en el asunto, y de acuerdo a lo consignado en el numeral 6.1 Ajuste de Precios Vigencias superiores a 2023 de la **INVITACIÓN ABIERTA No. 041 FFIE DE 2021 cuyo objeto es ?LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DEBIDAMENTE PRIORIZADOS?**, para la cual se implementó la fórmula de reajuste de precios, concluyendo lo siguiente:

Usando los datos ICCV e ICOCED publicados por el DANE hasta el mes de junio de 2023, se obtienen los siguientes Índices:

- La línea de tendencia de los valores del DANE queda definida por la ecuación: $y = 0,6453 + 147,6112x$
- Índice proyectado para el mes de diciembre de 2022: $I_d = 279,26$
- Índice del mes proyectado para la finalización del contrato, (de acuerdo con la solicitud emitida por el área de mejoramiento) octubre de 2023: $I_n = 285,71$
- Indexación por aplicar al contrato: $[(I_n - I_d) / I_d] = 2,311\%$

El presente memorando se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la UG-FFIE implementa.

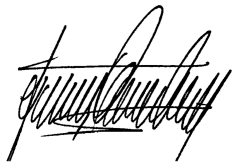
El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada, verificada y aprobada por la supervisión del contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en el manual de

supervisión e interventoría, aprobado en el comité fiduciario No. 296 y/o 327 y suministrada por el supervisor del proyecto, quien a su vez verificó que la información aprobada por la interventoría se encuentra debidamente documentada, de acuerdo con las exigencias de la UG-FFIE.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar plazos de ejecución o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, sino la revisión, análisis y determinación de un costeo de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Quedamos atento a sus comentarios

Atentamente,



HENRY ANDRES DUARTE ROJAS
Profesional Senior 2
Presupuesto

Anexos:

Proyectó: LUIS FERNANDO VILLAR BARRIOS
Revisó: HENRY ANDRES DUARTE ROJAS

RV: Grupo G48-21 Contrato CO 1380-1601-2022 G4821 Obra.

1 mensaje

Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>
Para: proyecto1601 guainia <proyecto1601guainia@gmail.com>, "csefesfuturo21oriente@gmail.com" <csefesfuturo21oriente@gmail.com>
Cc: Ivan Rojas <Ivanrojasuan@gmail.com>

2 de octubre de 2023, 17:24

Cordial Saludo.
Comedidamente comparto las observaciones generadas de la revisión realizada por parte del profesional de costos y presupuesto, con el fin de darle alcance y ajuste al documento, para el día de mañana 3 de octubre, antes de las 5 pm.

Atentamente
Yesid Triana
Gestor Territorial.

De: Luis Fernando Villar Barrios <lvillar@ffie.com.co>
Enviado: lunes, 2 de octubre de 2023 17:11
Para: Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>
Cc: Rodrigo Salazar Ramírez <rsalazar@ffie.com.co>
Asunto: Grupo G48-21 Contrato CO 1380-1601-2022 G4821 Obra.

Buenas tardes
Cordial
De acuerdo a la revisión por parte del profesional de costos y presupuesto y gestor de zona , se le informa al contratista que deben de ajustar y discriminar los insumos con sus respectivo precios en los APUS que hacen parte de los ITEMS 14 Y 15 DE LAS PERFORACIONES.

No se evidenciaron las cotizaciones de los acarrees, por ejemplo :

ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL;

ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA IE BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE JOSÉ CELESTINO MORENO ;

ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO;

ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA EL CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO;

ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA DE LA COMUNIDAD DE ZANCUDO, INCLUYE EL TRANSBORDO EN LOS DIFERENTES CHORROS QUE EXISTEN ENTRE LA CIUDAD DE INIRIDA Y LA COMUNIDAD DE ZANCUDO;

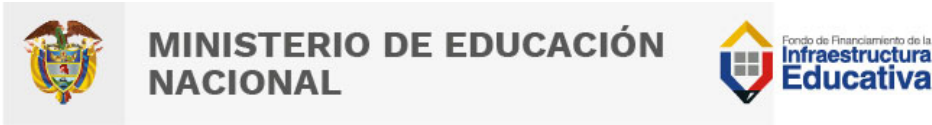
El desperdicio de los materiales debe ser 5%.

En cuanto al tema del transporte debe incluir en la actividad por cada ítem la distancia desde el muelle hasta la institución ya si mismos la cantidad del material, cambiar el concepto de ARTESANAL POR INSUMOS DE MATERIALES PARA OBRAS CIVIL O CONSTRUCCION .

Ajustar el precio del insumo de la malla electrosoldada, de acuerdo a la cotización en zona tiene un valor de 240.000 entre 36 kilos = \$ 6666 , la mano de obra es muy cara de acuerdo al APUS , esa mano de obra oscila entre \$ 500 a \$ 600 pesos .

El precio o la cotización de la batería de BATERIA 250 AMP no se evidencia, definir el voltaje. (verificar la mano de obra es muy elevada).

Nota : revisar los precios de los acarrees
Luis Fernando Villar Barrios
Contratista
Costos y Presupuesto
Dirección Técnica UG FFIE
318-8279270
lvillar@ffie.com.co
Edificio Santa Clara - Calle 97 A No 9ª - 34
www.ffie.com.co



Luis Fernando Villar Barrios
Contratista | Técnica

Móvil:
E-mail: lvillar@ffie.com.co
Dirección: **Calle 97A # 9A - 34. Edificio Santa Clara,**
Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C

El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la UG FFIE Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

Yesid Leonardo Triana Diaz
Contratista | Técnica

Móvil:
E-mail: **y triana@ffie.com.co**
Dirección: **Calle 97A # 9A - 34. Edificio Santa Clara,**
Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C

www.ffie.com.co



El contenido del presente mensaje enviado por correo electrónico, incluyendo los archivos adjuntos, contiene información de carácter confidencial y de uso reservado para la UG FFIE Y EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y se establece para uso privilegiado de sus destinatarios. Así mismo, la información de datos personales que se hayan recogido a través de este medio serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Si por error, usted ha recibido este mensaje y no es el destinatario, por favor, notifíquese al remitente y no use, informe, distribuya, imprima, copie o difunda este mensaje por ningún medio, en caso contrario podrá ser objeto de sanciones legales conforme a las Leyes o Normativas vigentes.

CONSORCIO EDUCOL
NIT: 901618147-6
CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022 GUAINIA

CARTAGENA – BOLIVAR – COLOMBIA
04 DE OCTUBRE DE 2023

SEÑORES:
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
IVAN ROJAS
Representante Legal

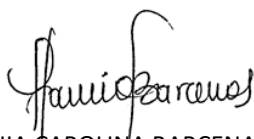
Ref.: Contrato de Obra No. 1380-1601-2022 "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE".

ASUNTO:
- SOLICITUD DE PRORROGA 1 A LA SUPENCION 1 DEL CONTRATO EN REFERENCIA.


Señores:

En atención al proceso que se está llevando al contrato de obra No 1380-1601-2022, suscrito entre el patrimonio autónomo del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa - **FFIE y Consorcio Educól**, y que el tiempo de la suspensión vence el día 5 de octubre y que los motivos que dieron su origen no se han subsanado y no se ha emitido respuesta, solicitamos a esta interventoría, prorrogar la suspensión 1 por un termino de 32 días a partir del día 6 de octubre y hasta el día lunes 6 de noviembre de 2023, este con el fin de que se subsane y se de respuesta a la solicitud que dio origen a la suspensión.

Cordialmente:



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL
NO. DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN: 1.047.413.737



DEIVI ANTONIO BULA MARSIGLIA
C.C. N°18.049.473 DE SAHAGÚN-CÓRDOBA
INGENIERO CIVIL T.P.25202119820 CND
DIRECTOR DE PROYECTO
MÓVIL:3148621066

Aprobación ítem no previstos CO 1380-1601-2022

Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>
Para: CONSORCIO SEDES DEL FUTURO ORIENTE <csedesfuturo21oriente@gmail.com>, proyecto1601 guainia <proyecto1601guainia@gmail.com>
Cc: Rodrigo Salazar Ramírez <rsalazar@ffie.com.co>

10 de octubre de 2023, 8:39

Cordial Saludo.
Comedidamente remito respuesta a la solicitud de los NP contrato 1380-1601-2022.

Cordialmente
Yesid Triana
Gestor Territorial.

De: CONSORCIO SEDES DEL FUTURO ORIENTE <csedesfuturo21oriente@gmail.com>
Enviado: jueves, 21 de septiembre de 2023 15:50
Para: Yesid Leonardo Triana Diaz <y triana@ffie.com.co>
Asunto: Re: Aprobación ítem no previstos CO 1380-1601-2022


[El texto citado está oculto]
Yesid Leonardo Triana Diaz
Contratista | Técnica

Móvil:
E-mail: **y triana@ffie.com.co**
Dirección: **Calle 97A # 9A - 34. Edificio Santa Clara,**
 Pisos 4, 5 y 6, Bogotá D.C

www.ffie.com.co



[El texto citado está oculto]



sc_pdf_20231010081020_20_Gral_RespCorrIE_PDF.pdf
352K

Bogotá, D.C., 06 de octubre de 2023

Señor(A)
RODRIGO SALAZAR RAMIREZ
 Profesional Senior 2
 Mejoramiento
 rsalazar@ffie.com.co



E: FIE2023IE003633
 S: FIE2023IE003753

Asunto: Memorando de respuesta a la solicitud mediante radicado SAC No FIE2023IE003633.

Memorando de respuesta a la solicitud mediante radicado SAC No FIE2023IE003633. Tramite Inclusión de Ítems No Previstos al contrato de obra No 1380-1601-2022 G4821 Departamento de Guainía cuyo objeto es: **EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- FFIE”**

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría y gestor territorial, quienes ejercen la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas en mesa de trabajo vía telefónica por el Área de costos y presupuestos de la UG FFIE y la interventoría los días 2.,3,4 y 5 de octubre , se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la UG-FFIE está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR PRECIOS DE MERCADO
NP1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M. INCLUYE INSTALACION	KG	\$9.893
NP2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS	UND	\$426.388
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO EN PVC E=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	M2	\$86.318
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIA 250 AMP DE 12 V PARA EL SISTEMA SOLAR	UND	\$1.830.177
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO CERAMICA SECCION (51X51 cm - 60 X 60 cm)	M2	\$88.760
NP6	TRANSPORTE DE 59 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DE CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL CON UN RECORRIDO APROXIMADANTE DE 800 METROS - DEPARTAMENTO DEL GUAINIA .	TON	\$80.000
NP7	TRANSPORTE DE 81 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DE CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE CON UN RECORRIDO APROXIMADANTE DE 400 A	TON	\$80.000

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR PRECIOS DE MERCADO
	500 METROS - DEPARTAMENTO DEL GUAINIA .		
NP8	TRANSPORTE DE 75, 5 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DE CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI CON UN RECORRIDO APROXIMADANTE DE 700 METROS - DEPARTAMENTO DEL GUAINIA .	TON	\$150.000
NP13	PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE ZAMURO, CON FILTRO 1/2 PULGADAS 80CM, GRAVA DE 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	UND	\$15.000.000
NP14	PERFORACION DE POZO CON PROFUNDIDAD ENTRE 10 METROS Y 18 METROS, DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANZO, CON FILTRO 1/2 PULGADAS 60CM. ARENA SÍLICE 120CM, GRAVA DE 1 A 1/2 50CM, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	UND	\$13.000.000

Ítems propuestos por el contratista los cuales no fueron aprobados debido a que no cuentan con información para realizar su análisis y poder ser tramitados (Especificación Técnica, detalle y cotizaciones).

ITEM	DESCRIPCION	OBSERVACION
NP9	TRANSPORTE DE 80,22 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DENO SE EVIDENCIAN CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTASOPORTES COMO LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINOCOTIZACIONES, DETALLES MORENO DE LA COMUNIDAD DE REMANSO CON UN RECORRIDOPARA PODER EVALUAR LA APROXIMADANTE DE 600 A 700 METROS - DEPARTAMENTO DEL GUAINIA.	ACTIVIDAD.
NP10	TRANSPORTE DE 14,96 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DENO SE EVIDENCIAN CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTASOPORTES COMO LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DECOTIZACIONES, DETALLES PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO CON UN RECORRIDOPARA PODER EVALUAR LA APROXIMADANTE DE 800 METROS - DEPARTAMENTO DEL GUAINIA.	ACTIVIDAD.
NP10	TRANSPORTE DE 17 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DENO SE EVIDENCIAN CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTASOPORTES COMO LA INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIOCOTIZACIONES, DETALLES FRANCISCO DE LA COMUNIDAD DE ZAMURO CON UN RECORRIDOPARA PODER EVALUAR LA APROXIMADANTE DE 400 METROS - DEPARTAMENTO DEL GUAINIA .	ACTIVIDAD.
NP11	TRANSPORTE DE 15,13 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DENO SE EVIDENCIAN CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTASOPORTES COMO INSTITUCION EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB DE LA COMUNIDAD DECOTIZACIONES, DETALLES CHORROBOCON CON UN RECORRIDO APROXIMADANTE DE 200 A 300 METROS -PARA PODER EVALUAR LA DEPARTAMENTO DEL GUAINIA.	ACTIVIDAD.
NP12	TRANSPORTE DE 9,4 TONELADAS DE INSUMOS DE MATERIAL DENO SE EVIDENCIAN CONSTRUCCION A LOMO DE HOMBRO PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTASOPORTES COMO LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DECOTIZACIONES, DETALLES ZANCUDO CON UN RECORRIDO APROXIMADANTE DE 500 METROS -PARA PODER EVALUAR LA DEPARTAMENTO DEL GUAINIA .	ACTIVIDAD.

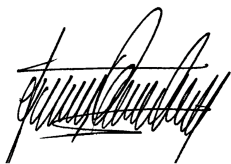
El presente memorando se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la UG-FFIE implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada, verificada y aprobada por la interventoría del proyecto, de acuerdo con las funciones establecidas en el manual de supervisión e interventoría, aprobado en el comité fiduciario No. 296 y/o 327 y suministrada por el supervisor del proyecto, quien a su vez verificó que la información aprobada por la interventoría se encuentra debidamente documentada, de acuerdo a las exigencias de la UG-FFIE, con relación a los análisis de precios unitarios, las cantidades de obra y la pertinencia de las actividades descritas en el presupuesto adjunto a este memorando. Por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato aprobar y la supervisión, verificar la pertinencia de la ejecución de las actividades y cantidades, así como la documentación allegada, sean acordes a la realidad del proyecto y se hayan enmarcado dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados, teniendo en cuenta las implicaciones establecidas en la ley 1474 de 2011, ley 610 de 2000 y la ley 734 de 2002.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar plazos de ejecución o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, sino la revisión, análisis y determinación de un costeo de acuerdo con las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Quedamos atento a sus comentarios

Atentamente,



HENRY ANDRES DUARTE ROJAS

Profesional Senior 2

Presupuesto

Anexos:

Proyectó: LUIS FERNANDO VILLAR BARRIOS
Revisó: HENRY ANDRES DUARTE ROJAS

CONSORCIO EDUCOL
NIT: 901618147-6
CONTRATO DE OBRA 1380-1601-2022 GUAINIA

CARTAGENA – BOLIVAR – COLOMBIA
03 DE NOVIEMBRE DE 2023

SEÑORES:
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
IVAN ROJAS
Representante Legal

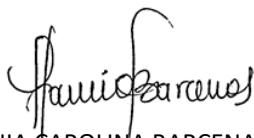
Ref.: Contrato de Obra No. 1380-1601-2022 "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE".

ASUNTO:
- SOLICITUD DE PRORROGA 2 A LA SUPENCION 1 DEL CONTRATO EN REFERENCIA.

Señores:

En atención al proceso que se está llevando al contrato de obra No 1380-1601-2022, suscrito entre el patrimonio autónomo del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa - **FFIE y Consorcio Educól**, y que el tiempo de la prórroga 1 de la suspensión 1 vence el día 6 de noviembre de 2023 y que los motivos que dieron su origen no se han subsanado y no se ha emitido respuesta, solicitamos a esta interventoría, prorrogar la suspensión 1 por un término de 32 días a partir del día 7 de noviembre y hasta el día viernes 8 de diciembre de 2023, este con el fin de que se subsane y se dé respuesta a la solicitud que dio origen a la suspensión.

Cordialmente:



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL
NO. DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN: 1.047.413.737



DEIVI ANTONIO BULA MARSIGLIA
C.C. N°15.049.473 DE SAHAGÚN-CÓRDOBA
INGENIERO CIVIL T.P.25202119820 CND
DIRECTOR DE PROYECTO
MÓVIL:3148621066

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No 1380 - 1601 - 2022 – Guainía

08 de noviembre de 2023

Asunto: solicitud de suspensión de contrato.

Ref: contrato de obra 1380-1601-2022, cuyo objetivo es: **“EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE”.**

Señores:

consorcio sedes del futuro 2021 Iván
rojas Sanabria

Cordial saludo

Teniendo en cuenta que la solicitud de suspensión numero 1 y su vez la solicitud de prórroga 1, y una vez terminada la suspensión 1 y la prórroga 1, aun no se cuenta con las respuestas correspondientes, y luego de la petición de prórroga numero 2 a la suspensión 1, fue enviada de manera errónea y luego se remitió el día y no se pudo tramitar

Por medio de la presente, solicitamos a ustedes, la suspensión número 2 del contrato en mención en referencia, la cual se fundamenta en los siguientes y encaminada a una solicitud de terminación anticipada del contrato.

1) Desde este consorcio, hemos insistido en la solicitud del ajuste de precios del cual tenemos derecho ya que el contrato entro en ejecución en un periodo posterior a la convocatoria de este contrato (año 2022). Y cuyo ajuste no refleja la situación actual en el territorio, puesto que el valor de los materiales y mano de obra son elevados y que además estos implican que el costo para ejecutar cualquiera de los ítems contractuales, se ve seriamente afectado.

2) Debido a los cambios económicos presentados en el territorio nacional, como es el aumento del combustible, esto repercute directamente en los precios de los materiales en el municipio donde se realizan las compras, ya que el lugar de abastecimiento es vía fluvial con motores fuera de borda que utilizan combustible. Acpm o gasolina y este llega desde el municipio vecino, san José del Guaviare.

De los siguiente proponemos se estudie, la posibilidad de ajustar cada uno de los ítems que se ejecutarían en cada uno de los presupuestos, basados en los precios y cotizaciones que se realizaría en

la zona, para buscar un punto de equilibrio donde no afecte las finanzas del consorcio y conlleve a la quiebra y no afecte significativamente el alcance de cada uno de las sedes objeto de la intervención.

Básicamente la incertidumbre económica en cuanto a las ganancias proyectadas y el presupuesto para la consecución de los materiales de obra se están viendo afectados porque el recurso que se implementa no alcanza para surtir las obras de materiales de construcción de forma debida, y a su vez crea un desbalance económico que ha conllevado a atrasos administrativos y de obra, y esto a su vez pone en riesgo el recurso o la solvencia económica del consorcio, por tal motivo, nos vemos en la obligación de instar a esta interventoría a que nos conceda la suspensión del contrato por un término de 30 días, mientras se configura la **terminación anticipada del contrato, o terminación del contrato por mutuo acuerdo**, y este tiempo a su vez se realice un estudio en el tiempo real de cada uno de los precios y la evaluación del mercado actual, ya que la naturaleza de esta suspensión es salvaguardar los recursos destinados. Y o llegar a un acuerdo ya sea de tipo de ajuste real de precios con respecto a, análisis de precios unitarios de cada uno de los ítems involucrados en la ejecución, y poder configurar la propuesta que se menciona o a su vez si no es viable se configure la terminación antes mencionada.



HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDUCOL

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084
Email: proyecto1601guainia@gmail.com



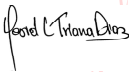

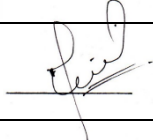
ANEXO N. 6

ACTAS SUSCRITAS EN EL PERÍODO

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
	VERSIÓN No. 1	

Acta No:	21	Tema:	Seguimiento No. 21 Control y ejecución de actividades de reinicio de obra, entrega de compromisos del proyecto 1380-1601-2022 G4821.
Fecha:	23-Nov-2023	Ubicación:	Comité virtual.
Hora Inicio:	9:00 am	Hora Fin:	10:00 am

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo <i>(Para qué- ganancias – producto)</i>	Realizar el Seguimiento No. 21 Control y ejecución de actividades de reinicio de obra, entrega de compromisos.		
Agenda <i>(Temas indispensables para lograr los objetivos)</i>	<div>1. Estado gestión Acta de Reinicio de obras</div> <div>2. Gestión de interventoría.</div> <div>3. Porcentajes de programación y ejecución de obra</div> <div>4. Actividades próxima semana.</div> <div>5. Comentarios y observaciones.</div> <div>6. Compromisos</div>		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA DIAZ	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	<div><div>Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid Leonardo Triana Diaz, ou=Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa, FFIE, ou=Gestor Territorial FFIE, email=y triana@ffe.com.co, c=CO</div></div>
ING. IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	<div></div>
ING. MILTON ALFREDO AVILA ROCHA	PROFESIONAL DE APOYO INTERVENTORIA	3144789073	<div></div>
ING. ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	
ING. DEIVI ANTONIO BULA MARSIGLIA	DIRECTOR DE OBRA		

2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1	FIRMA ACTA DE REINICIO DE SUSPENSION No.1 DE OBRA REMITIDA POR EL FFIE.	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE
2	ENTREGA DE PLAN DE CONTINGENCIA.	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE
3	ACTUALIZACION DE POLIZAS.	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE
4	PRESENTACION DE PROGRAMACION GENERAL, CRONOGRAMAS PARTICULARES DE SEDES Y FLUJOS DE INVERSION.	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

5	CONTRATACION PERSONAL DE OBRA.	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE
6	PROVISION DE MATERIALES EN OBRA	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE
7	SUBSANE DE AFECTACIONES A LOCACIONES EN I.E. SIMON BOLIVAR DE CUAYARE	CONTRATISTA OBRA	24/NOVIEMBRE

Asistentes: (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORÍA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

Preparó	Aprobó (FFIE)	Aprobó (ETC/INTERVENTORIA/OTROS)
ING. MILTON ALFREDO AVILA ROCHA	ING. YESID LEONARDO TRIANA DIAZ	ING. IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

(Descripción de los puntos tratados en la reunión)
<p>La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal participante, tanto de obra como de interventoría y FFIE, posteriormente se da inicio a la agenda de la reunión.</p> <p>El ingeniero Ivan Dario Rojas Sanabria, comunica que a pesar de que el contrato de obra tuvo reinicio el día 07 de noviembre del presente año, y pese a las solicitudes por parte de la interventoría y el FFIE, el contratista de obra no ha realizado la suscripción al Acta de Reinicio a la Suspensión de No. 1 del Contrato de obra, de la misma manera, no se ha recibido información referente a la situación actual en cuanto a contratación de personal de obra, afiliaciones de seguridad social, plan de contingencia, programación general del proyecto y cronogramas particulares por sedes, adquisición de materiales y su transporte, entre otras diligencias que sobrellevan el desarrollo para el reinicio de las actividades de obra.</p> <p>El ingeniero Yesid Leonardo Triana Diaz, GT-FFIE, toma la palabra para mencionar la necesidad de definir y proyectar la terminación de obras por parte de todos los actores del proyecto y hace el requerimiento de la entrega con carácter inmediato por parte del contratista de obra, de los cronogramas, acciones a seguir, plan de contingencia, pólizas actualizadas, firma de Acta de reinicio y gestión de procesos para la culminación de las obras, enfatizando en que al proyecto le quedan alrededor de 30 días de vida para su terminación.</p> <p>Seguidamente toma la palabra el Ing. Orlando Lopez Correa, Coordinador de Obra por parte del Consorcio Educól, quien expone que la decisión de la solicitud de una segunda suspensión, se origina con el propósito de replantear y terminar el contrato, con base en la coordinación y ajuste en todos los aspectos por medio de una propuesta para la culminación de las obras.</p> <p>El Ing. Lopez comunica que la propuesta consiste en la solicitud de una suspensión hasta el día 10 de enero de 2024 y adicionalmente, una prórroga del contrato por 4 meses más. Alude que el tiempo que le queda actualmente al contrato, no les alcanza para terminar las obras y dicha propuesta les posibilitaría la organización en cuanto a contratación de personal, afiliaciones de este a seguridad social, compra y transporte de materiales, para poder continuar las obras, ya que actualmente no cuentan con personal contratado en sitio ni materiales.</p>

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

Toma la palabra el Ing. Deibi Antonio Bula Marsiglia, Director de Obra por parte del Consorcio Educól, quien añade que el transporte de materiales es una de las principales dificultades, ya que se suministra desde San Jose del Guaviare y solicita a la Interventoria ayuda y aprobación a lo requerido para lograr culminar las obras.

El GT-FFIE, Ing. Triana, manifiesta que se debe consultar a la Supervision del FFIE, quien a su vez es el que toma una decisión, soportado en apoyo jurídico de la entidad, ya que teniendo en cuenta que desde el inicio del contrato, hubo vacíos, además de evidenciarse durante la suspensión No.1 y Prorroga 1 de la Suspension No.1, la falta de intension y gestión por parte del contratista de obra para solucionar las situaciones presentadas.

El ing. Lopez, expresa que inicialmente, en el Consorcio Educól habían pensado en dar por terminado el contrato, pero luego de analizar las causas, se reunieron y decidieron continuar hasta concluir las obras, de esta manera es que presentan la propuesta que les permitiría realizar sus intenciones y reiteran la solicitud de la oportunidad.

La Interventoria por parte del Ing. Ivan Rojas, interviene e indica que el contratista de obra, tiene todo el derecho de presentar las propuestas que consideren necesarias, las cuales serán analizadas, evaluadas y respondidas bajo las circunstancias y hechos actuales por parte de la Interventoria, pero quien finalmente tomara la decisión, será la UG FFIE.

De esta manera, el Ing. Rojas sugiere al Consorcio Educól, tomar acción bajo la coordinacion y compromiso de reiniciar inmediatamente las actividades totales de obra, analizando los aspectos financieros, logísticos y de recurso humano, para posteriormente presntar la propuesta manifestada. Asi entonces, es imperativo, el reinicio inmediato de la actividades de obra con la previa entrega de un plan de contingencia, cronogramas reales, flujo de inversión y de mas componentes que generen confiabilidad a la intenciones manifestadas.

El Ing. Triana, realiza una nueva intervención y hace alusión a las situaciones de obra presentadas en la Sede Simon Bolivar De Cuayare, donde de acuerdo al alcance de obra definido, se intervieneN un aula de clase que se encontraba sin uso y también se intervino un comedor el cual era utilizado como aula de clase, de esta manera y debido a la no continuacion de actividades de obra, se genero una gran afectación a la población estudiantil, ya que en este momento no cuentan con un espacio adecuado para las actividades escolares. Considerando la responsabilidad por parte del Contratista de Obra, el Ing. Triana, solicita de manera inmediata la solución al caso, con el fin dar solicion a la afectación causada y adicionalmente prevenir inconvenientes juridicos con la ETC.

A los requerimientos anteriores, el Ing. Lopez de manera explicita, manifiesta al comité, que es imposible reiniciar de inmediato las actividades de obra, ya que requieren de un tiempo representado en la suspensión, para poder llevar a cabo las actividades de contratación y afiliación de personal de obra, consecucion y puesta en sitio de materiales, reorganización logística y documental y reprogramación general. Nuevamente reitera la oportunidad de la propuesta.



Finalmente el Ing. Rojas, solicita al contratista de obra, que presenten en la mayor brevedad posible, el plan de contingencia, programación y cronogramas respectivos, relación y afiliación de personal de obra, polizas actualizadas, suscripción del acta de reinicio de obras, reinicio inmediato de actividades de obra y solución inmediata a la afectación generada en la sede Simon Bolivar de Cuayare.

Por ultimo, se da por terminado este comité, siendo las 10:00 am del 23 de noviembre de 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.



ANEXO N. 7

INFORMES SEMANALES

<div><div>Ministerio de Educación de la República de Colombia</div></div> <div><div>Fondo Nacional de Infraestructura Educativa</div></div>		INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18			
						VERSIÓN 01			
						Pág. 1 De 3			
OBJETO		"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR		CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA		CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE		CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°		21	DEL	lunes, 21 de agosto de 2023			AL	sábado, 26 de agosto de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL									
CONTRATO DE INTERVENTORIA						CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .		No.1380-1601-2022				Contrato No .		1380-1601-2022	
Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023				Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023	
Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023				Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023	
Plazo Inicial		7 MESES				Plazo Inicial		7 MESES	
Valor inicial		\$ 219.937.402,00				Valor inicial		\$ 1.540.062.598,00	
Adiciones		0				Adiciones		0	
Prorroga		N.A.				Prorroga		N.A.	
Suspensión		N.A.				Suspensión		N.A.	
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN									
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES			
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LÍNEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN	
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	10,22%	2,92%	100,00%	28,55%	M	EL CONTRATISTA DE OBRA PERSISTE SIN DAR CONTINUIDAD A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA	
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	10,22%	0,00%	100,00%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA	
3	I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	10,22%	0,00%	100,00%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA	
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	13,02%	0,00%	46,06%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA	
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	0,98%	0,00%	13,10%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	EL CONTRATISTA DE OBRA RADICA OFICIO EL DIA 23 DE AGOSTO DE 2023, INFORMANDO REPROGRAMACION DE FECHAS TENTATIVAS PARA SOCIALIZACIONES DE INICIO DE OBRAS PARA DENTRO DEL 07 AL 12 DE SEPTIEMBBRE DE 2023. AUN ASI, SE REFLEJA EL POCO INTERES DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES.	
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	0,54%	0,00%	5,27%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	EL CONTRATISTA DE OBRA RADICA OFICIO EL DIA 23 DE AGOSTO DE 2023, INFORMANDO REPROGRAMACION DE FECHAS TENTATIVAS PARA SOCIALIZACIONES DE INICIO DE OBRAS PARA DENTRO DEL 07 AL 12 DE SEPTIEMBBRE DE 2023. AUN ASI, SE REFLEJA EL POCO INTERES DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES.	
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	0,29%	0,00%	3,00%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	EL CONTRATISTA DE OBRA RADICA OFICIO EL DIA 23 DE AGOSTO DE 2023, INFORMANDO REPROGRAMACION DE FECHAS TENTATIVAS PARA SOCIALIZACIONES DE INICIO DE OBRAS PARA DENTRO DEL 07 AL 12 DE SEPTIEMBBRE DE 2023. AUN ASI, SE REFLEJA EL POCO INTERES DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES.	
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	4,94%	0,00%	48,31%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA	
TOTALES		50,43%	2,92%						
3. RESUMEN FINANCIERO									
BALANCE DE OBRA EJECUTADA		VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
		\$ 1.540.062.598	\$ 44.969.828	\$ 1.495.092.770	0,00%	2,92%			

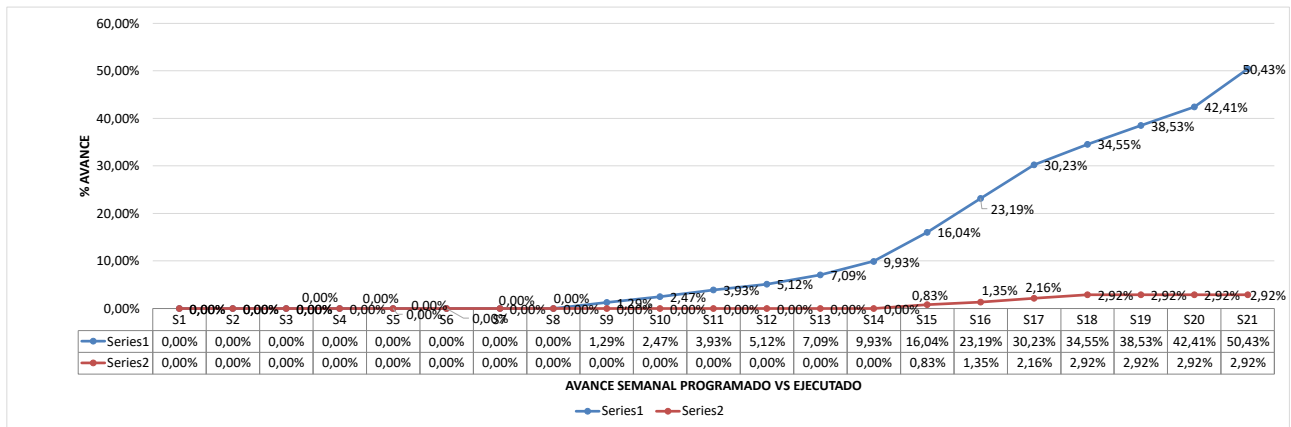
OBJETO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA*		
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL		
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA		

SEMANA N°	21	DEL	lunes, 21 de agosto de 2023	AL	sábado, 26 de agosto de 2023
-----------	----	-----	-----------------------------	----	------------------------------

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	0	ASESOR AMBIENTAL	0
RESIDENTE DE OBRA	0	SISOMA	0
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	0	MAESTRO DE OBRA	0
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	0	AYUDANTE DE OBRA	0

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA:

Durante el periodo comprendido en la semana No. 21, se imposibilita la verificación por la no ejecución de actividades de obra, reflejando que el contratista de obra no presenta interés en continuar con las actividades contractuales en la única sede intervenida. De la misma manera y aunque el 23 de agosto de 2023, el contratista de obra radica oficio informando la reprogramación de socializaciones de inicio de obra en las sedes faltantes, con fecha tentativa entre el periodo del 7 al 12 de septiembre de 2023, se refleja poco interés al cumplimiento contractual.

ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):

Verificación de:

1. Dar continuidad en las actividades en la I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, tales como:

- DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO NO SUPERIOR A 10 CM - PLACA PERIMETRAL CORRESPONDIENTE AL ANDEN EXISTENTE
- EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO - CORRESPONDIENTE AL MATERIAL DE RELLENO EXISTENTE BAJO LA PLACA DE CONTRAPISO.
- AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H= 4
- PLACA DE CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO DE 3000 PSI
- INSTALACIONES ELECTRICAS
- PANETES
- CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES

2. Dar inicio a las actividades de obra en las sedes faltantes.

3. A la espera de radicación de informes semanales y mensuales, para verificación y seguimiento.

4. Plan de Contingencia.

5. A la espera de radicación de Bitacoras de obra, para verificación y seguimiento.

GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

OTROS



Ing David Leonardo Serna Bonilla
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



ING. Ivan Dario Rojas
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA



ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

Nombre de reconocimiento
(DN): cn=Yesid Leonardo Triana
Díaz, o=Fondo de
Financiamiento de la
Infraestructura Educativa, FFIE,
ou=Gestor Territorial FFIE,
email=ytiana@ffie.com.co, c=CO

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 21 - COLEGIO I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE - INIRIDA - GUAINIA




ESCARIFICADO DE PISO



DESMONTES DE CUBIERTAS, PUERTAS



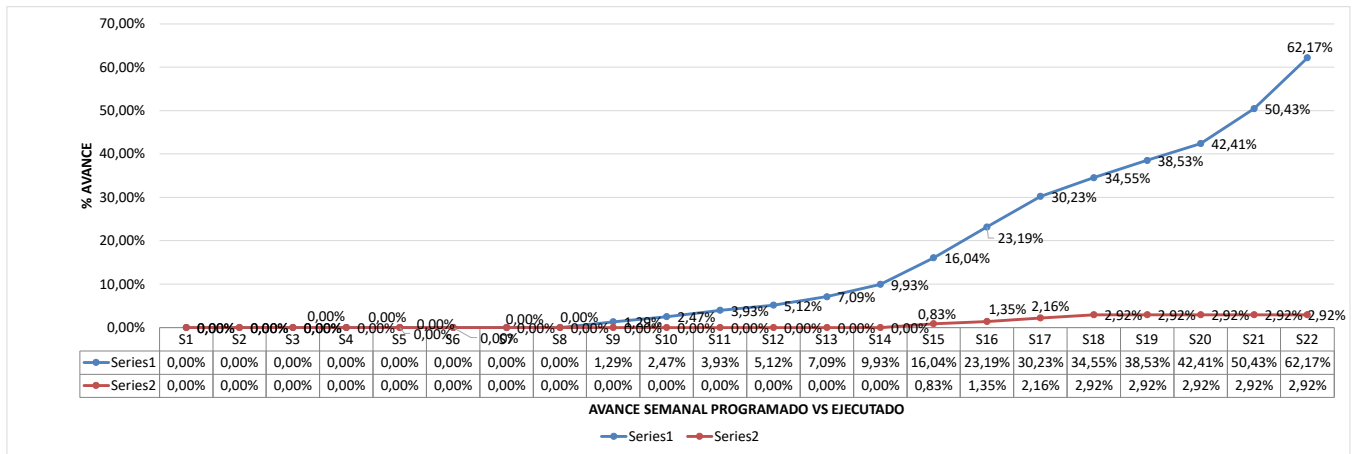
MURO EN BLOQUE DE CONCRETO - DIVISION DE AULAS

		INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 De 3		
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°	22	DEL	lunes, 28 de agosto de 2023			AL	sábado, 2 de septiembre de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL								
CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA				
Contrato No .	No.1380-1601-2022			Contrato No .	1380-1601-2022			
Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023			Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023			
Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023			Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023			
Plazo Inicial	7 MESES			Plazo Inicial	7 MESES			
Valor inicial	\$ 219.937.402,00			Valor inicial	\$ 1.540.062.598,00			
Adiciones	0			Adiciones	0			
Prorroga	N.A.			Prorroga	N.A.			
Suspensión	N.A.			Suspensión	N.A.			
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	10,22%	2,92%	100,00%	28,55%	M	EL CONTRATISTA DE OBRA CONTINUA SIN RETOMAR LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	10,22%	0,00%	100,00%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA
3	I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	10,22%	0,00%	100,00%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	20,61%	0,00%	72,95%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	1,45%	0,00%	19,31%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	1,26%	0,00%	12,27%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	0,80%	0,00%	8,23%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	7,39%	0,00%	72,36%	0,00%	M	SE ESTA A LA ESPERA QUE EL CONTRATISTA DE INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA
TOTALES		62,17%	2,92%					
3. RESUMEN FINANCIERO								
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1.540.062.598	\$ 44.969.828		\$ 1.495.092.770			0,00%	2,92%
4. PERSONAL EN LA OBRA								
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		0		ASESOR AMBIENTAL		0		
RESIDNETE DE OBRA		0		SISOMA		0		
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		0		MAESTRO DE OBRA		0		
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		0		AYUDANTE DE OBRA		0		

OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA

SEMANA N°	22	DEL	lunes, 28 de agosto de 2023	AL	sábado, 2 de septiembre de 2023
------------------	----	------------	-----------------------------	-----------	---------------------------------

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA:

Durante el periodo comprendido para la semana No. 22, esta interventoría se ve imposibilitada a efectuar verificaciones, por la no ejecución de actividades contractuales; agregando a lo anterior, el consorcio Educol radica oficio el 30 de agosto de 2023, donde solicitan la suspensión del contrato, encaminado a la terminación anticipada del contrato bajo argumentación de desbalance económico. La interventoría por su parte, continua notificando al contratista de obra, del presunto incumplimiento a los compromisos contractuales y también emite observaciones acerca de documentación faltante para tramite de inclusión de ítems NP.

ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):

1. Dar continuidad en las actividades de obra en la I.E. **SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE.**
2. Dar inicio a las actividades de obra en las sedes faltantes.
3. A la espera de radicación de informes semanales y mensuales, para verificación y seguimiento.
4. Plan de Contingencia.
5. A la espera de radicación de Bitácoras de obra, para verificación y seguimiento.
6. A la espera de subsanación de observaciones en solicitud de inclusión de ítems NP

GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

OTROS

El día 28 de agosto de 2023, el GT-FFIE notifica a la Interventoría por medio de correo electrónico y con documentación adjunta, que el día 21 de agosto de 2023: *"Mediante la presente comunicación, de conformidad con el procedimiento aprobado por el Comité Fiduciario del PA FFIE en su sesión No. 441 del 6 de julio de 2021 y de la Cláusula Décimo Octava del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, la Dirección Jurídica de la Unidad de Gestión se permite dar inicio al procedimiento de incumplimiento contractual en contra del CONSORCIO EDUCOL (conformado por PANAMERA S.A.S. con Nit. 901.493.547-1 y por SS CONSTRUCTORES S.A.S. con Nit. 900.623.268-5) por el presunto incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del Contrato de Obra No. 1380-1601-2022 – Grupo 48-21"*

Ing. David Leonardo Serna Bonilla
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. Iván Darío Rojas
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. **GESTOR TERRITORIAL**

Nombre de reconocimiento (DN):
cn=Yesid Leonardo Triana Díaz,
o=Fondo de Financiamiento de la
Infraestructura Educativa, FFIE,
ou=Gestor Territorial FFIE,
email=y triana@ffie.com.co, c=CO

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 22 - COLEGIO I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE - INIRIDA - GUAINIA




MANEJO INADECUADO DE ACOPIO DE ESCOMBROS



OBRA SIN INTERVENCION



OBRA SIN INTERVENCION

			INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18				
							VERSIÓN 01				
							Pág. 1 De 3				
OBJETO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inirida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"										
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021										
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL										
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA										
SEMANA N°	23	DEL	lunes, 6 de noviembre de 2023		AL	sábado, 11 de noviembre de 2023					
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL											
CONTRATO DE INTERVENTORIA					CONTRATO DE OBRA						
Contrato No .		No.1380-1601-2022			Contrato No .		1380-1601-2022				
Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023			Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023				
Fecha de Terminación inicial		23 DE OCTUBRE DE 2023			Fecha de Terminación inicial		23 DE OCTUBRE DE 2023				
Plazo Inicial		7 MESES			Plazo Inicial		7 MESES				
Valor inicial		\$ 219.937.402,00			Valor inicial		\$ 1.540.062.598,00				
Fecha de Suspension No. 1		05 DE SEPTIEMBRE DE 2023			Fecha de Suspension No. 1		05 DE SEPTIEMBRE DE 2023				
Tiempo de Suspension No. 1		30 DIAS CALENDARIO			Tiempo de Suspension No. 1		30 DIAS CALENDARIO				
Fecha Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		05 DE OCTUBRE DE 2023			Fecha Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		05 DE OCTUBRE DE 2023				
Tiempo de Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		32 DIAS CALENDARIO			Tiempo de Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		32 DIAS CALENDARIO				
Fecha de Reinicio No. 1		06 DE NOVIEMBRE DE 2023			Fecha de Reinicio No. 1		06 DE NOVIEMBRE DE 2023				
Fecha de Suspension No. 2		19 DE DICIEMBRE DE 2023			Fecha de Terminacion Final		23 DE DICIEMBRE DE 2023				
Tiempo de Suspension No. 2		30 DIAS CALENDARIO									
Fecha Prorroga No. 1 a la Suspension No. 2		18 DE ENERO DE 2024									
Tiempo de Prorroga No. 1 a la Suspension No. 2		30 DIAS CALENDARIO									
Fecha de Reinicio en Virtud de la Suspension No. 2		17 DE FEBRERO DE 2024									
Fecha de Terminacion Final		21 DE FEBRERO DE 2024									
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN											
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES					
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LÍNEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN			
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	10,22%	2,92%	100,00%	28,55%	M	EL CONTRATISTA DE OBRA CONTINUA SIN RETOMAR LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	10,22%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
3	I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	10,22%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	28,26%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	1,86%	0,00%	24,82%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	1,98%	0,00%	19,39%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	1,88%	0,00%	19,43%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	10,13%	0,00%	99,18%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
TOTALES		74,77%	2,92%								
3. RESUMEN FINANCIERO											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA		VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO		
		\$ 1.540.062.598	\$ 44.969.828		\$ 1.495.092.770			0,00%	2,92%		
4. PERSONAL EN LA OBRA											
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD					
DIRECTOR DE OBRA		0		ASESOR AMBIENTAL		0					
RESIDNETE DE OBRA		0		SISOMA		0					
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		0		MAESTRO DE OBRA		0					
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		0		AYUDANTE DE OBRA		0					

SEMANA N°	23	DEL	lunes, 6 de noviembre de 2023	AL	sábado, 11 de noviembre de 2023
-----------	----	-----	-------------------------------	----	---------------------------------

Semana	Series1 (% Avance)	Series2 (% Avance)
S1	0,00%	0,00%
S2	0,00%	0,00%
S3	0,00%	0,00%
S4	0,00%	0,00%
S5	0,00%	0,00%
S6	0,00%	0,00%
S7	0,00%	0,00%
S8	0,00%	0,00%
S9	1,29%	0,00%
S10	2,47%	0,00%
S11	3,93%	0,00%
S12	5,12%	0,00%
S13	7,09%	0,00%
S14	9,93%	0,00%
S15	16,04%	0,83%
S16	23,19%	1,35%
S17	30,23%	2,16%
S18	34,55%	2,92%
S19	38,53%	2,92%
S20	42,41%	2,92%
S21	50,43%	2,92%
S22	62,17%	2,92%
S23	74,77%	2,92%

El día 6 de noviembre de 2023, se suscribe el Acta de Reinicio de la Prorroga No. 1 a la Suspensión No.1, del contrato de interventoría.

ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

**ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 23 - COLEGIO I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE -
INIRIDA - GUAINIA**




OBRA SIN INTERVENCION



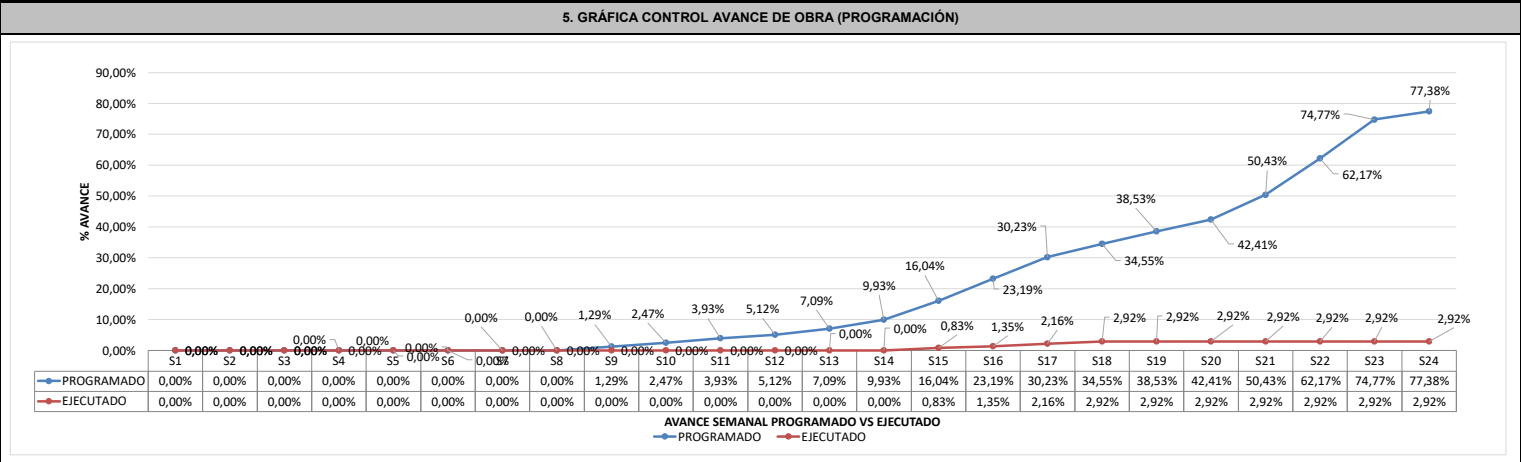
OBRA SIN INTERVENCION



OBRA SIN INTERVENCION

			INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18			
							VERSIÓN 01			
							Pág. 1 De 3			
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"									
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021									
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL									
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA									
SEMANA N°	24	DEL	lunes, 13 de noviembre de 2023			AL	sábado, 18 de noviembre de 2023			
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL										
CONTRATO DE INTERVENTORIA					CONTRATO DE OBRA					
Contrato No .		No.1380-1601-2022			Contrato No .		1380-1601-2022			
Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023			Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023			
Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023			Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023			
Plazo Inicial		7 MESES			Plazo Inicial		7 MESES			
Valor inicial		\$ 219.937.402,00			Valor inicial		\$ 1.540.062.598,00			
Fecha de Suspension No. 1		05 DE SEPTIEMBRE DE 2023			Fecha de Suspension No. 1		05 DE SEPTIEMBRE DE 2023			
Tiempo de Suspension No. 1		30 DIAS CALENDARIO			Tiempo de Suspension No. 1		30 DIAS CALENDARIO			
Fecha Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		05 DE OCTUBRE DE 2023			Fecha Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		05 DE OCTUBRE DE 2023			
Tiempo de Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		32 DIAS CALENDARIO			Tiempo de Prorroga No. 1 a la Suspension No. 1		32 DIAS CALENDARIO			
Fecha de Reinicio No. 1		06 DE NOVIEMBRE DE 2023			Fecha de Reinicio No. 1		06 DE NOVIEMBRE DE 2023			
Fecha de Suspension No. 2		19 DE DICIEMBRE DE 2023			Fecha de Terminacion Final		23 DE DICIEMBRE DE 2023			
Tiempo de Suspension No. 2		30 DIAS CALENDARIO								
Fecha Prorroga No. 1 a la Suspension No. 2		18 DE ENERO DE 2024								
Tiempo de Prorroga No. 1 a la Suspension No. 2		30 DIAS CALENDARIO								
Fecha de Reinicio en virtud de la Suspension No. 2		17 DE FEBRERO DE 2024								
Fecha de Terminacion Final		21 DE FEBRERO DE 2024								
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN										
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES				
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LÍNEA POSTULACIÓN (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN		
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	10,23%	2,92%	100,00%	28,55%	M	EL CONTRATISTA DE OBRA CONTINUA SIN RETOMAR LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	10,23%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
3	I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	10,23%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	28,41%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	2,44%	0,00%	32,52%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	2,74%	0,00%	26,79%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	2,88%	0,00%	29,76%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	10,23%	0,00%	100,00%	0,00%	M	EL CONTRATISTA AUN NO DA INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	IMPOSIBILIDAD DE VERIFICACION POR NO DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES		
TOTALES		77,38%	2,92%							
3. RESUMEN FINANCIERO										
BALANCE DE OBRA EJECUTADA		VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO	
		\$ 1.540.062.598	\$ 44.969.828		\$ 1.495.092.770			0,00%	2,92%	
4. PERSONAL EN LA OBRA										
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD				
DIRECTOR DE OBRA		0		ASESOR AMBIENTAL		0				
RESINETE DE OBRA		0		SISOMA		0				
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		0		MAESTRO DE OBRA		0				
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		0		AYUDANTE DE OBRA		0				

OBJETO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"		
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL		
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA		
SEMANA N°	24	DEL	lunes, 13 de noviembre de 2023
		AL	sábado, 18 de noviembre de 2023



ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA:

En el periodo de la semana No. 24, la interventoría continua imposibilitada a realizar verificaciones, ya que el contratista de obra no desarrolla actividades contractuales.

Durante el periodo correspondiente a la semana 24, el Consorcio Educol no dio tramite a las reiteradas solicitudes de la interventoría, tales como solicitud de entrega de bitácoras, actas de diagnostico en original y debidamente diligenciadas y también la entrega de información faltante para tramite total de inclusión de ítems NP.

La Interventoría, requirió mediante oficio FFIE-G51-G31 del 17 de noviembre de 2023 al Contratista de obra, para que realice la suscripción del Acta de Reinicio del contrato de obra y la respectiva actualizacion de polizas.

ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):

1. Dar continuidad en las actividades de obra en la I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE.
2. Dar inicio a las actividades de obra en las sedes faltantes.
3. A la espera de radicación de informes semanales y mensuales, para verificación y seguimiento.
4. Plan de Contingencia.
5. A la espera de radicación de Bitácoras de obra, para verificación y seguimiento.
6. A la espera de subsanación de observaciones en solicitud de inclusión de ítems NP

GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)


Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)


Imposibilidad de verificación por la no ejecución de actividades de obra.

OTROS


El día 21 de noviembre de 2023, la Supervisión de la UG-FFIE y la Interventoría suscriben "CONSTANCIA DE IMPOSIBILIDAD DE SUSCRIPCION DE NOVEDADES POR PARTE DE CONTRATISTAS DEL FFIE" bajo la sustentación de: " Que el Contratista de Obra CONSORCIO EDUCOL, con NIT 901.618.147-6, no suscribió la novedad correspondiente a: • Acta de Reinicio a la Suspensión No. 1 del 6 de noviembre de 2023. Se deja constancia del requerimiento realizado al Contratista: 1. El día 15 de noviembre de 2023 el equipo de Novedades Contractuales de la Dirección Técnica de la UG-FFIE, registro el acta de Reinicio a la Suspensión No. 1 del Contrato de Obra en la plataforma del Hub Documental con el número de registro 38024, la cual se suscribió por la interventoría y la supervisión de la coordinación de mejoramientos de la UG-FFIE. 2. Así mismo, la Interventoría Consorcio Sedes del Futuro 2021, requirió mediante correos electrónicos del 17 de noviembre de 2023 con referencia FFIE-G51-G31 y 20 de noviembre de 2023 con referencia FFIE-G52-G31 al Contratista de obra, la suscripción del Acta de Reinicio en mención."



Ing. David Leonardo Serna Bonilla
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



ING. Iván Darío Rojas
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA



ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

Nombre de reconocimiento (DN):
cn=Yesid Leonardo Triana Díaz,
o=Fondo de Financiamiento de
la Infraestructura Educativa, FFIE,
ou=Gestor Territorial FFIE,
email=y triana@ffie.com.co, c=CO

**ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 24 - COLEGIO I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE -
INIRIDA - GUAINIA**



OBRA SIN INTERVENCION



OBRA SIN INTERVENCION



OBRA SIN INTERVENCION



ANEXO N. 8

INFORME DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD



ANEXO N. 9

DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA



Bogotá D.C

A QUIEN INTERESE

REFERENCIA: CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

Respetados Señores:

Yo, LEIDY LORENA HOYOS DIAZ, identificada con C.C. No 1.010.241.742 de Bogotá y con Tarjeta Profesional Vigente No. 282218 – T de la Junta Central de contadores de Colombia, en mi condición como contadora del CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 con NIT. 901634912-1, por medio de la presente me permito certificar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, Igualmente certifico que la empresa se encuentra a paz y salvo con el pago de la nómina a sus empleados durante los dos últimos meses del presente año.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 1150 de 2007.

Dada en Bogotá, a los veinticinco (25) días del mes de noviembre de 2023.

Atentamente,

FIRMA:

NOMBRE R/ LEGAL

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

C.C.: 79.966.391 DE BOGOTA

LEIDY LORENA HOYOS DIAZ

C.C 1.010.241.742

CONTADORA PUBLICA

TP: 282218-T



ANEXO N. 10

DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA



ANEXO N. 11

FOTOCOPIA DE PLANILLAS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA



Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2023-09-07, 10:22:23 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	julio de 2023
Periodo de Cotización Para Salud	agosto de 2023
Empresa	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
NIT	NI 901634912
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	1057174104
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	146946008
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 5.329.800
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	13	\$ 3.130.500	\$ 122.500
N800229739	230201	PROTECCION	3	\$ 533.100	\$ 20.900
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 275.700	\$ 10.800
N900298372	EPSC34	RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	1	\$ 64.200	\$ 2.600
N806008394	EPS048	EPS-S MUTUAL SER	1	\$ 64.200	\$ 2.600
N800251440	EPS005	SANITAS EPS	7	\$ 432.200	\$ 17.000
N830003564	EPS017	FAMISANAR	2	\$ 94.100	\$ 3.700
N806008394	ESSC07	EPS-S MUTUAL - MOV	1	\$ 64.200	\$ 2.600
N900226715	ESSC24	CMRC Recaudo Coosalud ADRES ESSC24	1	\$ 64.200	\$ 2.600
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	3	\$ 140.200	\$ 5.500
N860066942	EPS008	COMPENSAR ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	1	\$ 62.200	\$ 2.500
N837000084	EPSIC5	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD MALLAMAS	1	\$ 64.200	\$ 2.600
N890903790	14-11	ARL SURA	18	\$ 137.600	\$ 5.400
N892400320	CCF64	CAJASAI	18	\$ 1.800	\$ 100

SubTotales: \$ 5.128.400 \$ 201.400
Total a Pagar: \$ 5.329.800



PAGADO 07/09/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021				
Documento	NI901634912			Dirección	CR 65 #103 - 62 OFICINA 904
Tipo de Empresa	EMPLEADOR			Teléfono	6685020
Tipo Persona	JURÍDICA			Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.			Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal	ROJAS SANABRIA IVAN DARIO			Identificación	CC 79966391
Total Afiliados	18			ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total										
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TDE	TDP	TAP	USP	COR	USI	SEN	IME	VAC	VAP	VOT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARC	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1003000043	MARIA TERESA CASARRUBIA HERNANDEZ	01	00	X	X															0	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 1047449244	JENNIFER PAOLA GAVIRIA BALCEIRO	01	00	X	X															0	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS008) COMPENSAR EPS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 1057585014	JOSE RODRIGO BELTRAN MORALES	01	00	X	X															0	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 747.334	\$ 119.600	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 747.334	\$ 29.900	0,522	\$ 747.334	\$ 4.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 153.600
CC 1110456724	LUIS CESAR SANCHEZ PASTOR	01	00	X	X															0	3	3	3	(230201) PROTECCION	\$ 224.200	\$ 35.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 224.200	\$ 9.000	0,522	\$ 224.200	\$ 1.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 46.200
CC 1121927677	FABIAN SNEIDER CARRILLO ROJAS	01	00								X									0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1121944184	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	01	00	X	X															0	10	10	10	(230201) PROTECCION	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 1121958113	JEFFERSON STIVEN HITUYAN DUSSAN	01	00								X									0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1121959999	LAURA ALEJANDRA BARAJAS BELTRAN	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1122653469	DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	01	00								X									0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1124826245	VICTOR DANIEL MOJICA ESPINOSA	01	00	X																0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPSIC5) EPS MALLAMAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 11338436	BERNARDO ANTONIO AREVALO BUSTOS	01	03																	0	0	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	\$ 0	\$ 0	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 72.700
CC 45481127	NASLY DEL CARMEN BALLESTAS SILVA	01	00								X									0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 79048393	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	01	00	X	X															0	10	10	10	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.722.667	\$ 275.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.722.667	\$ 69.000	0,522	\$ 1.722.667	\$ 9.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.800
CC 80242288	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA CUBILLOS	01	00	X	X															0	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.722.667	\$ 275.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.722.667	\$ 69.000	0,522	\$ 1.722.667	\$ 9.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.800
CC 86053485	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	01	00	X	X															0	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.722.667	\$ 275.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.722.667	\$ 69.000	0,522	\$ 1.722.667	\$ 9.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.800
CC 86053648	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJIA	01	00	X	X															0	6	6	6	(230301) PORVENIR	\$ 1.033.600	\$ 165.400	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.033.600	\$ 41.400	0,522	\$ 1.033.600	\$ 5.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 212.300
CC 86054470	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	01	00	X	X															0	10	10	10	(230201) PROTECCION	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 9175124	ARMANDO MIGUEL TAPIA GLORIA	01	00								X									0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS048) EPS-S MUTUAL SER	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 24.614.471	\$ 26.218.471	\$ 26.218.471	\$ 1.800	\$ 3.939.300	\$ 1.049.700	\$ 137.600	\$ 1.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 5.128.400	\$ 201.400	\$ 5.329.800



Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2023-09-13, 09:59:32 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	agosto de 2023
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2023
Empresa	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
NIT	NI 901634912
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	1057383340
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	157682707
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 3.447.200
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	13	\$ 2.143.600	\$ 18.800
N800229739	230201	PROTECCION	4	\$ 399.100	\$ 3.500
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 61.900	\$ 600
N900298372	EPSC34	RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	1	\$ 64.200	\$ 600
N806008394	EPS048	EPS-S MUTUAL SER	1	\$ 64.200	\$ 600
N800251440	EPS005	SANITAS EPS	7	\$ 199.700	\$ 1.800
N830003564	EPS017	FAMISANAR	2	\$ 79.700	\$ 700
N806008394	ESSC07	EPS-S MUTUAL - MOV	1	\$ 64.200	\$ 600
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	4	\$ 99.900	\$ 900
N900226715	ESSC24	CMRC Recaudo Coosalud ADRES ESSC24	1	\$ 64.200	\$ 600
N860066942	EPS008	COMPENSAR ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	1	\$ 15.500	\$ 200
N837000084	EPSIC5	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD MALLAMAS	1	\$ 64.200	\$ 600
N890903790	14-11	ARL SURA	19	\$ 94.400	\$ 900
N892400320	CCF64	CAJASAI	19	\$ 1.900	\$ 100

SubTotales: \$ 3.416.700 \$ 30.500
Total a Pagar: \$ 3.447.200

PAGADO 13/09/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
Documento	NI901634912	Dirección	CR 65 #103 - 62 OFICINA 904
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6685020
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal	ROJAS SANABRIA IVAN DARIO	Identificación	CC 79966391
Total Afiliados	19	ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total										
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	USP	COR	USI	SGR	IME	LMC	VAC	VAP	VT	IRP	Dias AFP	Dias EPS	Dias ANC	Dias CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 1003000043	MARIA TERESA CASARRUBIA HERNANDEZ	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 1047449244	JENNIFER PAOLA GAVIRIA BALCEIRO	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS008) COMPENSAR EPS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 1057585014	JOSE RODRIGO BELTRAN MORALES	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 1110456724	LUIS CESAR SANCHEZ PASTOR	01	00	X	X						X										0	3	3	3	3	(230201) PROTECCION	\$ 116.000	\$ 18.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 116.000	\$ 4.700	0,522	\$ 116.000	\$ 700	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 24.100
CC 1121927677	FABIAN SNEIDER CARRILLO ROJAS	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1121944184	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230201) PROTECCION	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 1121958113	JEFFERSON STIVEN HITUYAN DUSSAN	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1121959999	LAURA ALEJANDRA BARAJAS BELTRAN	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1122653469	DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1124826245	VICTOR DANIEL MOJICA ESPINOSA	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPSIC5) EPS MALLAMAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 11338436	BERNARDO ANTONIO AREVALO BUSTOS	01	03																		0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	\$ 0	\$ 0	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 72.700
CC 45481127	NASLY DEL CARMEN BALLESTAS SILVA	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 79048393	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(25-14) COLPENSIONES	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 80242288	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA CUBILLOS	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 86053485	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 86053648	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJIA	01	00	X	X						X										0	6	6	6	6	(230301) PORVENIR	\$ 232.000	\$ 37.200	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 232.000	\$ 9.300	0,522	\$ 232.000	\$ 1.300	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 47.900
CC 86054470	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	01	00	X	X						X										0	10	10	10	10	(230201) PROTECCION	\$ 386.667	\$ 61.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 386.667	\$ 15.500	0,522	\$ 386.667	\$ 2.100	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 79.600
CC 86057092	MILTON ALFREDO AVILA ROCHA	01	00	X																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 9175124	ARMANDO MIGUEL TAPIA GLORIA	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS048) EPS-S MUTUAL SER	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 16.273.336	\$ 17.877.336	\$ 17.877.336	\$ 1.900	\$ 2.604.600	\$ 715.800	\$ 94.400	\$ 1.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.416.700	\$ 30.500	\$ 3.447.200



Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2023-11-16, 02:25:17 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2023
Periodo de Cotización Para Salud	noviembre de 2023
Empresa	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
NIT	NI 901634912
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	1058803343
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	281324318
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	\$ 6.938.700
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	11	\$ 2.468.200	\$ 31.900
N800229739	230201	PROTECCION	4	\$ 884.600	\$ 11.400
N900336004	25-14	COLPENSIONES	2	\$ 371.200	\$ 4.800
N900156264	EPS037	NUEVA EPS	1	\$ 64.200	\$ 900
N806008394	EPS048	EPS-S MUTUAL SER	1	\$ 64.200	\$ 900
N800251440	EPS005	SANITAS EPS	7	\$ 360.400	\$ 4.700
N830003564	EPS017	FAMISANAR	2	\$ 110.600	\$ 1.500
N900226715	ESSC24	CMRC Recaudo Coosalud ADRES ESSC24	1	\$ 64.200	\$ 900
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	4	\$ 221.200	\$ 2.900
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	\$ 46.400	\$ 600
N837000084	EPSIC5	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD MALLAMAS	1	\$ 64.200	\$ 900
N890903790	14-11	ARL SURA	18	\$ 1.134.900	\$ 14.700
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	18	\$ 995.400	\$ 12.900
			SubTotales:	\$ 6.849.700	\$ 89.000
			Total a Pagar:		\$ 6.938.700



PAGADO 16/11/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021				
Documento	NI901634912			Dirección	CR 65 #103 - 62 OFICINA 904
Tipo de Empresa	EMPLEADOR			Teléfono	6685020
Tipo Persona	JURÍDICA			Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.			Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal	ROJAS SANABRIA IVAN DARIO			Identificación	CC 79966391
Total Afiliados	18			ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total								
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	P	TAE	TAP	TAP	USP	COR	USI	SEN	IGE	UNE	VAC	AVP	ICP	IRP	Dias AFP	Dias EPS	Dias ARC	Dias CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1003000043	MARIA TERESA CASARRUBIA HERNANDEZ	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 1057585014	JOSE RODRIGO BELTRAN MORALES	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 1116992255	AUBIN VACA BEJARANO	01	00	X																0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 1121925275	HARLEY ORLANDO VELOZ GONGORA	01	00	X																0	30	30	30	(230201) PROTECCION	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 1121927677	FABIAN SNEIDER CARRILLO ROJAS	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 1121935469	SANTIAGO ANDRES ORDUZ DE ARMAS	01	00	X																0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 1121944184	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	01	00																	0	30	30	30	(230201) PROTECCION	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 1121958113	JEFFERSON STIVEN HITUYAN DUSSAN	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 1121959999	LAURA ALEJANDRA BARAJAS BELTRAN	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 1124826245	VICTOR DANIEL MOJICA ESPINOSA	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPSIC5) EPS MALLAMAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 11338436	BERNARDO ANTONIO AREVALO BUSTOS	01	03																	0	0	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	\$ 0	\$ 0	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 240.100
CC 1143120368	MELISSA ANDREA VALENCIA RODADO	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS010) EPS SURA	\$ 1.160.000	\$ 46.400	6,960	\$ 1.160.000	\$ 80.800	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 359.200
CC 79048393	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	01	00																	0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 80242288	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA CUBILLOS	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 86053485	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 86054470	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	01	00																	0	30	30	30	(230201) PROTECCION	\$ 1.160.000	\$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.160.000	\$ 46.400	0,522	\$ 1.160.000	\$ 6.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.160.000	\$ 46.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 284.500
CC 86057092	MILTON ALFREDO AVILA ROCHA	01	00																	0	30	30	30	(230201) PROTECCION	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800
CC 9175124	ARMANDO MIGUEL TAPIA GLORIA	01	00																	0	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS048) EPS-S MUTUAL SER	\$ 1.604.000	\$ 64.200	6,960	\$ 1.604.000	\$ 111.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	\$ 1.604.000	\$ 64.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 496.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 23.272.000	\$ 24.876.000	\$ 24.876.000	\$ 24.876.000	\$ 3.724.000	\$ 995.400	\$ 1.134.900	\$ 995.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 6.849.700	\$ 89.000	\$ 6.938.700



ANEXO N. 12

FOTOCOPIA DE PLANILLAS CONTRATISTA DE OBRA