



## **INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.4**

### **CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1380-1601-2022**

Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Del 23 de junio al 22 de julio de 2023

Interventor:

**CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

Contratista:

**CONSORCIO EDUCOL**

**FONDO DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –  
FFIE**



## CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

1. INTRODUCCION.....	1
2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA .....	3
3. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA .....	3
4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS .....	4
4.1. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS EN EL PERIODO....	4
4.1.1. NOVEDADES DEL CONTRATO DE OBRA. ....	4
4.1.2. NOVEDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. ....	5
4.2. GARANTIAS CONTRACTUALES.....	5
4.2.1. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA. ....	5
4.2.2. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. ....	7
5. INFORMACION GENERAL DE LOS PROYECTOS.....	8
5.1. INVERSIONES E INSTITUCIONES PARA INTERVENIR. ....	8
5.2. LOCALIZACION DEL PROYECTO.....	8
5.3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO. ....	9
5.3.1. LOCALIZACION. ....	9
.....	9
5.3.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 10	
5.3.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	11
5.4. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE PRINCIPAL. ....	12
5.4.1. LOCALIZACIÓN. ....	12
.....	12
5.4.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 12	
5.4.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	14
5.5. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMON BOLIVAR– SEDE PRINCIPAL. ....	15
5.5.1. LOCALIZACIÓN .....	15
5.5.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 15	



5.5.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	17
5.6. INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE. ....	17
5.6.1. LOCALIZACIÓN .....	17
5.6.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 18	
5.6.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	20
5.7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO. ....	20
5.7.1. LOCALIZACIÓN .....	20
5.7.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 21	
5.7.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	22
5.8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA RETIRO NUEVO – SEDE PRINCIPAL .....	23
5.8.1. LOCALIZACION .....	23
5.8.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 23	
5.8.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	25
5.9. INSTITUCIÓN EDUCATIVA I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER. ....	25
5.9.1. LOCALIZACIÓN. ....	25
5.9.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 26	
5.9.3. ACTIVIDADES A REALIZAR .....	27
5.10. INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL....	28
5.10.1. LOCALIZACIÓN. ....	28
5.10.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 28	
5.10.3. ACTIVIDADES PARA REALIZAR .....	30
6. ASPECTOS TECNICOS.....	31
6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO .....	31
6.2. RELACIÓN DE CADA ÍTEM CONTRACTUAL, CANTIDAD Y VALOR EJECUTADO. ....	33



6.2.1. I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE .....	34
6.2.2. I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL .....	36
6.2.3. I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL .....	39
6.2.4. I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO.....	41
6.2.5. I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO.....	43
6.3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.....	46
6.4. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO.....	46
6.4.1. AVANCE FÍSICO DE CADA UNA DE LAS SEDES.....	46
6.4.2. BITACORA DE OBRA .....	47
6.4.3. VALIDACIÓN JURÍDICA (ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS) 47	
6.4.4. SOCIALIZACIÓN DE LOS ALCANCES DE LAS OBRAS .....	47
6.4.5. PROYECCIONES DEL AVANCE PARA EL MES SIGUIENTE .....	47
Para el siguiente periodo se proyecta las siguientes actividades: .....	47
7. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO .....	48
7.1. DDP CONTRATOS .....	48
7.1.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA ..	48
7.1.2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	49
7.2. AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA.....	49
7.3. CONTROL DE FACTURACIÓN .....	49
7.3.1. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA .....	49
7.3.2. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	50
8. GESTION AMBIENTAL .....	50
9. GESTION SOCIAL .....	51
9.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN RELACIÓN CON LA GESTIÓN SOCIAL. 51	
9.2. RELACION DE LA GENERACIÓN DE EMPLEO.....	51





9.3.	SEGUIMIENTO A PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SOLICITUDES	52
9.4.	PROGRAMACIÓN DE COMITÉS DE GESTION TERRITORIAL .....	52
10.	ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO. ....	52
10.1.	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA .....	52
10.2.	COMITÉS DE SEGUIMIENTO.....	52
10.3.	INFORMES SEMANALES .....	53
10.4.	INFORMES MENSUALES.....	53
10.5.	ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA.....	53
11.	ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD .....	53
11.1.	CONTROL DE MATERIALES (PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO).....	54
11.2.	CONTROL DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS .....	54
11.3.	REVISIÓN DE LA MATRIZ CONTRACTUAL DE RIESGOS (DAR CONCEPTO AL RESPECTO) .....	54
11.4.	MATERIALES .....	55
12.	GESTION HSEQ. ....	56
12.1.	SEGURIDAD INDUSTRIAL .....	56
12.2.	VERIFICACIÓN DE PARAFISCALES .....	56
12.3.	EQUIPO DE TRABAJO. ....	56
12.3.1.	PERSONAL TÉCNICO DE OBRA (FASE II).....	56
12.3.2.	PERSONAL TÉCNICO DE INTERVENTORIA (FASE II) .....	57
12.4.	RELACIÓN DE LAS JORNADAS DE TRABAJO. ....	57
12.5.	COMPORTAMIENTO DEL CLIMA.....	58
13.	SEGUIMIENTO AL PAPSO.....	58
14.	ASPECTOS CRITICOS DEL PROYECTO.....	58
14.1.	INCONVENIENTES .....	58
14.2.	SOLUCIONES. ....	59
15.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	59
15.1.	CONCLUSIONES .....	59
15.2.	RECOMENDACIONES .....	59
16.	ANEXOS .....	60



## 1. INTRODUCCION

El presente documento corresponde al informe Mensual de interventoría No.4, correspondiente a la Fase 1 en el periodo del 23 de junio al 22 de julio de 2023, del contrato de interventoría N° 1380-1601-2022; el cual tiene por objeto *“realizar la interventoría técnico, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a lo(s) contrato(s) de obra correspondientes al GRUPO No. 15 REF 48-21 GUAINIA, que comprenden el diagnóstico y/o, actualización y/o complementación y/o elaboración de estudios y diseños y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo a las instituciones rurales, comedores y residencias escolares, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (en adelante FFIE), en el desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) de acuerdo con las especificaciones contenidas en el presente documento, en la propuesta, en los términos y condiciones Contractuales (en adelante TCC) y sus adendas, y en los anexos del presente contrato”*.

El CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 fue contratado para ejercer la interventoría al contrato de obra N° 1380-1601-2022 cuyo objeto es *“diagnóstico y/o actualización y/o complementación y/o elaboración de estudios y diseños y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las instituciones rurales, comedores y residencias escolares, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – FFIE, en desarrollo del PNIE.”* Y la ejecución está a cargo del CONSORCIO EDUCOL.

## ANTECEDENTES

- ❖ Mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 modificado por el artículo 184 de la Ley 1955 de 2019, se creó el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE), como una “...cuenta especial del Ministerio de Educación Nacional sin personería jurídica, cuyo objeto es la viabilización y financiación de los proyectos para la construcción, mejoramiento, adecuación, ampliaciones y dotación de infraestructura educativa física y digital de carácter público en educación inicial, preescolar, educación básica y media, en zonas urbanas y rurales, incluyendo residencias escolares en zonas rurales dispersas, así como los contratos de interventoría asociados a tales proyectos.
- ❖ Mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 modificado por el artículo 184 de la Ley 1955 de 2019, se creó el FONDO DE



FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE), como una "...cuenta especial del Ministerio de Educación Nacional sin personería jurídica, cuyo objeto es la viabilización y financiación del proyectos para la construcción, mejoramiento, adecuación, ampliaciones y dotación de infraestructura educativa física y digital de carácter público en educación inicial, preescolar, educación básica y media, en zonas urbanas y rurales, incluyendo residencias escolares en zonas rurales dispersas, así como los contratos de interventoría asociados a tales proyectos.

- ❖ El 3 de junio de 2015 se expidió el documento CONPES 3831 mediante el cual se declaró la importancia estratégica del Plan Nacional de Infraestructura Educativa (PNIE) para la implementación de la jornada única escolar.
- ❖ El MEN y el CONSORCIO FFIE ALIANZA – BBVA suscribieron el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 el 22 de octubre de 2015, mediante el cual se constituyó el PATRIMONIO AUTÓNOMO DENOMINADO FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE (PA FFIE), cuyo objeto es “administrar y pagar las obligaciones que se deriven de la ejecución del Plan Nacional de Infraestructura Educativa, a través del patrimonio autónomo constituido con los recursos transferidos del Fondo de Infraestructura Educativa Preescolar, Básica y Media, creado por el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 junio de 2015”
- ❖ El contrato de Fiducia Mercantil No 1380 se establecen, entre otras, las siguientes obligaciones para la Fiduciaria:
  - ✓ Ejecutar las actividades precontractuales, contractuales, de legalización y de liquidación de los contratos derivados con personas naturales o jurídicas, entre otros, los de: (...) b. Contratos de diseños integrales y estudios técnicos e interventoría de diseños y contratos de construcción e interventoría de los proyectos de infraestructura seleccionados por la Junta Administradora del FFIE, en los cuales quedará establecido que la responsabilidad por dichas actividades de diseño, estudios, interventoría y construcción son del respectivo contratista bajo tales contratos.
  - ✓ Ejecutar las actividades precontractuales, contractuales, de legalización y de liquidación de los contratos derivados con personas naturales o jurídicas, entre otros, los de: (...) b. Contratos de diseños integrales y estudios técnicos e interventoría de diseños y contratos de construcción e interventoría de los proyectos de infraestructura seleccionados por la Junta Administradora del FFIE, en los cuales quedará establecido que la responsabilidad por dichas actividades de diseño, estudios, interventoría y construcción son del respectivo contratista bajo tales contratos



## 2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

Entidad Contratante:	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Contratista de Obra:	CONSORCIO EDUCOL
Objeto del Contrato:	<i>EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- FFIE</i>
Contrato No:	1380-1601-2022
Representante Legal:	HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
Valor del Contrato:	\$1,540,062,598 (MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE)
Plazo de ejecución:	SIETE (07) MESES
Fecha de Inicio:	23 DE MARZO 2023
Fecha de Terminación	22 OCTUBRE DE 2023
Dirección:	Castillo grande Calle 6 No. 7 50 - Cartagena.
Correo:	<a href="mailto:panameraconstrucciones@gmail.com">panameraconstrucciones@gmail.com</a> <a href="mailto:proyecto1601guainia@gmail.com">proyecto1601guainia@gmail.com</a>
Teléfono:	320 887 10 84

## 3. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Entidad Contratante:	Consortio FFIE Alianza BBVA
Contratista de Interventoría:	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Objeto del Contrato:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a o lo(s) contrato(s) de obra Grupo 15 Referencia 48-21 GUAINIA, que comprenden OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el presente documento, en la propuesta, en las Condiciones de Participación Contractuales (en adelante CPC) y sus Modificaciones, y en los anexos del presente, requeridos por el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (en adelante FFIE), en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE).



Contrato No:	1380-1601-2022
Representante Legal:	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
Valor del Contrato:	\$ 219.937.402 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS MCTE).
Plazo de ejecución:	SIETE (07) MESES
Fecha de Inicio:	23 DE MARZO 2023
Fecha de Terminación	22 OCTUBRE DE 2023
Dirección:	CRA 65 N°103-62 OFICINA 904 - BOGOTA D.C
Correo:	<a href="mailto:femaingsas@gmail.com">femaingsas@gmail.com</a> y <a href="mailto:csedesfuturo21@gmail.com">csedesfuturo21@gmail.com</a>
Teléfono.	3118991690

#### **4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

##### **4.1. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS EN EL PERIODO.**

##### **4.1.1. NOVEDADES DEL CONTRATO DE OBRA.**

Durante el presente periodo se han realizado comités técnicos de seguimiento contando con la participación de la supervisión, interventoría y contratista de obra, con el fin de verificar y socializar los compromisos y avances ejecutados en obra.

De este modo, se logra comprobar que el contratista de obra presenta atraso para la culminación de la Fase I “Diagnostico”, ya que no ha presentado de manera total la documentación referente al Diagnóstico de cada una de las sedes a intervenir, pese a las reiteradas notificaciones y solicitudes por parte de la interventoría.

De la misma manera, finalizado este periodo, se logra constatar que el contratista de obra no ha realizado de forma total la contratación de personal de obra y compra de materiales necesarios para dar cumplimiento a la programación de ejecución de obra establecida.

Igualmente, para el presente periodo, el contratista de obra presenta un atraso general acumulado de ejecución del total del contrato, de 21.74%, representado particularmente de la siguiente manera:



SEDE	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	ATRASO ACUMULADO
I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	79.81%	12.19%	67.62%
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	70.18%	0.0%	70.18%
I.E. ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	57.65%	0.0%	57.65%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	1.21%	0.0%	1.21%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	0.85%	0.0%	0.85%

#### 4.1.2. NOVEDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Durante el presente periodo esta interventoría ha realizado el seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental, dando cumplimiento a las funciones de interventoría descritas en el contrato suscrito entre el Fondo de Financiamiento de Infraestructura Educativa FFIE y el Consorcio Sedes del Futuro 2021.

La presente interventoría ha verificado el avance de ejecución y el cumplimiento de responsabilidades contractuales por parte del contratista de obra durante el desarrollo del proyecto, emitiendo observaciones, recomendaciones y notificaciones a las novedades que presumen el incumplimiento de las responsabilidades contractuales.

Se realizaron comités técnicos de seguimiento contando con la participación de la supervisión, interventoría y contratista de obra, con el fin de verificar y socializar los compromisos y avances ejecutados en obra.

#### 4.2. GARANTIAS CONTRACTUALES.

##### 4.2.1. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA.

En concordancia con la CLÁUSULA DÉCIMA, el contratista de las obras civiles constituyó los amparos correspondientes para cubrir las garantías contractuales.

##### 4.2.1.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Obra.

El día nueve (09) de febrero de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes



garantías con base a la firma del contrato de obra, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/09/2022	06/11/2023	\$250.296.446,40	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/09/2022	06/03/2026	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	06/09/2022	06/03/2025	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/09/2022	06/09/2024	\$250.296.446,40	
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	06/09/2022	06/11/2023	\$200.000.000	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6

#### 4.2.1.2. Pólizas Actualizadas con base al Acta de Inicio del Contrato de Obra.

El día cinco (05) de julio de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de inicio del contrato de obra, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	22/06/2024	\$308.012.519,60	Póliza No. 4007469 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/03/2023	22/10/2026	\$154.006.259,80	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2025	\$154.006.259,80	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22/11/2022	22/11/2024	\$308.012.519,60	
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	22/11/2022	22/06/2024	\$308.012.520,00	Póliza No. 4001474 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.875-6



#### 4.2.2. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

En concordancia con la CLÁUSULA DÉCIMA, el contratista de interventoría constituyó los amparos correspondientes para cubrir las garantías contractuales.

##### 4.2.2.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Interventoría.

El día cinco (5) de diciembre de 2022, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/11/2022	22/02/2024	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	22/11/2022	22/06/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	22/11/2022	22/06/2025	\$21.993.740,20	

##### 4.2.2.2. Pólizas Actualizadas con base al acta de inicio del Contrato de Interventoría.

El día diez (10) de mayo de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del acta de inicio del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	22/06/2024	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	22/10/2026	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2026	\$21.993.740,20	





## 5. INFORMACION GENERAL DE LOS PROYECTOS.

### 5.1. INVERSIONES E INSTITUCIONES PARA INTERVENIR.

Las obras objeto del contrato, serán ejecutadas con los siguientes montos asignados, en las Instituciones Educativas – IE, que se indican a continuación:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE	MUNICIPIO	VALOR	LÍNEA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	\$437.517.784	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
TOTAL			\$ 1,540,062,598,00	

### 5.2. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El Departamento del Guainía está localizado al oriente del país, en la región de la amazonia, con los siguientes límites geográficos:

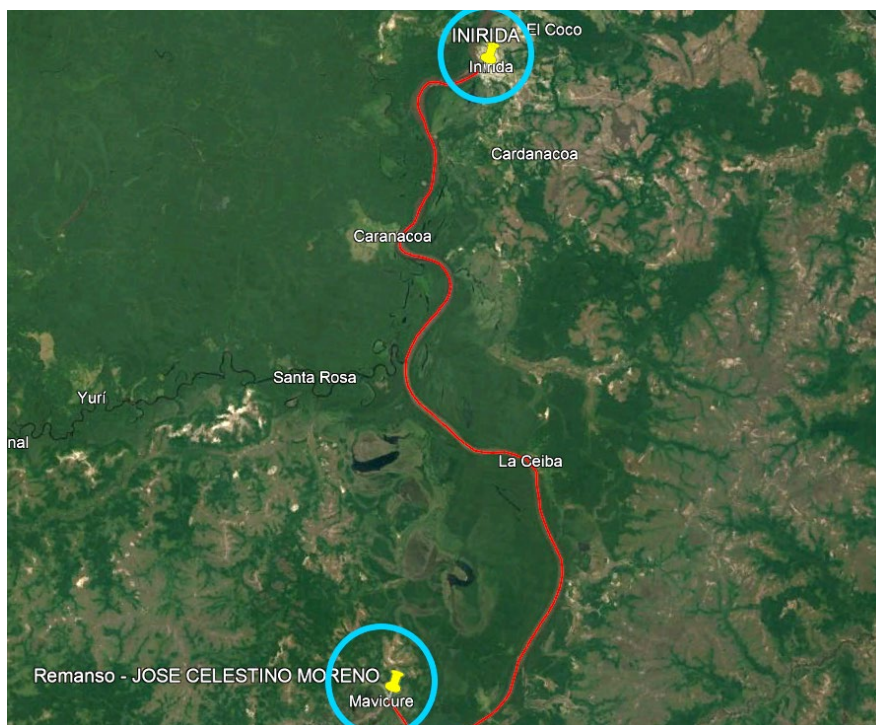


- Al norte limita con el Río Guainía que lo separa del Departamento de Vichada.
- Al este limita con los Ríos Atabapo, Guainía y Negro que lo separan de la República de Venezuela.
- Al sur con la Republica del Brasil.
- Por último, al oeste con los departamentos del Vaupés, Guaviare y Vichada.

### **5.3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO.**

#### **5.3.1. LOCALIZACION.**

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Remanso del Municipio de Inírida, a una distancia de 37.3 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 3° 28'21.00"N - Longitud: 67° 57'43.38"O





### 5.3.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO JOSE CELESTINO MORENO – COMUNIDAD DE REMANSO	
<b>Dirección:</b>	Vereda Remanso - Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-17379
<b>Linderos:</b>	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
<b>Area del inmueble:</b>	73.680 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	No figura
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
<b>Identificación catastral</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento educativo José Celestino Moreno – comunidad indígena de Remanso, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso y el Gobernador del Departamento del Guainía.



Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

### 3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE

<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes limitaciones dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE CELESTINO MORENO- Comunidad de REMANSO.

<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

### 4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

### 5.3.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la



visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico como lo serían, mejoramientos y/o reemplazo de cubierta, puertas, pisos, pozo perforado, pinturas, instalaciones eléctricas entre otras de la cocina comedor.

#### **5.4. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE PRINCIPAL.**

##### **5.4.1. LOCALIZACIÓN.**

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Chorro bocón del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 129 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.



##### **5.4.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL**

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1.	INFORMACION BÁSICA:
CENTRO EDUCATIVO PORFIRIO BARBA JACOB – COMUNIDAD DE CHORROBOCÓN	





<b>Dirección:</b>	Vereda Remanso Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-17379
	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
<b>Area del inmueble:</b>	73.680 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	No figura
<b>2. TRADICION:</b>	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocón de Inírida - Guainía
<b>Identificación catastral</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento educativo Porfirio Barba Jacob – comunidad indígena de Chorro bocón, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso – Chorro Bocón y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>3. SITUACIÓN JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes y limitaciones dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.



<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PORFIRIO BARBA JACOB– Comunidad de CHORRO BOCÓN.

<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO -CHORRO BOCON del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
<b>4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS</b>	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

#### 5.4.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico como lo serían el mejoramiento de la batería sanitaria (externos), batería sanitaria (continua a la cocina comedor) y mejoramiento reconstrucción del aula múltiple, y que estarán enfocadas en cubiertas, carpintería metálica, aparatos sanitarios, instalaciones eléctricas, pintura, pisos, andenes, entre otras.



## 5.5. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMON BOLIVAR– SEDE PRINCIPAL.

### 5.5.1. LOCALIZACIÓN

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Coayare del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas abajo por el río Inírida, a una distancia de 16.6 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 3° 57'24.14"N - Longitud: 67° 50'1.24"O



### 5.5.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
<b>1. INFORMACION BASICA:</b>	
<b>CENTRO EDUCATIVO SIMÓN BOLÍVAR – COMUNIDAD COAYARE</b>	
<b>Dirección:</b>	Vereda Puerto Inírida, Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-17376
	Linderos contenidos en la Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
<b>Area del inmueble:</b>	11.840 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ





<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	No figura
<b>2. TRADICION:</b>	
Rural, de conformidad con lo contenido en la No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades indígenas de Puinave, Paipoco y Curripaco de los parajes de Coayare el Coco (Municipio de Inírida – Guainía).
<b>Identificación catastral</b>	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave, Paipoco y Curripaco de los parajes de Coayare el Coco
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía
<b>ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861666</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 25 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento educativo Simón Bolívar – comunidad indígena de Coayare, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Coayare y el Gobernador del Departamento del Guainía
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía	
<b>3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes y limitaciones al dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.



<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Capitán de la comunidad de Coayare del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
<b>4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS</b>	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17376 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

### 5.5.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo serían el mejoramiento de un aula y bodega para conformar dos aulas, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, andenes, muros, pañetes, pinturas, carpintería metálica, entre otros. También se proyecta la adecuación de la batería sanitaria docentes.

## 5.6. INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE.

### 5.6.1. LOCALIZACIÓN

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Carrizal del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas abajo por el río Inírida y aguas arriba río Guaviare, a una distancia de 52.1 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 3° 56'18.77"N - Longitud: 68° 7'38.08"O



## 5.6.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
<b>1. INFORMACIÓN BÁSICA:</b>	
<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE – COMUNIDAD DE CARRIZAL</b>	
<b>Dirección:</b>	Vereda Puerto Inírida, Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-18411
	Linderos contenidos en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
<b>Area del inmueble:</b>	9.870 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	9400100000000000004000000000
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	No figura
<b>2. TRADICIÓN:</b>	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades de Guahibo, Puinave de Carrizal de Inírida - Guainía
<b>Identificación catastral</b>	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.



<b>Escritura Pública:</b>	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>ANOTACION: Nro. 001 Fecha 21-11-1986 Radicación: 863061</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 086 de 08-10-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSTITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento educativo Alvaro Ulcue Chocue – comunidad indígena de Carrizal, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Carrizal y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de	
<b>3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes y limitaciones al dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE– Comunidad de CARRIZAL.
<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena CARRIZAL del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
<b>4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS</b>	
No aportan el Certificado Código DANE	



Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-18411 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

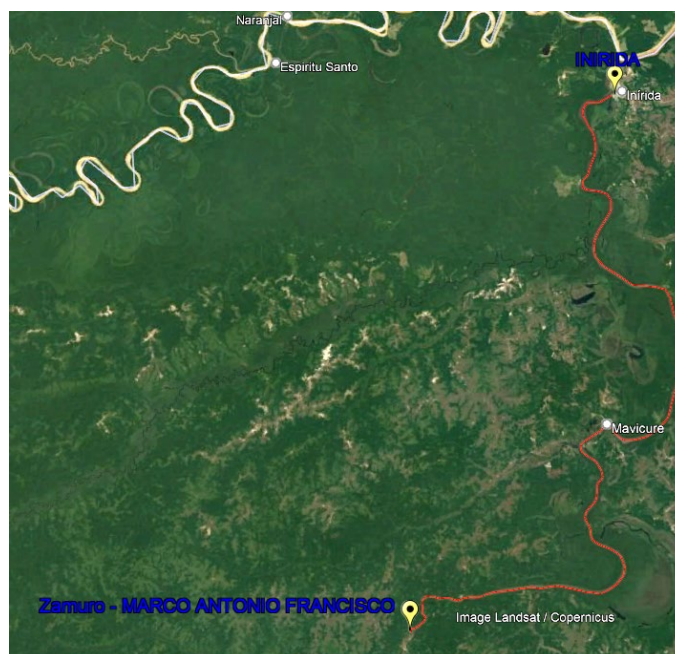
### 5.6.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo serían el mejoramiento de la batería sanitaria existente y el mejoramiento aula en concreto, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, instalaciones sanitarias, andenes, muros, pañetes, pinturas, carpintería metálica, entre otros.

## 5.7. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO.

### 5.7.1. LOCALIZACIÓN

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Zamuro del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 124 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 3° 14'59.47"N - Longitud: 68° 11'53.64"O







## 5.7.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
<b>1. INFORMACIÓN BÁSICA:</b>	
<b>CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO – COMUNIDAD DE ZAMURO</b>	
<b>Dirección:</b>	Vereda Remanso Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-17379
<b>Linderos:</b>	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
<b>Área del inmueble:</b>	73.680 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	No figura
<b>2. TRADICIÓN:</b>	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
<b>Identificación catastral</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento educativo Marco Antonio Francisco – comunidad indígena de Zamuro, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso – Chorro Bocon y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>3. SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.



<b>Gravámenes y limitaciones al dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.

<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO -CHORRO BOCON del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

#### 4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

### 5.7.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería la reconstrucción batería sanitaria, mejoramiento aulas, mejoramiento cocina comedor, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, instalaciones sanitarias, andenes, muros, pinturas, puertas, ventanas, entre otros.



## 5.8. INSTITUCIÓN EDUCATIVA RETIRO NUEVO – SEDE PRINCIPAL

### 5.8.1. LOCALIZACION

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Zancudo del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 367 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 2° 46'8.76"N - Longitud: 69° 21'33.19"O



### 5.8.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
<b>1. INFORMACION BÁSICA:</b>	
<b>INSTITUCION EDUCATIVA ENRIQUE OLAYA</b>	
<b>Dirección:</b>	Vereda Morichal– Municipio de Morichal - Guainía
<b>Matricula inmobiliaria:</b>	500-24937
<b>Linderos:</b>	Linderos contenidos en la Resolución No. 084 de 26 de septiembre de 1989, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria. Vereda Corregimiento de Garza Morichal.
<b>Area del inmueble:</b>	2.762.500 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	No figura





2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades de Puinabe, Curripaco y Nukak-Macu (Municipio de Inírida – Guainía)
<b>Identificación catastral</b>	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades de Puinabe, Curripaco y Nukak-Macu
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía
<b>ANOTACION: Nro. 001 Fecha 21-11-1989 Radicación: 3829</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 084 de 26-09-1989 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Institución educativa Enrique Olaya Herrera – comunidad de Zancudo, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Cuenca Media y Alta del Río Inírida -CMRI y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes y limitaciones al dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al
<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador de cabildo del resguardo Indígena de Cuenca Media y Alta del Río Inírida -CMRI del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.



#### 4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

#### 5.8.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento aulas, construcción batería sanitaria, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.

#### 5.9. INSTITUCIÓN EDUCATIVA I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.

##### 5.9.1. LOCALIZACIÓN.

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Venado del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 71 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 2°46'8.76"N - Longitud: 69°21'33.19"O





## 5.9.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
<b>1. INFORMACIÓN BÁSICA:</b>	
<b>CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER – COMUNIDAD DEL VENADO</b>	
<b>Dirección:</b>	Vereda el Venado, Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-17378
<b>Linderos:</b>	Linderos contenidos en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
<b>Área del inmueble:</b>	34.160 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/Resolución</b>	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
<b>Código Dane:</b>	294001000482
<b>2. TRADICIÓN:</b>	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades Curripaco, Puinave, Cúbeo, Desanotucano y Piratabuyo del Paraje el Venado.
<b>Identificación catastral</b>	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
<b>Predio:</b>	Ubicado en las comunidades indígenas de Curripaco, Puinave, Cúbeo, Desanotucano y Piratabuyo del Paraje el Venado.
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861668</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 27 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSISTENCIA RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
A: FAVOR DE LAS COMUNIDADES CURRIPACO, PUINAVE, CÚBEO, DESANOTUCANO Y PIRATABUYO DEL PARAJE EL VENADO.	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento educativo Francisco de Paula Santander – comunidad indígena de Venado, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Venado y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes y limitaciones al dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.



<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para ejecutar el Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER– Comunidad del VENADO.

<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el capitán de la comunidad indígena de Venado del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
<b>4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS</b>	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17378 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

### 5.9.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento cocina comedor, restitución bloque de aulas en madera, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.

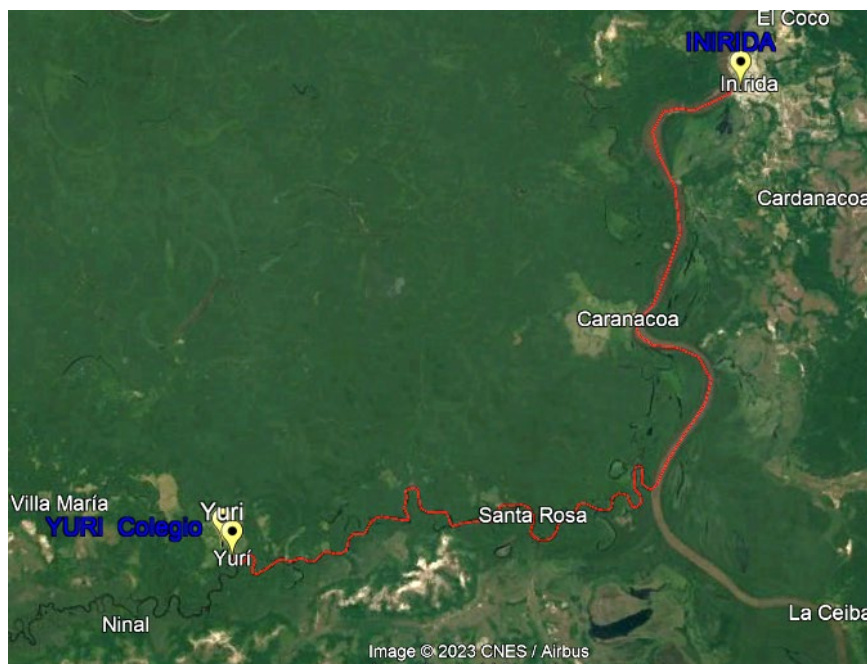




## 5.10. INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL.

### 5.10.1. LOCALIZACIÓN.

Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Yuri del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida y caño bocón, a una distancia de 62.6 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía. Latitud: 2°46'8.76"N - Longitud: 69°21'33.19"O



### 5.10.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
<b>OBJETIVO:</b> Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
INSTITUCION EDUCATIVA ANDRÉS BELLO – SEDE PRINCIPAL	
<b>Dirección:</b>	Vereda Yuri Laguna Morocoto – Municipio de Inírida - Guainía
<b>Matrícula inmobiliaria:</b>	500-17381



<b>Linderos:</b>	Lindero contenidos en la Resolución No.30, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria. Vereda: Caranacoa – Yuri – Laguna Morocoto.
<b>Area del inmueble:</b>	45.840 hectáreas
<b>Código catastral:</b>	No figura
<b>Escritura Pública/ Resolución.</b>	Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ
<b>Tipo de predio:</b>	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17381 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>Código Dane:</b>	No figura
<b>2. TRADICION:</b>	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>Propietario actual:</b>	Comunidades indígenas Puinave y Curripao de los parajes Caranacoa, Yuri y Laguna Morocoto.
<b>Identificación catastral</b>	RESOLUCIÓN 30 DE 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA.
<b>Predio:</b>	Ubicado en la comunidad de Yuri
<b>Escritura Pública:</b>	Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
<b>ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación 861671</b>	
Doc. RESOLUCIÓN 30 DE 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA  DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA  A: FAVOR DE LAS COMUNIDADES INDIGENAS PUINAVE Y CURRIPAO DE LOS PARAJES CARANACOA, YURY, LAGUNA MOROCOTO	
<b>Estructura existente:</b>	No especifica
<b>Destinación de uso público:</b>	Establecimiento Educativo Andrés Bello, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Yuri y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
<b>3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE</b>	
<b>Existencia y validez:</b>	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
<b>Gravámenes y limitaciones dominio:</b>	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.



<b>Demandas vigentes:</b>	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
<b>Servidumbres:</b>	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
<b>Situación Jurídica general:</b>	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
<b>Observaciones:</b>	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Capitán de la Comunidad Indígena de Yuri del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentra la Sede Educativa, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
<b>Viabilidad:</b>	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
<b>4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS</b>	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

### 5.10.3. ACTIVIDADES PARA REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento en un bloque de 3 aulas, zona central, mejoramiento en un bloque de 1 aula antigua dl extremo y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.



## **6. ASPECTOS TECNICOS**

### **6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO**

- **I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL:** En el presente periodo el contratista realizo el transporte fluvial de materiales a la zona de intervención, por otra parte, dio inicio a los desmontes de ventanas y puertas, también realizaron actividades de demolición, excavaciones, instalación de concreto de limpieza, armado e instalación del acero para elementos estructurales, vaciado de concreto para elementos estructurales de cimentación y edificación y la instalación de mampostería.
- **I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE:** Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma general y especifico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del No. 13 al No. 16 donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constantemente, como se evidencian los oficios No. FFIE-G21-G15, FFIE-G27-G15, FFIE-G28-G15. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).
- **I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL:** Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma genera y especifico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del 13 al 16 en donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constante mente como se evidencia en los oficios No. FFIE-G21-G15, FFIE-G27-G15, FFIE-G28-G15 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO:** Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma genera y especifico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista





de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del 13 al 16 en donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constante mente como se evidencia en los oficios No. FFIE-G21-G15, FFIE-G27-G15, FFIE-G28-G15 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL: Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma genera y especifico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del 13 al 16 en donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constante mente como se evidencia en los oficios No. FFIE-G23-G15, FFIE-G32-G15 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO: Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma genera y especifico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del 13 al 16 en donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constante mente como se evidencia en los oficios No. FFIE-G23-G15, FFIE-G32-G15 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede ENRIQUE OLAYA HERERA: Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma genera y especifico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del 13 al 16 en donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constante mente como se evidencia en los oficios



No. FFIE-G23-G15, FFIE-G32-G15. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA SANTANDER: Durante el presente periodo se tenía contemplado ejecutar unas actividades contractuales teniendo en cuenta el cronograma genera y específico el cual se ha incumplido teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha enviado personal de mano de obra calificada ni materiales para dar inicio a las actividades contractuales, esta interventoría ha mencionado dicha necesidad en los comités correspondientes del 13 al 16 en donde el contratista se ha comprometido reiteradamente en el inicio de obra y ha incumplido constante mente como se evidencia en los oficios No. FFIE-G21-G15, FFIE-G27-G15, FFIE-G28-G15 (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

## **6.2. RELACIÓN DE CADA ÍTEM CONTRACTUAL, CANTIDAD Y VALOR EJECUTADO.**

Al cierre del presente Informe, pese a que se ha dado inicio a las actividades de socialización e inicio de cronograma de actividades para las sedes correspondientes a I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUEMUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO, I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO y únicamente con inicio de actividades de obra en la sede I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, el contratista de obra no ha presentado los informes mensuales ni actas parciales donde se logre evidenciar para verificación y trazabilidad a las cantidades ejecutas de los ítems contractuales, implicando atraso considerable en la ejecución de la programación de obra.



### 6.2.1. I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr UNITARIO	Vr TOTAL
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	45.10	\$25.797.00	\$1.163.445.00
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	28.20	\$42.485.00	\$1.198.077.00
1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	39.50	\$24.127.00	\$953.017.00
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	5.40	\$65.465.00	\$353.511.00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	24.50	\$14.143.00	\$346.504.00
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0.50	\$625.155.00	\$312.578.00
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	0.40	\$979.764.00	\$391.906.00
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	0.10	\$950.146.00	\$95.015.00
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	52.00	\$100.234.00	\$5.212.168.00
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	553.30	\$7.868.00	\$4.353.364.00
2.3.3	GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	KG	3.60	\$9.755.00	\$35.118.00
4.1.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.18	\$1.067.761.00	\$192.197.00
4.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.40	\$1.078.424.00	\$431.370.00
5.1.1	MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm	M2	25.50	\$114.519.00	\$2.920.235.00
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	124.60	\$14.585.00	\$1.817.291.00
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	10.00	\$124.722.00	\$1.247.220.00
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	98.53	\$13.431.00	\$1.323.356.00
8.3.16	CABLEADO 2#12	M	100.00	\$8.904.00	\$890.400.00
8.3.17	CABLEADO 2#10	M	100.00	\$9.075.00	\$907.500.00
8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	2.00	\$20.177.00	\$40.354.00
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	51.12	\$22.562.00	\$1.153.369.00
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	124.60	\$41.401.00	\$5.158.565.00
11.2.8	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2	193.80	\$13.931.00	\$2.699.828.00
11.2.11	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	212.90	\$23.795.00	\$5.065.956.00
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA	KG	1755.70	\$13.911.00	\$24.423.543.00



	SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS				
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA TIPO TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL CAL 26. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	193.80	\$84.606.00	\$16.396.643.00
12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	4.00	\$202.192.00	\$808.768.00
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	6.00	\$514.888.00	\$3.089.328.00
12.2.8	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	17.20	\$137.980.00	\$2.373.256.00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA 2X18 W SOBREPONER, 100-240 V, IRC 80, FLUJO LUMINOSO 3600, VIDA ÚTIL MAYOR A 30,000 HORAS, 6500 K. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	16.00	\$289.602.00	\$4.633.632.00
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	207.6	\$14.788.00	\$3.069.989.00
18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	134.3	\$24.084.00	\$3.234.481.00
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	154.3	\$19.463.00	\$3.003.141.00
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	2.0	\$349.229.00	\$698.458.00
20.2.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	M	91.90	\$54.959.00	\$5.050.732.00
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	191.00	\$3.402.00	\$649.782.00
26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	1338.60	\$2.063.00	\$2.761.532.00
27.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE CUBIERTA TRAPEZOIDAL EN GALVALUME CALIBRE 26.	UN	10.00	\$293.969.00	\$2.939.690.00
NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M.INCLUYE INSTALACION	KG	65.20	\$16.869.00	\$1.099.859.00
NP 2.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	Ton	80.60	\$80.000	\$6448.000.00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 118.943.178.00</b>	
<b>ADMINISTRACION</b>			<b>26%</b>	<b>\$ 30.925.226.00</b>	
<b>UTILIDAD (IVA INCLUIDO)</b>			<b>4.2%</b>	<b>\$ 4.995.613.00</b>	
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>1%</b>	<b>\$ 1.189.432.00</b>	
<b>IVA SOBRE LA UTILIDAD</b>			<b>19%</b>	<b>\$ 949.167.00</b>	
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 157.002.606.00</b>	

En el presente mes se presenta un atraso correspondiente al **67.62%** en relación Programado Vs Ejecutado.



## 6.2.2. I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr UNITARIO	Vr TOTAL
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	15.50	\$14.248.00	\$220.844.00
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	11.40	\$25.797.00	\$294.086.00
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	104.70	\$12.638.00	\$1.323.199.00
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	4.00	\$42.485.00	\$169.940.00
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	18.90	\$42.485.00	\$802.967.00
1.3.35	DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M	4.70	\$25.103.00	\$117.984.00
1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	61.60	\$24.127.00	\$1.486.223.00
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	3.60	\$65.465.00	\$235.674.00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	6.50	\$14.143.00	\$91.930.00
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0.50	\$625.155.00	\$312.578.00
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	83.30	\$100.234.00	\$8.349.492.00
2.3.1	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	171.60	\$7.868.00	\$1.350.149.00
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN	15.50	\$17.832.00	\$276.396.00
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN	12.00	\$91.039.00	\$1.092.468.00
3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M	8.70	\$35.978.00	\$313.009.00
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M	8.00	\$65.306.00	\$522.448.00
3.4.3	CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1.00	\$771.967.00	\$771.967.00
5.1.1	MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm	M2	6.40	\$114.519.00	4732.922.00
6.2.1	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Inc. Sumin, Formalet. y Const.)	M	43.40	\$54.959.00	\$2.385.221.00
7.2.1	CONEXIÓN COMPLETA A TANQUE ELEVADO EN Ø PVC	UN	1.00	\$468.021.00	\$468.021.00
7.4.1	ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"	UN	9.00	\$3.344.00	\$30.096.00
7.4.2	ACCESORIOS PVC-P Ø 3/4"	UN	9.00	\$6.598.00	\$59.382.00
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	12.00	\$7.850.00	\$94.200.00
7.4.11	RED SUMINISTRO PVCP DE 3/4" (INC. ACCESORIOS).	M	16.00	\$11.120.00	\$177.920.00
7.4.25	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 3/4" o EQUIVALENTE	UN	1.00	\$104.055.00	\$104.055.00
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN	10.00	\$75.062.00	\$750.620.00



8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	5.00	\$124.722.00	\$623.610.00
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	25.40	\$13.431.00	\$341.147.00
8.3.16	CABLEADO 2#12	M	25.40	\$8.904.00	\$226.162.00
8.3.17	CABLEADO 2#10	M	25.40	\$9.075.00	\$230.505.00
8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	1.00	\$20.117.00	\$20.117.00
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M	61.30	\$7.032.00	\$431.062.00
9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	M2	47.20	\$24.039.00	\$1.134.641.00
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	69.60	\$22.562.00	\$1.570.315.00
9.2.4	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4	M2	11.80	\$27.097.00	\$319.745.00
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	64.70	\$41.401.00	\$2.678.645.00
11.2.8	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2	95.40	\$13.931.00	\$1.329.017.00
11.2.11	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	88.40	\$23.795.00	\$2.103.478.00
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFLERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	867.60	\$13.911.00	\$12.069.184.00
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA TIPO TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL CAL 26. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	124.90	\$84.606.00	\$10.567.289.00
11.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 100 cm - CAL 20. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	23.30	\$120.195.00	\$2.800.544.00
11.3.13	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=80 cm.	M	16.20	\$84.890.00	\$1.375.218.00
11.3.15	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	32.10	\$38.004.00	\$1.219.928.00
12.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 0,80 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	4.00	\$188.190.00	\$752.760.00
12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	1.00	\$202.192.00	\$202.192.00
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	8.30	\$514.888.00	\$4.273.570.00
12.2.8	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	16.60	\$137.980.00	\$2.290.468.00
14.2.2	ENCHAPE MESONES B = 60 cm. - CERAMICA 20 x 20	M	2.20	\$71.627.00	\$157.579.00
14.3.7	WIN DE ALUMINIO	M	11.00	\$6.570.00	\$72.270.00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL	UN	6.00	\$92.159.00	\$552.954.00





	MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.				
16.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	4.00	\$46.770.00	\$187.080.00
16.1.3	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" O 1/2", 24-AA-142006 DOCOL o SIMILAR.	UN	6.00	\$366.093.00	\$2.196.558.00
16.1.30	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$406.965.00	\$1.627.860.00
16.2.3	DISPENSADOR JABON DE 36 ONZ ACERO INOX	UN	2.00	\$178.820.00	\$357.640.00
16.2.5	JUEGO DE INCRUSTAR ACUACER (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$132.448.00	\$529.792.00
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	97.50	\$14.788.00	\$1.441.830.00
18.1.8	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2	11.80	\$14.431.00	\$170.286.00
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	132.30	\$19.463.00	\$2.574.955.00
19.1.10	CERRADURA SCHLAGE BAÑO A-40 S	UN	5.00	\$88.773.00	\$443.865.00
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	136.20	\$3.402.00	\$463.352.00
26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	3055.66	\$2.063.00	\$6.303.827.00
27.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE CUBIERTA TRAPEZOIDAL EN GALVALUME CALIBRE 26.	UN	4.00	\$293.969.00	\$1.175.876.00
27.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO SEPTICO DE 1.650 LTS	UND	1.00	\$4.150.803.00	\$4.150.803.00
NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M.INCLUYE INSTALACION	KG	102.70	\$16.869.00	\$1.732.446.00
NP 2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS	UN	1.00	\$818.626.00	\$818.626.00
NP 3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN PVC e=10mm (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	M2	47.20	\$86.252.00	\$4.071.094.00
NP 4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA 250 AMP PARA EL SISTEMA SOLAR DE LA I.E. ALVARO ULCUE CHOCUE	UND	2.00	\$2.175.298.00	\$4.350.596.00
NP 5.1	RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)	M2	113.10	\$95.801.00	\$10.835.093.00
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	Ton	58.59	\$80.000.00	\$4.687.200.00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 117.995.030.00</b>	
<b>ADMINISTRACION</b>			<b>26%</b>	<b>\$ 30.678.708.00</b>	
<b>UTILIDAD (IVA INCLUIDO)</b>			<b>4.2%</b>	<b>\$ 4.995.791.00</b>	
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>1%</b>	<b>\$ 1.179.950.00</b>	
<b>IVA SOBRE LA UTILIDAD</b>			<b>19%</b>	<b>\$ 941.600.00</b>	
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 155.751.080.00</b>	

En el presente mes se presenta un atraso correspondiente al **70.18%** en relación Programado Vs Ejecutado.



### 6.2.3. I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr UNITARIO	Vr TOTAL
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	6.00	\$28.473.00	\$170.838.00
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	168.70	\$15.082.00	\$2.544.333.00
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	3.00	\$42.485.00	\$127.455.00
1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBANTES)	M2	44.50	\$24.127.00	\$1.073.652.00
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	2.20	\$65.465.00	\$144.023.00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	5.70	\$14.143.00	\$80.615.00
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0.40	\$625.155.00	\$250.062.00
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	56.50	\$100.234.00	\$5.663221.00
2.3.1	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	241.60	\$7.868.00	\$1.900.909.00
5.1.1	MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm	M2	34.20	\$114.519.00	\$3.916.550.00
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	137.00	\$14.585.00	\$1.998.145.00
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	9.00	\$124.722.00	\$1.122.498.00
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	100.00	\$13.431.00	\$1.343.100.00
8.3.16	CABLEADO 2#12	M	100.00	\$8.904.00	\$890.400.00
8.3.17	CABLEADO 2#10	M	100.00	\$9.075.00	\$907.500.00
8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	3.00	\$20.177.00	\$60.531.00
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	14.40	\$22.562.00	\$324.893.00
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	137.00	\$41.401.00	\$5.671.937.00
11.2.11	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	96.40	\$23.795.00	\$2.293.838.00
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TIT F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	737.70	\$13.911.00	\$10.262.145.00
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA TIPO TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL CAL 26. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	216.90	\$84.606.00	\$18.351.041.00
11.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds= 75 cm - CAL 20. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	24.10	\$70.467.00	\$1.698.255.00
11.3.15	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	21.20	\$38.004.00	\$805.685.00



12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	3.00	\$202.192.00	\$606.576.00
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	6.90	\$514.888.00	\$3.552.727.00
12.2.8	VENTANAS LAMINA C.R. CAL 18. (ANTIC - ESMALTE)	M2	47.80	\$137.980.00	\$6.595.444.00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA 2X18 W SOBREPONER, 100-240 V, IRC 80, FLUJO LUMINOSO 3600, VIDA ÚTIL MAYOR A 30,000 HORAS, 6500 K. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	18.00	\$289.602.00	\$5.212.836.00
16.1.27	ORINAL MEDIANO DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO PARA CONEXION Ø 5/8" REF 21-AA-8860 MANCESA o SIMILAR + KIT VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDÁLICA ALTA PRESIÓN PARA ORINAL, CONEXION Ø 3/4" o 1/2", 21-AA-950 DOCOL o SIMILAR.	UN	2.00	\$693.971.00	\$1.387.942.00
16.1.30	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA (SUM E INSTALACION)	UN	6.00	\$446.993.00	\$2.681.958.00
16.3.3	LLAVE TERMINAL CROMADA Ø 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN	2.00	\$40.522.00	\$81.044.00
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	263.458	\$14.788.00	\$3.896.017.00
18.2.3	ESMALTE S/ LAMINA LLENA	M2	19.2	\$22.314.00	\$428.429.00
18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	146.5	\$24.084.00	\$3.528.306.00
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	117.432	\$19.463.00	\$2.285.579.00
19.1.10	CERRADURA SCHLAGE BAÑO A-40 S	UN	3.00	\$88.773.00	\$266.319.00
20.2.13	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Inc. Sumi, Formalet. y Const.)	M	58.00	\$54.959.00	\$3.187.622.00
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	192.30	\$3.402.00	\$654.205.00
26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	4703.50	\$2.063.00	\$9.703.321.00
NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M.INCLUYE INSTALACION	M2	75.20	\$9.755.00	\$733.576.00
NP 3.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI	Ton/Km	75.50	\$155.000.00	\$11.702.500.00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 118.106.027.00</b>	
<b>ADMINISTRACION</b>			<b>26%</b>	<b>\$ 30.707.567.00</b>	
<b>UTILIDAD (IVA INCLUIDO)</b>			<b>4.2%</b>	<b>\$ 4.960.453.00</b>	
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>1%</b>	<b>\$ 1.181.060.00</b>	
<b>IVA SOBRE LA UTILIDAD</b>			<b>19%</b>	<b>\$ 942.486.00</b>	
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 155.897.594.00</b>	

En el presente mes se presenta un atraso correspondiente al **57.65%** en relación Programado Vs Ejecutado.



## 6.2.4. I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr UNITARIO	Vr TOTAL
1.3.6	DEMOLICION DE ENCHAPES CERAMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	91.10	\$14.248.00	\$1.297.993.00
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	15.00	\$42.485.00	\$637.275.00
1.3.36	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	1.00	\$106.719.00	\$106.719.00
1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	88.20	\$24.127.00	\$2.128.001.00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	8.80	\$14.143.00	\$124.458.00
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	119.10	\$100.234.00	\$11.937.869.00
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2	194.50	\$14.585.00	\$2.836.783.00
7.2.1	CONEXIÓN COMPLETA A TANQUE ELEVADO EN 2"	UN	1.00	\$468.021.00	\$468.021.00
7.4.1	ACCESORIO PVC-P ½"	UN	15.00	\$3.344.00	\$50.160.00
7.4.2	ACCESORIO PVC-P ¾"	UN	12.00	\$6.598.00	\$79.176.00
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	9.00	\$7.850.00	\$70.650.00
7.4.11	RED SUMINISTRO PVCP 3/4" (INC. ACCESORIOS)	M	12.00	\$11.120.00	\$133.440.00
7.4.12	RED SUMINISTRO PVCP 1" (INC. ACCESORIOS)	M	80.00	\$17.270.00	\$1.381.600.00
7.4.25	REGISTRO P/D RED WITHE ¾ O EQUIVALENTE	UN	1.00	\$104.055.00	\$104.055.00
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN	6.00	\$75.062.00	\$450.372.00
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	9.00	\$124.722.00	\$1.122.498.00
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	79.32	\$13.431.00	\$1.065.347.00
8.3.16	CABLEADO 2#12	M	79.32	\$8.904.00	\$706.265.00
8.3.17	CABLEADO 2#10	M	79.32	\$9.075.00	\$719.829.00
8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	3.00	\$20.177.00	\$60.531.00
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	194.50	\$41.401.00	\$8.052.495.00
10.3.12	MEDIA CAÑA EN GRANITO H=0.10m	M	63.10	\$67.431.00	\$4.254.896.00
11.2.8	DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	M2	214.10	\$13.931.00	\$2.982.627.00
11.2.11	DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	M	27.50	\$23.795.00	\$654.363.00
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA	KG	153.70	\$13.911.00	\$2.138.121.00



	SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS				
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA TIPO TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL CAL 26. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	240.20	\$84.606.00	\$20.322.361.00
11.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 100 cm - CAL 20. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	56.40	\$120.195.00	\$6.778.998.00
11.3.15	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	99.60	\$38.004.00	\$3.785.198.00
12.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 0,80 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	15.00	\$188.190.00	\$2.822.850.00
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	32.80	\$514.888.00	\$16.888.326.00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18 W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR A 20,000 HORAS, INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	12.00	\$92.159.00	\$1.105.908.00
16.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.	UN	4.00	\$46.770.00	\$187.080.00
16.1.2	DUCHA CALYPSO MEZCLADOR (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$121.926.00	\$487.704.00
16.1.18	LAVAMANOS ACUACER BLANCO CON GRIFERIA (SUM E INSTALACION)	UN	2.00	\$264.182.00	\$528.364.00
16.1.30	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$406.965.00	\$1.627.860.00
16.2.3	DISPENSADOR JABON DE 36 ONZ ACERO INOX	UN	2.00	\$178.820.00	\$357.640.00
16.2.5	JUEGO DE INCRUSTAR ACUACER (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$132.448.00	\$529.792.00
16.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 2000 LTS INC. VALVULA DE FLOTADORY ACCESORIOS	UN	1.00	\$2.269.032.00	\$2.269.032.00
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	414.50	\$14.788.00	\$6.129.626.00
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M	258.20	\$9.607.00	\$2.480.527.00
18.2.4	ESMALTE S/ LAMINA LINEAL	M	258.20	\$10.081.00	\$2.602.914.00
18.3.2	ESMALTE S/ MADERA LLENA	M2	81.90	\$18.494.00	\$1.514.659.00
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	413.71	\$19.463.00	\$8.052.038.00
19.1.10	CERRADURA SCHLAGE BAÑO A-40 S	UN	4.00	\$88.773.00	\$355.092.00
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	291.80	\$3.402.00	\$992.704.00
25.7.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGELO MOSQUITERO CON MARCO DESMONTABLE, ESQUINEROS, EMPAQUE Y SILICONA.	M2	42.40	\$208.098.00	\$8.823.355.00
26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	5455.08	\$2.063.00	\$11.253.830.00
27.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE CUBIERTA TRAPEZOIDAL EN GALVALUME CALIBRE 26.	UN	20.00	\$293.969.00	\$5.879.380.00



NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M.INCLUYE INSTALACION	M2	117.60	\$16.869.00	\$1.983.794.00
NP 4.1	PERFORACION DE POZO PROFUNDO DE 4" EN LA COMUNIDAD DE REMANSO, INCLUYE ACCESORIOS, TUBERIA PARA CAPTACION, BOMBA TIPO LAPICERO DE 2,5 HP Y TRANSPORTE	UN	1.00	\$27.585.000.00	\$27.585.000.00
NP 5.1	RECUBRIMIENTO CERAMICO SECCION (51x51 cm - 60 x 60 cm)	M2	336.30	\$95.801.00	\$32.217.876.00
NP 6.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	Ton/Km	80.22	\$1.500.000.00	\$120.330.000.0
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 331.455.452.00</b>	
<b>ADMINISTRACION</b>			<b>26%</b>	<b>\$ 86.178.418.00</b>	
<b>UTILIDAD (IVA INCLUIDO)</b>			<b>4.2%</b>	<b>\$ 13.921.129.00</b>	
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>1%</b>	<b>\$ 3.314.555.00</b>	
<b>IVA SOBRE LA UTILIDAD</b>			<b>19%</b>	<b>\$ 2.645.015.00</b>	
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 437.514.568.00</b>	

En el presente mes se presenta un atraso correspondiente al **1.21%** en relación Programado Vs Ejecutado.

#### 6.2.5. I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	Vr UNITARIO	Vr TOTAL
1.3.6	DEMOLICION DE ENCHAPES CERAMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	51.40	\$14.248.00	\$732.347.00
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E=12CM (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	8.80	\$25.797.00	\$227.014.00
1.3.12	DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	73.70	\$12.638.00	\$931.421.00
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	8.00	\$42.485.00	\$339.880.00
1.3.28	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METALICAS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	16.30	\$42.485.00	\$692.506.00
1.3.35	DEMOLICION MESON CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M	3	\$25.103.00	\$75.309.00
1.3.47	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBANTES)	M2	185.50	\$24.127.00	\$4.475.559.00
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	3.00	\$65.465.00	\$392.790.00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	22.40	\$14.143.00	\$316.803.00
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	0.50	\$625.155.00	\$312.578.00
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	37.70	\$100.234.00	\$3.778.822.00
2.3.1	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	269.50	\$7.868.00	\$2.120.426.00
3.2.1	ACCESORIO PVC 2"	UN	19.00	\$17.832.00	\$338.808.00
3.2.3	ACCESORI PVC 4"	UN	15.00	\$91.039.00	\$1.365.585.00





3.2.5	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	M	20.00	\$35.978.00	\$719.560.00
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	M	24.00	\$65.306.00	\$1.567.344.00
3.4.3	CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1.00	\$771.967.00	\$771.967.00
6.2.1	SARDINEL H=0.40m, e=0.15m CONCRETO 3000 PSI (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Inc. Sumi, Formaleta. y Const.)	M	68.50	\$54.959.00	\$3.764.692.00
7.2.1	CONEXIÓN COMPLETA A TANQUE ELEVADO EN 2"	UN	1.00	\$468.021.00	\$468.021.00
7.4.1	ACCESORIO PVC-P ½"	UN	10.00	\$3.344.00	\$33.440.00
7.4.2	ACCESORIO PVC-P ¾"	UN	10.00	\$6.598.00	\$65.980.00
7.4.10	RED SUMINISTRO PVCP 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	16.00	\$7.850.00	\$125.600.00
7.4.11	RED SUMINISTRO PVCP 3/4" (INC. ACCESORIOS)	M	18.00	\$11.120.00	\$200.160.00
7.4.25	REGISTRO P/D RED WITHE ¾ O EQUIVALENTE	UN	1.00	\$104.055.00	\$104.055.00
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN	11.00	\$75.062.00	\$825.682.00
8.1.8	SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	UN	5.00	\$124.722.00	\$623.610.00
8.3.8	TUBERIA EMT 1/2" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	66.00	\$13.431.00	\$886.446.00
8.3.16	CABLEADO 2#12	M	66.00	\$8.904.00	\$587.664.00
8.3.17	CABLEADO 2#10	M	66.00	\$9.075.00	\$598.950.00
8.14.11	INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE611	UN	5.00	\$20.177.00	\$100.885.00
9.1.1	FILOS Y DILATACIONES	M	33.00	\$7.032.00	\$232.056.00
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	49.90	\$22.562.00	\$1.125.844.00
9.2.4	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4	M2	2.10	\$27.097.00	\$56.904.00
10.1.1	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	26.50	\$41.401.00	\$1.097.127.00
12.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 0,80 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	8.00	\$188.190.00	\$1.505.520.00
12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	8.00	\$202.192.00	\$1.617.536.00
12.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	8.80	\$514.888.00	\$4.531.014.00
14.2.2	ENCHAPE MESONES B = 60 cm. - CERAMICA 20 x 20	M	4.20	\$71.627.00	\$300.833.00
14.3.7	WIN EN ALUMINIO	M	7.20	\$6.570.00	\$47.304.00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18 W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR A 20,000 HORAS, INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	18.00	\$92.159.00	\$1.658.862.00
16.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.	UN	4.00	\$46.770.00	\$187.080.00
16.1.3	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" o 1/2", 24-AA-142006 DOCOL o SIMILAR	UN	6.00	\$366.093.00	\$2.196.558.00



16.1.30	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$406.965.00	\$1.627.860.00
16.2.3	DISPENSADOR JABON DE 36 ONZ ACERO INOX	UN	2.00	\$178.820.00	\$357.640.00
16.2.5	JUEGO DE INCRUSTAR ACUACER (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$132.448.00	\$529.792.00
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	130.80	\$14.788.00	\$1.934.270.00
18.1.8	VINILO BAJO PLACA – 2 MANOS	M2	2.10	\$14.431.00	\$30.305.00
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	90.90	\$19.463.00	\$1.769.187.00
19.1.10	CERRADURA SCHLAGE BAÑO A-40 S	UN	8.00	\$88.773.00	\$710.184.00
21.1.1	ASEO GENERAL	M2	193.10	\$3.402.00	\$656.926.00
26.5	TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	Ton/Km	1404.12	\$2.063.00	\$2.896.700.00
27.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO SEPTICO DE 1.650 LTS	UN	1.00	\$4.150.803.00	\$4.150.803.00
NP 1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 3MM. 0.15*0.15 M.INCLUYE INSTALACION	M2	56.60	\$16.869.00	\$954.785.00
NP 2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORI	UN	1.00	\$818.626.00	\$818.626.00
NP 3.1	ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DE LA COMUNIDAD DE VENADO	TON	19.78	\$2.800.000.00	\$55.384.000.00
SUBTOTAL				\$ 113.921.620.00	
ADMINISTRACION			26%	\$ 29.619.621.00	
UTILIDAD (IVA INCLUIDO)			4.2%	\$ 4.784.708.00	
IMPREVISTOS			1%	\$ 1.139.216.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	\$ 909.095.00	
TOTAL				\$ 150.374.260.00	

En el presente mes se presenta un atraso correspondiente al **0.85%** en relación Programado Vs Ejecutado.

Teniendo en cuenta lo anterior se evidencia que el contratista de obra presenta un atraso significativo en cada una de las sedes y a la fecha no ha cumplido con los compromisos establecidos para inicio de actividades de obra en cada una de las sedes, esta información corroborada con lo establecido en los compromisos realizados en los diferentes comités de obra, no obstante también durante el presente periodo, nuevamente se le solicito al contratista mediante los comunicados **FFIE-G21-G15**, **FFIE-G25-G15** y **FFIE-G28-G15**, la entrega de un plan de contingencia que logre mitigar los diferentes atrasos presentados en la programación de las cinco primeras sedes, el cual a la fecha de este informe no se ha realizado su respectiva entrega. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).



### 6.3. RELACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Durante el presente periodo se evidencio la necesidad de implementar el ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE, el cual corresponde al transporte a hombro desde el muelle a la comunidad, este proceso se encuentra en trámite de estudio para aprobación por parte de esta interventoría y el personal correspondiente del FFIE.

### 6.4. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO

#### 6.4.1. AVANCE FÍSICO DE CADA UNA DE LAS SEDES

Finalizado el presente periodo, se logra constatar que el contratista de obra únicamente ha dado inicio de actividades de obra en la sede I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, pese a que el contratista de obra no ha presentado los informes mensuales ni actas parciales donde se logre evidenciar para verificación y trazabilidad las cantidades ejecutas de los ítems contractuales, la interventoría realizo seguimiento y reporte mediante informes semanales, resultando la siguiente información:

SEDE	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	ATRASO ACUMULADO
I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	79.81%	12.19%	67.62%
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	70.18%	0.0%	70.18%
I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	57.65%	0.0%	57.65%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	1.21%	0.0%	1.21%
I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	0.85%	0.0%	0.85%



#### **6.4.2. BITACORA DE OBRA**

Durante el presente periodo el contratista de obra no ha realizado la entrega de la bitácora de obra. La interventoría ha realizado la observación y solicitud correspondiente durante los comités de obra y adicionalmente de manera general por medio de los oficios FFIE-G22-G15 y FFIE-G28-G15 donde se solicita la entrega de los informes mensuales No. 1 y No. 2, y de manera general el reporte de incumplimiento de las obligaciones contractuales, dentro de las cuales está contenida la información referente al componente Bitácora de Obra. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

#### **6.4.3. VALIDACIÓN JURÍDICA (ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS)**

El día 30 de marzo del 2023, la Interventoría realiza aprobación a las viabilidades jurídicas entregadas por medio de comunicado FFIE-06-2023.

#### **6.4.4. SOCIALIZACIÓN DE LOS ALCANCES DE LAS OBRAS**

Para el presente periodo se han realizado las socializaciones presenciales de alcance e inicio de obra en las sedes I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUEMUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL y I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE.

Durante el presente periodo, por medio de los oficios FFIE-G23-G15, FFIE-G27-G15 y FFIE-G32-G15, esta interventoría ha solicitado las respectivas socializaciones para los inicios de obras en la sedes determinadas en la programación establecida. Esta interventoría ha solicitado de manera formal mediante oficio FFIE-G28-G15 el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra, ya que a la fecha del presente informe no se han radicado de manera virtual ni física, las respectivas actas de alcance de las obra. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

#### **6.4.5. PROYECCIONES DEL AVANCE PARA EL MES SIGUIENTE**

Para el siguiente periodo se proyecta las siguientes actividades:

- I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL: continuar con desmante de ventanas o puertas metálicas, demolición de placa de contrapiso no superior a 10 cm, fundición de placa perimetral correspondiente al andén



existente, excavación manual en recho compactado, instalación de acero de refuerzo para vigas de cimentación y zapatas, instalación de muro en bloque concreto e =10 cm, construcción de columnas en concreto de 3000 psi y vigas aéreas en concreto.

- I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL: Dar inicio a las actividades contractuales
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL: Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO : Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede NRIQUE OLAYA HERERA : Dar inicio a las actividades contractuales.
- I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA: Dar inicio a las actividades contractuales.

## 7. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

### 7.1. DDP CONTRATOS

#### 7.1.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA

DDP	FECHA	LLAVE MEN	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	VALOR
4465	22/08/2022	14485-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	\$ 437.517.784,00
4466	22/08/2022	10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00
4467	22/08/2022	10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00
4468	22/08/2022	10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 157.506.402,00
4469	22/08/2022	10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 157.506.402,00
4470	22/08/2022	10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	\$ 157.506.402,00
4471	22/08/2022	10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 157.506.402,00
4472	22/08/2022	10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00



### 7.1.2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

DDP	FECHA	LLAVE MEN	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	VALOR
4436	22/08/2022	14485-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	\$ 62.498.216,00
4437	22/08/2022	10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00
4438	22/08/2022	10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00
4439	22/08/2022	10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 22.493.598,00
4440	22/08/2022	10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 22.493.598,00
4441	22/08/2022	10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	\$ 22.493.598,00
4442	22/08/2022	10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 22.493.598,00
4443	22/08/2022	10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00

### 7.2. AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA.

RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1,540,062,598,00	0	\$ 1,540,062,598,00		0	0

### 7.3. CONTROL DE FACTURACIÓN

#### 7.3.1. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha del corte del informe no se han presentado facturas por parte del contratista de obra.

FECHA DE PRESENTACION	RADICADO DE ENTRADA AL FFIE	PRE FACTURA	PERIODO QUE CORRESPONDE AL PAGO	VALOR TOTAL EN LA PREFACTURA	PORCENTAJE FACTURADO
					%
					%
TOTAL, FACTURADO					%
SALDO POR FACTURAR					%

DISTRIBUCION DEL PAGO EN LA FACTURACION		
Sede 1 (Nombre)	Sede 2 (Nombre)	Sede 3 (Nombre)





### 7.3.2. CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

A la fecha del corte del informe no se han presentado facturas por parte de esta interventoría.

FECHA DE PRESENTACION	RADICADO DE ENTRADA AL FFIE	PRE-FACTURA	TIPO DE COBRO (Costo Fijo / Pago Variable)	PERIODO QUE CORRESPONDE AL PAGO	VALOR TOTAL EN LA PREFACTURA	PORCENTAJE FACTURADO
						%
						%
						%
				TOTAL, FACTURADO		%
				SALDO POR FACTURAR		%

DISTRIBUCION DEL PAGO EN LA FACTURACION		
Sede 1 (Nombre)	Sede 2 (Nombre)	Sede 3 (Nombre)

## 8. GESTION AMBIENTAL

Durante el presente periodo, la interventoría ha realizado la observación y solicitud correspondiente durante los comités de obra y adicionalmente de manera general por medio de los oficios FFIE-G22-G15 y FFIE-G28-G15 donde se solicita la entrega de los informes mensuales No. 1 y No. 2, y de manera general el reporte de incumplimiento de las obligaciones contractuales, las cuales contienen la información referente a la gestión ambiental desarrollada durante la etapa de construcción, sin obtenerse respuesta satisfactoria a la fecha de este informe. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### 8.1. DILIGENCIAMIENTO DE LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DISTRITAL O SU EQUIVALENTE

Teniendo en cuenta que a la fecha del presente informe el contratista de obra no ha entregado los informes mensuales No. 1 y No. 2, necesarios para evidenciar el avance de obra y todos sus componentes incluida la gestión ambiental, el presente numeral no aplica por carecer de información para su



realización. Esta interventoría por medio de los oficios FFIE-G22-G15 y FFIE-G28-G15, ha solicitado la entrega de dicha información sin obtener respuesta positiva. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

## **9. GESTION SOCIAL**

### **9.1. ACTIVIDADES REALIZADAS EN RELACIÓN CON LA GESTIÓN SOCIAL.**

A la fecha del presente informe se han realizado las socializaciones de inicio de obra en las sedes I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUEMUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL y I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COYARE, siendo esta ultima la única sede que a la fecha se encuentra en actividades de obra.

Por otra parte, durante el presente periodo, por medio de los oficios FFIE-G23-G15, FFIE-G27-G15 y FFIE-G32-G15, esta interventoría ha solicitado las respectivas socializaciones para los inicios de obras en la sedes definidas en la programación establecida, sin obtener respuesta positiva y si generando un impacto social en cuanto a las expectativas sembradas durante las socializaciones de diagnóstico; así entonces, esta interventoría ha solicitado de manera formal mediante oficio FFIE-G28-G15 el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra, pero de la mismas manera, a la fecha del presente informe el contratista de obra no ha cumplido con las solicitudes. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### **9.2. RELACION DE LA GENERACIÓN DE EMPLEO**

Teniendo en cuenta que, a la fecha del presente informe, y con base a la programación de obra definida, el contratista de obra solo ha iniciado actividades de obra en solo una (1) de las cinco (5) sedes programadas, se logra evidenciar un presunto incumplimiento a los compromisos pactados, creando un impacto negativo en cuanto a la generación de empleo en las comunidades de interés.

De esta manera, durante el presente periodo, durante los comités de seguimiento realizados y por medio de los oficios FFIE-G23-G15, FFIE-G27-G15 y FFIE-G32-G15, esta interventoría ha solicitado las respectivas socializaciones para los inicios de obras en la sedes faltantes, para de alguna manera contribuir en cuanto al aspecto social a la generación de empleo en las comunidades de intervención. A la fecha del presente informe el contratista de obra no ha



cumplido con las solicitudes. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### **9.3. SEGUIMIENTO A PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SOLICITUDES**

Al cierre del presente Informe no se han presentado quejas ni peticiones.

### **9.4. PROGRAMACIÓN DE COMITÉS DE GESTION TERRITORIAL**

Durante el periodo No. 4 comprendido del 23 de junio al 22 de julio del 2023, se realizaron las siguientes reuniones de seguimiento y se podrán visualizar en el Anexo 6 del presente informe:

**Acta de reunión No.13:** El día 01 de julio del 2023.

**Acta de reunión No.14:** El día 05 de julio del 2023.

**Acta de reunión No.15:** El día 12 de julio del 2023.

**Acta de reunión No.16:** El día 19 de julio del 2023.

## **10. ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO.**

### **10.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA**

En el Anexo 5 se adjunta la correspondencia enviada y recibida por parte de esta interventoría.

### **10.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.**

Durante el periodo 4 comprendido del 23 de junio al 22 de julio del 2023, se realizaron los siguientes comités de seguimiento y se podrán visualizar en el Anexo 6 del presente informe:

**Acta de reunión No.13:** El día 01 de julio del 2023.

**Acta de reunión No.14:** El día 05 de julio del 2023.

**Acta de reunión No.15:** El día 12 de julio del 2023.

**Acta de reunión No.16:** El día 19 de julio del 2023.



### **10.3. INFORMES SEMANALES**

A la fecha del presente informe se han realizado cuatro (4) informes semanales, del No. 13 al No. 16, los cuales han sido entregados a la supervisión por parte del FFIE para su respectiva verificación, encontrándose aprobados y se adjuntan en el Anexo 7 del presente informe.

### **10.4. INFORMES MENSUALES**

A la fecha, se presenta el CUARTO Informe mensual de Interventoría, correspondiente al periodo del 22 de junio al 22 de julio del 2023.

### **10.5. ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA**

Para este periodo el contratista de obra continúa presentando incumplimiento en sus obligaciones contractuales, y con base a las notificaciones realizadas por esta interventoría mediante oficios y las reiteradas solicitudes en los comités de seguimiento, el contratista de obra se compromete a lo siguiente de manera general:

- Continuar con el desarrollo de las actividades de obra en la sede I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL.
- Presentar certificados de afiliaciones al sistema salud del personal de obra.
- Entregar la respectiva documentación referente a bitácora de obra, informes semanales y mensuales.
- Presentar plan de contingencia para actualizar su cronograma y mitigar futuros atrasos.
- Dar inicio a las actividades contractuales de obra en las sedes restantes.
- Iniciar, informar y soportar el suministro de materiales de obra a las sedes faltantes.

## **11. ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD**

Al cierre del presente Informe no se presenta la recolección de la información y diligenciamiento de los formatos por parte del contratista de obra y de la misma manera, se ha incumplido con la programación establecida para el inicio de actividades de obra en algunas sedes escolares.



### **11.1. CONTROL DE MATERIALES (PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO).**

Para el presente periodo no se hicieron pruebas ni ensayos de laboratorio. Durante el presente periodo y por medio del oficio FFIE-G34-G15, esta interventoría ha solicitado los respectivos certificados de calidad de materiales, sin obtener respuesta positiva. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### **11.2. CONTROL DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS**

Teniendo en cuenta que el contratista de obra a la fecha del presente informe, solo ha iniciado actividades de obra en la I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, esta interventoría ha realizado el seguimiento a los procesos constructivos de acuerdo a las actividades desarrolladas como lo son los desmontes de ventanas y puertas, también el proceso de demolición, excavaciones, instalación de concreto de limpieza, armado e instalación del acero para elementos estructurales, vaciado de concreto para elementos estructurales de cimentación y la instalación de mampostería.

### **11.3. REVISIÓN DE LA MATRIZ CONTRACTUAL DE RIESGOS (DAR CONCEPTO AL RESPECTO)**

Para la Fase II del presente proyecto se han identificado los siguientes riesgos:

R6. El contratista de obra no ha presentado la documentación técnica completa ni subsanes a las observaciones realizadas por la interventoría, generando deficiencia en la culminación de la fase 1 y la ejecución del contrato.

R7. El contratista de obra presenta demoras en la entrega de los alcances del mejoramiento a ejecutar en las sedes objeto del contrato.

R8. Mal manejo de la información física correspondiente a las actas de socializaciones de inicio y alcance de obra, al igual que la no entrega de planes complementarios y documentación de seguridad social.

R14. Teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha iniciado a la fecha todas las actividades de obra para la sedes programadas, se presume una afectación a la ejecución del contrato.



R16. El contratista de obra no ha presentado en su totalidad, el equipo técnico operativo que garantice la ejecución del contrato en las sedes con inicio de obra programado a la fecha.

R18. Se presume la afectación a la ejecución del contrato en cuanto a que el contratista de obra no ha dispuesto los materiales requeridos para los inicio de obra de las sedes programadas a la fecha.

R23. Se presume afectación a la ejecución del contrato, toda vez que se ha logrado evidenciar que existe una posible insolvencia económica ya que el contratista de obra no ha dispuesto de personal ni materiales de obra para garantizar el inicio de las actividades de obra, pese a las reiteradas solicitudes por parte de esta interventoría mediante los comités de seguimiento y diferentes oficios, sin obtener respuesta alguna a la fecha.

#### **11.4. MATERIALES**

La Interventoría tiene la obligación de manera periódica y cuando se requiera, que el contratista cumpla entre otras con las siguientes recomendaciones:

- Las fuentes de materiales deben contar con los permisos y licencias requeridos para su explotación, y tener en la obra un sitio para su almacenamiento y manipulación (acopio), con el fin de evitar contaminación del material y así mantengan sus características, de esta evita alterar las especificaciones de los mismos.
- Garantizar a la Interventoría la calidad de los materiales por medio de certificados de calidad, cumplimiento de especificaciones y normas técnicas que apliquen, el suministro continuo y así dar cumplimiento a la programación de obras.
- Realizar los ensayos de calidad que solicite la Interventoría y las normas técnicas que apliquen, para garantizar y asegurar la calidad de los materiales en un laboratorio acreditado ante la ONAC.

A la fecha del presente informe, esta interventoría ha solicitado durante los comités de seguimiento y oficios enviados al contratista de obra, el cumplimiento de la obligaciones contractuales, sin obtener respuesta alguna, imposibilitando a la interventoría para realizar el debido control de materiales. Esto se evidencia en los oficios FFIE-G22-G15, FFIE-G28-G15 y FFIE-G34-G15. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).





## 12. GESTION HSEQ.

### 12.1. SEGURIDAD INDUSTRIAL

La Interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales realizó revisión y análisis al Plan del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del contrato de obra No 1380-1601-2022 y por medio del oficio FFIE-G29-G15 envía de manera reiterada, las observaciones resultantes de dicha verificación, para el cual según su calificación del 78%, no es posible dar su aprobación y se está a la espera de que el contratista de obra presente los respectivos subsanes y radique para su trámite de aprobación. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### 12.2. VERIFICACIÓN DE PARAFISCALES

Por medio de oficio **FFIE-G33-G15**, esta interventoría solicita al contratista de obra, la entrega de los certificados de afiliación y pagos de seguridad social del personal de obra, donde se logre evidenciar que el contratista se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje-SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar-ICBF y las Cajas de Compensación familiar. A la fecha del presente informe, no se ha obtenido respuesta positiva. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### 12.3. EQUIPO DE TRABAJO.

#### 12.3.1. PERSONAL TÉCNICO DE OBRA (FASE II)

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DEIVI ANTONIO BULA MARCIGLIA	INGENIERO CIVIL
RESIDENTE DE INTERVENTORIA DE	JAIME ARISTIZABAL GIRALDO	INGENIERO CIVIL
ASESOR ESTRUCTURAL	CARLOS ANDRES ARROYO AGAMEZ	INGENIERO ELECTRICISTA
ASESOR EN REDES ELECTRICAS	REMBERTO JAVIER BULA MARSIGLA	INGENIERO ELECTRICO
ASESOR EN GEOTECNIA	ANGELA PARRA CHANCHI	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	LUIS ALEJANDRO GONZALES CAMARGO	INGENIERO CIVIL
ASESOR SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	LEISI PATRICIA VALENCIA HINESTROZA	TECNOLOGO EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



ASESOR AMBIENTAL	ANDYS ANDRES GONZALES VILLADIEGO	INGENIERO AMBIENTAL
PROFESIONAL PARA ATENCION A LA COMUNIDAD	NESTOR OSWALDO REY HERNANDEZ	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	RITSON ALFONSO ARBOLEDA DUARTE	INGENIERO CIVIL
TOPOGRAFO	JAVIER ENRIQUE TREJO VIDAL	TOPOGRAFO

### 12.3.2. PERSONAL TÉCNICO DE INTERVENTORIA (FASE II)

El personal que aprobó el PA-FFIE para la ejecución de la Fase I del proyecto es el siguiente:

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	INGENIERO CIVIL
RESIDENTE DE INTERVENTORIA DE	DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	INGENIERO CIVIL
ASESOR ELECTRICO	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	INGENIERO ELECTRICISTA
ASESOR GEOTECNISTA	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	MARIA TERESA CASARUBIA	TECNOLOGO EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ASESOR AMBIENTAL	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	INGENIERA AMBIENTAL
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER GAVIRIA BALCEIRO	TRABAJADORA SOCIAL
PROFESIONAL DE COSTO Y PRESUPUESTO	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL JURIDICO	SULLY VANESSA GUTIERREZ	ABOGADA
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	JUAN FELIPE GONZALEZ JIMENEZ	INGENIERO CIVIL
TOPOGRAFO	JOSE RODRGO BELTRAN	TOPOGRAFO
ASESOR ESTRUCTURAL	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJIA	INGENIERO CIVIL

### 12.4. RELACIÓN DE LAS JORNADAS DE TRABAJO.

Para el presente periodo, el personal técnico del Contratista de Obra y la Interventoría, han tenido una dedicación de acuerdo a lo indicado en los CPC, con jornadas laborales diarias de 07:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. al 5:00 p.m.



## **12.5. COMPORTAMIENTO DEL CLIMA**

Teniendo en cuenta que el contratista de obra a la fecha del presente informe, solo ha iniciado actividades de obra en la I.E. SIMON BOLÍVAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE y adicionalmente no ha hecho entrega de la bitácora de obra ni de los informes mensuales 1 y 2, los cuales puedan dar registro y trazabilidad del comportamiento del clima en el sitio donde se desarrollan las únicas actividades de obra, no se logra confirmar con certeza el comportamiento que se presentó in situ, sin embargo esta interventoría ha logrado constatar que para el presente periodo, el comportamiento del clima presento frecuentes y abundantes precipitaciones aunque también ha contado con días soleados.

## **13. SEGUIMIENTO AL PAPSO**

El pasado 30 de junio de 2022 se puso fin a la emergencia sanitaria que estuvo vigente desde el 12 de marzo de 2020, a causa de la pandemia por el COVID-19. Lo anterior, impacta la vigencia de algunas regulaciones laborales que fueron expedidas durante la mencionada emergencia.

En ese orden de ideas, al finalizar la emergencia sanitaria también las medidas de control para el COVID y PAPSO, sin embargo, dentro de las políticas del Consorcio Sedes del Futuro 2021 seguiremos vigilando por mitigar los incidentes en obra según el plan SG-SST suministrado.

## **14. ASPECTOS CRITICOS DEL PROYECTO.**

### **14.1. INCONVENIENTES**

En el presente periodo se observa un atraso significativo en relación al proyecto general, dentro del cual se le solicita al contratista la entrega de un plan de contingencia que mitigue las actividades que se encuentran en atraso, los incumplimientos de los compromisos y un presunto incumplimiento a las obligaciones contractuales; para lo cual se realizaron los siguientes oficios No. **FFIE-G27-G15 - FFIE-G28-G15 - FFIE-G29-G15 - FFIE-G31-G15 - FFIE-G32-G15 - FFIE-G33-G15 - FFIE-G34-G15.** (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).



## **14.2. SOLUCIONES.**

Durante el presente periodo, esta interventoría ha solicitado al contratista de obra como solución al presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales, que presente un plan de contingencia consolidado y soportado que demuestre el interés de cumplir con las obligaciones previstas dentro del contrato de obra.

## **15. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.**

### **15.1. CONCLUSIONES**

Como resultado de las actividades realizadas por esta interventoría, se evidencia que el contratista de obra ha incumplido numerosas veces en la entrega de la FASE I de diagnóstico e inicio de la FASE II ejecución de actividades de obra.

A pesar de la realización de socialización en las sedes correspondientes a I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, realizadas el 23, 24 y 25 de mayo de 2023 correspondientemente, el contratista no ha dado inicio a las actividades de obra contractuales correspondientes.

También se evidencia el incumplimiento contractual en términos administrativos, al no haber presentado a la fecha del presente informe, los documentos referentes a informes semanales, informes mensuales, bitácoras de obra, reportes de pagos de seguridad social, entre otros, solicitados reiteradamente en los comités de obra y por medio de los oficios FFIE-G27-G15 - FFIE-G28-G15 - FFIE-G29-G15 - FFIE-G31-G15 - FFIE-G32-G15 - FFIE-G33-G15 - FFIE-G34-G15. (Ver anexo 5. Relación de documentos – Correspondencia).

### **15.2. RECOMENDACIONES**

- Dar cumplimiento y finiquitar los compromisos de terminación de la FASE I (Diagnostico), de manera inmediata.
- Subsanan y presentar de manera inmediata, el Plan de Contingencia verificado por esta interventoría.
- En la medida de lo anterior, implementar el Plan de Contingencia con el fin de controlar las atrasos y mitigar futuros incumplimientos.



- Presentar de manera inmediata a esta interventoría, la documentación de carácter administrativo y técnico como lo son documentos de afiliación y pagos de seguridad social, actas generadas en las socializaciones realizadas, informes semanales a la fecha, informes mensuales a la fecha, planes complementarios, bitácoras de obra y demás que han generado el evidente atraso.

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**

Rep. Legal: CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

## **16. ANEXOS**

**ANEXO N. 1 POLIZAS DEL CONTRATO (INTERVENTORÍA Y OBRA)**

**ANEXO N. 2 REGISTRO FOTOGRAFICO**

**ANEXO N. 3 BITACORA DE OBRA (\*)**

**ANEXO N. 4 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA (\*)**

**ANEXO N. 5 RELACIÓN DE DOCUMENTOS (CORRESPONDENCIA ENV-REC)**

**ANEXO N. 6 ACTAS SUSCRITAS EN EL PERÍODO**

**ANEXO N. 7 INFORMES SEMANALES**

**ANEXO N. 8 INFORME DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (\*)**

**ANEXO N. 9 DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL - INTERVENTORIA**

**ANEXO N. 10 DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL - OBRA (\*)**

**ANEXO N. 11 FOTOCOPIAS DE PLANILLAS – INTERVENTORIA**

**ANEXO N. 12 FOTOCOPIAS DE PLANILLAS – OBRA (\*)**

(\*) No se logro realizar la actividad o el seguimiento debido a que el contratista de obra no entrego la información.



# **ANEXO N. 1**

## **POLIZAS DEL CONTRATO (INTERVENTORÍA Y OBRA)**



# CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

## Interventoria

Bogotá, 8 de Mayo de 2023

080523-01

Señores  
**ALIANZA FIDUCIARIA**  
Cra 15 No. 82 -99, piso 2.



Alianza



Fecha	08/05/2023 03:50:50 p.m. (E)	X183925
Destinatario	INGRID ASTRID DUARTE	
Remitente	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 1202	

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA 1380 -1601 - 2022 GUAINIA -  
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

**ASUNTO:** Entrega copia de las Polizas Actualizadas con el Acta de Inicio del Contrato de Interventoria **1380 -1601 - 2022 GUAINIA**

Cordial Saludo;

Con la presente comunicación envío las polizas del contrato de la referencia firmado para los respectivos trámites.

Anexo Polizas Actualizadas Firmadas (2 Folios)

Cordialmente;

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
**R.L. CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

**CONSORCIO FFIE**  
**ALIANZA BBVA**

**POLIZA APROBADA**  
Visto bueno Melissa Murcia Ruiz



SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

## POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

### PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA						
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO		DÍA	MES	AÑO								
04	05	2023	23	03	2023	00:00	21	10	2026	23:59							

#### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1		
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690	

#### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2		
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

#### OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA GRUPO 15 REFERENCIA 48-21 GUAINÍA, QUE COMPRENDE OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCIÓN: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-JOSE CELESTINO MORENO-INIRIDA

#### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS

CUMPLIMIENTO  
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES  
CALIDAD DEL SERVICIO

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
23/03/2023	22/06/2024	\$43,987,480.40	
23/03/2023	21/10/2026	\$21,993,740.20	
23/03/2023	21/10/2025	\$21,993,740.20	

#### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS EN LA PRESENTE PÓLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023, DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022.

LOS TÉRMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****572,138.00	\$ *****20,000.00	\$ *****112,506.00	\$ *****704,644.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO

#### INTERMEDIARIO

NOMBRE	CUAE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% DE PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.



18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zorante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF173948A



SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
04 05 2023			23 03 2023			00:00	21 10 2026			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1			
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 3118991690		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2			
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 6447700		

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMON BOLIVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRES BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIÉN ACTUA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

2



SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

## POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

### PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 04 05 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 10 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA											

#### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

#### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

#### ADICIONAL:

##### TEXTO ACLARATORIO

##### PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
C.P.D. INGENIERIA LTDA.	900273417-3	30.00
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES	80093728	30.00
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.	900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

3

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA  
DE COLOMBIA

VIGILADO

# CONSORCIO EDUCOL



NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 23-06-2023

Respetados Señores:

**ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**  
Contratista


	<b>Allianza</b>	
Fecha	29/06/2023 01:34:05 p.m. (E)	X168784
Destinatario	INGRID ASTRID DUARTE	
Remitente	CONSORCIO EDUCOL	

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

SE REMITEN PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA NO 1380-1601-2022 GUAINÍA, ACTUALIZACIÓN A FECHA DE INICIO.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

CONSORCIO FFIE  
ALIANZA BBVA

POLIZA APROBADA

VoBo. Melissa Murcia

¡Bienvenido!

Ahora eres parte  
fundamental de una  
compañía que trabaja por  
tu bienestar, el de tu  
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

HDI  
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4007469

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas (d-m-a)	Hasta las 24 horas (d-m-a)	Anexo 1P	Desde (d-m-a)	Hasta (d-m-a)	Certificado de PRORROGA
010091054331-92	22/06/2023	22/11/2022	22/10/2026	1	22/06/2026	22/10/2026	
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación			
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100,00					

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99 Ciudad: BOGOTÁ Total Suma Asegurada \$ 924.037.558,80

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago	Fecha Máxima Pago Prima
				CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	06/08/2023
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2025	\$ 154.006.259,80	PRIMA	\$ 0,00
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	22/06/2024	\$ 308.012.519,60	Otros conceptos	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	22/11/2022	22/11/2024	\$ 308.012.519,60	Gastos de expedición	\$ 0,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	22/10/2026	\$ 154.006.259,80	NA	\$ 0,00
				Prima total:	\$ 0,00



SEGURO DE  
CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

*[Firma Autorizada]*

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFACTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	ÉXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	<a href="http://www.hdi.com.co/pagos-en-linea/">www.hdi.com.co/pagos-en-linea/</a> PAGOS CON TARJETA DE CRÉDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 0,00

HDI  
SEGUROS

NIT 860.004.875-6  
Carrera 7 N° 72-13 piso 8  
Bogotá D.C. - Colombia  
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.



# CERTIFICADO INDIVIDUAL DE CUMPLIMIENTO

**HDI**  
SEGUROS

## SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4007469 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO Desde las 24 horas [d-m-a] Hasta las 24 horas [d-m-a]	Vigencia Añexo Desde [d-m-a] Hasta [d-m-a]	Anexo 1?	Certificado de
010091054331-02	22/06/2023	22/11/2022 22/10/2026	22/06/2026 22/10/2026	1	PRORROGA
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00			

## DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLIVAR	3166200869
Asegurado	Beneficiaria			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

## INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad:	Departamento: VARIOS
Dirección:		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.
ALIANZA FIDUCIARIA SA	NIT:	830.053.812-2

Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
CONTRATO		\$ 924.037.558,80	%	Valor
CUMPLIMIENTO		\$ 924.037.558,80		
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES		\$ 154.006.259,80		
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO		\$ 308.012.519,60		
CUMPLIMIENTO		\$ 308.012.519,60		
CALIDAD DEL SERVICIO		\$ 154.006.259,80		

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

*21 June*  
FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20  
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204  
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

## SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO EDUCOL

Número de identificación: 901.618.147-6

Número Póliza: 4007469, Anexo: 1, Sucursal: TUNJA C.N.H.29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

\*\*\*\*\*

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO. 1380-1601-2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"

INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LAS CUALES SE VA A EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

144585-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUIE	INIRIDA
10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICAYEXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT.830.053.812-2.

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6

INTEGRADO POR:

PANAMERA S.A.S. 901.493.547-1, PARTICIPACION DEL 50%  
SS CONSTRUCTORES S.A.S, 900.623.268-5, PARTICIPACION DEL 50%

REPRESENTANTE LEGAL: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO C.C. 1.047.413.737

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

\*\*\*\*\*

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <[https://www.hdi.com.co/WebConsulta\\_Pol\\_Cumplimiento/](https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/)>



## RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

### SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001474 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

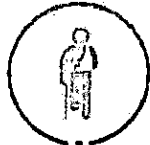
Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091054332-13	22/06/2023	22/11/2022	22/06/2024	1	22/02/2024	22/06/2024	
Intermediario AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		Clave 4003112	% Participación 100,00	Coaseguro Cedido	% Participación		

### DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLIVAR	3166200869
Asegurado	NIT			
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6			
Beneficiario	NIT			
TERCEROS AFECTADOS	999.999.969-0			

### PRODUCTO Y PRIMA

Código CIIU 7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGEN...	TOTAL SUMA ASEGURADA \$ 308.012.520,00	CONDUCTO DE PAGO CONTADO - CONTADO 45 DIAS
VALORES ASEGURADOS POR RAMO TECNICO	FECHA MÁXIMA PAGO PRIMA 06/08/2023	
RESP CIVIL EXT.	\$ 308.012.520,00	PRIMA NETA \$ 0,00
		PRIMA \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		PRIMA TOTAL: \$ 0,00
		PRIMA TOTAL: \$ 0,00



SEGURO DE  
RESPONSABILIDAD  
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

*[Firma Autorizada]*

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	EXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	<a href="http://www.hdi.com.co/pagos-en-linea/">www.hdi.com.co/pagos-en-linea/</a> PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

DEBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL	\$ 0,00
--------------	----------------	--------------	----------------	-------	---------



NIT 860.004.875-6  
Carrera 7 N° 72-13 piso 8  
Bogotá D.C. - Colombia  
Teléfonos (601) 3458288

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

# CERTIFICADO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRA CON. DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001474 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo 1P	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091054332-13	22/06/2023	22/11/2022	22/06/2024	1	22/02/2024	22/06/2024	
Intermediario	Clave		% Participación		Coaseguro Cedido		% Participación
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112		100,00				

## DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	Beneficiario			
CONSORCIO EDUCOL	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

## INFORMACION DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad: BOGOTÁ	Departamento: DISTRITO CAPITAL
Dirección: IE EN EL TERRITORIO NACIONAL		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.

TERCEROS AFECTADOS NIT 999.999.999-0

Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
OBJETO GENERAL		\$ 308.012.520,00		%    Valor
RESP CIVIL EXT.		\$ 308.012.520,00		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		\$ 308.012.520,00		

DEDUCIBLES: 10.00% SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00\$MMLV - No Inferior A: 0.00% EN RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

*21 de junio*  
FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20  
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204  
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



# SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO EDUCOL

Número de identificación: 901.618.147-6

Número Póliza: 4001474

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA, C.N.H.29

Certificado de: PRORROGA

## TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR No. 4007469

AMPARAR LOS PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A O TERCEROS, DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIÓN, MUERTE DAÑOS A BIENES, OCASIONADOS POR CAUSA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO. 1380-1601-2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"

INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LAS CUALES SE VA A EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

144585-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOQUE	INIRIDA
10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6

INTEGRADO POR:

PANAMERA S.A.S. 901.493.547-1, PARTICIPACION DEL 50%  
SS CONSTRUCTORES S.A.S, 900.623.268-5, PARTICIPACION DEL 50%

REPRESENTANTE LEGAL: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO C.C. 1.047.413.737

ASEGURADOS: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICAMENTE EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT.830.053.812-2 Y CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.629.351-1

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS



FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

\*\*\*\*\*

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <[https://www.hdi.com.co/WebConsulta\\_Pol\\_Cumplimiento/](https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/)>



Servientrega S.A. NIT: 900.512.330-3 Principio: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11, Somos  
Grandes Contribuyentes, Resolución DIAN 12223 del 26 de febrero 2022, Somos Grandes Contribuyentes en  
Bogotá DC (Resolución SHD DD-423769 Nov 28/2021), Autorizaciones Resolución DIAN 00598 del 26 de Nov  
24/2003, Responsables y Rotacioneros de IVA.

Fecha: 27/06/2023 16:29

Fecha Prog. Entrega: 01/07/2023



GUIA No.: 9164735489

CD/SER: 1-389-6

CALLE 10 CRA 7 - 02 CASA BLANCA ESQUINA COTIAGROO

FIRMA DEL REMITENTE  
(NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

REMITENTE  
ORLANDO LOPEZ CORREA

Tel/cel: 3208671084

Cod. Postal: 234501201

Ciudad: TIERRALTA

Dpto: CORDOBA

País: COLOMBIA

D.I./NIT: 1073983668

Email: NOTIENE@HOTMAIL.COMM

DESTINATARIO  
BOG  
10  
H87

DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1

Ciudad: BOGOTA

CUNDINAMARCA

F.P.: CONTADO

NORMAL

M.T.: TERRESTRE

CRA 15 # 82 - 99 PISO 2 EDIF TORRE ALIANZA

ALIANZA FIDUCIARIA INGRID ASTRID DUARTE

Tel/cel: 6053855378 D.I./NIT: 1582992

País: COLOMBIA Cod. Postal: 110221173

e-mail: NO@NO.COM

Dice Contener: DOCUMENTOS

Obs. para entrega:

Vr. Declarado: \$ 5,000

Vr. Flete: \$ 0

Vr. Sobre flete: \$ 500

Vr. Mensajería expresa: \$ 12,500

Vr. Total: \$ 13,000

Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):

Peso (Vol): Peso (Kg): 1,00

No. Remisión: SE0000061194108

No. Bolsa seguridad:

No. Sobreporte:

No. Guía Retorno Sobreporte:

ECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUIA No. 9164735489



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega:

NOTA: ADICIONALES

El usuario debe expresar constancia que tiene conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com y en las condiciones  
dichas en las Condiciones de Servicio que regirán el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido circular acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo  
declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos. Preservar los datos se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y  
reclamos remitir al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.

Quien Entrega:

DC-6-CL-10M-4-46 V.4

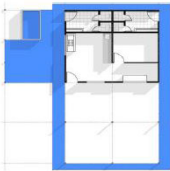
Ministerio de Transportes Licencia No. 059 de marzo 2001, NIT: 000-000-000000, Licencia No. 1776 de Sept. 17/2010.



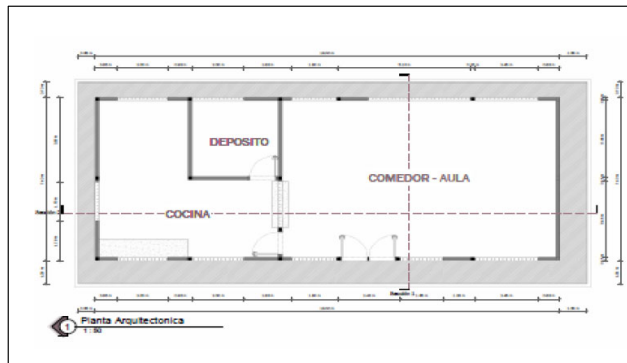


# **ANEXO N. 2**

## **REGISTRO FOROGRAFICO**

2.1.2	MS	EXCAVACION MANUAL EN RECIBO COMPACTADO (ING. CARGUE, TRANSPORTE Y DESCARGUE)	INICIA				4/24/2023
Área de Obra			Observaciones				Total
Llave de Obra			Deposito (m)	Almuerzo (m)	Longitud de (m)	Cantidad	
			0.75	0.75	48.00	0.00	
			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SUB-TOTAL							0.00
TOTAL							0.00

REVISION Y VERIFICACION DE MEMORIA DE CANTIDADES  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



DISEÑO PLANTA COMEDOR  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



TRANSPORTE FLUVIAL. INCY EMBARQUE Y DESEMBARQUE  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



TRANSPORTE FLUVIAL. INCY EMBARQUE Y DESEMBARQUE  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



TRANSPORTE FLUVIAL. INCY EMBARQUE Y DESEMBARQUE  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



TRANSPORTE FLUVIAL. INCY EMBARQUE Y DESEMBARQUE  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



**DESMONTE DE VENTANAS Y PUERTAS  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**DESMONTE DE VENTANAS Y PUERTAS  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



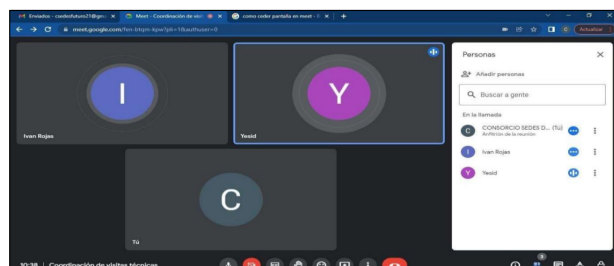
**INSTALACION ACERO DE REFUERZO VIGA CIMENTACION  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**INSTALACION ACERO DE REFUERZO COLUMNA  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**INSTALACION CONCRETO 3000 PSI VIGA  
I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE**



**COMITÉ DE OBRA  
NO ASISTENCIA DE CONTRATISTA DE OBRA**



# **ANEXO N. 3**

## **BITACORA DE OBRA**



# **ANEXO N. 4**


## **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA**



# **ANEXO N. 5**


## **RELACIÓN DE DOCUMENTOS (CORRESPONDENCIA ENV-REC)**



	<b>RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA</b> Vigente a partir de <b>1/12/2022</b>	Versión	Código
		<b>01</b>	<b>FE-31</b>

<b>CONTRATO N°:</b>	<b>1380-1601-2022</b>	<b>DEPARTAMENTO:</b>	<b>GUAINIA</b>
<b>OBJETO:</b>	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE" EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE).		
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO EDUCOL		
<b>INTERVENTOR:</b>	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
<b>SUPERVISOR:</b>	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA		

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
<b>SALIDAS</b>				
22 de junio de 2023	FFIE-G21-G15	Solicitud Plan de Contingencia.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
22 de junio de 2023	FFIE-G22-G15	Reiteración entrega informe mensual No. 1 y entrega informe mensual No. 2.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
22 de junio de 2023	FFIE-G23-G15	Solicitud socialización de inicio de obra sedes restantes del contrato de obra No.1380-1601-2022.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
27 de junio de 2023	FFIE-G24-G15	Solicitud de cambio de personal de interventoria.	INTERVENTORIA	FFIE
27 de junio de 2023	FFIE-G25-G15	Observaciones al plan de contingencia presentado por el contratista.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
5 de julio de 2023	FFIE-G26-G15	Reiteración al llamado para solicitud de carácter urgente a la asistencia de comité del contrato de obra No. 1380-1601-2022.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
5 de julio de 2023	FFIE-G27-G15	Reiteración para el inicio de actividades de obra del contrato de obra No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
7 de julio de 2023	FFIE-G28-G15	Segundo reporte de presunto incumplimiento de obligaciones contractuales del contrato de obra No. 1380-1601-2022.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
10 de julio de 2023	FFIE-G29-G15	Observaciones al informe de la Fase 1 de diagnóstico y al Plan SG-SST.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
11 de julio de 2023	FFIE-G30-G15	"Solicitud Informe de Terminación anticipada".	INTERVENTORIA	GT - FFIE
18 de julio de 2023	FFIE-G31-G15	Observaciones al plan de contingencia de fecha 17-07-2023	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
19 de julio de 2023	FFIE-G32-G15	Reiteración Solicitud socialización de inicio de obra sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
19 de julio de 2023	FFIE-G33-G15	Solicitud Certificados de Afiliación de personal de obra.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL
19 de julio de 2023	FFIE-G34-G15	Solicitud Certificados de Calidad de Materiales.	INTERVENTORIA	CONSORCIO EDUCOL

  
**Firma:** \_\_\_\_\_  
**Nombre:** **IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
**COORDINADOR Y/O DIRECTOR INTERVENTORÍA**  
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA



Bogotá D.C., 22 de junio de 2023

FFIE-G21-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Solicitud Plan de Contingencia.

Cordial saludo

En atención al cumplimiento de las funciones otorgadas, obligaciones y deberes establecidas en el contrato de referencia, la presente Interventoría, solicita de manera muy amable al contratista del contrato de obra No. 1380-1601-2022 la entrega de un plan de contingencia para las actividades destinadas para las diferentes instituciones en las comunidades como fueron I.E. SIMON BOLIVAR SEDE PRINCIPAL (COAYARE), I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE (CARRIZAL), I.E. ANDRES BELLO SEDE PRINCIPAL (YURI), teniendo en cuenta que actualmente presenta un retraso en cada una de las sedes superior al 5%, dicho plan de contingencia deberá contener la siguiente información:

- El programa de trabajo para superar todos los atrasos y cumplir el objeto en el plazo contractual.
- Histograma de personal y subcontratistas.
- Plan de compras y suministros.

Este plan de contingencia es de vital importancia y se requiere con un plazo no mayor a tres (3) días hábiles, esto con el fin de que sea revisado y aprobado por esta interventoría para su debida implementación

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 22 de junio de 2023

FFIE-G22-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Reiteración entrega informe mensual No. 1 y entrega informe mensual No. 2.

Cordial saludo

En atención al cumplimiento de las funciones otorgadas, obligaciones y deberes establecidos en el contrato de referencia, la presente Interventoría, solicita de manera muy amable al contratista del contrato de obra No. 1380-1601-2022 la reiteración de la entrega del informe mensual No. 1 correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de abril de 2023 al 22 de mayo de 2023, teniendo en cuenta el oficio enviado el 13 de junio de 2023 (FFIE-G18-G15) y de igual manera solicitar el informe mensual No. 2 correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de mayo de 2023 al 22 de junio de 2023, teniendo en cuenta la fecha del presente oficio para realizar la respectiva revisión y aprobación.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 22 de junio de 2023

FFIE-G23-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Solicitud socialización de inicio de obra sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022.

Cordial saludo

Por medio de la presente me dirijo muy amablemente hacia ustedes con el fin de solicitar la programación y documentación pertinente para la socialización de las sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022, las cuales son:

No.	LLAVE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	MUNICIPIO – DTO	
1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
3	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	
4	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	INIRIDA	
5	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 27 de junio de 2023

FFIE-G24-G15

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE**

Ciudad

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Solicitud de cambio de personal.

Respetados señores,

Quien suscribe Iván Darío Rojas Sanabria, que, por medio de la presente, me comunico con ustedes, para entregar la siguiente hoja de vida con el fin de solicitar el cambio del profesional correspondiente a Residente de Interventoría, se anexa los siguientes documentos de cada integrante.

CARGO	PROFESIONAL ENTRANTE	PROFESIONAL SALIENTE
Residente de Interventoría	David Leonardo Serna Bonilla	Dino Sok Ortega Carrasquel

- Hoja de vida.
- Copia cedula de ciudadanía.
- Copia tarjeta profesional.
- Certificado de antecedentes y vigencia – COPNIA.
- Copia de diploma de pregrado.
- Certificaciones laborales que soportan la experiencia.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 27 de junio de 2023

FFIE-G25-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Observaciones al plan de contingencia.

Cordial saludo

La Presente Interventoría en calidad del cumplimiento de las obligaciones ejercidas en el contrato de referencia, solicita al contratista de obra del contrato No. 1380-1601-2022 realizar las siguientes correcciones al cronograma plan de contingencia entregado el 27 de junio de 2023.

“El plan de contingencia es un conjunto de procedimientos alternativos a la operatividad normal de las actividades, que tiene como finalidad mostrar acciones que logren mitigar los atrasos”

1. No se evidencian actividades a ejecutar que permitan dar un seguimiento a la implementación del plan de contingencia
2. No se evidencia el histograma de personal y subcontratista
3. No se observa la implementación de un plan de compras y suministros que permitan dar una perspectiva clara de la llegada de materiales a obra.

Teniendo en cuenta las observaciones anteriores es necesario realizarlas a la mayor brevedad posible teniendo en cuenta que a la fecha presenta un atraso significativo en las 3 sedes donde ya se realizaron las socializaciones para inicio de actividades. Por tal motivo se espera corrección a este plan de contingencia en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles contados a partir de la fecha de envío del presente documento

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 5 de julio de 2023

FFIE-G26-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL


**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Reiteración al llamado para solicitud de carácter urgente a la asistencia de comité del contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Cordial saludo

De conformidad a los compromisos adquiridos en el contrato de la referencia y con el objetivo de evaluar las condiciones actuales del contrato de obra, nos permitimos hacer nuevamente la solicitud para la asistencia de carácter urgente a la realización del comité virtual del contrato de obra No. 1380-1601-2022 el cual se llevará a cabo el próximo martes 11 de julio del año en curso a partir de las 9:00am, es muy importante que para este comité se reitere nuevamente la presencia de la Representante Legal del Consorcio Educól y del Director de Obra, ya que en reiteradas ocasiones y junto con el llamado del supervisor del contrato se viene solicitando la presencia de los encargados del contrato de obra.

Cabe recordar que en pasados comités y oficios se solicita el acompañamiento de la R.L. del Consorcio Educól, como se menciona a continuación:

OFICIO	FECHA	ASUNTO	ESTADO	
FFIE-G01-G15	8/03/2023	<i>Citación comité de contrato de obra No. 1380-1601-2022"</i>	INCUMPLIDO	
FFIE-G04-G15	14/03/2023	<i>Reiteración presencia de la representación legal del contrato de obra No. 1380-1601-2022</i>	INCUMPLIDO	
FFIE-G20-G15	20/06/2023	<i>Tercera solicitud para asistencia a comité de contrato de obra No. 1380-1601-2022.</i>	INCUMPLIDO	 OFICIO FFIE-G02-G15.docx

Conforme lo anterior, se espera la asistencia de la Representante Legal del contratista, el director de Obra y/o el R.L suplente.





Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 5 de julio de 2023

FFIE-G27-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Reiteración para el inicio de actividades de obra del contrato de obra No. 1380-1601-2022

Cordial saludo,

La presente Interventoría en calidad del cumplimiento de las obligaciones ejercidas en el contrato de referencia, solicita nuevamente al contratista de obra el reporte del inicio de actividades de las labores en campo del contrato No. 1380-1601-2022, lo anterior teniendo en la solicitud realizada mediante el oficio FFIE-G15-G15 con fecha del 31 de mayo de 2023, como también lo reiterativos llamados de atención hechos durante los comités correspondientes a las semanas del mes de junio, por tal motivo se espera una respuesta en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles contados a partir de la fecha de radicación del presente oficio.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 7 de julio de 2023

FFIE-G28-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Segundo reporte de presunto incumplimiento de obligaciones contractuales del contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría, nos dirigimos al Consorcio Educól, ante el evidente atraso en el cumplimiento de sus obligaciones previstas en el Contrato de Obra No. 1380-1601-2022, sustentada en los siguientes términos:

Para esta Interventoría es preocupante la falta de avance de sus obligaciones contractuales y que evidencia un atraso de las actividades de obra teniendo en cuenta que a la fecha los porcentajes del balance específico y general en cada una de las instituciones son muy bajos frente al cronograma de obra presentado y que se detalla a continuación:

No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	2,51 %	0 %	32,43 %	0 %	M
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	1,18 %	0%	15,52%	0 %	M
3	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI	1,27 %	0 %	16,71 %	0 %	M

### **ACTIVIDADES PROGRAMADAS POR INSTITUCION EDUCATIVA PROGRAMADO VS EJECUTADO**

#### **1. I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE**

DESCRIPCION	% programado	% ejecutado
<b>PRELIMINARES</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
<b>DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>



DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
<b>CIMENTACION</b>	<b>91%</b>	<b>0%</b>
<b>EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	100%	0%
RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	100%	0%
<b>CONCRETOS PARA CIMENTACION</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	100%	0%
CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	100%	0%
CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	100%	0%
<b>ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS</b>	<b>86%</b>	<b>0%</b>
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	100%	0%
GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm	0%	0%
<b>ESTRUCTURA</b>	<b>86%</b>	<b>0%</b>
<b>ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	100%	0%
<b>ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO</b>	<b>75%</b>	<b>0%</b>
VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	75%	0%
<b>CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES</b>	<b>78%</b>	<b>0%</b>
<b>CUBIERTAS</b>	<b>78%</b>	<b>0%</b>
DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	100%	0%
DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	100%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO E	72%	0%
<b>TRANSPORTES</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
<b>TRANSPORTE</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	63%	0%
<b>NP TRANSPORTES</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
<b>TRANSPORTE</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE	63%	0%



## 2. I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL

DESCRIPCION	% Programado	% ejecutado
<b>PRELIMINARES</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
<b>DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	100%	0%
DEMOLICION MESÓN CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	100%	0%
<b>CIMENTACION</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
<b>EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	100%	0%
RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	100%	0%
<b>DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS</b>	<b>95%</b>	<b>0%</b>
<b>DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
ACCESORIO PVC-S Ø 2"	100%	0%
ACCESORIO PVC-S Ø 4"	100%	0%
TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto)	100%	0%
TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	100%	0%
<b>CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA</b>	<b>75%</b>	<b>0%</b>
CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	75%	0%
<b>MAMPOSTERIA</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
<b>MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm	100%	0%
<b>CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES</b>	<b>75%</b>	<b>0%</b>
<b>CUBIERTAS</b>	<b>75%</b>	<b>0%</b>
DESMONTE TEJA ONDULADA A.C.	100%	0%
DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	50%	0%
<b>CARPINTERIA DE METÁLICA</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>
<b>CARPINTERIA EN LAMINA</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>



SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 0,80 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	100%	0%
<b>TRANSPORTES</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
<b>TRANSPORTES</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	63%	0%
<b>NP TRANSPORTES</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
<b>TRANSPORTE</b>	<b>63%</b>	<b>0%</b>
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE DE LA COMUNIDAD DE CARRIZAL	63%	0%
FIN	0%	0%

### 3. I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI

DESCRIPCION	% programado	% ejecutado
<b>PRELIMINARES</b>	<b>65%</b>	<b>0%</b>
<b>DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS</b>	<b>65%</b>	<b>0%</b>
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	50%	0%
DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	100%	0%
DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	14%	0%
<b>CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES</b>	<b>41%</b>	<b>0%</b>
<b>CUBIERTAS</b>	<b>41%</b>	<b>0%</b>
DESMONTE CERCHAS Y CORREAS	100%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO E	13%	0%
<b>CARPINTERIA DE METÁLICA</b>	<b>40%</b>	<b>0%</b>
<b>CARPINTERIA EN LAMINA</b>	<b>40%</b>	<b>0%</b>
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 1,00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	40%	0%
<b>TRANSPORTES</b>	<b>32%</b>	<b>0%</b>
<b>TRANSPORTE</b>	<b>32%</b>	<b>0%</b>
TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE	32%	0%
<b>TRANSPORTES NP</b>	<b>48%</b>	<b>0%</b>
<b>TRANSPORTE</b>	<b>48%</b>	<b>0%</b>
ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA ANDRES BELLO DE LA COMUNIDAD DE YURI	48%	0%
FIN	0%	0%



De conformidad con los cuadros de avance antes citados, es evidente un porcentaje de **4,96%** de atraso general; por tal motivo esta interventoría ha realizado requerimientos permanentes y en la semana 12 en el comité de obra y luego mediante comunicación enviada por medio magnético solicitando un plan de contingencia con la finalidad de lograr dar un feliz término a la obra. En dicha comunicación, esta Interventoría relacionó los requerimientos mínimos del mismo, ante lo cual el contratista de obra entregó un cronograma de fecha inicio y final, lo cual no corresponde a la descripción de un plan de contingencia teniendo en cuenta que no cuenta con actividades, planes de compra, histograma de personal, entre otros aspectos, que son representativos del mismo.

Así mismo, después de dicha entrega se solicitó la reestructuración del mismo y hacer la entrega lo más pronto posible en este caso el contratista manifestó la entrega para la semana No. 13 el cual fue incumplido nuevamente ya que a la fecha de la entrega de este oficio no se ve la remisión del mismo a esta interventoría.

Por otra parte, se evidencia que durante los tres (3) meses el contratista de obra ha realizado numerosos compromisos dando un alivio a esta Interventoría, pero los cuales han sido cumplidos parcialmente teniendo en cuenta que se venían realizando entregas parciales de las 3 primeras sedes correspondientes a **I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI**, las cuales a pesar de su aprobación de presupuestos y programación. No obstante, a la fecha no han dado inicio.

Por otra parte, se realizó la entrega de los presupuestos para el día 3 de julio del 2023, después de haber transcurrido más de dos (2) meses después del plazo establecido en el contrato de obra.

Antes los hechos acontecidos durante el plazo contractual y relatados sucintamente en la presente comunicación, es evidente que el CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que, en reiteradas ocasiones se han presentado el incumpliendo en la entrega de la documentación técnica los cuales son el presupuesto definitivo, programación de obra y flujos de caja los cuales están comprendidos en la etapa de Diagnóstico esto es de esencial requerimiento para la continuación de las actividades de construcción, debido a este incumplimiento se ha generado un atraso y a pesar de los múltiples requerimientos por parte de esta interventoría al contratista, este no ha reflejado el cumplimiento de estos compromisos.

El accionar del Contratista transgrede lo previsto en la cláusula primera del contrato de obra No. 1380 – 1601 – 2022 que establece: *“El objeto del Contrato es ejecutar las obras necesarias para el mejoramiento de residencias escolares y/o sedes de instituciones educativas en el territorio nacional, priorizados por el fondo de financiamiento de la infraestructura educativa – FFIE”. Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el Contratista, en los CPC, y sus modificaciones y en los Anexos del presente Contrato. (...)*”

De igual manera, los numerales 1, 2, 7 y 8 de la **CLAÚSULA SÉPTIMA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**: El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii)





de los estudios y documentos de cada proyecto, (iii) de los CPC, sus Modificatorios y Anexos, (iv) su Propuesta y (y) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato, y la **CLÁUSULA OCTAVA OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven de las responsabilidades a cargo del CONTRATISTA que se encuentra en los CPC, sus Modificaciones, Anexos y documentos que hacen parte del presente Contrato y la oferta presentada por el CONTRATISTA. Además de lo anterior las siguientes: **Especificaciones técnicas mínimas (Anexo No. 1 — Anexo Técnico) (...)**”.

En este sentido, y ante el presunto incumplimiento parcial de las obligaciones del contratista, la cláusula Décima Quinta del Contrato de Obra No. 1380 -1601- 2022 establece lo siguiente: *“ Si hay incumplimiento parcial o retardo injustificado en el cumplimiento de alguna de las siguientes obligaciones imputable al CONTRATISTA, previo concepto de la interventoría, el Contratante podrá exigir el pago de una pena moratoria por cada día de retardo injustificado hasta su cumplimiento, sin superar la mitad del porcentaje establecido para la cláusula penal y sin perjuicio de la aplicación de la misma, por un valor equivalente a los siguientes porcentajes:*

*b) Retardo en el cumplimiento del cronograma de ejecución-- Será equivalente al 0,1% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel.*

*e) Retardo en la entrega del Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción. Será equivalente al 0,05% del valor del frente de obra o del contrato, dependiendo si el incumplimiento afecta este o aquel (...)*”.

En este sentido es importante destacar la Sentencia 17009 de 13 de noviembre de 2008 del Consejo de Estado, M.P. Enrique Gil Botero que dispone:

*“(...) De acuerdo con el artículo 1592 del Código Civil, la cláusula penal “(...) es aquella en que una persona, para asegurar el cumplimiento de una obligación, se sujeta a una pena que consiste en dar o hacer algo en caso de no ejecutar o retardar la obligación principal.” Aunque las multas y la cláusula penal pecuniaria tienen una finalidad común -en lo sustancial-, que se concreta en el logro de los objetivos propuestos en el contrato; se diferencian en que la multa por regla general es conminatoria del cumplimiento de las obligaciones en razón al acaecimiento de incumplimientos parciales; la cláusula penal constituye en principio una tasación anticipada de perjuicios, a raíz de la declaratoria de caducidad o del incumplimiento definitivo del contrato, es decir, que se impone por un incumplimiento severo y grave de las obligaciones. En cuanto a esta última institución el Consejo de Estado ha expresado: “De lo expuesto se infiere, que la cláusula penal consiste entonces en la estipulación contractual según la cual, el contratista se obliga a pagar a título de tasación anticipada de perjuicios, la cuantía que contractualmente se haya determinado, en dos eventos: a) En el evento de la declaratoria de caducidad del contrato; y b) En el evento en que se declare el incumplimiento del mismo, aún vencido el plazo de ejecución del contrato. Lo anterior, sin que sea necesario demostrar el perjuicio percibido por la administración, aunque deberá sí declararse el incumplimiento mediante acto administrativo motivado, una vez se haya garantizado el debido proceso al contratista (...)*”

Así mismo, el Consejo de Estado, Sección Tercera, Subsección C, sentencia del 10 de septiembre de 2014, Exp. 28875, C.P. Jaime Orlando Santofimio Gamboa ha reiterado la función resarcitoria -encaminada a reparar las consecuencias de la inejecución- o indemnizatoria que puede entrañar la sanción inmersa en la cláusula penal.



Conforme lo expuesto por el Consejo de Estado, la imposición de la cláusula penal de apremio tiene la finalidad de conminar al contratista a que cumpla con sus obligaciones contractuales dentro del plazo previsto que para el caso que nos ocupa, CONSORCIO EDUCOL presenta un atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, toda vez que se evidencia que el proyecto presenta un atraso en la etapa de los diagnósticos debido a que no ha entregado en su totalidad la documentación técnica requerida para la continuación de las actividades programadas, incumplimiento el objeto contractual.

Por lo anterior, esta Interventoría requiere al Contratista a ponerse al día en sus obligaciones contractuales, y presentar un plan de contingencia que demuestren el interés cumplir con las obligaciones previstas en el contrato de obra No. 1380 – 1601 – 2022, en un término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, so pena de informar el presunto incumplimiento en el que se encuentran en curso a la entidad Contratante.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 10 de julio de 2023

FFIE-G29-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Observaciones al informe de la Fase 1 de diagnóstico y al Plan SG-SST.

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría, nos dirigimos muy amablemente con el fin de exponer las observaciones obtenidas a partir de la trazabilidad del seguimiento al componente de la Fase 1 de diagnóstico, la cual en reiteradas ocasiones mediante el envío de oficios (FFIE-G10-G15 – “*Observaciones Plan SG-SST*”, FFIE-G14-G15 – “*Solicitud documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022*”, FFIE-G17-G15 – “*Reiteración entrega de documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022 e inicio de obra*”, FFIE-G22-G15 - *Reiteración entrega informe mensual No. 1 y entrega informe mensual No. 2*”), se viene solicitando y observando la documentación completo para así dar continuidad y cumplir a cabalidad con el buen desarrollo del contrato, por lo que el Consorcio Educól ha presentado se manera periódica lo documentación en mención sin ningún orden y sin una clara corrección, observaciones que una vez más emite la interventoría y las cuales son las siguientes:

Del componente del Informe de la Fase 1 de diagnóstico enviado el pasado 1 de julio del año en curso, la interventoría realizó la revisión y el análisis de la documentación enviada donde encontró que el contratista de obra no acató la sugerencia dada por el supervisor del contrato con respecto a la inclusión de los nombres reales de las institución, el no llamarlas por el nombre de la comunidad donde están ubicadas si no del nombre estipulado dentro de los términos de referencia.

- En la documentación enviada no se evidencia los diseños, memorias de cantidades, presupuestos, viabilidades jurídicas de la I.E. Bas Porfirio Barba Jacob sede José Celestino Moreno.
- I.E. Bas Porfirio Barba Jacob sede Principal, no se evidencia programación de la sede, como tampoco las especificaciones técnicas y esquemas claros en las memorias de cálculo.
- De la I.E. Simón Bolívar sede Principal, no se adjuntaron las especificaciones técnicas y el diseño de los planos para el mejoramiento.
- I.E. Juan Francisco Lara sede Álvaro Ulcue Choque, no se evidencian las especificaciones técnicas.
- I.E. Bas Porfirio Barba Jacob sede Marco Antonio Francisco, no se observan las especificaciones técnicas, programación de la sede y el diseño de los planos para el mejoramiento.
- De la I.E. Bas Porfirio Barba Jacob sede Enrique Olaya Herrera, no se evidencian



esquemas claros en las memorias de cálculo, especificaciones técnicas y como tampoco el diseño de los planos para el mejoramiento.

- I.E. Bas Porfirio Barba Jacob sede Francisco de Paula Santander, no se evidencian esquemas claros en las memorias de cálculo, programación de la sede, especificaciones técnicas y como tampoco el diseño de los planos para el mejoramiento.

Conforme lo anterior no se evidencia un orden claro para el análisis de la documentación, como también en los archivos adjuntos no se observan los planes complementarios aprobados.

Es importante resaltar que al Plan SG-SST, el asesor de interventoría en diversas ocasiones ha manifestado el orden y el cumplimiento de este componente pero a la fecha del presente oficio no se tiene certeza de un documento bien elaborado y que cumpla para su respectiva aprobación por lo que una vez se emiten las siguientes observaciones:

1. El Decreto 1072 de 2015 define taxativamente que la elaboración del plan de trabajo anual es una de las obligaciones de los empleadores y que constituye uno de los documentos indispensables dentro del sistema. En el Artículo 2.2.4.6.8, punto 7, literalmente, la norma indica que el empleador debe: “diseñar y desarrollar un plan de trabajo anual para alcanzar cada uno de los objetivos propuestos en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el cual debe identificar claramente metas, responsabilidades, recursos y cronograma de actividades, en concordancia con los estándares mínimos del Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad del Sistema General de Riesgos Laborales.” No obstante, lo anterior, dentro del documento entregado no es posible evidenciar un plan de trabajo anual acorde con lo estipulado en el decreto 1072 de 2015.
2. Del documento enviado se evidencia lo siguiente:
  - a) Procedimientos y prácticas seguras. En el documento se presenta el ítem 11. Procedimientos y practicas seguras, el cual no tiene la estructura de procedimiento.
  - b) Procedimientos de tareas críticas e instructivas de trabajo seguro, incluyendo el análisis de riesgo.
  - c) Lista de contactos de emergencia.
  - d) Procedimiento y formatos para la Identificación, evaluación, para adquisición de productos y servicios en Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, así como para la evaluación y selección de proveedores y contratistas.
  - e) Procedimiento Contratación (Gestión de contratistas y subcontratistas.
  - f) Cronograma de Mediciones de higiene.
  - g) Procedimiento y seguimiento de Acciones preventivas y correctivas.
3. No se evidencia designación del responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, el cual debe ser soportado mediante el documento en el que consta la asignación, con la respectiva determinación de responsabilidades y constatar la hoja de vida con soportes, de la persona asignada.
4. No es posible verificar mediante soportes la afiliación de la empresa al sistema de seguridad social (riesgos laborales, salud, pensiones)
5. Se entrega la finalidad que tiene el componente de convivencia laboral, pero no se evidencia los formatos que se relacionan en el y tampoco se observa la conformación del mismo que debe ya estar conformado debido a que la obra ya empezó.



6. No se evidencia la conformación del COPPAST de la obra, que ya debería estar conformado porque las obras ya empezaron.
7. No se presentan evidencias del programa de capacitación, promoción y prevención, así como tampoco los registros de las actividades a desarrollarse, ni las inducciones y/o reinducciones.
8. Referente a las condiciones de salud en el trabajo no es posible evidenciar:
  - a) Descripción sociodemográfica – Diagnóstico de condiciones de salud
  - b) Actividades de Promoción y Prevención en Salud
  - c) Información al médico de los perfiles de cargo
  - d) Evaluaciones Médicas Ocupacionales -Peligros- Periodicidad- Comunicación al Trabajador
  - e) Restricciones y recomendaciones médico/laborales
9. El documento entregado no referencia medición de los indicadores de accidentes de trabajo, enfermedades laborales y casos médico comunes.
10. En cuanto a la Gestión de peligros y riesgos, no se evidencia:
  - a) Identificación de peligros con participación de todos los niveles de la empresa
  - b) Realización mediciones ambientales, químicos, físicos y biológicos
  - c) Implementación de medidas de prevención y control de peligros/riesgos identificados
  - d) Verificación de aplicación de medidas de prevención y control por parte de los trabajadores
  - e) Elaboración de procedimientos, instructivos, fichas, protocolos
  - f) Realización de inspecciones sistemáticas a las instalaciones, maquinaria o equipos con la participación del COPASST.

Por lo anterior, el documento a entregar debe estar alineado con los Estándares Mínimos establecidos en la resolución 0312 de 2019, el Decreto 1072 de 2015, así como con el formato “EVALUACIÓN CONTENIDO MINIMO Y ESTRUCTURA DE LA DOCUMENTACION DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS DE INTERVENTORIA Y OBRA”, adicionalmente, es preciso que se tenga en cuenta, que, con base en la variabilidad de las actividades a desarrollar en cada institución, existen documentos y formatos que deben ser particulares para cada Institución.

Adicional es preciso que los anexos se presenten de manera independiente al documento SGSST, para lograr un orden adecuado para la revisión y así mismo para la implementación del sistema. Y colocar los componentes faltantes de manera organizada en carpetas, así como se les anexa en la carpeta que les envió les agradezco esto de antemano.

Anexo al presente oficio, se muestra el estado del SGSST entregado de acuerdo al formato “EVALUACIÓN CONTENIDO MÍNIMO Y ESTRUCTURA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS DE INTERVENTORÍA Y OBRA”. Código: DFA-SST-FO-01, versión 01 suministrado por el FFIE. El cual según su calificación (78%), no es posible dar por aprobado el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST presentado, hasta tanto no se subsanen las observaciones correspondientes.



De lo anterior es importante mencionar que si no se cumple con este plan la interventoría no emitirá la aprobación para el inicio de las actividades de obra, por tal motivo se espera en un plazo no mayor a dos (02) días hábiles contados a partir de la fecha de envío del presente documento la corrección a las observaciones mencionadas anteriormente.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

---

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 11 de julio de 2023

FFIE-G30-G15

Ingeniero

**YESID LEONARDO TRIANA DIAZ**

Gestor Territorial

FFIE

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Respuesta a "Solicitud Informe de Terminación anticipada".

Respetado ingeniero,

Quien suscribe Iván Darío Rojas Sanabria, que, por medio de la presente y en atención a su solicitud, me permito informarle que el 16 de junio de 2023 mediante el oficio FFIE-G19-G15 radicamos ante la entidad la solicitud de multa del Contratista de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Décima Quinta, cabe mencionar que el 4 de julio se enviaron correcciones del documento de acuerdo a lo solicitado por la entidad contratante. Sin embargo, y ante el reiterado atraso del Contratista EDUCOL, estamos elaborando la solicitud de terminación anticipada del contrato según lo dispone la Cláusula Décima Cuarta contractual que se espera radicar el próximo viernes 14 de julio.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría





Bogotá D.C., 18 de julio de 2023

FFIE-G31-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Observaciones al plan de contingencia de fecha 17-07-2023

Cordial saludo,

Quien suscribe Iván Darío Rojas Sanabria y en cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría, por medio de la presente me permito informarle las observaciones obtenidas a partir de la revisión del Plan de Contingencia para el contrato de obra 1380-1601-2022 enviado el 17 de julio de 2023, las cuales son las siguientes:

1. Se habla de un acto administrativo derivado del acta de inicio con fecha del 23 de mayo de 2023, por lo que dicha acta es firmada el pasado 23 de marzo de 2023, es de aclarar si se toma del inicio del contrato o a partir del inicio de las sedes socializadas.
2. *“Teniendo en cuenta que durante los meses abril y mayo se ha evidenciado una disminución en el caudal del río Inírida el cual afecta su navegabilidad”*, para justificar este antecedente en importante presentar los reportes del IDEAM en la zona descrita.
3. Del numeral 2.2. *Contratación de mano de obra externa y calificada (Oficiales de Construcción)*, justificar el número de personas a contratar para cada actividad a desarrollar y por cuanto tiempo.
4. Conforme a la fecha de presentación del nuevo plan de contingencia, actualizar la fecha de compra de materiales, de no ser así se debe allegar copia de la factura de compra de los realizados a la fecha y asimismo enviar las facturas de las compras una vez se desarrollen en los días justificados dentro del plan de compras.
5. En el numeral 2.4. *“Planes de seguimiento y control a las actividades de obra para evaluar los avances”*, justificar como se va a presentar el plan de seguimiento, de qué manera, por medio de qué.
6. Se habla de un aumento de jornadas de trabajo nocturno, para esto se debe presentar un plan SST detallado con el trabajo a implementar.
7. Con base al cronograma se evidencia una nueva fecha de inicio de proyectos, para esta interventoría no es aceptable que para las 3 sedes descritas inicialmente propuestas se proyecte empezar semanas después, por lo tanto se solicita iniciar inmediatamente.

Es importante y tener en cuenta los requisitos mínimos para presentar e implementar un plan de contingencia:

- Un plan de contingencia para una obra civil debe abordar una amplia gama de posibles situaciones imprevistas que podrían surgir durante la construcción. Aquí hay algunas actividades clave que se deben incluir en un plan de contingencia para una obra civil:



- Evaluación de riesgos: Realizar una evaluación exhaustiva de los riesgos potenciales que podrían afectar la obra civil, como condiciones climáticas adversas, fallas de equipo, retrasos en la entrega de materiales, problemas de seguridad, entre otros.
- Procedimientos de seguridad: Establecer protocolos claros de seguridad en el lugar de trabajo, incluyendo medidas de prevención de accidentes y procedimientos de evacuación en caso de emergencia.
- Respaldo de recursos: Identificar proveedores y contratistas alternativos en caso de que el proveedor o contratista principal no pueda cumplir con sus responsabilidades o se produzca una interrupción en el suministro de materiales.
- Respaldo de datos y documentación: Realizar copias de seguridad regulares de la documentación crítica del proyecto, como planos, especificaciones y contratos, y almacenarlas en un lugar seguro fuera del sitio de construcción. Esto ayudará a minimizar la pérdida de datos en caso de daño o pérdida de documentos durante una emergencia.
- Plan de respuesta a emergencias: Desarrollar un plan de acción claro y detallado para abordar diferentes escenarios de emergencia, como incendios, fugas de productos químicos, colapsos estructurales, inundaciones u otros desastres naturales. Este plan debe incluir la designación de responsabilidades, instrucciones para la evacuación segura del personal y los procedimientos a seguir para mitigar los riesgos.
- Seguro y responsabilidades legales: Asegurarse de que todas las partes involucradas, incluyendo contratistas y subcontratistas, tengan los seguros necesarios para cubrir cualquier daño o pérdida que pueda ocurrir durante la construcción. Además, establecer claramente las responsabilidades legales de cada parte en caso de una contingencia.
- Recuerda que cada proyecto es único, por lo que es importante adaptar el plan de contingencia a las características específicas de la obra civil y a los riesgos asociados a ella. Además, el plan de contingencia debe revisarse y actualizarse regularmente a medida que avanza el proyecto y se identifican nuevos riesgos o situaciones imprevistas.

Atentamente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 19 de julio de 2023

FFIE-G32-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Reiteración Solicitud socialización de inicio de obra sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022.

Cordial saludo

Por medio de la presente me dirijo muy amablemente hacia ustedes con el fin de realizar la reiteración referente a las fechas de socialización de las sedes restantes del contrato de obra No 1380-1601-2022 dicha solicitud realizada el día 22 de junio del 2023 con No. FFIE-G23-G15, se espera respuesta de manera inmediata.

#### **SEDES FALTANTES**

No.	LLAVE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	MUNICIPIO – DTO	
1	14485-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	GUAINIA
2	10384-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	
3	10367-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	
4	10364-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA	INIRIDA	
5	10362-2021	I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 19 de julio de 2023

FFIE-G33-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Solitud Certificados de Afiliación de personal de obra.

Cordial saludo

Por medio de la presente me dirijo muy amablemente hacia ustedes con el fin de realizar la Solicitud de los certificados de afiliación del personal presente en obra (Maestro de obra, oficial, ayudantes de obra) y también del personal mínimo requerido en la propuesta inicial y aprobados por esta interventoría, se espera que la documentación sea allegada en un plazo no mayor a dos (02) días contados a partir de la fecha de envío del presente documento.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 19 de julio de 2023

FFIE-G34-G15

Sr(a)

**HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO**

Representante Legal  
CONSORCIO EDUCOL

**REF.:** CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

**ASUNTO:** Solicitud Certificados de Calidad de Materiales.

Cordial saludo

Por medio de la presente me dirijo muy amablemente hacia ustedes con el fin de realizar la Solicitud de los certificados de calidad de los materiales enviados a obra, también se solicita al contratista enviar registro fotográfico de la toma de muestras y envío de los cilindros de concreto de 3000 psi para sus correspondientes ensayos a la compresión y así garantizar la calidad de los mismos.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

**IVAN DARIO ROJAS SANABRIA**  
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021  
Contratista de Interventoría



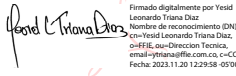


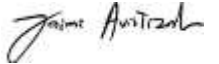
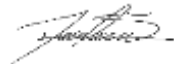
# **ANEXO N. 6**

## **ACTAS SUSCRITAS EN EL PERÍODO**

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

<b>Acta No:</b>	13	<b>Tema:</b>	Seguimiento No. 13 Entrega de compromisos, programación y avance de ejecución CO 1380-1601-2022 G4821
<b>Fecha:</b>	01-JULIO-2023	<b>Ubicación:</b>	Comité virtual.
<b>Hora Inicio:</b>	9:00 am	<b>Hora Fin:</b>	10:00 am

## 1. ANTES DE LA REUNION

<b>Objetivo</b> (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 10 Corrección de programación y solicitud de actualización de pólizas		
<b>Agenda</b> (Temas indispensables para lograr los objetivos)	1. Lectura comité anterior 2. Avance programado vs ejecutado		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	
ING DAVID LEONARDO SERNA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	3138520822	

## 2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1	ENTREGA DE DOCUMENTOS 5 DE JULIO FASE 1	CONTRATISTA DE OBRA	05 DE JULIO
2	ENTREGA SUBSANACION PLAN DE CONTINGENCIA	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO

<b>Asistentes:</b> (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORIA CONTRATISTA DE OBRA
---	---



<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

<b>Preparó</b>	<b>Aprobó (FFIE)</b>	<b>Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)</b>
ING. DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	ING. YESID LEONARDO TRIANA	ING. IVAN DARIO ROJAS

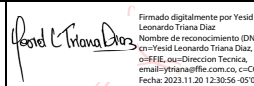


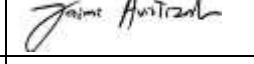

### 3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

<i>(Descripción de los puntos tratados en la reunión)</i>
<p>La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal presente tanto de obra como interventoría, siguiendo con el orden del día se da inicio a la lectura de los compromisos anteriores</p> <p><b>1. ENTREGA DE LA FASE 1 DIAGNOSTICO</b></p> <p>Toma la vocería el residente de interventoría en donde establece que el primer compromiso era la terminación del plan de contingencia el cual a la fecha no se ha realizado y teniendo en cuenta estos compromisos se citó a este comité con el fin de indagar la situación actual de los documentos, toma la vocería el contratista de obra en donde manifiesta que por temas de energía en la ciudad no se han podido enviar los documentos, por otra parte se compromete a realizar el envío el día 05 de julio del 2023, teniendo en cuenta que ya cuenta con la documentación y que solo es el tema de energía y conectividad para su entrega respectiva</p> <p><b>2. ENTREGA DE PLAN DE CONTINGENCIA</b></p> <p>En vista que el contratista no ha dado inicio a las actividades y presenta un atraso significativo en relación programado y ejecutado se cita este comité con el fin de esclarecer también la no entrega de las subsanaciones, teniendo en cuenta que ya se lleva casi 1 mes solicitando las correcciones de forma y contenido del plan de contingencia, esta interventoría no entiende si los profesionales encargados no son los idóneos para la tarea, terminada la intervención el contratista de obra manifiesta que el personal esta trabajando en las subsanaciones, pero teniendo en cuenta la zona de intervención no se toma a la ligera formar un plan de contingencia el cual no se pueda realizar correctamente, por esta razón no se ha realizado la entrega respectiva pero se compromete para que el día 04 de julio se esté subsanando todas estas irregularidades presentadas.</p> <p>toma la vocería el director de interventoría donde da conocimiento de los compromisos plasmados en este comité y donde le comunica al contrasta la necesidad de no hacer compromisos por hacer sino para realizar el cumplimiento del mismo.</p> <p>Finalmente, se da por terminado este comité, siendo las 10:00 am del 01 de Julio del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.</p>

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
	VERSIÓN No. 1	

<b>Acta No:</b>	14	<b>Tema:</b>	Seguimiento No. 14 Entrega de compromisos, programación y avance de ejecución del CO 1380-1601-2022 G4821
<b>Fecha:</b>	05-JULIO-2023	<b>Ubicación:</b>	Comité virtual.
<b>Hora Inicio:</b>	9:00 am	<b>Hora Fin:</b>	10:00 am

## 1. ANTES DE LA REUNION

<b>Objetivo</b> (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 10 Corrección de programación y solicitud de actualización de pólizas		
<b>Agenda</b> (Temas indispensables para lograr los objetivos)	1. Lectura comité anterior 2. Avance programado vs ejecutado		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	
ING DAVID LEONARDO SERNA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	3138520822	

## 2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1	ENTREGA DE DIAGNOSTICO FASE 1	CONTRATISTA DE OBRA	07 DE JULIO
2	INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES LLEGADA DE MATERIALES A OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	08 DE JULIO
3	ENTREGA CORRECCIONES PLAN DE CONTINGENCIA	CONTRATISTA DE OBRA	07 DE JULIO

<b>Asistentes:</b> (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORIA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

<b>Preparó</b>	<b>Aprobó (FFIE)</b>	<b>Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)</b>
ING. DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	ING. YESID LEONARDO TRIANA	ING. IVAN DARIO ROJAS

### 3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

<i>(Descripción de los puntos tratados en la reunión)</i>
<p>La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal presente tanto de obra como interventoria, siguiendo con el orden del día se da inicio a la lectura de los compromisos anteriores</p> <p><b>1. ENTREGA DE LA FASE 1 DIAGNOSTICO</b></p> <p>Toma la vocería el residente de interventoria en donde establece que el primer compromiso era la terminación de la entrega de los documentos de la fase 1 de diagnostico, el cual tenia una fecha de entrega del 23 de junio 2023 por parte del contratista el cual fue cumplido NUEVAMENTE, sabiendo que este compromiso es una necesidad clara para dar inicio a las diferentes actividades, ya es preocupante que se realicen compromisos tras compromisos y no se den cumplimiento de los mismos, por tal motivo el director de interventoria manifiesta que es una falta de respeto tener que estar con este tema ya para 3 meses y no se ha logrado terminar, posterior se le da la palabra al contratista de obra, en donde manifiesta que este tema esta subsanado pero que se evidencia que falta un tema referente a un requerimiento el cual se dará la aclaración en el presente comité, estableciendo que por petición se solicito la verificación de un pozo de agua encontrado en la comunidad de remanso <b>I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA</b>, donde se manifestó que si había posibilidad de habilitarlo teniendo en cuenta que es un bien necesario y que la comunidad educativa lo necesita, también la implementación de unos baños portátiles en la misma institución, posterior habla el director de interventoria en donde manifiesta que se entiende la solicitud pero que ya van 3 meses en los cuales se debieron de haber previsto estas actividades, posteriormente solicita una fecha para la entrega de estas cotizaciones para aprobación y el estudio técnico de viabilidad referente al pozo, el contratista de obra manifiesta que para el día 08 de julio estaría realizando esta entrega.</p> <p><b>2. LLEGADA DE MATERIALES Y PERSONAL DE OBRA</b></p> <p>Para este compromiso se evidencia nuevamente un incumplimiento ya que a la fecha no se ha realizado ni la llegada del personal ni materiales a las comunidades, el director de interventoria manifiesta mucho la preocupación de estos compromisos que se llevan incumpliendo ya en un porcentaje alto teniendo en cuenta los 4 comites anteriores en donde se hacen y repiten los compromisos y no se cumplen, pasa el contratista de obra a realizar la justificación del mismo, en donde manifestó que ha sido un poco complicado por el tema de la logística en el transporte de los mismos pero para el día 8 de julio se estarán enviando los materiales y personal para dar inicio en las comunidades, el director de interventoria manifiesta que espera que sea algo real y que se cumpla teniendo en cuenta que ya va avanzado el tema de posible incumplimiento ya que no se evidencia la intención de ejecución de las obras, también que la parte de logística no es una justificación valida ya que va mas de mes y medio en este proceso de logística.</p> <p><b>3. ENTREGA DE PLAN DE CONTINGENCIA</b></p> <p>El siguiente punto hacemos referencia al plan de contingencia el cual fue incumplido y no se entregaron las correcciones correspondientes, esto es un tema que nos va afectando ya que no se evidencia al contratista la intención de dar inicio a actividades ni procesos para poder llegar a buen termino en los plazos establecidos y aprobados en la programación inicial, el contratista manifiesta que si tiene la intención de trabajar en estos procesos pero que por temas internos de los profesionales no se habían realizado pero que se hace el compromiso para el día 7 de julio la entrega formal del plan de contingencia terminado, esto quedando como un compromiso nuevamente el cual se espera ser cumplido y lograr superar los atrasos.</p>

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

Siguiendo con el orden del día se procede a realizar la información de avance programado vs ejecutado en donde se evidencia lo siguiente:

**I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
32.43 %	0 %	\$ 38.683.877	\$ 0	32.43%

**I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
15.52 %	0 %	\$ 18.316.928,26	\$ 0	15.52 %

**I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
16.17%	0 %	\$ 19.416.878,25	\$ 0	16.17%

Esto presentando un atraso general correspondiente al 7.09 % en el contrato general de obra, terminada esta intervención se le da la palabra al contratista de obra para que de una respuesta para que día estaría dando inicio a las actividades contractuales correspondientes en cada una de las Instituciones Educativas, el contratista de obra toma la palabra y manifiesta que ya se realizaron las compras de materiales para dar inicio a las actividades y que para el día 8 de julio, teniendo esto como un compromiso, la interventoría manifiesta nuevamente que no es hacer compromisos por hacer sino para cumplir.

posteriormente continuamos en la entrega del plan de contingencia en donde se evidencia que a la fecha no se cumplido nuevamente con la entrega de las correcciones solicitadas por esta interventoría, el contratista manifiesta que hará la entrega correspondiente para el día 8 de julio como un compromiso, terminada esta intervención

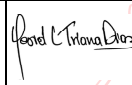




toma la vocería el director de interventoría donde da conocimiento de los compromisos plasmados en este comité y donde le comunica al contrasta la necesidad de no hacer compromisos por hacer sino para realizar el cumplimiento del mismo.

Finalmente, se da por terminado este comité, siendo las 10:00 am del 05 de Junio del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
	VERSIÓN No. 1	

<b>Acta No:</b>	15	<b>Tema:</b>	Seguimiento No. 15 Entrega de compromisos, programación y avance de ejecución del CO 1380-1601-2022 G4821
<b>Fecha:</b>	12-JULIO-2023	<b>Ubicación:</b>	Comité virtual.
<b>Hora Inicio:</b>	9:00 am	<b>Hora Fin:</b>	10:00 am

## 1. ANTES DE LA REUNION

<b>Objetivo</b> (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 15 avance de obra y entrega de compromisos		
<b>Agenda</b> (Temas indispensables para lograr los objetivos)	1. Lectura comité anterior 2. Avance programado vs ejecutado 3. Entrega de actualización de polizas		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	 <div>Firmado digitalmente por Yesid Leonardo Triana Díaz Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid Leonardo Triana Díaz, ou=FFIE, ou=Dirección Técnica, email=y triana@ffie.com.co, c=CO Fecha: 2023.11.20 12:46:14 -05'00'</div>
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	 <div>ORLANDO LOPEZ Firmado digitalmente por ORLANDO LOPEZ Fecha: 2023.11.20 15:01:15</div>
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	
ING DAVID LEONARDO SERNA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	3138520822	

## 2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1	PLAN DE CONTINGENCIA	CONTRATISTA DE OBRA	17 DE JULIO
2	INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES LLEGADA DE MATERIALES A OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	17 DE JULIO
3	ENTREGA DISEÑO DE MEZCLA	CONTRATISTA DE OBRA	17 DE JULIO
4	ENTREGA PRESUPUESTOS FINAL ZANCUDO Y REMANSO	CONTRATISTA DE OBRA	17 DE JULIO

<b>Asistentes:</b> (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORÍA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

<b>Preparó</b>	<b>Aprobó (FFIE)</b>	<b>Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)</b>
ING. DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	ING. YESID LEONARDO TRIANA	ING. IVAN DARIO ROJAS

### 3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

<i>(Descripción de los puntos tratados en la reunión)</i>
<p>La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal tanto de obra como de interventoría, posteriormente se da inicio a las actividades del día:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. ENTREGA FASE 1 DE DIAGNOSTICO</b> <p>Toma la vocería el ingeniero residente 'por parte de interventoría donde da inicio a la presentación general, tomando como primer punto el incumplimiento de la entrega de los ítems faltantes en la comunidad de remanso, en donde se da inicio el contratista de obra a realizar la justificación clara en donde establece que los elementos que se están solicitando se están realizando la etapa de cotización y logística, posteriormente toma la vocería el director de interventoría en donde manifiesta que este punto es necesario darle viabilidad con una mayor agilidad teniendo en cuenta que ya tenemos un proceso por incumplimiento referente a la fase 1 de diagnostico, terminada esta intervención el director de interventoría pregunta que fecha podrían cumplir con este compromiso y continuar con el proceso, en donde el ingeniero residente define que se compromete a la entrega del mismo para el día sábado 15 de julio del 2023, terminado este punto continuamos con el siguiente compromiso</p> </li> <li><b>2. LLEGADA DE MATERIALES Y PERSONAL A OBRA</b> <p>Referente a la llegada de materiales en las tres sedes el cual fue parcialmente cumplido, en donde se evidencia que solo se ha dado la llegada a puerto de comunidad de coayare, el resto de comunidades se encuentran por llegada y compra de materiales, posteriormente toma la vocería el director de interventoría en donde establece que ya debió de dar inicio a esta llegada de materiales y que a la fecha aun no se evidencia avance, toma la vocería el residente de obra en donde manifiesta que el día domingo se estarán realizando el envío correspondiente a las sedes faltantes quedando como compromiso</p> </li> <li><b>3. ENTREGA DE PLAN DE CONTINGENCIA</b> <p>Por terminar los compromisos se habla referente al plan de contingencia en donde el director de interventoría manifiesta que no se evidencia en el entregable la información mínima requería, teniendo en cuenta que no se establece que acciones se van a tomar para mitigar el atraso, posteriormente toma la vocería el contratista de obra en donde informa que se realizaran los ajustes pertinentes y se enviara como compromiso el día lunes.</p> </li> </ol>

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

1. Continuando con el orden del día se manifiesta los porcentajes de programado vs ejecutado respectivamente para la semana 15

**I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
38,96 %	0 %	\$ 46.471.428,8	\$ 0	38,96 %

**I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUÉ MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
27,54 %	0 %	\$ 32.497.724,03	\$ 0	24,54 %

**I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
24,17%	0 %	\$ 28.088.535,68	\$ 0	24,17 %

Esto presentando un atraso general correspondiente al 9.93 % en el contrato general de obra, terminada esta intervención se le da la palabra al contratista de obra para que dé una respuesta para que día estaría dando inicio a las actividades contractuales correspondientes en cada una de las Instituciones Educativas, el contratista de obra toma la palabra y manifiesta que ya se realizaron las compras de materiales para dar inicio a las actividades y que para el día 18 de julio, teniendo esto como un compromiso, la interventoría manifiesta nuevamente que no es hacer compromisos por hacer sino para cumplir.



Finalmente, se da por terminado este comité, siendo las 10:00 am del 12 de Julio del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.



<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
	VERSIÓN No. 1	

<b>Acta No:</b>	16	<b>Tema:</b>	Seguimiento No. 16 Entrega de compromisos, programación y avance de ejecución del CO 1380-1601-2022 G4821
<b>Fecha:</b>	19-JULIO-2023	<b>Ubicación:</b>	Comité virtual.
<b>Hora Inicio:</b>	9:00 am	<b>Hora Fin:</b>	10:00 am

## 1. ANTES DE LA REUNION

<b>Objetivo</b> (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 16 avance de obra y entrega de compromisos		
<b>Agenda</b> (Temas indispensables para lograr los objetivos)	1. Lectura comité anterior 2. Avance programado vs ejecutado 3. Compromisos		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	 <div>Firmado digitalmente por Yesid Leonardo Triana Díaz. Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid Leonardo Triana Díaz, o=FFIE, ou=Direccion Técnica, email=ytriana@ffie.com.co, c=CO Fecha: 2023.11.20 12:53:49 -05'00'</div>
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	 <div>ORLANDO LOPEZ Firmado digitalmente por ORLANDO LOPEZ Fecha: 2023.11.20 14:01:18</div>
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	
ING DAVID LEONARDO SERNA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	3138520822	

## 2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1	PLAN DE CONTINGENCIA	CONTRATISTA DE OBRA	17 DE JULIO

<b>Asistentes:</b> (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORIA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>	
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>	
		VERSIÓN No. 1

<b>Preparó</b>	<b>Aprobó (FFIE)</b>	<b>Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)</b>
ING. DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	ING. YESID LEONARDO TRIANA	ING. IVAN DARIO ROJAS

### 3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

<i>(Descripción de los puntos tratados en la reunión)</i>				
<p>La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal tanto de obra como de interventoría, posteriormente se da inicio a las actividades del día:</p>				
<p><b>1. ENTREGA DE FASE 1 DE DIAGNOSTICO</b></p> <p>la vocería el ingeniero residente por parte de interventoría donde iniciamos con el tema del incumplimiento de la entrega de la fase 1 en donde hace falta organizar la entrega completa de cada uno de las sedes teniendo en cuenta que se han hecho correcciones y no se tiene un consolidado completo de la fase 1, toma la vocería el contratista de obra donde manifiesta que se realizó el día anterior el envío de este mismo, el director de interventoría toma la vocería e informa que no se evidencia la entrega pero que envíen el soporte de dicho envío, toma la vocería el contratista de obra y manifiesta que ya va a buscar lo enviado y posteriormente se reenviara nuevamente, queda como un compromiso la entrega de esta documentación para el día 20 de julio del 2023</p>				
<p><b>2. LLEGADA DE MATERIALES Y PERSONAL A OBRA</b></p> <p>Posteriormente se continua con los compromisos donde se habla de la llegada de materiales a cada una de las sedes faltantes, en donde se evidencia nuevamente el incumplimiento ya que a la fecha no se observa la llegada de materiales a puerto de cada una de las sedes</p>				
<p><b>3. ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA</b></p> <p>Por terminar los compromisos se habla referente al plan de contingencia en donde el director de interventoria manifiesta que no se evidencia en el entregable la información mínima requerida, teniendo en cuenta que no se establece que acciones se van a tomar para mitigar el atraso, posteriormente toma la vocería el contratista de obra en donde informa que se realizaran los ajustes pertinentes y se enviara como compromiso el día lunes.</p>				
<p><b>1.</b> Continuando con el orden del día se manifiesta los porcentajes de programado vs ejecutado respectivamente para la semana 15</p>				
<p><b>I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE</b></p>				
<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
58.34%	7.54 %	\$ 46.471.428,8	<b>\$8,999,305.55</b>	50.80%

<b>FFIE – FE-2-006</b>	<b>ACTA DE REUNION</b>			
	<b>FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)</b>			
	VERSIÓN No. 1			

**I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUÉ MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
46.45 %	0 %	\$ 32.497.724,03	\$ 0	46.45 %

**I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
39.65%	0 %	\$ 28.088.535,68	\$ 0	39.65%

**I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
0.60%	0 %	\$ 1'763.937	\$ 0	0.60 %

**I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO**

<b>% PROGRAMADO</b>	<b>% EJECUTADO</b>	<b>VALOR PROGRAMADO</b>	<b>VALOR EJECUTADO</b>	<b>PORCENTAJE DE ATRASO</b>
0.38%	0 %	\$ 445.960	\$ 0	0.38 %


Esto presentando un atraso general correspondiente al 15.21 % en el contrato general de obra, terminada esta intervención se le da la palabra al contratista de obra para que dé una respuesta para que día estaría dando inicio a las actividades contractuales correspondientes en cada una de las Instituciones Educativas, el contratista de obra toma la palabra y manifiesta que ya se realizaron las compras de materiales para dar inicio a las actividades y que para el día 18 de julio, teniendo esto como un compromiso, la interventoría manifiesta nuevamente que no es hacer compromisos por hacer sino para cumplir.

Finalmente, se da por terminado este comité, siendo las 10:00 am del 19 de Julio del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.



# **ANEXO N. 7**

## **INFORMES SEMANALES**


<div></div>			INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18	
							VERSIÓN 01	
							Pág. 1 De 2	
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°	13	DEL	lunes, 26 de junio de 2023			AL	sábado, 1 de julio de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL								
CONTRATO DE INTERVENTORIA					CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .	No.1380-1601-2022				Contrato No .	1380-1601-2022		
Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023				Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023		
Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023				Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023		
Plazo Inicial	7 MESES				Plazo Inicial	7 MESES		
Valor inicial	\$ 219.937.402,00				Valor inicial	\$ 1.540.062.598,00		
Adiciones	0				Adiciones	0		
Prorroga	N.A.				Prorroga	N.A.		
Suspensión	N.A.				Suspensión	N.A.		
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR FRENTE						ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LÍNEA POSTULACIÓN (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	3,59%	0,00%	32,43%	0,00%	M	Se reitera el no cumplimiento en el inicio de actividades contractuales	1R Reiteracion solicitud plan de contingencia 2R Solicitud en la entrega de materiales de obra 3R Solciitud llegada de personal calificado para inicio de actividades contractuales 4R entrega de especificaciones de materiales para verificacion
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	1,70%	0,00%	15,52%	0,00%	M	Se reitera el no cumplimiento en el inicio de actividades contractuales	1R Reiteracion solicitud plan de contingencia 2R Solicitud en la entrega de materiales de obra 3R Solciitud llegada de personal calificado para inicio de actividades contractuales 4R entrega de especificaciones de materiales para verificacion
3	I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	1,80%	0,00%	16,71%	0,00%	M	Se reitera el no cumplimiento en el inicio de actividades contractuales	1R Reiteracion solicitud plan de contingencia 2R Solicitud en la entrega de materiales de obra 3R Solciitud llegada de personal calificado para inicio de actividades contractuales 4R entrega de especificaciones de materiales para verificacion
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos
TOTALES		7,09%	0,00%					



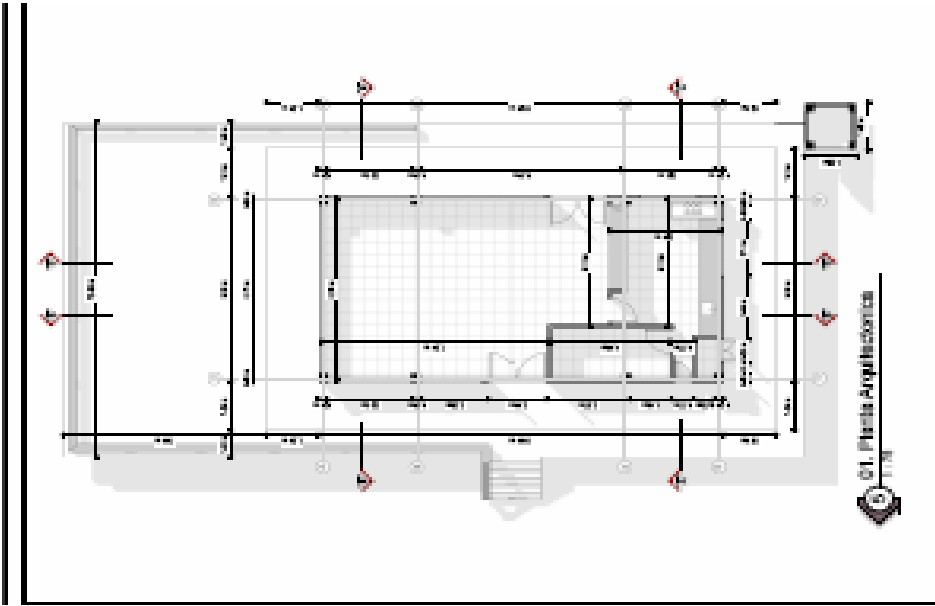


VERIFICACION MEMORIA DE CANTIDADES I.E. SIMON BOLIVAR

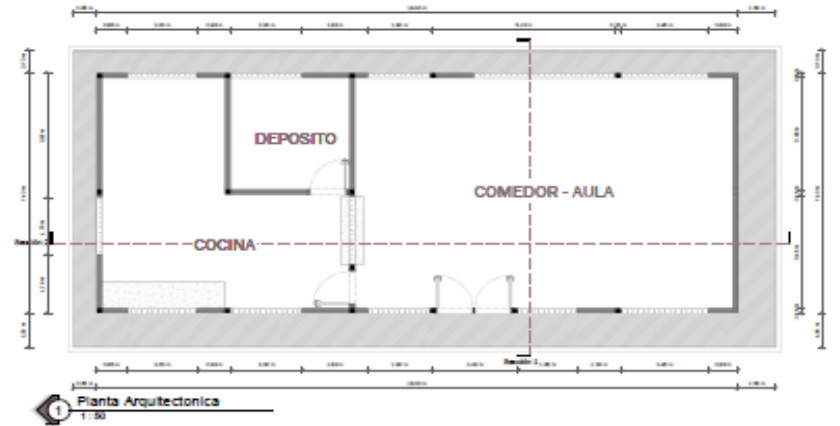


<div></div>			INFORME GRÁFICO SEMANAL					PI - IN - F 18	
								VERSIÓN 01	
								Pág. 1 De 2	
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"								
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL								
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA								
SEMANA N°	14	DEL	lunes, 3 de julio de 2023				AL	sábado, 8 de julio de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL									
CONTRATO DE INTERVENTORIA						CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .		No.1380-1601-2022				Contrato No .		1380-1601-2022	
Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023				Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023	
Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023				Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023	
Plazo Inicial		7 MESES				Plazo Inicial		7 MESES	
Valor inicial		\$ 219.937.402,00				Valor inicial		\$ 1.540.062.598,00	
Adiciones		0				Adiciones		0	
Prorroga		N.A.				Prorroga		N.A.	
Suspensión		N.A.				Suspensión		N.A.	
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN									
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES							ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN	
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	4,31%	0,00%	38,96%	0,00%	M	ACTUALMENTE EL CONTRAITSTA DE OBRA NO HA ENVIADO PERSONAL O MATERIALES PARA DAR INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R se solicita el inicio de actividaes 2R Se realiza reiteracion en el compromiso de llegada de materiales y personal a la sede de intervencion 3R Se solicita plan de contingencia para mitigar atrasos presentados	
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	3,01%	0,00%	27,54%	0,00%	M	ACTUALMENTE EL CONTRAITSTA DE OBRA NO HA ENVIADO PERSONAL O MATERIALES PARA DAR INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R se solicita el inicio de actividaes 2R Se realiza reiteracion en el compromiso de llegada de materiales y personal a la sede de intervencion 3R Se solicita plan de contingencia para mitigar atrasos presentados	
3	I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	2,61%	0,00%	24,17%	0,00%	M	ACTUALMENTE EL CONTRAITSTA DE OBRA NO HA ENVIADO PERSONAL O MATERIALES PARA DAR INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R se solicita el inicio de actividaes 2R Se realiza reiteracion en el compromiso de llegada de materiales y personal a la sede de intervencion 3R Se solicita plan de contingencia para mitigar atrasos presentados	
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos	
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos	
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos	
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos	
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos	
TOTALES		9,93%	0,00%						

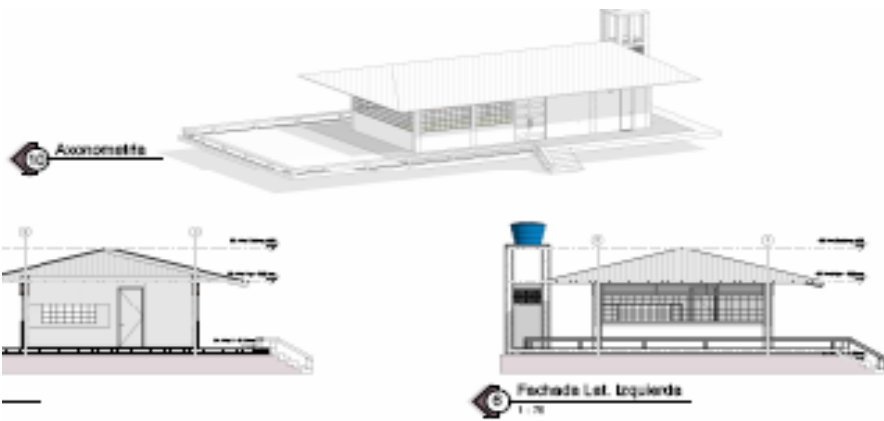




DISEÑO COMEDRO I,E, JOSE CELESTINO MORENO SEDE REMANSO



DISEÑO PLANTA COMEDOR I.E. SIMON BOLIVAR SEDE COAYARE



DISEÑO TANQUE ELEVADO - I.E. JOSE CELESTINO - SEDE  
REMANSO

Item No.	Unidad	Descripción	Municipio	Fecha	
1.3.36	UN	DESMONTE TANQUES ELEVADOS CON R. SOB. (INC. CONEXIONES)	INIRICA	4/04/2023	
Área para Dibujo			Dimensiones		
Localización	Dimensiones				Total
	Base (m)	Altura (m)	Longitud (m)	Cantidad	
				1.00	1.00

VERIFICACION DE CANTIDADES - I.E. JOSE CELESTINO - SEDE  
REMANSO


Item No.	Unidad	Descripción	Municipio	Fecha
8.1.8	UN	SALIDA – TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - PVC	INIRICA	4/04/2023
Área para Dibujo			Dimensiones	

VERIFICACION DE MEMORIA DE CANTIDADES I.E. JOSE CELESTINO  
SEDE REMANSO


16 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS							\$	5,987,472
16.1	APARATOS SANITARIOS						\$	2,831,008.00
16.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	4.00	\$	46,770.00	\$	187,080.00	
16.1.2	DUCHA CALYPSO MEZCLADOR (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$	121,506.00	\$	487,704.00	
16.1.10	LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA (SUM E INSTALACION)	UN	2.00	\$	264,182.00	\$	528,364.00	
16.1.30	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$	406,965.00	\$	1,627,860.00	
16.2	ACCESORIOS						\$	887,432.00
16.2.3	DESPENSADOR JABON DE 35 ONZ ACERO INOX	UN	2.00	\$	178,820.00	\$	357,640.00	
16.2.5	JUEGO DE INCRUSTAR ACUACER (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$	132,448.00	\$	529,792.00	
16.3	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						\$	2,269,032.00
16.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 2000 LTS. INC. VALVULA DE FLOTADOR Y ACCESORIOS	UN	1.00	\$	2,269,032.00	\$	2,269,032.00	
18 PINTURA							\$	20,779,764
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA						\$	6,129,626.00
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	414.50	\$	14,788.00	\$	6,129,626.00	
18.2	PINTURA SOBRE METAL						\$	5,083,441.00
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M	258.20	\$	9,607.00	\$	2,480,527.00	
18.2.4	ESMALTE S/ LAMINA LINEAL	M	258.20	\$	10,081.00	\$	2,602,914.00	
18.3	PINTURA SOBRE MADERA						\$	1,514,659.00
18.3.2	ESMALTE S/ MADERA LLENA	M2	81.90	\$	18,494.00	\$	1,514,659.00	
18.4	VARIOS PINTURA						\$	8,052,038.00
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	413.71	\$	19,463.00	\$	8,052,038.00	

VERIFICACION DE PRESUPUESTO I.E. JOSE CELESTINO SEDE  
REMANSO



<div></div>			INFORME GRÁFICO SEMANAL					PI - IN - F 18	
								VERSIÓN 01	
								Pág. 1	De 2
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"								
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL								
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA								
SEMANA N°	15	DEL	lunes, 10 de julio de 2023				AL	sábado, 15 de julio de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL									
CONTRATO DE INTERVENTORIA						CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .		No.1380-1601-2022				Contrato No .		1380-1601-2022	
Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023				Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023	
Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023				Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023	
Plazo Inicial		7 MESES				Plazo Inicial		7 MESES	
Valor inicial		\$ 219.937.402,00				Valor inicial		\$ 1.540.062.598,00	
Adiciones		0				Adiciones		0	
Prorroga		N.A.				Prorroga		N.A.	
Suspensión		N.A.				Suspensión		N.A.	
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN									
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES							ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN	
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	6,45%	0,83%	58,34%	7,54%	M	1.3.28 DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METÁLICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)  1.3.47 DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.10 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)  2.1..2. EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)  2.2.5 CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI  2.2.6 CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI  2.2.7 CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI  2.3.2 ACERO DE REFUERZO 60000 PSI  2.3.3 GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm  5.1.1 MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm  26.5 TRANSPORTE FLUVIAL. INCLUYE EMBARQUE Y DESEMBARQUE  NP2.1 ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LA INSTITUCION	Durante la presente semana se dio inicio en el transporte de materiales a la zona de intervension, tambien se dieron inicio a las actividades contractuales en donde se realizo el desmonte de ventanas y puertas existentes, tambien se dio inicio a las actividades de demolicion, excavaciones, instalacion de concreto de limpieza, instalacion de acero de refuerzo correspondientes a los elementos de concreto reforzado, tambien se dio inicio a la instalacion del bloque en concreto para el levantamiento de la mamposteria.	
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	5,08%	0,00%	46,45%	0,00%	M	NO SE HAN DADO INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R se solicita el inicio de actividaes 2R Se realiza reiteracion en el compromiso de llegada de materiales y personal a la sede de intervencion 3R Se solicita plan de contingencia para mitigar atrasos presentados	
3	I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	4,27%	0,00%	39,65%	0,00%	M	NO SE HAN DADO INICIO A LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R se solicita el inicio de actividaes 2R Se realiza reiteracion en el compromiso de llegada de materiales y personal a la sede de intervencion 3R Se solicita plan de contingencia para mitigar atrasos presentados	
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	0,18%	N.A00	0,60%	0,00%	M	NO SE HA REALIZADO LA VISITA DE SOCIALIZACION DE INICIO DE ACTIVIDAES	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos 5R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones	
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos 5R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones	
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos 5R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones	
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Se solicita la entrega final de la fase I con correcciones 3R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 4R Se solicita la entrega del informe de No previstos 5R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones	



	INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18	
					VERSIÓN 01	
			Pág. 1		De 2	
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainía, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"					
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021					
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL					
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA					
SEMANA N°	15	DEL	lunes, 10 de julio de 2023		AL	sábado, 15 de julio de 2023
7. TRANSPORTE FLUVIAL, INCLUY EMBARQUE Y DESEMBARQUE						
8. ACARREO ARTESANAL DE MATERIALES PARA LA OBRA DESDE EL MUELLE HASTA LAS INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR DE LA COMUNIDAD DE COAYARE.						
Teniendo en cuenta lo anterior y con el seguimiento realizado por esta interventoria se evidencia un programado de <b>58,34%</b> , una ejecucion de <b>7,54 %</b> y un atraso en la sede correspondiente a <b>50,78 %</b>						
I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL con un programado de <b>46,45 %</b> y un ejecutado de 0 % esto evidenciando un atraso de <b>46,45%</b>						
I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL con un programa de <b>39,65 %</b> y una ejecucion de 0 % atraso de <b>39,65%</b> estos respectivamente a los presupuestos asignados para cada área, y con un atraso general del proyecto correspondiente al <b>15,20 %</b>						
Teniendo en cuenta lo anterior esta interventoria ha solicitado en reiteradas ocaciones la necesidad de entregar un plan de contingencia que mitigue el atraso presentado no obstante el contratista apesar de las solicitudes por parte de la interventoria ha hecho caso omiso e incumplimiento de los compromisos durante las actas de seguimiento semanal, por tal motivo esta interventoria se encuentra adelantando los tramites para inicio de posible incumplimiento por parte del contratista de obra.						
ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):						
Verificacion de:						
1. APU's de todas las actividades utilizadas en la elaboración de todos los presupuestos e identificación e inicio de trámite para la aprobación de los posibles No Previstos identificados.						
2. Dar continuidad en las acividades en la <b>I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE</b> , tales como:						
- DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METALICAS - EXISTENTES DENTRO DEL BLOQUE DE INTERVENCION						
- DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO NO SUPERIOR A 10 CM - PLACA PERIMETRAL CORRESPONDIENTE AL ANDEN EXISTENTE						
- EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO - CORRESPONDIENTE AL MATERIAL DE RELLENO EXISTENTE BAJO LA PLACA DE CONTRAPISO.						
- INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - ACERO DE REFUERZO PARA VIGAS DE CIMENTACION - ZAPATAS						
- INSTALACION DE MURO EN BLOQUE CONCRETO E ≈10 CM - MURO DIVISORIO PARA BLOQUE EXISTENTE						
- GRAFIL DE 4,0 MM A 8,5 MM - PARA LAS INTERSECCIONES DEL MURO DIVISORIO.						
3 Dar inicio a las actividades dentro de las sedes: <b>I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL</b>						
4. Reiteracion Solicitud de Plan de contingencia						
5. Plan de Compras						
6. Solicitar bitacora de obra						
GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL						
Se realizo seguimiento correspondiente a la implementacion de los EPP correspondientes para garantizar la seguridad de los trabajadores, asi mismo se le solicito al contratista la entrega formal de los certificados de seguridad social del personal encargado						
GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante la semana se le solicito al contraitsta demarcar la zona de desechos resultados de las demoliciones, tambien la necesidad de implementar los puntos ecologicos necesarios y puntos de acopio de materiales como relleno, cemento, gravilla						
GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Se evidencia que el contratista de obra ha realizado la contratacion del personal no calificado dentro de la comunidad garantizando la parte social presentada en el momento de la socializacion del proyecto y lo establecido en los planes complementarios.						
OTROS						



Ing David Leonardo Serna Bonilla  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



ING. Ivan Dario Rojas  
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA



ING. Yesid Leonardo Triana Díaz  
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

Firmado digitalmente por Yesid Leonardo Triana Díaz  
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid Leonardo Triana Díaz, o=FFIE, ou=Direccion Tecnica,  
email=y triana@ffie.com.co, c=CO  
Fecha: 2023.11.21 08:19:24 -05'00'



**ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 15 - COLEGIO I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE - INIRIDA - GUAINIA**



TRANSPORTE DE MATERIAL FLUVIAL



ACARREO ARTESANAL HASTA LA INSTITUCION EDUCATIVA



TRANSPORTE DE MATERIAL FLUVIAL



TRANSPORTE DE MATERIAL FLUVIAL




ACERO DE REFUERZO PARA VIGAS Y ZAPATAS



DESMONTE DE VENTANAS Y PUERTAS

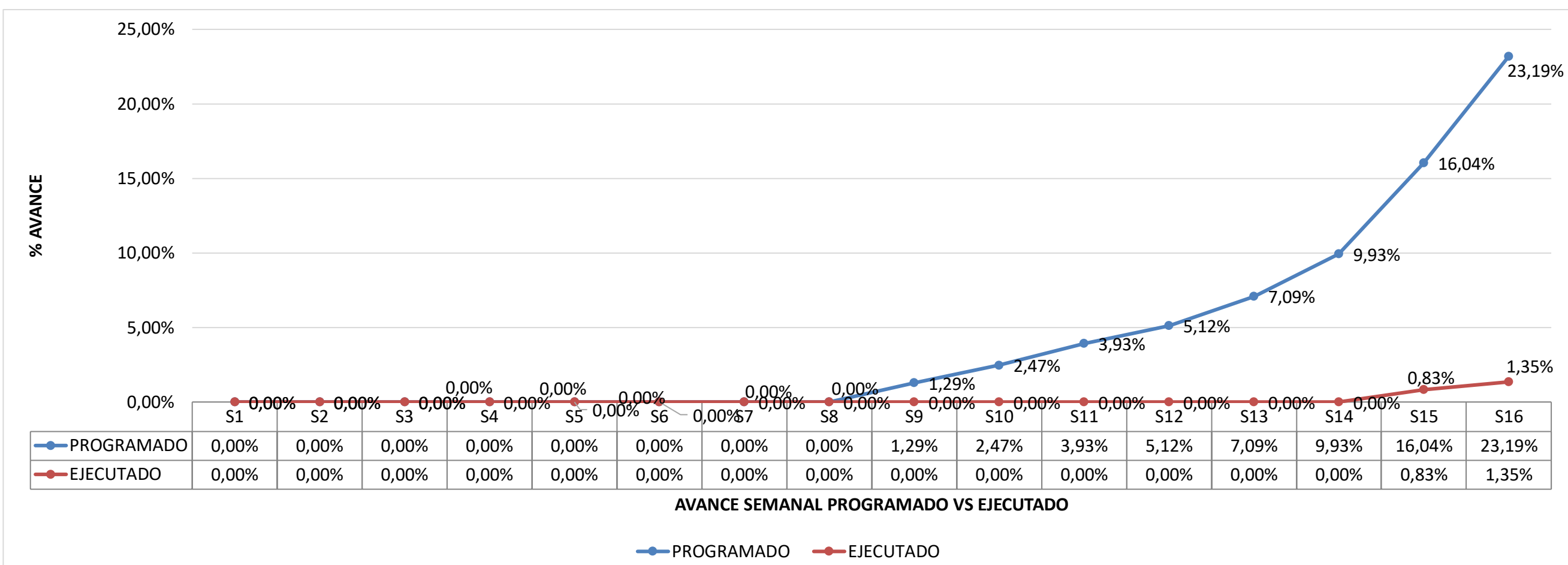


<div></div>		INFORME GRÁFICO SEMANAL					PI - IN - F 18	
							VERSIÓN 01	
							Pág. 1	De 2
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°	16	DEL	lunes, 17 de julio de 2023			AL	sábado, 22 de julio de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL								
CONTRATO DE INTERVENTORIA						CONTRATO DE OBRA		
Contrato No .		No.1380-1601-2022				Contrato No .		1380-1601-2022
Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023				Fecha de Iniciación		23 DE MARZO DE 2023
Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023				Fecha de Terminación		23 DE OCTUBRE DE 2023
Plazo Inicial		7 MESES				Plazo Inicial		7 MESES
Valor inicial		\$ 219.937.402,00				Valor inicial		\$ 1.540.062.598,00
Adiciones		0				Adiciones		0
Prorroga		N.A.				Prorroga		N.A.
Suspensión		N.A.				Suspensión		N.A.
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES							ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	8,83%	1,35%	79,81%	12,19%	M	1.3.8 DEMOLICION MUROS EN BLOQUE; E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)  4.1.1 COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI  4.2.1 VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI  5.1.1 MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 10 cm  5.4.9 ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO  10.1.1 AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	Se continuaron con las actividades de demoliciones del muro existente, por otra parte se continua con la instalación del acero de refuerzo y posteriormente se realiza el vaciado de la columna con un concreto de 3000 psi, tambien posterior al terminado de la mamposteria se dio la isntalacion del acero de refuerzo para las vigas aereas y su encofrado y vaciado, en paralelo durante la semana se realizo el escarificado de las superficies en concreto e instalacion de afinado endurecido con una dosificacion de 1:3.
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	7,68%	0,00%	70,18%	0,00%	M	SE REITERA EL NO CUMPLIMIENTO EN EL INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R Solicitud de llegada de materiales a sitio 2R Solicitud de llegada de personal calificado a la institucion educativa 3R Solicitud de plan de contingencia para mitigar atrasos
3	I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL	6,21%	0,00%	57,65%	0,00%	M	SE REITERA EL NO CUMPLIMIENTO EN EL INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R Solicitud de llegada de materiales a sitio 2R Solicitud de llegada de personal calificado a la institucion educativa 3R Solicitud de plan de contingencia para mitigar atrasos
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	0,37%	0,00%	1,21%	0,00%	M	SE REITERA EL NO CUMPLIMIENTO EN EL INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 3R Se solicita la entrega del informe de No previstos 4R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones 5R Solicitud de medios audiovisuales para socializacion
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 3R Se solicita la entrega del informe de No previstos 4R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones 5R Solicitud de medios audiovisuales para socializacion
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 3R Se solicita la entrega del informe de No previstos 4R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones 5R Solicitud de medios audiovisuales para socializacion

7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 3R Se solicita la entrega del informe de No previstos 4R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones 5R Solicitud de medios audiovisuales para socializacion
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	0,09%	0,00%	0,85%	0,00%	M	SE REITERA EL NO CUMPLIMIENTO EN EL INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES	1R Se solicita la entrega de informe de diagnostico 2R Ajustar cronograma general teniendo en cuenta el atraso presentado 3R Se solicita la entrega del informe de No previstos 4R Se solicita fechas de entrega de fase I diagnostico y socializaciones 5R Solicitud de medios audiovisuales para socializacion
TOTALES		23,09%	1,35%					

3. RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1.540.062.598	\$ 20.790.845	\$ 1.519.271.753		0,52%	1,35%

4. PERSONAL EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1	DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDNETE DE OBRA	1	RESIDNETE DE OBRA	1
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	0	PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	1
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	0	PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	1
ASESOR AMBIENTAL	0	ASESOR AMBIENTAL	1
SISOMA	0	SISOMA	1
MAESTRO DE OBRA	1		
AYUDANTE DE OBRA	2		



Durante el periodo comprendido en la semana No. 16 se realizo el seguimiento a los materiales de obra presentados en la sede correspondiente a la I.E. **SIMON BOLIBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE**, Esto teniendo en cuenta que a la fecha es la unica institucion educativa en donde se presenta un avance, por otra parte se continua en la insistencia de iniciar las actividades en las sedes correspondientes a **I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOU MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL y I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL**, teniendo en cuenta que su programacion continua corriendo y no se ha iniciado ni transporte de materiales y tampoco personal, no obstante esta interventoria ha realizado las notificaciones y solicitudes enfatizadas en el plan de contingencia teniendo en cuenta que a la fecha se presenta un atraso superior del 78 %, tambien esta interventoria manifiesta que se esta adelantando los tramites por posible incumplimiento dentro del contrato de obra teniendo en cuenta las obligaciones contractuales.

por otra parte se evidencia las siguientes actividades ejecutadas para la presente semana dentro de la sede **I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE**

1. DEMOLITION MURO EN BLOQUE
2. COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI
3. VIGAS AEREAS EN CONCRETO
4. MURO EN BLOQUE CONCRETO
5. ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO
6. AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H= 4

Teniendo en cuenta lo anterior y con el seguimiento realizado por esta interventoria se evidencia un programado de 79.81%, una ejecución de **12.19 %** y un atraso en la sede correspondiente a **67.62 %**

I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUCE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL con un programado de **70.18 %** y un ejecutado de 0 % esto evidenciando un atraso de **70.18%**

I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL con un programa de 57,65 % y una ejecucion de 0 % atraso de 57.65% estos

I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO con un programado de 1.21% y una ejecucion de 0% presentando un atraso de 1.21 %

I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO con un programado de 0.85 % y una ejecucion de 0 % presentando un atraso de 0.85 %

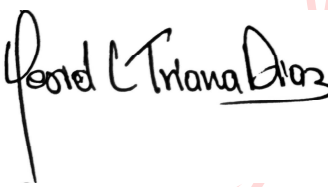
ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):
Verificacion de:  1. APU's de todas las actividades utilizadas en la elaboración de todos los presupuestos e identificación e inicio de trámite para la aprobación de los posibles No Previstos identificados.  2. Dar continuidad en las acividades en la <b>I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE</b> , tales como:  - DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METALICAS - EXISTENTES DENTRO DEL BLOQUE DE INTERVENCION  - DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO NO SUPERIOR A 10 CM - PLACA PERIMETRAL CORRESPONDIENTE AL ANDEN EXISTENTE  - EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO - CORRESPONDIENTE AL MATERIAL DE RELLENO EXISTENTE BAJO LA PLACA DE CONTRAPISO.  - INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - ACERO DE REFUERZO PARA VIGAS DE CIMENTACION - ZAPATAS  - INSTALACION DE MURO EN BLOQUE CONCRETO E ≈10 CM - MURO DIVISORIO PARA BLOQUE EXISTENTE  - GRAFIL DE 4,0 MM A 8,5 MM - PARA LAS INTERSECCIONES DEL MURO DIVISORIO.  - COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI  - VIGAS AEREAS EN CONCRETO  3. Dar inicio a las actividades dentro de las sedes: <b>I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUÉ MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E ANDRES BELLO, SEDE PRINCIPAL</b> 4. Reiteracion Solicitud de Plan de contingencia 5. Plan de Compras 6. Solicitar bitacora de obra
GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL
Se realizo seguimiento correspondiente a la implementacion de los EPP correspondientes para garantizar la seguridad de los trabajadores, asi mismo se le solicito al contratista la entrega formal de los certificados de seguridad social del personal encargado
GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)
Durante la semana se le solicito al contraitsta demarcar la zona de desechos resultados de las demoliciones, tambien la necesidad de implementar los puntos ecologicos necesarios y puntos de acopio de materiales como relleno, cemento, gravilla
GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)
Se evidencia que el contratista de obra ha realizado la contratacion del personal no calificado dentro de la comunidad garantizando la parte social presentada en el momento de la socializacion del proyecto y lo establecido en los planes complementarios.
OTROS



Ing David Leonardo Serna Bonilla  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA




ING. Ivan Dario Rojas  
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA



ING. Yesid Leonardo Triana Díaz  
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

Firmado digitalmente por Yesid Leonardo Triana Diaz  
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid Leonardo Triana Diaz, o=FFIE, ou=Direccion Tecnica, email=yt triana@ffie.com.co, c=CO  
Fecha: 2023.11.21 08:40:37 -05'00'



<div><p>Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa</p></div>	<div>INFORME GRÁFICO SEMANAL</div>		<div>FIE - XXXX</div>	
			<div>VERSIÓN 01</div>	
			<div>Pág. 2 De XX</div>	
<div>ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 15 - COLEGIO I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE - INIRIDA - GUAINIA</div>				
<div></div>		<div></div>		
<div>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA VIGA DE CIMENTACION</div>		<div>INSTALACIÓN DE ACEROS DE REFUERZO PARA COLUMA Y VIGA DE CIMENTACION</div>		
<div></div>		<div></div>		
<div>DESMONTE DE VENTANAS Y PUERTAS</div>		<div>INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA VIGA DE CIMENTACION</div>		
<div></div>		<div></div>		
<div>VERIFICACION DE DISEÑOS I.E. JOSE CELESTINO - SEDE REMANSO</div>		<div>VERIFICACION DE DISEÑOS I.E. JOSE CELESTINO - SEDE REMANSO</div>		



# **ANEXO N. 8**

## **INFORME DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD**



# **ANEXO N. 9**

## **DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**





**Bogotá D.C**

**A QUIEN INTERESE**

**REFERENCIA: CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES**

Respetados Señores:

Yo, LEIDY LORENA HOYOS DIAZ, identificada con C.C. No 1.010.241.742 de Bogotá y con Tarjeta Profesional Vigente No. 282218 – T de la Junta Central de contadores de Colombia, en mi condición como contadora del CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 con NIT. 901634912-1, por medio de la presente me permito certificar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, Igualmente certifico que la empresa se encuentra a paz y salvo con el pago de la nómina a sus empleados durante los dos últimos meses del presente año.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 1150 de 2007.

Dada en Bogotá, a los treinta y un (25) días del mes de julio de 2023.

Atentamente,

**FIRMA:**  
**NOMBRE REPRESENTANTE**  
**LEGAL IVAN DARIO ROJAS**  
**SANABRIA C.C.: 79.966.391 DE**  
**BOGOTA**

**LEIDY LORENA HOYOS DIAZ**  
**C.C 1.010.241.742**  
**CONTADORA PUBLICA**  
**TP: 282218-T**



# **ANEXO N. 10**

## **DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA**



# **ANEXO N. 11**

## **FOTOCOPIA DE PLANILLAS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**

PAGADO 31/08/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
Documento	NI901634912	Dirección	CR 65 #103 - 62 OFICINA 904
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6685020
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal	ROJAS SANABRIA IVAN DARIO	Identificación	CC 79966391
Total Afiliados	18	ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades													Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAP	TDP	USP	COR	USI	SGR	IGE	UNE	VAC	VAP	VT	IRP	Dias AFP	Dias EPS	Dias ARC	Dias CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1003000043	MARIA TERESA CASARRUBIA HERNANDEZ	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 1047449244	JENNIFER PAOLA GAVIRIA BALCEIRO	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS008) COMPENSAR EPS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 1057585014	JOSE RODRIGO BELTRAN MORALES	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 747.334	\$ 119.600	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 747.334	\$ 29.900	0,522	\$ 747.334	\$ 4.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 153.600
CC 1110456724	LUIS CESAR SANCHEZ PASTOR	01	00	X	X														0	3	3	3	3	(230201) PROTECCION	\$ 224.200	\$ 35.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 224.200	\$ 9.000	0,522	\$ 224.200	\$ 1.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 46.200
CC 1121927677	FABIAN SNEIDER CARRILLO ROJAS	01	00	X															0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 5.168.000	\$ 878.700	(EPS017) FAMISANAR EPS	\$ 5.168.000	\$ 206.800	0,522	\$ 5.168.000	\$ 27.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.112.600
CC 1121944184	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230201) PROTECCION	\$ 1.553.334	\$ 248.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.553.334	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.334	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 1121958113	JEFFERSON STIVEN HITUYAN DUSSAN	01	00																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 2.000.000	\$ 320.000	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	\$ 2.000.000	\$ 80.000	0,522	\$ 2.000.000	\$ 10.500	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 410.600
CC 1121959999	LAURA ALEJANDRA BARAJAS BELTRAN	01	00																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.604.000	\$ 256.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 329.400
CC 1122653469	DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	01	00	X															0	8	8	8	8	(230301) PORVENIR	\$ 1.378.134	\$ 220.600	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.378.134	\$ 55.200	0,522	\$ 1.378.134	\$ 7.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 283.100
CC 11338436	BERNARDO ANTONIO AREVALO BUSTOS	01	03																0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	\$ 0	\$ 0	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	\$ 1.604.000	\$ 64.200	0,522	\$ 1.604.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 72.700
CC 45481127	NASLY DEL CARMEN BALLESTAS SILVA	01	00																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 5.168.000	\$ 878.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	\$ 5.168.000	\$ 206.800	0,522	\$ 5.168.000	\$ 27.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.112.600
CC 79048393	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.722.667	\$ 275.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.722.667	\$ 69.000	0,522	\$ 1.722.667	\$ 9.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.800
CC 79966391	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	01	00		X														0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.600.000	\$ 256.000	(EPS001) ALIANSA SALUD	\$ 1.600.000	\$ 64.000	0,522	\$ 1.600.000	\$ 8.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 328.500
CC 80242288	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA CUBILLOS	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.722.667	\$ 275.700	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.722.667	\$ 69.000	0,522	\$ 1.722.667	\$ 9.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.800
CC 86053485	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230301) PORVENIR	\$ 1.722.667	\$ 275.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.722.667	\$ 69.000	0,522	\$ 1.722.667	\$ 9.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 353.800
CC 86053648	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJIA	01	00	X	X														0	6	6	6	6	(230301) PORVENIR	\$ 1.033.600	\$ 165.400	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.033.600	\$ 41.400	0,522	\$ 1.033.600	\$ 5.400	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 212.300
CC 86054470	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	01	00	X	X														0	10	10	10	10	(230201) PROTECCION	\$ 1.553.190	\$ 248.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.553.190	\$ 62.200	0,522	\$ 1.553.190	\$ 8.200	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 319.100
CC 9175124	ARMANDO MIGUEL TAPIA GLORIA	01	00																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 5.168.000	\$ 878.700	(EPS048) EPS-S MUTUAL SER	\$ 5.168.000	\$ 206.800	0,522	\$ 5.168.000	\$ 27.000	(CCF64) CAJASAI	\$ 100	\$ 100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1.112.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 35.472.461	\$ 37.076.461	\$ 37.076.461	\$ 1.800	\$ 5.831.800	\$ 1.484.100	\$ 194.300	\$ 1.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 7.512.000	\$ 478.100	\$ 7.990.100

PAGADO 30/08/2023 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA		
Documento	CC79966391	Dirección	CR 40 #15 - 10
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	6137907
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	Departamento	BOGOTA D.C.
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TAE	TDP	TAP	USP	COR	USU	IGU	LMC	VAC	AVP	ACT	IMP	Días ARP	Días EPS	Días ARC	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 79966391	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	57	00																	0	30	30	30	0	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.600.000	\$ 256.000	(EPS001) ALIANSALUD	\$ 1.600.000	\$ 200.000	0,522	\$ 1.600.000	\$ 8.400	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 464.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.600.000	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000	\$ 0	\$ 256.000	\$ 200.000	\$ 8.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 464.400	\$ 4.300	\$ 468.700

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!



El aportante **SULLY VANESSA GUTIERREZ FIERRO**, identificado con **CC** número **52424291**, aportó en nombre de **SULLY VANESSA GUTIERREZ FIERRO**, identificado(a) con **CC** número **52424291** en su condición a la fecha como tipo de cotizante **59 - Independiente con contrato de prestación de servicios superior a 1 mes** por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social, mediante la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes, para los periodos comprendidos en pensión **2023-07** y salud **2023-07** de la siguiente manera:

CÓDIGO	NOMBRE DE ADMINISTRADORA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECCIÓN	D/AS	IBC	COTIZACIÓN	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO PARTICIPALES Y SALUD
25-14	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones															0		30	\$1.160.000	\$185.600	\$0	\$0	Julio - 2023	70585614	04/09/2023	N
14-25	Riesgos Profesionales Colmena															0		30	\$1.160.000	\$6.100	\$0	\$0	Julio - 2023	70585614	04/09/2023	N
EPS005	Sanitas EPS															0		30	\$1.160.000	\$145.000	\$0	\$0	Julio - 2023	70585614	04/09/2023	N

El presente certificado se expide a los 3 días del mes Septiembre de 2023

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.



# **ANEXO N. 12**

## **FOTOCOPIA DE PLANILLAS CONTRATISTA DE OBRA**