



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.2

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1380-1601-2022

Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2

Del 23 de abril al 22 de mayo de 2023

Interventor:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista:

CONSORCIO EDUCOL

**FONDO DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –
FFIE**



CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

1. INTRODUCCION.....	1
2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA	3
3. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	3
4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.....	4
4.1. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS EN EL PERIODO....	4
4.1.1. NOVEDADES DEL CONTRATO DE OBRA.	4
4.1.2. NOVEDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	4
4.2. GARANTIAS CONTRACTUALES.....	4
4.2.1. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA.....	4
4.2.2. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 6	
5. INFORMACION GENERAL DE LOS PROYECTOS.....	7
INVERSIONES E INSTITUCIONES PARA INTERVENIR.	7
5.1. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB.....	8
SEDE JOSE CELESTINO MORENO.....	8
5.1.1. LOCALIZACION.	8
+.....	8
5.1.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL	
10	
5.1.3. ACTIVIDADES A REALIZAR	12
5.2. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE	
PRINCIPAL	12
5.2.1. LOCALIZACIÓN.	12
5.2.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL	
12	
5.2.3. ACTIVIDADES A REALIZAR	15
5.3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMON BOLIVAR– SEDE PRINCIPAL	15
5.3.1 LOCALIZACIÓN.....	15
5.3.2 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL	
16	
5.3.3 ACTIVIDADES A REALIZAR	17



5.4.1	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE	18
5.4.2	LOCALIZACIÓN.....	18
5.4.3	ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 19	
5.4.4	ACTIVIDADES A REALIZAR	21
5.5	INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO.	21
5.5.1	LOCALIZACIÓN	21
5.5.2	ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 22	
5.5.3	ACTIVIDADES A REALIZAR	24
5.6	INSTITUCIÓN EDUCATIVA RETIRO NUEVO – SEDE PRINCIPAL	24
5.6.1	LOCALIZACION	24
5.6.2	ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 25	
5.6.3	ACTIVIDADES A REALIZAR	26
5.7	INSTITUCIÓN EDUCATIVA I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.	27
5.7.1	LOCALIZACIÓN.	27
5.7.2	ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 27	
5.7.3	ACTIVIDADES A REALIZAR	29
5.8	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL	30
5.8.1	LOCALIZACIÓN.	30
5.8.2	ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL 30	
5.8.3	ACTIVIDADES PARA REALIZAR.....	32
6	ASPECTOS TECNICOS.....	32
6.4	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	32
6.4.1	RELACIÓN DE CADA ÍTEM CONTRACTUAL, CANTIDAD Y VALOR EJECUTADO.	34
6.4.2	RELACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS	34
6.5	EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO	34



6.5.1	AVANCE FÍSICO DE CADA UNA DE LAS SEDES.....	34
6.5.2	BITACORA DE OBRA	35
6.5.3	VALIDACIÓN JURÍDICA (ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS) 35	
6.5.4	SOCIALIZACIÓN DE LOS ALCANCES DE LAS OBRAS.....	35
6.5.5	PROYECCION DE ACTIVIDADES A REALIZAR EN EL PROXIMO PERIODO	35
7	EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO	36
7.4	DDP CONTRATOS	36
7.4.1	INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA ...	36
7.4.2	INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	37
7.5	AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA	37
7.6	CONTROL DE FACTURACIÓN	38
7.6.1	CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	38
7.6.2	CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	38
8	GESTION AMBIENTAL	39
9	GESTION SOCIAL.....	39
9.1	ACTIVIDADES REALIZADAS EN RELACIÓN CON LA GESTIÓN SOCIAL. 39	
9.2	SEGUIMIENTO AL PAPSO	39
9.3	SEGUIMIENTO A QUEJAS Y PETICIONES.....	39
9.4	GENERACIÓN DE EMPLEO	40
9.5	PROGRAMACIÓN DE COMITÉS DE GESTION TERRITORIAL.....	40
10	ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO.	40
10.1	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.....	40
10.2	COMITÉS DE SEGUIMIENTO.....	41
10.3	INFORMES SEMANALES	41
10.4	INFORMES MENSUALES.....	41
10.5	ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA.....	42
11	ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	43



11.1	CONTROL DE MATERIALES (PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO).....	43
11.2	CONTROL DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS	43
11.3	MATERIALES	43
12	GESTION HSEQ.	44
12.1	SEGURIDAD INDUSTRIAL	44
12.2	VERIFICACIÓN DE LOS PARAFISCALES (SEGURIDAD SOCIAL)....	44
12.3	FOTOCOPIA DE PLANILLAS.....	44
12.4	REVISIÓN DE LA MATRIZ CONTRACTUAL DE RIESGOS, Y DAR CONCEPTO AL RESPECTO.....	44
12.5	EQUIPO DE TRABAJO	45
12.5.1	PERSONAL TÉCNICO DEL CONTRATISTA DE OBRA (FASE I). 45	
12.5.2	PERSONAL TÉCNICO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA (FASE II) 45	
12.6	RELACIÓN DE LAS JORNADAS DE TRABAJO.....	46
13	COMPORTAMIENTO DEL CLIMA	46
14	ASPECTOS CRITICOS DEL PROYECTO.....	46
14.1	INCONVENIENTES	46
15	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	47
16	ANEXOS	49



1. INTRODUCCION

El presente documento corresponde al informe Mensual de interventoría No.2, correspondiente a la Fase 1 en el periodo del 23 de abril al 22 de mayo de 2023, del contrato de interventoría N° 1380-1601-2022; el cual tiene por objeto *“realizar la interventoría técnico, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a lo(s) contrato(s) de obra correspondientes al GRUPO No. 15 REF 48-21 GUAINIA, que comprenden el diagnóstico y/o, actualización y/o complementación y/o elaboración de estudios y diseños y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo a las instituciones rurales, comedores y residencias escolares, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (en adelante FFIE), en el desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) de acuerdo con las especificaciones contenidas en el presente documento, en la propuesta, en los términos y condiciones Contractuales (en adelante TCC) y sus adendas, y en los anexos del presente contrato”*.

El CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 fue contratado para ejercer la interventoría al contrato de obra N° 1380-1601-2022 cuyo objeto es *“diagnóstico y/o actualización y/o complementación y/o elaboración de estudios y diseños y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las instituciones rurales, comedores y residencias escolares, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – FFIE, en desarrollo del PNIE.”* Y la ejecución está a cargo del CONSORCIO EDUCOL.

ANTECEDENTES

- ❖ Mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 modificado por el artículo 184 de la Ley 1955 de 2019, se creó el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE), como una “...cuenta especial del Ministerio de Educación Nacional sin personería jurídica, cuyo objeto es la viabilización y financiación de los proyectos para la construcción, mejoramiento, adecuación, ampliaciones y dotación de infraestructura educativa física y digital de carácter público en educación inicial, preescolar, educación básica y media, en zonas urbanas y rurales, incluyendo residencias escolares en zonas rurales dispersas, así como los contratos de interventoría asociados a tales proyectos.
- ❖ Mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 modificado por el artículo 184 de la Ley 1955 de 2019, se creó el FONDO DE



FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE), como una "...cuenta especial del Ministerio de Educación Nacional sin personería jurídica, cuyo objeto es la viabilización y financiación del proyectos para la construcción, mejoramiento, adecuación, ampliaciones y dotación de infraestructura educativa física y digital de carácter público en educación inicial, preescolar, educación básica y media, en zonas urbanas y rurales, incluyendo residencias escolares en zonas rurales dispersas, así como los contratos de interventoría asociados a tales proyectos.

- ❖ El 3 de junio de 2015 se expidió el documento CONPES 3831 mediante el cual se declaró la importancia estratégica del Plan Nacional de Infraestructura Educativa (PNIE) para la implementación de la jornada única escolar.
- ❖ El MEN y el CONSORCIO FFIE ALIANZA – BBVA suscribieron el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 el 22 de octubre de 2015, mediante el cual se constituyó el PATRIMONIO AUTÓNOMO DENOMINADO FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE (PA FFIE), cuyo objeto es “administrar y pagar las obligaciones que se deriven de la ejecución del Plan Nacional de Infraestructura Educativa, a través del patrimonio autónomo constituido con los recursos transferidos del Fondo de Infraestructura Educativa Preescolar, Básica y Media, creado por el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 junio de 2015”
- ❖ El contrato de Fiducia Mercantil No 1380 se establecen, entre otras, las siguientes obligaciones para la Fiduciaria:
 - ✓ Ejecutar las actividades precontractuales, contractuales, de legalización y de liquidación de los contratos derivados con personas naturales o jurídicas, entre otros, los de: (...) b. Contratos de diseños integrales y estudios técnicos e interventoría de diseños y contratos de construcción e interventoría de los proyectos de infraestructura seleccionados por la Junta Administradora del FFIE, en los cuales quedará establecido que la responsabilidad por dichas actividades de diseño, estudios, interventoría y construcción son del respectivo contratista bajo tales contratos.
 - ✓ Ejecutar las actividades precontractuales, contractuales, de legalización y de liquidación de los contratos derivados con personas naturales o jurídicas, entre otros, los de: (...) b. Contratos de diseños integrales y estudios técnicos e interventoría de diseños y contratos de construcción e interventoría de los proyectos de infraestructura seleccionados por la Junta Administradora del FFIE, en los cuales quedará establecido que la responsabilidad por dichas actividades de diseño, estudios, interventoría y construcción son del respectivo contratista bajo tales contratos



2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

Entidad Contratante:	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Contratista de Obra:	CONSORCIO EDUCOL
Objeto del Contrato:	<i>EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- FFIE</i>
Contrato No:	1380-1601-2022
Representante Legal:	HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO
Valor del Contrato:	\$1,540,062,598 (MIL QUINIENTOS CUARENTA MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE)
Plazo de ejecución:	SIETE (07) MESES
Fecha de Inicio:	23 DE MARZO 2023
Fecha de Terminación	22 OCTUBRE DE 2023
Dirección:	Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena.
Correo:	panameraconstrucciones@gmail.com proyecto1601guainia@gmail.com
Teléfono:	320 887 10 84

3. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Entidad Contratante:	Consortio FFIE Alianza BBVA
Contratista de Interventoría:	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Objeto del Contrato:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a o lo(s) contrato(s) de obra Grupo 15 Referencia 48-21 GUAINIA, que comprenden OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el presente documento, en la propuesta, en las Condiciones de Participación Contractuales (en adelante CPC) y sus Modificaciones, y en los anexos del presente, requeridos por el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (en adelante FFIE), en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE).



Contrato No:	1380-1601-2022
Representante Legal:	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
Valor del Contrato:	\$ 219.937.402 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS MCTE).
Plazo de ejecución:	SIETE (07) MESES
Fecha de Inicio:	23 DE MARZO 2023
Fecha de Terminación	22 OCTUBRE DE 2023
Dirección:	CRA 65 N°103-62 OFICINA 904 - BOGOTA D.C
Correo:	femaingsas@gmail.com y csedesfuturo21@gmail.com
Teléfono.	3118991690

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

4.1. NOVEDADES CONTRACTUALES PRESENTADAS EN EL PERIODO.

4.1.1. NOVEDADES DEL CONTRATO DE OBRA.

Durante el presente periodo no se presentan novedades en el contrato de interventoría.

4.1.2. NOVEDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Durante el presente periodo no se presentan novedades en el contrato de interventoría.

4.2. GARANTIAS CONTRACTUALES.

4.2.1. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA.

En concordancia con la CLÁUSULA DÉCIMA, el contratista de las obras civiles constituyó los amparos correspondientes para cubrir las garantías contractuales.

4.2.1.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Obra.

El día nueve (09) de febrero de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes



garantías con base a la firma del contrato de obra, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	% CONTRAC TUAL	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	6/09/2022	06/11/2023	20%	\$250.296.446,40	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.879-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06/09/2022	6/03/2026	10%	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	06/09/2022	06/03/2025	10%	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/09/2022	06/09/2024	20%	\$250.296.446,40	
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	06/09/2022	06/11/2023	200 SMMLV	\$200.000.000	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.879-6

4.2.1.2. Pólizas Actualizadas con base al Acta de Inicio del Contrato de Obra.

El día cinco (5) de julio de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base al acta de inicio del contrato de obra, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	% CONTRAC TUAL	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/03/2023	22/06/2024	20%	\$250.296.446,40	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.879-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/03/2023	22/10/2026	10%	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	22/03/2023	22/10/2025	10%	\$125.148.223,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22/03/2023	22/11/2024	20%	\$250.296.446,40	



POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	% CONTRAC TUAL	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	22/03/2023	22/06/2024	200 SMMLV	\$200.000.000	Póliza No. 4001379 HDI SEGUROS S.A. NIT 860.004.879-6

4.2.2. PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

En concordancia con la CLÁUSULA DÉCIMA, el contratista de interventoría constituyó los amparos correspondientes para cubrir las garantías contractuales.

4.2.2.1. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Interventoría.

El día veintitrés (23) de noviembre de 2022, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base al acta de inicio del contrato de Interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:

POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	% CONTRAC TUAL	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/11/2022	22/02/2024	20%	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	22/11/2022	22/06/2026	10%	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	22/11/2022	22/06/2025	10%	\$21.993.740,20	

4.2.2.2. Pólizas Actualizadas con base a la firma del Contrato de Interventoría.

El día diez (10) de mayo de 2023, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actuando única y exclusivamente como vocero del PA FFIE aprobó las correspondientes garantías con base a la firma del contrato de interventoría, cuyos amparos se relacionan a continuación:



POLIZA	GARANTIA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	% CONTRAC TUAL	VALOR ASEGURADO	OBSERVACIONES
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/03/2023	22/06/2024	20%	\$43.987.480,60	Póliza No. 18-45-101154084 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	22/10/2026	10%	\$21.993.740,20	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2026	10%	\$21.993.740,20	

5. INFORMACION GENERAL DE LOS PROYECTOS.

INVERSIONES E INSTITUCIONES PARA INTERVENIR.

Las obras objeto del contrato, serán ejecutadas con los siguientes montos asignados, en las Instituciones Educativas – IE, que se indican a continuación:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE	MUNICIPIO	VALOR	LÍNEA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA	\$437.517.784	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA	\$157.506.402	MEJORAMIENTO
TOTAL			\$ 1,540,062,598,00	



5.1. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE JOSE CELESTINO MORENO.

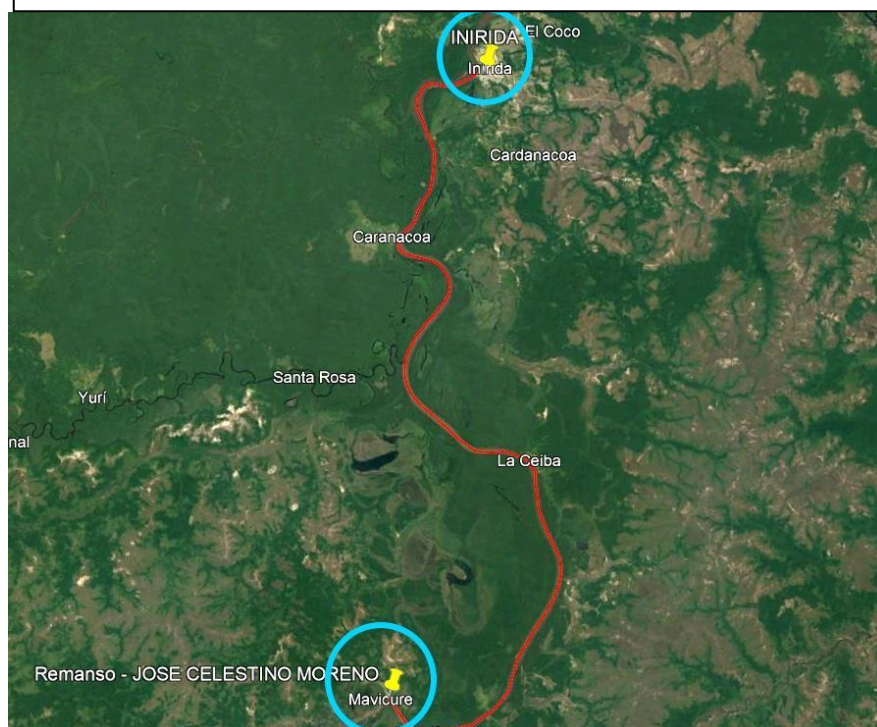
5.1.1. LOCALIZACION.



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Remanso del Municipio de Inírida, a una distancia de 37.3 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 3° 28'21.00"N

Longitud: 67° 57'43.38"O



El Departamento de Guainía está situado al oriente del país, en la región de la Amazonía, localizado entre los 01°10'17" y 04°02'21" de latitud norte, y los 66°50'44" y 70°55'16" de longitud oeste. Cuenta con una superficie de 70.691 km² lo que representa el 6.2 % del territorio nacional. Limita por el Norte con el río Guainía, que lo separa del departamento del Vichada; por el Este con los ríos Atabapo, Guainía y Negro, que lo separan de la República de Venezuela; por el Sur con la República de Brasil y por el Oeste con los departamentos del Vaupés, Guaviare y Vichada. El departamento del Guainía está dividido en dos municipios, Inírida (Ciudad capital) y Barrancominas, 6 corregimientos departamentales, Cacagual, La Guadalupe, Morichal Nuevo, Pana Pana, Puerto Colombia y San Felipe.



El municipal de Inírida, limita por el norte con las inspecciones de Arrecifal y Sapuara, por el sur con el corregimiento de Puerto Colombia y Sejal, por el oriente con el corregimiento de Cacahual y la República Bolivariana de Venezuela y por el occidente con los corregimientos de Morichal y el municipio de Barrancominas.

Por otra parte, el casco urbano de la ciudad de Inírida, limita al Norte con el Resguardo indígena de Coayare, el Coco y el río Inírida de por medio; por el sur con el Resguardo de Almidón la Ceiba; por el Oriente con los Resguardos Puinave Curripaco de los ríos Inírida y Atabapo y con el resguardo Coayare el Coco; y por el occidente con el río Inírida.

Extensión total: 17.000 km²

Extensión área urbana: 1.000 km²

Extensión área rural: 15.000 km²

Población: 19.096 habitantes aproximadamente.

Altitud de la cabecera municipal (metros sobre el nivel del mar): 100

Temperatura media: 25 °C

Distancia de referencia: 630 km a Villavicencio.

Geografía: Indudablemente los mayores atractivos son los majestuosos paisajes, sus bellos atardeceres y las extraordinarias formaciones rocosas que hacen de este lugar, un espacio para la contemplación y admiración por la naturaleza. Sus paisajes de selva y sabanas, su fauna, entre los que se pueden destacar las "TONINAS" o delfín rosado, que diariamente patrullan los ríos de la región. Un espectáculo digno de la naturaleza.

Comunidad de Remanso y los cerros de Mavicure.

Está catalogado como uno de los mejores sitios de interés turístico que tiene el departamento de Guainía. Está habitado por indígenas Puinaves. Por estar ubicada en un resguardo indígena, no hay servicio de teléfono; la única forma para llegar allí es por vía fluvial, que puede ser en transporte en voladora, bongo, lancha o falca; el tiempo de recorrido es de dos (2) horas en promedio.

Allí se encuentran los monumentales cerros de Mavicure, Mono y Pajarito, que parecen altares en medio de la espesa selva, y el majestuoso río Inírida, el cual se desliza en medio de los dos cerros más grandes, formando un imponente raudal, que en verano lo hace innavegable por lo peligroso de su caudal.

En verano, a su alrededor tiene unas playas blancas que invitan al descanso y a acampar en hamacas o carpas,

y si se prefiere, en el colchón de arena. La cobija es el maravilloso manto de la hermosa y encantadora luna roja que sale en medio de los cerros. Allí se puede pescar; pesca deportiva o para la alimentación mientras se acampa. Se pueden practicar deportes náuticos. Aquí se puede disfrutar del sendero ecológico que



conduce a los tres cerros, observando toda la vegetación, caños, lagunas y el río que baña a la bella población de Remanso.

5.1.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO JOSE CELESTINO MORENO – COMUNIDAD DE REMANSO	
Dirección:	Vereda Remanso - Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17379
Linderos:	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Área del inmueble:	73.680 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
Escritura Pública:	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSISTENCIA RESGUARDO INDÍGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica



Destinación de uso público:	Establecimiento educativo José Celestino Moreno – comunidad indígena de Remanso, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.

Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE CELESTINO MORENO– Comunidad de REMANSO.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista



5.1.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

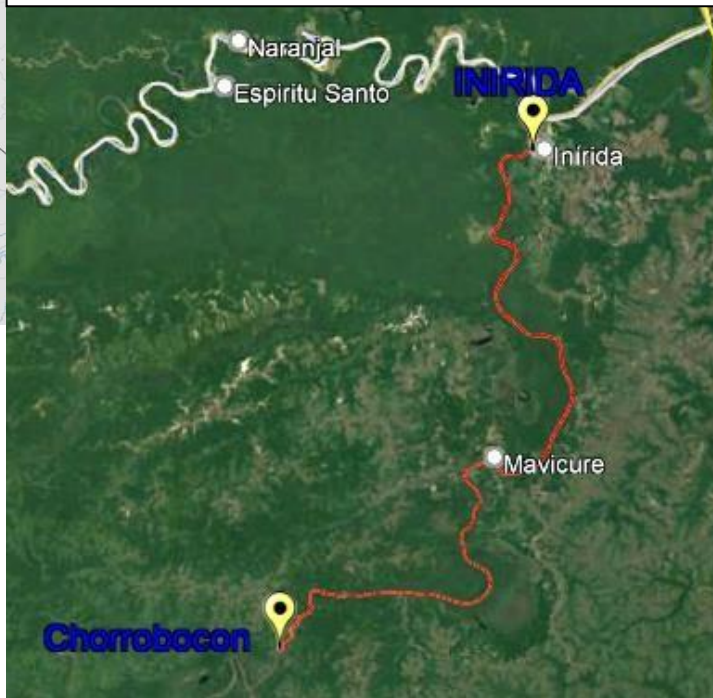
De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico como lo serían, mejoramientos y/o reemplazo de cubierta, puertas, pisos, pozo perforado, pinturas, instalaciones eléctricas entre otras de la cocina comedor.

5.2. INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB - SEDE PRINCIPAL.

5.2.1. LOCALIZACIÓN.



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Chorrobocon del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 129 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainia.



5.2.2. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL



REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO PORFIRIO BARBA JACOB – COMUNIDAD DE CHORROBOCÓN	
Dirección:	Vereda Remanso Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17379
	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Area del inmueble:	73.680 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTA.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los Parajes de Remanso Chorro Bocón.
Escritura Pública:	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTA y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN	
DE: JUNTA DIRECTIVA DELINSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Porfirio Barba Jacob – comunidad indígena de Chorrobocón, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso – Chorro Bocon y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	



Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
------------------------------	---

Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PORFIRIO BARBA JACOB- Comunidad de CHORRO BOCÓN.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO -CHORRO BOCON del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista



5.2.3. ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico como lo serían el mejoramiento de la batería sanitaria (externos), batería sanitaria (continua a la cocina comedor) y mejoramiento reconstrucción del aula múltiple, y que estarán enfocadas en cubiertas, carpintería metálica, aparatos sanitarios, instalaciones eléctricas, pintura, pisos, andenes, entre otras.

5.3. INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMON BOLIVAR– SEDE PRINCIPAL.

5.3.1 LOCALIZACIÓN



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Coayare del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas abajo por el río Inírida, a una distancia de 16.6 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 3° 57'24.14"N

Longitud: 67° 50'1.24"O





5.3.2 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO SIMÓN BOLÍVAR – COMUNIDAD COAYARE	
	Vereda Puerto Inírida, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17376
	Linderos contenidos en la Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Área del inmueble:	11.840 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades indígenas de Puinave, Paipoco y Curripaco de los parajes de Coayare el Coco (Municipio de Inírida – Guainía).
Identificación catastral	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave, Paipoco y Curripaco de los parajes de Coayare el Coco
Escritura Pública:	Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía
ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861666	
Doc. RESOLUCIÓN 25 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSTITUCIÓN RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN	
DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Simón Bolívar – comunidad indígena de Coayare, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Coayare y el Gobernador del Departamento del Guainía
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 25 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía	
3. SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	



Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17376 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Capitán de la comunidad de Coayare del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17376 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

5.3.3 ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo serían el mejoramiento de un aula y bodega para conformar dos aulas, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura



de cubierta, pisos, andenes, muros, pañetes, pinturas, carpintería metálica, entre otros. También se proyecta la adecuación de la batería sanitaria docentes.

5.4.1 INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN FRANCISCO LARA – SEDE ALVARO ULCUE CHOCUE.

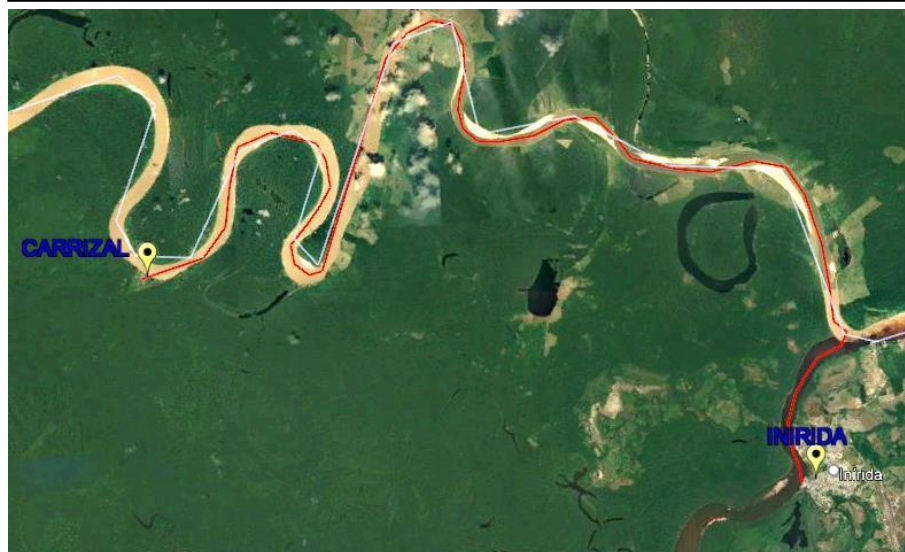
5.4.2 LOCALIZACIÓN



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Carrizal del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas abajo por el río Inírida y aguas arriba río guaviare, a una distancia de 52.1 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 3° 56'18.77"N

Longitud: 68° 7'38.08"O





5.4.3 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE – COMUNIDAD DE CARRIZAL	
	Vereda Puerto Inírida, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-18411
	Linderos contenidos en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Área del inmueble:	9.870 hectáreas
Código catastral:	94001000000000000004000000000
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICIÓN:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Guahibo, Puinave de Carrizal de Inírida - Guainía
Identificación catastral	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los
Escritura Pública:	Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACIÓN: Nro. 001 Fecha 21-11-1986 Radicación: 863061	
Doc. RESOLUCIÓN 086 de 08-10-1986 INCORA DE BOGOTÁ	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSTITUCIÓN RESGUARDO INDÍGENA MODO DE ADQUISICIÓN	
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Alvaro Ulcue Chocue – comunidad indígena de Carrizal, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Carrizal y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 086 de 08 de octubre de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-18411 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de	
3. SITUACIÓN JURÍDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	
Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.



Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
--	---

Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para la ejecución del Proyecto de ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALVARO ULCUE CHOCUE- Comunidad de CARRIZAL.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena CARRIZAL del Departamento del Guainía en donde consta "(...) <i>Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatados entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención</i> "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-18411 de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista



5.4.4 ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo serían el mejoramiento de la batería sanitaria existente y el mejoramiento aula en concreto, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, instalaciones sanitarias, andenes, muros, pañetes, pinturas, carpintería metálica, entre otros.

5.5 INSTITUCIÓN EDUCATIVA BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO.

5.5.1 LOCALIZACIÓN



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Zamuro del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 124 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 3° 14'59.47"N

Longitud: 68° 11'53.64"O





5.5.2 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO MARCO ANTONIO FRANCISCO – COMUNIDAD DE ZAMURO	
	Vereda Remanso Chorro Bocón, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17379
	Linderos contenidos en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Area del inmueble:	73.680 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinave y Curripaco de los parajes de Remanso Chorro Bocon de
Identificación catastral	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTA.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Puinave y Curripaco de los parajes de los
Escritura Pública:	Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTA y en el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861669	
Doc. RESOLUCIÓN 28 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: JUNTA DIRECTIVA DELINSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Marco Antonio Francisco – comunidad indígena de Zamuro, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Remanso – Chorro Bocon y el Gobernador del Departamento del Guainía.



Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 28 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el

3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE

Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17379 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador del Cabildo Indígena REMANSO -CHORRO BOCON del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17379 de fecha 27 de febrero de 2023.
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista



5.5.3 ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería la reconstrucción batería sanitaria, mejoramiento aulas, mejoramiento cocina comedor, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta y estructura de cubierta, pisos, instalaciones sanitarias, andenes, muros, pinturas, puertas, ventanas, entre otros.

5.6 INSTITUCIÓN EDUCATIVA RETIRO NUEVO – SEDE PRINCIPAL

5.6.1 LOCALIZACION



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Zancudo del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 367 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 2° 46'8.76"N

Longitud: 69° 21'33.19"O





5.6.2 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
INSTITUCION EDUCATIVA ENRIQUE OLAYA	
	Vereda Morichal– Municipio de Morichal - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-24937
	Linderos contenidos en la Resolución No. 084 de 26 de septiembre de 1989, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria. Vereda Corregimiento de Garza Morichal.
Area del inmueble:	2.762.500 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	No figura
2. TRADICION:	
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.	
Propietario actual:	Comunidades de Puinabe, Curripaco y Nukak-Macu (Municipio de Inírida – Guainía)
Identificación catastral	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTA.
Predio:	Ubicado en las comunidades de Puinabe, Curripaco y Nukak-Macu
Escritura Pública:	Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTA y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía
ANOTACION: Nro. 001 Fecha 21-11-1989 Radicación: 3829	
Doc. RESOLUCIÓN 084 de 26-09-1989 INCORA DE BOGOTA	
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA	
Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Institución educativa Enrique Olaya Herrera – comunidad de Zancudo, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Cuenca Media y Alta del Río Inírida -CMRI y el Gobernador del Departamento del Guainía.
Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 084 del 26 de septiembre de 1989 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de	
3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE	



Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-24937 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Gobernador de cabildo del resguardo Indígena de Cuenca Media y Alta del Río Inírida -CMRI del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

5.6.3 ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento aulas, construcción batería



sanitaria, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.

5.7 INSTITUCIÓN EDUCATIVA I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB – SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.

5.7.1 LOCALIZACIÓN.



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Venado del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida, a una distancia de 71 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 2° 46'8.76"N
Longitud: 69° 21'33.19"O



5.7.2 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISIÓN JURÍDICA AL ESTUDIO DE TÍTULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACIÓN BÁSICA:	
CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER – COMUNIDAD DEL VENADO	
Dirección:	Vereda el Venado, Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17378



	Linderos contenidos en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria.
Area del inmueble:	34.160 hectáreas
Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida.
Código Dane:	294001000482

2. TRADICION:

Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

Propietario actual:	Comunidades Curripaco, Puinave, Cubeo, Desanotucano y Piratabuyo del Paraje el Venado.
Identificación catastral	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTA.
Predio:	Ubicado en las comunidades indígenas de Curripaco, Puinave, Cubeo, Desanotucano y Piratabuyo del Paraje el Venado.
Escritura Pública:	Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTA y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación: 861668

Doc. RESOLUCIÓN 27 de 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA

ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA MODO DE ADQUISICIÓN
DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: FAVOR DE LAS COMUNIDADES CURRIPACO, PUINAVE, CUBEO, DESANOTUCANO Y PIRATABUYO DEL PARAJE EL VENADO.

Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento educativo Francisco de Paula Santander – comunidad indígena de Venado, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Venado y el Gobernador del Departamento del Guainía.

Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución No. 27 de 30 de abril de 1986 del INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE

Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
------------------------------	---

Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
--	---



Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17378 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio para ejecutar el Proyecto de ADECUACION, MEJORAMIENTO, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CENTRO EDUCATIVO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER– Comunidad del VENADO.

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el capitán de la comunidad indígena de Venado del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentran la Sedes Educativas, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.
4. DEVOLUCION DE DOCUMENTOS	
No aportan el Certificado Código DANE	
Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida 500-17378 de fecha 27 de febrero de 2023.	
Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista	

5.7.3 ACTIVIDADES A REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas, como lo sería el mejoramiento cocina comedor, restitución bloque de aulas en madera, y que estarán enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.



5.8 INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANDRES BELLO – SEDE PRINCIPAL.

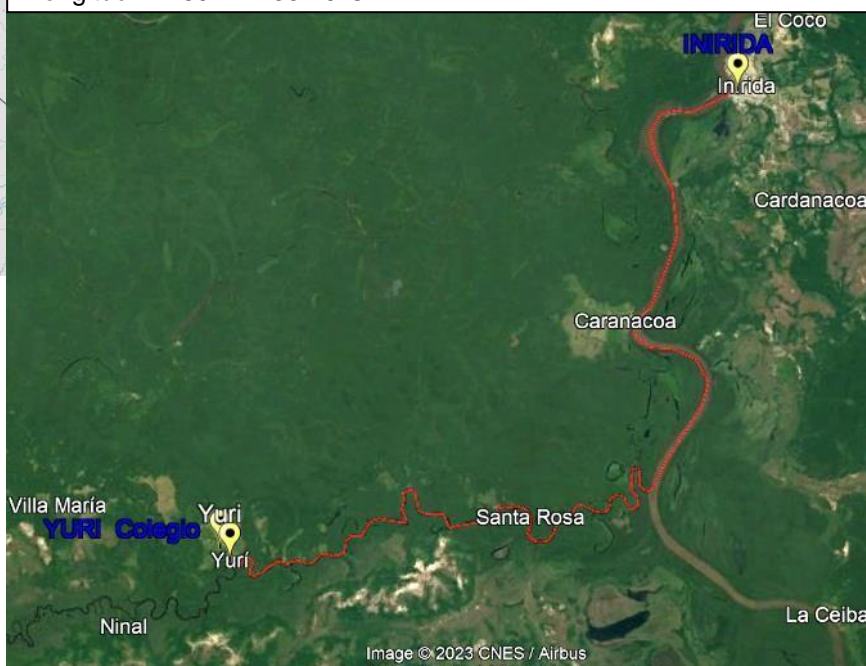
5.8.1 LOCALIZACIÓN.



Se encuentra ubicada en la Comunidad indígena de Yuri del Municipio de Inírida, zona Rural con dirección aguas arriba por el río Inírida y caño bocon, a una distancia de 62.6 km del casco urbano que pertenece al departamento de Guainía.

Latitud: 2° 46'8.76"N

Longitud: 69° 21'33.19"O



5.8.2 ESTUDIO DE LA SITUACIÓN NORMATIVA, URBANÍSTICA Y LEGAL

REVISION JURIDICA AL ESTUDIO DE TITULO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA	
OBJETIVO: Analizar las circunstancias jurídicas del predio para determinar su estado en procura de la seguridad jurídica de la Entidad.	
1. INFORMACION BÁSICA:	
INSTITUCION EDUCATIVA ANDRÉS BELLO – SEDE PRINCIPAL	
Dirección:	Vereda Yuri Laguna Morocoto – Municipio de Inírida - Guainía
Matrícula inmobiliaria:	500-17381
	Lindero contenidos en la Resolución No.30, otorgada por el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria. Vereda: Caranacoa – Yuri – Laguna Morocoto.
Area del inmueble:	45.840 hectáreas



Código catastral:	No figura
Escritura Pública/ Resolución.	Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ
Tipo de predio:	Rural, según consta en el certificado de libertad y tradición 500-17381 expedido por la
Código Dane:	No figura

2. TRADICION:

Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

Propietario actual:	Comunidades indígenas Puinave y Curripao de los parajes Caranacoa, Yury y Laguna Morocoto.
Identificación catastral	RESOLUCIÓN 30 DE 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA.
Predio:	Ubicado en la comunidad de Yuri
Escritura Pública:	Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

ANOTACION: Nro. 001 Fecha 02-07-1986 Radicación 861671

Doc. RESOLUCIÓN 30 DE 30-04-1986 INCORA DE BOGOTA
ESPECIFICACIÓN: OTRO:915 CONSITUCION RESGUARDO INDIGENA

DE: JUNTA DIRECTIVA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: FAVOR DE LAS COMUNIDADES INDIGENAS PUINAVE Y CURRIPAO DE LOS PARAJES CARANACOA, YURY, LAGUNA MOROCOTO

Estructura existente:	No especifica
Destinación de uso público:	Establecimiento Educativo Andrés Bello, según consta en Contrato de Comodato suscrito entre el capitán de la comunidad indígena de Yuri y el Gobernador del Departamento del Guainía.

Rural, de conformidad con lo contenido en la Resolución 30 del 30-04-1986 INCORA DE BOGOTÁ y en el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía.

3. SITUACION JURIDICA ACTUAL DEL INMUEBLE

Existencia y validez:	Las tradiciones que revise figuran con objeto y causa lícita, libre consentimiento y solemnidades necesarias. No existe causal de nulidad alguna.
------------------------------	---

Gravámenes y limitaciones al dominio:	Luego de hacer la revisión jurídica del certificado de tradición y libertad expedido por la oficina de registro e instrumentos públicos de Inírida - Guainía, se pudo evidenciar que el predio se encuentra libre de afectaciones, gravámenes y de limitaciones al dominio.
Demandas vigentes:	El predio no tiene procesos judiciales o administrativos en curso.
Servidumbres:	No existen servidumbres inscritas ni debidamente certificadas
Situación Jurídica	



general:	De conformidad con el certificado de libertad y tradición 500-17381 de 27 de febrero de 2023 expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida, Guainía, con el título que he tenido a la vista concluyo que la situación jurídica actual del predio de la referencia es clara. El predio se encuentra libre de procesos judiciales y/o administrativos, de afectaciones,
-----------------	---

Observaciones:	Dentro de la documentación aportada existe el certificado expedido por el Capitán de la Comunidad Indígena de Yuri del Departamento del Guainía en donde consta "(...) Que el predio donde se encuentra la Sede Educativa, cuenta con el uso principal para la infraestructura educativa según lo estipulan los actos colectivos celebrados mediante Comodatos entre la autoridad competente y de la Comunidad, el Capitán indígena y el Señor Gobernador del Departamento del Guainía/ Que de acuerdo con mi competencia, los proyectos de mejoramiento de infraestructura Educativa 2021 son pertinentes dentro de nuestro territorio de acuerdo con la demanda y cobertura del servicio educativo, sostenible para garantizar la operación y funcionamiento de los proyectos y que están articulados con los planes y políticas sectoriales y territoriales y que es de nuestro conocimiento su postulación y apoyamos al Departamento en el proceso de priorización de las mismas dentro de la II convocatoria en mención "
Viabilidad:	La tradición revisada figura con objeto, voluntad, forma solemne y no se observa causal de nulidad. Por lo anterior, se concede el aval a la viabilidad jurídica presentada y otorgada por el Contratista.

4. DEVOLUCIÓN DE DOCUMENTOS

No aportan el Certificado Código DANE

Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Inírida de fecha 27 de febrero de 2023.

Lista de chequeo e Informe de viabilidad jurídica del Contratista

5.8.3 ACTIVIDADES PARA REALIZAR

De acuerdo al alcance establecido contractualmente, las actividades a ejecutar corresponden a mejoramientos, los cuales serán definidos como producto de la visita de diagnóstico y como resultado de la Fase I del contrato, las cuales estarán enfocadas principalmente al saneamiento básico y/o mejoramiento de sedes de instituciones educativas enfocadas en cambios de cubierta, pisos, andenes, muros, pinturas, carpintería metálica, puertas, ventanas, entre otros.

6 ASPECTOS TECNICOS

6.4 ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

- **I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría ha realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos



de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.

- **I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.
- **I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado



la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.

- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede NRIQUE OLAYA HERERA**
Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA SANTANDER:** Para el periodo comprendido el contratista de obra ha estado presentado el diagnósticos y presupuestos de la FASE 1 del proyecto. Donde esta Interventoría a realizado seguimiento y control a la presentación de los productos, al finalizar el segundo mes el contratista de obra no ha finalizado la presentación definitiva de los productos de la FASE 1 y se le ha solicitado la entrega de las observaciones realizadas a la mayor brevedad posible.

6.4.1 RELACIÓN DE CADA ÍTEM CONTRACTUAL, CANTIDAD Y VALOR EJECUTADO.

Evidenciando la no terminación de la fase I correspondiente al diagnostico por parte del contratista por lo tanto no se reportan Item Contractuales cantidad y valor ejecutado para el mismo.

6.4.2 RELACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Teniendo en cuenta que durante el periodo de este informe se evidencia que no se ha terminado la fase I de diagnóstico a su totalidad, por tal motivo aun nos encontramos en Revisión de estudios y Diseños

6.5 EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO

6.5.1 AVANCE FÍSICO DE CADA UNA DE LAS SEDES

Para el presente mes teniendo en cuenta que aún no se ha terminado el desarrollo de la fase I de diagnóstico, por tal motivo no se tiene un % de avance



físico de las sedes correspondientes, de igual forma esta interventoría le ha solicitado al contratista de obra iniciar de manera urgente la fase 2 que corresponde a la intervención de obra en las instituciones educativas.

6.5.2 BITACORA DE OBRA

Teniendo en cuenta que a la fecha no se han iniciado las actividades contractuales en las diferentes instituciones educativas, no hay novedades en la ejecución por lo tanto no hay trazabilidad dentro de la bitácora de obra.

6.5.3 VALIDACIÓN JURÍDICA (ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS)

El día 30 de marzo del 2023, Interventoría realiza aprobación a las viabilidades jurídicas entregadas por medio de comunicado FFIE-06-2023.

6.5.4 SOCIALIZACIÓN DE LOS ALCANCES DE LAS OBRAS

Para el presente periodo que corresponde al mes 2 no se ha realizado aun la socialización presencial de alcance y definición del proyecto de obra de las en las instituciones educativas debido a que el contratista de obra no ha entregado la documentación de la fase diagnóstico.

6.5.5 PROYECCION DE ACTIVIDADES A REALIZAR EN EL PROXIMO PERIODO

Para el siguiente periodo se proyecta las siguientes actividades:

- **I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL:** Dar una fecha en la cual se realice la socialización de las actividades a realizar dentro de la sede y exponer los plazos y términos de ejecución, también como aprobar las carteleras informativas y los medios audiovisuales a implementar.
- **I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE:** Dar una fecha en la cual se realice la socialización de las actividades a realizar dentro de la sede y exponer los plazos y términos de ejecución, también como aprobar las carteleras informativas y los medios audiovisuales a implementar.
- **I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL:** Dar una fecha en la cual se realice la socialización de las actividades a realizar dentro de la sede y exponer los plazos y términos de ejecución, también como aprobar las carteleras informativas y los medios audiovisuales a implementar.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación



APUS, aprobación de los programas complementarios los cuales se van a implementar en obra, entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.

- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS, aprobación de los programas complementarios los cuales se van a implementar en obra, entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS, aprobación de los programas complementarios los cuales se van a implementar en obra, entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede NRIQUE OLAYA HERERA:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS, aprobación de los programas complementarios los cuales se van a implementar en obra, entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS, aprobación de los programas complementarios los cuales se van a implementar en obra, entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.

7 EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

7.4 DDP CONTRATOS

7.4.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA

DDP	FECHA	LLAVE MEN	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	VALOR
4465	22/08/2022	14485-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	\$ 437.517.784,00
4466	22/08/2022	10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00



4467	22/08/2022	10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00
4468	22/08/2022	10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 157.506.402,00
4469	22/08/2022	10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 157.506.402,00
4470	22/08/2022	10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	\$ 157.506.402,00
4471	22/08/2022	10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 157.506.402,00
4472	22/08/2022	10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	\$ 157.506.402,00

7.4.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

DDP	FECHA	LLAVE MEN	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	VALOR
4436	22/08/2022	14485-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	\$ 62.498.216,00
4437	22/08/2022	10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00
4438	22/08/2022	10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00
4439	22/08/2022	10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	\$ 22.493.598,00
4440	22/08/2022	10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	\$ 22.493.598,00
4441	22/08/2022	10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	\$ 22.493.598,00
4442	22/08/2022	10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	\$ 22.493.598,00
4443	22/08/2022	10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	\$ 22.493.598,00

7.5 AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA.

RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1,540,062,598,00	0	\$ 1,540,062,598,00		0	0



7.6 CONTROL DE FACTURACIÓN

7.6.1 CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha del corte del informe no se han presentado facturas por parte del contratista de obra.

FECHA DE PRESENTACION	RADICADO DE ENTRADA AL FFIE	PRE-FACTURA	PERIODO QUE CORRESPONDE AL PAGO	VALOR TOTAL EN LA PREFACTURA	PORCENTAJE FACTURADO
					%
					%
					%
TOTAL FACTURADO					%
SALDO POR FACTURAR					%

DISTRIBUCION DEL PAGO EN LA FACTURACION		
Sede 1 (Nombre)	Sede 2 (Nombre)	Sede 3 (Nombre)

7.6.2 CONTROL DE FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

A la fecha del corte del informe no se han presentado facturas por parte de esta interventoría.

FECHA DE PRESENTACION	RADICADO DE ENTRADA AL FFIE	PRE-FACTURA	TIPO DE COBRO (Costo Fijo / Pago Variable)	PERIODO QUE CORRESPONDE AL PAGO	VALOR TOTAL EN LA PREFACTURA	PORCENTAJE FACTURADO
						%
						%
						%
TOTAL FACTURADO						%
SALDO POR FACTURAR						%



DISTRIBUCION DEL PAGO EN LA FACTURACION		
Sede 1 (Nombre)	Sede 2 (Nombre)	Sede 3 (Nombre)

8 GESTION AMBIENTAL

En el transcurrir del mes No. 2 que comprende el 23 de abril de 2023 y 22 de mayo de 2023 periodo comprendido por el presente informe esta interventoría en sus facultades y en acompañamiento con sus profesionales da una emite un respuesta solicitando realizar una serie de observaciones evidenciadas dentro del PMA, esto establecido en el oficio No. FFIE-G009-G15 (ANEXO 3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA).

8.1. DILIGENCIAMIENTO DE LA PLATAFORMA VITAL

Teniendo en consideración que al terminar el periodo de este informe aun no se cuenta con la aprobación final de la fase I de diagnóstico, no se ha podido establecer la necesidad de solicitud en virtud de los diligenciamientos necesarios para dar tratabilidad a los procesos ambientales establecidos en la región.

9 GESTION SOCIAL

9.1 ACTIVIDADES REALIZADAS EN RELACIÓN CON LA GESTIÓN SOCIAL.

En el presente periodo el contratista de obra no ha dado fecha para el inicio de las obras en cada una de las instituciones, por lo tanto no se han reuniones con la comunidad para socializar el alcance del proyecto, de igual manera no se ha presentado los pendones informativos.

9.2 SEGUIMIENTO AL PAPSO

Evidenciando que durante el presente periodo no se ha iniciado la fase II que corresponde actividades en obra, no se ha dado inicio al seguimiento en obra de lo establecido dentro del PAPSO.

9.3 SEGUIMIENTO A QUEJAS Y PETICIONES

Al cierre del presente Informe no se han presentado quejas ni peticiones, en el desarrollo de la Fase 1.



9.4 GENERACIÓN DE EMPLEO

En el presente periodo el contratista de obra hizo entrega de las observaciones correspondientes a las hojas de vida del personal seleccionado, posteriormente de la revisión de estas se da la aprobación al contratista de obra por medio del oficio No. FFIE-G11-G15 Y a la entidad contratante por medio del oficio No. FFIE-G12-G15 dichos oficios evidenciados en el (ANEXO 3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA).

9.5 PROGRAMACIÓN DE COMITÉS DE GESTION TERRITORIAL

Durante el periodo No. 2 que comprende del 23 de Abril al 22 de Mayo del 2023 del presente contrato se han realizado las siguientes reuniones de seguimiento, que se describen a continuación y que se podrán visualizar en los Anexos del presente Informe.

Acta de reunión No.6: El día 26 de Abril del 2023.

Acta de reunión No.7: El día 10 de Mayo del 2023.

Acta de reunión No.8: El día 22 de Mayo del 2023.

10 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO.

10.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
ENTRADAS				
11/05/2023		REPORTE DE HOJAS DE VIDA DE PERSONAL QUE PRESTAR SERVICIO EN EL CONTRATO No. 1380-1601-2022 GUAINIA	OBRA	INTERVENTORIA
12/05/2023		REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO N° 1380-1601-2022- GUAINIA	OBRA	INTERVENTORIA
20/05/2023		PRESENTACION DE FORMATOS DE VOLANTES DE INICIO Y CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE OBRA	OBRA	INTERVENTORIA
SALIDAS				
24/04/2023	FFIE-G07-G15	REPORTE DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO	INTERVENTORIA	OBRA
8/05/2023	FFIE-G08-G15	VACIONES PLAN DE GESTION SOCIAL CONTRATO DE OBRA No. 1380-160	INTERVENTORIA	OBRA
9/05/2023	FFIE-G09-G15	ANALISIS DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) DEL CONTRATO DE O	INTERVENTORIA	OBRA



10/05/2023	FFIE-G10-G15	OBSERVACIONES PLAN SG-SST	INTERVENTORIA	OBRA
12/05/2023	FFIE-G11-G15	REPUESTA OFICIO "REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	OBRA
12/05/2023	FFIE-G12-G15	APROBACION PERSONAL MINIMO REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	OBRA
30/05/2023	FFIE-G13-G15	SOLICITUD DE CAMBIO DE PERSONAL	INTERVENTORIA	FFIE
30/05/2023	FFIE-G14-G15	SOLICITUD DOCUMENTACION PARA APROBACION DE LA FASE 1 DE DIAGNOSTICO DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	OBRA
31/05/2023	FFIE-G15-G15	SOLICITUD INICIO DE OBRA	INTERVENTORIA	OBRA

Para el presente informe en el anexo 3 se adjunta la correspondencia enviada y recibida por parte de esta interventoría.

10.2 COMITÉS DE SEGUIMIENTO.

Durante el periodo 2 comprendido del 23 de abril al 22 de mayo del 2023, se realizaron mesas de trabajo y comités entre contratista, interventoría y FFIE, con el fin de tratar temas referentes a la programación y entrega de los informes diagnósticos así:

Acta de reunión No.6: El día 26 de Abril del 2023.

Acta de reunión No.7: El día 10 de Mayo del 2023.

Acta de reunión No.8: El día 22 de Mayo del 2023.

Los soportes de las actas se podrán encontrar en el ANEXO 4. ACTA DE REUNION.

10.3 INFORMES SEMANALES

A la fecha del presente informe se han realizado cuatro (4) informes semanales, (Del No 05 al No 06) que han sido entregados en las fechas establecidas a la supervisión por parte del FFIE para su respectiva revisión, se encuentran aprobados y se adjuntan en el ANEXO. 5 INFORMES SEMANALES

10.4 INFORMES MENSUALES

A la fecha, se presenta el SEGUNDO Informe mensual de Interventoría, correspondiente al periodo del 23 de abril del 2023 al 22 de mayo del 2023.



10.5 ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA

Para este periodo el contratista de obra continúa realizando el subsane de la entrega a la interventoría de los componentes del informe diagnóstico de las sedes contratadas, también se encuentra en la etapa de autorización de cartelera y medios digitales de divulgación por tal motivo se compromete a lo siguiente dentro de cada una de las sedes:

- **I.E SIMON BOLIVAR Sede PRINCIPAL:** Iniciar las socialización y presentación de actividades a realizar en la sede.
- **I.E JUAN FRANCISCO LARA Sede ALVARO ULCUE CHOCUE:** Iniciar las socialización y presentación de actividades a realizar en la sede.
- **I.E ANDRES BELLO Sede PRINCIPAL:** Iniciar las socialización y presentación de actividades a realizar en la sede.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede JOSE CELESTINO MORENO:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB sede PRINCIPAL:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede MARCO ANTONIO FRANCISCO:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede NRIQUE OLAYA HERERA:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.
- **I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB Sede FRANCISCO DE PAULA:** Se continúan actividades de verificación de presupuesto, programación APUS entre otros factores correspondientes a la fase I de diagnóstico.



11 ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Al cierre del presente Informe no se presenta actividad de obra por lo tanto no se puede ver la ejecución empleada por el contratista de tal manera no hay información y diligenciamiento de los formatos, no se ha superado en el desarrollo de la Fase 1.

11.1 CONTROL DE MATERIALES (PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO).

Para el presente periodo no se hicieron pruebas ni ensayos de laboratorio.

11.2 CONTROL DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS

Al terminar el presente periodo no se realiza seguimiento en los procesos constructivos teniendo en cuenta que a la fecha no se han iniciado actividades de obra sabiendo que solo se han dado el aval para el contratista inicie las primeras 3 instituciones.

11.3 MATERIALES

La Interventoría tiene la obligación de manera periódica y cuando se requiera, que el contratista cumpla entre otras con las siguientes recomendaciones:

- Las fuentes de materiales deben contar con los permisos y licencias requeridos para su explotación, y tener en la obra un sitio para su almacenamiento y manipulación (acopio), con el fin de evitar contaminación del material y así mantengan sus características, de esta evita alterar las especificaciones de los mismos.
- Garantizar a la Interventoría la calidad de los materiales por medio de certificados de calidad, cumplimiento de especificaciones y normas técnicas que apliquen, el suministro continuo y así dar cumplimiento a la programación de obras.
- Realizar los ensayos de calidad que solicite la Interventoría y las normas técnicas que apliquen, para garantizar y asegurar la calidad de los materiales en un laboratorio acreditado ante la ONAC.



12 GESTION HSEQ.

12.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante el presente mes el contratista de obra realiza la entrega correspondiente a los planes complementarios en donde esta interventoría por medio de oficio No. **FFIE-G08-G15 - FFIE-G10-G15.**

12.2 VERIFICACIÓN DE LOS PARAFISCALES (SEGURIDAD SOCIAL)

Terminado el presente periodo, se presentó la aprobación del personal por medio de oficio No. FFIE-G12-G15 con fecha del 12 de mayo del 2023, teniendo en cuenta que se debe entregar a la interventoría el reporte de seguridad social durante los 5 primeros días de cada mes, se le solicito el contratista por medio del oficio No. FFIE-G11-G15-A con fecha del 12 de mayo del 2023 el reporte de afiliación y pagos de seguridad social del personal aprobado por interventoría, al momentos de redactar el presente informe, el contratista no ha entregado los soporte de la seguridad social por lo tanto no se logra identificar que el contratista se encuentre al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar-ICBF y las Cajas de Compensación familiar, (ANEXO 4 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA).

12.3 FOTOCOPIA DE PLANILLAS

Durante el presente periodo el contratista de obra no hace entrega de las fotocopias de planilla de seguridad social del personal a cargo, teniendo en cuenta que estas planillas de seguridad social se solicitaron entregar los 5 primeros días después de cumplir el periodo mensual del contrato como se describe en las obligaciones del contratista de obra.

12.4 REVISIÓN DE LA MATRIZ CONTRACTUAL DE RIESGOS, Y DAR CONCEPTO AL RESPECTO

En la primera fase del presente proyecto se han identificado los siguientes riesgos:

R7 el contratista de obra presenta demoras en la entrega de los alcances del mejoramiento a ejecutar en las sedes objeto del contrato.



12.5 EQUIPO DE TRABAJO.

12.5.1 PERSONAL TÉCNICO DEL CONTRATISTA DE OBRA (FASE I)

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DEIVI ANTONIO BULA MARCIGLIA	INGENIERO CIVIL
RESIDENTE DE INTERVENTORIA DE	JAIME ARISTIZABAL GIRALDO	INGENIERO CIVIL
ASESOR ESTRUCTURAL	CARLOS ANDRES ARROYO AGAMEZ	INGENIERO ELECTRICISTA
ASESOR EN REDES ELECTRICAS	REMBERTO JAVIER BULA MARSIGLA	INGENIERO ELECTRICO
ASESOR EN GEOTECNIA	ANGELA PARRA CHANCHI	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	LUIS ALEJANDRO GONZALES CAMARGO	INGENIERO CIVIL
ASESOR SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	LEISI PATRICIA VALENCIA HINESTROZA	TECNOLOGO EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ASESOR AMBIENTAL	ANDYS ANDRES GONZALES VILLADIEGO	INGENIERO AMBIENTAL
PROFESIONAL PARA ATENCION A LA COMUNIDAD	NESTOR OSWALDO REY HERNANDEZ	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	RITSON ALFONSO ARBOLEDA DUARTE	INGENIERO CIVIL
TOPOGRAFO	JAVIER ENRIQUE TREJO VIDAL	TOPOGRAFO

12.5.2 PERSONAL TÉCNICO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA (FASE II)

El personal que aprobó el PA-FFIE para la ejecución de la Fase I del proyecto es el siguiente:

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	PROFESION
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	IVAN DARIO ROJAS SANABRIA	INGENIERO CIVIL
RESIDENTE DE INTERVENTORIA DE	DAVID LEONARDO SERNA BONILLA	INGENIERO CIVIL
ASESOR ELECTRICO	RICHARD JHAIR LOBOA SANCHEZ	INGENIERO ELECTRICISTA
ASESOR GEOTECNISTA	ROBINSON VILLAMIL ROJAS	INGENIERO CIVIL
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS	EDGAR ALEXANDER VALENZUELA	INGENIERO CIVIL



ASESOR EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	MARIA TERESA CASARUBIA	TECNOLOGO EN GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ASESOR AMBIENTAL	MAGDA ALEJANDRA PARRA ORTIZ	INGENIERA AMBIENTAL
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER GAVIRIA BALCEIRO	TRABAJADORA SOCIAL
PROFESIONAL DE COSTO Y PRESUPUESTO	RENE FRANCISCO CORONADO CAMARGO	INGENIERO CIVIL
PROFESIONAL JURIDICO	SULLY VANESSA GUTIERREZ	ABOGADA
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	JUAN FELIPE GONZALEZ JIMENEZ	INGENIERO CIVIL
TOPOGRAFO	JOSE RODRGO BELTRAN	TOPOGRAFO
ASESOR ESTRUCTURAL	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJIA	INGENIERO CIVIL

12.6 RELACIÓN DE LAS JORNADAS DE TRABAJO.

Para la Fase 1 (Diagnóstico, Estudios y Diseños), el personal técnico propuesto por el Contratista y la Interventoría han tenido una dedicación de acuerdo a lo indicado en los CPC en la ejecución de esta fase del proyecto; con jornadas laborales diarias de 07:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. al 5:00 p.m. de lunes a viernes y 07:00 a.m. a 12:00 pm los días sábados.

13 COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

Para el presente periodo no se registraron comportamientos del clima ya que no hay personal en obra por lo que no se ha superado la FASE I.

14 ASPECTOS CRITICOS DEL PROYECTO.

14.1 INCONVENIENTES

En evidencia con lo constatado en los oficios No. FFIE-G14-G15 Y FFIE-G15 G15 (ANEXO 3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA), donde se observa que durante el periodo el contratista a incumplido en la entrega oportuna de los documentos completos correspondientes a la fase I de diagnóstico y también la falta de interés en la representante legal en la participación de las actas de comité en donde se realizan compromisos tales como fueron las correcciones referentes a las hojas de vida del personal mínimo requerido.



SOLUCIONES.

Se le manifestó al contratista de obra realizar la entrega formal de toda la documentación necesaria para avanzar en la ejecución de las actividades contractuales e inicio de la fase II, por tal motivo tomando los documentos que se encuentran completos se solicita al contratista de obra dar inicio a las actividades de socialización en las sedes correspondientes a I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI.

15 CONCLUSIONES

Como resultado de las actividades realizadas por esta interventoría, se evidencia que el contratista de obra ha incumplido numerosas veces en la entrega de la FASE I de diagnóstico y no ha podido dar inicio a las actividades contractuales correspondientes, por otra parte esta interventoría realizó la aprobación del inicio de socialización de las sedes educativas I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, las cuales tienen fecha de inicio el día 23, 24 y 25 de mayo.

16 RECOMENDACIONES.

Por otra parte, se le recomienda al contratista lo siguiente:

- Dar cumplimiento a los compromisos de entrega de la FASE I en los tiempos establecidos de los mismos
- Se le recomienda al contratista implementar plan de acción para cumplir con los productos de la FASE I.
- Se le recomienda al contratista ponerse al día y estar a paz y salvo con todos los entregables pendientes correspondientes a la Fase I, ya que según la programación ya el contrato presenta atraso en la Fase II del Proyecto.
- Antes de hacer la intervención a las estructuras existente se requiere hacer un estudio preliminar para descartar afectaciones estructurales y de cimentación en el cual pueda ser inviable técnicamente.
- Antes de hacer la intervención a las estructuras existente se requiere hacer un estudio preliminar para descartar afectaciones estructurales y de cimentación en el cual pueda ser inviable técnicamente.



IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

Rep. Legal: CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA



17 ANEXOS

ANEXO N. 1 INFORME DE REGISTRO FOROGRAFICO

ANEXO N. 2 FOTOCOPIAS DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

ANEXO N. 3 RELACIÓN DE DOCUMENTOS (CORRESPONDENCIA ENV-REC)

ANEXO N. 4 ACTAS SUSCRITAS EN EL PERÍODO

ANEXO N. 5 INFORMES SEMANALES

ANEXO N. 6 POLIZAS DEL CONTRATO (INTERVENTORÍA Y OBRA)

ANEXO N. 7 INFORME DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD (NO APLICA)

ANEXO N. 8 BITACORA DE OBRA (NO APLICA)

ANEXO N. 9 DOCUMENTO DE SEGURIDAD SOCIAL(INTERVENTORIA)



ANEXO No. 1 INFORME DE REGISTRO FOTOGRAFICO

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE CELESTINO MORENO



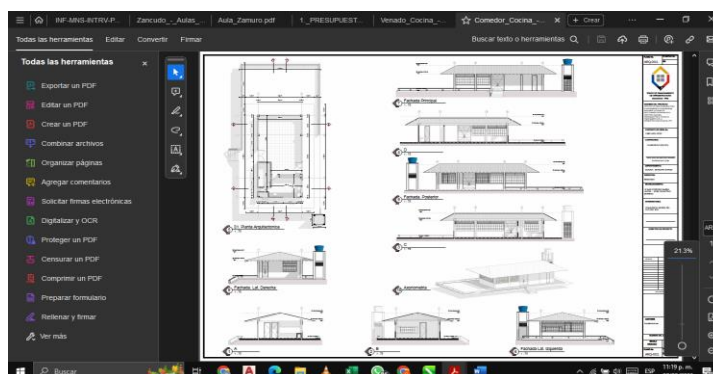
RESIDENCIA DOCENTE



AULAS



COMEDOR



COMEDOR

[illegible]

COCINA



UNIDADES SANITARIAS

INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER



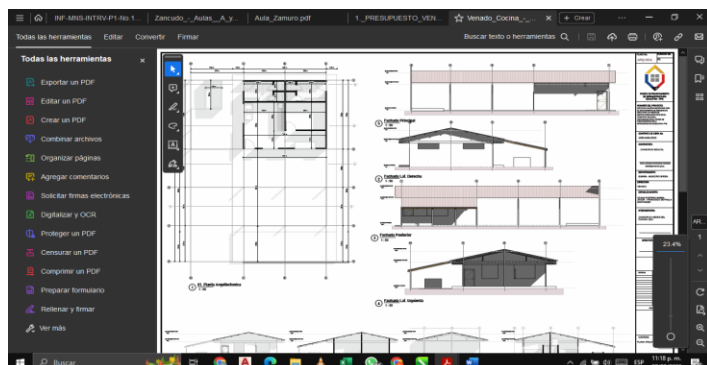
COMEDOR

RF-MIS-INTSR-PI-No 138 Zalcueta_Ausse_A... Arta_Zamora.pdf 1_PRESUPUESTO... + Crear

Todas las herramientas Editar Convertir Fusionar

Donde todos a herramientas 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682

ZONA DE LAVADO



AULA INFORMATICA



AULAS

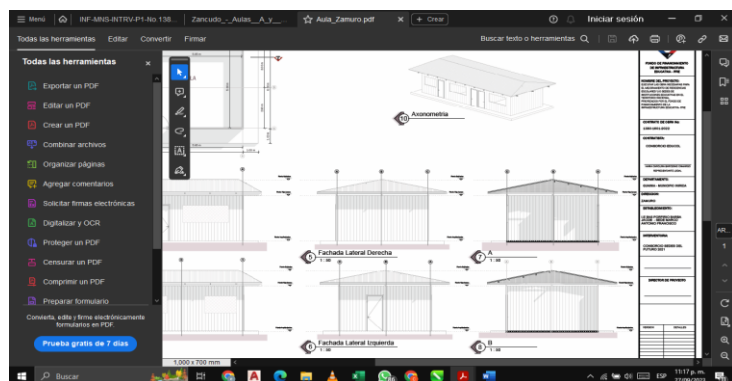


UNIDADES SANITARIAS



COCINA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCO ANTONIO FRANCISCO



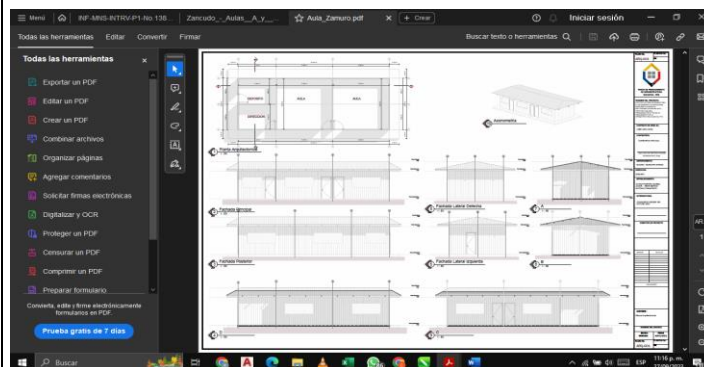
AULAS



COMEDOR



RESIDENCIA DOCENTE



SANITARIO



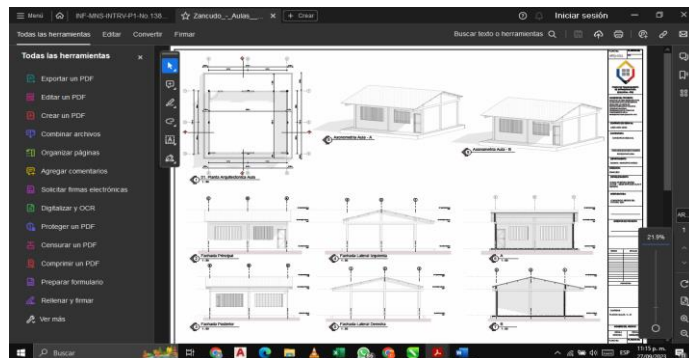
COCINA



COCINA .-COMEDOR



BLOQUE A



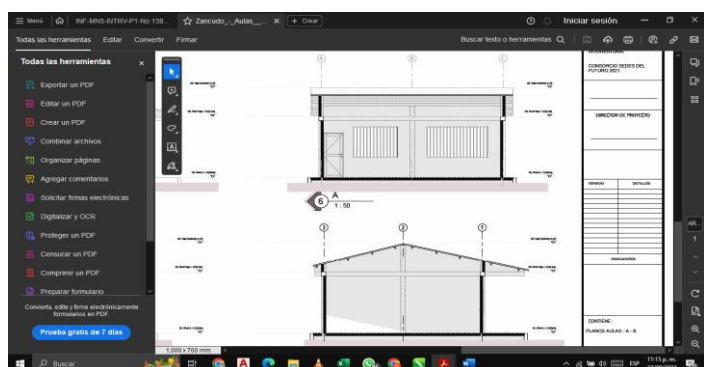
BLOQUE B



RESIDENCIA DOCENTE



COCINA COMEDOR



AULA



COCINA .-COMEDOR



ANEXO No. 2 SEGURIDAD SOCIAL (INTERVENTORIA)

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901634912-1	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		CARRERA 65 NO 103 62 OF 904	3118991690	femaingsas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D. C.	
EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLADOS UPC
					11 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2023-05	2023-04	E	16/06/2023	67679382	\$10.034.900

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSA SALUD EPS S.A.	830113831-0	30.400	0		0		0	43	1.600	0	32.000	1
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	674.100	0		0		0	43	34.200	0	708.300	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	1.430.100	0		0		0	43	72.500	0	1.502.600	4
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	28.100	0		0		0	43	1.500	0	29.600	1
EPS048	EPS-S Mutual Ser	806008394-7	145.000	0		0		0	43	7.400	0	152.400	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	646.000	0		0		0	43	32.800	0	678.800	1
ESSC24	EPS-S Coosalud	900226715-3	200.500	0		0		0	43	10.200	0	210.700	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	35.900	0	0	0	0	43	1.900	0	37.800	1
230301	Porvenir	800224808-8	2.620.900	0	0	75.100	75.100	43	132.800	7.800	2.911.700	5
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.123.800	0	0	23.300	23.300	43	57.000	2.400	1.229.800	4

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	146.600				146.600	43	7.500	154.100			1.466	154.100	11

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	1.009.700	43	51.200	1.060.900	11

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901634912-1	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		CARRERA 65 NO 103 62 OF 904	3118991690	femaingsas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
504.900	43	25.600	530.500	11
ICBF				
757.300	43	38.400	795.700	11
ESAP				
MEN				

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DÍA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS UPC
					11 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2023-05	2023-04	E	16/06/2023	67679382	\$10.034.900

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	7	3.154.200	3.314.400
Pensión	3	3.977.400	4.179.300
Riesgos Laborales	1	146.600	154.100
CCF	1	1.009.700	1.060.900
ESAP	0	0	0
ICBF	1	757.300	795.700
MEN	0	0	0
SENA	1	504.900	530.500
TOTALES	14	9.550.100	10.034.900

PAGADA


DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901634912-1	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		CARRERA 65 NO 103 62 OF 904	3118991690	femaingsas@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLADOS	UPC
					11	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-05	2023-04	E	16/06/2023	67679382	\$10.034.900	

DETALLE POR COTIZANTE																																																
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES										PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES													
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subjugo	Exonerado	Exonerado	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IOE	MA	MA	MA	MA	MA	MA	MA	MA	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1118530497	ROSAS MARTINEZ VIVIANA	1	0				N	X																	230301	4.659.570	745.600	0	0	23.300	23.300	EPS005	4.659.570	582.500	14-11	4.659.570	1	24.400	CCF24	4.659.570	186.400	4.659.570	93.200	139.800	0	0
2	CC	11338436	AREVALO BUSTOS BERNARDO ANTONIO	1	5				N																			0	0	0	0	0	0	ESSC24	1.603.215	200.500	14-11	1.603.215	1	8.400	CCF24	1.603.215	64.200	1.603.215	32.100	48.100	0	0
3	CC	79966391	ROJAS SANABRIA IVAN DARIO	1	0				N	X																	25-14	242.731	38.900	0	0	0	0	EPS001	242.731	30.400	14-11	242.731	1	1.300	CCF24	242.731	9.800	242.731	4.900	7.300	0	0
4	CC	86049016	SANCHEZ OJEDA WILSON	1	0				N																		25-14	1.603.215	256.600	0	0	0	0	EPS005	1.603.215	200.500	14-11	1.603.215	1	8.400	CCF24	1.603.215	64.200	1.603.215	32.100	48.100	0	0
5	CC	9175124	TAPIA GLORIA ARMANDO MIGUEL	1	0				N																		230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS048	1.160.000	145.000	14-11	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	1.160.000	23.200	34.800	0	0
6	CC	1110456724	SANCHEZ PASTOR LUIS CESAR	1	0				N	X																	230201	224.182	35.900	0	0	0	0	EPS002	224.182	28.100	14-11	224.182	1	1.200	CCF24	224.182	9.000	224.182	4.500	6.800	0	0
7	CC	1057585014	BELTRAN MORALES JOSE RODRIGO	1	0				N	X																	230301	224.182	35.900	0	0	0	0	EPS017	224.182	28.100	14-11	224.182	5	15.700	CCF24	224.182	9.000	224.182	4.500	6.800	0	0
8	CC	86053485	LOBOA SANCHEZ RICHARD JHAIR	1	0				N	X																	230301	5.167.755	826.900	0	0	25.900	25.900	EPS002	5.167.755	646.000	14-11	5.167.755	1	27.000	CCF24	5.167.755	206.800	5.167.755	103.400	155.100	0	0
9	CC	79048393	VILLAMIL ROJAS ROBINSON	1	0				N	X																	25-14	516.778	82.700	0	0	0	0	EPS005	516.778	64.600	14-11	516.778	1	2.700	CCF24	516.778	20.700	516.778	10.400	15.600	0	0
10	CC	52849283	DUQUE BOTERO CATHERINE	1	0				N	X																	25-14	4.659.570	745.600	0	0	23.300	23.300	EPS005	4.659.570	582.500	14-11	4.659.570	1	24.400	CCF24	4.659.570	186.400	4.659.570	93.200	139.800	0	0
11	CC	1121958113	HITUYAN DUSSAN JEFFERSON STIVEN	1	0				N																		230301	5.167.755	826.900	0	0	25.900	25.900	EPSC34	5.167.755	646.000	14-11	5.167.755	1	27.000	CCF24	5.167.755	206.800	5.167.755	103.400	155.100	0	0



ANEXO No. 3 RELACION DE CORRESPONDENCIA (ENV-REC)

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA Vigente a partir de 1/12/2022	Versión	Código
		01	FE-31

CONTRATO N°:	1380-1601-2022	DEPARTAMENTO:	GUAINIA
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022, QUE COMPRENDEN OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCOL		
INTERVENTOR:	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		
SUPERVISOR:	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA		

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
ENTRADAS				
11/05/2023		REPORTE DE HOJAS DE VIDA DE PERSONAL QUE PRESTAR SERVICIO EN EL CONTRATO No. 1380-1601-2022 GUAINIA	OBRA	INTERVENTORIA
12/05/2023		REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO N° 1380-1601-2022- GUAINIA	OBRA	INTERVENTORIA
20/05/2023		PRESENTACION DE FORMATOS DE VOLANTES DE INICIO Y CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE OBRA	OBRA	
SALIDAS				
24/04/2023	FFIE-G07-G15	REPORTE DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO	INTERVENTORIA	OBRA
8/05/2023	FFIE-G08-G15	VACIONES PLAN DE GESTION SOCIAL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	OBRA
9/05/2023	FFIE-G09-G15	ANALISIS DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) DEL CONTRATO DE OBRA	INTERVENTORIA	OBRA
10/05/2023	FFIE-G10-G15	OBSERVACIONES PLAN SG-SST	INTERVENTORIA	OBRA
12/05/2023	FFIE-G11-G15	REPUESTA OFICIO "REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO NO. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	OBRA
12/05/2023	FFIE-G11-G15-A	SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE AFILIACIÓN Y PAGO DE PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL AL CONTRATISTA DE OBRA.	INTERVENTORIA	OBRA
12/05/2023	FFIE-G12-G15	APROBACION PERSONAL MINIMO REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	FFIE
30/05/2023	FFIE-G13-G15	SOLICITUD DE CAMBIO DE PERSONAL	INTERVENTORIA	FFIE
30/05/2023	FFIE-G14-G15	SOLICITUD DOCUMENTACION PARA APROBACION DE LA FASE 1 DE DIAGNOSTICO DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1601-2022	INTERVENTORIA	OBRA
31/05/2023	FFIE-G15-G15	SOLICITUD INICIO DE OBRA	INTERVENTORIA	OBRA

Firma:



Nombre: IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA



Bogotá D.C., 10 de mayo de 2023

FFIE-G10-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Observaciones Plan SG-SST.

Cordial saludo,

La Interventoría cumpliendo con sus obligaciones contractuales realizó revisión y análisis del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del contrato de obra No 1380-1601-2022, permite remitir las siguientes observaciones para así corregir y posteriormente dar inicio de toda actividad de construcción, revisado y aprobado por la Interventoría.

1. El documento entregado no presenta la estructura requerida en la resolución 0312 de 2019, la cual establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de SST, ni en Título 4, Capítulo 6 del Decreto 1072 de 2015 el cual tiene por objeto definir las directrices de obligatorio cumplimiento para implementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG- SST), que deben ser aplicadas por todos los empleadores públicos y privados, los contratantes de personal bajo modalidad de contrato civil, comercial o administrativo, las organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, las empresas de servicios temporales y tener cobertura sobre los trabajadores dependientes, contratistas, trabajadores cooperados y los trabajadores en misión.
2. En el ítem 17.2. Anexo 2: POLÍTICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, se presenta el documento citado, no obstante, éste no contiene los elementos mínimo de una política de SST, como son Compromisos principales frente al sistema de gestión (incluye los mínimos del Decreto 1072 de 2015), compromisos de mejoramiento, entre otros.
3. No es posible constatar la existencia de evidencias físicas que demuestren la definición y asignación del talento humano, los recursos financieros, técnicos y de otra índole para la implementación, mantenimiento y continuidad del Sistema de Gestión de SST, evidenciando la asignación de recursos con base en el plan de trabajo anual, a pesar que para cada uno de los programas y planes se estipulan los recursos de manera particular es preciso definirlo para todo el sistema.
4. El Decreto 1072 de 2015 define taxativamente que la elaboración del plan de trabajo anual es una de las obligaciones de los empleadores y que constituye uno de los documentos indispensables dentro del sistema.



En el Artículo 2.2.4.6.8, punto 7, literalmente, la norma indica que el empleador debe:
... “diseñar y desarrollar un plan de trabajo anual para alcanzar cada uno de los objetivos propuestos en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el cual debe identificar claramente metas, responsabilidades, recursos y cronograma de actividades, en concordancia con los estándares mínimos del Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad del Sistema General de Riesgos Laborales.”

No obstante lo anterior, dentro del documento entregado no es posible evidenciar un plan de trabajo anual acorde con lo estipulado en el decreto 1072 de 2015.

5. No es posible evidenciar dentro del documento:

- a. Evaluación del SG-SST.
- b. Objetivos del SG-SST. Los cuales deben ser definidos, claros, medibles, cuantificables, con metas, documentados, revisados del SG-SST, lo cual no se evidencia dentro del documento entregado.
- c. Indicadores de gestión, si bien es cierto que el ítem 12.6 INDICADORES DEL SG-SST se citan los indicadores, no se presenta la ficha técnica de los mismos donde se describan sus objetivos, indicador, meta y responsables.
- d. Matriz de EPP.
- e. Procedimiento de Exámenes médicos ocupacionales y periodicidad.
- f. Procedimientos y prácticas seguras. En el documento se presenta el ítem 11.

Procedimientos y practicas seguras, el cual no tiene la estructura de PROCEDIMEINTO.

- g. Procedimientos de tareas críticas e instructivas de trabajo seguro, incluyendo el análisis de riesgo.
- h. Programa de inspecciones.
- i. Lista de contactos de emergencia.
- j. Procedimiento Gestión del cambio.
- k. Procedimiento y formatos para la Identificación, evaluación, para adquisición de productos y servicios en Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, así como para la evaluación y selección de proveedores y contratistas.
- l. Procedimiento Contratación (Gestión de contratistas y subcontratistas.
- m. Programas de promoción y prevención. Hábitos de vida saludable.
- n. Cronograma de Mediciones de higiene.
- o. Procedimiento y Actas Revisión alta dirección.
- p. Procedimiento e informes de Investigación de incidentes, accidentes y enfermedades laborales.
- q. Procedimiento y seguimiento de Acciones preventivas y correctivas.
- r. Procedimiento para la conformación del COPASST
- s. Procedimiento para la conformación del Comité de Convivencia Laboral
- t. Procedimiento y formato de reportes de condiciones de trabajo y salud.

6. No se evidencia designación del responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, el cual debe ser soportado mediante el documento en el que consta la asignación, con la respectiva determinación de responsabilidades y constatar la hoja de vida con soportes, de la persona asignada.

7. No es posible verificar mediante soportes la afiliación de la empresa al sistema de seguridad social (riesgos laborales, salud, pensiones)

8. Con base en la información entregada no es posible evidenciar; la conformación del COPASST, actas de reunión, elección y designación de los miembros por parte del empleador.



9. Con base en la información entregada no es posible evidenciar; la conformación del Comité de Convivencia Laboral, actas de reunión, elección y designación de los miembros por parte del empleador.
10. No se presentan evidencias del programa de capacitación, promoción y prevención, así como tampoco los registros de las actividades a desarrollarse, ni las inducciones y/o reinducciones.
11. No se presenta matriz legal dentro del documento ni como anexo.
12. Referente a las condiciones de salud en el trabajo no es posible evidenciar:
 - a. Descripción sociodemográfica – Diagnóstico de condiciones de salud
 - b. Actividades de Promoción y Prevención en Salud
 - c. Información al médico de los perfiles de cargo
 - d. Evaluaciones Médicas Ocupacionales -Peligros- Periodicidad- Comunicación al Trabajador
 - e. Restricciones y recomendaciones médico/laborales
 - f. Estilos de vida y entornos saludables (controles tabaquismo, alcoholismo, farmacodependencia y otros), únicamente se evidencia las políticas de ALCOHOLISMO Y DROGADICCIÓN y NO FUMADORES.
13. El documento entregado no referencia medición de los indicadores de accidentes de trabajo, enfermedades laborales y casos médico comunes.
14. En cuanto a la Gestión de peligros y riesgos, no se evidencia:
 - a. Matriz de identificación de riesgo y peligros SST
 - b. Identificación de peligros con participación de todos los niveles de la empresa
 - c. Realización mediciones ambientales, químicos, físicos y biológicos
 - d. Implementación de medidas de prevención y control de peligros/riesgos identificados
 - e. Verificación de aplicación de medidas de prevención y control por parte de los trabajadores
 - f. Elaboración de procedimientos, instructivos, fichas, protocolos
 - g. Realización de inspecciones sistemáticas a las instalaciones, maquinaria o equipos con la participación del COPASST
15. Adicional es preciso que los anexos se presenten de manera independiente al documento SGSST, para lograr un orden adecuado para la revisión y así mismo para la implementación del sistema.

En conclusión, el documento a entregar debe estar alineado con los Estándares Mínimos establecidos en la resolución 0312 de 2019, el Decreto 1072 de 2015, así como con el formato “EVALUACIÓN CONTENIDO MINIMO Y ESTRUCTURA DE LA DOCUMENTACION DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS DE INTERVENTORIA Y OBRA”

Adicionalmente, es preciso que se tenga en cuenta, que, con base en la variabilidad de las actividades a desarrollar en cada institución, existen documentos y formatos que deben ser particulares para cada Institución.

Anexo al presente oficio, se muestra el estado del SGSST entregado de acuerdo al formato “EVALUACIÓN CONTENIDO MÍNIMO Y ESTRUCTURA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL



SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA CONTRATISTAS DE INTERVENTORÍA Y OBRA". Código: DFA-SST-FO-01, versión 01 suministrado por el FFIE. El cual según su calificación (48%), no es posible dar por aprobado el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST presentado, hasta tanto no se subsanen las observaciones correspondientes.

Sin más por el momento, y dispuestos a aclarar o complementar cualquier inquietud que estimen conveniente.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 11-5-2023

Señores:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

ASUNTO: REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO N° 1380-1601-2022- GUAINÍA

CONSORCIO EDUCOL, dando cumplimiento al requerimiento solicitado por Contratista de Interventoría, se permite a través del presente radicar las hojas de vida de los siguientes profesionales que prestaran sus servicios durante la ejecución del contrato en cuestión

PERSONAL PROFESIONAL	
DIRECTOR DE OBRA	DEIVI ANTONIO BULA MARCIGLIA
RESIDENTE (S) DE OBRA	JAIME ARISTIZÁBAL GIRALDO
ASESOR ESTRUCTURAL	CARLOS ANDRÉS ARROYO AGAMEZ
ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	REMBERTO JAVIER BULA MARSIGLIA
ASESOR EN GEOTECNIA	ANGELA PARRA CHANCHI
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	LUIS ALEJANDRO GONZALEZ CAMARGO

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

ASESOR SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	LEISI PATRICIA VALENCIA HINESTROZA
ASESOR AMBIENTAL	ANDYS ANDRES GONZALEZ VILLADIEGO
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	NESTOR OSWALDO REY HERNANDEZ
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	RITSON ALFONSO ARBOLEDA DUARTE
TOPÓGRAFO	JAVIER ENRIQUE TREJO VIDAL

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

Anexo 11 Folios

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 12-5-2023

Señores:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

ASUNTO: REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO N° 1380-1601-2022- GUAINÍA

CONSORCIO EDUCOL, dando cumplimiento al requerimiento solicitado por Contratista de Interventoría, se permite a través del presente radicar las hojas de vida de los siguientes profesionales que prestaran sus servicios durante la ejecución del contrato en cuestión

PERSONAL PROFESIONAL	
DIRECTOR DE OBRA	DEIVI ANTONIO BULA MARCIGLIA
RESIDENTE (S) DE OBRA	DASSY JOHANA LINARES CUEVAS
ASESOR ESTRUCTURAL	CARLOS ANDRÉS ARROYO AGAMEZ
ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS	REMBERTO JAVIER BULA MARSIGLIA
ASESOR EN GEOTECNIA	ANGELA PARRA CHANCHI

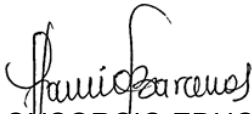
CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS	LUIS ALEJANDRO GONZALEZ CAMARGO
ASESOR SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	LEISI PATRICIA VALENCIA HINESTROZA
ASESOR AMBIENTAL	ANDYS ANDRES GONZALEZ VILLADIEGO
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	NESTOR OSWALDO REY HERNANDEZ
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	RITSON ALFONSO ARBOLEDA DUARTE
TOPÓGRAFO	JAVIER ENRIQUE TREJO VIDAL

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

Anexo 1 Folios



Bogotá D.C., 30 de mayo de 2023

FFIE-G13-G15

Señores

PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Solicitud de cambio de personal.

Respetados señores,

Quien suscribe Iván Darío Rojas Sanabria, que, por medio de la presente, me comunico con ustedes, para entregar las siguientes hojas de vida con el fin de solicitar el cambio de profesionales correspondientes a Residente de Interventoría, Asesor en Seguridad Industrial, Asesor Ambiental, se anexa los siguientes documentos de cada integrante.

CARGO	PROFESIONAL ENTRANTE	PROFESIONAL SALIENTE
Residente de Interventoría	Dino Sok Ortega	Laura Alejandra Barajas Beltrán
Asesor en Seguridad Industrial	María Teresa Casarrubia Hernández	Catherine Duque Botero
Asesor Ambiental	Magda Alejandra Parra Ortiz	Viviana Rosas Martínez

- Hoja de vida.
- Copia cedula de ciudadanía.
- Copia tarjeta profesional.
- Certificado de antecedentes y vigencia – COPNIA.
- Copia de diploma de pregrado.
- Certificaciones laborales que soportan la experiencia.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARÍO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 30 de mayo de 2023

FFIE-G14-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ASUNTO: Solicitud documentación para aprobación de la fase 1 de diagnóstico del contrato de obra No 1380-1601-2022.

Cordial saludo,

Quien suscribe Iban Darío Rojas Sanabria, por medio de la presente me comunico con ustedes con el fin de realizar el control, seguimiento y aprobación de la documentación relacionada con el informe de diagnóstico de la infraestructura existente para determinar el alcance de la intervención, de acuerdo con las obligaciones contractuales enmarcadas dentro del contrato de obra No. 1380-1601-2022, con lo anterior me permito solicitar de carácter urgente los siguientes documentos de cada una de las instituciones educativas, en un plazo no mayor a tres días hábiles contados a partir de fecha de radicación de este oficio:

INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	MUNICIPIO
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUE	INIRIDA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

Documentos solicitados:

1. Informe diagnóstico:
 - a. Formatos de visita de diagnóstico preliminar, completo y firmado.
 - b. Análisis del lugar: que contenga validación jurídica, normatividad ambiental, servicios públicos existentes, localización, morfología, aspectos socioeconómicos.
2. Estudios técnicos:
 - a. Levantamiento arquitectónico de la sede educativa y de implantación de esta en el predio.
 - b. Soluciones técnicas Estructurales de ingeniería y mejoramiento para las otras sedes en los que hay cambio de cubierta.



- c. Soluciones técnicas hidrosanitarios de ingeniería y mejoramiento para las otras sedes en los que hay intervención de estos sistemas.
 - d. Soluciones técnicas hidrosanitarios de ingeniería y de mejoramiento para las otras sedes en los que se incluyó esta intervención.
- 3. Presupuesto, programación, cantidades de obra y especificaciones de construcción. Esto para todas las sedes educativas.
- 4. Discriminación de AIU.
- 5. Memorias preliminares de cantidades. (con su respectiva firma de aprobación)
- 6. APU's de todas las actividades utilizadas en la elaboración de todos los presupuestos e identificación e inicio de trámite para la aprobación de los posibles No Previstos identificados. (con su respectiva firma de aprobación)
- 7. Permisos y licencias que apliquen de acuerdo con los municipios y sedes intervenidas.
- 8. Pólizas actualizadas.
- 9. Flujo de inversión de los recursos del proyecto.
- 10. Organización de los trabajos.
 - a. Organigrama general del proyecto.
 - b. Metodología para la ejecución de las actividades.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 31 de mayo de 2023

FFIE-G15-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

ASUNTO: Solicitud de inicio de obra.

Cordial saludo,

Por medio de la presente me dirijo muy amablemente hacia ustedes con el fin de solicitar el inicio de los trabajos de las sedes correspondientes al Contrato de obra No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL. Lo anterior teniendo en cuenta que el acta de inicio del contrato se firmó el pasado 23 de marzo de 2023 y a la fecha del presente oficio no se tiene algún comunicado por parte del contratista de obra justificando la razón para el inicio de actividades, por tal motivo se espera que en un término de dos (2) días hábiles la respuesta a este oficio y el posterior inicio de actividades en las I.E. Juan Francisco Lara – Sede Álvaro Ulcúe Choque, I.E. Simón Bolívar – Sede Principal, I.E. Andrés Bello – Sede Principal, como se viene adelantado en conjunto con la interventoría.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría

CONSORCIO EDUCOL

NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 20-5-2023

Señores:

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Contratista de Interventoría

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

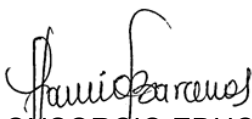
Cordial saludo,

ASUNTO: PRESENTACIÓN DE FORMATOS DE VOLANTES DE INICIO Y CONVOCATORIA DEL CONTRATO N° 1380-1601-2022- GUAINÍA

CONSORCIO EDUCOL, dando cumplimiento al requerimiento solicitado por Contratista de Interventoría, se permite a través del presente radicar los formatos de socialización y convocatoria, correspondientes a las tres (3) primeras cedes correspondientes a Coayare, Carrizal y Yury. para su respectiva revisión y aprobación.

Por favor pasar por escrito las observaciones en caso de necesitarse, para ajustar los formatos con respecto a ella.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

Castillogrande Calle 6 No. 7 50 – Cartagena - Tel. 3208871084

Email: proyecto1601guainia@gmail.com



Bogotá D.C., 24 de abril de 2023

FFIE-G07-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Reporte de presunto incumplimiento

Cordial saludo,

La presente comunicación tiene el objetivo de dar a conocer el presunto incumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de obra No. 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO EDUCOL y en los diferentes oficios enviados. La Interventoría ha realizado una medición del avance actual del contrato, resaltando que a la fecha no se han entregado la documentación correspondiente al personal mínimo requerido, todo esto requerido para dar inicio a la etapa de Construcción y fin a la etapa de diagnóstico, por lo cual infiere en un alto riesgo de incumplimiento del Contratista para cumplir con los plazos de ejecución inicialmente estipulados en los términos de referencia. Del presente se han planteado al contratista de obra numerosas comunicaciones indicando la solicitud a la corrección de las hojas de vida. Estas comunicaciones se referencian a continuación:

OFICIO	FECHA	ASUNTO	ESTADO
FFIE-G04-G15	14-03-2023	Reiteración presencia de la representación legal del contrato de obra No. 1380-1601-2022	INCUMPLIDO
FFIE-G05-G15	03-04-2023	Reiteración entrega de corrección de hojas de vida personal para inicio de obra.	INCUMPLIDO
FFIE-G06-G15	17-04-2023	Segunda reiteración entrega de corrección de hojas de vida personal para inicio de obra.	INCUMPLIDO

Con lo anterior, se reitera el llamado de atención del contratista CONSORCIO EDUCOL, que, a pesar de múltiples requerimientos por parte de esta interventoría al contratista, este no ha dado cumplimiento a los compromisos pactados. Esto conlleva a que se genere un presunto incumplimiento del contrato 1380-1601-2022.

NORMAS O CLÁUSULAS POSIBLEMENTE VIOLADAS O INCUMPLIDAS

A continuación, nos permitimos relacionar las disposiciones contractuales y legales presuntamente incumplidas por el Contratista:



Las siguientes obligaciones contenidas en la **CLÁUSULA SÉPTIMA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** *El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii) de los estudios y documentos de cada proyecto, (iii) de los CPC, sus Modificatorios y Anexos, (iv) su Propuesta y (y) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato:*

Numeral 1 “Acatar la Constitución, la Ley, los principios que rigen la contratación pública y las normas dirigidas a prevenir, investigar y sancionar actos de corrupción, el Manual de Contratación del PA- FFIE vigente en cualquier instancia de su ejecución, la norma sismoresistente colombiana NSR-10 así como, las demás normas técnicas vigentes y aplicables para la ejecución del objeto del Contrato”.

Numeral 2 “Cumplir con los plazos establecidos en este contrato y en el Anexo Técnico para ejecutar los estudios, diseños obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, y las obras contempladas en este contrato”.

Numeral 4 “Realizar y ejecutar la validación técnica, jurídica y las obras objeto del contrato, en la forma, tiempos, características y condiciones establecidas y formuladas en los CPC y en los anexos técnicos”.

Numeral 7 “Cumplir con el cronograma para cada una de las fases conforme al Anexo Técnico establecido para el desarrollo del Contrato”.

Numeral 8 “Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del CONTRATO se le impartan por parte del CONTRATANTE y/o por la INTERVENTORÍA o SUPERVISOR INTEGRAL (según aplique), así como suscribir las Actas y demás documentos que se requieran para la ejecución y desarrollo del Contrato”.

Conforme a lo anterior, con lo previsto en la cláusula séptima contractual, considerando el incumplimiento, tiene la finalidad de conminar al contratista a que cumpla con sus obligaciones contractuales dentro del plazo acordado entre las partes contratantes. Por tanto, esta Interventoría recomienda iniciar el procedimiento de forma penal, en concordancia con el procedimiento previsto, en concordancia con lo previsto en el Manual de Contratación PA- FFIE.

Sin otro particular,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 8 de mayo de 2023

FFIE-G08-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Observaciones Plan de Gestión Social contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Cordial saludo,

En aras de dar cumplimiento a las responsabilidades contractuales como interventoría del contrato de referencia, nos permitimos revisar el plan de gestión social presentado por el contratista, se evidencia cumplimiento de los requerimientos exigidos por los lineamientos del FFIE, sin embargo se solicita lo siguiente:

- Tener en cuenta que los objetivos deben ser del plan de gestión social y no del consorcio, es decir que se pretende lograr con la implementación del mismo.
- Organizar la estructura del documento, los ítem están sueltos no tienen una sincronía.
- Establecer los tiempos de ejecución de las actividades y producto entregable de cada una.
- Realizar cronograma general de actividades, esto con el fin de darle seguimiento y poder planificar la ejecución.
- En el ítem reuniones de inicio establecer fecha de socializaciones de cada sede

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 9 de mayo de 2023

FFIE-G09-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Resultados revisión y análisis del Plan de Manejo Ambiental (PMA) del contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Cordial saludo,

La Interventoría cumpliendo con sus obligaciones contractuales realizó revisión y análisis del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) teniendo en cuenta el FORMATO 007. CONTENIDO PARA LA FORMULACIÓN Y APROBACIÓN DEL PMA (Anexo), lista de chequeo que busca garantizar que los Planes de Manejo Ambiental (PMA) de los proyectos de mejoramientos y mantenimientos de infraestructura educativa del Ministerio de Educación Nacional, contengan los aspectos requeridos para el cumplimiento normativo y la implementación de buenas prácticas durante las intervenciones. Este documento deberá ser formulado por el Contratista durante la fase 1 de los proyectos, previo al inicio de toda actividad de construcción y revisado y aprobado por la Interventoría.

De acuerdo a lo anterior se solicita ajuste del documento anexando licencias y/o permisos, de posibles proveedores que se encargaran del suministro de materiales de construcción o recursos naturales y del manejo y disposición de residuos de construcción, residuos sólidos convencionales, residuos sólidos peligrosos, residuos líquidos, entre otros aspectos.

Se recomienda realizar un análisis y definir acorde a lo relacionado en el Formato 007 los programas a desarrollar a implementar y presentar nuevamente a Interventoría el documento debidamente firmado.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 12 de mayo de 2023

FFIE-G11-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Respuesta oficio "REPORTE DE HOJAS DE VIDA PERSONAL QUE PRESTARA SERVICIO EN EL CONTRATO N° 1380-1601-2022 – GUAINÍA"

Cordial saludo,

Quien suscribe IVAN DARIO ROJAS SANABRIA, que, por medio de la presente, me comunico con ustedes, después de realizar la respectiva revisión y evaluación de las hojas de vida del personal mínimo requerido, por consiguiente se aprueba el personal profesional que prestará el servicio en el contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 12 de mayo de 2023

FFIE-G12-G15

Señores

**PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –
FFIE**

Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: Aprobación personal mínimo requerido contrato de obra No. 1380-1601-2022

Cordial saludo,

Quien suscribe IVAN DARIO ROJAS SANABRIA, que, por medio de la presente, me comunico con ustedes, después de realizar la respectiva revisión y aprobación de las hojas de vida del personal mínimo requerido, por consiguiente remito las siguientes hojas de vida de los profesionales que van a participar en la ejecución del contrato de obra No. 1380-1601-2022.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



Bogotá D.C., 12 de mayo de 2023

FFIE-G11-G15

Sr(a)

HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

Representante Legal
CONSORCIO EDUCOL

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

ASUNTO: solicitud de documentos de afiliación y pago de planilla de seguridad social al contratista de obra.

Cordial saludo,

Cordial saludo,

En atención al cumplimiento de las funciones otorgadas, obligaciones y deberes establecidas en el contrato de referencia, la presente Interventoría, solicito de manera muy amable al contratista del contrato de obra No. 1380-1601-2022 la entrega de los documentos de afiliación a seguridad social del personal aprobado por interventoría con un plazo no mayor a 5 días hábiles después de cumplir cada mes de ejecución del contrato de obra ejecutado por el consorcio Educól.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

R/L CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021
Contratista de Interventoría



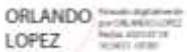
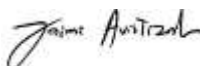


ANEXO No. 4 ACTAS SUSCRITAS EN EL PERIODO

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

Acta No:	06	Tema:	Seguimiento No. 6 Solicitud entrega de APU'S, No previstos y presupuestos de las sedes faltantes y correcciones del CO 1380-1601-2022 G4821
Fecha:	26-abril-2023	Ubicación:	Comité virtual.
Hora Inicio:	9:00 am	Hora Fin:	10:00 am

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 5 Se realizará la socialización referente a las visitas técnicas de diagnostico		
Agenda (Temas indispensables para lograr los objetivos)	1. Socialización compromisos acta anterior 2. Solicitud información socialización 3. Programación siguiente comité de obra		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	 <div>Firmado digitalmente por Yesid L. Triana Díaz Nombre de reconocimiento DN: cn=Yesid L. Triana Díaz, o=FFIE, ou=Gestor Territorial, email=y triana@ffie.com.co, c=CO</div>
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	 <div>ORLANDO LOPEZ Firmado digitalmente por ORLANDO LOPEZ Nombre: ORLANDO LOPEZ Correo: orlopez@ffie.com.co</div>
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	

2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización

Asistentes: (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORÍA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

Preparó	Aprobó (FFIE)	Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

(Descripción de los puntos tratados en la reunión)

La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal presente por parte de la interventoría, obra y supervisión, posteriormente se da inicio al orden del día en donde se realiza la socialización de los compromisos del acta anterior.

Siguiendo con el orden del día el contratista de interventoría manifiesta el incumplimiento en la entrega de las actas de visita de diagnóstico de todas las sedes teniendo en cuenta que no se han entregado en la fecha establecida, por lo anterior se le reitera al contratista de obra la necesidad de realizar la entrega correspondiente a la mayor brevedad posible, por otra parte se manifiesta que se ha realizado el día 24 de abril del 2023, el primer reporte de presunto incumplimiento por parte de la interventoría con No. FFIE-G07-G15, por las reiteraciones en la no entrega de los compromisos pactados dentro de los comités de seguimiento.

Toma la vocería el contratista de obra en donde manifiesta que ha tenido una serie de inconvenientes para la entrega de la fase 1 de diagnóstico, por lo anterior hace un nuevo compromiso de la entrega el día 27 de abril del 2023, teniendo en cuenta que se encuentra ultimando detalles menores.

Por otra parte el contratista de obra manifiesta el interés en la aprobación de los planes complementarios, en donde el residente de interventoría manifiesta que actualmente están siendo revisados por el personal profesional idóneo y en el transcurrir de la semana se estar realizando las observaciones o aprobaciones correspondientes, quedando como un compromiso pactado.

También continuando con el comité de seguimiento se manifiesta que a la fecha no se han entregado las hojas de vida por parte del personal de obra y se solicita nuevamente la entrega de las misma, donde el coordinador de obra manifiesta que en el transcurrir de la semana se estará realizando dicha entrega, dejando como compromiso.

Finalmente, se da por terminado este comité siendo las 10:00 am del 04 de mayo del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
	VERSIÓN No. 1	

Acta No:	07	Tema:	Seguimiento No. 7 Solicitud entrega de APU'S, No previstos y presupuestos de las sedes faltantes y correcciones del CO 1380-1601-2022 G4821
Fecha:	10-MAYO-2023	Ubicación:	Comité virtual.
Hora Inicio:	9:00 am	Hora Fin:	10:00 am

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 7 Se realizara la socialización referente a las visitas técnicas de diagnostico						
Agenda (Temas indispensables para lograr los objetivos)	<div>1. Socialización compromisos acta anterior</div> <div>2. Solicitud información socialización</div> <div>3. Avance de entregables sedes faltantes</div> <div>4. Entrega de correcciones APU’S y no previstos</div> <div>5. Programación siguiente comité de obra</div>						
Participantes							
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma				
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	<div><div>Firmado digitalmente por Yesid L. Triana Diaz</div><div>Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid L. Triana Diaz, o=FFIE, ou=Gestor Territorial, email=y triana@ffie.com.co, c=CO</div></div>				
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	<div><div></div><div></div></div>				
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	<div><div>ORLANDO LOPEZ</div><div>Firmado digitalmente por ORLANDO LOPEZ Correa, o=FFIE, ou=Residente de Obra, email=orlopez@ffie.com.co, c=CO</div></div>				
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	<div><div>Jaime Aristizabal</div><div></div></div>				

2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1.	ENTREGA DE MEDIOS AUDIOVISUALES	INTERVENTORAI	10 de Mayo 2023

Asistentes: (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORÍA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

(Descripción de los puntos tratados en la reunión)

La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal presente por parte de la interventoría, obra y supervisión, posteriormente se da inicio al orden del día en donde se realiza la socialización de los compromisos del acta anterior.

1. ENTREGA DE HOJAS DE VIDA PERSONAL INICIO DE OBRA

Dando inicio a los compromisos se evidencia que el contratista de obra a la fecha no ha entregado las correcciones solicitadas por parte de interventoría y ha incurrido nuevamente en el incumplimiento de dicha entrega, por lo anterior se le solicita al contratista de obra ser conciso en que ha pasado con la tramitología correspondiente teniendo en cuenta que ya tenemos 3 reiteraciones por el incumplimiento referente a este compromiso, toma la vocería el coordinador de obra donde manifiesta que han tenido dificultades para la entrega pero que ha mas tardar el dia 12 de mayo se estarán realizando la entrega de dichos documentos, quedando como compromiso pactado.

2. ENTREGA DE OBSERVACIONES O APROBACION DE LOS PLANES COMPLEMENTARIOS

Toma la vocería el residente de interventoría en donde manifiesta que el día 8 de mayo se realizo la entrega de las observaciones del plan de gestión social por medio de oficio No. FFIE-G08-G15 y el análisis del plan de manejo ambiental el dia 9 de mayo con oficio No. FFIE-G09-G15 y las observaciones del plan SG-SST con oficio No. FFIE-G10-G15, esto cumpliendo con los compromisos pactados en el comité de seguimiento No. 6.

3. ENTREGA DE LAS ACTAS DE DIAGNOSTICO DE TODAS LAS SEDES

El contratista de interventoría manifiesta el incumplimiento en la entrega de las actas de visita de diagnóstico de todas las sedes teniendo en cuenta que no se han entregado las sedes **I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO** y las tres sedes restantes no se han ha llegado a esta interventoría las correcciones solicitadas por el gestor territorial, a lo cual el contratista manifiesta que se encuentra actualmente realizando la recopilación e implementando los formatos solicitados y se realizara la entrega para el día 15 de mayo del presente mes.

Siguiendo con el orden del dia Toma la vocería el contratista de interventoria para continuar con el orden del dia en donde manifiesta al gestor territorial que en compañía del contratista de obra se realiza la proyección de las visitas de socialización en las instituciones educativas **I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOU MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD**

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, la cuales se reaalizarian el dia 19 de mayo del 2023, para poder dar inicio a las actividades el dia 24, 25 y 26 del mes de mayo, posteriormente se informa al supervisor por parte de la entidad que el contratista de obra realizo la entrega de las carteleras informativas para su respectiva aprobación.

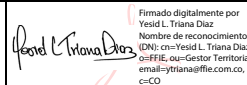


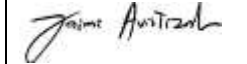
Posteriormente toma la vocería el ing Yesid gestor territorial por la entidad contratante en donde manifiesta que programara la llegada a la zona para participar en la socialización respectiva, también solicita al contratista de interventoría realizar la entrega de las carteleras y diapositivas para su verificación.

Finalmente, se da por terminado este comité siendo las 10:00 am del 04 de mayo del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
	VERSIÓN No. 1	

Acta No:	08	Tema:	Seguimiento No. 8 Brindar información referente a las visitas programadas del CO 1380-1601-2022 G4821
Fecha:	22-MAYO-2023	Ubicación:	Comité virtual.
Hora Inicio:	9:00 am	Hora Fin:	10:00 am

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo (Para qué- ganancias – producto)	Realizar el seguimiento No. 7 Se realizara la socialización referente a las visitas técnicas de diagnostico		
Agenda (Temas indispensables para lograr los objetivos)	1. Socialización compromisos acta anterior 2. Plan de trabajo visita socialización		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
ING. YESID LEONARDO TRIANA	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE	310 2062762	 <small>Firmado digitalmente por Yesid L. Triana Díaz Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yesid L. Triana Díaz, o=FFIE, ou=Gestor Territorial, email=y triana@ffie.com.co, c=CO</small>
ING. IVAN DARIO ROJAS	REPRESENTANTE LEGAL INTERVETORIA	311 8991690	
ING ORLANDO LOPEZ CORREA	COORDINADOR DE OBRA	3208871084	 <small>ORLANDO LOPEZ Firmado digitalmente por ORLANDO LOPEZ Nombre: ORLANDO LOPEZ</small>
ING JAIME ARISTIZABAL	RESIDENTE DE OBRA	312 2958336	

2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1.	ENTREGA DE MEDIOS AUDIOVISUALES	INTERVENTORAI	10 de Mayo 2023
2.	ENTREGA DE HOJAS DE VIDA	CONTRATISTA	12 de MAYO
3.	ENTREGA ACTAS DE DIAGNOSTICO DE LAS SEDES RESTANTES	CONTRATISTA	12 DE MAYO

Asistentes: (Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)	GESTOR TERRITORIAL DEL FFIE INTERVENTORÍA CONTRATISTA DE OBRA
---	---

Preparó	Aprobó (FFIE)	Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

(Descripción de los puntos tratados en la reunión)

La interventoría da inicio al comité virtual donde hace la presentación del personal presente por parte de la interventoría, obra y supervisión, posteriormente se da inicio al orden del día en donde se realiza la socialización de los compromisos del acta anterior.

1. ENTREA DE ACTAS VISITA DIAGNOSTICO

Siguiendo con el orden del día el contratista de obra interventoría manifiesta la reiteración en el incumplimiento en la entrega de las actas de visita de diagnóstico de todas las sedes teniendo en cuenta que no se han entregado las sedes **I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO**, Por otra parte se evidencia que el contratista de obra realiza la entrega las correcciones correspondientes para las sedes **I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI**, Esto con la finalidad de poder dar inicio a la socialización del proyecto en la zona de intervención.

2. ENTREGA DE MEDIOS AUDIOVISUALES

Posteriormente toma la vocería el ing Yesid gestor territorial por la entidad contratante en donde manifiesta al contratista de obra si realizo la cartelera informativa y el llamado a la comunidad en general para las 3 sedes, en donde responde el ingeniero residente de obra manifestando que dichas carteleras se realizaron e implementaron el día 19 del presente mes.


3. APROBACION PERSONAL MINIMO REQUERIDO


Toma la vocería el director de interventoría en donde manifiesta que después de la revisión de las observaciones entregadas por el contratista de obra se realiza el día 12 de mayo la aprobación del personal mínimo requerido por oficio FFIE-G12-G15.


Finalmente, se da por terminado este comité siendo las 10:00 am del 22 de mayo del 2023 y se espera una nueva sesión para exponer los compromisos pactados y dar continuidad al proyecto.



ANEXO No. 5 INFORMES SEMANALES

		INFORME GRÁFICO SEMANAL					PI - IN - F 18	
							VERSIÓN 01	
							Pág. 1	De 2
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°	5	DEL	lunes, 24 de abril de 2023				AL	sábado, 29 de abril de 2023
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL								
CONTRATO DE INTERVENTORIA						CONTRATO DE OBRA		
Contrato No .	No.1380-1601-2022					Contrato No .	1380-1601-2022	
Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023					Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023	
Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023					Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023	
Plazo Inicial	7 MESES					Plazo Inicial	7 MESES	
Valor inicial	\$ 219.937.402,00					Valor inicial	\$ 1.540.062.598,00	
Adiciones	0					Adiciones	0	
Prorroga	N.A.					Prorroga	N.A.	
Suspensión	N.A.					Suspensión	N.A.	
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR FRENTE						ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Verificacion de presupuesto 2R Revision de programacion 3. Seguimiento en la entrega de hojas de vida
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Verificacion de presupuesto 2R Revision de programacion 3. Seguimiento en la entrega de hojas de vida
3	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Verificacion de presupuesto 2R Revision de programacion 3. Seguimiento en la entrega de hojas de vida
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Solicitud de entrega de programacion y presupuesto 2R Solicitud de Hojas de vida 3. Reiteracion en entrega actas de diagnostico
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Solicitud de entrega de programacion y presupuesto 2R Solicitud de Hojas de vida 3. Reiteracion en entrega actas de diagnostico
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Solicitud de entrega de programacion y presupuesto 2R Solicitud de Hojas de vida 3. Reiteracion en entrega actas de diagnostico
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Solicitud de entrega de programacion y presupuesto 2R Solicitud de Hojas de vida 3. Reiteracion en entrega actas de diagnostico
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Solicitud de entrega de programacion y presupuesto 2R Solicitud de Hojas de vida 3. Reiteracion en entrega actas de diagnostico
TOTALES		0,00%	0,00%					

	INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18	
					VERSIÓN 01	
					Pág. 1 De 2	
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"					
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021					
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL					
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA					
SEMANA N°	5	DEL	lunes, 24 de abril de 2023		AL	sábado, 29 de abril de 2023
3. RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA
	\$ 1.540.062.598	\$ -		\$ 1.540.062.598		0,00%
4. PERSONAL EN LA OBRA						
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA		1		DIRECTOR DE OBRA		1
RESIDNETE DE OBRA		1		RESIDNETE DE OBRA		1
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		0		PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		1
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		0		PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		1
ASESOR AMBIENTAL		0		ASESOR AMBIENTAL		1
SISOMA		0		SISOMA		1
5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)						
<div><div><div>% AVANCE</div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div> <div>AVANCE SEMANAL PROGRAMADO VS EJECUTADO</div> <div><div></div><div></div></div>						

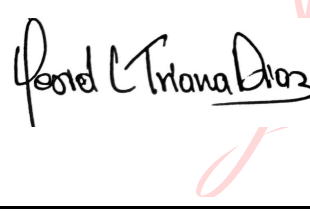
	INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18	
					VERSIÓN 01	
					Pág. 1 De 2	
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"					
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021					
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL					
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA					
SEMANA N°	5	DEL	lunes, 24 de abril de 2023		AL	sábado, 29 de abril de 2023
GESTION DE CALIDAD: (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion de calidad						
GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion de seguridad industrial						
GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion ambiental						
GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante la presente etapa se ha optado por diseñar en funcion del componente social y bienestar de la poblacion estudiantil						
OTROS						
El contratista se encuentra actualmente en la fase I de diagnostico entregando parcialmente las sedes correspondientes a I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUÉ MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, por tal motivo durante el acta de comite de seguimiento semanal se le realizo la reiteracion en la necesidad de completar el alcance de todas las sedes correspondientes para dar finalidad a la fase I de Diagnostico						



Ing David Leonardo Serna Bonilla
RESIDENTE DE INTERVENTORIA





ING. Ivan Dario Rojas
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA





Firmado digitalmente por
Yesid L. Triana Díaz
Nombre de reconocimiento
(DN): cn=Yesid L. Triana Díaz,
o=FFIE, ou=Gestor
Territorial,
email=y triana@ffie.com.co,
c=CO

ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

		INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18		
						VERSIÓN 01		
						Pág. 1 De 2		
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°	6	DEL	lunes, 1 de mayo de 2023			AL	sábado, 6 de mayo de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL								
CONTRATO DE INTERVENTORIA					CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .	No.1380-1601-2022			Contrato No .	1380-1601-2022			
Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023			Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023			
Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023			Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023			
Plazo Inicial	7 MESES			Plazo Inicial	7 MESES			
Valor inicial	\$ 219.937.402,00			Valor inicial	\$ 1.540.062.598,00			
Adiciones	0			Adiciones	0			
Prorroga	N.A.			Prorroga	N.A.			
Suspensión	N.A.			Suspensión	N.A.			
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Devolucion de Presupuesto y programacion para correcciones 2R. Solicitud de Hojas de vida 3R. Solicitud entrega planes complementarios
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Devolucion de Presupuesto y programacion para correcciones 2R. Solicitud de Hojas de vida 3R. Solicitud entrega planes complementarios
3	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Devolucion de Presupuesto y programacion para correcciones 2R. Solicitud de Hojas de vida 3R. Solicitud entrega planes complementarios
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Reiteracion en la entrega de la Fase 1 2R. Solicitud de entrega actas de diagnostico 3. Solicitud de planes complementarios
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Reiteracion en la entrega de la Fase 1 2R. Solicitud de entrega actas de diagnostico 3. Solicitud de planes complementarios
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Reiteracion en la entrega de la Fase 1 2R. Solicitud de entrega actas de diagnostico 3. Solicitud de planes complementarios
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Reiteracion en la entrega de la Fase 1 2R. Solicitud de entrega actas de diagnostico 3. Solicitud de planes complementarios
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS" N.A	1R. Reiteracion en la entrega de la Fase 1 2R. Solicitud de entrega actas de diagnostico 3. Solicitud de planes complementarios
TOTALES		0,00%	0,00%					
3. RESUMEN FINANCIERO								
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1.540.062.598	\$ -		\$ 1.540.062.598			0,00%	0,00%
4. PERSONAL EN LA OBRA								
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		1		DIRECTOR DE OBRA		1		
RESIDNETE DE OBRA		1		RESIDNETE DE OBRA		1		
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		0		PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		1		
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		0		PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		1		
ASESOR AMBIENTAL		0		ASESOR AMBIENTAL		1		
SISOMA		0		SISOMA		1		

		INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18		
						VERSIÓN 01		
						Pág. 1 De 2		
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"							
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021							
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL							
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA							
SEMANA N°	7	DEL	lunes, 8 de mayo de 2023			AL	sábado, 13 de mayo de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL								
CONTRATO DE INTERVENTORIA					CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .	No.1380-1601-2022				Contrato No .	1380-1601-2022		
Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023				Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023		
Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023				Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023		
Plazo Inicial	7 MESES				Plazo Inicial	7 MESES		
Valor inicial	\$ 219.937.402,00				Valor inicial	\$ 1.540.062.598,00		
Adiciones	0				Adiciones	0		
Prorroga	N.A.				Prorroga	N.A.		
Suspensión	N.A.				Suspensión	N.A.		
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR FRENTE						ACTIVIDADES		
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion de entrega observaciones presupuesto y programacion 2R. Logistica para la socializacion de la comunidad 3R Realizacion de correcciones para carteles informativos de socializacion
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion de entrega observaciones presupuesto y programacion 2R. Logistica para la socializacion de la comunidad 3R Realizacion de correcciones para carteles informativos de socializacion
3	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion de entrega observaciones presupuesto y programacion 2R. Logistica para la socializacion de la comunidad 3R Realizacion de correcciones para carteles informativos de socializacion
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Reiteracion en la entrega de planes complementarios del proyecto 2R Reiteracion entrega de actas de diagnostico 3. Solicitud de entrega presupuesto y programacion
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Reiteracion en la entrega de planes complementarios del proyecto 2R Reiteracion entrega de actas de diagnostico 3. Solicitud de entrega presupuesto y programacion
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Reiteracion en la entrega de planes complementarios del proyecto 2R Reiteracion entrega de actas de diagnostico 3. Solicitud de entrega presupuesto y programacion
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Reiteracion en la entrega de planes complementarios del proyecto 2R Reiteracion entrega de actas de diagnostico 3. Solicitud de entrega presupuesto y programacion
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R Reiteracion en la entrega de planes complementarios del proyecto 2R Reiteracion entrega de actas de diagnostico 3. Solicitud de entrega presupuesto y programacion
TOTALES		0,00%	0,00%					

	INFORME GRÁFICO SEMANAL					PI - IN - F 18	
						VERSIÓN 01	
						Pág. 1 De 2	
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"						
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021						
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL						
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA						
SEMANA N°	7	DEL	lunes, 8 de mayo de 2023			AL	sábado, 13 de mayo de 2023
3. RESUMEN FINANCIERO							
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1.540.062.598	\$ -		\$ 1.540.062.598		0,00%	0,00%
4. PERSONAL EN LA OBRA							
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD	
DIRECTOR DE OBRA		1		DIRECTOR DE OBRA		1	
RESIDNETE DE OBRA		1		RESIDNETE DE OBRA		1	
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		0		PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		1	
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		0		PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD		1	
ASESOR AMBIENTAL		0		ASESOR AMBIENTAL		1	
SISOMA		0		SISOMA		1	
5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)							
<div><div><div>% AVANCE</div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div> <div>AVANCE SEMANAL PROGRAMADO VS EJECUTADO</div> <div><div></div><div></div></div>							


		INFORME GRÁFICO SEMANAL		PI - IN - F 18		
				VERSIÓN 01		
				Pág. 1 De 2		
OBJETO		"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"				
INTERVENTOR		CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021				
CONTRATISTA		CONSORCIO EDUCOL				
CONTRATANTE		CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA				
SEMANA N°		7	DEL	lunes, 8 de mayo de 2023	AL	sábado, 13 de mayo de 2023
Verificacion de: 1. APU's de todas las actividades utilizadas en la elaboración de todos los presupuestos e identificación e inicio de trámite para la aprobación de los posibles No Previstos identificados. 2. Carteles informativos para socializacion 3. Logistica para viaje a las comunidades correspondientes proyectadas para dar inicio de obra. 2.Recepcion de correcciones por parte del contratista de obra referente a: a.Programa de seguridad industrial. b.Programa de salud ocupacional. c.Programa de gestión social. d.Programa de manejo ambiental.						
GESTION DE CALIDAD: (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion de seguridad industrial						
GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion ambiental						
GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)						
Durante la presente etapa se ha optado por diseñar en funcion del componente social y bienestar de la poblacion estudiantil						
OTROS						
El contratista se encuentra actualmente en la fase I de diagnostico entregando parcialmente las sedes correspondientes a I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, se le solicita nuevamente al contratista la necesidad de entregar completamente la fase I de diagnostico, tambien se observo que no se realizo la entrega de las actas de visita de diagnostico correspondientes a las 8 sedes.						



Ing David Leonardo Serna Bonilla
RESIDENTE DE INTERVENTORIA




ING. Ivan Dario Rojas
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA



Firmado digitalmente por
Yesid L. Triana Diaz
Nombre de reconocimiento
(DN): cn=Yesid L. Triana
Diaz, o=FFIE, ou=Gestor
Territorial,
email=y triana@ffie.com.co,
c=CO

ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

<div></div>			INFORME GRÁFICO SEMANAL				PI - IN - F 18		
VERSIÓN 01									
Pág. 1 De 2									
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"								
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL								
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA								
SEMANA N°	8	DEL	lunes, 15 de mayo de 2023				AL	sábado, 20 de mayo de 2023	
1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL									
CONTRATO DE INTERVENTORIA						CONTRATO DE OBRA			
Contrato No .	No.1380-1601-2022					Contrato No .	1380-1601-2022		
Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023					Fecha de Iniciación	23 DE MARZO DE 2023		
Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023					Fecha de Terminación	23 DE OCTUBRE DE 2023		
Plazo Inicial	7 MESES					Plazo Inicial	7 MESES		
Valor inicial	\$ 219.937.402,00					Valor inicial	\$ 1.540.062.598,00		
Adiciones	0					Adiciones	0		
Prorroga	N.A.					Prorroga	N.A.		
Suspensión	N.A.					Suspensión	N.A.		
2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN									
EJECUCION SEMANAL POR FRENTES						ACTIVIDADES			
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL TOTAL DEL CONTRATO)	PROGRAMADO 100% (DEL VALOR DEL FRENTE)	PORCENTAJE EJECUTADO (DEL VALOR DEL FRENTE)	LINEA POSTULACION (M, C o R)	ACTIVIDADES (ITEMS CONTRACTUALES)	DESCRIPCIÓN	
1	I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion en la entrega de actas de visita de diagnostico 2R solicitud de correcciones de presupuesto y APU'S 3. Reiteracion en las observaciones de los planes complementarios 4. Fijacion fecha de socializacion	
2	I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion en la entrega de actas de visita de diagnostico 2R solicitud de correcciones de presupuesto y APU'S 3. Reiteracion en las observaciones de los planes complementarios 4. Fijacion fecha de socializacion	
3	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion en la entrega de actas de visita de diagnostico 2R solicitud de correcciones de presupuesto y APU'S 3. Reiteracion en las observaciones de los planes complementarios 4. Fijacion fecha de socializacion	
4	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion entrega de actas de visita de diagnostico 2R. Solicitud de programacion y presupuesto 3R. Reiteracion en la entrega de los informes de diagnostico	
5	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion entrega de actas de visita de diagnostico 2R. Solicitud de programacion y presupuesto 3R. Reiteracion en la entrega de los informes de diagnostico	
6	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion entrega de actas de visita de diagnostico 2R. Solicitud de programacion y presupuesto 3R. Reiteracion en la entrega de los informes de diagnostico	
7	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion entrega de actas de visita de diagnostico 2R. Solicitud de programacion y presupuesto 3R. Reiteracion en la entrega de los informes de diagnostico	
8	I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO	N.A	N.A	N.A	N.A	M	FASE NO.1 "REVISIÓN DE DISEÑOS"	1R. Reiteracion entrega de actas de visita de diagnostico 2R. Solicitud de programacion y presupuesto 3R. Reiteracion en la entrega de los informes de diagnostico	
TOTALES		0,00%	0,00%						
3. RESUMEN FINANCIERO									
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO			VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1.540.062.598		\$ -			\$ 1.540.062.598		0,00%	0,00%
4. PERSONAL EN LA OBRA									
PERSONAL			CANTIDAD			PERSONAL			CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA			1			DIRECTOR DE OBRA			1
RESIDNETE DE OBRA			1			RESIDNETE DE OBRA			1
PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS			0			PROFESIONAL EN COSTOS Y PRESUPUESTOS			1
PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD			0			PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD			1
ASESOR AMBIENTAL			0			ASESOR AMBIENTAL			1
SISOMA			0			SISOMA			1

	INFORME GRÁFICO SEMANAL		PI - IN - F 18																																																																												
		VERSIÓN 01																																																																													
		Pág. 1		De 2																																																																											
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra No. 1380-1601-2022, que comprenden LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, en las sedes priorizadas de las Instituciones Educativas ubicadas en el municipio de Inírida, en el departamento de Guainia, requeridos por EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), en desarrollo DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA"																																																																														
INTERVENTOR	CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021																																																																														
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCOL																																																																														
CONTRATANTE	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA																																																																														
SEMANA N°	8	DEL	lunes, 15 de mayo de 2023	AL sábado, 20 de mayo de 2023																																																																											
5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)																																																																															
<div><div><div>% AVANCE</div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div>AVANCE SEMANAL PROGRAMADO VS EJECUTADO</div><div><div></div><div></div></div></div><table><tr><td></td><td>S1</td><td>S2</td><td>S3</td><td>S4</td><td>S5</td><td>S6</td><td>S7</td><td>S8</td><td>S9</td><td>S10</td><td>S11</td><td>S12</td><td>S13</td><td>S14</td><td>S15</td><td>S16</td><td>S17</td><td>S18</td><td>S19</td><td>S20</td><td>S21</td><td>S22</td><td>S23</td><td>S24</td></tr><tr><td>PROGRAMADO</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td><td>0%</td></tr><tr><td>EJECUTADO</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table></div>						S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	EJECUTADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%																
	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24																																																							
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%																																																							
EJECUTADO	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%																																																																							
ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA:																																																																															
<p>En la presente semana el contratista de obra realizo la entrega de las observaciones correspondientes a las observaciones solicitadas por la interventoria, posteriormente se realizo la aprobacion de las mismas el dia 12 de mayo con oficio No. FFIE-G12-G15, tambien durante la semana se reitero la necesidad de la entrega de las actas de visita de diagnostico las cuales a la dehca no se han entregado las sedes faltantes que son I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE JOSE CELESTINO MORENO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD REMANSO,I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CHORROBOCON, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE MARCO ANTONIO FRANCISCO MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZAMURO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE ENRIQUE OLAYA HERRERA MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD ZANCUDO, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE FRANCISCO DE PAULA SANTANDER MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD VENADO, ni las correcciones solicitadas para las sedes I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, por otra parte se realizo la aprobacion de las carteleras informativas y la realizacion del comunicado a los rectores de las sedes I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, para la socializacion correspondientes para el dia 19 del presente mes.</p>																																																																															
ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA PROXIMA SEMANA (por frente):																																																																															
<p>Verificacion de:</p> <p>1. APU's de todas las actividades utilizadas en la elaboración de todos los presupuestos e identificación e inicio de trámite para la aprobación de los posibles No Previstos identificados.</p> <p>2. Logistica para viaje a las comunidades correspondientes proyectadas para dar inicio de obra.</p> <p>3. Recepcion de correcciones por parte del contratista de obra referente a:</p> <p>a.Programa de seguridad industrial.</p> <p>b.Programa de salud ocupacional.</p> <p>c.Programa de gestión social.</p> <p>d.Programa de manejo ambiental.</p>																																																																															
GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL																																																																															
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion de seguridad industrial																																																																															
GESTION AMBIENTAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)																																																																															
Durante el desarrllo del comité de seguimiento tecnico correspondiente a la semana presente, se le manifesto al contratista que se realizara la revision correspondiente a el plan de gestion ambiental																																																																															
GESTION SOCIAL (Mencionar aspectos relevantes de la semana)																																																																															
Durante la presente etapa se ha optado por diseñar en funcion del componente social y bienestar de la poblacion estudiantil																																																																															
OTROS																																																																															
El contratista se encuentra actualmente en la fase I de diagnostico entregando parcialmente las sedes correspondientes a I.E. SIMON BOLÍBAR SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD COAYARE, I.E. JUAN FRANCISCO LARA SEDE ALVARO ULCUE CHOUE MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD CARRIZAL, I.E. BAS PROFIRIO BARBA JACOB SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO INIRIDA COMUNIDAD YURI, se le solicita nuevamente al contratista la necesidad de entregar completamente la fase I de diagnostico, tambien se observo que no se realizo la entrega de las actas de visita de diagnostico correspondientes a las 8 sedes.																																																																															

Ing David Leonardo Serna Bonilla
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. Ivan Dario Rojas
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ING. Yesid Leonardo Triana Díaz
Vo. Bo. GESTOR TERRITORIAL

Firmado digitalmente por
Yesid L. Triana Díaz
Nombre de reconocimiento
(DN): cn=Yesid L. Triana Díaz,
o=FFIE, ou=Gestor Territorial,
email=y triana@ffie.com.co,
c=CO



ANEXO No. 6 POLIZAS ACTA DE INICIO INTERVENTORIA

CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021

Interventoria

Bogotá, 8 de Mayo de 2023

080523-01

Señores
ALIANZA FIDUCIARIA
Cra 15 No. 82 -99, piso 2.



Alianza



Fecha
Destinatario
Remitente

08/05/2023 03:50:50 p.m. (E) X183925
INGRID ASTRID DUARTE
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 1202

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA 1380 -1601 - 2022 GUAINIA -
CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

ASUNTO: Entrega copia de las Polizas Actualizadas con el Acta de Inicio del
Contrato de Interventoria **1380 -1601 - 2022 GUAINIA**

Cordial Saludo;

Con la presente comunicación envío las polizas del contrato de la referencia
firmado para los respectivos trámites.

Anexo Polizas Actualizadas Firmadas (2 Folios)

Cordialmente;

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA
R.L. **CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021**

**CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA**

POLIZA APROBADA

Visto bueno Melissa Murcia Ruiz



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO				
04 05 2023			23 03 2023			00:00		21 10 2026			23:59		ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3118991690

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE	IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6447700

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022, DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A O LO(S) CONTRATO(S) DE OBRA GRUPO 15 REFERENCIA 48-21 GUAINÍA, QUE COMPRENDE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE, REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (EN ADELANTE FFIE), EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO, EN LA PROPUESTA, EN LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN CONTRACTUALES (EN ADELANTE CPC) Y SUS MODIFICACIONES, Y EN LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO.

- LUGAR DE EJECUCIÓN: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOBRE LA CUAL RECAEN LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS Y QUE SE DETERMINAN EN EL PRESENTE CONTRATO SE UBICAN EN:

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-JOSE CELESTINO MORENO-INIRIDA

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	22/06/2024	\$43,987,480.40	
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	21/10/2026	\$21,993,740.20	
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	21/10/2025	\$21,993,740.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS EN LA PRESENTE PÓLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023, DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1601-2022.

LOS TÉRMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****572,138.00	\$ *****20,000.00	\$ *****112,506.00	\$ *****704,644.00	\$ *****87,974,960.80	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN OCASEGURO		
NOMBRE	CALLE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% DE PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

[Firma Autorizada]



[Firma Tomador]

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zorante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 83 NO 19-10 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF173948A



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CHICO						COD.SUC 18		NO.PÓLIZA 18-45-101154084		ANEXO 2	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO						
04 05 2023			23 03 2023			00:00	21 10 2026			23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA						

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1			
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL				TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-FFIE								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2			
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL				TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

OBJETO DE LA PÓLIZA

- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. SIMÓN BOLÍVAR- SEDE PRINCIPAL-INIRIDA
- I.E. JUAN FRANCISCO LARA -ALVARO ULCUE CHOCUE-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB-MARCO ANTONIO FRANCISCO-INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB -ENRIQUE OLAYA HERRERA- INIRIDA
- I.E. BAS PORFIRIO BARBA JACOB- FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -INIRIDA
- I.E. ANDRÉS BELLO -SEDE PRINCIPAL- INIRIDA

-ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA QUIÉN ACTÚA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, IDENTIFICADO CON NIT.830.053.812-2

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLE173948A

2



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CHICO			COD.SUC 18			NO.PÓLIZA 18-45-101154084			ANEXO 2					
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 04 05 2023			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 23 03 2023			A LAS HORAS 00:00			VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 10 2026			A LAS HORAS 23:59			TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA		

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.634.912-1	
DIRECCIÓN: CR 65 NRO. 103 - 62 OF. 904		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 3118991690	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. REPRESENTANTE DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.812-2	
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 82 - 99		CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	
		TELÉFONO: 6447700	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
C.P.D. INGENIERIA LTDA.	900273417-3	30.00
MURCIA QUINTERO FABIO ANDRES	80093728	30.00
PORTICO CONSTRUCTORA S.A.S.	900360747-1	40.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELÉFONO: 6171035 - BOGOTÁ, D.C.

18-45-101154084

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarate B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DLF173948A

3

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO

CONSORCIO EDUCOL



NIT. 901.618.147-6

contrato de obra No. 1380-1601-2022 - Guainía

CARTAGENA DE INDIAS, 23-06-2023

Respetados Señores:

ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
Contratista


	Allianza	
Fecha	29/06/2023 01:34:05 p.m. (E)	X168784
Destinatario	INGRID ASTRID DUARTE	
Remitente	CONSORCIO EDUCOL	

REF.: CONTRATO DE OBRA No 1380-1601-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021.

Cordial saludo,

SE REMITEN PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA NO 1380-1601-2022 GUAINÍA, ACTUALIZACIÓN A FECHA DE INICIO.

Atentamente,



CONSORCIO EDUCOL

Representante legal: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO

No. de documento de identificación: 1.047.413.737

CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA

POLIZA APROBADA

VoBo. Melissa Murcia

¡Bienvenido!
Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

HDI
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4007469

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas (d-m-a)	Hasta las 24 horas (d-m-a)	Anexo 1P	Desde (d-m-a)	Hasta (d-m-a)	Certificado de PRORROGA
010091054331-92	22/06/2023	22/11/2022	22/10/2026	1	22/06/2026	22/10/2026	
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación			
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100,00					

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99 Ciudad: BOGOTÁ Total Suma Asegurada \$ 924.037.558,80

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago	Fecha Máxima Pago Prima
				CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	06/08/2023
CALIDAD DEL SERVICIO	23/03/2023	22/10/2025	\$ 154.006.259,80	PRIMA	\$ 0,00
CUMPLIMIENTO	23/03/2023	22/06/2024	\$ 308.012.519,60	Otros conceptos	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	22/11/2022	22/11/2024	\$ 308.012.519,60	Gastos de expedición	\$ 0,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	23/03/2023	22/10/2026	\$ 154.006.259,80	NA	\$ 0,00
				Prima total:	\$ 0,00



SEGURO DE
CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	ÉXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CRÉDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 0,00

HDI
SEGUROS

NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 piso 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE CUMPLIMIENTO

HDI
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4007469 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO Desde las 24 horas [d-m-a] Hasta las 24 horas [d-m-a]	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a] Hasta [d-m-a]	Anexo 1?	Certificado de
010091054331-02	22/06/2023	22/11/2022 22/10/2026	22/06/2026 22/10/2026	1	PRORROGA
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL. 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	Beneficiaria			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad:	Departamento: VARIOS
Dirección:		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.
ALIANZA FIDUCIARIA SA	NIT:	830.053.812-2

Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
CONTRATO		\$ 924.037.558,80	%	Valor
CUMPLIMIENTO		\$ 924.037.558,80		
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES		\$ 154.006.259,80		
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO		\$ 308.012.519,60		
CUMPLIMIENTO		\$ 308.012.519,60		
CALIDAD DEL SERVICIO		\$ 154.006.259,80		

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

21 June
FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 634 93 39

www.hdi.com.co



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO EDUCOL

Número de identificación: 901.618.147-6

Número Póliza: 4007469

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA C.N.H.29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO. 1380-1601-2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"

INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LAS CUALES SE VA A EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

144585-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOCUIE	INIRIDA
10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICAYEXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT.830.053.812-2.

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6

INTEGRADO POR:

PANAMERA S.A.S. 901.493.547-1, PARTICIPACION DEL 50%
SS CONSTRUCTORES S.A.S, 900.623.268-5, PARTICIPACION DEL 50%

REPRESENTANTE LEGAL: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO C.C. 1.047.413.737

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>



RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001474 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

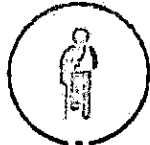
Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091054332-13	22/06/2023	22/11/2022	22/06/2024	1	22/02/2024	22/06/2024	
Intermediario AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		Clave 4003112	% Participación 100,00	Coaseguro Cedido		% Participación	

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLIVAR	3166200869
Asegurado	NIT			
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6			
Beneficiario	NIT			
TERCEROS AFECTADOS	999.999.969-0			

PRODUCTO Y PRIMA

Código CIIU 7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGEN...	TOTAL SUMA ASEGURADA \$ 308.012.520,00	CONDUCTO DE PAGO CONTADO - CONTADO 45 DIAS
VALORES ASEGURADOS POR RAMO TECNICO	FECHA MÁXIMA PAGO PRIMA 06/08/2023	
RESP CIVIL EXT.	\$ 308.012.520,00	PRIMA NETA \$ 0,00
		PRIMA \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		PRIMA TOTAL: \$ 0,00
		PRIMA TOTAL: \$ 0,00



SEGURO DE
RESPONSABILIDAD
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	EXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DEBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL	\$ 0,00
--------------	----------------	--------------	----------------	-------	---------



NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 piso 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3458288

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRA CON. DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001474 Anexo: 1 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo 1P	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091054332-13	22/06/2023	22/11/2022	22/06/2024	1	22/02/2024	22/06/2024	
Intermediario	Clave		% Participación		Coaseguro Cedido		% Participación
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112		100,00				

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO EDUCOL	901.618.147-6	CL 6 NO. 7 - 50 CASTILLOGRANDE	CARTAGENA, BOLÍVAR	3166200869
Asegurado	Beneficiario			
CONSORCIO EDUCOL	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACION DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad: BOGOTÁ	Departamento: DISTRITO CAPITAL
Dirección: IE EN EL TERRITORIO NACIONAL		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.

TERCEROS AFECTADOS NIT 999.999.999-0

Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
OBJETO GENERAL		\$ 308.012.520,00		% Valor
RESP CIVIL EXT.		\$ 308.012.520,00		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		\$ 308.012.520,00		

DEDUCIBLES: 10.00% SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00\$MMLV - No Inferior A: 0.00% EN RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

21 de junio
FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO EDUCOL

Número de identificación: 901.618.147-6

Número Póliza: 4001474

Anexo: 1

Sucursal: TUNJA, C.N.H.29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DE FECHA 23 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR No. 4007469

AMPARAR LOS PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A O TERCEROS, DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIÓN, MUERTE DAÑOS A BIENES, OCASIONADOS POR CAUSA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NRO. 1380-1601-2022 CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS OBRA NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"

INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LAS CUALES SE VA A EJECUTAR EL OBJETO CONTRACTUAL

144585-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	JOSE CELESTINO MORENO	INIRIDA
10384-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10382-2021	I.E SIMON BOLIVAR	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA
10372-2021	I.E JUAN FRANCISCO LARA	ALVARO ULCUE CHOQUE	INIRIDA
10367-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	MARCO ANTONIO FRANCISCO	INIRIDA
10364-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	ENRIQUE OLAYA HERERA	INIRIDA
10362-2021	I.E BAS PORFIRIO BARBA JACOB	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	INIRIDA
10353-2021	I.E ANDRES BELLO	SEDE PRINCIPAL	INIRIDA

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.618.147-6

INTEGRADO POR:

PANAMERA S.A.S. 901.493.547-1, PARTICIPACION DEL 50%
SS CONSTRUCTORES S.A.S, 900.623.268-5, PARTICIPACION DEL 50%

REPRESENTANTE LEGAL: HANIA CAROLINA BARCENAS CAMARGO C.C. 1.047.413.737

ASEGURADOS: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICAMENTE EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT.830.053.812-2 Y CONSORCIO EDUCOL NIT. 901.629.351-1

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>



ANEXO N. 9 DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL(INTERVENTORIA)



Bogotá D.C

A QUIEN INTERESE

REFERENCIA: CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

Respetados Señores:

Yo, LEIDY LORENA HOYOS DIAZ, identificada con C.C. No 1.010.241.742 de Bogotá y con Tarjeta Profesional Vigente No. 282218 – T de la Junta Central de contadores de Colombia, en mi condición como contadora del CONSORCIO SEDES DEL FUTURO 2021 con NIT. 901634912-1, por medio de la presente me permito certificar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, Igualmente certifico que la empresa se encuentra a paz y salvo con el pago de la nómina a sus empleados durante los dos últimos meses del presente año

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 1150 de 2007.

Dada en Bogotá, a los (25) días del mes de mayo de 2023,

Atentamente.


FIRMA:

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL

IVAN DARIO ROJAS SANABRIA

C.C.: 79.966.391 DE BOGOTA


LEIDY LORENA HOYOS DIAZ

C.C 1.010.241.742

CONTADORA PUBLICA

TP: 282218-T