

INFORME DE LA JUNTA DIRECTIVA Y LA GERENCIA GENERAL A LA ASAMBLEA ORDINARIA DEL INGENIO PICHICHÍ S.A. AÑO 2022

1. ENTORNO ECONÓMICO

Terminamos un año 2022 con una economía dinámica que logró uno de los mayores crecimientos, aun en un ambiente de alta turbulencia, incertidumbre, mercados volátiles, amenaza de desaceleración y alta inflación, no solo para Colombia sino para casi todas las grandes potencias mundiales.

La alta inflación mundial, la interrupción de las cadenas globales de valor y la desaceleración de las principales economías, hicieron parte del difícil panorama que afectó fuertemente las cadenas productivas regionales, especialmente presentando altos impactos al sector agroindustrial, generados por una marcada escasez de fertilizantes, altos precios en los materiales y repuestos y una crisis energética por la guerra entre Rusia y Ucrania.

Como respuesta a esto, se presentó una sincronizada reacción de los bancos centrales, presentando incrementos en las tasas de interés para lo cual Colombia no fue la excepción, donde la tasa de referencia final del 2021 fue de 3%, cerrando un 2022 en 12%.

Con respecto a la reforma fiscal aprobada en diciembre de 2022, la cual se enfocó en la progresividad del impuesto sobre la renta para personas naturales y mayores tributaciones para las empresas, trayendo también, grandes impactos económicos y sociales para el país, como la ralentización de la inversión local y extranjera, que induciría a un incremento aun mayor en la incertidumbre del mercado local. El país debe brindar señales claras a los mercados en términos de su manejo de política económica que haga atractivo el hecho de invertir en nuestro territorio. Esas señales además beneficiarán variables como el tipo de cambio, evitando mayores salidas de capitales que devalúan nuestra moneda y agregan más presiones inflacionarias a las que ya registra el país

1.1. Producto Interno Bruto (PIB):

La economía colombiana cerró con un crecimiento de 8,0%, tras lo cual se espera que entré en una fase de desaceleración en 2023. De acuerdo con lo estimado por Banco Mundial, se prevé que el crecimiento en Colombia se debilitará notablemente hasta 1,3%, antes de recuperarse ligeramente hasta 2,8% en 2024.

Dado lo anterior, se espera que la economía colombiana se ralentice a medida que disminuya el aumento de la actividad que acompañó a la reapertura, tras las restricciones impuestas por la pandemia y que la política monetaria siga siendo restrictiva en medio de una elevada inflación.

Pese a la desaceleración, la economía colombiana en 2023, habría recuperado gran parte del terreno perdido con ocasión a la pandemia del Covid-19, por encima de los observado en el promedio de la OCDE y de America Latina.

La mayor percepción de riesgo actual ha generado un contexto de condiciones financieras menos holgadas y un fortalecimiento del dólar, lo que junto al aumento

de las tasas de intereses domesticas por parte del Banco de la República, han llevado a un aumento en el costo del endeudamiento para los distintos agentes económicos, con el efecto consecuente sobre la demanda interna.

Así las cosas, se espera que la inversión y las exportaciones (principalmente de bienes no tradicionales y servicios) aumenten su participación dentro del PIB en línea con un mayor ritmo de ejecución de obras civiles por parte de los gobiernos regionales y locales y el inicio de la construcción de proyectos 5G.

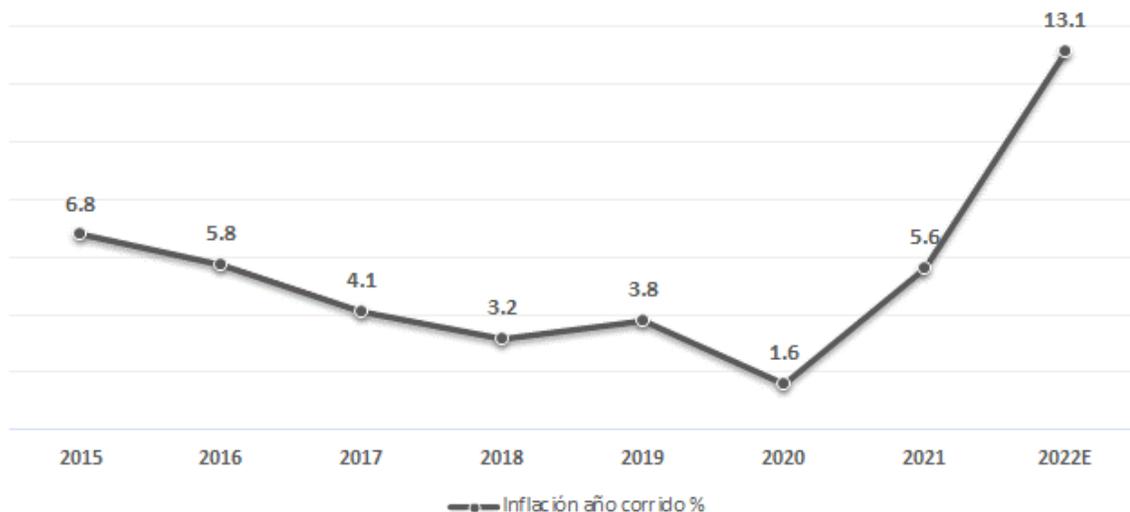
1.2. Inflación:

Colombia acumula en 2022 la inflación más alta de este siglo, el DANE, reportó que la inflación interanual cerró en 13,12% la cifra más alta en 21 años superando así las proyecciones de los analistas que veían un IPC por debajo del 13%.

La cifra es superior en 7,50 p.p. que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,62%.

El alza actual la impulsan múltiples factores, el costo de los alimentos, bebidas no alcohólicas, alojamientos, agua, electricidad, gas y otros combustibles son los que más han contribuido a lo largo del año. La división de alimentos y bebidas no alcohólicas registró una variación anual de 27,81%.

Gráfico No. 2
Índice de precios al consumidor en Colombia (IPC)
Variación porcentual



1.3. Tasas de Interés:

La tasa de interés en Colombia llegó a su nivel más alto en 20 años, La última vez que las tasas de referencia del Banco de la República estaban en doble dígito, (exactamente en 10% - 11%), fue cuando la Junta Directiva de entonces, en reunión de julio de 2008 realizó la intervención, luego del coletazo que vivía el mundo por la crisis de ese año con la caída de Lehman Brothers.

Las decisiones de incremento en las tasas de interés que se vinieron presentando durante el 2022 y que se espera sigan su tendencia alcista por lo menos hasta el segundo semestre del 2023, obedece a una búsqueda de convergencia de la inflación hacia la meta final que planteo el Banco central para el 2023 de 3%.

La pretensión del emisor es mitigar el impacto de la inflación en el país, que están realizando las autoridades económicas en varios países, pero, algunos sectores siguen revaluando estas determinaciones, ya que las personas y el sector productivo tendrán más dificultades en su capacidad adquisitiva y de endeudamiento.

1.4. Dólar:

Durante este 2022 el dólar ha tenido un comportamiento muy volátil. La divisa ha oscilado entre los \$3.900 y \$5.000 pesos en lo corrido del año, este fue uno de los eventos económicos que marcaron el 2022 en Colombia, donde los mayores picos de crecimiento, en lo que respecta a la tasa de cambio, se registraron en su mayoría en el último trimestre del año con efectos directos en la economía nacional.

Las principales variables externas que han generado afectación al valor de la divisa son principalmente las tensiones geopolíticas, las cuales han desencadenado un refugio en monedas más estables como es el dólar. Adicionalmente la política monetaria de los bancos centrales de aumentar la tasa de intermediación para contrarrestar la subida de los precios, lo cual, y ante la incertidumbre económica mundial, motiva el desplazamiento de dinero hacia la compra de activos refugio como los de la Reserva Federal de los Estados Unidos.

1.5. Aumento en los precios de materias primas e insumos agrícolas:

La pandemia del COVID-19 y la guerra de Ucrania figuran como las principales causas de los altos precios de las materias primas y de los insumos para la producción agropecuaria, generando un impacto negativo para el bolsillo de millones de hogares en el mundo. Los precios de los fertilizantes durante el año 2022 alcanzaron valores máximos a principios de año y se mantienen en niveles históricamente elevados. La leve caída de los precios en el último semestre del año, refleja en parte la débil demanda, producto de la reducción del uso de fertilizantes por parte de los agricultores, debido a problemas de asequibilidad y disponibilidad. El sector también se ve afectado por problemas de oferta, como una contracción de la producción en Europa, interrupciones a raíz de las sanciones a Rusia y Belarús, y restricciones comerciales en China.

1.6. Incremento de salario mínimo:

La Mesa de Concertación Salarial, integrada por Centrales Obreras, gremios de la producción y el Gobierno Nacional, llegaron por novena vez a una cifra

concertada del salario mínimo para el año 2023. El incremento fijado fue del 16%, teniendo en cuenta una productividad de 1,24% y una inflación de 13,12% para el cierre del año.

2. SITUACIÓN DEL SECTOR AZUCARERO

El balance de la industria azucarera al cierre de diciembre de 2022, registra un crecimiento en el volumen de molienda del 0,6%, con respecto al mismo periodo del año anterior. Es así como acumulado a diciembre de 2022, se molieron 23,002 millones de toneladas, siendo la segunda molienda más baja alcanzada en los últimos cinco años del Sector Azucarero Colombiano.

La producción de azúcar más etanol acumulado a diciembre de 2022 se registró en 2,441 millones de toneladas equivalentes, cifra 0,8% inferior a la producción registrada en el mismo periodo año 2021 de 2,462 millones de toneladas.

El rendimiento de la Industria azucarera en Colombia, presentó una caída generalizada para lo corrido del año 2022, cerrando en 10,61% vs 10,76% del año 2021 una reducción de 1%.

2.1. Mercado

El volumen de ventas en el mercado nacional acumulado a diciembre de 2022, alcanzó los 1,48 millones de toneladas de azúcar, presentando una reducción del 0,5% con respecto al mismo periodo del año 2021 el cual fue de 1,48 millones de toneladas.

Para el mercado de exportación se presentó un incremento del 6,9%, con respecto al mismo periodo del año anterior, pasando de 599 mil toneladas en el 2021 a 641 mil toneladas para el 2022.

Acumulado a diciembre del 2022, los precios del mercado mundial, siguieron su tendencia al alza, cerrando con un precio promedio del mercado No. 11 en 18.8 cvs/lb, presentando una variación del 5%, con respecto al precio promedio del 2021.

3. DESEMPEÑO DE LA EMPRESA

A diciembre del 2022, el Ingenio registró una producción de 2.773.823 quintales; un 15% superior con respecto al mismo periodo del año anterior, la cual fue de 2.408.610 quintales. Esta mejora está sustentada principalmente por un crecimiento de la molienda del 13% y un incremento en el rendimiento comercial del 2%.

Para el año 2022, el Ingenio cerró con las menores pérdidas de sacarosa históricas del ingenio, finalizando el año en 3.97. Estos resultados fueron posibles, gracias a las inversiones realizadas en mejoras para reducción de pérdidas de sacarosa en el proceso y un mejor control operacional.

En energía, la Compañía logró incrementar la venta de energía generada en 129% con respecto al 2022, también logrando una disminución en la compra de energía a la red en un 54%, estos indicadores fueron posibles, gracias a las inversiones

realizadas en las calderas y turbos existentes, así como un control operativo más óptimo.

3.1. Campo y Cosecha:

A diciembre de 2022, la compañía continuó con la recuperación en la productividad del campo, tanto en tierras propias como de proveedores. En términos de toneladas de caña por hectárea (TCH), finalizamos con un TCH promedio de 118, un crecimiento del 0.8% con respecto al promedio de los últimos 3 años (2019-2021), esto dado principalmente, por las importantes inversiones realizadas en renovación de cultivos, adquisición de maquinaria agrícola, sistemas de riego y drenajes.

Para el cierre del año 2022 se cosecharon 1.296.613 toneladas de caña de las cuales el 68% se cosechó mecánicamente. El área cosechada fue de 10.992 hectáreas, 21% más respecto al mismo periodo del año 2021, donde se cosecharon 9.064 hectáreas. Para el año 2022, obtuvimos las mejores pérdidas históricas en el área de cosecha, cerrando en 2.12%, esto gracias a los planes ejecutados en mejoras operativas de la cadena productiva.

4. INFORMACIÓN COMERCIAL Y FINANCIERA DE LA EMPRESA

Los ingresos operacionales de la compañía a diciembre de 2022 fueron de \$455.609 millones con un incremento del 53% frente al mismo periodo del año 2021 (\$298.105 millones), siendo los ingresos más altos en la historia del Ingenio.

Así mismo, el precio promedio por quintal de azúcar vendido en 2022, presentó un incremento del 34%, esto dado principalmente por los nuevos mercados de exportación, donde el ingenio presenta un incremento del 132% en los últimos 3 años, encontrándonos presentes hoy en 38 países. Nuestra presencia en el mercado regional del Valle del Cauca, continuó presentado un importante incremento generando un mayor reconocimiento de nuestra marca.

Adicionalmente en el 2022, finalizamos la construcción de nuestras bodegas para almacenamiento de azúcar, incrementando nuestra capacidad de almacenamiento de 12 días a 115 días promedio. Esto nos permite tener una mejor planificación de nuestras producciones, mejor respuesta, calidad y cumplimiento con nuestros clientes.

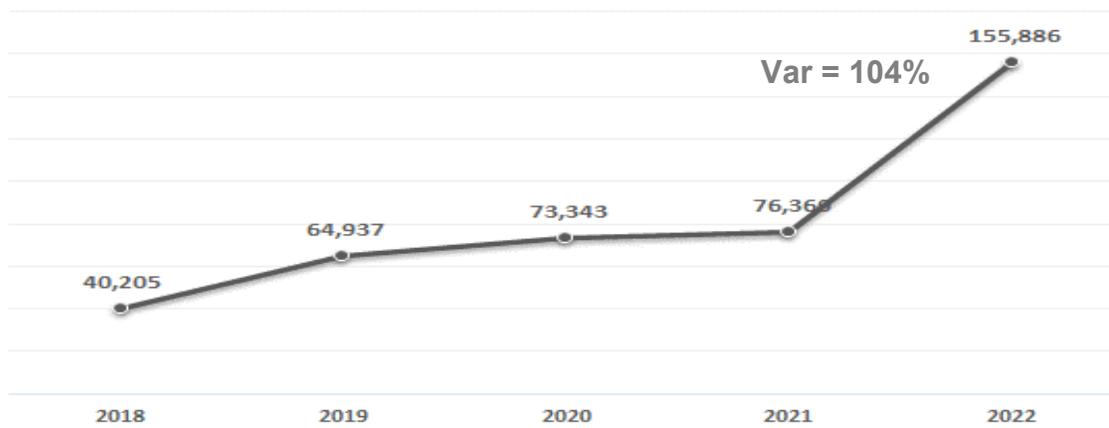
Para el año 2023, continuamos nuestra estrategia comercial, enfocada en el crecimiento de nichos estratégicos, ampliación de nuestro portafolio de clientes, búsqueda de nuevos mercados y productos con mayor valor agregado.

En cuanto a los resultados financieros, para el año 2022, cerramos con utilidad operacional de \$98.195 millones, presentando un incremento del 213%, con respecto al mismo periodo del año 2021 que registró utilidades operacionales de \$31.327 millones.

La compañía para el año 2022 registra el EBITDA más alto durante en la historia del Ingenio, presentando un crecimiento del 104%, pasando de \$76.360 millones en el 2021, a \$155.886 millones en el 2022. El incremento en los precios originado principalmente por las mejores primas de exportación, el efecto de la tasa de cambio y los retornos de las inversiones realizadas en mejoras de los procesos operativos, contribuyeron para obtener estos resultados, permitiendo a la compañía realizar

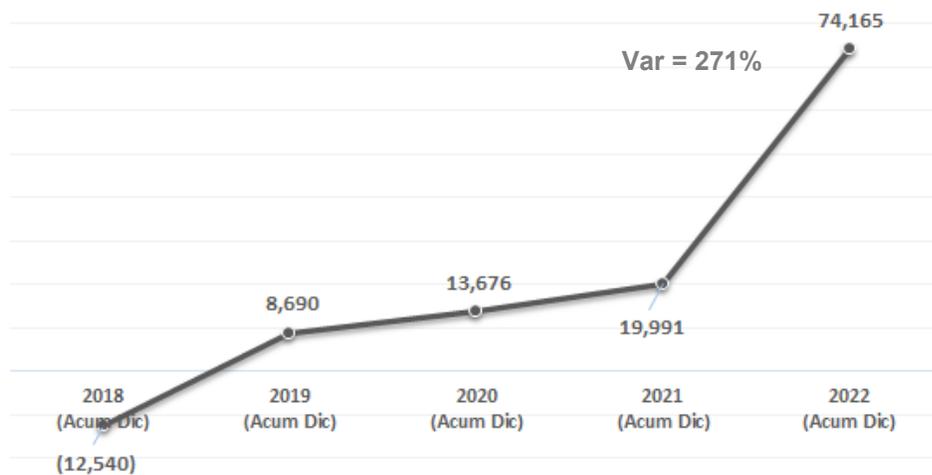
inversiones por \$33,050 millones en activos fijos y \$38,510 millones en plantaciones agrícolas.

Gráfico No. 15: EBITDA
\$ millones



El resultado a diciembre de 2022 antes de impuestos fue de \$74.165 millones, un 271% mejor que los alcanzados al mismo periodo del año 2021, el cual fue de \$19.991 millones.

Gráfico No. 16: Utilidad antes de impuestos
\$ millones



El ingenio para el año 2022 cuenta actualmente con 959 hectáreas de caña orgánica certificadas, con la producción de azúcar de esas cañas participa en mercados de exportación diferenciadores, generando márgenes adicionales que favorecen los resultados de la compañía. Complementariamente, el ingenio continúa mejorando sus procesos productivos, buscando diferenciación y mejor calidad, dando así, continuidad al desarrollo de nuevos nichos de mercado

Conscientes de la importancia de continuar siendo participes en la educación de los niños que residen en nuestra zona de influencia, el ingenio durante el año 2022 y como parte integral de nuestra gestión social realizó la apertura del Colegio Cristo Rey. Adicionalmente se inició la construcción de las nuevas instalaciones para bachillerato donde se espera beneficiar aproximadamente 550 niños al año.

También se realizó la donación de un lote de 16.000 m2 al Municipio de Yotoco, donde se construirá un patinódromo profesional, el cual beneficiará la población infantil y jóvenes de todas las zonas aledañas.

Así mismo continuamos apoyando los programas sectoriales, como son la "Cana nos Une" la cual desarrollamos en diferentes municipios y zonas de influencia. Para el 2022, logramos llevar a cabo este programa en el Municipio de Guacarí y Cerrito, prestando más de 8.200 servicios y realizando la entrega de más de 10.000 obsequios, en estos dos municipios. Esto es posible gracias a la gestión realizada por Asocaña, y el apoyo de Alcaldías locales y Fuerza Área de Colombia.

5. NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Ingenio Pichichí S.A., cumple con la normatividad aplicable en materia de marcas, lemas comerciales, patentes, diseños industriales y licenciamiento de software.

6. ACEPTACIÓN ENDOSOS

Referente a la obligatoriedad de la aceptación de endoso, de conformidad con lo establecido por la ley, la Administración no entorpeció la libre circulación de sus proveedores.

7. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE ACUMULADO A DICIEMBRE DE 2022

No se presentan acontecimientos importantes después del cierre acumulado a diciembre del ejercicio de 2022.

8. CUMPLIMIENTO NORMAS LEGALES EN MATERIA DE PREVENCIÓN Y LAVADO DE ACTIVOS

La Compañía acumulado a diciembre del año 2022, no presento fallas u omisiones, dando cumplimiento a las normas legales en materia de prevención y lavado de activos.

Este informe fue acogido por la Junta Directiva en sesión del 21 de febrero de 2023.