



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 03 de Agosto de 2022 a las 08:52:18 a.m

El documento OFICIO Nro. 0597 del 18-07-2022 de JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO PASTO

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2022-4788 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 244-66239 y Certificado Asociado: 2022-26491

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- LA(S) MATRMCULA(S) CITADA(S), COMO IDENTIFICACION DEL PREDIO(S) NO ES (SON) CORRECTA(S) (ART. 8 Y PARAGRAFO 1 DEL ART. 16 DE LA LEY 1579 DE 2012).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE NARINO, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

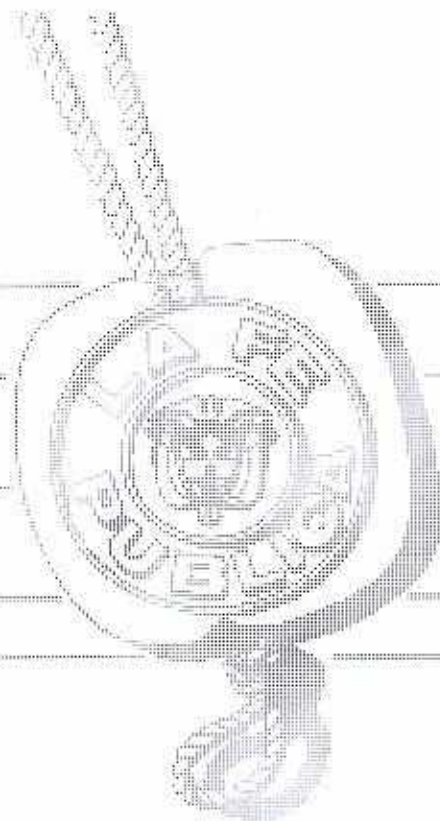

FUNCIONARIO CALIFICADOR


REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGAD11



FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 03 de Agosto de 2022 a las 08:52:18 a.m

El documento OFICIO Nro. 0597 del 18-07-2022 de JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO PASTO

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2022-4788 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 244-66239 y Certificado Asociado: 2022-26491

NOTIFICACION PERSONAL

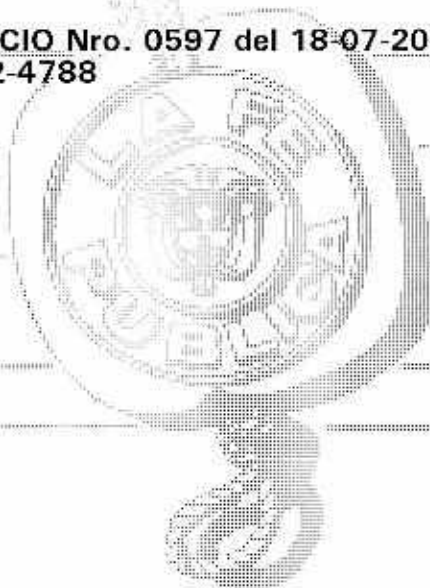
CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A

_____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 0597 del 18-07-2022 de JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE PASTO Radicacion: 2022-4788



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
Calle 19 No. 23 – 00 Palacio de Justicia – Piso 4 – Oficina 412
Telefax 7290527 / j04ccpas@cendoj.ramajudicial.gov.co
San Juan de Pasto - Nariño

----- 0 -----

San Juan de Pasto, 18 de julio de 2022

OFICIO No. J4CCP-0597

Señores:

OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES. -

ofiregisipiales@supernotariado.gov.co

Ipiales – Nariño. -

Asunto:	Decreto Medidas Cautelares. -	
Tipo de proceso:	Verbal. -	
Radicación:	520013103004-2022-00171-00	IDENTIFICACIÓN
Demandante:	Karen Yidsley Mora Montilla. -	C.C. No. 1.085.323.495
Demandado:	Cooperativa Especializada Supertaxis Del Sur Ltda. -	NIT No. 891200287-8
	Rosa Imelda Arteaga Villareal. -	C.C. No. 37.000.753
	SBS Seguros Colombia S.A. -	NIT No. 866037707-9

Para su conocimiento y demás fines legales consiguientes, me permito transcribir la parte pertinente del auto proferido dentro del asunto de la referencia:

"JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE PASTO. Pasto, quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022). - RESUELVE: 1º.- Admitir la anterior demanda verbal de responsabilidad civil extracontractual propuesta por la señora KARENN YIDSLEY MORA MONTILLA en su propio nombre y en representación de su menor hija SARA JULIANA POTOSI MORA, en frente de las sociedades COOPERATIVA ESPECIALIZADA SUPERTAXIS DEL SUR LTDA. y SBS SEGUROS COLOMBIA S.A. y la señora ROSA IMELDA ARTEAGA VILLARREAL, como persona natural. (...). -

4º.- Decretar como medida cautelar, la inscripción de la demanda sobre el siguiente bien denunciado como de propiedad de uno de los demandados:

4.1.- Bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 244-66239 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ipiiales, de propiedad de la demandada ROSA IMELDA ARTEAGA VILLARREAL, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.000.753. Oficiese.

Así mismo, remítase al correo electrónico del apoderado judicial de la parte demandante el oficio respectivo a fin de enterarlo de dicha actuación procesal y asuma los costos a que haya lugar por la inscripción de la medida cautelar. - (...). - **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE, JORGE ARMANDO BENAVIDES MELO, JUEZ".**

Atentamente,

SUSAN CAROLINA QUIJANO ALVARADO. -
Secretaria. -