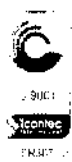


2 0 2 7 5 4

CONVENIO SOLIDARIO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE PASTO Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO EL TEJAR DEL MUNICIPIO DE PASTO

Entre los suscritos a saber; **RHONNY HALSTONG MIRANDA MARTINEZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Pasto, identificado con cédula de ciudadanía No 12.748.447 de Pasta, en su condición de Director Departamental Administrativo de Contratación Pública, y funcionario delegado para contratar mediante Decreto Na 0348 del 11 de septiembre de 2020, del MUNICIPIO DE PASTO, entidad pública territorial, con NIT 891280000-3, quien para efectos de este convenio se denominará el Municipio a el Contratante, por una parte, y por la otra, **LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO**, entidad sin ánimo de lucro, con Personería Jurídica reconocida según la Resolución No. 0085 del 27 de octubre de 1962 expedida por la Gobernación de Nariño, con NIT 900259941-3 representada por el Señor **CARLOS ANTONIO ZAMBRANO BURGOS** con la cédula de ciudadanía No. 12.749674 de Pasta quien actúa en calidad de presidente designario debidamente inscrita en la Alcaldía de Pasto, como consta en la Resolución No. 007 del 22 de marzo de 2017, quien para los efectos del presente documento se denominará **LA JUNTA**, hemos decidido celebrar el presente CONVENIO SOLIDARIO, previas las siguientes consideraciones: **1.** Que EL MUNICIPIO como entidad Estatal de conformidad al artículo 2º de la Constitución Política cumple con unos fines tales como: (...) servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación (...). **2.** Que la Carta Política establece en su artículo 103 que el Estado contribuirá a la organización, promoción y capacitación de las JUNTAS de profesionales, civiles, sindicales, comunitarias, juveniles, benéficas o de utilidad común, no gubernamentales, sin detrimento de su autonomía, con el objeto que constituyan mecanismos democráticos de representación en las diferentes instancias de participación, concertación, control y vigilancia de la gestión pública que se establezca. **3.** Que de igual forma, la Constitución Política, en el artículo 311 establece que: "Al municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las leyes. **4. QUE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL**



NIT: 891280000-3
 CAM Angaray vía Las Rosales II
 Teléfonos: +(57) 2 7292830, +(57) 2 7291919, +(57) 2 7292000, - Fax: +(57) 2 7223347
 Código Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@pasto.gov.co

www.pasto.gov.co

2 0 2 7 5 4

MUNICIPIO DE PASTO, presentó la correspondiente solicitud para la "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA CANCHA DE FUTBOL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO" y la Secretaria de Infraestructura y Valorización realizó los estudios técnicos y demás gestiones necesarias para la ejecución de este proyecto. **5.** Que para dar cumplimiento a lo establecido en el Plan de Desarrollo 2020 -2023 denominado **PASTO LA GRAN CAPITAL**, y programa Pasto con infraestructura para el bienestar, la administración Municipal contempló la importancia del apoyo a una serie de actividades que permiten que las comunidades se cohesionen y fortalezcan sus procesos de participación en los diferentes espacios comunales. Para ello se viabilizó el proyecto denominado: "Construcción, adecuación y mejoramiento de escenarios deportivos urbanos y rurales 2020 del Municipio de Pasto", radicado en el banco de programas y proyectos del Municipio de Pasto con el No. 2020520010011 del 30 de enero de 2020. **6.** Que de acuerdo al artículo 8° de la Ley 743 de 2002 la Junta de acción comunal es una organización cívica, social y comunitaria de gestión social, sin ánimo de lucro, de naturaleza solidaria, con personería jurídica y patrimonio propio, integrada voluntariamente por los residentes de un lugar que aúnan esfuerzos y recursos para procurar un desarrollo integral, sostenible y sustentable con fundamento en el ejercicio de la democracia participativa. **7.** Que la Ley 743 de 2002 en su artículo 19 literal f, señala dentro de los objetivos que tienen los organismos de acción comunal: "Celebrar contratos con empresas públicas y privadas del orden internacional, nacional, departamental, municipal y local, con el fin de impulsar planes, programas y proyectos acordes con los planes comunitarios y territoriales de desarrollo." **8.** Que de conformidad con lo establecido en el Artículo 141 de la Ley 136 de 1994: "Las organizaciones comunitarias, cívicas, profesionales, juveniles, sindicales, benéficas o de utilidad común no gubernamentales, sin ánimo de lucro y constituidas con arreglo a la ley, podrán vincularse al desarrollo y mejoramiento municipal mediante su participación en el ejercicio de las funciones, la prestación de servicios o la ejecución de obras públicas a cargo de la Administración central o descentralizada" y que los contratos y/o convenios que se suscriban en desarrollo de éste artículo, "se sujetarán a lo dispuesto por los artículos 375 a 378 <376, 377> del Decreto 1333 de 1986 y la Ley 80 de 1993" **9.** Que el Artículo 375 del Decreto 1333 de 1986 por el cual se expide el Código de Régimen Municipal establece: "Las Juntas de Acción Comunal, las Sociedades de Mejora y Ornato, las Juntas de Recreación, Defensa Civil y Usuarios, constituidas con arreglo a la ley y sin ánimo de lucro, que tengan sede en el respectivo Distrito, podrán vincularse al desarrollo y mejoramiento de los Municipios mediante su participación en

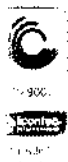


NIT: 891280000-3
 CAM Anganoy vía Las Rasales II
 Teléfonos: +(57) 2 7292830, +(57) 2 7291919, +(57) 2 7292000, - Fax: +(57) 2 7223347
 Códica Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@pasto.gov.co

www.pasto.gov.co



el ejercicio de las funciones y la prestación de los servicios que se hallen a cargo de éstos. Con tal fin, dichas Juntas y organizaciones celebrarán con los Municipios y sus entidades descentralizadas los convenios, acuerdos o contratos a que hubiere lugar para el cumplimiento o la ejecución de determinadas funciones u obras"¹⁰. Que la Ley 1551 de 2012, por la cual se dictan normas para modernizar la organización y el funcionamiento de los municipios, en su artículo 4º, establece los principios bajo los cuales los municipios ejercen las competencias que les atribuyen la Constitución y la ley, entre los cuales se encuentra la participación, que consiste en que las autoridades municipales garantizarán el acceso de los ciudadanos a lo público a través de la concertación y cooperación para que tomen parte activa en las decisiones que inciden en el ejercicio de sus derechos y libertades políticas, con arreglo a las postuladas de la democracia participativa, vinculando activamente en estos procesos a particulares, organizaciones civiles, JUNTAS residentes del sector y grupos de acción comunal el cual se complementa con la dispuesto en el artículo 39 que predica: "Los Municipios podrán celebrar convenios con los organismos de acción comunal, organizaciones civiles y Juntas para el cumplimiento o la ejecución de determinadas funciones, de acuerdo con lo establecido en el parágrafo 3º del artículo 6º de la presente ley" ¹¹. Que de igual manera la Ley 1551 de 2012 en el artículo 6º modificatorio del artículo 3º de la Ley 136 de 1994, señala entre las funciones de los municipios: "(...)16. En concordancia con lo establecido en el artículo 355 de la Constitución Política, los municipios y distritos podrán celebrar convenios solidarios con: los cabildos, las autoridades y organizaciones indígenas, los organismos de acción comunal y demás organizaciones civiles y Juntas residentes en el territorio, para el desarrollo conjunto de programas y actividades establecidas por la Ley a los municipios y distritos, acorde con sus planes de desarrollo. (...) Parágrafo 3º. Convenios Solidarios. Entiéndase por convenios solidarios la complementación de esfuerzos institucionales, comunitarios, económicos y sociales para la construcción de obras y la satisfacción de necesidades y aspiraciones de las comunidades. Parágrafo 4º. Se autoriza a los entes territoriales del orden Departamental y Municipal para celebrar directamente convenios solidarios con las juntas de acción comunal con el fin de ejecutar obras hasta por la mínima cuantía. Para la ejecución de estas deberán contratar con los habitantes de la comunidad. El organismo de acción comunal debe estar previamente legalizado y reconocido ante los organismos competentes."¹² Que de acuerdo a lo anterior **LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO EL TEJAR COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO**, con Personería Jurídica reconocida según la Resolución No. 1088 del 27 de octubre de 1962 expedida por la Gobernación de Nariño, con NIT 900259941-



NIT: 891280000-3
CAM Anganoy vía Los Rosales II
Teléfonos: +[57] 2 7292830, +[57] 2 7291919, +[57] 2 7292000, - Fax: +[57] 2 7223347
Código Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@pasto.gov.co

www.pasto.gov.co

Es representada por el señor **CARLOS ANTONIO ZAMBRANO BURGOS** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 12.749.674 de Pasto (Nariño) quien actúa en calidad de presidente dignatario debidamente inscrito (a) en la Alcaldía de Pasto, como consta en la Resolución No. 007 del 22 de marzo de 2017., es una entidad sin ánimo de lucro, integrada por personas naturales residenciadas en su territorio, que aunando esfuerzos y recursos procurarán dar soluciones a las necesidades y aspiraciones más sentidas de la comunidad y como organismo de naturaleza solidaria, procurar obtener de las entidades oficiales la celebración de los contratos o convenios para la construcción de obras o la prestación de servicios, según lo dispuesto en el artículo 355 de la C.P. **13.** Que de acuerdo a las consideraciones señaladas se procede a la suscripción del presente convenio solidario el cual se regirá por lo preceptuado en la Ley 1551 de 2012, Decreto 1333 de 1986 y Ley 80 de 1993. **PRIMERA-OBJETO.-Aunar esfuerzos administrativos, técnicas y financieros entre el MUNICIPIO DE PASTO y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO,** para la "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA CANCHA DE FUTBOL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO", vigencia 2020, según el estudio de conveniencia y oportunidad establecido por la Secretaría de Infraestructura y Valorización, del Municipio de Pasto, con el fin de desarrollar las siguientes actividades:

Código	Descripción	UN	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
1	Replantea general (área menor 1000m2).	M2	946,00	7.510,00	7.104.460,00
1.1	Pañete exterior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm	M2	18.428,00	555,00	10.227.540,00
1.2	Pintura vinilo tipo 1 interiores y exteriores 3 manos	M2	9.382,00	1.850,00	17.356.700,00
1.3	Cerramienta de protección e impacto en tubo pesado estructural 3" @ 3mts, marco en angulo de 2 1/2" *3/16, refuerzo en angula de 1 1/2"*3/16 y malla eslabonada cal 10.5, H= 3.0 m pintado con anticorrosivo y pintura esmalte.	ML	341.523,00	84,76	28.947.663,64

--	--	--	--

Costo Directo		63.636.363,64
Impuestos	10,00%	6.363.636,36
		-
		-
COSTO TOTAL		70.000.000,00

Por su parte la Junta de acción comunal aportará lo siguiente: Mano de obra no calificada y los imprevistos que se presenten en ejecución de las actividades objeto de este convenio.

- Mano de obra no calificada.
- Transporte de material.
- Imprevistos.
- Aseo general durante la ejecución de la obra.

SEGUNDA. - VALOR DEL CONVENIO. Se estima el valor total del convenio en la suma de SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 70.000.000), que corresponde al aporte del Municipio.

TERCERA. - OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO. En virtud del convenio a celebrar EL MUNICIPIO adquiere los siguientes compromisos: **1.-)** Transferir los recursos económicos a la junta en las fechas y oportunidades previstas en la forma de pago. **2.-)** Supervisar y velar por la ejecución del objeto del convenio a través de la Secretaría de Infraestructura y Valorización. **3.-)** Las demás que en desarrollo de este convenio se requieran. **CUARTA. - OBLIGACIONES DE LA JUNTA:** En virtud del convenio a celebrar la Junta adquiere los siguientes compromisos: **1.-)** Cumplir con el objeto de este convenio de acuerdo a las especificaciones técnicas contenidas en el proyecto registrado en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión del Municipio de Pasto y conforme a las cantidades de obra del presupuesto que se encuentra determinado en el Estudio previo de este convenio. **2.-)** Adelantar las gestiones y demás trámites administrativos necesarios para la plena e idónea ejecución de este contrato. **3.-)** Destinar los recursos que el Municipio aporta en virtud de este convenio, al desarrollo del proyecto. **MADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA CANCHA DE FUTBOL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA**

COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO"4.-) Los materiales que se utilicen para el desarrollo de este convenio sean de óptima calidad y tendrán el visto bueno del supervisor del convenio.5.-) La Junta y Supervisor del Convenio cotizaran y aprobaran los materiales previos a su compra. 6.-) Realizar la apertura de una cuenta de ahorros a nombre del convenio, para el manejo exclusivo de los recursos los que serán transferidos por el Municipio de Pasto, dando cumplimiento al objeto del presente convenio, entidad financiera que seleccione la Junta. 7.-) la Administración y manejo de los recursos que trasfiere el Municipio de Pasto, se harán en conjunto es decir por parte de la Junta y el supervisor del convenio. 8.-) La Junta ejecutará el proyecto objeto de este convenio por el sistema de precios unitarios fijos.9.-) Promover y conformar el Comité Veedor. 10.-) Presentar para su aprobación a la supervisión del contrato, informes de avance de ejecución del presente convenio su respectivo registro fotográfico, así como el informe final de la ejecución de los trabajos realizados. 11.-) Suscribir junto con la comunidad beneficiada –comité veedor- de los proyectos las actas de entrega y recibo de las obras del proyecto objeto del convenio a entera satisfacción.12.-) La Junta como entidad ejecutora del proyecto aportará lo siguiente: Mano de obra no calificada, transporte de materiales, aseo de la obra durante la ejecución, imprevistos que se presenten en ejecución de las actividades objeto de este convenio. 13.-) Informarle oportunamente o atender las recomendaciones del supervisor sobre alguna anomalía o dificultad presentada durante la ejecución del convenio. 14.-) Iniciar la ejecución de la obra, una vez se suscriba el acta de inicio correspondiente, toda vez que el inicio no está supeditado a la entrega del anticipo. 15.-) La Junta Administradora del CONVENIO "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA CANCHA DE FUTBOL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO", deberá cancelar la cuenta bancaria una vez finalizada la ejecución del convenio y el pago total del mismo, con el fin de proceder a su liquidación. 16.-) La Junta De Acción Comunal del barrio el tejar de la comuna 4 del municipio de Pasto, deberá cumplir con los protocolos de bioseguridad establecidos por el Municipio de Pasta, con el fin de mitigar, controlar y realizar el adecuado manejo de la pandemia COVID-19, que contará con previa autorización del Supervisor del Convenio. **QUINTA.- DESEMBOLSO DE APORTES.-** Los recursos que aporta el Municipio se transferirán a la **LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO EL TEJAR COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO** de la siguiente manera: a). un anticipo equivalente al 50% del valor total del convenio, a la legalización del convenio. Los recursos del convenio serán manejados en cuenta especial a nombre del convenio, y los rendimientos financieros que se generen en

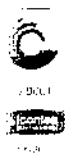


NIT: 891280000-3
 CAM Anganoy vía Los Rosales II
 Teléfonos: +(57) 2 7292830, +(57) 2 7291919, +(57) 2 7292000, - Fax: +(57) 2 7223347
 Código Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@apasta.aav.co

www.pasta.gav.co



razón a los recursos económicos aportados por el Municipio deberán ser reintegrados al Municipio; b). Un segundo desembolso por valor equivalente al 25% del valor del convenio, una vez que la JUNTA, haya acreditado la inversión del al menos el (80%), del anticipa, previa certificación de cumplimiento a satisfacción, expedida por el Supervisor del convenio; c). El saldo restante por valor equivalente al 25% se transferirá una vez cumplido el objeto de este convenio previa certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del mismo. **PARÁGRAFO:** Los recursos del convenio serán manejados en cuenta especial a nombre del convenio, y los rendimientos financieros que se generen en razón a los recursos económicos aportados por el Municipio deberán ser reintegrados al Municipio. **SEXTA. - DURACIÓN:** La duración es de 30 días calendario contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **PARAGRAFO:** El inicio de la ejecución de la obra, no está supeditado al desembolso o paga del anticipo, por lo cual la JUNTA deberá iniciar la obra una vez se suscriba el acta de inicio correspondiente. **SÉPTIMA: DIRECCION TECNICA DE LAS OBRAS Y PERSONAL DEL CONTRATISTA.** - LA JUNTA se obliga a mantener durante toda la ejecución del proyecto y hasta la entrega final y recibo de ellas el personal necesario para el desarrollo de los trabajos. **OCTAVA. - REVISION DE PRECIOS.-** Durante el desarrollo del convenio no habrá lugar a revisión o reajuste de precios. **NOVENA. - ADICION PRESUPUESTAL Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA:-**No habrá lugar a adición de presupuesto. La Junta de Acción Comunal asume la obligación de ejecutar el proyecto de acuerdo al presupuesto indicado por la Secretaría de Infraestructura y Valorización. **PARAGRAFO:** En el evento de que haya lugar a la ejecución de mayores cantidades de obras, para su pago, se hará compensación con los menores valores de adquisición de material y/o transporte, por parte de la Junta de Acción Comunal, previamente autorizada por EL Municipio de Pasto, a través de su supervisor delegado. **DÉCIMA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.-** El convenio a celebrar cuenta con certificado de Disponibilidad presupuestal No. 0020001111 de septiembre 4 del 2020, con cargo a la cuenta No. 23030201010505, por valor de (\$70.000.000), denominada adecuación y mejoramiento escenarios deportivos urbanos/NIVEL CENTRAL/ sistema general de participación del presupuesto general del Municipio para la vigencia fiscal 2020, documento expedido por la Oficina de Presupuesto. **DÉCIMA PRIMERA. - DOMICILIO CONTRACTUAL.** - Para los efectos contractuales, se tendrá como domicilio el Municipio de Pasto, Departamento de Nariño. **DÉCIMA SEGUNDA. - GARANTÍA.** -: En aplicación de lo establecido en el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007 y teniendo en cuenta la cuantía y forma de pago del convenio, EL MUNICIPIO DE PASTO solo exigirá a la Junta de Acción



2 0 2 7 5 4

Secretaría Infraestructura y Valorización



Comunal, la constitución de las siguientes garantías: 1) Garantía única de cumplimiento del convenio, otorgada ante una compañía de seguros, legalmente autorizada en Colombia, que ampare las siguientes riesgos: **a).** Cumplimiento del Convenio: Para garantizar el cumplimiento general del convenio, el pago de multas, de la pena pecuniaria y demás sanciones, en cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor del convenio y con una vigencia igual a la duración del convenio y seis (6) meses más. **b).** Buen manejo y correcta inversión del anticipo: en un monto equivalente al 100% del valor entregado como anticipo, y con una vigencia igual a la duración del convenio y seis (6) meses más. **c).** Estabilidad de la obra: Equivalente al 30% del valor total final de la obra, vigente por dos (2) años contados a partir de la fecha del acta de entrega y recibo final de obra. **2)** Garantía de responsabilidad civil extracontractual por valor asegurado equivalente a 200 S.M.M.L.V., que amparen los riesgos que ocurran durante la ejecución del convenio y cuya reclamación pueda realizarse dentro de los dos años siguientes a la terminación del mismo. Esta garantía deberá amparar lo siguiente: predios laborales y operaciones, contratistas y subcontratistas, vehículos propios y no propios, responsabilidad patronal, responsabilidad, daño emergente y lucro cesante, perjuicios extra patrimoniales.

DECIMA TERCERA.- SUPERVISIÓN. Para todos los efectos técnicos, la Supervisión de la ejecución y avance de este convenio la realizará a través de la Secretaría de Infraestructura y Valorización o quien se designe por escrito. El SUPERVISOR delegado cumplirá las siguientes funciones: 1) Vigilar y constatar la ejecución y cumplimiento de las obligaciones a cargo de LA JUNTA; 2) Realizar revisiones periódicas sobre las actividades adelantadas por LA JUNTA con el objeto de verificar el cumplimiento de las condiciones pactadas; 3) Exigir a LA JUNTA la información que considere pertinente para el buen cumplimiento de sus obligaciones; 4) Conceptuar sobre los ajustes y modificaciones que fuesen necesarios; 5) Certificar el cumplimiento del objeto del convenio dentro de las condiciones pactadas; 6) Levantar y firmar las actas respectivas a que hubiere lugar; 7) Informar al Municipio sobre el desarrollo del convenio; 8) Informar y solicitar oportunamente a la Departamento Administrativo de Contratación la prórroga al convenio, su adición o modificación, siempre que tales hechos sean procedentes y estén plenamente justificados; 9) Impartir las órdenes, instrucciones y sugerencias por escrito, formular las observaciones que estime convenientes sobre el desarrollo del convenio. 10) Rechazar las actuaciones que no se ajusten al convenio;

11) Elaborar los informes parciales y el informe final de supervisión; 12) Proyectar el acta de liquidación del convenio, la cual será suscrita por las partes, la interventoría y la supervisión. **DECIMA CUARTA.- CESIÓN.** LA JUNTA no podrá ceder total o parcialmente



NIT: 891280000-3

CAM Anganay vía Las Rosales II

Teléfonos: +(57) 2 7292830, +(57) 2 7291919, +(57) 2 7292000, - Fax: +(57) 2 7223347

Código Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@pasto.gov.cowww.pasto.gov.co

el presente convenio, sin la autorización previa, expresa y escrita del Municipio (Incisa 3º Artículo 41 de la ley 80 de 1993). La contravención a esta cláusula por parte de LA JUNTA, facultará al Municipio, para hacer efectivo el pago de la cláusula penal pecuniaria pactada en el presente convenio. Adicionalmente el Municipio no adquiere ni acepta obligación alguna frente al cesionario. **DECIMA QUINTA.- INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** LA JUNTA, con la suscripción de éste convenio afirma bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades y demás prohibiciones para contratar previstas en la Constitución Política, en el artículos 8º de la ley 80 de 1993 y demás disposiciones vigentes sobre la materia, y que si llegare a sobrevenir alguna, actuará conforme la prevé el artículo 9º de la misma ley, igualmente el representante legal de LA JUNTA manifiesta bajo la gravedad de juramento, que ni él ni los miembros de la junta o consejo directivo, se encuentran bajo las causales de inhabilidad e incompatibilidad. **DÉCIMA SEXTA.- MULTAS.** El incumplimiento por parte de la JUNTA, de cualquiera de las obligaciones contraídas, le acarreará una sanción pecuniaria, en calidad de multa, que impondrá EL MUNICIPIO, mediante resolución motivada, por un monto equivalente al uno por ciento (1%) del valor del convenio, por cada día de retardo en el cumplimiento de la obligación, las cuales sumadas entre sí no podrán exceder del diez por ciento (10%) de dicho valor. **DÉCIMA SEPTIMA.- CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.** En caso de incumplimiento o definitivo de cualquiera de las obligaciones del convenio por parte de LA JUNTA, este pagará al MUNICIPIO, a título de indemnización, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del convenio. Este valor podrá ser tomado por el Municipio, de los pagos que deba realizar. Lo anterior, sin perjuicio de que pueda reclamar una indemnización mayor por estimar que el valor de los perjuicios sufridos supera la suma antes mencionada. **DECIMA OCTAVA: CADUCIDAD DEL CONVENIO.-** Mediante acto administrativo motivado EL MUNICIPIO podrá declarar a la Junta la caducidad del convenio, por las causas previstas en el Artículo 18 de la Ley 80 de 1993, y demás disposiciones legales que contemplen tal facultad, y con el procedimiento y efectos consagrados en esas disposiciones. **DECIMA NOVENA: INTERPRETACION, MODIFICACION Y TERMINACION UNILATERALES DEL CONVENIO.-** El Municipio queda facultado para interpretar, modificar o terminar unilateralmente el convenio conforme a las reglas contenidas en los artículos 15, 16 y 17, respectivamente, de la Ley 80 de 1993. **VIGÉSIMA.- EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL CON TERCEROS:** La totalidad de los compromisos contractuales pactados con terceros que se deriven de la ejecución de este convenio, en particular aquellos de tipo laboral, son de responsabilidad exclusiva de LA JUNTA, por lo tanto el Municipio no adquiere ningún tipo de vínculo contractual o laboral con terceros involucrados. **VIGÉSIMA PRIMERA.-**



NIT: 891280000-3
CAM Anganoy vía Las Rosales II
Teléfonos: +(57) 2 7292830, +(57) 2 7291919, +(57) 2 7292000. - Fax: +(57) 2 7223347
Código Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@pasto.opv.co

CLAUSULAS EXORBITANTES: El presente contrato le son aplicables las cláusulas exorbitantes contenidas en los artículos 15, 16, 17 de la Ley 80 de 1993, previo los trámites administrativos aplicables según la normatividad vigente **VIGÉSIMA SEGUNDA.- INTEGRALIDAD:** Hace parte integral del presente convenio y son vinculantes en cada una de sus partes los siguientes documentos: El estudio de conveniencia y oportunidad del presente convenio, Proyecto radicado en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión del Municipio denominado: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA CANCHA DE FUTBOL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO", vigencia 2020 el Presupuesto del proyecto, la Viabilidad técnica, Certificado de Disponibilidad expedido por el Municipio, la correspondencia cruzada entre las partes con ocasión del desarrollo del presente convenio, los informes y actas del Supervisor, los estudios, requisitos previos y demás documentos que surjan con ocasión del perfeccionamiento, legalización y ejecución del presente convenio. **VIGÉSIMA TERCERA.- RELACIÓN LABORAL E INDEMNIDAD:** El desarrollo del presente contrato, las obligaciones y las actividades acordadas previamente, serán ejecutadas por la Junta bajo su responsabilidad, sin subordinación y con autonomía respecto a la Administración, en consecuencia el presente contrato no genera ninguna relación laboral, ni con el personal que vincule para su ejecución; tampoco genera el pago de salarios, prestaciones sociales, ni ningún emolumento diferente al valor antes señalado. A sí mismo la junta se obliga a mantener INDEMNEMENTO al municipio de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga causa las actuaciones del contratista **VIGÉSIMA CUARTA.- LIQUIDACIÓN.-** La liquidación del convenio deberá efectuarse dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la fecha de entrega final de la obra, de conformidad con lo previsto en los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 y artículo 1 de la ley 1150 del 2007, y demás disposiciones que los modifiquen o reglamenten. En los eventos de terminación anticipada o anormal del convenio, su liquidación se efectuará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la fecha del acto que haya dado lugar a la terminación del convenio. **PARAGRAFO: LIQUIDACION UNILATERAL:** Si la JUNTA no se presenta a la liquidación, o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma dentro del plazo previsto y los subsiguientes dos (2) meses, será practicada directa y unilateralmente por el Municipio y se adoptara por acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición. **VIGESIMA QUINTA.- PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN.-** Este convenio se perfecciona con la firma de las partes. Para su ejecución se requiere la expedición de registro presupuestal por el valor total del convenio y la aprobación de las garantías que deberán ser allegadas dentro de los términos establecidos. Para la legalización la Junta deberá acreditar a su exclusivo



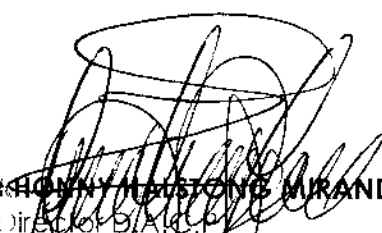
NIT: 891280000-3
CAM Anganoy vía Las Rosales II
Teléfonos: +[57] 2 7292830, +[57] 2 7291919, +[57] 2 7292000. - Fax: +[57] 2 7223347
Código Postal 520001 Carreo electrónico: infraestructura@pasto.aov.co

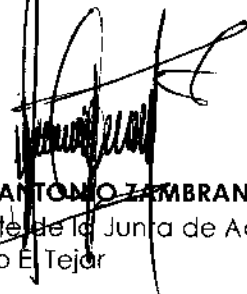


Cargo: 1) Copias del RUT de LA JUNTA 2) Copias de la identificación del Representante legal. 3) Copias del acto de reconocimiento de Personería Jurídica. 4) Copia del acto administrativo de inscripción de directivos y dignatarios de la JAC 5). Certificado de antecedentes disciplinarios, Fiscales y de Policía 6) Paz y salvo Municipal 7) certificación de encontrarse al día con el pago de aportes parafiscales y de seguridad social o certificación de no contara con personal de nómina a cargo y por lo tanto no se genera la obligación del pago de los mencionadas apartes 8) Los demás documentos que sean legalmente exigibles. **VIGESIMA SEXTA.** - Los costos que ocasione la legalización de este convenio estarán a cargo de LA JUNTA.

Para constancia se firma en San Juan de Pasto a los

13 NOV 2020


JOHNNY ARISTON MIRANDA MARTINEZ
Director D.A.C.


CARLOS ANTONIO ZAMBRANO BURGOS
Presidente de la Junta de Acción Comunal
Del Barrio El Tejar

Revisó: Ing. Nilsa Rocío Villota Rosero
Secretaría de Infraestructura y Valorización

Revisó Oficina Jurídica
Jurídica S.I.V.M.

Proyectó Arq. Andrés Darío Velasca Cadena
Apoyo SIVM



NIT: 891280000-3
CAM Anganoy vía Los Rosales II
Teléfonos: +(57) 2 7292830, +(57) 2 7291919, +(57) 2 7292000, - Fax: +(57) 2 7223347
Código Postal 520001 Correo electrónico: infraestructura@pasto.gov.co