

En el municipio de Pasto, a los treinta (30) días del mes de marzo de dos mil veintidós (2022), en cumplimiento de la VISITA ESPECIAL a las obras ejecutadas para el mejoramiento de la cancha de fútbol del Barrio El Tejar de la Indagación Preliminar IP-80522-2021-39273, apertura da mediante auto No. 214 del 29 de diciembre de 2021 por la Gerencia Departamental Colegiada de Nariño, se procede a realizar visitas a las obras que ejecutaron en el marco del convenio 202754 del 13 de noviembre de 2020 por valor de Setenta Millones de Pesos (\$70.000.000,00), cuyo objeto fue "Aunar esfuerzos administrativos técnicos y financieros entre el MUNICIPIO DE PASTO y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO, para la "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA CANCHA DE FUTBOL DEL BARRIO EL TEJAR DE LA COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE PASTO" vigencia 2020", en el cual se estableció el siguiente presupuesto de obra teniendo en cuenta cantidades contratadas y valores actualizados con ítems no previstos acorde a la información allegada por el Municipio de Pasto así:

IT.	DESCRIPCION	VALORES CONTRATADOS				VALORES ACTUALIZADOS		VALORES EJECUTADOS			
		UN	CANTID	VR. UNITAR	VR. PARCIAL	CANTID	VR. PARCIAL	VR. UNITAR CONTRALORIA	CANTID	VR. PARCIAL	DIFERENCIA
1	Replanteo general (área menor 1000m2).	M2	7.510,00	946,00	7.104.460,00	2.949,00	2.789.754,00	946,00	678,00	641.388,00	2.148.366,00
1.1	Pañete exterior allanado proporción de la mezcla 1:4 espesor 1.5 cm	M2	555,00	18.428,00	10.227.540,00	649,00	11.959.772,00	18.428,00	426,00	7.850.328,00	4.109.444,00
1.2	Pintura vinilo tipo 1 interiores y exteriores 3 manos	M2	1.850,00	9.382,00	17.356.700,00	2.100,00	19.702.200,00	9.382,00	2.100,00	19.702.200,00	-
1.3	Cerramiento de protección e impacto en tubo pesado estructural 3" @ 3mts, marco en ángulo de 2 1/2" x 3/16, refuerzo en ángulo de 1 1/2" x 3/16 y malla eslabonada cal 10.5, H= 3.0 m pintado con anticorrosivo y pintura esmalte.	ML	84,76	341.523,00	28.947.663,64	-	0,00	341.523,00	-	-	-
2	Ítems no previstos										
	reflectores iluminación cancha de futbol tipo led	und	-	400.000,00	-	6,00	2.400.000,00	116.667,00	3,00	350.001,00	2.049.999,00
	Red para luminaria led incluye material	gl	-	3.500.000,00	-	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	1,00	3.500.000,00	-
	Pintura para rejas metálica con anticorrosivo y pintura color azul 2 manos	M2	-	18.621,72	-	150,00	2.793.257,64	18.621,72	187,25	3.486.916,62	- 693.658,98
2.1	Cerramiento de protección e impacto elevado a altura sobre el muro existente en tubo pesado estructural 3" @ 6mts, marco en ángulo de 2 1/2" x 3/16, refuerzo interno en barilla cuadrada de 1/2 cada 20 cm, H= 3.0 m del modulo pintado con anticorrosivo y pintura esmalte. incluye cimentación en zapatas	ML	-	341.523,00	-	60,000	20.491.380,00	341.523,00	51,45	17.571.358,35	2.920.021,65
COSTO DIRECTO:					63.636.363,64		63.636.363,64			53.102.191,97	10.534.171,67
Impuestos:				10,0%	6.363.636,36		6.363.636,36			5.310.219,20	1.053.417,17
TOTAL:					70.000.000,00		70.000.000,00			58.412.411,16	11.587.588,84
FALTANTE DE OBRA											11.587.588,84

Para la revisión del mencionado contrato se contó con el acompañamiento del

Arquitecto Andrés Velasco y la Ingeniera Camila Lasso de la
Secretaría de Infraestructura Municipal Pasto, el señor Carlos Zambrano
de la JAC B/El Tejar y los PU de la CGR Jhonatan Ahumada y Elizabeth
Jurado

con quién(es) una vez enterados del objeto de la visita se procede a verificar el estado actual de las obras y las cantidades realmente ejecutadas así:

En primera instancia se explica a los asistentes que se trata de verificar las cantidades de obra ejecutadas en la cancha respecto de las que existe diferencias, para lo cual se procede a tomar las medidas correspondientes que se anexan en 2 folios. Revisados los medidos, respecto de los reflectores tanto El arquitecto Velasco como el señor Carlos Zambrano informan que efectivamente son 6 unidades de 400 w y que anexaron la factura correspondiente. Así mismo, enviarán el registro fotográfico del ceramamiento exterior ubicada en la camera 2 Este para precisar los detalles del mismo.

Durante la diligencia personal de la Alcaldía de Pasto y el señor Zambrano explican que respecto al ítem 1 Replanteo general se difiere respecto a la cantidad puesto que esta se determinó ^{por la C&R} con el área en planta y En cambio la Alcaldía señala que se realizó una cuadrícula sobre los muros para la pintura que tiene diseño específico. Respecto al ítem 1.1 panela exterior, quienes atienden la visita informan que debido a la presencia de humedad sobre el muro se empañó la parte inferior interna de algunos muros los cuales se midieron (ver anexos)



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE NARIÑO
Indagación Preliminar IP-80522-2021-39273
Convenio 202754 del 13 de noviembre de 2020
Barrio El Tejar-Municipio de Pasto
ACTA DE VISITA DE OBRA

Quien atendió la diligencia:

ANDRES DARIO VELASCO C.

Nombre Andrés Velasco C.

Cédula BO12.222

Cargo Profesional Universitario

Camila Camilo Asso D

Nombre Camila Asso Delgado

Cédula 1.035.313.610

Cargo Contadista SIUM

Nombre Carlos Zambrano

Cédula 1244614

Cargo Presidente

Nombre

Cédula

Cargo

Por parte de la Contraloría General de la Republica

JONATHAN DAVID AHUMADA CAICEDO
Profesional Universitario
Gerencia Departamental Colegiada de Nariño

Elizabeth Jorda Heb

Nombre Elizabeth Jorda Heb

Cédula 59396000

Cargo Profesional Universitario.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	DIMENSIONES				Valor
			Cantidad	Longitud	Ancho	Espesor	
1.1	Pañete exterior			0.0	0.84		
				28.60	0.50		
				28.60	>	Puerta	
				30.90			
				30.90	0.50		
				48.50	0.59		
				61.80	0.64		
				61.80	2.91	Puerta	
				63.30	2.91		
				63.30	0.73		
				70.90	0.68		
1.1	Pañete exterior			72.40	0.30		
—	Puerta Salón Comunal			2.77	Ancho		
	Cra. 6ª			2.55	Alto		
1.1	Pañete interior Cra. 6			14.63	0.85		
1.1	Pañete interior frente pasadizo			16.85	0.86		
1.1	Pañete interior mercado 1			30.00	0.81		
1.1	Pañete interior mercado 2			15.06	0.89		
2.1	Cerramiento sector oriente (lado pasadizo)			Ancho 24.78	Alto 3.10		
2.1	Cerramiento Cra. 6			Ancho 10.76	Alto 2.70		
	Cerramiento pasadizo			Ancho 30.15	Alto 3.02		
				14.30m	Alto 2.74 → 15.85		

