

República de Colombia
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA CUNDINAMARCA
Rama del Poder Jurisdiccional

No. exp: 2021-00780-00.

Clase de proceso. Responsabilidad Civil
Extracontractual de Mayor Cuantía.

Demandantes: Carmen Aleyda Castiblanco
Castiblanco, María Angélica Avendaño Castiblanco.

Demandada: Empresa Latín Pack S.A.S.

Asunto: Solicitud de medida cautelar.

Rodolfo Charry Rojas actuando como apoderado judicial de las demandantes, por medio del presente escrito solicito al señor Juez se practique la siguiente medida cautelar, lo anterior, de acuerdo al artículo 591 del CGP, así:

1. Solicito la inscripción de la demanda sobre el inmueble ubicado en Arroyohondo, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 370-117849** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, con código catastral actual **CDS0001TBBF** código catastral anterior **768920003000000050644000000000**. La entidad demandada Latín Pack S.A.S identificada con **Nit. 830.122.904-8**, es propietaria del **(17.8408%)** del inmueble mencionado. Por lo anterior, solicito se practique la medida cautelar de acuerdo al porcentaje señalado en el certificado de matrícula inmobiliaria del inmueble.

Apoderado.

El suscrito recibirá notificaciones en la secretaria de su despacho o en la calle 12B No. 8-23 oficina 408 de la Ciudad de Bogotá. Teléfono 314-3409881. E-mail rodolfocharry@hotmail.com


Del señor Juez, Atentamente.





Rodolfo Charry Rojas


C.C. No. 79.211.630. T.P. No. 148.024.

E-mail: rodolfocharry@hotmail.com


 Responder



 Eliminar

 No deseado

Bloquear










Solicitud medida cautelar proceso No. 2021-00780-00.

RR

rodolfo charry rojas <rodolfocharry@hotmail.com>

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Cundinamarca - Funza



Mié 1/06/2022 1:49 PM

 SOLICITUD MEDIDA CAUTEL...
110 KB

 CERTIFICADO LATIN PACK.pdf
182 KB

2 archivos adjuntos (293 KB)  Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura  Descargar todo

Buenas tardes radico memorial con solicitud de medida cautelar.

JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA CUNDINAMARCA

No. Exp: 2021-00780-00.

Clase de proceso. Responsabilidad Civil Extracontractual de Mayor Cuantía.
Demandantes: Carmen Aleyda Castiblanco Castiblanco, María Angélica Avendaño Castiblanco.
Demandada: Empresa Latín Pack S.A.S.
Asunto: Solicitud de medida cautelar.

Sin otro particular.

Rodolfo Charry Rojas

 Responder

 Reenviar



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 1 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: YUMBO VEREDA: YUMBO
FECHA APERTURA: 23-10-1981 RADICACIÓN: 1980-00817 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 10-01-1980
CODIGO CATASTRAL: **CDS0001TBBF** COD CATASTRAL ANT: 768920003000000050644000000000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

T.M.33/159 UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE YUMBO CON AREA DE 7 HECTAREAS 7.808.00 M2. VENTA QUE SE HACE COMO CUERPO CIERTO Y CUYOS LINDEROS SON: NORTE, QUEBRADA DEL RIO ARROYOHONDO, SUR, LOTE #9 DE MARIA JOSEFA DE BROOKS, EN EL PLANO DE HEREDEROS DE GARCES GIRALDO ORIENTE, LOTE ADJUDICADO A FIDEL LALINDE GIRALDO; OCCIDENTE ZONA DEL FERROCARRIL DEL PACIFICO.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION RROYOHONDO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-03-1969 Radicación:

Doc: ESCRITURA 35 del 20-01-1969 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

DE: LALINDE FIDEL

DE: PARDO VIVAS ALVARO

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-01-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION 462 del 02-08-1979 VALORIZACION DEPARTAMENTAL de CALI

VALOR ACTO: \$410,817.98

ESPECIFICACION: : 999 GRAVAMEN, AFECTACION POR INENAJENABILIDAD CONTRIBUCION CAUSADA POR EL PRIMER GRUPO DE OBRAS DEL PLAN DE DESARROLLO INTEGRAL DEL SECTOR CALI YUMBO.-



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 2 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-12-1981 Radicación: 41374

Doc: ESCRITURA 1739 del 14-07-1981 NOTARIA 4 de CALI

VALOR ACTO: \$1,222,126

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

DE: SANTIAGO BUENO OVIDIO

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

CC# 18484

X

A: SANTIAGO BUENO OVIDIO

CC# 17686

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 06-06-1983 Radicación: 17631

Doc: RESOLUCION 057 del 18-02-1981 VALORIZACION DEPARTAMENTAL de CALI

VALOR ACTO: \$970,549

ESPECIFICACION: : 380 GRAVAMEN AFECTACION POR INENAJENABILIDAD CAUSADA POR EL ACUEDUCTO ZONA INDUSTRIAL DENTRO DEL PLAN DE DESARROLLO INTEGRAL DEL SECTOR CALI-YUMBO.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-07-1983 Radicación: 21998

Doc: RESOLUCION 131 del 11-03-1983 C.V.C. de CALI

VALOR ACTO: \$23,420.85

ESPECIFICACION: : 380 GRAVAMEN C.V.C. CONTRIBUCION DE VALORIZACION POR LAS OBRAS DEL PROYECTO DE REGULACION DEL RIO CAUCA PRIMERA PARTE AREA GRAVADA 6.70 HECTAREAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CAUCA C.V.C.

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

X

A: SANTIAGO BUENO OVIDIO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 11-08-1986 Radicación: 34305

Doc: OFICIO 662 del 06-08-1986 JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO PROCESO EJECUTIVO, ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATANZA SOTO FERMIN

A: BUENO OVIDIO SANTIAGO

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 3 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-09-1986 Radicación: 39925

Doc: OFICIO 721 del 04-09-1986 JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION PARCIAL DE EMBARGO EN CUANTO A LOS DERECHOS DE LA SRA. CAROLINA BUENO DE SANTIAGO
CONTINUANDO VIGENTE EL EMBARGO SOBRE LOS DERECHOS DEL SR. OVIDIO SANTIAGO BUENO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATANZA SOTO FERMIN

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 25-11-1986 Radicación: 1986-53505

Doc: OFICIO 1027 del 21-11-1986 JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION DE EMBARGO ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATANZA SOTO FERMIN

A: SANTIAGO BUENO OVIDIO

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 08-08-1990 Radicación: 44590

Doc: AUTO 170 del 24-07-1990 CORPORACION REGIONAL C.V.C. de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 780 CANCELACION GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CAUCA C.V.C.

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

A: SANTIAGO BUENO OVIDIO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 05-09-1990 Radicación: 50236

Doc: ESCRITURA 3174 del 27-07-1990 NOTARIA 9 de CALI

VALOR ACTO: \$45,000,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

DE: SANTIAGO BUENO OVIDIO

A: SOCIEDAD FINVE S.A.

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 23-08-1993 Radicación: 62620

Doc: ESCRITURA 3843 del 17-08-1993 NOTARIA 6 de CALI

VALOR ACTO: \$100,000,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 4 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD FINVE S.A.

X

A: BANCO UCONAL

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 25-09-1995 Radicación: 74278

Doc: OFICIO SN del 25-09-1995 VALORIZACION DEPARTAMENTAL de CALI

VALOR ACTO: \$19,410,220

ESPECIFICACION: : 999 GRAVAMEN AFECTACION DE INENAJENABILIDAD CONTRIBUCION CAUSADA POR LAS OBRAS AMPLIACION AUTOPISTA-CALI-YUMBO CONSTRUCCION PASO ELEVADO SAMECO Y OBRAS ADICIONALES QUE HACEN PARTE DEL PLAN DE DESARROLLO INTEGRAL DEL SECTOR CALI-YUMBO LIQUIDADA MEDIANTE RESOLUCION #135 DEL 25-04-95.--

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: BUENO SANTIAGO CAROLINA

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 05-10-1999 Radicación: 1999-69683

Doc: OFICIO 1617 del 02-09-1999 VALORIZACION DPTAL DEL VALLE CAUC' de CALI VALOR ACTO: \$33,602,086

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION AL GRAVAMEN DE VALORIZACION ANTES CITADO DEL 05-09-95 CON RADICACION 74278,YA QUE AL INSCRIBIRLO SE LE ASIGNO UN VALOR DE OTRO PREDIO (19'410.220) DEBIENDOLE CORRESPONDER UN GRAVAMEN REAL DE 33'602.086.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA.

A: BUENO DE SANTIAGO CAROLINA

CC# 18484

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 11-10-1999 Radicación: 1999-71647

Doc: RESOLUCION 146 del 25-06-1999 VALORIZACION DEPTAL. de VALLE DEL CAUCA.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12,13

ESPECIFICACION: : 780 CANCELACION AFECTACION DE INENAJENABILIDAD OBRA LIQUIDADA MEDIANTE RESOL. #135.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTABLECIMIENTO PUBLICO DE VALORIZACION DEPTAL. DEL VALLE DEL CAUCA .

A: BUENO SANTIAGO CAROLINA

X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 11-10-1999 Radicación: 1999-71647

Doc: OFICIO 146 del 25-06-1999 VALORIZACION DEPTAL. de VALLE DEL CAUCA.

VALOR ACTO: \$33,602,085

ESPECIFICACION: : 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD GRAVAMEN CAUSADO POR LA OBRA AMPLIACION AUTOPISTA CALI-YUMBO, CONSTRUCCION PASO ELEVADO SAMECO Y OBRAS ADICIONALES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 5 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: ESTABLECIMIENTO PUBLICO DE VALORIZACION DEPTAL. DEL VALLE DEL CAUCA .

A: SOCIEDAD FINVE S.A.

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 02-11-1999 Radicación: 1999-76866

Doc: OFICIO 2779 del 20-10-1999 JUZGADO 5.C.CTO de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO MIXTO. (MEDIDA CAUTELAR 4 COLUMNA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO UCONAL

A: "FINVE S.A."

X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 14-11-2001 Radicación: 2001-76939

Doc: OFICIO 2438 del 09-11-2001 JDO. 5 C. DEL CTO. DE de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 2779 DEL 20-10-99.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO UCONAL S.A.

A: FINVE S. A.

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 07-03-2002 Radicación: 2002-15377

Doc: CERTIFICADO 0340 del 28-02-2002 NOTARIA 7 de CALI

VALOR ACTO: \$100,000,000

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR.#3843, CON BASE EN LA ESCR.# 0969 DEL 27-02-2002 B.F.10056478

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO S.A.

A: SOCIEDAD FINVE S.A.

X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 17-09-2002 Radicación: 2002-68112

Doc: RESOLUCION 0309 del 03-09-2002 DIAN de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES: 0442 EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES (CUARTA COLUMNA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN-BOGOTA.

A: SOCIEDAD " FINVE S.A."

X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 20-10-2009 Radicación: 2009-75984

Doc: OFICIO TGD2469 del 09-10-2009 TESORERIA GENERAL de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES: 0442 EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES DE CONFORMIDAD CON EL ART. 839 DEL ESTAT.TRIBUTARIO, ART. 5 LEY 1066 DEL 29-07-2006 NUMERAL 2 Y EL ART. 4,9 Y 10 DEL DCTO DEPARTAMENTAL 1113-1 DEL 15-02-2007



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 6 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOBERNACION DEL VALLE DEL CAUCA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO TESORIA GENERAL

A: FINVE S.A.

X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 07-04-2014 Radicación: 2014-33467

Doc: AUTO 400-004675 del 31-03-2014 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EN LIQUIDACION OBLIGATORIA: 0434 EMBARGO EN LIQUIDACION OBLIGATORIA ESTE Y OTROS (NUMERAL 13 DEL ARTICULO 50 DE LEY 1116 DE 2006)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: FINVE S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL

X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 25-09-2015 Radicación: 2015-110479

Doc: OFICIO 405-121398 del 10-09-2015 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO EN LIQUIDACION OBLIGATORIA,SE DEJA SIN EFECTO EL AUTO 400-004675 DEL 31-03-2014

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: FINVE S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 25-09-2015 Radicación: 2015-110479

Doc: OFICIO 405-121398 del 10-09-2015 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO POR IMPUESTOS DEPARTAMENTALES,SE DEJA SIN EFECTO EL OFICIO # TGD-2469 DEL 09-OCTUBRE-2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FINVE S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 25-09-2015 Radicación: 2015-110479

Doc: OFICIO 405-121398 del 10-09-2015 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES,SE DEJA SIN EFECTO EL OFICIO 0309 DEL 03-SEPTIEMBRE 2002.EXPEDIDO POR LA DIAN.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 7 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FINVE S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 25-09-2015 Radicación: 2015-110479

Doc: OFICIO 405-121398 del 10-09-2015 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2,4,15

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION SE DEJA SIN EFECTO EL OFICIO # 146 DEL 25-06-1999,RESOLUCION 462 DEL 02-AGOSTO 1979

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FINVE S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 25-09-2015 Radicación: 2015-110479

Doc: OFICIO 405-121398 del 10-09-2015 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL - ART. 58 LEY 1116 DE 2006: 0181 ADJUDICACION EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL - ART. 58 LEY 1116 DE 2006

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FINVE S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL

A: BLANDON ARREDONDO JHON JAIRO	CC# 16746028	X	18.7307%
A: DEL PORTILLO PINTO JUAN A.	CC# 10165990	X	4.8800%
A: RICO SANCHEZ MAURICIO DE J.	CC# 19338210	X	4.9549%
A: LATIN PACK S.A.	NIT# 830122904	X	17.8408%
A: MUNICIPIO DE YUMBO	NIT# 890399025	X	53.5936%

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 01-06-2021 Radicación: 2021-39177

Doc: OFICIO SN del 26-05-2021 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO DE BIEN COMUN. RAD.760013103003-2020-00033-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD LATIN PACK S.A.S

A: BLANDON ARREDONDO JHON JAIRO	CC# 16746028
A: DEL PORTILLO PINTO JUAN A.	CC# 10165990
A: MUNICIPIO DE YUMBO	
A: RICO SANCHEZ MAURICIO DE JESUS	

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *27*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220519135459330154

Nro Matrícula: 370-117849

Pagina 8 TURNO: 2022-238318

Impreso el 19 de Mayo de 2022 a las 11:57:31 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2010-6026

Fecha: 23-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2014-1620

Fecha: 24-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación:

Fecha: 08-01-2022

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR EL G.C. DEL VALLE, RES. CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 271 DEL 2020 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-238318

FECHA: 19-05-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA