

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES (GARANTÍA ÚNICA)

| | | |
|---|---------------------|-----------------------------------|
| Ciudad y Fecha de Expedición BOGOTÁ D.C., 24 DE MAYO DE 2013 | Póliza 0881154-5 | Documento 10801414 |
| Intermediario SION Y CIA.LTDA. | Código 20472 | Oficina 2604 |
| | | Referencia de Pago 01210801414 |

TOMADOR

| | |
|--|---|
| NIT 9006153776 | Razón Social y/o Nombres y Apellidos UNION TEMPORAL COLOMBIA |
| Dirección CARRERA 7C BIS NO. 141A-27 CASA 131 | Ciudad BOGOTÁ D.C. |
| | Teléfono 6147745 |

AFIANZADO

| | |
|-------------------|--|
| NIT 9006153776 | Nombres y Apellidos UNION TEMPORAL COLOMBIA |
|-------------------|--|

BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

| | |
|-------------------|---|
| NIT 8999993161 | Nombres y Apellidos FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO - FONADE |
|-------------------|---|

PARTICIPANTES DEL CONSORCIO/ UNIÓN TEMPORAL

| TIPO IDENTIFICACIÓN | NÚMERO IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | %PARTICIPACIÓN |
|---------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------|
| NIT | 9006153776 | UNION TEMPORAL COLOMBIA | 0 |
| CEDULA | 19289121 | ALVARO EDUARDO GAITAN CARDENAS | 80 |
| CEDULA | 7710012 | ISAIA VARGAS GONZALEZ | 20 |

COBERTURAS DE LA PÓLIZA

| COBERTURA | FECHA INICIAL | FECHA VENCIMIENTO | VALOR ASEGURADO | PRIMA |
|---|---------------|-------------------|-----------------|--------------|
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | 23-SEP-2013 | 07-DIC-2014 | 183.645.318,00 | 523.775,00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 10-JUL-2013 | 10-JUL-2016 | 4.080.000,00 | 36.754,00 |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 23-SEP-2013 | 07-DIC-2014 | 275.467.977,00 | 785.663,00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 11-ABR-2014 | 11-ABR-2019 | 459.113.294,50 | 5.612.757,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 23-SEP-2013 | 07-ABR-2017 | 45.911.329,45 | 327.872,00 |

| VIGENCIA DEL SEGURO | | VIGENCIA DEL MOVIMIENTO | | VL.R. PRIMA SIN IVA | VL.R. IMPUESTOS (IVA) | TOTAL A PAGAR |
|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------------|
| Desde 10-JUL-2013 | Hasta 11-ABR-2019 | Días 1826 | Desde 21-MAY-2013 | Hasta 21-MAY-2018 | \$7.286.821 | \$1.165.891 |
| | | | | | \$8.452.712 | |

VALOR A PAGAR EN LETRAS

OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOCE PESOS M/L

| | | | |
|--|---|----------------------------|---|
| Documento de: RECIBO DE POLIZA NUEVA LEGALIZADO | Valor Asegurado Movimiento \$789.435.669 | Prima Anual \$2.881.698 | Total Valor Asegurado \$968.217.918,95 |
|--|---|----------------------------|---|

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17. AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN N° 009961

103 - NEGOCIOS MEDIANA Y PEQUEÑA EMP

| RAMO | PRODUCTO | OFICINA | USUARIO | OPERACIÓN | MONEDA | COASEGURO | NÚMERO PÓLIZA LÍDER | DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER |
|------|----------|---------|---------|-----------|-----------------|-----------|---------------------|--------------------------|
| 012 | NDX | 2604 | 92372 | 01 | PESO COLOMBIANO | DIRECTO | | |

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA TOMADOR

PARTICIPACIÓN DE INTERMEDIARIOS

| CÓDIGO | NOMBRE DEL PRODUCTOR | COMPAÑÍA | CATEGORÍA | %PARTICIPACIÓN | PRIMA |
|--------|----------------------|-------------------------------------|-----------|----------------|-----------|
| 20472 | SION Y CIA.LTDA. | SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | AGENCIAS | 100,00 | 7.286.821 |

| DESCRIPCIÓN | Fecha a partir de la cual se utiliza | Tipo y número de la entidad | Tipo de documento | Ramo al cual accede | Identificación Interna de la proforma |
|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------------------|
| CÓDIGO CLAUSULADO | 01/06/2009 | 13 - 18 | P | 5 | F-01-12-055 |
| CÓDIGO NOTA TÉCNICA | 01/02/2013 | 13 - 18 | NT-P | 5 | N-01-012-0006 |

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

AMPARA LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES
CONTRAIDAS EN DESARROLLO DEL CONVENIO 212017-2012-DPS,
CONTRATO NO. 2131655 DE FECHA MAYO 21/2013, CUYO OBJETO ES EJECUCION DE LA
ADECUACION Y MEJORAMIENTO POLIDEPORTIVO EL PINAR

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES
(GARANTÍA ÚNICA)



| | | |
|---|---------------------|-----------------------------------|
| Ciudad y Fecha de Expedición BOGOTÁ D.C., 24 DE MAYO DE 2013 | Póliza 0881154-5 | Documento 10801414 |
| Intermediario SION Y CIA.LTDA. | Código 20472 | Oficina 2604 |
| | | Referencia de Pago 01210801414 |

TOMADOR

| | |
|--|---|
| NIT 9006153776 | Razón Social y/o Nombres y Apellidos UNION TEMPORAL COLOMBIA |
| Dirección CARRERA 7C BIS NO. 141A-27 CASA 131 | Ciudad BOGOTÁ D.C. |
| | Teléfono 6147745 |

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

DEL MUNICIPIO DE SEVILLA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, SEGUN
ESPECIFICACIONES DETALLADAS EN EL CITADO CONTRATO.

TOMADOR/AFIANZADO: UNION TEMPORAL COLOMBIA NIT. NO. 900,615,377-6, INTEGRADA
POR:
-ALVARO EDUARDO GAITAN CARDENAS C.C. 19,289,121 PARTICIPACION 80%
- ISAIAS VARGAS GONZALEZ C.C.NO. 7,710,012 PARTICIPACION 20%.

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO ES DE TRES (3) AÑOS
CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA FINAL.
LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ES DE CINCO (5)AÑOS
CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA FINAL
DE LAS OBRAS.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO : FONADE Y DPS.
DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DEL CONTRATO N° 2131655 SE MODIFICA LA VIGENCIA DE L

DE ACUERDO CON EL ACTA DE SUSPENSION N° 2 DE FECHA 30 DE ENERO DE 2014 SE
CORREN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA TREINTA (30) DIAS CALENDARIO. ASI MISMO SEGUN
ACTA N° 3 DE PRORROGA DE LA SUSPENSION N° 1 DE FECHA 03 DE MARZO DE 2014, SE
CORREN LAS VIGENCIAS D ELA POLIZA EN QUINCE (15) DIAS ES DECIR HASTA EL 18 DE
MARZO Y SE ESTIPULA REINICIO DE LAS OBRAS PARA EL 19 DE MARZO DE 2014.
LOS DEMAS TERMINOS Y COANDICIONES NO MODIFICADAS CONTINUAN VIGENTES
AS GARANTIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

DE ACUERDO CON LA MODIFICACION NO. 01 Y ADICION NO.01 AL CONTRATO 2131655, SE
AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LAS GARANTIAS DE LA
PRESENTE POLIZA.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON LA EL ACLARATORIO NO. 1 DE
FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2013 AL CONTRATO 2131655, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES
MODIFICACIONES A LA POLIZA ARRIBA CITADA, ASI:

1) SE ACLARA LA
CLAUSULA
PRIMERA - MODIFICACION EN CANTIDADES DE OBRA - MENORES CANTIDADES DE LA
MODIFICACION NO.1 Y ADICION NO.1 EN EL SENTIDO DE ESPECIFICAR QUE EL VR DE LOS
ITEMS A SUPRIMIR CORRESPONDIENTES A LAS ACTIVIDADES QUE NO SE VAN A EJECUTAR
(MENORES CANTIDADES) SON POR \$114,960,662.00. 2) SE ACLARA LA CLAUSULA
SEGUNDA - MODIFICACION EN CANTIDADES DE OBRA -MAYORES CANTIDADES DE LA
MODIFICACION NO.1 Y ADICION NO.1 EN EL SENTIDO DE ESPECIFICAR QUE EL VALOR
AUMENTADO AL ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL COMO MAYORES CANTIDADES DE OBRAES
POR \$174,391,188.00 3)SE ACLARA LA CLAUSULA TERCERA - ADICION DE LA
MODIFICACION NO. 1 Y ADICION NO.1 EN EL SENTIDO DE ESPECIFICAR QUE EL VALORDE
LA ADICION AL CONTRATO 21316555 DE 2013 ES POR LA SUMA DE \$59,430,526,00.
4) SE ACLARA LA CLAUSULA CUARTA MODIFICACION - INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS
DE LA MODIFICACION 1 Y ADICION NO. 1, EN EL SENTIDO DE ESPECIFICAR QUE EL VALOR
DEL CONTRATO ADICIONAL ES POR VALOR DE \$73,167,971,00. 5) SE ACLARA LA
CLAUSULA QUINTA - VALOR TOTAL DEL DOCUMENTO DE MODIFICACION NO. 1 Y ADICIONNO.
1 EN EL SENTIDO DE ESPECIFICAR QIE EL VALOR TOTAL DEL DOCUMENTO DE
MODIFICACION NO.1 Y ADICION NO. 1 ES LA SUMA DE \$132,598,497.00 LOS DEMAS
TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADAS CONTINUAN VIGENTES.
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA NO. 01 DE SUSPENSION

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES
(GARANTÍA ÚNICA)



| | | |
|---|---------------------|-----------------------------------|
| Ciudad y Fecha de Expedición BOGOTÁ D.C., 24 DE MAYO DE 2013 | Póliza 0881154-5 | Documento 10801414 |
| Intermediario SION Y CIA.LTDA. | Código 20472 | Oficina 2604 |
| | | Referencia de Pago 01210801414 |

TOMADOR

| | |
|--|---|
| NIT 9006153776 | Razón Social y/o Nombres y Apellidos UNION TEMPORAL COLOMBIA |
| Dirección CARRERA 7C BIS NO. 141A-27 CASA 131 | Ciudad BOGOTÁ D.C. |
| | Teléfono 6147745 |

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

AL CONTRATO NO. 2131655 DE FECHA MAYO 21/2013, SE DEJA CONSTANCIA DE LA SUSPENSION DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE DOS (2) MESES Y SE CORREN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA ARRIBA CITADA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADAS CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE REINICIO NO. 01 AL CONTRATO NO. 2131655, SE DEJA CONSTANCIA DEL REINICIO DE LAS OBRAS QUE HABIAN SIDO SUSPENDIDAS DESDE EL 02 DE DICIEMBRE DE 2013 POR 2 MESES Y PRORROGA DE LA SUSPENSION POR 30 DIAS MAS. EL CONTRATO SE REINICIA A PARTIR DEL DIA 19 DE MARZO DE 2014 Y DEBERA CONCLUIR EL 23 DE MARZO DE 2014. SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA ASI:

ANTICIPO: VIGENCIA 10/07/2013 A 23/11/2014

CUMPLIMIENTO: VIGENCIA 10/07/2013 A 23/11/2014

SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES: 10/07/2013 A 23/03/2017

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON LA MODIFICACION NO. 2, CONTRATO ADICIONAL NO. 2 Y PRORROGA NO. 1 DE FECHA 21 DE MARZO DE 2014, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES A LA POLIZA ARRIBA CITADA: 1)SE MODIFICA EL ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA NO. 2131655 EN EL SENTIDO DE SUPRIMIR RECURSOS POR ACTIVIDADES QUE NO SE VAN A REALIZAR POR MENORES CANTIDADES DE OBRA POR VALOR DE \$207.673.562 Y SE ADICIONAN MAYORES CANTIDADES DE OBRA POR VALOR DE \$172.693.855. 2) EL VALOR TOTAL DE LA COMPENSACION ENTRE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA ES LA SUMA DE \$34.979.707. 3) SE MODIFICA TITULO DE CONTRATO ADICIONAL PARA INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS POR LA SUMA DE \$72.650.019. 4)EL VALOR TOTAL DEL DOCUMENTO DE MODIFICACION NO. 2, CONTRATO ADICIONAL NO. 1 Y PRORROGA NO. 1 ES LA SUMA DE \$37.670.312. 5)SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN QUINCE (15) DIAS. SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA Y SE REALIZAN LOS AJUSTEN DE LOS VALORES ASEGURADOS DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA ARRIBA CITADA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADAS CONTINUAN VIGENTES.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZAN LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES A LA POLIZA DE LA REFERENCIA

1. DE CONFORMIDAD CON LA COMUNICACION DE AGOSTO 11 DE 2013 RADICADO FONA DE 2013-430-055352-2 SE ELIMINA EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO.

2. SEGUN ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2014, SE DEJA CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. ASI MISMO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA DE LA REFERENCIA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADAS CONTINUAN VIGENTES.

SEGUN ACTA DE TERMINACION DE ETAPA DE VERIFICACION TECNICA Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DE FECHA JUNIO 28 DE 2013, SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DE SERVICIO, ASI: DESDE JUNIO 28 /2013 HASTA JUNIO 28/2016.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADAS CONTINUAN VIGENTES

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA