

DE E.T
NO NECESITA AUTORIZACION DIAN
RESOLUCION 3878 DE JUNIO DE
1996 Art. 3
---- FINAL DEL RECIBO ----

Escaneado con CamScanner



CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.
Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:50 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95sqqubwBS

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.
SIGLA: SERVAF S.A. E.S.P.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD ANÓNIMA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 800169470-7
ADMINISTRACIÓN DIAN : FLORENCIA
DOMICILIO : FLORENCIA

MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 18333
FECHA DE MATRÍCULA : JULIO 28 DE 1992
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : ABRIL 01 DE 2020
ACTIVO TOTAL : 13,631,411,366.00
GRUPO NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CR 12 NRO. 14 23
BARRIO : CENTRO
MUNICIPIO / DOMICILIO: 18001 - FLORENCIA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 4358173
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 4351690
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : servaf@servaf.com
SITIO WEB : www.servaf.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CR 12 NRO. 14 23
MUNICIPIO : 18001 - FLORENCIA
BARRIO : CENTRO
TELÉFONO 1 : 4358173
TELÉFONO 2 : 4351690
CORREO ELECTRÓNICO : servaf@servaf.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : servaf@servaf.com



CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.
Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:50 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : E3600 - CAPTACION, TRATAMIENTO Y DISTRIBUCION DE AGUA
ACTIVIDAD SECUNDARIA : E3821 - TRATAMIENTO Y DISPOSICION DE DESECHOS NO PELIGROSOS

CERTIFICA - AFILIACIÓN

EL COMERCIANTE ES UN AFILIADO DE ACUERDO CON LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 12 DE LA LEY 1727 DE 2014.

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 2109 DEL 24 DE JULIO DE 1992 DE LA NOTARIA UNICA DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 1132 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 28 DE JULIO DE 1992, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A..

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A.
Actual.) EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 2733 DEL 27 DE JULIO DE 1995 SUSCRITO POR Notaria 1a. de Florencia DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 1531 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE AGOSTO DE 1995, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. POR EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
EP-2757	19930728	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1250	19930809
EP-2615	19930721	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1251	19930809
EP-5472	19941220	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1421	19941220
EP-2733	19950727	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-1531	19950802
EP-2733	19950727	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1531	19950802
EP-3444	19960905	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1676	19960906
EP-3781	19961004	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1693	19961024
EP-21	19980107	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1900	19980209
EP-311	19980204	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-1901	19980209
PA-882	19980424	SUPER INTENDENCIA DE	BOGOTA	RM09-1947	19980518
PA-2884	19980824	INDUSTRIA Y COMERCIO	DE BOGOTA	RM09-2001	19980908
EP-1364	19990622	SUPERINTENDENCIA	DE BOGOTA	RM09-2215	19990701
EP-823	20000426	INDUSTRIA Y CIO	FLORENCIA	RM09-2416	20000505
EP-823	20000426	NOTARIA 1A. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-2416	20000505
EP-1151	20000602	NOTARIA 1. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-2432	20000613
DOC.PRIV.	20010509	NOTARIA 1. DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-2612	20010509
EP-1595	20010712	ACCIONISTA	FLORENCIA	RM09-2651	20010724
		NOTARIA PRIMERA DE	FLORENCIA		
		FLORENCIA			



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:51 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

EP-1547	20030729	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-3166	20030731
EP-630	20040325	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-3397	20040326
AC-168	20040611	JUNTA DE ASOCIADOS	FLORENCIA	RM09-3591	20041002
AC-26	20060324	JUNTA DE ASOCIADOS	FLORENCIA	RM09-4172	20060508
EP-3932	20061212	NOTARIA 2A. DE IBAGUE	FLORENCIA	RM09-4389	20061214
AC-217	20080125	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-4783	20080303
EP-2415	20080709	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-4987	20080804
EP-39	20110118	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-5892	20110216
EP-39	20110118	NOTARIA PRIMERA	FLORENCIA	RM09-5893	20110216
OF-1	20110217	FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-5963	20110330
RS-2	20110330	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-5964	20110331
OF-1	20110513	FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-6085	20110615
OF-1	20110516	FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-6086	20110615
RS-31528	20110608	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-6130	20110726
RS-41580	20110804	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-6209	20110912
RS-6	20120801	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-6810	20120802
RS-17	20120802	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-6812	20120802
RS-3888	20120913	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-7046	20130214
AU-4	20130311	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7080	20130311
AU-5	20130319	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7104	20130320
RS-12	20130322	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7127	20130322
RS-15	20130405	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7138	20130405
AU-6	20130405	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7142	20130410
RS-18	20130506	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7194	20130506
AU-8	20130614	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7250	20130614
RS-26874	20130503	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-7274	20130702
RS-27088	20130509	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-7275	20130702
RS-21	20130708	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-7284	20130708
RS-47364	20130813	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO	BOGOTA	RM09-7453	20131125
RS-37278	20130621	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-7609	20140313
AU-13	20150617	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-8238	20150617
RS-15	20150701	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-8256	20150702
EP-127	20160125	NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-9002	20160127
OF-1006	20160524	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-9255	20160524
RS-13	20160608	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-9273	20160608
RS-46770	20160719	SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA	BOGOTA	RM09-9400	20160727
OF-1755	20160906	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-9457	20160907
OF-1842	20160920	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-9485	20160920
RS-19	20160923	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	FLORENCIA	RM09-9489	20160926



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:52 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

OF-1873	20160926	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-9492	20160926
RS-20	20161005	FLORENCIA		
RS-21	20161019	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-9499	20161005
OF-2254	20161125	FLORENCIA		
OF-2355	20161214	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-9513	20161019
RS-23	20161220	FLORENCIA		
RS-77343	20161109	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-9570	20161125
RS-24	20161221	FLORENCIA		
RS-3974	20170217	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-9610	20161214
RS-3817	20170420	FLORENCIA		
OF-2005089	20190404	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-9629	20161220
RS-14	20190417	FLORENCIA		
OF-205089	20190425	SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-9632	20161220
OF-2005089	20190502	INDUSTRIA		
RS-16	20190521	DIRECTOR JURIDICO Y DE FLORENCIA	RM09-9633	20161221
RS-20022	20190607	REGISTRO - CAMARA		
RS-30498	20190725	SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-9877	20170418
OF-1101102	20191113	INDUSTRIA Y COMERCIO		
RS-22	20191203	SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-9882	20170420
2005090	20200120	INDUSTRIA Y COMERCIO		
2005090	20200127	DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA	RM09-11584	20190408
EP-240	20200207	DE COMERCIO FL		
OF-2005090	20200219	DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA	RM09-11612	20190417
RS-14	20200313	DE COMERCIO DE		
RS-2147	20200128	OFICINA JURIDICA CAMARA DE FLORENCIA	RM09-11667	20190430
OF-25090	20200320	COMERCIO DE FLORENCIA		
RS-15	20200427	DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA	RM09-11681	20190507
OF-2005090	20200709	DE COMERCIO		
RS-25232	20200601	DIRECCION JURIDICA Y DE FLORENCIA	RM09-11742	20190522
OF-5090	20200907	REGISTROS PUBLICOS		
OF-2005090	20200911	SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-12083	20191024
RS-24	20201002	INDUSTRIA Y COMERCIO		
OF-205090	20201019	SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-12129	20191106
RS-025	20201022	INDUSTRIA Y COMERCIO		
OF-2005090	20201112	CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-12140	20191113
		FLORENCIA PARA EL CAQUETA		
		DIRECCION JURIDICA Y DE FLORENCIA	RM09-12186	20191205
		REGISTROS PUBLICOS		
		CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-12354	20200122
		FLORENCIA PARA EL CAQUETA		
		DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA	RM09-12399	20200127
		COMERCIO DE FLORENCIA		
		NOTARIA SEGUNDA		
		DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA	RM09-12448	20200211
		DE COMERCIO	RM09-12494	20200220
		CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA		
		FLORENCIA PARA EL CAQUETA		
		SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-12607	20200316
		INDUSTRIA Y COMERCIO		
		CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-12655	20200318
		FLORENCIA PARA EL CAQUETA		
		DE BOGOTA		
		INDUSTRIA Y COMERCIO		
		CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-12675	20200324
		FLORENCIA PARA EL CAQUETA		
		CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-12691	20200428
		FLORENCIA PARA EL CAQUETA		
		OFICINA JURIDICA CAMARA DE FLORENCIA	RM09-12867	20200713
		COMERCIO DE FLORENCIA		
		SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-13012	20200824
		INDUSTRIA Y COMERCIO		
		DIRECCION JURIDICA		
		DIRECCION JURIDICA Y FLORENCIA	RM09-13046	20200907
		REGISTROS PUBLICOS	RM09-13076	20200911
		DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA		
		DE COMERCIO DE FLORENCIA	RM09-13142	20201005
		DIRECCION JURIDICA		
		DIRECCION JURIDICA Y DE FLORENCIA	RM09-13174	20201019
		REGISTROS PUBLICOS	RM09-13210	20201027
		DIRECCION JURIDICA Y DE FLORENCIA		
			RM09-13291	20201112



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:52 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

RS-27	20201204	REGISTROS PUBLICOS OFICINA JURIDICA CAMARA DE FLORENCIA COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA	RM09-13362	20201209
RS-78403	20201204	SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-13386	20201221
RS-81498	20201218	INDUSTRIA Y COMERCIO SUPERINTENDENCIA DE BOGOTA	RM09-13470	20210114
RS-001	20210115	INDUSTRIA Y COMERCIO DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA	RM09-13487	20210115
OF-2005090	20210121	COMERCIO FLORE DIRECCION JURIDICA FLORENCIA	RM09-13513	20210121
RS-002	20210125	DIRECCION JURIDICA CAMARA FLORENCIA COMERCIO	RM09-13520	20210125

CERTIFICA - VIGENCIA

QUE LA DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA (VIGENCIA) ES HASTA EL 23 DE JULIO DE 2042

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: LA GESTIÓN, ADMINISTRACIÓN Y PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO Y ENERGÍA ELÉCTRICA, LA VENTA DE SERVICIOS DE CALIBRACIÓN DE MEDIDORES, ESTUDIO Y CONTROL DE CALIDAD DE AGUA A OTROS ENTES TERRITORIALES, EMPRESAS O PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS QUE LO REQUIERAN.

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	2.046.720.000,00	2.046.720,00	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO	1.546.712.000,00	1.546.712,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	1.546.712.000,00	1.546.712,00	1.000,00

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	RUIZ CICERY LUIS ANTONIO	CC 17,683,329

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	POLANIA ALMARIO CARLOS HERNANDO	CC 17,659,479

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:52 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	GUTIERREZ ARTUNDUAGA DUBERNEY	CC 16,186,845

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	STRAUB CADENA RODOLFO	CC 17,627,490

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	CALDERON HORTA GERMAN	CC 19,401,890

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	SERRANO MORALES CARLOS ENRIQUE	CC 79,329,172

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	RIVERA SALGADO DEYANIRA	CC 40,766,332

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - SUPLENTES

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	ARIAS GIL LUIS ALBERTO	CC 80,881,193

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	GONZALEZ HERNANDEZ JOSE RICARDO	CC 79,637,625

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS,



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:52 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	ZAMBRANO MORILLO FLORALBA	CC 40,775,102

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	TORRES LOZADA ABIMAE	CC 17,644,154

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	MORENO NIÑO FABIOLA	CC 40,770,400

POR ACTA NÚMERO 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13010 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE AGOSTO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	LUNA OCASIONES EDITH	CC 30,320,046

CERTIFICA - ACLARACIÓN JUNTA DIRECTIVA

INSCRIPCIÓN CON UN DIGNATARIO SUPLENTE SIN FIRMA EN OFICIO DE ACEPTACIÓN DEL CARGO.

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ UN GERENTE, QUIEN SERÁ EL REPRESENTANTE LEGAL Y ESTARÁ ENCARGADO DE CUMPLIR CON LAS POLÍTICAS, PLANES Y PROGRAMAS QUE LA JUNTA DIRECTIVA ESTABLEZCA PARA LA BUENA MARCHA Y EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE LA SOCIEDAD. SERÁ ELEGIDO PARA UN PERIODO DE DOS(2) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE SU ELECCIÓN, PUDIENDO SER REELEGIDO HASTA POR DOS(2) PERIODOS MÁS O REMOVIDO O SUSPENDIDO INMEDIATAMENTE POR LA JUNTA DIRECTIVA EN CUALQUIER TIEMPO. EL GERENTE TENDRÁ UN SUPLENTE. EL PERFIL DEL GERENTE DEBERÁ SER INGENIERO SANITARIO, AMBIENTAL, FORESTAL, ELÉCTRICO, CIVIL O INDUSTRIAL, ECONOMISTA, ADMINISTRADOR DE EMPRESAS, ADMINISTRADOR FINANCIERO, ADMINISTRADOR PÚBLICO, ABOGADO O CONTADOR PÚBLICO CON POSGRADO. PARÁGRAFO 1: EL GERENTE Y SU SUPLENTE DEBERÁN CONTAR CON UNA EXPERIENCIA PROFESIONAL MÍNIMA DE OCHO(8) AÑOS. PARÁGRAFO 2: NO PODRÁN SER ELEGIDO GERENTE Y SUPLENTE: A)AQUELLA PERSONA QUE SEA ADMINISTRADOR DE OTRA SOCIEDAD QUE REALICEN ACTIVIDADES QUE IMPLIQUEN COMPETENCIA CON SERVAF S.A. E.S.P., SALVO AUTORIZACIÓN EXPRESA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS.

CERTIFICA



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:52 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 420 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2020 DE REUNION EXTRAORDINARIA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13489 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE ENERO DE 2021, FUERON NOMBRADOS :

CARGO
GERENTE PRINCIPAL

NOMBRE
RAMIREZ OSORIO DIEGO

IDENTIFICACION
CC 79,531,587

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 349 DEL 18 DE AGOSTO DE 2016 DE LA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9431 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 22 DE AGOSTO DE 2016, FUERON NOMBRADOS :

CARGO
REPRESENTANTE LEGAL
SUPLENTE

NOMBRE
TORRES CADENA ALVARO

IDENTIFICACION
CC 17,632,043

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FACULTADES DEL GERENTE: FUNCIONES DEL GERENTE: DIRIGIR LA GESTION ADMINISTRATIVA FINANCIERA DE LA SOCIEDAD DE ACUERDO CON LAS POLITICAS DE LA ASAMBLEA GENERAL Y LA JUNTA DIRECTIVA; EJECUTAR LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS O CONVENIOS QUE TIENDAN AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO SOCIAL Y SOMETER PREVIAMENTE Y APROBACION DE LA JUNTA DIRECTIVA AQUELLOS CUYA CUANTIA SEA SUPERIOR A LOS FACULTADOS POR LOS PRESENTES ESTATUTOS; NOMBRAR EL PERSONAL DE LA SOCIEDAD SOMETIENDO A CONSIDERACION DE LA JUNTA DIRECTIVA LOS CARGOS DE NIVEL DIRECTIVO; CONSTITUIR APODERADOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES; VELAR POR LOS RECAUDOS, FONDOS, BIENES E INVERSIONES DE LA SOCIEDAD; SOMETER LOS PRESUPUESTOS ANUALES A LA APROBACION DE LA JUNTA DIRECTIVA Y VIGILAR SU CUMPLIMIENTO; PRESENTAR A LA JUNTA DIRECTIVA Y A LA ASAMBLEA GENERAL DE LOS RESULTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO CON SU RESPECTIVO INFORME DE GESTION DEL PERIODO; LAS DEMAS PREVISTAS EN LA LEY Y LOS ESTATUTOS. PARAGRAFO 1: EL GERENTE DE LA SOCIEDAD EN CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES ORIENTARA SUS ACTIVIDADES CONFORME AL OBJETO SOCIAL, PARA LO CUAL TOMARA COMO REFERENCIA LAS SIGUIENTES FUNCIONES: DIRIGIR Y REPRESENTAR A LA SOCIEDAD EN LAS RELACIONES CON INSTITUCIONES MUNICIPALES, REGIONALES, NACIONALES E INTERNACIONALES DEL AREA DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO QUE DESARROLLEN OBJETIVOS SIMILARES; VELAR POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS Y DESARROLLAR LOS MECANISMOS QUE PERMITAN EL CONTROL DE LA GESTION ADMINISTRATIVA, TECNICA Y FINANCIERA Y OPERATIVA DE LA SOCIEDAD; DIRIGIR LAS INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS QUE SEAN NECESARIAS POR ACTUACIONES DE LOS FUNCIONARIOS DE LA EMPRESA Y VELAR PORQUE SE DE TRASLADO DE LOS EXPEDIENTES A LAS AUTORIDADES COMPETENTES; DIRIGIR LA ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD, ATENDIENDO PERMANENTEMENTE DE LA GESTION DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO, DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y CON LAS INSTRUCCIONES DE LA JUNTA DIRECTIVA; PROPONER A LA JUNTA DIRECTIVA LOS PROGRAMAS, PROYECTOS Y PRESUPUESTOS QUE AQUELLAS DEBE APROBAR PARA EL EFICIENTE FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD; CUIDAR DE LA DEBIDA RECAUDACION E INVERSIONES DE LOS FONDOS DE LA EMPRESA; ORDENAR Y RECONOCER

LOS GASTOS DE LA EMPRESA DE ACUERDO CON LAS NORMAS LEGALES VIGENTES; DESARROLLAR PROGRAMAS Y ACTIVIDADES PARA EL ADECUADO TRATAMIENTO DE LAS RELACIONES ENTRE LOS USUARIOS Y LA SOCIEDAD; ESCUCHAR LOS CONCEPTOS DE LOS REPRESENTANTES DE LOS USUARIOS DE LOS SERVICIOS Y TOMAR LAS MEDIDAS CORRESPONDIENTES RELACIONADAS CON LA GESTION DE LOS SERVICIOS EN LA SOCIEDAD; RECOMENDAR LOS AJUSTES Y REFORMAS NECESARIAS PARA MEJORAR LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS A SU CARGO; ORIENTAR LA ORGANIZACIÓN Y EL FUNCIONAMIENTO DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SOCIEDAD, EN FUNCION DE LOS OBJETIVOS Y POLITICAS TRAZADAS; DESARROLLAR CONJUNTAMENTE CON LAS DEPENDENCIAS DE LA SOCIEDAD, LOS PLANES DE INVERSION Y FUNCIONAMIENTO, VELANDO POR EL DESARROLLO Y LA MEJOR ADMINISTRACION DE LOS MISMOS; VIGILAR LOS PROCESOS DE EVALUACION DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA SOCIEDAD Y VELAR PORQUE SUS RESULTADOS SEAN UTILIZADOS EN LA PROGRAMACION, ORGANIZACIÓN Y OPERACIÓN DE LOS SERVICIOS; COORDINAR LA ELABORACION DE LOS PROYECTOS, PLANES Y PROGRAMAS DE EXTENSION DE LOS SERVICIOS A OTROS GRUPOS DE POBLACION CONFORME A LA LEY, LOS MANDATOS DE LA JUNTA DIRECTIVA Y LAS DIRECTRICES DE LA ASAMBLEA GENERAL; PLANEAR, DIRIGIR Y CONTROLAR LOS PROGRAMAS DE INTEGRACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO; PLANEAR, DIRIGIR Y CONTROLAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA EXPLOTACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, CON LA EFICIENTE OPERACIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACION, ENSAMBLE Y RECONSTRUCCION DE LOS EQUIPOS, SISTEMAS DE CONDUCCION Y DISTRIBUCION, INSTALACIONES Y DEMAS ASPECTOS TECNICOS REQUERIDOS PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS; ADQUIRIR LOS INSUMOS, MATERIALES, ACCESORIOS, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS QUE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS Y LOS SISTEMAS FISICOS REQUIEREN DESARROLLAR Y CONTROLAR LA APLICACIÓN DE LAS NORMAS TECNICAS DE OPERACIÓN DE LOS SERVICIOS PUBLICOS QUE TOMEN A SU CARGO, ASI COMO LAS NORMAS Y PROGRAMAS DE MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS; IMPLANTAR Y CONTROLAR LA APLICACIÓN DE NORMAS Y PROCEDIMIENTOS PARA MEDIR CALIDAD DEL SERVICIO A LA POBLACION ASI COMO EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DE PRODUCCION Y PRODUCTIVIDAD EN ESQUEMAS DE AUTOCOSTEABILIDAD; DESARROLLAR LOS ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD TECNICA Y ECONOMICA PARA DETERMINAR EL ENSANCHE DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO Y LAS MEJORAS EN LA PROGRAMACION E INSTRUMENTACION DE LOS SISTEMAS Y EQUIPOS UTILIZADOS EN LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS EN LA POBLACION; VELAR POR LA EFICIENTE MEDICION DE LOS SERVICIOS QUE TENGA A SU CARGO; PLANEAR, DIRIGIR, Y CONTROLAR EL DISEÑO Y EJECUCION DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIONES PREVISTOS EN LOS PLANES DE DESARROLLO, DE ACUERDO CON LAS POLITICAS, METAS Y OBJETIVOS DETERMINADOS POR LA SOCIEDAD; CONVERTIR EL PLAN DE DESARROLLO ADOPTADO, EN PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA SER EJECUTADOS A CORTO Y MEDIANO PLAZO, TENIENDO EN CUENTA LAS PRIORIDADES, METAS Y OBJETIVOS PREVIAMENTE DETERMINADOS, EJECUTAR LOS ESTUDIOS TECNICOS Y ECONOMICOS QUE PROPORCIONAN LA INFORMACION NECESARIA PARA UNA ADECUADA UTILIZACION DE LOS RECURSOS.

CERTIFICA

REVISOR FISCAL - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 59 DEL 12 DE ENERO DE 2021 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13488 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE ENERO DE 2021, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	GARZON RIVEROS JOSE DAVID	CC 96,329,707	35255-T

CERTIFICA



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:53 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

REVISOR FISCAL - PRIMEROS SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 59 DEL 12 DE ENERO DE 2021 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13488 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE ENERO DE 2021, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL SUPLENTE	PARRA VASQUEZ JARO WILSON	CC 17,652,165	89943-T

REVISORÍA FISCAL - FACULTADES

REVISOR FISCAL: FUNCIONES: CERCORARSE DE QUE LAS OPERACIONES QUE SE CELEBREN O CUMPLAN POR CUENTA DE LA SOCIEDAD SE AJUSTEN A LAS PRESCRIPCIONES DE ESTOS ESTATUTOS, A LAS DECISIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL Y DE LA JUNTA DIRECTIVA; DAR CUENTA OPORTUNA, POR ESCRITO, A LA ASAMBLEA, JUNTA DIRECTIVA O AL GERENTE, SEGUN, LOS CASOS DE LAS IRREGULARIDADES QUE OCURRAN EN EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD Y EN EL DESARROLLO DE SUS NEGOCIOS; COLABORAR CON LAS ENTIDADES GUBERNAMENTALES QUE EJERZAN LA INSPECCION Y LA VIGILANCIA DE LA SOCIEDAD Y RENDIR LOS INFORMES A QUE HAYA LUGAR O LES SEAN SOLICITADOS; VELAR POR LA CONTABILIDAD DE LA SOCIEDAD SE LLEVE REGULARMENTE, ASI COMO LAS ACTAS DE LAS REUNIONES DE LA ASAMBLEA, LA JUNTA DIRECTIVA Y PORQUE SE CONSERVEN DEBIDAMENTE LA CORRESPONDENCIA DE LA SOCIEDAD Y LOS COMPROBANTES DE LAS CUENTAS, IMPARTIENDO LAS INSTRUCCIONES NECESARIAS PARA TALES FINES; INSPECCIONAR ASIDUAMENTE LOS BIENES DE LA SOCIEDAD Y PROCURAR QUE SE TOOME EN FORMA OPORTUNA LAS MEDIDAS DE CONSERVACION SEGURIDAD DE LOS MISMOS Y DE LOS QUE ELLA TENGA EN CUSTODIA A CUALQUIER OTRO TITULO; IMPARTIR INSTRUCCIONES, PRACTICAR LAS INSPECCIONES Y SOLICITAR LOS INFORMES QUE SEAN NECESARIOS PARA ESTABLECER UN CONTROL PERMANENTE SOBRE LOS VALORES SOCIALES; AUTORIZAR CON SU FIRMA A CUALQUIER BALANCE QUE SE HAGA, CON DICTAMEN O INFORME CORRESPONDIENTE; CONVOCAR A LA ASAMBLEA A REUNIONES EXTRA ORDINARIAS CUANDO LO JUZGUE NECESARIO; Y CUMPLIR LAS DEMAS ATRIBUCIONES QUE LE SEÑALEN LA LEY O LOS ESTATUTOS Y LAS QUE, SIENDO COMPATIBLES CON LAS ANTERIORES LE ENCOMIENDA LA ASAMBLEA.

CERTIFICA - ACCIONES SOCIALES DE RESPONSABILIDAD

POR ACTA NÚMERO 59 DEL 28 DE JULIO DE 2020 SUSCRITA POR ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13140 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE OCTUBRE DE 2020, SE DECRETÓ : REVOCADA LA INSCRIPCION SEGUN RESOLUCION # 027 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2020 EMANADA POR LA OFICINA JURIDICA Y DE REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA

CERTIFICA - RESOLUCIONES

POR PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA NÚMERO 882 DEL 24 DE ABRIL DE 1998 DE LA SUPER INTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 1947 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE MAYO DE 1998, SE RESOLVIÓ : REVOCAR INSCRIPCIONES DE REG. 1900 Y 1.901 SEGUN RESOLUCION NO. 882 DEL 24 DE ABRIL DE 1.998 EMITIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO E INSCRITA EN EL LIBRO IX BAJO EL NO. 1947 EL DIA 18 DE MAYO DE 1.998 SE REVOCA LAS INSCRIPCIONES EFECTUADAS EL DIA 9 DE FEBRERO DE 1.998 BAJO LOS NUMEROS 1900 Y 1901 DEL LIBRO IX CORRESPONDIENTE A LAS ESCRITURAS PÚBLICAS NUMEROS 21 Y 311 DEL 7 DE ENERO Y 4 DE FEBRERO DE 1.998 RESPECTIVAMENTE.

POR PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA NÚMERO 2884 DEL 24 DE AGOSTO DE 1998 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y CIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 2001 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 08 DE SEPTIEMBRE DE 1998, SE RESOLVIÓ : RECHAZO RECURSO DE APELACION: SEGUN RESOLUCION NO.2884 DEL 24 DE AGOSTO DE 1.998 EMITIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO E INSCRITA EN EL LIBRO IX BAJO EL NO. 2.001 EL DIA 08 DE SEPTIEMBRE DE 1.998 FUE RECHAZADO POR IMPROCEDENTE EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR EL DOCTOR GERMÁN ISAZA MORALES APODERADO DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA CONTRA LA RESOLUCIÓN 002 DEL 4 DE JUNIO DE 1998 EMANADA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA MEDIANTE LA CUAL SE RESOLVIO UN RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR EL MISMO RECURENTE QUEDANDO CON DICHO ACTO AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA RESPECTO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FLORENCIA S.A. E. S.P. SERVAF S.A. E.S.P.

POR RESOLUCION NÚMERO 31528 DEL 08 DE JUNIO DE 2011 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6130 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 26 DE JULIO DE 2011, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN NO 31528 DEL 8 DE JUNIO DE 2011 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO MEDIANTE LA CUAL CONFIRMAN LOS REGISTROS NO 5892, 5893 Y 5894 DEL LIBRO IX CORRESPONDIENTES A LA REFORMA DE CAPITAL, REFORMA DE ESTATUTOS Y NOMBRAMIENTO DE JUNTA DIRECTIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 41580 DEL 04 DE AGOSTO DE 2011 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6209 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2011, SE RESOLVIÓ : POR MEDIO DE LA RESOLUCIÓN NO 41580 DEL 4 DE AGOSTO DE 2011, LA SIC RECHAZA LOS RECURSOS DE APELACION PRESENTADOS POR LOS SEÑORES GLORIA ASTRID DUQUE FIERRO Y JOSÉ DAVID GARZÓN RIVEROS CONTRA LA INSCRIPCIÓN NO. 6016 DEL 11 DE MAYO DE 2011 DEL LIBRO IX.

POR RESOLUCION NÚMERO 17 DEL 02 DE AGOSTO DE 2012 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6812 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE AGOSTO DE 2012, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCION RESOLUCIÓN NO 017 DE 02 AGOSTO 2012 POR MEDIO DEL CUAL SE RESUELVE RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO DE APELACION INTERPEUESTO POR EMILIO SANCHEZ ZAMBRANO Y EN EL CUAL SE CONFIRMA LA INSCRIPCION NO. 6797 DEL 24 DE JULIO DE 2012 DEL NOMBRAMNTO DE GERENTE PRINCIPAL ENCARGADO. SE CONCEDE EN SUBSIDIO EL RECURSO DE APELACIÓN ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

POR RESOLUCION NÚMERO 3888 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2012 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7046 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 14 DE FEBRERO DE 2013, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO POR MEDIO DEL CUAL DECIDE RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBISIDIO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR EMILIO SANCHEZ ZAMBRANO Y CONFIRMA AL ACTO ADMINISTRATIVO DE INSCRIPCION NO.6797 DEL LIBRO IX DEL 24 DE JULIO 2012. SE CONFIRMA EL NOMBRAMIENTO DE LA REPRESENTANTE LEGAL ENCARGADA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCION NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 12 DEL 22 DE MARZO DE 2013 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7127 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 22 DE MARZO DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCION RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA EL ACTO DE INSCRIPCIÓN NO.7067 DEL 2013/03/04 DEL LIBRO IX CORRESPONDIENTE AL ACTA NO. 296



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:53 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

DEL 2013/02/ 26 DE JUNTA DIRECTIVA POR MEDIO DEL CUAL SE DESIGNA REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL. RECURSO INTERPUESTO POR NORTO MARTINEZ ESPAÑA. SE CONCEDE EN SUBSIDIO DE APELACIÓN ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO. LA INSCRIPCIÓN QUEDA EN EFECTO SUSPENSIVO HASTA TANTO SE RESUELVA EN ULTIMA INSTANCIA EL RECURSO.

POR RESOLUCION NÚMERO 15 DEL 05 DE ABRIL DE 2013 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7138 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE ABRIL DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCION RESOLUCION QUE CONFIRMA EL ACTO DE INSCRIPCION N. 7071 DEL LIBRO 9 DEL 5 DE MARZO DE 2013, POR MEDIO DEL CUAL SE NOMBRA REPRESENTANTE LEGAL: GERENTE SUPLENTE. LA INSCRIPCIÓN QUEDA EN EFECTO SUSPENSIVO HASTA TANTO SE RESUELVA EN ULTIMA INSTANCIA EL RECURSO.

POR RESOLUCION NÚMERO 18 DEL 06 DE MAYO DE 2013 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7194 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 06 DE MAYO DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCION RESOLUCION QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL ACTO DE INSCRIPCIÓN NO. 7119 DEL LIBRO IX CORRESPONDIENTE AL ACTA NO. 297 DEL 20 DE MARZO DE 2013 DE JUNTA DIRECTIVA POR MEDIO DEL CUAL SE NOMBRA REPRESENTANTE LEGAL: GERENTE ENCARGADO. DE IGUAL FORMA SE CONCEDE EL RECURSO DE APELACIÓN ANTE LA SUPERINDENDENCIA DE IND. Y COMERCIO. RECURSO INTERPUESTO POR ALEX NOLBERTO MARTINEZ ESPAÑA. LA INSCRIPCIÓN QUEDA EN EFECTO SUSPENSIVO HASTA TANTO SE RESUELVA EN ULTIMA INSTANCIA EL RECURSO.

POR RESOLUCION NÚMERO 26874 DEL 03 DE MAYO DE 2013 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7274 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE JULIO DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE SEGUNDA INSTANCIA EN LA CUAL SE CONFIRMA EL ACTO ADMINISTRATIVO DE INSCRIPCION 7067 DEL LIBRO IX DEL 4 DE MARZO DE 2013, CORRESPONDIENTE AL NOMBRAMIENTO DEL GERENTE PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P. CONTENIDO EN EL ACTA N.296. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 27088 DEL 09 DE MAYO DE 2013 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7275 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE JULIO DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE SEGUNDA INSTANCIA EN LA CUAL SE CONFIRMA EL ACTO ADMINISTRATIVO DE INSCRIPCIÓN 7071 DEL LIBRO IX DEL 5 DE MARZO 2013, CORRESPONDIENTE AL NOMBRAMIENTO DEL GERENTE SUPLENTE DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P. CONTENIDO EN EL ACTA 285 DE REUNION EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA DIRECTIVA, REALIZADA EL 19 DE JULIO DE 2012, EN LA CUAL SE NOMBRO GERENTE SUPLENTE. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 21 DEL 08 DE JULIO DE 2013 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7284 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 08 DE JULIO DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN RESOLUCION QUE CONFIRMA EL REGISTRO 7239 DEL LIBRO IX DE FECHA 15 JUNIO 2013 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBE EL NOMBRAMIENTO DE MIEMBROS PRINCIPALES Y SUPLENTE DE JUNTA DIRECTIVA CONTENIDAS EN ACTA NO. 039 DEL 15 ABRIL DE 2013 Y CONCEDE ENUBSIDIO DE APELACION ANTE LA SIC EL RECURSO INTERPUESTO POR JOSÉ JAIRO DIAZ ANDRADE. LA INSCRIPCIÓN QUEDA EN EFECTO SUSPENSIVO HASTA TANTO SE RESUELVA EN ULTIMA INSTANCIA EL RECURSO.



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:54 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

POR RESOLUCION NÚMERO 47364 DEL 13 DE AGOSTO DE 2013 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7453 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE NOVIEMBRE DE 2013, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN DE RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE CONFIRMA EL ACTO DE REGISTRO NO.7239 DEL 04 DE JUNIO DE 2013, LIBRO NO.IX DEL ACTA NO.039 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DONDE SE ELIGE LA JUNTA DIRECTIVA DE SERVAF. S.A. E.S.P. LA SIC RESUELVE EN SEGUNDA INSTANCIA EL RECURSO INTERPUESTO POR JOSÉ JAIRÓ DÍAZ ANDRADE. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VÍA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 37278 DEL 21 DE JUNIO DE 2013 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7609 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 13 DE MARZO DE 2014, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN RESOLUCIÓN POR MEDIO DEL CUAL SE CONFIRMA EN SEGUNDA INSTANCIA EL REGISTRO NO.7119 DEL LIBRO IX DE FECHA 2013/03/21 DEL ACTA DE JUNTA DIRECTIVA DE FECHA 2013/03/20 DE NOMBRAMIENTO DE GERENTE PRINCIPAL ENCARGADO. RECURSO DE REPOSICION EN SUBCIDIO DE APELACION INTERPUESTO POR NOLBERTO MARTINEZ ESPAÑA. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VÍA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 15 DEL 01 DE JULIO DE 2015 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 8256 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE JULIO DE 2015, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN POR MEDIO DEL CUAL SE REVOKA LOS REGISTROS N.8210 - 8211 DEL LIBRO IX, CORRESPONDIENTES AL NOMBRAMIENTO DE LOS MIEMBROS PRINCIPALES Y SUPLENTE DE JUNTA DIRECTIVA Y NOMBRAMIENTO DEL REVISOR FISCAL PRINCIPAL Y SUPLENTE CONTEOS EN EL ACTA N.41 DEL 26 DE MARZO 2015 DE LA SOCIEDAD EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E. S.P. LA INSCRIPCIÓN QUEDA EN EFECTO SUSPENSIVO HASTA TANTO SE RESUELVA EN ULTIMA INSTANCIA EL RECURSO.

POR RESOLUCION NÚMERO 13 DEL 08 DE JUNIO DE 2016 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9273 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 08 DE JUNIO DE 2016, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN MEDIANTE LA CUAL SE CONFIRMA EL REGISTRO N.9233 DE NOMBRAMIENTO DEL REVISOR FISCAL PRINCIPAL Y SUPLENTE DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P., INSCRIPCION QUE SE REGISTRO MEDIANTE ACTA DE ASAMBLEA DE ACCIONISAS N.045 DE FECHA 06 DE MAYO DE 2016. SE CONCEDE AL RECURRENTE EN SUBSIDIO EL RECURSO DE APELACION PARA LO CUAL SE CORRE TRASLADO A LA SIC PARA QUE DECIDA EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 46770 DEL 19 DE JULIO DE 2016 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9400 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 27 DE JULIO DE 2016, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN RESOLUCIÓN 46770 DE LA SIC QUE CONFIRMA EN SEGUNDA INSTANCIA EL REGISTRO 9233 DEL 12 DE MAYO DE 2016 CORRESPONDIENTE AL ACTA DE NOMBRAMIENTO DE REVISOR FISCAL PRINCIPAL Y SUPLENTE. RECURSO INTERPUESTO POR LUIS OCTAVIO ROJAS. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VÍA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 19 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9489 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016, SE RESOLVIÓ : INSCRIPCIÓN RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL REGISTRO 9455 DEL 05/09/2016 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBIO EL NOMBRAMIENTO DE REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL. SE CONCEDE EL RECURSO DE APELACIÓN Y SE DESPACHA EL EXPDIENTE A LA SIC PARA QUE DECIDA EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 20 DEL 05 DE OCTUBRE DE 2016 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9499 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE OCTUBRE DE 2016, SE RESOLVIÓ : REGISTRO RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA LA INSCRIPCIÓN NO.9455 DEL 05/09/2016 DE ACTA NO. 350 DE JUNTA DIRECTIVA POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBIO EL NOMBRAMIENTO DE GERENTE PRINCIPAL. RECURSO INTERPUESTO POR CARLOS ENRIQUE SERRANO MORALES. SE CONCEDE EN SUBSIDIO DE APELACION PARA QUE SEA RESUELTO POR LA SIC EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 21 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2016 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9513 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 19 DE OCTUBRE DE 2016, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA LA INSCRIPCIÓN 9483 DE FECHA 20/09/2016 POR MEDIO DEL CUAL SE REGISTRO ACTA 351 DE JUNTA DIRECTIVA EN DONDE SE NOMBRA REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE. RECURSO INTERPUESTO POR GERMÁN CALDERON HORTA. SE CONCEDE EN APELACIÓN ANTE LA SIC. PARA QUE DECIDA EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 23 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2016 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9629 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 20 DE DICIEMBRE DE 2016, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL REGISTRO 9557 DE FECHA 23/ 11/2016 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBIO JUNTA DIRECTIVA ELEGIDA EN ACTA 048 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS. SE CORRE TRASLADO A LA SIC PARA FALLAR EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 77343 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2016 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9632 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 20 DE DICIEMBRE DE 2016, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA EN SEGUNDA INSTANCIA LA INSCRIPCIÓN NO.9455 DE FECHA 2016/09/05 POR MEDIO DEL CUAL SE REGISTRO EL NOMBRAMIENTO DE GERENTE PRINCIPAL EFECTUADO SEGÚN ACTA NO.350 DE JUNTA DIRECTIVA DE FECHA 26 AGOSTO DE 2016. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 3974 DEL 17 DE FEBRERO DE 2017 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9877 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE ABRIL DE 2017, SE RESOLVIÓ : REVOCATORIA EN SEGUNDA INSTANCIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE REGISTRO NO.9561 DEL 2017/11/24 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBE REPRESENTANTE LEGAL. RECURSO INTERPUESTO POR JOSÉ DAVID GARZON RIVEROS. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 3817 DEL 20 DE ABRIL DE 2017 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 9882 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 20 DE ABRIL DE 2017, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE REVOKA EL REGISTRO 9557 DEL 2016/11/23 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBIO JUNTA DIRECTIVA. RECURSO INTERPUESTO POR JOSÉ DAVID GARZON RIVEROS Y OTROS. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 14 DEL 17 DE ABRIL DE 2019 DE LA DIRECCION JURIDICA CAMARA DE COMERCIO DE, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 11612 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 17 DE ABRIL DE 2019, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL ACTO DE REGISTRO NO.11571 DE FECHA 03 DE ABRIL DE 2019. SE CONCEDE



CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA

EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:55 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.

CODIGO DE VERIFICACIÓN 95sqqubwBS

EL RECURSO DE APELACIÓN ANTE LA SIC PARA QUE SE PRONUNCIE EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 16 DEL 21 DE MAYO DE 2019 DE LA DIRECCION JURIDICA Y DE REGISTROS PUBLICOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 11742 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 22 DE MAYO DE 2019, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA LA INSCRIPCIÓN DE LOS REGISTROS 11601 Y 11602 DE FECHA 2019-04-12. SE CONCEDE EL RECURSO DE APELACIÓN PARA CONOCIMIENTO DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARA QUE PRONUNCIE EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 20022 DEL 07 DE JUNIO DE 2019 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12083 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 24 DE OCTUBRE DE 2019, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN QUE REVOCA EN SEGUNDA INSTANCIA EL ACTO DE INSCRIPCION NO.11571 DE FECHA 03 ABRIL DE 2019. LIBRO IX. POR MEDIO DEL CUAL SE REGISTRO EL NOMBRAMIENTO DE MIEMBROS DE JUNTA DIRECTIVA. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 30498 DEL 25 DE JULIO DE 2019 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12129 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 06 DE NOVIEMBRE DE 2019, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE REVOCA LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS NO. 11601-11602 DE FECHA 12 ABRIL DE 2019. LIBRO IX. POR MEDIO DEL CUAL SE REGISTRO EL NOMBRAMIENTO DE MIEMBROS DE JUNTA DIRECTIVA. RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO DE APELACION INTERPUESTO POR ARMANDO BARRERA CELIS, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN LA PRESENTE RESOLUCION. SE ADVIERTE QUE CONTRA LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO, POR ENCONTRARSE AGOTADA LA VIA GUBERNATIVA.

POR RESOLUCION NÚMERO 22 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2019 DE LA DIRECCION JURIDICA Y DE REGISTROS PUBLICOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12186 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE DICIEMBRE DE 2019, SE RESOLVIÓ : RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA LAS INSCRIPCIONES # 12097 Y 12103 DE FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2019. CORRESPONDIENTE A LA INSCRIPCIÓN DE LA NUEVA JUNTA DIRECTIVA. MEDIANTE ACTA 054 DE 2019 Y AL CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL MEDIANTE ACTA 404 DE LA MISMA ANUALIDAD DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA SERVAF S.A. E.S.P., POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN LA EN LA PARTE MOTIVA DE ESTA RESOLUCION. SE CONCEDE A LOS RECURRENTES EN SUBSIDIO EL RECURSO DE APELACIÓN ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

POR RESOLUCION NÚMERO 14 DEL 13 DE MARZO DE 2020 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12607 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 16 DE MARZO DE 2020, SE RESOLVIÓ : SE REGISTRA Y REVOCAR LA INSCRIPCION # 12306 DE FECHA 13/01/2020 CORRESPONDIENTE A LA INSCRIPCION DEL ACTA 057 DEL 03 DE ENERO DE 2020 EN DONDE SE REALIZA LA ELECCION DE LOS NUEVOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA

POR RESOLUCION NÚMERO 2147 DEL 28 DE ENERO DE 2020 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12655 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE MARZO DE 2020, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE CONFIRMA EN SEGUNDA INSTANCIA LOS ACTOS DE REGISTRO NO. 12097 Y 12103 DE FECHA 30 OCTUBRE DE 2019 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBIO EL NOMBRAMIENTO DE JUNTA DIRECTIVA Y REPRESENTANTE LEGAL.



CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA

EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:55 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.

CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

POR RESOLUCION NÚMERO 15 DEL 27 DE ABRIL DE 2020 DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12691 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 28 DE ABRIL DE 2020, SE RESOLVIÓ : CONFIRMAR LA INSCRIPCION NUMERO 12448 DE FECHA 10/02/2020 CORRESPONDIENTE A LA INSCRIPCION DE LA ESCRITURA PÚBLICA NUMERO 0240 MEDIANTE LA CUAL SE PROTOCOLIZA LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS NUMERO 058 DEL 01 DE FEBRERO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS EN CUESTION EN DONDE SE APRUEBA LA REFORMA ESTATUTARIA EL ARTICULOS 4, 5, 15,16,17 , 19 Y 22 DE LOS ESTATUTOS SOCIALES- SE CONCEDE EL RECURSO DE APELACION ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

POR RESOLUCION NÚMERO 25232 DEL 01 DE JUNIO DE 2020 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13012 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 24 DE AGOSTO DE 2020, SE RESOLVIÓ : SE REGISTRA LA CONFIRMACION DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE INSCRIPCION NUMERO 12448 DEL 11 DE FEBRERO DE 2020, MEDIANTE EL CUAL LA ENTIDAD CAMERAL, REGISTRO LA REFORMA PARCIAL DE LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A E.S.P, SEGUN LO EXPUESTO EN LA RESOLUCION 25232 DEL 01 DE JUNIO DE 2020

POR RESOLUCION NÚMERO 24 DEL 02 DE OCTUBRE DE 2020 DE LA DIRECCION JURIDICA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13142 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE OCTUBRE DE 2020, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL ACTO DE REGISTRO 13010 DE FECHA 21/08/2020 POR MEDIO DEL CUAL SE INSCRIBIO JUNTA DIRECTIVA. SE CONCEDE EL RECURSO EN APELACION EN SEGUNDA INSTANCIA ANTE LA SIC

POR RESOLUCION NÚMERO 025 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2020 DE LA DIRECCION JURIDICA Y DE REGISTROS PUBLICOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13210 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 27 DE OCTUBRE DE 2020, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL ACTO DE REGISTRO NO. 13018 DE FECHA 27/08/2020 POR MEDIO DEL CUAL SE REGISTRA NOMBRAMIENTO REVISOR FISCAL PRINCIPAL Y SUPLENTE. SE CORRE TRASLADO A LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARA ESTUDIO Y FALLO EN SEGUNDA INSTANCIA.

POR RESOLUCION NÚMERO 27 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA OFICINA JURIDICA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13362 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 09 DE DICIEMBRE DE 2020, SE RESOLVIÓ : REVOCAR LA INSCRIPCION # 13140 DEL 05 DE OCTUBRE DE 2020 CORRESPONDIENTE AL ACTO DE "ACCION SOCIAL DE RESPONSABILIDAD" CONSIGNADA EN EL ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS # 059 DEL 28 DE JULIO DE 2020.

POR RESOLUCION NÚMERO 78403 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13386 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE DICIEMBRE DE 2020, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE CONFIRMA EN SEGUNDA INSTANCIA EL ACTO DE REGISTRO NO. 13010 DE FECHA 2020/08/21 CORRESPONDIENTE A REGISTRO DE ACTA 057 ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE FECHA 2020/01/03 DE NOMBRAMIENTO DE JUNTA DIRECTIVA

POR RESOLUCION NÚMERO 81498 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13470 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 14 DE ENERO DE 2021, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE



REVOCA EN SEGUNDA INSTANCIA EL ACTO DE REGISTRO NO. 13018 DEL 27 AGOSTO DEL 2020.

POR RESOLUCION NÚMERO 001 DEL 15 DE ENERO DE 2021 DE LA DIRECCION JURIDICA CAMARA COMERCIO FLORE, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13487 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 15 DE ENERO DE 2021, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE CONFIRMA EN PRIMERA INSTANCIA EL ACTO DE REGISTRO NO. 13209 DE FECHA 2020/10/27 MEDIANTE EL CUAL SE INSCRIBIO LA RENUNCIA A JUNTA DIRECTIVA INTERPUESTA POR EL SEÑOR JOSE DAVID GARZON RIVEROS, IDENTIFICADO CON C.C. 96.329.707.

POR RESOLUCION NÚMERO 002 DEL 25 DE ENERO DE 2021 DE LA DIRECCION JURIDICA CAMARA COMERCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13520 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE ENERO DE 2021, SE RESOLVIÓ : RESOLUCION QUE REMITE EL EXPEDIENTE DE INSISTENCIA EN LA INSCRIPCION DEL ACTO DE RESPONSABILIDAD SOCIAL DEVUELTO POR ESTA CAMARA DE COMERCIO DE PLANO. SE REMITE A LA SIC PARA QUE SEA ESTA QUIEN DECIDA.

CERTIFICA - PROVIDENCIAS

POR OFICIO NÚMERO 2005090 DEL 09 DE JULIO DE 2020 DE LA OFICINA JURIDICA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 12867 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 13 DE JULIO DE 2020, SE DECRETÓ : COMUNICACIÓN QUE ADMITE RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACIÓN CONTRA EL ACTO DE REGISTRO NO. 190313 DE FECHA 23/06/2020 POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZÓ INFORMACIÓN DE NOTIFICACIÓN COMERCIAL Y JUDICIAL. RECURSO INTERPUESTO POR JOSÉ GREGORIO ESTUPIÑAN ROJAS.

POR OFICIO NÚMERO 2005090 DEL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 DE LA DIRECCION JURIDICA Y REGISTROS PUBLICOS DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13076 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020, SE DECRETÓ : COMUNICADO DE ADMISIÓN RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR CARLOS SERRANO MORALES CONTRA EL ACTO DE REGISTRO NO. 13018 LIBRO IX DE FECHA 27 AGOSTO 2020. LA INSCRIPCION QUEDA EN EFECTO SUSPENSIVO HASTA QUE SE RESUELVA SU SITUACIÓN JURÍDICA.

POR OFICIO NÚMERO 2005090 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2020 DE LA DIRECCION JURIDICA Y DE REGISTROS PUBLICOS DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13291 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2020, SE DECRETÓ : SE REGISTRA LA COMUNICACIÓN DE ADMISIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN, PRESENTADO CONTRA LA INSCRIPCION # 13209 DEL 27 DE OCTUBRE DE 2020. POR LO TANTO DICHA INSCRIPCION QUEDARA EN EFECTO SUSPENSIVO.

POR OFICIO NÚMERO 2005090 DEL 21 DE ENERO DE 2021 DE LA DIRECCION JURIDICA DE FLORENCIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13513 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 21 DE ENERO DE 2021, SE DECRETÓ : SE REGISTRA LA COMUNICACION DE LA ADMISION DEL RECURSO DE APELACION, EN CONTRA DEL OFICIO CCFS21-40 DE 15 DE ENERO DE 2021.

CERTIFICA - SITIOS WEB

POR DOCUMENTO PRIVADO NÚMERO 81 DEL 16 DE ENERO DE 2009 DE EL REPRESENTANTE LEGAL,



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:56 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5173 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE MARZO DE 2009, SE REGISTRA : INSCRIPCION DEL SITIO WEB INSCRIPCION SITIO WEB WWW.SERVAF.COM

CERTIFICA - EMBARGOS, DEMANDAS Y MEDIDAS CAUTELARES

POR AUTO NÚMERO 8000095 DEL 29 DE MAYO DE 2020 SUSCRITO POR EL(LA) SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, DE BOGOTA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 3858 DEL LIBRO VIII DEL REGISTRO MERCANTIL EL 04 DE JUNIO DE 2020, MEDIDA CAUTELAR QUE DE ACUERDO A LOS AUTOS 190584 Y 190366 DEL AÑO 2020, ORDENA LA SUSPENSIÓN DE LAS DECISIONES SOCIALES ADOPTADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, CONTENIDAS EN EL ACTA 054 DE FECHA 30 DE MARZO DE 2019 Y SUSPENSIÓN DE LAS DECISIONES ADOPTADAS POR LA JUNTA DIRECTIVA DE ACUERDO AL ACTA 404 DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2019.

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : SERVAF S.A. E.S.P.**

MATRÍCULA : 18334

FECHA DE MATRÍCULA : 19920728

FECHA DE RENOVACION : 20200401

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020

DIRECCION : CR 12 Nro. 6-104 BRR JUAN XXIII

BARRIO : JUAN XXIII

MUNICIPIO : 18001 - FLORENCIA

TELEFONO 1 : 4358173

TELEFONO 2 : 4351690

CORREO ELECTRONICO : servafsaesp@servafsaesp.com.co

ACTIVIDAD PRINCIPAL : E3600 - CAPTACION, TRATAMIENTO Y DISTRIBUCION DE AGUA

ACTIVIDAD SECUNDARIA : E3700 - EVACUACION Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 9,158,926,784

EMBARGOS, DEMANDAS Y MEDIDAS CAUTELARES

**** LIBRO : RM08, INSCRIPCION: 420, FECHA: 19951228, ORIGEN: CONTRALORIA MUNICIPAL,**

NOTICIA: Embargo coactivo GUILLERMO A. SAAVEDRA

**** LIBRO : RM08, INSCRIPCION: 542, FECHA: 19970207, ORIGEN: Juzgado 1o. Civil del**

Circuito de FLORENCIA, NOTICIA: EMBARGO Y RET.ACC.TOTAL DE JAIME FLECHAS

QUE CONTRALORIA MUNICIPAL MEDIANTE Oficio No. 000242 EN FECHA 28 DE Dic/bre DEL 1995 INSCRITO EN ESTA CAMARA DE COMERCIO EN FECHA 28 DE Dic/bre DEL 1995 BAJO EL No. 01000420 DEL LIBRO RESPECTIVO COMUNICA QUE SE DECRETO EL: Embargo DENOMINADO: EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA SERVAF S QUE Juzgado 1o. Civil del Circuito de FLORENCIA MEDIANTE Providencia No. 000021 EN FECHA 16 DE Enero DEL 1997 INSCRITO EN ESTA CAMARA DE COMERCIO EN FECHA 07 DE Febrero DEL 1997 BAJO EL No. 01000542 DEL LIBRO RESPECTIVO COMUNICA QUE SE DECRETO EL: Embargo de las Cuotas DENOMINADO: EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA SERVAF S

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : SERVAF S.A. E.S.P. ESTACION TORASSO**

MATRÍCULA : 63098



CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA

EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:56 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.

CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

FECHA DE MATRICULA : 20070612
FECHA DE RENOVACION : 20200401
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020
DIRECCION : CR 9 CL 27 ESQ ESTAC-TORASSO
BARRIO : TORASSO ALTO
MUNICIPIO : 18001 - FLORENCIA
TELEFONO 1 : 4356067
CORREO ELECTRONICO : servaf@servaf.com
ACTIVIDAD PRINCIPAL : E3600 - CAPTACION, TRATAMIENTO Y DISTRIBUCION DE AGUA
ACTIVIDAD SECUNDARIA : E3700 - EVACUACION Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 117,000,000

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO :** LABORATORIO DE AGUAS

MATRICULA : 94646

FECHA DE MATRICULA : 20160413

FECHA DE RENOVACION : 20200401

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020

DIRECCION : KM 1 VDA SEBASTOPOL

MUNICIPIO : 18001 - FLORENCIA

TELEFONO 1 : 4351268

TELEFONO 2 : 4358173

CORREO ELECTRONICO : servaf@servaf.com

ACTIVIDAD PRINCIPAL : M7120 - ENSAYOS Y ANALISIS TECNICOS

VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 112,000,000

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es GRAN EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$21,845,432,718

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : E3600

CERTIFICA

Artículo decimo noveno: Autorizar al gerente para celebrar contratos cuya cuantía exceda de doscientos (200) salarios mínimos mensuales vigentes y aquellos mediante los cuales la sociedad participe en otras sociedades como socio o accionista.

Fiscal: Que el revisor fiscal será elegido por la mayoría absoluta de la asamblea general para un periodo de dos (2) años y podrá ser reelegido. El revisor fiscal tendrá un suplente elegido de la misma forma y para el mismo periodo.

Procedió al registro del acta No.10 del 19 de abril de 1.996 correspondiente a la asamblea general de accionistas dando cumplimiento de lo ordenado en el artículo 2do de la resolución No.211 de fecha 10 de octubre de 1996 emanada de la Superintendencia de industria y comercio la cual se encuentra en el expediente.



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:57 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95squbwBS

El 23 de septiembre del 2002, la Superintendencia de industria y comercio expidió la resolución No.30607, por medio de la cual resuelve el recurso de apelación, confirmando la inscripción No.2836 del 02 de abril del 2002, correspondiente al acta de reunión de asamblea ordinaria de accionistas por derecho propio realizada por la empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A. E.S.P. Realizada el 1 de abril del 2002, en la cual se designo nueva junta directiva. Que contra la presente resolución no procede ningún recurso por quedar agotada la vía gubernativa.

El día 21 de febrero de 2003, se resolvió el recurso de apelación por parte de la Superintendencia de industria y comercio por medio de la resolución #3938 de 2003, donde se confirma el acto administrativo de registro #0002971 del 17 de octubre de 2002, relacionado con el acta de asamblea extraordinaria de accionistas de la sociedad empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A. E.S.P., en la cual se designo nueva junta directiva de dicha empresa. Contra la presente resolución no procede ningún recurso, por encontrarse agotada la vía gubernativa.

El 18 de diciembre del 2020, la Superintendencia de Industria y Comercio, expidió la resolución 81498, por medio del cual resuelve una revocatoria de un acto administrativo de registro No. 13018 del 27 de agosto de 2020, correspondiente al nombramiento del Revisor fiscal y suplente, respectivamente de la EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA SERVAF S.A., el cual consta en el acta 059 del 28 de julio del 2020 de la asamblea extraordinaria de accionistas.

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$6,200

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://siflorencia.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación 95squbwBS

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.



*Cámara de Comercio
de Florencia
para el Caquetá*

**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A. E.S.P.**

Fecha expedición: 2021/01/28 - 17:15:57 **** Recibo No. S001129582 **** Num. Operación. 01-LUZ-CAJ-20210128-0048
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2021.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 95sqqubwBS

JESSY MILENA JARA MARTINEZ

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***



CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
VALLEJO CAPERA ERCILIA

Fecha expedición: 20200423 - 11:35:23 --- Recibo No. 5001022158 --- Num. Operación: 09-USUPUMIXE-20200423-0028
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
REMIÉVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 03 DE JULIO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
--- EXPEDIDO A TRAVÉS DEL SISTEMA VIRTUAL S.I.I ---
CODIGO DE VERIFICACIÓN 4AVDdDcDeZ

CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: VALLEJO CAPERA ERCILIA
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: PERSONA NATURAL
IDENTIFICACIÓN: Cédula de ciudadanía - 36170820
NIT: 36170820-2
ADMINISTRACIÓN DIAN: FLORENCIA
DOMICILIO: FLORENCIA

MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO: 85395
FECHA DE MATRÍCULA: AGOSTO 27 DE 2013
ÚLTIMO AÑO RENOVADO: 2020
FECHA DE RENOVACIÓN DE LA MATRÍCULA: MARZO 12 DE 2020
ACTIVO TOTAL: 13,450,000.00
GRUPO NIIF: GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL: CR 12 NO 14-20 BRR. CENTRO
BARRIO: CENTRO
MUNICIPIO / DOMICILIO: 18001 - FLORENCIA
TELÉFONO COMERCIAL 1: 3212576441
TELÉFONO COMERCIAL 2: NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3: 3212576441
CORREO ELECTRÓNICO No. 1: evallejocapera00@gmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL: CR 12 NO 14-20 BRR. CENTRO
MUNICIPIO: 18001 - FLORENCIA
TELÉFONO 1: 3212576441
CORREO ELECTRÓNICO: evallejocapera00@gmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, NO AUTORIZO para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación.

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA: VENTA DE ALIMENTOS ESPECIALMENTE CONSERVAS Y



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
VALLEJO CAPERA ERCILIA**

Fecha expedición: 2020/04/23 - 11:25:23 *** Recibo No. 5001092156 *** Num. Operación: 89 USUPURKE 20200473 0026
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
REEMBEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 03 DE JULIO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
*** EXPEDIDO A TRAVÉS DEL SISTEMA VIRTUAL SII. ***
CODIGO DE VERIFICACIÓN 4AVDkDeZ

ENLATADOS. UTILES DE SALUBRIDAD Y ASEO, COMO TAPABOCAS, GEL ANTIBACTERIAL, DESINFECTANTES Y ALCOHOL. CACHARRERIA EN GENERAL.

ACTIVIDAD PRINCIPAL : G4711 - COMERCIO AL POR MENOR EN ESTABLECIMIENTOS NO ESPECIALIZADOS CON SURTIDO COMPUESTO PRINCIPALMENTE POR ALIMENTOS, BEBIDAS O TABACO
ACTIVIDAD SECUNDARIA : G4773 - COMERCIO AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y MEDICINALES, COSMETICOS Y ARTICULOS DE TOCADOR EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS
OTRAS ACTIVIDADES : G4719 - COMERCIO AL POR MENOR EN ESTABLECIMIENTOS NO ESPECIALIZADOS, CON SURTIDO COMPUESTO PRINCIPALMENTE POR PRODUCTOS DIFERENTES DE ALIMENTOS (VIVERES EN GENERAL), BEBIDAS Y TABACO
OTRAS ACTIVIDADES : G4761 - COMERCIO AL POR MENOR DE LIBROS, PERIODICOS, MATERIALES Y ARTICULOS DE PAPELERIA Y ESCRITORIO, EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCION DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

*** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : TODO A 5000 Y ALGO MAS LA 14

MATRICULA : 107620

FECHA DE MATRICULA : 20181218

FECHA DE RENOVACION : 20200312

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020

DIRECCION : CARRERA 14 NRO. 15-28

BARRIO : CENTRO

MUNICIPIO : 18001 - FLORENCIA

TELEFONO 1 : 3212576441

CORREO ELECTRONICO : evallejojocapera003@gmail.com

ACTIVIDAD PRINCIPAL : G4719 - COMERCIO AL POR MENOR EN ESTABLECIMIENTOS NO ESPECIALIZADOS, CON SURTIDO COMPUESTO PRINCIPALMENTE POR PRODUCTOS DIFERENTES DE ALIMENTOS (VIVERES EN GENERAL), BEBIDAS Y TABACO

ACTIVIDAD SECUNDARIA : G4761 - COMERCIO AL POR MENOR DE LIBROS, PERIODICOS, MATERIALES Y ARTICULOS DE PAPELERIA Y ESCRITORIO, EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS

OTRAS ACTIVIDADES : G4773 - COMERCIO AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y MEDICINALES, COSMETICOS Y ARTICULOS DE TOCADOR EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS

VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 4,500,000

EMBARGOS, DEMANDAS Y MEDIDAS CAUTELARES

** LIBRO : RM08, INSCRIPCION: 3777, FECHA: 20190930, ORIGEN: JUZGADO DE PEQUERAS CAUSAS LABORALES, NOTICIA: MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO DECRETADA DENTRO DE PROCESO EJECUTIVO LABORAL UNICA INSTANCIA DE JAMINED LOPEZ CLAROS CONTRA ERCILIA VALLEJO CAPERA, LIMITADO HASTA LA SUMA DE \$ 8.822.094) RADICADO 2019-00164-00

*** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS

MATRICULA : 85396

FECHA DE MATRICULA : 20130827

FECHA DE RENOVACION : 20200312

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020

DIRECCION : CR 12 NO 14-20 BRR. CENTRO

BARRIO : CENTRO

MUNICIPIO : 18001 - FLORENCIA



**CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA
VALLEJO CAPERA ERCILIA**

Fecha expedición: 2020/04/23 - 11:35:23 *** Recibo No. 5201792156 *** Num. Operación 99 USUFRUITS-20200423-0029
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
REINUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 03 DE JULIO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 SMLMV
*** EXPEDIDO A TRAVÉS DEL SISTEMA VIRTUAL SII ***
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 6AVDnDcDz2

TELÉFONO 1 : 3212576441

TELÉFONO 3 : 3212576441

CORREO ELECTRÓNICO : evallejocapera00@gmail.com

ACTIVIDAD PRINCIPAL : G4719 - COMERCIO AL POR MENOR EN ESTABLECIMIENTOS NO ESPECIALIZADOS, CON SURTIDO COMPUESTO PRINCIPALMENTE POR PRODUCTOS DIFERENTES DE ALIMENTOS (VIVERES EN GENERAL), BEBIDAS Y TABACO

ACTIVIDAD SECUNDARIA : G4761 - COMERCIO AL POR MENOR DE LIBROS, PERIÓDICOS, MATERIALES Y ARTÍCULOS DE PAPELERÍA Y ESCRITORIO, EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS

OTRAS ACTIVIDADES : G4773 - COMERCIO AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS Y MEDICINALES, COSMÉTICOS Y ARTÍCULOS DE TOCADOR EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS

VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 7,700,000

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIENTE (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$7,000

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación ajena autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo web de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la Cámara de Comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://florencia.confecamaras.gov.co> o bien seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación 6AVDnDcDz2.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al titular en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio. Sin embargo, este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

CARLO ANDRÉS PRADA GÓMEZ

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

INFORME DE INVESTIGADOR DE LA DEFENSA
ART. 124 Y 125-9 LEY 906 DE 2004

Doctor
LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA
Abogado defensor
Florencia Caquetá

REF: Respuesta informe de investigadora – Misión de Trabajo.

Radicación	180016000-552-2020-50445
Víctima:	Municipio de Florencia
Delito:	Incendio.

ARIS YARLEDY RINCÓN PIMENTEL, identificada con Cedula de Ciudadanía N° 1.117.508.153 de Florencia-Caquetá, en mi condición Investigadora Judicial, me dirijo a ustedes señores defensores para hacer entrega y rendir el INFORME correspondiente a la misión de Trabajo solicitada el pasado 31 de julio del 2020, en investigación Penal NUNC RAD 180016000-552-2020-50445, que adelanta la Fiscalía 08 seccional, por el punible de Incendio, por los hechos acaecidos el pasado 15 de junio del 2020 en las instalaciones de la empresa SERVAF S.A. y el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS.

1. Objetivo del informe;

Respecto a la Misión de Trabajo solicitada. Se adelantaron las labores Investigativas correspondientes en el municipio de Florencia Caquetá con el fin de determinar lo siguiente:

- A.** Recolectar material fotográfico y video grafico que evidencie la ocurrencia del siniestro del pasado 15 de junio del 2020.
- B.** Oficiar a Bomberos, autoridad que conoció del caso, para que informen las causas del incendio.
- C.** Escuchar en entrevistas a testigos presenciales, para establecer las circunstancias de tiempo, modo y lugar de los hechos.
- D.** Establecer quien fue la persona que informó a las autoridades, Bomberos sobre la ocurrencia del incendio.
- E.** Establecer la existencia o no de fallas eléctricas en el almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS y la empresa SERVAF S.A.
- F.** Obtener información sobre las pugnas de la administración interna de la empresa de SERVAF S.A.



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

2. Actuaciones realizadas

- Obtención de imágenes y videos que evidencias la ocurrencia del siniestro.
- Recolección de información y documentación de Bomberos.
- Se escuchó en entrevista a empleados del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS, quienes otorgaron información sobre las circunstancias modales de los hechos.
- Solicitud de copia de imágenes de cámaras de seguridad al parqueadero City Parking Florencia.
- Solicitud de información a la electrificadora del Caquetá.
- Solicitud de información y documentación al señor JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ.

3. Resultado de las actividades investigativas.

a. OBTENCIÓN DE IMÁGENES Y VIDEOS QUE EVIDENCIAS LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO.

En tal sentido se solicitó a Bomberos otorgaran material fotográfico y filmico que tuvieran en su poder donde se evidenciara la ocurrencia del hecho. Obteniendo como respuesta oficio signado 13 de octubre del 2020, por medio del cual se adjunta CD que contiene Tres carpetas que se relacionan a continuación;

1. Carpeta con 88 fotografías del incendio.
2. Carpeta con 5 fotografías correspondientes a los elementos retirados de las instalaciones de SERVAF S.A., el día 15 de junio del 2020.
3. Carpeta con 12 videos del incendio.

Así mismos se peticionó al parqueadero City Parking Florencia, establecimiento ubicado en el costado posterior del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS y SERVAF S.A, con el ánimo de obtener copia de las imágenes captadas por las cámaras de seguridad, siendo resuelta de manera favorable otorgando copia del video de seguridad donde se observa el costado posterior de los establecimientos comerciales afectados por el incendio durante la ocurrencia de los hechos.



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

b. OFICIAR A BOMBEROS, AUTORIDAD QUE CONOCIÓ DEL CASO, PARA QUE INFORMEN LAS CAUSAS DEL INCENDIO.

En aras de establecer las causas, origen, lugar, fecha de los hechos, posibles fuentes, donde se presume el foco del incendio, se ofició a los Bomberos de Florencia para que se nos otorgara informe rendido de los hechos. Es así como se obtiene oficio signado 13 de octubre del 2020, por medio del cual se nos hace entrega del informe de incendio estructural del 15 de junio del 2020, informe rendido por parte del comandante de Bomberos señor WILLIAM ALVAREZ LOSADA.

De igual manera se obtuvo copia de las peticiones incoadas a Bomberos por parte de los señores ALVARO TORRES CADENA, LUIS JORGE MUÑOZ, CARLOS ENRIQUE SERRANO MORALES, GEMMA STRAUB CADENA, VICENTE LLANOS QUIÑONES, por medio de la cual se solicita información referente al incendio del 15 de junio del 2020, con las respectivas respuestas.

Así mismo se recibió entrevista al señor WILLIAM ALVAREZ LOSADA, comandante del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, quien al respecto entre otras cosas refirió:

PREGUNTADO. ¿Lograron ustedes determinar en qué lugar se presentó el mayor impacto de destrucción o foco de calor? **CONTESTADO.** Donde nosotros logramos ver tal como se observa en los registros fotográficos y lo que pudimos presenciar en su momento, la mayor zona de impacto o foco de calor se presentó en la oficina de sistemas de la empresa de SERVAF S.A, igualmente si se observa por cantidad de destrucción el lugar más afectado fue la empresa TODO A MIL Y ALGO MAS, esto debido a la calidad de los elementos que se encontraban en el lugar los cuales eran más inflamables por ser un lugar que almacenaba mucho plástico, aerosoles, peluches, todos estos, elementos altamente inflamables lo que facilita que se propaguen las llamas y se presente mayor destrucción, pero de igual forma se logra evidenciar que a pesar de que el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS, fue el lugar que presentó mayor destrucción el fuego fue más fugaz, esto es, las manchas que se reflejan al interior de las paredes por la duración de las llamas son menos que las encontradas al interior de la empresa de SERVAF, en especial en la oficina de sistemas, lugar donde claramente se observa las marcas que determinan el mayor foco de calor, lugar donde más perduraron las llamas, normalmente este punto sería el lugar desde donde posiblemente se extiende el fuego. Ahora, a nosotros nos fue puesto de presente por parte del ingeniero de SERVAF, que posiblemente la causa del incendio se debía a un corto por robo de energía que estaría haciendo el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS a las instalaciones de ellos, colocándonos de presente el lugar y cable que posiblemente habría presentado el corto y ocasionado el foco del incendio, abiertamente puedo decir que ese cable está intacto, el cual recuerdo muy bien el caucho del cable era de color rojo, el cual no presenta señas de estar quemado ni chamuscado, se encontraba entero, no se le ve punto donde haya hecho algún tipo de fusión porque cuando existe un corto siempre queda una muesca donde contacta un cable con el otro y genera el corto como tal, esto no lo presenta el cable al cual le aluden la falla eléctrica que ocasiono el incendio, por lo cual sin miedo a equivocarme puedo decir que ahí no hay punto de fusión, esto es que no se produjo un corto o por lo menos no en ese lugar y con el cable que manifiestan el funcionario de SERVAF se estaba haciendo un robo de energía por parte del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS. **PREGUNTADO.** ¿Una vez mitigado el incendio, hubo ingreso de personal ajeno al cuerpo de Bomberos a las instalaciones de la empresa SERVAF S.A. o del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS? **CONTESTADO.** Al almacén TODO A MIL no ingresó nadie después de que se contuvo el incendio, pero a la empresa de SERVAF S.A., si hubo ingreso de personal de la empresa. Inicialmente el gerente de la empresa solicita colaboración y



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

autorización para poder ingresar a las instalaciones y retirar los equipos correspondientes a los DVR y videos de las cámaras de vigilancia, es por ello que de común acuerdo con los funcionarios de la Policía que hicieron presencia en el lugar se permitió el ingreso al ingeniero de la empresa SERVAF, cuando se ordenó el ingreso se estableció que deberían entrar el funcionario de SERVAF acompañado de un miembro de la Policía y de un miembro del grupo de Bomberos que había atendido el incendio a fin de no poner en riesgo la vida de las personas, así quedó plasmado en el Informe y bajo esas condiciones se permitió el ingreso, cuando el ingeniero regreso del interior de las instalaciones traía consigo unos equipos correspondientes a los DVR y equipos donde se encontraba almacenados la información de las cámaras de vigilancia de la empresa SERVAF, a aquellos equipos se les tomo fotografías para dejar como soporte que los mismos fueron retirados por parte de los funcionarios y bajo la solicitud del gerente de la empresa[...]" (Se anexa entrevista completa).

c. ESCUCHAR EN ENTREVISTAS A TESTIGOS PRESENCIALES, PARA ESTABLECER LAS CIRCUNSTANCIAS DE TIEMPO, MODO Y LUGAR DE LOS HECHOS.

En tal sentido se escuchó en entrevista a las siguientes personas, empleados del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS, de la ciudad de Florencia, quienes se encontraban al interior de las instalaciones del almacén el día 15 de junio del 2020, al momento de la ocurrencia del siniestro.

1. CESAR AUGUSTO GIRALDO LOPEZ.
2. DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNANDEZ.
3. FABER ANTONIO MUÑOZ MOTTA.
4. JUAN CARLOS MORALES MONTES.
5. YESENIA QUIROGA RIBERA.

d. ESTABLECER QUIEN FUE LA PERSONA QUE INFORMÓ A LAS AUTORIDADES, BOMBEROS SOBRE LA OCURRENCIA DEL INCENDIO.

Teniendo en cuenta que fue el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia quien atendió la emergencia, se interrogó al respecto al señor WILLIAM ALVAREZ LOSADA, quién al respecto refirió;

"(...) PREGUNTADO. ¿Refiera por parte de quien fue realizado el llamado a los Bomberos solicitando la colaboración para la contención del incendio? CONTESTADO. A nosotros nos realiza el llamado directamente la Policía de Florencia, ellos fueron quienes informaron del incendio y solicitan nuestra presencia en el lugar para controlar el fuego que se presentaba (...)"

De igual manera se recibió entrevista al señor CESAR AUGUSTO GIRALDO LOPEZ, quien afirmó;

"PREGUNTADO ¿Dónde se encontraba usted la tarde del día 15 de junio del 2020? CONTESTADO: Esa tarde me encontraba en mi lugar de residencia, cuando eran aproximadamente las cuatro de la tarde me desplace hacia el local comercial del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS de mi propiedad, ubicado en el centro, cuando iba por el sector de la dólma con dieciséis me llamó una empleada de nombre PATRICIA a informarme que había un incendio en el almacén (...) mi



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

*esposa se fue hasta la estación de Bomberos a solicitar el apoyo, quienes llegaron aproximadamente media hora después e iniciaron las labores para mitigar el incendio.**

e. ESTABLECER LA EXISTENCIA O NO DE FALLAS ELÉCTRICAS EN EL ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS Y LA EMPRESA SERVAF S.A.

Con el propósito de verificar si existían o no fallas en la red eléctrica del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS, se tuvo contacto con el señor JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ, eléctrico del establecimiento comercial, quien informó las labores realizadas en las instalaciones del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS, consistentes en cambio del cableado de la red eléctrica del almacén. Es así como otorgó la siguiente documentación;

1. Informe de actividades realizadas signado 14 de marzo del 2020.
2. Informe de relatoría trabajo realizado en almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS.
3. Soportes de idoneidad del señor JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ.

Se petitionó a la Electrificadora del Caquetá, para que nos informe si durante los meses comprendidos entre enero a julio del 2020, se realizó por parte de su entidad trabajos de verificación, corrección, estudio o cualquier otra índole a la red eléctrica de la empresa SERVAF S.A, obteniendo como respuesta Oficio sin número del 21 de octubre del 2020, por medio del cual nos informan que en el sistema se evidencia la petición SIEC3 por parte de SERVAF para realizar revisión por alto consumo, adjuntando copia de la siguiente documentación;

1. Orden individual de revisión de terreno, solicitud N° 205-661503.
2. Acta de revisión de instalación eléctrica N° 623255.
3. Formato de informe ejecutivo acta N° 623256.

De igual manera se petitionó a la Electrificadora del Caquetá, para que nos informe si durante los meses comprendidos entre enero a julio del 2020, se realizó por parte de su entidad trabajos de verificación, corrección, estudio o cualquier otra índole a la red eléctrica del Almacén Todo a mil y algo más, obteniendo como respuesta Oficio sin número del 21 de octubre del 2020, por medio del cual se nos informa que no se realizó ninguna maniobra ni en baja ni en media tensión al transformador del nodo 6037, que representa el servicio del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS.

De igual manera se informa que se evidencia petición SIEC3 realizada por parte del señor LUIS JORGE MUÑOZ GUERRERO, para terminación del contrato, adjuntando la documentación que a continuación se relaciona;

1. Orden individual de revisión de terreno solicitud N° 205-667739.
2. Acta de revisión de instalación eléctrica, N° 610682.
3. Formato de informe ejecutivo acta N° 610682.



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

Se obtuvo copia del Formato de Inspección Seguridad a Establecimiento Público y Comerciales N° 0331 del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS, y copia de la visita de seguridad Certificado N° 5687 del precitado establecimiento comercial.

f. OBTENER INFORMACIÓN SOBRE LAS PUGNAS INTERNAS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA DE SERVAF S.A.

En tal sentido se escuchó en entrevista a las personas que a continuación se relacionan, quienes tienen amplio conocimiento de las disputas al interior de las dos administraciones que se disputan el manejo de la entidad SERVAF S.A.

1. GUSTAVO ADOLFO OLARTE COLLAZOS
2. JOSE JAIRÓ DÍAZ.

De igual manera se obtuvo copia de la denuncia instaurada por parte de la administración en cabeza del gerente, señor CARLOS SERRANO, al igual que la orden de desalojo, con la cual se pretendía expulsar la administración que actualmente tiene el manejo de la entidad, en cabeza del señor ALVARO TORRES. Orden de desalojo que se encontraba programada para el día siguiente a la ocurrencia del siniestro (incendio).

ANEXOS:

1. oficio signado 13 de octubre del 2020, suscrito por WILLIAM ALVAREZ LOSADA.
2. CD. Que contiene tres carpetas con fotos y videos.
3. peticiones incoadas a Bomberos por parte de los señores ALVARO TORRES CADENA, LUIS JORGE MUÑOZ, CARLOS ENRIQUE SERRANO MORALES, GEMMA STRAUB CADENA, VICENTE LLANOS QUIÑONES, con sus respectivas respuestas.
4. Entrevista del señor WILLIAM ALVAREZ LOSADA.
5. Entrevista de los señores CESAR AUGUSTO GIRALDO LOPEZ, DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNANDEZ, FABER ANTONIO MUÑOZ MOTTA, JUAN CARLOS MORALES MONTES y YESENIA QUIROGA RIBERA.
6. Informe de actividades eléctricas realizadas al almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS signado 14 de marzo del 2020.
7. Informe de relatoría trabajo realizado en almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS.
8. Soportes de idoneidad del señor JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ.
9. Entrevista del señor JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ.
10. Oficio sin número del 21 de octubre del 2020, expedido por la electrificadora del Caquetá.
11. Orden individual de revisión de terreno, solicitud N° 205-661503.
12. Acta de revisión de instalación eléctrica N° 623255.
13. Formato de informe ejecutivo acta N° 623256.
14. Oficio sin número del 21 de octubre del 2020, expedido por la electrificadora del Caquetá.
15. Orden individual de revisión de terreno solicitud N° 205-667739.
16. Acta de revisión de instalación eléctrica, N° 610682.
17. Formato de informe ejecutivo acta N° 610682

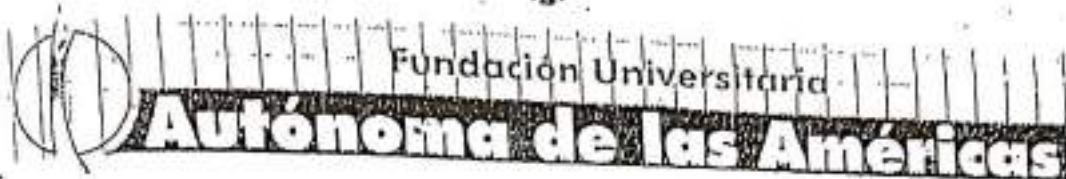


ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

18. Copia del Formato de Inspección Seguridad a Establecimiento Público y Comerciales N° 0331 del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS.
19. Copia de la visita de seguridad Certificado N° 5687 del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS.
20. Entrevista de los señores GUSTAVO ADOLFO OLARTE COLLAZOS y JOSE JAIRO DÍAZ.

Atentamente,

ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
C.C. 1.117.508.153 de Florencia
INVESTIGADORA JUDICIAL.



LA

FUNDACIÓN UNIVERSITARIA AUTÓNOMA DE LAS AMÉRICAS
Personería jurídica No. 12998 del 12 de agosto de 1985 del Ministerio de Educación Nacional

OTORGA A

Chris Yarleidy Rincon Pimentel

Con C.C. 1117508163 Expedida en Florencia

EL TÍTULO DE

Tecnóloga en Investigación Judicial

QUIEN HA CUMPLIDO LOS REQUISITOS ACADÉMICOS EXIGIDOS POR LAS
NORMAS LEGALES Y REGLAMENTARIAS VICENTES DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.
EN TESTIMONIO DE ELLO, SE EXPIDE EL PRESENTE DIPLOMA EN MEDELLÍN,
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EL 20 DE Diciembre DE 2006
Y SE REFRENDA CON LAS FIRMAS RESPECTIVAS.

Rector
Fundación Universitaria Autónoma de las Américas

Secretario General
Fundación Universitaria Autónoma de las Américas

Registrado para efectos legales de conformidad con el Decreto 0636 del 3 de abril de 1996



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891.190.010-0



SG-037

Florencia, 13 de octubre de 2020

Doctora :

ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL

Abogado(a)

Investigadora judicial

LC

Ref: Soliciitud información proceso- N°-180016000552202050445

Reciba un cordial saludo de parte del Equipo que integra El Cuerpo de Bomberos de Florencia Caquetá como organismo de socorro presta un servicio público esencial y está comprometido con la gestión integral del riesgo para proteger la vida de la comunidad y el medio ambiente; agradecidos con el apoyo recibido y la gestión permanente para el mejoramiento de los Bomberos de Colombia.

De manera muy cordial me permito dar respuesta a la petición del 03/09/2020

1-se adjunta el informe incendio estructural 15/06/2020 (5 folios)

2-se entrega CD que contiene la siguiente información

- -carpetas 88 fotografías del incendio
- -carpeta con 5 fotografías correspondientes a los objetos retirados de la instalaciones de SERVAF S.A
- (DVR)
- -carpeta con 12 videos

3- Han sido radicados los siguientes peticiones en relación al incendio estructural del 15/06/2020

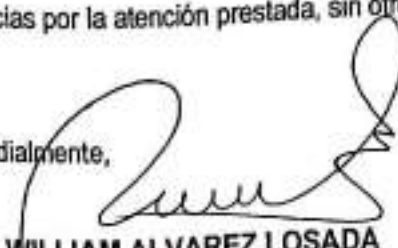
- -ALVARO TORRES CADENA
- -ERCILA VALLEJO CAPERA
- -LUIS JORGE MUÑOZ
- -CARLOS ENRIQUE SERRANO MORALES
- -GEMMA STRAUB CADENA
- -VICENTE LLANOS QUIÑONES

En consecuencia se otorga las respectivas peticiones con sus respuestas en 15 folios

4-Se otorga copia del certificado de visita de inspección de seguridad en (2) folios

Gracias por la atención prestada, sin otro en particular.

Cordialmente,


Te. **WILLIAM ALVAREZ LOSADA**
Comandante BCBVFC

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891.190.010-0



Florencia 25 de junio 2020

SG-015

INFORME INCENDIO ESTRUCTURAL 15 DE JUNIO DE 2020 ENTRE CARRERA 12, CALLE 14 Y 15 BARRIO CENTRO DE FLORENCIA CAQUETÁ.

El benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia Caquetá, en uso de sus facultades y funciones, se permite rendir el siguiente informe, apegados a la normatividad Bomberil y los protocolos o normas concordantes, de la siguiente forma:

DATOS INCIDENTE

Periodo inicial:	15/06/2020
Tipo Incidente:	Incendio Estructural Empresa Servaf y local comercial
Informa:	PONAL
Teléfono:	frecuencia gestión del riesgo
Hora de llamada:	16:36 horas
Hora despacho:	16:39 horas
Hora de salida:	16:39 horas
Hora de arribo:	16:40: horas
Respuesta:	4:40 segundo
Hora final:	22:42 horas
Tiempo Total:	6:42 minutos
Dirección:	Carrera 12 calle 14 con 15
Barrio:	Centro Florencia Caquetá
Nombre Incidente:	Incidente Incendio Estructural
Comandante Escena:	Cabo GEOVANNY TRIANA FLOREZ
Detalle que informan:	incendio estructural declarado
Despacha:	Bombero TANIA ALEJANDRA GIRALDO MORENO

Informe Incidente

El día 15 de junio del presente año, se presentó y se atendió la emergencia de un incendio estructural en la carrera 12 entre calle 14 y 15 Barrio el Centro, en las edificaciones, conocidas y donde en la actualidad funciona la sede administrativa de la empresa de **SERVAF SA. E.S.P** y un local comercial denominado **TODO A MIL Y ALGO MÁS**, estructuras de dos pisos cada una y que resultaron directamente afectadas.

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"

Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 – 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco – Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891.190.010-0



16:36 horas se recibe llamado de la Policía Nacional por un incendio según el patrullero en la calle 12 entre carrera 14 y 15 Alcaldía Municipal de Florencia. Se Activa de forma inmediata el Protocolo de Emergencia.

16:39 horas Se despacha Maquina Extintora M13 con personal de reacción

16:40 horas se reporta la llegada de la móvil 13 al sitio por la parte trasera del predio de Servaf (parqueadero) en donde a ese momento se observaba el incendio en su mayor magnitud, haciendo un ataque directo a chorro maestro, se procede, confirmar incendio declarado y hacer el control y liquidación, utilizando maquinaria y personal totalmente equipados; utilizando dos líneas de 1/2 para realizar ataque directo por los dos costados y el frente de las dos estructuras, llegan al sitio como apoyo la móvil # 5 para abastecimiento, móvil # 14 y móvil # 15 como apoyo en primeros auxilios, móvil # 6 como segundo respondiente de ataque directo que llego por la parte trasera inicialmente de las edificaciones para luego maniobrar ataque directo por la parte delantera con apoyo del carro tanque de Gestión del Riesgo y los hidrantes ubicados en la zona, igualmente se realiza ataque indirecto desde el tercer piso de la alcaldía con otra línea de 1 ½ y por el costado del parqueadero de la Alcaldía se colocó la máquina de la aeronáutica civil que llego de apoyo también.

Por evaluación del jefe de operaciones (Cabo GEOVANNY TRIANA FLOREZ), sobre el parque Santander se monta el puesto de Comando (SCI), se asegura la escena los recursos asignados a la escena en un solo sentido de la vía y se inicia una vez protegidos los primeros pisos de las edificaciones afectadas, un ataque directo hacia el incendio que en ese momento ya se veía más fuerte en el segundo piso de las estructuras a lo cual se le dio prioridad aplicando la técnica de la 14-10 sobre los costados frente a las estructuras afectadas para proteger y evitar que el incendio se propagara en los edificios contiguos donde funciona el Concejo Municipal y/o Alcaldía de Florencia, estructura aledaña a la edificación afectada local comercial denominado TODO A MIL Y ALGO MÁS, y edificio Jorge Eliecer Gaitán y Establecimiento, estructura aledaña a la edificación afectada instalaciones de **SERVAF SA. E.S.P.**

Al momento de intentar ingresar por la entrada principal de la empresa **SERVAF SA. E.S.P.** se observa la puerta cerrada y se procede a informar al celador para que permita el ingreso de las unidades con los respectivos tramos para iniciar ataque al incendio en parte interna de esta edificación. En el segundo piso, se pudo evidenciar estructura o material combustible de alto poder calorífico, piso en madera que en partes colapsaba al primer piso, igualmente el sistema eléctrico no estaba canalizado o entubado y con el daño del cielorraso y del sistema de vigas que en algunos sectores era de guadua, estos quedaron colgados por todos lados, generando dificultades y riesgo para las labores de nuestras unidades Bomberiles, que sin embargo fueron superados, para luego de controlado el incendio y asegurada la escena el sr gerente de **SERVAF SA. E.S.P.** ALVARO TORRES CADENA, solicita y autoriza un funcionario de la empresa (Área Sistemas) para ingresar y retirar unos elementos en compañía de

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"

Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891.190.010-0



bomberos y seguridad de la **PONAL** que en su momento fue requerida por el Comandante de Bomberos.

Al ingreso del segundo piso de la edificación afectada local comercial denominado **TODO A MIL Y ALGO MÁS** ya se encontraba el fuego en todo su apogeo, se pudo evidenciar estructura o material combustible de alto poder calorífico, piso en madera,

cantidad de material combustible conformado por plásticos, papel y por información de algunas personas del almacén ya habían sacado una bala de helio pero habían otros componentes como alcohol y aerosoles que estaban en la parte de atrás, se presentó gran dificultad por que los estantes colapsaron y se dio la necesidad de removerlos para poder ingresar generando riesgos para las labores de nuestras unidades Bomberiles, que sin embargo fueron superados.

Después de realizada toda la labor de extinción, control, remoción y liquidación total del incendio a las 10:42 horas, se hace **ENTREGA DE LA ESCENA** al propietario del local comercial Cesar Augusto Giraldo López y gerente de la referida empresa Álvaro Torres Cadena, en presencia del Subintendente Rubén Núñez orgánico de la Policía Nacional y se acuerda solamente permitir el ingreso hasta el día siguiente, esto por seguridad.

Es de resaltar que dentro de la atención de esta emergencia se atendió de forma simultánea y se redoblaron los esfuerzos logrando el control total, para que ésta no afectara o se propagara en los edificios contiguos de las edificaciones directamente afectadas, salvando vidas humanas y bienes o estructuras de alto valor para la ciudad.

UNIDADES Y MAQUINARIA:

Recurso (1) - **Maquina 13** (Capacidad Técnica operativa)
Unidades Sub Teniente **JERSON ALEY GARCIA**
Cabo **GEOVANNY TRIANA FLOREZ** (Jefe de Operaciones)
Bombero **OSCAR JAVIER ARIAS NORIEGA**
Bombero **MARIO FERNANDO GIRALDO RAMIREZ**
Bombero **JAMES DANILO NUÑEZ ARANGO**

Necesidades: Se solicitó apoyo de más personal despachando las siguientes maquinas **móvil 5** conducida por maquinista Jhon Albey Núñez Valderrama, sargento Oscar Homero Hernández, se reporta el subteniente Alturo Taborda Humberto y el Bro López Tapiero Esneider en el sitio de la emergencia **móvil 6** conducida por el maquinista Jhon Alejandro Dorado, tripulación Sargento Primero José Inel Santos, bombero Cristhian David Marín; **móvil 14** conducida por el maquinista el cabo James Alberto Cortes acompaña el bombero Rodolfo Zapata Salazar y bombero Wilson Hernández y Subteniente Jesús Alfonso Bastos. Personal que llego al sitio teniente William Álvarez, bombero Belladira Medina, bombero Jhonan Andrés Saldaña,

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"

Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 – 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco – Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891.190.010-0



bombero Nelson Lozada, bombero German Andrés Cardoso, bombero Brayan Alberto Victoria y sargento Nilson Johnny Yela y la móvil 15 conducida por Jhon Núñez y Bro William Horta.

APOYO A LA EMERGENCIA:

Dirección de Servicios Aeroportuarios Bombero Aeronáutico 1, según informa Rafael Mauricio Garzón Gómez, del grupo SEI regional Cundinamarca, Aeropuerto Gustavo Artunduaga Paredes.

El lunes 15 de junio de 2020 a las 17:08 horas se recibe una solicitud del Capitán Charles Wilber Benavides solicitando la activación y movilización de personal máquinas y equipos del Cuerpo de Bomberos Aeronáuticos del Aeropuerto Gustavo Artunduaga paredes con el fin de apoyar las operaciones de liquidación de un incendio estructural en el almacén Todo a Mil y algo más; de inmediato se activan los protocolos para el desplazamiento de personal, máquinas y equipos Así:

Al lugar de la emergencia se desplazan cinco (5) unidades del Cuerpo de Bomberos Aeronáuticos equipados con trajes aluminados y equipos SCBA completos.

Jaime Enrique Pérez López.	- Comandante Bomberos Aeropuerto Florencia.
Rafael Mauricio Garzón Gómez.	- Oficial de Servicios.
José Gregorio Puentes Hernández.	- Bombero Aeronáutico.
Héctor Fabián Rincón Sarrazola	- Bombero Aeronáutico.
Carlos Alberto Cudemus Gutiérrez.	- Bombero Aeronáutico.

1 vehículo de extinción marca Iturri toro 4 X4 con capacidad para 1500 galones de agua ,195 galones de concentrado AFFF y 450lbs de PQS.
Se utilizan aproximadamente 5000 galones de agua aplicados con torreta de techo y por línea compuesta por cuatro tramos de 1½ pulgadas.

Carro tanque del Ejército Nacional	(Capacidad Técnica)
Carro tanque de Gestión del Riesgo	(Capacidad Técnica)
Unidades Voluntarias Defensa Civil	(Capacidad Técnica y humana)
Policia Nacional	(Capacidad Técnica y humana)

AFECTACIONES EN LA GESTION

No se presentaron afectaciones a la integridad física de nuestras unidades Bomberiles o personal que apoyo la emergencia, pero si se presentaron daños en algunos elementos como la quema de 3 chaquetones, 2 pantalones, 3 pares de botas contraincendios, 3 pares de Guantes contraincendios y la falla del Bauer que nos permite recargar los equipos de autocontenido para el ingreso a incendios o atmosferas contaminadas.

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891.190.010-0



CONCEPTO TECNICO PERICIAL

De requerirse un informe de mayor capacidad técnica, como por ejemplo laboratorio de Investigación de Incendios y explosivos, le sugerimos de manera respetuosa, que se apoyen en una empresa o institución con certificación y soporte técnico ya que se requiere de un laboratorio por las respectivas pruebas que se puedan generar para tal fin y en nuestra institución no contamos con el perito acreditado o personal capacitado,

ni mucho menos logística o infraestructura de laboratorio y demás aspectos requeridos, conforme a nuestras limitaciones presupuestales.

De esta forma queda rendido el informe del siniestro, con la satisfacción del deber cumplido, con registros fotográficos e informes protocolarios.

Atentamente,

Te. WILLIAM ALVAREZ LOSADA
Comandante BCBVFC

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com

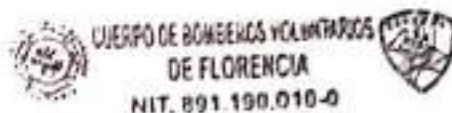


SERVAF S.A. E.S.P.

Empresa de Servicios de Florencia S.A. E.S.P.

Nit. 800.169.470-7

Florencia, 16 junio de 2020.



No. 161.

FECHA: 17-06-2020 HORA: 10:03 am

RECIBIDO: Nancy Nuñez R.

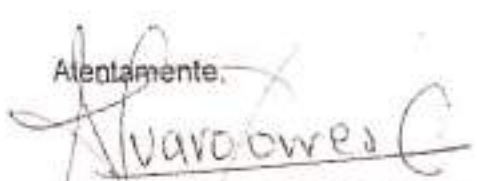
Teniente
WILLIAN ALVAREZ LOZADA
Comandante
Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia
Florencia - Caquetá

Asunto: Solicitud.

Cordial saludo, teniente Álvarez:

Teniendo en cuenta el siniestro presentado en la sede administrativa de SERVAF S.A. E.S.P. (Carrera 12 No 14-23), el día 15 de junio de 2020, muy comedidamente me permito solicitar copia del informe del incendio y la autorización para ingresar a las instalaciones de la empresa con el propósito de extraer los discos duros de los equipos de cómputo con la intención de tratar de recuperar la información almacenada.

Atentamente,


ALVARO TORRES CADENA
Gerente (S)

Redactor: Miguel Javier Pastrana Molina

320 800 93 49 - Miguel Pastrana

Vigilado
Superservicios

Agua valiosa como la vida ¡Cuidala!

Carrera 12 14-23 Br. Centro - Florencia, Caquetá - Teléfono: 320 800 93 49 - 320 81 73 Fax: 320 33 63
Línea de atención al cliente 110 01000091440 - pap@servaf.com
Página Web: www.servaf.com - email: servaf@servaf.com



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit. 891.190.010-0



Florencia, 18 de junio de 2020

GS-017

Señor.
ALVARO TORRES CADENA
Gerente
Servaf S.A E.S. P

La Ciudad

Asunto: Respuesta oficio n° 161 16/06/2020

Reciba un cordial saludo de parte del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, sin ánimo de lucro, con reconocimiento Nacional y amparado en la Ley 1575 del 21 Agosto 2012, la Resolución 0661 de Junio 26 de 2014 y Personería Jurídica 1879 del 05 de Junio de 1967; con 50 años de vida operativa dentro de la Comunidad Florenciana y Caquetense.

En respuesta a su solicitud presentada el día 16 de junio del año en curso al Benemérito Cuerpo de Bomberos de Florencia se permite informar que el día 15 de junio del presente año, se presentó y se atendió la emergencia de un incendio estructural en la carrera 12 entre calle 14 y 15 barrio el centro, en las edificaciones donde en la actualidad funciona la sede administrativa de la empresa de **SERVAF SA.E.S. P** y un local comercial denominado **TODO A MIL**, estructuras que resultaron afectadas.

El mismo día de la emergencia hizo presencia en el lugar de los hechos el señor gerente de **SERVAF SA E.S.P ALVARO TORRES CADENA** quien después de haberse controlado el fuego y asegurada la escena pidió el ingreso, de un funcionario de su empresa, un agente de la **POLICIA NACIONAL**, y un **BOMBERO** para su seguridad en donde se sustraen unos elementos que quedaron debidamente registrado y se constata en las evidencias institucionales de la emergencia, esto autorizado por el señor gerente de **SERVAF SA E.S.P**

Atendiendo que las labores de esta institución se extendieron hasta altas horas de la noche la escena queda custodiada por la policía nacional, hasta que fue posible el día después del incendio acompañar a las directivas de la empresa **SERVAF SA E.S.P** a una visita ocular a solicitud verbal de los directivos.

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"

Alarma: 8 435 2882 Ext 1 - 311 810 2783 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: comunicacion@bomberosvoluntariosdeflorencia.org.co



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit. 891.190.010-0



Así las cosas, queda claro que no se requiere ninguna autorización son ustedes quienes tienen la custodia de las instalaciones y como ya se mencionó, se había hecho un ingreso con personal de la empresa, y un funcionario de la aseguradora, en donde bomberos hizo entrega formal del mismo predio.

En cuanto al informe del siniestro no es posible por el momento ya que se encuentra estructurándose

Quedamos atentos a cualquier novedad que se presente al respecto

Cordialmente,

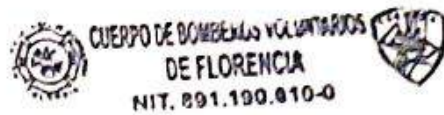
T.T. WILLIAM ALVAREZ LOSADA
Comandante BCBVF

ANDERSON SOTO

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"

Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 311 810 2783 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: anderson.soto@bcbvf.org

Florencia, 17 de junio de 2020



No. 162

FECHA: 17-06-2020 HORA: 15:00 H.

RECIBIDO: Nancy Perez R.

Señor
WILLIAN ALVAREZ LOZADA
Comandante de bomberos
Florencia Caquetá

REF: SOLICITUD INFORME SINIESTRO

De la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de solicitar copia del informe que le fue enviado a la empresa de SERVAF S.A., del siniestro que se presentó el día 15 del presente mes en la carrera 12 calle 14 en las instalaciones de dicha empresa y también solicito el informe del siniestro del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS.

Agradezco de antemano la atención prestada,

Cordialmente,

Ercilia Vallejo Capera
ERCILIA VALLEJO CAPERA
C.C. 36.170.820 de Neiva (H)
Representante Legal
cvallejocapera@guil.com
Celular 3212576441



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
NIT: 891.190.010-0



Florencia, 20 de junio de 2020

SG-014

Señor:

ERCILIA VALLEJO CAPERA
L. C.

Asunto: Respuesta oficio n°162 del 17/06/2020

Reciba un cordial saludo de parte del Equipo que integra El Cuerpo de Bomberos de Florencia Caquetá como organismo de socorro presta un servicio público esencial y está comprometido con la gestión integral del riesgo para proteger la vida de la comunidad y el medio ambiente; agradecidos con el apoyo recibido y la gestión permanente para el mejoramiento de los Bomberos de Colombia. Me permito comunicarle en cuanto al informe enviado a la empresa de **SERVAF SA E.S.P** es imposible dar copia a usted ya que este solo le compete a la empresa de **SERVAF SA E.S.P** y de ser necesario aportar a un proceso solo se podría hacer la solicitud por medio de un juzgado o un ente judicial, en cuanto al informe técnico del incendio en el local **TODO A MIL**, este se encuentra en proceso de estructuración y tan pronto este listo lo haremos llegar a ustedes.

Quedamos atentos a cualquier novedad que se presente al respecto

Cordialmente,

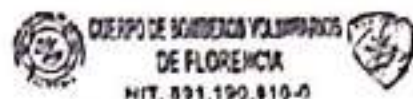

Te. **WILLIAM ALVAREZ LOSADA**
Comandante BCBVFC


11528536

Anexo: copia de constancia del incendio uno (1)
Clasificación: BCBVFC/001/2020

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: bombasflorencia@gmail.com

Florencia, Junio 23 de 2020



No. 769

FECHA: 23-06-2020 HORA: 11:41 am

RECIBIDO: Nancy Alm K.

Señores
Cuerpo de Bomberos.
Atn: Comandante William Alvarez Losada.
Ciudad

Por medio de la presente solicitamos el informe técnico del incendio, ocasionado el día 15 de Junio, en la Cra 12 #14-29 del barrio Centro, en el establecimiento Todo amil.

Por Favor anexar la certificación de bomberos del establecimiento.

Cordialmente,


LUIS JORGE MUÑOZ G.

CC 11275032

PROPIETARIO



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
NIT. 891.190.010-0



SG-017

Florencia, 25 de junio de 2020

Señora:
ERCILIA VALLEJO CAPERA
Representante legal
Todo a mil y algo más

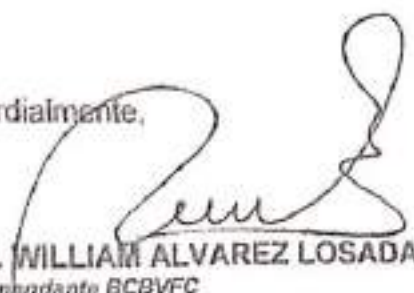
L. C.

Asunto: Entrega informe técnico de la emergencia 15/06/2020

Reciba un cordial saludo de parte del Equipo que integra El Benemerito Cuerpo de Bomberos de Florencia Caquetá como organismo de socorro presta un servicio público esencial y está comprometido con la gestión integral del riesgo para proteger la vida de la comunidad y el medio ambiente; agradecidos con el apoyo recibido y la gestión permanente para el mejoramiento de los Bomberos de Colombia.
Me permito hacerle entrega del informe técnico de la emergencia del 15 de junio del año en curso por medio de oficio remitario.

Quedamos atentos a cualquier novedad que se presente al respecto

Cordialmente,


Te. **WILLIAM ALVAREZ LOSADA**
Comandante BCBVFC


Jairo Acosta
111528532

Anexo (informe técnico de la emergencia y fotografías (7 folios))
Elaboró: Juan Pablo VIVERIZ

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: bomberos@bomberosvoluntariosflorence.org

Florencia, 13 de Julio de 2020

Señores
CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Teniente William Álvarez
Ciudad

REF: Solicitud de información

Yo, Carlos Enrique Serrano Morales identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.329.172 de Bogotá D.C en calidad de presidente de la Junta Directiva de la Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P muy amablemente me permito realizar las siguientes solicitudes:

1. Posee Servaf Certificado de Protección contra Incendios emitido por el cuerpo de bomberos de Florencia, cuáles han sido y sus renovaciones
2. Se ha realizado por parte de bomberos visita técnica de inspección ocular de seguridad y a su vez indicar desde que año y si se ha realizado conforme a la ley.

Comendidamente solicitamos respuesta lo antes posible debido al incendio ocurrido el día 15 de Junio del presente año en las instalaciones de Servaf ubicada en la Carrera 12 No. 14 23 B/ Centro de Florencia.

Las notificaciones de la información solicitada pueden ser enviadas a la Cra 10 No. 9 39 Piso 2 B/ El Prado, mediante correo electrónico caeserrano@hotmail.com o informarme cuando se encuentre disponible para recogerla directamente de las instalaciones del cuerpo de bombero en el municipio de Florencia.

Cordialmente,


CARLOS ENRIQUE SERRANO MORALES
Presidente Junta Directiva SERVAF S.A E.S.P
C.C. 79.329.172
Teléfono: 3192253190
Correo electrónico: caeserrano@hotmail.com



No. 186
FECHA: 13-07-2020 HORA: 14:05 h.
RECIBIDO: Mano, Mano R



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit: 891 190 010-0



Florencia, 14 de julio de 2020

024

Señores:
EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA S.A.E.S.P.
SERVAF S.A E.S.P.
NIT: 800.169.470-7
DIR: Carrera 10 N 9-39 2° piso B/EI Prado
e-mail: caensemo@hotmail.com
L. C.

Asunto: Respuesta oficio de recibido 13 de julio 2020

Reciba un cordial Saludo del El Cuerpo de Bomberos de Florencia Caquetá, como organismo de socorro presta un servicio público esencial y está comprometido con la gestión integral del riesgo para proteger la vida de la comunidad y el medio ambiente, conocedores de su espíritu de colaboración y agradecidos con el apoyo recibido por la gestión permanente para el mejoramiento de los Bomberos de Colombia.

Respecto a su solicitud de información por parte de nuestra Institución de recibido el día 13 de julio del presente año, según las preguntas así expuestas:

1. Posee Servaf Certificado de Protección Contra Incendios emitido por el Cuerpo de Bomberos de Florencia, NO han realizado en ningún año la solicitud para la respectiva visita de inspección de seguridad que se debe realizar anualmente, teniendo en cuenta la ley 1575 en los artículos 42 y 43 nos faculta para realizar esta labor.

Artículo 42. Inspecciones y certificados de seguridad. Los cuerpos de bomberos son los órganos competentes para la realización de las labores de inspecciones y revisiones técnicas en prevención de incendios y seguridad humana en edificaciones públicas, privadas y particularmente en los establecimientos públicos de comercio e industriales, e informarán a la entidad competente el cumplimiento de las normas de seguridad en general. De igual manera, para la realización de eventos masivos y/o pirotécnicos, harán cumplir toda la normatividad vigente en cuanto a la gestión integral del riesgo contra incendio y calamidades conexas. Estas inspecciones contemplarán los siguientes aspectos:

1. Realización de inspección y prueba anual de los sistemas de protección contra incendio de acuerdo a normatividad vigente.
2. Realización de inspecciones técnicas planeadas referentes a incendio y seguridad humana.

"VALOR- ABNEGACION- Y DISCIPLINA
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco
Correo: caquecaborombosflorencia@caquecaborombosflorencia.org.co
Alarma 119, Telefax: (098) 4352882 Estación Central



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
Nit. 891.190.010-0




Todos los ciudadanos deberán facilitar en sus instalaciones las inspecciones de seguridad humana y técnicas que el cuerpo de bomberos realice como medida de prevención y durante las acciones de control.


2. Se ha realizado por parte de Bomberos visita de inspección ocular de seguridad y a su vez indicar desde que año y si se ha realizado conforme a la ley: NUNCA se ha realizado.

De acuerdo a esto en nuestro sistema no registra su respectiva Certificación por parte de bomberos en los años en los cuales ha venido funcionando; para el respectivo procedimiento deben solicitar su visita de inspección de seguridad en nuestras instalaciones.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,


WILLIAM ALVAREZ LOZADA
Comandante del BCBVF


Cb MYRIAM ANDREA GALLEGO MUÑOZ
Coord. Dpto. capacitación y seguridad BCBVF

-VALOR- ABNEGACION- Y DISCIPLINA
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco
Correo: capacitacion@bomberosvoluntariosflorencia.com
Alarma 119, Telefax: (096) 4352882 Estación Central



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1987
Nº. 891.190.010-0



SG-024

Florencia, 22 de julio de 2020

señora:
GEMMA STRAUB CADENA
Correo: Refreskate_rslflorencia@hotmail.com

LC

Asunto: Entrega Informe Técnico de la emergencia.

Reciba un cordial saludo de parte del equipo que integra El Benemerito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia Caquetá, como organismo de socorro presta un servicio público esencial y estamos comprometido con la gestión integral del riesgo para proteger la vida de la comunidad y el medio ambiente.

De esta manera damos respuesta a su requerimiento por medio de oficio remitido y de igual forma nos permitimos darle a conocer el informe técnico de la emergencia del incendio estructural el día 15/06/2020 del año en curso.

Estaremos atentos a cualquier solicitud adicional.

Cordialmente,

Te. **WILLIAM ALVAREZ LOSADA**
Comandante BCBVFC

Me permito anclar informe de la emergencia
Oficina recibida de SERVAT SA ES.T.
Anexo(6) folios

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: comandante@bcbvfc.org o comandante@bcbvfc.org

✓
Creado por
Domingo

21 de Julio de 2020



No. 191

FECHA: 21-07-2020 HORA: 11:21 h.

RECIBIDO: Nancy Norz R.

Señor
WILLIAN ALVAREZ LOSADA
Oficial comandante
CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE FLORENCIA.
Ciudad.

Ref: informe de Bomberos

Cordial saludo,

Yo, GEMMA STRAUB CADENA identificada con cedula de ciudadanía No. 26.617.181 expedida en Florencia Caquetá, propietaria del inmueble ubicado en la CRA 12 N. 14-23 Barrio centro solicito el favor de suministrarme el informe del cuerpo de bomberos Voluntarios de Florencia, sobre el incendio Ocurrido el día 16 de Junio de 2020 en las instalaciones de las oficinas administrativas de la empresa SERVAF S.A E.S.P.

De antemano agradezco su colaboración enviado la información al correo electrónico: refreskate_chillon@hotmail.com

Atentamente,


GEMMA STRAUB CADENA
CC. 26.617.181



BOMBEROS DE COLOMBIA
(Ley 1575 Agosto 21 de 2012)
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS
VOLUNTARIOS DE FLORENCIA
Personería Jurídica No. 1879 JUNIO 05 de 1967
NIT. 891.190.010-0



Florencia, 22 de julio de 2020

SG-025

señor :
VICENTE LLANOS QUIÑONES
Tel: 311.2179833
Correo: vicentellanosq@gmail.com

LC


Asunto: Entrega Informe Técnico de la emergencia.

Reciba un cordial saludo de parte del equipo que integra El Benemerito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia Caquetá, como organismo de socorro presta un servicio público esencial y estamos comprometido con la gestión integral del riesgo para proteger la vida de la comunidad y el medio ambiente.

De esta manera damos respuesta a su requerimiento por medio de oficio remisorio y de igual forma nos permitimos darle a conocer el informe técnico de la emergencia del incendio estructural el día 15/06/2020 del año en curso.

Estaremos atentos a cualquier solicitud adicional.

Cordialmente,


Te. **WILLIAM ALVAREZ LOSADA**
Comandante BCBVFC

*We permito autorizar informe de la emergencia
Oficina de Gestión de SERVAT S.A. E.S.P.
Atención al Cliente*

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 - 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco - Florencia
Correo Electrónico: informes@cbvfc.org

Prohibido el ingreso al interior de las instalaciones de la empresa

Florencia, 13 de julio 2020

Señor Teniente
WILLIAM ALVAREZ LOZADA
Comandante Estación de Bomberos
Cra 13 B/ San Francisco
Ciudad.



No. 188

FECHA: 17-07-2020 HORA: 11:02 am.

RECIBIDO: Harry H. R.

Asunto; Solicitud información detallada de los hechos ocurrido en el siniestro de las instalaciones administrativas de la Empresa SERVAF S.A, E.S.P. el día 15 de julio de 2020, atendido por ustedes.

En mi calidad de habitante de la ciudad en mención, entendiendo los hechos graves y que son de público conocimiento, en mi condición de accionista minoritario es mi obligación conocer los posibles hechos que ocasionaron el siniestro en mención, el día 15 de julio de 2020 en horas de la tarde, y que fui informado via telefónica por la habitante de uno de los barrios altos de Florencia, barrio torasso, señora Miriam Celis accionista minoritaria siendo aproximadamente, las 4:00 pm.

Por la gravedad de los hechos solicito información sobre los siguientes aspectos;

1. Ustedes acuden atender el siniestro de la Empresa Servaf S.A, E.S.P, por el llamado de quien.
2. A qué horas fueron llamados para atender la emergencia en mención.
3. Cuántas unidades se desplazaron inicialmente.
4. Quien estuvo a cargo del trabajo realizado por ustedes hasta finalizar.
5. Solicito información de sus registros si la empresa cumplía con los registros de bomberos para funcionar.
6. Si contaban con personal idóneo para atender y manipular los equipos exigidos por la Ley.
7. Tiene conocimiento si la empresa contaba con seguros contra incendios.
8. Cual fue el tiempo de duración en la atención de la emergencia,
9. Qué clase de equipos utilizaron en la emergencia, y que clase de unidades participaron.
10. Que institución tiene la responsabilidad para hacer cumplir las normas exigida para evitar todo lo anterior.

11. Con el debido respeto y con el ánimo de poder participar en la próxima asamblea de accionistas, solicito respetuosamente el informe final emitido por su institución usted es el representante legal.

Cordialmente,



VICENTE LLANOS QUIÑONES
CC. No. 17642.619 de Florencia

Notificación:

Correo Electronico: vicentellanosq@gmail.com

3112174833.

RADICADO
1 8 0 0 1 6 0 0 0 5 5 2 2 0 2 0 5 0 4 4 5

ENTREVISTA
ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>William</u>				Segundo Nombre			
Primer Apellido <u>Álvarez</u>				Segundo Apellido <u>Lozada</u>			
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>				N° <u>17.634.491</u>		De <u>Florencia</u>	
Edad	<u>58</u>	Años	Género	<u>M x</u>	F	Fecha Nacimiento	D <u>06</u> M <u>08</u> A <u>1982</u>
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>				Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>	
Profesión <u>Administrador de empresas</u>				Oficio <u>Bombero</u>			
Estado Civil <u>Casado</u>				Nivel Educativo <u>Profesional</u>			
Dirección de Residencia <u>Cra 13 N° 11-26</u>				Teléfono <u>312-3051236</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Cuerpo Voluntario de Bomberos de Florencia Caquetá</u>				Teléfono <u>312-3051236</u>			
Dirección Notificación <u>Cra 13 N° 11-26</u>				Teléfono <u>312-3051236</u>			
País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO X</u>	Usa Audífonos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra sí mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Se encuentra usted vinculado con el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, Caquetá? CONTESTADO Si, actualmente soy el comandante del Cuerpo de Bomberos de Florencia.
PREGUNTADO. ¿Atendieron ustedes la emergencia presentada el pasado 15 de junio del 2020, a raíz de un incendio presentado en las instalaciones de la empresa SERVAF S.A y el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS en el centro de la ciudad de Florencia, Caquetá?. CONTESTADO. Si.
PREGUNTADO. ¿Refiera por parte de quien fue realizado el llamado a los Bomberos solicitando la colaboración para la contención del incendio? CONTESTADO. A nosotros nos realiza el llamado directamente la Policía de Florencia, ellos fueron quienes informaron del incendio y solicitan nuestra presencia en el lugar para controlar el fuego que se presentaba.
PREGUNTADO. ¿Narre lo sucedido el día 15 de junio del 2020, con relación al incendio presentado en las instalaciones de la empresa SERVAF S.A y el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO. Como ya le manifesté ese día en las horas de la tarde recibimos un llamado por parte de la Policía, quienes informan un incendio, inicialmente el parte de la policía es que el incendio era en las instalaciones de la Alcaldía Municipal, cuando llegamos al lugar de los hechos, se observaban llamas al interior de las instalaciones de la empresa de SERVAF y TODO A MIL, de inmediato iniciamos las labores para contener el fuego. Inicialmente la atención se brindó por la

parte de atrás, esto es, por el lado del parqueadero, después de observar la parte de adelante de la edificación el jefe de operaciones toma la decisión de enviar la maquina hacia la parte de adelante y cuando llegamos a prestar la atención hubo una demora por parte de los funcionarios de SERVAF, (los celadores) quienes no permitieron el ingreso de manera inmediata a las instalaciones para poder realizar nuestras labores, tanto así que me toco ponerme bravo y utilizar palabras groseras para con ellos con el fin de que quitaran los seguros de las puertas y permitieran el ingreso de nuestro personal a las instalaciones para controlar el incendio. Inicialmente la atención se dio con una máquina extintora, atendimos los dos costados, esto es, la parte exterior de SERVAF y la parte exterior de TODO A MIL Y ALGO MAS, con el fin de no permitir que las llamas se propagaran hacia las demás edificaciones, con posterioridad allego una segunda maquina extintora por lo que cada una de las maquinas se enfocó en cada una de las instalaciones afectadas, luego recibimos colaboración de la aeronáutica civil quienes ayudaron a que finalmente se extinguieran las llamas en la parte de atrás sobre el parqueadero. PREGUNTADO. ¿Lograron ustedes determinar en qué lugar se presentó el mayor impacto de destrucción o foco de calor? CONTESTADO. Donde nosotros logramos ver tal como se observa en los registros fotográficos y lo que pudimos presenciar en su momento, la mayor zona de impacto o foco de calor se presentó en la oficina de sistemas de la empresa de SERVAF S.A, igualmente si se observa por cantidad de destrucción el lugar más afectado fue la empresa TODO A MIL Y ALGO MAS, esto debido a la calidad de los elementos que se encontraban en el lugar los cuales eran más inflamables por ser un lugar que almacenaba mucho plástico, aerosoles, peluches, todos estos, elementos altamente inflamables lo que facilita que se propaguen las llamas y se presente mayor destrucción, pero de igual forma se logra evidenciar que a pesar de que el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS, fue el lugar que presentó mayor destrucción el fuego fue más fugaz, esto es, las manchas que se reflejan al interior de las paredes por la duración de las llamas son menos que las encontradas al interior de la empresa de SERVAF, en especial en la oficina de sistemas, lugar donde claramente se observa las marcas que determinan el mayor foco de calor, lugar donde más perduraron las llamas, normalmente este punto sería el lugar desde donde posiblemente se extiende el fuego. Ahora, a nosotros nos fue puesto de presente por parte del ingeniero de SERVAF, que posiblemente la causa del incendio se debía a un corto por robo de energía que estaría haciendo el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS a las instalaciones de ellos, colocándonos de presente el lugar y cable que posiblemente habría presentado el corto y ocasionado el foco del incendio, abiertamente puedo decir que ese cable está intacto, el cual recuerdo muy bien el caucho del cable era de color rojo, el cual no presenta señas de estar quemado ni chamuscado, se encontraba entero, no se le ve punto donde haya hecho algún tipo de fusión porque cuando existe un corto siempre queda una muesca donde contacta un cable con el otro y genera el corto como tal, esto no lo presenta el cable al cual le aluden la falla eléctrica que ocasiono el incendio, por lo cual sin miedo a equivocarme puedo decir que ahí no hay punto de fusión, esto es que no se produjo un corto o por lo menos no en ese lugar y con el cable que manifiestan el funcionario de SERVAF se estaba haciendo un robo de energía por parte del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS. PREGUNTADO. ¿Una vez mitigado el incendio, hubo ingreso de personal ajeno al cuerpo de Bomberos a las instalaciones de la empresa SERVAF S.A. o del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS? CONTESTADO. Al almacén TODO A MIL no ingresó nadie después de que se contuvo el incendio, pero a la empresa de SERVAF S.A., si hubo ingreso de personal de la empresa. Inicialmente el gerente de la empresa solicita colaboración y autorización para poder ingresar a las instalaciones y retirar los equipos correspondientes a los DVR y videos de las cámaras de vigilancia, es por ello que de común acuerdo con los funcionarios de la Policía que hicieron presencia en el lugar se permitió el ingreso al ingeniero de la empresa de SERVAF, cuando se ordenó el ingreso se estableció que deberían entrar el funcionario de SERVAF acompañado de un miembro de la Policía y de un miembro del grupo de Bomberos que había atendido el incendio a fin de no poner en riesgo la vida de las personas, así quedó plasmado en el informe y bajo esas condiciones se permitió el ingreso, cuando el ingeniero regreso del interior de las instalaciones traía consigo unos equipos correspondientes a los DVR y equipos donde se encontraba almacenados la información de las cámaras de vigilancia de la empresa SERVAF, a aquellos equipos se les tomo fotografías para dejar como soporte que los mismos fueron retirados por parte de los funcionarios y bajo la solicitud del gerente de la empresa. Con posterioridad a todo esto, días después, el gerente de la empresa SERVAF S.A. se

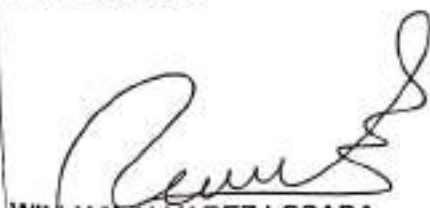
acerca a mi oficina a solicitarme que cambiara la información plasmada en el informe con relación al ingreso del ingeniero de esa entidad a las instalaciones de SERVAF a extraer los equipos, afirmando que la diligencia no había sido acompañada por un funcionario de la Policía como yo lo manifestaba en el informe si no por dos miembros del grupo de Bomberos a lo cual yo me opuse toda vez que el acuerdo para poder ingresar había sido bajo los parámetros del acompañamiento por parte de la Policía y en ese sentido tuvo que haberse realizado pero el señor gerente Álvaro Torres, me puso de presente un video en donde se observaba que efectivamente al lugar ingreso el funcionario de SERVAF con dos miembros del grupo de Bomberos, como obtuvieron dicho video lo desconozco pero imagino que de las grabaciones de las mismas cámaras de la empresa. PREGUNTADO. ¿Tiene conocimiento usted cual fue el motivo por el cual se produjo el incendio del 15 de junio del 2020? CONTESTADO. No, lo que sí puedo aseverar es que la causa no fue una falla o corto eléctrico en el cable que manifestaron los funcionarios de SERVAF. PREGUNTADO. ¿Había sido usted interrogado sobre estos hechos con antelación a esta diligencia? CONTESTADO. Si, la Fiscalía me llamo a rendir mi versión, estuve en las instalaciones de la Fiscalía y ahí me preguntaron sobre lo ocurrido en el incendio, pero a mí me asalta la duda sobre la manera en la que la Fiscalía realiza las actividades de investigación, ellos conociendo lo delicado del caso permitieron que a las instalaciones de la empresa de SERVAF ingresara un funcionario de la empresa en compañía de un perito enviado por parte de la aseguradora de SERVAF sin el acompañamiento de la Policía ni de la Fiscalía ni de nosotros como Bomberos, conozco que ingresaron al lugar porque inicialmente el gerente me llamo a pedirme el acompañamiento para ingresar con un perito a las instalaciones de SERVAF, a lo cual manifestamos que sí, pero nunca nos confirmaron la fecha ni hora por lo que nos quedamos esperando y nunca fuimos notificados, solo hasta después de que ingresaran al lugar e hicieran no sé qué cosa porque como ya lo dije ingresaron solos los de SERVAF con el perito fue que me enteré de que efectivamente habían estado dentro de las instalaciones y sin ningún acompañamiento, eso me asalta en la duda porque el gerente de SERVAF cuando dio su versión en la Fiscalía no informo ese hecho, al igual que tampoco informó que SERVAF con antelación a este suceso había presentado fallas eléctricas en su sistema, información que manifesté como interrogante en la versión que rendí ante la Fiscalía. PREGUNTADO: ¿Refiera si la empresa de SERVAF S.A. contaba con la certificación de concepto bomberil? CONTESTADO. Tuvimos la oportunidad de revisar nuestros archivos y hasta la fecha la empresa SERVAF nunca ha certificado las oficinas o los diferentes puntos donde de atención a la comunidad. PREGUNTADO. ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO. Lo único que puedo manifestar es que hay personas que pueden tener mucho más conocimiento de lo que venía sucediendo al interior de SERVAF tanto administrativamente como con los fallos eléctricos, información que es ajena a nuestra institución bomberil y de la cual solo hemos conocidos por los comentarios que se rumoran con relación a lo sucedido.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las once horas de la mañana del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__ NO_X_ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO



WILLIAM ALVAREZ LOSADA
C.C. 17.634.491 de Florencia

ENTREVISTO



ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

RADICADO

1 8 0 0 1 6 0 0 0 5 5 2 2 0 2 0 5 0 4 4 5

ENTREVISTA
ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Faber</u>				Segundo Nombre <u>Antonio</u>			
Primer Apellido <u>Muñoz</u>				Segundo Apellido <u>Motta</u>			
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>		N° <u>1.117.548.739</u>		De <u>Florencia</u>			
Edad	<u>22</u>	Años	<u></u>	Género	<u>M</u>	F x	
Fecha Nacimiento		<u>D 26</u>	<u>M 10</u>	<u>A 1997</u>			
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>La Montañita</u>			
Profesión <u>No aplica</u>				Oficio <u>Asesor de ventas</u>			
Estado Civil <u>Soltero</u>				Nivel Educativo <u>Técnico</u>			
Dirección de Residencia <u>Cra 15 N° 05-04 B/ Ventilador</u>				Teléfono <u>312-3019343</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>312-3019343</u>			
Dirección Notificación <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>312-3019343</u>			
País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audifonos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra sí mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Hace cuánto tiempo labora usted en el almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS?

CONTESTADO: Trabajo en el almacén Todo a Mil desde el año pasado, ya me encuentro pronto

a cumplir un año de estar trabajando en este almacén. **PREGUNTADO:** ¿Dónde se encuentra

ubicado el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS para el cual usted labora? **CONTESTADO:**

Los propietarios del almacén tienen varios locales en la ciudad de Florencia, pero desde que

inicié a trabajar con ellos siempre he laborado en el almacén ubicado en la carrera 12 frente al

parque central, enseguida de la empresa SERVAF. **PREGUNTADO:** ¿Qué actividad desempeña

usted en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? **CONTESTADO:** Soy vendedor, tengo

asignada la sección de Cristalería. **PREGUNTADO:** ¿El día 15 de junio del 2020, se encontraba

usted trabajando en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? **CONTESTADO:** Si, ese día yo

me encontraba laborando al interior de las instalaciones del almacén. **PREGUNTADO:** ¿Refiera

en que sector del almacén se encuentra ubicada la sección de cristalería que usted tenía

asignada? **CONTESTADO:** El almacén todo a mil y algo más tiene dos plantas, la sección que

tenía a mi cargo estaba ubicada en el primer piso. **PREGUNTADO:** ¿Recuerda a qué hora

¿Ingresó a laborar usted el día 15 de junio del 2020? CONTESTADO: Ese día entramos a las nueve de la mañana porque era un lunes festivo. PREGUNTADO: ¿Refiera lo que le conste de los hechos ocurridos el día 15 de junio del 2020 en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Ese día entramos a las nueve de la mañana, todo concurrió normalmente, a las doce salimos a almorzar hasta la una, en esa época se estaba implementando que todos los almacenes deberían cerrar de doce a una por cuestiones de bioseguridad debido a la pandemia, entonces cerramos el almacén y durante ese tiempo los empleados salían a almorzar, ese día otros compañeros y yo no salimos, por lo que almorzamos en la bodega del almacén y compartimos un rato hasta que fue nuevamente la hora de abrir y reiniciar labores, la tarde transcurría normal hasta que ocurrió un incendio. Yo me encontraba en mi sección como ya le dije en el primer piso cuando la cajera "PATRICIA" empezó a gritar y todas las personas que estaban en el segundo piso empezaron a bajar. En mi sección siempre hay un extintor en ese momento yo cogí el extintor y fui al segundo piso a mirar que había pasado, cuando subí la parte de atrás donde quedaba ubicada la oficina se encontraba incendiada por lo que intenté apagar el fuego con el extintor, pero obviamente fue imposible porque las llamas venían del techo y el cielorraso del almacén era de PBC, entonces el fuego se avivaba muy rápido y se extendía por el cielorraso con mucha agilidad por lo que fue imposible hacer algo para controlarlo, al ver que no habían más extintores intenté apagar el fuego con agua pero en ese momento llegó el jefe, el señor CESAR y nos pidió a los empleados que aún estábamos dentro del almacén que saliéramos para no poner en riesgo la vida y quedamos a espera de que llegaran los bomberos, cuando llegaron los bomberos ya el fuego se había propagado por casi todo el techo del segundo piso y se estaba quemando la mercancía que son paluchería, piñatería, plástico, todos materiales que arden como si fuera gasolina y se quema con facilidad lo que hizo que el incendio aumentara mucho. PREGUNTADO: ¿Logró usted observar de donde provenían las llamas o cual fue el lugar donde inició el incendio? CONTESTADO: La verdad podría decir que el incendio no se inició en el almacén, porque como ya le dije cuando nosotros nos percatamos del incendio yo fui la persona que intentó apagarlo y cuando ingresé a la oficina que era de donde salía humo pude percatarme que las llamas estaban en el techo de la casa y no por los pisos tanto así que pude entrar a la oficina y las llamas estaban en el techo y bajaban por las paredes pero la zona baja, el piso y las partes bajas de las paredes no estaban incendiadas de lo contrario no hubiera podido entrar a la oficina e intentar apagar el fuego, igualmente el incendio venía de la pared que colinda con SERVAF, no era de la zona interna del almacén sino del lado o de la pared que pega con las instalaciones de SERVAF, y en los videos se puede observar que el humo inició a salir por la parte de atrás de SERVAF, por el costado que pega con el almacén, por eso las llamas venían por el techo y no por el piso. PREGUNTADO: ¿Lograron ustedes ingresar al almacén con posterioridad a la ocurrencia del incendio? CONTESTADO: Ese día cuando por fin lograron apagar el incendio y controlar todo, no permitieron que nadie ingresara al almacén, de igual manera nosotros no insistimos porque entendíamos que lo mejor era que nadie ingresara ni al almacén ni a SERVAF hasta que no se realizaran las investigaciones, al almacén nos permitieron el ingreso como a los dos días, por lo que ingresé en compañía de dos compañeros más para sacar la mercancía del primer piso que se podía salvar y llevarla a las bodegas. PREGUNTADO: ¿Ha escuchado usted versiones que refieran cuales fue el motivo por el cual se produjo el incendio? CONTESTADO: Lo que se escucha por comentarios de calle es que el gerente de SERVAF estaba en una investigación por lo que a propósito habían iniciado el incendio, pero todo es comentarios que uno escucha de los cuales no tengo ninguna certeza. PREGUNTADO: ¿Usted o algún otro empleado presentaba inconvenientes o discusiones con los propietarios del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: No, por mi parte nunca he tenido inconvenientes con los patrones y hasta donde tengo conocimiento ninguno de

mis compañeros ha presentado problemas tampoco, por el contrario considero que los patrones son excelentes personas y nos colaboran mucho, ninguno de los empleados tiene problemas con ellos. PREGUNTADO. ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO. No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las tres de la tarde del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__ NO_X_ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO

ENTREVISTO

Faber Muñoz Motta
FABER ANTONIO MUÑOZ MOTTA
C.C. 1.117.548.739 de Florencia



ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRACION PERSONAL
CIUDADANIA

1.117.548.739

MUNOZ MOTTA

FABER ANTONIO

CIUDADANIA

Faber Antonio M.

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-OCT-1997
LA MONTANITA
(CAQUETA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.77

A+

M

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

12-NOV-2015 FLORENCIA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



P-4400100-00766223-M-1117548739-20151124

0047492334A 1

44736029

RADICADO

1	8	0	0	1	6	0	0	0	5	5	2	2	0	2	0	5	0	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ENTREVISTA
ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Juan</u>					Segundo Nombre <u>Carlos</u>				
Primer Apellido <u>Morales</u>					Segundo Apellido <u>Montes</u>				
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>			N° <u>1.036.838.898</u>			De <u>Nariño</u> <u>Antioquia.</u>			
Edad	<u>25</u>	Años	Género	<u>M x</u>	F	Fecha Nacimiento	<u>D 08</u>	<u>M 12</u>	<u>A 1994</u>
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>			Departamento <u>Antioquia</u>			Municipio <u>Nariño</u>			
Profesión <u>No aplica</u>						Oficio <u>Empleado</u>			
Estado Civil <u>Soltero</u>						Nivel Educativo <u>Bachiller</u>			
Dirección de Residencia <u>B/ Torasso</u>						Teléfono <u>321-2051790</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Todo a mil y algo mas</u>						Teléfono <u>321-2051790</u>			
Dirección Notificación <u>Todo a mil y algo mas</u>						Teléfono <u>321-2051790</u>			
País <u>Colombia</u>			Departamento <u>Caquetá</u>			Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audifonos			<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra sí mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Qué actividad desempeñaba usted en el ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS?

CONTESTADO: Yo era la persona encargada de realizar compras, hacer envíos, de vigilar al interior

de las instalaciones. **PREGUNTADO:** ¿Se encontraba usted laborando el día 15 de junio del 2020?

CONTESTADO: Si. Ese día estaba encargado del salón, mi labor consistía en vigilar que los

empleados realizaran sus labores, que no se fueran a presentar robos, etc. **PREGUNTADO:** ¿En

qué momento se percató usted del incendio? **COTESTADO:** Yo me doy cuenta del incendio cuando

la compañera YESENIA me dice que en la parte de atrás del almacén estaba saliendo humo, en

ese momento mi primer reacción fue ir al primer piso y bajar los tacos de la energía, de inmediato

un compañero sube con el extintor, cuando abrimos la puerta para entrar a la bodega donde se

encontraba la oficina y el baño, todo el cielorraso se encontraba en llamas y se estaba desplomando,

ahí mi compañero Faber y Álvaro intentaron apagar las llamas con el extintor pero era imposible, el

incendio era en la parte del techo y se extendía por el cielorraso y a lo que se desplomaban pedazos

incendaban las cosas que habían en el suelo y se propagó muy rápido, todo lo que había en esa

bodega era totalmente inflamable eran objetos de plástico y cartón que se prenden con mucha

facilidad. PREGUNTADO: ¿Cuál fue el protocolo manejado por parte de los empleados del almacén una vez se percataron del incendio? CONTESTADO: Al observar que las llamas no se lograban apagar las compañeras del segundo piso como pudieron sacaron la pipa de helio que estaba en el segundo piso para que no fuese a explotar ya que eso presentaba un gran peligro, y de inmediato se le pidió a todas las empleadas y clientes que habían en el almacén que salieran, mis dos compañeros que intentaban apagar el fuego fueron los últimos que salieron porque CESAR les pidió que salieran ya que era muy peligroso y no teníamos más extintores y debido a que las llamas provenían del techo era muy riesgoso que nos cayeran encima. Se logró sacar el helio, la caja registradora y alguna mercancía de la que estaba junto a la puerta de entrada del primer piso, después llegaron los bomberos y se encargaron de manejar la situación pero de igual manera se quemó el segundo piso en su totalidad porque como le dije todo la mercancía era altamente incendiaria. Todos los empleados hicimos una clase de barrera para que las personas no se metieran hacia el almacén, cuando medio controlamos las llamas se preguntó si podíamos ingresar a sacar mercancía nos dijeron que no porque había peligro, entonces todos los empleados se fueron para la casa y ahí en el andén del almacén nos quedamos DIEGO y yo, nosotros pasamos la noche ahí cuidando que nadie se metiera al almacén, al día siguiente tampoco dieron autorización para ingresar a sacar la mercancía que se podía salvar del primer piso, a los dos días del incendio nos permitieron entrar para sacar mercancía, estuvimos acompañados por tres funcionarios de la Policía los cuales estuvieron durante todo el tiempo que nosotros sacamos mercancía. PREGUNTADO: ¿Qué objetos se guardaban en la oficina donde observaron el inicio del incendio? CONTESTADO: Ahí se guardaba todo lo de bisutería, relojes, ropa interior, todas las cosas más pequeñas y delicadas que no se podían guardar en bodega las almacenábamos ahí, de igual manera estaba el ventilador, una impresora, una nevera pequeña para el agua y normalmente tenían un portátil, no sé si ese día estaba ahí y lo habían sacado, y toda la papelería del almacén y la información. PREGUNTADO: ¿vendían o almacenaban en el establecimiento TODO A MIL Y ALGO MÁS objetos incendiarios como pólvora, combustible, u objetos de alto riesgo de combustión o explosión? CONTESTADO: No. Lo único que se utilizaba era el helio que fue la pipa que sacaron mis compañeras cuando inicio todo lo del incendio, de lo contrario lo más peligroso que se almacenaba en almacén era la espuma carnavalesca. Nosotros no vendemos ningún producto que contenga gasolina ni pólvora ni nada que pueda explotar o quemar. ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO: No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las cuatro y media de la tarde del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__ NO_X_ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO

ENTREVISTO



Juan Carlos Morales Montes
JUAN CARLOS MORALES MONTES
C.C. 1.036.838.898 de Nariño Antioquia

ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
Cedula de Ciudadania

IDENTIFICACION 1.036.838.898
MORALES MONTES

IDENTIFICACION
JUAN CARLOS

Nombre

Juan Carlos Morales Montes

Firma



Índice Derecho

FECHA DE NACIMIENTO 08-DIC-1994

NARIÑO
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.69
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

26-ABR-2013 NARIÑO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARDIL SANCHEZ FORERO



P-0119000-00442822-M-1036838898-20130623

0033611014A 1 40239497

RADICADO

1 8 0 0 1 6 0 0 0 5 5 2 2 0 2 0 5 0 4 4 5

ENTREVISTA ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Yesenia</u>				Segundo Nombre			
Primer Apellido <u>Quiroga</u>				Segundo Apellido <u>Ribera</u>			
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>				N° <u>1.032.359.342</u>		De <u>Bogotá</u>	
Edad	<u>34</u>	Años	Género	<u>M</u>	F x	Fecha Nacimiento	<u>D 16 M 01 A 1986</u>
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>				Departamento <u>Cundinamarca</u>		Municipio <u>Ricaute</u>	
Profesión <u>No aplica</u>				Oficio <u>Asesora de ventas</u>			
Estado Civil <u>Unión Libre</u>				Nivel Educativo <u>Primaria</u>			
Dirección de Residencia <u>B/ Alfonso López</u>				Teléfono <u>314-3886613</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>314-3886613</u>			
Dirección Notificación <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>314-3886613</u>			
País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audífonos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra si mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.)

PREGUNTADO: ¿Refiera en qué fecha se vinculó usted laboralmente con el almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Yo entré a trabajar en el almacén todo a mil y algo más el 20 de octubre del 2019 como asesora de ventas, mis funciones en sí son vender, limpiar la mercancía, asesorar los clientes. PREGUNTADO: ¿Para el día 15 de junio del 2020, se encontraba laborando usted en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Si. PREGUNTADO: ¿Narre lo ocurrido en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS EL PASADO 15 DE JUNIO DEL 2020? CONTESTADO: Ese día yo me encontraba laborando en el segundo piso en la sección de piñatería, todo el día transcurría normalmente, ya en horas de la tarde me encontraba atendiendo a una señora que compro unos objetos, cuando la cliente terminó de pagar yo me ubiqué al lado de la cajera que ese día era PAULA REINA, estando ahí observe hacia el lado de las chancas donde está ubicada la lámpara y la luz de la lámpara arrojaba un efecto como de neblina, por lo que yo le dije a PAULA que había humo, ella de inmediato llamó al paisa "JHON" el inmediatamente cogió un extintor y se fue para la oficina, cuando abrió la puerta ya todo el techo estaba encendido y las llamas eran muy grandes, en ese momento llame a otra compañera "YESICA MEDINA" para que me ayudara con el helio, porque a mí me preocupaba que la candela llegara hasta donde estaba el helio y explotara, fue así como logramos sacar la pipa de helio

lastrada ya que era muy pesada para alzarla, ya en el primer piso el compañero NORBERTO nos ayudó y la saco hasta el andén, ya nosotras nos quedamos afuera del negocio, los que ingresaron fueron los compañeros hombres que estaban intentando apagar las llamas, estando afuera del establecimiento puede observar que SERVAF estaba completamente en llamas, el fuego se veía desde afuera mientras que el almacén aún no se veía las llamas porque apenas estaban iniciando todo en la parte de atrás en la zona de la oficina que queda junto a la pared que colinda con SERVAF. PREGUNTADO: ¿Cuándo usted salió del ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS logro observar donde se encontraban o que actividad estaban realizando los celadores de la empresa SERVAF? CONTESTADO: Ellos estaban en medio de la reja que tienen de seguridad y la puerta de entrada a SERVAF, pero de igual manera no salían de ahí. PREGUNTADO: ¿Recuerda usted cuantos celadores se encontraban en las instalaciones de SERVAF SA? CONTESTADO: Normalmente eran dos celadores diarios sin importar la clase de día, pero el día del incendio habían más de dos celadores. PREGUNTADO: ¿Sabe usted que persona realizó la llamada a los bomberos solicitando el apoyo para mitigar el incendio? CONTESTADO: En el momento todo el mundo gritaba que llamaran a los bomberos pero no sabía decirle quién fue la persona que llamó, lo que si tengo conocimiento es que doña NANCY fue personalmente a Bomberos a pedir apoyo. PREGUNTADO: ¿Dentro de las labores que ustedes realizaban manipulaba algún elemento que fuera inflamable? CONTESTADO: Lo único que se manipulaba en el almacén que pudiera ser inflamable era el helio, de resto no se usaba ningún elemento que pudiese ocasionar fuego, lo más peligroso que se usaba era la pistola de silicona. PREGUNTADO: ¿Qué personas se encontraban laborando ese día en las instalaciones del segundo piso del ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Paula Reina, Yesica Medina, el paisa y mi persona, éramos cuatro personas ese día. PREGUNTADO: ¿El almacén tenía cámaras de vigilancia? CONTESTADO: Sí, el almacén tenía cámaras de vigilancia en ambos pisos, una afuera sobre la entrada del almacén y una dentro de la oficina. PREGUNTADO: ¿Sabe quién era la persona encargada del manejo de las cámaras de seguridad del almacén? CONTESTADO: La verdad no estoy segura pero creo que era doña Nancy la encargada de manejar las cámaras las cuales estaban conectadas al televisor del segundo piso. PREGUNTADO: ¿Tiene conocimiento usted donde se inició el incendio? CONTESTADO: No. Lo que se escuchaba el día del incendio en medio de todo el escándalo era que en SERVAF tenían muchos problemas y que habían quemado la información para no tener problema, pero es lo que la gente comentaba, lo único que yo puedo asegurar es que en ningún momento en el almacén manipulamos ningún objeto que pudiera iniciar el incendio y que cuando nos percatamos de lo sucedido las llamas de fuego provenían del techo por el costado de la pared junto a SERVAF. PREGUNTADO: ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO: No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las once horas de la mañana del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__ NO__X__ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO



YESENIA QUIROGA RIVERA
C.C. 1.032.359.342 de Bogotá

ENTREVISTO

ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.032.359.342

QUIROGA RIVERA

APELLIDOS

YESENIA

NOMBRES

YESENIA QUIROGA RIVERA

FIRMA



IMPRESION DEDILLO

FECHA DE NACIMIENTO 16-ENE-1986
RICAURTE
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.56 O+ F
ESTATURA D E RA SEXO

25-MAR-2004 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EMISION

REGISTRACION NACIONAL
UNIDAD NACIONAL DE IDENTIFICACION



1.032.359.342

16-ENE-1986

BOGOTA D.C.

RADICADO

1 8 0 0 1 6 0 0 0 5 5 2 2 0 2 0 5 0 4 4 5

ENTREVISTA ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Diego</u>				Segundo Nombre <u>Armando</u>			
Primer Apellido <u>Acosta</u>				Segundo Apellido <u>Hernández</u>			
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>				N° <u>1.117.528.536</u>		De <u>Florencia</u>	
Edad	<u>26</u>	Años	Género	<u>M x</u>	F	Fecha Nacimiento	D <u>23</u> M <u>08</u> A <u>1993</u>
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>				Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>	
Profesión <u>Administración de Empresas</u>				Oficio <u>Administrador Todo a mil</u>			
Estado Civil <u>Soltero</u>				Nivel Educativo <u>Profesional</u>			
Dirección de Residencia <u>Calle 3c N° 04ª 26 B/ el Triunfo</u>				Teléfono <u>312-3103396</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>312-3103396</u>			
Dirección Notificación <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>312-3103396</u>			
País <u>Colombia</u>				Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>	
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audifonos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra si mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Qué actividad desempeñaba usted en el ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS?
CONTESTADO: Yo era el administrador del almacén Todo a mil y algo más ubicado frente al parque Santander, lugar donde ocurrió el siniestro. Actualmente debido a lo sucedido y que al macen TODO A MIL Y ALGO MÁS fue cerrado, me encuentro laborando en el almacén TODO A MIL Y MÁS ubicado diagonal a la DIAN. PREGUNTADO: ¿Refiera si usted se encontraba laborando el día 15 de junio del 2020, en el ALMACE TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Ese día no me encontraba trabajando. PREGUNTADO: ¿Manifieste como tuvo conocimiento usted de los sucedido el día 15 de junio del 2020 en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Como yo era el administrador, los empleados me llamarón a informarme que en las instalaciones del almacén se presentaba un incendio, inmediatamente me trasladé hasta el almacén llegando sobre las cuatro y media de la tarde aproximadamente, cuando llegué encontré que SERVAF se encontraba completamente en llamas, el fuego salía por sobre el techo y se podía observar por las ventanas, en el ALMACEN TODO A MIL no se observaban llamas dentro del establecimiento desde la parte de afuera, por lo que intenté ingresar de inmediato pero no fue posible toda vez que los funcionarios de la Policía no permitieron el ingreso. PREFUNTADO: ¿Cuándo usted llegó a las instalaciones del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO


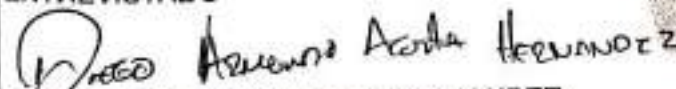
MÁS, los empleados se encontraban al interior del almacén o ya habían desalojado el lugar? CONTESTADO: Cuando yo llegué los empleados que se encontraban trabajando ese día ya habían desalojado el almacén, primero porque según lo que me comentaron intentaron apagar el fuego pero no fue posible debido a lo rápido que se propagaba por la parte del techo y cielorraso y segundo porque CESAR que es uno de los propietarios del almacén llegó primero y dio la orden de que todos los empleados salieran para no poner en riesgo la vida de nadie. PREGUNTADO: ¿Es de su conocimiento si el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS se encontraba asegurado para el momento del siniestro? CONTESTADO: No, hacia aproximadamente unos seis meses no contábamos con las pólizas que aseguran el almacén y la mercancía, esto debido a descuido de la secretaria y la persona encargada de los seguros. Por todo lo de la pandemia se habían venido posponiendo muchas cosas ya que el almacén no estaba produciendo al cien por ciento. PREGUNTADO: ¿Qué personas se encontraban laborando el día 15 de junio del 2020 en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Ese día estaban laborando aproximadamente 13 personas, en el segundo piso estaban YESENIA MORALES, YESICA MEDINA, PAULA REINA, DANIELA GIMENEZ y JUAN CARLOS MORALES, en el primer piso se encontraba el señor ANCELMO URQUINA, ALVARO WILCHES, FABER MUÑOZ, ELISA NARVAEZ, MARLY ENDO, NORVERTO y la persona encargada de la sección de bisutería de la cual no recuerdo el nombre. PREGUNTADO: ¿Quién era la persona encargada del manejo de las cámaras de seguridad y DVR del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: No teníamos designada una persona para que cumpliera única y exclusivamente esta labor, el manejo de las cámaras lo hacíamos entre la señora NANCY que es la esposa de uno de los propietarios y yo. De igual manera solo se manipulaban cuando era necesario verificar la ocurrencia de algún suceso. PREGUNTADO: ¿Descargaban ustedes la información de las cámaras de seguridad con alguna periodicidad? CONTESTADO: No. Como ya le mencioné nosotros solo manipulábamos ese sistema cuando se requería observar la ocurrencia de algo de lo contrario no se revisaban, tampoco descargábamos la información ni dejábamos copia de lo registrado por las cámaras. PREGUNTADO: ¿Cómo era la relación entre los empleados del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS y los propietarios del establecimiento comercial? CONTESTADO: El dueño del negocio es una persona muy centrada en lo suyo, es muy colaborador y se preocupa por ayudarle a los trabajadores, por la misma razón a cada empleado se le asigna una sección con el fin de que ninguno tenga que manejar todo el salón y así no exista una sobrecarga laboral, de igual manera se manejaban turnos para que ningún funcionario laborara más de lo correspondiente. La relación entre los empleados y los jefes es muy buena y grata. PREGUNTADO: ¿Refiera si es cierto o no que en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS se habían adelantado labores de mantenimiento a la red eléctrica del establecimiento? CONTESTADO: Si es cierto, el señor CESAR GIRALDO contrató con una persona para realizar el mantenimiento de toda la red eléctrica, cambio de cableado del ALMACÉN TODO A MIL Y AGO MÁS. Esta labor fue contratada con el señor JAIR ALBERTO MARIN, la cual se realizó en el mes de marzo del 2020. PREGUNTADO: ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO. No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las cuatro de la tarde del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI ☐ NO ☒ CUAL?

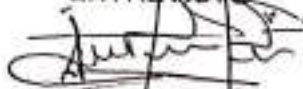
FIRMAS:

ENTREVISTADO

DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNANDEZ
C.C. 1.117.528.536 de Florencia

ENTREVISTO



ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.117.528.536
ACOSTA HERNANDEZ

APELLIDOS
DIEGO ARMANDO

NOMBRES

Diego Acosta
FIRMA



PODCE OBRERO

FECHA DE NACIMIENTO 23-AGO-1993

FLORENCIA
(CAQUETA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.77

ESTATURA

O+

G.S. RH

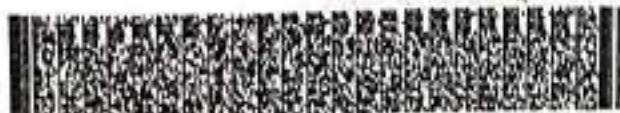
M

SEXO

30-AGO-2011 FLORENCIA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Diego Acosta
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ALBERTO BARRERA TORRES



P-4400100-00342565-M-1117528536-20111018

0028324705A 1

37010942

RADICADO

1	8	0	0	1	6	0	0	0	5	5	2	2	0	2	0	5	0	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ENTREVISTA
ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Cesar</u>				Segundo Nombre <u>Augusto</u>			
Primer Apellido <u>Giraldo</u>				Segundo Apellido <u>López</u>			
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>		N° <u>8.433.034</u>		De <u>Itagüí, Antioquia</u>			
Edad	<u>40</u>	Años	Género	<u>M x</u>	F	Fecha Nacimiento	D <u>06</u> M <u>07</u> A <u>1980</u>
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>			Departamento <u>Antioquia</u>			Municipio <u>Itagüí</u>	
Profesión <u>No aplica</u>				Oficio <u>Comerciante</u>			
Estado Civil <u>Unión Libre</u>				Nivel Educativo <u>Bachiller</u>			
Dirección de Residencia <u>B/ Yapura Sur</u>				Teléfono <u>310-5338434</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Todo a mil y mas</u>				Teléfono <u>310-5338434</u>			
Dirección Notificación <u>Todo a mil y algo mas</u>				Teléfono <u>310-5338434</u>			
País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audifonos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra si mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Dónde se encontraba usted la tarde del día 15 de junio del 2020? **CONTESTADO:** Esa tarde me encontraba en mi lugar de residencia, cuando eran aproximadamente las cuatro de la tarde me desplace hacia el local comercial del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS de mi propiedad, ubicado en el centro, cuando iba por el sector de la décima con dieciséis me llamó una empleada de nombre PATRICIA a informarme que había un incendio en el almacén, yo le contesté que lo apaguen con los extintores y fue cuando e informó que ya lo habían intentado pero no se logró, llegue al local, subí al segundo piso, las llamas ya habían alcanzado la mitad del local, le pedí a los empleados que salieran, mi esposa se fue hasta la estación de Bomberos a solicitar el apoyo, quienes llegaron aproximadamente media hora después e iniciaron las labores para mitigar el incendio. **PREGUNTADO:** ¿Tiene conocimiento usted de la causa que ocasiono el incendio? **CONTESTADO:** Con exactitud no, pero las hipótesis que se manejan tanto por parte de Bomberos como de los peritos es que el incendio fue producto de un corto circuito que se presentó en las instalaciones de SERVAF. SA. **PREGUNTADO:** ¿Refiera si su establecimiento comercial TODO A MIL Y ALGO MÁS había presentado fallas eléctricas con antelación a la ocurrencia del siniestro?

CONTESTADO: No, en ningún momento. PREGUNTADO: ¿Manifieste los motivos por los cuales usted ordenó cambiar el cableado de la red eléctrica del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS?

CONTESTADO: En primer lugar, porque el local donde se encuentra el almacén es una construcción muy antigua, con una instalación muy vieja por lo que quise adecuar todo. Contraté un técnico electricista que me había colaborado en anteriores trabajos quien se encargó del cambio del cableado de las instalaciones del segundo piso del almacén, de igual manera se tomó la decisión de realizar el cambio de cableado debido a que en la empresa de SERVAF se presentó una falla eléctrica que destruyó algunos equipos, el gerente ALVARO TORRES en su momento me hizo reclamos manifestando que era responsabilidad de nosotros los daños que se habían presentado, por esa razón yo pedí el apoyo del eléctrico JAIR quien de inmediato asistió al lugar y explicó los motivos por los cuales sería imposible que nosotros tuviéramos la responsabilidad, ese día dos funcionarios de mi almacén (JAIR y DIEGO) subieron al techo, cielorraso de los dos locales en compañía de dos funcionarios de SERVAF quienes verificaron el cableado que existía, en ese momento no encontraron ningún cable que demostrara un robo de energía ni problemas de conectividad entre los dos locales, fue así como finalmente se demostró que la falla presentada en SERVAF y los daños ocasionados no eran responsabilidad de nosotros. Debido a todo esto le pedí el favor JAIR MARIN, que realizara el cambio de todo el cableado de la red eléctrica de nuestro almacén y recogiera el cableado viejo para no tener más inconvenientes. Con posterioridad a ello no volvimos a conocer de fallas en SERVAF o por lo menos nunca nos volvieron a reclamar nada al respecto. PREGUNTADO: ¿Recuerda para que fecha se realizó el cambio de cableado de la red eléctrica del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Ese trabajo se realizó los primeros días de marzo del 2020. El almacén se cerró por la pandemia el 19 de marzo del 2020, se abrió nuevamente el 27 de abril cuando autorizaron la reapertura del comercio, así nos encontrábamos trabajando hasta el día que se presentó el incendio. PREGUNTADO: ¿Refiera que elementos u objetos retiraron el día del incendio de las instalaciones del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Lo único que se sacó fueron las cajas registradoras y la pipa de helio. PREGUNTADO: ¿Refiera si su establecimiento comercial contaba con cámaras de vigilancia al interior del establecimiento? CONTESTADO: Si, nosotros teníamos un circuito de seguridad de 28 cámaras que recopilaban la información en dos DVR. PREGUNTADO: ¿Manifieste donde se encuentran los DVR de las cámaras de seguridad del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS? CONTESTADO: Debido a que los equipos y DVR estaban ubicados en la oficina del almacén, lugar que fue quemado en su totalidad los discos duros quedaron totalmente quemados, a los dos días que nos autorizaron el ingreso al almacén para sacar la mercancía del primer piso que no se había dañado, retiramos los DVR y desde ese momento los tengo en mi poder guardados, la verdad hasta ahora nadie no los ha solicitado. PREGUNTADO: ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO: No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las cuatro de la tarde del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

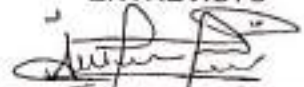
Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__ NO_X_ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO


CESAR AUGUSTO GIRALDO LOPEZ
C.C. 8.433.034 de Itagüí

ENTREVISTO


ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

Florencia, 29 de septiembre del 2020

Doctora

ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL

Investigadora Judicial

Florencia

Asunto: Respuesta a su derecho de petición

Por medio del presente otorgó respuesta a su petición presentada el pasado 03 de septiembre, de la siguiente manera;

Al punto primero, efectivamente se realizó labores de cambio del cableado de la red eléctrica del almacén Todo a Mil y Algo Más, a solicitud del señor CESAR GIRALDO, en tal sentido se adjunta informe de las actividades realizadas por parte del suscrito en dos folios. De igual manera se adjunta informe de relatoría en cuatro folios.

Al punto segundo: No se cuenta con registros fotográficos ni video gráfico que evidencien los trabajos realizados.

Al punto tercero: Se adjunta diploma como técnico laboral por competencias en Mantenimiento de equipos electrónicos y comunicaciones, de la academia UTEC de los Andes, Acta de certificación y constancia suscrita por el director académico de citada institución.

Atentamente



JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ

C.C. 1.117.515.481

INFORME

INSTALACION ELECTRICA 2 PISO ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS

JAIR ARBEY MARIN RAMIRES
TECNICO

14 MARZO DE 2020

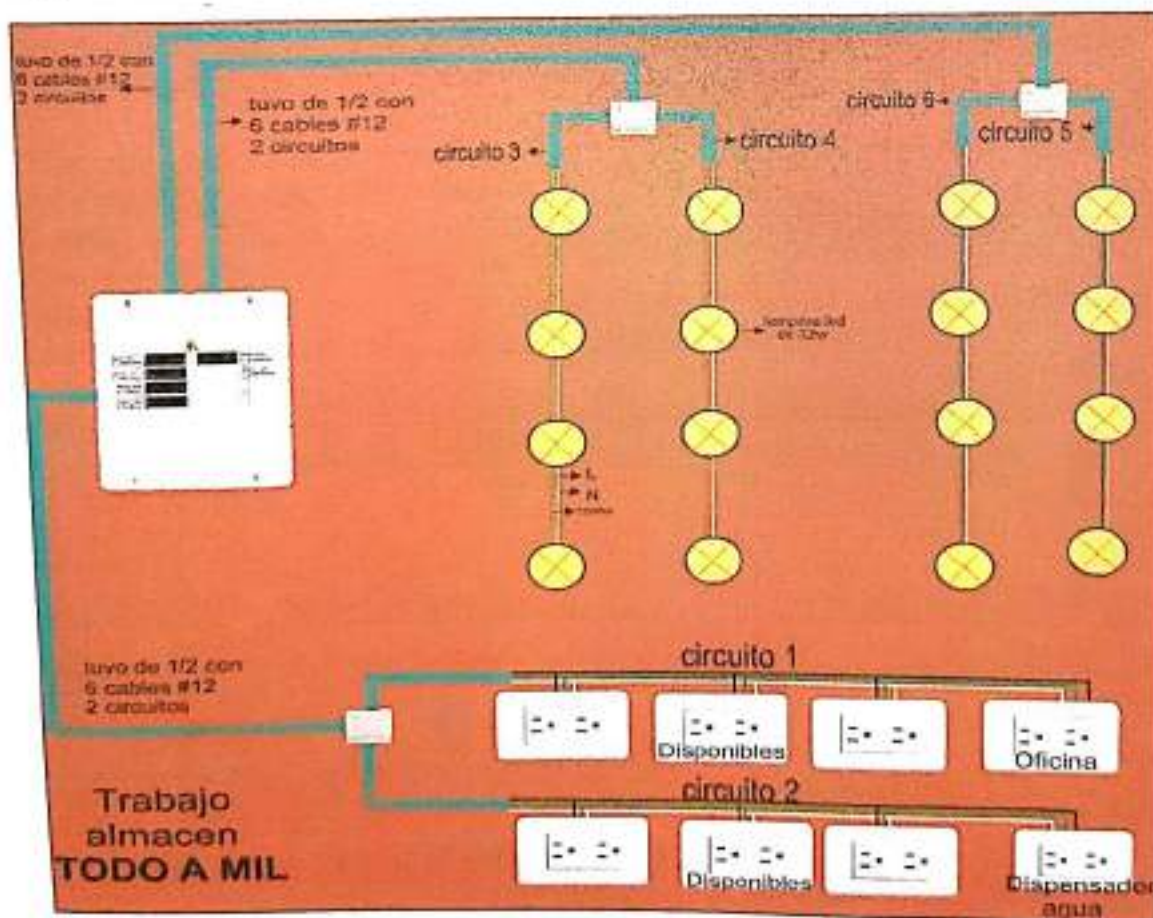
INTRODUCCION

A petición de los administradores del almacén **TODOS A MIL Y ALGO MÁS** se realizó el cambio del sistema eléctrico de la segunda planta entre los días 2 y 5 de marzo de 2020

la prestación del servicio se realizó cumpliendo con todos y cada uno de los requisitos establecidos en el reglamento técnico de instalaciones eléctricas **RETIE** y el **NTC 2050**, garantizando así la protección contra los riesgos de origen eléctrico y para prevenir cualquier accidente entre las personas que interactúan con las instalaciones eléctricas hechas en dicho trabajo

Cumpliendo con los requisitos establecidos que rigen las normas técnicas eléctricas se hizo una instalación la cual conto con 8 tomas corrientes y 20 lámparas de 32w. Basándome en la norma **NTC 2050** en su artículo **210-23** en la cual nos habla de las cargas permisibles mas exactamente donde nos especifica los circuitos ramales de 15 y 20 a

El plano utilizado en en dicha instalación fue el siguiente



MATERIALES

- 2 rollos de alambre #12 blancos
- 2 rollos de alambre #12 verde
- 1 rollos de alambre #12 rojo
- 1 rollos de alambre #12 azul
- 1 rollos de alambre #12 amarillo
- 1 rollos de alambre #12 negro
- 4 interruptores automáticos de 20 a
- 4 interruptores automáticos de 15 a
- 8 tomacorrientes dobles
- 20 lamparas de 36w
- 20 cajas plasticas ref. 2400
- 60 boquillas de $\frac{1}{2}$ pvc
- 20 tubos pvc semipesado de $\frac{1}{2}$
- 12 cuevas pvc de $\frac{1}{2}$
- 4 boquillas pvc de $\frac{3}{4}$
- 2 curvas de pvc de $\frac{3}{4}$
- 2 tuvos pvc de $\frac{3}{4}$

PROCEDIMIENTO FINAL

Una vez terminada la instalación se verifico que todo estuviera en orden y bien conectado, se energizar el tablero,

Luego se energizaron y se le tomo la tensión en las salidas de los tomacorrientes para verificar que fuera la correcta

Después se energizaron las lámparas y todo estaba en correcto funcionamiento

También se midió la carga del circuito y era la correcta

Concluida la verificación se le entrego el trabajo al encargado

Y di por concluida la instalación.



Jair Arbey Marín Ramírez

c.c 1.117.515.481

TECNICO EN ELCTRONICA Y ELECTRICIDAD

RELATORÍA

TRABAJO ALMACEN

TODO A MIL Y ALGO MÁS

Técnico electrónico

Jair arbey marin ramirez
c.c. 117.515.481

EGRESADO DE LA ACADEMIA

EDUTE DE LOSANDES
www.edutecdelosandes.com

A comienzo de de marzo más exactamente el 02/03/2020 me llamaron del almacén **TODO AMIL Y ALGO MAS** para que les colaborara con el cambio del sistema eléctrico del segundo piso. Ya que la semana anterior se había presentado un inconveniente de corto circuito entre dicho almacén y **SERVAF S.A E.S.P.**

Todo comenzó en la tercera semana de febrero, me llamaron del almacén todo a mil y algo mas para que revisara un inconveniente que se había presentado en el almacén de enseguida (**SERVAF S.A E.S.P.**) el cual reclamaba un fraude eléctrico en sus instalaciones. Y que debido a eso se había presentado un corto circuito el cual le habría quemado unos equipos de protección, unos computadores y un aire acondicionado.

Al llegar al almacén. Con el administrador del almacén **TODO A MIL Y ALGO MAS** nos dirigimos a la empresa **SERVAF S.A E.S.P.** para buscarle solución al inconveniente y mirar que era lo que había pasado, ya que el **GERENTE** de dicha empresa alegaba que tenía un video en el cual aparecían dos personas manipulando el sistema eléctrico de las dos empresas.

Al saber de dichas afirmaciones nos dirigimos con dos representantes de **SERVAF S.A E.S.P.** Los cuales eran el **ELECTROMECAÁNICO** y el **INGENIERO DE SISTEMAS**. Los acompañamos a verificar lo expresado por el **GERENTE**.

Nos subimos por una escalera que se colocó en la cocina de **SERVAF S.A E.S.P.** Al llegar al sitio de los hechos se encontró que en una cajilla de ref: 2400 la cual era del sistema eléctrico de **SERVAF S.A E.S.P.** tenía empalmado un cable #12 blanco el cal pasaba al almacén de enseguida (**TODO A MIL Y ALGO MAS**) pero mi sorpresa fue que ese cable ya estaba cortado desde el almacén.

Yo mismo lo avía cortado dos días antes. Pues en el almacén se avía presentado un inconveniente con el sistema eléctrico del segundo piso y estaba trabajando solo el 50% y la otra mitad no respondía. Entonces me llamaron para que revisara el daño. Yo fui, me subí y después de hacer un barrido en todo el lugar encontré un sistema muy deteriorado y en una de sus cajas. un empalme de un cable #12 blanco el cual me pareció muy sospechoso, porque pasaba para la empresa de enseguida (**SERVAF S.A E.S.P.**). Al revisarlo no encontré tensión pero si me di cuenta que era el culpable del corto porque avía huellas de recalentamiento y el aislante se encontraba quemado en varias partes. Opte por cortarlo, luego revise ese circuito y definitivamente estaba todo en corto.

Después de la revisión le presente los resultados a el encargado del almacén **TODO A MIL Y ALGO MAS (DON CESAR)** y le recomendé cambiar ese sistema por seguridad y porque en ese lugar avía mucho material combustible (madera seca, polvo, caja de cartón, guaduas seca, etc.) y que en caso de un corto se podría presentar un incendio, también le comente que no era recomendable seguir usando ese sistema en las condiciones que estaba y por obsoleto.

Y de esa manera dejamos las cosas en esa visita que realice por primera vez el 21 de enero de 2020, sin embargo **DON CESAR** me dijo que iba a comprar los materiales para que le colaborara con ese trabajo porque lo necesitaba urgente. Entonces le di la lista de materiales que necesitaba y quedamos en que me llamaba cuando los tuviera.

A los dos días me llamaron para que revisara **SERVAF S.A E.S.P** lo sucedido.

En ese momento en que estábamos las 4 persona verificando el daño en **SERVAF S.A E.S.P.** nuevamente bajamos al pasillo de dicha empresa y discutimos sobre lo ocurrido, entonces llamaron al gerente con el cual yo hable y le hice ver que esa conexión tenía años de estar ahí por sus condiciones, y que no teníamos conocimiento de eso porque nunca avíamos subido a ese lugar. Y que si se había presentado un corto, pero no teníamos certeza que lo avía provocado ni tampoco que fuera desde el almacén **TODO A MIL Y ALGO MÁS**. Porque ese cable estaba empalmado entre los dos sistemas y no sabíamos quien estaba haciéndole fraude a quien.

No hicimos ninguna acta de lo allí encontrado, ni firmamos ningún documento que así lo corrobora, todo quedo en palabras dichas por ellos y nosotros

Concluimos con el administrador que se le respondería por los daños causados pero que se investigaría la situación porque era muy extraño que a ese lugar nadie se había subido nunca desde que ellos tenían ese local y era un periodo casi de 8 años.

El 2 de marzo empecé a cambiar el sistema eléctrico en el segundo piso. lo primero que realice fue mirar las salidas que necesitaba. Porque no iba a cambiar el sistema en su totalidad sino una parte. Porque solo iba a cambiar el sistema eléctrico del cielo Razo más antiguo. Esto lo digo porque en ese lugar se encontraba con 2 cielo rasos uno era de PVC y contaba con un sistema eléctrico nuevo y el que estaba por encima de él era uno más antiguo de cerámica y que también tenía su sistema eléctrico correspondiente y estaba en funcionamiento. Y era el que tocaba que cambiar.



Depuse de haber realizado el estudio del área a conecta, me dispuse con un ayudante a recoger todo el cableado viejo y su respectiva tubería, también se hizo un barrido de cables entre los dos locales para que no fuese a quedar ninguno conectado entre los dos locales, todos los cables que encontramos pasando de local a local los cortamos o los quitamos no dejamos ninguno conectado ni siquiera los coaxiales. Concluida la tarea me dispuse a entubar nuevamente con la tubería nueva. Luego empecé a cablear nuevamente y finalmente se terminó energizando nuevamente

Materiales utilizados

1. 20 tubos de $\frac{1}{2}$ semi pesado
2. 20 cajas ref: 2400
3. 4 rollos alambre # 12 rojo, negro, amarillo y azul
4. 2 rollos alambre # 12 blanco
5. 2 rollos alambre # 12 verde
6. 4 tacos de 15 A para las lámparas
7. 2 tacos de 20 A para los tomas
8. 12 curvas de $\frac{1}{2}$
9. 2 curvas de $\frac{3}{4}$
10. 60 boquillas de $\frac{1}{2}$
11. 4 boquillas de $\frac{3}{4}$
12. Cinta negra 3M

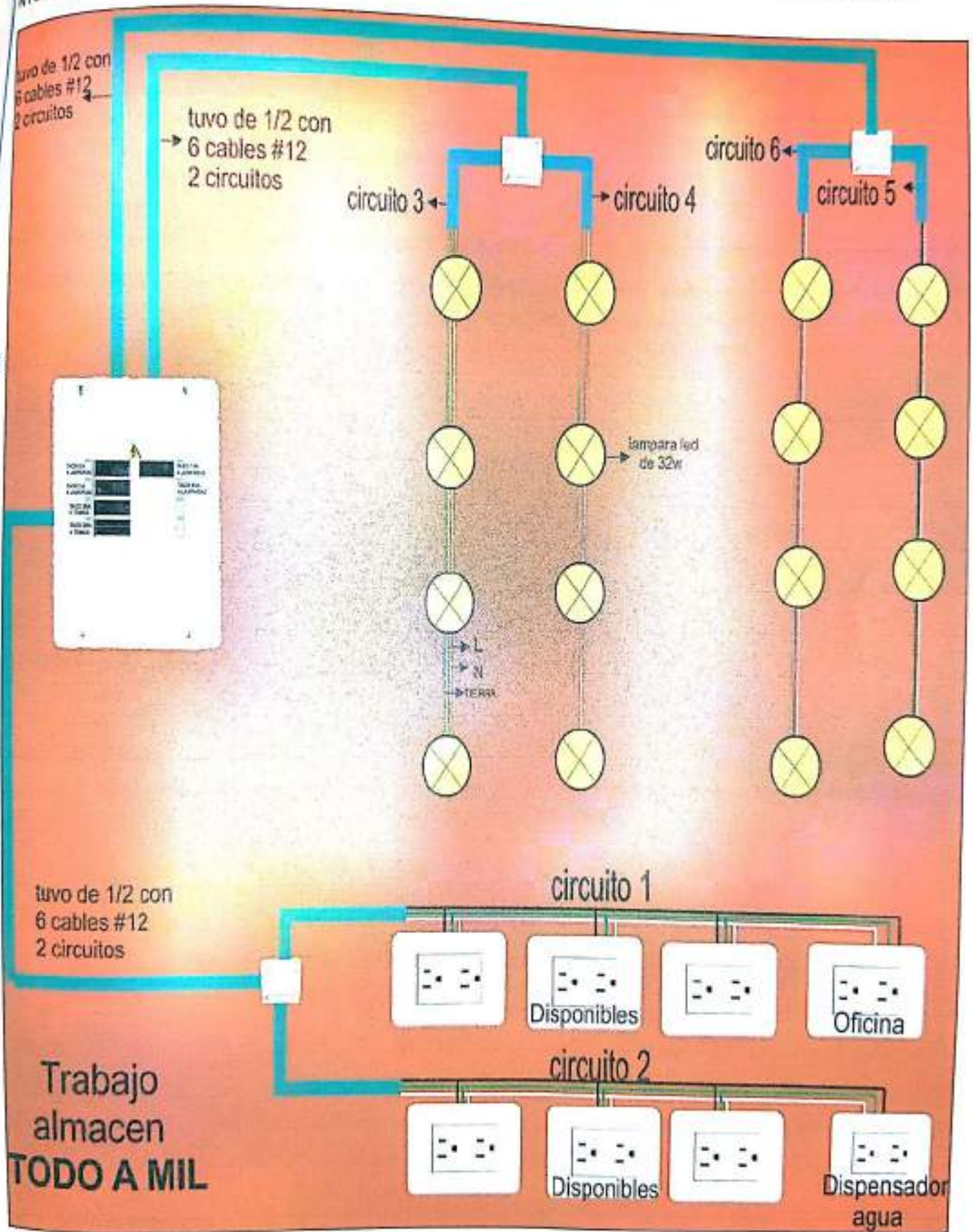
Con este material se construyó un sistema eléctrico de 6 circuitos lo cuales 4 eran para salidas de lámparas y 2 para salidas de tomas.

Cada circuito tenia 3 cables los cuales eran blanco  neutro, verde  tierra y una línea 

 ,  o  según correspondiera.

Los circuito de las lámparas cada uno prendiera 4 de ellas y en los tomas cada uno tenia 4 salidas en 1 tenia una salida a la oficina y quedaban 3 disponibles en diferentes puntos y el otro tenia una salida de tomas a al dispensador de agua y los otros tres tomas quedaban disponibles también.

La presente grafica fue la que utilice para realizar el trabajo, guiándome por las normas técnicas del RETIE y el NTC2050.



Debo aclarar que este trabajo fue realizado desde el punto de distribución de carga o sea desde el tablero. Ya que existían otras conexiones desde ahí.

El tablero era trifásico pero solo tenían tensión dos líneas, la otra estaba desconectada desde el primer piso. Tenía el neutro y su respectiva puesta a tierra. Todo estaba en regla y por eso se empalmaron estos circuitos desde ahí.

Al finalizar el trabajo tome la muestra de consumo y evidencié en mi pinza amperimétrica que en una línea tenía un consumo de 11.4 amperios y la otra 9.2 amperios lo cual me dejaba ver que era una carga de 20.6 amperios en su totalidad en el segundo piso. De esa manera di por terminado ese trabajo.

Nota

Desconocía cualquier acta en la cual la empresa **SERVAF S.A E.S.P.** realizo con un operario de la electrificadora.

Ya que en ella se dice que se encontró un cable rojo el cual pasaba al almacén **TODO A MIL Y ALGO MAS** por la parte de encima de la cerca de madera de los dos locales, debo recalcar que en el momento de la inspección con los delegados de **SERVAF S.A E.S.P.** nunca se mencionó dicho cable, y que por lo contrario el cable blanco #12 se encontraba era por el suelo de la cerca.



Además en ese lugar estuvimos y no se evidencio ningún cable, de todas maneras en el almacén todo a mil esa parte se cambio en su totalidad y no podía aver conexión alguna con dicho cable rojo.


Jair Arbey Marin Ramirez
c.c 1.117.515.481
Técnoelectrónica electricidad



ACTA DE CERTIFICACIÓN

En la ciudad de FLORENCIA (CAQUETÁ), a los veintitrés (23) días del mes de septiembre del año 2020 El suscrito Director y Secretaria Académica de EDUTEC DE LOS ANDES, Instituto aprobado según licencia de funcionamiento N° 0066 del 8 de Febrero 2012, EDUCACIÓN PARA EL TRABAJO Y EL DESARROLLO HUMANO y autorizado por la Secretaría de Educación, Cultura y Deporte del Municipio de Florencia Caquetá, para otorgar el **TÉCNICO LABORAL POR COMPETENCIAS EN MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELECTRÓNICOS Y COMUNICACIONES**, con una duración de 1.170 horas, según registro No. 0990 del 19 de octubre de 2016.

Comprobada la situación legal y académica de cada uno de los estudiantes que cursaron y aprobaron los estudios del **TÉCNICO LABORAL POR COMPETENCIAS EN MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELECTRÓNICOS Y COMUNICACIONES**, con una duración de 1.170 horas, según registro No. 0990 del 19 de octubre de 2016, al graduado, cuyo nombre corresponde al nivel de Educación para el trabajo y el desarrollo humano; se procedió a otorgar, con nombres apellidos y número de identificación que se relaciona a continuación:

Jair Arbey Marin Ramirez
CC 1117515481 de Florencia (Caquetá)

Es fiel copia tomada del acta original general, firmado y sellado por, DIOGENES MOTTA HERNÁNDEZ (Director Académico) y ZAIRA ALEJANDRA ROJAS ORDOÑEZ (Secretaria Académica).

Dada en Florencia (Caquetá), a los veintitrés días (23) días del mes de septiembre del año 2020.

FIRMADO Y SELLADO


EL DIRECTOR GENERAL
C.C. 7.688.833 Neiva (H)


LA SECRETARIA ACADÉMICA
C.C. 1.083.892.508 Pitalito (H)

Calle 4 No. 5-19
Barrio Centro
836 6519

Cra 12 No. 7-61
Barrio Altico
Neiva

Cra 14 No. 13-38
Barrio Centro
Florencia

IBEROAMERICANA
UNIVERSIDAD

UNIVERSIDAD
DE LA PAZ

UNIVERSIDAD
DE LA PAZ

UNIVERSIDAD
DE LA PAZ

CONVENIOS UNIVERSITARIOS



La República de Colombia
y en su nombre



Autorizado por la Secretaría de Educación de Florencia
según Resolución No. 066 de 2012

Confiere la Presente Certificación como

*Técnico Laboral por Competencias en
Mantenimiento de Equipos Electrónicos
y Comunicaciones*

Registro No. 0990 de 2016

A

Jair Arbey Marín Ramírez

C.C. 1117515481 de Florencia (Caquetá)

Por haber cursado y aprobado los estudios correspondientes al programa
de Educación para el Trabajo y Desarrollo Humano según Decreto 1075 de 2015
con una intensidad de 1170 horas

En testimonio de ello se expide el presente, en la ciudad de
Florencia, Caquetá el 25 de Septiembre de 2020

Anotado en el Control Interno

Libro No. 1 Folio No. 1 Diploma No. 0

Director General

Coordinador Académico

Secretaria Académica

RADICADO

1 8 0 0 1 6 0 0 0 5 5 2 2 0 2 0 5 0 4 4 5

ENTREVISTA
ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Jair</u>				Segundo Nombre <u>Arbey</u>			
Primer Apellido <u>Marin</u>				Segundo Apellido <u>Ramirez</u>			
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>		N° <u>1.117.515.481</u>		De <u>Florencia</u>			
Edad	<u>30</u>	Años	<u></u>	Género	<u>M x</u>	F	<u></u>
Fecha Nacimiento		<u>D 24</u>	<u>M 10</u>	<u>A 1989</u>			
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Hulla</u>		Municipio <u>Gigante</u>			
Profesión Técnico en Mantenimiento de equipos electrónicos y comunicaciones				Oficio <u>Electricista</u>			
Estado Civil <u>Unión Libre</u>				Nivel Educativo <u>Primaria</u>			
Dirección de Residencia <u>Cra 16 N° 3-51 B/ Obrero</u>				Teléfono <u>350-500049</u>			
Dirección sitio de Trabajo				Teléfono <u>350-500049</u>			
Dirección Notificación <u>Cra 16 N° 3-51 B/ Obrero</u>				Teléfono <u>350-500049</u>			
País <u>Colombia</u>		Departamento <u>Caquetá</u>		Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audifonos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra sí mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Hace cuánto tiempo desempeña usted la actividad laboral de electricista?
CONTESTADO: Siempre me he desempeñado como electricista, inicialmente lo realizaba de manera empírica, después me certifique y desde el año 2015 para acá desempeño mi actividad de manera profesional.
PREGUNTADO: ¿Conoce al señor CESAR AUGUSTO GIRALDO LOPEZ, en caso afirmativo refiera los motivos por los cuales lo conoció?
CONTESTADO: A CESAR lo conozco hace varios años por cuestiones laborales, ya voy a cumplir dos años de estar trabajando para él.
PREGUNTADO: ¿Refiera que trabajos ha realizado usted para el señor CESAR GIRALDO LOPEZ?
CONTESTADO: Debido a que yo laboro en varias áreas como lo son construcción, remodelación y electricidad, he realizado varios labores, pero específicamente como electricista realice el cambio del cableado eléctrico del almacén SUPER REMATE LA 11, hice unos arreglos a una maquinaria eléctrica en una finca e hice unos arreglos en el almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS.
PREGUNTADO: ¿Explique en que consistió el trabajo realizado por usted como electricista en el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS?
CONTESTADO: En

TODO A MIL Y ALGO MÁS el último trabajo que hice consistió en cambiar todo el sistema eléctrico del segundo piso el cual era muy antiguo y cambio del sistema de luces de todo el almacén. PREGUNTADO: ¿En qué consistió el cambio del sistema eléctrico realizado en el segundo piso del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: Se cambió todo el sistema eléctrico, se armó una caga, un punto de carga con cuatro circuitos los cuales fueron dos para tomas y dos para lámparas, se empalmaron los circuitos de la caja de reparto hacia cada uno de los puntos, cada circuito va conformado por una línea neutro y un polo a tierra. Hay que aclarar que la red eléctrica del almacén no está por dentro de la pared como es normal en todas las casas sino que se encuentra por encima del cielorraso esto debido a la antigüedad de las instalaciones, es así como mi labor consistió en recoger todo el cableado que existía que era muy antiguo y regar un cableado nuevo con todos los protocolos, de igual manera se instalaron canaletas para instalar puntos sobres la pared y bajar el cableado. PREGUNTADO: ¿Refiera si durante sus labores de cambio de red eléctrica del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS evidencio existencia de cortos circuitos, daños en la red, o existencia de conexión entre el cableado que suministra energía al ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS con el cableado de las instalaciones de la empresa SERVAF? CONTESTADO: Cuando inicie mis labores si encontré un cable que se encontraba tirado, debo aclarar que sobre el cielorraso no existe división entre el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS y SERVAF, todo lo que limita una instalación con la otra era unas maderitas de machimbre que de igual manera no impedían el paso de un lugar al otro. Había un cable blanco que estaba conectado a ambas instalaciones, por ese motivo se cortó ese cable y se eliminó de las instalaciones del almacén. PREGUNTADO: ¿Se percató usted que el cortar o retirar el cable al cual usted hace referencia se encontraba vinculado a las dos instalaciones no generará inconvenientes en la empresa de SERVAF? CONTESTADO: Si claro, como profesional antes de cortar y retirar el cableado se realiza el estudio del conducto de igual manera en electricidad se maneja un código de colores y en tal sentido dentro de ese código se determina el servicio que presta el cableado, en nuestro caso era un cable blanco el cual corresponde a un neutro, el cual es un retorno que no presenta ningún problema con el servicio eléctrico, de igual manera cuando se retiró el cable se evidencia que el mismo presentaba muestras de estar quemado haber presentado fallas, de ello se grabó un video cuando se retiró todo el cableado. PREGUNTADO: ¿Refiera en qué fecha realizó el trabajo del cambio de red eléctrica del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS? CONTESTADO: El trabajo lo realice durante varios días, del 02 al 05 de marzo del 2020. PREGUNTADO: ¿Con posterioridad al cambio de clávela de la red eléctrica que usted realizó en el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS, se presentaron fallas eléctricas? CONTESTADO: No. Después del trabajo que se realizó nunca se presentó fallas eléctricas ni quejas por parte de SERVAF. Antes de que se realizaran los cambios si hubo una falla en la empresa de SERVAF que daño unos equipos y el gerente realizó reclamos a CESAR, en esa ocasión 20 de febrero CESAR solicitó mi apoyo para verificar si la ocurrencia de la falla era responsabilidad de TODO A MIL, ese mismo día en compañía de DIEGO que es el administrador del almacén, el electromecánico y el ingeniero de sistemas de SERVAF, subimos al cielorraso de los dos locales, se pudo observar que en una caja de referencia 5800 plástica había empalmado un cable # 12 blanco que cruzaba los dos locales, al mirar eso verificamos pero el cable se encontraba cortado de ambas puntas, por parte de TODO A MIL lo había cortado yo unos días atrás y por parte de SERVAF ellos manifestaron que se encontraba cortado pero reconozco en qué fecha o quien realizo el corto, lo que quiere decir que ese cable no tenía ninguna funcionalidad. PREGUNTADO: ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO: No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las cinco de la tarde del día catorce (14) de agosto de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__NO_X_ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO

ENTREVISTO



JAIR ARBEY MARÍN RAMÍREZ
C.C. 1.117.515.481 de Florencia



ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÁRDLA DE CIUDADANIA

1.117.515.481
MARIN RAMIREZ

JAIR ARBEY

Jair
FIRMA



IMPRESIÓN DACTILAR

FECHA DE NACIMIENTO 24-OCT-1989

GIGANTE
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72
ESTATURA

O+
G.B. RH

M
SEXO

24-NOV-2008 FLORENCIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



P 4400100-00163976-M-1117515481-20090723

001376624A 2

20027028



NT. 891190127-3

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA
ELECTRIFICADORA DEL CAQUETA S.A. "ESP"

Página 1 de 1

GCPQR -

Florencia,

Señor(a)
ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
CARRERA 7 NO. 16 A - 08 OFICINA 203B EDIFICIO NORMANDIA.
CORREO: arisrinconpimentel@outlook.com
Cel.: 3132466508
FLORENCIA - CAQUETA

Asunto: Respuesta a Oficio Radicado No. 202018719 de fecha 30 de septiembre de 2020.

De acuerdo a su petición, una vez revisados nuestros sistemas de información (CLD) y las bitácoras de la empresa, entre los meses de enero a junio del año 2020, solamente se encontró que el día 15/06/2020 se realizó maniobra de apertura del Reconectador San Francisco S0172 desde las 16:53pm hasta 18:15pm, y posteriormente se realizó apertura el nodo 6120 de 30kva del edificio de SERVAF S.A., con el fin de minimizar el riesgo eléctrico que pudiera ocasionar el incendio presentado, ello a en cuanto la red eléctrica que suministra energía eléctrica al inmueble en mención.

Frente a instalaciones internas y demás actividades realizadas por parte de nuestro personal a la conexión No. 192293996 - 192293996, se evidencia en nuestro sistema de información SIEC3, petición por parte de SERVAF para realizar revisión por alto consumo, se adjunta copia de dicha actividad.

Cordialmente;

FABIAN RICARDO VEGA ACOSTA
Coordinador de Peticiones Quejas y Recursos

Copia: VU-HV192293996 - 2370
Proyectó y Elaboró: Reinaldo Peña Rojas/Rta. Información/09/10/2020
Anexo: 03 folios.

V.21/10/2020



Vigilado
Superservicios

Energía que se transforma en desarrollo

Carrera 1 No. 35-99 Barrio El Cunday - AA. 404 - Florencia Caquetá
PBX: (098) 4366400 - FAX: 436 6414 Reclamos 436 6413 (115)
Reconexiones WhatsApp 3204895374
Página Web: www.electrocaqueta.com.co



SC-7246-1

F. Uvalde Remedio



ORDEN INDIVIDUAL DE REVISION EN TERRENO



Solicitud No:	205-661503		Tipo de Solicitud:	ALTO CONSUMO	
Fecha:	30-MAR-20	Hora:	11:32	Atendido por:	REINALDO PENA
Forma de Solicitud:	Escrita <input type="checkbox"/>	Verbal <input checked="" type="checkbox"/>	Telefónica	Fecha Plazo de Ejecucion:	21-ABR-20

DATOS DEL CLIENTE

Nombre:	SERVAF		Usuario:	2,370	
Dirección:	CRA 12 N 14 -23 CENTRO	Municipio:	Florencia	Departamento:	Caqueta
Teléfono	0	Lugar de Atención	PQR		
Número Cuenta:	192293996	Clase Servicio:	Ind Esp Propio Trafo		
Marca medidor:	ACTARIS	Serie Medidor:	98420	Numero Digitos (Erd)	5

REQUERIMIENTO

Por favor incluya todos los datos necesarios para la ubicación del predio: vereda, sector y señales particulares

Descripción: SEGUN RADICADO NO.202012652 DEL 27/03/2020 USUARIO SOLICITA REVISION POR ALTO CONSUMO

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombres y Apellidos:	SERVAF	Cédula Número:	2,370
Dirección de Notificación:	CRA 15 #14 -38 CENTRO		
Teléfono Contacto:	3222798289	Correo Electrónico:	SERVAF@SERVAF.COM

En caso de no poder ser notificado personalmente de la respuesta a esta PQR, en cumplimiento de los artículos 67 y 71 de la Ley 1437 de 2011, autorizo notificar la respuesta a:

Nombres y Apellidos:		Cédula Número:	
Dirección de Notificación:			
Teléfono Fijo:		Teléfono Celular:	
Correo Electrónico:			

RESPONSABLE ELECTROCAQUETA

CLIENTE

Nombre:		Nombre:	
Código:		Firma:	
Firma:		Ausencia de Firma por	
		<input type="checkbox"/> No sabe firmar	<input type="checkbox"/> No quiso firmar

VE-GC-F-13/V4/2018-10-24



ELECTRIFICADORA DEL CAQUETÁ S.A. ESP

Av. 19 de Abril No. 10, Apartado Aéreo 016 P.O. Box 438 016 Florencia Caq
www.electrificadordelcaqueta.com.co NIT 893 190 1223



ITEM 6232-3
No. CUENTA 192293996

ACTA DE REVISIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

MUNICIPIO FLORENCIA DIRECCIÓN COMERCIAL
ORDEN SERVICIOS 661503/CRA 12 N° 14-23 BARRIO / VEREDA Centro

NOMBRE SUSCRITOR / USUARIO SERNAP No DOCUMENTO N/A TEL SUSCRITOR / USUARIO N/A
CARGA CONTRATADA KVA 15 NIVEL TENSION 4

El día 20 de mayo del 2023, a las 10:30 p.m., se hacen presentes las siguientes personas en calidad de representantes de la empresa a contrato, con el fin de efectuar una revisión de los equipos de medida e instalaciones eléctricas del suscrito, previa identificación de los empleados y/o contratistas, se le informa al suscrito y/o usuario su derecho a solicitar la asesoría o participación de la Policía Nacional a Electrificadora del Caquetá S.A. ESP. El suscrito hace uso de su derecho () NO (X). Cumplido este tiempo se procede a efectuar la actividad obteniendo los siguientes resultados:

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	ACTIVIDAD A REALIZAR	REVISIÓN / PRUEBAS	RE TIPO	RE N°
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	ACTIVA	REACTIVA	RE PASOS	RANGO CORRIENTE
					22736	5348	N/A	10000

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	COMPARACIÓN A LA RTO	INERCTA	SEMI INERCTA	INERCTA
2000	N/A	N/A	N/A	N/A	ACTIVA	REACTIVA	RE PASOS	RANGO CORRIENTE
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

NO	SERIE MEDIDOR	MARCA	TIPO MEDIDOR	DIGITOS	SEALOS	RELACION C/V	RELACION P/V	RELACION M/V
2000	985420	ASTARIS	ACE5000	6	22736	5348	N/A	N/A
					N/A	N/A	N/A	N/A

Energía que se transforma en desarrollo



INGENIERIA
S.A.S.

Formato Informe Ejecutivo

ELABORÓ:
COORDINADOR
HSEQ

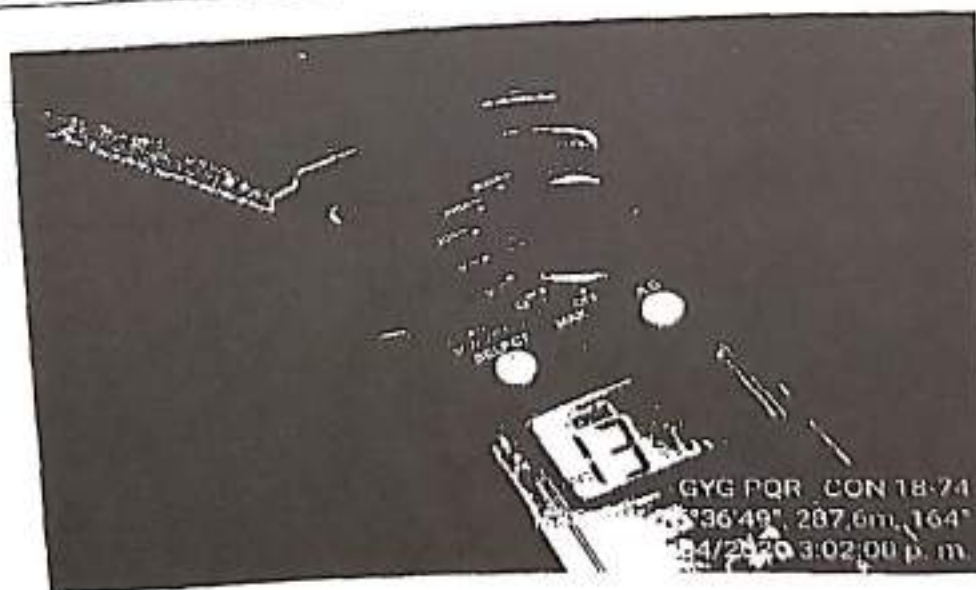
CÓDIGO:
GGER-FO03

APROBÓ:
GERENTE GENERAL

ACTA NO.623256

FECHA: 17-04-2020
TÉCNICO ZONA: SERGIO ROSERO

BARRIO: CRA 12 N 14-23 CENTRO
MUNICIPIO: FLORENCIA





Formato Informe Ejecutivo

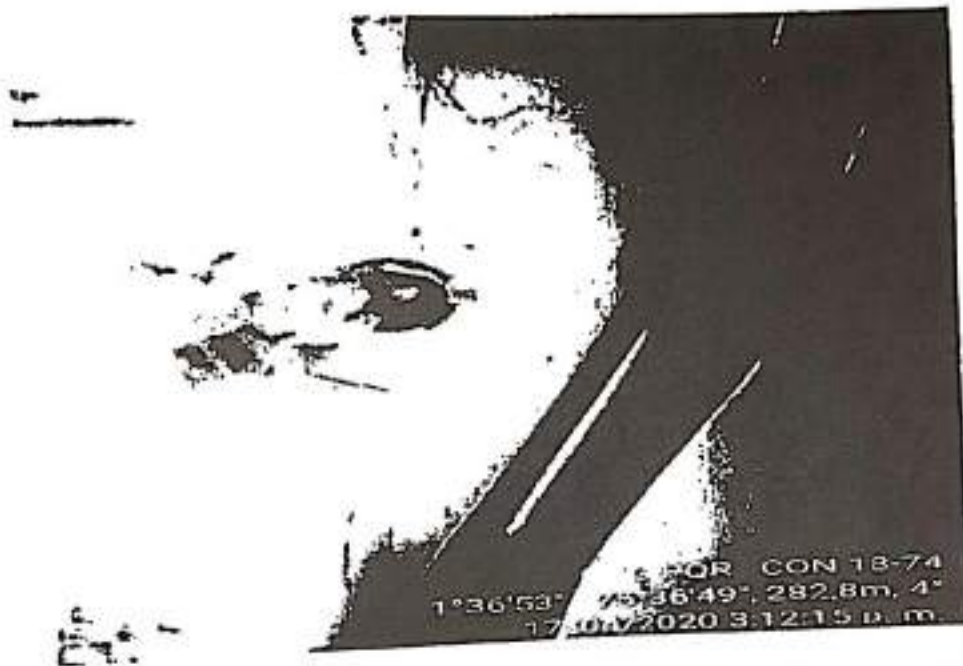
ELABORÓ:
COORDINADOR
HSEQ

CÓDIGO:
GGER-FO03

APROBÓ:
GERENTE GENERAL

ACTA No. 623256

FECHA:	17-04-2020	BARRIO:	CRA 12 N 14 -23 CENTRO
TÉCNICO ZONA:	SERGIO ROSERO	MUNICIPIO FLORENCIA	FLORENCIA





NIT. 891190127-3

**REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA
ELECTRIFICADORA DEL CAQUETA S.A. "ESP"**

Página 1 de 1

GCPQR -

Florencia,

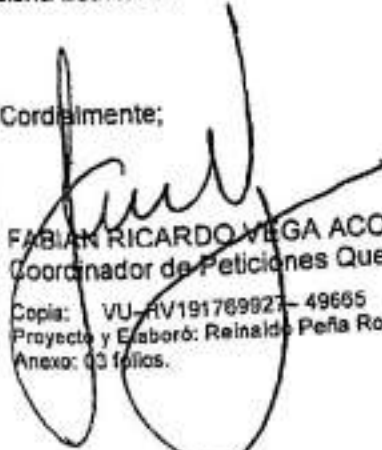
Señor(a)
ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
CARRERA 7 NO. 16 A - 08 OFICINA 203B EDIFICIO NORMANDIA.
CORREO: arisrinconpimentel@outlook.com
Cel.: 3132466508
FLORENCIA - CAQUETA

Asunto: Respuesta a Oficio Radicado No. 202018720 de fecha 30 de septiembre de 2020.

De acuerdo a su petición, una vez revisados nuestros sistemas de información (CLD) y las bitácoras de la empresa, entre los meses de enero a junio del año 2020, No se realizó ninguna maniobra ni en baja ni media tensión al transformador del nodo 6037 que le presta el servicio al establecimiento comercial TODO A MIL Y ALGO MAS.

Frente a instalaciones internas y demás actividades realizadas por parte de nuestro personal a la conexión No. 191769927 - 49665, se evidencia en nuestro sistema de información SIEC3, petición por parte de MUÑOZ GUERRERO LUIS JORGE para terminación de contrato, se adjunta copia de dicha actividad.

Cordialmente;


FABIAN RICARDO VEGA ACOSTA
Coordinador de Peticiones Quejas y Recursos

Copia: VU-RV191769927-49665
Proyecto y Elaboró: Reinaldo Peña Rojas/RPa. Información/09/10/2020
Anexo: 03 folios.

V.21/10/2020



Vigilado
Superservicios

Energía que se transforma en desarrollo

Carrera 1 No. 35-99 Barrio El Cunday - AA. 404 - Florencia Caquetá
PBX: (098) 4366400 - FAX: 436 6414 Reclamos 436 6413 (115)
Reconexiones WhatsApp 3204895374
Página Web: www.electrocaqueta.com.co



SC-7246-1

Dev. leidy lugo. 25/06/20.

ORDEN INDIVIDUAL DE REVISION EN TERRENO



Solicitud No: **205-667739** Tipo de Solicitud: **PETICION DE TERMINACION DE CONTRATO**
Fecha: **25-JUN-20** Hora: **10:24** Atendido por: **LEIDY LUGO**
Forma de Solicitud: Escrita ☐ Verbal ☒ Telefónica ☐ Fecha Plazo de Ejecucion: **16-JUL-20**

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: **MUÑOZ GUERRERO LUIS JORGE** Usuario: **49.665**
Dirección: **CRA 12 N 14 -20 CENTRO** Municipio: **Florencia** Departamento: **Caquetá**
Teléfono: **0** Lugar de Atención: **PQR**
Número Cuenta: **191769927** Clase Servicio: **Comercial Prop Trafo**
Marca medidor: **ISKRA** Serie Medidor: **63589135** Numero Dígitos (E/d): **5**

REQUERIMIENTO

Por favor incluya todos los datos necesarios para la ubicación del predio: vereda, sector y señales particulares

Descripción: **TERMINACION DE CONTRATO**

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombres y Apellidos: **MUÑOZ GUERRERO LUIS JORGE** Cédula Número: **19,275,032**
Dirección de Notificación: **CRA 12 #14 -39 CENTRO**
Teléfono Contacto: **0** Correo Electrónico: _____
En caso de no poder ser notificado personalmente de la respuesta a esta PQR, en cumplimiento de los artículos 67 y 71 de la Ley 1437 de 2011, autorizo notificar la respuesta a:

Nombres y Apellidos: _____ Cédula Número: _____
Dirección de Notificación: _____
Teléfono Fijo: _____ Teléfono Celular: _____ Correo Electrónico: _____

RESPONSABLE ELECTROCAQUETA

CLIENTE

Nombre: _____
Código: _____
Firma: _____

Nombre: _____
Firma: _____
Ausencia de Firma por: _____
☐ No sabe firmar ☐ No quiso firmar

VE-GC-F-13/V4/2018-10-24



INGENIERÍA
S.A.S.

Formato Informe Ejecutivo

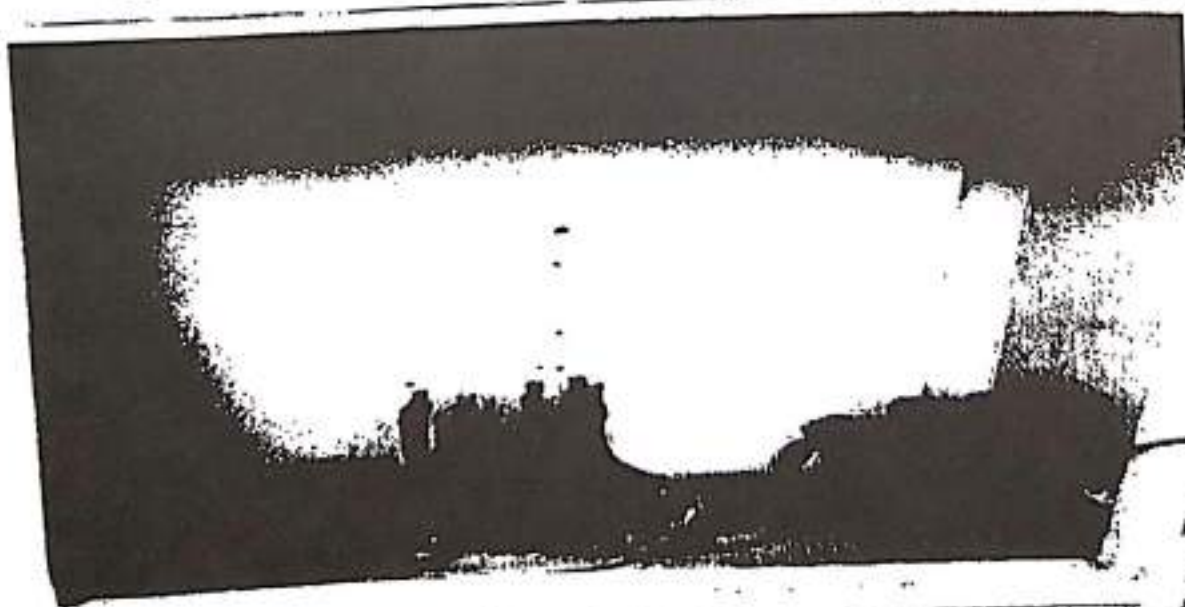
ELABORÓ:
COORDINADOR
HSEQ

CÓDIGO:
GGER-FO03

APROBÓ:
GERENTE GENERAL

ACTA No. 610682

FECHA:	26-06-2020	BARRIO:	CRA 12 N 14-20 CENTRO
TÉCNICO ZONA:	ALEXANDER MORENO	MUNICIPIO FLORENCIA	FLORENCIA





INGENIERÍA
S.A.S.

Formato Informe Ejecutivo

ELABORÓ:
COORDINADOR
HSEQ

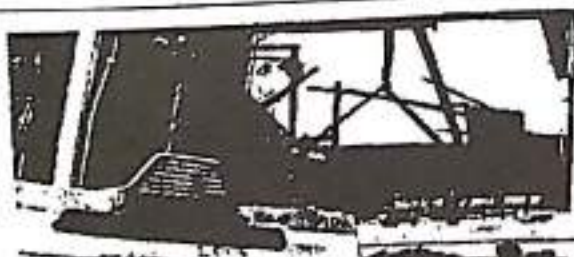
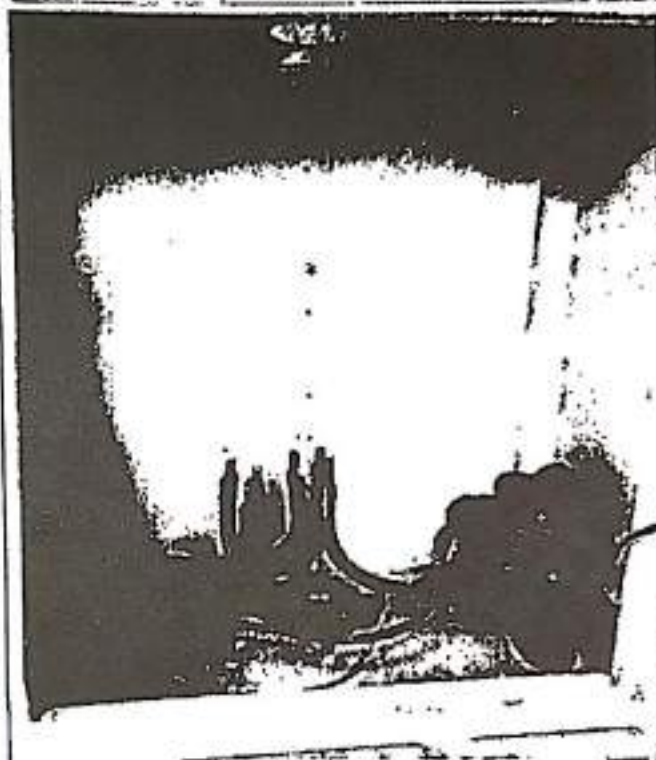
CÓDIGO:
GGER-FO03

APROBÓ:
GERENTE GENERAL

ACTA No. 610682

FECHA: 26-06-2020
TÉCNICO ZONA: ALEXANDER MORENO

BARRIO: CRA 32 N 14-20 CENTRO
MUNICIPIO: FLORENCIA



... A MIL Y ALGO MAS



TIPOS DE EXTINTORES PORTATILES

BC					ABC					H2O	SOLKAFLAM	Co2	Tipo K
5	10	20	30	150	5	10	20	30	150	2.5			
							02			01			

SON ADECUADOS AL TIPO DE RIESGO

SI ☐

NO ☐

VIGENCIA

6-10-2020

Recomendaciones:

2YM.

5. SISTEMA DE TOMAS DE AGUA (GABINETES CONTRA INCENDIOS)

La edificación cuenta o requiere sistema de tomas fijas de agua (gabinetes)

Funciona correctamente el sistema

Posee tanque de reserva autónomo SI ☐ NO ☐

Compartido SI ☐ NO ☐

La edificación posee conexión para uso de bomberos

Ha sido efectuada la prueba pitométrica al sistema

Capacidad tanque

La edificación cuenta con un sistema de rociadores

Recomendaciones:

SI	NO	NA
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6. LIQUIDOS COMBUSTIBLES

Capacidad	Alcoholes			ACPM			Gasolina			Thiner			Derivados del Petróleo			Aceites Lubricantes		
Almacenamiento	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo	Subterráneo	Aéreo
Forma	C	P	T	C	P	T	C	P	T	C	P	T	C	P	T	C	P	T

NOTA:

C. Canecas

Almacenamiento Subterráneo Aéreo Almacenamiento Superficial

P. Recipientes Portátiles

T. Tanques

Productos inflamable

SI ☒

NO ☐

Cual

aerosol-aceite alcohol-loción

Tiene instalaciones de gas natural

SI ☐

NO ☐

Otro

Capacidad

Recomendaciones:

6. PRODUCTOS ESPECIALES

NOMBRE:

TIPO DE PRODUCTO:

ESTADO DEL PRODUCTO:

SEÑALIZACIÓN:

Recomendaciones:

Químico ☒

Cual

Sólido ☐

Líquido ☒

Correcta ☐

Incorrecta ☐

Gaseoso ☐

No Existe ☐

productos Aseo

El establecimiento cumple con la normatividad vigente de protección contra incendios y seguridad humana. SI ☐ NO ☐
Cumplidas las recomendaciones, debe solicitar telefónica o personalmente nueva inspección para verificar su cumplimiento.

INSPECTOR:

Nedina Bulludine

ATENDIDO POR:

X Diego Alejandro Acosta Hernandez

CODIGO:

CERTIFICADO:

CC: X 1.117.528.36

CODIGO:

100000

De acuerdo con la ley 1575 de 2012 en los art. 42 y 43; resolución 0661 capítulo XXVIII sección 1 art. 200 al 202, sección 2 art. 203 al 216.



Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia Caquetá

Resolución 1879 de junio 5 de 1967 Nit: 891190010-0
Ley 1575 de Agosto de 2012 - Resolución 0661 de junio de 2014



Visita de Seguridad

Certificado N. 5687 -

Razón Social: **ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS**
Propietario: **ERCILIA VALLEJO CAPERA**
Dirección: **CARRERA 12 N°14-20**
Nit: **36170620-2** Teléfono: **3212576441** Area: **300 m2** Aforo: **60**
Tipo: **COMERCIAL**

De acuerdo a la visita realizada por parte de los inspectores de seguridad del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, se da el concepto técnico favorable por cumplir con las normas mínimas de seguridad humana y protección contra incendios, de acuerdo con la Ley 1575 de 2012 en los artículos 42 y 43.

ADVERTENCIA: El Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, queda exento de toda responsabilidad civil y penal en el momento en que los propietarios alteren las condiciones mínimas de seguridad, generando riesgo para la vida humana.

Inspección N. 20200120138 Realizada el día 20 de enero de 2020 Factura N. 39674

El presente certificado se expide el día 20 de enero de 2020, con validez hasta el día 20 de enero de 2021.

CM. WILLIAM ALVAREZ LOZADA
Representante Legal CBVF

BELLADIRA MEDINA
Inspector de Seguridad

Imprime: Secretaria MYRIAM ANDREA GALLEGU MUÑOZ
Fecha de Impresión: 21/01/2020
Certificado válido hasta el 20 de enero de 2021.

Favor solicitar su inspección 30 días antes del vencimiento del presente documento

1 8 0 0 1 6 0 0 0 5 5 2 2 0 2 0 5 0 4 4 5

RADICADO

ENTREVISTA ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre José				Segundo Nombre Jairo			
Primer Apellido Díaz				Segundo Apellido Andrade			
Documento de Identidad C.C. X				N° 14.195.134		De Ibagué.	
Edad	80	Años	Género	M x	F	Fecha Nacimiento	D 17 M 03 A 1941
Lugar de Nacimiento: País Colombia				Departamento Caquetá		Municipio Florencia	
Profesión No aplica				Oficio No aplica			
Estado Civil Casado				Nivel Educativo 1° Primaria			
Dirección de Residencia Carrera 5 sur B/ Villa Carola				Teléfono 314-2528452			
Dirección sitio de Trabajo No aplica				Teléfono			
Dirección Notificación Carrera 5 sur B/ Villa Carola				Teléfono 314-2528452			
País Colombia		Departamento Caquetá		Municipio Florencia			
Usa Anteojos	SI x	NO	Usa Audifonos	SI x	NO		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra si mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO: ¿Manifieste lo que le conste sobre los problemas internos de la administración de SERVAF S.A.? CONTESTADO: SERVAF S.A. es un ente de corrupción, el municipio es un socio minoritario pero toda la infraestructura es del municipio. Ahí hay una pelea entre dos familias que son los dueños de SERVAF, que son la familia de RODOLFO ESTRAS y la familia de los SERRANOS, entre estas familias existe una pelea por mantener el poder de SERVAF, en una asamblea logrando así que se eligiera la Junta Directiva CARLOS SERRANO, se ganó las mayorías en la asamblea nombró a uno de los hijos de CARLOS SERRANO como gerente de SERVAF, entonces los otros han hecho y han deshecho con demandas ante la Superintendencia de Servicios Públicos, donde además parece que la familia SERRANO estaba ganando la pelea. En concreto para mí y toda Florencia comenta que el incendio de SERVAF fue provocado. Por quién? Tendrá la justicia que definir quiénes son los directos responsables. Según ALFONSO GUEVARA un accionista de SERVAF, dice que el incendio inicio en SERVAF, entonces uno se pregunta y los celadores que se encontraban ese día ahí que eran como tres o cuatro no se dieron cuenta que había un incendio. De igual manera me informó VICENTE LLANOS quien también es accionista de SERVAF quien hace parte de la junta directiva con CARLOS SERRANO, que él tiene unas fotos en las cuales se evidencia que aproximadamente un mes antes del incendio vieron al señor JAIME PRADA FLORES en SERVAF en una


camioneta de la empresa sacando unas cajas de SERVAF, eso fue un sábado por la tarde casi noche, la pregunta es, que hacia JAIME PRADA sacando cajas de SERVAF cuando él no es funcionario de la empresa, lo que si es JAIME PRADA es uno de los mayores contratista de SERVAF en este momento que esta aliado con el actual gerente ALVARO TORRES, eso es como malicioso. Lo cierto es que en Florencia todo el mundo comenta que eso fue un incendio provocado. PREGUNTADO: ¿Tiene conocimiento sobre la diligencia de desalojo que se encontraba programada para realizar en las instalaciones de SERVAF S.A, los días siguientes a la ocurrencia del incendio? CONTESTADO: Lo que pasa es que como ya lo dije, la junta directiva a favor de SERRANO, nombro gerente el cual es hijo de CARLOS SERRANO, pero nunca lo dejaron despachar porque nunca permitieron la entrada a la empresa, como tenían la Resolución por medio de la cual se había nombrado ante Cámara de Comercio al nuevo gerente intentaron tomarse las instalaciones de la sede administrativa por la fuerza, parece que el actual alcalde, Antonio Ruiz, estaba a favor de la otra Junta Directiva o de la otra familia, entonces llamó a la Policía para solicitar que no permitieran que las personas que conformaban la junta directiva y el nuevo gerente ingresaran a las oficinas, eso es todo lo que yo sé. PREGUNTADO: ¿Realiza usted alguna veeduría de SERVAF S.A., o de lo contrario refiera los motivos por los cuales conoce la problemática interna de la administración de SERVAF? CONTESTADO: Lo que pasa es que yo soy accionista de SERVAF, por eso entro a defender los intereses de los Florencianos, por eso tengo acceso a las Asambleas y a lo que yo quiera en SERVAF. PREGUNTADO: ¿Se encontró usted presente en la elección por medio de la cual escogieron los nuevos miembros de la junta directiva, esta es la propuesta por el señor CARLOS SERRANO? CONTESTADO. No, yo no estuve en esa junta directiva. Hice presencia en la que se realizó el tres de enero de este año, en la cual quedó electo el actual alcalde de Florencia como miembro de la Junta Directiva, pero vale aclarar que esa junta directiva o esa elección fue impugnada por el suscrito, debido a que pusieron a votar a personas que no eran accionistas de SERVAF, como lo fue la Asociación de suero campesinos, que los presentaron como dueños de unas acciones pero según la certificación de Cámara de Comercio no aparecen inscritos, según la Secretaría de Gobierno del Departamento tampoco aparece inscrito, lo que quiere decir que no es cierto, de igual manera votaron la Asociación de Mecánicos de la Playa, la cual tampoco está inscrita en cámara de comercio ni en la Secretaría de Gobierno, por lo que no son accionistas, y por ese motivo le gané la pelea a SERVAF ya que la Cámara de Comercio Impugnó la elección y quedó ejecutoriada dicha impugnación, pero como el alcalde es el alcalde fue a Bogotá y la hizo revocar nuevamente, en la actualidad peticione al jurídico de la Cámara de Comercio para que me certifique cual es la Junta Directiva que está vigente en SERVAF, que por ley debe ser la última que está registrada. La pelea entre las dos familias es porque el mejor negocio es vender agua pero SERVAF es la empresa más quebrada porque todo el dinero se lo roban. PREGUNTADO: ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia? CONTESTADO. Lo único que puedo decir es que lo más grave es que hacia JAIME PRADA, sacando cajas de la empresa de SERVAF antes del incendio. El problema ahí es de dos familias, yo no estoy señalando a ninguna como los que metieron candela a la empresa pero el problema ahí es entre ellos por el poder y la plata, dicen que fallas eléctricas, esa casa es de Rodolfo Etraus, le pagan como más de veinte millones de arriendo mensual, el maneja la electrificadora, todo lo hacen por ahí.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las cuatro y media de la tarde del día dos (02) de octubre de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

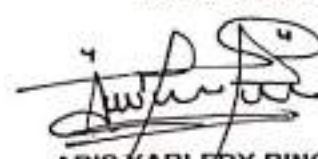
Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__ NO_X_ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO


JOSE JAIRO DÍAZ ANDRADE
C.C. 14.195.134 de Bogotá

ENTREVISTO


ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial

RADICADO

1	8	0	0	1	6	0	0	0	5	5	2	2	0	2	0	5	0	4	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ENTREVISTA
ART. 271 Ley 906 de 2004

Conforme a lo establecido en los Artículos 124 y 125-9 y 271 del C.P.P., se da inicio a la presente diligencia

I. DATOS DEL ENTREVISTADO

Primer Nombre <u>Gustavo</u>					Segundo Nombre <u>Adolfo</u>				
Primer Apellido <u>Olarte</u>					Segundo Apellido <u>Collazos</u>				
Documento de Identidad C.C. <u>X</u>			N°. <u>17.650.594</u>			De <u>Florencia</u>			
Edad	<u>47</u>	Años	Género	<u>M x</u>	F	Fecha Nacimiento	D <u>08</u>	M <u>09</u>	A <u>1973</u>
Lugar de Nacimiento: País <u>Colombia</u>			Departamento <u>Caquetá</u>			Municipio <u>Florencia</u>			
Profesión <u>Ingeniero civil</u>						Oficio			
Estado Civil <u>Casado</u>						Nivel Educativo <u>Pregrado</u>			
Dirección de Residencia <u>Clle 41ª – 1c46 villa Natalia</u>						Teléfono <u>3124805902</u>			
Dirección sitio de Trabajo <u>Cra 9 Calle 27 esquina</u>						Teléfono <u>3124805902</u>			
Dirección Notificación <u>Clle 41ª – 1c46 villa Natalia</u>						Teléfono <u>3124805902</u>			
País <u>Colombia</u>			Departamento <u>Caquetá</u>			Municipio <u>Florencia</u>			
Usa Anteojos	<u>SI</u>	<u>NO x</u>	Usa Audifonos			<u>SI</u>	<u>NO x</u>		

II. RELATO

Se hace constar que el entrevistado ha sido informado sobre: El derecho de no encontrarse obligado a declarar en contra si mismo o contra su cónyuge, compañera o compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de su actividad amparado por el secreto profesional. (Artículos 33 de la constitución política y 385 del C.P.P.).

PREGUNTADO. ¿Se encuentra usted vinculado laboralmente con la empresa SERVAF S.A, de la ciudad de Florencia? **CONTESTADO:** Si, mediante un contrato a término indefinido en la subgerencia de ingeniería como director de acueducto. **PREGUNTADO** ¿Hace cuánto tiempo labora usted en la empresa SERVAF S.A? **CONTESTADO:** Yo estoy desde el año 2003, hace aproximadamente unos 17 años. **PREGUNTADO:** ¿Para la fecha del 15 de junio del 2020, se encontraba usted laborando para la empresa SERVAF S.A? **CONTESTADO.** Si para esa fecha yo laboraba para SERVAF, pero ese día ningún funcionario estaba laborando en las instalaciones, nos encontrábamos descansando por ser un día festivo. **PREGUNTADO:** ¿Es de conocimiento público que usted fue víctima de un atentado contra su vida, manifieste la fecha de la ocurrencia del atentado? **CONTESTADO:** El 4 julio del 2020. **PREGUNTADO:** ¿Tiene usted conocimiento, indicios o información que le permita establecer el motivo del atentado, si el mismo es como consecuencia de su labor como funcionario de la empresa SERVAF S.A? **CONTESTADO:** Hay muchas variables que tengo en mente pero de igual forma me gustaría otorgarlas a la Fiscalía para que sea la entidad que haga el respectivo seguimiento. **PREGUNTADO:** ¿Ha sido interrogado usted por parte de los

miembros del CTI, para otorgar su versión como víctima de los hechos? CONTESTADO: Recuerdo que cuando estaba en el hospital María Inmaculada se acercó un investigador de nombre ANDRES, en este momento no recuerdo el apellido, pero la diligencia fue algo muy superficial, no fue una entrevista en la que nos sentáramos, que pudiera expresarle toda las variables, simplemente me hizo unas preguntas respecto a si tenía videos de cámaras de seguridad, a lo último le conseguí un video que me regaló un vecino, el investigador dijo que pasaba a recogerlo acá en la casa y nunca más, le dije que yo estaba disponible para hablar con él y nunca ha venido, creo que mi caso ha pasado por varias Fiscalías, pero hasta la fecha no he otorgado información a ninguna Fiscalía.

PREGUNTADO: ¿Refiere usted que tiene algunas variables por las cuales considera pudo haber sido la ocurrencia del atentado contra su vida. Puede manifestar cuales son estas variables?

CONTESTADO: No, yo prefiero más bien reservarmelas para informarlas a la Fiscalía o al investigador designado por la Fiscalía cuando pueda entrevistarme con él.

PREGUNTADO: ¿Usted considera que su atentado pudo haber sido como consecuencia de información o documentación de la empresa SERVAF S.A, de la cual usted tuviera conocimiento y que no quisieran que se divulgara?

CONTESTADO: Yo creo que no, no creo que suceda un vínculo de lo mío con los problemas o con las disputas que pueden haber existido con antelación entre las administraciones y eso, pero de igual forma dentro de las variables pueden haber personas que de pronto les convenga que yo no siga digamos en mi cargo, yo no puedo tampoco no tomar esa variable porque existe, pueden haber personas que le convenga que yo no esté ahí trabajando.

PREGUNTADO: ¿Conoció usted de las pugnas o confrontaciones que existían entre los dos grupos o juntas directivas que pretendían el manejo y/o administración de la empresa SERVAF S.A?

CONTESTADO: Si, supe algo no al detalle pero eso siempre se ventilaba. Hasta donde tengo conocimiento es por el hecho de la gerencia, por quién lidera en este momento la empresa, la otra parte quería nombrar un gerente y la junta actual ya tenía un gerente, yo veo la disputa es en eso. Creo que ese caso llegó hasta Cámara de Comercio, de ahí en adelante son ellos los que saben cómo manejan esa situación.

PREGUNTADO: ¿Tiene usted conocimiento que el siniestro acaecido el pasado 15 de junio en las instalaciones de la empresa SERVAF S.A, haya sido propinado por manos criminales?

CONTESTADO: Yo dejo eso en manos de la Fiscalía, ellos son los que deben entrar a investigar bien el hecho y encontrar las pruebas suficientes para determinar lo que paso realmente, ellos tienen todas las herramientas para definir eso.

PREGUNTADO: ¿Tiene conocimiento usted si en la empresa SERVAF S.A, se habían presentados fallas eléctricas con antelación al incendio del pasado 15 de junio del 2020?

CONTESTADO: No, que yo tenga conocimiento no.

PREGUNTADO: ¿Tiene algo más que agregar, corregir o enmendar a esta diligencia?

CONTESTADO: No.

No siendo otro el motivo de esta diligencia, la cual se termina a las cinco y media de la tarde del día quince (14) de octubre de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá.

Medios técnicos utilizados para el registro de la entrevista SI__NO__X__ CUAL?

FIRMAS:

ENTREVISTADO

ENTREVISTO

GUSTAVO ADOLFO OLARTE COLLAZOS
C.C. 17.650.594 de Florencia

ARIS YARLEDY RINCON P
CC. 1.117.508.153 de Florencia
Investigadora Judicial



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ

No. S - 2020 - 066201 / SUBCO - CAD 123 - 29.1

Florencia, 26 de septiembre 2020

Señora
ERCILIA VALLEJO CAPERA
CC. 36.170.820
Tel: 3123103396
Email: evallejocapera00@gmail.com
Carrera 9 # 9 - 65 Barrio El Prado
Florencia.

Asunto: Respuesta a solicitud revisión cámaras de seguridad.

En atención a su comunicado, allegado a esta unidad y con el fin de dar respuesta al mismo según la competencia del Sistema Integrado de Seguridad y Emergencias 123.

"(...) Sic. Cópia intervenga y se preserve intacta las escenas de los hechos incendio que se presentó el día 15 de junio del presente año, en el inmueble ubicado en la Carrera 12 No. 14-18 del barrio Centro, para determinar las causas de la conflagración y la cantidad de los daños de los inmuebles afectados (...)"

Cordialmente me permito dar respuesta, según la competencia de la sala SIES 123 (Sistema Integrado de Seguridad y Emergencias 123), en donde se realiza verificación de la cámara de seguridad No. (01) Alcaldía del sistema de seguridad Índigo Visión, monitoreada desde la sala SIES 123; y no se halla registro de video histórico en la misma, teniendo en cuenta que dicha cámara se encuentra fuera de servicio.

Atentamente,


Patrullero, FREDY ANTONIO DIAZ BUSTACARA
Jefe Cámaras y administrador RED BOX SIES-123-DECAQ (E)

Elaboró por: PT Fredy Diaz Bustacara
Revisado por: Rafael Vargas
Revisado por: St. Carlos Naveas-Medina Ochoa
Fecha Elaboración: 26/09/2020
Ubicación: Oficina Subdirectora de Operaciones

Carrera 10ª 11-40 Barrio Juan XXIII
Tel: 3203025490
decaq@101policia.gov.co
www.101policia.gov.co



Página 1 de 1

Aprobación: 27-03-2017

IDS-OF-0001
VER: 3

2020

Informe Técnico - Determinación origen y causa incendio SERVAF S. A. E.S.P. y Almacén Todo a Mil y Algo Más – Florencia – Caquetá - Colombia



Carlos Armando Oviedo Sabogal

Edgar Hernández Cepeda

Equipo Determinación de Origen y Causas de Incendios.

28/08/2020

Andrea Carolina Rodríguez

Modelación imágenes incendio – Diseñadora Gráfica

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 1 de 168

TABLA DE CONTENIDO

Tabla de contenido

TABLA DE CONTENIDO	1
TABLA DE ILUSTRACIONES Y FOTOS	5
INFORME TÉCNICO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA DE INCENDIO	12
DATOS GENERALES DEL INCENDIO.	12
ACTIVIDAD COMERCIAL DESARROLLADA POR LAS EMPRESAS AFECTADAS	12
UBICACIÓN - DOMICILIO	13
TIEMPO DE RESPUESTA DE LOS BOMBEROS.	14
DESCRIPCION BÁSICA DE LAS EDIFICACIONES	14
CUMPLIMIENTO LEGISLACION y NORMATIVIDAD NACIONAL	15
LEY 1575 – MINISTERIO DEL INTERIOR	19
LEY 1796 – CONGRESO DE LA REPÚBLICA	20
RESOLUCION 90708 – MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (RETIE)	20
NORMA TECNICA COLOMBIANA 2050 CÓDIGO ELÉCTRICO COLOMBIANO	21
LEY 400 DE 1997 (NSR-10 Norma de Sismo Resistencia)	22
TÍTULO J — REQUISITOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES	22
J.1.1 — PROPÓSITO Y ALCANCE (NSR-10)	22
TÍTULO K - REQUISITOS COMPLEMENTARIOS - Clasificación edificaciones por Grupos de Ocupación (NSR-10 – Capitulo K)	23
ORDENES DE POLICA JUDICIAL EXPEDIDAS.	23
NATURALEZA DE LAS INVESTIGACIONES DE INCENDIOS.	28
RECOLECCIÓN O RECOGIDA DE DATOS	29
ORDENES DE POLICA JUDICIAL EXPEDIDAS – INGRESO AL LUGAR DE LOS HECHOS.	30
INFORME DE CAMPO FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN	33
Oportunidad de documentar los elementos probatorios.	36
ALTERACIÓN, PÉRDIDA O DESTRUCCIÓN DE PRUEBAS.	37

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 2 de 168

ORDEN DE POLICIA JUDICIAL DEL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020	40
Imágenes de actividades realizadas en la empresa SERVAF SA post incendio.	43
Procedimiento de ubicación de cámaras de video	48
Cámaras de video ubicadas en edificaciones cercanas a la escena del incendio.	49
Cámaras de video ubicadas parqueadero costado posterior de la escena del incendio.	52
Cámaras de video ubicadas al interior de la Empresa SERVAF.	54
DESCRIPCION DE LA ESCENA DEL INCENDIO	55
CARGA COMBUSTIBLE	55
Elementos Combustibles y Grupos de Combustibles.	55
DESCRIPCIÓN BÁSICA CARGA COMBUSTIBLE – SERVAF S.A. ESP.	56
Descripción básica carga combustible – ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS.	57
MARCAS DEL FUEGO	60
AFECTACIÓN CUBIERTA O TECHO DE LAS INSTALACIONES DE SERVAF S.A.	60
Afectación cubierta o techo del Almacén Todo a Mil y Algo Más.	62
OBSERVACIÓN Y FIJACIÓN DE LA SEDE DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA - SERVAF S.A E.S.P.	63
Croquis de las dos edificaciones afectadas por el incendio	66
INSTALACIONES ELECTRICAS PRIMER NIVEL SERVAF S.A.	67
ZONA SALA DE ESPERA SERVAF S.A., SEGUNDO NIVEL	68
SALA DE JUNTAS SERVAF S.A.	69
GERENCIA SERVAF	70
OFICINA CONTIGUA A LA GERENCIA	71
ZONA DE LAS OFICINAS COSTADO SUR - Gestión Documental – Asesoría Jurídica - Contratación – Ingeniería - Fotos tomadas al incendio el 16 de Junio 2020.	71
ZONA DE LAS OFICINAS COSTADO SUR - Gestión Documental – Asesoría Jurídica Contratación – Ingeniería - Fotos tomadas 5 de agosto de 2020.	74
ZONA POSTERIOR A LAS OFICINAS – BAÑOS – CAFETERÍA – PLANTA ELÉCTRICA.	79
INSTALACIONES ELÉCTRICAS - SERVAF S.A.	82
RED INTERNA O DE USO FINAL	82
Deficiencias en la instalación eléctrica - Prácticas indebidas de la electrotecnia	93

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 3 de 168

ZONA DE LAS OFICINAS COSTADO NORTE - Oficina de sistemas o Cuarto equipos soporte de sistemas - Ambiental - Revisoría Fiscal - Control Interno – Contabilidad - Dirección Financiera _____	101
Imágenes de la Oficina de Sistemas o Cuarto equipos soporte de sistemas de SERVAF S.A. ESP _____	101
OBSERVACIÓN Y FIJACIÓN DE LA SEDE DEL ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS. _____	113
PRIMER NIVEL O PISO DEL ALMACEN _____	113
Escaleras al segundo nivel _____	114
Zona de estanterías venta al público hacia fachada principal. _____	114
Instalaciones Eléctricas Almacén Todo a Mil y Algo Más _____	118
Panel de Control (tacos, breaker o disyuntores) segundo nivel Almacén Todo a Mil y Algo Más. _____	119
Panel de Control (tacos, breaker o disyuntores) primer nivel Almacén Todo a Mil y Algo Más. _____	123
Informe Técnico Instalaciones Eléctricas Almacén Todo a Mil y Algo Más. _____	126
COMPORTAMIENTO HUMANO FRENTE A LAS EMERGENCIAS. _____	128
PRUEBAS FÍSICA _____	130
Cálculo y estimación de la temperatura mediante los efectos del fuego. _____	131
Pérdida de Masa del Material _____	131
Carbonizado _____	132
Exfoliación _____	133
Oxidación _____	133
Fusión de los Materiales. _____	133
Dilatación Térmica y Deformación de los Materiales _____	133
Depósitos de Humo sobre las Superficies _____	134
Combustión limpia – Quemadura limpia _____	134
FUENTES DE IGNICIÓN _____	134
Llamas abiertas _____	134
Energía Eléctrica. _____	135
Posición interruptores eléctricos: _____	136
Uso de Imágenes tomadas de: VID-20200615-WA0032.mp4. _____	137
Uso de Imágenes tomadas de: VID_20200615_163819.mp4 _____	140

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 4 de 168

MODELACIÓN DE LA EVOLUCIÓN DEL FUEGO APLICADA AL INCENDIO QUE AFECTO A SERVAF S.A. ESP y al ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS _____	142
MODELACIÓN y ANÁLISIS DE LOS VIDEOS _____	144
MODELACIÓN VIDEO - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03 _____	145
MODELACIÓN REALIZADA A PARTIR DEL VIDEO- WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03 y PARTIENDO DE LA ILUSTRACIÓN 190. _____	148
MODELACIÓN VIDEO - 10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 _____	149
MODELACIÓN REALIZADA A PARTIR DEL VIDEO- 10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 y PARTIENDO DE LA ILUSTRACIÓN 201 _____	152
MODELACIÓN VIDEO - VIDEO - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 _____	153
• Nombre del video: Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 _____	153
MODELACIÓN A PARTIR DEL VIDEO - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 y PARTIENDO DE LA ILUSTRACIÓN 214. _____	157
CONCLUSIONES: _____	158
DETERMINACIÓN DEL ÁREA DE ORIGEN DEL INCENDIO. _____	158
Modelación para determinar el área de origen del incendio utilizando la proyección de planos perpendiculares a la fachada frontal. _____	160
Modelación para determinar el área de origen del incendio utilizando ejes perpendiculares al costado lateral sur. _____	161
AREA DE ORIGEN _____	162
DETERMINACIÓN DE LA CAUSA DEL INCENDIO _____	163
Anexos _____	165
BIBLIOGRAFIA _____	166

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 5 de 168

TABLA DE ILUSTRACIONES Y FOTOS

ILUSTRACIÓN 1 – UBICACIÓN - TOMADA DE GOOGLE MAPS, S.F - 10/08/2020.....	13
ILUSTRACIÓN 2 – UBICACIÓN - TOMADA DE GOOGLE MAPS, S.F - 10/08/2020.....	13
ILUSTRACIÓN 3 – UBICACIÓN SERVAF S.A. -TOMADA DE GOOGLE MAPS, S.F 10/08/2020	13
ILUSTRACIÓN 4 – UBICACIÓN ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS - TOMADA DE GOOGLE MAPS, S.F 10/08/2020	13
ILUSTRACIÓN 5 – POSIBLE RECORRIDO BCBVF - REALIZADA CON GOOGLE MAPS - 10/08/2020.....	14
ILUSTRACIÓN 6 – FACHADAS ESTABLECIMIENTOS AFECTADOS POR EL INCENDIO - TOMADA POR EQUIPO DETERMINACIÓN ORIGEN Y CAUSA (EDOC) – 5/08/2020.....	14
ILUSTRACIÓN 7 - IMAGEN ESCANEADA FORMATO DE INSPECCIÓN SEGURIDAD A ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS Y COMERCIALES BCBVF - BENEMÉRITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE FLORENCIA – TENIENTE COMANDANTE WILLIAM ÁLVAREZ LOZADA.	16
ILUSTRACIÓN 8 - ILUSTRACIÓN 7 - IMAGEN ESCANEADA FORMATO DE INSPECCIÓN SEGURIDAD A ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS Y COMERCIALES BCBVF	17
ILUSTRACIÓN 9 - IMAGEN ESCANEADA CERTIFICACIÓN N° 5687 - VISITA DE SEGURIDAD BCBVF	18
ILUSTRACIÓN 10 - IMAGEN ESCANEADA FGN-OPJ – MARIO PALOMEQUE VALENCIA – 17/06/2020	24
ILUSTRACIÓN 11 - IMAGEN ESCANEADA FGN-OPJ – MARIO PALOMEQUE VALENCIA – 17/06/2020	25
ILUSTRACIÓN 12 - IMAGEN ESCANEADA FGN-OPJ – JOSÉ ABAD SANTILLANA LOSADA	26
ILUSTRACIÓN 13 - IMAGEN ESCANEADA FGN-OPJ – JOSÉ ABAD SANTILLANA LOSADA	27
ILUSTRACIÓN 14 - IMAGEN ESCANEADA ORDEN POLICÍA JUDICIAL – GINA PAOLA YAGUA MANRIQUE – CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL – EDGAR HERNÁNDEZ CEPEDA – 04/08/2020	30
ILUSTRACIÓN 15 - IMAGEN ESCANEADA ORDEN POLICÍA JUDICIAL – GINA PAOLA YAGUA MANRIQUE – CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL – EDGAR HERNÁNDEZ CEPEDA – 04/08/2020	31
ILUSTRACIÓN 16 - INFORME INVESTIGADOR DE CAMPO – FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	33
ILUSTRACIÓN 17 - INFORME INVESTIGADOR DE CAMPO – FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	34
ILUSTRACIÓN 18 – PRIMERA VISITA DE INSPECCIÓN A SERVAF - TOMADA POR EDOC — 5/08/2020.....	35
ILUSTRACIÓN 19 - PRIMERA VISITA DE INSPECCIÓN A SERVAF - TOMADA POR (EDOC) - 5/08/2020	35
ILUSTRACIÓN 20 - DVR RETIRADOS DEL INCENDIO – ENTREGADA POR EL BCBVF - TOMADA EL 16/06/2020	38
ILUSTRACIÓN 21 – DVR RETIRADOS DEL INCENDIO – ENTREGADA POR EL BCBVF - TOMADA EL 16/06/2020	38
ILUSTRACIÓN 22 - ENTREGADA POR EL BCBVF – TOMADA DURANTE VISITA DEL EQUIPO EVALUADOR DE SERVAF SIN FECHA.....	39
ILUSTRACIÓN 23 - ENTREGADA POR EL BCBVF – TOMADA DURANTE VISITA DEL EQUIPO EVALUADOR DE SERVAF SIN FECHA.....	39
ILUSTRACIÓN 24 - IMAGEN ESCANEADA ORDEN POLICÍA JUDICIAL – GINA PAOLA YAGUA MANRIQUE – CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL – EDGAR HERNÁNDEZ CEPEDA – 04/08/2020	40
ILUSTRACIÓN 25 - IMAGEN ESCANEADA ORDEN POLICÍA JUDICIAL – GINA PAOLA YAGUA MANRIQUE – CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL – EDGAR HERNÁNDEZ CEPEDA – 04/08/2020	41
ILUSTRACIÓN 26 - IMAGEN ESCANEADA ORDEN POLICÍA JUDICIAL – GINA PAOLA YAGUA MANRIQUE – CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL – EDGAR HERNÁNDEZ CEPEDA – 04/08/2020	42
ILUSTRACIÓN 27 - IMAGEN RETIRO EQUIPO ELÉCTRICO SERVAF S.A.	43
ILUSTRACIÓN 28 - IMAGEN RETIRO EQUIPO ELÉCTRICO SERVAF S.A.	44
ILUSTRACIÓN 29 - IMAGEN RETIRO EQUIPO ELÉCTRICO SERVAF S.A.	44
ILUSTRACIÓN 30 - IMAGEN RETIRO EQUIPO ELÉCTRICO SERVAF S.A.	45
ILUSTRACIÓN 31 – DEMOLICIÓN MURO INSTALACIONES SERVAF S.A. - TOMADA POR EDOC– 5/08/2020	46
ILUSTRACIÓN 32 – SOLICITUD A SERVAF S.A., PRESERVACIÓN DE LA ESCENA – IMAGEN ESCANEADA.....	47

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 6 de 168

ILUSTRACIÓN 33 – SOLICITUD VIDEO A POLICÍA FLORENCIA – IMAGEN ESCANEADA	48
ILUSTRACIÓN 34 – GOOGLE MAPS, - EDOC	49
ILUSTRACIÓN 35 - GOOGLE MAPS - EDOC	49
ILUSTRACIÓN 36 – DEFICIO CÁMARA DE LA POLICÍA - EDOC – 5/08/2020	49
ILUSTRACIÓN 37 - CÁMARA POLICÍA - EDOC – 5/08/2020	50
ILUSTRACIÓN 38 – SOLICITUD DE VIDEO – CÁMARA POLICÍA NACIONAL.	51
ILUSTRACIÓN 39 - NOMBRE DEL PARQUEADERO - EDOC – 5/08/2020	52
ILUSTRACIÓN 40 - CÁMARA ZONA DEL PARQUEDERO CERCA DE LA ZONA CAJA DE PAGO – EDOC- 5/08/2020	53
ILUSTRACIÓN 41 - CÁMARA UBICADA ZONA DE PARQUEO QUE ESTABA UBICADA EN DIRECCIÓN AL INCENDIO. – EDOC 5/08/2020.....	53
ILUSTRACIÓN 42 - CÁMARA DE VIDEO UBICADA EN EL PASILLOS DE SERVAF S.A. ESP - EDOC 05/08/2020	54
ILUSTRACIÓN 43 - CÁMARA DE VIDEO UBICADA EN EL PASILLOS DE SERVAF S.A. ESP – EDOC 05/08/202	54
ILUSTRACIÓN 44 - PARTES DE EQUIPOS OFIMÁTICA EN PASILLOS - EDOC– 5/08/2020.	56
ILUSTRACIÓN 45 - PARTES DE EQUIPOS OFIMÁTICA EN PASILLOS - EDOC– 5/08/2020.	57
ILUSTRACIÓN 46 – CONTENIDO ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS – DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ CC 1.117.528.536 – FINALES 2019.	58
ILUSTRACIÓN 47 - CONTENIDO ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS – DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ CC 1.117.528.536 – FINALES 2019.	58
ILUSTRACIÓN 48 - CONTENIDO ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS – DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ CC 1.117.528.536 – FINALES 2019..	59
ILUSTRACIÓN 49 - CONTENIDO ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS – DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ CC 1.117.528.536 – FINALES 2019.	59
ILUSTRACIÓN 50 – AFECTACIÓN CUBIERTA SERVAF BCBVF - 16/06/2020	60
ILUSTRACIÓN 51 – CUBIERTA ZONA MAYOR INTENSIDAD DEL FUEGO - BCBVF - 16/06/2020 – ACERCAMIENTO EDOC	61
ILUSTRACIÓN 52 - CUBIERTA ZONA SUR SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020 – ACERCAMIENTO EDOC.....	62
ILUSTRACIÓN 53 - CUBIERTA ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS - BCBVF - 16/06/2020	62
ILUSTRACIÓN 54 – FACHADAS CON ESCOMBROS - BCBVF - 16/06/2020	63
ILUSTRACIÓN 55 - FACHADAS - EDOC - 5/08/2020	64
ILUSTRACIÓN 56 - FACHADA SEVAF SA ESP - EDOC 5/08/2020	64
ILUSTRACIÓN 57 - CENTRO DE MEDICIÓN ELÉCTRICO SERTVAF SA ESP - EDOC - 25/09/2020	65
ILUSTRACIÓN 58- PRIMER NIVEL SERVAF – EDOC - 5/08/2020	65
ILUSTRACIÓN 59 - PRIMER NIVEL SERVAF – EDOC - 5/08/2020	65
ILUSTRACIÓN 60 CROQUIS DISTRIBUCIÓN EN PLANTA DE LAS DOS EDIFICACIONES AFECTADAS POR EL INCENDIO EDOC - 8/08/202 – REALIZADO EN SKETCHUP	66
ILUSTRACIÓN 61 - CAJA DE TACOS PRIMER PISO - EDOC - 25/09/2020	67
ILUSTRACIÓN 62 - CAJA DE TACOS PRIMER PISO - EDOC - 25/09/2020	67
ILUSTRACIÓN - 63 SALA DE ESPERA SERVAF SA ESP - EDOC 5/08/2020	68
ILUSTRACIÓN 64 - SALA DE ESPERA Y ESCALERAS SERVAF SA ESP– EDOC 5/08/2020	68
ILUSTRACIÓN 65 - SALA DE JUNTAS GERENCIA SERVAF SA ESP - EDOC 5/08/2020	69
ILUSTRACIÓN 66 - SALA DE JUNTAS GERENCIA SERVAF SA ESP - EDOC 5/08/2020	69
ILUSTRACIÓN 67 - GERENCIA SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	70
ILUSTRACIÓN 68 - GERENCIA SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	70
ILUSTRACIÓN 69 - OFICINA CONTIGIA A LA GERENCIA SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	71
ILUSTRACIÓN 70 - OFICINAS SECTOR SUR CON MOBILIARIO SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020	71

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 7 de 168

ILUSTRACIÓN 71 - OFICINAS SECTOR SUR CON MOBILIARIO SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020	72
ILUSTRACIÓN 72 - OFICINAS SECTOR SUR CON MOBILIARIO SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020	72
ILUSTRACIÓN 73 - OFICINAS SECTOR SUR CON MOBILIARIO SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020	73
ILUSTRACIÓN 74 - OFICINAS SECTOR SUR CON MOBILIARIO SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020	73
ILUSTRACIÓN 75 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	74
ILUSTRACIÓN 76 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	74
ILUSTRACIÓN 77 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	75
ILUSTRACIÓN 78 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	75
ILUSTRACIÓN 79 OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020.....	76
ILUSTRACIÓN 80 OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020.....	76
ILUSTRACIÓN 81 OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020.....	77
ILUSTRACIÓN 82 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	77
ILUSTRACIÓN 83 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020	78
ILUSTRACIÓN 84 - OFICINAS SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP EDOC - 5/08/2020.....	78
ILUSTRACIÓN 85 - SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP EDOC - 5/08/2020.....	79
ILUSTRACIÓN 86 - SECTOR SUR SIN MOBILIARIO SERVAF SA ESP EDOC - 5/08/2020.....	79
ILUSTRACIÓN 87 –ZONA DONDE SE ENCONTRABA UBICADA LA PLANTA ELÉCTRICA DE SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020.....	80
ILUSTRACIÓN 88 –ZONA DONDE SE ENCONTRABA UBICADA LA PLANTA ELÉCTRICA DE SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020.....	80
ILUSTRACIÓN 89 – ZONA CAFETERIA SERVAF SA ESPTOMADA POR BCBVF EL 16/06/2020.....	81
ILUSTRACIÓN 90 ZONA CAFETERIA SERVAF SA ESP– EDOC 05/08/2020	81
ILUSTRACIÓN 91 FOTO DE LA GRECA QUE PERMITE CONFIRMAR QUE NO SE ENCONTRABA ENERGIZADA EL DÍA DEL INCENDIO - EDOC - 5/08/2020	82
ILUSTRACIÓN 92 - SISTEMA ELÉCTRICO SERVAF SA ESP – EDOC- 5/08/2020	83
ILUSTRACIÓN 93 - SISTEMA ELÉCTRICO FUERA DE LAS TUBERIAS DE PROTECCIÓN – DEFICIENCIA EN LAS INSTLACIONES ELECTRICAS - SERVAF SA ESP – EDOC - 5/08/202.....	83
ILUSTRACIÓN 94 SISTEMA ELÉCTRICO SERVAF SA ESP – EDOC- 5/08/2020.....	84
ILUSTRACIÓN 95 SISTEMA ELÉCTRICO FUERA DE LAS TUBERIAS DE PROTECCIÓN – DEFICIENCIA EN LAS INSTLACIONES ELECTRICAS - SERVAF SA ESP – EDOC - 5/08/202.....	84
ILUSTRACIÓN 96 SISTEMA ELÉCTRICO FUERA DE LAS TUBERIAS DE PROTECCIÓN – DEFICIENCIA EN LAS INSTLACIONES ELECTRICAS - SERVAF SA ESP – EDOC - 5/08/202.....	85
ILUSTRACIÓN 97 - EMPLAME ELÉCTRICO SIN AISLANTE SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020.....	86
ILUSTRACIÓN 98 - USO DE EXTENSIONES ELÉCTRICAS- - BCBVF - 16/06/2020.....	86
ILUSTRACIÓN 99 - USO DE EXTENSIONES ELÉCTRICAS- EDOC - 5/08/2020.....	86
ILUSTRACIÓN 100 - PRÁCTICAS INDEVIDAS EN LA ENERGIA ELÉCTRICA SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020 .	87
ILUSTRACIÓN 101 - PRÁCTICAS INDEVIDAS EN LA ENERGIA ELÉCTRICA SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020 .	87
ILUSTRACIÓN 102 - PRÁCTICAS INDEVIDAS EN LA ENERGÍA ELÉCTRICA SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020 .	88
ILUSTRACIÓN 103 – POSICIÓN DE LOS TACOS O DISYUTORES – TOMADO DE (NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES, EDICIÓN EN ESPAÑOL 2014 - INGLES 2017)	88
ILUSTRACIÓN 104 - UBICACIÓN CAJA DE TACOS O DISTYBTORES SEGUNDO NIVEL - EDOC - 5/08/2020.....	89
ILUSTRACIÓN 105 - CAJA DE CONTROL ELÉCTRICO CON ONCE (11) TACOS O DISYINTORES - EDOC - 5/08/2020 90	
ILUSTRACIÓN 106 – MANIPULACIÓN DE LA CAJA DE CONTROL ELÉCTRICO DONDE SE APRECIA FUE RETIRADO UN TACO O DISYUNTOR - EDOC - 25/09/2020	90
ILUSTRACIÓN 107 - CAJA DE CONTROL ELÉCTRICO CON ONCE (11) TACOS O DISYINTORES - EDOC - 5/08/2020 91	

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 8 de 168

ILUSTRACIÓN 108 – MANIPULACIÓN DE LA CAJA DE CONTROL ELÉCTRICO DONDE SE APRECIA FUE RETIRADO UN TACO O DISYUNTOR - EDOC - 25/09/2020	91
ILUSTRACIÓN 109 – CAJA DE TACOS Y POSICIÓN EDOC - 5/08/2020	92
ILUSTRACIÓN 110 – CAJA DE TACOS Y POSICIÓN Y PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 5/08/2020.....	92
ILUSTRACIÓN 111 PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 5/08/2020	93
ILUSTRACIÓN 112 PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 5/08/2020	93
ILUSTRACIÓN 113 - DEFICIENCIAS EN LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA - PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 25/09/2020	93
ILUSTRACIÓN 114 - DEFICIENCIAS EN LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA - PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 25/09/2020	94
ILUSTRACIÓN 115 - DEFICIENCIAS EN LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA - PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 25/09/2020	94
ILUSTRACIÓN 116 - DEFICIENCIAS EN LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA - PRÁCTICAS INDEBIDAS DE LA ELECTROTECNIA EDOC - 25/09/2020	95
ILUSTRACIÓN 117 - CORTE DEL CONDUCTOR (CABLE) QUE SE ENCONTRABA APRISIONADO - EDOC - 25/09/2020	96
ILUSTRACIÓN 118 – CABLES O CONDUCTORES ELÉCTRICOS QUE SE ENCONTRABAN APRISIONADOS - EDOC - 25/09/202.....	97
ILUSTRACIÓN 119 EVIDENCIAN VARIAS SITUACIONES ELECTRICAS Y DE ALTERACIÓN DE LA ESCENA - EDOC - 25/09/2020.....	98
ILUSTRACIÓN 120 - CABLES O CONDUCTORES ELÉCTRICOS QUE SE ENCONTRABAN APRISIONADOS - EDOC - 25/09/202.....	99
ILUSTRACIÓN 121 - CABLES O CONDUCTORES ELÉCTRICOS QUE SE ENCONTRABAN APRISIONADOS - EDOC - 25/09/202.....	100
ILUSTRACIÓN 122 – CABLES O CONDUCTORES ELECTRICOS QUE FUERON RETIRADOS DE LA ESCENA - BCBVF - 16/05/2020.....	101
ILUSTRACIÓN 123 – CABLES O CONDUCTORES ELECTRICOS QUE FUERON RETIRADOS DE LA ESCENA - BCBVF - 16/05/2020.....	102
ILUSTRACIÓN 124 - CABLES O CONDUCTORES ELECTRICOS QUE FUERON RETIRADOS DE LA ESCENA - BCBVF - 16/06/2020.....	103
ILUSTRACIÓN 125 AUSENCIA DE CABLES O CONDUCTORES ELECTRICOS QUE FUERON RETIRADOS DE LA ESCENA – ALTERACIÓN DE LA ESCENA - EDOC 05/08/2020.....	103
ILUSTRACIÓN 126 - ARMARIO TIPO RACK BCBVF - 16/06/2020	104
ILUSTRACIÓN 127 ARMARIO TIPO RACK - EDOC - 16/06/2020.....	104
ILUSTRACIÓN 128 – CONDUCTORES ELÉCTRICOS SOBRE LA OFICINA DE SISITEMAS - BCBVF - 16/06/2020	105
ILUSTRACIÓN 129 - AUSENCIA CABLEADO ELÉCTRICO OFICINA DE SISITEMAS - EDOC - 5/08/2020.....	105
ILUSTRACIÓN 130 AUSENCIA CABLEADO ELÉCTRICO OFICINA DE SISITEMAS - EDOC - 25/09/2020	105
ILUSTRACIÓN 131 - ALTERACIÓN DE LA ESCENA POR LA AUSENCIA DE CABLES O CONDUCTORES ELÉCTRICOS QUE FUERON RETIRADOS DE LA ESCENA Y QUE SALIAN DE LA CAJA DE TACOS O DISYUBTORES - EDOC - 25/09/2020.....	106
ILUSTRACIÓN 132 ALTERACIÓN DE LA ESCENA POR LA AUSENCIA DE CABLES O CONDUCTORES ELÉCTRICOS QUE FUERON RETIRADOS DE LA ESCENA Y QUE SALIAN DE LA CAJA DE TACOS O DISYUBTORES - EDOC 25/09/2020	106
ILUSTRACIÓN 133 – DESTRUCCIÓN TOTAL DE LOS TACOS O DISYUNTORES - EDOC - 25/09/2020.....	107
ILUSTRACIÓN 134 INSTALACIONES ELECTRICAS OFICINA AMBIENTAL SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020...	108

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 9 de 168

ILUSTRACIÓN 135 – IMAGEN ESCANEADA CONCEPTO ESTADO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE SERVAF SA ESP - BCBVF	108
ILUSTRACIÓN 136 – PISO CONSUMIDO POR EL FUEGO OFICINA AMBIENTAL SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020.....	109
ILUSTRACIÓN 137 - PISO CONSUMIDO POR EL FUEGO OFICINA AMBIENTAL SERVAF SA ESP EDOC - 5/08/2020	109
ILUSTRACIÓN 138 – AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO - BCBVF - 16/06/2020.....	110
ILUSTRACIÓN 139 – AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO - EDOC - 5/08/2020	110
ILUSTRACIÓN 140 - AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO - EDOC - 5/08/2020	111
ILUSTRACIÓN 141 - AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO - EDOC - 5/08/2020	111
ILUSTRACIÓN 142 AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO - EDOC - 5/08/2020	112
ILUSTRACIÓN 143 AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO - EDOC - 5/08/2020	112
ILUSTRACIÓN 144 - - AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO PRIMER PISO ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS - EDOC - 5/08/2020	113
ILUSTRACIÓN 145 AFECTACIÓN POR LAS LLAMAS DEL INCENDIO PRIMER PISO ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS - EDOC - 5/08/2020	113
ILUSTRACIÓN 146 – ESCALERAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS- EDOC - 5/08/2020.....	114
ILUSTRACIÓN 147 - DESTRUCCIÓN TOTAL PRODUCTO DEL INCENDIO TODO A MIL -EDOC - 5/08/2020.....	114
ILUSTRACIÓN 148 - DESTRUCCIÓN TOTAL PRODUCTO DEL INCENDIO TODO A MIL -EDOC - 5/08/2020.....	115
ILUSTRACIÓN 149 - DESTRUCCIÓN TOTAL PRODUCTO DEL INCENDIO TODO A MIL -EDOC - 5/08/2020.....	115
ILUSTRACIÓN 150 – OFICINA ADMINSTRATIVA ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS - EDOC - 5/08/2020.....	116
ILUSTRACIÓN 151 - DESTRUCCIÓN TOTAL PRODUCTO DEL INCENDIO TODO A MIL -EDOC - 5/08/2020C	117
ILUSTRACIÓN 152 - DESTRUCCIÓN TOTAL PRODUCTO DEL INCENDIO TODO A MIL -EDOC - 5/08/2020C	117
ILUSTRACIÓN 153 - DESTRUCCIÓN TOTAL PRODUCTO DEL INCENDIO TODO A MIL -EDOC - 5/08/2020C	118
ILUSTRACIÓN 154 - CENTRO DE MEDICIÓN ELÉCTRICA - EDOC - 25/09/2020.....	118
ILUSTRACIÓN 155 – CONTADOR ELÉCTRIOC RETIRADO - EDOC - 25/09/2020.....	118
ILUSTRACIÓN 156 EDOC.....	119
ILUSTRACIÓN 157 - CAJA DE TACOS O DISYUNTORES TOTALMENTE DESTRUIDA POR EL INCENDIO - EDOC - 05/08/2020.....	120
ILUSTRACIÓN 158 - CAJA DE TACOS O DISYUNTORES TOTALMENTE DESTRUIDA POR EL INCENDIO - BCBVF - 05/08/2020.....	120
ILUSTRACIÓN 159 - CAJA DE TACOS O DISYUNTORES TOTALMENTE DESTRUIDA POR EL INCENDIO -EDOC - 05/08/2020.....	121
ILUSTRACIÓN 160 – AFECTACIÓN AL SISTEMA ELÉCTRICO DEBIDO AL INCENDIO TODO A MIL - EDOC - 25/09/2020.....	122
ILUSTRACIÓN 161 – AFECTACIÓN AL SISTEMA ELÉCTRICO DEBIDO AL INCENDIO TODO A MIL - EDOC - 25/09/2020.....	122
ILUSTRACIÓN 162 - CAJA ELÉCTRICA TACOS O DISYUNTORES ALMACEN TODO A MIL - EDOC - 05/08/2020.....	123
ILUSTRACIÓN 163 - CAJA ELÉCTRICA TACOS O DISYUNTORES ALMACEN TODO A MIL - EDOC - 05/08/2020.....	124
ILUSTRACIÓN 164 – PANLE DE LA CAJA ELÉCTRICA TACOS O DISYUNTORES ALMACEN TODO A MIL - EDOC - 05/08/2020.....	125
ILUSTRACIÓN 165 – IMAGEN ESCANEADA INFORME INSTLACIÓN ELÉCTRICA – JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ – CC 1.117.515.481 – 5/08/2020	126

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 10 de 168

ILUSTRACIÓN 166 – IMAGEN ESCANEADA INFORME INSTALACIÓN ELÉCTRICA – JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ – CC	
1.117.515.481 – 5/08/2020	127
ILUSTRACIÓN 167 – IMAGEN ESCANEADA INFORME INSTALACIÓN ELÉCTRICA – JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ – CC	
1.117.515.481 – 5/08/2020	128
ILUSTRACIÓN 168 EJEMPLO DE PERDIDA DE MATERIAL – NFPA-921	132
ILUSTRACIÓN 169 - VID-20200615-WA0032.MP4 – 0:00:00 SEG	137
ILUSTRACIÓN 170 - VID-20200615-WA0032.MP4 – 0:00:02 SEG	137
ILUSTRACIÓN 171 - VID-20200615-WA0032.MP4 – 0:00:05 SEG	138
ILUSTRACIÓN 172 - VID-20200615-WA0032.MP4 – 0:00:07 SEG	138
ILUSTRACIÓN 173 - VID-20200615-WA0032.MP4 – 0:00:08 SEG	139
ILUSTRACIÓN 174 - VID-20200615-WA0032.MP4 – 0:00:09 SEG	139
ILUSTRACIÓN 175 - VID_20200615_163819.MP4 – 0:00:06 SEG.	140
ILUSTRACIÓN 176 - VID_20200615_163819.MP4 – 0:00:15 SEG.	140
ILUSTRACIÓN 177 - VID_20200615_163819.MP4 – 0:00:19 SEG.	141
ILUSTRACIÓN 178 - VID_20200615_163819.MP4 – 0:01:40 SEG.	141
ILUSTRACIÓN 179 – EVOLUCIÓN DE INCENDIO - EDOC	142
ILUSTRACIÓN 180 – EVOLUCIÓN DE INCENDIO - EDOC	142
ILUSTRACIÓN 181 – EVOLUCIÓN DE INCENDIO - EDOC	143
ILUSTRACIÓN 182 – EVOLUCIÓN DE INCENDIO - EDOC	143
ILUSTRACIÓN 183 – EVOLUCIÓN DE INCENDIO - EDOC	143
ILUSTRACIÓN 184 – EVOLUCIÓN DE INCENDIO - EDOC	143
ILUSTRACIÓN 185 - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03 – 0:00:02 SEG	145
ILUSTRACIÓN 186 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03 - EDOC	145
ILUSTRACIÓN 187 - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03– 0:00:14 SEG	146
ILUSTRACIÓN 188 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03.MP4 - EDOC.....	146
ILUSTRACIÓN 189 - WHATSAPP VIDEO 2020-08-04 AT 19.02.03 – 0:00:15 SEG	147
ILUSTRACIÓN 190 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03.MP4 EDOC	147
ILUSTRACIÓN 191 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03.MP4 - EDOC.....	148
ILUSTRACIÓN 192 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03.MP4 EDOC	148
ILUSTRACIÓN 193 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03.MP4 EDOC	148
ILUSTRACIÓN 194 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.02.03.MP4 EDOC	148
ILUSTRACIÓN 195 – 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - 00:01:27 SEG..	149
ILUSTRACIÓN 196 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP –	
10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - ETDO	149
ILUSTRACIÓN 197 – 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - 00:01:38 SEG..	150
ILUSTRACIÓN 198 ILUSTRACIÓN 199 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN	
10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - EDOC	150
ILUSTRACIÓN 200 – 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - 00:01:38 SEG..	151

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 11 de 168

ILUSTRACIÓN 201– MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - EDOC	151
ILUSTRACIÓN 202 - MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA VIDEO 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - EDOC	152
ILUSTRACIÓN 203 - MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA VIDEO 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - EDOC	152
ILUSTRACIÓN 204 - MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA VIDEO 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - EDOC	152
ILUSTRACIÓN 205 - MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA VIDEO 10000000_272491140655566_6412443411135121231_N.MP4 - EDOC	152
ILUSTRACIÓN 206 - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.08.32.MP4 - 0:00:23 SEG	153
ILUSTRACIÓN 207208 – MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.08.32.MP4- EDOC.....	153
ILUSTRACIÓN 209 - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.08.32.MP4- 0:00:24 SEG	154
ILUSTRACIÓN 210 - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.08.32.MP4 - 0:00:27 SEG	155
ILUSTRACIÓN 211 MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020- 06-15 AT 19.08.32.MP4 - EDOC.....	155
ILUSTRACIÓN 212 - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020-06-15 AT 19.08.32.MP4 - 0:00:35 SEG	156
ILUSTRACIÓN 213 MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020- 06-15 AT 19.08.32.MP4 - EDOC.....	156
ILUSTRACIÓN 214 MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020- 06-15 AT 19.08.32.MP4- EDOC.....	157
ILUSTRACIÓN 215 MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020- 06-15 AT 19.08.32.MP4 - EDOC.....	157
ILUSTRACIÓN 216 MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020- 06-15 AT 19.08.32.MP4 - EDOC.....	157
ILUSTRACIÓN 217 MODELACIÓN 3D REALIZADA CON SKETCHUP – BASADA EN - VIDEO - WHATSAPP VIDEO 2020- 06-15 AT 19.08.32.MP4 - EDOC.....	157
ILUSTRACIÓN 218 ZONA O ÁREA DE ORIGEN - EDOC.....	159
ILUSTRACIÓN 219 - WHATSAPP VIDEO 2020-08-04 AT 19.02.03 – 0:00:15 SEG	160
ILUSTRACIÓN 220 - ÁREA DE ORIGEN DETERMINADA GEOMÉTRICAMENTE A PARTIR DE LOS VIDEOS INICIALES DEL INCENDIO- REALIZADA CON SKETCHUP - EDOC	160
ILUSTRACIÓN 221 - VID_20200615_163819.MP4 – 0:00:15 SEG.	161
ILUSTRACIÓN 222 - ÁREA DE ORIGEN DETERMINADA GEOMÉTRICAMENTE A PARTIR DE LOS VIDEOS INICIALES DEL INCENDIO- REALIZADA CON SKETCHUP - EDOC	161
ILUSTRACIÓN 223 – ÁREA DE ORIGEN DETERMINADA GEOMÉTRICAMENTE A PARTIR DE LOS VIDEOS INICIALES DEL INCENDIO- REALIZADA CON SKETCHUP - EDOC	162

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 12 de 168

INFORME TÉCNICO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA DE INCENDIO

DATOS GENERALES DEL INCENDIO.

Los datos generales se tomaron del informe rendido por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia

Tipo de Emergencia:	INCENDIO ESTRUCTURAL ¹
Fecha:	Junio 15 de 2020
Informado por :	POLICIA NACIONAL - PONAL
Teléfono:	Frecuencia Gestión del Riesgo
Hora llamada	16:36 horas
Hora Despacho	16:39 horas
Hora de Salida	16:39 horas
Hora de arribo	16:40 horas
Respuesta	00:04:40
Hora de finalización	22:42 horas
Tiempo total	06:42:00
Dirección	Carrera 12 entre calles 14 y 15
Barrio	Centro de Florencia
Nombre del incidente	Incidente incendio estructural
Comandante Escena	Cabo GEOVANNY TRIANA LOPEZ
Detalle que informan	Incendio estructural declarado
Despacha	Bombero TANIA ALEJANDRA GIRLDO MORENO
Otros datos	
NIT SERVAF S.A. ESP	800169470-7
NIT ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS	36170820-2

Tabla 1 Tomada de: (Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, 2020)

ACTIVIDAD COMERCIAL DESARROLLADA POR LAS EMPRESAS AFECTADAS

Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P.	Almacén o Local Comercial Todo a Mil y Algo Más
Empresa dedicada a la administración y operación de la infraestructura de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado del municipio de Florencia en el Departamento del Caquetá.	Almacén o Local Comercial dedicado a la comercialización de productos para diversas ocasiones y dentro del cual habían secciones de hogar, piñatería, belleza, calzado, joyería (bisutería) entre otras.

Tabla 2 – Actividades Comerciales

¹ **Incendio Estructural o de interiores:** (Ley 1575 de 2012 Nivel Nacional, 2012) Un incendio es aquel fuego que se desarrolla fuera de control en un espacio físico limitado, de modo que no existe transferencia libre de calor ni intercambio libre de fluidos (ya sean gases de incendio o aire fresco) hacia el exterior.

Incendio es un fuego no controlado de grandes proporciones que puede surgir súbita o gradualmente y puede llegar a ocasionar lesiones o pérdida de vidas humanas, animales, materiales y deterioro ambiental o Es la ocurrencia de fuego no controlado que puede ser extremadamente peligrosa para los seres vivos y los bienes.

UBICACIÓN - DOMICILIO

Departamento CAQUETA – COLOMBIA

Municipio: FLORENCIA



Ilustración 1 – Ubicación - Tomada de Google Maps, S.F - 10/08/2020



Ilustración 2 – Ubicación - Tomada de Google Maps, S.F - 10/08/2020

Empresa de Servicios de Florencia SERVAF
S.A E.S.P.



Carrera 12 # 14-23

Almacén o Local Comercial Todo a Mil y
Algo Más



Carrera 12 # 14-



Ilustración 3 – Ubicación SERVAF S.A. -Tomada de Google Maps, S.F 10/08/2020



Ilustración 4 – Ubicación Almacén Todo a Mil y algo Más - Tomada de Google Maps, S.F 10/08/2020

TIEMPO DE RESPUESTA DE LOS BOMBEROS.



Ilustración 5 – Posible recorrido BCBVF - Realizada con Google Maps - 10/08/2020

De acuerdo a la gráfica la distancia a recorrer entre el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia y las edificaciones donde se presentó el incendio es de 487,18 metros, con un tiempo de respuesta que oscila entre los 3 y los 4 minutos.

DESCRIPCION BÁSICA DE LAS EDIFICACIONES



Ilustración 6 – Fachadas Establecimientos afectados por el incendio - Tomada por Equipo Determinación Origen y Causa (EDOC)² – 5/08/2020

² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 15 de 168

EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA SERVAF S.A E.S.P.	ALMACÉN O LOCAL COMERCIAL TODO A MIL Y ALGO MÁS
FACHADAS	
Constituida principalmente por mampostería con ladrillo a la vista.	Constituida principalmente por mampostería con pañete y pintura.
NUMERO DE NIVELES o PISOS	
Dos (2) Niveles o pisos	Dos (2) Niveles o pisos
ENTREPISOS	
En madera con algunas adecuaciones	En madera con algunas adecuaciones
SISTEMA ESTRUCTURAL	
Las dos (2) edificaciones contaban con algunas columnas en hormigón armado y con soportes de madera cuadrada para entrepisos, madera rolliza ³ como soporte estructural para cubiertas (techo).	
DISTRIBUCIÓN y MUROS	
<ul style="list-style-type: none"> Primer Nivel: Muros en mampostería de soporte de carga en los cuatro bordes extremos de la edificación. Segundo Nivel: Muros en mampostería de soporte de carga en los cuatro bordes extremos de la edificación; está dispuesto con divisiones para conformar oficinas en muros de bloque, algunas pre construidas con ventanales de vidrio y marquetería en metal. 	<ul style="list-style-type: none"> Primer Nivel: Muros en mampostería de soporte de carga en los cuatro bordes extremos de la edificación. Segundo Nivel: Muros en mampostería de soporte de carga en los cuatro bordes extremos de la edificación; en la parte posterior está conformado por muros o divisiones en bloque y un muro divisorio en las parte media de la.
CIELO RASO O FALSO TECHO	
Las dos contaban con cielo raso o falso techo, tanto en el primer piso como en el segundo.	
CUBIERTAS	
De acuerdo con lo manifestado por el personal del Almacén Todo a Mil y Algo Más, la cubierta o techo eran compartidas.	
En el costado de SERVAF, se evidencia existencia de tejas de asbesto cemento	En el costado de Todo a Mil y Algo Más, la cubierta colapso y se encuentran tejas metálicas de zinc.

Tabla 3 – Descripción constructiva básica

CUMPLIMIENTO LEGISLACION y NORMATIVIDAD NACIONAL

³ **Madera rolliza o en bruto**, es decir, madera en su estado natural, después de haber sido talada u obtenida de otro modo, con o sin corteza, en rollos, hendida, simplemente escuadrada, o en alguna otra forma (por ejemplo, raíces, tocones, nudos, etc.). También se denominan madera rolliza; madera en rollos.

- Formato de Inspección y seguridad a establecimientos públicos y comerciales realizado por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia N° 0331 con fecha de inspección 20/01/2020.

Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia
NR. 091.190.010-0 - REGIMEN COMUN
Carrera 13 No. 11-26 Tel.: 4352862 Cel.: 311 8102783 Florencia - Caquetá
capacitacionbomberosflorencia@gmail.com
Formato de Inspección Seguridad
a Establecimientos Públicos y Comerciales

Fecha: 20-01-2020
Fecha de la inspección: 20-01-2020

Razon Social: Almacén Todo a mil y algo mas
Rta: 36 170 820-2
Teléfono: 321 2576441
Código: 300
Dirección: CR 12 # 14-20
Ubicación: Centro
Código Propietario: Ericcia Vallego capero
Nombre Propietario: Ericcia Vallego capero
Código Administrador: Ericcia Vallego capero
Nombre Administrador: Ericcia Vallego capero
Código CIIU: 4711
Paga Seguro: SI NO
Compañía: 138 700 000
Inventario Fuego: Alto ☒ Moderado ☐ Bajo ☐ Carga combustible: Cero ☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐

2. INSTALACIONES ELECTRICAS

Interna ☐ Externa ☒ Breakers ☐ Cuchilla ☐
Expuestas ☐ Mixtas ☐ Adecuada ☒ Resdecuar ☐

Se presentan riesgos por tomas eléctricas recargadas
Cuenta con iluminación de emergencia independiente del servicio de energía propio
La ventilación es adecuada de acuerdo al proceso desarrollado
Nota: No hay equipos eléctricos conectados
Recomendaciones: En la zona de la tubería

3. SEGURIDAD HUMANA

Medios y salidas de evacuación despejadas
Salidas Señaladas e iluminadas
Posee escaleras como medio de evacuación
puertas para ocupaciones mayores a cien personas, abren en sentido de evacuación
El ancho y el alto de las puertas son los adecuados
El ancho y alto de huella, y contra huella es adecuados
Pasillos, corredores, gradas cumplen con dimensiones mínimas de evacuación
Tiene plan de emergencia es conocido por todo el personal
Tiene plano de evacuación
La edificación cuenta con sistemas de detención y alarma
Los detectores de humo cumplen los requerimientos de distancia y ubicación
Señalización indica la evacuación a un lugar seguro
Tiene camilla
Cuenta con botiquín
Cuenta con capacitación en seguridad humana
Recomendaciones:

4. EQUIPO DE CONTROL DE INCENDIOS

Cuenta con extintores ☒ Son fácilmente visibles ☒
Se encuentran bien ubicados ☒ La altura de su ubicación es adecuada ☒
Existe facilidad de acceso a los extintores ☒ Tiene revisión vigente ☒
Los extintores están libres de obstáculos ☒

Ilustración 7 - imagen escaneada Formato de Inspección Seguridad a Establecimientos Públicos y Comerciales BCBVF⁴ - Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁴ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

TIPOS DE EXTINTORES PORTATILES														
BC					ABC					H2O	SOLKAFLAM	Co2	Tipo K	
5	10	20	30	150	5	10	20	30	150	2.5				
							02			01				

SON ADECUADOS AL TIPO DE RIESGO ☐ SI ☐ NO ☐ VIGENCIA: 6-ene 2020

Recomendaciones: RYM.

5. SISTEMA DE TOMAS DE AGUA (GABINETES CONTRA INCENDIOS)

La edificación cuenta o requiere sistema de tomas fijas de agua (gabinetes) ☒ SI ☐ NO

Funciona correctamente el sistema ☒ SI ☐ NO

Posee tanque de reserva autónomo ☐ SI ☐ NO ☐ Compartido ☐ SI ☐ NO

La edificación posee conexión para uso de bomberos ☒ SI ☐ NO

Ha sido efectuada la prueba hidrónica al sistema ☒ SI ☐ NO

Capacidad tanque: _____

La edificación cuenta con un sistema de rociadores ☒ SI ☐ NO

Recomendaciones: _____

6. LIQUIDOS COMBUSTIBLES

Capacidad	Alcohol			ACPM			Gasolina			Thiner			Derivados del Petróleo		Resinas Lácteas			
	Subterráneo	Aéreo	Superficial	Subterráneo	Aéreo	Superficial	Subterráneo	Aéreo	Superficial	Subterráneo	Aéreo	Superficial	Subterráneo	Aéreo	Superficial	Subterráneo	Aéreo	
Forma	C	P	T	C	P	T	C	P	T	C	P	T	C	P	T	C	P	T

NOTA: Almacenamiento Subterráneo Aéreo Almacenamiento Superficial

C. Canecas P. Recipientes Portátiles T. Tanques

Productos inflamable ☒ SI ☐ NO ☐ Cusl. alcohol-acetona alcohol-lucifer

Tiene instalaciones de gas natural ☐ SI ☐ NO ☐ Otro: _____ Capacidad: _____

Recomendaciones: _____

6. PRODUCTOS ESPECIALES

NOMBRE: _____

TIPO DE PRODUCTO: Químico ☒ Cusl. productos Aseo

ESTADO DEL PRODUCTO: Sólido ☐ Líquido ☒ Gaseoso ☐

SEÑALIZACIÓN: Correcta ☐ Incorrecta ☐ No Existe ☐

Recomendaciones: _____

El establecimiento cumple con la normatividad vigente de protección contra incendios y seguridad humana. ☐ SI ☐ NO

Cumplidas las recomendaciones, debe solicitar telefónica o personalmente nueva inspección para verificar su cumplimiento. Certificado B.

INSPECTOR: Nedine Bulludine CODIGO: _____

ATENDIDO POR: X Jorge Arango Acosta Hernandez CC: A 1.117.512.356

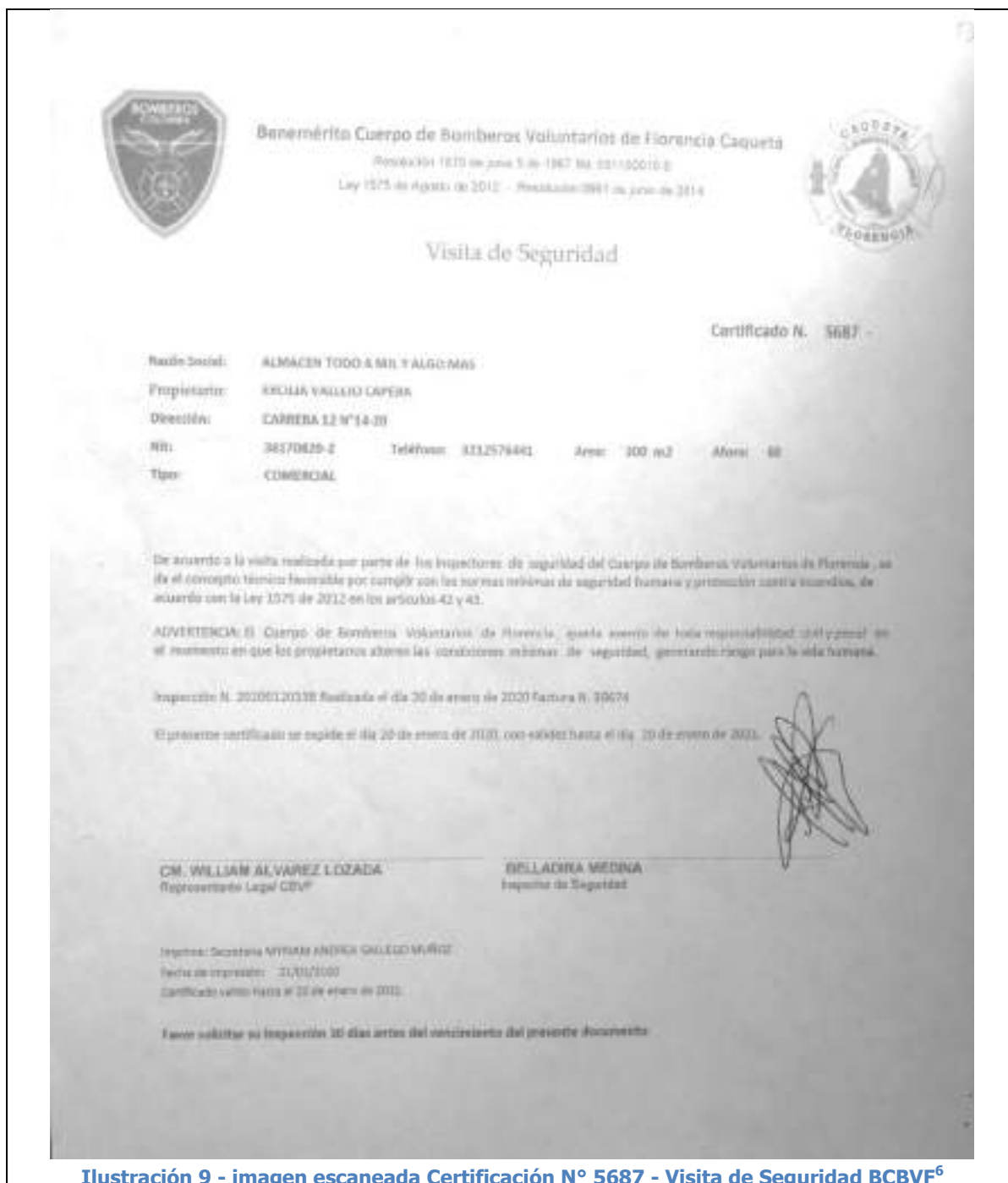
CERTIFICADO: _____ CODIGO: 100000

De acuerdo con la ley 1575 de 2012 en los art. 42 y 43; resolución 0651 capítulo XXVIII sección 1 art. 200 al 202, sección 2 art. 203 al 216.

Ilustración 8 - Ilustración 7 - imagen escaneada Formato de Inspección Seguridad a Establecimientos Públicos y Comerciales BCBVF⁵

⁵ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

- Certificado de Visita de seguridad N° 5867 - Inspección N° 20200120138 – Valido hasta el 20 de Enero de 2021, expedido por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia.



Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia Caquetá
Resolución 1870 de junio 5 de 1987 No. 021190010-E
Ley 1575 de agosto de 2012 - Resolución 0961 de junio de 2014

Visita de Seguridad

Certificado N. 5867 -

Razón Social: ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS
Propietario: KRULLA VALLIO CAPERA
Dirección: CARRERA 12 N° 14-20
NIT: 36570629-2 Teléfono: 3132578441 Área: 300 m2 Afuera: 60
Tipo: COMERCIAL

De acuerdo a la visita realizada por parte de los inspectores de seguridad del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, se da el concepto técnico favorable por cumplir con las normas relativas de seguridad humana y protección contra incendios, de acuerdo con la Ley 1575 de 2012 en los artículos 42 y 43.

ADVERTENCIA: El Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, acepta exento de toda responsabilidad civil y penal en el momento en que los propietarios alteren las condiciones mínimas de seguridad, generando riesgo para la vida humana.

Inspección N. 20200120138 finalizada el día 20 de enero de 2020 Factura N. 39674

El presente certificado se expide el día 20 de enero de 2021, con validez hasta el día 20 de enero de 2021.

CM. WILLIAM ALVAREZ LOZADA
Representante Legal CBVF

BELLADINA MEDINA
Inspector de Seguridad

Inspector: Secretario NIVIAN ANTONIO GALLEGO MUÑOZ
Fecha de impresión: 21/01/2020
Certificado valido hasta el 20 de enero de 2021.

Deben solicitar su inspección 30 días antes del vencimiento del presente documento.

Ilustración 9 - imagen escaneada Certificación N° 5687 - Visita de Seguridad BCBVF⁶

⁶ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 19 de 168

Con la expedición del documento anterior, resultado de lo plasmado en el formato de inspección de seguridad a establecimientos públicos y comerciales se validó lo relativo a los ítem de Instalaciones Eléctricas, Seguridad Humana, Equipos de Control de Incendios, Sistemas de Toma de Agua (Gabinetes contra incendio), Líquidos combustibles y Productos Especiales; el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia expidió el certificado N° 5687 al “Almacén Todo a Mil y Algo Más”, de conformidad con La Ley 1575 – Ley General de Bomberos artículos 42 y 43, para lo cual se debe tener en cuenta:

- Ley 1575 – Ley General de Bomberos artículos
- LEY 1796 – Congreso de la República
- La Resolución 90708 – Ministerio de Minas y Energía
 - Reglamento Técnico De Instalaciones Eléctricas (RETIE)
- La Norma Técnica Colombiana 2050 Código Eléctrico Colombiano
- La Ley 400 de 1997 (NSR-10 Norma de Sismo Resistencia) en sus Título J — Requisitos De Protección Contra Incendios En Edificaciones y Título K - Requisitos Complementarios.

LEY 1575 – MINISTERIO DEL INTERIOR

Por medio de la cual se establece la Ley General de Bomberos de Colombia; el establecimiento Todo a Mil y Algo Más, cuenta con:

Artículo 42. Inspecciones y certificados de seguridad. Modificado por el art. 7, Ley 1796 de 2016. Los cuerpos de bomberos son los órganos competentes para la realización de las labores de inspecciones y revisiones técnicas en prevención de incendios y seguridad humana en edificaciones públicas, privadas y particularmente en los establecimientos públicos de comercio e industriales, e informarán a la entidad competente el cumplimiento de las normas de seguridad en general. De igual manera, para la realización de eventos masivos y/o pirotécnicos, harán cumplir toda la normatividad vigente en cuanto a la gestión integral del riesgo contra incendio y calamidades conexas. Estas inspecciones, contemplarán los siguientes aspectos:

- 1. Revisión de los diseños de los sistemas de protección contra incendio y seguridad humana de los proyectos de construcciones nuevas y/o reformas de acuerdo a la normatividad vigente.*
- 2. Realización de inspección y prueba anual de los sistemas de protección contra incendio de acuerdo a normatividad vigente.*
- 3. Realización de inspecciones técnicas planeadas referentes a incendio y seguridad humana.*

Todos los ciudadanos deberán facilitar en sus instalaciones las inspecciones de seguridad humana y técnicas que el cuerpo de bomberos realice como medida de prevención y durante las acciones de control.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 20 de 168

Las labores determinadas en el presente artículo se realizarán de acuerdo a las tarifas asignadas para cada caso, previa reglamentación que expida anualmente la junta nacional de bomberos de Colombia.

Parágrafo 2º. A efectos de garantizar la integridad de la vida de las personas, es responsabilidad de los curadores urbanos o las secretarías de planeación municipales o distritales, verificar el cumplimiento de las normas técnicas de seguridad humana, previo a la expedición de las licencias de construcción, para lo cual podrán contratar o suscribir convenios con los cuerpos de bomberos. (...) Tomado de (LEY 1575 - Ley General de Bomberos de Colombia, 2012)

LEY 1796 – CONGRESO DE LA REPÚBLICA

Por la cual se establecen medidas enfocadas a la protección del comprador de vivienda, el incremento de la seguridad de las edificaciones y el fortalecimiento de la Función Pública que ejercen los curadores urbanos, se asignan unas funciones a la Superintendencia de Notariado y Registro y se dictan otras

Artículo 7º. Modifíquese el artículo 42 de la Ley 1575 de 2012, el cual quedará así: Artículo 42. Inspecciones y certificados de seguridad. Los cuerpos de bomberos son los órganos competentes para la realización de las labores de inspecciones en prevención de incendios y seguridad humana en edificaciones públicas, privadas y particularmente en los establecimientos públicos de comercio e industriales, e informarán a la entidad competente el cumplimiento de las normas de seguridad en general. De igual manera, para la realización de eventos masivos y/o pirotécnicos, harán cumplir toda la normativa vigente en cuanto a la gestión integral del riesgo contra incendio y calamidades conexas. Estas inspecciones, contemplarán los siguientes aspectos:

1. Realización de inspección y prueba anual de los sistemas de protección contra incendio de acuerdo a la normativa vigente.

2. Realización de inspecciones técnicas planeadas referentes a incendio y seguridad humana.

Todos los ciudadanos deberán facilitar en sus instalaciones las inspecciones de seguridad humana y técnicas que el cuerpo de bomberos realice como medida de prevención y durante las acciones de control. Tomado de (LEY 1796 DE 2016, 2016)

RESOLUCION 90708 – MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (RETIE)

Por la cual se expide el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 21 de 168

El RETIE debe ser observado y cumplido por todas las personas naturales, o jurídicas nacionales o extranjeras, contratistas u operadores y en general por quienes generen, transformen, transporten, distribuyan, usen la energía eléctrica y ejecuten actividades relacionadas con las instalaciones eléctricas.

El objeto fundamental de este reglamento es establecer las medidas tendientes a garantizar la seguridad de las personas, de la vida tanto animal como vegetal y la preservación del medio ambiente; previniendo, minimizando o eliminando los riesgos de origen eléctrico. Sin perjuicio del cumplimiento de las reglamentaciones civiles, mecánicas y fabricación de equipos.

Adicionalmente, señala las exigencias y especificaciones que garanticen la seguridad de las instalaciones eléctricas con base en su buen funcionamiento; la confiabilidad, calidad y adecuada utilización de los productos y equipos, es decir, fija los parámetros mínimos de seguridad para las instalaciones eléctricas.

Igualmente, es un instrumento técnico-legal para Colombia, que sin crear obstáculos innecesarios al comercio o al ejercicio de la libre empresa, permite garantizar que las instalaciones, equipos y productos usados en la generación, transmisión, transformación, distribución y utilización de la energía eléctrica, cumplan con los siguientes objetivos legítimos:

- *La protección de la vida y la salud humana.*
- *La protección de la vida animal y vegetal.*
- *La preservación del medio ambiente.*
- *La prevención de prácticas que puedan inducir a error al usuario.*

Tomado de (RESOLUCIÓN 9-0708 - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE, 2013) y de (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE, S.F)

NORMA TECNICA COLOMBIANA 2050 CÓDIGO ELÉCTRICO COLOMBIANO

Cuyo objetivo es.

- a) Salvaguardia. El objetivo de este código es la salvaguardia de las personas y de los bienes contra los riesgos que pueden surgir por el uso de la electricidad.
- b) Provisión y suficiencia. Este código contiene disposiciones que se consideran necesarias para la seguridad. El cumplimiento de las mismas y el mantenimiento adecuado darán lugar a una instalación prácticamente libre de riesgos, pero no necesariamente eficiente, conveniente o adecuada para el buen servicio o para ampliaciones futuras en el uso de la electricidad.

Nota. Dentro de los riesgos, se pueden resaltar los causados por sobrecarga en instalaciones eléctricas, debido a que no se utilizan de acuerdo con las disposiciones de este código. Esto sucede porque la instalación inicial no prevé los posibles aumentos del consumo de electricidad. Una instalación inicial adecuada y una previsión razonable de cambios en el sistema, permitirá futuros aumentos del consumo eléctrico.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 22 de 168

- c) Intención. Este código no tiene la intención de marcar especificaciones de diseño ni de ser un manual de instrucciones para personal no calificado.

Alcance.

a) Cobertura. Este código cubre:

- 1) Las instalaciones de conductores y equipos eléctricos en o sobre edificios públicos y privados y otras estructuras, incluyendo casas móviles, vehículos de recreo y casas flotantes, y otras instalaciones como patios, parques de atracciones, estacionamientos, otras áreas similares y subestaciones industriales.

Nota. Para información sobre instalaciones en complejos industriales o de varias edificaciones, véase el National Electrical Safety Code, ANSI C2-1997

- 2) Instalaciones de conductores y equipos que se conectan con fuentes de suministro de electricidad.
- 3) Instalaciones de otros conductores y equipos exteriores dentro de la propiedad.
- 4) Instalaciones de cables y canalizaciones de fibra óptica.
- 5) Instalaciones en edificaciones utilizadas por las empresas de energía eléctrica, como edificios de oficinas, almacenes, garajes, talleres y edificios recreativos que no formen parte integral de una planta generadora, una subestación o un centro de control.

LEY 400 DE 1997 (NSR-10 Norma de Sismo Resistencia)

TÍTULO J — REQUISITOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES

Por la cual se adoptan normas sobre Construcciones Sismo Resistentes.

J.1.1 — PROPÓSITO Y ALCANCE (NSR-10)

Toda edificación deberá cumplir con los requisitos mínimos de protección contra incendios establecidos en el presente Capítulo, correspondientes al uso de la edificación y su grupo de ocupación, de acuerdo con la clasificación dada en J.1.1.2. En consecuencia, el propósito del Título J es el de establecer dichos requisitos con base en las siguientes premisas:

- a) Reducir en todo lo posible el riesgo de incendios en edificaciones.*
- b) Evitar la propagación del fuego tanto dentro de las edificaciones como hacia estructuras aledañas.*
- c) Facilitar las tareas de evacuación de los ocupantes de las edificaciones en caso de incendio.*
- d) Facilitar el proceso de extinción de incendios en las edificaciones.*

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 23 de 168

e) *Minimizar el riesgo de colapso de la estructura durante las labores de evacuación y extinción.*

Tomado de (LEY 400 - normas sobre Construcciones Sismo Resistentes, 1997) y (NSR 10 Norma Sismo Resistencia - Título J - Requisitos de protección Contra Incendios - Ley 400, 1997)

TÍTULO K - REQUISITOS COMPLEMENTARIOS - Clasificación edificaciones por Grupos de Ocupación (NSR-10 – Capítulo K)


Las NSR-10 en su capítulo K, para efectos de aplicación de requisitos clasifica las edificaciones por Grupos de Ocupación de acuerdo con el numeral K.2.1.2., así:

Almacén Todo a Mil y Algo Más	Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P.
K.2.3.3 — SUBGRUPO DE OCUPACIÓN COMERCIAL DE BIENES Y PRODUCTOS (C-2) — En el Subgrupo de Ocupación Comercial de Bienes y Productos (C-2) se clasifican las edificaciones o espacios utilizados en la exhibición, venta y comercialización de bienes, productos y mercancías a los cuales tiene acceso el público comprador.	K.2.6.6 — SUBGRUPO DE OCUPACIÓN INSTITUCIONAL DE SERVICIO PÚBLICO (I-5) — En el Subgrupo de Ocupación Institucional de Servicio Público (I-5) se clasifican las edificaciones o espacios destinados a funciones administrativas y prestación de servicios públicos necesarios para el buen funcionamiento de las ciudades.

Tabla 4 - Tomado de (NSR-10 Norma de Sismo Resistencia - Capítulo K - Requisitos Complementarios - Ley 400, 1997)

ORDENES DE POLICA JUDICIAL EXPEDIDAS.

De acuerdo con la información de las ordenes de Policía Judicial el incidente de incendio está tipificado o clasificando como delito de peligro común o que pueden ocasionar grave perjuicio para la comunidad y otras infracciones - Artículo 350. Incendio. (LEY 599 DE 2000 - Código Penal, 2000)

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	Proceso Investigación y Judicialización ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Orden de Policía Judicial No.5618360
	Página	1 de 3

Departamento: Caquetá

Municipio: FLORENCIA

Fecha: 17/06/2020

Hora: 6:54 PM

1. Código único de la investigación:

18	001	60	00552	2020	50445
Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora	Año	Consecutivo

2. Delito:

Delito	Artículo
1. INCENDIO ART. 350 C.P.	INCENDIO ART. 350 C.P.

3. Organismo de Policía Judicial a la que se imparte la orden:


FISCALIA GENERAL DE LA NACION - DELEGADA PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA

4. Orden de:

Actividad	Término (días)
1. - Verificar de informacion	50
Objeto: OFICIAR A LOS BOMBEROS Y DEMAS AUTORIDADES QUE CONOCIERON EL CASO DE INCENDIO, PARA QUE INFORMEN LAS CAUSA DEL MISMO, EL ORIGEN, LUGAR, FECHA DE HECHOS, POSIBLES FUENTES, DONDE SE PRESUME EL FOCO. SI ESTO SE DIO POR ALGUNA CAUSA NATURAL, O EXISTE ELEMENTOS PARA PODER DETERMINAR QUE HAY OTRAS CAUSAS. LAS DEMAS QUE SE DERIVEN DE LAS ANTERIORES	
2. - Entrevista	50
Objeto: ESCUCHAR EN ENTREVISTA A TESTIGOS PRESENCIALES DEL HECHOS, PERSONAS QUE PUEDA HACER UN APOORTE DE LAS POSIBLES CAUSAS DEL INCENDIO, PARA ESTABLECER LAS CIRCUNSTANCIAS DE TIEMPO, MODO Y LUGAR DE LOS HECHOS AQUÍ DENUNCIADOS. HACIENDO UNA CLARA ILUSTRACION Y LINEA DE TIEMPO DE LOS SUCESOS. ESTABLECER CUAL FUE LA PERSONA QUE INFORMO A LAS AUTORIDADES, CON EL REPORTE DEL INCENDIO, SI ESTA PUDO HABER VISTO CUAL FUE LA GENESIS DEL INCENDIO. LAS DEMAS QUE SE DERIVEN DE LAS ANTERIORES	

Ilustración 10 - Imagen escaneada FGN-OPJ⁷ – Mario Palomeque Valencia – 17/06/2020

⁷ FGN-OPJ = Fiscalía General de la Nación – Orden de Policía Judicial

	Proceso Investigación y Judicialización	Orden de Policía Judicial No.5618360
	ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Página 2 de 3

Actividad

Término (días)

50

Objeto:

5. Datos del Fiscal:

Nombres y apellidos: EDELBERTO ZAPATA MUÑOZ

Dirección: A 9B No. 5B-02 B/ LA
ESTRELLA, EDIFICIO FIRENZE,
PISO 4

Oficina:

Departamento: Caquetá

Municipio: FLORENCIA

Teléfono: (8) 4366803 Ext. 81848

Correo: edelberto.zapatam@fiscalia.gov.co

Unidad: UNIDAD SECCIONAL -
FLORENCIA

No. de Fiscalía: FISCALIA 08 - SECCIONAL

Firma,

6. Grupo/Servidor con funciones de policía Judicial responsable de la orden:

Entidad: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

Grupo de PJ: GRUPO DE CASOS DE COMPETENCIAS DE
GENERALES

Ciudad: FLORENCIA

Seccional: DIRECCIÓN SECCIONAL DE CAQUETÁ

Código:

Código: 100111

Unidad:

Despacho:

Servidor: MARIO PALOMEQUE VALENCIA

Identificación: 11790286

Dirección:

Teléfono:


Correo: mario.palomeque@fiscalia.gov.co

Electrónico:

Firma,

Ilustración 11 - Imagen escaneada FGN-OPJ⁸ – Mario Palomeque Valencia – 17/06/2020

⁸ FGN-OPJ = Fiscalía General de la Nación – Orden de Policía Judicial

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	Proceso Investigación y Judicialización	Orden de Policía Judicial No.5625031
	ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Página 1 de 2

Departamento: Caquetá

Municipio: FLORENCIA

Fecha: 19/06/2020 Hora: 11:32 AM

1. Código único de la investigación:

18	001	60	00552	2020	50445
Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora	Año	Consecutivo

2. Delito:

Delito

Artículo

1. INCENDIO ART. 350 C.P.

INCENDIO ART. 350 C.P.

3. Organismo de Policía Judicial a la que se imparte la orden:

FISCALIA GENERAL DE LA NACION - DELEGADA PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA

4. Orden de:


Actividad	Término (días)
1. - Verificar de informacion	30
Objeto: RECOLECTAR TODOS LOS VIDEOS, IMAGENES DEL SECTOR QUE PUEDAN AYUDAR A DETERMINAR LAS CIRCUNSTANCIAS DEL TIEMPO, MODO Y LUGAR DE LOS HECHOS	
2. - Inspeccion al lugar de los hechos	30
Objeto: REALIZAR INSPECCION AL LUGAR DE LOS HECHOS, PARA TENER UN APOYO TECNICO SE PODRA SOLICITAR A LA AUTORIDAD DE BOMBEROS UNA PERSONA IDONEA QUE PODRA GUIAR Y DIRECCIONAR, PARA NO DESTRUIR, ALTERAR EMP Y EF, SE DERERA REGISTRAR FOTOGRAFICAMENTE Y EN VIDEO LA DILIGENCIA.	
3. - Declaración jurada	30
Objeto: ESCUCHAR EN DECLARACION JURADA A LOS VIGILANTES DE LOS DIFERENTES TURNOS DE LA SEMANA, LOS CUALES DEBERAN INFORMAR EN QUE MOMENTO SE DIERON CUENTA DEL INCENDIO Y A QUE AUTORIDAD INFORMARON.	

5. Datos del Fiscal:

Nombres y apellidos: EDELBERTO ZAPATA MUÑOZ

Ilustración 12 - Imagen escaneada FGN-OPJ⁹ – José Abad Santillana Losada

⁹ FGN-OPJ = Fiscalía General de la Nación – Orden de Policía Judicial

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	Proceso Investigación y Judicialización ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Orden de Policía Judicial No.5625031 Página 2 de 2

Dirección: A 9B No. 5B-02 B/ LA ESTRELLA, EDIFICIO FIRENZE, PISO 4
 Departamento: Caquetá Municipio: FLORENCIA
 Teléfono: (8) 4366803 Ext. 81848 Correo: edelberto.zapatam@fiscalia.gov.co
 Unidad: UNIDAD SECCIONAL - FLORENCIA No. de Fiscalía: FISCALIA 08 - SECCIONAL

Firma,

6. Grupo/Servidor con funciones de policía Judicial responsable de la orden:

Entidad: FISCALIA GENERAL DE LA NACION
 Grupo de PJ: GRUPO DE CASOS DE COMPETENCIAS DE GENERALES Ciudad: FLORENCIA
 Seccional: DIRECCIÓN SECCIONAL DE CAQUETÁ Código: 100111
 Unidad:
 Despacho:
 Servidor: JOSE ABAD SANTANILLA LOSADA Identificación: 17635724
 Dirección: Teléfono:
 Correo Electrónico: jjoser.santanilla@fiscalia.gov.co

Firma,

Ilustración 13 - Imagen escaneada FGN-OPJ¹⁰ – José Abad Santillana Losada

¹⁰ FGN-OPJ = Fiscalía General de la Nación – Orden de Policía Judicial

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 28 de 168

NATURALEZA DE LAS INVESTIGACIONES DE INCENDIOS.

Según la Guía para las Investigaciones de Incendios y Explosiones NFPA 921 (National Fire Protection Association por sus siglas en ingles). *"La investigación de un incendio o explosión es una actividad compleja, que implica destreza, tecnología, conocimientos y ciencia. La recopilación de información sobre los hechos y el análisis de esta información, debe llevarse a cabo de manera objetiva y sincera. La metodología básica de la investigación de un incendio debe basarse en el uso de un enfoque sistemático y en la atención a todos los detalles relevantes. El uso del enfoque sistemático revelará con frecuencia datos nuevos que analizar, que pueden requerir una reconsideración de las conclusiones anteriores. Salvo escasas excepciones, la metodología adecuada para la investigación de un incendio o explosión implica, en primer lugar, determinar y establecer el (las) área de origen¹¹(es) o punto de origen¹², y posteriormente investigar la causa¹³ del incendio: circunstancias, condiciones, o situaciones que han puesto en contacto un combustible¹⁴, una fuente de ignición eficaz¹⁵ y el comburente¹⁶."*

Tomado de (NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES, Edición en Español 2014 - Ingles 2017)

"En la investigación del escenario de un incendio se debe realizar principalmente una búsqueda de señales acerca de la quema. Con los datos logrados se deduce cuándo y dónde se originó el fuego y se clasifica.

Una búsqueda adecuada consiste en una exploración sistemática del escenario del incendio para recabar información. El objeto se centra en reconstruir los hechos que condujeron al siniestro para describir el origen del mismo".

Tomado de: (Manual Único de Criminalística - Fiscalía General de la Nación, S.F)

¹¹ **Área de Origen:** Recinto o área donde comenzó un incendio.

¹² **Punto de Origen:** Lugar físico exacto donde han entrado en contacto una fuente de calor y un combustible, dando lugar a un incendio.

¹³ **Causa de Incendio:** Circunstancias, condiciones o hechos que dan lugar a la entrada en contacto de un combustible, una fuente de ignición y un comburente (como aire u oxígeno), con el resultado de un incendio o explosión.

¹⁴ **Combustible:** Elemento sólido, líquido, gaseosos o coloidal capaz de mantener una combustión - Un combustible es cualquier sustancia que puede experimentar combustión. La mayoría de los combustibles conocidos son orgánicos, es decir contienen carbono y una combinación de hidrógeno, oxígeno y nitrógeno en distintas proporciones. Algunos ejemplos son la madera, los plásticos, la gasolina, el alcohol y el gas natural. Los combustibles inorgánicos no contienen carbono. Entre ellos se encuentran los metales combustibles, como el magnesio o el sodio. Toda la materia puede presentarse en uno de estos tres estados: sólido, líquido o gaseoso. El estado en el que se encuentra un material depende de la presión y la temperatura y puede variar si se modifican estas condiciones. Por ejemplo, a temperaturas suficientemente bajas el dióxido de carbono puede ser sólido (hielo seco). El estado normal de un material es aquel que presenta en condiciones normales de temperatura (20°C o 68°F) y 101.6, kPa (14.7 psi), de presión, o 1 atmósfera a nivel del mar

¹⁵ **Fuente de ignición eficaz:** (fuentes y formas del calor de ignición) Es una fuente de ignición que tiene suficiente energía calorífica y es capaz de transmitirla al combustible en cantidad suficiente como para que éste alcance la temperatura de ignición. - Calor. La cara del tetraedro correspondiente al calor representa la energía calorífica mínima necesaria para liberar vapores combustibles y causar la ignición. El calor se define normalmente en términos de intensidad o velocidad de calentamiento (kilovatios) o como energía calorífica total recibida durante un tiempo (kilojulios). En un incendio, el calor produce vapores combustibles, causa la ignición y favorece el desarrollo del fuego y la propagación de las llamas, manteniendo un ciclo continuo de producción de combustible e ignición del mismo.

¹⁶ **Comburente:** que provoca o favorece la combustión de otras sustancias - Agente Oxidante. En la mayoría de las situaciones, el agente oxidante o comburente es el oxígeno del aire. Se pueden producir incendios en ausencia del oxígeno atmosférico si los combustibles se mezclan con oxidantes químicos. Muchos oxidantes químicos contienen oxígeno que se libera fácilmente. Por ejemplo, el nitrato amónico fertilizante (NH₄O₃), el nitrato potásico (KNO₃) y el peróxido de hidrógeno (H₂O₂).

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 29 de 168

RECOLECCIÓN O RECOGIDA DE DATOS¹⁷

La recolección de datos se realizó mediante la observación y la fijación fotográfica del lugar de los hechos, algunas entrevistas con testigos presenciales del inicio del incendio y videos del incendio.


El evento de incendio se presentó en la Ciudad de Florencia Caquetá en la Carrera 12 entre calles 14 y 15, el día 15 de Junio de 2020, edificaciones en las que funcionaban la “Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P.” y el “Almacén o Local Comercial Todo a Mil y Algo Más”, cuenta Código Único de Investigación N° 18 001 60 00552 2020 50445 de la Fiscalía General de la Nación – Seccional Florencia Caquetá.

Por tal motivo el abogado LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA en representación del Almacén Todo a Mil y Algo Más, solicitó al Fiscal Octavo Delegado los permisos para que el equipo de determinación de origen y causa de incendios pudiera llevar a cabo diligencias; recibiendo autorización para el ingreso al lugar de los hechos mediante Orden de Policía Judicial N° 5761865 del 04/08/2020 a las 3:39 PM.

Cabe aclarar que: *“la Corte Constitucional ha precisado que la función de policía judicial debe desempeñarse por servidores públicos especializados y bajo la dirección, coordinación y responsabilidad funcional de la Fiscalía General de la Nación, que por mandato de la Constitución forma parte de la rama judicial del poder público.”* Tomado de (Manual Único de Policía Judicial - Fiscalía General de la Nación, S.F).

¹⁷ **La recogida o recolección de datos** involucra todas aquellas actividades relacionadas con la recopilación de información. Esto quiere decir que la recolección de datos es la actividad que consiste en la recopilación de información dentro de un cierto contexto. Tras reunir estas informaciones, llegará el momento del procesamiento de datos, que consiste en trabajar con lo recolectado para convertirlo en conocimiento útil. Es viable apelar a diversas técnicas: la observación, la toma de muestras cuando haya lugar y en cumplimiento de la ley, las entrevistas, entre otras, permiten realizar la tarea. De acuerdo al tipo de datos, la persona utilizará distintos instrumentos (grabadora de audio, cámara de fotos, videos, etc.).

ORDENES DE POLICA JUDICIAL EXPEDIDAS – INGRESO AL LUGAR DE LOS HECHOS.

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	Proceso Investigación y Judicialización	Orden de Policía Judicial No.5761865
	ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Página 1 de 2

Departamento: Caquetá Municipio: FLORENCIA Fecha: 04/08/2020 Hora: 3:39 PM

1. Código único de la investigación:

18	001	60	00552	2020	50445
Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora	Año	Consecutivo

2. Delito:

Delito	Artículo
1. INCENDIO ART. 350 C.P.	INCENDIO ART. 350 C.P.

3. Organismo de Policía Judicial a la que se imparte la orden:

FISCALIA GENERAL DE LA NACION - DELEGADA PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA

4. Orden de:

Actividad	Término (días)
1. - Verificar de informacion	15


Objeto: TENIENDO EN CUENTA QUE EL ABOGADO DE LAS VICTIMAS, PRESENTO A PERSONAL CALIFICADO E IDONEO PARA LLEVAR A CABO DILIGENCIA EN EL LUGAR DE LOS HECHOS QUIENES REALIZARAN LOS ESTUDIOS Y PROTOCOLOS CORRESPONDIENTES A DETERMINAR LAS POSIBLES CAUSAS DEL ORIGEN DEL INCENDIO, SE HACE NECESARIO QUE UN INVESTIGADOR ACOMPAÑE ESTE PERSONAL, QUE LOS UBIQUE Y AUTORICE EL INGRESO HASTA EL LUGAR DE LOS HECHOS.

EL PERSONAL QUE HACE PRESENCIA, ESTARA BAJO LAS REGLAS QUE SE ESTABLECEN EN ESTE TIPO DE SITIO PUBLICO, CON LA EXCEPCION DE PODER REALIZAR LABORES QUE SEAN DETERMINANTES EN EL ESCLARECIMIENTO DE LOS HECHOS.

ESTE DESPACHO AUTORIZA EL INGRESO AL LUGAR DE LOS HECHOS, DE CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL 91240095 y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA 19397887.

5. Datos del Fiscal:

Ilustración 14 - Imagen escaneada Orden Policía Judicial – Gina Paola Yagua Manrique – Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda – 04/08/2020

	<p>Proceso Investigación y Judicialización</p> <p>ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL</p>	<p>Orden de Policía Judicial No.5761865</p> <p>Página 2 de 2</p>
---	---	--

Nombres y apellidos: EDELBERTO ZAPATA MUÑOZ

Dirección: A 9B No. 5B-02 B/ LA ESTRELLA, EDIFICIO FIRENZE, PISO 4

Oficina:

Departamento: Caquetá Municipio: FLORENCIA

Teléfono: (8) 4366803 Ext. 81848 Correo: edelberto.zapatam@fiscalia.gov.co

Unidad: UNIDAD SECCIONAL - FLORENCIA No. de Fiscalía: FISCALIA 08 - SECCIONAL

Firma,

6. Grupo/Servidor con funciones de policía Judicial responsable de la orden:

Entidad: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

Grupo de PJ: GRUPO DE CASOS DE COMPETENCIAS DE GENERALES Ciudad: FLORENCIA

Seccional: DIRECCIÓN SECCIONAL DE CAQUETÁ Código: 100111

Unidad:

Despacho:

Servidor: GINA PAOLA YAGUE MANRIQUE Identificación: 1117503031

Dirección: Teléfono:

Correo Electrónico: gina.yagua@fiscalia.gov.co

Firma,

Ilustración 15 - Imagen escaneada Orden Policía Judicial – Gina Paola Yagua Manrique – Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda – 04/08/2020

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 32 de 168

En cumplimiento a lo previsto por la ley y mediante orden de Policía Judicial # 5761865 la servidora pública delegada GINA PAOLA YAGUE MANRIQUE nos presentó el día 5 de agosto ante el funcionario de SERVAF S.A. ESP, Ingeniero CAMILO JOSE RAMIREZ SANTOS C.C. 1.117.515.863 Teléfono 3178547394 y se retiró del sitio.

Una vez que se contaba con el aval tanto de la Fiscalía General de la Nación como de la empresa SERVAF S.A. ESP, el personal que realizaría la determinación de origen y causa del incendio que representa a Almacén Todo a Mil y Algo Más, efectuó la inspección ocular a las instalaciones de SERVAF, acatando lo determinado en la legislación nacional, y la solicitud verbal realizada por el ingeniero CAMILO JOSE RAMIREZ SANTOS representante de SERVAF S.A. ESP; quien indicó: *"que de acuerdo a las instrucciones impartidas por las Directivas de dicha empresa, solo era posible realizar la fijación fotográfica y ninguna otra actividad diferente"*; petición que fue dada a conocer antes de pedirnos realizar una grabación donde conforme a la solicitud debíamos informar las actividades que se adelantarían para posteriormente autorizar la entrada a las instalaciones de la empresa SERVAF S.A. ESP.

Debido a que la Orden de Policía Judicial para la inspección técnica realizada el día 5 de agosto no era taxativa en las actividades que se podían adelantar; el equipo realizó la inspección mediante la observación objetiva, detallada y metódica en búsqueda de identificar y fijar fotográficamente EMP y EF¹⁸, las actividades se llevaron a cabo respetando los protocolos de manejo de evidencias y cadena de custodia, es de aclarar nuevamente, que el equipo que participó en la actividad no tenía facultades para recolectar, embalar, ni alterar la escena. Todo lo anterior en cumplimiento a lo previsto en el artículo 213 de la Ley 906 DE 2004 Tomado de (LEY 906 DE 2004 - Código de Procedimiento Penal, 2004)

¹⁸ **EMP Y EF:** Cualquier artículo tangible o intangible, que permite objetivar una observación y es útil para apoyar o confrontar una hipótesis. La Ley 906/2004, equipara los dos términos.

No. de Informe: IC0005852401

7. RESULTADOS DE LA ACTIVIDAD INVESTIGATIVA

7.1. El día 2020/08/04 dando cumplimiento a lo ordenado en la presente OPJ, la suscrita servidora se constato del ingreso de los señores Carlos Armando Oviedo CC 91240095 y Edgar Hernández CC 19397887, quienes ingresaron a las instalaciones de Servaf SA ESP, en aras de realizar inspección y verificación con fines de estudio para determinar el origen del incendio representando a la víctimas del local comercial "Todo a Mil".

La diligencia se inicio sobre las 09 de la mañana y culmino sobre las 13 horas.


Lo anterior para su conocimiento y fines.

En este punto indique el destino de los EMP y EF si los hubiere.

8. ANEXOS

- Ninguno.

9. SERVIDOR DE POLICIA JUDICIAL

Nombres y Apellidos	Identificación	Entidad
GINA PAOLA YAGUE MANRIQUE	1117503031	FISCALIA GENERAL DE LA NACION
Cargo	Teléfono/Celular	Correo Electrónico
TECNICO INVESTIGADOR II	4358644	gina.yagua@fiscalia.gov.co
Firma  DOCUMENTO GENERADO CON FIRMA ELECTRÓNICA POR: GINA PAOLA YAGUE MANRIQUE		

El servidor de policía judicial, está obligado en todo tiempo a garantizar la reserva de la información, esto conforme a las disposiciones establecidas en la Constitución y la Ley.

FIN DEL INFORME

Ilustración 17 - Informe Investigador de Campo – Fiscalía General de la Nación

Informes de Investigador de Campo que soporta que las actividades realizadas por el Equipo Técnico de Determinación de Origen y Causa, se adelantaron en cumplimiento de la Ley.



Ilustración 18 – Primera visita de inspección a SERVAF - Tomada por EDOC¹⁹ — 5/08/2020



Ilustración 19 - Primera visita de inspección a SERVAF - Tomada por (EDOC) - 5/08/2020

Todas las actividades de fijación fotográfica y toma de medidas para diagramar se adelantaron en compañía del representante de SERVAF S.A. ESP.

¹⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 36 de 168

Oportunidad de documentar los elementos probatorios.

Es importante hacer claridad que todas las partes interesadas en determinar el origen y la causa del incendio deberían tener la oportunidad de documentar los elementos probatorios en su ubicación antes de que sean manipulados, alterados o retirados del lugar. Algunas imágenes que se muestran más adelante evidencian el movimiento de equipos eléctricos y electrónicos de las instalaciones del SERVAF S.A. ESP hacia la calle y probablemente hacia algunos a otros lugares o sitios. Las pruebas deberían ser manipuladas y/o retiradas de acuerdo con los protocolos de manejos de EMP-EF y demás pruebas previa autorización del ente investigador.

- Ilustraciones 18, 19 retiraron DVR de las instalaciones de SERVAF S.A.
- Ilustración 21: dos personas manipulando la escena en SERVAF S.A.
- Ilustraciones 26, 27, Retiro Equipo Eléctrico (planta eléctrica) SERVAF S.A.
- Ilustración 29 demolición muro instalaciones SERVAF S.A.
- Ilustraciones 74, 75, 76, 77, 78 donde se aprecia el mobiliario de las oficinas de SERVAF SA ESEP del segundo piso del sector sur, y en las ilustraciones 79,81, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 96 y 98 el precitado mobiliario ya no está presente.
- Ilustraciones 93 al ser comparada con la ilustración 94, se denota que no solo movieron elementos y retiraron otros de la zona de .
- Ilustraciones 109 y 111 en ellas se observa la caja eléctrica con once (11) disyuntores, tacos o breaker tomada el 5 de agosto de 2020 y en las ilustraciones 110, 112, 123 y 124 la misma caja fue manipulada y ya no cuenta sino con diez (10) tacos, disyuntores o breaker.
- Ilustraciones 126, 127, 128 del el 16 de Junio de 2020 se observan las líneas eléctricas (cableado) que ingresa a la caja de tacos, disyuntores y breaker y en las imágenes 129, 135, 136 y 137 tomadas posteriormente dicho cableado fue cortado y retirado.
- Ilustración 132 del 16 de junio de 2020 se observa el cableado eléctrico duperior superior ya para las imágenes 133 y 134 tomadas el 5 de agosto y el 25 de septiembre 2020, estos cableados fueron retirados.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 37 de 168

ALTERACIÓN, PÉRDIDA O DESTRUCCIÓN DE PRUEBAS.

"La alteración de la escena del incendio o de la(s) prueba(s) se refiere a la pérdida, destrucción, o alteración material de un objeto o documento que es prueba o potencial prueba en un procedimiento legal, por parte de la persona que tiene la responsabilidad de su preservación. Estas alteraciones de la(s) prueba(s) se puede deber al movimiento, el cambio o la destrucción de las pruebas, o por la alteración de la escena que perjudica significativamente la oportunidad de las otras partes interesadas en la obtención del mismo valor probatorio de las pruebas". Tomado de (NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES, Edición en Español 2014 - Ingles 2017).

De igual forma es importante mencionar que el Código Penal Código en el Artículo 454B se refiere al ocultamiento, alteración o destrucción de elemento material probatorio, como delitos contra los medios de prueba.

Código de Procedimiento Penal - Artículo 275. Elementos materiales probatorios y evidencia física:

Para efectos de este código se entiende por elementos materiales probatorios y evidencia física, los siguientes:

- a) Huellas, rastros, manchas, residuos, vestigios y similares, dejados por la ejecución de la actividad delictiva;
- d) Los elementos materiales descubiertos, recogidos y asegurados en desarrollo de diligencia investigativa de registro y allanamiento, inspección corporal y registro personal;
- f) Los elementos materiales obtenidos mediante grabación, filmación, fotografía, video o cualquier otro medio avanzado, utilizados como cámaras de vigilancia, en recinto cerrado o en espacio público;
- h) Los demás elementos materiales similares a los anteriores y que son descubiertos, recogidos y custodiados por el Fiscal General o por el fiscal directamente o por conducto de servidores de policía judicial o de peritos del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses, o de laboratorios aceptados oficialmente.



Ilustración 20 - DVR retirados del Incendio – Entregada por el BCBVF²⁰ - Tomada el 16/06/2020



Ilustración 21 – DVR retirados del Incendio – Entregada por el BCBVF - Tomada el 16/06/2020

En estas dos imágenes se puede evidenciar como el día del incendio se retiraron de la empresa SERVAF S.A. ESP los elementos que aparecen en las imágenes en la vía principal frente a las edificaciones afectadas por el incendio, objetos que se asemejan a Unidades DVR (Digital Video Recorder), hecho que caracteriza alteración de la escena.

²⁰ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



Ilustración 22 - Entregada por el BCBVF²¹ – Tomada durante visita del equipo evaluador de SERVAF sin fecha



Ilustración 23 - Entregada por el BCBVF – Tomada durante visita del equipo evaluador de SERVAF sin fecha

En foto tomada por el Benemerito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia BCBVF – 16 de junio de 2020, se observa a dos personas realizando actividades dentro de la escena del incendio (oficina de la gerencia de SERVAF), se desconoce quienes son, que actividad desempeñaban, además que tanto pudieron haber alterado la escena y por último si tenían autorización de la Fiscalía General de la Nación para realizar actividades al interior de la escena del incendio.

²¹ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

ORDEN DE POLICIA JUDICIAL DEL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020


 FISCALÍA <small>MINISTERIO DE JUSTICIA</small>		Proceso Investigación y Judicialización ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL		Orden de Policía Judicial No.5923391 Página 1 de 3	
Departamento: Caquetá		Municipio: FLORENCIA		Fecha: 24/09/2020 Hora: 0:09 PM	
1. Código único de la investigación:					
18	001	60	00552	2020	50445
Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora	Año	Consecutivo
2. Delito:					
Delito			Artículo		
1. INCENDIO ART. 350 C.P.			INCENDIO ART. 350 C.P.		
3. Organismo de Policía Judicial a la que se imparte la orden:					
FISCALIA GENERAL DE LA NACION - DELEGADA PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA					
4. Orden de:					
Actividad				Término (días)	
1. - Inspeccion al lugar de los hechos				15	
Objeto: TENIENDO EN CUENTA QUE EL ABOGADO REPRESENTANTE DE LA VICTIMA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA CC 17.632.081 DE FLORENCIA Y T.P. 47.721 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, HA SOLICITADO APOYO DE LA FISCALIA PARA LA RECOLECCION DE ELEMENTOS MATERIALES PROBATORIOS EVIDENCIA FISICA E INFORMACION A OBTENER DE MANERA LEGAL, QUE ENTRE OTRAS, COMPRENDE INSPECCION AL LUGAR DE LOS HECHOS, INSPECCIONES A LUGARES DIFERENTES, RECEPCION DE ENTREVISTAS, DECLARACIONES JURADAS, REALIZACION DE DILIGENCIAS DE ORDEN TECNICO CON FINES PERICIALES, PRESENTANDO PARA EL EFECTO INVESTIGADORA DE LA DEFENSA Y PERSONAL CALIFICADO EXPERTO EN INCENDIOS, REALIZANDO ANALISIS, ESTUDIOS Y SI ES DEL CASO RECOLECTANDO ELEMENTOS MATERIALES DE PRUEBA Y EVIDENCIAS, TODO DENTRO DE LAS REGLAMENTACIONES Y PROTOCOLOS CORRESPONDIENTES DE CRIMINALISTICA Y/o AUTORIDADES COMPETENTES, TODO DENTRO DEL OBJETO DE IDENTIFICAR LAS CASUAS DE LA CONFLAGRACION QUE AQUI SE INVESTIGA, Y LA PROBABLE EXISTENCIA DE RESPONSABLES, SE ORDENA: -----1.					

Ilustración 24 - Imagen escaneada Orden Policía Judicial – Gina Paola Yagua Manrique – Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda – 04/08/2020


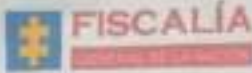
 FISCALÍA <small>MINISTERIO DE JUSTICIA</small>	Proceso Investigación y Judicialización ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Orden de Policía Judicial No. 5923391 Página 2 de 3
Actividad	Término (días) 15	
<p>Objeto: DESIGNAR UN INVESTIGADOR ADSCRITO AL CUERPO TECNICO DE INVESTIGACION DEL GRUPO QUE SIRVE A ESTA FISCALIA QUE ACOMPAÑE AL ABOGADO REPRESENTANTE DE LA VICTIMA Y SU PERSONAL, AUTORIZANDO SU INGRESO AL LUGAR DE LOS HECHOS Y OTROS QUE SE REQUIERAN PARA LA LABOR, ENTREVISTAR PERSONAL QUE TENGAN CONOCIMIENTO DE LOS HECHOS, ASI COMO TAMBIEN DE LAS EMPRESAS AFECTADAS CON EL INCENDIO, DEL PERSONAL DE BOMBEROS, Y EN GENERAL TODAS LAS ACTIVIDADES QUE SEAN DEL CASO DENTRO DE LAS PERMISIONES LEGALES, SIN AFECTAR DERECHOS QUE IMPLIQUEN LA INTIMIDAD DE LAS PERSONAS NI ACTIVIDADES PROHIBIDAS POR LA LEY.-----</p> <p>----- 2. SE AUTORIZA EXPRESAMENTE LA REALIZACION DE TOMAS FOTOGRAFICAS, TOPOGRAFICAS, DE VIDEO, RECOLECCION DE ELEMENTOS MATERIALES PROBATORIOS Y EVIDENCIA FISICA.-----</p> <p>----- 3. SE ORDENA AL GERENTE DE LA EMPRESA SERVAF S.A. E.S.P. O QUIEN HAGA SUS VECES O A QUIEN ESTE AUTORICE PRESTE TODA LA COLABORACION QUE SEA DEL CASO AL INVESTIGADOR DEL CTI DE LA FISCALIA , AL ABOGADO REPRESENTANTE DE VICTIMAS DE ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS DR. LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA Y SU PERSONAL : INVESTIGADORA-ABOGADA DRA ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL C.C. 1.117.508.153 Y LOS PERITOS CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL C.C. 91.240.095 Y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA C.C. 19.397.887.-----</p> <p>----- 4. EN CONSECUENCIA EL PERSONAL AUTORIZADOS SERA EL SIGUIENTE, ABOGADO LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA, INVESTIGADORA ABOGADA DRA. ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, PERITOS CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL Y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA.-----</p> <p>-----EL PERSONAL QUE HACE PRESENCIA, ESTARA BAJO LAS REGLAS QUE SE ESTABLECEN EN ESTE TIPO DE SITIO PUBLICO, CON LA EXCEPCION DE PODER REALIZAR LABORES QUE SEAN DETERMINANTES EN EL ESCLARECIMIENTO DE LOS HECHOS.-----</p> <p>-----DE IGUAL FORMA EL INVESTIGADOR ESTA FACULTADO PARA RECOLECTAR EMP Y EF QUE SE REQUIERA DEL LUGAR DE LOS HECHOS, DEBERA REALIZAR ACOMPAÑAMIENTO A LA DILIGENCIA QUE EL ABOGADO DE LAS VICTIMAS REALIZARA CON EL PERSONAL ANTES DESCRITO. SE COORDINARA CON EL MISMO PARA EL DIA Y HORA.</p>		

Ilustración 25 - Imagen escaneada Orden Policía Judicial – Gina Paola Yagua Manrique – Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda – 04/08/2020

	Proceso Investigación y Judicialización	Orden de Policía Judicial No. 6923391
	ORDENES A LA POLICÍA JUDICIAL	Página: 3 de 3

5. Datos del Fiscal:

Nombres y apellidos: EDELBERTO ZAPATA MUÑOZ
 Dirección: A 9B No. 58-02 B/ LA ESTRELLA, EDIFICIO FIRENZE, PISO 4
 Oficina:
 Departamento: Caquetá Municipio: FLORENCIA
 Teléfono: (8) 4366803 Ext. 81848 Correo: edelberto.zapatam@fiscalia.gov.co
 Unidad: UNIDAD SECCIONAL - FLORENCIA No. de Fiscalía: FISCALIA 08 - SECCIONAL
 Firma,

6. Grupo/Servidor con funciones de policía Judicial responsable de la orden:

Entidad: FISCALIA GENERAL DE LA NACION
 Grupo de P.J. GRUPO DE CASOS DE COMPETENCIAS DE GENERALES Ciudad: FLORENCIA
 Seccional: DIRECCIÓN SECCIONAL DE CAQUETÁ Código: 100111
 Unidad: Código:
 Despacho:
 Servidor: GINA PAOLA YAGUE MANRIQUE Identificación: 1117503031
 Dirección: Teléfono:
 Correo Electrónico: gina.yagua@fiscalia.gov.co
 Firma,

Ilustración 26 - Imagen escaneada Orden Policía Judicial – Gina Paola Yagua Manrique – Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda – 04/08/2020

Mediante Orden de Policía Judicial # 5923391, se adelantaron una segunda inspección técnica, siempre con el aval de la Empresa de Servicios Públicos SERVAF SAS y con el acompañamiento permanente del funcionario de SERVAF Ingeniero CAMILO JOSE RAMIREZ SANTOS C.C. 1.117.515.863 Teléfono 3178547394.

La primera inspección se adelantó el día 5 de Agosto de 2020 donde solo se realizó fijación fotografía y medición para realizar un croquis de la edificación, una segunda inspección se adelantó el día 25 de Septiembre de 2020, para la cual el equipo de Determinación de Origen y Causa del Incendio recibió de manos del Doctor LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA, abogado del Almacén Todo a Mil y Algo Más la Orden de Policía Judicial # 5923391 y posteriormente la servidora pública de la Fiscalía General de la Nación, GINA PAOLA YAGUE MANRRIQUE Identificada con la CC 1.117.503.031 realizó todo el protocolo de presentación de la autorización ante los funcionarios de la Empresa SERVAF S.A., con el fin de adelantar una nueva inspección. En ésta oportunidad, se realizaron nuevamente tomas fotográficas y retiraron las tapas protectoras de las cajas de los disyuntores, tacos o breaker, volviéndolos a colocar a fin de fijar el interior de los mismos, se adelantó todo el proceso con el acompañamiento del funcionario de SERVAF. S.A., Ingeniero CAMILO JOSE RAMIREZ SANTOS sin tener la necesidad de realizar recolección de EMP-EF.

Imágenes de actividades realizadas en la empresa SERVAF SA post incendio.



**Ilustración 27 - Imagen Retiro Equipo Eléctrico SERVAF S.A.
- Tomada por Nancy Durley Yepes Rodas CC 44.000.492 - 4/08/2020 – Empleada Almacén Todo a Mil y Algo Más.**

En la imagen se observa dos (2) personas, quienes realizaron la demolición del muro para extraer un equipo eléctrico de SERVAF. S.A.



**Ilustración 28 - Imagen Retiro Equipo Eléctrico SERVAF S.A.
- Tomada por Nancy Durley Yepes Rodas CC 44.000.492 - 4/08/2020**



**Ilustración 29 - Imagen Retiro Equipo Eléctrico SERVAF S.A.
- Tomada por Nancy Durley Yepes Rodas CC 44.000.492 - 4/08/2020**

Imágenes donde se observa la grua de placas ZIR 482, con la cual retiraron un equipo eléctrico del segundo nivel parte posterior de las Oficinas de la Empresa SERVAF S.A.



**Ilustración 30 - Imagen Retiro Equipo Eléctrico SERVAF S.A.
- Tomada por Nancy Durley Yepes Rodas CC 44.000.492 -
4/08/2020**

Se puede observar, como el muro fue totalmente retirado y posteriormente aislado mediante cintas plasticas de precaución, en las instalaciones de SERVAF S.A. ESP.



**Ilustración 31 – Demolición Muro Instalaciones SERVAF S.A. - Tomada por EDOC²²—
5/08/2020**

Imagen que muestra escombros de la demolición del muro por donde se realizó la extracción de un equipo eléctrico el día 4 de agosto de 2020 de las instalaciones de SERVAF S.A. ESP. Se desconoce si se cuenta con una autorización de la Fiscalía General de la Nación para realizar algún tipo de actividad como obras civiles de demolición o retirar elementos de la escena del incendio.

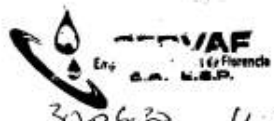
Hechos como los evidenciados en las anteriores imágenes y en algunas otras fotos que se aprecian más adelante en el presente informe, permiten evidenciar como se ha venido desconociendo la solicitud de la señora ERCILIA VALLEJO CAPERA, quien mediante carta radicada ante la empresa SERVAF SA, solicitaba que se preservara la escena de los hechos(...).

De otra parte, se evidencia como se ha incumplido con los procedimientos del sistema de cadena de custodia que permitirán alcanzar niveles de efectividad para asegurar las características originales de los elementos materia de prueba o evidencias físicas.

²² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Florencia Caquetá, 30 de junio de 2020

Señor
SERVAF S.A E.S.P
Álvaro Torres
Gerente
Ciudad



Fecha: 30.06.20 Hora: 11:25 Am
Recibido: [Signature]

Cordial saludo,

Yo, **ERCILIA VALLEJO CAPERA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 36.170.820, y arrendataria del inmueble destruido en el incendio que se presentó el día 15 de junio del presente año, en el inmueble ubicado en la Carrera 12 No. 14 – 18 del barrio centro, comedidamente me dirijo ante usted con el fin de solicitar que se intervenga y se preserve intacta las escenas de los hechos antes mencionados y evitar cualquier alteración de la misma, con manipulación de los vestigios, mientras se pueda realizar una prueba pericial para determinar las causas de la conflagración y la cantidad de los daños en los inmuebles afectados **ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS Y SERVAF S.A E.S.P.**

De antemano agradezco la atención prestada a la presente, espero una pronta respuesta.

Atentamente,

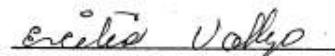

ERCILIA VALLEJO CAPERA
CC: 36.170.820
Cel. 312 310 3396

Ilustración 32 – Solicitud a SERVAF S.A., Preservación de la Escena – Imagen escaneada.

De igual manera la señora la señora **ERCILIA VALLEJO CAPERA**, suministra carta donde solicita al Comandante de la Policía Nacional se intervenga y se preserve intacta la escena de los hechos.

contener imágenes relacionadas con el incendio que afectó a las Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P. y el Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 34 – Google Maps, - EDOC²³



Ilustración 35 - Google Maps - EDOC

Con el propósito de ubicar cámaras se realiza recorrido en el sentido mostrado por las flechas alrededor del Parque Santander, fijando fotográfica las edificaciones ubicadas allí; logrando ubicar una cámara con posible ángulo de grabación hacia las edificaciones donde se presentó el incendio.

Cámaras de video ubicadas en edificaciones cercanas a la escena del incendio.



Ilustración 36 – Deficio Cámara de la Policía - EDOC – 5/08/2020

Foto del edificio Luis Hernando Turbay Turbay, sede de la Alcaldía Municipal. En el citado edificio se encuentra una cámara ubicada en la parte alta de la edificación sobre el costado sur y con posible vista hacia las dos edificaciones afectadas por el incendio.

²³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 37 - Cámara Policía - EDOC²⁴ – 5/08/2020

En el recorrido por el parque Santander solo se logró ubicar una cámara de video de propiedad de la Policía Nacional en el edificio Luis Hernando Turbay Turbay, sede de la Alcaldía Municipal. Cámara que se encuentra ubicada en la parte alta del edificio sobre el costado sur y con posible vista hacia las dos edificaciones afectadas por el incendio.

La señora Ercilia Vallejo Capera, realizó solicitud ante el Comandante de la Policía Nacional de Florencia Caquetá, con el fin de solicitar video de la cámara (...) mencionada en la anterior imagen.

²⁴ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Florencia, 23 de junio de 2020

Señor
OSCAR LAMBREA
Comandante Policia Nacional
Florencia Caquetá

REF: SOLICITUD VIDEO CAMARA

YO ERCILIA VALLEJO CAPERA, identificada con cedula no. 36170820 expedida en Neiva (H) como representante Legal del Almacén TODO A MIL Y ALGO MAS, de la manera más respetuosa me dirijo a usted con el fin de solicitar video de la cámara que se encuentra en la parte alta del edificio municipal del siniestro que se presentó el día 15 del presente mes en la carrera 12 calle 14.

Agradezco de antemano la atención prestada,

Cordialmente,


ERCILIA VALLEJO CAPERA
C.C. 36.170.820 de Neiva (H)
evallejocapera00@gmail.com
Celular 3212576441

Ilustración 38 – Solicitud de Video – cámara Policía Nacional.



Radicado de Oficios – Policía Nacional.

Cámaras de video ubicadas parqueadero costado posterior de la escena del incendio.

De igual forma se verificó en el costado posterior de las edificaciones afectadas por el incendio, parqueadero City Parking Florencia, encontrando dos (2) cámaras de video, la primera ubicada en la pared de la zona de caja, la segunda cámara ubicada sobre la zona de parqueo con dirección al lugar donde se presentó el incendio.



Ilustración 39 - Nombre del parqueadero - EDOC²⁵ – 5/08/2020

²⁵ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 40 - Cámara zona del parqueadero cerca de la zona caja de pago – EDOC²⁶- 5/08/2020



Ilustración 41 - Cámara ubicada zona de parqueo que estaba ubicada en dirección al incendio. – EDOC 5/08/2020

²⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Cámaras de video ubicadas al interior de la Empresa SERVAF.



**Ilustración 42 - Cámara de video ubicada en el pasillos de SERVAF S.A. ESP - EDOC²⁷
05/08/2020**



Ilustración 43 - Cámara de video ubicada en el pasillos de SERVAF S.A. ESP – EDOC 05/08/202

Al interior de la Empresa SERVAF contaban con sistema de cámaras de video; a la fecha de finalización del presente informe no se conoce información al respecto de lo captado o gravado por el sistema respecto de posibles imágenes que puedan aclarar las circunstancias de modo, lugar y tiempo, que permitan determinar el origen y causa desde el interior de la edificación.

²⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 55 de 168

DESCRIPCION DE LA ESCENA DEL INCENDIO

Transcurridos cincuenta y un (51) días desde el 15 de Junio de 2020 fecha en que sucedió el incendio, hasta día el 5 de agosto cuando se realizó la inspección ocular al lugar de los hechos, se puede evidenciar lo siguiente:

CARGA COMBUSTIBLE

Elementos Combustibles y Grupos de Combustibles.

"Un objeto combustible es todo aquel que es susceptible de arder. Un paquete (o carga) combustible es un grupo o conjunto de objetos combustibles, situados unos junto a los otros, de tal manera que las llamas pueden extenderse con facilidad por todo el conjunto. Un objeto combustible individual sería aquél que se encuentra separado de otros objetos combustibles. Una silla sola, situada aparte de otros combustibles, sería un ejemplo de objeto combustible individual. Los paquetes combustibles se identifican en general por la separación existente entre ellos. Entre ellos pueden incluirse los siguientes:

- (1) Un grupo de puestos de trabajo, separados de otros grupos por pasillos.*
- (2) Un conjunto de mobiliario muy próximo a otro, separado de otros por un espacio.*
- 3) Una estantería doble en un almacén, separada de otras estanterías por los pasillos.*
- (4) Una máquina elevadora con un palé de mercancías, alejado de otros combustibles".*

Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P.	Almacén Todo a Mil y Algo Más
<ul style="list-style-type: none"> • Un grupo de puestos de trabajo, separados de otros grupos por pasillos. • Un conjunto de mobiliario muy próximo a otro, separado de otros por un espacio. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Una estantería en un almacén, separada de otras estanterías por los pasillos.</i>

Tabla 5 – Grupos de Combustibles - Tomado de (NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES, Edición en Español 2014 - Ingles 2017)

El estado de destrucción de los contenidos, la afectación estructural y de los entresijos que se presentó producto del incendio en las dos edificaciones, sumado a las restricciones de ingreso a algunas oficinas por parte del funcionario de SERVAF aduciendo que el piso de las oficinas de Sistemas y Ambiental se encontraba en mal estado y no era seguro; aunado a la remoción o movimiento de algunos equipos ofimáticos de las oficinas no permiten un análisis preciso para determinar la carga combustible de la "Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P."

DESCRIPCIÓN BÁSICA CARGA COMBUSTIBLE – SERVAF S.A. ESP.

De acuerdo a la información recibida y la captada durante el recorrido realizado y más específicamente al segundo nivel o segundo piso de la “Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P.”; en ese piso funcionaban oficinas administrativas por tanto se concluye que estas estaban dotadas con equipos y accesorios para realizar labores ofimáticas (computadores, servidores, impresoras, teléfonos) archivadores y documentos físicos y mobiliario entre otros.

Con respecto a los equipos de ofimática o computo (computadores, servidores, impresoras, teléfonos), no fue posible determinar cómo estaban distribuidos y cuantos existían en cada una de las oficinas debido a que en estas no se evidenciaron las carcasas ni restos de los mismos.

Se realizaron tomas fotográficas desde diferentes sitios hacia el interior de las oficinas de SERVAF S.A. ESP, evidenciando presencia de unas posibles partes de equipos de ofimática; en el único lugar en que se encontraron presencia de torres de computador fue en el pasillo central, hecho que evidencia que la escena ha podido ser variada, cambiada o reformada.



Ilustración 44 - Partes de equipos ofimática en pasillos - EDOC²⁸– 5/08/2020.

La imagen permite observar equipos de ofimática y posible archivador se desconoce si hacían parte del mobiliario de algunas de las oficinas de SERVAF. S.A.

²⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 45 - Partes de equipos ofimática en pasillos - EDOC²⁹ – 5/08/2020.

Pasillos centrales de las Oficinas de SERVAF S.A., donde se aprecian algunas torres de computadores se desconoce el motivo por el cual estos elementos se encuentran en dicho sitio.

Descripción básica carga combustible – ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS.

De acuerdo a la información recibida y la captada durante el recorrido realizado y más específicamente al segundo nivel o segundo piso del “Almacén Todo a Mil y Algo Más”; en ese piso en el costado posterior funcionaban las oficinas administrativas y algunos espacios dedicados a depósito de mercancías, las demás áreas eran utilizadas para los sectores de exhibición de mercancías con acceso al público, entre las cuales se encontraban accesorios femeninos, bisutería y bolsos entre otros; los cuales se pueden clasificar de acuerdo con la NFPA 921 como:

3) Una estantería doble en un almacén, separada de otras estanterías por los pasillos.

Como mecanismo de ilustración de la carga combustible, se utilizarán algunas fotos entregadas por el administrador del almacén Todo a Mil y Algo Más, señor Diego Armando Acosta Hernández CC 1.117.528.536 , realizadas a finales del 2019.

²⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



**Ilustración 46 – Contenido Almacén Todo a Mil y Algo Más – Diego Armando Acosta Hernández
CC 1.117.528.536 – Finales 2019.**



**Ilustración 47 - Contenido Almacén Todo a Mil y Algo Más – Diego Armando Acosta Hernández
CC 1.117.528.536 – Finales 2019.**



**Ilustración 48 - Contenido Almacén Todo a Mil y Algo Más – Diego Armando Acosta Hernández
CC 1.117.528.536 – Finales 2019..**



**Ilustración 49 - Contenido Almacén Todo a Mil y Algo Más – Diego Armando Acosta Hernández
CC 1.117.528.536 – Finales 2019.**

MARCAS DEL FUEGO

El objetivo principal de cualquier examen del escenario del incendio es la recogida de datos según especifica el método científico. Estos datos incluyen las marcas dejadas por el incendio. Una marca del fuego³⁰ es:

- Efectos visibles generado por el fuego,
- son medibles sus cambios físicos,
- son identificables las formas moldeadas por el efecto o conjunto de efectos del incendio,
- los efectos del incendio son los cambios observables o medibles dentro de o sobre un material como resultado de su exposición al incendio.

La recogida de datos en el escenario del incendio implica el reconocimiento e identificación de los efectos y marcas del fuego. Estos datos y análisis se usan para comprobar las hipótesis sobre el origen del incendio.

AFECTACIÓN CUBIERTA O TECHO DE LAS INSTALACIONES DE SERVAF S.A.

Durante el recorrido se puede observar:



Ilustración 50 – Afectación Cubierta SERVAF BCBVF³¹ - 16/06/2020

- Pérdida total de la cubierta en el costado norte de la edificación, sector donde se encuentran las siguientes oficinas de SERVAF SAS.
 - Cafetería
 - Cuarto equipos de Sistemas – Oficina Sistemas.
 - Ambiental.
 - Revisoría Fiscal.
 - Control Interno.
 - Contabilidad.
 - Dirección Financiera.

³⁰ **Marcas del Fuego:** Cambios físicos visibles o mensurables, o formas identificables, producidas por el efecto o grupo de efectos de un incendio

³¹ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



Ilustración 51 – Cubierta Zona mayor intensidad del fuego - BCBVF³² - 16/06/2020 – Acercamiento EDOC³³

Como se puede apreciar en la imagen de la cubierta de SERVAF SA ESP en la oficina de sistemas, perdió totalmente el sistema estructural del techo hecho que demuestra, dos situaciones en particular:

1. La intensidad del incendio fue mayor que en las demás oficinas.
2. El incendio tuvo mayor permanencia de tiempo en el sitio hasta consumir en su totalidad el sistema estructural del techo o cubierta.

Un aspecto importante que permite apreciar que el lugar donde más intensidad y mayor duración presentó el incendio, es sobre el sector área de cafetería y de las oficinas de sistemas y ambiental, allí el sistema estructural fue totalmente consumido por el fuego, sector ubicado sobre la pared del costado norte – occidente de la edificación.

La pérdida parcial o total de la cubierta o techo da como da como resultado que el incendio se pueda oxigenar y la velocidad de propagación y crecimiento o desarrollo aumente su rapidez, derivando en mayores daños.

En el costado sur se presentó afectación parcial de la cubierta, en dicho sector funcionan las siguientes oficinas:

³² BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

³³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 52 - Cubierta zona sur SERVAF SA ESP - BCBVF³⁴ - 16/06/2020 – Acercamiento EDOC³⁵

- Gestión Documental
- Asesoría Jurídica
- Contratación
- Ingeniería

Afectación cubierta o techo del Almacén Todo a Mil y Algo Más.

Durante el recorrido se puede observar:



Ilustración 53 - Cubierta Almacen Todo a Mil y algo Más - BCBVF - 16/06/2020

- Pérdida total del sistema estructural de soporte de la cubierta
- Colapso total de la cubierta.

Las cubiertas de los dos establecimientos estaban soportadas en un sistema estructural conformado por madera rolliza, guadua y otros, elementos combustibles que favorecieron el crecimiento o desarrollo del incendio; viéndose afectados por las llamas en algunos sectores con pérdida parcial y en otros con el colapso total como sucedió en el Almacén Todo a Mil y Algo Más.

³⁴ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

³⁵ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

La pérdida parcial o total de la cubierta o techo, da como consecuencia que con el transcurrir de los días, la escena de los dos establecimientos vaya siendo alterado por causas naturales debido a los factores climáticos tales como el sol, lluvias, vientos, humedad entre otras; aumentando la oxidación³⁶, las escorrentías superficiales de aguas por paredes (lavándolas) entre otras afectaciones a la escena.

OBSERVACIÓN Y FIJACIÓN DE LA SEDE DE LA EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA - SERVAF S.A E.S.P.



Ilustración 54 – Fachadas con escombros - BCBVF³⁷ - 16/06/2020

Imagen de la fachada captada por el BCBVF luego del incendio, se observan escombros y producto de las labores de remoción de escombros para el control de focos de fuego ocultos.

³⁶ **Oxidación:** La oxidación es un proceso químico básico asociado a la combustión. La oxidación de algunos materiales no combustibles puede producir líneas de demarcación y marcas de fuego para el uso de los investigadores. A estos efectos, la oxidación puede definirse como la combinación del oxígeno con sustancias tales como metales, o tierra que dan lugar a altas temperaturas. La deposición de humo en forma de aerosoles conteniendo componentes ácidos, puede llevar a la oxidación del material de las superficies formando marcas de fuego identificables.

³⁷ **BCBVF:** información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



Ilustración 55 - Fachadas - EDOC³⁸ - 5/08/2020



Ilustración 56 - Fachada SEVAF SA ESP - EDOC 5/08/2020

Fachada de la edificación en ella se pueden evidenciar marcas del fuego tales como:

- Ausencia o vidrios, oxidación en metales y marcas de humo.

³⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



**Ilustración 57 - Centro de Medición Eléctrico
SERTVAF SA ESP - EDOC³⁹ - 25/09/2020**

Centro de medición⁴⁰ y caja de la acometida⁴¹ principal de la Empresa SERVAF S.A.



**Ilustración 58- Primer Nivel SERVAF – EDOC -
5/08/2020**



**Ilustración 59 - Primer Nivel SERVAF – EDOC -
5/08/2020**

El primer piso de la sede de SERVAF, el día 05/08/2020, presenta daños derivados del incendio debido a la filtración de agua generando espejos de agua de pocos milímetros de profundidad.

En los primeros niveles de las dos edificaciones afectadas por el incendio, se pudo apreciar el día de la inspección ocular que todos los elementos que estaban allí dispuestos como mobiliarios en la empresa SERVAF S.A. y mercancías en el Almacén Todo a Mil y Algo Más, fueron retirados.

³⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

⁴⁰ **Vatíhorímetro, contador eléctrico**, contador de electricidad, contador de luz o contador de consumo eléctrico, es un dispositivo que mide el consumo de energía eléctrica de un circuito o un servicio eléctrico, siendo este su objetivo específico. Normalmente están calibrados en unidades de facturación, siendo la más común el kilovatio-hora [kWh].

⁴¹ Las acometidas eléctricas son las instalaciones de derivación que canalizan la energía eléctrica desde la red de distribución hasta el Cuadro General de Protección de un inmueble

Croquis de las dos edificaciones afectadas por el incendio

Croquis⁴² realizado con información suministrada por empleados de las dos empresas, con medidas aproximadas.

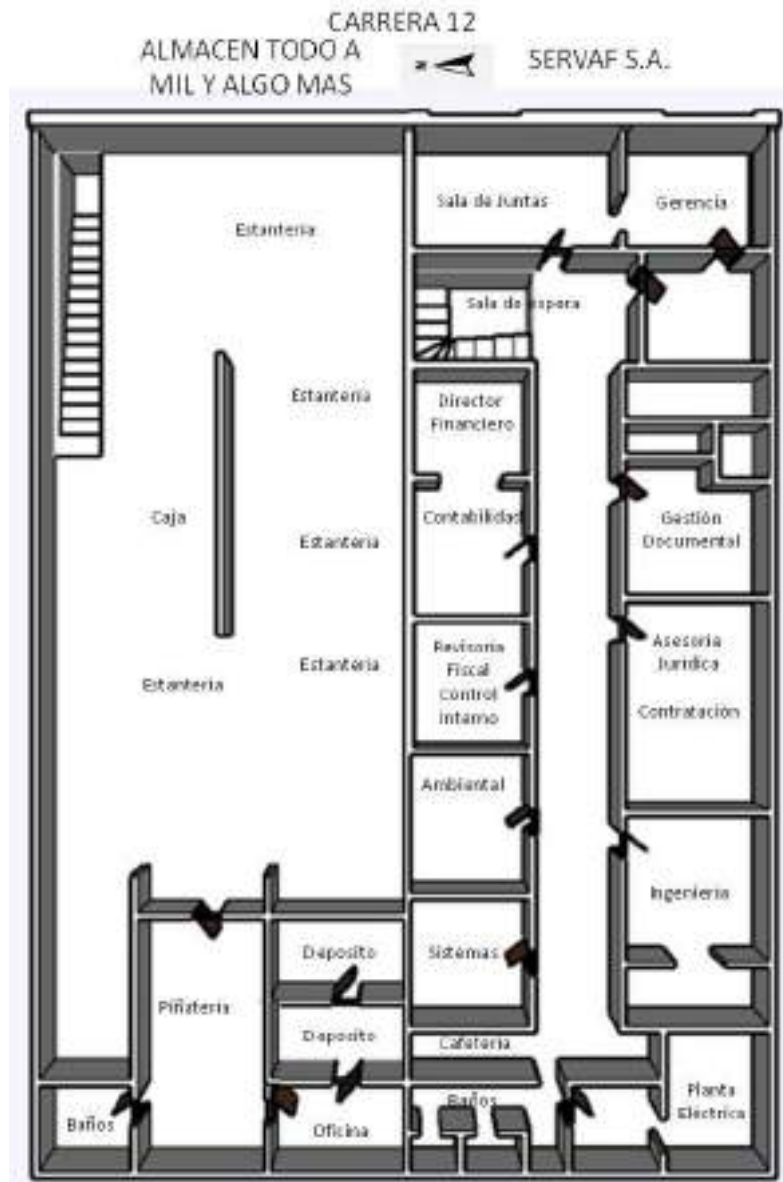


Ilustración 60 Croquis distribución en Planta de las dos edificaciones afectadas por el incendio EDOC⁴³ - 8/08/202 – Realizado en SketchUp

⁴² Croquis es un dibujo hecho sin medidas, en el que se explica a grandes rasgos lo que se quiere representar, Por lo general este tipo de dibujos tienen la finalidad de ofrecer una imagen aproximada de algo, por ejemplo una casa o un espacio urbano. Hay que indicar que el croquis viene a ser una versión simplificada de un plano, por lo que no se trata de dibujar todos los detalles de un espacio sino de ofrecer una imagen aproximada..

⁴³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

INSTALACIONES ELECTRICAS PRIMER NIVEL SERVAF S.A.



Ilustración 61 - Caja de Tacos primer piso - EDOC⁴⁴ - 25/09/2020



Ilustración 62 - Caja de Tacos primer piso - EDOC - 25/09/2020

En el primer nivel de la de SERVAF S.A., se encuentran ubicadas dos (2) cajas de control eléctrico, en las cuales se observa la ausencia de tacos, disyuntoreros o breaker.

⁴⁴ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

ZONA SALA DE ESPERA SERVAF S.A., SEGUNDO NIVEL



Ilustración - 63 Sala de Espera SERVAF SA ESP - EDOC⁴⁵ 5/08/2020



Ilustración 64 - Sala de Espera y escaleras SERVAF SA ESP– EDOC 5/08/2020

En la sala de espera se evidencian diferentes elementos consumidos por el incendio y marcas del fuego, las cuales permiten evidenciar la magnitud del mismo.

⁴⁵ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

SALA DE JUNTAS SERVAF S.A.



Ilustración 65 - Sala de Juntas Gerencia SERVAF SA ESP - EDOC⁴⁶ 5/08/2020



Ilustración 66 - Sala de Juntas Gerencia SERVAF SA ESP - EDOC 5/08/2020

⁴⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

GERENCIA SERVAF



Ilustración 67 - Gerencia SERVAF SA ESP - EDOC⁴⁷ - 5/08/2020



Ilustración 68 - Gerencia SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

En la sala de juntas y la gerencia se evidencian diferentes elementos consumidos por el incendio y marcas del fuego, las cuales permiten evidenciar la magnitud de las llamas, además como el incendio tuvo un avance del costado occidental al oriental de la edificación.

⁴⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

OFICINA CONTIGUA A LA GERENCIA



Ilustración 69 - Oficina Contigua a la Gerencia SERVAF SA ESP - EDOC⁴⁸ - 5/08/2020

ZONA DE LAS OFICINAS COSTADO SUR - Gestión Documental – Asesoría Jurídica - Contratación – Ingeniería - Fotos tomadas al incendio el 16 de Junio 2020.



Ilustración 70 - Oficinas sector sur con mobiliario SERVAF SA ESP - BCBVF⁴⁹ - 16/06/2020

Se aprecian muebles, papelería, divisiones entre otras, que posteriormente fueron retirados o removidos del sitio, como se apreciará en las imágenes tomadas el día 5 de agosto de 2020.

⁴⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

⁴⁹ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



Ilustración 71 - Oficinas sector sur con mobiliario SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020

Foto BCBVF – 16 de junio de 2020 - Se aprecian muebles, papelería, entre otras equipos de ofimática, que posteriormente fueron retirados o removidos del sitio como se apreciará en las imágenes tomadas el día 5 de agosto de 2020.



Ilustración 72 - Oficinas sector sur con mobiliario SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020

Foto BCBVF – 16 de junio de 2020 Se aprecian muebles, papelería divisiones entre otras equipos de ofimática, que posteriormente fueron retirados o removidos del sitio como se apreciará en las imágenes tomadas el día 5 de agosto de 2020.



Ilustración 73 - Oficinas sector sur con mobiliario SERVAF SA ESP - BCBVF - 16/06/2020

Se aprecian muebles, papelería, divisiones entre otros equipos de oficina, que posteriormente fueron retirados o removidos del sitio como se apreciará en las imágenes tomadas el día 5 de agosto de 2020.



Ilustración 74 - Oficinas sector sur con mobiliario SERVAF SA ESP - BCBVF⁵⁰ - 16/06/2020

Foto BCBVF – 16 de junio de 2020 - Se aprecian muebles, papelería, divisiones entre otros equipos de oficina, que posteriormente fueron retirados o removidos del sitio como se apreciará en las imágenes tomadas el día 5 de agosto de 2020.

⁵⁰ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

**ZONA DE LAS OFICINAS COSTADO SUR - Gestión Documental – Asesoría
Jurídica Contratación – Ingeniería - Fotos tomadas 5 de agosto de 2020.**



Ilustración 75 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC⁵¹ - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 76 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

⁵¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 77 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC⁵² - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 78 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.

⁵² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 79 Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 80 Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 81 Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 82 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 83 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.



Ilustración 84 - Oficinas sector sur sin mobiliario SERVAF SA ESP EDOC - 5/08/2020

Foto 5 de agosto de 2020 - Oficina sin dotación alguna – muebles y equipos retirados.

Como se puede apreciar en el sector de la las oficinas costado sur - “*Gestión Documental – Asesoría Jurídica, Contratación – Ingeniería*”, al comparar entre las fotos o imágenes tomadas por personal del BCBVF a la escena del incendio (16 de junio de 2020) en las

cuales están los elementos que se encontraban al interior de los recintos u oficinas y las que se tomaron el día 5 de agosto de 2020, es evidente que la escena ha sido sufriendo cambios. Desconocemos si la empresa SERVAF contaba o tenía autorización por parte de la Fiscalía General de la Nación para retirar o mover elementos.

ZONA POSTERIOR A LAS OFICINAS – BAÑOS – CAFETERÍA – PLANTA ELÉCTRICA.



**Ilustración 85 - Sector sur sin mobiliario
SERVAF SA ESP EDOC⁵³ - 5/08/2020**



**Ilustración 86 - Sector sur sin mobiliario
SERVAF SA ESP EDOC - 5/08/2020**

En estas dos ilustraciones se observa que no existe el mobiliario con el que en algún momento estuvieron dotadas estas áreas.

⁵³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 87 –Zona donde se encontraba ubicada la Planta Eléctrica de SERVAF SA ESP - EDOC⁵⁴ - 5/08/2020

Imagen que muestra escombros de la demolición del muro por donde retiraron un elemento eléctrico, de igual forma se desconoce si contaban con autorización de la Fiscalía General de la Nación para realizar algún tipo de actividad o retirar elementos.



Ilustración 88 –Zona donde se encontraba ubicada la Planta Eléctrica de SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

Área o Zona de donde retiró el elemento eléctrico (PLANTA) mediante el uso de grúa.

⁵⁴ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 89 – Zona Cafeteria SERVAF SA ESP tomada por BCBVF⁵⁵ el 16/06/2020



**Ilustración 90 Zona cafeteria SERVAF SA ESP- EDOC
05/08/2020**

Imagen tomada el día 5 de agosto de 2020, al comparar las dos fotos, se puede evidenciar como la escena ha sido alterada o contaminada⁵⁶:

- Movimiento de elementos como el aparato eléctrico banco que aparece en distinta posición en las dos imágenes.
- Retiro del cableado eléctrico y manipulación de la escena.

Situaciones que claramente generan alteraciones a la escena, pistas o pruebas equívocas; impidiendo tener un verdadero panorama de los resultados del incendio que dificultan las posibilidades de determinar el origen y causa.

⁵⁵ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁵⁶ Una contaminación de la escena del crimen o lugar de los hechos se produce debido al procedimiento inapropiado, descuido o negligencia de los sujetos encargados de preservar la integridad de la escena, pues estos cambios pueden no sólo borrar indicios, sino también alterar la escena y establecer pistas o pruebas equívocas que lleven a los encargados de determinar el origen y causa del incendio por un camino errado.



Ilustración 91 Foto de la greca que permite confirmar que no se encontraba energizada el día del incendio - EDOC⁵⁷ - 5/08/2020

Se descarta falla de la greca, ya que en la foto se muestra que no estaba conectada a una fuente de energía eléctrica

INSTALACIONES ELÉCTRICAS - SERVAF S.A.

RED INTERNA O DE USO FINAL

Es el conjunto de conductores, canalizaciones y equipos (accesorios, dispositivos y artefactos) que llevan la energía eléctrica desde la frontera del Operador de Red hasta los puntos de uso final. Tomado de (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE, S.F)

⁵⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 92 - Sistema Eléctrico SERVAF SA ESP – EDOC- 5/08/2020



Ilustración 93 - Sistema Eléctrico fuera de las tuberías de protección – Deficiencia en las instalaciones Electricas - SERVAF SA ESP – EDOC⁵⁸ - 5/08/2020

En la imagen se aprecia que la empresa SERVAF S.A., contaba con tubería PVC Conduit; en las que se aloja y protege el cableado eléctrico de instalaciones residenciales, redes subterráneas, comerciales e industriales.

De otra parte se puede apreciar que se encontraban sistemas de cableado o conductores eléctricos por fuera de las tuberías de protección. Acciones consideradas deficiencias en la instalación eléctrica generando un peligro inminente según – RETIE o en conexiones defectuosas según la NFPA 921.

Sector que no fue afectado directamente por el incendio.

⁵⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 94 Sistema Eléctrico SERVAF SA ESP – EDOC- 5/08/2020



Ilustración 95 Sistema Eléctrico fuera de las tuberías de protección – Deficiencia en las instalaciones Electricas - SERVAF SA ESP – EDOC⁵⁹ - 5/08/202

En la imagen se aprecia que la empresa SERVAF S.A., contaba con tubería PVC Conduit; tuberías quee buscan dar alojamiento y protección al cableado eléctrico en alumbrado residenciales, redes subterráneas, comerciales e industriales. De otra parte se puede apreciar que se encontraban sistemas de cableado o conductores eléctricos por fuera de las tuberías de protección. Acciones consideradas deficiencias en la instalación eléctrica generando un peligro inminente según – RETIE o en conexiones defectuosas según la NFPA 921. Sector que no fue afectado directamente por el incendio.

⁵⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 96 Sistema Eléctrico fuera de las tuberías de protección – Deficiencia en las instalaciones Electricas - SERVAF SA ESP – EDOC⁶⁰ - 5/08/202

Foto BCBVF – 16 de junio de 2020 - En la imagen se aprecia que la empresa SERVAF S.A., contaba con tubería PVC Conduit; tuberías quee buscan dar alojamiento y protección al cableado eléctrico en alumbrado residenciales, redes subterráneas, comerciales e industriales.

De otra parte se puede apreciar que se encontraban sistemas de cableado o conductores eléctricos por fuera de las tuberías de protección. Acciones consideradas deficiencias en la instalación eléctrica generando un peligro inminente según – RETIE o en conexiones defectuosas según la NFPA 921.

Sector que no fue afectado directamente por el incendio.

⁶⁰ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 97 - Emplame eléctrico sin aislante SERVAF SA ESP - BCBVF⁶¹ - 16/06/2020

En la se observa, sistema de cables de energía sueltos, y empalme realizado sin la protección aislante que requiere este tipo de uniones; En la parte del cielorraso falso de SERVAF SA ESP .



Ilustración 98 - uso de extensiones eléctricas- BCBVF - 16/06/2020



Ilustración 99 - uso de extensiones eléctricas- EDOC⁶² - 5/08/2020

En las dos imágenes tomadas desde diferentes angulos la primera pocos dias despues del incendio y la de la derecha se evidencia el uso de extensiones⁶³ eléctricas utilizadas en SERVAF SA. ESP

⁶¹ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁶² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

⁶³ EXTENSIONES Y MULTITOMAS: Para efectos del reglamento (RETIE) y teniendo en cuenta que el uso de extensiones y multitomas eléctricas para baja tensión, los convierte en parte integral de la instalación, por ser el multitoma una ampliación del número de puntos de conexión en determinada lugar y la extensión es el producto para llevar el punto de conexión a otro lugar distinto al de la tomacorriente fija, se acepta su utilización, siempre y cuando se cumplan los siguientes requisitos adaptados de normas tales como IEC 60695-2-11, NTC 1650 y NTC 1337.

Paneles de Control (tacos, breaker o disyuntores)⁶⁴ Segundo Nivel – SERVAF S.A.



Ilustración 100 - Prácticas indevidas en la energía Eléctrica SERVAF SA ESP - EDOC⁶⁵ - 5/08/2020



Ilustración 101 - Prácticas indevidas en la energía Eléctrica SERVAF SA ESP - EDOC - 5/08/2020

En esta caja eléctrica se evidencia, que se realizaban practicas indevidas que contrastan con los principios de prevención de riesgos con energía eléctrica, pues en los dos costados de la parte inferior de la caja se observan tarros de pintura.

⁶⁴ Los tacos, breaker o disyuntores también son conocidos como AFCI (Arc-Fault Circuit-Interrupters) por sus siglas en Ingles.

⁶⁵ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 102 - Prácticas indevidas en la energía Eléctrica SERVAF SA ESP - EDOC⁶⁶ - 5/08/2020

En la foto se observan prácticas indevidas o irregulares consistente en tarros de pintura almacenados o que sirven de soporte de la caja eléctrica y que generan un peligro inminente⁶⁷. Es de aclarar que al momento de realizar la inspección ocular toda la edificación se encontraba sin energía eléctrica. Sin embargo la información suministrada es que si estaba en funcionamiento y con tensión⁶⁸ antes del incendio.

Fotos tomadas el 5 de Agosto de 2020

La mayoría de los disyuntores son de tipo magnetotérmico. El elemento térmico, generalmente un bimetálico, protege contra sobrecargas mientras que el magnético protege contra cortocircuitos y fallos de tierra de baja resistencia, momento en el que el fallo conlleva alta corriente.



Contacto en posición
cerrada



Contacto en posición
disparado – abierto



Contacto en posición
abierto

Ilustración 103 – Posición de los tacos o disyuntores – Tomado de (NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES, Edición en Español 2014 - Ingles 2017)

⁶⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

⁶⁷ PELIGRO INMINENTE: Para efectos de interpretación y aplicación del RETIE, alto riesgo será equivalente a peligro inminente; entendido como aquella condición del entorno o práctica irregular, cuya frecuencia esperada y severidad de sus efectos puedan comprometer fisiológicamente el cuerpo humano en forma grave (quemaduras, impactos, paro cardíaco, paro respiratorio, fibrilación o pérdida de funciones); o afectar el entorno de la instalación eléctrica (contaminación, incendio o explosión). En general, se puede presentar por: Deficiencias en la instalación eléctrica. - Prácticas indevidas de la electrotecnia.

⁶⁸ La tensión eléctrica es la magnitud que permite indicar la diferencia existente en el potencial eléctrico (capacidad de trasladarse a través del conductor) que se registra entre dos puntos.

Los disyuntores están diseñados para que su mecanismo interno se dispare cuando la corriente sea excesiva, incluso aunque la palanca se mantenga en posición ON. Las posiciones de conexión ON (cerrado) y desconexión OFF (abierto), aparecen en ese mecanismo o en la tapa.

En la mayoría de los disyuntores, la posición de disparo se localiza en el centro, aunque en algunos se desplaza a la posición OFF (abierto). Por lo general, un disyuntor en servicio no se puede desconectar manualmente. Sin embargo, si se ha corregido el defecto, puede rearmarse desplazando la palanca a la posición OFF y posteriormente a la posición ON. Tomado de (NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES, Edición en Español 2014 - Ingles 2017)



En las siguientes imágenes analizaremos los paneles o cajas de disyuntores (tacos o breaker) ubicados en el sector del segundo piso de la cafetería y en la pared posterior al cuarto de sistemas de las oficinas de SERVAF.

**Ilustración 104 - Ubicación caja de tacos o distybtres segundo nivel
- EDOC⁶⁹ - 5/08/2020**

⁶⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 105 - Caja de control eléctrico con once (11) Tacos o disyuntores - EDOC⁷⁰ - 5/08/2020



Ilustración 106 – Manipulación de la Caja de control eléctrico donde se aprecia fue retirado un taco o disyuntor - EDOC - 25/09/2020

Como se observa en la dos fotos, la caja de tacos eléctricos de SERVAF SA ESP, ha sido manipulada, en la de la ilustración 106 tomada el 5 de agosto costado izquierdo, se observan once (11) tacos o disyuntores,

Caso diferente en la ilustración 107 tomada el 25 de Septiembre en la cual se observan diez (10) tacos o disyuntores, evidenciando la falta de un (1) taco o disyuntor eléctrico.

Hecho que permite determinar claramente que la escena del incendio se ha **alterado mediante la manipulación y retiro de elementos eléctricos**; los cuales no debieron ser manipulados y menos removidos de la escena en la edificación de SERVAF SA ESP.

(...) "*pues de manera general cualquier objeto, instrumento o medio de conocimiento conducente al descubrimiento de la verdad, como son huellas, marcas o rastros de origen físico, químico, biológico o electrónico, perceptible a través de los sentidos o mediante la utilización de tecnología forense, cuyo análisis proporciona las bases científicas o técnicas para encaminar la investigación y lograr la identificación de la causa(...)*" Tomado de (Manua del Sisitema de Cadena de Custodia, 2018).

La acción de retirar el taco o disyuntor se constituyen en una clara alteración de la escena, situación que es una señal o circunstancia que permite deducir la existencia de algo o la realización de una acción con la intención consiente e intencionada de confundir, obstaculizar o inducir a error a los investigadores y al personal encargado de la determinación de origen y causa del incendio, respecto de cómo sucedieron los hechos y con la finalidad de ocultar la conexión entre este elemento y las posibles causas del incendio.

Por lo anterior y con el fin que se puedan observar más claramente las imágenes se insertan en escala mayor.

⁷⁰ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

POSICIÓN DE LOS TACOS – DISYUNTORES O BREAKERS de SERVAF SA ESP

1	cerrado	disparado	2
3	disparado	cerrado	4
5	disparado	cerrado	6
7	disparado	cerrado	8
9	disparado	disparado	10
11	No hay	disparado	12

1	cerrado	disparado	2
3	disparado	cerrado	4
5	disparado	cerrado	6
7	disparado	cerrado	8
9	Retirado	disparado	10
11	No hay	disparado	12



Ilustración 107 - Caja de control eléctrico con once (11) Tacos o disyuntores - EDOC⁷¹ - 5/08/2020



Ilustración 108 – Manipulación de la Caja de control eléctrico donde se aprecia fue retirado un taco o disyuntor - EDOC - 25/09/2020

Caja de control eléctrico instalaciones de SERVAF SA ESP lo siguiente:
Dos imágenes tomadas a la misma caja eléctrica en distintas fechas muestran la ausencia de determinado indicio o rastro que se había fijado el día 5 de agosto de 2020 **ilustracion 108** y tendría que estar en la escena del incendio **(como es el caso del disyuntor, taco o breaker # 9 faltante)**, elemento que en la fijación del 25 de septiembre de 2020 como se observa en la **ilustracion 108 no se encuentra (fue retirado)**.
Este tipo de situaciones indican que se ha alterado la escena al interior de SERVAF SA ESP (desaparición de EMP - EF); situación que dificulta las labores de determinación de origen y causa del incendio y además hace que se pierda la integridad⁷² de la escena.

⁷¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

⁷² Integridad: consiste en garantizar que los EMP y EF no presentan alteraciones en las partes que lo componían al momento de su hallazgo, recolección y embalaje y que sus características no han sido alteradas, salvo en aquellos casos en los que se produzcan modificaciones por su naturaleza o con ocasión de la práctica de los diferentes análisis técnicos o científicos



Ilustración 109 – Caja de tacos y posición EDOC⁷³ - 5/08/2020

Como se observa en la foto en el panel o caja de control eléctrico compuesta por once (11) disyuntores, siete (7) se dispararon, hecho que evidencia que en las instalaciones de SERVAF S.A., se presentó una corriente excesiva que hizo que los disyuntores (tacos, breaker o interruptores) se dispararan; como se narra anteriormente se desconoce si los disyuntores que están en posición de cerrado también se hayan disparado. Situación que varía en la foto realizada el 25 de Septiembre donde el taco # 9 había sido retirado



Ilustración 110 – Caja de tacos y posición y prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC - 5/08/2020

cerrado

cerrado

disparado

cerrado

cerrado

cerrado

cerrado

cerrado

Caja de control eléctrico instalaciones de SERVAF SA ESP lo siguiente:

En la caja de tacos o disyuntores se aprecian prácticas indebidas de la electrotecnia como es pasar conductores eléctricos (cableado) por fuera de tuberías o canaletas, además aplastarlos o aprisionarlos generando daños mecánicos a los aislantes.

⁷³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Deficiencias en la instalación eléctrica - Prácticas indebidas de la electrotecnia



Ilustración 111 prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC - 5/08/2020



Ilustración 112 prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC - 5/08/2020



Ilustración 113 - Deficiencias en la instalación eléctrica - Prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC - 25/09/2020

Caja de control eléctrico instalaciones de SERVAF SA ESP lo siguiente:

Acercamiento a los cables aplastados o aprisionados con los borde de las dos cajas; hecho que implica una conexión defectuosa y un peligro inminente⁷⁴.

Además de una afectación mecánica a los aislantes y a los conductores.

⁷⁴ PELIGRO INMINENTE: Para efectos de interpretación y aplicación del RETIE, alto riesgo será equivalente a peligro inminente; entendido como aquella condición del entorno o práctica irregular, cuya frecuencia esperada y severidad de sus efectos puedan comprometer fisiológicamente el cuerpo humano en forma grave (quemaduras, impactos, paro cardíaco, paro respiratorio, fibrilación o pérdida de funciones); o afectar el entorno de la instalación eléctrica (contaminación, incendio o explosión). En general, se puede presentar por:

- Deficiencias en la instalación eléctrica.
- Prácticas indebidas de la electrotecnia.



Ilustración 114 - Deficiencias en la instalación eléctrica - Prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC⁷⁵ - 25/09/2020



Ilustración 115 - Deficiencias en la instalación eléctrica - Prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC - 25/09/2020

En las ilustraciones 114 y 115 tomadas en SERVAF SA ESP, se puede apreciar que del tercer (3) taco, disyuntor o breaker, (el cual se está disparado o saltado), se encuentra conectado un cable con aislante verde el cual estaba siendo aplastado o aprisionado con la tapa de la caja eléctrica.

De igual forma acontece con el conductor o cable de color negro que está siendo aprisionado o aplastado en la esquina superior derecha y que continúa para ser aprisionado por la caja eléctrica del costado derecho; cables o conductores que en situaciones normales deberían estar canalizados o entubados.

Estas dos situaciones descritas se constituyen como prácticas irregulares en las instalaciones eléctricas y que a su vez son generadoras un peligro inminente de incendio según RETIE, debido a los siguientes factores:

- Deficiencias en la instalación eléctrica.
- Prácticas indebidas de la electrotecnia.

⁷⁵ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 116 - Deficiencias en la instalación eléctrica - Prácticas indebidas de la electrotecnia EDOC⁷⁶ - 25/09/2020

Caja de control eléctrico instalaciones de SERVAF SA ESP lo siguiente:
Imagen en detalle de los dos cables que estaban siendo aprisionados por la tapa metálica de los tacos o breaker, generando daño mecánico por compresión a los aislantes y que se constituye en deficiencias en la instalación eléctrica y/o prácticas indebidas de la electrotecnia

Foto tomada el 25 de Septiembre de 2020.

⁷⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 117 - Corte del conductor (cable) que se encontraba aprisionado - EDOC⁷⁷ - 25/09/2020

La imagen permite observar en caja de control electrico de SERVAF SA ESP lo siguiente:
En la ilustración 117 se aprecia dentro del círculo blanco como el cable con forro aislante verde que estaba aprisionado fue cortado. Siendo otro hecho alteración de la escena y mas aun cuando se trata del cable que se encontraba aprisionado con la tapa de la caja y conectado al taco o breaker # 3 que se disparó.

⁷⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

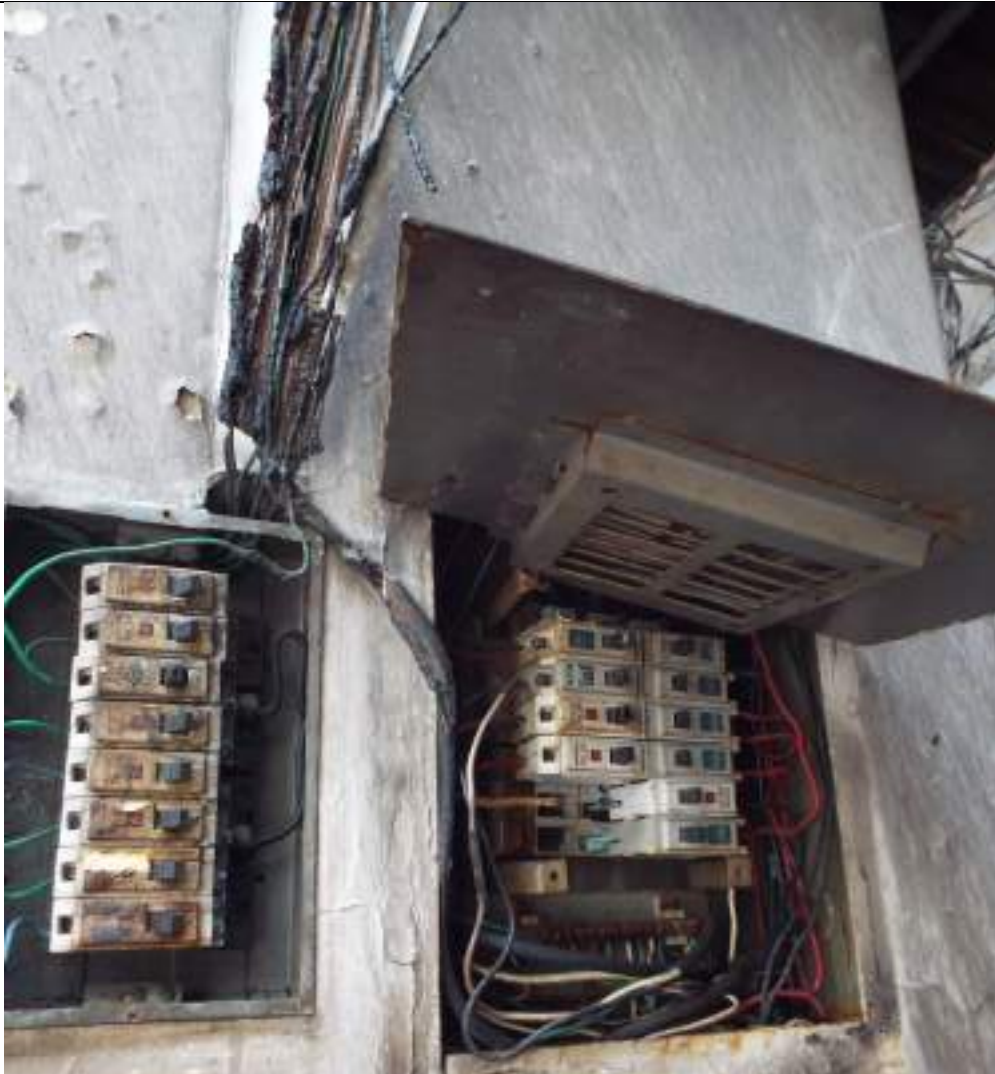


Ilustración 118 – Cables o conductores eléctricos que se encontraban aprisionados - EDOC⁷⁸ - 25/09/202

La imagen permite observar en caja de control electrico de SERVAF SA ESP lo siguiente:
Ante la imposibilidad de soltar el tornillo de la esquina superior izquierda, que se encontraba pegado debido al grado de oxidación, se hizo necesarios doblar la tapa para revisar el estado de los componentes dentro de la caja de disyuntores o tacos eléctricos. (Lo anterior soportados en la orden de policia judicial emitida el 24 de setiembre y el aval dado en el sitio de la servidora publica responsable de la orden).

Al retirar las tapas se puede observar que efectivamente los conductores o cables eléctricos estaban siendo apretados mecánicamente o aprisionados en las dos cajas de tacos o breaker, situaciones que generan peligro inminente de incendio según RETIE, debido a los siguientes factores que se evidencian en las fotos como lo son:

- Deficiencias en la instalación eléctrica.
- Prácticas indebidas de la electrotecnia.

⁷⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

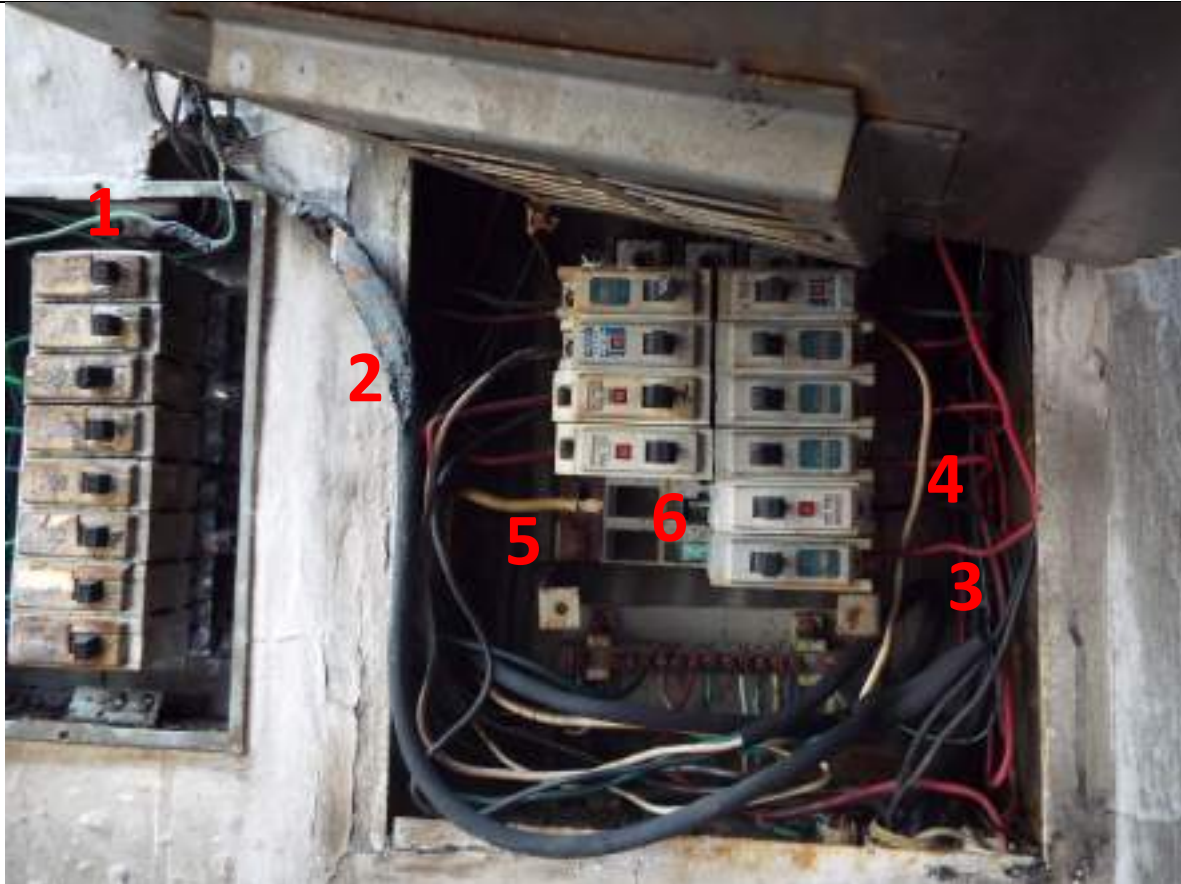


Ilustración 119 Evidencian varias situaciones electricas y de alteración de la escena - EDOC⁷⁹ - 25/09/2020

La imagen permite observar en caja de control electrico de SERVAF SA ESP lo siguiente:

PRACTICAS INDEBIDAS

1. El cable verde que estaba siendo apretados mecanicamente o aprisionado con la caja del costado derecho
2. El cable encauchetado negro apretados mecanicamente o aprisionado por las dos cajas y afectado por calentamiento.
3. Cable negro que sale del cabe encauchetado (aprisionado) conectado al disyuntor o taco diez (10) de 30 amperios el cual se disparo
4. Cable Blanco que sale del cabe encauchetado (aprisionado) conectado al disyuntor o taco cuatro (2) de 40 amperios que se disparo.
5. El cable color cafe que debia estar conectado al taco o disyuntor numero nueve (9) que fue retirado

ALTERACION DE LA CAJA DE CONTROL ELECTRICO O PANEL DE CONTROL

6. Ausencia del disyuntor o taco nueve (9) (elemento que el día 5 de agosto de 2020 se encontraba instalado dentro de la caja) –

Situación que se constituye en desaparición de EMP - EF; y que dificulta las labores de determinación de origen y causa del incendio y además hace que se pierda la integridad de la escena.

⁷⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

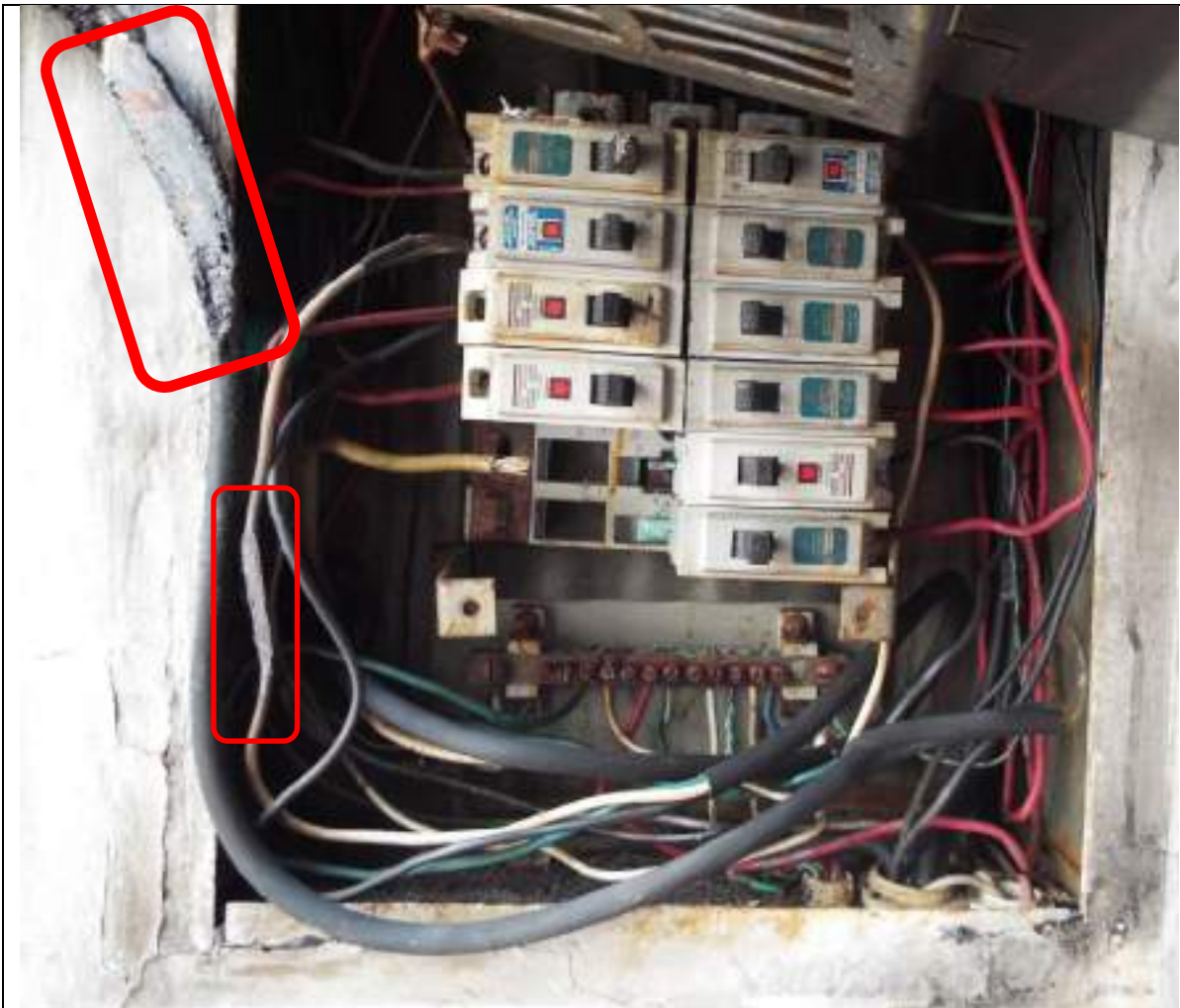


Ilustración 120 - Cables o conductores eléctricos que se encontraban aprisionados - EDOC⁸⁰ - 25/09/202

La imagen permite observar en caja de control electrico de SERVAF SA ESP lo siguiente:
Un cable de color blanco estaba siendo afectado por aplastamiento o apretado mecanicamente (recuadro rojo) que esta conectado al taco o disyuntor tres (3) de 20 amperios (disparado). Identica situación sucede con el cable que se encuentra dentro de forro negro.

Situaciones que generan peligro inminente de incendio según RETIE, debido a los siguientes factores que se evidencian en las fotos como lo son:

- Deficiencias en la instalación eléctrica.
- Prácticas indebidas de la electrotecnia.

⁸⁰ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 121 - Cables o conductores eléctricos que se encontraban aprisionados - EDOC⁸¹ - 25/09/202

Caja de control eléctrico instalaciones de SERVAF SA ESP lo siguiente:

En la imagen se aprecia como el encauchado negro sufrió daños mecánicos de aplastamiento y daños térmicos que le produjeron carbonizado, dejando en evidencia que si este conductor se hubiera llevado de caja a caja utilizando una protección como canal o tubería no hubiera presentado daños mecánicos por aplastamiento.

Imagen tomada el 25 de septiembre de 2020

⁸¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

ZONA DE LAS OFICINAS COSTADO NORTE - Oficina de sistemas o Cuarto equipos soporte de sistemas - Ambiental - Revisoría Fiscal - Control Interno – Contabilidad - Dirección Financiera

Imágenes de la Oficina de Sistemas o Cuarto equipos soporte de sistemas de SERVAF S.A. ESP



Ilustración 122 – Cables o conductores electricos que fueron retirados de la escena - BCBVF⁸² - 16/05/2020

Caja ubicada en la Oficina de sistemas de SERVAF S.A. ESP, se aprecia el sistema de cableado que ingresa por la parte superior del panel o caja de tacos. De otra parte se observa la destrucción total de los tacos, disyuntores o breaker que hacían parte integral del mismo.

⁸² BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



Ilustración 123 – Cables o conductores electricos que fueron retirados de la escena - BCBVF⁸³ - 16/05/2020

Caja ubicada en la Oficina de sistemas de SERVAF S.A. ESP, donde se aprecia el sistema de cableado que ingresa o sale por la parte superior del panel o caja de tacos. Cables que como se demuestra en las siguientes imágenes fueron cortados. (EMP-EF faltantes en la escena del incendio).

⁸³ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



Ilustración 124 - Cables o conductores eléctricos que fueron retirados de la escena - BCBVF⁸⁴ - 16/06/2020



Ilustración 125 Ausencia de cables o conductores eléctricos que fueron retirados de la escena – Alteración de la escena - EDOC 05/08/2020

En la ilustración 124 del recuadro izquierdo, (foto tomada el 16 de Junio de 2020 por personal del BCBVF), se observa el cableado que ingresaba al panel o caja de tacos, breaker o disyuntores ubicado en la oficina sistemas o cuarto equipos de soporte de sistemas de SERVAF S.A. ESP

En la ilustración 124 del recuadro derecho tomada el 5 de agosto por el equipo de determinación de origen y causa incendios, se aprecia que el cableado fue retirado o desmontado⁸⁵, hecho que evidencia la alteración de la escena del incendio, ya que han retirando posibles EMP –EF.

Una de las consecuencias de una escena alterada o con o alteración de pruebas. Da como resultado una pista falsa que conduce a una investigación errónea.

"Los cables eléctricos en las edificaciones, aunque son los que transportan energía en los niveles de tensión más bajos de la red de potencia eléctrica, son los que han estado relacionados históricamente, con la mayor cantidad de casos de incendios eléctricos con fatalidades".⁸⁶ Tomado de (El calentamiento eléctrico por termoconducción. Una perspectiva fisicoquímica del calentamiento Eléctrico).

⁸⁴ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁸⁵ El desmontaje destructivo de cualquier posible o sospechosa fuente de ignición debería ser evitado siempre que sea posible para permitir un examen forense posterior.

⁸⁶ Datos estadísticos de Incendios de origen eléctrico: En España, la Plataforma para la Revisión de Instalaciones Eléctricas, reporta 7.300 incendios anuales de causa eléctrica. En Japón, Y. Hagimoto indica un promedio de 3.000



Ilustración 126 - Armario tipo Rack BCBVF87 - 16/06/2020



Ilustración 127 Armario tipo Rack - EDOC⁸⁸ - 16/06/2020

El fuego además de afectar todo el contenido de la oficina, entre ellos gabinete para centro de datos (armario tipo RACK⁸⁹) Oficinas SERVAF S.A. ESP.

incendios de causas eléctricas anuales. Estados Unidos, tiene cifras aún más alarmantes; según Hall y Cote, hay en promedio 45.700 incendios estructurales anuales, sin contar los incendios en hogares, los cuales son 32.400 incendios anuales adicionales; todos por el sistema de distribución eléctrica o iluminación de las edificaciones Tomado de: *El recalentamiento eléctrico por termoconducción*

⁸⁷ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁸⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

⁸⁹ En informática, un rack es básicamente un armario con 4 perfiles metálicos internos que nos permiten fijar y organizar dentro los diferentes componentes de una instalación informática o de telecomunicaciones, equipos como servidores, switches, SAIS, sistemas de almacenamiento, ordenadores, sistemas de redes y telefonía, etc.



Ilustración 128 – Conductores eléctricos sobre la oficina de sistemas - BCBVF⁹⁰ - 16/06/2020

Esta imagen del área donde se encontraba ubicada la oficina de sistemas de SERVAF S.A. ESP se evidencian las instalaciones o conductores eléctricos luego del incendio



**Ilustración 129 - Ausencia cableado eléctrico
Oficina de sistemas - EDOC⁹¹ - 5/08/2020**



**Ilustración 130 Ausencia cableado eléctrico
Oficina de sistemas - EDOC - 25/09/2020**

Oficina de Sistemas de SERVAF S.A. ESP, al comparar las ilustraciones 129 Y 130 con la 128 tomada por el BCBVF el día 16 de junio de 2020 se aprecia que el cableado o conductores eléctricos ha sido retirados, alterando la escena del incendio.

Situación que no permite determinar si estas instalaciones o cableado presentaban daños producto de una falla eléctrica, además de perderse la continuidad del cableado imposibilitando contar con información veraz que permita contar con una hipótesis de lo sucedido.

⁹⁰ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁹¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 131 - Alteración de la escena por la ausencia de Cables o conductores eléctricos que fueron retirados de la escena y que salían de la caja de tacos o disyuntores - EDOC⁹² - 25/09/2020

La ilustración 131 demuestra que los cables o conductores eléctricos no o generaban incomodidad como tampoco riesgo pues SERVAF S.A. ESP no cuenta con sistema de energización del cableado producto del incendio, por tanto no se entiende el motivo por el cual fueron retirados.



Ilustración 132 Alteración de la escena por la ausencia de Cables o conductores eléctricos que fueron retirados de la escena y que salían de la caja de tacos o disyuntores - EDOC - 25/09/2020

En estas tres imágenes se observa claramente en las oficinas de SERVAF S.A. ESP, que los cables que salían de la caja de tacos o disyuntores fueron retirados, generando una alteración de la escena y retiro de algunos EMP-EF, que podrían estar asociadas con el inicio y/o desarrollo de incendio.

Situación que no permite determinar si estas instalaciones o cableado presentaban daños producto de una falla eléctrica, además de perderse la continuidad del cableado imposibilitando contar con información veraz que permita contar con una hipótesis de lo sucedido.

⁹² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 133 – Destrucción total de los tacos o disyuntores - EDOC⁹³ - 25/09/2020

El estado de destrucción del contenido interno de la caja electrica de disyuntores o tacos ubicada en la oficina o área de sistemas de SERVAF S.A. EPS es total.

Estos daños pueden estar dados por dos circunstancias, así.

- Afectaciones producidas por efectos de la energia calorífica de las llamas del incendio.
- Proceso de oxidación despues de tres (3) meses y Nueve (9) días, desde que ocurrió el incendio, situación de oxidación que no permite tener conclusiones claras al respecto.

⁹³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 134 Instalaciones eléctricas oficina Ambiental SERVAF SA ESP - EDOC⁹⁴ - 5/08/2020

En esta imagen del área donde se encontraba ubicada la oficina Ambiental de SERVAF S.A.S ESP se evidencian las instalaciones o conductores eléctricos como quedaron luego del incendio. sin embargo debido a la pérdida de la continuidad del cableado se imposibilita contar con información veraz que permita contar con una hipótesis de lo sucedido.

Al momento de intentar ingresar por la entrada principal de la empresa SERVAF SA. E.S.P. se observa la puerta cerrada y se procede a informar al celador para que permita el ingreso de las unidades con los respectivos tramos para iniciar ataque al incendio en parte interna de esta edificación. En el segundo piso, se pudo evidenciar estructura o material combustible de alto poder calorífico, piso en madera que en partes colapsaba al primer piso. Igualmente el sistema eléctrico no estaba canalizado o entubado y con el daño del cielorraso y del sistema de vigas que en algunos sectores era de guadua, estos quedaron colgados por todos lados, generando dificultades y riesgo para las labores de nuestras unidades. Bomberiles, que sin embargo fueron superados, para luego de controlado el incendio y asegurada la escena el sr gerente de SERVAF SA. E.S.P. ALVARO TORRES CADENA, solicita y autoriza un funcionario de la empresa (Área Sistemas) para ingresar y retirar unos elementos en compañía de

"VALOR - ABNEGACIÓN - DISCIPLINA"
Alarma: 8 435 2882 Ext. 1 – 3187478562 Estación central
Carrera 13 No. 11-26 Barrio San Francisco – Florencia
Correo Electrónico: bomberosflorenciacomando@gmail.com

Ilustración 135 – Imagen escaneada concepto estado de las instalaciones eléctricas de SERVAF SA ESP - BCBVF

El Concepto de los Bomberos de Florencia reafirma lo expuesto a lo largo de este informe, respecto de algunas situaciones presentes en las instalaciones eléctricas de SERVAF SA ESP; que debido a algunas deficiencias generaban peligro inminente de incendio según RETIE, debido a factores tales como la "deficiencias en la instalación eléctrica y las prácticas indebidas de la electrotecnia".

⁹⁴ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 136 – Piso consumido por el fuego Oficina Ambiental SERVAF SA ESP - BCBVF⁹⁵ - 16/06/2020



Ilustración 137 - Piso consumido por el fuego Oficina Ambiental SERVAF SA ESP EDOC⁹⁶ - 5/08/2020

En las dos ilustraciones 136 y 137 se alcanza a ver como el fuego además de afectar todo el contenido de la oficina también **consumio el piso de arriba hacia abajo**. De igual forma en la primera foto se evidencia el proceso de oxidación producto de la combustión y en la segunda el proceso de oxidación producto de los cambios climáticos.

⁹⁵ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁹⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 138 – Afectación por las llamas del incendio - BCBVF⁹⁷ - 16/06/2020



Ilustración 139 – Afectación por las llamas del incendio - EDOC⁹⁸ - 5/08/2020

⁹⁷ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.

⁹⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 140 - Afectación por las llamas del incendio - EDOC⁹⁹ - 5/08/2020



Ilustración 141 - Afectación por las llamas del incendio - EDOC - 5/08/2020

⁹⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 142 Afectación por las llamas del incendio - EDOC - 5/08/2020



Ilustración 143 Afectación por las llamas del incendio - EDOC - 5/08/2020

OBSERVACIÓN Y FIJACIÓN DE LA SEDE DEL ALMACÉN TODO A MIL Y ALGO MÁS.

PRIMER NIVEL O PISO DEL ALMACEN



Ilustración 144 - - Afectación por las llamas del incendio Primer piso Almacen Todo a Mil y Algo Más - EDOC¹⁰⁰ - 5/08/2020

El primer piso del Almacén Todo a Mil y Algo Más, el día 05/08/2020, presenta daños derivados del incendio debido a la filtración de agua generando y algunos elementos varios afectados por el incendio.



Ilustración 145 Afectación por las llamas del incendio Primer piso Almacen Todo a Mil y Algo Más - EDOC - 5/08/2020

En los primeros niveles de las dos edificaciones afectadas por el incendio, se pudo apreciar el día de la inspección ocular que todos los elementos que estaban allí dispuestos como mobiliarios en la empresa SERVAF y mercancías en el Almacén Todo a Mil y Algo Más, fueron retirados.

¹⁰⁰ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Escaleras al segundo nivel

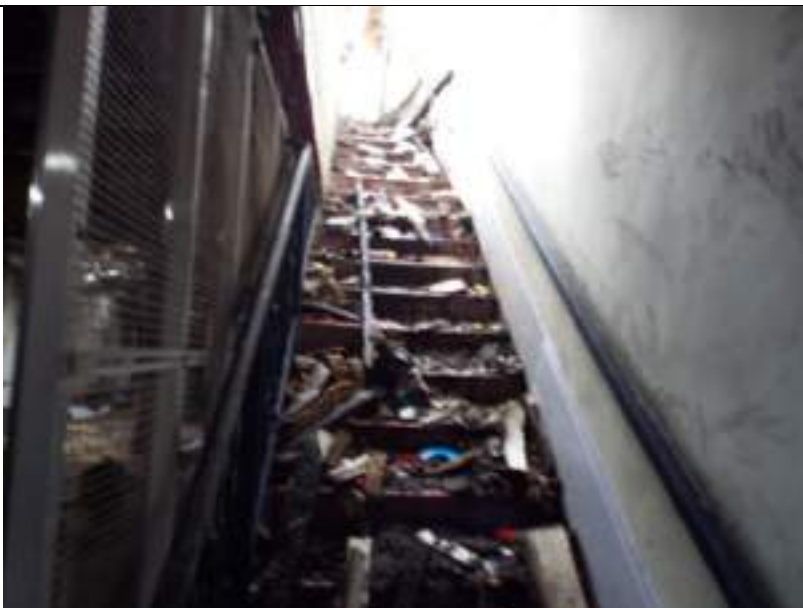


Ilustración 146 – Escaleras de Acceso al segundo Nivel Almacén Todo a Mil y algo Más- EDOC¹⁰¹ - 5/08/2020

Zona de estanterías venta al público hacia fachada principal.



Ilustración 147 - Destrucción total producto del incendio Todo a Mil -EDOC - 5/08/2020

La imagen presenta destrucción total, daños todos producto del incendio.

¹⁰¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 148 - Destrucción total producto del incendio Todo a Mil -EDOC - 5/08/2020



Ilustración 149 - Destrucción total producto del incendio Todo a Mil -EDOC - 5/08/2020



Ilustración 150 – Oficina Administrativa Almacén Todo a Mil y Algo Más - EDOC¹⁰² - 5/08/2020

Al fondo en el costado izquierdo de la foto se encuentra la zona en la que funcionaba el área administrativa del Almacén Todo a Mil y Algo Más, Toda la mercancía, estantería y demás elementos ubicados en el segundo nivel o piso fueron totalmente destruido por los efectos del fuego.

El colapso de la cubierta o techo propicio la entrada de aire suficiente para generar aumentando las llamas y por ende incrementó la energía calorífica producto de la combustión del incendio.

De otra el colapso del techo sobre el incendio generalmente dificulta la realización de estrategias, tácticas y técnicas de extinción de incendios debido a que obstruye la aplicación de agua directamente sobre los elementos en llamas.

¹⁰² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 151 - Destrucción total producto del incendio Todo a Mil -EDOC¹⁰³ - 5/08/2020C



Ilustración 152 - Destrucción total producto del incendio Todo a Mil -EDOC - 5/08/2020C

Toda la mercancía, estantería y demás elementos ubicados en el segundo nivel o piso del Almacén Todo a Mil y Algo Más, fueron totalmente destruidos por los efectos del fuego.

¹⁰³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 153 - Destrucción total producto del incendio Todo a Mil -EDOC¹⁰⁴ - 5/08/2020C

Instalaciones Eléctricas Almacén Todo a Mil y Algo Más



Ilustración 154 - Centro de Medición eléctrica - EDOC - 25/09/2020



Ilustración 155 – Contador eléctrico retirado - EDOC - 25/09/2020

Contador eléctrico¹⁰⁵ o Centro de medición de energía eléctrica – al momento de la inspección había sido retirado.

¹⁰⁴ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

¹⁰⁵ **Vatímetro, contador eléctrico**, contador de electricidad, contador de luz o contador de consumo eléctrico, es un dispositivo que mide el consumo de energía eléctrica de un circuito o un servicio eléctrico, siendo este su objetivo específico. Normalmente están calibrados en unidades de facturación, siendo la más común el kilovatio-hora [kWh].

Panel de Control (tacos, breaker o disyuntores) segundo nivel Almacén Todo a Mil y Algo Más.

Como se puede apreciar en casi todas las fotos o imágenes del Almacén Todo a Mil y Algo Más, la destrucción causada por el incendio no permite hacer un análisis del estado en que se encontraban las instalaciones eléctricas; motivo por el cual solo se trataran los temas que se puedan evidenciar.



Ilustración 156 EDOC¹⁰⁶

Uno de los paneles de control eléctrico se encuentra ubicado en la pared del costado norte del segundo piso (costado derecho de la foto)

¹⁰⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 157 - Caja de tacos o disyuntores totalmente destruida por el incendio - EDOC¹⁰⁷ - 05/08/2020



Ilustración 158 - Caja de tacos o disyuntores totalmente destruida por el incendio - BCBVF¹⁰⁸ - 05/08/2020

Foto BCBVF 16 de Junio de 2020 - El sistema eléctrico del Almacén todo a Mil y Algo Más, contaba con un panel o tablero de control en el segundo Nivel, ubicado en la pared del costado norte, como se aprecia en la imagen quedó totalmente destruido; hecho que no permite hacer ningún tipo de conceptualización.

¹⁰⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

¹⁰⁸ BCBVF: información suministrada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia – Teniente Comandante William Álvarez Lozada.



El panel de control eléctrico de tacos, breaker o disyuntores del segundo piso del almacén resulto totalmente destruido por el fuego como se aprecia en esta imagen.

Situación que no permite emitir concepto alguno sobre posible falla eléctrica.

Ilustración 159 - Caja de tacos o disyuntores totalmente destruida por el incendio -EDOC¹⁰⁹ - 05/08/2020

¹⁰⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 160 – Afectación al sistema eléctrico debido al incendio Todo a Mil - EDOC¹¹⁰ - 25/09/2020



Ilustración 161 – Afectación al sistema eléctrico debido al incendio Todo a Mil - EDOC - 25/09/2020

Se realizó la inspección a todo el segundo nivel o piso del Almacén Todo a Mil y Ago Mas, en la pared divisoria con SERVAF S.A., en punto cercano a las oficina administrativa del Almacén, se ubica una instalación embebida en la pared, y para observarla removimos el cemento con que habia sido cubierta la tubería la cual presenta un marcado deterioro por efectos del fuego, como se aprecia las tuberías se quemaron.

Ante la falta de EMP-EF sobre el cableado eléctrico, la caja de tacos, disyuntores o breaker y de más instalaciones eléctricas en el segundo nivel del “Almacén Todo a Mil y algo Más”, no es factible contar con datos suficientes que apoyen una hipótesis respecto del sistema eléctrico; debido a que todo colapso con la cubierta.

¹¹⁰ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Panel de Control (tacos, breaker o disyuntores) primer nivel Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 162 - Caja eléctrica Tacos o disyuntores almacen todo a mil - EDOC¹¹¹ - 05/08/2020

cerrado	Cerrado
cerrado	Cerrado

cerrado	Cerrado
cerrado	Cerrado

En el panel o caja de tacos o braker ubicado en el primer piso se observa que el cableado, los tacos o breaker y demás componentes no presentan afectación.

¹¹¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 163 - Caja eléctrica Tacos o disyuntores almacén todo a mil - EDOC¹¹² - 05/08/2020

La imagen del panel principal ubicado en el primer piso a la entrada del Almacén, se observa que el cableado, los tacos o breaker y demás componentes no presentan afectación.

¹¹² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 164 – Panle de la caja eléctrica Tacos o disyuntores almacén todo a mil - EDOC¹¹³ - 05/08/2020

La imagen del panel principal ubicado en el primer piso a la entrada del Almacén, se observa que los voltímetros, y sus botones de control no presentan afectación.

¹¹³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Informe Técnico Instalaciones Eléctricas Almacén Todo a Mil y Algo Más.

Se adjunta informe entregado al equipo de determinación de origen y causa de incendios por los propietarios del Almacén Todo a Mil y Algo Más, en el cual se realiza una descripción de arreglos efectuados al sistema eléctrico durante el mes de marzo de 2020, sobre trabajos de adecuación y mejoramiento al sistema eléctrico garantizando que funcionara conforme a las exigencias normativas de acuerdo con el siguiente informe:

INFORME

INSTALACION ELECTRICA 2 PISO ALMACE TODO A MIL Y ALGO MÁS

JAIR ARBEY MARIN RAMIRES
TECNICO ELECTRONICO

14 MARZO DE 2020

**Ilustración 165 – Imagen escaneada informe Instalación eléctrica – Jair Arbey Marin Ramirez –
CC 1.117.515.481 – 5/08/2020**

Página 1 Informe Instalación Eléctrica segundo nivel - Almacen Todo a Mil y Algo Más

INTRODUCCION

A petición de los administradores del almacén **TODO A MIL Y ALGO MÁS** se realizó el cambio del sistema eléctrico de la segunda planta entre los días 2 y 5 de marzo de 2020

la prestación del servicio se realizó cumpliendo con todos y cada uno de los requisitos establecidos en el reglamento técnico de instalaciones eléctricas **RETIE** y el **NTC 2050**, garantizando así la protección contra los riesgos de origen eléctrico y para prevenir cualquier accidente entre las personas que interactúen con las instalaciones eléctricas hechas en dicho trabajo

Cumpliendo con los requisitos establecidos que rigen las normas técnicas eléctricas se hizo una instalación la cual conto con 8 tomas corrientes y 20 lámparas de 32w. Basándome en la norma **NTC 2050** en su artículo 210-23 en la cual nos habla de las cargas permisibles mas exactamente donde nos especifica los circuitos ramales de 15 y 20 a

El plano utilizado en en dicha instalación fue el siguiente

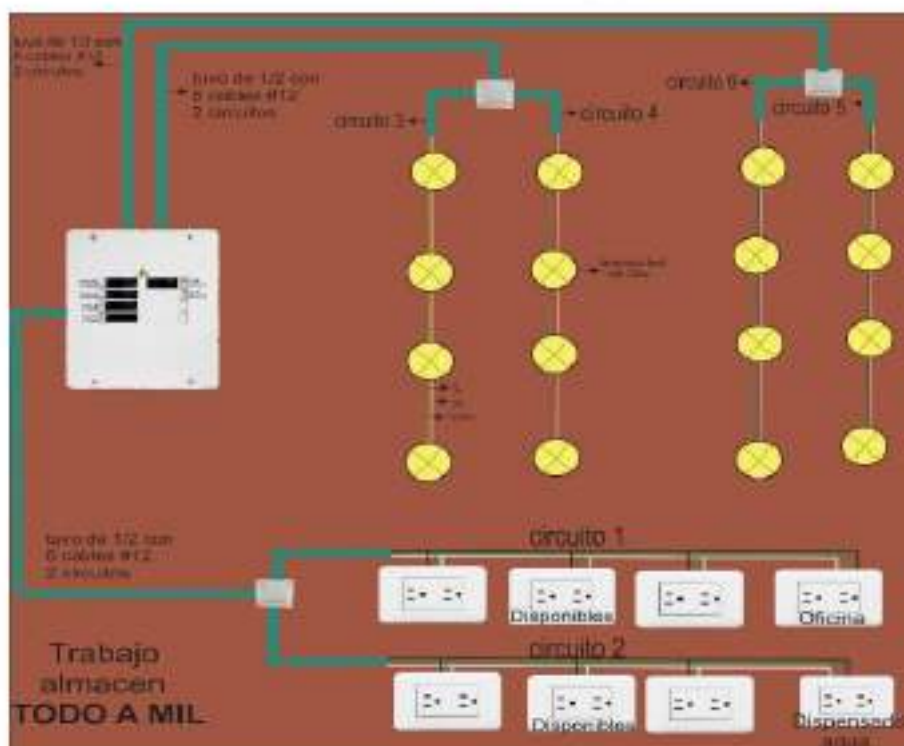


Ilustración 166 – Imagen escaneada informe Instalación eléctrica – Jair Arbey Marin Ramirez – CC 1.117.515.481 – 5/08/2020


MATERIALES

- 2 rollos de alambre #12 blancos
- 2 rollos de alambre #12 verde
- 1 rollos de alambre #12 rojo
- 1 rollos de alambre #12 azul
- 1 rollos de alambre #12 amarillo
- 1 rollos de alambre #12 negro
- 4 interruptores automáticos de 20 a
- 4 interruptores automáticos de 15 a
- 8 tomacorrientes dobles
- 20 lamparas de 36w
- 20 cajas plasticas ref: 2400
- 60 boquillas de ½ pvc
- 20 tubos pvc semipesado de ½
- 12 cuevas pvc de ½
- 4 boquillas pvc de ¾
- 2 curvas de pvc de ¾
- 2 tuvos pvc de ¾

PROCEDIMIENTO FINAL

Una vez terminada la instalación se verifico que todo estuviera en orden y bien conectado, se energizar el tablero,
Luego se energizaron y se le tomo la tensión en las salidas de los tomacorrientes para verificar que fuera la correcta
Después se energizaron las lámparas y todo estaba en correcto funcionamiento
También se midió la carga del circuito y era la correcta

Concluida la verificación se le entrego el trabajo al encargado
Y di por concluida la instalación.



Jair Arbey Marin Ramirez
c.c 1.117.515.481

**Ilustración 167 – Imagen escaneada informe Instalación eléctrica – Jair Arbey Marin Ramirez –
CC 1.117.515.481 – 5/08/2020**

Página 3 Informe Instalación Eléctrica segundo nivel - Almacen Todo a Mil y Algo Más

COMPORTAMIENTO HUMANO FRENTE A LAS EMERGENCIAS.

La mayoría de las personas no han tenido la experiencia de hallarse ante una situación de

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 129 de 168

peligro inminente y cuando esto ocurre algunas personas toman decisiones que incrementan al peligro para ellas y también para los demás. Así, los comportamientos que se producen van desde una actitud de calma hasta un verdadero pánico.

Se dan muchas creencias comúnmente aceptadas respecto a la conducta humana frente a la emergencia, no todas ellas fundamentadas en la investigación; por otra parte, se planifican los medios técnicos y la organización formal, pero se olvida a menudo un aspecto esencial, que es el funcionamiento de las personas en estas situaciones, lo que permite y determina la eficacia, el éxito o el fracaso en su resolución.

Ante una catástrofe o emergencia a menudo las reacciones de las personas no son las apropiadas, pudiendo provocar como resultado numerosas pérdidas de vidas. Si describimos las reacciones más generalizadas, se puede decir que durante el período de impacto:

- *Del 10-25 % de las personas permanecen unidas y en calma, estudian un plan de acción y posibilidades.*
- *El 75 % manifiesta conducta desordenada, desconcierto.*
- *Del 10-25 % muestran confusión, ansiedad, paralización, gritos histéricos y pánico.*

Tomado de: (La conducta humana ante situaciones de emergencia: análisis de proceso en la conducta individual, S.F.)


Basados en estos factores consideramos que los principales testigos de los hechos sucedidos en el incendio que afectó a la Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P. y a Almacén o Local Comercial Todo a Mil y Algo Más; son las personas que se encontraban presentes al momento del incendio.

Se consultó con el funcionario de la empresa Tele vigilancia de Vigilancia **Ángel Rojas** (teléfono 4352941) quien se encontraba de turno el día 5 de agosto de 2020; la siguiente información:

- Nombres y datos de contacto del personal de vigilancia que se encontraba de turno en la Empresa de Servicios de Florencia SERVAF S.A E.S.P., el día del incendio.}
- Que personas habían sido los últimos en salir día anterior al incendio.
- Que funcionarios o personas habían ingresado el día del incendio.

Manifestó: *"no tener orden alguna de suministrar información, debido a que el caso ya estaba en investigación por parte de la Fiscalía".*

Al consultar con el señor Diego Armando Acosta Hernández administrador del Almacén Todo a Mil y Algo Mas, sobre los testigos presenciales del momento del incendio nos contactó con las primeras personas que apreciaron y actuaron ante el incendio; es así como y el día **6 de agosto de 2020**, se realizaron entrevistas con las siguientes personas:

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 130 de 168

Yesenia Quiroga Rivera

C.C. 1.032.359.342

Empleada del Almacén Todo a Mil y Algo Más

Se le informo que nosotros no teníamos funciones de Policía judicial y que por tanto le si no tenía inconveniente nos hiciera un relato en forma voluntaria de lo que sucedió el día del incendio, manifestando lo siguiente:

Refirió, "ser empleada del almacén, que el día del incendio se encontraba en el segundo piso cerca de PAULA REINA cajera del segundo piso, quien se quedó totalmente parada y quieta sin reaccionar; que ella voltio a mirar hacia el pasillo donde estaban las chanclas y vio humo por el lado del techo, entonces de inmediato llamo al paísa (Juan Carlos Morales) quien tomo el extintor y se dirigió hacia la bodega, y ella observo que cuando el paísa llegó al lugar donde salía humo ya se estaba quemando el techo; entonces arrastró el cilindro de helio¹¹⁴ para globos con ayuda de Yesica Medina lo empezaron a sacar del almacén. Allí otro de los empleados lo tomo y lo acabo de sacar, que salieron y ya no pudieron volver a entrar".

Juan Carlos Morales

C.C. 1.036.838.898

Empleado del Almacén Todo a Mil y Algo Más

Se le informo que nosotros no teníamos funciones de Policía judicial y que por tanto le si no tenía inconveniente nos hiciera un relato en forma voluntaria de lo que sucedió el día del incendio, manifestando lo siguiente:

Refirió que "PAULA REINA y YESENIA QUIROGA, estaban llamando y diciendo fuerte que en la parte de atrás del segundo piso había humo, él bajo los tacos y pidió ayuda y subieron con tres (3) o cuatro (4) extintores y se dirigieron a la bodega, al abrir la puerta que se encontraba cerrada pero sin seguro ya habían llamas en la parte superior y el PVC del falso techo ya estaba en el piso incendiándose, entonces con otros empleados aplicaron los extintores pero ya estaba avanzado y estos no daban para apagar el incendio, fue en segundos que todo estaba lleno de fuego y humo por lo que hay almacenaban todo lo relacionado con piñatería. Luego ya les toco bajar y no pudieron volver a ingresar".

PRUEBAS FÍSICA

Cuando se realizan procesos de determinación de origen y causa de un incendio se debe entender como pruebas físicas cualquier objeto físico o tangible que pueda demostrar o hacer descartar un hecho o solución particular.

Todas las pruebas físicas que se puedan ubicar son igualmente importantes, ya que todas sirven para determinar el origen y causa del incendio.

En la primera inspección al lugar de los hechos (5/08/2020) y debido a que la Orden de

¹¹⁴ El Helio es el segundo elemento más ligero después del Hidrógeno. El Helio es uno de los gases raros de la atmósfera y se encuentra presente en una concentración de sólo 5 ppm. El Helio es un gas químicamente inerte. No tiene color, olor, ni sabor. El Helio no es inflamable y es muy poco soluble en agua.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 131 de 168

Policía judicial no era taxativa en que podíamos realizar procedimientos físicos en busca EMP-EF y a la falta de acompañamiento por parte de servidores públicos que contaran con funciones de Policía Judicial, y al requerimiento verbal de no alterar la escena realizado por el funcionario de SERVAF S.A. ESP (Ingeniero CAMILO JOSE RAMIREZ SANTOS C.C. 1.117.515.863 Teléfono 3178547394) que acompañó todo el recorrido de observación y fijación fotográfica, este equipo técnico encargado de determinar el origen y causa del incendio, tenía la posibilidad de adelantar la fijación fotográficas y basar su informe en el valor probatorio o interpretativo del conjunto de las pruebas físicas observadas, dando el valor especial al propio lugar del incendio que se considera como la principal prueba física; en cumplimiento de la ley se realizaron las actividades protegiendo y preservando la escena del incendio, mediante la fijación fotográficamente del lugar de los hechos.

Para la segunda inspección (25/09/2020), la orden de Policía Judicial y las indicaciones de la Servidora Pública con funciones de Policía Judicial GINA PAOLA YAGUA MANRIQUE, quien informó al personal de la empresa SERVAF S.A. ESP y al equipo técnico de determinación de origen y causa que podíamos adelantar actividades propias para determinar las causas del incendio procedimos a verificar el sistema eléctrico y realizar un análisis de marcas del fuego más profundas, tales como:

Cálculo y estimación de la temperatura mediante los efectos del fuego.

Una vez realizadas las dos inspecciones técnicas y sus recorridos, analizar la situación, ver, observar y fijar la escena se logra determinar que las temperaturas efectivas identificables presentes en el incendio sobrepasaron los 1.000°C; este rango de temperatura se calcula de forma empírico - analítico¹¹⁵ a partir de la experiencia y en la observación de las instalaciones de las dos edificaciones afectadas donde se aprecian metales tales como cables de cobre afectados, pedazos de aluminio y trozos de cristales fundidos, pérdida de masa material, deformación de materiales, cambios de color entre otros efectos que iremos describiendo en la medida que el informe profundice.

Pérdida de Masa del Material¹¹⁶

Está marca del fuego se puede observar en las fotos del incendio en los elementos que hacían parte de las oficinas y de las estanterías de exhibición que fueron consumidas por el fuego casi en su totalidad.

De otra parte las estructuras en madera de los techos de las dos instalaciones se consumieron y perdieron masa material dando como resultado la pérdida o colapso del techo.

¹¹⁵ El **método empírico-analítico** es un modelo del método científico que se basa en la experimentación y la lógica empírica, que junto a la observación de fenómenos y sus análisis estadísticos, es el más usado en el campo de las ciencias sociales y en las ciencias naturales.

Su aporte al proceso de investigación es resultado fundamentalmente de la experiencia. Estos métodos posibilitan revelar las relaciones esenciales y las características fundamentales del objeto de estudio, accesibles a la detección sensorial, a través de procedimientos prácticos y diversos medios de estudio. Su utilidad destaca la entrada en campos inexplorados o en aquellos en los que destaca el estudio descriptivo.

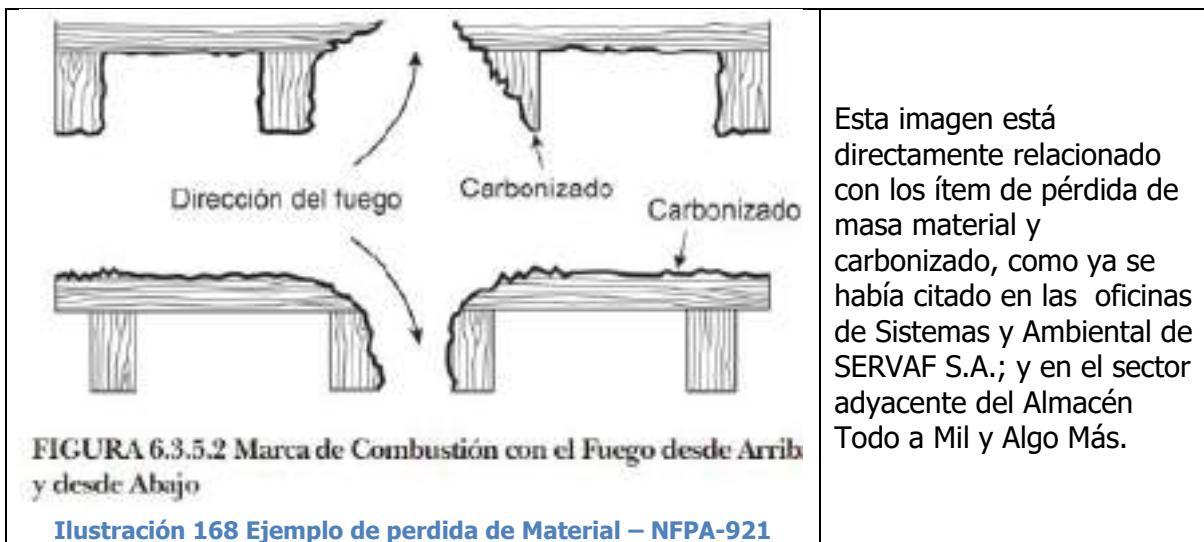
¹¹⁶ **Pérdida de Masa del Material.** El fuego convierte el combustible y el oxígeno en productos de combustión, calor y luz. Este proceso produce una pérdida de masa en el combustible (el material se consume).

En la oficina de sistemas o soporte de sistemas de la empresa SERVAF S.A., hubo una pérdida total de las estructuras de las cubiertas, esta pérdida de material combustible también se puede observar en el piso de la Oficina de Ambiental, (Ejm Ilustración 168) hecho que se relaciona con la presencia de fuego en un periodo más largo que en las demás áreas, de forma similar sucedió con los elementos materiales combustibles que se encontraban dentro del recinto. Similares hechos de combustión sucedieron en las demás oficinas del costado norte de SERVAF. S.A.

Se observó que de igual forma sucedió en el costado adyacente del Almacén Todo a Mil y Algo Más, donde también se consumió el piso de arriba hacia abajo.

La pérdida de masa material sirve de indicador de la duración e intensidad del incendio de acuerdo con lo referenciado en la Guía de Investigación de Incendios de la NFPA.

En lo que respecta al Almacén Todo a Mil y Algo más; Todas la mercancía, estantería y demás elementos ubicados en el segundo nivel o piso fueron totalmente consumidos o destruidos por los efectos del fuego, que aumento la energía calorífica en el momento en que colapso la cubierta o techo; situación que como ya se había mencionado dificulto la realización de estrategias, tácticas y técnicas de extinción de incendios y favoreció el proceso de combustión del incendio, de igual forma en el sector se presentó afectación en el piso.



Carbonizado¹¹⁷

En las diferentes imágenes fotográficas de las dos instalaciones se evidencias diferentes grados de carbonización en materiales como la madera y los aglomerados, las superficies de los escritorios desaparecieron totalmente producto de la combustión.

¹¹⁷ **Carbonizado.** Cuando se expone la madera a temperaturas elevadas, ésta experimenta una pirólisis, que es una descomposición química que libera gases, vapor de agua, y diversos productos de descomposición, tales como el humo. Los residuos sólidos que permanecen son sobre todo carbón. El residuo carbonizado se contrae a medida que se forma, y desarrolla grietas y ampollas, que generan diversos efectos de la carbonización sobre las superficies, este efecto se puede evidenciar en los dos inmuebles.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 133 de 168

Los combustibles que presentan mayor grado de carbonización y donde mejor se evidencia son la madera rolliza que soportaba estructuralmente los techos y en algunos casos los pisos.

Exfoliación¹¹⁸

La exfoliación (Escamación o Termofractura), puede o no estar directamente relacionadas con la temperatura o la energía calorífica producto de la combustión, en algunos casos es el producto de un cambio repentino de temperatura producido por los procesos de extinción del incendio. Sin embargo en este incendio la exfoliación que se presentó no genera información que permita con ella concluir algún tipo de determinación respecto del origen y la causa del incendio.

Oxidación¹¹⁹

Este tipo de marcas, se presentan en materiales no combustibles (metales) como se puede apreciar en las imágenes del incendio, sin embargo en el presente proceso de determinación de origen y causa no se van a tener en cuenta puesto que han transcurrido 51 días desde el día del incendio hasta el inicio de la determinación de origen y causa de este equipo. Lo anterior teniendo en cuenta que la oxidación ha aumentado producto de los cambios climáticos.

Fusión de los Materiales¹²⁰.

A lo largo de toda la escena pudimos observar cómo elementos termoplásticos y/o metálicos se fundieron, hecho que permite determinar que el incendio debió alcanzar temperaturas que estuvieron por encima de los 1.000°C, esta información se toma con referencia a que algunos de los alambres de cobre de las instalaciones eléctricas se fundieron (Cabe anotar que la temperatura de fusión del cobre es de 1.082°C o 1.981°F.).

Dilatación Térmica y Deformación de los Materiales¹²¹

Este tipo de marcas se puede apreciar en elementos metálicos tales como gabinete para centro de datos (armario tipo RACK) de la empresa SERVAF, en las estanterías de exhibición de mercancías del Almacén Todo a mil y algo Mas, así como también como en los soportes en aluminio de los cielos rasos y en algunos elementos termoplásticos presentes en el lugar.

¹¹⁸ **Exfoliación (Escamación o Termofractura).** Producción de picaduras y grietas en superficies de hormigón o ladrillo.

¹¹⁹ **Oxidación.** La oxidación es un proceso químico básico asociado a la combustión. La oxidación de algunos materiales no combustibles puede producir líneas de demarcación y marcas de fuego para el uso de los investigadores

¹²⁰ **La fusión de un material.** es un cambio físico producido por la exposición al calor. El borde entre la parte fundida y no fundida de un material fusible puede producir líneas de demarcación de calor y temperatura que el investigador puede utilizar para definir marcas del fuego.

¹²¹ **Dilatación Térmica y Deformación de los Materiales.** Durante un incendio, muchos materiales cambian de forma, de manera provisional o definitivamente. Casi todos los materiales se dilatan cuando se calientan.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 134 de 168

Depósitos de Humo sobre las Superficies¹²²

Los depósitos de humo pueden acumularse sobre superficies frías de un edificio o sobre sus contenidos y, a menudo en las partes superiores de las paredes de las habitaciones adyacentes al incendio.

Combustión limpia – Quemadura limpia¹²³

Esta marca del fuego fue la que más se presentó en todo el incendio en las oficinas y en el almacén, esta aparición de áreas limpias, adyacentes a las áreas oscurecidas durante la combustión de los materiales, se dan por contacto directo con la llama o por una radiación muy intensa; suelen ser indicativas de la presencia de un calor intenso concentrado en un área específica, como se puede observar ese fenómeno se presentó en las oficinas del costado norte de SERVAF y la pared del costado sur del Almacén Todo a Mil y Algo Más, indicativo que en estas zonas fue donde se presentaron los mayores rangos de temperatura y de energía calorífica durante el incendio.

FUENTES DE IGNICIÓN

Es importante realizar los análisis de las posibles fuentes de ignición presentes en las dos edificaciones y si tienen la capacidad de generación de energía calorífica suficiente para para dar inicio al incendio.

Durante los dos recorridos realizados tanto a la empresa SERVAF S.A. ESP y al Almacén Todo a Mil y Algo Más, la principal y única fuente de energía calorífica ubicada en las dos edificaciones es la energía eléctrica.


Llamas abiertas

Las llamas abiertas son la fuente de ignición más sencilla y frecuente. Realizada la inspección ocular y fijación fotográfica no se encontraron equipos que funcionaran con llama abierta tales: hornos, secaderos, pantallas radiantes, extrusoras, inyectoras, calderas, estufas, calentadores, calefactores o gasodomésticos entre otros.

Debido al grado de devastación presentado en las áreas involucradas en el incendio resultó imposible ubicar otras posibles fuentes de ignición tales como cerrillas (fósforos), colillas de cigarrillos, encendedores, etc., en ninguna de las dos edificaciones.

¹²² **Depósitos de Humo sobre las Superficies.** El humo contiene partículas, aerosoles líquidos y gases. Estas partículas y aerosoles líquidos están en movimiento y pueden adherirse, por colisión, sobre una superficie.

¹²³ **Combustión Limpia o Quemadura Limpia.** Efecto claro y visible del fuego, que aparece generalmente en superficies no combustibles, situadas bajo una o varias capas de material combustible (hollín, pintura, papel) que ha ardido. Este efecto también puede aparecer donde el hollín no ha podido depositarse debido a las altas temperaturas de la superficie

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 135 de 168

Energía Eléctrica¹²⁴.

Dada la condición funcional de los establecimientos involucrados en el incendio, los dos establecimientos requerían del uso de energía eléctrica para su operación.

En las instalaciones de SERVAF S.A. se utilizaba para el soporte de los múltiples equipos de ofimática, como fuente de iluminación y como soporte del sistema de aire acondicionado entre otras.

Para el caso del Almacén todo a Mil y Algo Más, soportaban dos (2) PC, las cajas registradoras, el sistema de iluminación y algunos ventiladores.

Para que se produzca ignición por una fuente eléctrica, tiene que ocurrir lo siguiente:

1. El cableado eléctrico, equipamiento, o los componentes, deben tener energía eléctrica, ya sea por el cableado de entrada al edificio, un sistema de emergencia, una batería, o cualquier otra fuente.
2. La fuente eléctrica debe haber producido suficiente calor y temperatura para prender o incendiar un material combustible cercano en el punto de origen.

Una ignición ocasionada por energía eléctrica implica una transmisión suficiente de calor producida por el paso de una corriente a un combustible (es decir, es una fuente posible de ignición) que se encuentra próxima. Principales fallas eléctricas generadoras de energía calorífica.

- Calentamiento por Resistencia¹²⁵.
- Conexiones Defectuosas¹²⁶
- Subidas de intensidad y de tensión¹²⁷
- Arcos eléctricos¹²⁸

¹²⁴ La energía eléctrica es una forma de energía que se deriva de la existencia en la materia de cargas eléctricas positivas y negativas que se neutralizan. La energía eléctrica puede transformarse en muchas otras formas de energía, tales como la energía térmica o calórica, luminosa o luz, mecánica entre otras.

¹²⁵ **Calentamiento por resistencia.** Cuando pasa electricidad por un material conductor como un cable, una tubería o un trozo de metal, se genera calor. Situación derivada de la relación entre intensidad, voltaje, resistencia y potencia (calentamiento). Si están bien diseñados y cumplen las normas, las instalaciones y sistemas eléctricos tienen una resistencia tan baja que permite que las partes y conexiones por las que pasa la corriente no se calienten.

¹²⁶ **Conexiones Defectuosas.** Si en un circuito hay una conexión mal hecha, como un tornillo flojo en un terminal, esa mayor resistencia hace que el contacto se caliente, lo que produce una interface de óxido. El óxido conduce la corriente y permite que el circuito funcione, pero su resistencia es mucho mayor que la del metal. Entonces ese punto empieza a calentarse y puede llegar a ponerse al rojo. Si hay combustibles suficientemente cerca, pueden arder

¹²⁷ **Subidas de intensidad y de tensión.** La subida de intensidad es el estado en el que por un conductor pasa más corriente de la permitida en condiciones de seguridad. La magnitud y duración de la subida de intensidad determina si se produce una posible fuente de ignición.

¹²⁸ **Un arco** es una descarga electroluminosa de alta temperatura entre dos cables que no se tocan. Las temperaturas del arco pueden llegar a varios miles de grados, según sea la intensidad, la caída de tensión y el metal del que estén hechos los cables

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 136 de 168

Posición interruptores eléctricos:

Se realizó la fijación fotográfica de los disyuntores, tacos o breaker eléctricos, esta acción se lleva a cabo debido a la importancia de la posición, sin embargo transcurridos 51 días desde el 15 de junio de 2020 fecha en que sucedió el incendio, hasta la fecha de la inspección ocular 5 de agosto de 2020, los tiradores o interruptores pudieron haber sido movidos o manipulados, hecho que descarta la posibilidad de desarrollar una hipótesis a partir de la ubicación de estos, pues en el caso hipotético de que hayan sido manipulados o realizado algún movimiento de inmediato se altera el estado original en que quedaron luego del incendio.

- Para el caso de la empresa SERVAF S.A., se evidencio que se encontraron disyuntores, tacos o breaker en las tres (3) posiciones antes explicadas (Cerrados – Disparados/Abiertos – Abiertos).
- Para el caso del Almacén Todo a Mil y Algo Más los disyuntores, taco o breaker ubicados en el primer nivel se encontraron en posición cerrada; la caja de disyuntores del segundo piso fue totalmente destruida por el fuego.

Uso de Imágenes tomadas de: VID-20200615-WA0032.mp4.

Nombre del video : VID-20200615-WA0032.mp4

Entregado por DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ CC 1.117.528.536 Administrador
Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 169 - VID-20200615-WA0032.mp4
– 0:00:00 seg



Ilustración 170 - VID-20200615-WA0032.mp4
– 0:00:02 seg

Las imágenes muestran que de las llamas se encontraban en la edificación de SERVAF S.A., aproximadamente en el área de Sistemas. (video realizado desde el parqueadero posterior a las edificaciones afectadas por el incendio)



**Ilustración 171 - VID-20200615-WA0032.mp4
– 0:00:05 seg**



**Ilustración 172 - VID-20200615-WA0032.mp4
– 0:00:07 seg**

Las imágenes muestran que de las llamas se encontraban en la edificación de SERVAF S.A., aproximadamente en el área de Sistemas. (video realizado desde el parqueadero posterior a las edificaciones afectadas por el incendio)



**Ilustración 173 - VID-20200615-WA0032.mp4
– 0:00:08 seg**



**Ilustración 174 - VID-20200615-WA0032.mp4
– 0:00:09 seg**

Las imágenes muestran que de las llamas se encontraban en la edificación de SERVAF S.A., aproximadamente en el área de Sistemas. (video realizado desde el parqueadero posterior a las edificaciones afectadas por el incendio) Tomadas de (VID-20200615-WA0032.mp4, 2020)

Uso de Imágenes tomadas de: VID_20200615_163819.mp4

Nombre del video : VID_20200615_163819.mp4

Entregado por DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ CC 1.117.528.536 Administrador
Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 175 - VID_20200615_163819.mp4 – 0:00:06 seg.

Video tomado desde la calle 14 entre las carreras 12 y 13 – la imagen muestra como la magnitud del incendio está del lado de la Empresa SERVAF S.A.; aproximadamente sobre la oficina de sistemas.

Tomada de: (VID_20200615_163819.mp4, 2020)



Ilustración 176 - VID_20200615_163819.mp4 – 0:00:15 seg.

Video tomado desde la calle 14 entre las carreras 12 y 13 – la imagen muestra como la magnitud del incendio está del lado de la Empresa SERVAF S.A. .; aproximadamente sobre la oficina de sistemas.



Ilustración 177 - VID_20200615_163819.mp4 – 0:00:19 seg.

Video tomado desde la calle 14 entre las carreras 12 y 13 – la imagen muestra como la magnitud del incendio está del lado de la Empresa SERVAF S.A. .; aproximadamente sobre la oficina de sistemas.

Tomada de: (VID_20200615_163819.mp4, 2020)



Ilustración 178 - VID_20200615_163819.mp4 – 0:01:40 seg.

Video desde la calle 14 carreras 12 esquina la imagen muestra como la magnitud del incendio está del lado de la Empresa SERVAF S.A. - Tomadas de (VID_20200615_163819.mp4, 2020)

Tomada de: (**VID_20200615_163819.mp4, 2020**)

MODELACIÓN DE LA EVOLUCIÓN DEL FUEGO APLICADA AL INCENDIO QUE AFECTO A SERVAF S.A. ESP y al ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS

En el desarrollo de un incendio, el calor liberado en el proceso de combustión en fase incipiente se transmite en un primer instante por convección mediante el humo y gases calientes hacia los techos, además de transmitirse por radiación a otros elementos cercanos.

Los gases calientes procedentes de la combustión ascienden por tener una menor densidad que el aire existente, acumulándose bajo los techos y cielorrasos falsos del espacio confinado donde transcurre el incendio (ilustración 180), tal como se modela en los siguientes dibujos, lugar donde se encuentran ubicadas las estructuras de soporte constructivo que para este caso en particular son en madera rolliza.

Los gases producto de la combustión son más calientes que los elementos constructivos que forman la cubierta o el techo del recinto. Motivo por el cual, y de acuerdo con el principio de la termodinámica, estos gases y vapores calientes transmiten el calor a la cubierta con la cual están en contacto, de forma que el techo absorbe la energía calorífica que transmiten los gases y se va calentando y, conforme va aumentando la temperatura, la transmisión de calor entre los gases y el techo se reduce hasta alcanzar el equilibrio térmico entre ambos.

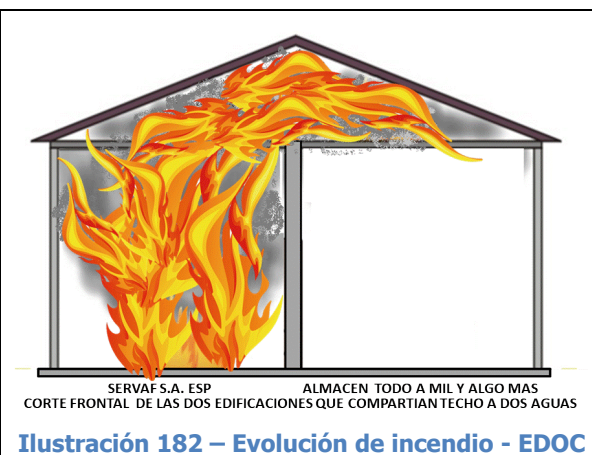


De la fase de crecimiento de incendio en adelante no existirá más cesión de energía calorífica entre la capa de gases existente y los elementos del techo del recinto, debido a que ambos tendrán temperaturas similares, de manera que el incendio progresa y aumentarán las llamas (ilustración 182) y al mismo tiempo la temperatura de los elementos portantes y de los gases de combustión.

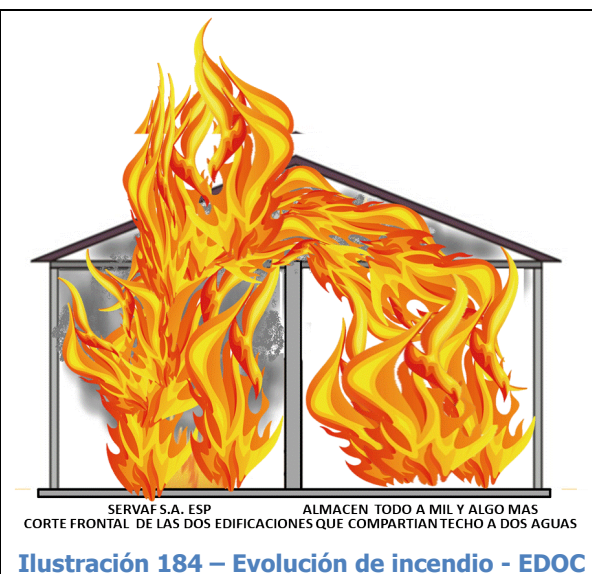
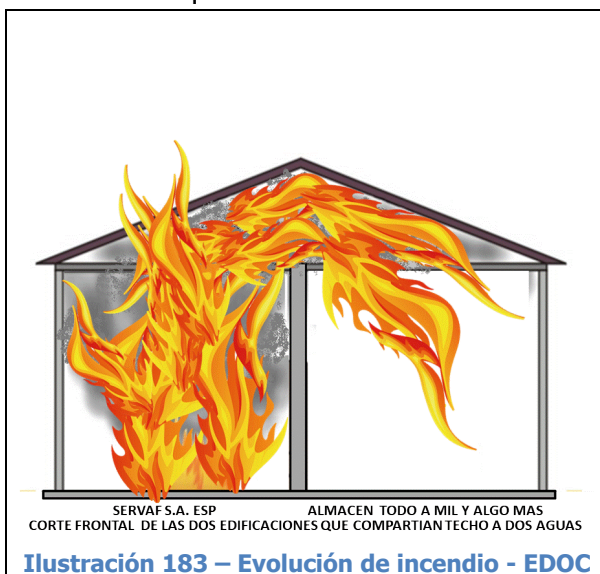
En la medida que el incendio evoluciona, las llamas van aumentando el aporte de energía calorífica a la capa de gases contenida por el techo y con ello la temperatura de ambos, de forma que en un determinado momento el conjunto se convierte en un centro emisor de energía por radiación y convección a todo el recinto y en todas direcciones. En esta

¹²⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

fase, la radiación sobre el recinto procedente del techo o partes altas es mucho mayor que la que emite la llama del incendio.



Las llamas seguirán en aumento hasta llegar a chocar con la cubierta y desplazarse hacia arriba y hacia los lados (ilustraciones 182 y 183), la parte inferior de la capa de humo retenida por el techo, irá descendiendo, la temperatura de los gases y humos calientes irá aumentando y el calor radiante de la capa empezará a calentar los combustible secundarios que no han ardido.



En la medida que se desarrolla el incendio, aumenta el flujo de calor por convección y por radiación, pero es este último es el mecanismo que llega a dominar la transmisión global de energía calorífica. La temperatura superficial de los contenidos combustibles aumenta y se producen gases de pirólisis. Cuando la temperatura de la capa superior se acerca a unos 590°C (1.100°F), los combustibles entran en ignición, afectando a todas las superficies combustibles expuestas a la radiación procedente de la capa superior. Ya en ese momento y debido a que la edificación en el área de origen del incendio estaba conformada por una cubierta a dos aguas en forma ^ (V invertida) sin muro divisorio que

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 144 de 168

serviera de cortafuego, las llamas (fuego) serán dirigidas por el techo hacia la edificación contigua y el incendio habrá alcanzado su máximo desarrollo (ilustraciones 184 y 185).

MODELACIÓN y ANÁLISIS DE LOS VIDEOS

La modelación¹³⁰ es la representación de un objeto real que las personas conciben en el plano abstracto para caracterizarlo y poder sobre esa base, dar solución a un problema planteado, es decir, satisfacer una necesidad.

La modelación ha sido empleada desde la antigüedad y es un método muy valioso en la vida cotidiana.

Desde el surgimiento de la humanidad, las distintas civilizaciones utilizaban a la pintura y la escultura para las representaciones de los objetos y fenómenos. Estos reflejaban desde el punto de vista visual a los fenómenos u objetos existentes como resultado de la imaginación.

El proceso de generalización de la modelación transcurre durante toda la historia de la ciencia y tiene una importancia básica para la comprensión de las tendencias del desarrollo de todo el conocimiento científico contemporáneo. La aplicación del método de la modelación está íntimamente relacionada con la necesidad de encontrar un reflejo mediatizado de la realidad objetiva. De hecho, el modelo es un eslabón intermedio entre el sujeto (investigador) y el objeto de investigación. La modelación es justamente, el método mediante el cual se crean abstracciones con vistas a explicar la realidad.

Tomado de: (La modelación de los objetos y procesos como método para validar los resultados de la investigación científica, 2014)

¹³⁰ **Método de modelación.** La modelación es el proceso mediante el cual se crea una representación o modelo para investigar la realidad

MODELACIÓN VIDEO - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03

- Nombre del video: **WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03**
- Entregado por: **DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ** CC 1.117.528.536
Administrador Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 185 - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03 – 0:00:02 seg



Ilustración 186 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03 - EDOC¹³¹

Se aprecia como el incendio esta iniciando en las instalaciones de SERVAF S.A.

Imágenes tomadas de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4, 2020)

¹³¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 187 - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03– 0:00:14 seg



Ilustración 188 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4 - EDOC¹³²

Se aprecia como el incendio esta iniciando en las instalaciones de SERVAF S.A.

Imágenes tomadas de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4, 2020)

¹³² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 189 - WhatsApp Video 2020-08-04 at 19.02.03 – 0:00:15 seg



Ilustración 190 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4 EDOC¹³³

Imagen tomada video 0:00:15

Imagen modelación 3D

Se aprecia como el incendio esta iniciando en las instalaciones de SERVAF S.A.

Imágenes tomadas de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4, 2020)

¹³³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

MODELACIÓN REALIZADA A PARTIR DEL VIDEO- WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03 y PARTIENDO DE LA ILUSTRACIÓN 190.



Ilustración 191 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4 - EDOC¹³⁴



Ilustración 192 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4 EDOC



Ilustración 193 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4 EDOC



Ilustración 194 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4 EDOC

Partiendo de la imagen (ilustración 190), se ubicó el incendio sobre el sitio donde el equipo concluyó fue el área de origen del mismo; al hacer la rotación necesaria del modelo se aprecia la coherencia entre lo que muestran los videos con lo plasmado en las imágenes modelo 3D.

¹³⁴ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

MODELACIÓN VIDEO -

10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4

- Nombre del video:
10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4
- Entregado por: **DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ** CC 1.117.528.536
Administrador Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 195 – 10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 - 00:01:27 seg

Se aprecia el incendio iniciando en las instalaciones de SERVAF S.A.

Tomado (10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4, 2020)



**Ilustración 196 – Modelación 3D realizada con SketchUp –
10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 - ETDO¹³⁵**

¹³⁵ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 197 – 10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 - 00:01:38 seg

Se aprecia el incendio iniciando en las instalaciones de SERVAF S.A.

Tomado (10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4, 2020)



Ilustración 198 Ilustración 199 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en 10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 - EDOC¹³⁶

¹³⁶ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 200 – 10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 - 00:01:38 seg

Tomado (10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4, 2020) – Se aprecia como el incendio esta ubicado en las instalaciones de SERVAF S.A.



**Ilustración 201– Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en
10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 - EDOC¹³⁷**

Modelación 3D

¹³⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

**MODELACIÓN REALIZADA A PARTIR DEL VIDEO-
10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4 y PARTIENDO
DE LA ILUSTRACIÓN 201**



**Ilustración 202 - Modelación 3D realizada con SketchUp
– basada Video
10000000_272491140655566_6412443411135121231_
n.mp4 - EDOC**



**Ilustración 203 - Modelación 3D realizada con SketchUp
– basada Video
10000000_272491140655566_6412443411135121231_
n.mp4 - EDOC**



**Ilustración 204 - Modelación 3D realizada con SketchUp
– basada Video
10000000_272491140655566_6412443411135121231_
n.mp4 - EDOC**



**Ilustración 205 - Modelación 3D realizada con
SketchUp – basada Video
10000000_272491140655566_64124434111351
21231_n.mp4 - EDOC**

Partiendo de la ilustración 201 y de la modelación 3D Ilustración 202, se ubicó el humo y el fuego sobre el sitio donde el equipo concluyó que fue el área de origen del incendio; al hacer la rotación necesaria del modelo se aprecia la coherencia entre lo que muestran las imágenes tomadas de los videos con lo plasmado en las imágenes modelo 3D.

MODELACIÓN VIDEO - VIDEO - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4

- Nombre del video: **Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4**
- Entregado por: **DIEGO ARMANDO ACOSTA HERNÁNDEZ** CC 1.117.528.536
Administrador Almacén Todo a Mil y Algo Más.



Ilustración 206 - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - 0:00:23 seg



Ilustración 207208 – Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4- EDOC¹³⁸

Imágenes tomadas de video realizado por un transeúnte, muestran la magnitud del incendio, dejando ver el avance y el tamaño de las llamas sobre el edificio donde funciona SERVAF en el costado donde se encuentran ubicadas las oficinas de sistemas, ambiental, revisoría fiscal, control interno, contabilidad y dirección financiera.

Tomado de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4, 2020)

¹³⁸ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 209 - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4- 0:00:24 seg



Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - EDOC¹³⁹

De igual forma se puede ver en estas imágenes como la energía calorífica generada por las llamas que salen de SERVAF están generando pirólisis¹⁴⁰ en los elementos combustibles tanto de la cubierta como en el contenido del Almacén Todo a Mil y Algo Más.

Tomado de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4, 2020)

¹³⁹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

¹⁴⁰ **Pirólisis.** Descomposición química de un compuesto en una o más sustancias por el calor; la pirólisis precede generalmente a la combustión.

El proceso de descomposición térmica, normalmente llamado Pirólisis, puede ser puramente térmico o suponer una interacción con oxígeno. Cuando se sabe que ha participado el oxígeno, suele denominarse Pirólisis oxidativa. Normalmente, el proceso de descomposición térmica inicial es endotérmico [requiere o emplea energía en vez de producirla].



**Ilustración 210 - Video - WhatsApp Video
2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - 0:00:27 seg**



**Ilustración 211 Modelación 3D realizada con
SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video
2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - EDOC¹⁴¹**

De igual forma se puede ver en estas imágenes como la energía calorífica generada por las llamas que salen de SERVAF están generando pirolisis en los elementos combustibles tanto de la cubierta como en el contenido del Almacén Todo a Mil y Algo Más.

Tomado de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4, 2020)

¹⁴¹ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda



Ilustración 212 - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - 0:00:35 seg



Ilustración 213 Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - EDOC¹⁴²

De igual forma se puede ver en estas imágenes como la energía calorífica generada por las llamas que salen de SERVAF están generando pirolisis en los elementos combustibles tanto de la cubierta como en el contenido del Almacén Todo a Mil y Algo Más.

Tomado de (WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4, 2020)

¹⁴² EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

MODELACIÓN A PARTIR DEL VIDEO - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 y PARTIENDO DE LA ILUSTRACIÓN 214.



Ilustración 214 Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4- EDOC¹⁴³



Ilustración 215 Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - EDOC



Ilustración 216 Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - EDOC

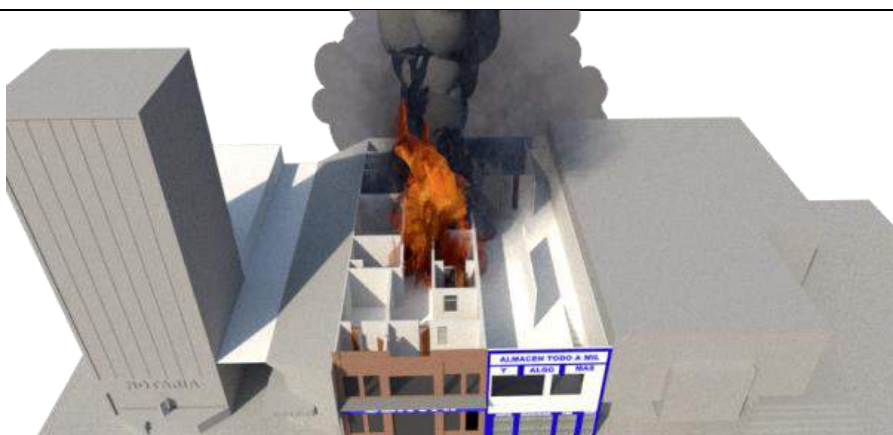


Ilustración 217 Modelación 3D realizada con SketchUp – basada en - Video - WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4 - EDOC

Partiendo de la imagen (ilustracion213), se ubicó el fuego y el humo sobre el sitio donde el equipo concluyó que fue el área de origen del incendio; al hacer la rotación necesaria del modelo se aprecia la coherencia entre lo que muestran los videos con lo plasmado en las imágenes modelo 3D.

¹⁴³ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 158 de 168

CONCLUSIONES:

En los distintos apartes de los que se compone este trabajo de determinación de origen y causa de Incendio, se han realizado observaciones, comentarios y análisis los cuáles tienen relación directa con las causas de los incendios.

Es importante resaltar que en la recopilación bibliográfica presentada, se citan videos, libros, guías, normas y legislación referente a la determinación de origen y causa de los incendios como refuerzo y sustento de todo lo citado en los análisis realizados.

Todo esto debido a que no se debe conceptualizar sin contar con fundamentos técnicos o científicos que soporten un tema tan específico como lo es la investigación de incendios. Es por ello que cabe resaltar que ante la falta de información en Colombia al respecto, el informe está sustentado en la NFPA-921¹⁴⁴ - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES. (Edición en Español 2014 - Ingles 2017).

DETERMINACIÓN DEL ÁREA DE ORIGEN DEL INCENDIO.

El equipo soporta sus conclusiones en todos los argumentos objetivos plasmados en el informe técnico y en la siguiente información:

1. Observación y fijación fotográfica de la escena del incendio.
2. Análisis del material fotográfico realizado por el equipo determinación de origen y causa de incendios.
3. El grado de afectación que se presentó en el área de cafetería.
4. El grado de afectación en las dos oficinas Sistemas y Ambiental, donde producto de la intensidad y capacidad de generación de energía calorífica del incendio se consumió todo en su interior.
5. Que tanto en la oficina de sistemas como la de Ambiental, las llamas fueron tan intensas que afectaron no solamente el contenido sino que también consumió parte del piso, hecho que generalmente no sucede, ya que la corriente convectiva¹⁴⁵ del humo y del fuego son el resultado de un calentamiento por gradientes de temperatura

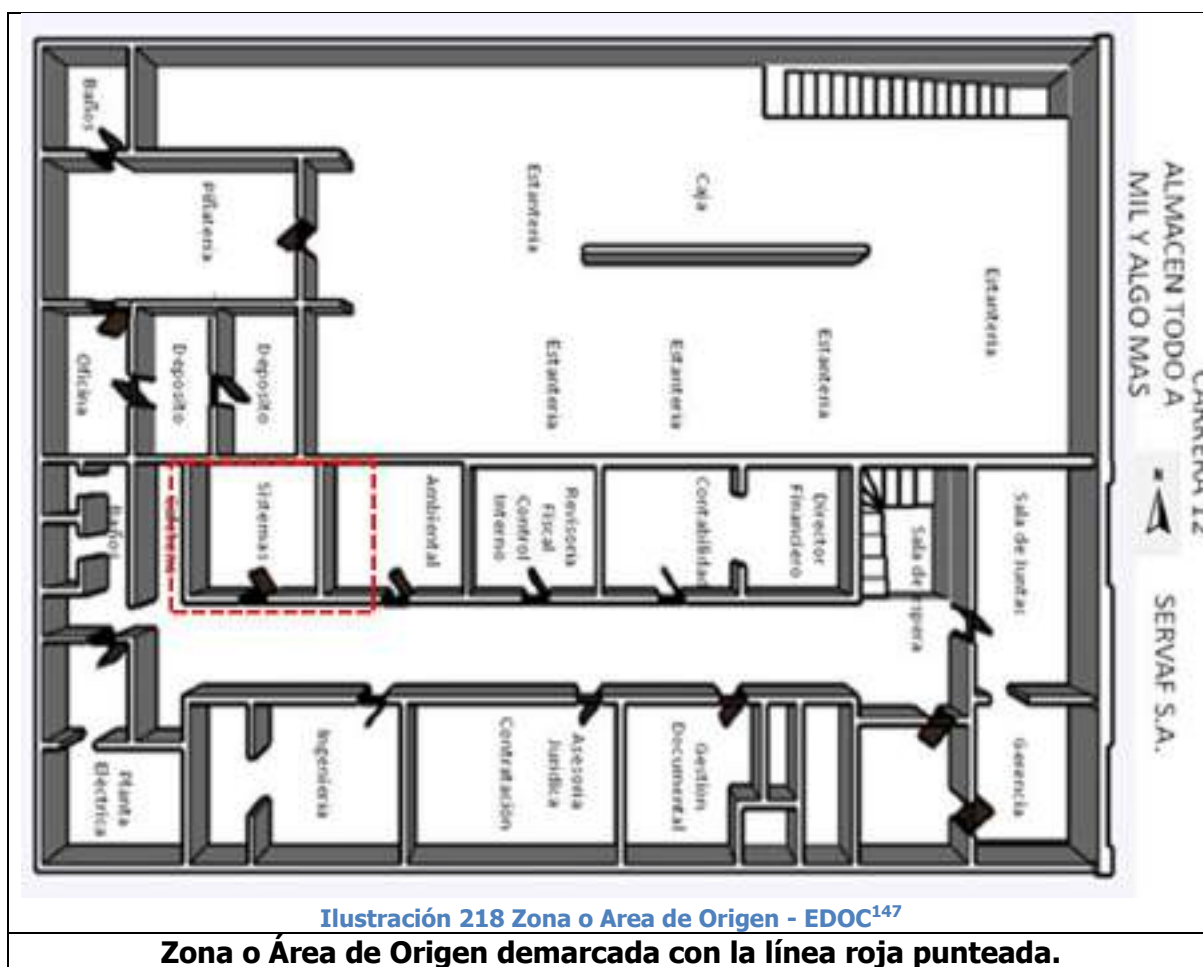
¹⁴⁴ NFPA: National Fire Protection Association: es una organización fundada en Estados Unidos en 1896, encargada de crear y mantener las normas y requisitos mínimos para la prevención contra incendio, capacitación, instalación y uso de medios de protección contra incendio, utilizados tanto por bomberos, como por el personal encargado de la seguridad y la investigación. Sus estándares conocidos como National Fire Codes recomiendan las prácticas seguras desarrolladas por personal experto en el control de incendios. NFPA 921 , "Guía para investigaciones de incendios y explosiones", es un documento revisado que es publicado por la Asociación Nacional de Protección contra Incendios (NFPA). Su propósito es "establecer pautas y recomendaciones para la investigación o análisis seguro y sistemático de incidentes de incendio y explosión

¹⁴⁵ Una corriente convectiva es el movimiento de aire o gases, desde un punto a otro debido a una diferencia de temperatura entre dos parcelas de aire. En palabras más sencillas, es el fenómeno que explica los movimientos de las masas de gases calientes y de ventilación en un incendio confinado.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 159 de 168

en los productos de la combustión¹⁴⁶ son más ligeros que el aire debido al calor propio de estos, por lo tanto generan columnas o corrientes ascendentes.

6. Análisis de los diferentes videos realizados por transeúntes y que se entregarán como materiales probatorios.
7. Información verbal suministrada por personas que laboran en las dos empresas.



¹⁴⁶ Cuando un material combustible se quema, se generan ciertos productos. Son **los productos de la combustión**. De forma general se clasifican dentro de cuatro grupos diferentes, a saber: Humo - Llama - Calor - Gases - Productos volátiles de la combustión.

¹⁴⁷ EDOC: Equipo Determinación de Origen y Causa - Carlos Armando Oviedo Sabogal – Edgar Hernández Cepeda

Modelación para determinar el área de origen del incendio utilizando la proyección de planos perpendiculares a la fachada frontal.

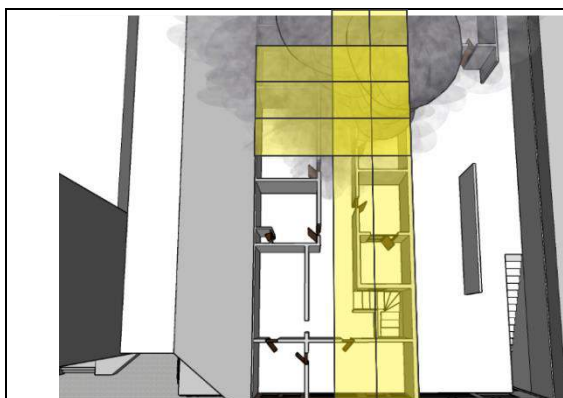
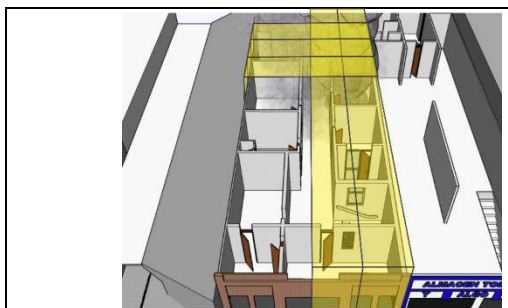
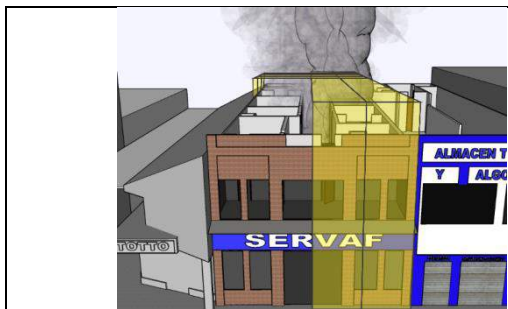


Ilustración 219 - WhatsApp Video 2020-08-04 at 19.02.03 – 0:00:15 seg

Esta modelación de vista frontal y superior parte de la de la ilustración 220, refleja el incendio en la fase inicial o incipiente; se conciben unas franjas amarillas imaginarias perpendiculares a la fachada principal con proyección a la parte trasera, las que se interceptan con las franjas del mismo color que son proyectadas en forma perpendicular a la fachada lateral; es así como mediante el uso de la geometría se determinará el rectángulo de intercepción; donde se considera es el área de origen del incendio.

Ilustración 220 - Área de Origen determinada geométricamente a partir de los videos iniciales del incendio- Realizada con SketchUp - EDOC

Modelación para determinar el área de origen del incendio utilizando ejes perpendiculares al costado lateral sur.

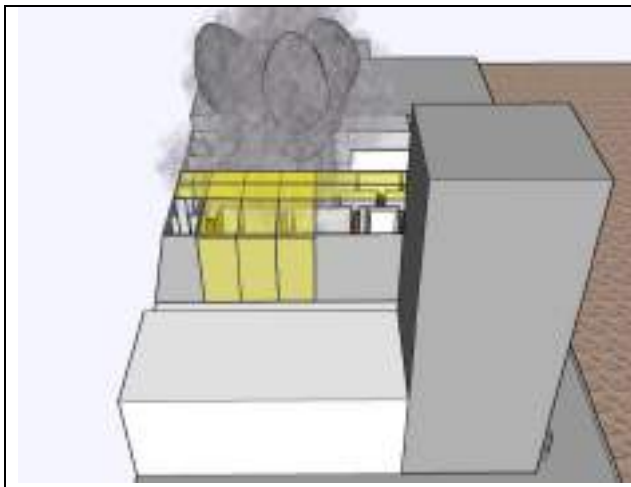
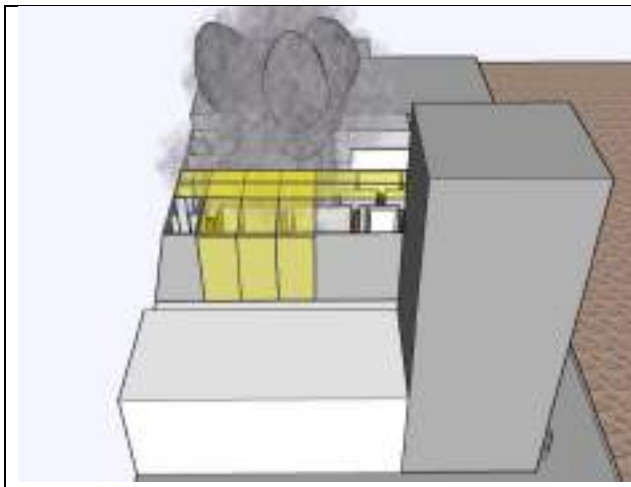


Ilustración 221 -

VID_20200615_163819.mp4 – 0:00:15 seg.

Esta modelación de vista lateral y superior parte de la de la ilustración 222, refleja el incendio en la fase inicial o incipiente; se conciben unas franjas amarillas imaginarias perpendiculares a la fachada principal con proyección a la parte trasera, las que se interceptan con las franjas del mismo color que son proyectadas en forma perpendicular a la fachada lateral; es así como mediante el uso de la geometría se determinará el rectángulo de intercepción; donde se considera es el área de origen del incendio.

Ilustración 222 - Área de Origen determinada geométricamente a partir de los videos iniciales del incendio- Realizada con SketchUp - EDOC

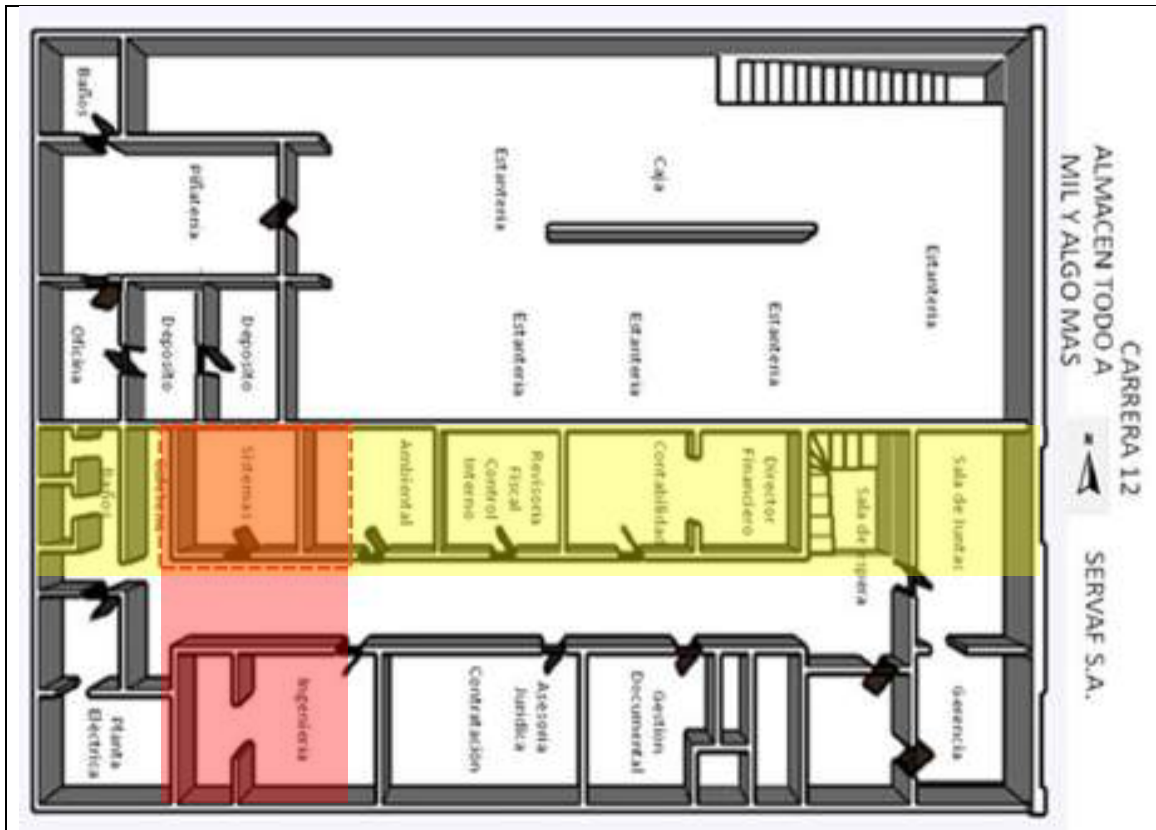


Ilustración 223 – Área de Origen determinada geométricamente a partir de los videos iniciales del incendio- Realizada con SketchUp - EDOC

Vista superior donde se observan las franjas amarilla y roja que avanzan perpendicularmente a la fachada y al costado sur y generan un rectángulo sobre el área de Cafetería, Sisitemas y parte de la Oficina Ambiental de SERVAF S.A. ESP, donde se considera es el área de origen del incendio.

AREA DE ORIGEN

Basados en todo lo expuesto en el informe el equipo técnico pueda concluir que el área de origen¹⁴⁸ del incendio en la intercepción de la franja amarilla y la franja roja y se encuentra demarcada con la línea roja punteada ubicada entre **el costado occidental de la cafetería – toda la oficina de sistemas y el costado oriental de la oficina de Ambiental de la empresa SERVAF. S.A. ESP.**

¹⁴⁸ **Área de Origen:** Recinto o área donde comenzó un incendio.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 163 de 168

DETERMINACIÓN DE LA CAUSA DEL INCENDIO

Una vez analizadas todas las circunstancias expuestas en el presente documento se puede concluir que:

1. Se descarta que el incendio haya sido generado por una causa natural¹⁴⁹, toda vez que el día 15 de Junio de 2020 a las 16:36 horas no se presentaron tormentas eléctricas en Florencia Caquetá.
2. No existe un nivel de certeza¹⁵⁰ suficiente que permita emitir un dictamen respecto a que el incendio se ocasiono por una falla eléctrica o de un aparato electrónico. Todo el proceso se realizó y se enfocó en situaciones tangibles y ante la ausencia en las dos edificaciones de algunas de las secciones de conducción eléctricas (cableado) situación que dificulta contar con hipótesis que permitan determinar una falla eléctrica, sin embargo y según la Resolución 90708 – Ministerio de Minas y Energía - Reglamento Técnico De Instalaciones Eléctricas (Retie) *"Un alto número de incendios son ocasionados por deficiencias en la instalación, en especial lo relacionado con dimensionamiento de conductores y protecciones, malas conexiones, daños de aislamiento de conductores y empalmes, uso de equipos, aparatos y materiales inapropiados, uso de lámparas y luminarias sin espacio para evacuación del calor;"* (...), en el presente informe queda demostrado mediante imágenes que las instalaciones eléctricas de SERVAF S.A. E.S.P. presentaban
 - Deficiencias en la instalación eléctrica.
 - Prácticas indebidas de la electrotecnia.

Por lo anterior no debe descartarse que haya sucedido alguno de tipo de eventos los cuales se generarán las siguientes situaciones:

- a. Calentamiento por Resistencia.
- b. Subidas de intensidad y de tensión.

¹⁴⁹ **Causa Natural del Incendio.** No siempre los incendios en la naturaleza comienzan por la acción del hombre. Muchos prenden por causas naturales, como los rayos. Otros ejemplos incluyen los volcanes y la combustión espontánea

¹⁵⁰ **Nivel de Certeza.** El nivel de certeza es una medida de la Fortaleza con cual alguien mantiene una opinión (conclusión). Las personas pueden mantener una opinión con unos nivel alto o bajo de certeza. Este nivel se determina evaluando la confianza del investigador en los datos, el análisis de los datos y en las pruebas de las hipótesis expuestas. El nivel de certeza puede determinar la aplicación práctica de la opinión, especialmente en procesos legales.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 164 de 168

- c. Arcos Eléctricos
 - d. Chispas.
 - e. Aparatos Eléctricos como Fuentes de Ignición.
3. No se encontraron evidencias par demostrar que la fuente de ignición pudo ser por llamas abiertas¹⁵¹.
 4. Hasta la culminación del presente informe no se conoce de la existencia de un video que pueda demostrar la causa que inicio el incendio.
 5. No fue posible determinar condiciones de tiempo lugar y modo que permitan relacionar persona alguna con el incendio que afectó las instalaciones de SERVAF, y en el Almacén Todo a Mil y Algo Más y que por las características de cómo se presentó se pueda clasificar como causas accidental¹⁵²
 6. No se encontraron marcas de arrastre o tráiler¹⁵³ que permitan evidenciar que se trató de un incendio provocado¹⁵⁴.

Se debe considerar que los casos en que no se puedan comprobar indicios que permitan establecer una hipótesis con un alto nivel de certeza o bien aquellos de cuyo estudio surjan juicios contradictorios o que no satisfagan al investigador. Son los que dan lugar a varias conjeturas respecto de la causa que produjo el siniestro. Por tal motivo el equipo técnico que trabajó en la determinación de origen y causa del incendio, concluye que la causa del incendio que afectó a las empresas **EMPRESA DE SERVICIOS DE FLORENCIA - SERVAF S.A E.S.P.** y **ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS**, debe considerarse como **INDETERMINADA**¹⁵⁵.


¹⁵¹ Llama: masa gaseosa que producen los cuerpos al arder - La llama abierta es la fuente de ignición más sencilla y frecuente. ... Dado que, en el caso de la llama abierta, la fuente de ignición primaria constituye en sí misma una combustión auto- mantenida, el mecanismo de ignición significa básicamente la propagación de la combustión a otro sistema

¹⁵² **Causas en Fuegos Accidentales.** Los fuegos accidentales serían aquellos en los cuales la causa probable no implica un acto humano intencionado para iniciar o propagar el fuego hacia un área en la cual el fuego no debería estar.

¹⁵³ **Trailer.** Combustible, sólido o líquido, usado intencionadamente para propagar o acelerar la propagación de un incendio de un área a otra.

¹⁵⁴ **Incendios Provocados.** Estos fuegos tienen más de un foco y aparecen en áreas muy visitadas. Se suele utilizar un dispositivo con retardo. Los posible elementos a tener en cuenta son cerillas, fuegos de artificiales, cigarrillos, cuerdas, tiras de goma, cintas, velas, y cable. Para más información sobre los incendios provocado, consulte el capítulo Fuego Provocados

¹⁵⁵ **Causa Indeterminada.** En el caso de que se eliminen todas las hipotéticas causas del incendio y el investigador se quede sin hipótesis basadas en los hechos de la investigación, la única opción para el investigador es que la causa del incendio o algunos factores causales específicos son indeterminados.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 165 de 168

De igual forma EL Equipo de Determinación de Origen y Causas deja abierta la posibilidad que si otra persona o entidad tiene una causa ya establecida o la establece con posterioridad y se basa en estudios técnicos o científicos y difiere de la aquí plasmada, la estudiará, hará los análisis respectivos y si es del caso la acogeremos.

El presente informe de determinación de origen y causa del incendio sucedido el día 15 de Junio de 2020 en la Carrera 12 entre calles 14 y 15 en la ciudad de Florencia – Departamento de Caquetá – Colombia, fue presentado el día 13 de Octubre de 2020.

Elaborado por:



CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL



EDGAR HERNANDEZ CEPEDA

Equipo Determinación Origen y Causa de Incendio


Revisado por

Ing. **MAGDA LILIANA REYES MORENO**
 Directora de Preparación y Respuesta a
 Emergencias SACS

Anexos

NOMBRE DE LOS ANEXOS	TIPO
VID-20200615-WA0032.mp4	Video
VID_20200615_163819.mp4	Video
WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03	Video
10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4	Video
WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4	Video

Tabla 6

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 166 de 168

BIBLIOGRAFIA

19.02.03.mp4, W. V.-0.-1. (15 de Junio de 2020). WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4. Florencia, Caquetá, Colombia.

LEY 400 - normas sobre Construcciones Sismo Resistentes. (19 de 08 de 1997). *normas sobre Construcciones Sismo Resistentes* -. Bogotá, Distrito capital, Colombia: Congreso de Colombia.

NSR 10 Norma Sismo Resistencia - Tutilo J - Requisitos de protección Contra Incendios - Ley 400. (1997). *TÍTULO J — REQUISITOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES*. Bogotá, Distrito Capital, Colombia.

NSR-10 Norma de Sismo Resistencia - Capitulo K - Requisitos Complementarios - Ley 400. (1997). Bogotá, Distrito Capital, Colombia.

CÓDIGO ELÉCTRICO COLOMBIANO - NTC 2050. (25 de 11 de 1998). Bogotá, Distrito capital, Colombia.

LEY 599 DE 2000 - Código Penal. (24 de 07 de 2000). Bogotá, Distrito Capital, Colombia.

LEY 906 DE 2004 - Código de Procedimiento Penal. (31 de 08 de 2004). *Código de Procedimiento Penal*. Bogotá, Distrito Capital, Colombia: Emeroteca Senado de la Republica.

LEY 1575 - Ley General de Bomberos de Colombia. (21 de 08 de 2012). *Ley General de Bomberos de Colombia*. Bogotá, Distrito Capital, Colombia: Emeroteca - Congreso de la República.

Ley 1575 de 2012 Nivel Nacional. (2012). *Ley 1575 de 2012 Nivel Nacional*.

RESOLUCIÓN 9-0708 - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE. (30 de 08 de 2013). *Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE*. Bogotá, Distrito Capital, Colombia: Ministerrio de Minas y Energía.


La modelación de los objetos y procesos como método para validar los resultados de la investigación científica. (01 de 01 de 2014). Habana, Cuba.

LEY 1796 DE 2016. (13 de 07 de 2016). Bogotá, Distrito capital, Colombia: Emeroteca Senado de la Republica.

(2018). Manua del Sisitema de Cadena de Custodia. Bogotá, D. C.: Fiscalía General de la nación.

10000000_272491140655566_6412443411135121231_n.mp4. (15 de o6 de 2020). Florencia, Caqueta, Colombia.

10000000_330358524620534_7719701923437225242_n.mp4. (15 de 06 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 167 de 168

10000000_577766653154563_4272046113894853993_n (1).mp4. (15 de 6 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

VID_20200615_163819.mp4. (15 de 06 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

VID-20200615-WA0032.mp4. (15 de 06 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03. (15 de 06 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.02.03.mp4. (15 de 06 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

WhatsApp Video 2020-06-15 at 19.08.32.mp4. (15 de 06 de 2020). Florencia, Caquetá, Colombia.

Arnalich, A. (2015). *Incendios de Interior - Vnetilación de Incendios*.

Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia. (2020). *Informe Incendio Estructural 15 de Junio de 2020 entre Carrera 12, Calle 14 y 15 Barrio Centro florencia cauquetá*. Florencia Caquetá: N.A.

Bomberos de Navarra - Pedro Anitua. (2000). *Investigación de Incendios*. Navarra, España: Bomberos Navarra.

NFPA 921 - GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES. (Edición en Español 2014 - Ingles 2017). Virginia: NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION - NFPA.

(s.f.). El calentamiento eléctrico por termoconducción. Una perspectiva fisicoquímica del calentamiento Eléctrico. N/A.

Google Maps. (S.F de S.F de S.F). *Google Maps - Mapas de Google*. Recuperado el 2020, de GOOGLE MAPS:
<https://www.google.com/maps/place/Florencia,+Caquet%C3%A1/@1.6193175,-75.6288944,13z/data=!4m5!3m4!1s0x8e244e1a71ba142f:0x408dc3d21376d444!8m2!3d1.6153858!4d-75.6042364>

Manual Único de Criminalística - Fiscalía General de la Nación. (S.F). Bogotá, Distrito Capital, Colombia.

Manual Único de Policía Judicial - Fiscalía General de la Nación. (S.F). Bogotá: Fiscalía General de la Nación.

Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE. (S.F). Bogotá: Ministerio de Minas y Energía.

La conducta humana ante situaciones de emergencia: análisis de proceso en la conducta individual. (S.F.). España.

Sánchez, B. B. (Enero de 2018). Intervención en Incendios Interiores. *Guía visual para bomberos*. Madrid, España.

	INFORME TÉCNICO DE GESTION EN CAMPO DETERMINACION ORIGEN Y CAUSA INCENDIO	EME-INF-001
		VERSION No. 01
		FECHA: 28-08-15
		Pág. 168 de 168

UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá - Carlos Armando Oviedo Sabogal. (2014). *Técnicas y Técnicas de Extinción de Incendios CFBT Compartment fire behavior training*. Bogotá: UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá.

Wikipedia - Subjetividad. (S.F.). *wikipedia*. Obtenido de wikipedia.

A QUIEN CORRESPONDA.

1. Nosotros CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL con Cedula de Ciudadanía # 91.240.095 de Bucaramanga y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA con Cedula de Ciudadanía # 19.397.887 de Bogotá. bajo juramento, dejamos claro que nuestro dictamen respecto de la Determinación de Origen y Causa del incendio sucedido el 15 de Junio de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá, en la Carrera 12 entre calles 14 y 15 y que afecto a las edificaciones donde funcionaban la Empresa SERVAF S.A. E.S.P y el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS; es totalmente independiente conforme a lo observado y plasmado en el informe y corresponde a nuestra real convicción profesional; así mismo declaramos que no nos encontramos incurso en las causales de artículo 50 del Código General del Proceso.
2. Domicilios y contacto.
 - **CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL**
Domicilio: Calle 6D # 78 A-76 Interior 14 Apartamento 280
Celular 318 276 66 17
Correo Electrónico: carlosarmandooviedosabogal@gmail.com
 - **EDGAR HERNANDEZ CEPEDA**
Domicilio: Carrera 81B # 6C-62 Casa 68.
Celular 300 622 09 80
Correo Electrónico: desgarhc1969@gmail.com
3. Nuestro perfil profesional se encuentra en las hojas de vida las cuales anexas al presente documento.
4. La lista de publicaciones,
CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL- durante su paso como Coordinador del Área de Capacitación y entrenamiento de la UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá, elaboró las siguientes publicaciones para capacitación y entrenamiento:
 - Tácticas y técnicas de extinción de incendios – CFBT Compartment Fire Behaviour Training
 - Ventilación en incendios
 - Mangueras contra incendios
 - Teoría y Conducta del Fuego

Publicaciones realizadas con el apoyo de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, publicadas en la Ruta de calidad de la UAE Cuerpo Oficial de Bomberos e impresas para su distribución en los diferentes cursos de Bomberos de Bogotá.





Además de realizar los cuatro (4) tomos anteriores, fomentó la elaboración de cuarenta y ocho (48) documentos más con el apoyo de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, publicadas en la Ruta de calidad de la UAE Cuerpo Oficial de Bomberos e impresas para su distribución en los diferentes cursos de Bomberos de Bogotá.

5. En relacionadas con la materia de Determinación de Origen y Causa de Incendios, como funcionarios operativos de la Unidad Administrativa Oficial Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá, EDGAR HERNANDEZ CEPEDA (entre 1979 y 2018) y CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL (entre 1989 y 2017). ejercimos diferentes cargos entre los cuales se encontraba el Área de Investigación de Incendios, dentro de las funciones que hay que realizar se encuentra la determinación de origen y causas de los incendios con soporte en la *"Ley 1575 - Artículo 22. Funciones. Los cuerpos de bomberos tendrán las siguientes funciones: numeral 4. Investigar las causas de las emergencias que atienden y presentar su informe oficial a las autoridades correspondientes"*.
6. Manifestamos que NO hemos sido designados en procesos anteriores por parte de la Fiscalía General de la Nación Seccional – Delegada para la Seguridad Ciudadana – Seccional Florencia Caquetá; como tampoco del Abogado LUIS EDUARDO MAYORCA ENDARA en representación del Almacén Todo a Mil y Algo Más, para adelantar procesos de Determinación de Origen y Causa de incendio, y que actualmente estamos adelantando estas acciones de Determinación de Origen y Causa de Incendio a través de un contrato.
7. De igual manera manifestamos que CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA, no nos encontramos incurso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.
8. Declaramos que los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados así como la metodología de investigación que hemos realizado está soportada en la Legislación Nacional, el *"Manual de Procedimientos para Cadena de Custodia y el Manual Único de Policía Judicial - Fiscalía General de la Nación"*, y el soporte técnico en la relación entre la Investigación de un Incendio y el Método Científico que plantea la *"GUÍA PARA LA INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS Y EXPLOSIONES conocida como NFPA® 921"*; de igual manera es de aclarar que el equipo no recolectó pruebas de EMP o EF, por lo tanto no se realizaron exámenes.

La presente se firma en Bogotá, D. C. a los 26 días del mes de Octubre de 2020, exclusivamente para el dictamen del incendio sucedido el 15 de Junio de 2020 en la Ciudad de Florencia Caquetá, sucedido en la Carrera 12 entre calles 14 y 15 y que afecto a las edificaciones donde funcionaban la Empresa SERVAF S.A. E.S.P y el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS

Atentamente.



CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL



EDGAR HERNANDEZ CEPEDA

Equipo Determinación Origen y Causa de Incendio

Anexamos hojas de vida.



Carlos Armando Oviedo Sabogal

Número de cédula: **91.240.095**

Fecha de nacimiento: **27 de Octubre de 1964**

Teléfono móvil: **+573182766617**

Dirección: **Calle 6D # 79A-76 Int 14 Apto 280**

Ciudad: **Bogotá D. C.**

Estado civil: **Casado**

E-mail: carlosarmandooviedosabogal@gmail.com



PERFIL PROFESIONAL

Mis últimos 28 años los dedique de forma permanente a la actividad Bomberil dentro de la Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá, tiempo durante el cual me desempeñe en diferentes áreas como la Subdirección Operativa dedicada al Control de Incendios y Emergencias, en otros campos fui radio operado de la Central de Coordinación y Comunicaciones, capacitador de brigadas de emergencia, instructor de los cursos de Bomberos 25 al 44, instructor a nivel nacional e internacional de combate de incendios e investigación de Incendios con el respaldo de la Oficina de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y Explosivos ATF de la Embajada Norte Americana, realice labores de inspector de seguridad, fundador y coordinador del equipo de Investigación de incendios, Coordinador del Área de Capacitación y Entrenamiento de Bomberos, para culminar mi carrera como Subcomandante responsable de la parte administrativa y operativa en la Compañía Dos (2) que cubre las Localidades de Fontibón, Engativa, Barrios Unidos y Suba.

FORMACIÓN ACADÉMICA

FORMACIÓN TÉCNICA

**Técnico Profesional en Atención de
Incendios y Emergencias**
SENA
Enero de 2013



**Técnico Profesional en Dibujo
Arquitectónica**
Fundación Instituto Superior de Carreras
Técnicas
Abril de 1998



CAPACITACION TÉCNICA COMBATE DE INCENDIOS

BOMBERO PROFESIONAL
Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá
Ago 1989 – Bogotá, D. C.



NIVELACION BOMBERO I - II

Sistema Nacional de Bomberos de Colombia.
Benemérito Cuerpo de Bomberos de Cali
Abr 2008 – Cali – Valle del Cauca



FIRE FIGHTER I

Bombero 1
Laredo Fire Department
Oct 2007 – Laredo - Texas - USA



PRACTICAS CONTRA INCENDIO

SACS Group
Dic 2015 - Neiva Huila



CONFORMACIÓN BRIGADAS DE EMERGENCIA

SENA
Dic de 2015 – Neiva Huila



PRACTICAS CONTRA INCENDIO

SACS Group

Sep 2015 - Neiva Huila



XII ENCUENTRO DE BOMBEROS MUNICIPALES, NACIONALES Y REGIONALES DE LA

UCCI - Unión de Ciudades Capitales de Iberoamérica

Jul 2015 – San José de Costa Rica



FORO LATINOAMERICANO DE MANEJO INTEGRAL DEL FUEGO

Unidad Nacional de Gestión del Riesgo

USAID - OFDA

Abr 2013 – Bogotá D. C.



III CONVENCION DE BOMBEROS y I CON ENTIDADES MUNICIPALES

Gas Natural Fenosa

Oct 2012 – Bogotá D. C.



DESARROLLAR OPERACIONES CONTRA INCENDIO ACORDE CON EL MATERIAL COMPROMETIDO, LA MAGNITUD Y TIPO DEL EVENTO

SENA

Mar 2012 – Bogotá D. C.



II CONGRESO INTERNACIONAL DE BOMBEROS

Dirección Nacional Prevención y Atención de Desastres

Dic 2011 – Bogotá D. C.



SEGUNDA CONVENCION DE BOMBEROS

gasNatural Fenosa

Dirección Nacional de Bomberos de Col.

USAID - OFDA

Sep 2011 – Bogotá D. C.



HAS SUCESSFULLY COMPLETED PART TWO OF THE FIRE BEHAVIOUR AND COMPARTMENT FIREFIGHTING INSTRUCTOR COURSE AT THE BOGOTÁ FIRE DEPARMENT TRAINING ACADEMY AND IS COMPETENT TO SUPERVISE TRAINING COURSESON THE FACILITY

ha completado exitosamente la segunda parte del comportamiento del fuego y el curso de instructores de lucha contra incendios en la academia de capacitación del Departamento de Bomberos de Bogotá y es competente para supervisar los cursos de capacitación en las instalaciones

Devon & Somerset Fire & Rescue Service

Feb 2011 – Bogotá D. C.



BREATHING APARATUS & FIRE BEHAVIORU COURSE

Curso de Aparatos de Respiración & Comportamiento del Fuego
Devon & Somerset Fire & Rescue Service
Sep 2009 – Exeter - Devon - Reino Unido



FIRE BEHAVIOUR & COMPARTMENT FIRE - FIGHTING TECHNIQUES

Comportamiento del fuego y Técnicas de Combate del fuego en
compartimiento.
Devon & Somerset Fire & Rescue Service
Delegación Departamental de Bomberos de Caldas
Jul 2008 – Manizales Caldas



CURSO DE BOMBERO FORESTAL CBF

USAID - OFDA
Jun 2005 – Bogotá, D. C.



CONGRESO NACIONAL DE BOMBEROS

Organización Iberoamericana de Protección
Contra Incendios - OPCI
May 2005 – Bogotá, D. C.



CURSO DE OPERACIONES DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS FORESTALES - COPCIF

USAID – OFDA
Cruz Roja Colombiana
May 2004 – Bogotá, D. C.



CAPACITACION TÉCNICA EN INVESTIGACIÓN DE INCENDIOS

TACTICAL MANAGEMENT OF SPECIAL EVENTS

Gestión Táctica de Eventos Especiales
Office of Antiterrorism Assistance (ATA) - US
Department of State
Sep 2014 – Bogotá D. C.



INVESTIGACION DE INCENDIOS FASE UNO

Departamento de Justicia
Dirección de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y
Explosivos – (ATF) Embajada Estados Unidos
Feb 2009 – Bogotá D. C.



INVESTIGACION DE INCENDIOS

Cuerpo de Bomberos Santiago de Chile
May 2008 – Santiago de Chile



CURSO INTERINSTITUCIONAL DE INVESTIGACION DE INCENDIOS

Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá
Fiscalía General de la Nación
Dic 2007 – Bogotá, D. C.



SEMINARIO NFPA 921 – INVESTIGACION DE INCENDIOS

NFPA - National Fire Protection Association
Abr 2007 – Bogotá, D. C.



Diplomado GERENCIA DE LA INVESTIGACION JUDICIAL EN EL SISTEMA ACUSATORIO

Universidad Sergio Arboleda
Nov 2005 – Bogotá, D. C.



CURSO BÁSICO PARA INVESTIGADORES DE INCENDIOS

Departamento de Justicia
Oficina de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y Explosivos – (ATF) Embajada Estados Unidos
Oct 2003 – Bogotá, D. C.



DIPLOMADO EN INVESTIGACION DE INCENDIOS

Fundación Universitaria Agraria de Colombia
May 2002 – Bogotá, D. C.



II SEMINARIO MANEJO DE LA ESCENA EN CASO DE INCENDIOS

Fiscalía General de la Nación
Sep 2001 – Bogotá, D. C.



FORMACION A LOS BOMBEROS DE PARAGUAY EN INVESTIGACION DE INCENDIOS

Tercera Compañía Sajonia
Dic 2004 – Asunción de Paraguay



CURSO ANTITERRORISMO Y COMANDO DE INIDENTES

Sistema Nacional de Bomberos de Colombia
Abr 2004 – Bogotá, D. C.



CAPACITACION TÉCNICA HAZMAT – MATPEL y NBQR

TRANSPORTE, IDENTIFICACION Y RECONOCIMIENTO DE MATERIALES PELIGROSOS

SENA
DIC 2014 – Neiva - Huila



CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL & NUCLEAR OPERATION COURSE

Curso de Operación Química, Biológica, Radiológica y Nuclear
Office of Antiterrorism Assistance (ATA) - US
Department of State
Sep 2013 – Bogotá D. C.



ACCEDER AL ESCENARIO DE LA URGENCIA O EMERGENCIA BAJO CONDICIONES DE SEGURIDAD SEGÚN CARACTERÍSTICAS DEL MEDIO

SENA
Mar 2012 – Bogotá D. C.



ATENDER LA EMERGENCIA SEGÚN SUS CARACTERISTICAS Y FACTORES DE RIESGO ASOCIADOS

SENA

Mar 2012 – Bogotá D. C



SPIROMATIC “S6” LEVEL B

ha sido instruido en el uso y servicio de Aparatos de Protección respiratoria SPIROMATIC “S6”.

Service Training School - Interspiro

Abr 2008 – Wisconsin - USA



FASE II MATERIALES PELIGROSOS

Departamento de Justicia

Oficina de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y Explosivos – (ATF) Embajada Estados Unidos

Abr 2005 – Bogotá, D. C.



FASE I MATERIALES PELIGROSOS

Departamento de Justicia

Oficina de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y Explosivos – (ATF) Embajada Estados Unidos

Mar 2005 – Bogotá, D. C.



SEMINARIO TRAUMA POR EXPLOSION y TRIAGE

Sistema Nacional de Bomberos de Colombia
Ago 2004 – Bogotá, D. C.



CURSO PRIMERA RESPUESTA A INCIDENTES CON MATERIALES PELIGROSOS - PRIMAP

USAID – OFDA
Cruz Roja Colombiana
May 2004 – Bogotá, D. C.



CAPACITACION TÉCNICA BUSQUEDA Y RESCATE

ADMINISTRACION DE TRABAJOS EN ESPACIOS CONFINADOS

SENA
Dic de 2015 – Neiva Huila



PASANTIA USAR CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ.

Dirección Nacional de Bomberos de Col.
USAID - OFDA
Ago 2014 – Bogotá D. C.



DESARROLLAR OPERACIONES DE BUSQUEDA, SALVAMENTO Y RESCATE DE VICTIMAS EN SITUACIÓN DE EMERGENCIA O DESASTRE DE ACUERDO CON LOS PROCEDIMIENTOS ESPABLECIDOS PARA CADA TIPO DE EVENTO SENA

Mar 2012 – Bogotá D. C



ADVANCED RESCUE COURSE

Curso de rescate avanzado

Genesis Rescue Systems

Abr 2008 – Channahon – Illinois - USA



CURSO DE RESCATE VEHICULAR

Dirección de Prevención y Atención de Desastres - DEPAE

Feb 2007 – Tabio - Cundinamarca



CURSO RESCATE VERTICAL

Dirección de Prevención y Atención de Desastres - DEPAE

Oct 2004 – Bogotá D.C.



SIMULACRO DE RESPUESTA FRENTE A ESTRUCTURAS COLAPSADAS

Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá - DEPAE
Oct 2003 – Bogotá, D. C.



CAPACITACION TÉCNICA ADMINISTRACION DE EMERGENCIAS

PLAN DE PREVENCIÓN, PREPARACIÓN Y RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS

SENA
Nov de 2015 – Neiva Huila



CULTURA DE LA RESPONSABILIDAD Y VALORES ETICOS

Ecoconsultores
Nov 2014 – Bogotá D. C.



MANEJO DE DESASTRES, EMERGENCIAS Y PROGRAMAS PARA LA CONTINUIDAD DEL NEGOCIO BASADO EN LA NFPA 1400

OPCI – Organización Iberoamericana de Protección Contra Incendios
Jun 2014 – Bogotá D. C.



FORTALECIMIENTO DE COMPETENCIAS DIRECTIVAS

Diagnóstica Internacional Ltda
Dic 2012 – Bogotá D. C.



PSICOLOGÍA DE LA EMERGENCIA I

Integral Salud Limitada
Feb 2012 – Bogotá D. C.



ORGANIZACIÓN y FUNCIONAMIENTO DE CENTROS DE OPERACIONES DE EMERGENCIA OFCOE

Federación Internacional de Sociedades de la Cruz Roja y de la Media Luna roja
Mar 2011 – Bogotá D. C.



DIPLOMADO DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD

Dirección Nacional de Escuelas
Escuela de Inteligencia y Contrainteligencia
Sep 2010 – Bogotá D. C



EVALUACION DE DAÑOS Y ANALISIS DE NECESIDADES - EDAN

USAID – OFDA – Cruz Roja
May 2009 – Bogotá D. C.



BASES ADMINISTRATIVAS PARA LA GESTION DEL RIESGO - BAGER

USAID - OFDA
Sistema Nacional de Bomberos De Colombia
Ene 2008 – Bogotá, D. C.



TALLER PARA LA FORMACIÓN DE INSTRUCTORES CURSO SISTEMA COMANDO DE INCIDENTES NIVEL INTERMEDIO

USAID OFDA
Dirección para la Prevención y Atención de Desastres DPAE
Jun 2007 – Bogotá, D. C.



SISTEMA COMANDO DE INCIDENTES NIVEL INTERMEDIO

USAID OFDA

Mar 2007 – Bogotá, D. C.



DIPLOMADO GESTION PUBLICA DISTRITAL

Universidad Distrital Francisco José de Caldas

Feb 2006 – Bogotá, D. C.



SEMINARIO COMPORTAMIENTO PSICOSOCIAL EN EL CONTROL DE EMERGENCIAS

Organización Iberoamericana de Protección

Contra Incendios - OPCI

May 2005 – Bogotá, D. C.



SEMINARIO COMANDO DE INCIDENTES

Sistema Nacional de Bomberos de Colombia

May 2005 – Bogotá, D. C.



JUNTOS PARA PREVENIR DESASTRES

Naciones Unidas

Dirección para la Prevención y Atención de
Emergencias de Bogotá - DEPAE

Jul 2003 – Bogotá, D. C.



DIPLOMADO COMANDO Y CONTROL DE EMERGENCIAS

Pontificia Universidad Javeriana

May 2003 – Bogotá, D. C.



COMPORTAMIENTO DE LAS ESTRUCTURAS ANTE EMERGENCIAS

Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá

May 1996 – Bogotá, D. C.



EVACUACION DE EDIFICACIONES

Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá

Abr 1996 – Bogotá, D. C.



CAPACITACION TÉCNICA PARA EL DESARROLLO DE COMPETENCIAS BOMBERILES

EVALUADOR DE COMPETENCIAS LABORALES PARA EL AREA TÉCNICA DE SU DOMINIO

SENA

May 2014 – Bogotá D. C.



EVALUADOR DE COMPETENCIAS LABORALES PARA EL AREA TÉCNICA DE SU DOMINIO

SENA

Abr 2013 – Bogotá D. C..



FOMENTAR PRACTICAS SEGURAS Y SALUDABLES EN LOS AMBIENTES DE TRABAJO

SENA

Mar 2012 – Bogotá D. C.



RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS Y COMUNICACIÓN

Alcaldía Mayor de Bogotá

Abr 2006 – Bogotá, D. C.



CURSO DE CAPACITACIÓN PARA INSTRUCTORES

Instructor

USAID – OFDA

Mar 2006 – Bogotá, D. C.



CURSO DE CAPACITACIÓN PARA INSTRUCTORES

Instructor

USAID – OFDA

Nov 2005 – Bogotá, D. C.



INSTRUCTOR DEL CURSO PARA INSTRUCTORES - CPI

USAID - OFDA

Oct 2005 – Bogotá, D. C.



CURSO PARA INSTRUCTORES - CPI

USAID - OFDA

Jul 2005 – Bogotá, D. C.



CURSO CULTURA ORGANIZACIONAL

Universidad del Rosario
Oct 2004 – Bogotá, D. C.



SEMINARIO TALLER REDACCIÓN EFICAZ Y COMPETITIVA

Universidad del Rosario
Jun 2004 – Bogotá, D. C.



SEMINARIO ADMINISTRACIÓN DE PERSONAL

Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá
Mar 2003 – Bogotá, D. C.



CONVERSATORIO NFPA 101

Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá
Feb 2003 – Bogotá, D. C.



FORMACIÓN DE FORMADORES

Pontificia Universidad Javeriana

Nov 2000 – Bogotá, D. C.



FORTALECIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AYUDA HUMANITARIA

Dirección de Prevención y Atención de

Emergencias - DEPAE

Jul 1999 – Bogotá, D. C.



FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS

Escuela Superior de Administración Pública - ESAP

Jul 1997 – Bogotá, D. C.



OTRAS CAPACITACIONES

PRIMEROS AUXILIOS ORIENTADOS HACIA MEDIDAS DE SEGURIDAD

Ambulancias San Juan

Nov 2002 – Bogotá, D. C.



APICULTURA BÁSICA

Apinal Ltda

Nov 2006 – Bogotá, D. C.



CURSO DE ACTUALIZACIÓN EN DIBUJO ARQUITECTÓNICO

Fundación Instituto Superior de Carreras Técnicas - INSUTEC

Jul 1994 – Bogotá, D. C.



EXPERIENCIA LABORAL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA**

SUBCOMANDANTE DE BOMBEROS Código 419 Grado 22

Cargos:

- Subcomandante Compañía 2, Estaciones que la conformaban
 - Estación Fontibón B-6
 - Estación Las Ferias B-7
 - Estación Suba B-12
 - Estación Garcés Navas B-15
- Subcomandante Compañía 5, Estaciones que la conformaban
 - Estación Bosa B-8
 - Estación Candelaria la Nueva B-11
 - Estación Venecia B-16
- Coordinador Área de Capacitación y Entrenamiento

Periodo: 21 de Mayo de 2013 – 31 de Diciembre de 2017 (**Retiro – Jubilación**)

TENIENTE DE BOMBEROS Código 417 Grado 18

Cargos:

- Jefe Estación Sur B-3
- Jefe Estación San José de Bavaria B-14 (Ahora Bicentenario)
- Jefe Grupo Investigación de Incendios

Fecha: 31 de marzo de 2008 – 20 de Mayo de 2013

SARGENTO DE BOMBEROS Código 419 Grado 21

Cargos:

- Fundador y Jefe del Grupo de Investigación de Incendios
- Oficial de Servicio Estación Chapinero B-1

Fecha: 25 de enero de 2006 – 30 de marzo de 2008

CABO DE BOMBEROS Código 413 Grado 17

Cargos:

- Oficial de Servicio Estación Chapinero B-1
- Suboficial de Servicio Estación Chapinero B-1
- Oficial de Servicio Estación Candelaria la Nueva B-11

Fecha: 19 febrero de 2003 – 24 de enero de 2006

BOMBERO Código 475 Grado 15

Cargos:

- Tripulante en
 - Estación Chapinero B-1
 - Estación Restrepo B-3
 - Estación Puente Aranda B-4
 - Estación Kennedy B-5
 - Instructor Cursos de Bomberos
 - Instructor Brigadas de Emergencia
 - Radio Operador
 - Área de Planeación y Sistemas
 - Inspector de seguridad

Fecha: 1 febrero de 1989 – 18 de febrero de 2003

REFERENCIAS PERSONALES

LUIS FERNANDO CAICEDO NEIRA

Cargo: Teniente – Jefe Grupo de Investigación de Incendios

Empresa: UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá

Teléfono: (031) 3822500

GEARADO ALONSO MARTINEZ RIVEROS

Cargo: Subdirector Operativo

Empresa: UAE Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá

Teléfono: (031) 3822500

CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL

EDGAR HERNANDEZ CEPEDA
C.C. No 19.397.887 DE BOGOTA

DIRECCIÓN RESIDENCIA: Carrera 81B # 6C 62 Casa 68
TELÉFONO: CEL.3006110980
EMAIL: desgarh@yahoo.com
ESTADO CIVIL: Casado

PERFIL PROFESIONAL

Técnico Profesional en Atención de Incendios y Emergencias del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA y Técnico en Salud Ocupacional y Seguridad Social, del Instituto Colombiano de Aprendizaje – INCAP, conocimientos en la Planificación, manejo, control e investigación de emergencias, Gestión Pública Distrital y Gestión Humana, comportamiento de las estructuras ante emergencias, certificado como instructor a nivel nacional e internacional en Incidentes con Materiales Peligrosos, Investigación de Incendios. 38 años de experiencia en la parte operativa y administrativa del Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá desempeñándome en diferentes áreas de la Institución. En la Subdirección Operativa fui comandante de varias de las Estaciones de Bomberos de la Ciudad y coadyuvé a la creación de los grupos de Operaciones Especiales (OPES) como son búsqueda y Rescate en Estructuras Colapsadas (USAR), Materiales Peligrosos (MATPEL), Incendios Forestales, Rescate Urbano, Rescate Acuático y Búsqueda y Rescate con Animales (BRAE) grupos de los cuales fui coordinador como Subcomandante, en la Subdirección de Gestión del Riego como Subcomandante Coordinador del Equipo de Investigación de Incendios de la UAE Cuerpo Oficial e Bomberos de Bogotá y en la Subdirección de Gestión Humana, como Coordinador del Área de Capacitación y entrenamiento de la Unidad administrativa cuerpo oficial de Bomberos de Bogotá. Participe en la creación del equipo de Investigación de Incendios de Bogotá y fui instructor de los cursos de Investigación de Incendios realizados en varias ciudades de Colombia con el apoyo y coordinación de la Oficina de Alcohol, Tabaco, Armas de Fuego y Explosivos (ATF) de la Embajada Norte Americana e igualmente instructor y coordinador de cursos de investigación de Incendios realizados en la Republica de Honduras y Paraguay.

INFORMACION ACADEMICA

TECNICO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Técnico Profesional en Atención de Incendios y Emergencias
30-03-2012 - Bogotá D.C.

INSTITUTO COLOMBIANO DE APRENDIZAJE - INCAP

Técnico en Salud Ocupacional y Seguridad Social
Julio de 2006 - Bogotá D.C.

ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS

UNIVERSIDAD NACIONAL ABIERTA A DISTANCIA - UNAD

Diplomado en “Resolución Pacífica de Conflictos, Justicia Comunitaria y en Equidad”

Marzo 10 de 2007 - Bogotá D.C.

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRÁNCISCO JOSÉ DE CALDAS

Diplomado “Primer Diplomado en Gestión Pública Distrital”

Febrero 8 de 2006 - Bogotá D.C.

UNIVERSIDAD SERGIO ARBOLEDA

Diplomado “Gerencia en la Investigación Judicial del Sistema Acusatorio”

Diciembre 2005 - Bogotá D.C.

PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA

Diplomado “Comando y Control d Emergencia”

Mayo 10 de 2003 - Bogotá D.C.

CAPACITACION TECNICA BOMBERIL

ACADEMIA CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ

Curso Bombero Profesional

Agosto de 1981 - Bogotá D.C.

SISTEMA NACIONAL DE BOMBEROS DE COLOMBIA

Nivelación Bombero I y II

BENEMÉRITO CUERPO DE BOMBEROS DE SANTIAGO DE CALI

Abril de 2008 - Santiago de Cali Valle del Cauca

NFPA y OPCI

Seminario sobre Comando de Incendios

Octubre de 1989 - Bogotá D.C.

ACADEMIA CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Actualización para Suboficiales

Marzo de 1996 – Bogotá D.C.

SISTEMA NACIONAL DE BOMBEROS DE COLOMBIA

Seminario Antiterrorismo y Comando de Incidentes

Septiembre de 2004 – Bogotá D.C.

COUNTRY OF LOS ANGELES FIRE DEPARTMENT

Certificate of Training “RESCUE SYSTEMS 2 COURSE”

Octubre de 2007 - Los Ángeles California USA

COUNTRY OF LOS ANGELES FIRE DEPARTMENT

Certificate of Training “COLLAPSED STRUCTURE TECHNICIAN COURSE”

Octubre de 2007- Los Ángeles California USA

MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE Y LA CORPORACIÓN NACIONAL FORESTAL DE CHILE

Curso Regional para la “Planificación en Incendios Forestales y Manejo de Equipos para su Control y Extinción”

Diciembre de 1997 - Bogotá D.C.

CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS E BOGOTÁ D.E.

Curso de Entrenamiento en Rescate y Salvamento

Febrero 1990 - Bogotá D.E.

OFFICE OF ANTITERRORISM ASSISTANCE (ATA) - US DEPARTMENT OF STATE

FIRST RESPONDER TO TERRORIST INCIDENT COURSE

CURSO DE PRIMER RESPONDEDOR A INCIDENTES TERRORISTAS

Julio 2013 Bogotá D.C.

OFFICE OF ANTITERRORISM ASSISTANCE (ATA) - US DEPARTMENT OF STATE

CHEMICAL, BIOLOGICAL, RADIOLOGICAL & NUCLEAR OPERATION COURSE

Curso de Operación Química, Biológica, Radiológica y Nuclear

Sep 2013 – Bogotá D. C.

Office of Antiterrorism Assistance (ATA) - US Department of State

ATA 10707 TACTICAL MANAGEMENT OF SPECIAL EVENTS

ATA 10707 GESTION TACTICA DE EVENTOS ESPECIALES

Septiembre 2014 - Bogota D.C.

TEXAS ENGINEERING EXTENSION SERVICE - TEEX

Incident Safety Officer Training

Oficial de Seguridad

Noviembre de 2009 – Bogota D.C.

Organización Iberoamericana de Protección Contra Incendios – OPCI

Seminario de “MANEJO DE DESASTRES EMERGENCIAS Y PROGRAMAS PARA LA CONTINUIDAD DEL NEGOCIO BASADO EN LA NFPA 1600”

Junio de 2014 – Bogota D.C.

SISTEMA NACIONAL DE BOMBEROS

SEMINARIO ANTITERRORISMO Y COMANDO DE INCIDENTES

Septiembre de 2004 – Bogotá D.C.

CAPACITACION TECNICA EN INVESTIGACION DE INCENDIOS

FISCALIA GENERAL DE LA NACION C.T.I

SEMINARIO “MANEJO DE LA ESCENA EN CASO DE INCENDIO” Escuela de Investigación Criminal y de Ciencias Forenses

Agosto de 2001 - Bogotá D.C.

FISCALIA GENERAL DE LA NACION C.T.I

“CURSO MANEJO DE ESCENA E INVESTIGACION DE INCENDIOS NIVEL II”

Escuela de Investigación Criminal y de Ciencias forenses

Julio de 2001 - Bogotá D.C.

CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DOS QUEBRADAS – RISARALDA

SEMINARIO SOBRE INTRODUCCION A LA INVESTIGACIONN DE INCENDIOS

Octubre de 2004 – DOS QUEBRADAS - RISARALDA

DEPARTAMENTO DE JUSTICIA DE USA – ATF

Curso Básico fase I “MATERIALES PELIGROSOS”

Bogotá D.C.

DEPARTAMENTO DE JUSTICIA DE USA – ATF

Curso Básico fase II “MATERIALES PELIGROSOS”

Abril de 2005 - Bogotá D.C.

DEPARTAMENTO DE JUSTICIA DE USA – ATF

Introducción a la Investigación de Incendios fase I

Febrero de 2009 - Bogotá D.C.

EMBAJADA DE FRANCIA EN COLOMBIA

Laboratore Central Prefecture de Pólice

Curso Sobre “INVESTIGACIONES EN INCENDIOS CRIMINALES”

Centro de Información Antiexplosivos y de Rastreo de Armas (CIARA/DIJIN)
Noviembre de 2010 - Bogotá D-C

Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntario de Santiago de Cali

Escuela Interamericana de Bomberos de Cali
“CURSO AVANZADO DE INVESTIGACION DE INCENDIOS”
Julio de 2011 - Santiago de Cali Valle del Cauca

SISTEMA NACIONAL DE BOMBEROS

Instructor CURSO AVANZADO DE INVESTIGACION DE INCENDIOS
Noviembre de 2014 – Bogotá D.C.

Fiscalía General de la Nación C.T.I y Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá.

Instructor “CURSO INTERINSTITUCIONAL DE INVESTIGACION DE
INCENDIOS”
Diciembre de 2007 – Bogota D.C.

Heroico y Benemérito Cuerpo de Bomberos de Honduras – Escuela Nacional de Bomberos

Instructor Curso de Investigación de Incendios
Noviembre de 2011 – Tegucigalpa Honduras

CUERPO DE BOMBEROS DEL PARAGUAY

Instructor CURSOS DE INVESTIGACION DE INCENDIOS BASICO. RESCATE
EN ESPACIOS CONFINADO BASICO.
Noviembre de 2012 – Asunción Paraguay.

CURSOS USAID/OFDA

Agencia para el Desarrollo Internacional / Oficina de Asistencia para Catástrofes

Curso ASISTENTE DE PRIMEROS AUXILIOS AVANZADOS (APAA)

Septiembre de 1997 – Bogotá D.C.

Curso PRIMERA RESPUESTA A INCIDENTES CON MATERIALES PELIGROS (PRIMAT)

Febrero de 2003 – Bogotá D.C.

Curso CAPACITACION PARA INSTRUCTORES (C.P.I)

Marzo de 2003 – Bogotá D.C.

Curso SISTEMA COMANDO DE INCIDENTES EN LA ESCENA (S.C.I.E)

Octubre de 2003 Bogotá D.C.

Taller para la Formación de Instructores del Curso PRIMAT

Marzo de 2004 – Bogotá D.C.

Instructor Curso PRIMAT

Mayo 2004 – Bogotá D.C.

Curso BOMBEROS FORESTALES CBF

Febrero 2007 - Bogotá D.C.

**Curso de OPERACIONES DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS
FORESTALES (COPCIF)**

Marzo de 2007 – Bogotá D.C.

**Taller para la Formación de Instructores del Curso Sistema Comando de
Incidentes (S.C.I) Nivel Intermedio**

Mayo de 2007 – Bogotá D.C.

Taller para Instructor del Curso COPCIF

Mayo de 2008 – Bogotá D.C.

**Curso de BUSQUEDA Y RESCATE EN ESTRUCTURAS COLAPSADAS
(BREC)**

Marzo de 2009 – Cruz Roja Tabio Cundinamarca

Curso BASES ADMINISTRATIVAS PARA LA GESTION DEL RIESO (BAGER)

Abril de 2010 – Bogotá D.C.

EXPERIENCIA LABORAL

SEY SOLUCUONES HOLISTICAS

Asesor en Salud Ocupacional, Seguridad Social, Seguridad Humana y Seguridad Industrial.

2018 a la fecha.

U.A E. CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Subdirección Operativa Teniente Jefe Estación Bomberos Garces Navas

2017 - 2018

U.A E. CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Subdirección de Gestión Humana Teniente Coordinador Área de capacitación y Entrenamiento (Academia Bomberos)

2016 - 2017

U.A E. CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Teniente Jefe Estación de Bomberos Centro Histórico

2013 – 2015

U.A E. CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Subdirección de Gestión del Riesgo Subcomandante Coordinador Equipo de Investigación de Incendios

2009 – 2013

U.A E. CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Subdirección Operativa. Subcomandante fundador y Coordinador de los Grupos de Operaciones Especiales (OPES)

2007 – 2009

SECRETARIA DE GOBIERNO - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Teniente JEFE DEL EPARTAMENTO DE PREVENCION E INSPECCIONES TECNICAS

2005 – 2007

SECRETARIA DE GOBIERNO - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Teniente Comandante de las estaciones de Bomberos

Alejandro Lince Kennedy, Bosa, Caobos Salazar, Bicentenario, Suba

2000 – 2005

SECRETARIA DE GOBIERNO - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Sargento Oficial de Servicio de las estaciones de Bomberos

San José de Bavaria (Bicentenario), Puente Aranda, Central, Chapinero, Caobos Salazar, Suba Restrepo
1992 – 2000

SECRETARIA DE GOBIERNO - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Cabo suboficial de Servicio de las estaciones de Bomberos
Puente Aranda, Restrepo, Central, Fontibón.
1989 - 1992

SECRETARIA DE GOBIERNO - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Bombero Instructor Academia de Bomberos de Bogotá
1988 – 1989

SECRETARIA DE GOBIERNO - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA

Bombero Tripulante y Maquinista en las Estaciones
Chapinero, Puente Aranda y Estación Central
1979 - 1988

REFERENCIAS PERSONALES

Arquitecto **WILLIAM ALBERTO TOVAR SEGURA**

Subdirector de Gestión del Riesgo de la Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos de Bogotá D.C
Teléfono. 3144402882

Ingeniera **SANDRA STELLA SALDARRIAGA OTERO**

Funcionaria de la Procuraduría General de la Nación
Teléfono. 3125857262.

Ingeniero JHON JAIRO, PALACIO VACA

Profesional especializado Subdireccion de Manejo de Emergencias IDIGER
Teléfono. 3166241414

CERTIFICADOS TECNICOS Y DIPLOMADOS



CERTIFICADOS CAPACITACION TECNICA BOMBERIL







CERTIFICADOS CAPACITACION TECNICA EN INVESTIGACION DE INCENDIOS





CURSOS USAID / OFDA





CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: SEGURIDAD, AMBIENTE, CALIDAD Y SALUD CONSULTORES S.A.S
Sigla: SACS CONSULTORES S.A.S
Nit: 813.008.777-1
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02568734
Fecha de matrícula: 30 de abril de 2015
Último año renovado: 2021
Fecha de renovación: 31 de marzo de 2021
Grupo NIIF: GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Transversal 56 No. 115 A - 64
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: administracion@sacsconsultores.com
Teléfono comercial 1: 5338912
Teléfono comercial 2: 5332644
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Transversal 56 No. 115 A - 64
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: administracion@sacsconsultores.com
Teléfono para notificación 1: 5332644
Teléfono para notificación 2: 5338912
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 2928 del 20 de noviembre de 2001 de Notaría 33 de Bogotá D.C., inscrito en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2015, con el No. 01935116 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada SEGURIDAD, AMBIENTE, CALIDAD Y SALUD CONSULTORES LIMITADA.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 22 del 23 de octubre de 2013 de Junta de Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2015, con el No. 01935199 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de SEGURIDAD, AMBIENTE, CALIDAD Y SALUD CONSULTORES LIMITADA a SEGURIDAD, AMBIENTE, CALIDAD Y SALUD CONSULTORES S.A.S.

Por Acta No. 22 de la Junta de Socios, del 23 de octubre de 2013, inscrita el 30 de abril de 2015 bajo el número 01935199 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de sociedad limitada a sociedad por acciones simplificada bajo el nombre de: SEGURIDAD AMBIENTE CALIDAD Y SALUD CONSULTORES S.A.S.

Por Acta No. 31 de la Asamblea de Accionistas, del 9 de abril de 2015, inscrita el 30 de abril de 2015 bajo el número 01935218 del libro IX, la sociedad de la referencia, inscrita previamente en la Cámara de Comercio de Neiva el 28 de noviembre de 2001 bajo el No. 00016346 del libro IX, trasladó su domicilio de la ciudad de: Neiva, a la ciudad de: Bogotá.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54**

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendra como objeto principal cualquier actividad licita, en especial, el desarrollo de las siguientes actividades: el estudio, diseño, montaje, asesoria, consultoria, interventoria, capacitaciones y representaciones comerciales en las areas de seguridad, higiene industrial, medio ambiente, salud ocupacional, prevencion y atencion de emergencias sistema de gestion de calidad, comunicacion organizacional, responsabilidad social empresarial. Fabricacion, venta, mantenimiento, pruebas histrotaticas y recarga de todo tipo de extintores; venta de repuestos para extintores, polvos, espumas y agentes quimicos de extincion capacitaciones de prevencion y control de incendios; alturas, espacios confinados, rescatista industrial, primeros auxilios, operacion de bombas contra incendio rescate, manejo de productos quimicos, manejo defensivo, brigadas de emergencia, huet, salvamento en agua; venta, suministros y alquiler de equipos de prevencion de riesgos, maquinas de bomberos, carro para la extincion de incendios, equipos de intervencion rapida, venta, suministro y alquiler de ambulancias, ventas de elementos de proteccion personal y proteccion colectiva general y especializada, equipos contra incendios venta de herraamientas y equipos especializados y operacion, mantenimiento e instalacion de equipos, bombas y toda la maquinaria utilizada para actividades de hidrocarburos, construccion, electricos, electronicos. Pruebas funcionales a los sistemas contra incendio fijos y moviles, sistemas de deteccion de incendio, estudio de clasificacion de aarea, inspeccion, prueba y mantenimiento de detectores de gases, pruebas funcionales a los equipos autocontenido, mantenimiento de carros, bombas y equipos de control de incendios, control de incendios y emergencias en pozos petroleros y aareas industriales. Operacion de plantas de tratamiento de agua, consultoria ambiental, instalacion y conformacion de centros de respuesta a emergencias industriales (incendio - derrames de hidrocarburo, productos quimicos), adecuacion de bodegas para prestar el servicio de proteccion ambiental y construccion de obras de control ambiental operativos permanentes de las bocatomas en los rios y otros cuerpos de agua: acordonamiento de botes y buque- tanques, y otros tipos de artefactos navales con barreras de contencion para derrames de hidrocarburos durante la operacion de transferencia de carga; prestacion de servicios maritimos, para la atencion de emergencias (primera y segunda respuesta) a eventos ambientales por derrame de hidrocarburos,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54**

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

asociados con la operacion de transporte, transferencia de carga y/o combustible, operacion y mantenimiento de equipos para atencion de emergencias continentales, fluviales, equipos para atencion de emergencias continentales, fluviales, terrestres, en carretera e instalaciones portuarias, maritimas y fluviales. Consultoria ambiental y en planes de contingencia y emergencia, elaboracion de procedimientos operativos normalizados, anaalisis de incendio y explosion, atencion y respuesta ante emergencias y contingencias originados por derrames y contencion de hidrocarburos, biorremediacion de residuos contaminados con hidrocarburos, cierre de piscinas y recuperacion de aareas contaminadas. Suministros y mantenimiento de obras de ingenieneria; hidraulicas, electricas, civiles, mecanicas, forestales, agricolas, pecuarias, de comunicaciones, electronica, sanitaria y del medio ambiente, asi como la explotacion de las mismas. Alquiler de salas de capacitacion, compra, venta, distribucion, y transporte de materiales y elementos indispensables para la construccion de toda clase de obras de ingenieria, importacion de electrodomesticos, equipos y herramientas especializadas, fumigacion y servicios de medicina preventiva y de trabajo, fonoaudiologia, vacunacion, toda clase de radiografia, terapia de lenguaje, terapia fisica, terapias respiratorias y espirometrias, terapia ocupacional, optometria, psicologica, transporte medico de personas, laboratorios clinicos generales y especializados, medicina interna y especializada en salud ocupacional. Suministro de personal para las diferentes aareas a nivel general y especializadas, interventoria en hse, planes y proyectos de desarrollo, capacitacion para la organizacion y participacion comunitaria, inventarios y diagnosticos socioeconomicos e instalacion de estos productos, servicio de caafeteria, alimentacion y suministro de toda clase de viveres en general, estudios, planes y programas ambientales. Obras de control geotecnico y de suelos y topografia. Asesoría jurídica en materia laboral, penal, civil y salud ocupacional. Servicios de turismo, ecoturismo y educaturismo deportes extremos, operadores de servicio que comprenden el alojamiento y servicios de hospedaje, transporte, alimentacion y todos los demaas servicios basicos y/o complementarios o accesorios, en desarrollo el objeto social y para el cumplimiento de las actividades que lo constituyen, la sociedad podra celebrar y ejecutar en su propio nombre o por cuenta de terceros o en participacion con ellos, todos los actos, contratos y operaciones comerciales, industriales y financieras, sobre bienes muebles o inmuebles, que sean necesarios o convenientes para el logro de los fines que ella

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

persigue, o que podran favorecer o desarrollar sus actividades, o las de aquellas empresas o sociedades en las cuales tenga interes y de manera directa se relacionen con el objeto social, segun se determinan en el presente articulo, como tales adquirir y/o enajenar bienes muebles o inmuebles, darlos o tomarlos en arrendamiento, pignorarlos o hipotecarios segun el caso: girar, aceptar, endosar, ceder, protestar y en general negociar toda clase de efectos de comercio o civiles.

CAPITAL*** CAPITAL AUTORIZADO ***

Valor : \$1.050.000.000,00
No. de acciones : 105.000,00
Valor nominal : \$10.000,00

*** CAPITAL SUSCRITO ***

Valor : \$1.050.000.000,00
No. de acciones : 105.000,00
Valor nominal : \$10.000,00

*** CAPITAL PAGADO ***

Valor : \$1.050.000.000,00
No. de acciones : 105.000,00
Valor nominal : \$10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un gerente, con un suplente que reemplazara al principal, en sus faltas accidentales, temporales o absolutas. El gerente y su suplente seran designados por la Asamblea General de Accionistas. La sociedad tendrá un Gerente General, un Gerente comercial, gerente administrativo y un gerente de proyectos nombrados por la asamblea general de accionistas. El Gerente es el representante legal de la sociedad y tendrá derecho al uso y firma de la razón social. El Gerente comercial o el Gerente administrativo, gerente de proyectos, reemplazará al gerente en sus faltas absolutas,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

temporales o accidentales con las mismas atribuciones asignadas a este.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Son atribuciones del Gerente General: a) Cumplir y hacer cumplir las decisiones, resoluciones y demás actos de la asamblea general de accionistas. B) Convocar a reuniones extraordinarias a la asamblea general de accionistas, cuando lo considera necesario o conveniente. C) Presentar a la asamblea general de accionistas, en sus reuniones ordinarias de fin de ejercicio las cuentas, inventarios y balance general de los negocios de la sociedad, acompañados de un informe sobre la marcha de la misma y sobre la distribución de utilidades. D) Nombrar los empleados cuyos cargos hayan sido creados por la asamblea general de accionistas. E) Mantener bajo su custodia y vigilancia los bienes, libros y demás documentos de la sociedad. F) dirigir la contabilidad y hacer que esta se ajuste a las disposiciones legales sobre asuntos contables. G) Enajenar, adquirir, transigir, comprometer, desistir, interponer todo género de recursos y comparecer en los juicios en que se dispute la propiedad de los bienes sociales. H) Hacer depósitos en bancos o agencias bancarias y manejar las cuentas corrientes. I) Alterar la forma de los bienes sociales por su naturaleza o destino y darlos en prenda o hipoteca, gravarlos, limitarlos o enajenarlos. J) Dar y recibir dinero en mutuo. K) Celebrar contratos en que la sociedad entre como socia o accionista de otra compañía en común acuerdo con la asamblea general de accionistas. L) Mantener informada a la asamblea general de accionistas sobre los negocios de la sociedad y su funcionamiento. Ll) delegar total o parcialmente sus facultades en apoderados judiciales o extrajudiciales que constituya. M) celebrar el contrato comercial de cambio en todas sus manifestaciones y firmar letras, pagarés, giros, libranzas y todo tipo de títulos valores, así como negociar estos instrumentos, tenerlos, cobrarlos, pagarlos, descargarlos, endosarlos, protestarlos, etc. N) en general representar a la sociedad como persona jurídica y ejercer todas las demás funciones que le competen por naturaleza a su cargo. Parágrafo: el gerente requerirá autorización previa de la asamblea general de accionistas, para la ejecución de todo acto o contrato que exceda de veinticinco mil cuatrocientos cuarenta y cinco (25.445) salarios mínimos legales mensuales vigentes. La sociedad no podrá constituirse garante de obligaciones ajenas y distintas de las suyas propias,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

salvo que de ello reporte algún beneficio, lo cual corresponde decidir a la Asamblea General de Accionistas.

NOMBRAMIENTOS**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 19 del 3 de abril de 2013, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2015 con el No. 01935192 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General	Adolfo Aldana Gonzalez	C.C. No. 000000017054819

Por Acta No. 33 del 10 de diciembre de 2015, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 15 de diciembre de 2015 con el No. 02044482 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General Suplente	Elkin Aldana Molano	C.C. No. 000000007699703

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 40 del 22 de octubre de 2018, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 2 de noviembre de 2018 con el No. 02391968 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	CROWE CO S.A.S	N.I.T. No. 000008300008189

Por Documento Privado del 2 de agosto de 2021, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 3 de agosto de 2021 con el No. 02730303 del Libro IX, se designó a:

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Bryan Andrey Barrera Aguilera	C.C. No. 000001022383390 T.P. No. 263009-T

Por Documento Privado No. 2020186 del 1 de septiembre de 2020, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de septiembre de 2020 con el No. 02619131 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Suplente	Alba Carolina Gonzalez Picon	C.C. No. 000001015396010 T.P. No. 205015-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 5412 del 4 de octubre de 2002 de la Notaría 19 de Bogotá D.C.	01935121 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
E. P. No. 2014 del 18 de septiembre de 2003 de la Notaría 5 de Neiva (Huila)	01935127 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
E. P. No. 30 del 28 de noviembre de 2006 de la Notaría 4 de Neiva (Huila)	01935169 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
E. P. No. 2230 del 28 de noviembre de 2006 de la Notaría 4 de Neiva (Huila)	01935177 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
E. P. No. 61 del 22 de enero de 2007 de la Notaría 4 de Neiva (Huila)	01935179 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
E. P. No. 2727 del 14 de diciembre de 2009 de la Notaría 4 de Neiva (Huila)	01935180 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
E. P. No. 2172 del 18 de septiembre de 2012 de la Notaría 4 de Neiva (Huila)	01935184 del 30 de abril de 2015 del Libro IX

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Acta No. 22 del 23 de octubre de 2013 de la Junta de Socios	01935199 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
Acta No. 26 del 2 de diciembre de 2013 de la Asamblea de Accionistas	01935213 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
Acta No. 31 del 9 de abril de 2015 de la Asamblea de Accionistas	01935218 del 30 de abril de 2015 del Libro IX
Acta No. 32 del 12 de noviembre de 2015 de la Asamblea de Accionistas	02036136 del 13 de noviembre de 2015 del Libro IX
Acta No. 35 del 27 de diciembre de 2016 de la Asamblea de Accionistas	02172284 del 28 de diciembre de 2016 del Libro IX

CERTIFICAS ESPECIALES

Los actos certificados y que fueron inscritos con fecha anterior al 30 de abril de 2015, fueron inscritos previamente por otra Cámara de Comercio. Lo anterior de acuerdo a lo establecido por el numeral 1.7.1 de la Circular Unica de la Superintendencia de Industria y Comercio.

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 8523
Otras actividades Código CIIU: 8621, 5590

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 21.245.076.272

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre Planeación son informativos: Fecha de envío de información a Planeación : 28 de septiembre de 2021. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de noviembre de 2021 Hora: 10:45:54

Recibo No. AB21548575

Valor: \$ 6,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B21548575E8E1C

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CALCULO DEL DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE



TODO A MIL FLORENCIA - CAQUETA COLOMBIA

**SOLICITADO POR:
VALLEJO CAPERA ERCILIA**

**FLORENCIA
23 DE DICIEMBRE DE 2020**

CALCULO DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE

1. Hechos

Un poderoso incendio consumió en la tarde del 15 de junio de 2020 las instalaciones de la empresa de Aguas de Florencia SERVAF, y el almacén TODO A MIL, ambas edificaciones contiguas a la de la alcaldía municipal ubicadas en el marco de la plaza Santander de Florencia.



Fuente: Caracol.com.co

Ante el hecho, se registraron pérdidas totales en el almacén TODO A MIL, en equipos de cómputo, de telecomunicaciones, muebles y enseres y todo el inventario de mercancía.

2. Sustento Jurídico.

2.1. Código Civil.

Artículo 1106. Daño Emergente y Lucro Cesante. La división fundamental entre los daños patrimoniales es la que se refiere a la pérdida de un patrimonio y a su no obtención. Lo primero se denomina daño emergente y lo segundo lucro cesante. El Código alude a ambos tipos de daños, según el cual "La indemnización de daños y perjuicios comprende, no sólo el valor de la pérdida que haya sufrido, sino también el de la ganancia que haya dejado de obtener el acreedor".

Artículo 1107. Los **Daños y Perjuicios** de los que responde el deudor de buena fe son los previstos o que se hayan podido prever al tiempo de constituirse la obligación y que sean consecuencia necesaria de su falta de cumplimiento.

Artículo 1613. Indemnización de Perjuicios. La indemnización de perjuicios comprende el daño emergente y lucro cesante, ya provenga de no haberse cumplido la obligación, o de haberse cumplido imperfectamente, o de haberse retardado el cumplimiento. Exceptúense los casos en que la ley la limita expresamente al daño emergente.

Artículo 1614. Daño Emergente y Lucro Cesante. Entiéndase por daño emergente el perjuicio o la pérdida que proviene de no haberse cumplido la obligación o de haberse cumplido imperfectamente, o de haberse retardado su cumplimiento; y por lucro cesante, la ganancia o provecho que deja de reportarse a consecuencia de no haberse cumplido la obligación, o cumplido imperfectamente, o retardado su cumplimiento.

Artículo 2341. Responsabilidad Extracontractual. El que ha cometido un delito o culpa, que ha inferido daño a otro, es obligado a la indemnización, sin perjuicio de la pena principal que la ley imponga por la culpa o el delito cometido.

Jurisprudencia Unificación- Consejo de Estado, Sala Plena, Expediente No. 05001-23-31-000-1997-01432-01(26011) de 6 de junio de 2013, C.P. Dr. Enrique Gil Botero.

Artículo 2342. Legitimación Para Solicitar La Indemnización. Puede pedir esta indemnización no sólo el que es dueño o poseedor de la cosa sobre la cual ha recaído el daño o su heredero, sino el usufructuario, el habitador, o el usuario, si el daño irroga perjuicio a su derecho de usufructo, habitación o uso. Puede también pedirla, en otros casos, el que tiene la cosa, con obligación de responder de ella; pero sólo en ausencia del dueño.

Artículo 2343. Personas Obligadas A Indemnizar. Es obligado a la indemnización el que hizo el daño y sus herederos.

El que recibe provecho del dolo ajeno, sin haber tenido parte en él, solo es obligado hasta concurrencia de lo que valga el provecho que hubiere reportado.

Artículo 2344. Responsabilidad Solidaria. Si de un delito o culpa ha sido cometido por dos o más personas, cada una de ellas será solidariamente responsable de todo perjuicio procedente del mismo delito o culpa, salvas las excepciones de los artículos 2350 y 2355.

Todo fraude o dolo cometido por dos o más personas produce la acción solidaria del precedente inciso.

2.2. Daño Emergente. El daño emergente lo constituye, en lo fundamental, el coste de reparación o, en su caso, el valor de reposición, del bien o derecho lesionado o destruido, así como los gastos en que haya incurrido el perjudicado como consecuencia del hecho dañoso. El daño emergente corresponde al valor o precio de un bien o cosa que ha sufrido daño o perjuicio. Cuando el bien o la propiedad de una persona ha sido dañada o destruida por otra, estamos ante un daño emergente, y la indemnización en este caso será igual al precio del bien afectado o destruido. Representa la extracción de una utilidad preexistente del patrimonio del sujeto; es decir, el empobrecimiento o disminución que sufre el damnificado en su patrimonio como consecuencia directa del **daño** evento. V. gr., el daño generado al patrimonio producto de los gastos médicos y de hospitalización en los que haya que incurrir con ocasión de un accidente automovilístico. Literalmente y en relación con lo mencionado sobre el Código Civil, daño emergente corresponde al valor de un bien que ha sufrido algún daño. Cuando dicho bien ha sido dañado por un tercero, se percibe una indemnización a favor del dueño del bien en relación con el mencionado tercero, para efectos de recuperar lo perdido.

La entidad del resarcimiento de daños y perjuicios **alcanza a todo el menoscabo económico sufrido por el perjudicado** consistente en la diferencia que existe entre la situación del patrimonio que sufrió el agravio y la que tendría de no haberse realizado el hecho dañoso, bien por disminución efectiva del activo, bien por la ganancia perdida o frustrada, pero siempre comprendiendo en su plenitud las consecuencias del acto lesivo.

Suponga, por ejemplo, el caso del dueño de un local de bicicletas para ser alquiladas por sus clientes, a quien uno de ellos por cualquier motivo y físicamente le dañan una de sus bicicletas alquiladas. En este caso, el daño emergente es el precio de la bicicleta. Quien la destruyó tendrá que indemnizarlo por el valor total de la bicicleta, o el monto de su reparación si es posible y aplicable.

2.3. Lucro Cesante. El lucro cesante hace referencia al lucro, al dinero, a la ganancia, a la renta que una persona deja de percibir como consecuencia del perjuicio o daño que se le ha causado. Si una persona no hubiera sufrido de un daño o perjuicio, se hubiera seguido lucrando sin problemas, lucro que se pierde, que cesa por culpa del daño o del perjuicio, y por supuesto que el responsable será quien causó el daño y el perjuicio, y en algunos casos tendrá que indemnizar a la víctima del daño o perjuicio. El lucro cesante es, en sentido estricto, toda aquella ganancia que no pudo obtener el perjudicado como consecuencia de tal hecho. En sentido amplio comprendería también la pérdida del eventual aumento del valor patrimonial del bien deteriorado o destruido. Se habla en derecho de **lucro cesante**, cuando ocurre una forma de daño patrimonial que consiste en el impedimento de una ganancia económica legítima o la pérdida de una utilidad económica como consecuencia de las acciones o decisiones de un tercero. El lucro cesante, en otras palabras, es **la cantidad de dinero que se habría ganado de no haber ocurrido un evento** o haberse tomado una decisión que es responsabilidad de un tercero. Esto tiene lugar cuando existe la certeza de que dicho dinero habría sido obtenido, por ejemplo, en el caso de que un comerciante perdiera toda su mercancía debido a un incendio propagado desde el local de al lado.

Es clara la pérdida de una utilidad previamente inexistente, que el sujeto presumiblemente conseguiría de no haberse verificado el daño; es decir, la presumible ganancia o incremento en el patrimonio cuyo ingreso a la esfera patrimonial se impide. Ejemplo, el daño generado al patrimonio producto de la pérdida o disminución de la capacidad de trabajo en caso de ocurrir un accidente de tránsito. Basados en la ley colombiana, el lucro cesante hace referencia al dinero, a la ganancia, a la renta que una persona deja de recibir como consecuencia de un perjuicio o daño que ha recibido o sufrido. Puede esto ocurrir, por ejemplo, cuando una persona que es una titular de un local de alquiler de bicicletas, que deja de recibir dinero de varios posibles clientes que desean alquilar una bicicleta en particular, porque tiene 12 cambios, y que no han podido pagar para alquilarla, porque la misma ha sido alquilada por otro sujeto que por algún motivo desconocido no la ha devuelto al dueño a tiempo.

El Lucro Cesante puede ser tanto presente como futuro, es decir, que el lucro cesante actual estaría directamente relacionado, por ejemplo, con los diversos detrimentos que se deriven de la imposibilidad que tenga la víctima de trabajar. Por su parte, el **lucro cesante** futuro se relaciona con lo que se deja de percibir en razón de la incapacidad generada. **El lucro cesante** se puede dar en un supuesto de un hecho futuro, y es justamente esa situación lo que dificulta el cálculo del mismo, ya que no se puede entrar a determinar con exactitud mediante algún tipo de prueba contundente el hecho futuro. Por esta razón los hechos que se deberán entrar a incluir dentro del proceso de indemnización serán lo que se encuentren directamente relacionados con hechos ciertos acreditados en pruebas.

2.4. Requisitos del daño.

Debe ser cierto. Cuando a los ojos del juez o las autoridades pertinentes, aparece con evidencia que la acción lesiva del agente ha producido o producirá una disminución patrimonial o moral en quien sufre la acción lesiva. En cuanto a la certeza, señaló que es una circunstancia que atañe a la materialidad de la lesión, puesto que es la real y efectiva conculcación del derecho, interés o valor protegido jurídicamente.

El Daño debe ser Personal. En cuanto a la exigencia de ser personal, aclaró que solo quien lo ha sufrido debe ser resarcido, sin que se impida el ejercicio de la acción indemnizatoria por sus herederos o por los terceros afectados con el daño reflejo.

El Beneficio debe ser Lícito. La posibilidad de obtener beneficios solo puede ser cuantificada si es producto de actividades legalmente ejercidas y reglamentadas.

Son **requisitos** de la indemnización de daños y perjuicios:

- a) La existencia real de los daños o perjuicios causados.
- b) La relación de causa a efecto entre el incumplimiento y el daño o perjuicio, de modo que éste sea consecuencia de aquél.
- c) Que los daños o perjuicios reales se acrediten.
- d) Que sean ciertos, no dudosos, o posibles.
- e) Por último cabe concluir que se trata de una cuestión de hecho sometida a la apreciación del juzgador de instancia

Sentencias de las Altas Cortes.

Corte Suprema de Justicia, Sala Civil, Sentencia 1101310302620020035801, ene. 21/13, M. P. Fernando Giraldo Gutiérrez).

Corte Constitucional Sentencia C-197, mayo 20 de 1.993

2.5. Clasificación de los Daños.

Daños patrimoniales y daños no patrimoniales. Una primera división de los daños es aquella que atiende a la naturaleza del bien o derecho dañado. Se habla así de daños patrimoniales y daños no patrimoniales (o extrapatrimoniales). Los primeros son los que afectan a los bienes y derechos presentes o futuros que constituyen o están llamados a constituir el patrimonio de una persona. Los segundos son los que afectan a su cuerpo, mente, sentimientos, etc. Estos últimos se dividen a su vez en daños corporales y daños morales: constituyen los llamados daños biológicos o psicofísicos.

2.5.1. Daños Corporales. Los daños corporales son los que sufre una persona en su cuerpo (vida, lesiones corporales, ...). Se considera que tales daños suponen una lesión a un derecho constitucionalmente protegido con el máximo grado: el derecho a la vida y a la integridad física

2.5.2. Daños Morales. Los daños morales afectan a los sentimientos, a la autoestima, a la pérdida temporal o indefinida de facultades de goce. En España la indemnizabilidad por este tipo de daños se generalizó a partir, sobre todo, de la STS 6.12.1912, estando hoy totalmente admitida por la doctrina y la jurisprudencia; incluso se contempla expresamente en algunas leyes especiales, aunque queda excluida, también de forma expresa, del ámbito de aplicación de otras que se remiten al régimen general.

2.5.3. Daño Consecuencia: Desde esta perspectiva se analizan los efectos económicos negativos generados por el **daño** evento, que pueden tener una **causalidad material económica** en sí misma o una de **naturaleza jurídica** o **atributiva** dispuesta por la norma. Aquí se consideran el Daño Emergente y el Lucro Cesante.

Nota. Se hará referencia a aquellos daños que puedan ser calculados de forma real y cierta, mediante la aplicación de modelos econométricos, o que puedan ser cuantificados al tenor de una ecuación matemática. **No se considera el Daño Moral.**

3. Variables analizadas para el cálculo de los perjuicios causados por el incendio en el almacén Todo A Mil

3.1. Pérdida de Oportunidad. La pérdida de oportunidad o de chance -como es llamada en otras legislaciones-, es una teoría proveniente del Derecho Francés, la cual tiene lugar cuando una persona tenía la posibilidad de obtener un provecho o no sufrir un perjuicio y ello se ve truncado por el acaecimiento de un hecho antijurídico imputable a un tercero, generando incertidumbre sobre si el efecto beneficioso o dañino se habría producido o no, pero quedando absolutamente clara la cercenación de modo irreversible de una expectativa. Su consideración como perjuicio autónomo cuenta posturas doctrinales antagónicas frente a las cuales la Jurisprudencia colombiana ya ha sentado una postura.

Es perfectamente verificable la existencia de una mercancía, y de unos equipos de oficina ubicados en el almacén, y que debido al incendio se registraron como perdida total, de igual manera se perdió el concepto de negocio.

Concepto del Negocio.

El valor de la empresa depende de la renta en efectivo que produce, de la vida útil de sus activos, de la tasa de crecimiento esperado, de sus flujos de efectivo y del posible riesgo asociado con sus flujos futuros. Cuando se avalúa una Empresa, se está avaluando la posibilidad de renunciar a disfrutar del flujo de caja, pues financieramente existe una relación directa entre el valor de una empresa y potencial de generación de flujo de caja.

3.2. Cómo Calcular El Daño Emergente

El daño emergente es la pérdida real y efectiva y, por lo tanto, cierta, en la que ha incurrido un acreedor que reclama dicho daño. Se trata de los gastos e inversiones efectivamente satisfechos por el acreedor y que son medibles y cuantificables. La forma más habitual de calcular el daño emergente en el ámbito empresarial es por medio de facturas y justificantes bancarios del pago, o estados financieros, los cuales arrojará la cifra del daño emergente. También es habitual que algunas empresas reclamen como daño emergente algunos conceptos que, en puridad, no están relacionados con el incumplimiento o cese del contrato. Es labor del perito delimitar el alcance del daño emergente en ese sentido, o rebatir los argumentos de otro perito que sustente que determinadas partidas integren el daño emergente.

3.2.1. Determinación del daño emergente

A partir de los estados financieros a 14 de junio de 2020, realizado por la firma Matiz Contadores Consultores Asociados, firmados por el contador Diego Enrique Matiz, con T.P No. 21099-T, y sustentados bajos las facturas de compra y venta de mercancías y compras de equipos de oficina, adicional a los bienes incinerados se debe sumar el valor del peritaje para la realización del presente informe, como la investigación realizada al incendio, y el pago a la investigadora judicial, el valor de los activos perdidos asciende a la siguiente suma:

ÍTEM	VALOR
Mercancías	\$ 265.842.000,00
Equipos de oficina	\$ 41.150.000,00
Honorarios peritaje	\$ 3.000.000,00
Investigacion incendio Factura No. SC29135	\$ 10.281.600,00
Investigacion incendio Factura No. SC29136	\$ 10.281.600,00
Investigadora judicial	\$ 7.000.000,00
TOTAL DAÑO EMERGENTE	\$ 337.555.200,00

SON: TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$337.555.200.00)

3.2.2. Lucro cesante de los activos no recuperables

No existe un método único para calcular el lucro cesante, pudiendo aplicarse distintos criterios. La finalidad de todos estos sistemas resulta meramente instrumental. Solamente pretenden evaluar un daño que se sabe cierto de la manera lo más correcta y objetiva posible. El **lucro cesante** es la cuantía que el acreedor ha dejado de ganar por motivo del incumplimiento que da origen a la reclamación. Dado que los beneficios que se fueran a obtener en un futuro son un concepto incierto, su cálculo depende de la hipótesis que fundamenten una proyección de dichos beneficios.

Es lógico asumir un lucro cesante como un interés mínimo de oportunidad, pues si se tuviese la perdida monetaria y la venta promedio, lo mínimo es que debería ganar es el IPC (3.8 al cierre del año 2019 y que aplica para el año 2020), en cada uno de los meses referenciados, a partir del 15 de junio de 2020, hasta el 20 de noviembre de 2020:

MES	VALOR	IPC	LUCRO CESANTE MENSUAL
JUNIO	\$ 306.992.000,00	3,8	\$ 5.832.848,00
JULIO	\$ 306.992.000,00	3,8	\$ 11.665.696,00
AGOSTO	\$ 306.992.000,00	3,8	\$ 11.665.696,00
SEPTIEMBRE	\$ 306.992.000,00	3,8	\$ 11.665.696,00
OCTUBRE	\$ 306.992.000,00	3,8	\$ 11.665.696,00
NOVIEMBRE	\$ 309.992.000,00	3,8	\$ 7.853.130,67
VALOR TOTAL LUCRO CESANTE			\$ 60.348.762,67

3.2.3. Valor total a indemnizar por daño emergente y lucro cesante

ITEM	VALOR
VALOR TOTAL DAÑO EMERGENTE	\$ 337.555.200
VALOR TOTAL LUCRO CESANTE	\$ 60.348.763
TOTAL	\$ 397.903.963

SON: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE

3.2.4. Conclusión

El cálculo del daño emergente y el lucro cesante en materia empresarial es una labor compleja, que requiere de técnicas generalmente aceptadas por los profesionales económico-forenses y

que deben dar sustento real a una reclamación. Mientras que el daño emergente es más simple de calcular, suelen producirse discusiones sobre qué conceptos deben integrar su cifra. Por su parte, el lucro cesante es el valor actual del negocio frustrado que origina la reclamación de daños y perjuicios y, por tanto, requiere de un modelo de valoración que goce de un sustento sólido para ser defendible ante un tribunal.

Daño Emergente: pérdida real y efectiva (cierta), en la que incurre el acreedor que reclama el daño. Se calcula a partir de facturas y certificación es bancarias, que estén relacionadas con el daño ocasionado o el negocio no ejecutado.

Lucro Cesante. Perdida derivada de los ingresos dejados de percibir por motivo de un incumplimiento o cese del negocio frustrado por parte del acreedor., Se calcula a partir de los flujos de caja dejados de percibir por el negocio no ejecutado, las proyecciones financieras no deben realizarse a más de 5 años.

Ver concepto **de Perdida de Oportunidad. Ver sentencias del 26 de agosto de 2015, del 29 de febrero de 2016, radicado 35256, o la del 11 de agosto de 2020 expediente 18593.**

3.3. Perdida de oportunidad

La pérdida de oportunidad debe ser entendida como un daño que se causa a una persona que se encuentra en un punto causal de lograr una ventaja o de evitar que suceda algo negativo y que, cuando ese curso causal es frustrado por una acción u omisión de un tercero, se convierte en una frustración de probabilidad de obtener dicha ventaja. Esto corresponde a un daño que debe ser considerado por el derecho como susceptible de protección al ser un interés que se encuentra en el patrimonio de la víctima.

Es claro que, al tener pérdidas de la mercancía, equipos y demás, hubo una pérdida total de la empresa, por lo tanto, se debe calcular el valor de la empresa a la fecha del incendio.

3.3.1. Introducción.







Por EMPRESA se entiende a aquella figura comercial cuyo objetivo es obtener beneficios, los cuales generalmente son financieros y para lo cual se requiere el concurso de diversos elementos físicos (terrenos, construcciones, infraestructura, maquinaria, equipos, insumos, servicios) y otros intangibles. Generalmente sus utilidades se producen por la prestación de servicios y/o venta de productos. En el caso específico del TODO A MIL, estos se originan de la venta de variados productos.

En términos generales, una valoración de una empresa se puede utilizar para diferentes fines, tales como: Finanzas corporativas, Fusiones y Adquisiciones y Manejo del portafolio de inversiones. La teoría financiera plantea que el objetivo del negocio es maximizar el valor del patrimonio de los accionistas, de manera que las decisiones financieras, la estrategia de la compañía, y el valor de la empresa estén interconectados, se estudiara el hecho que el valor de la empresa está directamente relacionado con decisiones de la gerencia tales como: Proyectos en que se invierte, como se financian y cuál es la política de distribución de utilidades.

Es importante resaltar, que todo esquema de valoración implica incertidumbre, en estas circunstancias, la contabilidad financiera existe para vencerla, por orden de la Ley comercial (Código de Comercio), reflejada en los principios contables (Decretos reglamentarios del Código de Comercio), Los procedimientos contables de registrar valorizaciones de activos y de registrar ajustes por inflación, tratan de cerrar la brecha entre los costos históricos y los

valores de mercado. Pero esto no siempre tiene éxito, por que priman los principios contables y las normas fiscales sobre las realidades del mercado y los ciclos de la economía, por ello es necesario, realizar una valoración de la empresa con otros criterios diferentes a los que usa la contabilidad para reportar el valor del patrimonio de la empresa.

Las valoraciones, o avalúos como se conoce comúnmente, son importantes porque son necesarias para:

-  Compra venta de bienes, tangibles o intangibles, es decir aplica para terrenos, casas, vehículos, maquinaria industrial, maquinaria y equipos especializados, y empresas.
-  Garantías en hipotecas, créditos, etc.
-  Revalorización de activos, para cumplir con la normatividad colombiana, en términos de actualización de valores contables de los activos.
-  Implementación de las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), en las cuales es necesaria realizar una valoración con base en criterios internacionales que garantizan una información contable y financiera de la empresa ajustada a la realidad del mercado.
-  Aseguramiento de activos o bienes personales, en el mercado asegurador los avalúos juegan un papel importante, puesto determinan la base para el cálculo del valor que el seguro reconocerá en caso de algún tipo de compensación por pérdidas causada en el bien.
-  Tomar decisiones sobre recambio de maquinaria o equipos, teniendo en cuenta el valor actual de los mismos.

3.3.2. Concepto del negocio.

Inicialmente se revisan los productos y servicios que ofrece la compañía, sus clientes y mercados, su sector industrial, la competencia existente, su organización e infraestructura, el medio político y económico y la estrategia de la compañía.

La existencia de las empresas es proporcional a la existencia de sus clientes. El entendimiento de esta simple relación en todos los niveles de su organización debe ser primordial. Por ello es que las organizaciones deben determinar qué necesidades satisfacen a sus clientes, comprenderlas e incluso adelantarse a determinar las necesidades futuras que pueden tener. Al determinar y comprender las necesidades del cliente, pueden desarrollarse y establecerse procesos cuyo objetivo sea lograr la satisfacción del cliente, lo cual, a su vez, redunda en la permanencia del cliente con la organización.

3.3.3. Fortalezas Competitivas

La empresa se diferencia de los demás, porque cubre en un solo servicio las distintas necesidades del cliente a muy bajos costos.

El mercado potencial para la compañía son todas las empresas que se dedican a la venta de productos varios. Ya que el TODO A MIL, satisface las necesidades de esta industria, llenando así las expectativas de calidad y rendimiento, ahorrando trabajo, tiempo y dinero a los clientes.

3.3.4. Fases del proceso de la valoración de la empresa.

Debido a las cambiantes circunstancias del mercado nacional, a la firma de tratados de libre comercio, a la llegada de grandes multinacional a competir en el mercado colombiano y a la necesidad de figurar en un puesto privilegiado y vanguardista en el sector de las ventas, la empresa TODO A MIL, emprendió unos procesos de mejoramientos continuos en la calidad de

sus servicios y productos, ampliando su portafolio de servicios y para obtener mayor participación en su potencial mercado.

Es indudable que una marca reconocida en el mercado, una cartera de clientes, contratos a largo plazo, propiedad intelectual, propiedad industrial, tecnología de punta, regalías, acciones de la compañía, marcas registradas, innovaciones tecnológicas dan ventajas sobre la competencia, que se traducen en una mayor participación en el mercado.

Sobre este concepto es válido mencionar que la empresa posee un buen portafolio de servicios, lo que ha permitido a **TODOS A MIL**, estar posicionado con el paso del tiempo en la realización permanente de negocios, la asesoría y acompañamiento profesional a la solución de las necesidades de los clientes. La organización de la empresa es coherente con su participación en el mercado.

3.3.5. Generalidades económicas incidentes en la valoración

3.3.5.1. Valor del Cliente.

Con el objeto de reconocer los requerimientos de los potenciales usuarios de servicios, **TODOS A MIL**, maneja el concepto de **VALOR DEL CLIENTE**. Aquella variable con base en la cual el cliente toma la decisión de compra, y prefiere la oferta que realiza **TODOS A MIL**, frente a las de sus competidores.

La empresa ha identificado 4 grupos de variables, como valores del cliente:

A. Precio.

Se plantea un precio competitivo en las ofertas que realiza **TODOS A MIL**, estable frente a las volatilidades del mercado, pero manteniendo una buena relación Costo/Beneficio, favorable a todas las instancias involucradas en el hipotético negocio.

B. Tiempo.

Se plantea un tiempo mínimo entre la aceptación de la oferta, la toma del pedido y/o la realización del contrato de prestación de servicios, o la venta directa, el tiempo de entrega y/o ejecución de la asesoría, la eliminación de posibles reclamos y el pago de la factura generada.

C. Atributos.

La empresa **TODOS A MIL** genera una muy buena imagen en el mercado por su gran desempeño en el tiempo que lleva funcionando, teniendo siempre aceptación por la calidad y confiabilidad de sus productos, y la amplitud de su línea de servicios.

D. Flexibilidad.

La empresa **TODOS A MIL** ha sabido adaptarse y tolerar los cambios en la demanda, teniendo empatía con sus servicios por la permanente innovación y diseño de sus productos y servicios.

Los indicadores con los cuales la empresa **TODOS A MIL**, mide el **VALOR DEL CLIENTE** son los porcentajes de ventas y servicios a clientes nuevos por referencia de antiguos usuarios, la disminución en el número de reclamos, la recordación de la marca y el incremento en su facturación anual.

3.3.5.2. Posicionamiento estratégico.

a. Estrategia para los Mercados

La base de la estrategia es la atención de manera especializada de cada una de las necesidades y expectativas de los clientes de manera profesional, apertura de mercados, innovación en la

presentación de los productos, mejoramiento permanente de la calidad, posibilidad de campañas publicitarias agresivas, entre otros.







Como definición de base del negocio la empresa **TODO A MIL** ofrece productos y servicios de valor superior tales como desempeño, cumplimiento, calidad para generar lealtad hacia la compañía.

b. Estrategia del Negocio.

La empresa **TODO A MIL** apunta sus objetivos financieros a incrementar el valor de la acción, los dividendos, la utilidad, el % de incremento en los ingresos, el margen de utilidad, mejoramiento en la generación del flujo de caja, aumento en la participación del mercado, incremento en el margen de utilidad neta sobre activos y patrimonio y disminución del nivel de endeudamiento.

c. Estrategia Corporativa.

Las consideraciones de estrategia gerencial que seguirá **TODO A MIL**, son:

-  Mantener y mejorar su saneamiento financiero.
-  Profundizar la ventaja competitiva, generalizando una relación directa entre **TODO A MIL** -Clientes, eliminando la intermediación de terceros, pues ello genera más responsabilidad con el cliente y en este una recordación y contacto permanente con la empresa, obteniendo mutuos beneficios.
-  Sustener e incrementar el margen operacional, minimizando costos, pero manteniendo la tradicional calidad de los productos que comercializa garantizando así una política constante de aseguramiento y mejoramiento de la calidad.
-  Fortalecer las competencias del equipo gerencial, mediante una constante capacitación.
-  Fortalecer la gestión informática y los procesos operativos.
-  Buscar y encontrar líderes internos que comprendan y hagan suyos los objetivos de la organización y del sistema de gestión de la calidad, de tal manera, que al hacer uso de sus habilidades y con su ejemplo, transmitan de forma clara esos objetivos al personal con el que tengan relación, lo cual redundará en que ese personal también haga suyos esos objetivos participando animosamente en lograrlos.

3.3.5.3. Diagnostico Financiero De TODO A MIL

Se trata de identificar hechos y tendencias históricas, reconocer la situación actual de los resultados y de la posición financiera de la empresa, básicamente analizando los resultados financieros de los años 2017,2018,2019 Y para el año 2020 se realizará con proyecciones teniendo en cuenta los estados financieros de los otros tres años

TODO A MIL - Flujo De Caja Y Creación De Valor.

El objetivo de este análisis es identificar el concepto de valor, definir indicadores de creación de valor, basados en el flujo de caja libre, el flujo de accionistas y el flujo de dividendos, reconocer el impacto de la estructura de capital de la empresa y del costo de capital de accionistas, sobre el valor presente del flujo de caja libre.

3.3.5.3.1. Concepto Financiero Del Valor.

El patrimonio contable no mide el valor para el inversionista, debido a que está estimado con fundamento en el principio contable del costo histórico. Por eso es necesario, para estimar el valor de mercado de tal patrimonio, realizar una valoración de la compañía con otros criterios diferentes a los que usa la contabilidad para reportar los estados financieros.

El recurso del cual dispone la empresa para atender sus exigencias financieras es la caja. La cancelación de dividendos, de intereses, de impuestos y los pagos de facturas de los proveedores y nómina de los trabajadores, se atienden con los recursos de caja de la empresa. De esta manera, la generación de caja es la evidencia fundamental de la creación de valor en los negocios, en otras palabras, el valor de la empresa se deriva de la capacidad de generar caja, con la cual satisfacer y suplir sus necesidades de efectivo, para asegurar la supervivencia y crecimiento de la misma.

3.3.5.3.2. Flujo De Caja Libre.

Se parte del flujo operacional EBITDA que mide toda la caja bruta generada por la rentabilidad operacional del negocio y es el resultado de la suma de la utilidad operacional, más depreciaciones y amortizaciones, más cambios en el capital de trabajo. Al valor así obtenido se le debe restar la sumatoria de inversiones en activo fijo más impuestos.

Este flujo de caja libre operacional mide el efectivo generado por la empresa antes de pagar intereses, amortización de capital de deudas (si existen) y pago de dividendos, por esta razón las entidades con derecho sobre este flujo son dos. Bancos y Accionistas.

ACTIVOS FIJOS 2019	=	\$	431.458.000,00
IMPUESTOS	=	\$	8.768.000,00
SUMATORIA ACTIVOS FIJOS E IMPUESTOS	=	\$	440.226.000,00
FLUJO DE CAJA LIBRE=	\$ 7.739.000,00 + \$	319.924.000,00	= \$ 327.663.000,00

La información se tomó de los estados financieros de los años 2017,2018,2019.

3.3.5.3.3. Métodos De Valoración.

El principal de los métodos de valoración es el flujo de efectivo descontado. El cual consiste en estimar los estados financieros proyectados en un tiempo acorde con la actividad que realiza la empresa (entre tres a veinte años) y en un escenario moderado. Para ello, se toma como premisa la información histórica, la planeación estratégica y planes que posea la empresa. Así como en otros datos de mercado y de entorno económico. El valor presente de los flujos de efectivo, junto con el valor residual de la empresa al término del ejercicio de proyección, se determina utilizando una tasa de descuento seleccionada con fundamentos de mercado.

3.3.5.3.4. Valor Presente Del Flujo Futuro De Utilidades.

Este método refleja el desarrollo gerencial y las políticas que haya seguido la administración de la empresa. De acuerdo con este concepto, una empresa vale por las utilidades que pueda producir en el futuro.

Para conocer el flujo futuro de ingresos netos, es necesario proyectar la empresa para un periodo adecuado, la forma de realizar las proyecciones es la siguiente:

- Establecer fuentes de información: Estados Financieros
- Definición de parámetros: Proyección de las utilidades promedio en un periodo de 5 años. Las utilidades consideradas son las operacionales, es decir, antes de impuestos.
- Investigación del ambiente socioeconómico futuro: No se esperan grandes cambios en el mediano plazo de las condiciones socioeconómicas actuales.
- Definir el periodo de tiempo proyectado. Las proyecciones económicas se harán a un periodo de 5 años, Establecer criterios de crecimiento.

- Investigar estructuras de costos. Se asume un crecimiento fijo equivalente al 10%, pues las fluctuaciones en los periodos analizados son muy grandes y no permiten definir una tendencia real de crecimiento.
- Elaboración de las proyecciones físicas y financieras. Las primeras muestran el comportamiento futuro de la empresa en unidades de insumos, mano de obra etc. y las segundas muestran el comportamiento futuro de la empresa en unidades monetarias.

3.3.5.3.5. Construcción Del Flujo Neto De Caja.

Para estimar el valor actual de los flujos futuros de caja, se recurre al concepto financiero del valor presente. El tipo de interés que se usa, para llegar al valor presente de la caja, es la tasa de descuento.

La tasa de descuento es un costo de oportunidad, los fondos que los accionistas tienen invertidos en la empresa, también podrían estar invertidos en otra compañía.

Para el cálculo del valor presente neto de las utilidades proyectadas, se toma como tasa de descuento, el interés mínimo de oportunidad (el que ofrece el sistema financiero para depósitos a término fijo), que hoy 20 de noviembre de 2020 es de 1.98%.

Es importante aclarar que la empresa motivo del avalúo, es una empresa con utilidades y flujos de caja buenos, hasta la fecha del incendio, por lo tanto, es una empresa cuya proyección arroja sobre una base razonable unas utilidades operacionales y flujo de caja buenos, razón por la cual los flujos y las tasas de descuento se pueden proyectar razonablemente a partir de las utilidades operacionales.

AÑO	2017	=	\$	81.762.000,0
AÑO	2018	=	\$	72.209.000,0
AÑO	2019	=	\$	231.626.000,0
AÑO	2020	=	\$	283.510.224,0
PROMEDIO DE UTILIDADES=				\$ 167.276.806,00

La fórmula para realizar la proyección económica es la tradicional:

$$VF = Vp(1 + Ip)^n$$

VF = Valor Futuro

Vp = Valor Presente o Ingresos obtenidos en cada uno de los años en cuestión

Ip = Efecto combinado de Inflación y Devaluación de los últimos 5 años.

INFLACIÓN	DEVALUACIÓN	AÑO
3,80	10,3	2019
3,18	8,91	2018
4,09	7,7	2017
5,75	8,18	2016
6,77	13,55	2015

Se toman los años 2015 al 2019 que es el año anterior al año de realización de este peritaje y es la última información que se tiene de la inflación y devaluación anual, teniendo en cuenta que estos valores se obtienen a 31 de diciembre de cada año.

IP: 0.1490

Las proyecciones se realizan a partir del año inmediatamente anterior es decir del año 2021.

2021 =	\$	167.276.806,00	X	(1+0,1490)^1	=	\$ 192.201.050,09
2022 =	\$	192.201.050,09	X	(1+0,1490)^1	=	\$ 220.839.006,56
2023 =	\$	220.839.006,56	X	(1+0,1490)^1	=	\$ 253.744.018,54
2024 =	\$	253.744.018,54	X	(1+0,1490)^1	=	\$ 291.551.877,30
2025 =	\$	291.551.877,30	X	(1+0,1490)^1	=	\$ 334.993.107,01
SUMATORIA DE UTILIDADES PROYECTADAS=						\$ 1.293.329.059,50

Se asume una tasa de descuento del 11%.

$$VF = Vp (1 + Ip)^n$$

$$VP = VF / (1 + Ip)^n$$

VP=	\$ 1.293.329.059,50	/	(1+0,11)^1=	\$ 1.165.161.314,86
VP=	\$ 1.165.161.314,86			

Valor Presente Del Flujo Futuro De Utilidades = \$1.165.161.315.00

3.3.5.3.6. Valor De La Empresa Por Múltiplo De Ingresos.

Valor De La Empresa Por Múltiplo De Ingresos = Utilidades proyectadas * tasa de descuento

Se determina una tasa de descuento para el periodo analizado, que según el departamento nacional de Planeación es de 9%.

VP=	\$ 1.293.329.059,50	X	0,91	=	\$ 1.176.929.444,14
-----	---------------------	---	------	---	---------------------

Valor De La Empresa Por Múltiplo De Ingresos =\$1.176.929.444.00

3.3.5.3.7. Valor De La Empresa Por Múltiplo De Utilidad Operativa.

=5X a 7X, donde X = EBITDA

EBITDA AÑO	2017	=	\$	81.762.000,0
EBITDA AÑO	2018	=	\$	72.209.000,0
EBITDA AÑO	2019	=	\$	231.626.000,0
EBITDA AÑO	2020	=	\$	283.510.224,0
EBITDA=	\$ 167.276.806,00			

El EBITDA es la utilidad operacional promedio del negocio. El número de veces que se paga el EBITDA depende de muchos factores, pero como la empresa es una compañía que genera ingresos y tiene unos estados financieros positivos, cuyo análisis permite deducir razonablemente que se mantendrá en el mediano plazo, generando utilidades y de acuerdo a la rentabilidad de este tipo de negocios en Estados Unidos y Europa, se podría pensar en que su capacidad de generar valor, **se puede asemejar a 6 veces el EBITDA, valor que se toma por ser este el límite medio, entonces**

Valor De La Empresa Por Múltiplo De Utilidad Operativa=

\$	167.276.806,00	X	6	=	\$ 1.003.660.836,00
----	----------------	---	---	---	---------------------

Nota: Si se toma el promedio financiero de los procesos empleados, valor de la empresa por el valor presente del flujo futuro de utilidades, valor de la empresa por múltiplo de ingresos, valor de la empresa por múltiplo de utilidad operativa, Se Tiene:

VALOR PRESENTE DEL FLUJO FUTURO DE UTILIDADES	=	\$ 1.165.161.314,86
VALOR DE LA EMPRESA POR MÚLTIPLO DE INGRESOS	=	\$ 1.176.929.444,14
VALOR DE LA EMPRESA POR MÚLTIPLO DE UTILIDADES OPERATIVA	=	\$ 1.003.660.836,00
VALOR PROMEDIO	=	\$ 1.115.250.531,67

NOTA: se asume un factor de incertidumbre del 10%		
VALOR REAL DE LA EMPRESA	=	\$ 1.003.725.478,50
VALOR REAL ASUMIDO	=	\$ 1.004.000.000,00

SON: MIL CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE

4. Valor total a indemnizar.

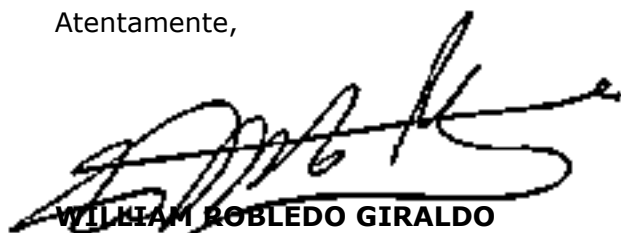
ÍTEM	VALOR
Valor total a indemnizar por daño emergente y lucro cesante	\$ 397.903.963,00
Perdida de oportunidad	\$ 1.004.000.000,00
VALOR A INDEMNIZAR	\$ 1.401.903.963,00

SON: MIL CUATROCIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE

5. Bibliografía

"AVALÚOS. METODOLOGÍAS PRACTICAS" William Robledo.
BASE DE DATOS DE "W.R. INGENIEROS AVALUADORES".
COPIA BALANCES Y ESTADOS FINANCIEROS.
VALORIZACIÓN DE EMPRESAS. FERNANDO JARAMILLO. ECOE EDICIONES
CUÁNTO VALE MI EMPRESA LUIS FEDERICO RICO. ALFA OMEGA
ESTUDIOS DE VALORACIÓN DE EMPRESAS. VICENTE CABALLER PIRÁMIDE EDITORIAL
VALORACIÓN. MEDICIÓN Y GESTIÓN DEL VALOR. COPELAND, KOLLER Y MARRIN EDITORIAL
DEUSTO.

Atentamente,



WILLIAM ROBLEDO GIRALDO
Ingeniero Catastral y Geodesta
M.P. No. 2522249646 Cund.
R.A.A. AVAL 19424858

ANEXOS

Constancia de pago Aris Yarledy Rincón Pimentel (investigadora judicial)



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
ABOGADA
INVESTIGADORA JUDICIAL

CONSTANCIA DE PAGO

La suscrita, ARIS YARLEDY RINCÓN PIMENTEL, Identificada con Cedula de Ciudadanía N° 1.117.508.153 de Florencia-Caquetá, en mi condición Investigadora Judicial, CERTIFICO, que el ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, de la ciudad de Florencia, Caquetá, se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de honorario correspondientes a la labor investigativa realizada dentro del proceso penal que se adelanta bajo radicado 180016000-552-2020-50445, por el punible de Incendio.

El valor cancelado por concepto de honorarios fue la suma de SIETE MILLONES DE PESOS (\$7.000.000), monto que fue cancelado en su totalidad mediante dos consignaciones bancarias cada una por un valor de TRES MILLONES QUINIESTOS. De igual manera certifico que sobre los montos anteriormente relacionados no se efectuó descuento por concepto de IVA ni retefuente,

La presente se expide a solicitud del interesado a los 10 días del mes de diciembre del 2020.

Atentamente,



ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL
C.C. 1.117.508.153 de Florencia
INVESTIGADORA JUDICIAL

Carrera 7 N° 16 A - 04 Edificio Normandia Oficina 209 B/ siete de Agosto Florencia Caquetá
Celular: 313 2466508
Email: arisyarledypimentel@outlook.com

Factura de venta no. Sc 29135 y 29136, con concepto de investigación incendio



**SEGURIDAD AMBIENTE CALIDAD Y
SALUD CONSULTORES SAS**
NIT : 813,008,777 - 1

TRANSVERSAL 55 No. 115A-54
PUENTE LARGO
1
5332644
5338912
facturacion@sacsconsultores.com

Factura Electrónica de Venta			Nº : SC 29135		
Cliete:	VALLEJO CAPERA ERCILIA	Fecha Factura:	06/11/2020	15:46:25	
NIT:	36,170,820 - 2 /Id. Extranjero :	Fecha Expedición :	06/11/2020	15:55:55	
Dirección:	CR 11 13 66	Fecha Vencimiento :	06/11/2020		
Ciudad:	FLORENCIA (CAQUETA)	Vendedor:	ADMINISTRACION		
Tel:	3212576441	Centro Costo	1.100		
Correo:	todoamli123@gmail.com				
Order Reference Prefijo			Numero		
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
3010001000001	INVESTIGACIÓN INCENDIO	SER	1.00	8,640,000.00	8,640,000.00

CONDICION DE PAGO

Credito Credito 30 Dias Efectivo 10.281.600,00 Cuota 1 Vence el 2020-11-06

Total Bruto	8,640,000.00
I.V.A.	1,641,600.00
Total a Pagar	\$ 10.281.600,00

VALOR EN LETRAS

Diez Millones Doscientos Ochenta Y Un Mil Seiscientos Pesos Mcte

OBSERVACIONES

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Resolución y/o Autorización de facturación No. 18764001166820 aprobado en 2020-07-23 vigente 1 Años, prefijo SC desde el número 28261 al 35000
Responsables de Iva - Actividad Económica 7110 Tarifa 6,90

Elaborado por

CUFE :cd716dcbf92d23553006bb33e448faba9ea61d02b1f32c28dbe7ff33abd29c614a8ec41d97901c3e074cda75725869b

ORIGINAL

Página : 1 de 1



**SEGURIDAD AMBIENTE CALIDAD Y
SALUD CONSULTORES SAS**
NIT : 813,008,777 - 1

TRANSVERSAL 56 No. 115A-64
PUENTE LARGO
1
5332644
5338912
facturacion@sacsconsultores.com

Factura Electrónica de Venta		N° : SC 29136			
Cliete:	VALLEJO CAPERA ERCILIA	Fecha Factura:	06/11/2020 15:50:51		
NIT:	36,170,820 - 2 /Id. Extranjero :	Fecha Expedición :	06/11/2020 16:00:00		
Dirección:	CR 11 13 66	Fecha Vencimiento :	06/11/2020		
Ciudad:	FLORENCIA (CAQUETA)	Vendedor:	ADMINISTRACION		
Tel:	3212576441	Centro Costo	1.100		
Correo:	todoamli123@gmail.com				
Order Reference Prefijo		Numero			
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
3010001000001	INVESTIGACIÓN INCENDIO	SER	1.00	8,640,000.00	8,640,000.00

CONDICION DE PAGO
Credito Credito 30 Dias Efectivo 10.281.600,00 Cuota 1 Vence el 2020-11-06

Total Bruto 8,640,000.00
I.V.A. 1,641,600.00
Total a Pagar \$ 10.281.600,00

VALOR EN LETRAS
Diez Millones Doscientos Ochenta Y Un Mil Seiscientos Pesos Mote
OBSERVACIONES

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor, Resolución y/o Autorización de facturación No. 18764001166820 aprobado en 2020-07-23 vigente 1 Años, prefijo SC desde el número 28261 al 35000
Responsables de Iva - Actividad Económica 7110 Tarifa 6,90

Elaborado por

CUFE : cfb95442fb9ce0f329d5e269f22f299c14b5181f131ceac2ca4fbb6ca3e95b0cbe840c52682795163023a98966454b4e

ORIGINAL

Página : 1 de 1

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Sigo S.A.S NIT: 830.048.145-8

Facturas de compra 2020 de Ercilia Vallejo- Siniestro

Florencia, 23 de diciembre de 2020

Señores:

WILLIAM ROBLEDO

NATALIA CELEITA PEÑUELA

La ciudad

Asunto: Facturas de compra 2020 de Ercilia Vallejo – Siniestro.

Comedidamente me permito relacionar los documentos indicados en el asunto cuyo valor total y que corresponde a lo contabilizado, asciende a la suma de \$130.710.000.

Por lo demás, y ratificado nuestra información financiera presentada con corte al 14 de junio del año 2020, debo repasar las cifras del Estado de Resultado Integral.

En él se reflejan, por el método de juego de inventario, el costo de venta del periodo, no sin antes reconocer lo atípico de estas cifras, en razón a la contracción del mercado producto de las restricciones decretadas en la Emergencia Económica, por todos conocida.

Desagregando los valores resulta:

COSTO DE VENTA	
Inventario al 31 Diciembre 2019	\$220.659.000
Más: compras 01 Enero 2020 al 14 de Junio 2020	\$130.710.000
Mercancia disponible para la venta del 01 de Enero al 14 de Junio 2020.	\$350.829.000
Menos: Inventario al 14 de Junio del 2020	\$265.842.000
Costo de la mercancia vendida de 01 Enero al 14 de Junio 2020 (1).	<u>\$85.527.000</u>

Ahora bien, la utilidad bruta, entonces se precisas:

UTILIDAD BRUTA SE PRECISA	
Venta de mercancía	\$140.208.000
Menos: Costo de venta (1)	\$85.527.000
Utilidad Bruta	\$54.681.000

Lo anterior, en concordancia con la apreciación de la Doctora Natalia Celeita, quien afirma que, "aun siendo los Estados Financieros un medio de prueba, se hace necesario acreditarmediante facturas....".

Quedamos atentos a sus comentarios, y si fuera el caso, dispuestos a aportar las aclaraciones y documentos necesarios para el proceso.

DIEGO E. MATIZ C.
ASESORIA

DIEGO ENRIQUE MATIZ CAICEDO
C.C. 17.636.564 de Florencia
T.P 21099-T
Contador Publico

Anexo: Facturas de compras por valor total de \$130.710.000.

Se anexa facturas en archivo varios archivos en pdf.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **19.424.858**
ROBLEDO GIRALDO

APELLIDOS
WILLIAM

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **28-ENE-1958**

MANIZALES
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

ESTATURA

A+

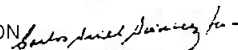
G.S. RH

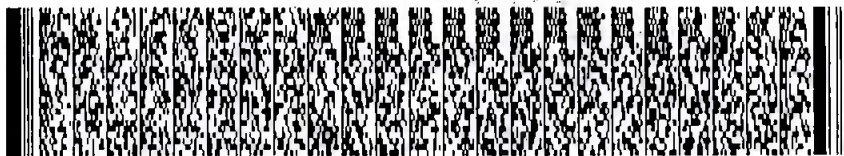
M

SEXO

16-ABR-1979 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00186999-M-0019424858-20091016

0017221237A 1

1400103834

Medellín, 21 de enero de 2010

CERTIFICACION

El Ingeniero Catastral y Geodesta, WILLIAM ROBLEDO GIRLADO con C.C. 19424858 y T.P No. 2522249646 CND ha laborado como Ingeniero Catastral en los proyectos realizados por **Convalor Ltda** para distintas entidades estatales, así:

Nombre y tipo de obra	Localización	Entidad contratante	Fecha inicio	Fecha final
Est. socioeconómico, distribuc y contribuc de valorización del Plan de movilidad	Bello 205 de 2006	Municipio de Bello	26/09/06	23/01/07
Estudio de factibilidad del Plan vial del Norte Dpto Magdalena	Ciénaga-Sta Marta 154 de 29-08/06	Departamento del Magdalena	23/11/06	22/05/07
Factibilidad de valorización Troncal de la Paz	Caucasia-Zaragoza 2007-CC-20-394	Secretaría de Infraestructura Departamento de Antioquia	04/10/07	03/02/08
Factibilidad de valorización Troncal del Caribe	Necoclí-San Juan 2007-CC-20-394	Secretaría de Infraestructura Departamento de Antioquia	04/10/07	03/02/08
Avalúo de predios de propiedad de ISA	Territorio nal 4500034598	Interconexión Eléctrica S.A.	16/10/08	15/02/09
Autoavaliúo de predios de propiedad de ISA	Territorio nacional 4500035574	Interconexión Eléctrica S.A.	15/09/09	14/01/10

Atentamente,


Luis Dionisio Vélez Sossa
Gerente Convalor Ltda


EL SUSCRITO GERENTE DE G.L.I. ASOCIADOS LTDA.

C E R T I F I C A :

Que el Ingeniero WILLIAM ROBLEDO GIRALDO, identificado con la C.C. No. 19.424.858 de Bogotá, realizó para nuestra firma los siguientes trabajos:

- Ingeniero Catastral en el análisis y estudio de factibilidad para la distribución y recaudo de la valorización de la vía Medellín- Turbo (Sector: Medellín - Santafé de Antioquia), Contrato 165 de 1997. Del 10 de junio al 10 de Octubre de 1997.
- Ingeniero Catastral responsable del estudio socioeconómico y Censo de Usuarios en el proyecto de Saneamiento Básico (Agua potable y disposición de aguas negras) y mejoramiento de vivienda, para Plan Nacional de Rehabilitación. Sucre 1994 - 1995.
- Ingeniero Catastral responsable del censo de suscriptores del acueducto y alcantarillado, jefe de la actualización y ubicación cartográfica, en el estudio de consultoría para calcular el costo real de mantenimiento de las redes de alcantarillado, para la EAAB. Enero a Junio de 1997.

Dada en Santafé de Bogotá, D.C., a los dieciseis (16) días del mes de Marzo de mil novecientos noventa y ocho (1998).


JESUS GOMEZ LOPEZ
Gerente



Accountants Global Network

AGN JIMENEZ & ASOCIADOS LTDA.

Contadores Públicos

Audidores - Asesores - Consultores

NIT. 800.179.161-9

Member firm of AGN International Ltd

AGN JIMENEZ Y ASOCIADOS LTDA

Nit 800.179.161-9

Certifica que:

El Señor WILLIAN ROBLEDO GIRALDO identificado con cédula de ciudadanía No. 19.424.858, prestó sus servicios profesionales a esta Firma desde el 26 de noviembre al 23 de diciembre del año 2010 mediante un contrato de prestación de servicios por concepto de elaboración de Avalúos técnicos, calcular la vida útil y el valor residual de los vehículos de propiedad de Empresas Varias de Medellín.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, a los 20 días del mes de Junio de 2011.

Atentamente,


NESTOR ALBERTO JIMENEZ J.
Gerente





Consultores auditores integrados

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Certifico que el señor **WILLIAM ROBLEDO GIRALDO** identificado con cédula de ciudadanía N° 19.424.858 de Bogotá, efectuó avalúos del trabajo inventario del trabajo realizado por la firma en el HOSPITAL SANTA CLARA E.S.E III NIVEL de la RED DISTRITAL de SALUD del año 2003 que cubría 8000 bienes.

Se expide en Bogotá D.C., por solicitud del interesado a los primeros (01) días del mes de septiembre de 2005.

CAROLINA CORREA AYALA

SECRETARIA GENERAL

Yo, **WILLIAM MAURICIO ROBLEDO TANGARIFE**, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.073.222 de Bogotá, en calidad de Representante Legal de **WR INGENIEROS AVALUADORES LTDA.**

CERTIFICA QUE

Que el Ingeniero **WILLIAM ROBLEDO GIRALDO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 19.424.858 de Bogotá, ha laborado como **DIRECTOR DE AVALUOS**, dentro de sus funciones esta la realización de avalúos urbanos, rurales, especiales, maquinaria y equipo, tangibles e intangibles, valoración de empresas y actualización de activos, informes técnicos, levantamientos y plaqueteo de inventarios, en los proyectos realizados por **WR INGENIEROS AVALUADORES LTDA**, desde el 28 de Julio de 2001 hasta la fecha.

Se expide a solicitud del interesado a los 17 días del mes de noviembre del año 2.015.

Cordialmente,



WILLIAM MAURICIO ROBLEDO T.
Representante Legal

W. R. INGENIEROS AVALUADORES
LOS UNICOS PERO SOMOS LOS MEJORES



LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS

Miembro Federación Colombiana de lonjas "Fedelonjas"

A QUIEN INTERESE

El Ingeniero **WILLIAM ROBLEDO GIRALDO**, identificado con la cedula de Ciudadania No. 19'424.858 de Santafé de Bogotá y Matricula Profesional No. 2522249646CND, fué el **INTERVENTOR** por parte del Instituto de Valorización de Manizales - INVAMA, en el Estudio de Beneficio Predial obra 0336 "Mejoramiento Vía al Magdalena Batallón - Puente la Libertad" realizado por la **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS**, con una duración aproximada de seis (6) meses.

Para constancia se firma a los veinticuatro (24) dias del mes de Enero de mil novecientos noventa y siete (1997).

Patricia Arango P.
PATRICIA ARANGO PEÑA
Gerente



Borrero Ochoa y Asociados Ltda.

El suscrito Gerente de la sociedad **BORRERO OCHOA Y ASOCIADOS LTDA.** con NIT
Nº 800.249.882-1

CERTIFICA

Que el Ingeniero WILLIAM ROBLEDO GIRALDO identificado con cédula de ciudadanía número 19.424.858 de Bogotá, desde Mayo de 2.003 forma parte del equipo asesor a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá en desarrollo del contrato de consultoría No. 2-02-25100-114-2003 para la veeduría técnica, metodológica y revisión de la valoración de avalúos corporativos.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, a los veinticinco (25) días del mes de Noviembre de 2003.

Cordialmente,

OSCAR A. BORRERO OCHOA

CERTIFICAMOS

Que el Señor **WILLIAM ROBLEDO GIRALDO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 19'424.858 de Bogotá, prestó sus servicios Profesionales como Director del Grupo Predial, en determinación de aspectos físicos y Jurídicos de predios con colindancia en el Area del Proyecto **GERENCIA PARQUE LINEAL LOS MOLINOS CORDOBA -JUAN AMARILLO- HUMEDAL DE JABOQUE**. Desde el 16 de febrero hasta 15 de octubre de 1999.

En constancia se firma en Santa Fe de Bogotá, D.C. a los quince días (15) del mes de Octubre de 1999.


TECAM U.T.
MARIA EUGENIA VILLAMIZAR
COORDINADORA GENERAL DEL PROYECTO

A QUIEN PUEDA INTERESAR

El suscrito Gerente General de la Firma "**SEINPRO LTDA**", JOSE BOHADA, hace constar que el Ingeniero **WILLIAM ROBLEDO GIRALDO**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 19.424.858 de Bogota, ha realizado para la compañía, varios contratos cuyo objeto era el saneamiento contable, elaboración de avaluos de inmuebles, inventarios físicos, codificación y Plaqueteo de bienes muebles, labor que han realizado desde marzo de 2002 hasta la fecha, el monto total de los contratos firmados asciende a la suma de: \$70.000.000.00 (SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE).

Todos los trabajos realizados por El Ingeniero Robledo Giraldo, para la compañía, se han distinguido por el cabal cumplimiento de la Normatividad, aplicación rigurosa de procesos valuatorios de aceptación universal y la obtención final de resultados lógicos y coherentes.

Se firma la presente certificación a petición directa del interesado. Dado en Bogota a los 16 días del mes de Febrero del año 2005.

Atentamente,



SEINPRO
SERVICIOS INMOBILIARIOS PROFESIONALES
DPTO. AVALUOS
R.M.A./001-182

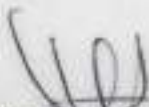
JOSE BOHADA
Gerente

A QUIEN INTERESE

Con la presente hacemos constar que el Ingeniero WILLIAM ROBLEDO GIRALDO con MA No. 00158 y MP No. 2522249646 CND. durante el mes de abril de 1999, practicó el avalúo de los inmuebles que se detallan a continuación:

TIPO	DIRECCION	CIUDAD	V/R. AVALUO
LOTE	Calle 16 No. 6-239E Barrio 6de enero	PTO. SALGAR	111.452.250.
LOTE	Lotes 1 y 2 Zona Urbana Municipio de la Dorada Hotel Serviya	LA DORADA	474.620.600.
LOCAL	Calle 19 No. 17-52 local 103	MANIZALEZ	3.564.000
LOCAL	Calle 19 No. 17-52 local 73	MANIZALEZ	5.736.000
LOTE	Carrera 23 No. 43-12 Lote 2	MANIZALEZ	116.320.000
LOTE	Lote los cambulos lote 1 Vereda Calle Larga el Palo	RISARALDA	126.024.000
LOTE Y CASA	Vereda El Cabuyal La Carolina	SUPIA	56.032.000
LOTE	Lotes 1 y 2 La Suerte Alto el Portón finca La Suerte	VILLAMARIA	181.554.810
BODEGA	Calle 5a No. 23-434 La Pradera	ANSERMA	56.000.000

Para constancia se firma en Santa Fe de Bogotá a los treinta y un días del mes de agosto de 1999.


MARIA CLARA HOYOS DE LANZ
Vicepresidente Administrativo.

CERTIFICACION

El suscrito Ingeniero JORGE MANUEL GARCIA MONTES, Jefe Unidad de Gestión y Desarrollo de Proyectos del Instituto de Valorización de Manizales, certifica que el Ingeniero WILLIAM ROBLEDÓ GIRALDO identificado con cédula de ciudadanía número 19.424.858 de Bogotá, laboró para esta institución mediante los siguientes contratos:

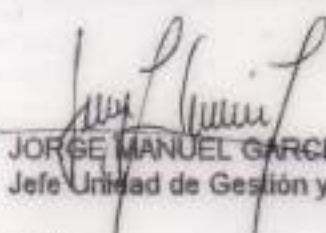
Contrato: No. 9502001
Duración: Del 22 de febrero de 1995 a mayo 21 de 1995
Objeto: La coordinación, control y supervisión de la elaboración del Plan del Desarrollo del INVAMA.

Contrato: No. 9505011
Duración: Del 22 de mayo de 1995 al 21 de agosto de 1995
Objeto: Participación en la elaboración de los planes zonales y sectoriales en los cuales tenga participación el INVAMA. Terminación Coordinación, control y supervisión del plan del desarrollo del INVAMA.

Contrato: No. 9509022
Duración: Del 4 de septiembre de 1995 al 30 de diciembre de 1995
Objeto: Sustentación general del Plan de Acción ante todas las instancias legales. Elaboración del Plan de Contingencia para el Instituto a diciembre 31 de 1995. Participación directa en todos los procesos de valorización que se adelanten (cartografía y avalúos).

Contrato: No. 9601001
Duración: Del 18 de enero de 1996 al 17 de julio de 1996
Objeto: Sustentación general del Plan de Acción, elaboración y participación del Plan Sectorial, elaboración de los avalúos de prefactibilidad que el INVAMA requiera, elaboración del censo definitivo de la obra 0336, recopilación cartográfica de la obra 0336, interventoría estudio de beneficio predial obra 0336, participación en el estudio de prefactibilidad.

Para constancia se firma en la ciudad de Manizales a los veinticuatro (24) días del mes de enero de mil novecientos noventa y siete (1997).



JORGE MANUEL GARCIA MONTES
Jefe Unidad de Gestión y Desarrollo de Proyectos

Imqv

"COMPROMISOS SERIOS PARA QUE MANIZALES SONRIA"

Bogotá D.C., Agosto 31 de 2005

El suscrito AGUSTIN GUTIERREZ MARTINEZ, identificado con C.C. No. 2.860.374 de Bogotá en calidad de Gerente General de la firma (**AVALUADORES ASOCIADOS**)

CERTIFICA

Que el Sr. WILLIAN ROBLEDO GIRALDO, identificado con C.C. No. 19.424.858 de Bogotá, trabajo para la firma AVALUADORES ASOCIADOS, haciendo parte del equipo técnico para la elaboración del avalúo de Activos y Saneamiento Contable del Hospital de Ubaté en los meses de Abril y Mayo del 2000.

Para constancia se firma la presente Certificación a los 31 días del mes de Agosto de 2005.

Atentamente,



AGUSTIN GUTIERREZ M.
Gerente General



Accountants Global Network

AGN JIMENEZ & ASOCIADOS LTDA.

Contadores Públicos

Audidores - Asesores - Consultores

NIT. 800.179.161-9

Member firm of AGN International Ltd

AGN JIMENEZ Y ASOCIADOS LTDA

Nit 800.179.161-9

Certifica que:

El Señor WILLIAN ROBLEDO GIRALDO identificado con cédula de ciudadanía No. 19.424.858, prestó sus servicios profesionales a esta Firma desde el 8 de noviembre al 8 de diciembre del año 2010 mediante un contrato de prestación de servicios por concepto de Valoración Técnica de los vehículos de propiedad de Enviaseo E.S.P.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, a los 20 días del mes de Junio de 2011.

Atentamente,


NESTOR ALBERTO JIMENEZ J.

Gerente





Y CIA. LTDA.

CONSULTORES-CONSTRUCTORES

CERTIFICACION

Hacemos constar que el señor WILLIAN ROBLEDO GIRALDO, identificado con cédula de ciudadanía No 19.424.858 de Bogotá, y Matricula No 25222-49646 C.N.D. laboró para esta Empresa como Coordinador de Proyecto en los contratos que se relacionan a continuación:

Contrato 05/93	Formación Catastral	\$79.800.000	D.A.C.D.
Contrato 066/93	Formación Catastral	\$90.000.000	D.A.C.D.
Contrato 135/95	Formación Catastral	\$185.000.000	D.A.C.D.
Contrato 316/96	Formación Catastral	\$93.616.000	D.A.C.D.
Contrato 135/95	Digitalización Catastral Urbana	\$106.000.000	D.A.C.D.
Contrato 119/96	Actualización Predial y de Incorporación de Factores	\$81.081.000	I.D.U.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 20 días del mes de Enero de 1997

Atentamente,

JMG
NIT. 800.167.208-4

JOSE MAURICIO GOMEZ P.
Gerente (E)

Carrera 15 79-69 Of. 608 TEL 2189412 2189452
Interventoría-Asesoría-Cartografía automatizada-Catastro urbano y rural-Predicciones-Topografía-Fotogrametría-
Fotointerpretación-Valorización-Avalúos-Construcciones-Edificaciones-Remodelaciones.



INGENIEROS GF S.A.S.

NIT. 800.063.815-8

CERTIFICA QUE:

Revisados los archivos de la empresa, se constató que la firma **WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S.**, identificada con el NIT. 830.096.397-1 presto sus servicios así:

CONTRATO:	Nº 021 de 2017
OBJETO DEL CONTRATO:	Elaboración de inventario, avalúo, codificación y plaqueteo de los activos propiedad de la empresa a nivel nacional (Muebles y Enseres, Equipos de Cómputo y Comunicaciones), aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
FECHA DE INICIO:	Febrero 5 de 2017
FECHA DE FINALIZACIÓN:	Marzo 15 de 2017
VALOR CONTRATADO:	CUARENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$ 43.000.000) MAS IVA
CUMPLIMIENTO:	Excelente.
CALIFICACIÓN:	Superior.
ESTADO ACTUAL:	Terminado.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C, a los treinta (30) días del mes de marzo de dos mil diecisiete (2017), a solicitud del interesado.

Nombre de quien firma *ALVARO GALVIS*
Cargo *Gerente Técnico*



INGENIEROS GF S.A.S.

NIT. 800.063.815-8

CERTIFICA QUE:

Revisados los archivos de la empresa, se constató que la firma **WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S.**, identificada con el **NIT. 830.096.397-1** presto sus servicios así:

CONTRATO:	Nº 024 de 2017
OBJETO DEL CONTRATO:	Elaboración de inventario y avalúo bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de la maquinaria y equipo y vehículos propiedad de la Empresa.
FECHA DE INICIO:	Abril 1 de 2017
FECHA DE FINALIZACIÓN:	Abril 15 de 2017
VALOR CONTRATADO:	SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$ 65.000.000) MÁS IVA
CUMPLIMIENTO:	Excelente.
CALIFICACIÓN:	Superior.
ESTADO ACTUAL	Terminado.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C, a los treinta (30) días del mes de Abril de dos mil diecisiete (2017), a solicitud del interesado:

Nombre de quien firma HONORATO GALVIS
Cargo Gerente técnico



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL



FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA

CERTIFICACIÓN ACEPTACION DE OFERTA

FECHA DE EXPEDICIÓN Bogotá, D. C. 02 FEB 2017.

CONTRATO NÚMERO AO 047 de 2014

CONTRATISTA W R INGENIEROS AVALUADORES LTDA.

C.C. / NIT 830 096.397-1

REPRESENTANTE LEGAL WILLIAM MAURICIO ROBLEDO TANGARIFE

CEDULA DE CIUDADANÍA 80 073 222 de Bogotá D.C.

CONTRATANTE FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA

CIUDAD BOGOTA D. C.

OBJETO "VALORACIÓN DE LOS BIENES MUEBLES DEL FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA"

VALOR CONTRATO VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 24.290.400.00)

PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2014

FECHA DE INICIACIÓN 04 DE NOVIEMBRE DE 2014

FECHA DE TERMINACIÓN 20 DE DICIEMBRE DE 2014

CUMPLIMIENTO EJECUTADO

Teniente Coronel JOSE IGNACIO VASQUEZ RAMIREZ
Subdirector Operativo (E)

FE 28/02/2017
Elaboró: PAOLA LÓPEZ
Revisó: TE. YENSÓN HUMBERTO PERDOMO ROMERO - ADDON





MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL



FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA

CERTIFICACIÓN ACEPTACION DE OFERTA

FECHA DE EXPEDICIÓN.

Bogotá, D. C. 02 FEB 2017

CONTRATO NÚMERO

AQ 034 de 2015

CONTRATISTA

W R INGENIEROS AVALUADORES LTDA

C.C. / NIT

830 086.397-1

REPRESENTANTE LEGAL

MAGNOLIA TANGARIFE GIRALDO

CEDELA DE CIUDADANÍA

51.588.561 de Bogotá D.C.

CONTRATANTE

FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA

CIUDAD

BOGOTÁ D. C.

OBJETO

"CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALUO CORRESPONDIENTE A LOS PREDIOS DENOMINADOS EDIFICIO SEDE DE LA CARRERA 66ª N° 43 - 18 EDIFICIO COMENDADOR DE LA CARRERA 10 N° 42 - 49 / 53 Y PARQUEADERO DE LA CALLE 13 N° 40 - 15 / 33 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ PERTENECIENTES AL FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA"

VALOR CONTRATO

CINCO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 5.800.000.00).

PLAZO DE EJECUCIÓN

HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2015

FECHA DE INICIACIÓN

31 DE AGOSTO DE 2015

FECHA DE TERMINACIÓN

31 DE OCTUBRE DE 2015

CUMPLIMIENTO

EJECUTADO

Teniente Coronel JOSÉ IGNACIO VÁSQUEZ RAMÍREZ
Supdirector Operativo (E)

FE 28/01/2017

Elaboró: PAOLA LÓPEZ

Revisó: TE YERSON HUMBERTO PERDOMO ROJERO - ADOCON

"SERVICIO CON PROBIIDAD"

Sede Administrativa: Cra. 68A No. 43-18 Conmutador 2206460 - 2207100 EXT. 7307

2207139 - 2207125

www.fondo.gov.co



LA SUSCRITA JEFE DE LA UNIDAD DE RECURSOS FISICOS DE LA LOTERÍA DE BOGOTÁ,

CERTIFICA

Que la firma de **W R INGENIEROS AVALUADORES LTDA.**, con NIT 830.096.397-1, suscribió con la Lotería de Bogotá el siguiente Contrato:

CONTRATO No.: 44
AÑO: 2015

OBJETO: El Contratista se compromete con la LOTERÍA DE BOGOTÁ, a realizar los avalúos de los inmuebles de propiedad de la Entidad.

FECHA DE INICIACIÓN: Junio 09 de 2015
FECHA DE TERMINACIÓN: Julio 08 de 2015

VALOR: \$11.600.000

CUMPLIMIENTO: Según la certificación que obra en el expediente. El Contratista cumplió a satisfacción con el objeto del Contrato.

Se expide en Bogotá, D. C. a los tres (03) días del mes de septiembre de dos mil quince (2015).


LUZ STELLA CALVO OCAMPO
Jefe Unidad de Recursos Físicos
LOTERÍA DE BOGOTÁ

Revisó: Luz Stella Calvo Ocampo
Elaboró: Myriam Pivero M



CERTIFICADO DE CONTRATACIÓN A NOMBRE DE W R INGENIEROS AVALUADORES S.A.S
NIT N. 830.096.397 - 1

El Jefe de la Sección de Adquisiciones de Bienes y Servicios Nivel Nacional de la Universidad Nacional de Colombia NIT 899.999.063-3, certifica que la empresa **WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S** identificado(a) con NIT N. 830.096.397-1 celebró con la Institución el(los) contrato(s) que se relaciona(n) a continuación:

TIPO DE CONTRATO	Orden de Prestación de Servicios
No. DE CONTRATO	57 de 2016 Nivel Central Tumaco
ÁREA CONTRATANTE	Dirección Sede Tumaco
FECHA DE INICIO:	07 de septiembre de 2016
FECHA DE TERMINACIÓN:	06 de octubre de 2016
OBJETO GENERAL: Contratar la elaboración técnica de los avalúos a los bienes inmuebles y el terreno de la Sede Tumaco - Universidad Nacional de Colombia, ubicada en el km 30-31 de la vía Tumaco - Pasto.	
VALOR TOTAL	\$ 5.800.000

La presente constancia se expide a solicitud del interesado, en la ciudad de Bogotá D.C., el dieciocho (18) de agosto de 2017.


JULIO CÉSAR MORALES CASTAÑEDA
Jefe Sección de Adquisiciones de Bienes y Servicios

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Unidad Administrativa Especial



**EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO
DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL NIT 899.999.089-3**

CERTIFICA:

NOMBRE QUIEN EMITE LA CERTIFICACIÓN:	JUAN MANUEL AZA MURCIA
TELÉFONO:	2943961
CONTRATISTA:	WR INGENIEROS AVALUADORES SAS NIT 830.098.397 - 1
NÚMERO DE CONTRATO:	180D0303 H3 DE 2016
MODALIDAD DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
OBJETO DEL CONTRATO:	PRACTICAR LOS AVALUOS COMERCIALES DE PREDIOS UBICADOS EN LOS ALREDEDORES DEL AEROPUERTO EL CARABAJAL DE PROVIDENCIA
PLAZO:	HASTA TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2016
VALOR CONTRATO:	SETE MILLONES DOCIENTOS MM, PESOS M/L (\$7.200.000,00) EXENTO DE IVA
FECHA DE INICIO:	OCTUBRO (04) DE JULIO DE 2016
FECHA DE TERMINACIÓN:	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2016

FECHA DE EMISIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN: [TREINTA Y OCHO (38)] DE AGOSTO DE 2017

Dirección: Avenida el Dorado No. 105 - 15 Ciudad Bogotá D.C.

JUAN MANUEL AZA MURCIA

Director Administrativo

Procurador Carlos Mario Palillo Becerra (P)

Revisor: María del Rosario Torres Contreras Coordinadora Grupo Procesos Propiedad/Lideres



INGENIEROS GF S.A.S.

NIT. 800.063.815-8

CERTIFICA QUE:

Revisados los archivos de la empresa, se constató que la firma **WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S.**, identificada con el NIT. 830.096.397-1 prestó sus servicios así:

CONTRATO:	Nº 013 de 2017
OBJETO DEL CONTRATO:	"Prestación de servicios para realizar el Levantamiento Topográfico de los predios propiedad de la empresa.
FECHA DE INICIO:	1 de diciembre de 2016
FECHA DE FINALIZACIÓN:	15 de enero de 2017
VALOR CONTRATADO:	SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 70.000.000) MÁS IVA
CUMPLIMIENTO:	Excelente.
CALIFICACIÓN:	Superior.
ESTADO ACTUAL	Terminado.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C, a los veinticinco (25) días del mes de enero de dos mil diecisiete (2017), a solicitud del interesado.

Nombre de quien firma HONORATO GALVIS
Cargo Gerente Técnico

2.8

Medellín,

24 ABR 2017

**EL SUBGERENTE ADMINISTRATIVO
HACE CONSTAR:**

Que, una vez consultados los archivos de la Entidad, se encontró que WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S. - con NIT. 830.096.397-1, suscribió con el Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA, el siguiente contrato de prestación de servicios, regidos por Ley 80 de 1993 y las normas que la complementan o adicionan:

CONTRATO N°	0185 del 12/08/2016	
OBJETO	"REALIZAR EL AVALUO COMERCIAL DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA-IDEA".	
VALOR INICIAL	\$29.280.000 IVA INCLUIDO	
PLAZO INICIAL	Hasta seis (6) meses, sin exceder el 30 de diciembre de 2016 los cuales serán contados a partir de la suscripción del acta de inicio	
FECHA DE INICIO	29 de agosto de 2016	
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de diciembre de 2016	
SUPERVISOR INTERVENTOR	Maria Doris Alvarez Hernández Profesional Universitario - Subgerencia Administrativa	
EJECUCION	TERMINADO	LIQUIDADO X

• **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

Para el cumplimiento del objeto del contrato a celebrar, el contratista deberá cumplir las siguientes obligaciones:

1. Realizar avalúos comerciales y de renta, a los bienes muebles e inmuebles del Instituto para el desarrollo de Antioquia -IDEA- objeto del contrato, durante la ejecución del contrato.
2. Realizar los avalúos comerciales de los bienes inmuebles del IDEA, mediante los diferentes métodos establecidos por el IGAC.
3. Entregar un informe con las actividades y procedimientos empleados en la realización del avalúo, que contenga documentación del proceso, estudios de mercado como soporte del avalúo realizado y demás métodos valoratorios establecidos por el IGAC que hayan sido utilizados.
4. Realizar el avalúo de manera colectiva, es decir, colegiada.
5. Cumplir con la oferta presentada para el efecto y con el objeto contractual.
6. Guardar la reserva de la información a la que tenga acceso, y dado que esta propiedad del IDEA, no podrá facilitar copia del avalúo comercial realizado (salvo a las Entidades de.0

- fiscalización, vigilancia y control), ni utilizarlos para fines de terceros sin la autorización expresa del IDEA.
7. Garantizar la calidad de los servicios contratados y responder por ellos de conformidad con las normas vigentes.
 8. El contratista será solidariamente responsable por el avalúo realizado de conformidad con la ley.
 9. Presentar un informe final integrado que contenga toda la información técnica del contrato a celebrar.
 10. Atender las consultas y requerimientos que se presenten durante la ejecución del contrato a celebrar.
 11. Cumplir con el precio ofrecido en la propuesta, la cual debe contener todos los gastos necesarios para la ejecución del objeto contractual.
 12. Contar con el recurso humano profesional y técnico capacitado para prestar el servicio requerido.
 13. Presentar al supervisor designado para el efecto, la certificación que acredite que los profesionales que realizarán el respectivo avalúo objeto del presente contrato se encuentran inscritos en el Registro Nacional de Avaluadores.
 14. El contratista deberá asumir los costos que impliquen la realización del avalúo a los bienes objeto del presente contrato.
 15. Constituir las pólizas que sean requeridas por el Instituto.
 16. Presentar al supervisor del contrato comprobante de pago mensual de los aportes a Seguridad Social en salud, pensión y ART. (Administradora de Riesgos laborales), en los porcentajes legales correspondientes.
 17. Las demás que sean inherentes a un cabal, eficiente, oportuno y eficaz cumplimiento del objeto contractual.

Esta constancia se expide a solicitud del interesado mediante correo electrónico radicado IDEA 2017101835 del 10 de marzo de 2017.


LEON BALMORE AGUINAGA BORJA

Transcripton: Una Maria Suarez Panto/ Centro Administración Documental

LA UNIDAD DE ACTIVOS DEL PAR CAPRECOM LIQUIDADO

HACE CONSTAR:

Que confrontado el reporte e informe emitidos por el contratista **WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S.**, durante el periodo del 26 de Septiembre de 2016 al 25 DE Octubre de 2016, en cumplimiento del **CONTRATO L-0373 de 2016** cuyo objeto fue: "CONTRATAR EL AVALUO TECNICO Y COMERCIAL DE LOS BIENES MUEBLES, ENSERES, EQUIPO MEDICO E INDUSTRIAL, DE OFICINA, DE COMPUTACIÓN, DE COMUNICACIONES DE LA CAJA DE PREVISION SOCIAL DE COMUNICACIONES "CAPRECOM" EICE EN LIQUIDACION, PARA POSTERIOR VENTA", se constata a satisfacción la facturación por los Servicios prestados y que el desarrollo del objeto contractual se desarrolló a cabalidad.

Dada en Bogotá a los 13 días del mes de febrero de 2017.


1


ARCADIO FUENTES BUÑARDO
Supervisor Contrato

 CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA <small>del Poder Judicial</small>			CÓDIGO: LA-CJUL-UCT-F06
			FECHA: SEPTIEMBRE DE 2016
			VERSIÓN: 02

BOGOTÁ, NOVIEMBRE 09 DE 2016

PERIODO QUE SE CERTIFICA	Del 26 de septiembre al 25 de Octubre de 2016
INFORMACIÓN CONTRATISTA	
RAZÓN SOCIAL	WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S.
IDENTIFICACIÓN	NIT No. 830098387-1
INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
NUMERO	No. I-0373 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 - OTROSI DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL AVALÚO TÉCNICO Y COMERCIAL DE LOS BIENES MUEBLES, ENFERES, EQUIPO MEDICO E INDUSTRIAL, DE OFICINA, DE COMPUTACIÓN, DE COMUNICACIONES DE LA CAJA DE PREVISIÓN SOCIAL DE COMUNICACIONES "CAPRECOM" ENCE EN LIQUIDACIÓN, PARA POSTERIOR VENTA.
VALOR INICIAL	CIENTO OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL DE PESOS (\$180.900.000.00) MCTE.
ADICION (ES)	N/A
VALOR TOTAL	CIENTO OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL DE PESOS (\$180.900.000.00) MCTE.
PLAZO INICIAL	30 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
PRÓRROGA (S)	N/A
PLAZO TOTAL	30 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIACIÓN	26 DE SEPTIEMBRE DE 2016
FECHA DE FINALIZACIÓN	25 DE OCTUBRE DE 2016 30 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE INICIO.

	<p align="center">FORMATO</p> <p align="center">CERTIFICACIÓN CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS</p>
---	---

EL SUBDIRECTOR JURÍDICO Y DE CONTRATACIÓN DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES

CERTIFICA:

DATOS GENERALES	
Destino	
Entidad que certifica	Instituto para la Economía Social - IPES
Nit de la entidad	890999446-0
Nombre del contratista	WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S
Número de identificación	830.096.397-1
DATOS DEL CONTRATO	
Número del contrato	314-2016
Objeto del contrato	PRESTACION DE LOS SERVICIOS EXTERNOS PARA LA REALIZACION DE LA TOMA FISICA DE INVENTARIOS, VALORACION Y PLAQUETEO DE LOS BIENES MUEBLES DE LA ENTIDAD.
Valor inicial del contrato	Treinta y Ocho Millones Quinientos Mil Pesos (\$38.500.000) Moneda Corriente.
Honorarios mensuales	1. Primer pago del 50% del valor del contrato, al hacer el 50 % de toma de inventario físico terminado entregado a satisfacción al supervisor. 2. Segundo pago del 40% del valor del contrato, al hacer el 50% de toma de inventario físico restante terminado entregado a satisfacción al supervisor. 3. Tercer pago será del diez (10%) restante, se cancelara contra la liquidación del contrato, previa autorización del supervisor.
Plazo	Tres (3) Meses a partir del día 04 de Noviembre de 2016 hasta el día 03 de Abril de 2017
Observaciones	Prorrogar en dos (2) meses el plazo inicial
Estado del Contrato	Terminado
Obligaciones del Contrato	1. Realizar la toma física de la totalidad del inventario de los bienes muebles de la entidad. 2. Reclasificación y valoración de los bienes de la Entidad dentro del marco normativo de la Resolución 533 de 2015 y del instructivo 002 de 2015. Determinando la vida útil de los

	FORMATO
	CERTIFICACIÓN CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS

	<p>activos a paquetear.</p> <p>3. Conciliación del inventario IPES –inventario tomando.</p> <p>4. Paqueteo de los bienes muebles del inventario actualizado, con los datos básicos de cada bien.</p> <p>5. Emisión del acta en que relacione los bienes a dar de baja, con su respectivo concepto técnico.</p> <p>6. Cumplir con las demás instrucciones que le asean impartidas por el supervisor del contrato que se deriven o tengan relación con la naturaleza del contrato, su objeto y obligaciones.</p> <p>7. Se requiere un mínimo de personal de dos (2) profesionales y dos (2) técnicos permanentes en el desarrollo del proyecto, con sus respectivos documentos de certificación profesional y experiencia laboral relacionada al objeto contractual.</p> <p>8. Se requiere que el oferente certifique el equipo tecnológico que les facilitara el desarrollo de la actividad.</p>
--	---

La presente certificación se expide de acuerdo a la información que reposa en los archivos de la entidad y en el sistema de información SIAFI y fueron consultados y verificados por **MAVI ALEXANDRA DUARTE PINZON**, de la misma manera se informa que el/la contratista no tiene ninguna relación laboral con la entidad por tratarse de un vínculo a través de contrato de prestación de servicios, regulado por el artículo 32, numeral 3 de la Ley 80 de 1993.

DATOS PARA LA VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Dirección de la entidad	Carrera 10ª No. 16-82 Piso 2º
Teléfonos	297 60 30 – 282 20 42
Ciudad	Bogotá D.C.

Dado en Bogotá, a los Veinticuatro (24) días del mes de Julio del año 2017


PATRICIA DEL ROSARIO LOZANO TRIVIÑO
 Subdirectora Jurídica y de Contratación

Elaboró: Mavi Alexandra Duarte Pinzón, SUC.

FO-314
V-02

Página 1 de 1

Carrera 10 N° 16-82 Piso 2
 Tel. 2976030 Telefax
 2976064
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ
 MEJOR PARA TODOS

WILLIAM ROBLEDO GIRALDO

C.C. No. 19'424.858 de Bogotá.
Libreta Militar No. 19'424.858 D.M. 55
M.P. No. 2522249646CND
Calle 123 No. 60-51
Teléfonos. 5 16 69 94 / 5 16 69 95
Celular: 310 320 07 49

FORMACION PROFESIONAL

ESPECIALIZACION

UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

AREA: DIPLOMADO EN AVALUOS Y ASESORIA EN INVERSIONES INMOBILIARIAS.

TITULO: ESPECIALISTA EN AVALUOS E INVERSIONES INMOBILIARIAS.

UNIVERSITARIOS

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS

TITULO: INGENIERO CATASTRAL Y GEODESTA.

SEMINARIOS DE ACTUALIZACION

SIMPOSIOS:

- **UNIVERSIDAD DISTRITAL.**

PRIMER SEMINARIO DE CATASTRO Y VALORIZACION DISTRITAL.

FECHA: AGOSTO DE 1985

- **C.I.A.P.**

SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA.

FECHA: MARZO DE 1994

- **COLEGIO DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS.**

BOGOTA I – II SIMPOSIO LATINOAMERICANO DE AVALUOS. FECHA: MAYO DE 1988

FECHA: JUNIO DE 1989

- **SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN URBANA Y REGIONAL.**
EL PIDUZOB

Fecha: 1985

- **C.I.A.F.**
CARTOGRAFÍA GENERAL.

Fecha: 1987

- **INSTITUTO GEOGRAFICO “AGUSTIN CODAZZI”**
AVALÚOS ESPECIALES

- **SOCIEDAD COLOMBIANA DE INGENIEROS CATASTRALES 1991.**
1er. SEMINARIO DE AVALUOS URBANOS.

- **INSTITUTO DE CAPACITACIÓN MANIZALES ICAM.**
GERENCIA DE PROYECTOS DE VALORIZACION.
FECHA: OCTUBRE DE 1995

PUBLICACIONES

1. **AVALUOS. METODOLOGIAS PRÁCTICAS. EDITAR MANIZALES 1998.**
2. **VALORIZACIONES AGRARIAS. COAUTOR 2002. BANDHAR EDITORES**
3. **AVALÚOS. GENERALIDADES Y METODOS. 2012.ROMA EDITORES**
4. **DICCIONARIO INMOBILIARIO. 2012. ROMA EDITORES.**
5. **VALORACIÓN DE EMPRESAS 2.012.ROMA EDITORES**

EXPERIENCIA LABORAL

ENTIDAD: **INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES**
INVIMA

FECHA: FEBRERO DE 1995-JULIO DE 1996

TELEFONO: 840742

FUNCIONES:

- ANALISTA DEL BENEFICIO PREDIAL, INTERVENTORIA A ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD, RECOPIACION CARTOGRAFICA OBRA 0336.
- ELABORACION DE PLANES ZINALES Y SECTORIALES EN LOS CUALES TENGA PARTICIPACION EL INVIMA.

- COORDINACION, CONTROL Y SUPERVISION DEL PLAN DE DESARROLLO DEL INVAMA.
- ELABORACION DEL PLAN DE CONTINGENCIA DICIEMBRE DE 1995.

EMPRESA: **JMG Y CIA LTDA.**

CARGO: INGENIERO CATASTRAL

- FUNCIONES:**
- COORDINADOR DE PROYECTOS EN LOS SIGUIENTES CONTRATOS DE FORMACION Y ACTUALIZACION CATASTRAL:
CONTRATO 05 DE 1993.
 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL.
CONTRATO 066 DE 1993.
 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL.
CONTRATO 135 DE 1995.
 - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL.
CONTRATO 135 DE 1995.
 - DIGITALIZACION CATASTRAL Y URBANA.
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL.
CONTRATO 19 DE 1996.
 - ACTUALIZACION PREDIAL E INCORPORACION DE FACTORES.
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL. CONTRATO 316 DE 1996.

EMPRESA: **J.M.G. Y CIA. LTDA.**

CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS

FUNCIONES: ESTUDIOS DE VALORIZACION

EMPRESA **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI**

CARGO: CONTRATISTA EXTERNO DE AVALUOS

FUNCIONES: REALIZACIÓN DE AVALUOS SEGÚN METODOLOGÍA DEFINIDA EN LA RESOLUCIÓN 1463 DEL 26 DE JULIO DE 1993

PERIODO: OCTUBRE A DICIEMBRE DE 1998

EMPRESA: **BANCO UCONAL**

CARGO: CONTRATISTA EXTERNO DE AVALUOS

FUNCIONES: REALIZACIÓN DE AVALUOS A NIVEL NACIONAL
PERIODO: AÑO 1999

EMPRESA: **TECAM U.T.**
CARGO: DIRECTOR DEL GRUPO PREDIAL
FUNCIONES: DETERMINACIÓN DE ASPECTOS FÍSICOS JURÍDICOS Y ECONÓMICOS DE TODOS LOS PREDIOS DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL PARQUE LINEAL, LOS MOLINOS CORDOBA-JUAN AMARILLO-HUMEDAL DE JABOQUE.
PERIODO: AÑO 1999

EMPRESA: **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CATASTRO DISTRITAL (BOGOTAD.C.)**
CARGO: PROFESIONAL P.O.T.
LABOR: REALIZAR LOS TRABAJOS DE CAMPO Y OFICINA, TENDIENTE A DETERMINAR LOS AVALUOS DE REFERENCIA DE ZONAS Y SUBZONAS DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DETERMINAR LOS ÍNDICES DE VALORIZACIÓN DE LA TIERRA DE LOS DIFERENTES SECTORES DE LA CIUDAD. (CONTRATO 00526/2000).
PERIODO: DEL 28 DE DICIEMBRE AL 27 DE MARZO DE 2000 (3MESES).

EMPRESA: **CONVALOR LTDA.**
CARGO: **INGENIERO CATASTRAL Y GEODESTA.**
LABOR: PARTICIPACIÓN EN LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS SOCIO- ECONÓMICOS, ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD DEL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN, AVALUOS PREDIOS PROPIEDAD DE ISA, PROCESO DE AUTOAVALUO DE PREDIOS PROPIEDAD DE ISA.
PERIODO: LOS CONTRATOS SE EJECUTARON EN VARIAS ÉPOCAS, ASÍ; DEL 26/09/06 HASTA EL 23/01/07. DEL 23/11/06 HASTA EL 22/05/07. DEL 04/10/07 HASTA EL 03/02/08. DEL 04/10/07 HASTA EL 03/02/08. DEL 16/10/08 HASTA EL 15/02/09 Y DEL 15/09/09 HASTA EL 14/01/10.

EMPRESA: **W.R. INGENIEROS AVALUADORES LTDA.**
CARGO: **INGENIERO CATASTRAL Y GEODESTA.**
LABOR: PARTICIPACIÓN EN LA ELABORACIÓN DE AVALÚOS DE TODA CLASE, ESPECIALES, INDUSTRIALES, DE MAQUINARIA, ACTUALIZACIÓN DE ACTIVOS Y TODAS LAS RAMAS AFINES.

LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS, GEODESIA, PLANES DE DESARROLLO, ANALISIS ECONÓMICOS Y DE PROCESOS. ES FUNDADOR Y PROPIETARIO.

PERIODO: LOS CONTRATOS SE EJECUTARON A PARTIR DEL AÑO 2.000 A LA FECHA.

EXPERIENCIA DOCENTE

ENTIDAD: UNIVERSIDAD DE MANIZALES
FACULTAD: ECONOMIA
MATERIA: MATEMATICAS FINANCIERAS
PERIODO: PRIMER Y SEGUNDO SEMESTRE 1995
PRIMER SEMESTRE 1996

ENTIDAD: LUIS AMIGO
FACULTAD: ADMINISTRACION DE EMPRESAS
MATERIA: DOCTRINA SOCIAL Y MATEMATICAS FINANCIERAS
SEGUNDO SEMESTRE 1995
PRIMER SEMESTRE 1996

ENTIDAD: UNIVERSIDAD SUR COLOMBIANA
FACULTAD: INGENIERIA PROGRAMA DIPLOMADO DE AVALUOS
MATERIA: AVALUOS MASIVOS

ENTIDAD: FUNDACION UNIVERSITARIA AGRARIA DE COLOMBIA
FACULTAD: INGENIERIA DIPLOMADO DE AVALUOS URBANOS Y RURALES
MATERIA: AVALUOS URBANOS Y MASIVOS

ENTIDAD: UNIVERSIDAD JAVERIANA
FACULTAD: INGENIERIA CIVIL
MATERIA: AVALUOS MASIVOS.

NOTA: Desde 1997 hasta la fecha, conferencista de CORPORACIÓN LONJA NACIONAL DE INGENIEROS AVALUADORES a Nivel Nacional, en el área de Avalúos y Elementos Financieros en los Procesos Valuatorios.



WILLIAM ROBLEDO GIRALDO
C.C. 19.424.858 de Bogotá.

REPUBLICA DE COLOMBIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería
y Arquitectura




MATRICULA NO. 2572249646CND
ING. CATASTRAL Y GEODESTA
DE FECHA 17/82/94
APELLIDOS
ROBLEDO GIRALDO
NOMBRES
WILLIAM
C.C. 19,424,858
UNIV. DISTRITAL


Antonio Villegas
Presidente del Consejo


A QUIEN INTERESE:


El abajo firmante, Ingeniero William Robledo Giraldo, identificado con C.C. No 19.424.858 de Bogotá, y Matricula Profesional 2522249646 CND y R.A.A. AVAL 19424858, como firmante del avalúo y como jefe del Departamento de Avalúos de **W.R. INGENIEROS AVALUADORES**, aporta la siguiente información:


1. La empresa WR INGENIEROS AVALUADORES S.A.S, identificada con Nit. 830.096.397-1, y domiciliada en la ciudad de Bogotá, con participación del Ing. Catastral y Geodesta, WILLIAM ROBLEDO GIRALDO, identificado con C.C. No. 19.424.858 de Bogotá y matricula profesional No. 2522249646 Cund., realizaron el dictamen pericial para el caso de la referencia
2. El perito evaluador Ing. William Robledo Giraldo, se encuentra ubicado en la calle 123 No. 60-51, teléfonos 516 69 94/95, ciudad de Bogotá.
3. Se anexa al presente documento, copia de la matricula profesional, certificación del RAA que lo acreditan como evaluador, certificaciones laborales, de la empresa y del perito evaluador.
4. El perito evaluador ha realizado las siguientes publicaciones: a. Avalúos. Metodologías Prácticas. Editar Manizales 1998. b. Valorizaciones Agrarias. Coautor 2002. Bandhar Editores c. Avalúos. Generalidades y Métodos. 2012. Roma Editores d. Diccionario Inmobiliario. 2012. Roma Editores. e. Valoración De Empresas 2.012. Roma Editores
5. El Ing. William Robledo Giraldo, El Ing. William Robledo Giraldo, ha realizado los siguientes dictámenes:


 Referencia: 250002336000201401522 00
Juzgado: Tribunal Administrativo de Cundinamarca Secretaria Sección Tercera
Materia: Acción de reparación directa, demandante Rodríguez Quintana E Hijos LTDA,
Demandado Distrito Capital de Bogotá y Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca


 Referencia: 20151378
Juzgado: 14 de Familia Bogotá
Materia: Partición adicional de Luz Marina Ussa

 Referencia: 2015634
Juzgado: 28 civil del circuito- Bogotá
Materia: Divisorio, Douglas Ernesto Arias, contra Graciela Guaqueta y otros

 Referencia: 2016595
Juzgado: 63 civil municipal
Materia: Sucesión, Luz Marina Pinzón

 Referencia: 20170008
Juzgado: Promiscuo del circuito Cimitarra Santander
Materia: Expropiación, promovido por la Agencia nacional de Infraestructura contra Hernán de Jesús Loaiza Acevedo.

 Referencia: 2017037
Juzgado: Promiscuo del circuito Cimitarra Santander
Materia: Expropiación, promovido por la Agencia nacional de Infraestructura contra Hernán de Jesús Loaiza Acevedo.

 Referencia: 01-20/04/2018

Centro: centro de conciliación y arbitraje seccional meta

Materia: Tramite de arbitraje conciliación



Referencia: 00622-2016

Juzgado: Tercero del Circuito Familia en Oralidad-Montería

Año: 2019

Materia: Sucesión, Dte. Carolina Ramírez Aljure y otros, Cte. Alfredo Ramírez Juliao



Referencia: 2016-00729

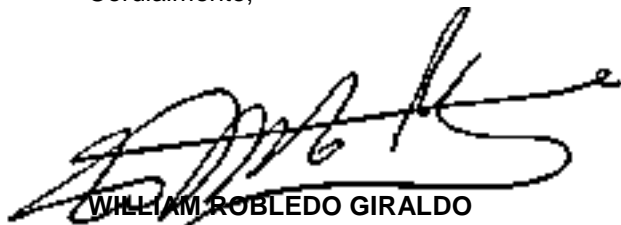
Juzgado: Segundo Civil de Oralidad del Circuito de Bogotá

Año: 2018

Materia: Expropiación

6. El Ing. William Robledo, ni la empresa ha sido designado en otro caso, por la misma parte.
7. No se encuentra en curso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.
8. Los métodos valuatorios utilizados son conforme a lo establecido por la Resolución 620 de fecha de septiembre de 2008, expedida por el IGAC "por la cual se establecen los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la Ley 388 de 1997", y bajo el Decreto 1420 de 1998 y demás normas completarías.
9. Se declara que los métodos utilizados no son diferentes respecto aquellos que se utilizan en ejercicios anteriores.

Cordialmente,



WILLIAM ROBLEDO GIRALDO

Ingeniero Catastral y Geodesta

M.P. No. 2522249646 Cund.

R.A.A. AVAL 19424858



PIN de Validación: a81e0a14



<https://www.raa.org.co>



Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) WILLIAM ROBLEDO GIRALDO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 19424858, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 06 de Julio de 2017 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-19424858.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) WILLIAM ROBLEDO GIRALDO se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none">Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.	06 Jul 2017	Régimen Académico	
Categoría 2 Inmuebles Rurales			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none">Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.	06 Jul 2017	Régimen Académico	
Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none">Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.	06 Jul 2017	Régimen Académico	
Categoría 6 Inmuebles Especiales			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none">Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.	06 Jul 2017	Régimen Académico	



PIN de Validación: a81e0a14



<https://www.raa.org.co>



Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none"> Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares. 	06 Jul 2017	Régimen Académico	
Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none"> Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio. 	18 Ene 2018	Régimen Académico	
Categoría 13 Intangibles Especiales			
Alcance	Fecha	Regimen	
<ul style="list-style-type: none"> Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores. 	06 Jul 2017	Régimen Académico	

Régimen Académico Art 6 Literal A numeral (1) de la Ley 1673 de 2013

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: BOGOTÁ, BOGOTÁ DC

Dirección: CALLE 123 N° 60 - 51

Teléfono: (1) 310 3200749

Correo Electrónico: wringenieros@gmail.com

Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

Ingeniero Catastral y Geodesta - La Universidad Distrital Francisco Jose de Caldas.

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la)



PIN de Validación: a81e0a14



<https://www.raa.org.co>



señor(a) WILLIAM ROBLEDO GIRALDO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 19424858.

El(la) señor(a) WILLIAM ROBLEDO GIRALDO se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN DE VALIDACIÓN

a81e0a14

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Febrero del 2021 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____

Alexandra Suarez
Representante Legal

RV: Respuesta derecho petición 21 de enero 2021

Luis Eduardo Mayorca Endara <mayorcaendara@hotmail.com>

Jue 11/03/2021 3:48 PM

Para: Carlos Eduardo Acevedo Gómez <carloseduardoacevedog@gmail.com>; natalia celeita peñuela <nataliaceleitap@hotmail.com>

Luis Eduardo Mayorca Endara **Abogado Penalista**

De: Luz Adriana Vargas Silva <luza.vargas@fiscalia.gov.co>

Enviado: jueves, 11 de marzo de 2021 3:28 p. m.

Para: Luis Eduardo Mayorca Endara <mayorcaendara@hotmail.com>

Asunto: RV: Respuesta derecho petición 21 de enero 2021

Florencia 11 de marzo de 2021

Doctor

LUIS ALBERTO MAYORCA ENDARA

Representante de la víctima

Florencia Caqueta

REF: solicitud NUNC 180016000552202150045

Por medio de la presente me permito dar traslado de la respuesta a su solicitud del radicado CAQ-F20S-20210030002212 informando que bajo la fiscalía 20 seccional no se encuentra en custodia el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N. 420-11106, es necesario informarle que se enviaron reiteradas ordenes a policía judicial para realizar peritaje para determinar la causa del incendio; pero no ha sido posible esta diligencia por falta del perito.

Así las cosas, siendo que ha transcurrido alrededor de 9 meses desde el incendio y es un hecho notorio el deterioro y problema de salubridad que tiene el predio; que nunca ha estado en custodia de esta delegada y que no se avizora ningún sujeto activo de la conducta, no existe ningún inconvenientes para que se proceda a realizar las reparaciones que el inmueble requiera.

Cordialmente

LUZ ADRIANA VARGAS SILVA

Fiscal 20 seccional

Florencia Caqueta

NOTA CONFIDENCIAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN: Este mensaje (incluyendo cualquier anexo) contiene información confidencial y se encuentra protegido por la Ley. Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual está dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente. Cualquier retención, difusión, distribución, copia o toma cualquier acción basado en ella, se encuentra estrictamente prohibido. NOTA CONFIDENCIAL DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN: Este mensaje (incluyendo cualquier anexo) contiene información confidencial y se encuentra protegido por la Ley. Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual está dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente. Cualquier

1/2

<https://outlook.live.com/mail/qid/AQQAADAwATZiZmYAZG1UZGQAMC1mMzA5LTAwADAwMAoAEAB5yTH7XCi0Qo%2BFNCtNE9J>



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211110891651005723

Nro Matrícula: 420-11106

Pagina 1 TURNO: 2021-420-1-40169

Impreso el 10 de Noviembre de 2021 a las 04:39:47 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 420 - FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: FLORENCIA

FECHA APERTURA: 25-02-1980 RADICACIÓN: 80-0374 CON: SIN INFORMACION DE: 25-02-1980

CODIGO CATASTRAL: **18001010200520005000** COD CATASTRAL ANT: 01-02-052-0005-000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ORIENTE: FRENTE DE LA CASA LIMITA CON LA CARRERA 12, NORTE: CON CASA Y SOLAR DE RAMON MUÑOZ, SUCESION; OCCIDENTE: CON PREDIOS DEL BATALLON JUANAMBU, SUR: CON PREDIOS DE LA ASOCIACION JORGE ELIECER GAITAN Y ENCIERRA.-EXTENSION APROXIMADA: 292 METROS CUADRADOS.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) SIN DIRECCION . CASA-LOTE CARRERA 12 ENTRE CALLES 14 Y 15 #14-23 DE DOS PLANTAS. CARRERA 12 #14-37

2) CARRERA 12 14-23 CENTRO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-07-1959 Radicación: S/N

Doc: RESOLUCION 0928 DEL 26-06-1959 MINAGRICULT. DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDIC/ BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINSITERIO DE AGRICULTURA

A: STRAUB, JUAN

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-08-1968 Radicación: S/N

Doc: SENTENCIA S/N DEL 12-08-1968 JUZ. CIV.MPAL. DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 LIQUID. SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CADENA DE STRAUB, GEMMA

DE: STRAUB, M., JUAN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211110891651005723

Nro Matrícula: 420-11106

Pagina 2 TURNO: 2021-420-1-40169

Impreso el 10 de Noviembre de 2021 a las 04:39:47 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: STRAUB M., JUAN

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 05-07-1973 Radicación: S/N

Doc: SENTENCIA S/N DEL 03-05-1973 JUZ.U.CIV.MPL. DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUD.HIJUELAS JUICIO DE SUCESION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: STRAUB, JUAN

A: KARL RUDOLF, KARCH MAUZ

X

A: STRAUB CADENA, GEMMA

X

A: STRAUB CADENA, JUAN

X

A: STRAUB CADENA, RODOLFO

X

A: STRAUB DE TOVAR, MA. PAULINA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 15-07-1975 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 665 DEL 02-06-1975 NOT. UNICA DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$150,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 VENTA DERECHOS SUCESORIALES EN COMUN Y PROINDIVISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: STRAUB CADENA, JUAN

A: STRAUB CADENA, DE T.MA. PAULINA

X

A: STRAUB CADENA, GEMMA

X

A: STRAUB CADENA, RODOLFO

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-02-1980 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 2219 DEL 28-12-1979 NOT. UNICA DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$185,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 VENTA DERECHOS Y ACCIONES EN COMUN Y PROINDIVISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: STRAUB CADENA, RODOLFO

A: STRAUB DE TOVAR, MA. PAULINA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 16-11-1995 Radicación: 8978

Doc: ESCRITURA 4324 DEL 14-11-1995 NOTARIA 1. DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$8,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJ. EN SUCESION EN COMUN Y PROINDIVISO DE 20%DERECHO CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: KARL RUDOLF, KARCH MAUZ

A: STRAUB CADENA, GEMMA

X

A: STRAUB CADENA, JUAN

X

A: STRAUB CADENA, MARIA PAULINA

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211110891651005723

Nro Matrícula: 420-11106

Pagina 3 TURNO: 2021-420-1-40169

Impreso el 10 de Noviembre de 2021 a las 04:39:47 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: STRAUB CADENA, RODOLFO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 19-04-2001 Radicación: 2001-1675

Doc: OFICIO 522 DEL 18-04-2001 JUZGADO CUARTO CIVIL MPAL DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO ACCION PERSONAL PROCESO EJECUTIVO "MEDIDA CAUTELAR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERMEO CABRERA MARGOTH

CC# 26613029

A: STRAUB DE TOVAR, MA. PAULINA

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 25-05-2001 Radicación: 2001-2341

Doc: OFICIO JCCM-741 DEL 24-05-2001 JDO. CUARTO CIVIL MPAL DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 522 18-04-2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERMEO CABRERA MARGOTH

CC# 26613029

A: STRAUB DE TOVAR MARIA PAULINA

CC# 26616264 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-09-2001 Radicación: 2001-4307

Doc: OFICIO JCCM-1317 DEL 13-09-2001 JUZGADO 4 CIVIL MPAL DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO ACCION PERSONAL "MEDIDA CAUTELAR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRAJALES AGUDELO ANA MILENA

CC# 52381281

A: STRAUB DE TOVAR MARIA PAULINA

CC# 26616264 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 30-05-2002 Radicación: 2002-2350

Doc: OFICIO JCCM-657 DEL 30-05-2002 JDO. CUARTO CIVIL MPAL DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 1317 13-09-2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRAJALES AGUDELO ANA MILENA

CC# 52381281

A: STRAUB DE TOVAR MARIA PAULINA

CC# 26616264 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 04-06-2002 Radicación: 2002-2377

Doc: ESCRITURA 620 DEL 31-05-2002 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$108,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: STRAUB DE TOVAR MARIA PAULINA

CC# 26616264



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211110891651005723

Nro Matrícula: 420-11106

Pagina 4 TURNO: 2021-420-1-40169

Impreso el 10 de Noviembre de 2021 a las 04:39:47 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GAS CAQUETA S.A. E.S.P.

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 11-11-2004 Radicación: 2004-5822

Doc: ESCRITURA 1762 DEL 09-11-2004 NOTARIA 2 DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$140,760,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: STRAUB CADENA JUAN

CC# 17625722

DE: STRAUB CADENA RODOLFO

CC# 17627490

DE: "GAS CAQUETA.S.A. E.S.P"

NIT# 8280004995

A: STRAUB CADENA GEMMA

CC# 26617181 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2010-420-3-384

Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-420-1-40169

FECHA: 10-11-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200619242131261570

Nro Matrícula: 420-1207

Página 1

Impreso el 19 de Junio de 2020 a las 03:37:23 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 - FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: FLORENCIA

FECHA APERTURA: 07-02-1977 RADICACIÓN: 77-0190 CON: SIN INFORMACION DE: 07-02-1977

CODIGO CATASTRAL: 18001010200520004000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

"NORTE: CARRERA 12. SUR: CON TERRENOS DE LA BRIGADA E INSTITUTOS MILITARES ORIENTE: TERRENOS DE LA SUCESION DE JUAN JUAN STRAUBS OCCIDENTE: CON PREDIOS DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA" EXTENSION APROXIMADA: 240 METROS CUADRADOS

COMPLEMENTACION:

LEY 64 DE 1.946 DONACION EN MAYOR EXTENSION DE: GOBIERNO NACIONAL, BOGOTA A: MUNICIPIO DE FLORENCIA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

CARRERA 12 # 14-29

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-01-1901 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 11 DEL 12-01-1946 NOTARIA DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$600

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORENCIA

A: MUÑOZ RAMON

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-10-1968 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 914 DEL 01-10-1968 NOTARIA DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUÑOZ MENESES RAMON

A: ZAPATA G., MIGUEL ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-10-1969 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 827 DEL 17-09-1969 NOTARIA DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA G., MIGUEL ANTONIO

A: MUÑOZ MENESES RAMON

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-02-1977 Radicación: 0190

Doc: SIN INFORMACION SN DEL 14-01-1977 JUZ. 1 C. CTO DE FLORENCIA

VALOR ACTO: \$331.500



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200619242131261570

Nro Matrícula: 420-1207

Página 2

Impreso el 19 de Junio de 2020 a las 03:37:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION HIJUELAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUÑOZ MENESES RAMON

A: GUERRERO VDA. DE MUÑOZ ELENA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-04-1977 Radicación: 1011

Doc: OFICIO 459 DEL 31-03-1977 JUZ.11.C.CTO DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION: 800 DEMANDA ORDINARIA DE FILIACION NATURAL Y PETICION HERENCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARABALI CONSTANTINO

DE: CARABALI NAPOLEON

A: GUERRERO VDA. DE MUÑOZ ELENA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-04-1981 Radicación: 1020A

Doc: OFICIO 387 DEL 23-03-1981 JUZ.11.CIV.CTO DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION # 076

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GUERRERO VDA. DE MUÑOZ ELENA

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 18-08-1999 Radicación: 1999-4137

Doc: ESCRITURA 1661 DEL 18-06-1999 NOTARIA CUARENTA Y CINCO DE SANTAFE BOGOTA

VALOR ACTO: \$106,129,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA DERECHO NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE MUÑOZ ELENA

CC# 26611395

A: MUÑOZ GUERRERO LUIS JORGE

CC# 19275032 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 18-08-1999 Radicación: 1999-4137

Doc: ESCRITURA 1661 DEL 18-06-1999 NOTARIA CUARENTA Y CINCO DE SANTAFE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 310 USUFRUCTO RESERVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE MUÑOZ ELENA

CC# 26611395

A: MUÑOZ GUERRERO LUIS JORGE

CC# 19275032 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200619242131261570

Nro Matrícula: 420-1207

Página 3

Impreso el 19 de Junio de 2020 a las 03:37:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 18-08-1999 Radicación: 1099-4138

Doc: ESCRITURA 2303 DEL 13-08-1999 NOTARIA CUARENTA Y CINCO DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS ACLARACION ESC. 1661 DEL 18-06-99 EN EL SENTIDO DE LOS LINDEROS Y EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE MUÑOZ ELENA

CC# 26611395

A: MUÑOZ GUERRERO LUIS JORGE

CC# 19275032 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-04-2008 Radicación: 2008-420-6-2924

Doc: ESCRITURA 2290 DEL 15-04-2008 NOTARIA CUARENTA Y CINCO DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES SE CANCELA EL USUFRUCTO. ESC. NO. 1661 DE JUNIO 18 DE 1999

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GUERRERO DE MUÑOZ ELENA

CC# 26611395

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 7 Nro corrección: 1 Radicación: 1999-161 Fecha: 19-10-1999

CORREGIDO NOMBRE DEL COMPRADOR VALE ART. 35 DEC. LEY 1250/70.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA
INMUEBLE DE USO COMERCIAL**

CONTRATO No. 69613

CIUDAD Y FECHA: Bogotá D.C., 30 de noviembre de 2013

ARRENDADOR (ES): LUIS JORGE MUÑOZ GUERRERO
C.C. 19,275,032

ARRENDATARIO (S): NANCY DURLEY YEPES RODAS
C.C. 44,000,492

DEUDOR(ES) SOLIDARIOS: PEDRO LUIS VALLEJO CAPERA
C.C. 12,117,592

FECHA DE INICIACIÓN: 1 de diciembre de 2013
FECHA DE VENCIMIENTO: 30 de noviembre de 2014

CONDICIONES GENERALES

PRIMERA.-OBJETO. - Mediante el presente contrato EL ARRENDADOR concede al ARRENDATARIO el goce del inmueble que se identifica por su dirección, obligándose éste a pagar a aquel una renta de arrendamiento y a destinarlo exclusivamente para **VENTA DE ARTICULOS**

SEGUNDA- LEGISLACION: El presente contrato se regirá en todas sus partes por las cláusulas aquí consignadas, por los términos del Código de Comercio el código civil, y demás normas concordantes vigentes

TERCERA.-DIRECCION DEL INMUEBLE: CARRERA 12 NO 14-29 FLORENCIA-CAQUETA, Con MATRICULA: 420-1207.

CUARTA- PRECIO Y FORMA DE PAGO: El valor mensual del contrato es la suma de **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS (\$4,913,793.00) moneda corriente**, que EL ARRENDATARIO se obliga a pagar al ARRENDADOR en su totalidad, y en forma anticipada dentro de los cinco (5) primeros días calendario de cada periodo, a su orden o a quien éste autorice o delegue previamente y por escrito para recibir dicha renta. **PARÁGRAFO PRIMERO.** EL ARRENDATARIO pagará también por cada mes al ARRENDADOR un equivalente al 15% o el monto que la ley tributaria determine en el futuro por concepto de Impuestos a las Ventas pago que se hará en el mismo plazo y condiciones convenidas para el precio del arrendamiento. Este contrato es título ejecutivo suficiente para el cobro. **PARAGRAFO SEGUNDO.** La mera tolerancia del ARRENDADOR en aceptar el pago del precio del arrendamiento con posterioridad a su vencimiento, no se entenderá como ánimo de novación o de modificación del término establecido para el pago en este contrato. **PARAGRAFO TERCERO.** En caso de mora o retardo en el pago del precio mensual del contrato, de acuerdo con lo previsto en la presente cláusula, EL ARRENDADOR podrá dar por terminado unilateralmente con justa causa el presente contrato y exigir la entrega inmediata del inmueble, para lo cual el ARRENDATARIO renuncia expresamente a los requerimientos privados y judiciales previstos en la ley: (artículos 1594 y 2007 del Código Civil).

QUINTA - VIGENCIA. El término de duración de este contrato es de Doce (12) meses contados a partir del 1 de diciembre de 2013.

SEXTA - PRORROGAS: Si a la fecha de vencimiento del término inicial o de cualquiera de sus prorrogas, ninguna de las partes ha dado aviso a la otra con una antelación no menor a seis (6) meses a la fecha de vencimiento, su intención dearlo por terminado, el presente contrato de arrendamiento se entenderá prorrogado en iguales condiciones y por el mismo término inicial identificado en la cláusula anterior, siempre y cuando cada una de las partes haya cumplido con las obligaciones a su cargo, y el ARRENDATARIO se avenga a los reajustes autorizados por la ley.

SÉPTIMA - REAJUSTE DEL CANON DE ARRENDAMIENTO. Vencido el término inicial de este contrato y así sucesivamente cada doce (12) meses de ejecución del mismo, en sus prorrogas tácitas o expresas o de renovación en forma automática, el precio mensual del arrendamiento se reajustará en un porcentaje del **IPC del año inmediatamente anterior más 4 PUNTOS.** **PARÁGRAFO PRIMERO.** En caso de mora o retardo en el cumplimiento de las obligaciones a cargo de EL ARRENDATARIO, EL ARRENDADOR queda facultado para exigir de aquel el pago de los honorarios de abogado y demás gastos de cobranza judicial y/o extrajudicial, para lograr el salvamento o recobro tramitado por dicha vía.

OCTAVA - SERVICIOS PÚBLICOS - A partir del momento de la entrega del Inmueble al ARRENDATARIO y hasta la fecha de su desocupación y entrega del mismo al ARRENDADOR, será obligación de aquel el pago de los servicios públicos de ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, RECOLECCIÓN DE BASURAS, ENERGIA ELÉCTRICA, y GAS NATURAL, en el monto que o identifiquen las respectivas facturaciones. Igualmente si como consecuencia del no pago oportuno de los servicios públicos las empresas respectivas los suspenden, retirarán el contador o línea telefónica, serán de cargo del ARRENDATARIO el pago de los intereses de mora,

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA INMUEBLE DE USO COMERCIAL

sanctions, y los gastos que deriven de su no conexión. EL ARRENDATARIO deberá entregar periódicamente al ARRENDADOR dichos recibos que ver con la óptima prestación o facturación de los servicios públicos contratados, las reparaciones que tengan que ver con la óptima prestación o facturación de los servicios públicos contratados, serán tramitadas directamente por EL ARRENDATARIO ante las respectivas unidades prestadoras del servicio. Cualquier otro servicio adicional o sustitución al que pretenda acceder el ARRENDATARIO, deberá ser previamente consultado y autorizado por el ARRENDADOR. PARAGRAFO SEGUNDO En caso de acordarse la prestación de garantías o fianzas por parte de EL ARRENDATARIO, a favor de las entidades prestadoras de los servicios públicos antes indicadas, con el fin de garantizar a cada una de ellas el pago de las facturas correspondientes, lo pactado se hará constar en escrito separado, con el lleno de los requisitos exigidos para tal efecto. PARAGRAFO TERCERO EL ARRENDATARIO se compromete a cumplir y respetar cabalmente todas y cada una de las normas establecidas por el reglamento de propiedad horizontal, para lo cual, el ARRENDADOR hace entrega al ARRENDATARIO de una copia de la parte normativa del mismo, que EL ARRENDATARIO deberá recibir al momento de la firma de este contrato.

NOVENA- SOLIDARIDAD: Los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato son solidarias, tanto entre ARRENDADORES como entre ARRENDATARIOS y deudores solidarios.

DÉCIMA- OBLIGACIONES DEL ARRENDATARIO. 1. Pagar el precio del arrendamiento dentro del plazo y en el lugar estipulado en el presente contrato. 2. Cuidar el inmueble y las cosas recibidas en arrendamiento. En caso de daños o deterioros distintos a los derivados del uso normal o de la acción del tiempo, que fueren imputables al mal uso del inmueble, o a su propia culpa, EL ARRENDATARIO deberá efectuar oportunamente y por su cuenta las reparaciones o sustituciones necesarias. 3. Pagar a tiempo los servicios, cosas o usos conexos y adicionales, así como las expensas comunes en los casos en que haya lugar, de conformidad con lo aquí establecido. 4. Cumplir las normas consignadas en los reglamentos de propiedad horizontal y las que expide el gobierno en protección de los derechos de todos los vecinos.

DÉCIMA PRIMERA.- OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR. 1. Entregar al ARRENDATARIO en la fecha convenida, o en el momento de la celebración del contrato, el inmueble dado en arrendamiento 2. Entregar con el inmueble los servicios, cosas o usos conexos para el fin convenido.

DÉCIMA SEGUNDA - PREAVISOS PARA LA ENTREGA. Las partes se obligan, en caso de terminación del contrato, a dar el correspondiente preaviso para la entrega a través del servicio postal autorizado con seis (6) meses de anticipación a la finalización del plazo original o de su prórroga, subsistiendo durante dichas prórrogas todas las garantías compromisos y estipulaciones de este contrato.

DÉCIMA TERCERA - RECIBO Y ESTADO. EL ARRENDATARIO declara que ha recibido el inmueble objeto de este contrato en la fecha indicada, en buen estado de servicio y presentación, conforme al inventario que suscribe por separado y que se consigna incorporado a este documento, que se obliga a cumplir, conservar y mantenerlo y, que en el mismo estado lo restituirá al ARRENDADOR PARAGRAFO. No obstante lo dispuesto en esta cláusula, el ARRENDATARIO está obligado a efectuar las reparaciones locativas para su conservación y cuidado. Los daños al inmueble ocasionados por el mal trato o descuido del ARRENDATARIO, durante su tenencia, serán de su cargo. EL ARRENDADOR estará facultado para reclamarlos judicial o extrajudicialmente en caso de haberlos cubierto por su cuenta.

DÉCIMA CUARTA- LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y OTROS. Estipulan expresamente las partes contratantes que es a cargo del arrendatario la obtención de la licencia de funcionamiento y/o de ninguna naturaleza al respecto. Igualmente es responsabilidad del arrendatario establecer ante una autoridad distrital y/o autoridad distrital competente, si en el sitio de ubicación del inmueble es permitido el uso para funcionamiento de establecimientos mercantiles.

DÉCIMA QUINTA- CESIÓN O CAMBIO DE TENENCIA Estipulan expresamente las partes contratantes que este contrato no forma parte integral de ningún establecimiento de comercio y que por lo tanto la enajenación del que eventualmente se establezca en el inmueble no solo no transfiere ningún derecho de arrendamiento al adquirente sino que constituye causal de terminación del contrato, toda vez que el arrendatario se obliga expresamente a no ceder o no subarrendar el inmueble ni transferir su tenencia. Para los efectos legales, esta estipulación equivale a la oposición a que se refiera el numeral 3 de artículo 728 del código de comercio, de tal suerte que la responsabilidad de arrendatario no cesa con la enajenación del establecimiento, ni con el aviso de la transferencia, ni aun con la inscripción de la enajenación en el registro mercantil.

DÉCIMA SEXTA- REPARACIONES Y MEJORAS - Las reparaciones, variaciones y reformas efectuadas por el ARRENDATARIO al inmueble, serán por cuenta de éste, y requerirán previa autorización escrita del ARRENDADOR para desahollarlas o abonarlas a su cargo. En caso contrario dichas mejoras acrederán al inmueble, sin lugar a indemnización para quien las efectuó.

DÉCIMA SÉPTIMA - CLÁUSULA PENAL. E incumplimiento por parte del ARRENDATARIO de cualquiera de las cláusulas de este contrato, así como la evidente incisión en MODA y/o FALTA DE PAGO de una o mas mensualidades, lo constituirá en deudor del ARRENDADOR en una suma equivalente al doble del precio mensual de la renta que esté vigente en el momento de tal incumplimiento, a título de penal, que será exigible sin necesidad de requerimiento alguno y a los cuales renuncian los arrendatarios y dueños.

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA
INMUEBLE DE USO COMERCIAL**

solidarios, sin perjuicio de los demás derechos que tiene el ARRENDADOR para hacer cesar el arrendamiento y exigir judicialmente la entrega del inmueble. El presente contrato será prueba sumaria suficiente para el cobro de esta pena al ARRENDATARIO y/o deudores solidarios. Se entenderá en todo caso que el pago de la pena no extingue el cumplimiento de la obligación principal y que el ARRENDADOR podrá pedir a la vez el pago y la indemnización de perjuicios, si es el caso. El presente contrato será prueba sumaria suficiente para el cobro de esta pena al ARRENDATARIO **PARAGRAFO.** Si EL ARRENDATARIO promueve entrega del inmueble anticipada del presente contrato en forma unilateral, antes del vencimiento del periodo inicial o de sus prórrogas deberá pagar una indemnización equivalente a tres mensualidades del canon que se encuentre vigente.

DECIMA OCTAVA - REQUERIMIENTOS. EL ARRENDATARIO y los deudores solidarios que suscriben este contrato, renuncian expresamente a los requerimientos previstos en la Ley, especialmente a los contenidos en los artículos 1594 y 2007 del Código Civil relativos a la constitución en mora.

DECIMA NOVENA - SUBARRIENDO Y CESION. EL ARRENDATARIO no está facultado para ceder el arriendo ni subarrendar, a menos que medie autorización previa y escrita del ARRENDADOR.

En caso de contravención, el ARRENDADOR podrá dar por terminado el contrato de arrendamiento y exigir la entrega del inmueble. El ARRENDATARIO autoriza y acepta cualquier cesión que haga EL ARRENDADOR del presente contrato siempre y cuando conste por escrito y se notifique mediante comunicación enviada por correo certificado al ARRENDATARIO y deudores solidarios. La notificación se entenderá surtida desde la fecha de envío de la citada comunicación.

VIGESIMA-EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD. EL ARRENDADOR no asume responsabilidad alguna por los daños o perjuicios que el ARRENDATARIO pueda sufrir por causas atribuibles a terceros o a otros arrendatarios del mismo inmueble, o proveniente de sus empleados o dependientes, ni por robos, hurtos, ni por siniestros causados por incendio, inundación o terremoto. Serán de cargo, costo y obligación de EL ARRENDATARIO las medidas de seguridad del inmueble objeto de este contrato.

VIGESIMA PRIMERA - EXIGIBILIDAD Y MERITO EJECUTIVO. Las obligaciones de pagar sumas en dinero a cargo de cualquiera de las partes, serán exigibles ejecutivamente con base en el presente contrato de arrendamiento y de conformidad con lo dispuesto en los Códigos Civil y de Procedimiento Civil. Respecto de las deudas a cargo del ARRENDATARIO por concepto de servicios públicos domiciliarios o expensas comunes dejadas de pagar, el ARRENDADOR podrá repetir lo pagado contra EL ARRENDATARIO por la vía ejecutiva mediante la presentación de las facturas, comprobantes o recibos de las correspondientes empresas debidamente pagados, y la manifestación que haga el demandante bajo la gravedad del juramento de que dichas facturas fueron pagadas por él. EL ARRENDADOR podrá dar por terminado unilateralmente con justa causa el presente contrato y exigir la entrega inmediata del inmueble, para lo cual el ARRENDATARIO renuncia expresamente a los requerimientos privados y judiciales previstos en la Ley: (artículos 1594 y 2007 del Código Civil).

VIGESIMA SEGUNDA - ABANDONO DEL INMUEBLE. En caso de abandono del inmueble, EL ARRENDATARIO faculta expresamente a cualquiera de sus deudores solidarios para que junto con el ARRENDADOR o quien lo represente, acuda al inmueble objeto del presente contrato y reciba la tenencia del mismo, con el diligenciamiento de ACTA privada, juicio o extrajudicial de ENTREGA, suscrita por aquellos, con anotación clara del estado en que se encuentre, los faltantes al inventario y los conceptos adeudados que quedaren pendientes como consecuencia del abandono e incumplimiento.

VIGESIMA TERCERA - AUTORIZACIÓN. EL ARRENDATARIO y sus deudores solidarios autorizan expresamente al ARRENDADOR, y a su eventual cesionario o subrogatario para incorporar, reportar, procesar y consultar en bancos de datos la información relacionada o derivada de este contrato.

VIGESIMA CUARTA - DEUDORES SOLIDARIOS. Son deudores solidarios del presente contrato:

PEDRO LUIS VALLEJO CAPELA C.C 12,117,592. Los suscritos identificados anteriormente, nos declaramos deudores del ARRENDADOR en forma solidaria e indivisible junto con el ARRENDATARIO indicado al inicio de este documento, de todas las cargas y obligaciones contenidas en el presente contrato, tanto durante el término inicialmente pactado como durante sus prórrogas o renovaciones expresas o tácitas y hasta la restitución material del inmueble al ARRENDADOR. Responderemos por el cumplimiento y pago por concepto de arrendamientos, servicios públicos, indemnizaciones, daños en el inmueble, cuotas de administración, cláusulas penales, gastos de cobranza, costas procesales y cualquier otra derivada del contrato, las cuales podrán ser exigidas por el ARRENDADOR a cualquiera de los obligados por la vía ejecutiva, sin necesidad de requerimientos privados o judiciales; sin que por razón de esta solidaridad asumamos el carácter de fiadores ni ARRENDATARIOS del inmueble objeto del presente contrato; pues tal calidad la asume exclusivamente EL ARRENDATARIO y sus respectivos causa habitantes. En caso de abandono del inmueble cualquiera de los arrendatarios y/o deudores solidarios podrá hacer entrega válidamente del inmueble al ARRENDADOR o a quien éste señale en la forma y términos señalados en la cláusula Vigésima Primera de este documento. Para este exclusivo efecto el ARRENDATARIO otorga poder amplio y suficiente a los deudores solidarios al suscribir el presente documento.

VIGESIMA QUINTA. RESTITUCIÓN DEL INMUEBLE. Terminado el presente contrato, el ARRENDATARIO o deudor solidario facultado, deberá entregar el precitado inmueble al ARRENDADOR.

LANDEROS: Los linderos que identifican el inmueble son:

ORIENTE
OCCIDENTE
NORTE
SUR

LINE

ORIENTE
OCCIDENTE
NORTE

5UR

Se declara constancia firmamos las partes ante dos (2) testigos hábiles; El día sábado, 30 de noviembre de 2012 declaramos que hemos recibido copia del presente contrato.

FORME:

LUIS JORGE MUÑOZ GUERRERO

C.C. 19,275,032

CR 21 NO 103 28 AP 301

80601 D.C.

1. **התאמה:** התאמה בין המידע המסופק על ידי המערכת לבין המידע המסופק על ידי המערכת.

• **DEBON**

REVIEWED BY

REPRODUCED FROM THE

15013

7744-

:0507 '12

3

DISCUSSION



**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA
INMUEBLE DE USO COMERCIAL**

EL (LOS) ARRENDATARIO (S)

NOMBRE: **NANCY DURLEY YEPES RODAS**
C.C. 44,000,492
Dir. Notificación: **CR 38 A 34 61**
Ciudad: **BOGOTA D.C.**
Dir. Oficina: **CL 40 B SUR 27 10**
Tel. Oficina:
Celular: **3104631788**
E MAIL: **nanyisa1@hotmail.com**
Dir. Casa: **CR 38 A 34 61**
Tel. Casa: **2167115**



Huella Índice derecho

Firma: Nancy Yepes
C.C. 44000492

EL (LOS) DEUDOR (ES) SOLIDARIO (S)

NOMBRE: **PEDRO LUIS VALLEJO CAPERA**
C.C. 12,117,592
Dir. Notificación: **CR 23 11 57**
Ciudad: **BOGOTA D.C.**
Dir. Oficina:
Tel. Oficina:
Celular: **3103901518**
E MAIL: **herreraeliza@hotmail.com**
Dir. Casa: **CR 23 11 57**
Tel. Casa: **3218747**



Huella Índice derecho

Firma: Nancy Yepes
C.C. 44000492

TESTIGO(S)

[Signature]
2132-376

[Signature]
57.109961



Carlos Eduardo Acevedo Gómez <carloseduardoacevedog@gmail.com>

DERECHO DE PETICION

1 mensaje

Carlos Eduardo Acevedo Gómez <carloseduardoacevedog@gmail.com>
Para: servaf@servaf.com

10 de noviembre de 2021, 17:31

Señores
SERVAF S.A. ESP
Ciudad

CARLOS EDUARDO ACEVEDO GÓMEZ, mayor de edad, vecino de la ciudad Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.631.544 de Florencia - Caquetá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 35.003 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito, haciendo uso del derecho de petición previsto en el artículo 23 superior, por medio de la presente me permito solicitar me sea expedida copia del contrato en virtud del cual detentaba la tenencia del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 420-11106 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia, ubicado en la Carrera 12 No. 14-23 de Florencia, al día 15 de junio de 2020.

Para efecto de cualquier notificación del suscrito y sírvase tener la calle 42 No. 8ª -80 oficina 701 de Bogotá D.C., correo electrónico carloseduardoacevedog@gmail.com y el teléfono 3102066590.

CARLOS EDUARDO ACEVEDO GOMEZ
C.C. No. 17.631.544 de Florencia - Caquetá
T.P. No. 35.003 C.S. de la J.



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

**CENTRO DE CONCILIACION ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION DE
LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA**

**RESOLUCION APROBATORIA DE FUNCIONAMIENTO No. 2427 DEL 05 DE
DICIEMBRE DE 1991 DEL MINISTERIO DE JUSTICIA**

CONSTANCIA DE NO ACUERDO

En la ciudad de Florencia Departamento de Caquetá, a los diecinueve días del mes de agosto del 2021, siendo las 09:30 a.m., mediante la plataforma zoom comparecieron a diligencia de conciliación la abogada NATALIA IVONNETH CELEITA PEÑUELA identificada con CC 1.026.288.822 de Bogotá D.C. y T.P. No. 274.539 del C.S.J. obrando como apoderada de la parte convocante la señora FRILIA VALLEJO CAPERA identificada con cédula de ciudadanía número 36.170.820, en igual sentido asistió la abogada SOROLIZANA GUZMAN CABRERA identificada con cédula de ciudadanía número 52.700.657 de Bogotá D.C. y T.P. No. 187.448 del C.S.J. obrando como apoderada de la señora GEMMA STRAUB CADENA identificada con cédula de ciudadanía número 26.617.181 de Bogotá D.C. el abogado ANDRES JULIAN VASQUEZ PENAGOS identificado con cédula de ciudadanía número 1.061.714.452 y T.P. No. 256.924 del C.S.J. obrando como apoderado de SERVAF S.A. E.S.P. actuando estos como parte convocada, con el fin de realizar audiencia de conciliación dirigida por el Abogado FABIO DE JESUS MAYA ANGULO, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.546.245 de Relbanillo Valle, Tarjeta Profesional T.P. No. 52.950 del C.S.J. obrando en su calidad de CONCILIADOR, debidamente autorizado por la DIRECCION DEL CENTRO DE CONCILIACION DE LA CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA PARA EL CAQUETA, quien da apertura a la presente audiencia, teniendo en cuenta lo siguiente:



Registrado en el SUCRE

Calle 17 No. 8-12 Esq. - PBX 435 3939 Exl-222 - www.ccflorencia.org.co
E-mail: jundica@ccflorencia.org.co Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

HECHOS:

1. La señora ERCILIA VALLFJO CAPERA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.170.820, es propietaria del establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, con matrícula mercantil No. 107620 de la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá, ubicado en la carrera 12 No. 14-29 de Florencia – Caquetá.

2. La actividad comercial principal del precitado establecimiento de comercio corresponde al comercio al por menor de surtido, compuesto principalmente por productos diferentes al de viveres, la actividad secundaria corresponde a la de comercio al por menor de libros, periódicos, materiales y artículos de papelería y escriptorios; y las otras actividades corresponden al comercio al por menor de productos farmacéuticos y medicinales, cosméticos y artículos de tocador, conforme obra en el certificado de matrícula mercantil de persona natural de m. poderdante expedido por la Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá.

3. El día 15 de junio de 2020, sobre las 16:00 horas se presentó un incendio estructural en la carrera 12 entre calles 14 y 15 del Barrio Centro de la ciudad de Florencia – Caquetá, viéndose comprometidas las edificaciones en donde funcionan las instalaciones de la empresa SERVAF S.A. E.S.P. y el establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS.

4. Dentro del INFORME INCENDIO ESTRUCTURAL 15 DE JUNIO DE 2020 ENTRE CARRERA 12, CALLE 14 Y 15 BARRIO CENTRO DE

FLORENCIA CAQUETÁ de fecha 26 de junio de 2020, suscrito por el le WILLIAM ALVAREZ LOSADA, en su condición de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, se describe cronológicamente la participación de dicho organismo y la ocurrencia de los hechos, así:

4.1. A las 16:36 horas el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia recibió llamado de la Policía Nacional por un incendio en la calle 12 entre la carrera 14 y 15 del Barrio Centro de Florencia – Caquetá, activándose el protocolo de emergencia.



Código SC-1066-1

Calle 17 No. 8-72 Esc. PBX 435 3938-Ext-222 – www.ccflorencia.org.co

E mail: juridica@ccflorencia.org.co – Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

empresa SERVAF S.A. E.S.P. en presencia del Subintendente RUBEN NUÑEZ miembro de la Policía Nacional

4.8. Al entregarse la escena por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia se estipuló que por seguridad tan solo se podría permitir el ingreso a las edificaciones afectadas hasta el día siguiente

4.9. El señor ALVARO TORRES CADENA, en su condición de gerente de SERVAF S.A. solicitó y autorizó a un funcionario de su compañía, del área de sistemas, para que ingresara y retirara unos elementos en compañía de bomberos y la Policía Nacional

5. Como consecuencia de la precitada conflagración pereció no solamente la edificación en la cual operaba la sociedad convocada, sino también la edificación en la cual se encontraba localizado el precitado establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, además de su mobiliario, mercancía y demás bienes integrantes de dicho establecimiento de comercio.

6. Dentro del acápite denominado "CONCEPTO TECNICO PERICIAL" del precitado "INFORME INCENDIO ESTRUCTURAL 15 DE JUNIO DE 2020 ENTRE CARRERA 12, CALLE 14 Y 15 BARRIO CENTRO DE FLORENCIA CAQUETÁ" de fecha 25 de junio de 2020, suscrito por el 1º WILLIAM ALVAREZ LOSADA, en su condición de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, se refiere que dicha entidad no cuenta con el perito acreditado o el personal con capacidad para determinar las causas del incendio

7. El día 17 de junio de 2020 el señor LUIS ANTONIO RUIZ CICERY, en su calidad de Alcalde de la ciudad de Florencia – Caquetá, formuló denuncia penal ante la FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN, bajo noticia criminal No. 180016000552202050445 con ocasión de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020 que conllevó a la ruina de la edificación donde funcionaba la compañía SERVAF S.A. E.S.P. ubicada en la Carrera 12 No. 14 -23 Barrio Centro de la ciudad de Florencia Caquetá y donde operaba el establecimiento de comercio denominado TODO A MIL Y ALGO MAS, ubicado en la Carrera 12 No. 14 -29 Barrio Centro de la ciudad de Florencia Caquetá.

Dentro de dicha actuación judicial no fue posible la elaboración de un peritaje de determinación de la causa de incendio debido a la falta de disponibilidad de

Calle 17 No. 8 / 2 Esc. PBX 435 3939-Ext-777 – www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co – Florencia Caquetá Colombia



Código del producto

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

peritos adecuados, conforme fue notificado por la Doctora LUZ ADRIANA VARGAS SILVA, en su calidad de Fiscal 20 seccional de Florencia Caquetá, el día 10 de marzo de 2021, y así mismo, se ilustra que no se avizora ningún sujeto activo de la conducta punible.

8. El incendio presentado el día 15 de junio de 2020 que afectó las instalaciones de la compañía SERVAF S.A. E.S.P., ubicadas en la Carrera 12 No. 14 -23 Barrio Centro de la ciudad de Florencia - Caquetá y del establecimiento de comercio denominado TODO A MIL Y ALGO MAS ubicado en la Carrera 12 No. 14 -29 Barrio Centro de la

ciudad de Florencia - Caquetá, no devino de una causa natural, toda vez que el día del siniestro no se presentó ningún fenómeno de la naturaleza, tales como tormentas eléctricas, incendios forestales, entre otros hechos irresistibles de la naturaleza, que dieran lugar al inicio de la conflagración descrita.

9. Conforme el informe técnico de gestión en campo para determinación del origen y causa del incendio, de fecha 13 de octubre de 2020, suscrito por los peritos CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNÁNDEZ CEPEDA, respecto de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020 entre carrera 12, calle 14 y 15 Barrio Centro de Florencia – Caquetá, aunque no se determina de manera específica la causa del incendio en el marco de un nivel de certeza (medida de fortaleza con que se sostiene una conclusión) para establecer que este obedeció a una falla eléctrica o de un aparato eléctrico, se establece que según el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas del Ministerio de Minas y Energía, se demuestra imagenológicamente que las instalaciones eléctricas de SERVAF S.A. E.S.P. presentaban deficiencias en las instalaciones eléctricas y prácticas indebidas de electrotecnia, por lo cual no se descarta que ello generara calentamiento por resistencia, subidas de intensidad y de tensión, arcos eléctricos, chispas y aparatos eléctricos como fuentes de ignición. (Páginas 163 y 164 del Informe aludido)

10. No obstante la imposibilidad del nivel de certeza referido en el hecho antecedente, resultando claro e inobjetable que la conflagración tuvo inicio en las instalaciones de la convocada SERVAF S.A. E.S.P., respecto de las causas probables y determinantes del origen del incendio, fuente de la responsabilidad civil extracontractual directa que se imputa a esta entidad, se reseña en complemento



Calle 17 No. 6-72 Esq. PBX 435 3939 Ext 222 - www.ccflorencea.org.co
E-mail: juridica@ccflorencea.org.co Florencia Caquetá Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

10.1 En la entrevista rendida por el señor WILLIAM ALVAREZ ROSADA, en su calidad de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, de fecha 14 de agosto de 2020, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenida dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, este refiere:

(...)

PREGUNTADO ¿Lograron ustedes determinar en qué lugar se presentó mayor impacto de destrucción o foco de calor? CONTESTADO Donde nosotros logramos ver tal y como se observa en los registros fotográficos y lo que pudimos presenciar en su momento, la mayor zona de impacto o foco de calor se presentó en la oficina de sistemas de la empresa SFRVAF S.A., igualmente si se observa por cantidad de destrucción el lugar más afectado fue la empresa TODO A MIL Y ALGO MAS () pero de cual forma se logra evidenciar que a pesar que el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS, fue el lugar que presentó mayor destrucción el fuego fue más fugaz, esto es, las manchas que se reflejan al interior de las paredes por la duración de las llamas son menos que las encontradas al interior de la empresa SFRVAF, en especial en la oficina de sistemas, lugar donde claramente se observa las marcas que determinan el mayor foco de calor, lugar donde más perduraron las llamas, normalmente este punto sería desde donde posiblemente se extiende el fuego. Ahora a nosotros nos fue puesto de presente por parte del ingeniero de SFRVAF, que posiblemente la causa del incendio se debía a un corto por robo de energía que estaría haciendo el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS a las instalaciones de ellos, colocándonos de presente el lugar y cable que posiblemente habría presentado corto y ocasionado el foco del incendio, abiertamente puedo decir que ese cable está intacto, el cual recuerdo muy bien el caucho era de color rojo el cual no presenta señas de estar quemado ni chamuscado, se encontraba entero, no se le ve punto donde haya hecho algún tipo de fusión porque cuando existe un corto siempre queda una muesca donde contacta un cable con el otro y genera corto como tal, y esto no lo presenta el cable al cual aluden la falla eléctrica que ocasiono el incendio, por lo cual, sin miedo a equivocarme puedo decir que no hay punto de fusión, esto es que no se produjo un corto o por lo menos no en ese lugar y con el cable que manifiesta el funcionario de SFRVAF se estaba haciendo un robo por parte del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS."



Código SC-17081-7

10.2 En la entrevista rendida por el señor FABER ANTONIO MUÑOZ MOTTA, asesor de ventas del establecimiento de comercio denominado ALMACEN

Calle 17 No. 8-72 Esq. – PBX 435 3939-Ext.222 www.ccflorencia.org.co

E mail juridica@ccflorencia.org.co – Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

TODO A MIL Y ALGO MAS, de fecha 14 de agosto de 2020, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenida dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, este refiere:

"(..) PREGUNTADO ¿Logró usted observar de donde provenían las llamas o cual fue el lugar donde inició el incendio? CONTESTADO: La verdad podría decir que el incendio no se inició en el almacén, porque como ya le dije cuando nosotros nos percatamos del incendio yo fui la persona que intentó apagarlo y cuando ingresé a la oficina que era de donde salía humo pude percatarme que las llamas estaban era en el techo de la casa y no por los pisos tanto así que pude entrar a la oficina y las llamas estaban en el techo y bajaban por las paredes pero la zona baja, el piso y las partes bajas de las paredes no estaban incendiadas de lo contrario no hubiera podido entrar a la oficina e intentar apagar el fuego, igualmente el incendio venía de la pared que colinda con SERVAF, no era de la zona interna del almacén sino del lado o de la pared que pega con las instalaciones de SERVAF, y en las paredes se puede observar que el humo inició a salir por la parte de atrás de SERVAF, con el costado que pega por el almacén, por eso las llamas venían por el techo y no por el piso. (..)"

"0.3. En la entrevista rendida por el señor JUAN CARLOS MORALES MORALES, trabajador del establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, de fecha 14 de agosto de 2020, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenida dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, este refiere:

"(..)"

PREGUNTADO ¿En qué momento se percató usted del incendio? CONTESTADO: Yo me doy cuenta del incendio cuando la compañera YESENIA me dice que de la parte de atrás del almacén estaba saliendo humo, en ese momento mi primer reacción fue ir al primer piso y bajar los tacos de la energía, de inmediato un compañero sube con el extintor, cuando abrimos la puerta para entrar a la bodega donde se encontraba la oficina y el baño, todo el cielorraso se encontraba en llamas y se estaba desplomando, ahí mi compañero Faber y Álvaro intentaron apagar las llamas con el extintor pero era imposible, el incendio era en la parte del techo y se extendía por el cielorraso y a lo que se desplomaban pedazos incendiaban las cosas que habían en el suelo y se propagó muy rápido, todo lo que había en esa bodega era totalmente



Calle 17 No. 6-72 Esq. - PBX 435 3939-Ext-222 - www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co - Florencia Caquetá Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

inflamable eran objetos de plástico y cartón que se prenden con mucha facilidad

(...)"

10.4. En la entrevista rendida por la señora YESFENIA QUIROGA RIBERA, de fecha 14 de agosto de 2020, trabajadora del establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenida dentro de informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, esta refiere:

(...)"

PREGUNTADO: ¿Narre lo ocurrido en el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS el pasado 15 de junio de 2020?. CONTESTADO: (...)

"Estando afuera del establecimiento pude observar que SERVAF estaba completamente en llamas, el fuego se veía desde afuera mientras que el almacén aún no se veía las llamas porque apenas estaba iniciando todo en la parte de atrás en la zona de la oficina que queda atrás junto a la pared que colinda con SERVAF. (...)"

10.5. Dentro del Informe técnico de gestión en campo determinación origen y causa incendio de fecha 13 de octubre de 2020 suscrito por los peritos CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNANDEZ CEREZA, respecto de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020 entre carrera 12, calle 14 y 15 Barrio Centro de Florencia – Caquetá, se concluyó:

10.5.1. Que en el primer y segundo nivel de las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P. funcionaban oficinas administrativas las cuales estaban dotadas de equipos y accesorios para realizar labores ofimáticas, archivadores, documentos físicos y mobiliarios, elementos que sirvieron de carga combustible en la conflagración. (Fl 56)

10.5.2. Que media una pérdida total de la cubierta del costado norte de la edificación de las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P., correspondiente al área de cafetería, sistemas, ambiental, revisoría fiscal, control interno, contabilidad y dirección financiera de dicha compañía, mediando inclusive una pérdida del sistema estructural de la oficina de sistemas en comento.



ISO 9001

Código SC-3061-1

Calle 17 No. 8 / 2 Esq – PBX 435 3939-Ext-222 – www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co – Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

Dicho aspecto denota la presencia de una mayor intensidad y duración de las llamas en las áreas ya referidas, en especial las de cafetería, sistemas y ambiental de la compañía convocada (fls 61 – 63).

10.5.3. Conforme las marcas de fuego presentadas en las dependencias de SERVAF S.A. E.S.P. se puede concluir que el incendio tuvo un avance de costado occidental al oriental de la edificación (un avance de costado occidental al oriental de la edificación).

informe (Fi 70)

Así mismo, conforme se acredita con las ilustraciones 136 y 137 del informe el fuego consumió de arriba hacia abajo las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P., tal y como se evidencia en la oxidación producto de la combustión (Fi 109)

10.5.4. Se presentó combustión limpia o quemadura limpia adyacente a las áreas oscurecidas por la combustión, en las oficinas del costado norte de SERVAF S.A. E.S.P., lo que es indicativo de que medió un calor intenso concentrado en dicha zona y que en dicha área se presentaron los mayores rangos de temperatura y de energía calorífica. (Fi 134).

10.5.5. Conforme los registros filmicos y fotográficos del siniestro, tomados el día 15 de junio de 2020 (desde el parqueadero posterior de SERVAF la calle 14 entre carreras 12 y 13, y calle 14 carrera 12 esquina, entre otros) y la modelación de los mismos, se denota que las llamas durante la conflagración, se encontraban inicialmente en la edificación de SERVAF S.A. E.S.P., aproximadamente en el área de sistemas, y al evolucionar causaron pirolysis o descomposición química de los elementos combustibles de la cubierta del ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS y del contenido del mismo (Fi 144-157)

SERVAF / TODO A MIL SERVAF / TODO A MIL

ILUSTRACIONES 179-184 EVOLUCIÓN DEL INCENDIO EDOC1

11. De las entrevistas practicadas a los testigos presenciales, de las conclusiones del peritaje de referencia, del registro fotográfico y del informe del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Florencia, se colige en relación de causa a efecto, que el siniestro inició en las instalaciones de la entidad convocada SERVAF S.A. E.S.P., y que las llamas, con posterioridad, se propagaron al inmueble ubicado en la Carrera 12 No. 14 -29 Barrio Centro de la ciudad de



Calle 17 No. 8-72 Esq. – PBX 435.3636-Fax-222 – www.ccflorencia.org.co

E-mail: juridica@ccflorencia.org.co Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

Florencia - Caquetá, en donde operaba el establecimiento de comercio ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS consumiendo no solamente la edificación sino la mercancía allí contenida.

ILUSTRACIONES 193-194 EVOLUCIÓN DEL INCENDIO EDOC2

12. El siniestro acaecido el día 15 de junio de 2020 no devino de causas imputables a mi poderdante ni a causas de la naturaleza, ni mucho menos con ocasión de una presunta falla eléctrica derivada del supuesto hurto de energía aducido con proterva intención del personal de SERVAF S.A. F.S.P., respecto del establecimiento de comercio TODO A MIL Y ALGO MÁS: sobre el particular se hace necesario poner de presente

12.1. En la entrevista rendida por el señor WILLIAM ALVAREZ LOSADA, en su calidad de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, de fecha 14 de agosto de 2020, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenida dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, este refirió

"Ahora a nosotros nos fue puesto de presente por parte del ingeniero de SERVAF, que posiblemente la causa del incendio se debía a un corto por robo de energía que estaría haciendo el almacén TODO A MIL Y ALGO MAS a las instalaciones de ellos, colocándonos de presente el lugar y cable que posiblemente

habría presentado corto y ocasionado el foco del incendio, abiertamente puedo decir que ese cable está intacto, el cual recuerdo muy bien el caucho era de color rojo, el cual no presenta señas de estar quemado ni chamuscado, se encontraba entero, no se le ve punto donde haya hecho algún tipo de fusión porque cuando existe un corto siempre queda una muestra donde contacta un cable con el otro y genera corto como tal, y esto no lo presenta el cable al cual aluden la falla eléctrica que ocasiono el incendio, por lo cual, sin miedo a equivocarme puedo decir que no hay punto de fusión, esto es que no se produjo un corto o por lo menos no en ese lugar y con el cable que manifiesta el funcionario de SERVAF se estaba haciendo un robo por parte del almacén TODO A MIL Y ALGO MÁS."

12.2. En el Informe técnico de gestión en campo determinación origen y causa incendio, de fecha 13 de octubre de 2020, suscrito por los peritos CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNANDEZ CELEDA, respecto de



Calle 17 No. 8-72 Esq. PBX 435 3939-Fxi-222 - www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020 entre carrera 12, calle 14 y 15 Barrio Centro de Florencia – Caquetá, se concluyó que en la caja eléctrica de tacos o disyuntores del primer piso del establecimiento de comercio ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, el cableado, tacos o breaker y demás componentes no presentaban afectación alguna, al igual que el panel principal y voltímetro.

12.3. En el informe de fecha 14 de marzo de 2020, suscrito por el técnico JAIR ARBEY MARIN RAMIREZ, en su calidad de contratista y electricista, respecto de la instalación eléctrica del segundo piso del establecimiento de comercio ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, ubicado en la Carrera 12 No. 14 - 29 del Barrio Centro de la ciudad de Florencia – Caquetá, efectuada entre el 2 y 5 de marzo de 2020, contenido dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, de la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, se refiere que la instalación eléctrica de dicho establecimiento se encontraba bajo los parámetros de RETIE y NTC 2050.

13. De lo anterior se concluye que el siniestro acaecido el día 15 de junio de 2020 no devino de causas imputables a mi poderdante, con ocasión de una presunta falla eléctrica derivada del supuesto hurto de energía aducido por el personal de SERVAF S.A. E.S.P. respecto del establecimiento de comercio TODO A MIL Y ALGO MÁS, toda vez que, por el contrario, se encuentra acreditado hasta la saciedad que se adelantaron todas las labores profilácticas pertinentes para garantizar el buen funcionamiento de la red eléctrica del establecimiento de comercio de referencia y se encuentra desvirtuada la existencia de un hurto de energía.

14. Aunado a lo anterior, el establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, mediante el certificado No. 5687 de fecha 20 de enero de 2020, suscrito por la inspectora de seguridad BELLADIRA MEDINA del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, contaba con concepto técnico favorable por cumplir con las normas mínimas de seguridad humana y protección contra incendios, de conformidad con la Ley 1575 de 2012.

Dicho certificado se encuentra contenido dentro del informe de investigador de la defensa, de fecha 31 de julio de 2020, suscrito por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL.



Calle 17 No. 8-72 Esq. – PBX 435 3939-Ext-222 – www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co – Florencia Caquetá- Colombia

VIGILADO POR el Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

15. Median diversos presupuestos que permiten inferir inobjetablemente, por contrario a lo ya tratado, que el siniestro devino de una falla eléctrica imputable a la parte convocada, consistentes en:

15.1. La entrevista rendida por el señor WILLIAM ALVAREZ LOSADA, en su calidad de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, de fecha 14 de agosto de 2020, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenida dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, en donde este refirió que SERVAF S.A. E.S.P., con antelación

a la conflagración, había presentado fallas eléctricas en su sistema y no contaba con la certificación del concepto bomberil

15.2. El "INFORME INCENDIO ESTRUCTURAL 15 DE JUNIO DE 2020 ENTRE CARRERA 12, CALLE 14 Y 15 BARRIO CENTRO DE FLORENCIA CAQUETÁ" de fecha 25 de junio de 2020, suscrito por el Te WILLIAM ALVAREZ LOSADA, en su condición de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, en donde se reseñó que en el segundo piso de la sociedad SERVAF S.A. E.S.P., el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia evidenció que el sistema eléctrico no estaba canalizado o entubado.

15.3. El Oficio GCPQR de fecha 14 de octubre de 2020, suscrito por el Doctor FABIAN RICARDO VEGA ACOSTA, en su calidad de Coordinador de Peticiones, Quejas y Recursos de Electrocaquetá, con destino a la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL, contenido dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, donde dicha entidad informó que en su sistema aparece un registro en el cual se indica que SERVAF S.A. E.S.P. solicitó una revisión por alto consumo, la cual se llevó a cabo el día 30 de marzo de 2020

15.4. El Informe técnico de gestión en campo determinación origen y causa incendio, de fecha 13 de octubre de 2020, suscrito por los peritos CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA respecto de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020 entre carrera 12, calle 14 y 15 Barrio Centro de Florencia - Caquetá, que concluyó

15.4.1. En el primer nivel de las dependencias de SERVAF S.A. se evidenció la ausencia de algunos tacos, disyuntores o breakers de la caja de control

Calle 14 No. 8-72 Esr. - PPK 435 3939-Ext 222 - www.ccflorencia.org.co
E-mail juridica@ccflorencia.org.co - Florencia-Caquetá - Colombia



VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

eléctrico, tal y como se acredita en la ilustración 61 y 62 del precitado informe (FI 67)

15.4.2. Conforme el registro fotográfico contenido en las ilustraciones 92 - 99 del precitado informe se hace evidente la existencia de prácticas indebidas, contrastantes con los principios de prevención de riesgos con energía eléctrica, en las dependencias de la convocada, toda vez que se puede avizorar que el sistema de cableado o conductores eléctricos de SERVAF S.A. E.S.P. se encontraba por fuera de las tuberías de protección, acciones consideradas deficiencias en la instalación eléctrica generando un peligro inminente según RE 11E o las conexiones defectuosas según la NFPA 921.

Así mismo, que mediaban empalmes de cableado sin protección aislante y el uso de extensiones eléctricas deficientes por parte de SERVAF S.A. E.S.P. (FI 83-87)

15.4.3. Conforme el registro fotográfico contenido en las ilustraciones 100 - 102 del informe en comento, se hace evidente la existencia de prácticas eléctricas indebidas en las dependencias de SERVAF S.A. E.S.P., toda vez que en los costados inferiores de las cajas eléctricas eran almacenados tarros de pintura, los cuales servían de soporte a dichas cajas eléctricas. (FI 88)

15.4.4. Conforme el registro fotográfico de fecha 05 de agosto de 2020, tomado por los peritos del EDOC, contenido en las ilustraciones 111 - 118 del informe se hace evidente la existencia de prácticas indebidas, toda vez que en la caja de control eléctrico de las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P. había cableado aprisionado con los bordes afectándose mecánicamente los aislantes y conductores.

Y mediaba afectación mecánica de los aislantes y conductores (FI 93-97).

15.4.5. Conforme el registro fotográfico contenido en las ilustraciones 109 y 110 del precitado informe, se observa que en la caja eléctrica se dispararon 7 de los 11 disyuntores, lo que permite concluir que en las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P. se presentó una corriente excesiva. (FI 92).

15.5. Conforme obra en el oficio 024, de fecha 14 de julio de 2020, suscrito por el Te WILLIAM ALVAREZ en su condición de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, SERVAF S.A. E.S.P. nunca



Certificado 000027

Calle 17 No. 8-72 Esq. PBX 435 3939-Ext-222 - www.ccflorencia.org.co
E mail juridica@ccflorencia.org.co - Florencia Caquetá Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

efectuó solicitud de visita de inspección de seguridad y por ende, durante su operación, nunca ha sido así certificada.

16. De los aspectos enunciados se determina que la instalación eléctrica de las dependencias de la convocada SERVAF S.A. E.S.P. no cumplía con los parámetros de las normas RETIE, NTC-2050 y NFPA 921, lo que significa que mediaban prácticas indebidas que contrastaban con los principios de prevención de riesgos con energía eléctrica.

17. Como fuentes de ignición ocasionada por energía eléctrica se tiene el calentamiento por resistencia, conexiones defectuosas, subidas de intensidad y de tensión, y arcos eléctricos fuentes de inicio de combustión que ostensiblemente se encontraban presentes al momento del siniestro en las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P. derivadas de las malas prácticas y manipulación de las redes eléctricas ya indicadas.

18. La responsabilidad civil extracontractual de la convocada, derivada de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020, se presume, toda vez que media el despliegue de una actividad riesgosa por parte de esta, con ocasión de la manipulación de las redes eléctricas y la inobservancia de los parámetros previstos en las normas RETIE, NTC-2050 y NFPA 921, circunstancia que conllevó a la existencia de prácticas indebidas por su parte, contrastantes con los principios de prevención de riesgos con energía eléctrica, que finalmente derivaron en la iniciación de la conflagración en sus dependencias, en las condiciones anteriormente descritas, la cual, con posterioridad, se extendió hasta el establecimiento denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS consumiendo la edificación y los bienes contenidos en él.

19. Aunado a lo anterior, cabe resaltar que como hecho indiciario de la responsabilidad civil extracontractual que se predica de SERVAF S.A. E.S.P., con manifiesta MALA FE, medió una alteración de la escena de la conflagración por la parte convocada, con fundamento en lo siguiente.

Informe técnico de gestión en campo determinación origen y causa incendio, de fecha 13 de octubre de 2020, suscrito por los peritos CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA respecto de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020 entre carrera 12, calle 14 y 15 Barrio Centro de Florencia - Caquetá, se concluyó que:



Calle 17 No. 8-72 Esq. - PBX 435 3939-Ext-222 www.ccflorencia.org.co
E-mail juridica@ccflorencia.org.co - Florencia-Caquetá, Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y de Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

19.1.1. El día 15 de junio de 2020, conforme obra en la ilustración 20 y 21 del precitado informe, fueron retirados de la sede de la empresa SERVAF S.A. E.S.P., diversos elementos que se asemejan a unidades DVR (Digital Video Recorder), sin que la fecha exista claridad si en efecto medió autorización expresa de la Fiscalía General de La Nación. (FI 38)

19.1.2. El día 16 de junio de 2020, conforme obra en la ilustración 22 y 23 del precitado informe, dos personas no identificadas, ejecutaron diversas labores de remoción de material dentro de las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P., sin que la fecha mediara autorización expresa de la Fiscalía General de la Nación para evitar contaminación de la escena del suceso. (FI 39.)

19.1.3. El día 04 de agosto de 2020, conforme obra en la ilustración 27 - 31 de precitado informe, en las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P., ubicadas en la Carrera 12 No. 14 - 23 Barrio Centro de la ciudad de Florencia – Caquetá, se realizó la demolición de un muro para así extraer equipo eléctrico de SERVAF S.A. E.S.P., mediante una grúa de placas ZIR482, sin que se conozca que haya mediado autorización expresa de la Fiscalía General de la Nación para tal actividad. (FI 43-46)

Dicha actuación inclusive desconoció la solicitud efectuada por la señora ERCILIA VALLICHO CAPERA, en su calidad de propietaria del establecimiento de comercio ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MÁS, mediante misiva de fecha 30 de junio de 2020, radicada ante la compañía SERVAF S.A. E.S.P., por medio de la cual solicitó se preservara intacta la escena del siniestro a fin de evitar alteración o manipulación de los vestigios mientras se efectuaba el peritaje correspondiente para determinar las causas de la conflagración.

19.1.4. Conforme el registro fotográfico de fecha 16 de junio de 2020, tomado por el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia y el registro fotográfico de fecha 05 de agosto de 2020, tomado por los peritos del FDOC, contenido en las ilustraciones No. 70 - 90 del precitado informe, se observa que en las dependencias de SERVAF S.A. E.S.P. diversos elementos, tales como equipos, escombros, cableados y demás, fueron removidos de la escena, sin

que haya mediado autorización expresa de la Fiscalía General de la Nación para tal actividad. (FI 71-79)

19.1.5. Conforme los registros fotográficos de fecha 05 de agosto de 2020 y 25 de septiembre de 2020, contenidos en las ilustraciones No. 105 - 110 del

Calle 17 No. 8-72 Esq. – PBX 435 3939-Ex-222 www.ccflorenca.org.co
E-mail: fundica@ccflorenca.org.co – Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Código CC 0967



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

aludido informe, se hace ostensible que medió una manipulación de la caja de control eléctrico de SERVAF S.A. E.S.P. debido a la extracción de disyuntores y al cambio de postura de los mismos. (FI 90-92)

19.1.6. En la ilustración No. 117 del informe en comento se hace ostensible que el cable con forro aislante verde, que estaba aprisionado en la caja de control eléctrico de SERVAF S.A. E.S.P. y estaba conectado con el breaker 3 que se disparó, fue cortado, siendo evidente la alteración de la escena. (F. 96)

19.1.7. En las ilustraciones No. 123, 124 y 125 del informe se aprecia que el sistema de cableado que ingresa por la parte superior del panel o caja de lacos de la oficina de sistemas de SERVAF S.A. E.S.P. fue cortado y desmontado siendo evidente la variación de la escena. (FI 102-103)

19.1.8. El cableado o conductores eléctricos de la oficina de sistemas de SERVAF S.A. E.S.P. fueron retirados, tal y como se denota en las ilustraciones No. 129 y 130, tomadas por el equipo FDOC, los días 05 de agosto de 2020 y 25 de septiembre de 2020 respectivamente, en comparación con el registro contenido en la ilustración No. 128, de fecha 16 de junio de 2020, tomada por el Benemérito Cuerpo de Bomberos de Florencia. (FI 105)

19.2. En la entrevista rendida por el señor WILLIAM ALVARO LOSADA, en su calidad de Comandante del Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Florencia, de fecha 14 de agosto de 2020, practicada por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL contenida dentro del informe de investigador de la defensa de fecha 31 de julio de 2020, este refiere:

"PREGUNTADO: ¿Una vez mitigado el incendio, hubo ingreso de personal ajeno al cuerpo de bomberos a las instalaciones de la

empresa SERVAF S.A. o del almacén TODO A MIL Y ALGO MAS.
CONTESTADO: Al almacén TODO A MIL no ingresó nadie después de que se contuvo el incendio, pero a la empresa SERVAF S.A. si hubo ingreso del personal de la empresa. Inicialmente el gerente de la empresa solicita colaboración y autorización para poder ingresar a las instalaciones y retirar los equipos correspondientes a DVR y videos de las cámaras de vigilancia, es por ello que de común acuerdo con los funcionarios de policía que hicieron presencia en el lugar se permitió el ingreso al ingeniero de la empresa SERVAF acompañado de un miembro de la policía y de un miembro del grupo de bomberos que había atendido el incendio, a fin de no poner en riesgo la vida de



Calle 17 No. 8-72 Esc. - PBX 435 3959-Ext-222 - www.ccflorencia.org.co

E-mail: juridica@ccflorencia.org.co Florencia Caquetá Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

las personas, así quedó plasmado en el informe y bajo esas condiciones se permitió el ingreso cuando el ingeniero ingresó del interior de las instalaciones traía consigo unos equipos correspondientes a los DVR y equipos donde se encontraba almacenados la información de las cámaras de vigilancia de la empresa SERVAF, a aquellos equipos se les tomó fotografías para dejar como soporte que los mismos fueron retirados por parte de los funcionarios y bajo la solicitud del gerente de la empresa. Con posterioridad a todo esto días después, el gerente de la empresa SERVAF S.A. se acerca a mi oficina a solicitarme que cambiara la información plasmada en el informe con relación al ingreso del ingeniero de esa entidad en las instalaciones de SERVAF a extraer los equipos, afirmando que la diligencia no había sido acompañada por un funcionario de policía como yo lo manifestaba en el informe si no por dos miembros del grupo de bomberos a lo cual yo me opuse toda vez que el acuerdo para poder ingresar había sido bajo los parámetros de acompañamiento de la policía y en ese sentido tuvo que haberse realizado pero el señor gerente Álvaro Torres me puso de presente un video en donde se observaba que efectivamente al lugar ingreso el funcionario de SERVAF con dos miembros del grupo de bomberos, como obtuvieron dicho video lo desconozco pero me imagino que de las grabaciones de las mismas cámaras de la empresa ()

19.3 Hasta el día 10 de marzo de 2021, mediante misiva suscrita por la Doctora LUZ ADRIANA VARGAS SILVA en su calidad de Fiscal 20 seccional de Florencia Caquetá, le fue notificado al señor DIEGO RAMIREZ OSORIO en su calidad de Gerente de la sociedad SERVAF S.A. E.S.P. que el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 420-11106 no estaba bajo custodia de dicha dependencia, y se autorizó para que procediera a realizar las reparaciones que el inmueble requiera

No obstante tal y como se ha referido, la convocada previo a dicho pronunciamiento, adelantó diversas labores de remoción de material, demolición y construcción al interior de sus dependencias sin que mediara autorización en tal sentido

20 De lo anterior se determina que medió una alteración de la escena de la conflagración por la parte convocada, evidenciable en la modificación traslado y retiro de diversos equipos, mobiliario y muebles contenidos en las instalaciones de SERVAF S.A. E.S.P. y en la desatención de las instrucciones impartidas por las autoridades para efectos del ingreso a las dependencias de SERVAF S.A. E.S.P.



Código CC 1001-1

Calle 17 No. 8-72 Esq. - PBX 435 3939-Ext-222 - www.ccflorencea.org.co
E mail juncica@ccflorencea.org.co Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

21. La destrucción del establecimiento de comercio ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS de propiedad de la señora ERCILIA VALLERJO CAPERA, derivada de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020, resulta imputable a la parte convocada bajo el título de responsabilidad civil extracontractual toda vez que el incendio inició en las dependencias de la convocada, extendiéndose hasta el establecimiento de comercio en comento y no media ningún tipo de eximente de responsabilidad.

22. Con ocasión de la destrucción total del establecimiento de comercio ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, se infringieron una serie de perjuicios morales a la señora ERCILIA VALLERJO CAPERA, consistentes en la aflicción, dolor, angustia y padecimiento, de ver

que el patrimonio de toda una vida perecido, viéndose afectada en su vida laboral, familiar y sentimental de mi poderdante.

23. Así mismo con ocasión del siniestro en comento la convocada infringió a la convocante una serie de perjuicios de índole material consistentes en el daño emergente, derivado de la pérdida de la mercancía y mobiliario existente en el establecimiento de comercio, así como los gastos en que tuvo que incurrir para adelantar las actuaciones prejudiciales y judiciales a las que hay lugar y la pérdida de la valoración del establecimiento, y el lucro cesante, derivado de aquellas rentas dejadas de percibir en virtud de las utilidades percibidas por el desarrollo del objeto propio del establecimiento de comercio.

PRETENSIONES

Solicito se exploren las diversas alternativas para la solución del conflicto entre la parte convocante y la convocada en función de las siguientes y concretas pretensiones:

1. Se disponga por parte de la parte convocada el reconocimiento de responsabilidad civil extracontractual derivada de la conflagración acaecida el día el efectuar de manera inmediata de junio de 2020 la cual inició en sus dependencias, y que conllevó a la destrucción total del establecimiento de



Campeón 2019

Calle 17 No. 8-72 Esq. - PBX 435 3538-Ext-222 - www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co - Florencia Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS de propiedad de la convocante

2. Como consecuencia de lo anterior, se disponga por parte de la parte convocada el reconocimiento y pago de los perjuicios morales y materiales en la modalidad de daño emergente y lucro cesante, inferidos a la señora FRIGLIA VALLEJO

3. Llegar a un acuerdo con la convocada, para que restituya con actualización del IPC, los gastos necesarios asumidos para cancelar los honorarios de los peritajes rendidos por los peritos WILLIAM ROBERTO, CARLOS ARMANDO OVIEDO SABOGAL y EDGAR HERNANDEZ CEPEDA el trabajo investigativo rendido por la investigadora ARIS YARLEDY RINCON PIMENTEL y los honorarios del abogado gestor

CUANTIA

Lo que se pretende en esta diligencia de Conciliación es de cuantía indeterminada

COMENTARIOS

El suscrito conciliador hace una breve exposición sobre la figura de la conciliación y sus beneficios, guiando las partes a un común acuerdo y que en forma amistosa busquen el acercamiento dejando de lado las diferencias

A las partes se les explico el objeto de la conciliación y la importancia de este mecanismo en la solución de conflictos y la búsqueda de la convivencia pacífica

Después de escuchadas las pretensiones y la posición de cada una de las partes y las posibles soluciones por ellos mismas expuestas, y las aclaraciones y recomendaciones pertinentes se concluye que No existe ánimo para conciliar debido a las diferencias en las pretensiones y ofrecimientos a la presente

Calle 1/ No. 8-72 Esq. - PBX 436 3939-Ext-222 - www.ccflorencia.org.co

E ma : juridica@ccflorencia.org.co Florencia-Caquetá- Colombia



VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho



Cámara de Comercio de Florencia para el Caquetá

"Impulsamos el Desarrollo Regional"

No existiendo ánimo conciliatorio se dejan en libertad a las partes para que acudan a la justicia ordinaria a debatir de conformidad con lo establecido por la Ley 640 de 2001.

No siendo otro el objeto, se dio por terminada la audiencia de conciliación y se firma por todos los que en ella intervinieron, siendo las 09:40 a.m. del diecinueve (19) de agosto de 2021.


FABIO DE JESUS MAYA ANGULO
Conciliador

CENTRO DE CONCILIACION, ARBITRAJE
Y AMIGABLE COMPOSICIÓN

CAMARA DE COMERCIO DE FLORENCIA
PARA EL CAQUETA
Código: 12160011628

Código Conciliador: 16546245

Fecha de Registro: 19-08-2021

Número de Registro: CA-026-2021

Libro: Constitucional

Original: X Primera Copia _____



Copyright 2012

Calle 17 No. 8 / 2 Esq. - PRX 435 3939-Ext. 222 www.ccflorencia.org.co
E-mail: juridica@ccflorencia.org.co - Florencia-Caquetá- Colombia

VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho

Señor
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO
Florencia - Caquetá

PODER

DEMANDANTE: ERCILIA VALLEJO CAPERA
DEMANDADO: SERVAF S.A. ESP

ERCILIA VALLEJO CAPERA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.170.820, obrando en mi propio nombre y en mi condición de propietaria del establecimiento de comercio denominado ALMACEN TODO A MIL Y ALGO MAS, con matrícula mercantil No. 107620 de la Cámara De Comercio De Florencia Para El Caquetá, ubicado en la carrera 12 No. 14-29 de Florencia - Caquetá, por medio del presente escrito manifiesto que le confiero poder ESPECIAL, AMPLIO y SUFICIENTE al Doctor CARLOS EDUARDO ACEVEDO GÓMEZ, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.631.544 de Florencia - Caquetá, portador de la tarjeta profesional No. 35.003 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación inicie, tramite y lleve hasta su terminación proceso verbal de responsabilidad civil extracontractual en contra de SERVAF S.A. ESP, sociedad de derecho inscrita en la Cámara De Comercio De Florencia Para El Caquetá, con NIT 800169470, con ocasión de la conflagración acaecida el día 15 de junio de 2020, iniciada en las instalaciones de SERVAF S.A., en virtud de la cual pereció el precitado establecimiento de comercio de mi propiedad.

Mi apoderado cuenta con todas las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento de su gestión de conformidad con lo dispuesto en el artículo 77 del Código General del Proceso.

Sírvase señor(a) juez, reconocerle personería en los términos aquí señalados.

Atentamente,

ercilia Vallejo
ERCILIA VALLEJO CAPERA
C.C. No. 36.170.820

Acepto,

[Firma]

CARLOS EDUARDO ACEVEDO GÓMEZ
C.C. No. 17.631.544 de Florencia - Caquetá
T.P. No. 35.003 del C.S. de la J.
carloseduardoacevedog@gmail.com

* DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL *
* RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA *
* En la Notaria Segunda del Circuito de Florencia-Caquetá *
* Compareció : Ercilia Vallejo Capera *
* Quien exhibió la C.C. 36.170.820 *
* Expedida en Neva y declaró que la firma *
* y huella que aparecen en el presente documento *
* son suyas y que el contenido del mismo es cierto. *
* 16 ABR 2021 *
* El declarante *ercilia Vallejo* *

