

Florencia, 10 de Marzo de 2021

Señores:

**Sideriesgos, S.A.S**

Fanny T. Pérez A.

Ajustador

**Allianz seguros S.A**

Fabián Alejandro Reyes Guevara

Director Indemnizaciones

Ref. SDR SAS: 00021/2020 AB  
Compañía de Seguros y Ref. Allianz 91871515

Apreciados señores,

Comendidamente me permito objetar el informe preliminar de daños enviado por ustedes teniendo en cuenta que, con relación a las mejoras o bienhechurías, no se cuenta con ningún soporte por parte de la aseguradora para excluirlos, solicitamos se reconsidere dichos ítems, ya que la empresa arrendataria certifica que ellos en ningún momento han realizado mejoras, teniendo que todo lo que se encontraba en el bien objeto del siniestro debe ser reconocido por cuenta de la aseguradora Allianz tal y como se certifica por parte de la empresa Servaf S.A. E.S.P. (anexo certificación)

1. Informe sobre la ocurrencia del siniestro, indicando los hechos y posible origen del incendio.

*Se anexa denuncia por la empresa Servaf en calidad de arrendatarios- en la cual narra los hechos.*

2. Registro fílmico (videos) y fotográfico del momento del siniestro del cual dispone el arrendatario.

*Se Anexa 3 se videos entregados por el arrendatario*

3. Último informe de inspección de seguridad, emitido por el cuerpo de bomberos al predio siniestrado.

*Oficio de Revisión de extintores y elementos de seguridad emitido por el cuerpo de bomberos de Florencia en folios*

Aunado a todo lo anterior enviamos respuesta de la fiscalía 20 seccional, entidad que esta encargada de la investigación penal, en la cual manifiesta que se puede intervenir en el predio para proceder a la remoción de los escombros, para posteriormente reevaluar el peritaje realizado con el predio totalmente despejado y limpio.

Agradezco la atención prestada y su oportuna colaboración.

Atentamente,



**SOROLIZANA GUZMAN CABRERA**  
C.C. No 52.700.657 de Bogotá D.C  
Abogada de Asegurada