

## Registro

German Humberto Ruiz Cañizares

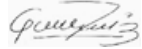
Vie 21/04/2023 11:47 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Nariño - Pasto <j03ccpas@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (212 KB)

17 JUZGADO 3RO CIVILC TURNO 4014.pdf;

Buen día,  
me permito enviar respuesta a proceso 2023-0030



*German Ruiz Cañizares*

Técnico Operativo ORIP-Pasto



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a [seguridad.informacion@supernotariado.gov.co](mailto:seguridad.informacion@supernotariado.gov.co) y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PASTO

San Juan de Pasto 22 de marzo de 2023

Señores:

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
PASTO – NARIÑO

PROCESO: DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N° 2023-00030  
REF: INSCRIPCION

De manera atenta, adjunto formulario de calificación de INSCRIPCION, comunicado con Oficio N° J3CCS-00253 del 14/03/2023 dentro del proceso de la referencia, radicado con Turno de calificación No. 2023-240-6-4014 debidamente registrado al folio de la matrícula inmobiliaria No. 240 – 217662.

Cordialmente.



FELIPE ALEXANDER GUEVARA CERON  
Registrador Principal (E)

Proyectó: J.A.R.CH.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PASTO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 240-217662**

Impreso el 27 de Marzo de 2023 a las 02:53:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 240 PASTO DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: PASTO VEREDA: PASTO

FECHA APERTURA: 23/04/2010 RADICACION: 2010-240-3-428 CON: SENTENCIA DE 19/12/2007

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010300890004000

COD CATASTRAL ANT: \*\*\*\*

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

INMUEBLE URBANO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE PASTO, EN LA CALLE 17 MARCADO CON EL N° 35-52 CON AREA DE 10.50 MTS POR 14.70 MTS., CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA SENTENCIA DE 19-12-2007 JUZGADO 2 DE FLIA DE PASTO (DCTO-LEY 1711/84). -CALLE 17 N° 35-52 BARRIO MARIDIAZ

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

**AREA:**

AREA PRIVADA: -- AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1.-ARNULFO EULIKIO DAVILA CORAL ADQUIRIO EN MAYOR AREA POR COMPRA A EMMA VILLOTA DE BUCHELI POR ESCRITURA 574 DE 12-05-1972 NOTARIA 1° PASTO REGISTRADA EL 30-05-1972 ANOTACIÓN 01 DEL FOLIO 240-1-11828. - PASTO

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

**TIPO DE PREDIO:** URBANO

**DETERMINACIÓN DE INMUEBLE:** SIN DETERMINAR

**DESTINACIÓN ECONÓMICA:** SIN DETERMINAR

1) CALLE 17 # 35-52 -PASTO

2) CALLE 17 # 35-52 BARRIO MARIDIAZ

**SUPERINTENDENCIA**

**REGISTRO**

*La guarda de la fe pública*

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)**

(En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/05/2008 Radicación 2008-240-6-7659**

**DOC: SENTENCIA S.N. DEL: 19/12/2007 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0**

**ESPECIFICACIÓN: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - -\*\***

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: DAVILA CORAL ARNULFO EULIKIO**

**A: DAVILA PAZ ARNULFO EDGAR CC# 12972712 X**

**A: DAVILA PAZ MARCO ANTONIO CC# 12983708 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 04/11/2010 Radicación 2010-240-6-20045**

**DOC: ESCRITURA 2533 DEL: 27/10/2010 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 8,000,000**

**ESPECIFICACIÓN: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 50%**

**DEL INMUEBLE. SE CONSOLIDA LA PROPIEDAD**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: DAVILA PAZ MARCO ANTONIO CC# 12983708**

**A: DAVILA PAZ ARNULFO EDGAR CC# 12972712 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 04/11/2010 Radicación 2010-240-6-20046**

**DOC: ESCRITURA 2579 DEL: 02/11/2010 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PASTO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 240-217662

Impreso el 27 de Marzo de 2023 a las 02:53:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - CALLE 17 N° 35-52 BARRIO MARIDIAZ  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: DAVILA PAZ ARNULFO EDGAR CC# 12972712 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/11/2010 Radicación 2010-240-6-20046  
DOC: ESCRITURA 2579 DEL: 02/11/2010 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - DE PRIMER GRADO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: DAVILA PAZ ARNULFO EDGAR CC# 12972712 X  
A: BBVA COLOMBIA S.A

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 15/07/2013 Radicación 2013-240-6-12090  
DOC: ESCRITURA 1552 DEL: 12/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA (ESCRITURA  
N° 2579 DE 02/11/2010 NOTARIA 1A DE PASTO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BBVA COLOMBIA S.A.  
A: DAVILA PAZ ARNULFO EDGAR CC# 12972712 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/07/2013 Radicación 2013-240-6-12091  
DOC: ESCRITURA 1551 DEL: 12/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 280.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: DAVILA PAZ ARNULFO EDGAR CC# 12972712  
A: SOCIEDAD TRANSPORTES SANDONA S.A. NIT# 8912002971 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/11/2022 Radicación 2022-240-6-22882  
DOC: ESCRITURA 838 DEL: 06/09/2022 JUZGADO PRIMERO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE PASTO DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - DECLARATIVO 520014189001202200184-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GUZMAN ZAMORA ADRIANA DEL PILAR CC# 30735290  
A: EMPRESA TRANSPORTES SANDONA S.A. NIT# 891200297-1 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 16/03/2023 Radicación 2023-240-6-4014  
DOC: ESCRITURA 253 DEL: 14/03/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL  
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - DEMANDA DEVRESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°  
2023-00030  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: LOPEZ DE LOPEZ MARIA GUADALUPE CC# 27141927  
A: TRANSPORTES SANDONA S.A. NIT: 891200297-1 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE PASTO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 240-217662

Impreso el 27 de Marzo de 2023 a las 02:53:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 91103 impreso por: 53547

TURNO: 2023-240-1-23606 FECHA: 16/03/2023

NIS: oDEYFp14epXePgl6n5wPYSbqmhvwW2il4XR/fJfsI2j5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PASTO

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

la guarda de la fe pública

El registrador, REGISTRADOR: PRINCIPAL DIEGO BACCA

Impreso el 23 de Marzo de 2023 a las 09:11:10 am

Con el turno 2023-240-6-4014 se calificaron las siguientes matrículas:  
240-217662

**Nro Matricula: 240-217662**

CIRCULO DE REGISTRO: 240 PASTO No. Catastro: 010300890004000  
MUNICIPIO: PASTO DEPARTAMENTO: NARINO VEREDA: PASTO TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) CALLE 17 # 35-52 -PASTO
- 2) CALLE 17 # 35-52 BARRIO MARIDIAZ

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 16/03/2023 Radicación 2023-240-6-4014  
DOC: ESCRITURA 253 DEL: 14/03/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL  
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - DEMANDA DEVRESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N°  
2023-00030

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ DE LOPEZ MARIA GUADALUPE CC# 27141927

A: TRANSPORTES SANDONA S.A. NIT: 891200297-1 X

**DEPENDENCIA**  
**DE NOTARIADO**  
**Y REGISTRO**  
**La guarda de la fe pública**

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificación: 96584

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Palacio de Justicia, oficina 405, teléfono 7290517, Pasto**

**Pasto, marzo 14 de 2023**

**J3CCS- 00253**

**Señor**  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PASTO**  
**Pasto (Nariño)**

*Para su conocimiento y demás fines legales me permito transcribir a Usted lo pertinente de la providencia dictada dentro del proceso DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACUTAL No.2023-00030 propuesto por la doctora ALEIDA FANEY LOPEZ JURADO como apoderada judicial de MARIA GUADALUPE LOPEZ DE LOPEZ con C. de C. No. 27.141.927 Y OTROS contra TRANSPORTES SANDONÁ S.A., con NIT. 891.200.297-1 Y OTROS.*

*"JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO... Pasto, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023) .....6°). **ORDENAR** la inscripción de la demanda respecto del siguiente bien de propiedad de TRANSPORTES SANDONÁ S.A., identificada con NIT. 891.200.297-1, tal como lo autoriza el literal b) del numeral 1° del artículo 590 del Código General del Proceso.....1) Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 240-217662 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pasto, ubicado en la calle 17 No. 35-52 del Barrio Maridáz de esta ciudad.....Para tal efecto, ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pasto, con el fin de que inscriba medida cautelar que aquí se decreta y expida los certificados correspondientes a costas de la parte interesada.....**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE..... (fdo) RODRIGO NELSON ESTUPIÑÁN. Juez.***

*Atentamente,*

  
**MERCEDES GUEVARA UNIGARRO**  
*Secretaria*  
**Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pasto**