

Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 149807

PARTE II DATOS GENERALES

DATOS LEASING BANCOLOMBIA S.A.

Representante ANA MARIA SANTA SALAZAR  
Documento de identidad 40.410.825  
Calidad APODERADO(A) ESPECIAL

DATOS LOCATARIO(S).

Denominación ECOPLANTAS PROCESOS Y RESIDUOS INDUSTRIALES S  
Escritura de constitución DOC PRIV de Junio 16 de 2009 de la Notaría 1  
de YOPAL

Representante MENDEZ GARCIA ORLANDO  
Calidad REPRESENTANTE LEGAL  
Documento de identidad 13.836.677  
Autorización REPRESENTAR A LA EMPRESA EN TODOS LOS A

BIENES Y PROVEEDORES

PROVEEDOR INCA FRUEHAUF INCA S.A

Descripción del activo 10 TANQUES SEMIREMOLQUE NUEVOS MARCA INCA

PROVEEDOR KENWORTH MEXICANA S.A. DE C.V.

Descripción del activo 10 TRACTOCAMIONES NUEVOS 3 EJES KENWORTH MODELO 2014

VALOR DE EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO: \$3401880870.

En el evento en que el(los) bien(es) objeto del presente contrato requiera(n) de un proceso de importación, construcción o legalización de la propiedad, el valor de el(los) bien(es) será el resultante de sumar el monto de todos los desembolsos efectuados durante la etapa de anticipos, el cual se ajustará e indicará en el anexo de iniciación del plazo.

CONDICIONES FINANCIERAS

Tasa de los anticipos : DTF T.A. + 4,90 puntos.  
Periodicidad para la determinación de la tasa de los Anticipos: Trimestral . La DTF T.A.  
será la correspondiente a la de la semana de determinación de la tasa  
Tasa para el contrato : DTF T.A. + 4,90 puntos.

**Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 149807**

La tasa anteriormente indicada será expresada en términos Efectivos Anual para efectos del cálculo del Canon, en el anexo de iniciación del plazo.

Tasa Básica de Referencia: DTF T.A.

Modalidad : Vencida  
Plazo del contrato : 60 Meses  
Periodicidad de pago : Mensual  
Periodo de gracia : 0

Periodicidad para la determinación de la tasa del contrato : Trimestral. La DTF T.A. será la correspondiente a la de la semana de determinación de la tasa.

En el anexo de iniciación del plazo se indicará la fecha de pago del primer canon y la fecha para la primera determinación de la tasa, que en adelante se continuará determinando con la periodicidad inicialmente señalada.

Canon Extraordinario Inicial : Será indicado en el Anexo de Iniciación del plazo

**DE LA OPCIÓN DE COMPRA:**

Fecha de Pago: El día del vencimiento del plazo.  
Porcentaje de la Opción : 1,0000000 %  
Valor : Será indicado en el anexo de iniciación del plazo

En el evento en que el(los) bien(es) objeto del presente contrato requiera(n) de un proceso de importación, construcción o legalización de la propiedad el valor de la opción de compra se indicará en el anexo de iniciación del plazo.

**DE LOS SEGUROS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO**

**Compañía de Seguros:**

Será la indicada en el Anexo de Iniciación del Plazo

**Ramo de Seguros y Coberturas o Amparos:**

Será(n) únicamente el(los) indicado(s) en el Anexo de Iniciación del Plazo

1  
2  
3 **Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 149807**

4 **TRANSPORTE DE MERCANCÍAS**

5 **COBERTURAS:** Básico, Falta de Entrega, Avería Particular, Saqueo, Guerra para el Trayecto  
6 Exterior, Huelga, Asonada, Motín, Conmoción Civil o Popular, Actos Terroristas y Movimientos  
7 Subversivos.

8 **Tipo de Seguro por Ramo:**

9 Será(n) el(los) indicado(s) en el Anexo de Iniciación del Plazo

10 **Valor Asegurado:**

11 Será el indicado en el Anexo de Iniciación del Plazo

12 **Exenciones arancelarias o tributarias**

13 En los eventos que **LEASING BANCOLOMBIA S.A.** pueda tramitar exenciones arancelarias o  
14 tributarias en la importación del(los) bien(es) objeto del presente contrato, como consecuencia de  
15 una calidad o condición especial de **EL LOCATARIO**, este último se obliga a mantener dicha  
16 calidad durante la vigencia del contrato y en caso de perderla, deberá notificar dentro de los cinco  
17 (5) días hábiles siguientes a **LEASING BANCOLOMBIA S.A.** y **EL LOCATARIO** será  
18 responsable del pago de los tributos aduaneros, sanciones, multas y demás pagos que se lleguen  
19 a generar por la pérdida de dichas condiciones, obligándose a reembolsarle a **LEASING**  
20 **BANCOLOMBIA S.A.**, cualquier suma de dinero que ésta tenga que asumir dentro de los tres (3)  
21 días hábiles siguientes a la fecha en que **LEASING BANCOLOMBIA S.A.** comunique a **EL**  
22 **LOCATARIO**.

23 **PARAGRAFO ADICIONAL, PARTE I: CONDICIONES GENERALES, NUMERAL QUINTO**  
24 **ANTICIPOS.**

25 En el evento que el contrato de leasing termine, encontrándose el objeto del mismo en etapa de  
26 importación, construcción o legalización de la propiedad, quedará al arbitrio de **LEASING**  
27 **BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO** continuar, ceder, transferir, o endosar  
28 el (los) documento(s), en los que consten las obligaciones adquiridas con el (los ) proveedor(es) a  
29 **EL LOCATARIO**.

30 **EL LOCATARIO**, acepta desde la firma del presente contrato, la cesión, transferencia, o endoso  
de (el) (los) documento(s), que para el efecto realizará **LEASING BANCOLOMBIA S.A.**  
**COMPANIA DE FINANCIAMIENTO**.

1  
2  
3 **Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 149807**

4 **REGISTRO INICIAL**

5 Dadas las características de el(los) bien(es) objeto del presente contrato **EL LOCATARIO**  
6 manifiesta y acepta expresamente que:

7 1) Se obliga y se hace responsable de cumplir las disposiciones legales vigentes en relación con  
8 el registro inicial de vehículos de servicio público y particular de transporte terrestre de carga,  
9 realizar los trámites, velar por la suficiencia y autenticidad de los documentos que presente para  
10 el efecto y cumplir las obligaciones que dichas disposiciones le impongan a **LEASING**  
**BANCOLOMBIA S.A.** como propietario. Por lo tanto **EL LOCATARIO** exonera a **LEASING**  
**BANCOLOMBIA S.A.** de la responsabilidad y/o sanciones que puedan generarse a causa de los  
11 trámites mencionados.

12 2) En el evento en que las normas vigentes permitan el registro inicial mediante el otorgamiento  
13 de una garantía bancaria o de seguros, **EL LOCATARIO** autoriza a **LEASING BANCOLOMBIA**  
**S.A.** para que tome con cargo a **EL LOCATARIO** y a favor del Ministerio de Transporte, dicha  
14 garantía con la entidad que elija **LEASING BANCOLOMBIA S.A.**, de conformidad con los  
15 requisitos establecidos en la ley.

16 En caso de hacerlo, los valores que para el efecto tenga que asumir **LEASING BANCOLOMBIA**  
**S.A.** podrán, a elección de **EL LOCATARIO**, ser incluidos en el monto del contrato aceptando los  
17 ajustes de canon de arrendamiento a que haya lugar, o ser pagados en forma inmediata una vez  
18 **LEASING BANCOLOMBIA S.A.** le presente la factura y/o cuenta de cobro correspondiente.

19 3) En el evento que el registro inicial no pueda hacerse con garantía y por lo tanto deba hacerse  
20 bajo el mecanismo de reposición y/o **EL LOCATARIO** quiera hacer la sustitución de la garantía  
21 mediante este mecanismo, **LEASING BANCOLOMBIA S.A.** podrá, sin que constituya obligación  
22 de su parte, verificar la suficiencia de los documentos que **EL LOCATARIO** vaya a utilizar para el  
23 efecto y rechazarlos en caso de no encontrarlos ajustados a la normatividad. Lo anterior, sin  
24 perjuicio del análisis y/o decisión que sobre los mismos emita el Ministerio de Transporte como  
25 autoridad a cargo del tema.

26 4) En caso que sobre la garantía utilizada para el registro inicial, se llegare a declarar la  
27 ocurrencia del siniestro por cualquier causa no imputable a **LEASING BANCOLOMBIA S.A.**, este  
28 procederá a hacer los pagos a que haya lugar y **EL LOCATARIO** quedará obligado a  
29 reembolsarle dichos valores, inmediatamente se le presente la factura y/o cuenta de cobro  
30 correspondiente, o como mayor valor del contrato, a su elección.

31 **CONDICIONES ADICIONALES**

32 **COMISIÓN DE IMPORTACIÓN**

33 **LEASING BANCOLOMBIA S.A.** es el importador de los bienes objeto del servicio de  
34 arrendamiento y el coordinador del proceso de importación con los proveedores de servicio:

1  
2  
3 **Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 149807**

4 logísticos de comercio exterior, los cuales han sido previamente seleccionados por convocatorias  
5 privada de proveedores; por lo anterior LEASING BANCOLOMBIA S.A. es el responsable ac  
6 y cambiario de la operación ante las autoridades competentes. En consecuencia, se genera  
7 cobro de una comisión de importación del 0,30%. Este porcentaje será aplicado sobre el valor  
8 total de la liquidación de la importación que será en pesos colombianos.

9 Este cobro se hará por cada proceso de importación que se requiera individualmente  
10 considerado.

11 PARÁGRAFO PRIMERO: En ningún evento el valor de la comisión de importación  
12 será inferior a \$500.000.

13 El porcentaje puede variar dependiendo del número de importaciones que EL  
14 ARRENDATARIO requiera de acuerdo con las condiciones del presente servicio de arrendamiento

15 PARÁGRAFO SEGUNDO: En los casos que el servicio de arrendamiento incluya además  
16 compra nacional de activos, el porcentaje de la comisión de importación se aplicará al valor  
17 final de la liquidación descontando el valor de las compras nacionales.

18  
19 

20 Firma  
21 LEASING BANCOLOMBIA S.A.  
22 8.600.592.943  
23 ANA MARIA SANTA SALAZAR  
24 C.C. 40.410.825  
25 APODERADO(A) ESPECIAL

Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 149807



Firma  
ECOPLANTAS PROCESOS Y RESIDUOS INDUSTRIAL  
9.002.952.861  
ORLANDO MENDEZ GARCIA  
C.C. 13.836.677  
REPRESENTANTE LEGAL

FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO 25 de Febrero de 2013

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Ante el NOTARIO ÚNICO DE AGUAZUL CASANARE  
Compareció Orlando Mendez G.  
Identificado con la C.C. No. 13.836.677  
Expedida en 3/2/13 y declaro que la firma y  
huella como aparecen en el presente documento  
son suyas y el contenido del mismo es cierto.  
El Declarante Orlando Mendez Garcia  
Aguazul 28 FEB 2013

Autorizo el anterior documento

  
DANILLO GONZÁLEZ C.  
NOTARIO UNICO  
AGUAZUL CASANARE

