

CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA | DTE. SYSCO S.A.S. | RAD. 2021-00005 | CEQP**GHA NOTIFICACIONES ABOGADOS <notificaciones@gha.com.co>**

Mié 6/10/2021 3:59 PM

Para: Juzgado 08 Administrativo - Cauca - Popayan <j08admpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co>; willaob@hotmail.com <willaob@hotmail.com>; asesorjuridicogep@gmail.com <asesorjuridicogep@gmail.com>; notificacionesjudiciales@popayan.gov.co <notificacionesjudiciales@popayan.gov.co>; notificacionesjudiciales@aapsa.com.co <notificacionesjudiciales@aapsa.com.co>; gerencia@campanariopopayan.com <gerencia@campanariopopayan.com>; blancachavez5@hotmail.com <blancachavez5@hotmail.com>; chavezjimenezysociadossas@gmail.com <chavezjimenezysociadossas@gmail.com>; tributaria@sysco.com.co <tributaria@sysco.com.co>

CC: GHA Kennie Lorena García Madrid <kgarcia@gha.com.co>; GHA Maria Paula Hurtado Osorio <mhurtado@gha.com.co>; Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>; GHA Kelly Alejandra Paz Chamorro <kpaz@gha.com.co>; GHA Carlos Eduardo Quintero Portilla <cquintero@gha.com.co>

Señores

JUZGADO 8 ADMINISTRATIVO DE POPAYÁN - CAUCA

E. S. D

REFERENCIA:	REPARACIÓN DIRECTA
DEMANDANTE:	SYSCO S.A.S
DEMANDADOS:	MUNICIPIO DE POPAYÁN Y OTROS
RADICACIÓN:	2021-00005-00

GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA, mayor y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.395.114 de Bogotá D.C., abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 39.116 del C.S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado judicial de **CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.**, a través del escrito anexo a este correo, procedo a contestar la demanda presentada por **SYSCO S.A.S.** en contra del **MUNICIPIO DE POPAYÁN, LA SOCIEDAD ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN Y CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL**; y, acto seguido, procederé a contestar el llamamiento en garantía formulado por esta última.

Señores

JUZGADO 8 ADMINISTRATIVO DE POPAYÁN - CAUCA

E. S. D

REFERENCIA: **REPARACIÓN DIRECTA**
DEMANDANTE: **SYSCO S.A.S**
DEMANDADOS: **MUNICIPIO DE POPAYÁN Y OTROS**
RADICACIÓN: **2021-00005-00**

GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA, mayor y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.395.114 de Bogotá D.C., abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 39.116 del C.S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado judicial de **CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.**, a través del presente escrito, procedo a contestar la demanda presentada por SYSCO S.A.S. en contra del **MUNICIPIO DE POPAYÁN, LA SOCIEDAD ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN Y CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL**; y, acto seguido, procederé a contestar el llamamiento en garantía formulado por esta última, para que en el momento en que se vaya a definir el litigio se tenga en cuenta los hechos y precisiones que se hace a continuación, anticipando que me opongo a todas y cada una de las pretensiones de la demanda, así como las que contiene el llamamiento en garantía que nos ocupa, lo anterior, en los siguientes términos:

CAPITULO I

I. PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LOS HECHOS DE LA DEMANDA

FRENTE AL HECHO 1: De conformidad con el certificado de existencia y representación obrante como pruebas de la demanda, es cierto que la sociedad SYSCO S.A.S. es una entidad de carácter privado con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C.

FRENTE AL HECHO 2: De conformidad con el certificado de matrícula mercantil de establecimiento de comercio que se anexó como pruebas de la demanda, es cierto.

FRENTE AL HECHO 3: De conformidad con el certificado de matrícula mercantil de establecimiento de comercio que se anexó como pruebas de la demanda, es cierto.

FRENTE AL HECHO 4: De conformidad con el certificado de matrícula mercantil de establecimiento de comercio que se anexó como pruebas de la demanda, es cierto.

FRENTE AL HECHO 5: De conformidad con el certificado de matrícula mercantil de establecimiento de comercio que se anexó como pruebas de la demanda, es cierto.

FRENTE AL HECHO 6: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 7: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 8: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos.

No obstante, debe advertirse que en el presente caso no se acredita a través de facturas u otro documento el valor individual de cada prenda, ni tampoco se acredita la afectación alegada por la parte accionante, motivo por el cual, el presunto daño carece del elemento de certeza, pues se desconoce la entidad de la supuesta afectación aquí demandada.

FRENTE AL HECHO 9: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos.

No obstante, debe advertirse que en el presente caso no se acredita a través de facturas u otro documento el valor individual de cada prenda, ni tampoco se acredita la afectación alegada por la parte accionante, motivo por el cual, el presunto daño carece del elemento de certeza, pues se desconoce la entidad de la supuesta afectación aquí demandada.

FRENTE AL HECHO 11: Si bien es cierto que a través de la resolución 330 del 08 de junio de 2017 se estableció el reglamento técnico para el agua potable y el saneamiento básico, debe decirse que está no es la única reglamentación vigente para las aguas pluviales.

FRENTE AL HECHO 12: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 13: Es cierto, Campanario Centro Comercial como propiedad horizontal diligente, y previendo las dificultades que pudieran ocurrir por la falta de capacidad del alcantarillado de la ciudad, llevó a cabo todas las acciones que estuvieron a su alcance técnico y presupuestal para evitar que ocurriera una inundación al interior del Centro Comercial y para ello adquirió con recursos propios unas motobombas sumergibles de 30hp (1500 gl/pm), las cuales tienen una capacidad de hasta 189 Lts/s.

FRENTE AL HECHO 14: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 15: No es cierto, según el “informe técnico inundación Centro Comercial Campanario 03 octubre de 2018” en la fecha indicada el “Centro Comercial fue afectado por una fuerte lluvia, con una precipitación de 80mm/h. por parte de la Administración del Centro Comercial se activó el Sistema de Emergencia

contra Inundaciones, sin embargo, por más que se intentó impedir que las aguas lluvias perimetrales (Calle 25 norte y Cra 9) no ingresaran al Centro Comercial, fue imposible cumplir con este objetivo, ya que el volumen de agua que se represó al exterior era demasiado y logró atravesar las barreras perimetrales que se colocaron para proteger el Centro Comercial.

FRENTE AL HECHO 16: No es cierto. La lluvia que se presentó en el Centro Comercial Campanario fue TORRENCIAL, con un volumen de 80 mm/h lo que equivale a 80 litros por metro cuadrado, categorizándose por encima de MUY FUERTE, o lluvia torrencial¹

FRENTE AL HECHO 17: No es cierto, la conclusión no se sustenta con las características reales del día de los hechos. La lluvia que se presentó en el Centro Comercial Campanario fue TORRENCIAL, con un volumen de 80 mm/h lo que equivale a 80 litros por metro cuadrado.

FRENTE AL HECHO 18: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

No obstante, debe advertirse que de conformidad con lo indicado por el apoderado de la parte demandante, es claro que el daño que se alega no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL., y es por tal motivo que deberá absolverse de toda responsabilidad, y, en consecuencia, también se deberá absolver a mi prohijada.

FRENTE AL HECHO 19: De conformidad con el derecho de petición anexo como prueba de la demanda, es cierto que CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL envió un derecho de petición a la Alcaldía de Popayán con el fin de que se hiciera el respectivo mantenimiento al sistema de alcantarillado pluvial.

FRENTE AL HECHO 20: De conformidad con el derecho de petición anexo como prueba de la demanda, es cierto.

¹ La Agencia Estatal de Meteorología (EEUU) recoge cómo debe describirse la intensidad de precipitación. Con menos de 2 mm/h diremos lluvias débiles. De 2 a 15 mm/h será lluvia. De 15 a 30 saltaremos a lluvias fuertes. De 30 a 60 lluvias muy fuertes. Finalmente más de 60 mm/h se describirán como lluvias torrenciales. TIEMPO.COM. 2021. Disponible en: ¿Cómo medimos la lluvia? ¿Cuándo la consideramos "torrencial"? (tiempo.com)

FRENTE AL HECHO 21: No es cierto, la fecha que aparece en el hecho que se responde no corresponde con la fecha de los documentos, pues éstos ciertamente se radicaron el 07 de octubre de 2010 ante el alcalde municipal, la oficina de planeación municipal y el curador urbano 1 de Popayán.

FRENTE AL HECHO 22: De conformidad con el documento obrante a folio 92 del archivo 4 del expediente digital, es cierto que CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL le solicitó al Ingeniero MAURICIO ANDRES CHAPARRO ROJAS, en su condición de Gerente de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. ESP., la limpieza y mantenimiento del colector de lluvias ubicado en el separador central.

FRENTE AL HECHO 23: De conformidad con el documento obrante a folio 94 del archivo 4 del expediente digital, es cierto que los comerciantes del CENTRO COMERCIAL CAMPANARIO le manifestaron al alcalde del Municipio de Popayán su preocupación debido al deterioro y taponamiento de las redes de alcantarillado, **las cuales son producidas por saturación de agua en la parte externa de la edificación.**

FRENTE AL HECHO 24: De conformidad con el documento obrante a folio 96 del archivo 4 del expediente digital, es cierto que CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL le indicó al ingeniero PEDRO ANTONIO PAREDES TOBAR, que el mantenimiento realizado por la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN fue insuficiente, pues la tubería continuaba totalmente obstruida.

FRENTE AL HECHO 25: De conformidad con el documento obrante a folio 98 del archivo 4 del expediente digital, es cierto.

FRENTE AL HECHO 26: De conformidad con el documento obrante a folio 101 del archivo 4 del expediente digital, es cierto.

FRENTE AL HECHO 27: De conformidad con el documento obrante a folio 102 del archivo 4 del expediente digital, es parcialmente cierto, pues si bien en dicho documento se le solicita a la empresa de acuerdo y alcantarillado de Popayán que no dispongan del colector que usa CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, es imprecisa la cita que hace el apoderado de la parte demandante, pues en dicho documento no se hace referencia a proyectos urbanísticos.

FRENTE AL HECHO 28: De conformidad con el documento obrante a folio 103 del archivo 4 del expediente digital, es cierto.

FRENTE AL HECHO 29: De conformidad con el documento obrante a folio 104 del archivo 4 del expediente digital, es cierto.

FRENTE AL HECHO 30: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue

testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 31: De conformidad con el documento obrante a folio 107 del archivo 4 del expediente digital, es cierto.

FRENTE AL HECHO 32: De conformidad con el documento obrante a folio 108 del archivo 4 del expediente digital, es cierto.

FRENTE AL HECHO 33: De conformidad con el documento obrante a folio 109 del archivo 4 del expediente digital, es cierto

FRENTE AL HECHO 34: De conformidad con el documento obrante a folio 112 del archivo 4 del expediente digital, es cierto

FRENTE AL HECHO 35: De conformidad con las pruebas documentales obrantes en el plenario, es cierto que el Municipio de Popayán conocía claramente las deficiencias que tenían los colectores de aguas designadas para CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL

FRENTE AL HECHO 36: De conformidad con las pruebas documentales obrantes en el plenario, es cierto.

FRENTE AL HECHO 37: No es cierto como lo refiere el demandante, quien tiene dichas atribuciones y deberes es el Municipio de Popayán, el cual se encuentra representado por su alcalde.

FRENTE AL HECHO 38: es cierto que dentro de las funciones del Municipio de Popayán se encuentra la de la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado.

FRENTE AL HECHO 39: es cierto que es deber del Estado asegurar la prestación de servicios públicos de manera eficiente a todos los habitantes del territorio nacional.

FRENTE AL HECHO 40: es cierto, pues así lo contempla la referida Ley.

FRENTE AL HECHO 41: es cierto, que en cumplimiento de la Ley 142 de 1994 se creó a la SOCIEDAD DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYAN S.A. E.S.P

FRENTE AL HECHO 42: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

No obstante, debe advertirse que de conformidad con lo indicado por el apoderado de la parte demandante, es claro que el daño que se alega no le es imputable a CAMPANARIO

CENTRO COMERCIAL., y es por tal motivo que deberá absolverse de toda responsabilidad, y, en consecuencia, también se deberá absolver a mi prohijada.

FRENTE AL HECHO 43: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 44: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 45: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 46: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 47: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

No obstante, debe advertirse que de conformidad con lo indicado por el apoderado de la parte demandante, es claro que el daño que se alega no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, y es por tal motivo que deberá absolverse de toda responsabilidad, y, en consecuencia, también se deberá absolver a mi prohijada.

FRENTE AL HECHO 48: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 49: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 50: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

No obstante, debe advertirse que de conformidad con lo indicado por el apoderado de la parte demandante, es claro que el daño que se alega no le es imputable al CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, y es por tal motivo que deberá absolverse de toda responsabilidad, y, en consecuencia, también se deberá absolver a mi prohijada.

FRENTE AL HECHO 51: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

No obstante, debe advertirse que de conformidad con lo indicado por el apoderado de la parte demandante, es claro que el daño que se alega no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, y es por tal motivo que deberá absolverse de toda responsabilidad, y, en consecuencia, también se deberá absolver a mi prohijada.

FRENTE AL HECHO 52: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

No obstante, debe advertirse que de conformidad con lo indicado por el apoderado de la parte demandante, es claro que el daño que se alega no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, y es por tal motivo que deberá absolverse de toda responsabilidad, y, en consecuencia, también se deberá absolver a mi prohijada.

FRENTE AL HECHO 53: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 54: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 55: No es cierto, pues tal y como se acredita de forma clara en el plenario, CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL ha sido muy diligente con la problemática presentada, ya que ha interpuesto innumerables derechos de petición, oficios, cartas y comunicaciones en los que solicita le den respuesta y solución.

FRENTE AL HECHO 56: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos.

Sin perjuicio de lo anterior, debe advertirse que dicho colector es externo a la propiedad horizontal, y, es por tal motivo que debe entenderse que CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL no tiene ninguna injerencia, pues no ha incumplido deber legal o contractual alguno, antes, por el contrario, en el plenario se tiene plenamente acreditado la diligencia de dicha entidad al requerir soluciones a las entidades encargadas y responsables de ello, y, al realizar una serie de adquisiciones a fin de evitar anegaciones.

FRENTE AL HECHO 57: No es cierto, pues el daño alegado no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, ya que esto es completamente ajeno a su órbita y manejo.

FRENTE AL HECHO 58: No es cierto, pues el daño alegado no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, ya que esto es completamente ajeno a su órbita y manejo.

Además, debe decirse que el accionante confunde claramente la forma de tasar el lucro cesante con el daño emergente, pues los cálculos que pretende hacer valer en este hecho son completamente improcedentes.

FRENTE AL HECHO 59: No es cierto, pues el daño alegado no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, ya que esto es completamente ajeno a su órbita y manejo.

Además, debe decirse que el accionante confunde claramente la forma de tasar el lucro cesante con el daño emergente, pues los cálculos que pretende hacer valer en este hecho son completamente improcedentes.

FRENTE AL HECHO 60: No es cierto, pues el daño alegado no le es imputable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, ya que esto es completamente ajeno a su órbita y manejo.

Además, debe decirse que el accionante confunde claramente la forma de tasar el lucro cesante con el daño emergente, pues los cálculos que pretende hacer valer en este hecho son completamente improcedentes.

FRENTE AL HECHO 61: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 62: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 63: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

FRENTE AL HECHO 64: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, lo anterior, debido a que tal situación es completamente ajena a su conocimiento y no fue testigo de los hechos, motivo por el cual, tal situación deberá ser acreditada por parte de la accionante a través de los medios de prueba pertinentes, útiles y necesarios.

PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones de la demanda por cuanto carecen de fundamentos facticos y jurídicos que hagan viable su prosperidad, en la medida en que no se reúnen los supuestos esenciales para que se estructure la Responsabilidad que pretende endilgarse a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL.

En ese sentido, procederé a pronunciarme de manera individual respecto de cada una de las pretensiones incoadas por la parte actora.

RESPECTO DE LA PRETENSIÓN 1: Me opongo a que se declare patrimonialmente responsable a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL por los daños supuestamente irrogados por parte de SYSCO S.A.S., lo anterior, debido a que el daño alegado por la parte demandante no le es imputable a dicha entidad, al respecto, es importante reseñar que en el plenario quedo plenamente demostrado que la anegación fue generada por aguas perimetrales, las cuales lamentablemente no pudieron ser contenidas ni evacuadas a través de las líneas de alcantarillado públicas, pues las mismas presentan serias deficiencias, que han sido advertidas por parte de CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, así como por parte de sus accionistas, comerciantes y población en general.

RESPECTO DE LA PRETENSIÓN 2: Me opongo rotundamente a esta pretensión condenatoria, pues en consecuencia de lo expuesto anteriormente, esta pretensión definitivamente no está llamada a prosperar, porque si no están dados los presupuestos de hecho y de derecho indispensables para una declaratoria de responsabilidad, no sería legalmente procedente una condena en el sentido de indemnizar unos perjuicios que no le son imputables a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL.

Adicionalmente, debe decirse que en el plenario no se encuentra acreditado el rubro solicitado por la parte demandante, pues a pesar de que se aportan unas constancias de unas supuestas pérdidas, este documento no podrá tenerse en cuenta hasta tanto no se ratifique, y, adicionalmente, debe advertirse que el valor de las pretensiones es superior a lo indicado en dichos documentos.

II. EXCEPCIONES DE FONDO FRENTE A LA DEMANDA

- **LAS EXCEPCIONES PLANTEADAS POR QUIEN EFECTÚA EL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA A MI PROCURADA**

Solicito al Juzgador de instancia, tener como excepciones contra la demanda, todas las planteadas por CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, las cuales coadyuvo, en cuanto favorezcan los intereses de mi procurada, y en ese mismo sentido y tenor las que expongo a continuación:

- **HECHO DE UN TERCERO**

Señor Juez, teniendo en cuenta lo relatado en la demanda, es claro que quien causo el daño que alega la parte demandante no fue CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, motivo por el cual, este no le es imputable fáctica ni jurídicamente a dicha entidad, y es por tal motivo, que deberá exonerársele de responsabilidad, y en consecuencia, también deberá exonerarse a mi representada.

Al respecto, se resalta que el hecho de un tercero se ha entendido de vieja data, como aquella como causa única, exclusiva y determinante en la producción del daño que hace que se torne imposible la imputación de responsabilidad al demandado, y, por consiguiente, éste debe resultar eximido de cualquier responsabilidad que se le pretenda endilgar, como quiera que la causación del daño estuvo no solo determinada por el comportamiento del tercero, sino también que, constituye la causa exclusiva del perjuicio alegado por la parte actora.

Respecto de esta causal exonerativa de responsabilidad, el Dr. Héctor Patiño ha indicado:

“Esta causal de exoneración parte del supuesto inicial, según el cual, el causante directo del daño es un tercero ajeno a las partes intervinientes en el juicio de responsabilidad. No son terceros las personas a quienes además del demandado, la ley adjudica responsabilidad solidaria o indistinta y que por ende resultan co-obligados”.

Jurídicamente solo es tercero alguien extraño, por quien no se debe responder; es decir, no vinculado con el sujeto contra el que se dirige la acción resarcitoria². A este respecto ha establecido la jurisprudencia:

“Por otra parte, en relación con la causal de exoneración consistente en el hecho de un tercero, la jurisprudencia de esta Corporación ha señalado que la misma se configura siempre y cuando se demuestre que la circunstancia extraña es completamente ajena al servicio y que este último no se encuentra vinculado en manera alguna con la actuación de aquél”.

Por lo anterior, debe entenderse que quien tiene la responsabilidad de realizar los mantenimientos y adecuaciones a la red de alcantarillado de aguas pluviales y negras es LA SOCIEDAD ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN, pues es su deber garantizar dicho derecho en condiciones óptimas, tal y como se estipula en el contrato uniforme de prestación de servicios, y, es solo respecto de dicha entidad que eventualmente se podrá declarar la responsabilidad civil extracontractual que aquí se demanda, supeditado eso sí, a que se acredite el daño y la imputación fáctica y jurídica respecto de ella.

- **NO ESTÁ PROBADA LA IMPUTACIÓN DEL DAÑO RECLAMADO HACÍA CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL.**

Respecto a la imputación, la misma se ha concebido jurisprudencialmente como la atribución jurídica del daño respecto a quién está llamado a responder. Para configurar este elemento, debe confluir una causalidad material, en el sentido de encontrar en el mundo fenomenológico la causa que sea determinante y eficiente en la producción del daño (teoría de la causalidad adecuada); y, por otro lado, una causalidad jurídica que requiere de un análisis jurídico normativo establecido en los diferentes títulos de imputación aplicables en esta materia.

Como se entra analizar, este elemento estructural de la responsabilidad nunca se presume, independientemente del régimen aplicable siempre es carga de la parte demandante acreditarlo. Al respecto se cita lo sostenido por la doctrina:

“Salvo lo que seguirá más adelante, consideramos que el nexo de causalidad debe ser probado en todos los casos por quien ejerce el derecho de acción, independientemente de si el régimen de responsabilidad está fundamentado en la culpa o en alguna de las especies responsabilidad objetiva.

El nexo de causalidad a diferencia de la culpa, no admite, por norma general, ningún tipo de presunción. Esa es la razón por la cual es necesario quitarnos de la cabeza la sinonimia entre culpabilidad y causalidad; cierto, un hecho puede ser producto de muchos factores, entre ellos una culpa, lo que de suyo no implica un nexo causal

² Matilde Zava la de González, *Actuaciones por daños*. Editorial Hammurabi, Buenos Aires, p. 172.

que obliga a reparar a quien cometió una culpa. Por fortuna, el Consejo de Estado ha superado la discusión sobre la presunción de culpabilidad, de causalidad y de responsabilidad en los regímenes objetivos y actualmente se tiene claro en la jurisprudencia del alto Tribunal que cuando se está en presencia de un régimen objetivo de responsabilidad no se tiene por existente una presunción de culpabilidad ni de causalidad ni responsabilidad, sino que es un régimen en el cual el actor deberá probar todos los elementos de la responsabilidad (incluida, por supuesto, la relación causal), mientras que el demandado deberá acreditar una causa extraña para exonerarse responsabilidad, pues demostrar diligencia y cuidado no le será suficiente para liberarse.

El nexo de causalidad, como lo ha dicho el Consejo de Estado en reiterada jurisprudencia, debe estar probado en todos los casos”.

En virtud de lo anteriormente expuesto, se concluye que para que pueda declararse el nacimiento de una responsabilidad extracontractual en cabeza de la demandada, no basta con la simple formulación del cargo en su contra, sino que resulta imprescindible la prueba de todos los elementos que estructuran la misma (prueba que está en cabeza de quien alega el daño), situación que brilla por su ausencia, pues no existen fundamentos fácticos y jurídicos concluyentes que permitan la prosperidad de las declaraciones y condenas que se materializan en las pretensiones.

Recientemente el Consejo de Estado se ha pronunciado respecto a la atribución del daño en los siguientes términos:

Cualquier tipo de análisis de imputación supone, prima facie, un estudio en términos de atribuibilidad material (*imputatio facti*), a partir del cual se determina el origen de un específico resultado que se adjudica a un obrar -acción u omisión – que podría interpretarse como causalidad material, pero que no lo es en sentido jurídico porque pertenece al concepto o posibilidad de referir un acto a la conducta humana, que es lo que se conoce como imputación (...) imputación jurídica (*imputatio iure* o subjetiva) supone establecer el fundamento o razón de la obligación de reparar o indemnizar determinado perjuicio derivado de la materialización de un daño antijurídico, y allí intervienen los títulos de imputación que corresponden a los diferentes sistemas de responsabilidad que tienen cabida (...) La imputación fáctica puede derivarse de la constatación en el plano material de la falta de intervención oportuna que hubiera podido evitar el resultado; en efecto, es en el plano de la omisión en el que con mayor claridad se verifica la insuficiencia del dogma casual, motivo por el cual el juez recurre a ingredientes normativos para determinar cuándo una consecuencia tiene origen en algún tipo de comportamiento y, concretamente, a quién resulta atribuible la generación del daño”³

³ Consejo de Estado Sala de lo Contencioso Administrativo Sección Tercera, Subsección A, sentencia del 12 de octubre del 2017, exp. 2001-02300- 01(39354) C.P. Martha Nubia Velásquez Rico.

Descendiendo al caso en concreto, de conformidad con el acervo probatorio y la situación fáctica presentada dentro del mismo, es posible afirmar y determinar que no es posible imputar una conducta activa u omisiva a CENTRO COMERCIAL CAMPANARIO, pues en el presente caso, no fue dicha entidad la que causo el daño, sino que cómo ya se explicó, fue un tercero.

- **EXCEPCIÓN DE FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO:**

El granizo, lluvia, vientos fuertes son eventos de la naturaleza ajenos a la voluntad de copropiedad, por ende no puede atribuírsele las consecuencias desafortunadas que provengan de dichos fenómenos naturales, siendo eximentes de cualquier responsabilidad, conforme a la doctrina jurisprudencial, porque son un evento externo que, por sus características de imprevisibilidad o irresistibilidad producen un daño y no permiten que sea viable la declaratoria de Responsabilidad Civil.

Para que se configure una Responsabilidad Civil, necesariamente deben estar presentes los tres elementos anteriormente descritos en nuestro ordenamiento jurídico colombiano. Es por lo anterior, que cuando hay un hecho de la naturaleza, el cual no fue producido por Culpa, Negligencia o descuido de la copropiedad, desaparece el nexo de causalidad, el cual es imprescindible en los casos de responsabilidad por daños.

Entonces, está acreditado que las lluvias TORRENCIALES que se presentaron el día 03 de octubre de 2018 en la zona de la ciudad donde se encuentra ubicado Campanario Centro Comercial se configuran como un fenómeno de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, siendo imposible actuar en contra de un evento tan grande e incontrolable.

- **FALTA DE LEGITIMACIÓN POR PASIVA POR PARTE DE CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL**

Respecto a la falta de legitimación por pasiva, debemos tener en cuenta que esta se consagra como la facultad procesal que le atribuye al demandado la posibilidad de desconocer o controvertir la reclamación que el actor le dirige en su contra, la jurisprudencia constitucional ha definido esta facultad procesal como la “calidad subjetiva reconocida a las partes en relación con el interés sustancial que se discute en el proceso”⁴, de forma tal que cuando una de las partes carece de dicha calidad o condición, no puede el Juez adoptar una decisión de fondo, o en caso de que ello ocurra, la misma no puede resultar favorable a los intereses procesales de aquella.⁵

Descendiendo al caso en concreto, es claro que no existe legitimación en la causa por pasiva respecto de la entidad demandada CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, lo anterior, por cuanto se encuentra acreditado el hecho de un tercero como causal

⁴ Corte Constitucional, Sentencia T-416 de 1997 (M.P. Antonio Barrera Carbonell).

⁵ Corte Constitucional, Sentencia C-965 de 2003 (M.P. Rodrigo Escobar Gil).

exonerativa de responsabilidad, y, adicionalmente, porque no se ha acreditado una causal activa u omisiva que permita realizarle imputación alguna.

- **CARENCIA DE PRUEBA DE LOS SUPUESTOS PERJUICIOS Y EXAGERADA TASACIÓN DE LOS MISMOS**

Tal y como se explicó en líneas anteriores, en el presente proceso no existen elementos de pruebas que permitan entender la causación de perjuicios en cabeza de la demandante, no obstante, si por algún motivo el despacho llegara a considerar que existe responsabilidad y que en virtud de ello debe tasar una condena, ruego se tengan presente la siguiente acotación.

La jurisprudencia colombiana ha indicado que el daño es el primer elemento de la responsabilidad, y en ese sentido el análisis inicial debe hacerse sobre este elemento, pues al no existir tal elemento en vano se debería estudiar la imputación fáctica y jurídica, al respecto, el doctor Juan Carlos Henao ha indicado:

“Frente a un litigio de responsabilidad civil, varias son las ópticas desde las cuales se puede hacer su enfoque. Todo depende del elemento de la responsabilidad que se quiera hacer prevalecer. La jurisprudencia colombiana, en mayor medida en la anterior constitución de 1991, ha sostenido con insistencia que para que se declare la responsabilidad es menester que se presenten en forma concurrente una falla en el servicio, un daño y una relación de causalidad entre el uno y el otro. Hoy en día el enfoque ha cambiado, porque la falla del servicio no se plantea necesariamente como un requisito de la responsabilidad.

Con independencia de la forma en cómo se conciban en términos abstractos los elementos necesarios de la responsabilidad, lo importante es recordar, con el rector Hinestrosa, que “el daño es la razón de ser de la responsabilidad, y por ello, es básica la reflexión de que su determinación en sí, precisando sus distintos aspectos y cuantía, ha de ocupar el primer lugar, en términos lógicos y cronológicos, en la labor de las partes y juez en el proceso. Si no hubo daño o no se puede determinar o no se le pudo evaluar, hasta allí habrá de llegarse; todo esfuerzo adicional, relativo a la autoría y a la calificación moral de la conducta del autor resultaría necio e inútil. De ahí también el desatino de comenzar la indagación por la culpa de la demandada”⁶ Vale la pena, para reiterar el pensamiento del doctrinante Hinestrosa, recordar en este sentido una importante sentencia de la Corte Suprema de Justicia: “por todo ello cabe afirmar que dentro del concepto y la configuración de la responsabilidad civil, **es el daño un elemento primordial y el único común a todas las circunstancias, cuya trascendencia fija el ordenamiento. De ahí que no se dé responsabilidad sin daño demostrado, y que el punto de partida de toda consideración en la materia, tanto**

⁶ Fernando Hinestrosa. Responsabilidad Extracontractual: antijuridicidad y culpa.

teórica como empírica, sea la enunciación, establecimiento y determinación de aquél, ante cuya falta resulta inoficiosa cualquier acción indemnizatoria”⁷

(...) El daño es, entonces, el primer elemento de la responsabilidad, y de no estar presente torna inoficioso el estudio de la misma, por más que exista una falla en el servicio. La razón de ser de esta lógica es simple: si una persona no ha sido dañada no tiene porqué ser favorecida con una condena que no correspondería, sino que iría a enriquecerla sin justa causa. El daño es la causa de la reparación y la reparación es la finalidad última de la responsabilidad civil. Estudiarlo en primer término es dar prevalencia a lo esencial en la figura de la responsabilidad”⁸. (negritas propias)

Ahora bien, como en la demanda se pretende el reconocimiento de daño emergente, es necesario indicar que este ha sido concebido de la siguiente manera:

“El daño emergente abarca la pérdida misma de elementos patrimoniales, los desembolsos que hayan sido menester o que en el futuro sean necesarios y el advenimiento del pasivo, causados por los hechos de los cuales trata de deducirse la responsabilidad; en tanto que el lucro cesante, cual lo indica la expresión, está constituido por todas las ganancias ciertas que han dejado de percibirse o que se recibirían luego, con el mismo fundamento de hecho’, como ha sido el criterio de esta Corporación (Sent. del 29 de septiembre de 1978)” (CSJ, SC del 28 de junio de 2000, Rad. n.º 5348).

Así las cosas, el juzgado deberá tener en cuenta que para la procedencia de tal reconocimiento, se deberá acreditar el daño causado y la respectiva erogación causada, cuestión que en el presente asunto no es posible, pues de un lado, no se ha demostrado el daño tal y como lo alega la parte demandante, ya que únicamente se limitan a adjuntar un listado en el que presuntamente se indica la mercancía pérdida, pero no hay ningún soporte que permita evidenciar que efectivamente las prendas y las cantidades allí relacionadas fueron las afectadas, motivo por el cual, dicho escrito no podrá tenerse en cuenta hasta que se ratifique su contenido y se demuestre la efectiva causación de los perjuicios supuestamente irrogados. Adicionalmente, debe tenerse en cuenta que el valor solicitado por esta pretensión excede lo indicado en dichos escritos.

- **LA REPARACIÓN DEL DAÑO NO PUEDE SER FUENTE DE ENRIQUECIMIENTO PARA LA PARTE DEMANDANTE**

En términos generales, existe un criterio unánime que explica que la reparación de los daños causados como consecuencia de un hecho dañoso tiene un carácter exclusivamente indemnizatorio y no puede ser fuente de enriquecimiento para la parte demandante. En

⁷ Corte Suprema de Justicia Colombiana, Sala de Casación Civil, 4 de abril de 1968, M.P. Dr. F. Hinestrosa.

⁸ Juan Carlos Henao, El Daño Análisis Comparativo de la Responsabilidad Extracontractual del Estado en Derecho Colombiano y Francés.

otras palabras, no existe duda alguna que la reparación de los perjuicios tiene la finalidad de llevar a la víctima al estado anterior, esto es, al estado previo a la causación del daño, sin que esto signifique que la parte actora pueda enriquecerse por el reconocimiento de dicha indemnización. Al respecto, la Corte Suprema de Justicia se ha pronunciado en los mismos términos al establecer:

“Ciertamente puede decirse cuando el artículo 2341 del Código Civil prescribe que el que ha cometido un delito o culpa, que ha inferido daño a otro, es obligado a la indemnización, se adopta, en armonía con el inciso 2 del artículo 1649 del Código Civil, el principio según el cual la prestación de la obligación resarcitoria llamada indemnización, tiene como límite cuantitativo aquel que, según su función de dejar indemne (sin daño), alcance a reparar directa o indirectamente el perjuicio ocasionado, para el restablecimiento, en sus diferentes formas, de la misma situación patrimonial anterior, (...)”⁹

En otras palabras, es **improcedente jurídicamente conceder una indemnización que no solo tenga la finalidad de llevar a la víctima al estado anterior al acaecimiento del hecho dañoso, sino que también tenga el propósito de enriquecer a la parte actora.** Lo anterior, por cuanto como se ha explicado, la indemnización de perjuicios no puede ser utilizada como herramienta para enriquecer a la víctima, sino para repararle efectivamente los daños que haya padecido. Es imposible imponer una condena y ordenar el resarcimiento de un detrimento por perjuicios no demostrados o presuntos, o si se carece de la comprobación de su magnitud y realización, ya que no es admisible la presunción en esa materia, de manera que una indemnización sin fundamentos fácticos ni jurídicos necesariamente se traducirá en un lucro indebido, como sucedería en un caso como el presente, que no encuentra acreditado el perjuicio material y mucho menos el inmaterial que los demandantes pretenden obtener.

Por lo anterior y sin que signifique aceptación de responsabilidad alguna en cabeza de mi representada, en el evento que la honorable Juez considere que sí se reúnen los elementos de la responsabilidad civil extracontractual, comedidamente solicito desestime la tasación de perjuicios propuesta por la parte demandante y la solicitud de declaración de los mismos, más aún, teniendo en cuenta que no existe elemento material probatorio alguno en el plenario que acredite efectivamente su causación.

En virtud de lo expuesto, respetuosamente solicito declarar probada esta excepción.

- **ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA.**

Esta excepción se fundamenta en un hecho que es común denominador de la demanda, es decir, la recurrente alusión a una obligación indemnizatoria inexistente, de manera que, pese a la imposibilidad de prosperidad de las pretensiones indemnizatorias contenidas en

⁹ Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil. Sentencia del 9 de julio de 2012. MP. Ariel Salazar Ramirez. EXP: 11001-3103-006-2002-00101-01

la demanda, debe destacarse que no sería viable acceder a las mismas, en cuanto constituyen la búsqueda de indemnización de unos perjuicios frente a los cuales, no se han aportado pruebas que demuestren su fehaciente causación, y frente a los cuales, principalmente, no tiene ninguna injerencia la demandada.

En gracia de discusión si se llegara a proferir una remota condena en contra de la parte demandada y eventualmente de mi procurada, generaría un rubro que no tiene justificación legal ni soporte probatorio alguno, lo que se traduciría en un enriquecimiento sin causa, figura prohibida en nuestra legislación.

CAPÍTULO II.

CONTESTACIÓN AL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA FORMULADO POR

CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL

FRENTE A LOS HECHOS DEL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA

FRENTE AL HECHO 1: De conformidad con el libelo demandatorio, es cierto que actualmente cursa el presente proceso de reparación directa ante el Juzgado Octavo Administrativo de Popayán.

FRENTE AL HECHO 2: A mi representada no le consta lo relatado en este numeral, pues tales situaciones son completamente ajenas a su conocimiento, no obstante, en caso de que se llegare a demostrar lo indicado en este hecho, es claro que existe una falta de legitimación por pasiva en la demanda respecto de CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, lo anterior, toda vez que el daño alegado por la parte demandante no le es imputable a tal entidad.

FRENTE AL HECHO 3: Es cierto que mi prohijada expidió la Póliza de Responsabilidad Civil No. 32012, la cual fue prórroga para la vigencia comprendida entre el 29/04/2019 hasta el 29/04/2019, no obstante, ello no implica per se que la misma se pueda afectar. Al respecto, es importante reseñar que para todos los efectos legales y jurídicos, deberá tenerse en cuenta que la obligación condicional contemplada en las póliza de seguro se circunscribe a la cobertura expresamente estipulada en sus condiciones, las que determinan el ámbito, extensión o alcance del respectivo amparo, así como sus límites, sumas aseguradas, deducibles, las exclusiones de amparo, la vigencia, etc., luego son esas condiciones las que enmarcan la obligación condicional que contrae el asegurador y por eso el Juzgador debe sujetar el pronunciamiento respecto de la relación sustancial, al contenido de las condiciones de la póliza.

Por lo anterior, se deberá tener en cuenta que el objeto de la póliza es la de cubrir la responsabilidad civil extracontractual de la entidad asegurada, y, es por tal motivo, que al no serle imputable la responsabilidad a dicha entidad, tal póliza no se podrá afectar dicha póliza, máxime cuando, en el presente asunto se encuentra acreditada una causal de exclusión que impide su afectación.

FRENTE AL HECHO 4: Es cierto que para el amparo de general de Predios, Labores y Operaciones se tiene una cobertura de hasta el 100% del límite asegurado, no obstante, ello no implica que se deba afectar en su totalidad, pues ex ante, se debe demostrar la realización del riesgo asegurado, la responsabilidad y la cuantía del daño, debiéndose tener en cuenta además el deducible pactado.

FRENTE AL HECHO 5: De conformidad con lo contemplado en la Póliza De Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012, es cierto.

FRENTE AL HECHO 6: Es cierto, en el presente asunto CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL fue demandado por parte de SYSCO S.A.S. en virtud de los hechos presuntamente acaecidos el día 03 de octubre de 2018, día en el cual se encontraba vigente la Póliza de Responsabilidad Civil No. 32012, no obstante, ello no implica per se que la misma se pueda afectar, pues como ya se ha indicado anteriormente, el daño alegado a la parte demandante no le es imputable a la entidad asegurada.

FRENTE AL HECHO 7: No es cierto, de conformidad con la información obrante en los registros de mi prohilada, no fue el corredor de seguros AON quien realizó las gestiones reseñadas por el llamante en garantía.

FRENTE AL HECHO 8: No es cierto, pues en el presente asunto es claro que no se ha realizado el riesgo asegurado, el daño alegado por la parte demandante no le es imputable al asegurado, los hechos de la demanda no son objeto de cobertura, y, en todo caso se encuentra acreditada una exclusión que impide que la póliza pueda verse afectada.

FRENTE AL HECHO 9: De conformidad con el poder obrante en el plenario, es cierto.

RESPECTO A LA PRETENSIONES DEL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA:

FRENTE DE LA PRETENSIÓN 1: Me opongo a la imposición de obligación indemnizatoria en contra de mi representada deprecada en el llamamiento en garantía, lo anterior, toda vez que mi prohilada no debe responder de manera alguna por los supuestos perjuicios que se demandan, ello, por cuanto el daño alegado no le es imputable a la entidad asegurada, de manera que no se ha realizado el riesgo asegurado, consecuentemente los hechos de la demanda no son objeto de cobertura, y, en todo caso se encuentra acreditada una exclusión que impide que la póliza pueda verse afectada como se explicará en líneas siguientes.

FRENTE DE LA PRETENSIÓN 2: Esta pretensión es completamente impróspera, al respecto debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1079 del Código de Comercio, en donde se indica que “el asegurador no estará obligado a responder si no hasta concurrencia de la suma asegurada”, por lo anterior, es claro que el límite pactado no se puede actualizar, pues es solo hasta por ese límite que se le traslada el riesgo asegurado y se cobra la respectiva prima.

FRENTE DE LA PRETENSIÓN 3: Esta pretensión es completamente impróspera, al respecto debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el artículo 1079 del Código de Comercio,

en donde se indica que “el asegurador no estará obligado a responder si no hasta concurrencia de la suma asegurada”, por lo anterior, es claro que el límite pactado no se puede actualizar, pues es solo hasta por ese límite que se le traslada el riesgo asegurado y se cobra la respectiva prima.

EXCEPCIONES FRENTE AL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA

- **LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL NO. 32012 NO OFRECE COBERTURA PARA LOS HECHOS DE LA PRESENTE ACCIÓN.**

Las obligaciones de mi poderdante son de aquellas que se clasifican como condicionales, consecuentemente, su nacimiento depende del efectivo cumplimiento de las condiciones dentro de los términos pactados en los contratos de seguro suscritos entre ella y el tomador. Por tal motivo, el acaecimiento de la condición debe ser comprobada por quien lo alega, de suerte que el hecho del que se deriva el supuesto daño cuya indemnización se persigue en el presente proceso, **no solo debe estar plenamente demostrado y expresamente amparado en la póliza, sino también ser de aquellos que no fueron expresamente excluidos en las condiciones del contrato.**

Adicionalmente, al demandante le corresponde la obligación de demostrar el vínculo jurídico que lo ató con el asegurado, las circunstancias del hecho que configura el siniestro y real cuantía de los daños, en los términos del contrato de seguro, por lo que no basta la nuda aseveración que realizó el accionante para que se genere para mi procurada la obligación de indemnizar.

En efecto, con miras a la obtención de una indemnización, previa demostración de la existencia del hecho, no basta alegar el supuesto detrimento, por cuanto el mismo no es susceptible de presunción, sino que es menester acreditar debidamente su producción; esto comprende su identificación y obviamente su cuantificación cierta, toda vez que al funcionario juzgador le está vedado presumir un perjuicio y se tiene que concretar a lo que ciertamente está acreditado en el expediente, de manera que lo que no aparezca allí simplemente no existe y por ende no puede ser considerado por el Juez.

Es decir que la responsabilidad de mi representada está supeditada al contenido de la póliza, sus diversas condiciones, al ámbito de amparo, a la definición contractual de su alcance o extensión, a los límites asegurados para cada riesgo tomado, a los riesgos asumidos por la convocada, a los valores asegurados para cada amparo, al deducible pactado etc., luego son esas condiciones las que enmarcan la obligación condicional que contrae el asegurador y por eso el juzgador debe sujetar el pronunciamiento respecto de la relación sustancial que sirve de base para el llamamiento en garantía, al contenido del contexto de la correspondiente póliza.

Descendiendo al caso en concreto, tenemos que la Póliza de Responsabilidad Civil No. 32012, convino el amparar la responsabilidad que le fuere imputable al asegurado, no obstante, en el presente asunto, ello no ocurre, pues la responsabilidad no le es imputable

a CAMPANARIO CENTOR COMERCIAL, y, bajo ese entendido, debe tenerse en cuenta que, para efectos del hecho demandado, la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012 no ofrece cobertura alguna:

BÁSICOS A.- INDEMNIZACIÓN DE

PERJUICIOS

LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES Y/O ESPECIALES PACTADAS, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA COMO CONSECUENCIA DE DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y/O LESIONES O MUERTE A PERSONAS QUE TENGAN ORIGEN EN HECHOS ACCIDENTALES, SÚBITOS, REPENTINOS E IMPREVISTOS, IMPUTABLES AL ASEGURADO, OCURRIDOS DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO PROVENIENTES DE:

LA POSESIÓN, EL USO O EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, EN LOS QUE EL ASEGURADO DESARROLLA Y REALIZA LAS ACTIVIDADES OBJETO DE LA COBERTURA DE ESTE SEGURO.

LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVA A CABO EL ASEGURADO EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE COBERTURA POR ESTE SEGURO INDICADAS IGUALMENTE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

Sin perjuicio de lo anterior, debe advertirse además que la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012, fue convenida para cubrir los perjuicios de carácter extracontractual que le sean imputables a CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, no obstante, es claro que en el remoto e hipotético caso en que se llegare a acreditar culpa alguna por parte de dicha entidad, estos perjuicios serían de carácter contractual, los cuales no se encuentran cubiertos por la póliza, y, además se encuentran expresamente excluidos:

6.- Siniestro Conforme a lo previsto por el artículo 1131 del Código de Comercio Es el hecho acaecido en forma accidental, súbito, repentino e imprevisto, ocurrido durante la vigencia de la póliza, imputable al Asegurado, que cause un daño que pueda dar origen a una reclamación de responsabilidad civil extracontractual contra el Asegurado.

(...)

CONDICIÓN SEGUNDA - EXCLUSIONES

SALVO ESTIPULACIÓN EXPRESA EN CONTRARIO, LA COMPAÑÍA, NO ESTARÁ OBLIGADA A PAGAR NINGUNA SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON

4. OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL ASEGURADO EN VIRTUD DE CONTRATOS. RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.

Luego al no realizarse el riesgo asegurado, o no existir amparo para el evento, el juzgador deberá exonerar a mi representada de toda obligación.

Al respecto, la Corte Suprema de Justicia – Sala Civil, Sentencia del 2 de mayo de 2000. Ref. Expediente: 6291. M.P: Jorge Santos Ballesteros; indicó lo siguiente:

“(…) Son la columna vertebral de la relación asegurativa y junto con las condiciones o cláusulas particulares del contrato de seguros conforman el contenido de este negocio jurídico, o sea el conjunto de disposiciones que integran y regulan la relación. Esas cláusulas generales, como su propio nombre lo indica, están llamadas a aplicarse a todos los contratos de un mismo tipo otorgados por el mismo asegurador o aún por los aseguradores del mismo mercado y están destinadas a delimitar de una parte la extensión del riesgo asumido por el asegurador de tal modo que guarde la debida equivalencia con la tarifa aplicable al respectivo seguro, definir la oportunidad y modo de ejercicio de los derechos y observancia de las obligaciones o cargas que de él dimanen (…).”

En virtud de lo expuesto, respetuosamente solicito declarar probada esta excepción.

- **CAUSALES DE EXCLUSIÓN DE COBERTURA**

Dentro de las condiciones particulares de la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012 suscrita entre mi representada y CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, se establecieron los parámetros que enmarcan la obligación condicional y la delimitación de la extensión del riesgo asumido por parte de mis prohijadas. En efecto, en ella se refleja la voluntad de los contratantes al momento de celebrar el contrato, y definen de manera explícita las condiciones del negocio asegurativo.

Ahora bien, tal como lo señala el Artículo 1056 del Código de Comercio, el asegurador puede, a su arbitrio, delimitar los riesgos que asume:

“(…) Art. 1056.- Con las restricciones legales, el asegurador pondrá, a su arbitrio, asumir todos o algunos de los riesgos a que estén expuestos el interés o la cosa asegurados, el patrimonio o la persona del asegurado.”

En virtud de la facultad citada en el referido artículo, el asegurador decidió otorgar determinados amparos, siempre supeditados al cumplimiento de ciertos presupuestos, e incorpora en las pólizas determinadas barreras cualitativas que eximen al asegurador a la prestación señalada en el contrato, las cuales se conocen generalmente como exclusiones de la cobertura.

Respecto de lo anterior, es importante tener en cuenta, que pese a que el objeto del contrato de seguro no se extiende a cubrir los hechos del presente caso, pues la responsabilidad que eventualmente se podría deprecar de CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL es de carácter contractual, mi prohijada en aras de ser completamente clara en tal situación, decidió contemplar la siguiente exclusión:

CONDICIÓN SEGUNDA - EXCLUSIONES

SALVO ESTIPULACIÓN EXPRESA EN CONTRARIO, LA COMPAÑÍA, NO ESTARÁ OBLIGADA A PAGAR NINGUNA SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON

4. OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL ASEGURADO EN VIRTUD DE CONTRATOS. RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.

Sin perjuicio de lo anterior, debe advertirse que, además de no encontrarse acreditada ni serle imputable la responsabilidad demandada, es necesario que se tenga en cuenta, que en todo caso los actos de Dios, fuerza mayor y/o de la naturaleza se encuentran expresamente excluidos de cobertura, motivo por el cual, al circunscribirse los hechos de la demanda a esta exclusión, la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012 no se podrá afectar de manera alguna:

EXCLUSIONES:

- **ACTOS DE DIOS, FUERZA MAYOR Y/O DE LA NATURALEZA.**

Así las cosas, al ser claro que la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012 no ofrece cobertura para los hechos de la presente acción, y, que en todo caso tanto la responsabilidad civil contractual como los actos de Dios, fuerza mayor y/o de la naturaleza se encuentra expresamente excluidos de cobertura, dicha póliza no se podrá afectar de manera alguna.

De conformidad con lo expuesto, respetuosamente solicito declarar probada esta excepción

• **MARCO DE LOS AMPAROS OTORGADOS, LÍMITE MÁXIMO DE LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA ASEGURADORA**

Sin perjuicio de lo anterior, y sin que se entienda comprometida mi representada, es necesario manifestar al Despacho, que bajo la hipótesis en que naciera obligación de mi representada, la misma se sujetará a lo consignado al tenor literal de la póliza, y, por tanto, a las condiciones particulares de la misma, entre ellas, a la suma asegurada, el deducible y las exclusiones que se hayan pactado.

Al respecto, el Código de Comercio en su artículo 1079, ha previsto: “El asegurador no estará obligado a responder si no hasta concurrencia de la suma asegurada (...)”; siendo, así las cosas, en el improbable e hipotético caso de proferirse una condena a mi procurada, esta se verá condicionada al tope máximo pactado en el clausulado particular de la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012:

LÍMITE ASEGURADO:

\$ 5.000.000.000 evento / agregado anual.

En suma, las condiciones generales y particulares de la póliza son el resultado de la individualización de los riesgos asumidos por el asegurador en ejercicio de su objeto social de comercializar seguros, constituyéndose en la piedra angular del negocio jurídico aseguraticio en la medida en que delimita los riesgos bajo el principio de la liberalidad en la

asunción de los mismos¹⁰, de tal suerte que, de no individualizarse los riesgos, el seguro no tendría sentido alguno puesto que no gozaría de viabilidad técnica, jurídica y económica.

Es decir, no puede exigírsele a una Compañía de Seguros asumir, en términos generales, la asunción de riesgos de manera indiscriminada y a responder por la materialización de ellos cualquiera sea su fuente, objeto, lugar o momento en que acaezcan, de manera que las condiciones pactadas dentro del contrato de seguro y los amparos otorgados y visibles en la carátula de la póliza, son, exclusivamente, los parámetros que determinarían en un momento dado la posible responsabilidad que podría atribuirse a mi poderdante, en cuanto enmarcan la obligación condicional que contrajo y las diversas cláusulas del aseguramiento.

- **EN LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL NO. 32012 SE PACTÓ UN DEDUCIBLE.**

En la póliza en estudio, se estipuló adicionalmente la existencia de un deducible, el cual legalmente está permitido, luego que se encuentra consagrado en el artículo 1103 del Código de Comercio; este reza que:

“(...) Las cláusulas según las cuales el asegurado deba soportar una cuota en el riesgo o en la pérdida, o afrontar la primera parte del daño, implican, salvo estipulación en contrario, la prohibición para el asegurado de protegerse respecto de tales cuotas, mediante la contratación de un seguro adicional. La infracción de esta norma producirá la terminación del contrato original (...)”

En síntesis, el deducible comporta la participación que asume el asegurado cuando se presenta el siniestro, el cual se manifiesta en un valor o porcentaje pactado en la póliza de seguro; así entonces, de acuerdo con el contenido de la póliza, el deducible pactado fue del 10%, con un mínimo de 3 SMMLV; así se determinó en el negocio asegurativo estudiado:

DEDUCIBLES:

- Gastos médicos: Opera sin deducible.
- Demás eventos: 10% del valor de la pérdida mínimo 3 SMMLV.

DEDUCIBLE : 10.00 % DE LA PERDIDA, MINIMO : 1.00 SMMLV.

Por consiguiente, en el remoto caso en que se llegare a considerar que existe responsabilidad civil extracontractual por parte de la demandada CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL, el Juez deberá tener en cuenta que existe un deducible que debe ser asumido por parte de la asegurada. Empero, tampoco puede olvidarse que esto es sólo posible en el remoto evento de que dicha sociedad sea hallada civilmente responsable de conformidad con las pruebas allegadas al proceso; lo cual, analizado el expediente,

¹⁰ Código de Comercio, Artículo 1056.

considera el suscrito, es improbable, como quiera que, en el asunto de marras, no está demostrada alguna actuación contraria a derecho por parte de dicha entidad.

- **CARÁCTER INDEMNIZATORIO DEL CONTRATO DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

Se formula la presente excepción sin que por ello se esté aceptando responsabilidad alguna y mucho menos obligación indemnizatoria a cargo de mis representadas, pues es solo para efectos de aclarar al Despacho que ante una eventual condena e inclusive habiendo un límite de valor asegurado en el contrato de seguro, **en ningún momento el fallo del señor juez puede desbordar una cifra de perjuicios más allá de lo que evidentemente se encuentre probado**, teniendo en cuenta las transcripciones jurídicas que presento a continuación:

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 1127 del Código de Comercio, que reza de la siguiente manera: “Art. 1127.-Modificado por la Ley 45 de 1990, artículo 84. Naturaleza del seguro de responsabilidad civil. El seguro de responsabilidad impone a cargo del **asegurador la obligación de indemnizar los perjuicios patrimoniales que cause el asegurado** con motivo de determinada responsabilidad en que incurra de acuerdo con la ley y **tiene como propósito el resarcimiento de la víctima**, la cual, en tal virtud, se constituye en el beneficiario de la indemnización, sin perjuicio de las prestaciones que se le reconozcan al asegurado. (Subrayado y negrita, fuera del texto original)

En igual sentido, y originariamente la Corte Suprema de Justicia así lo ha establecido, según el fallo del 22 de julio de 1999, expediente 5065 en el que realizó la siguiente referencia:

“Este contrato no puede ser fuente de ganancias y menos de riqueza, sino que se caracteriza por ser indemnizatorio. La obligación que es de la esencia del contrato de seguro y que surge para el asegurador cumplida la condición, corresponde a una prestación que generalmente tiene un alcance variable, pues depende de la clase de seguro de la medida del daño efectivamente sufrido y del monto pactado como limitante para la operancia de la garantía contratada, y que el asegurador debe efectuar una vez colocada aquella obligación en situación de solución o pago inmediato.”¹¹ (Subrayas y negrillas fuera del texto original)

Con fundamento en lo expuesto solicito declarar probada la presente excepción de mérito.

- **EL CONTRATO ES LEY PARA LAS PARTES.**

Sin que esta excepción constituya aceptación de responsabilidad alguna, es pertinente mencionar que la obligación de la aseguradora sólo nace si efectivamente se realiza el riesgo amparado en la póliza y no se configura ninguna de las causales de exclusión o de

¹¹ Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia. Corte Suprema de Justicia del 22 de julio de 1999, expediente 5065 Magistrado Ponente: Nicolás Bechara Simancas.

inoperancia del contrato de seguro, convencional o legal. Esto significa que la responsabilidad se predicará cuando el suceso esté concebido en el ámbito de la cobertura del respectivo contrato, según su texto literal y por supuesto la obligación indemnizatoria o de reembolso a cargo de mi representada se limita a la suma asegurada, siendo este el tope máximo, además de que son aplicables todos los preceptos que para los seguros de daños y responsabilidad civil contiene el Código de Comercio, que en su artículo 1079 establece que “(...) *El asegurador no estará obligado a responder sino hasta concurrencia de la suma asegurada (...)*”.

Se hace imprescindible destacar que la obligación del asegurador no nace en cuanto no se cumple la condición pactada de la que pende para su surgimiento, condición esa que es la realización del riesgo asegurado o siniestro, o sea que el evento en cuestión efectivamente esté previsto en el amparo otorgado, siempre y cuando no se configure una exclusión de amparo u otra causa convencional o legal que la exonere de responsabilidad, por ende la eventual obligación indemnizatoria está supeditada al contenido de cada póliza, es decir a sus diversas condiciones, al ámbito del amparo, a la definición contractual de su alcance o extensión, a los límites asegurados para cada riesgo tomado, etc.. Al respecto siempre se deberán atender los riesgos asumidos por la convocada, los valores asegurados para cada uno de los amparos, etc.

Consecuentemente la posibilidad de que surja responsabilidad de la aseguradora depende estrictamente de las diversas estipulaciones contractuales, ya que su cobertura exclusivamente se refiere a los riesgos asumidos, según esas condiciones y no a cualquier evento, ni a cualquier riesgo no previsto convencionalmente, o excluido de amparo.

- **INEXISTENCIA DE SOLIDARIDAD ENTRE MI MANDANTE Y CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL**

Esta excepción se propone con fundamento en que la solidaridad surge exclusivamente cuando la Ley o la convención la establecen. En el caso que nos ocupa, la fuente de las obligaciones de mi procurada está contenida en el contrato de seguro y en él no está convenida la solidaridad entre las partes del contrato.

Debe aclararse que las obligaciones de la aseguradora que represento están determinadas por el límite asegurado para cada amparo, por las condiciones del contrato de seguro y por la normatividad que lo rige. Por lo tanto, la obligación indemnizatoria está estrictamente sujeta a las estipulaciones contractuales y al límite asegurado, con sujeción a las condiciones de cada póliza; en virtud de ello, es válido afirmar desde ya que, de conformidad con la exposición previa, no le asiste a mi representada en todo caso la obligación de hacer efectiva la póliza de responsabilidad civil extracontractual vinculada en esta contienda, toda vez que el acaecimiento del riesgo asegurado no se ha demostrado.

Respetuosamente solicito declarar probada esta excepción.

- **ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA**

Sin perjuicio de lo expuesto en las excepciones planteadas anteriormente, en el remoto e improbable caso en que haya una condena en contra de mi representada, ello generaría un rubro a favor de la entidad que llama en garantía, lo cual no tiene justificación legal o contractual alguna, lo que se derivaría en un enriquecimiento sin causa, figura prohibida en nuestra legislación. Por lo anterior, solicito respetuosamente declarar probada esta excepción.

- **GENÉRICA O INNOMINADA**

Solicito declarar cualquier otra excepción que resulte probada en el curso del proceso, ya sea frente a la demanda o ante el llamamiento en garantía, que se origine en la Ley o en el contrato que con el que se convocó a mi poderdante, incluida la de prescripción.

CAPITULO III **MEDIO DE PRUEBA**

- **RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PROVENIENTES DE TERCEROS**

El artículo 262 del Código General del Proceso faculta a las partes dentro de un proceso para que, si a bien lo tienen, soliciten la ratificación de los documentos provenientes de terceros aportados por la parte contraria. Vale la pena resaltar que esta disposición establece una clara consecuencia jurídica ante el evento en que una parte solicite la ratificación del documento y ello no se lleve a cabo:

*“(...) Artículo 262. Documentos declarativos emanados de terceros. Los documentos privados de contenido declarativo emanados de terceros se apreciarán por el juez sin necesidad de ratificar su contenido, **salvo que la parte contraria solicite su ratificación (...)**”*

Entonces, cabe resaltar que Juez sólo podrá apreciar probatoriamente los documentos cuya ratificación se solicita si efectivamente ésta se hace, como lo consagra el citado artículo.

En tal virtud, solicito al Despacho que no se les conceda valor alguno demostrativo a los documentos provenientes de terceros aportados por la parte demandante mientras ésta no solicite y obtenga su ratificación, y entre ellos, de manera enunciativa enumero el siguiente:

- Listado de reporte de pérdidas emitido por el señor David Mateo Castro Cárdenas y obrante a folios 77 a 83 del archivo cuarto del expediente digital.

- **DESCONOCIMIENTO DE DOCUMENTOS**

En caso de que el despacho considere que es el desconocimiento el medio probatorio para controvertir los documentos de los que se solicitó la ratificación, comedidamente solicito que se tramite esto a través de esta prueba consagrada en el artículo 272 del Código

General del Proceso, en el que se faculta a las partes para desconocer los documentos que no fueron suscritos por estas.

- **INTERVENCION EN DOCUMENTALES Y TESTIMONIALES**

Con el objeto de probar los hechos materia de las excepciones de mérito, nos reservamos el derecho de contradecir las pruebas documentales al proceso y participar en la práctica de las testimoniales que lleguen a ser decretadas, así como del correspondiente interrogatorio de parte e intervenir en las diligencias de ratificación y otras pruebas solicitadas.

Me reservo el derecho de interrogar a los testigos solicitados por la parte demandante y demandada en el presente proceso.

- **DOCUMENTAL**

1. Póliza De Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012
2. Condicionado general de la Póliza De Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012
3. Poder general a mi conferido para representar a CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., el cual ya obra en el expediente.
4. Certificado de Cámara y comercio de CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., el cual ya obra en el expediente.

- **INTERROGATORIO DE PARTE.**

Respetuosamente solicito ordenar y hacer comparecer a su despacho a quien integra la parte demandante y llamante en garantía, para que en audiencia pública absuelva el interrogatorio que verbalmente o mediante cuestionario escrito le formularé sobre los hechos de la demanda.

- **CONTRADICCIÓN DEL DICTAMEN PERICIAL**

Solicito se convoque a audiencia de pruebas al ingeniero JHONATTAN ALEXANDER BECERRA GUZMÁN, quien rindió el dictamen pericial denominado “concepto técnico sobre la inundación del Centro Comercial Campanario el día 3 de octubre de 2018”, para efectos de contradicción.

- **TESTIMONIALES**

De la manera más atenta, me permito solicitar a este Despacho, decretar el testimonio del Dr. JUAN SEBASTIAN LONDOÑO GUERRERO, asesor externo de CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A., para que se pronuncie y explique el alcance de la cobertura de la Póliza vinculada a este proceso, así como para que declare sobre sus amparos, modalidad de cobertura y exclusiones de la Póliza De Responsabilidad Civil Extracontractual No. 32012

El Dr. Juan Sebastián Londoño Guerrero, podrá citarse en la Carrera 23 con calle 10, en la ciudad de Pereira (Risaralda)

NOTIFICACIONES

A la parte actora y a la demandada, en las direcciones referidas en el escrito demandatorio y de las contestaciones de la demanda, respectivamente.

Al suscrito y a mi prohijada en la Avenida 6 A Bis No. 35N-100 Oficina 212 Centro Empresarial Chipichape en la ciudad de Cali. Dirección electrónica: notificaciones@gha.com.co

Cordialmente,



GUSTAVO ALBERTO HERRERA AVILA

C.C No. 19.395.114 de Bogotá D.C

T.P. No. 39.116 del C.S. de la J.

Ramo				Operación				Póliza		Anexo		Referencia					
12 RESPONSABILIDAD				02 Renovacion				32012		0		12003201200000					
Sucursal				Vigencia del Seguro								Fecha de Emisión					
				Año	Mes	Día	Hora	Año	Mes	Día	Hora						
05 CALI				Desde	2018	04	29	00	Hasta	2019	04	29	24	2018 05 02			
Tomador	CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL										C.C. O NIT	9002188591					
Dirección	CR 9 N 24A NORTE 21										Ciudad	CALI					
Asegurado	CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL										C.C. O NIT	9002188591					
Dirección	CR 9 N 24A NORTE 21										Ciudad	CALI					
Beneficiario	TERCEROS AFECTADOS										C.C. O NIT	11111					
Dirección	ND										Ciudad	-					
Intermediario																	
30352	AON RISK COLOMBIA S. A.						4,50										
42108	ASA AGENCIA DE SEGUROS LTDA						10,50										

Información del Riesgo

RENUUEVA POLIZA NRO. 0025819

El presente seguro está sujeto a exclusiones y limitaciones de cobertura que se describen y se definen detalladamente en las condiciones generales del contrato de seguro y en las de cada uno de sus amparos adicionales.
La mora en el pago de la prima de la presente póliza, o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella producirá la terminación automática del contrato y dará derecho a la compañía de seguros para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados por la expedición de la póliza.

Para mayor información contáctenos al e-mail pagos.clientes@chubb.com

Defensor del Consumidor Financiero: Estudio Jurídico Ustáriz Abogados Ltda. Defensor Principal: José Federico Ustáriz González. Defensor Suplente: Luis Humberto Ustáriz González. Dirección: Carrera 11A # 96 - 51 Oficina 203 Edificio Oficity. Bogotá D.C. Teléfono: (57)(1) 6108161 Fax: (57)(1) 6108164. Bogotá-Colombia Correo electrónico: defensoriaace@ustarizabogados.com Página Web: http://www.ustarizabogados.com

Valor Prima	14.500.000,00	COL\$
Gastos Exped.	0,00	COL\$
I.V.A.	2.755.000,00	COL\$
Total a Pagar	17.255.000,00	COL\$

Jaime Charney

Tomador

Chubb Seguros Colombia S.A.

Hoja Matriz de: OTROS

Ramo: | cod. | Tr. | Nro. Poliza | Nro. Anexo | T.Ane | Cod.Multinal. |
RESPONSABILIDAD CIVIL | 12 | 02 | 32012 | | 0 |

Operacion: **RENOVACION**

1 OPERACION ORIGINAL

 T.Pol. | Periodo | T. Seg. TD | T.Neg. 1 | Mod. Seguro V | CON: |
 TRADICIONAL COMERCIAL RENOVABLE

| Forma Lucro | Coaseg. | Periodo | Poliza | Pol.Rel/Autor |
 | Cesante | Pactado | % Indemn. | Meses | Acomod. N | 00/
 Negocio 40 No Jumbo

=====

Departamento....: VALLE	Cod.....: 05
Sucursal.....: CALI	Cod.....: 05
NombMULTIBROKER	Cod. Agente.....: 1-1111
	Coms.Agente...: %/ 15.00%

Tomador.....: CAMPANARIO CENTRO CO MERCIAL	Nit. CC.....: 9002188591
Direccion.....: CR 9 N 24A NORTE 21	Ciudad.....CALI
Asegurado.....: CAMPANARIO CENTRO CO MERCIAL	Nit. CC.....: 9002188591
Direccion.....: CR 9 N 24A NORTE 21	CALI
Beneficiario....: TERCEROS AFECTADOS	Nit. CC.....: 11111
Direccion.....: ND	-
Moneda.....: PESOS	Cod.....: 00
Tipo de Cambio..:	

V I G E N C I A S:	POLIZA	DOCUMENTO	Calculo: 2=Corto Pl.
Ter Dias Emision	Desde Hasta	Desde Hasta	Prima 3=Prorrata
12 365 20180502	20180429 20190429	20180429 20190429	3 4=Especial

Tipo de Negocio.: Sin Coaseguro %

ó Aceptacion....:

Coaseguros.....:	Poliza Lider	Doc Lider
Aceptados: % Participacion	%	

=====

Nro.	Bien	Cod	Des	Descripcion del Riesgo:	Suma A/da. Anual
de	A. o	de	cr.		
Rsgo	Tray	Amp	Amp	Bien Asegurado	

001	001	52	IM	UTILIDAD BRUTA	500.000.000,00
002	001	55	RIM	UTILIDAD BRUTA	1250.000.000,00
003	001	87		UTILIDAD BRUTA	5000.000.000,00
004	001	54	RIM	UTILIDAD BRUTA	5000.000.000,00
TOTAL VALORES					5.000.000.000,00

=====

Des	Vlr.A/ble/*	Valor	Su	Tasa	Valor	* Deducibles *
Amp	Valor Base*	Despacho	ma	Basica	Prima	% Valor

IM	500.000.000,00		N	0,000	3.625.000,00	0,000
RIM	1250.000.000,00		N	0,000	3.625.000,00	0,000

|

Hoja Matriz de: OTROS

|

Ramo:

|cod.|Tr.|Nro. Poliza|Nro. Anexo|T.Ane|Cod.Multinal.

|RESPONSABILIDAD CIVIL|12|02|32012||0|

|

Operacion:RENOVACION

1 OPERACION ORIGINAL

Continuacion de la pagina Anterior

=====

RIM

|5000.000.000,00|S|0,000|3.625.000,000,000|

|5000.000.000,00|N|0,000|3.625.000,000,000|

TO5.000.000.000,0014.500.000,00...TOTALES

=====

Nro. |Direccion riesgo / Desc. Actividad |Codigo|Codigo |Grupo|Clasi|

Rsgo| |Ubica.|Ocupac.|Const|fica.|

===== COASEGUROS CEDIDOS =====

=====

Clausulas y Textos:

|

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO

Confirmamos por medio del presente la cesión facultativa aceptada por ustedes, de acuerdo a los terminos y condiciones detallados a continuación.

We hereby confirm the Facultative cession accepted by you in accordance with the terms and conditions, as follows:

Certificado N°	:	GCP/ 12-00000
Asegurado	:	CAMPANARIO CENTRO CO MERCIAL
<i>Insured</i>		
Codigo Multinacional	:	Rcc Treaty
<i>Multinational Code</i>		
Poliza Local No.	:	0032012
<i>Local Policy No.</i>		
Endoso No.	:	00000
<i>Endorsement No.</i>		
Ubicación	:	CR 9 N 24A NORTE 21 CALI
<i>Location</i>		
Ramo	:	RESPONSABILIDAD
<i>Line of Bussines</i>		
Vigencia	:	2018/04/29 a 2019/04/29
<i>Policy Term</i>		
Bienes Asegurados	:	
<i>Insured Properties</i>		
Moneda	:	PESOS
<i>Currency</i>		
Suma Asegurada Total	:	11,750,000,000.00
<i>Insured Amount</i>		
Prima Total	:	14.500.000,00
<i>Premium</i>		
Su Participación Suma	:	11,750,000,000.00
<i>Your Share Sum</i>		
Su Participación Prima	:	14.500.000,00
<i>Your Share Premium</i>		
Reserva de Primas	:	
<i>Premium Reserve</i>		
Comisión	:	
<i>Commission</i>		
Saldo Neto	:	14.500.000,00
<i>Net Balance</i>		
Observaciones	:	CONTRATO
<i>Observations</i>		RENOVACION

Los demás términos y condiciones se muestran en documento adjunto, mismo que deberán revisar y, en caso de estar conformes, devolver copia firmada del presente.

The other terms and conditions are shown in attached document, which you should revise and return signed copy as acceptance confirmation.

Santa Fe de Bogotá 02 de MAYO de 2018

Reasegurador
Reinsurer

Cedente
Cedent

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "A"

Póliza		Endoso	Certificado Nro.		Operación		Endoso Ref.	
0032012		00000	12-00000		02 RENOVACION		0025819	
Moneda			Cambio	Emisión	Vigencia			
00				2018/05/02	2018/04/29	A	2019/04/29	
Asegurado								
09002188591-CAMPANARIOCENTRO CO MERCIAL								
Reasegurador							Broker	
-								
Línea de Negocio					Multinational	RCC	Treaty	
1 GRM NAL.								
Location				TpoCbr	CshFlw	Usa	SpcRsk	

Distribución de Reaseguro

Ssb	Cobertura	% Cedido	Suma Cedida	Prima Cedida	Comisión	% Comisión	Reserva	% Reserva
	BIEN.BJO.CUID.CUST.CTRO		500,000,000.00	3,625,000.00				
	CONTAM.POLUC.SUBITA		5000,000,000.00	3,625,000.00				
	RESP.CIVIL		1250,000,000.00	3,625,000.00				
	PREDIOS Y		5000,000,000.00	3,625,000.00				
		SUBTOTAL	11750,000,000.00	14,500,000.00				

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "B"

Póliza	Endoso	Certificado Nro.	Operación	Endoso Ref.
0032012	00000	12-00000	02 RENOVACION	0025819
Moneda	Cambio	Emisión	Vigencia	
00 PESOS		2018/05/02	2018/04/29 A 2019/04/29	
Asegurado				
09002188591-CAMPANARIOCENTRO CO MERCIAL				
Reasegurador				Broker
Línea de Negocio			Multinational	RCC
1 GRM NAL.				Treaty
Location	TpoCbr	CshFlw	Usa	SpcRsk

Distribución de Reaseguro

Ssb	Cobertura	Distribución de Suma	Distrib. de Prima	Comisión	Reserva	Total
RETENIDO						
	BIEN.BJO.CUID.CUST.CTRO	500,000,000.00	3,625,000.00			3,625,000.00
	CONTAM.POLUC.SUBITA	5000,000,000.00	3,625,000.00			3,625,000.00
	RESP.CIVIL	1250,000,000.00	3,625,000.00			3,625,000.00
	PREDIOS Y	5000,000,000.00	3,625,000.00			3,625,000.00
		11750,000,000.00	14,500,000.00			14,500,000.00
		11750,000,000.00	14,500,000.00			14,500,000.00

EMITIDO: 2018/05/02 13.45.18 REASEGURO REA031

Poliza... 32012

Endoso... Ref

Operacion: 02 Emission:2018/05/02 Vigencia:2018/04/29-2019/04/29
Moneda: 00 Cambio:

T001										
No.RIMET T001 Periodo 1804 Ramo 12 RmoEsp 12										
No	Tp	Tip	Contr				Ca			
No	Ds	Rea	Reasg	Limite	En Exceso	%	pa	Prima Pactada	Comision	Reserva
01	NA	RET				100.0000	11			
02	NA	RET				100.0000	21			
03	XL	RET		200,000			21			
04	XL	XL1	PPUS	99,800,000	200,000		21			
05190						100.0000	20150601	20160531		

DISTRIBUCION REASEGURO

DISTRIBUCION REASEGURO

Itm	Ssb	Cb			Comision	Reserva
Codigo_y_Nombre	Reaseguradora	%Cedido	Distrib.Sum	Distrib.Prima	Valor	Valor
001						
001						

52 BIEN.BJO.CUID.CUST.CTRO			
52 BIEN.BJO.CUID.CUST.CTRO			
RET.	500,000,000.00	3,625,000.00	
Sbttotal		3,625,000.00	

002			
002			
55 RESP.CIVIL EMPLEAD/PATR			
55 RESP.CIVIL EMPLEAD/PATR			
RET.	1250,000,000.00	3,625,000.00	
Sbttotal		3,625,000.00	

003			
003			
87 PREDIOS Y OPERACIONES-P			
87 PREDIOS Y OPERACIONES-P			
RET.	5000,000,000.00	3,625,000.00	
Sbttotal	5000,000,000.00	3,625,000.00	

004			
004			
54 CONTAM.POLUC.SUBITA Y A			
54 CONTAM.POLUC.SUBITA Y A			
RET.	5000,000,000.00	3,625,000.00	
Sbttotal		3,625,000.00	
Tot Ret	5000,000,000.00	14,500,000.00	
Tot Ced			
Totales	5000,000,000.00	14,500,000.00	



PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	1
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

TOMADOR:

CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL – NIT 900.218.859-1

ASEGURADO:

CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL – NIT 900.218.859-1

BENEFICIARIOS:

TERCEROS AFECTADOS.

MONEDA:

Pesos Colombianos.

LIMITE ASEGURADO:

\$ 5.000.000.000 evento / agregado anual.

DESCRIPCION DEL RIESGO:

Este riesgo contempla la operación del centro comercial Campanario en la ciudad de Popayán.

- Ventas 2016: \$ 6.000.000.000
- Locales: 186
- Parqueaderos: 1050
- Empleados: 23

SINIESTRALIDAD ULTIMOS 5 AÑOS:

Fec. Ini. Vig.	Fec. Fin Vig.	Nom. Producto	Incurridos
2013	29/04/2014	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ -
2014	29/04/2015	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ 5,492,138
2015	29/04/2016	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ (3,711,300)
2015	29/04/2016	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ (1,711,300)
2015	29/04/2016	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ (2,211,300)
2016	29/04/2017	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ 1,095,076
2016	29/04/2017	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ 1,095,076
2016	29/04/2017	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ 1,095,076
2016	29/04/2017	R.C EXTRA CONTRACTUA	\$ 1,324,566

VIGENCIA:

Doce meses a partir del 29 de Abril de 2018 a las 24:00 horas hasta el 29 de Abril de 2019 a las 24:00 horas.

CLAUSULADO:

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

01/11/2016-1305-P-06-CLACHUBB20160069

31/05/2016-1305-NT-06-RCGENERAL

MODALIDAD DEL SEGURO:

Por ocurrencia.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	2
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

AMPAROS Y COBERTURAS AL 100 % DEL LÍMITE:

(Incluidas dentro de la suma arriba descrita como "LÍMITE ASEGURADO")

- Predios, labores y Operaciones.
- Contratistas y Subcontratistas – RC Cruzada: Opera en exceso de las pólizas individuales que cada contratista y subcontratista debe tener contratada y vigente. En caso de no tener una póliza contratada se aplicará un deducible de \$ 10.000.000 toda y cada pérdida.
- Cobertura de bienes bajo cuidado, tenencia y control: Esta cobertura se limita a cubrir los daños que estos bienes causen a terceros al 100 %. No obstante se otorga un límite de 10% por evento y 30% agregado anual del límite asegurado para amparar los daños y hurto a los bienes.
- RC Viajes de Empleados por Fuera del Territorio Colombiano.
- RC Participación del Asegurado en Ferias y Exposiciones.
- Contaminación súbita, accidental e imprevista (Descubierta dentro de las primeras 72 horas).

COBERTURAS SUBLIMITADAS:

- Propietarios, Arrendatarios y Poseedores. No se extiende a amparar daños a inmuebles ocupados por el asegurado ni obligaciones derivadas de contratos de arrendamiento.

Límite por evento	50% del límite asegurado
Límite anual agregado	100% del límite asegurado
- Responsabilidad Civil Patronal

Límite por evento	25% del límite asegurado
Límite anual agregado	50% del límite asegurado
- RC Parqueaderos. Incluye hurto y daño a los vehículos

Límite por evento	30% del límite asegurado
Límite anual agregado	60% del límite asegurado
- Responsabilidad Civil Extracontractual que el personal de celaduría, vigilancia y seguridad contratado directamente (contrato laboral) por el asegurado, puedan llegar a cometer en desempeño de sus labores, actuando a nombre del asegurado, en cumplimiento de sus órdenes y dentro del horario establecido para la prestación del servicio y en ejercicio de la actividad propia del cargo, incluso la ocasionada por el uso de armas de fuego y perros guardianes. 100% del límite asegurado. Si el personal de celaduría, vigilancia y seguridad que presta el servicio al asegurado es suministrado por una firma especializada en la materia, este amparo opera en exceso del límite de Responsabilidad Civil Extracontractual que la Ley exige para este tipo de actividad o, el límite que tal firma tenga contratado para estos efectos, el que sea mayor, pero en todo caso ésta cobertura opera siempre en exceso mínimo de 400 SMMLV o su equivalente.
 Este amparo se otorga bajo las siguientes condiciones:
 - Que la firma contratada esté legalmente constituida bajo las Leyes de la República de Colombia.
 - Que el personal esté actuando a nombre del asegurado y en cumplimiento de sus órdenes.
 - Que los hechos ocurran dentro del horario establecido para la prestación del servicio y en ejercicio de la actividad propia del cargo.
- Gastos médicos (Gastos inmediatos de primeros auxilios)

Límite por evento	5% del límite asegurado
Límite anual agregado	15% del límite asegurado
- Vehículos propios y no propios

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	3
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

Limite por evento 30% del límite asegurado
 Límite anual agregado 60% del límite asegurado

Opera en exceso de los siguientes límites asegurados o cualquier límite superior contratado por el asegurado bajo la póliza voluntaria de automóviles. En caso de no poseer esta cobertura se tomarán estos valores como deducibles. No cubre pasajeros.

Daños a propiedades de terceros \$ 30.000.000
 Lesiones o muerte a una persona \$ 30.000.000
 Lesiones o muerte a dos o más personas \$ 60.000.000

m) Responsabilidad civil extracontractual por la utilización de juegos eléctricos, mecánicos e hidráulicos. Está cobertura opera en exceso de la póliza primaria del operador por un valor asegurado mínimo de \$50.000.000

Limite por evento 10% del límite asegurado
 Límite anual agregado 20% del límite asegurado

n) Cobertura para adecuaciones, terminación de obra y construcciones menores

Limite por evento \$ 15.000.000
 Límite anual agregado \$ 30.000.000

o) RCE derivada de juegos pirotécnicos realizados por el asegurado, siempre y cuando se realice por firmas especializadas, siguiendo todas las medidas de seguridad correspondientes. En exceso de la póliza del contratista mínimo \$ 50.000.000.

Limite por evento / Límite anual agregado \$ 50.000.000

CLAUSULAS ADICIONALES: (TEXTO CHUBB).

- Designación de ajustadores previo acuerdo entre las partes.
- Ampliación aviso de siniestro 30 días.
- Revocación de la póliza 60 días.
- Se aclara que los perjuicios extra patrimoniales tales como daños morales, daños fisiológicos o daños a la vida en relación se encuentran incluidos, siempre y cuando haya existido un daño físico cubierto en la póliza.
- Se aclara que la indemnización al tercero incluye el daño emergente y el lucro cesante demostrado.
- Amparo automático de nuevos predios.
- Anticipo de indemnización en los términos y condiciones del Código de Comercio.
- Se incluye la culpa grave de acuerdo a lo establecido en el código de comercio.
- Arbitramento.
- Para efectos de la presente cobertura los copropietarios, arrendatarios y visitantes serán considerados como terceros.
- Los visitantes son considerados terceros.
- Los gastos de Defensa operan al 100% del límite asegurado.
- Se levanta la exclusión de abuso físico y/o sexual.
- La cobertura se extiende a amparar los eventos especiales organizados por el asegurado como actividades culturales, conciertos, exhibiciones, ferias, etc., siempre y cuando se realice en los predios del asegurado y el aforo no supere 1.000 personas.

TERRITORIO Y JURISDICCION:
 Colombia (Excluye Extraterritorialidad).

PRIMA:
 \$ 14.500.000 + IVA.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	4
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

DEDUCIBLES:

- Gastos médicos: Opera sin deducible.
- Demás eventos: 10% del valor de la pérdida mínimo 3 SMMLV.

GARANTÍA:

EN CASO DE EXISTIR OTROS SEGUROS CONTRATADOS POR EL ASEGURADO AMPARANDO LAS COBERTURAS OTORGADAS EN ESTA PROPUESTA, ESTA PÓLIZA ENTRARA A CUBRIR EN EXCESO DE DICHOS SEGUROS.

EXCLUSIONES:

- ACTOS DE DIOS, FUERZA MAYOR Y/O DE LA NATURALEZA.
- RESTABLECIMIENTO AUTOMÁTICO DEL VALOR ASEGURADO.
- ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES. TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA NO SE MODIFICAN.
- ESTA PÓLIZA EXCLUYE CUALQUIER RESPONSABILIDAD, RECLAMACIÓN, PÉRDIDA, DAÑO O GASTO DERIVADO DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE:
 - ACCESO NO AUTORIZADO, USO, IMPEDIMENTO DE USO, ERROR O FALLO DE PROGRAMACIÓN, USO MALICIOSO, INFECCIÓN POR PROGRAMAS MALICIOSOS O VIRUS, EXTORSIÓN, DESTRUCCIÓN O INTERFERENCIA O IMPEDIMENTO DE ACCESO A DATOS O SISTEMAS INFORMÁTICOS DE PROPIEDAD O NO DEL ASEGURADO.
 - MODIFICACIÓN, CORRUPCIÓN, PÉRDIDA, DESTRUCCIÓN, ROBO, USO INDEBIDO, ACCESO NO AUTORIZADO, PROCESAMIENTO ILEGAL O NO AUTORIZADO O REVELACIÓN DE DATOS, DESTRUCCIÓN O ROBO DE CUALQUIER COMPUTADORA O APARATO ELECTRÓNICO O ACCESORIO QUE CONTENGA DATOS.

CONSIDERACIONES:

- Pago de prima: 30, 60 y 90 días.
- Respaldo de Chubb Seguros Colombia S.A 100%.

Chubb Seguros Colombia S.A es una subsidiaria de una casa matriz de EE.UU. y Chubb Group, una empresa que cotiza en la Bolsa de Nueva York. Por consiguiente, Chubb Seguros Colombia S.A está sujeta a ciertas leyes y regulaciones de Estados Unidos [además de las restricciones de sanciones de la Unión Europea, las Naciones Unidas y nacionales] que pueden prohibirle la prestación de cobertura o el pago de reclamaciones a determinadas personas o entidades o asegurar ciertos tipos de actividades relacionadas con determinados países como Irán, [Siria, Corea del Norte, Sudán del Norte] [y Cuba]

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

01/11/2016-1305-P-06-CLACHUBB20160069

31/05/2016-1305-NT-06-RCGENERAL

CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ "LA COMPAÑIA", EN CONSIDERACIÓN A LA PRIMA PACTADA ASÍ COMO A LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA Y A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO EN LA SOLICITUD DE SEGURO, TODAS LAS CUALES HACEN PARTE INTEGRANTE DE ESTE SEGURO, OTORGA LAS COBERTURAS O AMPAROS QUE SE SEÑALAN MÁS ADELANTE

TODOS LOS AMPAROS DE ESTA PÓLIZA SON PROPIOS DE LA NATURALEZA DEL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y OPERARÁN SEGÚN EL SISTEMA GENERAL DE OCURRENCIA PREVISTO EN EL ARTÍCULO 1131 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

TODAS LAS INDEMNIZACIONES QUE PUEDAN LLEGAR A GENERARSE COMO CONSECUENCIA DE UN SINIESTRO AMPARADO POR CUALQUIERA DE LAS COBERTURAS DE ESTA PÓLIZA ESTÁN SUJETAS A LOS LÍMITES DE INDEMNIZACIÓN Y EL (LOS) DEDUCIBLE(S) APLICABLES TAL COMO ESTOS ESTÉN EXPRESAMENTE CONTENIDOS EN LAS CONDICIONES GENERALES, PARTICULARES Y/O ESPECIALES QUE HAGAN PARTE DE ESTA PÓLIZA.

LOS TÍTULOS Y SUBTÍTULOS QUE SE UTILIZAN A CONTINUACIÓN SON ESTRUCTIVAMENTE ENUNCIATIVOS Y POR LO TANTO DEBEN SER INTERPRETADOS DE ACUERDO AL TEXTO QUE LOS ACOMPAÑA.

CONDICIÓN PRIMERA – AMPAROS**BÁSICOS A.- INDEMNIZACIÓN DE****PERJUICIOS**

LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES Y/O ESPECIALES PACTADAS, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA COMO CONSECUENCIA DE DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y/O LESIONES O MUERTE A PERSONAS QUE TENGAN ORIGEN EN HECHOS ACCIDENTALES, SÚBITOS, REPENTINOS E IMPREVISTOS, IMPUTABLES AL ASEGURADO, OCURRIDOS DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO PROVENIENTES DE:

LA POSESIÓN, EL USO O EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, EN LOS QUE EL ASEGURADO DESARROLLA Y REALIZA LAS ACTIVIDADES OBJETO DE LA COBERTURA DE ESTE SEGURO.

2. LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVA A CABO EL ASEGURADO EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE COBERTURA POR ESTE SEGURO INDICADAS IGUALMENTE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

LA COBERTURA BRINDADA INCLUYE TODOS LOS RIESGOS QUE SON INHERENTES A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL ASEGURADO EN EL GIRO NORMAL DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES TALES COMO:

- a) POSESIÓN O USO DE ASCENSORES Y ESCALERAS AUTOMÁTICAS.
- b) POSESIÓN O USO DE MÁQUINAS Y EQUIPOS DE TRABAJO, DE CARGUE, DESCARGUE Y TRANSPORTE DENTRO DE LOS PREDIOS ASEGURADOS.
- c) TRANSPORTE DE BIENES DEL ASEGURADO, TALES COMO MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS EN PROCESO Y PRODUCTOS TERMINADOS, FUERA DE LOS PREDIOS ASEGURADOS.
- d) OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.
- e) POSESIÓN O USO DE AVISOS Y VALLAS PUBLICITARIAS EN EL TERRITORIO NACIONAL.
- f) POSESIÓN O USO DE SUS INSTALACIONES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS Y LOS EVENTOS QUE EL ASEGURADO REALICE U ORGANICE EN ELLAS.
- g) VIAJES DE FUNCIONARIOS DEL ASEGURADO DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL.
- h) PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES.
- i) VIGILANCIA DE LOS PREDIOS ASEGURADOS POR PERSONAL DEL ASEGURADO, INCLUYENDO EL USO DE ARMAS Y DE PERROS GUARDIANES PARA TALES PROPÓSITOS.

SI EL PERSONAL DE CELADURÍA, VIGILANCIA Y SEGURIDAD QUE PRESTA EL SERVICIO AL ASEGURADO ES SUMINISTRADO POR UNA FIRMA O EMPRESA ESPECIALIZADA EN LA MATERIA, ESTE AMPARO OPERA EN EXCESO DEL LÍMITE DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE LA LEY EXIGE PARA ESTE TIPO DE ACTIVIDAD O, EL LÍMITE QUE TAL FIRMA TENGA CONTRATADO PARA ESTOS EFECTOS, EL QUE SEA MAYOR, PERO EN TODO CASO ÉSTA COBERTURA OPERA SIEMPRE EN EXCESO DE UN LIMITE MÍNIMO DE 400 SMMMLV.

SON CONDICIONES PARA LA PROCEDENCIA DE ESTE AMPARO:

A. QUE LA FIRMA O EMPRESA ESPECIALIZADA EN SEGURIDAD Y/O VIGILANCIA QUE HA SIDO CONTRATADA POR EL ASEGURADO ESTÉ LEGALMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

B. QUE EL PERSONAL ESTÉ PRESTANDO SUS SERVICIOS AL ASEGURADO CONFORME AL SERVICIO CONTRATADO.

C. QUE LOS HECHOS OCURRAN DENTRO DEL HORARIO ESTABLECIDO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y EN EJERCICIO DE LA ACTIVIDAD PROPIA DEL CARGO.

- j) POSESIÓN O USO DE DEPÓSITOS, TANQUES Y TUBERÍAS UBICADOS O INSTALADOS DENTRO DE LOS PREDIOS ASEGURADOS.
- k) ACTOS DE LOS DIRECTIVOS, REPRESENTANTES Y EMPLEADOS DEL ASEGURADO EN EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES Y DENTRO DE LAS ACTIVIDADES ASEGURADAS.
- l) POSESIÓN O USO DE CAFETERIAS, CASINOS Y RESTAURANTES PARA USO DE SUS EMPLEADOS Y/O INVITADOS.
- m) INCENDIO Y/O EXPLOSIÓN PRODUCIDOS DENTRO DE LOS PREDIOS ASEGURADOS.
- n) USO DE PARQUEADEROS DENTRO DE LOS PREDIOS DEL ASEGURADO
- o) DESCARGUE, DISPERSIÓN, LIBERACIÓN O ESCAPE DE HUMO, VAPORES, HOLLIN, ACIDOS, ALCALIS Y EN GENERAL PRODUCTOS QUÍMICOS TÓXICOS, LÍQUIDOS O GASEOSOS, Y DEMÁS MATERIAS IRRITANTES O CONTAMINANTES, EN O SOBRE LA TIERRA, ATMOSFERA, RIOS, LAGOS O CUALQUIER CURSO O CUERPO DE AGUA, PRODUCIDA EN FORMA ACCIDENTAL, SÚBITA E IMPREVISTA.

LA COBERTURA BRINDADA BAJO ESTE SEGURO COMPRENDE EL DAÑO EMERGENTE Y EL LUCRO CESANTE CAUSADOS A LA VICTIMA Y TIENE COMO PROPÓSITO EL RESARCIMIENTO DE ESTA, DE ACUERDO CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 1133 DEL CÓDIGO DE COMERCIO. LO ANTERIOR SIN PERJUICIO DE LAS PRESTACIONES QUE SE LE RECONOZCAN AL ASEGURADO.

B.- GASTOS LEGALES

LA COMPAÑÍA PAGARÁ EN NOMBRE DEL ASEGURADO LOS GASTOS LEGALES EN QUE ESTE INCURRA, CON LA APROBACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE LA COMPAÑÍA, PARA SU DEFENSA FRENTE A CUALQUIER RECLAMACIÓN O RECLAMO, AUN CUANDO LA MISMA NO TENGA FUNDAMENTO PERO SIEMPRE Y CUANDO ESTOS NO SE ENCUENTREN DESPROVISTOS DE COBERTURA O ESTÉN EXCLUIDOS DE ESTE SEGURO.

C.- GASTOS MEDICOS

LA COMPAÑÍA PAGARÁ AL O EN NOMBRE DEL ASEGURADO, CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES DE ESTE SEGURO Y, EN ESPECIAL AL SUBLÍMITE DE INDEMNIZACIÓN INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y/O SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS GASTOS EN QUE INCURRA EL ASEGURADO EN LA PRESTACIÓN, POR PARTE DE TERCEROS Y NO DE PERSONAL PROPIO DEL ASEGURADO, DE ACTIVIDADES QUE CONSTITUYAN PRIMEROS AUXILIOS INMEDIATOS O QUE SE CAUSEN DENTRO DE LOS CINCO (5) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES A LA FECHA DE OCURRENCIA DEL SINIESTRO, POR CONCEPTO DE SERVICIOS MÉDICOS NECESARIOS, DE AMBULANCIA, DE HOSPITAL, DE ENFERMERA Y DE MEDICAMENTOS, COMO CONSECUENCIA DE LESIONES CORPORALES CAUSADAS A TERCEROS (DISTINTOS DE EMPLEADOS DEL ASEGURADO) EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAMENTE INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN LAS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES DE ESTA.

EL AMPARO QUE MEDIANTE ESTA SECCIÓN SE OTORGA ES INDEPENDIENTE DEL DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y POR CONSIGUIENTE, LOS PAGOS QUE POR DICHO CONCEPTO SE REALICEN, EN NINGUN CASO PUEDEN SER INTERPRETADOS COMO ACEPTACIÓN TÁCITA DE RESPONSABILIDAD.

SE REITERA QUE ESTA COBERTURA NO OPERARÁ CUANDO LOS SERVICIOS ANTES DESCRITOS SE HAGAN CON PERSONAL PROPIO DEL ASEGURADO.

CONDICIÓN SEGUNDA - EXCLUSIONES

SALVO ESTIPULACIÓN EXPRESA EN CONTRARIO, LA COMPAÑÍA, NO ESTARÁ OBLIGADA A PAGAR NINGUNA SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON

1. TODA CLASE DE EVENTOS OCURRIDOS FUERA DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

DAÑOS PUNITIVOS O EJEMPLARIZANTES.

3. PERJUICIOS PATRIMONIALES PUROS ES DECIR AQUELLOS QUE NO SEAN CONSECUENCIA DIRECTA DE LESIONES O MUERTE A PERSONAS O DAÑO MATERIAL CUBIERTO POR ESTA PÓLIZA.
4. OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL ASEGURADO EN VIRTUD DE CONTRATOS. RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.
5. LA RESPONSABILIDAD CIVIL PROFESIONAL DEL ASEGURADO, ES DECIR, ERRORES U OMISIONES DURANTE LA EJECUCIÓN DE TAREAS EXCLUSIVAS DE SU PROFESIÓN O ACTIVIDAD.
6. LA INOBSERVANCIA O LA VIOLACIÓN DE DISPOSICIONES LEGALES
7. MULTAS O SANCIONES PENALES O ADMINISTRATIVAS.
8. DAÑOS GENÉTICOS A PERSONAS O ANIMALES.
9. TODA RESPONSABILIDAD DERIVADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE GUERRA, GUERRA CIVIL, INVASIÓN, ACTO DE ENEMIGO O PODER EXTRANJERO U HOSTILIDADES O ACCIONES BÉLICAS (EXISTA O NO DECLARACIÓN DE GUERRA), REBELIÓN, INSURRECCIÓN, REVOLUCIÓN, SEDICIÓN, LEVANTAMIENTO MILITAR, NAVAL O AÉREO, GOLPE DE ESTADO O USURPACIÓN DE PODER, ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, MANIFESTACIÓN PÚBLICA, ALBOROTOS POPULARES, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES O CUALQUIER OTRO ACTO, CIRCUNSTANCIA O ESTADO DE COSAS AFINES O INHERENTES A LAS ANTEDICHAS CAUSAS O DERIVADAS DE ELLAS.
10. TODA RESPONSABILIDAD SEA CUAL FUERE SU NATURALEZA, QUE DIRECTA O INDIRECTAMENTE SE PRODUZCA POR CUALQUIERA DE LAS SIGUIENTES CAUSAS, O COMO CONSECUENCIA DE LAS MISMAS O A CUYA EXISTENCIA O CREACIÓN HAYAN CONTRIBUIDO DIRECTA O INDIRECTAMENTE LAS SUSODICHAS CAUSAS, A SABER:
 - a. LA ACCIÓN DE ENERGÍA ATÓMICA.

- b. RADIACIONES IONIZANTES, O CONTAMINACIÓN POR RADIOACTIVIDAD PRODUCIDA POR CUALQUIER COMBUSTIBLE NUCLEAR O POR CUALQUIER RESIDUO NUCLEAR PRODUCTO DE LA COMBUSTIÓN DE MATERIAL NUCLEAR.
- c. LA RADIOACTIVIDAD, TOXICIDAD U OTRAS PROPIEDADES PELIGROSAS DE CUALQUIER ARTEFACTO NUCLEAR EXPLOSIVO O COMPONENTES NUCLEARES DE LOS MISMOS.

11. DAÑOS OCASIONADOS A LOS BIENES DEL ASEGURADO O A LAS PERSONAS Y/O BIENES DE LOS ADMINISTRADORES O TRABAJADORES A SU SERVICIO, ASI COMO A SUS CÓNYUGES O PARIENTES DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD, SEGUNDO DE AFINIDAD O ÚNICO CIVIL.

CUANDO EL ASEGURADO SEA PERSONA NATURAL, DAÑOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DE SU CÓNYUGE O DE SUS PARIENTES DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD, SEGUNDO DE AFINIDAD O ÚNICO CIVIL.

12. DAÑOS MATERIALES A AQUELLA ESPECÍFICA PARTE DE UNA PROPIEDAD, EN LA QUE EL ASEGURADO, SUS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS, TRABAJANDO DIRECTA O INDIRECTAMENTE A NOMBRE DEL ASEGURADO, ESTÉN EFECTUANDO OPERACIONES, SI EL DAÑO MATERIAL PROVIENE DE DICHAS OPERACIONES.

13. HURTO, FALSIFICACIÓN, ABUSO DE CONFIANZA Y EN GENERAL, CUALQUIER ACTO DE APROPIACIÓN INDEBIDA DE BIENES DE TERCEROS.

14. DAÑOS A AERONAVES, TRENES, FERROCARRILES, EMBARCACIONES MARÍTIMAS O FLUVIALES, DURANTE OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

15. OPERACIONES DE AERÓDROMOS, AEROPUERTOS, PUERTOS, HELIPUERTOS Y LAS OPERACIONES QUE EL ASEGURADO REALICE EN ESA CLASE DE INSTALACIONES.

16. DOLO, CULPA GRAVE O ACTOS MERAMENTE POTESTATIVOS DEL TOMADOR, ASEGURADO O BENEFICIARIO.

17. DAÑOS AL MEDIO AMBIENTE Y AL ECOSISTEMA ASÍ COMO CUALQUIER CLASE DE CONTAMINACIÓN, POLUCIÓN O FILTRACIÓN, INDISTINTAMENTE DE SI SE PRODUCEREN O NO EN FORMA ACCIDENTAL, SUBITA E IMPREVISTA.

18. CUALESQUIER COSTO O GASTO QUE SE DERIVE O DE ALGUNA MANERA ESTÉ RELACIONADO CON

ALGUNA INSTRUCCIÓN, DEMANDA, ORDEN O PETICIÓN GUBERNAMENTAL SOLICITANDO QUE EL ASEGURADO EVALÚE, VIGILE, LIMPIE, REMUEVA, CONTENGA, TRATE, ELIMINE O REALICE PRUEBAS PARA DETERMINAR PRESENCIA DE TÓXICOS O NEUTRALICE CUALESQUIER IRRITANTES, CONTAMINANTES O AGENTES CONTAMINANTES. LA COMPAÑÍA NO TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE DEFENDER CUALQUIER ACCIÓN JUDICIAL, RECLAMACIÓN, DEMANDA O CUALQUIER OTRA ACCIÓN QUE BUSQUE REPONER O INDEMNIZAR DICHOS GASTOS O COSTOS.

19. CUALESQUIER COSTO, GASTOS U OBLIGACIONES PROVENIENTES DE, O DE CUALQUIER FORMA RELACIONADAS CON LA PRESENCIA DE O EXPOSICIÓN A ASBESTOS, O A PRODUCTOS Y/O MATERIALES QUE CONTENGAN ASBESTOS, YA SEA QUE DICHA PRESENCIA SEA POR EXPOSICIÓN REAL, ALEGADA O AMENAZANTE.

PARA EFECTOS DE ESTA EXCLUSIÓN Y DE ESTE SEGURO, ASBESTOS SIGNIFICA EL MINERAL EN CUALQUIER FORMA PRESCINDIENDO DE SI HA SIDO O NO EN CUALQUIER TIEMPO LLEVADO POR EL AIRE COMO UNA FIBRA, PARTÍCULA O POLVO; CONTENIDO EN, O FORMANDO PARTE DE UN PRODUCTO, ESTRUCTURA, BIENES RAÍCES, U OTRA PROPIEDAD PERSONAL; LLEVADO EN LA ROPA; INHALADO O INGERIDO; O, TRANSMITIDO POR CUALQUIER OTRO MEDIO.

20. OPERACIONES DE CORTE O SOLDADURA QUE UTILICEN MANGANESO.
21. CUALESQUIER COSTO, GASTOS U OBLIGACIONES PROVENIENTES DE, O DE CUALQUIER FORMA RELACIONADAS CON LA PRESENCIA DE O EXPOSICIÓN A SÍLICE, O A PRODUCTOS Y/O MATERIALES QUE CONTENGAN SÍLICE, YA SEA QUE DICHA PRESENCIA SEA POR EXPOSICION REAL, ALEGADA O AMENAZANTE.
22. CUALESQUIER COSTOS, GASTOS U OBLIGACIONES PROVENIENTES DE, O DE CUALQUIER FORMA RELACIONADAS CON LA PRESENCIA DE O EXPOSICIÓN A MOHO, HONGOS, ESPORAS, O CUALESQUIER ORGANISMO SIMILAR.
23. CUALESQUIER COSTOS, GASTOS U OBLIGACIONES PROVENIENTES DE, O DE CUALQUIER FORMA RELACIONADAS CON LA PRESENCIA DE O EXPOSICIÓN A P.C.B'S (BIFENILES POLICRORADOS), PLOMO, LÁTEX, MTBE (ETER METIL TERT-BUTILICO), PFOA (ACIDO PERFLUOROCTACNICO) O CUALESQUIER SUSTANCIA SIMILAR.
24. EXPOSICIÓN OCASIONAL O PERMANENTE A CAMPOS ELECTROMAGNÉTICOS.
25. TRANSMISIÓN ELECTRÓNICA DE VIRUS.
26. FALLA, MAL FUNCIONAMIENTO O INSUFICIENCIA DE COMPUTADORES, INCLUYENDO MICROPROCESADORES, PROGRAMAS DE APLICACIÓN, SISTEMAS OPERATIVOS Y PROGRAMAS RELACIONADOS, REDES DE COMPUTADORES, MICROPROCESADORES ("CHIPS") QUE NO FORMEN PARTE DE UN COMPUTADOR O CUALQUIER OTRO EQUIPO O COMPONENTE ELECTRÓNICO O COMPUTARIZADO, DEBIDO A SU INHABILIDAD O FALLA EN PROCESAR, INCLUYENDO PERO NO LIMITADO A CALCULAR, COMPARAR, REGISTRAR, RECUPERAR, LEER, ALMACENAR, MANIPULAR, DETERMINAR, DISTINGUIR, CONVENIR, TRANSFERIR O EJECUTAR FECHAS, DATOS O INFORMACIÓN, QUE DE CUALQUIER MANERA INCLUYE, DEPENDE, ES DERIVADA DE, O INCORPORA CUALQUIER FECHA CON INDEPENDENCIA DE LA MANERA O MEDIO DE ALMACENAMIENTO O REGISTRO.
27. ACTOS DE SABOTAJE O TERRORISMO.
PARA EFECTOS DE ESTA EXCLUSIÓN Y DE ESTE SEGURO, SABOTAJE O TERRORISMO SIGNIFICA UN ACTO, INCLUYENDO PERO NO LIMITÁNDOSE AL USO DE LA FUERZA O VIOLENCIA Y/O LA AMENAZA DE ÉSTA, REALIZADO POR CUALQUIER PERSONA O GRUPOS DE PERSONAS, SEA QUE ACTÚEN POR CUENTA PROPIA O EN CONEXIÓN CON CUALQUIER ORGANIZACIÓN O GOBIERNO, COMPROMETIDO CON PROPÓSITOS POLÍTICOS, RELIGIOSOS, IDEOLÓGICOS O SIMILARES, INCLUYENDO LA INTENCIÓN DE INFLUENCIAR A CUALQUIER GOBIERNO Y/O DE PONER AL PÚBLICO O A CUALQUIER SECCIÓN DE ÉSTE EN ESTADO DE TEMOR. TAMBIÉN SE EXCLUYEN LAS PÉRDIDAS, DAÑOS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, RESULTANTE DE, O EN CONEXIÓN CON CUALQUIER ACCIÓN TOMADA PARA CONTROLAR, PREVENIR, SUPRIMIR LO QUE SE RELACIONE DE CUALQUIER MANERA CON UN ACTO DE SABOTAJE O TERRORISMO.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	11
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

28. LA RESPONSABILIDAD IMPUESTA AL ASEGURADO RELACIONADA CON EL NEGOCIO DE MANUFACTURA, ELABORACIÓN, VENTA O DISTRIBUCIÓN DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS O COMO PROPIETARIO O ARRENDATARIO DE PREDIOS UTILIZADOS PARA TALES FINES, POR RAZÓN DE CUALQUIER LEY O REGLAMENTACIÓN RELACIONADA CON LA VENTA, OBSEQUIO, DISTRIBUCIÓN O CONSUMO DE CUALQUIER BEBIDA ALCOHÓLICA.
- ESTA EXCLUSIÓN NO APLICARÁ CUANDO EL ASEGURADO DESARROLLE ACTIVIDADES PROPIAS DE UN RESTAURANTE U HOTEL SEGÚN LO INDICADO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA Y/O SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.
29. ACTIVIDADES RELACIONADAS DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON LA FABRICACIÓN, MANEJO, USO, ALMACENAJE, TRANSPORTE O DISPOSICIÓN DE SUSTANCIAS O PRODUCTOS CON PROPIEDADES RADIOACTIVAS, TÓXICAS, PIROTÉCNICAS O EXPLOSIVAS.
30. CUANDO EL ASEGURADO SEA PERSONA NATURAL, SE EXCLUYEN LAS LESIONES PERSONALES O MUERTE OCASIONADOS A TERCEROS POR UNA INFECCIÓN O ENFERMEDAD PADECIDA POR EL ASEGURADO, ASÍ COMO LOS DAÑOS DE CUALQUIER NATURALEZA CAUSADOS POR ENFERMEDAD DE ANIMALES PERTENECIENTES AL ASEGURADO O SUMINISTRADOS POR EL MISMO O POR LOS CUALES SEA LEGALMENTE RESPONSABLE.
31. RESPONSABILIDAD CIVIL MEDICA Y EN GENERAL TODA CLASE DE SERVICIOS MEDICOS PRESTADOS POR EL ASEGURADO.
32. REALIZACIÓN, ORGANIZACIÓN, PATROCINIO O PRACTICA DE DEPORTES CON CARÁCTER PROFESIONAL Y/O DE ALTO RIESGO Y/O EXTREMOS.
33. FALTA, FALLA O FLUCTUACIÓN EN EL SERVICIO CUANDO EL ASEGURADO SEA PRESTADOR DE SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, GAS, TELEFONÍA Y/O ENERGÍA ELÉCTRICA.
34. DESLIZAMIENTO DE TIERRAS, FALLAS GEOLÓGICAS, INCONSISTENCIA DEL SUELO O SUBSUELO, VIBRACIÓN DEL SUELO, DEBILITAMIENTO DE BASES O CIMIENTOS, ASENTAMIENTOS O VARIACIÓN DEL NIVEL DE AGUAS SUBTERRÁNEAS.
35. CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS EDIFICACIONES, MONTAJE DE NUEVAS PLANTAS Y/O MONTAJE DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE NO HAYA ESTADO PREVIAMENTE OPERANDO DENTRO DE LOS PREDIOS ASEGURADOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES .
36. DAÑOS A BIENES, MUEBLES O INMUEBLES, DE PROPIEDAD DE TERCEROS QUE EL ASEGURADO MANTENGA BAJO SU CUIDADO, TENENCIA O CONTROL A CUALQUIER TÍTULO NO TRASLATIVO DE DOMINIO.
37. POSESIÓN, USO, TENENCIA, MANEJO O MANTENIMIENTO, A CUALQUIER TÍTULO, DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES TERRESTRES, AERONAVES O EMBARCACIONES MARÍTIMAS O FLUVIALES.
38. LESIONES PERSONALES, ENFERMEDAD O MUERTE DE CUALQUIER EMPLEADO DEL ASEGURADO, QUE SURGIERE EN EL DESEMPEÑO DE SU EMPLEO CON EL MISMO.

39. LABORES REALIZADAS AL SERVICIO DEL ASEGURADO POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES, YA SEA PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS VINCULADAS A ÉSTE EN VIRTUD DE CONTRATOS O CONVENIOS DE CUALQUIER CLASE.
40. UNIÓN, MEZCLA O TRANSFORMACIÓN, PRODUCTOS FABRICADOS, ENTREGADOS O SUMINISTRADOS POR EL ASEGURADO O BIEN POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS, OPERACIONES TERMINADAS O POR CUALQUIER OTRA CLASE DE SERVICIOS PRESTADOS POR EL ASEGURADO SIEMPRE Y CUANDO SE HALLEN FUERA DE LOS PREDIOS ASEGURADOS Y SU POSESIÓN FÍSICA, CUSTODIA O CONTROL HAYAN SIDO DEFINITIVAMENTE CONFERIDOS A TERCEROS.
41. RECLAMACIONES PRESENTADAS ENTRE SÍ POR LAS PERSONAS QUE APAREZCAN CONJUNTAMENTE NOMBRADAS COMO ASEGURADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA.
42. RECLAMACIONES REALIZADAS ANTE JURISDICCIONES DIFERENTES A LA COLOMBIANA.
43. DAÑOS AL VEHÍCULO TRANSPORTADOR QUE REALICE EL TRANSPORTE DE BIENES DEL ASEGURADO, TALES COMO MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS EN PROCESO Y PRODUCTOS TERMINADOS, FUERA DE LOS PREDIOS ASEGURADOS..
44. REALIZACIÓN Y/O PATROCINIO DE CONCIERTOS MUSICALES Y ESPECTÁCULOS.
45. LOS SIGUIENTES HECHOS OCURRIDOS DENTRO DE LOS PARQUEADEROS DEL ASEGURADO:
- a) HURTO DE ACCESORIOS, PIEZAS, PARTES, CONTENIDO O CARGA DE LOS VEHÍCULOS O CUALQUIER OTRO ARTÍCULO U OBJETO DEJADO DENTRO DE LOS VEHÍCULOS.
 - b) PÉRDIDAS O DAÑOS POR USO INDEBIDO DE LOS VEHÍCULOS POR PARTE DEL ASEGURADO, SUS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES O LOS EMPLEADOS DE TODOS ELLOS, INCLUYENDO AQUELLOS SUMINISTRADOS POR FIRMAS DE EMPLEOS ESPECIALIZADOS O DE SERVICIOS TEMPORALES.
 - c) REPARACIONES Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADO A LOS VEHÍCULOS
46. ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES.

CONDICIÓN TERCERA – DEFINICIONES

1.- Asegurado: Significa toda persona natural y/o jurídica que tenga interés asegurable de acuerdo con las coberturas dispuestas en la presente póliza

Para los efectos de esta póliza se considerarán también Asegurados

- a) Siempre que el titular de la póliza sea una persona natural, además de éste, su cónyuge e hijos menores que habiten bajo el mismo techo.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	13
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

- b) Siempre que el titular de la póliza sea una persona jurídica, además de éste, todos los funcionarios a su servicio, cuando se encuentren en el desempeño de las labores a su cargo, pero únicamente con respecto a su responsabilidad como tales.

2.- Deducible: Es la cuota del riesgo o de la pérdida indicada en la carátula de la póliza y/o sus condiciones particulares y/o especiales que está a cargo del Asegurado y que, en caso de siniestro se deduce invariablemente de la indemnización. El deducible, conforme a lo previsto por el artículo 1103 del Código de Comercio no puede ser asegurado mediante otro contrato de seguro.

3.- Gastos legales: Significan los honorarios de abogados y demás gastos razonables y necesarios que hayan sido aprobados previamente y por escrito por la Compañía en que deba incurrir el asegurado para la Defensa de una Reclamación amparada bajo esta póliza.

Para los efectos de esta póliza, Gastos legales no incluyen fianzas y/o gastos de fianzas de cualquier tipo.

4.- Lesión (es) corporal (es) Significa daño o lesión física, enfermedad, angustia mental o trastorno emocional sufridos por cualquier persona, incluyendo la muerte como resultado de cualquiera de las anteriores, así como cualquier perjuicio extrapatrimonial que sea consecuencia o derivado de una pérdida cubierta bajo este seguro.

5.- Reclamaciones o Reclamos significan:

- a) Significa toda demanda o proceso, ya sea civil, comercial o arbitral en contra del Asegurado, para obtener la reparación de un daño patrimonial originado en un siniestro.
- b) Cualquier notificación o requerimiento escrito en contra del Asegurado que pretenda la declaración de que el mismo es responsable, de un Daño o Pérdida como resultado o derivado de un evento asegurado por alguno de los seguros mencionados en esta definición.

6.- Siniestro Conforme a lo previsto por el artículo 1131 del Código de Comercio Es el hecho acaecido en forma accidental, súbito, repentino e imprevisto, ocurrido durante la vigencia de la póliza, imputable al Asegurado, que cause un daño que pueda dar origen a una reclamación de responsabilidad civil extracontractual contra el Asegurado.

Constituye un sólo siniestro el acontecimiento o serie de acontecimientos dañosos debido a una misma causa originaria, con independencia del número de reclamantes, reclamaciones formuladas o personas legalmente responsables.

7.- Solicitud de Seguro: Significa la solicitud escrita entregada a la Compañía, así como cualquier otra información suplementaria o adjunta a la misma, incluyendo cualquier afirmación e información contenida en ella que se haya suministrado para los propósitos de obtener alguna cobertura bajo la presente póliza.

8.- Vigencia del Seguro: Significa el periodo dentro del cual esta póliza y/o cualquiera de alguno de los seguros contenidos en esta brindan su amparo y ha sido indicada en la caratula o condiciones particulares y/o especiales de la póliza

CONDICIÓN CUARTA - LÍMITE DE RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA

La responsabilidad de la Compañía por todos los siniestros ocurridos durante la vigencia de la póliza no excederá del límite de valor asegurado establecido en la carátula de la póliza o en anexo a ella, sin perjuicio de lo dispuesto en la cláusula siguiente.

Cuando en la carátula de la póliza o en anexo a ella se establezca un sublímite de valor asegurado por persona, daño material, evento, agregado o similar, se entenderá que tal sublímite o sublímites serán el límite máximo de responsabilidad de la Compañía para ellos, y que a su vez forman parte del límite asegurado principal, es decir, que no son en adición a éste.

- c) El límite de valor asegurado se entenderá reducido, desde el momento del siniestro, en el importe de la indemnización pagada por la Compañía

CONDICIÓN QUINTA - PAGOS SUPLEMENTARIOS

En concordancia con lo dispuesto por el artículo 1128 del Código de Comercio, la Compañía responderá, además, aun en exceso de la suma asegurada por los costos del proceso que el tercero damnificado o sus causahabientes promuevan en su contra o la del asegurado, con las siguientes salvedades:

1. Si la responsabilidad proviene de dolo o está expresamente consignada en las exclusiones contenidas en la cláusula segunda de esta póliza.
2. Si el asegurado afronta el proceso contra orden expresa de la Compañía, y
3. Si la condena por los perjuicios ocasionados a la víctima excede de la suma que delimita la responsabilidad de la Compañía, ésta sólo responderá por los gastos del proceso en proporción a la cuota que le corresponda en la indemnización.

CONDICIÓN SEXTA- ACCIÓN DIRECTA DE LOS DAMNIFICADOS CONTRA LA COMPAÑÍA.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 1133 del C. de Co., en el seguro de Responsabilidad Civil los damnificados tienen acción directa contra la Compañía. Para acreditar su derecho ante la Compañía de acuerdo con el Artículo 1077 del Código de Comercio, la víctima en ejercicio de la acción directa podrá en un sólo proceso demostrar la responsabilidad del Asegurado y demandar la indemnización de la Compañía.

CONDICIÓN SÉPTIMA – PROHIBICIONES AL ASEGURADO

Salvo que medie autorización previa de la Compañía otorgada por escrito, el Asegurado no estará facultado, en relación con siniestros amparados bajo la presente póliza, para asumir obligaciones ni celebrar arreglos o transacciones con la víctima del daño o sus causahabientes, ni reconocer ante ellos su propia responsabilidad, ni incurrir en gastos distintos de los estrictamente necesarios para pagar auxilios médicos o quirúrgicos inmediatos de terceros afectados por un siniestro.

CONDICIÓN OCTAVA - OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO

Cuando ocurra un siniestro, el Tomador o Asegurado, según sea el caso, tienen obligación de:

1. Emplear todos los medios de que disponga para evitar su extensión y propagación y a proveer el salvamento de las cosas aseguradas.
2. Dar noticia a la Compañía de la ocurrencia del siniestro, dentro de los diez (10) días comunes siguientes a la fecha en que lo hayan conocido o debido conocer.

3. Declarar a la Compañía, al dar la noticia del siniestro, los seguros coexistentes, con indicación del Asegurador y de la suma asegurada.
4. Hacer cuanto esté a su alcance para conservar todo elemento que pueda ser necesario o útil como medio probatorio relacionado con cualquier reclamación.
5. Facilitar la atención de cualquier demanda judicial o extrajudicial, asistir a las audiencias y procesos judiciales a que haya lugar, suministrar pruebas, conseguir si es posible la asistencia de testigos y prestar toda la colaboración necesaria en el curso de tales procesos judiciales o extrajudiciales. El Asegurado está igualmente obligado a colaborar en su defensa, a otorgar los documentos y a concurrir a las citaciones que la ley o la autoridad le exija, a hacerse presente en todas las diligencias encaminadas a establecer el monto de los perjuicios y a ajustar la pérdida cuando la ley, la autoridad o la Compañía se lo exija.
6. El asegurado está igualmente obligado a procurar a su costo y a entregar o poner de manifiesto a la Compañía todos los detalles, libros, recibos, facturas, copias de facturas, documentos justificativos, actas y cualesquiera informes que la Compañía esté en derecho de exigirle con referencia a la reclamación, al origen y a la causa del siniestro y a las circunstancias bajo las cuales los daños o perjuicios se han producido, o que tengan relación con hechos que tengan en forma alguna relación con la cobertura otorgada mediante la presente póliza.
7. A petición de la Compañía, deberán hacer todo lo que esté a su alcance para permitirle el ejercicio de los derechos derivados de la subrogación.

Además de lo anterior, el Tomador o Asegurado están obligados en caso de conocimiento de siniestro a: A. Dar aviso a la Compañía de la ocurrencia de cualquier hecho dañoso que pueda llegar a constituir siniestro

amparado por la presente póliza, dentro de los diez (10) días comunes siguientes a aquel en que tengan conocimiento del mismo. Este aviso deberá contener la información más completa posible acerca del tiempo, lugar y circunstancias del hecho, daños a la propiedad, nombre y dirección de personas afectadas y testigos, entre otros.

- B. Informar a la Compañía dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de su conocimiento de toda reclamación judicial o extrajudicial de terceros damnificados o sus causahabientes, con obligación de contestar la demanda que le promuevan en cualquier proceso civil y que pudiere ser causa de indemnización conforme al presente seguro.
- C. En caso que el tercero damnificado le exija directamente a la Compañía una indemnización por los daños ocasionados por el Asegurado, éste se obliga a proporcionar a la Compañía toda la información y documentación que ella le solicite en relación con la ocurrencia del hecho que motiva la acción del tercero perjudicado.

Si el Asegurado o Beneficiario no cumplen con estas obligaciones, la Compañía podrá deducir de la indemnización el valor de los perjuicios que le cause dicho incumplimiento.

CONDICIÓN NOVENA - DERECHOS DE LA COMPAÑÍA EN CASO DE SINIESTRO.

Inmediatamente que ocurra una pérdida o daño que pueda acarrearle alguna responsabilidad en virtud de este seguro, la Compañía podrá penetrar en los edificios o locales en que ocurrió el siniestro para determinar su causa y extensión.

Las facultades conferidas a la Compañía en virtud de esta condición, podrán ser ejercidas por ella en cualquier momento, mientras el Asegurado no le avise por escrito que renuncia a toda reclamación, o en el caso de que ya se hubiere presentado, mientras no haya sido retirada. Salvo dolo o culpa grave, la Compañía no contrae obligación ni responsabilidad para con el Asegurado por cualquier acto en el ejercicio de estas facultades ni disminuirán por ello sus derechos a apoyarse en cualquiera de las condiciones de esta póliza con respecto al siniestro.

Cuando el Tomador o Asegurado o cualquier persona que actúe por cuenta de ellos deje de cumplir los requerimientos de la Compañía o le impida o dificulta el ejercicio de estas facultades, la Compañía podrá deducir de la indemnización el valor de los perjuicios que tal conducta le haya causado.

CONDICIÓN DÉCIMA - DEFENSA DEL ASEGURADO

La Compañía está facultada respecto de siniestros amparados bajo la presente póliza, para participar en la defensa del Asegurado, y de acuerdo con las normas legales en su conducción, en la forma que considere más adecuada. Por lo tanto, en caso de que cualquier actuación del Asegurado obstaculice o perjudique el ejercicio de esta facultad, la Compañía podrá deducir de la indemnización el valor de los perjuicios que dicha actuación le cause.

CONDICIÓN DÉCIMA PRIMERA - PAGO DE RECLAMACIONES

Conforme a lo previsto por el artículo 1080 del Código de Comercio, La Compañía efectuará el pago del siniestro dentro del mes siguiente a la fecha en que el Asegurado o el Tercero Perjudicado acredite, aún extrajudicialmente, la ocurrencia del siniestro y la cuantía de la pérdida.

En adición a lo antes indicado la Compañía estará obligada, además, a pagar las reclamaciones presentadas, en los siguientes casos:

1. Cuando se realice con su previa aprobación un acuerdo entre el Asegurado y el perjudicado mediante el cual se establezcan las sumas definitivas que el primero debe pagar al segundo por concepto de toda indemnización.
2. Cuando La Compañía realice un convenio con el perjudicado o sus representantes, mediante el cual éste libere de toda responsabilidad al Asegurado.

La Compañía no liquidará ni pagará ningún Siniestro derivado de Reclamo o Reclamación objeto de amparo sin el consentimiento del Asegurado. Si estos se rehúsan a prestar su consentimiento a un acuerdo sugerido por la Compañía, y aceptable para el perjudicado reclamante, la responsabilidad de la Compañía no excederá el monto de dicho acuerdo, incluyendo los costos y gastos incurridos desde el momento en que la Compañía solicitó el consentimiento del Asegurado hasta la fecha de rechazo. En el evento en que se logre un acuerdo, ambas partes convienen en realizar sus mejores esfuerzos para determinar un reparto justo y equitativo de los costos y gastos incurridos para lograr dicho acuerdo, a fin de que sean asumidos por ellas.

3. La Compañía podrá exonerarse en cualquier momento de toda responsabilidad de un siniestro amparado bajo la presente póliza, mediante el pago al Asegurado o tercero damnificado de la suma estipulada como límite máximo de responsabilidad respecto de dicho siniestro, más los gastos adicionales que con arreglo a la Ley le corresponda asumir.

CONDICIÓN DÉCIMA SEGUNDA - PÉRDIDA DEL DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN

El Asegurado o el Beneficiario quedarán privados de todo derecho procedente de la presente póliza, en los siguientes casos:

- a. Cuando la reclamación presentada fuere de cualquier manera fraudulenta o en apoyo de ella, se hicieren o utilizaren declaraciones falsas o si se emplearen otros medios o documentos engañosos o dolosos conforme con lo previsto por el artículo 1078 del Código de Comercio.
- b. Cuando al dar noticia del siniestro omiten maliciosamente informar de los seguros coexistentes sobre los mismos intereses asegurados conforme con lo previsto por el artículo 1076 del Código de Comercio.
- c. Cuando renuncien a sus derechos contra los terceros responsables del siniestro conforme con lo previsto por el artículo 1097 del Código de Comercio.

CONDICIÓN DÉCIMA TERCERA – INDEMNIZACIÓN CUANDO HAY COEXISTENCIA DE SEGUROS

De acuerdo con lo previsto en el artículo 1092 del Código de Comercio En caso de pluralidad o coexistencia de seguros, los Aseguradores deberán soportar la indemnización debida al Asegurado en proporción a la cuantía de sus respectivos contratos, siempre que el Asegurado haya actuado de buena fe. La mala fe en la contratación de éstos, produce nulidad.

CONDICIÓN DÉCIMA CUARTA - SUBROGACIÓN

De acuerdo con lo previsto por los artículos 1096, 1097 y 1098 del Código de Comercio:

En virtud del pago de la indemnización, la Compañía se subroga por ministerio de la ley y hasta concurrencia de su importe, en los derechos del Asegurado contra las personas responsables del siniestro.

El Asegurado no podrá renunciar en ningún momento a sus derechos contra terceros responsables del siniestro. El incumplimiento de esta obligación acarreará la pérdida del derecho a la indemnización.

A petición de la Compañía, el Asegurado deberá hacer todo lo que esté a su alcance para permitirle el ejercicio de los derechos derivados de la subrogación. Si el asegurado incumpliere esta obligación, la Compañía podrá deducir de la indemnización el valor de los perjuicios que le cause dicho incumplimiento. La mala fe del Asegurado, causará la pérdida del derecho a la indemnización.

CONDICIÓN DÉCIMA QUINTA - PAGO DE LA PRIMA

De acuerdo con el artículo 1066 del Código de Comercio, el Tomador del seguro está obligado al pago de la prima. Salvo disposición legal o contractual en contrario, deberá hacerlo a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la fecha de la entrega de la póliza o, si fuere el caso, de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella.

CONDICIÓN DÉCIMA SEXTA – DECLARACIÓN DEL ESTADO DEL RIESGO

De acuerdo con lo previsto por el artículo 1058 del Código de Comercio el Tomador del seguro está obligado a declarar sinceramente los hechos o circunstancias que determinan el estado del riesgo, según el cuestionario que le sea propuesto por la Compañía. La reticencia o la inexactitud sobre hechos o circunstancias que, conocidos por la Compañía, la hubieren retraído de celebrar el contrato, o inducido a estipular condiciones más onerosas, producen la nulidad relativa del seguro.

Si la declaración no se hace con sujeción a un cuestionario determinado, la reticencia o la inexactitud producen igual efecto si el Tomador ha encubierto por culpa, hechos o circunstancias que impliquen agravación objetiva del estado del riesgo.

Si la inexactitud o la reticencia provienen de error inculpable del Tomador, el contrato no será nulo, pero la Compañía sólo estará obligada, en caso de siniestro, a pagar un porcentaje de la prestación asegurada equivalente al que la tarifa o la prima estipulada en el contrato represente respecto de la tarifa o la prima adecuada al verdadero estado del riesgo.

Las sanciones consagradas en esta condición no se aplican si la Compañía, antes de celebrarse el contrato, ha conocido o debido conocer los hechos o circunstancias sobre que versan los vicios de la declaración, o si, ya celebrado el contrato, se allana a subsanarlos o los acepta expresa o tácitamente.

Con relación a las declaraciones contenidas en el Solicitud de Seguro, cuestionarios complementarios, estados financieros y demás información exigida para la suscripción, tales cuestionarios serán considerados, en el caso que existan varios Asegurados, independientes para cada Asegurado en el sentido de que ninguna afirmación ni declaración o conocimiento poseído por cualquier Asegurado será imputado a ningún otro Asegurado a los efectos de determinar si existe cobertura bajo esta póliza.

CONDICIÓN DECIMA SÉPTIMA - MODIFICACIONES DEL ESTADO DEL RIESGO

De acuerdo con lo previsto por el artículo 1060 del Código de Comercio, el Asegurado o el Tomador, según el caso, están obligados a mantener el estado del riesgo. En tal virtud, uno u otro deberán notificar por escrito a la Compañía los hechos o circunstancias no previsibles que sobrevengan con posterioridad a la celebración del contrato y que conforme al criterio consignado en el inciso 1º del artículo 1058 (según se indicó en la cláusula anterior), signifiquen agravación del riesgo o variación de su identidad local.

La notificación se hará con antelación no menor de diez días hábiles a la fecha de la modificación del riesgo, si ésta depende del arbitrio del Asegurado o del Tomador. Si le es extraña, dentro de los diez días hábiles siguientes a aquel en que tengan conocimiento de ella, conocimiento que se presume transcurridos treinta días desde el momento de la modificación.

Notificada la modificación del riesgo en los términos consignados en el inciso anterior, la Compañía podrá revocar el contrato o exigir el reajuste a que haya lugar en el valor de la prima.

La falta de notificación oportuna produce la terminación del contrato. Pero sólo la mala fe del Asegurado o del Tomador dará derecho a la Compañía a retener la prima no devengada.

Esta sanción no será aplicable cuando la Compañía haya conocido oportunamente la modificación y consentido en ella.

CONDICIÓN DECIMA OCTAVA- ÁMBITO TERRITORIAL DE LA PÓLIZA

Las coberturas otorgadas bajo la presente póliza aplicarán en el territorio de la República de Colombia donde cualquier Asegurado desarrolle o realice la o la actividad que se indiquen en la caratula de la misma o sus condiciones particulares y/o especiales.

CONDICIÓN DECIMA NOVENA - INSPECCIÓN Y AUDITORÍA

La Compañía estará facultada en todo momento para inspeccionar los predios y operaciones del Asegurado amparadas por este seguro, en cualquier hora hábil y por personas debidamente autorizadas por la misma.

El Asegurado se obliga a proporcionar a la Compañía todos los detalles e informaciones que ella juzgue necesarios para la debida apreciación del riesgo asegurado.

La compañía podrá así mismo examinar los libros y registros del Asegurado con el fin de efectuar comprobaciones acerca de los datos que sirvieron de base para el cálculo de primas. Esta facultad subsistirá durante el tiempo de vigencia de la póliza y por un año más, contado a partir de su vencimiento definitivo.

CONDICIÓN VIGÉSIMA - REVOCACIÓN DEL SEGURO

De acuerdo con lo previsto por el artículo 1071 del Código de Comercio el presente contrato podrá ser revocado unilateralmente por los contratantes. Por la Compañía, mediante noticia escrita al Asegurado, enviada a su última dirección conocida, con no menos de diez (10) días de antelación, contados a partir de la fecha de envío; por el Asegurado en cualquier momento, mediante aviso escrito a la Compañía.

En el primer caso, la revocación da derecho al Asegurado a recuperar la prima no devengada, o sea, la que corresponde al lapso comprendido entre la fecha en que comienza a surtir efectos la revocación y la de vencimiento del contrato. La devolución se computará de igual modo, si la revocación resulta del mutuo acuerdo de las partes.

En el segundo caso, el importe de la prima devengada y el de la devolución se calcularán tomando en cuenta la tarifa de seguros a corto plazo.

CONDICIÓN VIGÉSIMA PRIMERA - PRESCRIPCIÓN

La prescripción de las acciones derivadas de este contrato o de las disposiciones que lo rigen podrá ser ordinaria y extraordinaria.

La prescripción ordinaria será de dos (2) años y empezará a correr desde el momento en que el interesado haya tenido o debido tener conocimiento del hecho que da base a la acción.

La extraordinaria será de cinco (5) años; correrá contra toda clase de persona y empezará a contarse desde el momento en que nace el respectivo derecho.

Respecto a la víctima, la prescripción correrá a partir de la fecha de ocurrencia del hecho externo imputable al asegurado. Frente al Asegurado, ello ocurrirá desde cuando la víctima le formule la petición judicial o extrajudicial.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	20
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

Teniendo en cuenta que el presente seguro es de responsabilidad civil le será también aplicable lo dispuesto por el artículo

1131 del Código de Comercio de acuerdo con el cual se entenderá ocurrido el siniestro en el momento en que acaezca el hecho externo imputable al Asegurado, fecha a partir de la cual correrá la prescripción respecto de la víctima. Frente al

Asegurado ello ocurrirá desde cuando la víctima le formula la petición judicial o extrajudicial.

CONDICIÓN VIGÉSIMA SEGUNDA - RENOVACIÓN.

Para solicitar la renovación de la póliza en su totalidad o de alguno de los seguros o amparos contenidos en esta, la Tomadora o Tomador deberá proporcionar a la Compañía, por lo menos treinta (30) días calendario antes de la fecha de vencimiento de la Vigencia del Seguro, la Solicitud de Seguro y la información complementaria. Con base en el estudio de esta información, la Compañía determinará los términos y condiciones para la nueva Vigencia del Seguro. No habrá renovación automática.

CONDICIÓN VIGÉSIMA TERCERA - NOTIFICACIONES

Salvo lo dispuesto en el numeral 2 de la Condición Octava respecto al aviso del siniestro, cualquier notificación que deban hacerse las partes para los efectos del presente contrato, deberá consignarse por escrito y será prueba suficiente de la notificación, la constancia del envío del aviso escrito por correo recomendado o certificado dirigido a la última dirección conocida de la otra parte.

También será prueba suficiente de que la notificación ha sido formalizada la constancia del "Recibido" con la firma respectiva del funcionario autorizado de la parte destinataria.

Así mismo, será válida cualquier otra notificación que se den las partes, por cualquier medio idóneo reconocido por la Ley.

CONDICIÓN VIGÉSIMA CUARTA - DOMICILIO

Sin perjuicio de las disposiciones procesales, para los efectos relacionados con el presente contrato se fija como domicilio de las partes la ciudad de Bogotá D.C., en la República de Colombia.

CONDICIÓN VIGÉSIMA QUINTA - LEGISLACIÓN APLICABLE

Todos los términos y condiciones incluyendo cualquier cuestión relacionada con la celebración, validez, interpretación, desarrollo y aplicación de esta Póliza se rige por las leyes de la República de Colombia.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	21
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

RESPONSABILIDAD CIVIL POR VIAJES DE EMPLEADOS DEL ASEGURADO FUERA DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 1 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA POR EL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA A CONSECUENCIA DE LABORES, QUE EN SU NOMBRE SEAN REALIZADAS POR SUS EMPLEADOS DURANTE LOS VIAJES QUE REALICEN FUERA DEL TERRITORIO COLOMBIANO, CON PERMANENCIA MÁXIMA DE 5 SEMANAS, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO, INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

CONDICIÓN SEGUNDA - INDEMNIZACIÓN

La Compañía indemnizará únicamente en Colombia y en pesos colombiano al tipo de cambio correspondiente a la

Tasa Representativa del Mercado (TRM) vigente para el día en que se efectúe el pago.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	22
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

RESPONSABILIDAD CIVIL POR PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES CELEBRADAS FUERA DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 1 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA POR EL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA A CONSECUENCIA DE LABORES O ACTIVIDADES QUE, EN NOMBRE DEL ASEGURADO, LLEVE A CABO DURANTE LA PARTICIPACIÓN EN FERIAS Y EXPOSICIONES FUERA DEL TERRITORIO COLOMBIANO, CON PERMANENCIA MÁXIMA DE 5 SEMANAS, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO, INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

CONDICIÓN SEGUNDA - INDEMNIZACIÓN

La Compañía indemnizará únicamente en Colombia y en pesos colombianos al tipo de cambio correspondiente a la

Tasa Representativa del Mercado (TRM) vigente para el día en que se efectúe el pago.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	23
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

ANEXO RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATISTAS Y
SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES

01/11/2016-1305-P-06-CLACHUBB20160069

01/03/2011-1305-NT-13-ACESEGP&CRCE0003

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 39 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA POR EL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASION DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE LABORES REALIZADAS AL SERVICIO DEL ASEGURADO POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES ESPECIALES APLICABLES A ESTE AMPARO

ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES O EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO NI CUALQUIER SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON:

1. DAÑOS A PROPIEDADES DEL ASEGURADO SOBRE LAS CUALES ESTÉN O HAYAN ESTADO TRABAJANDO LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS
2. DAÑOS CAUSADOS A LA PERSONA O A LOS BIENES DE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.
3. RECLAMACIONES ENTRE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.



PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	24
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

CONDICIÓN TERCERA – DEFINICIONES

Por contratistas y subcontratistas independientes se entiende toda persona natural o jurídica, que en virtud de contratos o convenios de carácter estrictamente comercial, presta al asegurado un servicio remunerado y bajo su dependencia o subordinación y, mientras se encuentre en el desempeño de las labores a su cargo.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 38 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA - EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA POR EL SUBLIMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA, EN SU CALIDAD DE EMPLEADOR, POR MUERTE O LESIONES A LOS EMPLEADOS A SU SERVICIO, DURANTE LAS LABORES A ELLOS ASIGNADAS, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO, INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, CUANDO EXISTA CULPA SUFICIENTE COMPROBADA DEL EMPLEADOR EN LA OCURRENCIA DEL ACCIDENTE DE TRABAJO DE ACUERDO CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 216 DEL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO.

CONDICIÓN SEGUNDA - EXCLUSIONES

ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES O EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO NI CUALQUIER SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON:

1. ENFERMEDADES PROFESIONALES, ENDÉMICAS O EPIDÉMICAS, SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL.
2. ACCIDENTES DE TRABAJO QUE HAYAN SIDO PROVOCADOS DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DEL EMPLEADO.

CONDICIÓN TERCERA – DEFINICIONES

- Empleado: Toda persona que mediante contrato de trabajo preste al Asegurado un servicio personal, remunerado y bajo su permanente dependencia o subordinación.
- Accidente de trabajo: todo suceso imprevisto y repentino, ocurrido durante la vigencia de la póliza, que sobrevenga durante el desarrollo de las funciones laborales asignadas al empleado, que le produzca la muerte, una lesión orgánica o perturbación funcional.

CONDICIÓN CUARTA – ALCANCE DE LA INDEMNIZACIÓN:

La cobertura otorgada bajo el presente anexo opera única y exclusivamente en exceso de las prestaciones previstas por las disposiciones laborales, de las prestaciones a que tenga derecho el trabajador bajo el Sistema de Seguridad Social, del Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito y de cualquier otro seguro individual o colectivo que el Asegurado contrate para sus trabajadores en razón de pactos colectivos o convenciones laborales.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

CONDICIÓN PRIMERA - AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 41 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, EL AMPARO BÁSICO DE LA MISMA SE EXTIENDE A AMPARAR, HASTA POR EL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LAS RECLAMACIONES PRESENTADAS ENTRE SÍ POR LAS PERSONAS QUE APAREZCAN CONJUNTAMENTE NOMBRADAS COMO ASEGURADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, EN LA MISMA FORMA QUE SI A CADA UNA DE ELLAS SE HUBIESE EXPEDIDO UNA PÓLIZA POR SEPARADO.

CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES

ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES O EXTRAPATRIMONIALES QUE SE CAUSEN ENTRE SÍ LAS PERSONAS NOMBRADAS COMO ASEGURADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES NI CUALQUIER SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON:

1. PÉRDIDAS O DAÑOS CAUSADOS A LOS BIENES DE LOS ASEGURADOS EN LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, EN LOS QUE DESARROLLAN Y REALIZAN LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO.
2. LESIONES O MUERTE DE TRABAJADORES AL SERVICIO DE LOS ASEGURADOS

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

RESPONSABILIDAD CIVIL VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 37 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA POR EL SUBLIMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA

COMO CONSECUENCIA DE LA UTILIZACIÓN DE VEHICULOS AUTOMOTORES DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUES O SEMIREMOLQUES, DE SU PROPIEDAD O TOMADOS EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO, USUFRUCTO O COMODATO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO, INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES

ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES O EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO NI CUALQUIER SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON:

1. LA UTILIZACIÓN DE CUALQUIER VEHÍCULO AUTOMOTOR EN LABORES DE SERVICIO PÚBLICO.
2. LA UTILIZACIÓN DE CUALQUIER VEHÍCULO AUTOMOTOR DE PROPIEDAD DE SUS TRABAJADORES.
3. PÉRDIDAS O DAÑOS A LOS VEHÍCULOS AUTOMOTORES MATERIA DE LA PRESENTE COBERTURA, ASÍ COMO A SUS ACCESORIOS Y A LOS BIENES TRANSPORTADOS EN TALES VEHÍCULOS AUTOMOTORES, INCLUYENDO LAS OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

CONDICIÓN TERCERA – DEFINICIONES

Vehículo: todo automotor de fuerza impulsora propia y que esté matriculado y autorizado por las autoridades competentes para transitar por vías públicas, provisto de placa o licencia para tal fin.

No se entiende por vehículo equipos tales como tractores, grúas, montacargas y en general todos aquellos equipos no diseñados específicamente para el transporte de personas o bienes por vía pública.



PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	28
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

CONDICIÓN CUARTA - CONDICIONES ESPECIALES

La cobertura otorgada bajo el presente anexo opera en exceso de los límites máximos vigentes en el seguro de daños corporales causados a las personas en accidentes de tránsito (SOAT) y de los límites primarios aplicables a cada automotor o vehículo de los antes mencionados, sea que se contrale o no un seguro de autos, indicados en la carátula de la póliza o en sus condiciones particulares y/o especiales.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	29
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

RESPONSABILIDAD CIVIL PROPIETARIOS, ARRENDATARIOS Y POSEEDORES

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 36 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, HASTA POR EL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA

O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE

EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA FRENTE A LOS PROPIETARIOS POR DAÑOS A LOS INMUEBLES DE ESTOS QUE EL ASEGURADO OCUPE A TÍTULO DE MERA TENENCIA (ARRENDAMIENTO, PRÉSTAMO, COMODATO Y SIMILARES) PARA LA REALIZACIÓN DE LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVE A CABO EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE SEGURO, INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.

PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	30
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

RESPONSABILIDAD CIVIL CONTAMINACIÓN, POLUCIÓN, FILTRACIÓN ACCIDENTAL, SÚBITA E IMPREVISTA

CONDICIÓN PRIMERA – AMPARO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 17 y 18 DE LA CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES, DEL CLAUSULADO GENERAL DE LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, LA COMPAÑÍA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA POR EL SUBLIMITE DE VALOR ASEGURADO POR EVENTO Y VIGENCIA INDICADO EN LA CARATULA DE LA POLIZA O EN SUS CONDICIONES PARTICULARES Y/O ESPECIALES, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASION DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE CONTAMINACION, POLUCION O FILTRACION, QUE OCURRA POR UN EVENTO ACCIDENTAL, SÚBITO E IMPREVISTO.

SON CONDICIONES PARA LA PROCEDENCIA DE ESTA COBERTURA:

1. LA CONTAMINACION, POLUCION O FILTRACION SE MANIFIESTE Y SEA EVIDENTE EN FORMA FÍSICA PARA EL ASEGURADO Y/O PARA TERCERAS PERSONAS Y DICHA MANIFESTACIÓN TENGA LUGAR DENTRO DE LAS SETENTA Y DOS (72) HORAS INMEDIATAMENTE SIGUIENTES AL INICIO DE LA CONTAMINACION, POLUCION O FILTRACION.
2. LOS DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y/O LAS LESIONES O MUERTE A PERSONAS CAUSADOS POR TAL CONTAMINACION, POLUCION O FILTRACION SOBREVENGAN DENTRO DE LAS SETENTA Y DOS (72) HORAS INMEDIATAMENTE SIGUIENTES AL INICIO DE LA CONTAMINACION, POLUCION O FILTRACION.

CONDICIÓN SEGUNDA – EXCLUSIONES

ESTE SEGURO NO SE APLICA EN LA MEDIDA EN QUE LAS SANCIONES ECONÓMICAS O COMERCIALES U OTRAS LEYES O REGULACIONES NOS PROHÍBAN PROPORCIONAR EL SEGURO, INCLUIDO, ENTRE OTROS, EL PAGO DE RECLAMACIONES

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES NI EXTRAPATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO NI CUALQUIER SUMA SURGIDA DE UN RECLAMO O RECLAMACIÓN INCLUYENDO GASTOS LEGALES DE, TENGA SU CAUSA EN O ESTÉ RELACIONADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON CONTAMINACIÓN, POLUCIÓN O FILTRACIÓN SE PRODUJERE EN FORMA PAULATINA, GRADUAL O EN FORMA NO ACCIDENTAL, NI SÚBITA NI IMPREVISTA.

CONDICIÓN TERCERA – OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO

No obstante lo establecido en el numeral 2 de la Condición Octava – Obligaciones del Asegurado en caso de siniestro, del Clausulado General de la Póliza, para el amparo concedido este amparo adicional, el Asegurado se obliga a dar noticia a la Compañía de la ocurrencia del siniestro, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la fecha en que lo haya conocido o debido conocer.

Todos los demás términos y condiciones de la póliza no modificados por el presente anexo continúan en vigor.



PÓLIZA No.	ANEXO No.	PAG. No.
12/32012	0	31
CAMPANARIO CENTRO COMERCIAL		

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO – Chubb Seguros
Colombia S.A. Ustáriz & Abogados. Estudio Jurídico
Bogotá D.C., Colombia.
Carrera 11A # 96 – 51. Oficina 203 –
Edificio Oficity. PBX: (571) 6108161 / (571)
6108164
Fax: (571) 6108164
e-mail: defensoriachubb@ustarizabogados.com
Página Web: <https://www.ustarizabogados.com>
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. A 6:00 p.m.