



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Buenaventura, Valle del Cauca

Veintitrés (23) de junio de dos mil diecisiete (2017)

PROCESO RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Demandante

PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO

Demandados

INVERSIONES DEL PACÍFICO S.A. y OTROS

76-109-31-03-002-2017-00006-00(510-11)

Interlocutorio No. 222

Se decreta medida cautelar

Se tiene

Por auto del 07 de marzo de 2017, se admitió la demanda para el proceso verbal de Resolución de Contrato de Compraventa, asimismo se solicitó a la parte demandante, que previo a la inscripción de la demanda, debía prestar caución por el 20% de las pretensiones, a fin de garantizar los posibles perjuicios que con la medida se llegaren a causar.

Dando cumplimiento a lo ordenado por este despacho, el apoderado judicial allego la póliza No. 946011 de la Compañía de seguros LIBERTY SEGUROS S.A.

El 26 de abril de 2017, el apoderado judicial de la demandante interpuso recurso de reposición contra el auto del 21 de abril de 2017, mediante el cual se rechaza la demanda en contra del demandado EDIFICIO ALTOS DE LA BAHÍA – PROPIEDAD HORIZONTAL.

Se considera

Por reunir los requisitos establecidos en el art. 590 del Código General del Proceso, la solicitud antes referida, el Despacho decretará la medida pretendida por la demandante **PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO**.

La medida cautelar o previa solicitada en el numeral 2, se negará, toda vez, que la misma no es procedente para los procesos declarativos conforme lo ordena el artículo 590 del Código General del proceso.

Dentro del término concedido, el apoderado judicial no corrigió el defecto de la demanda referenciada, razón por la cual se rechazó la misma en contra del EDIFICIO ALTOS DE LA BAHÍA, si bien es cierto la demandante presenta reforma a la demanda, las pretensiones son las mismas que se resolvieron dentro del auto recurrido, razón por la cual para el despacho no reviste interés de pronunciarse sobre el recurso de reposición.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Buenaventura Valle,

R E S U E L V E

Primero. ACÉPTASE la póliza No. 946011 de la Compañía de seguros **LIBERTY SEGUROS S.A**, como caución judicial suficiente para garantizar las medidas cautelares antes relacionadas.

Segundo. DECRÉTASE la medida de inscripción de demanda en los siguientes bienes de propiedad de las sociedades y personas demandadas:

- a. En el Registro Mercantil de la Sociedad Comercial INVERSIONES DEL PACÍFICO S.A. – INVERPACIFICO S.A., con registro mercantil No. 26306-4, de la Cámara de Comercio de esta ciudad.
- b. En el Registro Mercantil de la Sociedad GUSTAVO OSMARES Y CÍA S. EN C., con registro mercantil No. 45753-3, de la Cámara de Comercio de la Ciudad de Palmira, Valle del Cauca.
- c. En el Registro Mercantil de la Entidad ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA – ENTIDAD COOPERATIVO A, con registro mercantil No. 00734662, de la Cámara de Comercio de la Ciudad de Bogotá D.C.
- d. En el Bien Inmueble, lote de terreno de propiedad de la Sociedad Demandada INVERPACIFICO S.A., ubicado en la calle 5 B con carrera 1 de esta ciudad, con matrícula inmobiliaria No. 372-50647 de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Tercero. LÍBRENSE los oficios a las Cámaras de Comercio antes mencionadas y a la oficina de instrumentos públicos de esta ciudad, comunicando la medida de inscripción de la demanda.

Cuarto. NEGAR la medida cautelar o previa solicitada en el numeral 2, toda vez, que la misma no es procedente para los procesos declarativos conforme lo ordena el artículo 590 del Código General del proceso.

Quinto. ASTENERSE de realizar pronunciamiento sobre el recurso de reposición interpuesto por la demandante, conforme lo dicho en la parte considerativa del presente proveído.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

LUIS ANTONIO BALCERO ESCOBAR
Juez

Alberto

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

BUENAVENTURA VALLE DEL CAUCA

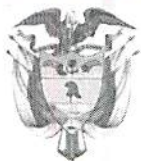
SECRETARIA

EN ESTADO No. 062 DE HOY 27/06/2012

NOTIFIQUE EL AUTO ANTERIOR.

LA SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA

Oficio No. 1125
Buenaventura, julio 06 de 2017

Señores
CÁMARA DE COMERCIO
Calle 1 No. 1 A - 88
Buenaventura, Valle del Cauca

PROCESO RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Demandante PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO C.C. 66.735.931
Demandado INVERSIONES DEL PACIFICO S.A. NIT. 835.000.235-3
76-109-3103-002-2017-00006-00(510-11)

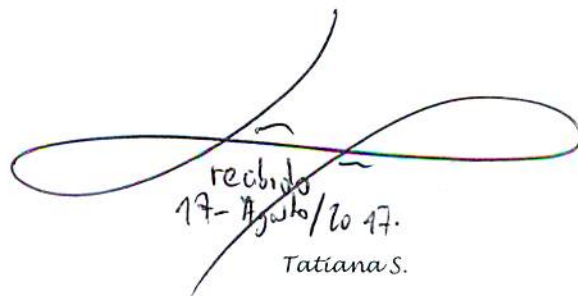
Dentro del proceso referenciado, mediante auto N°. 222 de junio 23 de 2017, se ordenó la INSCRIPCIÓN de la demanda referenciada, de la sociedad comercial INVERSIONES DEL PACÍFICO S.A. – INVERPACÍFICO S.A., con registro mercantil No. 26306- 4 de la Cámara de Comercio de esta ciudad.

Con base en lo anterior, sírvase proceder de conformidad.

NOTA IMPORTANTE.- Al responder, cite el número de radicación y las partes inmersas en el proceso, conforme lo establecido en la referencia.

Atentamente,


MARIA EUGENIA RIASCOS BERMÚDEZ
Secretaria.


recibido
17- Julio/20 17.
Tatiana S.

[illegible]

SECRET
CROSS REFERENCE
1979-1980
1980-1981

1. NAME _____
2. ADDRESS _____
3. CITY _____
4. STATE _____
5. ZIP _____

100-443881-100

2010

100-443887-100

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA

Oficio No. 1126
Buenaventura, julio 06 de 2017

Señores
CÁMARA DE COMERCIO
Calle 28 No. 30 – 15
Palmira, Valle del Cauca

PROCESO RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Demandante PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO C.C. 66.735.931
Demandado INVERSIONES DEL PACIFICO S.A. NIT. 835.000.235-3
76-109-3103-002-2017-00006-00(510-11)


Dentro del proceso referenciado, mediante auto N°. 222 de junio 23 de 2017, se ordenó la INSCRIPCIÓN de la demanda referenciada, de la sociedad GUSTAVO OSMARES Y CÍA S. EN C., con registro mercantil No. 45753-3 de la Cámara de Comercio de esa ciudad.

Con base en lo anterior, sírvase proceder de conformidad.

NOTA IMPORTANTE.- Al responder, cite el número de radicación y las partes inmersas en el proceso, conforme lo establecido en la referencia.

Atentamente,


MARIA EUGENIA RIASCOS BERMÚDEZ
Secretaria.


recibido
17 de Julio / 2017.
Tatiana S.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA

Oficio No. 1127
Buenaventura, julio 06 de 2017

Señores
CÁMARA DE COMERCIO
Bogotá, D.C.

PROCESO RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Demandante PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO C.C. 66.735.931
Demandado INVERSIONES DEL PACIFICO S.A. NIT. 835.000.235-3
76-109-3103-002-2017-00006-00(510-11)

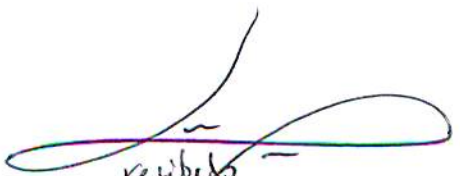
Dentro del proceso referenciado, mediante auto N°. 222 de junio 23 de 2017, se ordenó la INSCRIPCIÓN de la demanda referenciada, de la entidad ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA – ENTIDAD COOPERATIVA, con registro mercantil No. 00734662 de la Cámara de Comercio de esa ciudad.

Con base en lo anterior, sírvase proceder de conformidad.

NOTA IMPORTANTE.- Al responder, cite el número de radicación y las partes inmersas en el proceso, conforme lo establecido en la referencia.

Atentamente,


MARIA EUGENIA RIASCOS BERMÚDEZ
Secretaria.


recibido
Tatiana S.
17 Julio / 2017

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

10-10-1944
10-10-1944
10-10-1944

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA

Oficio N°. 1128
Buenaventura, julio 06 de 2017

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Centro Comercial Viva Buenaventura
Buenaventura, Valle del Cauca

PROCESO RESOLUCIÓN CONTRACTUAL


Demandante PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO C.C. 66.735.931
Demandado INVERSIONES DEL PACIFICO S.A. NIT. 835.000.235-3
76-109-3103-002-2017-00006-00(510-11)

Dentro del proceso referenciado, mediante auto N°. 222 de junio 23 de 2017, se ordenó la INSCRIPCIÓN de la demanda referenciada, en el folio de matrícula Inmobiliaria No. 372-50647 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de ésta ciudad.


Al responder, cite el número de radicación y las partes conforme se esboza en la referencia del presente oficio.


Atentamente,


MARIA EUGENIA RIASCOS BERMUDEZ
Secretaria


Recibido.
17 Agosto / 2017.

181

FORMATO DE CALIFICACIÓN		
ART. 8 PAR.4 LEY 1579/2012		
MATRÍCULA INMOBILIARIA: 372- 50647		CÒDIGO CATASTRAL.
UBICACIÓN DEL PREDIO: CALLE 5B CON CARRERA 1		MUNICIPIO BUENAVENTURA
		VEREDA
URBANO	X	NOMBRE O DIRECCIÓN
RURAL		
DOCUMENTO		
CLASE	NÚMERO	FECHA
OFICIO	1128	JULIO 06 DE 2017
OFICINA DE ORIGEN:	JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO	CIUDAD: BUENAVENTURA
	NATURALEZA DEL ACTO	
CÒDIGO REGISTRAL	ESPECIFICACIÓN	VALOR DEL ACTO
372-50647	INSCRIPCIÓN DEMANDA	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO		NUMERO DE IDENTIFICACIÓN
PROCESO: RESOLUCIÓN CONTRACTUAL		
DEMANDANTE: PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO		C.C. No. 66.735.931
DEMANDADO: INVERSIONES DEL PACÍFICO Y OTROS		C.C. No. NIT. 835.000.235-3
RAD. 76-109-3103-002-2017-00006-00(510-11)		
FIRMA DEL FUNCIONARIO		
		
MARÍA EUGENIA RÍASCOS BERMÚDEZ		
Secretaria		


recibido
17-Ago/2017.

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100

100-222100