

2022 05 12 74'210.872,00

Jhon Jairo Giraldo Gironada
Setenta y cuatro millones doscientos cuarenta mil ochocientos
setenta y dos pesos m/de

CONSTRUCCIONES
BUENDIA Y LÓPEZ S.A.S
NIT. 800.011.205-2

OBRA

COMPROBANTE
DE EGRESO

Nº 34767

CONCEPTO		VALOR
Anticipo del 50% contrato Inst. Ssm Drywall para		
MEI T3		
OBSERVACIONES:		
		VALOR NETO \$: 74'240.872
BANCO <u>Bancolombia</u> EFECTIVO \$	CONTABILIZADO	
CHEQUE No. <u>MR998917</u>		
DEBITESE: <u>+34767</u>		
C.C. O NIT. <u>Megru</u>		FIRMA Y SELLO <u>89.003.059</u>

canales y canales con proceso de rolado y graniado para los distanciamientos (malla o cms) los cuales

CONTRATO CIVIL DE OBRA

CONTRATANTE: CONSTRUCCIONES BUENDIA Y LOPEZ S.A.S

NIT: 800.011.205- 2

REPRESENTANTE LEGAL: JULIAN BUENDIA VASQUEZ

C.C: 7.529.642

DIRECCION: CALLE 13 No. 14- 41 EDIFICIO BAHIA PLAZA PISO 12

CIUDAD: ARMENIA (Q)

TEL: 7359993

CONTRATISTA: JHON JAIRO GIRALDO GRANADA

NIT: 89.003.059- 1

DIRECCION: AV. BOLIVAR 45 NORTE 68 CA B 3

CIUDAD: ARMENIA (Q)

TEL: 3104045350

VALOR TOTAL: CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE (\$ 185.602.180).

El presente contrato se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO: Suministro e instalación de paredes y cielo raso en sistema liviano Dry Wall y Superboard o la combinación de los ambos a los precios unitarios fijos relacionados más adelante en este contrato, para el **CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA EL CORTIJO IMPERIAL TORRE 3**, en la ciudad de Armenia (Q).

CONSTRUCCION EN SISTEMA LIVIANO TIPO DRY-WALL GENERALIDADES

ESTRUCTURA: Se utilizará para cielos rasos y muros perfiles en acero galvanizado con proceso de rolado y grafilado, con calibres 25 y 24, instalada a cada 40,6 cms. En cielos rasos las viguetas inician y terminan a 30 cms del borde del muro, con el fin de garantizar el soporte de carga adecuado. La fijación entre perfiles se hace con tornillo 7x7/16" o 8x1/2" cabeza plana. El anclaje a la estructura existente se realizará por medio de tornillo, puntilla de acero, chazo plástico + tornillo, o disparo con clavo de acero según sea necesario.

MURO LIVIANO GYPLAC- GYPLAC: Construcción de muros con perfiles nacional calibre 25, canales y parales con proceso de rolado y grafiado; parales distanciados @40,6 cms. Los cuales irán anclados a las losas a la altura de la parte inferior de las vigas, viguetas o losa, según sea necesario + forro con placas de yeso-cartón de ½" marca **GYPLAC**, ambas caras, incluye carteras de remate de muros y carteras de buques de puertas + tratamiento de juntas invisibles con cinta papel + cinta filo en esquinas externas de muros + mastic a tres capas, lijado + las manos de pintura necesarias para un excelente acabado en vinilo tipo 2 en color blanco y la última mano en vinilo tipo uno. Incluye carteras.

MURO LIVIANO SUPERBOARD-KANAUF: Construcción de muros con perfiles nacional calibre 24, canales y parales con proceso de rolado y grafiado, parales distanciados @40,6 cms. Los cuales irán anclados a las losas a la altura de la parte inferior de las vigas, viguetas o losa, según sea necesario + forro lado 1 con placas de yeso-cartón de ½" marca **GYPLAC**, lado 2 con placas de fibrocemento de 8 mm. + incluye carteras de remate de muros y carteras de buques de puertas + tratamiento de juntas invisibles lado 1 con cinta papel + cinta filo en esquinas externas de muros + mastic a tres capas, lado 2 con estuco parejo, lijado + las manos de pintura necesarias para un excelente acabado en ambas caras con vinilo tipo 2 en color blanco y la última mano en vinilo tipo uno. Incluye carteras.

CONTRATO

CONTRATO OBRA CIVIL 126

SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA LIVIANO EN DRY WALL Y GYPLAC

CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA EL CORTIJO IMPERIAL TORRE 3

pág. 1 de 7

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN ARMENIA			SUCURSAL ARMENIA			COD.SUC 60	NO.PÓLIZA 60-45-101004696	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN MES 05 AÑO 2022	VIGENCIA DESDE DÍA 27 MES 04 AÑO 2022		A LAS HORAS 00:00	VIGENCIA HASTA DÍA 27 MES 10 AÑO 2024		A LAS HORAS 23:59	TIPO MOVIMIENTO EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO							IDENTIFICACIÓN	CC: 88.003.958
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL GIRALDO GRANADA, JHON JAIR								
DIRECCIÓN: URB SINAI MZ 7 CS 7				CIUDAD: ARMENIA, QUINDIO			TELÉFONO: 3104045350	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO							IDENTIFICACIÓN	NIT: 899.811.205-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSTRUCCIONES BUENDIA Y LOPEZ S.A.S.								
DIRECCIÓN: CL 13 NRO. 14 - 41 PISO 12 EDIFICIO BAHIA PLAZA				CIUDAD: ARMENIA, QUINDIO			TELÉFONO: 7319790	

OBJETO DEL SEGURO

SE SELECCIONA A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CH-002A REVIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASIÓN AL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE DESARROLLO AL CONTRATO CUYO OBJETO ES SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASEOS Y CIELO PISO EN SISTEMA LEVIANTO DEY WALL Y SUPERFICIES O LA CONSTRUCCIÓN DE LOS JARDINES A LOS PRECIOS UNITARIOS FIJOS RELACIONADOS QUE SE ENSEÑAN EN ESTE CONTRATO PARA EL COMPLETO RESIDENCIAL EXISTENTE EL COMPLEJO RESIDENCIAL TORRE 1 EN LA CIUDAD DE ARMENIA (Q).

AMPAROS			
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES			
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO	27/04/2022	27/11/2022	\$37,120,436.00
SEGURO MANEJO DEL ACTIVICO	27/04/2022	27/11/2022	\$74,240,872.00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27/04/2022	27/10/2024	\$18,560,218.00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 6 MESES Y 1 DÍAS *		\$37,120,436.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIEBRE DEL ACTO DE EMPRESA A SATISFACCIÓN DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ 409,443.00	\$ 8,000.00	\$ 79,314.00	\$ 496,757.00	\$ 167,041,962.00	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURADO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
DPG SEGUROS SOCIEDAD LTDA	153343	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 14 NO. 14 N - 30 - TELÉFONO: 7358800 - ARMENIA

[Firma Autorizada]



[Firma Tomador]

60-45-101004696

FIRMA AUTORIZADA: **Gerardo A. Zúñiga R. - Secretario General**

SE PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 30-30 BOGOTÁ D.C. TELÉFONO: 7358800

DLF-153443A