



Empresa : 001 - CONSTRUCCIONES BUENDÍA Y LÓPEZ S.A.S.

Obra : 013 - H. CORTIJO IMPERIAL TORRE 3

Contratista : JHON JAIRO GIRALDO GRANADA

C.C : 89003059

Dirección : CON URBANIZACIÓN MZ 3 CA 15

Centro Operación : 14

ACTA PARCIAL DE OBRA NRO.: 002

Pag : 1

Nit : 8000112052

Contrato : CE40006

Código Jurídico :

Estado : CERRADA

Fecha Acta : 04/08/2022

Fecha Factura : 04/08/2022

Valor Contrato : 185.602.181,14

Valor Factura + Novedades : 54.895.821,00

Consecutivo : 013 - CE40006 - 002

Documento y/o Factura No.: FI-187640277386

Fecha Inicialización : 29/04/2022

Fecha Finalización : 29/10/2022

Elaboro : 7

Codigo		SubAct	Descripcion	Und	Ot	CONTRATADO			ACUMULADO FECHA		PRESENTE PLANILLA	
00						Cantidad	Precio Unitario	Costo	Cantidad	Costo	Cantidad	Costo
013000			ETAPA 01									
013034		000000	SISTEMA LIVIANO									
		000000	SISTEMA LIVIANO APTOS TIPO 1	UND		60,00	1.183.553,00	71.013.180,00	24,00	28.405.272,00	24,00	28.405.272,00
013035		000000	SISTEMA LIVIANO APTOS TIPO 2	UND		60,00	733.075,00	43.984.500,00	24,00	17.593.800,00	24,00	17.593.800,00
013036		000000	ADICIONALES SOBRE ANCHO MURO POR PISO	UND		15,00	474.342,00	7.115.130,00	3,00	1.423.026,00	3,00	1.423.026,00
						Subtotal :				47.422.098,00		47.422.098,00
										47.422.098,00		47.422.098,00
										47.422.098,00		47.422.098,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :												

FECHAS DE APROBACION

	: 04/08/2022
	: 04/08/2022
	:

RESUMEN

Reserva Anterior :	Anticipo Total :	74.240.872,00
Reserva Presente :	Amortización Presente :	21.958.328,00
Reserva Devuelta :	Total Amortizado :	21.958.328,00
Nuevo Total Reserva :	Faltante por Amortizar :	52.282.544,00



Empresa : 001 - CONSTRUCCIONES BUENDÍA Y LÓPEZ S.A.S.

Obra : 013 - H. CORTIJO IMPERIAL TORRE 3

Contratista : JHON JAIRO GIRALDO GRANADA

C.C : 89003059

Dirección : CON URBANIZACION MZ 3 CA 15

Centro Operación : 14

ACTA PARCIAL DE OBRA NRO.: 002

Nit : 8000112052

Contrato : CE40006

Código Jurídico :

Estado : CERRADA

Fecha Acta : 04/08/2022

Fecha Factura : 04/08/2022

Pag : 2

Valor Contrato : 185.602.181,14

Valor Factura + Novedades : 54.895.821,00

Consecutivo : 013 - CE40006 - 002

Documento y/o Factura No.: FI-187640277386

Fecha Iniciación : 29/04/2022

Fecha Finalización : 29/10/2022

Elaboro : 7

Codigo	SubAct	Descripción	Und	Ot	CONTRATADO			ACUMULADO FECHA			PRESENTE PLANILLA		
					Cantidad	Precio Unitario	Costo	Cantidad	Costo		Cantidad	Costo	

COORDINADOR MARIA DEL PILAR GIRALDO
AGREDO 41.943.869

DIRECTOR DE OBRA
ALEXANDER HERRERA LÓPEZ
4.378.059 de ARMENIA

JHON JAIRO GIRALDO GRANADA 89003059