

← Solicitud de sustitución de medida cautelar Rad: 2020-00174-00

AS

ABOGADOS SEGUROS <providenza.seguros@hotmail.com>

Mar 16/02/2021 10:29 AM

Para: Juzgado 04 Civil Circuito - Boyacá - Tunja

Memorial Sustitución Medida...	39844866-39845570-MHRRK...	40012912-40013616-VHTYTH...	40012913-40013617-UFZBITA...
747 KB	100 KB	100 KB	100 KB

[4 archivos adjuntos \(1 MB\)](#) [Descargar todo](#) [Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura](#)

Buen día.

Radicado: 150013153004-2020-00174-00

Demandantes: CAMILO FERNÁNDEZ CUREA Y FANNY GARCÍA PEDRAZA.

Demandado: LUIS GUILLERMO FORERO CUEVAS

NEIL LEONID GARCÍA ORTEGA, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente correo me permito adjuntar memorial de solicitud de sustitución de medida cautelar y a su vez adjunto los certificados de libertad y tradición correspondientes. Muchas Gracias.

PROVIDENZA ABOGADOS EN SEGUROS

NEIL LEONID GARCÍA ORTEGA

Celular: 310 696 52 15

Tunja - Boyacá

Responder | Reenviar

Señores

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE TUNJA

j04cctotuun@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF: **Responsabilidad Civil Extracontractual**
Rad. No: 150013153004-2020-00174-00.
Demandantes: **CAMILO FERNÁNDEZ CURREA Y**
FANNY GARCÍA PEDRAZA.
Demandado: **LUIS GUILLERMO FORERO**
CUEVAS.

Solicitud sustitución de medida cautelar.

Respetada Señoría.

Por medio del presente memorial me permito solicitar al Despacho la sustitución de la medida cautelar toda vez que la requerida con la presentación no ha sido inscrita, para la verificación de lo mencionado me permito anexar el correspondiente certificado de libertad y tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Sector Norte.

Por lo anterior me permito solicitar al despacho se sirva decretar las siguientes medidas cautelares:

1. **Medida Cautelar -Inscripción de la Demanda-** sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **5 0 N - 2 0 0 2 9 0 6 1** correspondiente al Apartamento ubicado en la Carrera 53 B No. 131A - 72 Interior 1 Ap 402 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., el cual se declara bajo la gravedad del juramento, es de propiedad de **LUIS GUILLERMO FORERO CUEVAS CC. 79.324.609.**, quien es parte demandada dentro de la presente acción.
2. **Medida Cautelar -Inscripción de la Demanda-** sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **5 0 N - 2 0 0 2 9 0 2 4** correspondiente al Garaje ubicado en la Carrera 53 B No. 131A - 72 Garaje 33 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., el cual se declara bajo la gravedad del juramento, es de propiedad de **LUIS GUILLERMO FORERO CUEVAS CC. 79.324.609.**, quien es parte demandada dentro de la presente acción.



Contacto: Neil L. García / Celular. 3106965215
e-mail. providenza.seguros@hotmail.com
@providenza_ss / www.acoldeseaida.org



PROVIDENZA
ASEGURADOR EN SEGUROS

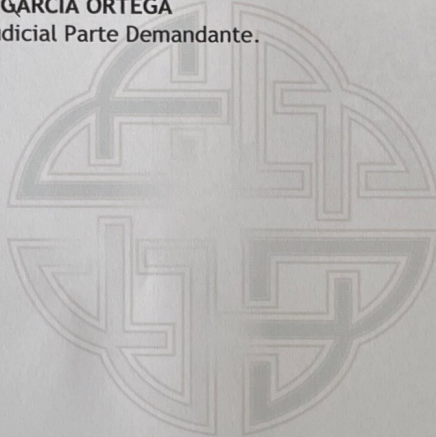
Con el presente memorial se aportan los correspondientes certificados de matrícula inmobiliaria para probar el Derecho de Dominio sobre los bienes objeto de las medidas.

Reservo el derecho al solicitar la ampliación de la medida cautelar sobre nuevos bienes que se puedan denunciar.

2

Con el respeto de siempre,

NEIL LEONID GARCIA ORTEGA
Apoderado Judicial Parte Demandante.



Contacto: Neil L. Garcia / Celular. 3106965215
e-mail. providenza.seguros@hotmail.com
@providenza_ss / www.acoldeseaída.org



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210210945739197990

Nro Matrícula: 50N-20677772

Pagina 1

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 09:08:19 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 27-07-2012 RADICACIÓN: 2012-55180 CON: ESCRITURA DE: 19-07-2012

CODIGO CATASTRAL: **AAA0231HLKLCOD** CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 3084 de fecha 27-06-2012 en NOTARIA 6 de BOGOTA D.C. APARTAMENTO 1618 TORRE 5 con area de 86,14 M2 TOTAL CONSTRUIDA Y 74,54 PRIVADA con coeficiente de 0,2737% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA BOGOTA S.A. -VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMOFIDEICOMISO TORRES DE SANTA LUCIA- ADQUIRIO POR COMPRA A QUINTERO MELO FEDERICO GUILLERMO, QUINTERO MELO BEATRIZ ILIANA, QUINTERO HOY DE CASTELLANO JUANITA (SIC),QUINTERO MELO MARIA GENOVEVA, QUINTERO MELO FRANCIS NATALIA, QUINTERO MELO NORA EMILIA, QUINTERO. GABRIEL HERNANDO, QUINTERO MELO EMILIO ESTEBAN, QUINTERO MORRIS ALEJANDRO, SEGUN ESCRITURA 318 01-02-2008 NOTARIA 36 BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A "EL OLIVO S.A." Y "EL ROBLE UNIVERSAL S.A. SEGUN ESCRITURA 4761 12-12-2006 NOTARIA 36 BOGOTA. REGISTRADO EL 15-12-2006 EN EL FOLIO 050N-20496707. EL OLIVO S.A Y EL ROBLE UNIVERSAL S.A. ADQUIRIERON: EL OLIVO S.A POR COMPRA DERECHO DE CUOTA 8.545% A GUILLERMO Y HERNANDO QUINTERO Y CIA S.A. QUINTEROS S.A. SEGUN ESCRITURA 3480 DEL 09-12-2004 NOTARIA 36 DE BOGOTA; EL ROBLE UNIVERSAL S.A. ADQUIRIO POR COMPRA DERECHO DE CUOTA DEL 8.545% A GUILLERMO Y HERNANDO QUINTERO Y CIA S.A. QUINTEROS S.A. SEGUN ESCRITURA 3479 DEL 09-12-2004 NOTARIA 36 DE BOGOTA.; OTRO DERECHO DE CUOTA DEL 16.67% ADQUIRIO EL OLIVO S.A POR COMPRA A HERNANDO QUINTERO GAONA Y CIA S EN C.SEGUN ESCRITURA 3973 DEL 16-12-2003 NOTARIA 36 DE BOGOTA; OTRO DERECHO DE CUOTA DEL 41.45% ADQUIRIO EL ROBLE UNIVERSAL S.A. POR COMPRA A QUINTERO MELO FEDERICO GUILLERMO, EMILIO ESTEBAN Y QUINTERO MORRIS ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 3707 DEL 19-12-2001 NOTARIA 36 DE BOGOTA; OTRO DERECHO DE CUOTA ADQUIRIO EL OLIVO S.A. POR COMPRA A QUINTERO MELO BEATRIZ ILIANA,MARIA GENOVEVA Y EMILIO ESTEBAN, SEGUN ESCRITURA 3700 DEL 18-12-2001 NOTARIA 36 DE BOGOTA; GUILLERMO Y HERNANDO QUINTERO Y CIA S.A QUINTEROS S.A. ADQUIRIERON POR DACION EN PAGO DERECHOS DE CUOTA DE QUINTERO MELO BEATRIZ ILIANA Y MARIA GENOVEVA SEGUN ESCRITURA 3206 DEL 12-11-1999 NOTARIA 36 DE BOGOTA; HERNANDO QUINTERO GAONA Y CIA S EN C. ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A QUINTERO GAONA HERNANDO SEGUN ESCRITURA 6008 DEL 27-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA; QUINTERO MELO MARIA GENOVEVA ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A QUINTERO MELO MARCELA SEGUN ESCRITURA 4382 DEL 22-12-1989 NOTARIA 23 DE BOGOTA; QUINTERO GAONA HERNANDO ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE QUINTERO DE HENAO DIANA CAROLINA SEGUN ESCRITURA 637 DEL 17-02-1989 NOTARIA 21 DE BOGOTA; QUINTERO MORRIS ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A QUINTERO MELO FERNANDO GUILLERMO SEGUN ESCRITURA 4203 DEL 15-12-1988 NOTARIA 2 DE BOGOTA; QUINTERO MELO EMILIO ESTEBAN ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A QUINTERO MELO FEDERICO GUILLERMO SEGUN ESCRITURA 5474 DEL 11-12-1988 NOTARIA 7 DE BOGOTA. QUINTERO MELO FEDERICO GUILLERMO ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A QUINTERO GAONA GUILLERMO SEGUN ESCRITURA 8087 DEL 31-12-1986 NOTARIA 2 DE BOGOTA; QUINTERO MELO MARIA MARCELA, BEATRIZ ILIANA Y DIANA CAROLINA ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA DE MELO DE QUINTERO BEATRIZ SEGUN SENTENCIA DEL 09-06-1981 JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO.MELO DE QUINTERO BEATRIZ ADQUIRIO DENTRO DE LA SOIEDAD CONYUGAL CON QUINTERO GAONA HERNANDO Y QUIEN ADQUIRIO FUE QUINTERO GAONA HERNANDO JUNTO CON QUINTERO GAONA GUILLERMO POR COMPRA A ROCHA CALDERON RAFAEL, CALDERON DE ROCHA ANA ROSA Y ROCHA CALDERON GLORIA SEGUN ESCRITURA 2830 DEL 31-08-1955,REGISTRADA EL 12-04-1955.-*LMBG.*

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 191 A 11A 25 TO 5 AP 1618 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 191A #11A-25 APARTAMENTO 1618 TORRE 5 CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE SANTA LUCIA P.H.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20496707

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-11-2008 Radicación: 2008-94641



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210210945739197990

Nro Matrícula: 50N-20677772

Pagina 2

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 09:08:19 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 5820 del 11-11-2008 NOTARIA 13 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
-SOBRE UN AREA DE 2.274.45 M2 TORRE 1-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. -VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO TORRES DE SANTA LUCIA-

X NIT 8300558977

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-04-2010 Radicación: 2010-34708

Doc: ESCRITURA 1878 del 14-04-2010 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESC.5820 DEL 11-11-2008,NOT.13 DE BGTA. EN CUANTO ADICIONA LA TORRE 2,SOBRE UN AREA DE 2.163,55M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO TORRES DE SANTA LUCIA

X NIT.830.055.897-7

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-03-2011 Radicación: 2011-16101

Doc: ESCRITURA 410 del 02-02-2011 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUYENDO LA TORRE 3 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE SANTA LUCIA.NOTA:SE HACE REGISTRO PARCIAL A PETICION DEL REPRESENTANTE LEGAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO TORRES DE SANTA LUCIA

X 8300556977

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-09-2011 Radicación: 2011-78738

Doc: ESCRITURA 4856 del 20-09-2011 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUYENDO LA TORRE 4 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE SANTA LUCIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A.,VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO TORRES DE SANTA LUCIA.

X 8300558977

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 19-07-2012 Radicación: 2012-55180

Doc: ESCRITURA 3084 del 27-06-2012 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESC.5820 DE 11-11-2008 NOT.13 Y SUS RESPECTIVAS ADICIONES. SE DESARROLLA LA TORRE 5 DEL CONJ.RES.TORRES DE SANTA LUCIA- PROP.HORIZONTAL. SOBRE UN AREA DE 871.79 M2. NO RESTA AREA EN EL SUPERLOTE 1. SE FIJAN COEFI. DEFINITIVOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA EL PATRIMONIO AUTONOMO TORRES DE SANTA LUCIA

X NIT 8300558977



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210210945739197990

Nro Matrícula: 50N-20677772

Pagina 3

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 09:08:19 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-64525

Doc: ESCRITURA 2878 del 02-08-2013 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$201,717,443

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA USO EXCLUSIVO GARAJE G175 Y DEPOSITO 149

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. -VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO TORRES DE SANTA LUCIA-

NIT. 8300558977

A: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390 X

A: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-64525

Doc: ESCRITURA 2878 del 02-08-2013 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390

DE: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609

A: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A

NIT# 8600358275

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-08-2017 Radicación: 2017-55959

Doc: ESCRITURA 2241 del 15-08-2017 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390 X

A: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2013-5126

Fecha: 21-05-2013

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210210945739197990

Nro Matrícula: 50N-20677772

Pagina 4

Impreso el 10 de Febrero de 2021 a las 09:08:19 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-68214

FECHA: 10-02-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215600639368436

Nro Matrícula: 50N-20029061

Pagina 1 TURNO: 2021-75748

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 31-10-1989 RADICACIÓN: 1989-40055 CON: DOCUMENTO DE: 24-11-1992

CODIGO CATASTRAL: **AAA0123FTDM** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO No 402 INT. No.1.- SITUADO EN EL 4o PISO O NIVEL 7.36; AREA PRIVADA DE 58.06 M2. ALTURA LIBRE DE 2.20 MTS. SU COEFICIENTE ES DE 1.821%. SUS LINDEROS,DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCR. No 2489 DEL 04-08-89 NOTARIA 30 DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCION SODICON LTDA. ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA A CALDERON ZULETA FRANCISCO JOSE Y CALDERON ZULETA ALBERTO SEGUN ESCR. 8854 DEL 19-12-86 NOT. 9 DE BOG. REGISTRADA AL FOLIO 050-0519039. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ZULETA DE CALDERON EMILIA SEGUN SENTENCIA DE 8-08-79 JUZG.20 C.CTO DE BOG. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A CAJA DE LA VIVIENDA MILITAR SEGUN ESCR. 1311 DE 12-03-59 NOT. 5a. DE BOG. Y OTRA PARTE ADQUIRIO SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SODICON LTDA. POR COMPRA A CABRERA DE GALEANO ALICE TERESA SEGUN ESCR. 2902 DEL 28-11-86 NOT. 19 DE BOG. REGISTRADA AL FOLIO 050-0487057. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA A GALEANO PARRA CARLOS HERNANDO SEGUN ESCR.542 DEL 15-04-83 NOT. 19 DE BOG. CABRERA DE GALEANO ALICE TERESA ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA A MARIO CORREDOR JORGE EMILIO SEGUN ESCR. 2601 DEL 16-12-80 NOT.19 DE BOG. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA MITAD A GALEANO GOMEZ JORGE ALFONSO SEGUN ESCR. 1950 DEL 09-10-80 NOT. 19 DE BOG. ESTE ADQUIRIO JUNTO CON GALEANO PARRA CARLOS HERNANDO SEGUN ESCR. 2798 DEL 14-12-78 NOT. 19 DE BOG. ESTE ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CELEBRADA CON OLGA PEREIRA DE CASTAÑEDA SEGUN SENTENCIA DE 21-03-73 JUZG. 8o C.CTO DE BOG. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A CAJA DE LA VIVIENDA MILITAR SEGUN ESCR. 3812 DEL 17-06-59 NOT. 5a. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) KR 53B 131A 72 IN 1 AP 402 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CARRERA 43 132-92 APARTAMENTO 402 LOS GEMELOS DE LA SABANA PROPIEDAD HORIZONTAL

1) CARRERA 43 132-92 LOS GEMELOS DE LA SULTANA PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20028991

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-01-1989 Radicación: 1989-6821

Doc: ESCRITURA 0127 del 20-01-1989 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA MAYOR EXTENSION



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215600639368436

Nro Matrícula: 50N-20029061

Pagina 2 TURNO: 2021-75748

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

DE: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCION "SODICON" LTDA.

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-10-1989 Radicación: 1989-40055

Doc: ESCRITURA 2489 del 04-08-1989 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONTRUCCIONES "SODICON" LTDA.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 29-03-1990 Radicación: 1990-14082

Doc: ESCRITURA 396 del 20-02-1990 NOTARIA 30. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$9,300,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCION SODICON LTDA.

A: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO.

X

A: LOPEZ PALENCIA DOLLY

CC# 51823243 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-03-1990 Radicación:

Doc: ESCRITURA 396 del 20-02-1990 NOTARIA 30. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$6,510,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

CC# 19388702 X

DE: LOPEZ PALENCIA DOLLY

CC# 51823243 X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA.

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 08-10-1990 Radicación: 1990-44579

Doc: ESCRITURA 2613 del 28-08-1990 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 LIBERACION HIPOTECA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SODICON LTDA.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 1995-40713

Doc: ESCRITURA 1668 del 15-06-1995 NOTARIA 30 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$6,510,000

Se cancela anotación No: 4



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215600639368436

Nro Matrícula: 50N-20029061

Pagina 3 TURNO: 2021-75748

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA

A: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

X

A: LOPEZ PALENCIA DOLLY

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 1995-40714

Doc: ESCRITURA 3635 del 14-06-1995 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$31,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

CC# 19388702

DE: LOPEZ PALENCIA DOLLY

CC# 51823243

A: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390 X

A: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 1995-40714

Doc: ESCRITURA 3635 del 14-06-1995 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390 X

DE: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609 X

A: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

NIT# 8903070317

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 24-04-2003 Radicación: 2003-30438

Doc: ESCRITURA 646 del 19-02-2003 NOTARIA 42 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ESCRITURA 2489 DEL 04-08-89 NOTARIA 30 DE BOGOTA EN CUANTO A SOMETERSE A LA LEY 675 DE 2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL "LOS GEMELOS DE LA SABANA"

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 10-08-2010 Radicación: 2010-67589

Doc: ESCRITURA 3552 del 14-07-2010 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$21,700,000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A

NIT# 8600358275

A: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215600639368436

Nro Matrícula: 50N-20029061

Pagina 4 TURNO: 2021-75748

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 12-12-1994

DIRECCION INCLUIDA VALE T.C.8887/94.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2007-9489 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-75748

FECHA: 15-02-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215939539368437

Nro Matrícula: 50N-20029024

Pagina 1 TURNO: 2021-75749

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 31-10-1989 RADICACIÓN: 1989-40055 CON: DOCUMENTO DE: 24-11-1992

CODIGO CATASTRAL: **AAA0123FWCNCOD** CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GARAJE DESCUBIERTO NO.37.-.SITUADO EN EL 1ER PISO O NIVEL 0.20 MTS.TIENE UN AREA DE 9.90 M2. SU COEFICIENTE ES DE (NO CONSTA).SUS LINDEROS,DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCR. 2489 DEL 04-08-89 NOTARIA 30 DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

SOCIEDAD DE DISENOS Y CONSTRUCCION SODICON LTDA. ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA A CALDERON ZULETA FRANCISCO JOSE Y CALDERON ZULETA ALBERTO SEGUN ESCR. 8854 DEL 19-12-86 NOT. 9 DE BOG. REGISTRADA AL FOLIO 050-0519039.ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ZULETA DE CALDERON EMILIA SEGUN SENTENCIA DEL 8-08-79 JUZG.20 C.CTO DE BOG. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A LA CAJA DE VIVIENDA MILITAR SEGUN ESCR. 1311 DEL 12-03-59 NOT. 5A. DE BOG.Y OTRA PARTE ADQUIRIO SOCIEDAD DE DISENOS Y CONSTRUCCIONES SODICON LTDA. POR COMPRA A CABRERA DE GALEANO ALICE TERESA SEGUN ESC. 2902 DEL 28-11-86 NOT. 19 DE BOG.REGISTRADA AL FOLIO 050-0487057. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS A CUOTA A GALEANO PARRA CARLOS HERNANDO SEGUN ESCR.542 DEL 15-04-83 NOT.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) KR 53B 131A 72 GJ 33 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CARRERA 43 132-92 GARAJE 33 LOS GEMELOS DE LA SABANA PROPIEDAD HORIZONTAL

1) CARRERA 43 132-92 LOS GEMELOS DE LA SULTANA PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-01-1989 Radicación: 1989-6821

Doc: ESCRITURA 0127 del 20-01-1989 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE DISENOS Y CONSTRUCCION "SODICON" LTDA.

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-10-1989 Radicación: 1989-40055



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215939539368437

Nro Matrícula: 50N-20029024

Pagina 2 TURNO: 2021-75749

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2489 del 04-08-1989 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES "SODICON" LTDA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 29-03-1990 Radicación: 1990-14082

Doc: ESCRITURA 396 del 20-02-1990 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$9,300,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCION SODICON LTDA

X

A: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

CC# 19388702

X

A: LOPEZ PALENCIA DOLLY

CC# 51823243

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-03-1990 Radicación: 1990-14082

Doc: ESCRITURA 396 del 20-02-1990 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$6,510,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

CC# 19388702

X

DE: LOPEZ PALENCIA DOLLY

CC# 51823243

X

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 08-10-1990 Radicación: 1990-44579

Doc: ESCRITURA 2613 del 28-08-1990 NOTARIA 30 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 LIBERACION HIPOTECA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA

A: SOCIEDAD DE DISEÑOS Y CONSTRUCCION SODICON LTDA.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 1995-40713

Doc: ESCRITURA 1668 del 15-06-1995 NOTARIA 30 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$6,510,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA

A: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

X

A: LOPEZ PALENCIA DOLLY

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215939539368437

Nro Matrícula: 50N-20029024

Pagina 3 TURNO: 2021-75749

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 1995-40714

Doc: ESCRITURA 3635 del 14-06-1995 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$31,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ISAACS ORTEGA MAURICIO ERNESTO

CC# 19388702

DE: LOPEZ PALENCIA DOLLY

CC# 51823243

A: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390 X

A: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 22-06-1995 Radicación: 1995-40714

Doc: ESCRITURA 3635 del 14-06-1995 NOTARIA 37 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390 X

DE: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609 X

A: AHORRAMAS CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA

NIT# 8903070317

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 24-04-2003 Radicación: 2003-30438

Doc: ESCRITURA 646 del 19-02-2003 NOTARIA 42 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ESCRITURA 2489 DEL 04-08-89 NOTARIA 30 DE BOGOTA EN CUANTO A SOMETERSE A LA LEY 675 DE 2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL "LOS GEMELOS DE LA SABANA"

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 10-08-2010 Radicación: 2010-67589

Doc: ESCRITURA 3552 del 14-07-2010 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$21,700,000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A

NIT# 8600358275

A: ESTUPI/AN MESA ANA BETHY

CC# 51974390

A: FORERO CUEVAS LUIS GUILLERMO

CC# 79324609

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 12-12-1994



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210215939539368437

Nro Matrícula: 50N-20029024

Pagina 4 TURNO: 2021-75749

Impreso el 15 de Febrero de 2021 a las 01:01:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DIRECCION INCLUIDA VALE T.C.8887/94.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2007-9489

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-75749

FECHA: 15-02-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública