



6Santiago de Cali., 3 de febrero de 2021

2020-COP-1061-038

Señores

GMP INGENIEROS S.A.S

GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ

Representante Legal.

RODRIGO VICTORIA ZAPATA

Coordinador

Con copia gestores de contratos FFIE: María Isabel Velasco.

Referencia: Contrato **No. 1380-1061-2020**, objeto "Elaboración de los diseños y estudios técnicos, obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, así como la ejecución de las obras en la Institución Educativa **ANTONIO JOSÉ CAMACHO SEDE REPÚBLICA DEL PERÚ**, en el municipio de Cali, departamento del Valle del Cauca, requeridos por el PA FFIE, en desarrollo del PNIE".

Asunto: RESPUESTA A OFICIO 2021-GMP-UTG-FFIE-EV-EX-CO-816 Y RATIFICACION DEL LLAMADO DE ATENCION POR INCUMPLIMIENTO

Cordial saludo

De acuerdo a oficio presentado por el contratista GMP 021-GMP-UTG-FFIE-EV-EX-CO-816 el día 2 de febrero de 2021 en donde este menciona que: *"de esta manera aclaramos, que este contratista mediante las solicitudes referenciadas en los oficios 2021-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-738 del 19 de enero del 2021 y 2021-GMP-UTG-FFIE-EV-EX-CO-760 del 23 de enero del 2021, en los cuales se formularon solicitudes de aclaraciones técnicas indispensables para consolidar los requerimientos del presente Balance de Obra, igualmente el día 20 de enero del 2021 y 28 de enero del 2021 mediante correo electrónico recibido por parte del FFIE, se emitió última versión de Planos, debido a que, existían discrepancias estructurales y eléctricas con respecto a lo encontrado en Obra..."* esta interventoría le aclara al contratista que:

1. La solicitud que está realizando y por el cual se hace el llamado de atención en oficio 2020-COP-1061-034 es del balance del presupuesto contractual.
2. El presupuesto de apantallamiento y puertas de los que hacen mención son adicionales, no corresponden a las actividades contractuales, y se les recuerda que las puertas fueron actividades que el contratista no tuvo en cuenta dentro del alcance inicial.
3. Que si bien mencionan que...*"la necesidad de realizar un balance de obra recae en un trabajo conjunto de Interventoría y Contratista, que radica en la tarea de otorgar las*

Carrera 11a # 94-46 Bogotá
Edificio Chico 3000 Of. 601
coordinadorinterffie@gmail.com

actividades que se necesitaran y que se ejecutaran en la Institución educativa en referencia.” A la fecha: a) No se ha acercado el personal de GMP a la obra a realizar dichas medidas en conjunto con la interventoría, interventoría que ha estado en sitio al 100% y presta a realizar dicha medición. b) La solicitud de dicho balance ha sido solicitado en reiteradas oportunidades desde el 06 de enero de 2021 y el contrato reinicio el día 9 de diciembre, estamos a 3 de febrero de 2021 y el contratista sigue presentando excusas e incumpliendo los compromisos pactados en comités. c) Que, así como el contratista ...” un balance de obra dependerá de las aclaraciones pertinentes solicitadas previamente, que servirán como insumos para resolver los requerimientos de la presente Institución Educativa” se le recuerda al contratista que en comités de obra realizados cada 8 días la interventoría y el FFIE le ha aclarado en constantes oportunidades el alcance del contrato y las dudas que ha tenido, no es excusa para no realizar las actividades en sitio.

4. Que si el contratista tuviera dudas respecto a los oficios mencionados como 2021-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-738, 2021-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-760, 2021-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-766, significaría que el resto de actividades como marcos cajas de inspección, los filos y dilataciones, resanes generales, hidrófugos fachados, suministro e instalación de pintura en otras ya estarían al 100% ejecutadas y por ende el contratista no ha podido realizar más actividades, sin embargo a la fecha dichas actividades no han sido realizadas y seguimos tomando el oficio 2021-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-816 como un excusa más para incumplir con los compromisos.

Como soporte de lo anterior adjunto un pequeño registro fotográfico tomado el día de hoy 3 de febrero de 2020. En el cual se evidencia la falta de personal y por ende ejecución de actividades en campo.


5. Que dentro de “el plan de acción” entregado por el contratista, mencionan seis (6) cuadrillas y especifica que 1 cuadrilla equivale a 2 ayudante y 1 oficial, esto significaría que en obra deberían estar 18 personas cumpliendo con las actividades contractuales. Lamentablemente del 25 de enero del 2021 a hoy, se han visto 3 personas realizando actividades de limpieza de ladrillo y arreglo de filos, exceptuando el día viernes 29 - 30 de enero y hoy 2 de febrero en donde se observaron a 8 personas trabajando. Personal el cual es insuficiente para cumplir con el alcance del objeto contractual.
6. En cuanto al apantallamiento, si bien contamos con el presupuesto de diseños que efectivamente corresponde al valor unitario contractual de obra, aun cuando es claro para ustedes, pues se ha mencionado mediante oficios, comités y mesas de trabajo que toda solicitud de modificación y/o adicional debe venir debidamente justificado y soportado a la fecha no hemos recibido ningún tipo de informe que respalde la solicitud de aval de este presupuesto. Lo cual impide por completo evaluar y avalar la solicitud para trasladar a la entidad contratante FFIE, pues de igual manera el área de estructuración requiere de los soportes correspondientes.

7. De igual manera el precosteo de obra apantallamiento es completamente incierto pues como se menciona en el punto anterior a la fecha no tenemos diseños, en consecuencia, es imposible emitir un concepto de este punto.



Teniendo en cuenta lo anterior es evidente que, a pesar de sus validas solicitudes, el atraso continúa siendo injustificado. Lo invitamos a implementar en obra todo lo necesario para dar cumplimiento con la ejecución de las obras del alcance inicial, pues su fecha de terminación contractual es de 10 de febrero 2021.

Cordialmente,



CARLOS ALBERTO BOLAÑO GONZALES
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO EDUCATIVO CINCO-OPCIONA

Carrera 11a # 94-46 Bogotá
Edificio Chico 3000 Of. 601
coordinadorinterffie@gmail.com