
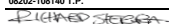


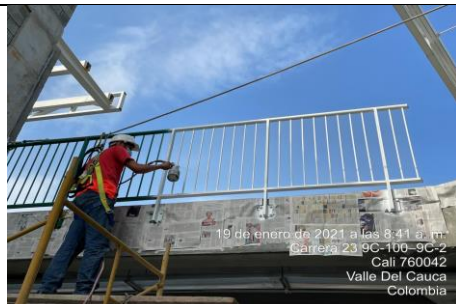


5. GESTION CALIDAD			
Control de Inspección de Ensayos:	No se realizaron ensayos de laboratorio en este periodo, las actividades ejecutadas durante este periodo no requieren de hacer ensayos de laboratorio, se evidenciaron avances en los trabajos del frente eléctrico, sin embargo, no se reconoce avance de ejecución hasta que se verifiquen las cantidades ejecutadas. Se deben realizar 2 revisiones del certificador RETIE, una al terminar la obra civil, y otra al terminar la construcción del apantallamiento.		
Control de Equipos de Medición	N/A		
6. GESTION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			
Control de Seguridad Industrial Seguridad Industrial  Accidente Laboral: SI _____ NO <u>X</u> Leve: _____ Medio: _____ Grave: _____	Actividades Realizadas De medida Preventiva  Cada día de la semana se presenta un tema de capacitación llevadas acabo por la profesional SST. Se realiza desinfección de manos con gel antibacterial, se hace toma de temperatura, se mantiene distanciamiento social. Interventoría hace énfasis en la importancia de la seguridad en el trabajo de alturas.  Actividades de Higiene y Seguridad Industrial Se implementa el PAPSO y protocolos de bioseguridad.  Ingreso Personal <u>X</u> Salida Personal <u>X</u>		
7. GESTION SOCIAL			
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: <u>8</u> EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: <u>7</u> EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: <u>2</u>	No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: <u>0</u> No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD: <u>0</u> No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: <u>0</u>	OBSERVACIONES: los empleos directos reportados corresponden a 3 personas de obra civil y 4 personas en frente eléctrico, el empleo indirecto se atribuye al personal de seguridad privada (2 personas).	
8. ACTIVIDADES REALIZADAS			
TECNICAS:	1. SE REALIZAN ACTIVIDADES EN EL FRENTE ELÉCTRICO-VOZ Y DATOS (4 PERSONAS). 2. SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MAMPOSTERÍA (3 PERSONAS). - CABE RESALTAR QUE EL CONTRATISTA INCUMPLE REITERADAMENTE CON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS DIFERENTES COMITÉS. A LA FECHA ÚNICAMENTE SE HA AVANZADO EN LAS ACTIVIDADES DEL FRENTE ELÉCTRICO, LAS ACTIVIDADES DE RESANES GENERALES SON MINIMAS Y LAS DEMOLICIONES CORRESPONDEN A ACTIVIDADES QUE NO SE HAN FORMALIZADO, POR TANTO, ES DECIR, NO SE GENERAN AVANCE PARA ESTA SEMANA. - SE SOLICITA PRESENTAR EL BALANCE REAL DE EJECUCIÓN DE OBRA PARA VERIFICACIÓN DE CANTIDADES EN OBRA.		
LEGALES:			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:	1. SE REALIZA COMITÉ DE SEGUIMIENTO EN OBRA EL 18-01-2021, EN PRESENCIA DEL FFIE, CONTRATISTA E INTERVENTORIA. 2. EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A INICIAR LAS ACTIVIDADES CON EL PERSONAL DE ALTURAS PARA EL DÍA 06-01-2021, DE ACUERDO CON LO ANTERIOR, A LA FECHA SE INCUMPLE EL COMPROMISO. 3. SE RADICA OFICIO 2020-COP-1061-029- OBSERVACIONES COMPLEMENTARIAS. EL 20-01-2021. 4. SE RADICA OFICIO 2020-COP-1061-029- RESPUESTA OFICIO 2020-GMP-UTG-FFIE-EV-EXCO-679, EL 20-01-2021. 5. SE INICIARA CON EL PROCESO DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA.		
9. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA			
TECNICAS:	1. CIMENTACIÓN: 45 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE. 2. DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS: 5 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE. DE 2020. 3. INSTALACIÓN HIDRÁULICA SANITARIA Y DE GAS: 16 DÍAS, A PARTIR DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2020. 4. INSTALACIÓN ELÉCTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES: 16 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2020. 5. PAÑETES: 26 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2020. 6. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES: 36 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2020. 7. CARPINTERÍA METÁLICA: 42 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2020. 8. PINTURA: 33 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2020, EN EJECUCIÓN. 9. OBRAS EXTERIORES: 15 DÍAS, A PARTIR DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2020. 10. OBRAS NO PREVISTAS: 54 DÍAS, A PARTIR DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2020. 11. DEMOLICIONES - DESMONTES - RETROS: 2 DÍAS, INICIANDO EL 14 DE DICIEMBRE DE 2020, EN EJECUCIÓN.  CONTRATISTA INCUMPLE SISTEMÁTICAMENTE LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS, NO HAY AVANCE SIGNIFICATIVO EN NINGÚN FRENTE DE TRABAJO, NO SE CUENTA CON PERSONAL PARA EJECUTAR ACTIVIDADES EN ALTURAS.		
LEGALES:	SE INICIARÁ CON EL PROCESO DE INCUMPLIMIENTO, TENIENDO EN CUENTA QUE EL CONTRATISTA NO ATIENDE LOS LLAMADOS DE ATENCIÓN DE LA INTERVENTORIA, NO HAY PRESENCIA DE PERSONAL SUFICIENTE PARA EJECUTAR LAS ACTIVIDADES EN OBRA, SE ACLARA QUE LA FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL ES PARA EL DÍA 10 DE FEBRERO DE 2021, EL PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO ES DEL 60% Y EL AVANCE EJECUTADO DEL 4%, POR CONSIGUIENTE EL ATRASO ES DEL 66%. EL PLAN DE ACCIÓN PRESENTADO NO SE AJUSTA A LO SOLICITADO POR LA INTERVENTORIA.		
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:	Realizar comité semanal conforme a los lineamientos del Contrato.		
10. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO			
En la semana 10 de Fase II del contrato se ha ejecutado el 4,0% de valor del contrato, cuyo programado para esta semana hace referencia al 60,0% presentándose un atraso del -56,0% VALOR EJECUTADO ACUMULADO \$ 28.977.512 VALOR PROGRAMADO ACUMULADO \$ 434.662.677			
OBSERVACIONES		INTERVENTORIA	
En la semana 10 de Fase II del contrato se ha ejecutado el 4,0% de valor del contrato, cuyo programado para esta semana hace referencia al 60,0% presentándose un atraso del -56,0%		Coordinador Firma 	
El contratista esta incumpliendo con lo establecido en el anexo técnico Item 2.4.5 EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN y 3 PERSONAL.		Nombre <u>Carlos Alberto Bolaño Gonzales</u>	
Contratista incumple reiteradamente los compromisos adquiridos en actas de comité, a la fecha no ha ingresado el personal de alturas (compromiso de acta del 04-01-2020 para el día 06/01/2020) y el personal ejecutando actividades en obra es insuficiente para dar avance, por tanto el avance para esta semana es del 1%. El avance acumulado del 4% corresponde al avance del frente eléctrico-voz y datos y pintura de barandas y escaleras (carpintería metálica). Se requiere urgente definir un balance final para verificación en campo y tener claridad de las actividades. La fecha de terminación contractual es para el día 10 de febrero de 2021.		No de Matricula <u>06202-108140 T.P.</u>	
		Residente Firma 	
		Nombre <u>Richard Sierra</u>	
		No de Matricula <u>25202-404452 CND</u>	

11. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Descripción: PINTURA DE BARANDAS Y ESCALERAS (CARPINTERÍA METÁLICA).



Descripción: PINTURA DE BARANDAS (CARPINTERÍA METÁLICA).



Descripción: DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS.



Descripción: DEMOLICIÓN DE FOSO DEL ELEVA PERSONAS.

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

NOMBRE: Carlos Alberto Bolaño González

\* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: María Carolina Camargo

\* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma