



Bogotá, D.C., 09 de junio de 2021

FIE2021EE007018



Señores

CONSORCIO EDUCATIVO CINCO OPCIONA

JUANITA CASTILLO

coordinadorinterffie@gmail.com

Bogotá, D.C., Bogotá, D. C.

Asunto: Respuesta comunicación 2020-COP-1061-067 IE ANTONIO JOSÉ CAMACHO SEDE REPÚBLICA DEL PERÚ

Respetada Ingeniera

Cordial Saludo

Por medio del presente y dando respuesta a la comunicación 2020-COP-1061-067 del 29 de abril de 2021, con asunto ACLARACIÓN PORCENTAJE PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA SIN RESTRICCIONES PARA EJECUCIÓN, se evidencia que:

1. Informa la interventoría lo siguiente:

...” Dando cumplimiento a los compromisos adquiridos en la mesa del trabajo del lunes 26 de abril de 2021, una vez realizada de manera conjunta mesa de trabajo con el contratista de obra para evaluar los ítems y cantidades del presupuesto inicial y las restricciones de ejecución que estos presentaron esta interventoría se permite manifestar que las actividades de libre ejecución correspondían al 14% del valor modificadorio 2 es decir \$100.183.212,31 de \$724.437.795,94.

Adicionalmente nos permitimos comunicar que, de acuerdo al seguimiento de la ejecución del contrato a la fecha, existe una ejecución incluyendo ítems no previstos del capítulo eléctrico del 15.18%, correspondiente a \$127.004.377.25.”

Al respecto se informa al contratista de interventoría que, una vez revisados por parte de la supervisión las “restricciones de ejecución” allegadas por el contratista de obra se puede evidenciar que:

ELEVAPERSONAS Y RED PARALELA

- Mediante oficio 2020-GMP-UTG-FFIE-EV-EXCO-552 del 30 de noviembre de 2020 el contratista de obra indicó las diferencias entre planos y obra construida para el ELEVAPERSONAS, el 21 de diciembre de 2020 mediante comunicación 2020-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-641 el contratista envía para revisión i) Detalle de pozo de eleva persona en formato DWG para aprobación y ii) Detalle de red paralela para aprobación.



- El 13 de enero de 2021 mediante comunicación 2020-COP-1061-024 la interventoría da respuesta al oficio 2020-GMP-FFIE-UTG-EV-EX-CO-641 solicitando: i) Plano en formato dwg con el detalle del pozo del elevapersonas: se deben entregar los cálculos estructurales que soporten el dibujo presentado, ii) Red Hidrosanitaria Paralela: Se debe presentar el presupuesto de esta actividad, tanto para reparación de las fugas como para la construcción de una red paralela, con el fin de definir la opción más viable, lo anterior de acuerdo al informe de fugas realizado para el diagnóstico. De ser elegida una red paralela se deben presentar los cálculos correspondientes que soporten que el sistema propuesto funciona.
- Mediante comunicación 2021-GMP-UTG-FFIE-EV-EXCO-766 del 23 de enero de 2021 se envía por parte de la UT el presupuesto de la red paralela a 15 días de la terminación contractual del proyecto.
- Solamente hasta el 19 de febrero de 2021, después de transcurridos 15 días de suspensión, mediante comunicado 2021-GMP-UTG-FFIE-EV-EX-CO-909 el contratista, remite a la interventoría el diseño estructural de la cimentación del elevapersonas para revisión de la interventoría, la cual fue avalada mediante comunicación 2020-COP-172 del 1 de marzo de 2021.
- El 25 de febrero con el contrato suspendido se recibió por parte del contratista de obra la ficha técnica del elevapersonas para revisión y aval de la interventoría, pese a ser solicitado por el senior y el apoyo a la supervisión en comités de seguimiento semanal y comités de obra.

ESCALERAS

- En comité de obra del 12 de enero de 2021, se evidenció por parte del FFIE, UT GMP y CINCO OPCIONA, que la cimentación de la escalera no estaba cumpliendo con lo indicado en los planos estructurales del anterior consultor avalados por la anterior interventoría, por lo tanto, se deberán revisar por parte del estructural de obra e interventoría los diseños para su visto bueno o ajuste.
- En comité de obra del 1 de febrero de 2021, se informa que obra e interventoría están en mesas de trabajo realizando la verificación y posibles soluciones, el apoyo a la supervisión solicita celeridad con el tema.
- El 8 de febrero de 2021 mediante comunicación 2021-GMP-UTG-FFIE-EV-EX-CO-838 el contratista remitió el concepto técnico de cumplimiento estructural para la cimentación de la escalera, el cual fue avalado mediante oficio 2020-COP-1085-058 del 1 de marzo de 2021.

De acuerdo con lo anterior se puede concluir que algunas de las actividades denominadas “restricciones” se evidenciaron con antelación, sin embargo, la falta de oportunidad y celeridad en la entrega de información por parte del contratista de obra, conlleva a la radicación de los diseños durante la suspensión del contrato, entorpeciendo el normal desarrollo del mismo y por ende el presunto incumplimiento.

Así mismo, se informa que una vez revisada por la UG FFIE el documento enviado por la interventoría donde se evidencia que el contratista solo podía ejecutar un 14% del contrato, la supervisión del contrato manifiesta su discrepancia, toda vez que dicha ejecución podría

haberse ejecutado en un 100% si desde la fase de diagnóstico se hubieran tomado la medidas necesarias para la verificación de todas las actividades del proyecto de manera juiciosa, ordenada y oportuna, así las cosas y tal como se manifestó en la mesa de trabajo del 25 de mayo de 2021, la UG FFIE evaluará el desarrollo del contratista para esta IE sobre el 100% de las actividades contratadas de acuerdo al alcance presentado y avalado por el área de estructuración del FFIE y la interventoría CINCO OPCIONA.

Atentamente,



MARIA CAROLINA CAMARGO DIAZ

Coordinador 1 / Territorial

Región Pacífico

Anexos:

Proyectó: MARIA ISABEL VELASCO BELALCAZAR
Revisó: DAVID FERNANDO ACEVEDO CASTRO