

FONDO DE FINANCIAMIENTO EDUCATIVO EDUCATIVA "FFIE"						
DIRECCIÓN TÉCNICA						
PRESUPUESTO CONTRACTUAL						
CONTRATO DE OBRA No. 1380-1061-2019						
OBJETO:	ELABORACION DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS, OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASI COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO JOSE CAMACHO SEDE REPUBLICA DEL PERU, UBICADA EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI, VALLE DEL CAUCA, REQUERIDOS PARA LA PA-FFIE EN EL DESARROLLO DEL PNE.					
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:		ANTONIO JOSE CAMACHO SEDE REPUBLICA DEL PERU				
LOCALIZACION:		CALI-VALLE DEL CAUCA				
CONTRATISTA :	UNION TEMPORAL GMP	DIRECCION:	CALLE 3 #4-19 OFICINA 210 CALI		TELEFONO:	3451311
INTERVENTOR :	CONSORCIO EDUCATIVO CINCO OPCIONA	DIRECCION:	CARRERA 11A #94-46 EDIFICIO CHICO 3000 OFICINA 601, BOGOTA		TELEFONO:	8088621
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR	
1	PRELIMINARES				\$	8.260.127,00
1.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS					
1.3.2	DEMOLICION CIMIENTOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3	2,18	\$ 212.898,00	\$	464.543,00
1.3.14	DEMOLICIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	144,00	\$ 9.961	\$	1.434.384,00
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	144,00	\$ 44.175,00	\$	6.361.200,00
2	CIMENTACION				\$	63.638.800,00
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS					
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	324,00	\$ 49.092	\$	15.905.808,00
2.2.7	CONCRETO PARA ZAPATAS 3000 PSI	M3	61,36	\$ 712.505	\$	43.719.508,00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	7,53	\$ 10.606	\$	79.831,00
2.3	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS					
2.3.1	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG			\$	0,00
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1.087,85	\$ 3.616	\$	3.933.653,00
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS				\$	500.013,00
3.4	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA					
3.4.5	MARCOS CAJAS TAPAS DE INSPECCIÓN	UN	9,00	\$ 55.557	\$	500.013,00
4	ESTRUCTURA				\$	2.353.536,00
4.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO					
4.4.1	CONCRETO PARA ESCALERAS 3000 PSI	M3	2,79	\$ 845.038	\$	2.353.536,00
5	MAMPOSTERIA				\$	1.976.299,00
5.6	VARIOS - MAMPOSTERIA					
5.6.4	MURO EN DRY WALL DE 12 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 cms	M2	21,30	\$ 92.784	\$	1.976.299,00
7	INSTALACION HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS				\$	90.885.740,03
7.4	RED GENERAL DE AGUA FRIA					
7.4.46	TUBERIA PVC-P RDE 9 DE 1/2"	M	650,00	\$ 7.966	\$	5.177.900,00
7.4.48	TUBERIA PVC-P RDE 21 DE 3/4".	M	650,00	\$ 6.847	\$	4.450.550,00
7.4.50	TUBERIA PVC-P RDE 21 Ø 1"	M	650,00	\$ 12.619	\$	8.202.350,00
7.4.52	TUBERIA PVC-P RDE 21 Ø 1 1/2"	M	650,00	\$ 19.070	\$	12.395.500,00
7.4.53	TUBERIA PVC-P RDE 21 Ø 2"	M	650,00	\$ 27.768	\$	18.049.200,00
7.4.56	TUBERIA PVC-P DE Ø 4"	M	529,66	\$ 80.449	\$	42.610.240,03
8	INSTALACION ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES				\$	15.869.941,00
8.2	BANDEJAS DE DISTRIBUCION					
9	TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	M	370,00	\$ 13.116	\$	4.852.920,00
8.4	TABLEROS E INTERRUPTORES					
10	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 18 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	1,00	\$ 448.418	\$	448.418,00
8.4.3	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 24 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	1,00	\$ 520.165	\$	520.165,00
11	BREAKER RIEL MONOPOLAR 1 X 6/63 A	UN	47,00	\$ 21.973	\$	1.032.731,00
8.4.20	BREAKER RIEL BIPOLAR 2 X 20/50 A	UN	1,00	\$ 40.072	\$	40.072,00
12	BREAKER RIEL TRIPOLAR 1 X 40/63 A	UN	2,00	\$ 68.679	\$	137.358,00
8.5	TELEVISION Y TELEFONOS					
13	CAJA DE PASO 10X10	UN	134,00	\$ 11.603	\$	1.554.802,00
8.6	CABLEADO ESTRUCTURADO, VOZ Y DATOS					
14	TOMACORRIENTE EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3 E=30 A 50 MM INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UN	16,00	\$ 84.592	\$	1.353.472,00
8.6.11	TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA REGULADA	UN	51,00	\$ 101.565	\$	5.179.815,00
15	APARATOS ELECTRICOS					
8.14.12	INTERRUPTOR DOBLE ABITARE LUZ911 LP	UN	9,00	\$ 30.949	\$	278.541,00
16	INTERRUPTOR TRIPLE MARFIL LUZ913 LP	UN	11,00	\$ 42.877	\$	471.647,00
9	PANETES				\$	14.445.048,

OBRAS NO PREVISTAS					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
1,0	AJUSTE Y SOLDADURA DE PUERTA DE ACCESO (INCLUYE PINTURA)	UND	5,00	\$ 84.768	\$ 423.840,00
2,0	PINTURA DE CARCAMOS METALICOS	ML	4,70	\$ 15.231	\$ 71.586,00
3,0	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN LÁMPARA SOBREPONER FLUORESCENTE 2X18W	UND	164,00	\$ 112.847	\$ 18.506.908,00
4,0	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN SENSOR DE MOVIMIENTO PARA TECHO	UND	15,00	\$ 214.941	\$ 3.224.115,00
5,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X14 ALIMENTACIÓN LÁMPARAS, INCLUYE CLAVIJA	UND	178,00	\$ 9.781	\$ 1.741.018,00
6,0	DISPOSITIVO DE PROTECCIÓN CONTRA SOBRETENSIONES TIPO II CLASE C	UND	4,00	\$ 1.258.941	\$ 5.035.764,00
7,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE FALTANTES DE TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES EXISTENTES	GLB	1,00	\$ 240.235	\$ 240.235,00
8,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	3,00	\$ 189.065	\$ 567.195,00
9,0	LIJADO PARA BARANDA EXISTENTE	ML	40,24	\$ 4.864	\$ 195.727,00
10,0	SELLO DE JUNTAS PARA DILATACIÓN MUROS	ML	390,41	\$ 9.585	\$ 3.742.080,00
11,0	SUMINISTRO E INSTALCIÓN CABLE LIBRE DE HALOGENOS 3X12	ML	1.092,00	\$ 22.240	\$ 24.286.080,00
12,0	ASCENSOR DE 8 PERSONAS, (630KG.) VELOCIDAD 60m/min. (1.0 M/SEG.)DOS PISOS, ENTRADAS Y PARADAS CONTINUAS POR EL MISMO LADO.	UN	1,00	\$ 91.421.750	\$ 91.421.750,00
13,0	SERVICIO INSPECCION DE RETIE,TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION,ALIMENTADORES A TABLEROS DE DISTRIBUCION,CIRCUITOS DE SALIDAS,TOMAS ,ILUMINACION Y PUESTA A TIERRA	UN	1,00	\$ 3.996.300	\$ 3.996.300,00
14,0	PRUEBAS HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS PARA VERIFICAR EL ESTADO ACTUAL DE LAS REDES EXISTENTES.	UN	1,00	\$ 708.050	\$ 708.050,00
15,0	DILATACIONES VERTICALES ZONA COMEDOR	ML	12,60	\$ 55.554	\$ 699.980,00
16,0	DILATACIONES HORIZONTALES ZONA COMEDOR	ML	27,60	\$ 55.554	\$ 1.533.290,00
17,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLAPA PARA TEJAS	ML	86,60	\$ 46.691	\$ 4.043.441,00
18,0	PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PASILLO	M2	97,57	\$ 2.500	\$ 243.928,00
19,0	IMPERMEABILIZACIÓN DE UNIÓN EN CANAL	UND	12,00	\$ 4.574	\$ 54.888,00
20,0	IMPERMEABILIZACIÓN DE BAJANTES	UND	7,00	\$ 35.566	\$ 248.962,00
21,0	LAVADO DE FACHADAS	M2	535,39	\$ 3.727	\$ 1.995.395,00
22,0	MURO CALADO CEMENTO	M2	2,25	\$ 107.345	\$ 241.526,00
23,0	LIMPIEZA Y PULIDA DE GUARDAESCOBAS	ML	325,58	\$ 12.022	\$ 3.914.123,00
24,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA PVC	ML	16,75	\$ 24.452	\$ 409.571,00
25,0	CORTE Y RESANE DE REGATAS SOBRE MUROES EN BLOQUE CEMENTO	ML	60,00	\$ 8.913,00	\$ 534.780,00
COSTO DIRECTO OBRAS NO PREVISTAS					\$ 168.080.532,00
VALOR COSTO DIRECTO OBRA				\$	557.259.843,03
A. I. U. 30,00%				\$	167.177.952,91
SUBTOTAL PROYECTO				\$	724.437.795,94
VALOR TOTAL PROYECTO				\$	724.437.795,94



REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA



REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA