



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 1 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 040 - BARRANQUILLA DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA VEREDA: BARRANQUILLA

FECHA APERTURA: 07-10-1982 RADICACIÓN: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 04-10-1982

CODIGO CATASTRAL: 080010101000004130008000000000 COD CATASTRAL ANT: 08001010104130008000

NUPRE: AFT0017WWXF

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UNA CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO QUE LA CONTIENE, QUE ES EL MARCADO CON EL N.14 DEL BLOQUE 39, DE LA URBANIZACION EL PRADO, CUYAS MEDIDAS Y LINDEROS SON: POR EL NORESTE 20.00 MTS, LINDA CON PREDIO QUE ES O FUE DE HANS MOLLER, POR EL SUROESTE: 20.00 MTS, LINDA AVENIDA EN MEDIO, CON PREDIO QUE ES O FUE DE GREGORIO OBREGON, POR EL NOROESTE 40 MTS, LINDA CON PREDIO QUE ES O FUE DE JUAN DE DIOS ABELLO, Y POR EL SURESTE 40.00 MTS, CON PREDIO QUE ES O FUE DE GUADALUPE Y MARIA BLANCO. LA UBICACION DEL LOTE ES LA SIGUIENTE: ACERA NORTE DE LA CARRERA 56, ENTRE LAS CALLES 72 Y 74. QUE SOBRE ESTE LOTE EXISTIO UNA CASA, LA CUAL FUE DEMOLIDADA Y EN SU REEMPLAZO FUE CONSTRUIDO UNA EDIFICACION DE MAMPOSTERIA. EDIFICACION QUE CONSTA DE TRES PLANTAS, CON EL SIGUIENTE REPARTO: PRIMERA PLANTA: RECEPCION, LOBBY DE ENTRADA, TRES OFICINAS AL FRENTE, CAFETERIA, CUARTO DE AIRE ACONDICIONADO, CUARTO ELECTRICO; AL FONDO DOS OFICINAS, ZONA DE RECREACION Y ZONA DE PARQUEO PARA OCHO VEHICULOS. SEGUNDA PLANTA: CONSTA DE OCHO OFICINAS, BATERIAS DE BAOS PARA HOMBRES Y MUJERES, ZONA DE CIRCULACION, CUARTO PARA ASCENSOR. TERCERA PLANTA: CONSTA DE SIETE OFICINA, ZONA DE CIRCULACION Y BAIO PRINCIPAL.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) KR 56 # 72 - 144

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-02-1961 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2927 DEL 22-12-1960 NOTARIA 3. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$60,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUGHES DE MOLLER MARIEL MARY

A: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-01-1973 Radicación:



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 2 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION 09236 DEL 20-03-1973 FDO.ROT. DE VALZ.MPAL DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$11,125.72

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROTHMDER F., ALFRIEDE

X

A: MUNICIPIO DE BARRANQUILLA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-05-1984 Radicación: 13334

Doc: CERTIFICADO 23434 DEL 16-05-1984 FDO.ROT. DE VALZ.MPAL DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BARRANQUILLA

A: ROTHMALER F., ALFRIEDE

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 23-05-1984 Radicación: 13335

Doc: ESCRITURA 996 DEL 02-05-1983 NOTARIA 1. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$810,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE

A: CASSEM KARAWAI TALEL

CC# 8742467

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-05-1985 Radicación: 10398

Doc: ESCRITURA 1069 DEL 29-04-1985 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$4,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: KARAWI TALEL KASSEN

A: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEVOS-ESTUDIOS-CALCULOS LTDA.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 04-07-1985 Radicación: 1985-040-6-014971

Doc: ESCRITURA 1461 DEL 27-06-1985 NOTARIA 3. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$39,560,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEVOS-ESTUDIOS-CALCULOS LTDA.

X

A: BANCO DEL ESTADO

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-11-1985 Radicación: 1985-040-6-25596



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 3 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 392 DEL 20-11-1985 JZDO, C.CTO DE MOMPOS

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HAECKERMANN KEUN WILHELM

A: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 21-02-1986 Radicación: 1986-040-6-3272

Doc: OFICIO 022 DEL 17-02-1986 JZDO. C.CTO DE MOMPOS

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 800 CANCELACION DE DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

A: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 10-12-1986 Radicación: 1986-040-6-24791

Doc: ESCRITURA 3000 DEL 20-11-1986 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$25,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEÑOS-ESTUDIOS-CALCULOS LTDA.

A: NATERA SALAZAR GUILLERMO FARITH

CC# 842436 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 26-01-1989 Radicación: 1989-040-6-1878

Doc: ESCRITURA 70 DEL 11-01-1989 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$25,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NATERA SALAZAR GUILLERMO FARITH

A: NAME OROZCO DAVID

CC# 72165404 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 13-12-1989 Radicación: 28820

Doc: ESCRITURA 3839 DEL 24-11-1989 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$39,560,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 690 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEÑOS-CALCULOS LTDA.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 4 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 13-12-1989 Radicación: 28821

Doc: ESCRITURA 3997 DEL 05-12-1989 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NAME OROZCO DAVID

CC# 72165404 X

A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 10-07-1991 Radicación: 16061

Doc: OFICIO 693 DEL 21-05-1991 JZDO,10 C.CTO DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: NAME OROZCO DAVID

CC# 72165404 X

A: NAME TERAN JOSE ANTONIO

CC# 3704690

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 18-09-1991 Radicación: 22488

Doc: OFICIO 1310 DEL 04-09-1991 JZDO, 10 C.CTO DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: NAME OROZCO DAVID

CC# 72165404 X

A: NAME TERAN, JOSE A.

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 18-09-1991 Radicación: 22489

Doc: ESCRITURA 3729 DEL 09-09-1991 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: NAME OROZCO DAVID

CC# 72165404 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 18-09-1991 Radicación: 22490

Doc: ESCRITURA 1667 DEL 17-07-1991 NOTARIA 2. DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$200,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 5 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: NAME OROZCO DAVID

CC# 72165404

A: CASA EDITORIAL EL TIEMPO LTDA.

X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 27-09-1993 Radicación: 1993-040-6-30014

Doc: ESCRITURA 5240 DEL 31-08-1993 NOTARIA 23 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$230,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASA EDITORIAL EL TIEMPO LIMITADA

A: CEDULAS COLON DE CAPITALIZACION COLSEGUROS S.A.

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 07-02-1995 Radicación: 4721

Doc: RESOLUCION 016 DEL 25-12-1994 FOMEVA DE B/QUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE B/QUILLA

A: CEDULAS COLON DE CAPITALIZACION

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 07-05-2007 Radicación: 2007-040-6-17771

Doc: CERTIFICADO 033878 DEL 02-05-2007 SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DISTRITO BARRANQUILLA

A: CEDULAS COLON DE CAPACITACION C.

X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 16-05-2007 Radicación: 2007-040-6-19121

Doc: ESCRITURA 2469 DEL 28-02-2007 NOTARIA 29 DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$880,023,267

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEDULAS COLON DE CAPITALIZACION COLSEGUROS S.A.

NIT# 8600091862

A: ASEGURADORA COLSEGUROS S.A.

NIT# 8600261825 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 18-08-2017 Radicación: 2017-040-6-23985

Doc: OFICIO 996 DEL 21-07-2017 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO N0 110013103010201700430



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 6 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO CASTILLO HERIBERTO

CC# 91136397

A: ASEGURADORA COLSEGUROS S.A.

NIT# 8600261825

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 28-11-2019 Radicación: 2019-040-6-35867

Doc: OFICIO 3112 DEL 01-11-2019 JUZGADO 020 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL PROCESO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
RADICADO 2019-00341-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AYALA AYALA DIRCIO

CC# 80402846

DE: AYALA AYALA JOSE DEL CARMEN

CC# 80401819

DE: AYALA EFREN

CC# 378869

A: ALLIANZ SEGUROS S.A. (SIC) 8600261825

X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 20-04-2021 Radicación: 2021-040-6-10875

Doc: OFICIO 0548 DEL 01-12-2020 JUZGADO 020 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 22

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA EN PROCESO VERBAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AYALA AYALA DIRCIO

CC# 80402846

DE: AYALA AYALA JOSE DEL CARMEN

CC# 80401819

DE: AYALA EFREN

CC# 378869

A: ALIANZA SEGUROS S.A. 8600261825

X

A: SARMIENTO QUIROGA HENRY

CC# 19442212

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 18-03-2022 Radicación: 2022-040-6-8401

Doc: OFICIO 114 DEL 10-02-2022 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BARRANQUILLA DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO CASTILLO HERIBERTO

CC# 91136397

A: ASEGURADORA COLSEGUROS S.A.

NIT# 8600261825 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 7 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 12-12-2022 Radicación: 2022-040-6-37939

Doc: OFICIO 1502/2022-387 DEL 24-10-2022 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) RAD. 2022-00387

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO PORTILLO ARGENTH

CC# 49653447

DE: MONTOYA CASTRO YAKELINE

CC# 37558828

DE: MONTOYA OSORIO GABRIEL

CC# 5567084

A: CHACON NAVAS ELVY JOHANNY

CC# 80031043

A: ALLIANZ SEGUROS S.A.

NIT# 8600261825

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 13-10-2023 Radicación: 2023-040-6-27161

Doc: OFICIO 1230 DEL 05-10-2023 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS (56) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) CONTENIDA EN OFICIO 1502/2022-387DEL24/10/2022 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C.DEBOGOTA, D.C. - RAD. 2022-00387

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO PORTILLO ARGENTH

CC# 49653447

DE: MONTOYA CASTRO YAKELINE

CC# 37558828

DE: MONTOYA OSORIO GABRIEL

CC# 5567084

A: CHACON NAVAS ELVY JOHANNY

CC# 80031043

A: ALLIANZ SEGUROS S.A.

NIT# 8600261825

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *26*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radificación: ICARE-2022

Fecha: 30-12-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE BARRANQUILLA, RES. RESOLUCIÓN NO GGCD-021-2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radificación: C2014-705

Fecha: 19-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231024805784401617

Nro Matrícula: 040-116486

Pagina 8 TURNO: 2023-040-1-210966

Impreso el 24 de Octubre de 2023 a las 02:08:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-040-1-210966

FECHA: 24-10-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: RAFAEL JOSE PEREZ HERAZO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública