


RV: OFICIO DE RESPUESTA 0402023EE04143 TURNO 2022-040-6-37939 RAD 11001-31-03-041-2022-00387-00

Juzgado 41 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto41bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 29/06/2023 10:19

Para:Juzgado 56 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j56cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (5 MB)

0402023EE04143 TURNO 2022-37939.pdf;

Cordialmente se remite el memorial del proceso como quiera que el expediente 2022-387 fue remitido a ese despacho x acuerdo CSJBTA 25342 del 26 de abril de 2023

Clemencia Reyes M
escribiente

De: Paula Andrea Restrepo Bustamante <paula.restrepo@supernotariado.gov.co>

Enviado: jueves, 29 de junio de 2023 9:30

Para: Juzgado 41 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto41bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Paula Andrea Restrepo Bustamante <paula.restrepo@supernotariado.gov.co>

Asunto: OFICIO DE RESPUESTA 0402023EE04143 TURNO 2022-040-6-37939 RAD 11001-31-03-041-2022-00387-00

Buenos días
Señores
JUZGADO CUARENTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO
E.S.D

Adjunto oficio de demanda

Cordialmente

Paula Andrea Restrepo Bustamante

Área jurídica

Email: paula.restrepo@supernotariado.gov.co

Visítenos www.supernotariado.gov.co



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

0402023EE04143

Barranquilla., Junio 20 de 2023

Señores

JUZGADO CUARENTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO

CARRERA 10 No. 14 – 33 PISO 4

Ccto41bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

BOGOTA D.C

Asunto: DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

OFICIO: 1502 / 2022-387 /

DEMANDANTE: YAKELINE MONTOYA CASTRO :

CC.37.558.828

GABRIEL MONTOYA OSORIO

CC. 5.567.084

ARGENITH CASTRO PORTILLO

CC,49.653.447

DEMANDADO: ALLIANZ SEGUROS S.A.

NIT: 860.026.182-5

ELVY JOHANNY CHACON NAVAS

CC. 80.031.043

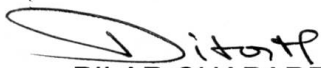
RADICACION: 11001 31 03 041 2022-00387 00

MATRICULA: 040-116486

TURNO: 2022-040-6-37939

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 593 ley 1564 de Julio 12/2012 le estamos enviando para su conocimiento y fines pertinentes, el **oficio de Demanda** con su respectiva constancia de inscripción y certificado de tradición.

Atentamente,



PILAR CHAPARRO PIMIENTA

Sec. Ejecutivo 4210-21

Oficina Principal de Registro de Instrumentos Públicos del
Círculo de Barranquilla
Carrera 42D1 No. 80A-136 Barrio Ciudad Jardín
Barranquilla- Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co/>
ofiregisbarranquilla@supernotariado.gov.co

Código:
CNEA - PO - 02 - FR - 22
03 - 12 - 2020

Página: 1

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:03:35 pm

Con el turno 2022-040-6-37939 se calificaron las siguientes matrículas:
040-116486

Nro Matricula: 040-116486

CIRCULO DE REGISTRO: 040 BARRANQUILLA No. Catastro: 080010101000004130008000000000
MUNICIPIO: BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO VEREDA: BARRANQUILLA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 56 72-144

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 12/12/2022 Radicación 2022-040-6-37939

DOC: OFICIO 1502/2022-387 DEL: 24/10/2022 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - RAD. 2022-00387

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO PORTILLO ARGENTH CC# 49653447
DE: MONTOYA CASTRO YAKELINE CC# 37558828
DE: MONTOYA OSORIO GABRIEL CC# 5567084
A: ALLIANZ SEGUROS S.A. NIT# 860026182-5
A: CHACON NAVAS ELVY JOHANNY CC# 80031043

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 97344

Página: 1

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:03:35 pm

Con el turno 2022-040-6-37939 se calificaron las siguientes matrículas:

040-116486

Nro Matricula: 040-116486

CIRCULO DE REGISTRO: 040 BARRANQUILLA No. Catastro: 030010101000004130008000000000

MUNICIPIO: BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO VEREDA: BARRANQUILLA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 56 72-144

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 12/12/2022 Radicación 2022-040-6-37939

DOC: OFICIO 1502/2022-387 DEL: 24/10/2022 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - RAD. 2022-00387

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO PORTILLO ARGENTH CC# 49653447

DE: MONTOYA CASTRO YAKELINE CC# 37558828

DE: MONTOYA OSORIO GABRIEL CC# 5567084

A: ALLIANZ SEGUROS S.A. NIT# 860026182-5

A: CHACON NAVAS ELVY JOHANNY CC# 80031043

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 97344

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2022-040-1-241853

Nro Matrícula: 040-116486

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:09:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 040 BARRANQUILLA DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA VEREDA: BARRANQUILLA
FECHA APERTURA: 07/10/1982 RADICACION: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 04/10/1982

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 080010101000004130008000000000

COD CATASTRAL ANT: 08001010104130008000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UNA CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO QUE LA CONTIENE, QUE ES EL MARCADO CON EL N.14 DEL BLOQUE 39, DE LA URBANIZACION EL PRADO, CUYAS MEDIDAS Y LINDEROS SON: POR EL NORESTE 20.00 MTS, LINDA CON PREDIO QUE ES O FUE DE HANS MOLLER, POR EL SUROESTE: 20.00 MTS, LINDA AVENIDA EN MEDIO, CON PREDIO QUE ES O FUE DE GREGORIO OBREGON, POR EL NOROESTE 40 MTS, LINDA CON PREDIO QUE ES O FUE DE JUAN DE DIOS ABELLO, Y POR EL SURESTE 40.00 MTS, CON PREDIO QUE ES O FUE DE GUADALUPE Y MARIA BLANCO. LA UBICACION DEL LOTE ES LA SIGUIENTE: ACERA NORTE DE LA CARRERA 56. ENTRE LAS CALLES 72 Y 74. QUE SOBRE ESTE LOTE EXISTIO UNA CASA, LA CUAL FUE DEMOLIDA Y EN SU REEMPLAZO FUE CONSTRUIDO UNA EDIFICACION DE MAMPOSTERIA. EDIFICACION QUE CONSTA DE TRES PLANTAS, CON EL SIGUIENTE REPARTO: PRIMERA PLANTA: RECEPCION, LOBBY DE ENTRADA, TRES OFICINAS AL FRENTE, CAFETERIA, CUARTO DE AIRE ACONDICIONADO, CUARTO ELECTRICO; AL FONDO DOS OFICINAS, ZONA DE RECREACION Y ZONA DE PARQUEO PARA OCHO VEHICULOS. SEGUNDA PLANTA: CONSTA DE OCHO OFICINAS, BATERIAS DE BAOS PARA HOMBRES Y MUJERES, ZONA DE CIRCULACION, CUARTO PARA ASCENSOR. TERCERA PLANTA: CONSTA DE SIETE OFICINA, ZONA DE CIRCULACION Y BAIO PRINCIPAL.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 56 72-144

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 08/02/1961 Radicación
DOC: ESCRITURA 2927 DEL: 21/01/1985 NOTARIA 3. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 60.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HUGHES DE MOLLER MARIEL MARY
A: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 01/01/1973 Radicación
DOC: RESOLUCION 09236 DEL: 20/03/1973 FDO.ROT. DE VALZ.MPAL DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 11.125,72
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROTHMALER F., ALFRIEDE X

Nro Matrícula: 040-116486

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:09:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MUNICIPIO DE BARRANQUILLA**ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 23/05/1984 Radicación 13334**

DOC: CERTIFICADO 23434 DEL: 16/05/1984 FDO. ROT. DE VALZ.MPAL DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 002

ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BARRANQUILLA

A: ROTHMALER F., ALFRIEDE X**ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 23/05/1984 Radicación 13335**

DOC: ESCRITURA 996 DEL: 02/05/1983 NOTARIA 1. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 810.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE

A: CASSEM KARAWAI TALEL CC# 8742467 X**ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 07/05/1985 Radicación 10398**

DOC: ESCRITURA 1069 DEL: 29/04/1985 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 4.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KARAWI TALEL KASSEN

A: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEÑOS-ESTUDIOS-CALCULOS LTDA.**ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 04/07/1985 Radicación 1985-040-6-014971**

DOC: ESCRITURA 1461 DEL: 27/06/1985 NOTARIA 3. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 39.560.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEÑOS-ESTUDIOS-CALCULOS LTDA. X

A: BANCO DEL ESTADO**ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 26/11/1985 Radicación 1985-040-6-25596**

DOC: OFICIO 392 DEL: 20/11/1985 JZDO, C.CTO DE MOMPOS VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HAECKERMANN KEUN WILHELM

A: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE**ANOTACIÓN: Nro: 008 Fecha 21/02/1986 Radicación 1986-040-6-3272**

DOC: OFICIO 022 DEL: 17/02/1986 JZDO. C.CTO DE MOMPOS VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 007

ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DE DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

A: ROTHMALER DE TIETJEN ELFRIEDE**ANOTACIÓN: Nro: 009 Fecha 10/12/1986 Radicación 1986-040-6-24791**

DOC: ESCRITURA 3000 DEL: 20/11/1986 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 25.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2022-040-1-241853

Nro Matrícula: 040-116486

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:09:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEÑOS-ESTUDIOS-CALCULOS LTDA.

A: NATERA SALAZAR GUILLERMO FARITH CC# 842436 X

ANOTACIÓN: Nro: 010 Fecha 12/12/2022 Radicación 1989-040-6-1878

DOC: ESCRITURA 70 DEL: 11/01/1989 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 25.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NATERA SALAZAR GUILLERMO FARITH

A: NAME OROZCO DAVID CC# 72165404 X

ANOTACIÓN: Nro: 011 Fecha 13/12/1989 Radicación 28820

DOC: ESCRITURA 3839 DEL: 24/11/1989 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 39.560.000

Se cancela la anotación No. 006

ESPECIFICACION: CANCELACION : 690 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: CONIDEC LTDA.- CONSTRUCCIONES-INGENIERIA-DISEÑOS-CALCULOS LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 012 Fecha 13/12/1989 Radicación 28821

DOC: ESCRITURA 3997 DEL: 05/12/1989 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NAME OROZCO DAVID CC# 72165404 X

A: BANCO CAFETERO

ANOTACIÓN: Nro: 013 Fecha 10/07/1991 Radicación 16061

DOC: OFICIO 693 DEL: 21/05/1991 JZDO, 10 C.CTO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: NAME OROZCO DAVID CC# 72165404 X

A: NAME TERAN JOSE ANTONIO CC# 3704690

ANOTACIÓN: Nro: 014 Fecha 18/09/1991 Radicación 22488

DOC: OFICIO 1310 DEL: 04/09/1991 JZDO, 10 C.CTO DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 013

ESPECIFICACION: CANCELACION : 791 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: NAME OROZCO DAVID CC# 72165404 X

A: NAME TERAN, JOSE A.

ANOTACIÓN: Nro: 015 Fecha 18/09/1991 Radicación 22489

DOC: ESCRITURA 3729 DEL: 09/09/1991 NOTARIA 5. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 012

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2022-040-1-241853

Nro Matrícula: 040-116486

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:09:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: NAME OROZCO DAVID CC# 72165404 X

ANOTACIÓN: Nro: 016 Fecha 18/09/1991 Radicación 22490

DOC: ESCRITURA 1667 DEL: 17/07/1991 NOTARIA 2. DE BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 200.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NAME OROZCO DAVID CC# 72165404

A: CASA EDITORIAL EL TIEMPO LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 017 Fecha 27/09/1993 Radicación 1993-040-6-30014

DOC: ESCRITURA 5240 DEL: 31/08/1993 NOTARIA 23 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 230.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASA EDITORIAL EL TIEMPO LIMITADA

A: CEDULAS COLON DE CAPITALIZACION COLSEGUROS S.A. X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 07/02/1995 Radicación 4721

DOC: RESOLUCION 016 DEL: 25/12/1994 FOMEVA DE B/QUILLA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD - VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE B/QUILLA

A: CEDULAS COLON DE CAPITALIZACION

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 07/05/2007 Radicación 2007-040-6-17771

DOC: CERTIFICADO 033878 DEL: 02/05/2007 SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL DE

BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 18

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DISTRITO BARRANQUILLA

A: CEDULAS COLON DE CAPACITACION C. X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 16/05/2007 Radicación 2007-040-6-19121

DOC: ESCRITURA 2469 DEL: 28/02/2007 NOTARIA 29 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 880.023.267

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEDULAS COLON DE CAPITALIZACION COLSEGUROS S.A. NIT# 8600091862

A: ASEGURADORA COLSEGUROS S.A. NIT# 8600261825 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 18/08/2017 Radicación 2017-040-6-23985

DOC: OFICIO 996 DEL: 21/07/2017 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE BOGOTA

D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - N0 110013103010201700430

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO CASTILLO HERIBERTO CC# 91136397

A: ASEGURADORA COLSEGUROS S.A. NIT# 8600261825

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2022-040-1-241853

Nro Matrícula: 040-116486

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:09:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 28/11/2019 Radicación 2019-040-6-35867
DOC: OFICIO 3112 DEL: 01/11/2019 JUZGADO 020 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE
BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - PROCESO DE RESPONSABILIDAD
CIVIL EXTRACONTRACTUAL RADICADO 2019-00341-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AYALA EFREN CC# 378869
DE: AYALA AYALA DIRCIO CC# 80402846
DE: AYALA AYALA JOSE DEL CARMEN CC# 80401819
A: ALLIANZ SEGUROS S.A. (SIC) 8600261825 X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 20/04/2021 Radicación 2021-040-6-10875
DOC: OFICIO 0548 DEL: 01/12/2020 JUZGADO 020 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. DE
BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 22
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA EN PROCESO VERBAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AYALA EFREN CC# 378869
DE: AYALA AYALA DIRCIO CC# 80402846
DE: AYALA AYALA JOSE DEL CARMEN CC# 80401819
A: ALIANZA SEGUROS S.A. 8600261825 X
A: SARMIENTO QUIROGA HENRY CC# 19442212

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 18/03/2022 Radicación 2022-040-6-8401
DOC: OFICIO 114 DEL: 10/02/2022 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BARRANQUILLA DE
BARRANQUILLA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 21
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OROZCO CASTILLO HERIBERTO CC# 91136397
A: ASEGURADORA COLSEGUROS S.A. NIT# 8600261825 X

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 12/12/2022 Radicación 2022-040-6-37939
DOC: OFICIO 1502/2022-387 DEL: 24/10/2022 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - RAD. 2022-00387
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO PORTILLO ARGENTH CC# 49653447
DE: MONTOYA CASTRO YAKELINE CC# 37558828
DE: MONTOYA OSORIO GABRIEL CC# 5567084
A: ALLIANZ SEGUROS S.A. NIT# 860026182-5
A: CHACON NAVAS ELVY JOHANNY CC# 80031043

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *25*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 6 - Turno 2022-040-1-241853

Nro Matrícula: 040-116486

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:09:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2014-705 Fecha: 19/02/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96987 impreso por: 96989

TURNO: 2022-040-1-241853 FECHA: 12/12/2022

NIS: QzC8ewuN+tUa5cNa3JoHuiAeO891o5VTu+PnKs2+BG10kF3U/gTAWQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: BARRANQUILLA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RAFAEL PÉREZ HERAZO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
BARRANQUILLA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 12 de Diciembre de 2022 a las 03:40:28 pm

7635955

No. RADICACIÓN: **2022-040-6-37939**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YAKELINE MONTOYA CASTRO CC 37558828

TELÉFONO: 3008379481

OFICIO No.: 1502/2022-387 del 24/10/2022 JUZGADO 041 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 040-116486

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$	21.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 2022037205 FECHA:

12/12/2022 VALOR PAGADO: \$22.200 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.200

Usuario: 96987



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO 41 CIVIL DEL CIRCUITO
ccto41bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Tel: 2-84-13-49

Carrera 10 #14-33 Piso 4
Bogotá D. C.

Bogotá D. C., 24 de octubre de 2022

Oficio No. 1502 /2022-387 /al contestar cite este número completo

Señor

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

documentosregistrobarranquilla@supernotariado.gov.co

Barranquilla

REF: VERBAL- RESPONSABILIDAD CIVIL No. 11001 31 03 041 **2022-00387 00**

DTE: YAKELINE MONTOYA CASTRO C.C. 37.558.828

GABRIEL MONTOYA OSORIO C.C. 5.567.084

ARGENITH CASTRO PORTILLO C.C. 49.653.447

DDO: ALLIANZ SEGUROS S.A. Nit: 860.026.182-5

ELVY JOHANNY CHACÓN NAVAS C.C. 80.031.043

AL CONTESTAR CITE LA REFERENCIA COMPLETA

Me permito comunicar a usted que mediante auto de fecha 11 de octubre de 2022, se **ADMITIÓ** la demanda verbal de la referencia, y se ordenó la inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria No. **040-116486**

Sírvase proceder de conformidad, inscribiendo la medida

Atentamente,

CARLOS ORLANDO PULIDO CAMACHO
SECRETARIO

Firmado Por:

Carlos Orlando Pulido Camacho

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 041

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc5b8c7b4d2c619f2c3ea358d069878c3ecea87a60e1cb9cd5615fda3d41b596**

Descargue el archivo y valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesosjudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>