



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto # 1194

RADICACIÓN: 76-001-31-03-015-2021-00006-00
DEMANDANTE: Yeniferth Liliana Henao Toro y otros
DEMANDADOS: Jairo Alexander Bastidas Cerón y otros
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Singular
JUZGADO DE ORIGEN: Quince Civil Del Circuito De Cali

Santiago de Cali, veintidós (22) de junio de dos mil veintidós (2.022)

Revisado el expediente, a índice 13 del cuaderno principal del expediente digital obran el informe final de gestión presentado por el secuestre saliente y el acta de entrega formal del inmueble por parte del secuestre nombrado en este asunto; así mismo, se solicitó la fijación definitiva de los honorarios correspondientes a la administración del secuestre relevado.

En ese orden de ideas, dichos escritos serán glosados al plenario y puestos en conocimiento de las partes para lo que estimen pertinente. Cumplido lo anterior, volverá el proceso al despacho para resolver la solicitud descrita.

Por otro lado, la sociedad DMH SERVICIOS INGENIERIA S.A.S. - HENRY DIAZ MANCILLA, allegó informe de su gestión, del cual se correrá traslado a las partes interesadas para los fines que consideren pertinentes.

Continuando la secuencia procesal, se observa escrito presentado por el apoderado judicial de la parte ejecutante a través del cual solicitó oficiar al Departamento Administrativo de Hacienda Municipal de la Alcaldía de Santiago de Cali – Subdirección de Catastro Municipal de Cali, para que expida a costa de la interesada los certificados catastrales de los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-733818, 370-733878 y 370-733886, lo que será resuelto favorablemente.

Ahora bien, en atención a que, del certificado de libertad y tradición de los inmuebles descritos, se extrae que tienen registradas acreencias hipotecarias, respecto de entidades que no han sido notificadas en el presente asunto, se procederá de conformidad.

Finalmente, el apoderado del extremo activo solicitó se requiera a Clínica Colsanitas S.A., para que informe al juzgado sobre el estado de la medida de embargo comunicada por oficio # 197 del 08 de marzo de 20, radicado el 22 de abril del 2021. Por ser procedente lo anterior, se resolverá favorablemente.

Por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: GLOSAR Y PONER EN CONOCIMIENTO de las partes para que emitan las manifestaciones que consideren, los escritos obrantes a ID 13 del cuaderno principal del expediente digital. Ejecutoriada la providencia, vuélvase a despacho para lo pertinente.

SEGUNDO: CORRER TRASLADO a las partes interesadas el informe de gestión presentado por la sociedad DMH SERVICIOS INGENIERIA S.A.S. - HENRY DIAZ MANCILLA, para los fines que consideren pertinentes.

TERCERO: OFICIAR a la ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI – SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE CALI, a fin de que se sirva expedir a costa del interesado, los certificados catastrales de los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-733818, 370-733878 y 370-733886.

Por secretaria líbrese el oficio correspondiente.

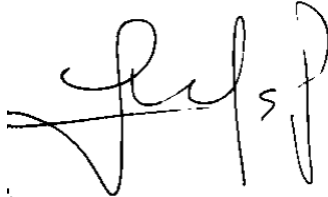
CUARTO: ORDENAR la citación a este proceso, al cesionario y/o adquirente del crédito hipotecario objeto del llamamiento previo, para los efectos del artículo 462 del C.G.P., al Banco Corpbanca Colombia S.A, en su calidad de acreedor hipotecario de los bienes inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-733818 y 370-733878 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, (*protocolizada mediante escritura pública 527 del 26 de marzo del 2013 de la Notaría 11 del Cali*), a quien se le ratifica este auto, para los fines señalados en la disposición en cita, y a través del mecanismo dispuesto en los artículos 291 y 292 ibídem del C.G.P.

QUINTO: ORDENAR la citación a este proceso, al cesionario y/o adquirente del crédito hipotecario objeto del llamamiento previo, para los efectos del artículo 462 del C.G.P., al - BBVA Colombia S.A, en su calidad de acreedor hipotecario del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-733886 de la Oficina de Registro de Instrumentos

Públicos de Cali a quien se le ratifica este auto, para los fines señalados en la disposición en cita, y a través del mecanismo dispuesto en los artículos 291 y 292 ibídem del C.G.P.

SEXTO: REQUERIR a Clínica Colsanitas S.A., para que informe al juzgado sobre el estado de la medida de embargo comunicada por oficio # 197 del 08 de marzo de 20, radicado el 22 de abril del 2021.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. A. Pino Cañaveral', written in a cursive style.

LEONIDAS ALBERTO PINO CAÑAVERAL

Juez