

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)

INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA 1380-1497-2021 QUE COMPRENDEN LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NESESARIAS DE OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL EN CALI VALLE DEL CAUCA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

FE-017

VERSIÓN

INFORME SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No1380-1497-2021FECHA INICIO:1/08/2022CONTRATO DE INTERVENTORIA No1380-1497-2021FECHA INICIO1/08/2022

CONTRATISTA:CONSORCIO EDUCACIONINTERVENTOR:DPC INGENIEROS S.A.S

PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022

FECHA TERMINACION FASE 1:15/08/2022FECHA TERMINACION FASE 2:1/07/2023PLAZO TERMINACION FASE 1:15/06/2022PLAZO TERMINACION FASE 2:1/07/2023

PLAZO ACUM FASE 1:14 DiasPLAZO ACUMU FASE 2:5 MesesPLAZO ACUM FASE 1:14 DiasPLAZO ACUM FASE 2:5 Meses

VALOR DE LA FASE 1:\$-VALOR ADICIONAL F 1:\$-VALOR DE LA FASE 1:\$-VALOR ADICIONAL F 1:\$42.223.021,00

VALOR DE LA FASE 2:\$2.808.102.309,00VALOR ADICIONAL F 2:\$-VALOR DE LA FASE 2:\$302.144.717,00VALOR ADICIONAL F 2:\$-

VALOR DEL ACTA:\$2.808.102.309,00VALOR ACUMULADO:\$-VALOR DEL ACTA:\$302.144.717,00VALOR ACUMULADO:\$42.223.021,00

REGIONVALLE DEL CAUCAMUNICIPIOCALISEMANA No16DEL8 de mayo de 2023AL13 de mayo de 2023

SUPERVISIÓN UG FFIEARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL - MARIANO RAMOS

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

Items	Capitulos	Programado	Ejecutado	Dev.
01	PRELIMINARES	100%	50%	200%
02	CIMENTACIÓN	66%	1%	6600%
03	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	32%		
04	ESTRUCTURA	32%	0%	
05	MAMPOSTERIA	66%	5%	1320%
06	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	0%		
07	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	0%	0%	
08	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFONICA Y	0%	0%	#DIV/0!
09	PANETES	0%	0%	
10	PISOS	0%	0%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0%	0%	
12	CARPINTERIA METALICA	0%	0%	
13	ENCHAPES	0%	0%	
14	ILUMINACION	0%	0%	
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0%	0%	
16	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	0%	0%	
17	PINTURA	0%	0%	
18	CERRADURAS Y VIDRIOS	0%	0%	
19	OBRAS EXTERIORES	0%	0%	
20	ASEO Y VARIOS	53%	0%	
22	NO PREVISTOS			
		349%	56%	

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

PERIODO DE FACTURACIÓN

MES	Facturación Mensual		Acumulado Mensual	
	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
MES 1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 2	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 3	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 4	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 5	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 6	\$ 64.860.790	\$ 5.601.864	\$ 64.860.790	\$ 5.601.864
MES 7	\$ 108.101.316	\$ 58.238.247	\$ 172.962.106	\$ 63.840.111
MES 8	\$ 172.962.106	\$ 27.675.438	\$ 345.924.211	\$ 91.515.549
MES 9	\$ 216.202.632	\$ 33.340.000	\$ 562.126.843	\$ 124.855.549
MES 10	\$ 454.025.527		\$ 1.016.152.370	
MES 11	\$ 1.145.873.949		\$ 2.162.026.319	

VALOR DEL CONTRATO

VALOR TOTAL ANTICIPO	VALOR ANTICIPO DESEMBOLSADO	DIFERENCIA CORRESPONDIENTE IMPUESTO CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (5%)y ESTAPILLA PRO	TOTAL GIROS SOLICITADOS APROBADOS PARA DESEMBOLSO	SALDO DE ANTICIPO POR SOLICITAR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (sobre Facturación Causada a la fecha)	SALDO POR AMORTIZAR
\$ 432.405.263,80	\$ 432.405.263,80	\$ -	\$ 432.405.263,80	\$ -	\$ -	\$ 432.405.263,80

INFORME DEL ANTICIPO

4. GESTION AMBIENTAL

MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Proveedor: Requiere permisos ambientales y/o mineros: SI NO XRelacionar permiso:

Proveedor: Requiere permisos ambientales y/o mineros: SI NO XRelacionar permiso:

Proveedor: Requiere permisos ambientales y/o mineros: SI NO XRelacionar permiso:

Los materiales de construcción se encontraron protegidos y demarcados correctamente: SI X NORelacionar permiso:

Las sustancias químicas se acopiaron en un lugar seguro, señalado y dotado con kit de derrames: SI X NORelacionar permiso:

MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

Los RCD fueron cuantificados en toneladas, clasificados, acopiados y protegidos correctamente:		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Registro fotográfico	<input type="text"/>
Gestor de RCD	<input type="text"/> Presenta permisos ambientales o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte:	<input type="text"/>
Gestor de RCD	<input type="text"/> Presenta permisos ambientales o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte:	<input type="text"/>
Se reutilizó temporal o permanente los RCD para el porcentaje de aprovechamiento obligatorio:		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Cantidad (ton):	<input type="text"/>

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

Los residuos peligrosos y especiales se clasificaron y acopiaron en lugares seguros		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Registro fotográfico	<input type="text"/>
Gestor autorizado	<input type="text"/> Presenta permisos o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte:	<input type="text"/>

5. GESTION CALIDAD			
Control de Inspeccion de Ensayos:		Durante la semana, no se llevaron a cabo actividades que requirieran la elaboraci3n de ensayos	
Control de Equipos de Medici3n		Durante la semana, no se realizaron actividades topograficas en obra, ni ninguna otra que requiriera equipos de medicion para calibrar	
6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL			
Control de Seguridad Industrial		Actividades Realizadas	
Seguridad Industrial		De medida Preventiva	
Accidente Laboral: SI NO X		Exámenes medicos ocupacionales,Induccion,Notificacion de Riesgops.	
Leve		Compromisos preventivos para trabajo en alturas	
Medio		Charlas y capacitaciones preventivas.	
Grave			
Nota: No se presentan accidentes en el presente periodo de este informe.		Actividades de Higiene y Seguridad Industrial	
		Inspecciones SST de: Elementos de Seguridad y Proteccion Personal.	
		Inspeccion deHerramientas y Equipos	
*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal		Ingreso Personal Salida Personal	
7. GESTION SOCIAL			
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 32		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 1	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: 22		No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD: 1	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: 0		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 1	
OBSERVACIONES: Durante esta semana la profesional social del contratista recepci3n3 hoja de vida de la comunidad, ademàs realiz3 charla a los trabajadores sobre el tema de los deberes, se evidenci3 una buena disposici3n, ademàs se orient3 a la social, que de acuerdo a cronograma realizarà la pieza de divulgaci3n y convocatoria al grupo de gesti3n social			
8. ACTIVIDADES REALIZADAS			
TECNICAS: Durante la semana se realizaron las siguientes actividades en obra: EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue, retro y disposici3n final) MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue, retro y disposici3n final)			
LEGALES:			
No se llevaron a cabo los procesos legales necesarios para el contrato de obra			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:			
No se realizaron actividades administrativas			
9. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA			
TECNICAS: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) LOSA ALIGERADA ENTREPISO H = 45 cm - CONCRETO 4000 PSI RETIRO CASETON ICOPOR PLACA MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 20 cm DINTEL EN BLOQUE TIPO "U" INCLUIDO REFUERZO VIGA BLOQUE EN SUPERIOR DE MUROS DE BLOQUE ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" (PERFORACI3N - LIMPIEZA - EP3XICO) ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 3/4" (PERFORACI3N - LIMPIEZA - EP3XICO) ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 7/8" (PERFORACI3N - LIMPIEZA - EP3XICO)		JUNTA DILATACION ICOPOR 2 CM. (INCLUYE MORTERO CON SIKALATEX) MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 12 cm CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS	
LEGALES:			
No se tiene programadas actividades legales			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:			
No se realizaron actividades financieras			
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO			
Avance del contrato y observaciones			
El contratista ha presentado una reprogramaci3n al balance inicial del contrato, seg3n la misma la presente semana de reporte deberian llevar un avance correspondiente al 34% de las obras, pero con medida realizadas en obra entre las partes, se logra apreciar un avance del 19%.			
OBSERVACIONES: El contratsita presenta un plan de contingencia que crea una gran incertidunbre, toda vez que seg3n el mismo y la reprogramaci3n presentada, dejan una inversi3n de obra superior al 50% en los 40 3ltimos d3as del contrato, situaci3n que es preocupante, dado el constante atraso e incumplimiento de las actividades diarias de obra.		INTERVENTORIA	
Seg3n plan de contingencia y reprogramaci3n, en la obra se deber3an estar ejecutando labores de estructura. En la obra de vislumbran algunos kilos de acero y formaleta para el segundo nivel, situaci3n que es preocupante, porque sigue el incumplimiento a los compromisos pactados con el contratista.		Coordinador Firma	
El contratista presenta un acta parcial a la interventori3 correspondiente al mes de abril, la misma fue revisada y despu3s de una conciliaci3n de cantidades de obra, la misma arroja un avance de ejecuci3n parames reportado del 1.64%.pero su flujo de programci3n indicaba una inversi3n del 10% para el mes de abril.		Nombre Arq. Lacides Sanjuan Gonzalez	
		No de Matricula 08700-72153	
		Residente Firma	
		Nombre Sergio Andr3s D3az Medina	
		No de Matricula	

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Capítulo: CIMENTACIÓN Ubicación: Bloque 2
Descripción: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye cargue, retiro y disposición final)



Capítulo: CIMENTACIÓN Ubicación: Bloque 2
Descripción: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye cargue, retiro y disposición final)



Capítulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



Capítulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



Capítulo: MAMPOSTERÍA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



Capítulo: MAMPOSTERÍA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



Capítulo: CIMENTACIÓN Ubicación: BLOQUE 1A
Descripción: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye cargue, retiro y disposición final)



Capítulo: CIMENTACIÓN Ubicación: BLOQUE 1A
Descripción: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye cargue, retiro y disposición final)

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: ARQ. LACIDES SANJUAN

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)
NOMBRE SUPERVISOR: ARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)

INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA 1380-1497-2021 QUE COMPRENDEN LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NESESARIAS DE OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL EN CALI VALLE DEL CAUCA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FIIIE EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INFORME SEMANAL

FE-017

VERSIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No1380-1497-2021

FECHA INICIO:1/08/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No1380-1497-2021

FECHA INICIO1/08/2022

CONTRATISTA:

CONSORCIO EDUCACION

INTERVENTOR:

DPC INGENIEROS S.A.S

PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022

PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022

PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022

PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022

FECHA TERMINACION FASE 1:15/08/2022

FECHA TERMINACION FASE 2:1/07/2023

PLAZO TERMINACION FASE 1:15/06/2022

PLAZO TERMINACION FASE 2:1/07/2023

PLAZO ACUM FASE 1:14 Dias

PLAZO ACUMU FASE 2:5 Meses

PLAZO ACUM FASE 1:14 Dias

PLAZO ACUM FASE 2:5 Meses

VALOR DE LA FASE 1:\$-

VALOR ADICIONAL F 1:\$-

VALOR DE LA FASE 1:\$-

VALOR ADICIONAL F 1:\$42,223,021.00

VALOR DE LA FASE 2:\$2,808,102,309.00

VALOR ADICIONAL F 2:\$-

VALOR DE LA FASE 2:\$302,144,717.00

VALOR ADICIONAL F 2:\$-

VALOR DEL ACTA:\$2,808,102,309.00

VALOR ACUMULADO:\$-

VALOR DEL ACTA:\$302,144,717.00

VALOR ACUMULADO:\$42,223,021.00

REGIONVALLE DEL CAUCA

MUNICIPIOCALI

SEMANA No17

DEL15 de mayo de 2023

AL20 de mayo de 2023

SUPERVISIÓN UG FFIEARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL - MARIANO RAMOS

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

Items	Capitulos	Programado	Ejecutado	Desv.
01	PRELIMINARES	100%	50%	50%
02	CIMENTACIÓN	66%	1%	65%
03	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	32%		32%
04	ESTRUCTURA	32%	0%	32%
05	MAMPOSTERIA	66%	5%	61%
06	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	0%		0%
07	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	0%	0%	0%
08	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y	0%	0%	0%
09	PANETES	0%	0%	0%
10	PISOS	0%	0%	0%
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0%	0%	0%
12	CARPINTERIA METÁLICA	0%	0%	0%
13	ENCHAPES	0%	0%	0%
14	ILUMINACIÓN	0%	0%	0%
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0%	0%	0%
16	CIELOS RASOS Y DIVICIONES	0%	0%	0%
17	PINTURA	0%	0%	0%
18	CERRADURAS Y VIDRIOS	0%	0%	0%
19	OBRAS EXTERIORES	0%	0%	0%
20	ASEO Y VARIOS	53%	0%	53%
22	NO PREVISTOS			
		44%	8%	

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

MES	PERÍODO DE FACTURACIÓN		Acumulado Mensual	
	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
MES 1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 2	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 3	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 4	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 5	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 6	\$ 64,860,790	\$ 5,601,864	\$ 64,860,790	\$ 5,601,864
MES 7	\$ 108,101,316	\$ 58,238,247	\$ 172,962,106	\$ 63,840,111
MES 8	\$ 172,962,106	\$ 27,675,438	\$ 345,924,211	\$ 91,515,549
MES 9	\$ 216,202,632	\$ 33,340,000	\$ 562,126,843	\$ 124,855,549
MES 10	\$ 454,025,527		\$ 1,016,152,370	
MES 11	\$ 1,145,873,949		\$ 2,162,026,319	

VALOR DEL CONTRATO			INFORME DEL ANTICIPO			
VALOR TOTAL ANTICIPO	VALOR ANTICIPO DESEMBOLSADO	DIFERENCIA CORRESPONDIENTE IMPUESTO CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (5%)y ESTAPILLA PRO	TOTAL GIROS SOLICITADOS APROBADOS PARA DESEMBOLSO	SALDO DE ANTICIPO POR SOLICITAR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (sobre Facturación Causada a la fecha)	SALDO POR AMORTIZAR
\$ 432,405,263.80	\$ 432,405,263.80	\$ -	\$ 432,405,263.80	\$ -	\$ -	\$ 432,405,263.80

4. GESTION AMBIENTAL

MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Proveedor:_____

Proveedor:_____

Proveedor:_____

Los materiales de construcción se encontraron protegidos y demarcados correctamente:

Las sustancias químicas se acopiaron en un lugar seguro, señalizado y dotado con kit de derrames:

Requiere permisos ambientales y/o mineros:

Requiere permisos ambientales y/o mineros:

Requiere permisos ambientales y/o mineros:

SI xNO

SI xNO

SI xNO

Relacionar permiso:_____

Relacionar permiso:_____

Relacionar permiso:_____

Registro fotográfico_____

Registro fotográfico_____

MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN									
Los RCD fueron cuantificados en toneladas, clasificados, acopiados y protegidos correctamente:				SI	<u>X</u>	NO	_____	Registro fotográfico	_____
Gestor de RCD	_____	Presenta permisos ambientales o soporte válido:		SI	_____	NO	<u>X</u>	Relacionar permiso o soporte:	_____
Gestor de RCD	_____	Presenta permisos ambientales o soporte válido:		SI	_____	NO	<u>X</u>	Relacionar permiso o soporte:	_____
Se reutilizó temporal o permanente los RCD para el porcentaje de aprovechamiento obligatorio:				SI	<u>X</u>	NO	_____	Cantidad (ton):	_____
MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES									
Los residuos peligrosos y especiales se clasificaron y acopiaron en lugares seguros				SI	<u>X</u>	NO	_____	Registro fotográfico	_____
Gestor autorizado	_____	Presenta permisos o soporte válido:		SI	_____	NO	<u>X</u>	Relacionar permiso o soporte:	_____

SI x

Registro fotográfico

SI _____

Relacionar permiso o soporte:

SI _____

Relacionar permiso o soporte:

SI x

Cantidad (ton): _____

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES				
Los residuos peligrosos y especiales se clasificaron y acopiaron en lugares seguros		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Registro fotográfico <input type="checkbox"/>
Gestor autorizado <input type="text"/>	Presenta permisos o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte: <input type="text"/>

 $\text{Si} \times$

Registro fotográfico

SI _____

Registro fotográfico _____
Relacionar permiso o soporte: _____

5. GESTION CALIDAD			
Control de Inspeccion de Ensayos:		Durante la semana, no se llevaron a cabo actividades que requirieran la elaboración de ensayos	
Control de Equipos de Medición		Durante la semana, no se realizaron actividades topograficas en obra, ni ninguna otra que requiriera equipos de medicion para calibrar	

6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL			
Control de Seguridad Industrial		Actividades Realizadas	
Seguridad Industrial		De medida Preventiva	
Accidente Laboral: SI _____ NO X _____		Exámenes medicos ocupacionales,Induccion,Notificacion de Riesgops.	
Leve _____		Compromisos preventivos para trabajo en alturas	
Medio _____		Charlas y capacitaciones preventivas.	
Grave _____		Inspecciones SST de: Elementos de Seguridad y Proteccion Personal.	
Nota: No se presentan accidentes en el presente periodo de este informe.		Inspeccion deHerramientas y Equipos	
*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal		Ingreso Personal _____ Salida Personal _____	

7. GESTION SOCIAL			
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: _____ 32		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: _____ 1	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: _____ 22		No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD: _____ 1	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: _____ 0		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: _____ 1	
OBSERVACIONES: Durante esta semana la profesional social del contratista recepcionó hoja de vida de la comunidad, ademas realizó charla a los trabajadores sobre el tema de los deberes, se evidenció una buena disposición, ademas se orientó a la social, que de acuerdo a cronograma realizará la pieza de divulgación y convocatoria al grupo de gestión social			

8. ACTIVIDADES REALIZADAS	
TECNICAS: Durante la semana se realizaron las siguientes actividades en obra: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI INSTALACION DE FORMALETA PARA VIGAS Y LOSA	
LEGALES: No se llevaron a cabo los procesos legales necesarios para el contrato de obra	
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS: No se realizaron actividades administrativas	

9. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA	
TECNICAS: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI GRAFIL DE 4.0 mm A 8,5 mm CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) LOSA ALIGERADA ENTREPISO H = 45 cm - CONCRETO 4000 PSI MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 20 cm DINTEL EN BLOQUE TIPO "U" INCLUIDO REFUERZO VIGA BLOQUE EN SUPERIOR DE MUROS DE BLOQUE ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO) ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 3/4" (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO) ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 7/8" (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO) JUNTA DILATACION ICOPOR 2 CM. (INCLUYE MORTERO CON SIKALATEX)	MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 12 cm CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS
LEGALES: No se tiene programadas actividades legales	
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS: No se realizaron actividades financieras	

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO	
Avance del contrato y observaciones	
El contratista ha presentado una reprogramación al balance inicial del contrato, según la misma la presente semana de reporte deberian llevar un avance correspondiente al 42% de las obras, pero con medida realizadas en obra entre las partes, se logra apreciar un avance del 8%.	
OBSERVACIONES: El contratsita presenta un plan de contingencia que crea una gran incertidunbre, toda vez que según el mismo y la reprogramación presentada, dejan una inversión de obra superior al 50% en los 40 últimos días del contrato, situación que es preocupante, dado el constante atraso e incumplimiento de las actividades diarias de obra. Según plan de contingencia y reprogramación, en la obra se deberían estar ejecutando labores de estructura. En la obra de vislumbran algunos kilos de acero y formaleta para el segundo nivel, situación que es preocupante, porque sigue el incumplimiento a los compromisos pactados con el contratista. El contratsita presenta un acta parcial a la interventoría correspondiente al mes de abril, la misma fue revisada y después de una conciliación de cantidades de obra, la misma arroja un avance de ejecución parames reportado del 1.64%.pero su flujo de programción indicaba una inversión del 10% para el mes de abril.	INTERVENTORIA Coordinador Firma _____ Nombre _____ Arq. Lacides Sanjuan Gonzalez No de Matricula _____ 08700-72153 Residente Firma _____ Nombre _____ S. Hernández Díaz Medina No de Matricula _____

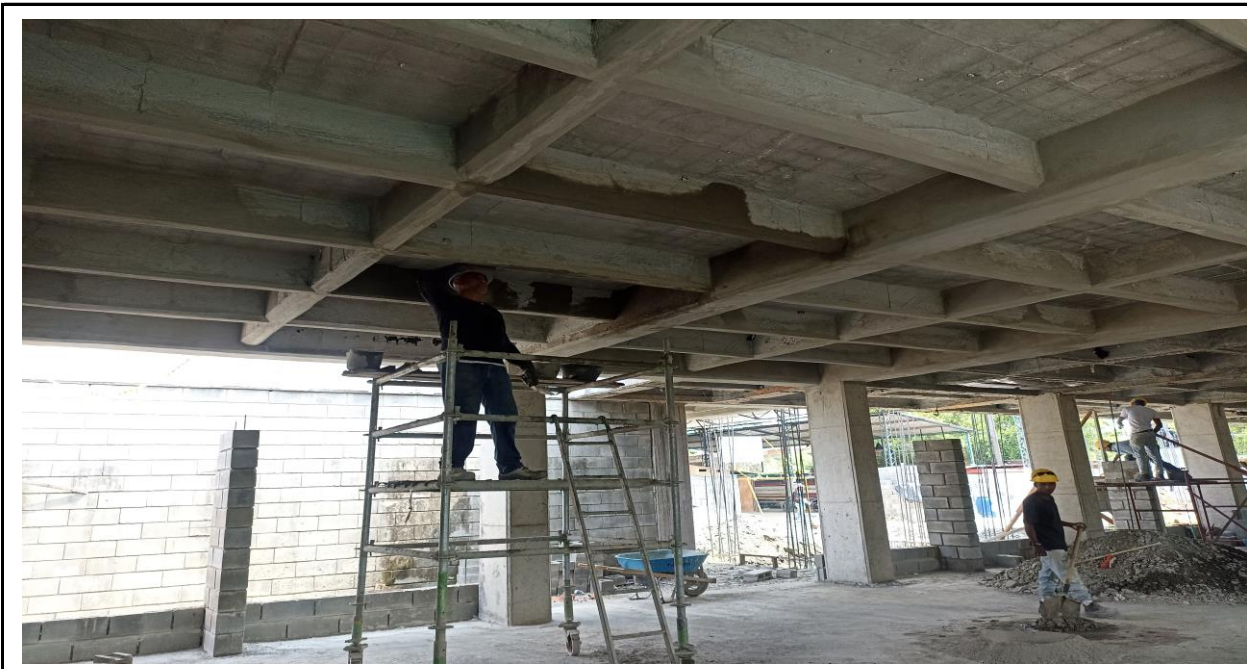
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Capitulo: ACERO DE REFUERZO Ubicación: Bloque 2
Descripción: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI



Capitulo: ACERO DE REFUERZO PARA Ubicación: Bloque 2
Descripción: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI



Capitulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



Capitulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



Capitulo: MAMPOSTERIA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



Capitulo: MAMPOSTERIA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



Capitulo: CONCRETOS PARA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI



Capitulo: CONCRETOS PARA CIMENTACION Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI



Capitulo: ESTRUCTURAS Ubicación: BLOQUE 1B
Descripción: INSTALACION DE FORMALETA PARA VIGAS Y LOSA



Capitulo: ESTRUCTURAS Ubicación: BLOQUE 1B
Descripción: INSTALACION DE FORMALETA PARA VIGAS Y LOSA

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)
NOMBRE: ARQ. LACIDES SANJUAN

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: ARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)

INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA 1380-1497-2021 QUE COMPRENDEN LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NESESARIAS DE OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL EN CALI VALLE DEL CAUCA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FIIIE EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INFORME SEMANAL

FE-017

VERSIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No1380-1497-2021

FECHA INICIO:1/08/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No1380-1497-2021

FECHA INICIO1/08/2022

CONTRATISTA:

CONSORCIO EDUCACION

INTERVENTOR:

DPC INGENIEROS S.A.S

PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022

PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022

PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022

PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022

FECHA TERMINACION FASE 1:15/08/2022

FECHA TERMINACION FASE 2:1/07/2023

PLAZO TERMINACION FASE 1:15/06/2022

PLAZO TERMINACION FASE 2:1/07/2023

PLAZO ACUM FASE 1:14 Dias

PLAZO ACUMU FASE 2:5 Meses

PLAZO ACUM FASE 1:14 Dias

PLAZO ACUM FASE 2:5 Meses

VALOR DE LA FASE 1:\$ -

VALOR ADICIONAL F 1:\$ -

VALOR DE LA FASE 1:\$ -

VALOR ADICIONAL F 1:\$ 42,223,021.00

VALOR DE LA FASE 2:\$ 2,808,102,309.00

VALOR ADICIONAL F 2:\$ -

VALOR DE LA FASE 2:\$ 302,144,717.00

VALOR ADICIONAL F 2:\$ -

VALOR DEL ACTA:\$ 2,808,102,309.00

VALOR ACUMULADO:\$ -

VALOR DEL ACTA:\$ 302,144,717.00

VALOR ACUMULADO:\$ 42,223,021.00

REGIONVALLE DEL CAUCA

MUNICIPIOCALI

SEMANA No18

DEL22 de mayo de 2023

AL27 de mayo de 2023

SUPERVISIÓN UG FFIE

ARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL - MARIANO RAMOS

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

Items	Capitulos	Programado	Ejecutado	Desv.
01	PRELIMINARES	100%	50%	50%
02	CIMENTACIÓN	66%	1%	65%
03	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	32%		32%
04	ESTRUCTURA	32%	0%	32%
05	MAMPOSTERIA	66%	5%	61%
06	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	0%		0%
07	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	0%	0%	0%
08	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y	0%	0%	0%
09	PANETES	0%	0%	0%
10	PISOS	0%	0%	0%
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0%	0%	0%
12	CARPINTERIA METÁLICA	0%	0%	0%
13	ENCHAPES	0%	0%	0%
14	ILUMINACIÓN	0%	0%	0%
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0%	0%	0%
16	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	0%	0%	0%
17	PINTURA	0%	0%	0%
18	CERRADURAS Y VIDRIOS	0%	0%	0%
19	OBRAS EXTERIORES	0%	0%	0%
20	ASEO Y VARIOS	53%	0%	53%
22	NO PREVISTOS			0%
		48%	8%	

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

MES	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
MES 1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 2	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 3	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 4	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 5	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 6	\$ 64,860,790	\$ 5,601,864	\$ 64,860,790	\$ 5,601,864
MES 7	\$ 108,101,316	\$ 58,238,247	\$ 172,962,106	\$ 63,840,111
MES 8	\$ 172,962,106	\$ 27,675,438	\$ 345,924,211	\$ 91,515,549
MES 9	\$ 216,202,632	\$ 33,340,000	\$ 562,126,843	\$ 124,855,549
MES 10	\$ 454,025,527		\$ 1,016,152,370	
MES 11	\$ 1,145,873,949		\$ 2,162,026,319	

VALOR DEL CONTRATO			INFORME DEL ANTICIPO			
VALOR TOTAL ANTICIPO	VALOR ANTICIPO DESEMBOLSADO	DIFERENCIA CORRESPONDIENTE IMPUESTO CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (5%)y ESTAPILLA PRO	TOTAL GIROS SOLICITADOS APROBADOS PARA DESEMBOLSO	SALDO DE ANTICIPO POR SOLICITAR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (sobre Facturación Causada a la fecha)	SALDO POR AMORTIZAR
\$ 432,405,263.80	\$ 432,405,263.80	\$ -	\$ 432,405,263.80	\$ -	\$ -	\$ 432,405,263.80

4. GESTION AMBIENTAL

MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Proveedor: _____

Proveedor: _____

Proveedor: _____

Los materiales de construcción se encontraron protegidos y demarcados correctamente:

Las sustancias químicas se acopiaron en un lugar seguro, señalizado y dotado con kit de derrames:

Requiere permisos ambientales y/o mineros:

Requiere permisos ambientales y/o mineros:

Requiere permisos ambientales y/o mineros:

SI ☒ NO ☐

SI ☒ NO ☐

SI ☒ NO ☐

SI ☒ NO ☐

SI ☒ NO ☐

Relacionar permiso: _____

Relacionar permiso: _____

Relacionar permiso: _____

Registro fotográfico _____

Registro fotográfico _____

MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN								
Los RCD fueron cuantificados en toneladas, clasificados, acopiados y protegidos correctamente:		SI	<u>X</u>	NO	<u> </u>	Registro fotográfico	<u> </u>	
Gestor de RCD	<u> </u>	Presenta permisos ambientales o soporte válido:	SI	<u> </u>	NO	<u>X</u>	Relacionar permiso o soporte:	<u> </u>
Gestor de RCD	<u> </u>	Presenta permisos ambientales o soporte válido:	SI	<u> </u>	NO	<u>X</u>	Relacionar permiso o soporte:	<u> </u>
Se reutilizó temporal o permanente los RCD para el porcentaje de aprovechamiento obligatorio:		SI	<u>X</u>	NO	<u> </u>	Cantidad (ton):	<u> </u>	
MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES								
Los residuos peligrosos y especiales se clasificaron y acopiaron en lugares seguros		SI	<u>X</u>	NO	<u> </u>	Registro fotográfico	<u> </u>	
Gestor autorizado	<u> </u>	Presenta permisos o soporte válido:	SI	<u> </u>	NO	<u>X</u>	Relacionar permiso o soporte:	<u> </u>

SI x

Registro fotográfico

SI _____

Relacionar permiso o soporte:

SI _____

Relacionar permiso o soporte:

SI x

Cantidad (ton): _____

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES				
Los residuos peligrosos y especiales se clasificaron y acopiaron en lugares seguros		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Registro fotográfico <input type="checkbox"/>
Gestor autorizado <input type="text"/>	Presenta permisos o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte: <input type="text"/>

 $\text{Si} \times$

Registro fotográfico

SI _____

Registro fotográfico _____
Relacionar permiso o soporte: _____

5. GESTION CALIDAD			
Control de Inspeccion de Ensayos:		Durante la semana, no se llevaron a cabo actividades que requirieran la elaboración de ensayos	
Control de Equipos de Medición		Durante la semana, no se realizaron actividades topograficas en obra, ni ninguna otra que requiriera equipos de medicion para calibrar	
6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL			
Control de Seguridad Industrial		Actividades Realizadas	
Seguridad Industrial		De medida Preventiva	
Accidente Laboral: SI _____ NO X _____		Exámenes medicos ocupacionales,Induccion,Notificacion de Riesgops.	
Leve _____		Compromisos preventivos para trabajo en alturas	
Medio _____		Charlas y capacitaciones preventivas.	
Grave _____		Inspecciones SST de: Elementos de Seguridad y Proteccion Personal.	
Nota: No se presentan accidentes en el presente periodo de este informe.		Inspeccion deHerramientas y Equipos	
*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal		Ingreso Personal _____ Salida Personal _____	
7. GESTION SOCIAL			
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: _____ 35		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: _____ 1	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: _____ 25		No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD: _____ 1	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: _____ 0		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: _____ 1	
OBSERVACIONES: Durante esta semana la profesional social del contratista realizó la charla a los trabajadores y los 6 integrantes nuevos, ademas de la revisión del Buzón de sugerencias, a la fecha no se ha evidenciado PQRS físicos, por otro lado se señala que la profesional social, no cumple con la jornada de atención, dado que expreso a la interventoría un cese de las actividades, a la espera de una respuesta frente al pago de sus honorarios por parte del Consorcio Educación.			
8. ACTIVIDADES REALIZADAS			
TECNICAS: Durante la semana se realizaron las siguientes actividades en obra: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI INSTALACION DE FORMALETA PARA VIGAS Y LOSA			
LEGALES: No se llevaron a cabo los procesos legales necesarios para el contrato de obra			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS: No se realizaron actividades administrativas			
9. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA			
TECNICAS: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI GRAFIL DE 4.0 mm A 8,5 mm CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO) LOSA ALIGERADA ENTREPISO H = 45 cm - CONCRETO 4000 PSI MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 20 cm DINTEL EN BLOQUE TIPO "U" INCLUIDO REFUERZO VIGA BLOQUE EN SUPERIOR DE MUROS DE BLOQUE ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO) ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 3/4" (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO) ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 7/8" (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO) JUNTA DILATACION ICOPOR 2 CM. (INCLUYE MORTERO CON SIKALATEX)		MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 12 cm CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI UNION MECANICA TIPO 2 ESTRUCTURAL 1/2" UNION MECANICA TIPO 2 ESTRUCTURAL 3/4" EXTRUIDO UNION MECANICA TIPO 2 ESTRUCTURAL 5/8" EXTRUIDO MUROS LADRILLO TOLETE FINO PERFORADO E=12 cm ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	
LEGALES: No se tiene programadas actividades legales			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS: No se realizaron actividades financieras			
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO			
Avance del contrato y observaciones			
El contratista ha presentado una reprogramación al balance inicial del contrato, según la misma la presente semana de reporte deberian llevar un avance correspondiente al 48% de las obras, pero con medida realizadas en obra entre las partes, se logra apreciar un avance del 8%.			
OBSERVACIONES: Esta interventoría hace un llamado de atención, para que el FFIE, considere la terminación anticipada del contrato de obra, toda vez que el contratsita de obra sigue presentando grandes atrasos en la ejecución del proyecto, situación que es apremiante, toda vez que estamos a menos de un mes de terminar el plazo contractual del contrato y la obra sigue reportando grandes atrasos.		INTERVENTORIA	
		Coordinador Firma _____	
		Nombre _____ Arq. Lacides Sanjuan Gonzalez	
		No de Matricula _____ 08700-72153	
		Residente Firma _____	
		Nombre _____ Sergio Andrés Díaz Medina	
		No de Matricula _____	

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



24 May 2023
3°24'4.692"N -76°30'51.276"W
Cra. 47b #4545, Mariano Ramos, Cali, Valle del Cauca, Colombia
I.E. Cristóbal Colón
Sede: Bienestar Social

Capítulo: ACERO DE REFUERZO Ubicación: Bloque 2
Descripción: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI



26 May 2023
3°24'5.334"N -76°30'52.932"W
Cra. 47b #4574, Mariano Ramos, Cali, Valle del Cauca, Colombia
I.E. Cristóbal Colón
Sede: Bienestar Social

Capítulo: ACERO DE REFUERZO PARA Ubicación: Bloque 2
Descripción: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI



24 May 2023
3°24'4.254"N -76°30'51.936"W
Cra. 47b #4585, Mariano Ramos, Cali, Valle del Cauca, Colombia
I.E. Cristóbal Colón
Sede: Bienestar Social

Capítulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



26 May 2023
3°24'4.02"N -76°30'51.864"W
Cra. 47b #4585, Mariano Ramos, Cali, Valle del Cauca, Colombia
I.E. Cristóbal Colón
Sede: Bienestar Social

Capítulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



24 May 2023
3°24'4.278"N -76°30'51.966"W
Cra. 47b #4585, Mariano Ramos, Cali, Valle del Cauca, Colombia
I.E. Cristóbal Colón
Sede: Bienestar Social

Capítulo: MAMPOSTERIA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



24 May 2023
3°24'4.422"N -76°30'51.534"W
Cra. 47b #4579, Mariano Ramos, Cali, Valle del Cauca, Colombia
I.E. Cristóbal Colón
Sede: Bienestar Social

Capítulo: MAMPOSTERIA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: ARQ. LACIDES SANJUAN

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)
NOMBRE SUPERVISOR: ARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)

INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA 1380-1497-2021 QUE COMPRENDEN LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NESESARIAS DE OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL EN CALI VALLE DEL CAUCA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

INFORME SEMANAL

FE-017

VERSIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No1380-1497-2021FECHA INICIO:1/08/2022CONTRATO DE INTERVENTORIA No1380-1497-2021FECHA INICIO1/08/2022

CONTRATISTA:CONSORCIO EDUCACIONINTERVENTOR:DPC INGENIEROS S.A.S

PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022PLAZO INICIAL FASE 1:1/08/2022PLAZO INICIAL FASE 2:16/08/2022

FECHA TERMINACION FASE 1:15/08/2022FECHA TERMINACION FASE 2:1/07/2023PLAZO TERMINACION FASE 1:15/06/2022PLAZO TERMINACION FASE 2:1/07/2023

PLAZO ACUM FASE 1:14 DiasPLAZO ACUMU FASE 2:5 MesesPLAZO ACUM FASE 1:14 DiasPLAZO ACUM FASE 2:5 Meses

VALOR DE LA FASE 1:\$-VALOR ADICIONAL F 1:\$-VALOR DE LA FASE 1:\$-VALOR ADICIONAL F 1:\$42.223.021,00

VALOR DE LA FASE 2:\$2.808.102.309,00VALOR ADICIONAL F 2:\$-VALOR DE LA FASE 2:\$302.144.717,00VALOR ADICIONAL F 2:\$-

VALOR DEL ACTA:\$2.808.102.309,00VALOR ACUMULADO:\$-VALOR DEL ACTA:\$302.144.717,00VALOR ACUMULADO:\$42.223.021,00

REGIONVALLE DEL CAUCA

MUNICIPIOCALI

SEMANA No19DEL29 de mayo de 2023AL3 de junio de 2023

SUPERVISIÓN UG FFIEARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL - MARIANO RAMOS

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

Items	Capitulos	Programado	Ejecutado	Dev.
01	PRELIMINARES	100%	50%	50%
02	CIMENTACIÓN	66%	1%	65%
03	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	32%		32%
04	ESTRUCTURA	32%	0%	32%
05	MAMPOSTERIA	66%	5%	61%
06	PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS	0%		0%
07	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	0%	0%	0%
08	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFONICA Y	0%	0%	0%
09	PANETES	0%	0%	0%
10	PISOS	0%	0%	0%
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0%	0%	0%
12	CARPINTERIA METALICA	0%	0%	0%
13	ENCHAPES	0%	0%	0%
14	ILUMINACION	0%	0%	0%
15	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0%	0%	0%
16	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	0%	0%	0%
17	PINTURA	0%	0%	0%
18	CERRADURAS Y VIDRIOS	0%	0%	0%
19	OBRAS EXTERIORES	0%	0%	0%
20	ASEO Y VARIOS	53%		53%
22	NO PREVISTOS			
		55%	8%	

Item	Programado (%)	Ejecutado (%)
01	100	50
02	66	1
03	32	0
04	32	0
05	66	5
06	0	0
07	0	0
08	0	0
09	0	0
10	0	0
11	0	0
12	0	0
13	0	0
14	0	0
15	0	0
16	0	0
17	0	0
18	0	0
19	0	0
20	53	53
22	0	0

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

PERIODO DE FACTURACIÓN

MES	Facturación Mensual		Acumulado Mensual	
	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
MES 1	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 2	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 3	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 4	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 5	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
MES 6	\$ 64.860.790	\$ 5.601.864	\$ 64.860.790	\$ 5.601.864
MES 7	\$ 108.101.316	\$ 58.238.247	\$ 172.962.106	\$ 63.840.111
MES 8	\$ 172.962.106	\$ 27.675.438	\$ 345.924.211	\$ 91.515.549
MES 9	\$ 216.202.632	\$ 33.340.000	\$ 562.126.843	\$ 124.855.549
MES 10	\$ 454.025.527		\$ 1.016.152.370	
MES 11	\$ 1.145.873.949		\$ 2.162.026.319	

MES	PROGRAMADO (\$)	EJECUTADO (\$)
MES 1	0	0
MES 2	0	0
MES 3	0	0
MES 4	0	0
MES 5	0	0
MES 6	64.860.790	5.601.864
MES 7	172.962.106	63.840.111
MES 8	345.924.211	91.515.549
MES 9	562.126.843	124.855.549
MES 10	1.016.152.370	
MES 11	2.162.026.319	

VALOR DEL CONTRATO

VALOR TOTAL ANTICIPO	VALOR ANTICIPO DESEMBOLSADO	DIFERENCIA CORRESPONDIENTE IMPUESTO CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (5%)y ESTAPILLA PRO	TOTAL GIROS SOLICITADOS APROBADOS PARA DESEMBOLSO	SALDO DE ANTICIPO POR SOLICITAR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (sobre Facturación Causada a la fecha)	SALDO POR AMORTIZAR
\$ 432.405.263,80	\$ 432.405.263,80	\$ -	\$ 432.405.263,80	\$ -	\$ -	\$ 432.405.263,80

INFORME DEL ANTICIPO

4. GESTION AMBIENTAL

MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Proveedor: Requiere permisos ambientales y/o mineros: SI NO XRelacionar permiso:

Proveedor: Requiere permisos ambientales y/o mineros: SI NO XRelacionar permiso:

Proveedor: Requiere permisos ambientales y/o mineros: SI NO XRelacionar permiso:

Los materiales de construcción se encontraron protegidos y demarcados correctamente: SI X NO Registro fotográfico

Las sustancias químicas se acopiaron en un lugar seguro, señalado y dotado con kit de derrames: SI X NO Registro fotográfico

MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

Los RCD fueron cuantificados en toneladas, clasificados, acopiados y protegidos correctamente:		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Registro fotográfico	<input type="text"/>
Gestor de RCD	<input type="text"/> Presenta permisos ambientales o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte:	<input type="text"/>
Gestor de RCD	<input type="text"/> Presenta permisos ambientales o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte:	<input type="text"/>
Se reutilizó temporal o permanente los RCD para el porcentaje de aprovechamiento obligatorio:		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Cantidad (ton):	<input type="text"/>

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

Los residuos peligrosos y especiales se clasificaron y acopiaron en lugares seguros		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Registro fotográfico	<input type="text"/>
Gestor autorizado	<input type="text"/> Presenta permisos o soporte válido:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	Relacionar permiso o soporte:	<input type="text"/>

5. GESTION CALIDAD			
Control de Inspeccion de Ensayos:		Durante la semana, no se llevaron a cabo actividades que requirieran la elaboraci3n de ensayos	
Control de Equipos de Medici3n		Durante la semana, no se realizaron actividades topograficas en obra, ni ninguna otra que requiriera equipos de medicion para calibrar	
6. GESTION SEGURIDAD INDUSTRIAL			
Control de Seguridad Industrial		Actividades Realizadas	
Seguridad Industrial		De medida Preventiva	
Accidente Laboral: SI NO X		Exámenes medicos ocupacionales,Induccion,Notificacion de Riesgops.	
Leve		Compromisos preventivos para trabajo en alturas	
Medio		Charlas y capacitaciones preventivas.	
Grave			
Nota: No se presentan accidentes en el presente periodo de este informe.		Actividades de Higiene y Seguridad Industrial	
		Inspecciones SST de: Elementos de Seguridad y Proteccion Personal.	
		Inspeccion deHerramientas y Equipos	
*Se deberá Anexar los listados de entrada y Salida del Personal		Ingreso Personal Salida Personal	
7. GESTION SOCIAL			
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 35		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 1	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: 25		No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD: 1	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: 0		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 1	
OBSERVACIONES: Durante esta semana la profesional social del contratista no se presento al PAC ni se realiz3 la charla a los trabajadores, por otro lado se se1ala que la profesional social, tampoco cumpli3 con la jornada de atenci3n, dado que expreso a la interventor1a un cese de las actividades, a la espera de una respuesta frente al pago de sus honorarios por parte del Consorcio Educaci3n.			
8. ACTIVIDADES REALIZADAS			
TECNICAS: Durante la semana se realizaron las siguientes actividades en obra: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			
LEGALES:			
No se llevaron a cabo los procesos legales necesarios para el contrato de obra			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:			
No se realizaron actividades administrativas			
9. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA			
TECNICAS:		MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 12 cm	
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI		CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS	
GRAFIL DE 4,0 mm A 8,5 mm		COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	
CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)		UNION MECANICA TIPO 2 ESTRUCTURAL 1/2"	
CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)		UNION MECANICA TIPO 2 ESTRUCTURAL 3/4" EXTRUIDO	
CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)		UNION MECANICA TIPO 2 ESTRUCTURAL 5/8" EXTRUIDO	
LOSA ALIGERADA ENTREPISO H = 45 cm - CONCRETO 4000 PSI		MUROS LADRILLO TOLETE FINO PERFORADO E=12 cm	
MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO		ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	
MURO EN BLOQUE CONCRETO - E = 20 cm		CONCRETO PARA ESCALERAS 3000 PSI	
DINTEL EN BLOQUE TIPO "U" INCLUIDO REFUERZO		COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI	
VIGA BLOQUE EN SUPERIOR DE MUROS DE BLOQUE		SUMINISTRO Y COLOCACI3N DE SIKADUR 32 PRIMER O SIMILAR COMO PUENTE DE ADHERENCIA EP3XICO CON	
ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" (PERFORACI3N - LIMPIEZA - EP3XICO)		PROLONGADO TIEMPO ABIERTO. INCLUYE APLICACI3N Y ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURA	
ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 3/4" (PERFORACI3N - LIMPIEZA - EP3XICO)		REPARACION HORMIGUEROS ESTRUCTURA CONCRETO	
ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 7/8" (PERFORACI3N - LIMPIEZA - EP3XICO)		DINTEL EN BLOQUE TIPO "U" INCLUIDO REFUERZO	
JUNTA DILATACION ICOPOR 2 CM. (INCLUYE MORTERO CON SIKALATEX)		ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	
		CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS	
LEGALES:			
No se tiene programadas actividades legales			
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:			
El contratista no ha presentado un informe definitivo, con respecto a la inversi3n de anticipo			
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO			
Avance del contrato y observaciones			
El contratista ha presentado una reprogramaci3n al balance inicial del contrato, seg3n la misma la presente semana de reporte deberian llevar un avance correspondiente al 55% de las obras, pero con medida realizadas en obra entre las partes, se logra apreciar un avance del 8%.			
OBSERVACIONES: El contratsita presenta un plan de contingencia que crea una gran incertidunbre, toda vez que seg3n el mismo y la reprogramaci3n presentada, dejan una inversi3n de obra superior al 50% en los 40 3ltimos d1as del contrato, situaci3n que es preocupante, dado el constante atraso e incumplimiento de las actividades diarias de obra.		INTERVENTORIA	
Seg3n plan de contingencia y reprogramaci3n, en la obra se deber1an estar ejecutando labores de estructura. En la obra de vislumbra algunos kilos de acero y formaleta para el segundo nivel, situaci3n que es preocupante, porque sigue el incumplimiento a los compromisos pactados con el contratista.		Coordinador Firma	
El contratsita presenta un acta parcial a la interventor1a correspondiente al mes de abril, la misma fue revisada y despu3s de una conciliaci3n de cantidades de obra, la misma arroja un avance de ejecuci3n paramos reportado del 1.64%,pero su flujo de programci3n indicaba una inversi3n del 10% para el mes de abril.		Nombre	
		Arq. Lacides Sanjuan Gonzalez	
		No de Matricula	
		08700-72153	
		Residente Firma	
		Nombre	
		Sergio Andr3s D1az Medina	
		No de Matricula	

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Capítulo: ACERO DE REFUERZO Ubicación: Bloque 2
Descripción: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI



Capítulo: ACERO DE REFUERZO PARA Ubicación: Bloque 2
Descripción: ACERO DE REFUERZO 60000 PSI



Capítulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



Capítulo: ESTRUCTURAS Ubicación: Bloque 2
Descripción: MAQUILLAJE PLACAS ENTREPISO



Capítulo: MAMPOSTERIA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



Capítulo: MAMPOSTERIA Ubicación: BLOQUE 2
Descripción: CALADO EN CONCRETO DIMENSIONES 12*19*19 cm COLOR GRIS



Capítulo: INSTALACIÓN HIDRAULICA Ubicación: Bloque 1A
Descripción: EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN



Capítulo: INSTALACIÓN HIDRAULICA Ubicación: Bloque 1A
Descripción: EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: ARQ. LACIDES SANJUAN

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)
NOMBRE SUPERVISOR: ARQ. MABELY BANDA RODRIGUEZ

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma