





|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN<br/>NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

| I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO                                       |  |
|---|--|
| <b>CONTRATISTA</b>  | CONSORCIO EDUCACION. NIT. 901562793-1  |
| <b>NÚMERO DE CONTRATO</b>   | 1380-1497-2021   |
| <b>OBJETO</b>   | “REALIZAR LA EJECUCIÓN DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y/O OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA GRUPO 1 I.E. CRISTÓBAL COLÓN |
| <b>FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN</b> | 25 de mayo 2022  |
| <b>PLAZO INICIAL</b>  | Siete (7) meses  |
| <b>FECHA INICIO FASE 1</b>  | 1 agosto del 2022  |
| <b>FECHA TERMINACION FASE 1</b>                                       | 9 de septiembre 2022   |
| <b>FECHA INICIO ETAPA DIAGNOSTICO</b>                                 | N/A  |
| <b>FECHA TERMINACION ETAPA DIAGNOSTICO</b>                            | N/A  |
| <b>FECHA INICIO FASE 2 – OBRA</b>                                     | 11 de agosto de 2020   |
| <b>FECHA TERMINACION FASE 2 - OBRA</b>                                | 23 de enero de 2023  |
| <b>PLAZO ACTUAL</b>   | Once (11) meses  |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO</b>                              | 1 de julio de 2023   |
| <b>VALOR INICIAL</b>  | Dos mil ochocientos ocho millones ciento dos mil trescientos nueve pesos (\$2.808.102.309,00).   |
| <b>VALOR ACTUAL</b>   | Dos mil ochocientos ocho millones ciento dos mil trescientos nueve pesos (\$2.808.102.309,00).   |
| <b>INTERVENTOR/SUPERVISOR INTEGRAL</b>                                | DPC INGENIEROS S.A.S   |


|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |
| <b>SUPERVISOR DE INTERVENTORIA</b>   | Dadiana Stephanie Folleco David                          |                     |
| <b>SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE</b>   | N/A  |                     |

| <b>II. NOVEDADES CONTRACTUALES</b><br><b>(Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)</b> |  |  |
|--|--|--|
| <b>Tipo:</b><br>(Adiciones, Aclaratorios, Modificaciones, Suspensiones y/o Prórrogas)                              | <b>Fecha:</b><br>(Fecha consignada en el documento de celebración) | <b>Objeto:</b><br>(Valor en caso de que sea adición; plazo en caso de ser prórroga; cláusula modificada o aclarada, según sea el caso; fechas de inicio y finalización de la suspensión) |
| Prórroga 1 de 4 meses  | 01 de febrero de 2023  | 4 meses  |


|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  <b>La educación es de todos</b>  | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|   | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

| <b>III. GARANTÍAS CONTRACTUALES</b> |                   |  |
|-------------------------------------|-------------------|--|
| <b>POLIZA DE CUMPLIMIENTO</b>       | HDI SEGUROS S.A.  |  |
| <b>NÚMERO DE GARANTÍA</b>           | 4006064-          |  |
| <b>FECHA EXPEDICION</b>             | <b>ANEXO No.2</b> | <b>OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA</b> |
| 16 de febrero de 2023               | 2                 | OTRO SI #1 Y #2  |

|                           |                  |  |
|---------------------------|------------------|--|
| <b>POLIZA RCE</b>         | HDI SEGUROS S.A. |  |
| <b>NÚMERO DE GARANTÍA</b> | 4001192          |  |
| <b>FECHA EXPEDICION</b>   | <b>ANEXO No.</b> | <b>OBJETO ESPECIFICO DE LA MODIFICACION DE COBERTURA</b> |

|  |  |                 |                     |
|--|--|-----------------|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN<br/>NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   |                 | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> |                 | Versión 1           |
| 16 de febrero de 2023  | 2  | OTRO SI #1 Y #2 |                     |

| III. GARANTÍAS CONTRACTUALES              |           |  |
|---|-----------|--|
|   |           |  |
| <b>POLIZA TODO RIESGO EN CONSTRUCCION</b> | NO APLICA |  |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

#### IV. INFORMACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO

**Narrar los posibles hechos u omisiones que ocasionaron el presunto incumplimiento:**

##### **A- SINIESTRO DE MAL MANEJO E INCORRECTA INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO Y DE FALTA DE AMORTIZACIÓN.**


El Contratista de Obra, Consorcio Educación, el pasado 27 de septiembre de 2023, suscribió el CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. CON & CON Y PRANO INGENIERIA S.A.S. (QUIENES INTEGRAN EL CONSORCIO EDUCACION) Y ALIANZA FIDUCIARIA S.A, denominado Fideicomiso CONSORCIO EDUCACION-IE CRISTOBAL COLÓN, el cual para todos los efectos se identificará con el Nit. 830.053.812-2, el cual tiene por objeto Cláusula 1 – Objeto. Constituir una Fiducia Mercantil de carácter irrevocable para la administración de los recursos que constituyen el Anticipo. Cláusula 2 – Finalidad del Contrato. La finalidad del Contrato de Fiducia Mercantil es: (a) la transferencia por parte del FIDEICOMITENTE(S) a la Fiduciaria de los recursos recibidos por concepto de Anticipo, a título de fiducia mercantil. Estos recursos son girados directamente por parte de la Contratante a la Fiduciaria; (b) la administración de los recursos recibidos de acuerdo a los términos y condiciones establecidos en este Contrato; (c) la realización de los Giros ordenados por el representante Legal del Consorcio con la aprobación del Interventor

Desde 28 de febrero se realizó el desembolso del anticipo por parte del Patrimonio Autónomo del Fondo de Financiamiento a la Infraestructura Educativa a ALIANZA FIDUCIARIA S.A, por un porcentaje del **20%** del valor del contrato y un monto de \$ **561.620.462,00**

Se autorizaron, por parte de la Interventoría, 6 desembolsos, correspondiente al 100% del valor del anticipo para SUMINISTROS TRANSPORTES Y ALQUILER DE EQUIPO COMPRA DE MATERIALES SUBTOTALES, entre otros.

##### **1.1 Valor del Anticipo desembolsado por la Entidad Contratante:**

| Institución Educativa   | Nº             | Valor del Contrato | Porcentaje del | Valor Consignado  | Fecha de Consignación |
|---|----------------|--------------------|----------------|-------------------|-----------------------|
| INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA | 1380-1497-2021 | \$2.808.102.309,00 | 20%            | \$ 561.620.462,00 | Febrero 28 2023       |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |


Lo anterior, de acuerdo con el plan de inversión del anticipo del contrato que se puede observar en el **Anexo 0** del presente informe.

1.1 Desembolsos realizados a los Proveedores por parte de la ALIANZA FIDUCIARIA S.A, (Fiducia encargada de la administración de los recursos del anticipo del Contratista de Obra Consorcio Educación : A continuación, se hará la relación de las órdenes de operación aprobadas por parte de esta Interventoría (Ver anexo 1. Soporte de desembolsos)

- **ACABADOS Y EMBELLECIMIENTOS JA SAS NIT 901.117.530-4** Por concepto de Anticipo a la Orden de Compra N° 1 Contrato de obra 1380-1497-2021/001 para el Suministro de Mampostería y Pisos en IE Cristóbal Colon Sede Bienestar Social en la ciudad de Cali, la suma de CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$135.875.664) M/CTE.: **/ORDEN DE OPERACIÓN #1**
- **ACABADOS Y EMBELLECIMIENTOS JA SAS NIT 901.117.530-4** Por concepto de Segundo Anticipo a la Orden de Compra N° 1380-1497-2021/001 para el Suministro de Mampostería y Pisos en IE Cristóbal Colon Sede Bienestar Social en la ciudad de Cali, la suma de SETENTA MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS CON 0/100 (\$70,731,817.) M/CTE, ya que esta orden se expidió el 14 de abril 2023. • **/ORDEN DE OPERACIÓN #3**
- **ACABADOS Y EMBELLECIMIENTOS JA SAS NIT 901.117.530-4** Por concepto de Tercer Anticipo a la Orden de Compra N° 1380-1497-2021/001 para el Suministro de Mampostería y Pisos en IE Cristóbal Colon Sede Bienestar Social en la ciudad de Cali, la suma de OCHO MILLONES CIENTOCINCUENTA Y OCHO MIL DOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON 0/100 (\$8'158,299.00) M/CTE. **/ORDEN DE OPERACIÓN #5 A:**

Fiduciaria Alianza Fiduciaria S.A. realizó los siguientes desembolsos para los proyectos a la empresa ACABADOS Y EMBELLECIMIENTOS JA SAS NIT 901.117.530-4 con las siguientes ORDENES DE PERACION #1,# 3 y #5

| Nombre de la institución Educativa   | N Contrato de obra | Fecha de Giro | Orden de operación | Valor neto Girado |
|--|--------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Cristóbal Colon Cali sede Bienestar social   | 1380-1497-2021     | 20/03/2023    | 1                  | (\$135.875.664)   |
| Cristóbal Colon Cali sede Bienestar social   | 1380-1497-2021     | 18/04/2023    | 3                  | (\$70,731,817.)   |
| Cristóbal Colon Cali sede Bienestar social   | 1380-1497-2021     | 28/04/2023    | 5                  | (\$8'158,299.00)  |
| TOTAL GIRADO A ACABADOS Y EMBELLECIMIENTOS JA SAS NIT 901.117.530-4 Por concepto de Anticipo a las Ordenes #1,# 3 y #5 |                    |               |                    | 214,765,780,00    |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

Una relación de todos los despachos realizados del material a la obra I.E. Cristóbal Colon de la compra por concepto del Suministro de Mampostería y Pisos, es la siguiente utilizado en la obra la mamposterías y pisos cuya sumatoria asciende a :

Relación de bloques de Concretos para mamposterías, **lo que en valor correspondería a \$15,162,146**


| Descripción material               | Fecha de llegada a la obra 8 DE MAYO 2023 | Fecha de llegada a la obra 12 DE MAYO 2023 | Fecha de llegada a la obra 17 DE MAYO 2023 | TOTAL LLEGADO  | Valor material bloque m2 | Valor total         |
|------------------------------------|---|--|--|----------------|--------------------------|---------------------|
| Bloque de Concreto 19.m R100       | 450 UND                                   |  | 1  | 450/25=18 M2   | \$ 100,969.00 m2         | \$1,817,442         |
| Bloque de Concreto calado cuadrado | 750 UND                                   | 850 UND                                    | 3  | 1.600/25=64 M2 | \$163.524,00 m2          | \$10,465,536        |
| Bloque concreto 12m 1280           |   | 400 UND                                    | 400 UND                                    | 800/25=32 M2   | \$ 89,974.00 m2          | \$2,879,168         |
| <b>TOTAL MATERIAL BLOQUE</b>       |   |  |  |                |                          | <b>\$15,162,146</b> |

Anexo remisiones bloque concreto

- **ORDEN DE PERACION #2 GABICOL INGENIEROS SAS** Nit. 900.090.204-5 por la suma de : CINCUENTA Y SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUARENTA Y SIETE PESOS (\$56.162.047) Por concepto de Anticipo: Transporte de materiales, equipos y herramientas para la obra IE CRISTOBAL COLON, en la ciudad de Cali Valle Del Cauca, esta orden se expidió con fecha de 18 de abril 2023. Fiduciaria Alianza Fiduciaria S.A. realizó los siguientes desembolsos para los proyectos a la empresa GABICOL INGENIEROS SAS Nit. 900.090.204-5 ORDEN DE PERACION #2,

| Nombre de la institución Educativa         | N Contrato de obra | Fecha de Giro | Orden de operación | Valor neto Girado |
|--|--------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Cristóbal Colon Cali sede Bienestar social | 1380-1497-2021     | 18/04/2023    | 2                  | (\$56.162.047)    |

De acuerdo con los requerimientos formulados por parte de esta interventoría en relación con el estado de cuenta actual del Contratista CONSORCIO EDUCACION respecto al informe de manejo del anticipo y los incumplimientos de entregar los informes de manejo del anticipo con los soportes y facturas canceladas, esta interventoría ha requerido al Contratista Consorcio Educación mediante los comunicados DPC-115 FIIE CALI- 1380-1497-2023 del 10 de mayo 2023, DPC-122 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 24 de mayo de 2023, DPC-130 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 22 de junio 2023 esta última dirigida a HDI SEGUROS S.A con asunto: AFECTACION POLIZA DE CUMPLIMIENTO #4006064 ANEXO 2 SUCURSAL TUNJA CNH 29 /TOMADOR CONSORCIO EDUCACION NIT 901.562793-1/GARANTIA MANEJO DEL

|  |  |  |  |                     |
|--|--|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   |  |  | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> |  |  | Versión 1           |

ANTICIO CORRESPONDIENTE A LA SUMA DE QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$561.620.462,00), A la fecha el contratista Consorcio Educación hizo entrega de la siguiente información: Anexos #1

Mediante comunicación C.EDUCACION-CTO 1380-1497-2022-0093 de 17 de mayo 2023 el Consorcio Educación entrego informe de inversión del anticipo, en el cual manifiesta "el informe adjunto será complementado, una vez sean legalizadas por parte de los diferentes proveedores las facturas definitivas correspondientes a los dineros recibidos, con las cuales se ratificará la debida inversión del anticipo. Anexos #2

A la fecha, no obstante, a nuestras reiteradas comunicaciones, el Consorcio Educación no ha hecho entrega informe de inversión del anticipo con los soportes de facturas canceladas por concepto del Suministro de Transporte de materiales, equipos y herramientas para la obra IE CRISTOBAL COLON


- ORDEN DE OPERACIÓN #4 proveedor RAMALZA SAS por concepto de compras Anticipo por el suministro: E6 Empalme Extruido 3/4" TOR4 Empalme de Tornillo 1/2" E5 Empalme Extruido 5/8", material que ya se encuentra en obra, por valor de \$ 9.882.403 ORDEN DE PERACION #2 GABICOL INGENIEROS SAS

| Nombre de la institución Educativa         | N Contrato de obra | Fecha de Giro | Orden de operación | Valor neto Girado |
|--|--------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Cristóbal Colon Cali sede Bienestar social | 1380-1497-2021     | 28/04/2023    | 4                  | (\$9.882.403)     |

Mediante comunicación C.EDUCACION-CTO 1380-1497-2022-0093 de 17 de mayo 2023 el Consorcio Educación entrego informe de inversión del anticipo- Anotamos, que es la única ORDEN DE OPERACIÓN, la #4 la que tiene soporte de facturación y que esta interventoría ha podido constatar la llegada en su TOTALIDAD del material E6 Empalme Extruido 3/4" TOR4 Empalme de Tornillo 1/2" E5 Empalme Extruido 5/8", material que ya se encuentra en obra, por valor de \$ 9.882.403 con las cuales se ratificará la debida inversión del anticipo. Anexos #4

Relación de material E6 Empalme Extruido 3/4" TOR4 Empalme de Tornillo 1/2" E5 Empalme Extruido 5/8", material que ya se encuentra en obra, por valor de \$ 9.882.403 con las cuales se ratificará la debida inversión del anticipo. Anexos #4, lo que en valor correspondería a \$ 9.882.403



|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |


|  |   |                                     |                          |
|--|---|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>REMISIÓN</b>  |   | <b>7355</b>                         | <b>FECHA: 18/05/2023</b> |
|  <b>Ramalza</b> | <b>PROVEEDOR:</b>                             | RAMALZA S.A.S.                      |                          |
|  | <b>NIT:</b>                                   | 900.388.252-1                       |                          |
|  | <b>DIRECCIÓN:</b>                             | Cra 18 # 33 - 43 Of 201 Bucaramanga |                          |
|  | <b>TELEFONO:</b>                              | 6423250 - 3167440506 - 3167414531   |                          |
| <b>CLIENTE:</b>  | CONSORCIO EDUCACION                           |                                     |                          |
| <b>NIT:</b>  | 901.562.793 - 1                               |                                     |                          |
| <b>OBRA:</b>   | COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL |                                     |                          |
| <b>DIRECCIÓN:</b>  | CARRERA 47 B No. 45 - 74 MARIANO RAMOS        |                                     |                          |
| <b>ITEM</b>  | <b>CANTIDAD</b>                               | <b>DESCRIPCIÓN</b>                  |                          |
| 1  | 6   | TOR 4 CONECTOR DE TORNILLO 1/2"     |                          |
| 2  | 114   | E 5 EMPALME EXTRUIDO 5/8"           |                          |
| 3  | 44  | E 6 EMPALME EXTRUIDO 3/4"           |                          |
| <b>RECIBIDO:</b>   |   |                                     |                          |

- **ORDEN DE OPERACIÓN #6 A: GEOLAR SAS NIT 901.708.410-5** Por concepto de Anticipo a la Orden de Compra N° 1380-1497-2021/002 para el Suministro de Estructura en la IE Cristóbal Colon Sede Bienestar Social en la ciudad de Cali, la suma de DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL DOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON 0/100 (\$280'810,232.00) M/CTE. Esta orden se expidió el 2 de mayo de 2023

| Nombre de la institución Educativa         | N Contrato de obra | Fecha de Giro | Orden de operación | Valor neto Girado |
|--|--------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Cristobal Colon Cali sede Bienestar social | 1380-1497-2021     | 02/05/2023    | 6                  | (280'810,232.00)  |

De acuerdo con los requerimientos formulados por parte de esta interventoría en relación con el estado de cuenta actual del Contratista CONSORCIO EDUCACION respecto al informe de manejo del anticipo y los incumplimientos de entregar los informes de manejo del anticipo con los soportes y facturas canceladas, esta interventoría ha requerido al Contratista Consorcio Educación mediante los comunicados DPC-115 FIIE CALI- 1380-1497-2023 del 10 de mayo 2023, DPC-122 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 24 de mayo de 2023, DPC-130 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 22 de junio 2023 esta última dirigida a HDI SEGUROS S.A con asunto: AFECTACION POLIZA DE CUMPLIMIENTO #4006064 ANEXO 2 SUCURSAL TUNJA CNH 29 /TOMADOR CONSORCIO EDUCACION NIT 901.562793-1/GARANTIA MANEJO DEL ANTICIO CORRESPONDIENTE A LA SUMA DE QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$561.620.462,00), A la fecha el contratista Consorcio Educación hizo entrega de la siguiente información: Anexos #1



|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

Mediante comunicación C.EDUCACION-CTO 1380-1497-2022-0093 de 17 de mayo 2023 el Consorcio Educación entrego informe de inversión del anticipo, en el cual manifiesta “el informe adjunto será complementado, una vez sean legalizadas por parte de los diferentes proveedores, las facturas definitivas correspondientes a los dineros recibidos, con las cuales se ratificará la debida inversión del anticipo. Anexos #2

A la fecha, no obstante, a nuestras reiteradas comunicaciones, el Consorcio Educación no ha hecho entrega informe de inversión del anticipo con los soportes de facturas canceladas por concepto del Suministro de Estructura en la IE Cristóbal Colon Sede Bienestar Social en la ciudad de Cali.


El Suministro de Estructura en la IE Cristóbal Colon Sede Bienestar Social en la ciudad de Cali conforme a la orden de operación #6 para realizar la construcción y terminación de las estructuras de concreto de los bloques 1ª, 1B y 2, no existe, no existe el material, el Consorcio Educación solo ha laborado en la colocación de algunas formaletas para la fundida de vigas aéreas, además de la colocación de algunas aceros en estas, materiales estos, que no está acorde con el valor pagado en la orden de operación #6

Una relación inventario realizado por la interventoría de todos los despachos realizados del material acero a la obra I.E. Cristóbal Colon de la compra por concepto del Suministro de materiales para la obra específicamente el acero es el siguiente, cuya sumatoria asciende a \$ 44.336.175,00 así:

**PROVEEDOR :PAZ DEL RIO NIT:860.029995-1**

| Descripción material      | Fecha de llegada a la obra 24 de mayo 2023 | Fecha de llegada a la obra 24 de mayo 2023 | Fecha de llegada a la obra 1 de junio | Fecha de llegada a la obra 5 de junio 2023 | Fecha de llegada a la obra 5 de junio 2023 | Fecha de llegada a la obra 8 de junio | TOTAL LLEGADO | TOTAL VALOR LLEGADO SEGÚN COMPONENTE DEL APU CONTRACTUAL |
|---------------------------|--|--|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---------------|--|
| Alambre negro kg          | 100  |  |                                       |  |  |                                       | 100           |  |
| Acero kg                  |  | 489  | 3377                                  | 820  | 1285                                       | 286                                   | 6257          | 12025 KG   |
| Valor acero Kg \$3,687,00 |  |  |                                       |  |  |                                       |               | \$44.336.175,00  |

Anexo remisiones bloque concreto

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

Esta Interventoría solicitó Al Consorcio Educación, mediante comunicaciones DPC-115 FIIE CALI- 1380-1497-2023 del 10 de mayo 2023, DPC-122 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 24 de mayo de 2023, DPC-130 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 22 de junio 2023 esta última dirigida a HDI SEGUROS S.A con asunto: AFECTACION POLIZA DE CUMPLIMIENTO #4006064 ANEXO 2 SUCURSAL TUNJA CNH 29 /TOMADOR CONSORCIO EDUCACION NIT 901.562793-1/GARANTIA MANEJO DEL ANTICIO CORRESPONDIENTE A LA SUMA DE QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$561.620.462,00),la hicieran entrega de la información solicitada sobre las facturas y remisiones de los materiales enviados al proyecto. Sin embargo, a la fecha no se ha obtenido respuesta y alguna de los proveedores, que se rehúsan a enviar la información.

Para el Contrato de Obra No. 1380 – 1497 – 2023 se aprobaron 2 Actas Parciales de Obra (Ver Anexo 2) por un valor acumulado de \$ 215.579.491,correspondiente al 7,68% del valor del contrato , cuya amortización del anticipo fue es \$ 53.894.873,00. Es decir, del 9,60%.

La interventoria mediante comunicación DPC-130 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 22 de junio 2023 dirigida a HDI SEGUROS S.A con asunto: AFECTACION POLIZA DE CUMPLIMIENTO #4006064 ANEXO 2 SUCURSAL TUNJA CNH 29 /TOMADOR CONSORCIO EDUCACION NIT 901.562793-1/GARANTIA MANEJO DEL ANTICIO CORRESPONDIENTE A LA SUMA DE QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$561.620.462,00),solicito requerir al Consorcio Educación sobre el presunto incumplimiento de entregar la información de manejo del anticipo y los incumplimientos de entregar los informes de manejo del anticipo con los soportes y facturas canceladas

Dentro de los presuntos incumplimientos acaecidos en desarrollo del Contrato de Obra No. 1380 – 1497 – 2021 se tienen los siguientes:


- **INCORRECTA INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO. FALTA DE AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO**

**OCTAVA OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii) de los estudios y documentos de cada proyecto. (iii) de los TCC, sus Adendas y Anexos, (iv) su Propuesta y (v) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato.

...1. Acatar la CONSTITUCION, la LEY, los principios que rigen las contratación pública y las normas dirigidas a prevenir, investigar y sancionar actos de corrupción, el manual de contratación del PA FFIE vigente en cualquier instancia de su ejecución, la norma sismo-resistente colombiana NSR-10 así como, las demás normas técnicas vigentes y aplicables para la ejecución del objeto del contrato.

..8. Rendir y elaborar informes, conceptos o estudios que se soliciten, siempre y cuando guarden relación con el objeto del Contrat

o.

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

...10. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas precontractuales y contractuales, evitando dilaciones o cualquier otra situación que obstruya la normal ejecución del Contrato.

...17. Responder por el pago de los impuestos, tasas, contribuciones y cualquier otro gasto o emolumento que cause la legalización y ejecución del presente contrato.


...22. Comunicarle al CONTRATANTE cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del contrato.

... 24. **Asumir la responsabilidad de todas las actividades relativas a la ejecución de las obligaciones establecidas en este contrato.**

**“NOVENA. OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATISTA:** Las demás obligaciones y responsabilidades a cargo del CONTRATISTA que se encuentran previstas en el TCC sus Adendas, Anexos y documentos que hacen parte del presente Contrato y la oferta presentada por el CONTRATISTA.”

De acuerdo con el numeral 10.7.2 Reglas para el Manejo e Inversión del Anticipo de los términos de condiciones contractuales (TCC), para el manejo e inversión del anticipo, se aplicarán las siguientes reglas:

- i. El contratista deberá invertir, en forma directa y de **manera inequívoca**, el anticipo en el objeto contractual, con **sujeción al plan de manejo e inversión** del mismo aprobado por la interventoría y verificado por el supervisor de la interventoría de la UG-FFIE.
- vi. El contratista debe permitirle a la interventoría, sin ningún tipo de restricción, la revisión permanente del flujo de fondos.
- vii. El contratista deberá rendir a la interventoría un informe mensual de gastos contra la cuenta, incluyendo los soportes de los mismos y anexando copia del extracto de dicha cuenta.
- ix. El contratista deberá consignar mensualmente al PA-FFIE, como beneficiario de los rendimientos financieros que genere el anticipo entregado para la ejecución del proyecto.
- x. El inicio físico de las obras no está supeditado al desembolso del anticipo.

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

## B- INFORME DE MULTA PENAL POR INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA


Como es sabido el consorcio educación ha incumplido el plazo para ejecución de las obras de la institución educativa Cristóbal Colon, por tal razón esta interventoría decide dar por terminado el contrato de obra que suscribió el consorcio, imputando la clausula de penalidad al mismo por vencimiento de los plazos establecidos para la ejecución del proyecto y basándose en los siguientes hechos:

1. El contrato termina su fase de construcción el próximo 1 de julio del año 2023, a escasos cinco días de la finalización del mismo el avance de obra corresponde a un 10%, por lo anterior queda un faltante de ejecución del 90% de la obra a lo cual al contratista corresponde aplicar la cláusula de penalidad por el NO cumplimiento de la obra tasándose de la siguiente manera.

- Valor del contrato de obra: \$2.808.102.309
- Valor del incumplimiento: \$ 2,527,292,078
- Tasa de multa, correspondiente al 20% del atraso de la obra: \$ 505,458,416


2. Durante la ejecución de la obra, y en repetidas ocasiones la interventoría comunicó al contratista su eminente atraso de obra, por medio de oficios, correos, comités de obra, de los acules hacemos una lista en el presente comunicado y también anexamos al mismo, de la siguiente manera:


| Oficio                            | Destinatario        | Asunto  | Fecha      |
|-----------------------------------|---------------------|---|------------|
| DPC-059 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | Consortio Educación | Incumplimiento obligaciones contractuales   | 7/02/2023  |
| DPC-085 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | Consortio Educación | Solicitud de entregar plan de contingencia por atrasos evidenciados según programación vigente e informe semanal de interventoría #7 correspondiente al periodo de 06 al 11 de marzo 2023 - contrato de obra no. 1380-1497-2021 | 15/03/2023 |
| DPC-091 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | Consortio Educación | Seguimiento al plan de contingencia del 22 de marzo de 2023   | 29/03/2023 |
| DPC-093 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | Consortio Educación | Seguimiento al plan de contingencia del 22 de marzo de 2023 – corte al 31 de marzo de 2023  | 31/03/2023 |

|  |  |  |                     |
|--|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN<br/>NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   |  | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> |  | Versión 1           |

|                                   |                     |  |            |
|-----------------------------------|---------------------|--|------------|
| Correo electrónico 21 de abril    | Consorcio Educación | Teniendo en cuenta el estado de atraso crítico del proyecto (40%), se remite citación a las partes para reunión presencial en las oficinas FFIE el lunes 24/04/2023 a las 4:00 pm. Es de carácter obligatorio la asistencia de los representantes legales de cada firma. Gracias | 21/04/2023 |
| DPC-108 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | Consorcio Educación | Solicitud plan de contingencia   | 4/05/2023  |
| Correo electrónico                | Consorcio Educación | Aprobación plan de contingencia  | 5/05/2023  |
| DPC-112 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | Consorcio Educación | Damos alcance a comunicación a dpc-112 fiie cali- 1380-1497-2023 de 05 de mayo 2023 aprobación a la reprogramación de obras, según balance de mayores y menores cantidades de obra ./ se adjunta programas de seguimiento  | 9/05/2023  |
| Correo electrónico                | Consorcio Educación | Seguimiento a la reprogramación  | 9/05/2023  |
| DPC-126 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | FFIE                | Actualización presunto incumplimiento  | 25/05/2023 |
| DPC-120 FIIE CALI- 1380-1497-2022 | FFIE                | Solicitud de terminación de contrato No 1380-1497-2021   | 23/05/2023 |
| Correo electrónico                | Consorcio Educación | Seguimiento al incumplimiento de la reprogramación   | 9/06/2023  |
| Correo electrónico                | Consorcio Educación | Seguimiento al incumplimiento del plan de contingencia   | 15/06/2023 |
| Oficio                            | Consorcio Educación | Solicitud de terminación de contrato No 1380-1497-2021   | 20/06/2023 |

Dentro de los presuntos incumplimientos acaecidos en desarrollo del Contrato de Obra No. 1380 – 1497 – 2021 se tienen los siguientes:


|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b>  | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|   | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |
| <p><b>• TERMINACION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380 – 1497 – 2021.</b></p> <p><u>Por lo anterior y basados en las causales de incumplimiento establecidas en el contrato de obra (DÉCIMA SEXTA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO), DÉCIMA OCTAVA CLÁUSULA PENAL: El incumplimiento total o definitivo de cualquiera de las obligaciones del contratista conforme a lo conceptuado por la interventoría o supervisor integral según corresponda, evidenciado durante su ejecución o con posterioridad al vencimiento del mismo, dará derecho al CONTRATANTE a cobrar al CONTRATISTA una cláusula penal cuyo monto será hasta el 20% del valor total del contrato, como estimación anticipada de los perjuicios que se causen, sin perjuicio de que EL CONTRATANTE pueda solicitar al CONTRATISTA la totalidad del valor de los perjuicios causados., en concordancia con lo anterior solicitamos se terminar el contrato de obra e interventoría, toda vez que el plazo contractual del mismo vence el día 1 de julio de 2023 y por las razones anteriormente expuestas, el contratista de obra no cumplirá con lo pactado en la programación de obra aprobada.</u></p> <p><u>Literal d: Cuando se presente un retraso acumulado con respecto al cronograma aprobado por la interventoría o supervisión integral según sea el caso, y ello se dé por causas imputables al Contratista.</u></p> <p><u>PARÁGRAFO SEGUNDO: En los eventos descritos en el literal d, podrá solicitarse la terminación parcial del contrato con relación a los frentes que cuenten -por causas imputables al Contratista- con retraso respecto del cronograma, aprobado por la interventoría o supervisión integral según sea el caso. En tal evento, procederá la terminación anticipada de la ejecución del frente o de los frentes que presenten incumplimiento, mientras continúa la ejecución en los demás frentes.</u></p> |  |                     |


|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

**V. IDENTIFICACIÓN DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO, LOS HECHOS QUE LO SOPORTAN, LAS CLÁUSULAS PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS Y LOS SOPORTES QUE LO FUNDAMENTAN**  
**Asociar el hecho u omisión con las obligaciones incumplidas: transcribir las actividades del contrato o de los documentos que hacen parte de este y relacionarlas con los hechos u omisiones que configuran el presunto incumplimiento.**

| No. | Identificación del presunto incumplimiento<br>DEBE IDENTIFICAR SI CUMPLE, CUMPLE PARCIALMENTE (debiendo identificar el % de avance respecto de la actividad presuntamente incumplida) o NOCUMPLE | Hechos que soportan el presunto incumplimiento  | Cláusula o norma presuntamente incumplida frente a obligaciones generales y obligaciones específicas   | Soporte probatorio   |
|-----|--|---|--|--|
| 1   | INCORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- No entrega de los soportes de paz y salvo de los proveedores.</li> <li>- Los recursos consignados no se ven reflejados en la obra ejecutada por el Contratista de Obra.</li> <li>- Devolución de dineros públicos a terceros sin relación legal válida y directa.</li> <li>-No amortización del anticipo.</li> </ul> | <p>Claúsulas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Sexta:</b> numerales 1, 5, 8, 12, 15, 20 y 22.</li> <li>• <b>Séptima.</b></li> <li>• <b>Novena.</b></li> <li>• <b>Décimo Quinta.</b></li> <li>• <b>Vigésimo tercera.</b></li> <li>• <b>Numeral 10.7.2</b> de los TCC. Literales: i, vi, vii, ix, x.</li> </ul> | <p>Anexo 0: Plan del anticipo</p> <p>Anexo 1: Soportes desembolsos</p> <p>Anexo 2: Comunicaciones de la interventoría Solicitud de entregar informe de manejo de anticipo con facturas y soportes, además de los informes mensual de la FIDUCIARIA ALIANZA</p> <p>Anexo 3: Comunicaciones de la interventoría DPC-130 FII E CALI- 1380-1497-2023 de 22 de junio 2023 esta última dirigida a HDI SEGUROS S.A con asunto: AFECTACION POLIZA DE CUMPLIMIENTO #4006064 ANEXO 2</p> <p>Anexo 4: Registro Fotográfico. Anexo 5: Correspondencia. Anexo 6: Informe de la fiducia</p> <p>Anexo 7: Acta de cobro #2 de obra de ejecución de actividades realizadas por el contratista</p> |



|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> |  | <b>FORMATO</b>  |   | Código FO- GJ-23-01  |
|--|--|---|---|--|
|  |  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b>            |   | Versión 1  |
| 2  | INCUMPLIMIENTO TOTAL EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380 – 1497 – 2021 AL TERMINO DE LA FECHA VIGENTE DE TERMINACION 01 DE JULIO 2023, NO SUPERANDO A EJECUCION EN OBRA DEL 10%, INCUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL 90% | INCUMPLIMIENTO EN EL PROGRAMA DE EJECUCION DE LAS OBRAS CONTRATADAS | <p><b>OCTAVA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:</b> El CONTRATISTA se compromete a cumplir todas las obligaciones que estén establecidas o se deriven (i) del clausulado del presente Contrato, (ii) de los estudios y documentos de cada proyecto, (iii) de los TCC, sus Adendas y Anexos, (iv) su Propuesta y (v) aquellas que por su esencia y naturaleza se consideren imprescindibles para la correcta ejecución del presente Contrato.</p> <p><b>39.</b> Cumplir con todo lo establecido en los TCC, sus Adendas, sus Anexos, y en su Propuesta, documentos que hacen parte integral del presente Contrato.</p> <p><b>44.</b> El Contratista deberá contar con al menos tres (3) frentes simultáneos para garantizar la ejecución de la obra, siempre y cuando ello sea técnicamente posible.</p> | <p><b>Anexo:</b></p> <p>DPC-059 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>DPC-085 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>DPC-091 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>DPC-093 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>Correo electrónico 21 de abril</p> <p>DPC-108 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>Correo electrónico</p> <p>DPC-112 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>Correo electrónico</p> <p>DPC-126 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>DPC-120 FIIE CALI- 1380-1497-2022</p> <p>Correo electrónico</p> <p>Correo electrónico</p> <p>Oficio</p> |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

## VI. MEDIDA CONTRACTUAL RECOMENDADA POR LA INTERVENTORÍA QUE PODRÁ SER APLICADA

### Conclusiones :

#### INCORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO


- En efecto, el Contratista de Obra, por medio de la fiduciaria ALIANZA FIDUCIARIA S.A efectuó desembolsos de anticipo para terceros proveedores.
- El exiguo avance de obra logrado no compensa ni cubre el valor del anticipo desembolsado

No se ha amortizado el valor del anticipo entregado.

- Comoquiera que, al final, (i) dichos recursos no fueron invertidos en obra ejecutada, (ii) los saldos no fueron reembolsados a la contratante, lo que ciertamente concreta el siniestro de **mal manejo e incorrecta inversión de los recursos del anticipo y de falta de amortización.**
- Una vez revisado y consolidado el valor de giro del anticipo y descontando lo que el contratista amortizó en las actas parciales y el saldo que, actualmente se encuentra en la fiducia, el contratista deberá responder por el siguiente rubro que no fue amortizado

el saldo que, actualmente se encuentra en la fiducia, el contratista deberá responder por el siguiente rubro que no fue amortizado:


| VALOR DEL CONTRATO | TOTAL ANTICIPO     | TOTAL AMORTIZADO | SALDO EN FIDUCIA | SALDO PENDIENTE POR DEVOLVER POR PARTE DEL CONSORCIO EDUCACION |
|--------------------|--------------------|------------------|------------------|--|
| \$2.808.102.309,00 | (\$561.620.462,00) | \$53.894.873,00  | \$ 0             | <b>\$507,770,589</b>   |


|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

INCUMPLIMIENTO TOTAL EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380 – 1497 – 2021 AL TERMINO DE LA FECHA VIGENTE DE TERMINACION 01 DE JULIO 2023, NO SUPERANDO A EJECUCION EN OBRA DEL 10%, INCUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL 90% En efecto, el Contratista de Obra ante los continuos incumplimientos en la programación de obra y concluido el tiempo contractual el 01 de julio de 2023, con un porcentaje de ejecución del 10% y un faltante por ejecutar del 90%, esta interventoría ratifica lo solicitado en su comunicación DPC-120 FIIE CALI- 1380-1497-2023 de 23 de mayo de 2023, con asunto : SOLICITUD TERMINACIÓN DE CONTRATO NO 1380-1497-2021, CELEBRADO ENTRE EL FFIE Y EL CONSORCIO EDUCACIÓN,SEGUIDAMENTE CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Comoquiera que, al final del tiempo contractual de terminación, se evidencio un incumplimiento TOTAL de la obligación del contrato de obra, específicamente en la ENTREGA DE LAS OBRAS, se aplicaría para el Consorcio Educación es: (DÉCIMA SEXTA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO), DÉCIMA OCTAVA CLÁUSULA PENAL: El incumplimiento total o definitivo de cualquiera de las obligaciones del contratista conforme a lo conceptuado por la interventoría o supervisor integral según corresponda, evidenciado durante su ejecución o con posterioridad al vencimiento del mismo, dará derecho al CONTRATANTE a cobrar al CONTRATISTA una cláusula penal cuyo monto será hasta el 20% del valor total del contrato, como estimación anticipada de los perjuicios que se causen, sin perjuicio de que EL CONTRATANTE pueda solicitar al CONTRATISTA la totalidad del valor de los perjuicios causados., en concordancia con lo anterior solicitamos se terminar el contrato de obra e interven toría, toda vez que el plazo contractual del mismo vence el día 1 de julio de 2023 y por las razones anteriormente expuestas, el contratista de obra no cumplirá con lo pactado en la programación de obra aprobada

## VII. ESTIMACIÓN O CUANTIFICACIÓN DE LOS PERJUICIOS

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b>  | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|   | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |
| <p><b>INCORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO</b> El Contratista de Obra CONSORCIO EDUCACION., deberá hacer devolución de los recursos girados y no invertidos en la ejecución del contrato de obra No. 1380 – 1497 – 2021, los cuales ascienden a la suma de \$507,770,589.</p> <p>INCUMPLIMIENTO TOTAL EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380 – 1497 – 2021 AL TERMINO DE LA FECHA VIGENTE DE TERMINACION 01 DE JULIO 2023, NO SUPERANDO A EJECUCION EN OBRA DEL 10%, INCUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL 90%El Contratista de Obra CONSORCIO EDUCACION acorde con la aplicación de la <u>(DÉCIMA SEXTA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO), DÉCIMA OCTAVA CLÁUSULA PENAL: El incumplimiento total o definitivo de cualquiera de las obligaciones del contratista conforme a lo conceptuado por la interventoría o supervisor integral según corresponda, evidenciado durante su ejecución o con posterioridad al vencimiento del mismo, dará derecho al CONTRATANTE a cobrar al CONTRATISTA una cláusula penal cuyo monto será hasta el 20% del valor total del contrato.</u></p> <p>Teniendo en cuenta que el contrato termina su fase de construcción el próximo 1 de julio del año 2023, a escasos cinco días de la finalización del mismo el avance de obra corresponde a un 10%, por lo anterior queda un faltante de ejecución del 90% de la obra a lo cual al contratista corresponde aplicar la cláusula de penalidad por el NO cumplimiento de la obra tasándose de la siguiente manera.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Valor del contrato de obra: \$2.808.102.309</li> <li>• Valor del incumplimiento: \$ 2,527,292,078</li> <li>• Tasa de multa, correspondiente al 20% del atraso de la obra: \$ 505,458,416</li> </ul> |  |                     |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

### VIII. CONSECUENCIAS JURÍDICAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA


**INCORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO** Comoquiera que, al final, (i) dichos recursos no fueron invertidos en obra ejecutada, (ii) los saldos no fueron reembolsados a la Contratante, y (iii) no amortización del anticipo, ciertamente se concreta el siniestro de mal manejo e incorrecta inversión de los recursos del anticipo.

- Una vez revisado y consolidado el valor de giro del anticipo y descontando lo que el contratista amortizó en las actas parciales, el contratista CONSORCIO EDUCACION deberá responder por el siguiente rubro que no fue amortizado:

| VALOR DEL CONTRATO | TOTAL ANTICIPO     | TOTAL AMORTIZADO | SALDO EN FIDUCIA | SALDO PENDIENTE POR DEVOLVER POR PARTE DEL CONSORCIO EDUCACION |
|--------------------|--------------------|------------------|------------------|--|
| \$2.808.102.309,00 | (\$561.620.462,00) | \$53.894.873,00  | \$ 0             | <b>\$507,770,589</b>   |

**INCUMPLIMIENTO TOTAL EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380 – 1497 – 2021 AL TERMINO DE LA FECHA VIGENTE DE TERMINACION 01 DE JULIO 2023, NO SUPERANDO A EJECUCION EN OBRA DEL 10%, INCUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL 90%**Una vez concluido nuestro informe de Informe sobre presunto incumplimiento contractual en el marco de las obligaciones adquiridas mediante contrato de obra No. 1380 – 1497 – 2021, y específicamente lo establecido en la DÉCIMA SEXTA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO), DÉCIMA OCTAVA CLÁUSULA PENAL , esta interventoría tasa la multa, correspondiente al 20% del atraso de la obra: \$ 505,458,416,

|                    |                  |                    |                       |
|--------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| \$2.808.102.309,00 | 90% sin ejecutar | \$2.527.292.078,00 | <b>505,458,416,00</b> |
|--------------------|------------------|--------------------|-----------------------|

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |

## IX. ANEXOS

### INCORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Anexo 0: Plan del anticipo

Anexo 1: Soportes desembolsos



La educación es de todos

Mineducación

Anexo 2: Solicitud reembolso anticipo.

**Anexo 3: Trazabilidad Inversión de anticipo.**

INCUMPLIMIENTO TOTAL EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380 – 1497 – 2021 AL TERMINO DE LA FECHA VIGENTE DE TERMINACION 01 DE JULIO 2023, NO SUPERANDO A EJECUCION EN OBRA DEL 10%,

INCUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL 90%

DPC-059 FIIE CALI- 1380-1497-2022

DPC-085 FIIE CALI- 1380-1497-2022

DPC-091 FIIE CALI- 1380-1497-2022

DPC-093 FIIE CALI- 1380-1497-2022

Correo electrónico 21 de abril

DPC-108 FIIE CALI- 1380-1497-2022


Correo electrónico

DPC-112 FIIE CALI- 1380-1497-2022


Correo electrónico

DPC-126 FIIE CALI- 1380-1497-2022

DPC-120 FIIE CALI- 1380-1497-2022

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN<br/>NACIONAL</b>  | <b>FORMATO</b>   | Código FO- GJ-23-01 |
|   | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión 1           |
| <p>Correo electrónico</p> <p>Correo electrónico</p> <p>Oficio</p> <p>Los anexos se encuentran en archivos separados para facilidad de acceso, cada archivo contiene información importante que complementa el contenido de este informe</p> |  |                     |



|  |  |                        |
|--|--|------------------------|
|  <b>MINISTERIO DE EDUCACIÓN<br/>NACIONAL</b> | <b>FORMATO</b>   | Código    FO- GJ-23-01 |
|  | <b>Informe sobre presunto incumplimiento contractual</b> | Versión        1       |