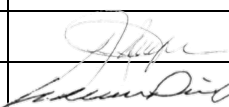
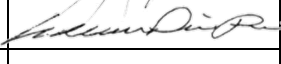
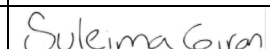


FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
	VERSIÓN No. 1	

Acta No:	03	Tema:	CONTRATO OBRA N°1380-1497-2021 CRCL- IE CRISTOBAL COLON SEDE BIENESTAR SOCIAL
Fecha:	09/12/2022	Ubicación:	VIRTUAL (MICROSOFT TEAMS)
Hora Inicio:	02:00 PM	Hora Fin:	04:00 PM

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo <i>(Para qué- ganancias – producto)</i>	Revisión y aprobación de costos a los ajustes a los diseños de obra del proyecto de la IE Cristóbal Colón sede Bienestar Social en la ciudad de Cali.		
Agenda <i>(Temas indispensables para lograr los objetivos)</i>	1) Revisión de propuesta económica a los ajustes a los diseños 2) Observaciones del FFIE 3) Compromisos		
Participantes			
Nombre	Dependencia	No. de contacto	Firma
Mabely Banda Rodríguez	Apoyo a la Supervisión - FFIE		
Dadiana Folleco David	Apoyo a la Supervisión - FFIE		
Eric Andrés Rodríguez	Especialista Eléctrico - FFIE		
Eduardo Alfonso León	Especialista Hidrosanitario - FFIE		
Jonh Fredy Ramírez	Consortio Educación		
Lacides Sanjuan González	DPC INGENIEROS SAS		
Aldemar Diago Franco	DPC INGENIEROS SAS		
Héctor Gonzales	DPC INGENIEROS SAS		
Suleima Girón Malpu	DPC INGENIEROS SAS		

2. COMPROMISOS

No	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización
1	Entrega de informe y presupuesto del componente estructural	CONSORCIO EDUCACION	
2	Cancelar el valor total por concepto de servicios públicos	CONSORCIO EDUCACION	
3	Entrega de cronograma de ajustes a los diseños	CONSORCIO EDUCACION	

Asistentes: <i>(Relacionar el formato registro de asistencia indicando tema y fecha)</i>	
---	--

Preparó	Aprobó (FFIE)	Aprobó (ETC/INTERVENTORÍA/OTRO)
Arq. Aldemar Diago	Arq. Mabely Banda Rodríguez	Arq. Lacides Sanjuan González

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

Descripción de los puntos tratados en la reunión)

Se inicia la reunión de comité de manera virtual con la participación de las gestoras territoriales del FFIE, consorcio educación e interventoría, con el fin de revisar y acordar la propuesta económica a los ajustes a los diseños presentados por el contratista, en el siguiente orden:

Propuesta económica:

Se realiza la revisión de la propuesta económica presentada por el contratista de obra ajustada de ajustes a diseños es la que ustedes observan en este momento está especificado al igual que la primera propuesta y temporicen el valor que el consorcio considera o plantea para esas para esas actividades esto para un total de 22.981.429,00 pesos, valor que se deriva de las revisiones realizadas por los especialistas técnicos del contratista, que concluyeron que el porcentaje de ajustes a los diseños, oscilan entre un 68% -69%, donde se incluye: estudios hidrosanitarios, estudios eléctricos de baja tensión y media tensión, estudios de vos y datos y tramite de licencias y permisos. Este valor no se le aplica IVA, puesto que ya lo tiene incluido en cada uno de los ítems.

La propuesta económica se divide en los siguientes componentes:

Componente Eléctrico y red de vos y datos:

El valor de los ajustes a los estudios y diseños del componente eléctrico presentado por el contratista es de 10.254.920 pesos y los ajustes a los estudios y diseños del componente red de vos y datos por valor de 2.122.160,00 pesos. Estos costos fueron aprobados por el especialista eléctrico del FFIE, el ingeniero Eric Andrés Rodríguez, con las siguientes observaciones a tener en cuenta:

- Realizar una evaluación respecto al aumento de la carga que se puede presentar, teniendo en cuenta el aumento de la capacidad de la bomba contra incendio.
- Se requieren una salida de iluminación por cada puerta dentro del espacio, para que las personas en caso de una emergencia, sepan por dónde salir.
- Se debe instalar iluminación en la cancha
- cambiar los interruptores de los baños y pasillos por sensores
- los Access Point deben de instalarse en bibliotecas, comedores, aulas polivalentes, áreas administrativas, aulas de sistemas y laboratorios, no se deben dejar salidas de Access Point en pasillos ni en aulas.
- Se deben buscar otra fuente de energía para el ascensor como una planta, ya que las la UPS no son para una carga puntual, sino, para que la puerta se abra, en el momento en que un estudiante se quede encerrado.

Componente hidrosanitario:

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

El valor de los ajustes a los estudios y diseños del componente hidrosanitario presentado por el contratista es de 7.557.120 pesos, así mismo se incluye el costo de los trámites ante las entidades públicas (EMCALI) y bomberos voluntarios de Cali. , por valor de 3.047.229 los cuales fueron aprobados por el especialista hidrosanitario del FFIE, el ingeniero Eduardo Alfonso León.

Tramites de licencia y permisos:

Este componente incluye los trámites ante bomberos y entre la empresa Servicios Públicos, para aprobación de los nuevos diseños y permisos necesarios para ejecutarlos.

De acuerdo a la aprobación de los costos a los ajustes a los diseños, se iniciarían actividades en campo la primera semana de enero.

FFIE – FE-2-006	ACTA DE REUNION	
	FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (FFIE)	
		VERSIÓN No. 1

--