

# CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S

## I. PARTES

**SEED INVESTMENT S.A.S "SEED"** entidad legalmente constituida bajo las leyes de la Republica de Colombia, identificada con el N.I.T No. **900.311.002-4** representada en este acto por **NIXON FERNANDO FORERO GOMEZ** mayor de edad, identificado con C.C. **79.804.084** con domicilio en la ciudad de Bogotá, quien actúa en su calidad de Representante Legal, entidad que en el presente contrato se denominará "vendedor"

**CORVESALUD S.A.S.** Sociedad comercial debidamente constituida e identificada con el N.I.T. No 830.007.229-2 representada en este acto por **CRISTIAN FELIPE PACHON AYALA** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con C.C. 1.018.426.815 actuando en su calidad de Representante Legal, quien para efectos del presente contrato en adelante se denominará el "**comprador**";

Conjuntamente todos los citados, denominados de manera conjunta las "**Partes**" o de manera individual una "**Parte**", celebramos el presente contrato de compraventa de acciones (el "**Contrato**"), el cual se regirá por las cláusulas que se desarrollan a continuación y, en lo no previsto por ellas, por las normas legales aplicables, previas las siguientes;

## II. CONSIDERACIONES

Las consideraciones que rodean la firma del presente Contrato son las que a continuación se detallan; ellas revelan de manera expresa los motivos determinantes que han inducido a las Partes a suscribir este documento; su manifestación explícita tiene por finalidad la de ser tenidas en cuenta, siempre que se trate de aplicar o interpretar alguna regla o estipulación de este Contrato o de solucionar alguna diferencia entre las Partes, o de fijar o determinar derechos u obligaciones en razón de las relaciones que el presente instrumento reglamenta de manera general entre ellas:

- Que el Vendedor es propietario y titular de ochenta y ocho mil trescientas treinta y tres (176.667) acciones ordinarias (las "**Acciones**") en la sociedad **Prestnewco S.A.S.** (la "**Sociedad**"), sociedad comercial identificada con N.I.T. 901.087.750-8, legalmente constituida y vigente de conformidad con las leyes de la República de Colombia, acciones que representan el 16,67% de la participación accionaria en la Sociedad.
- Que el Comprador conoce en forma precisa y en detalle el estado actual de la Sociedad y se encuentra interesado en la adquisición de las Acciones en la cantidad, precio y condiciones que se detallarán en las cláusulas de este Contrato, junto con todos los activos, pasivos y contingencias derivados de la adquisición de las mismas.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que El Vendedor y El Comprador en la etapa precontractual analizaron el alcance del artículo 75 de la ley 1955 de 2019 entendiendo no aplica para la venta de acciones a formalizarse en este contrato puesto que no se trata de venta de acciones de una EPS y para darle aplicación al mismo se requiere un decreto reglamentario que indique los alcances del mencionado artículo.
- Que en el evento que cualquier entidad administrativa y/o judicial declare la anulación, ineficacia o invalidez del presente contrato, las partes presentaran los respectivos recursos administrativos y judiciales para ratificar el negocio, en caso de que no sea posible se procederá a suspender el contrato por 60 días, para definir conjuntamente los términos de resolución del contrato. En caso de que no se logre acuerdo las partes quedaran en libertad de acudir al sistema de solución de controversias definido en el contrato.

Que en consideración, las Partes suscriben el presente contrato de compraventa de acciones, el cual se registrará por las siguientes;

**III. CLÁUSULAS**

**PRIMERA.- DEFINICIONES.** Los términos aquí definidos, así como los demás términos definidos en otras secciones del presente Contrato que se incluyan con letra inicial en mayúscula tendrán el significado que se les asigna en este documento. Los términos que denoten singular también incluyen el plural y viceversa, siempre y cuando el contexto así lo requiera. Los términos que no estén expresamente definidos se deberán entender en el sentido corriente y usual que dichos términos tienen en el lenguaje técnico correspondiente o en el natural y obvio según el uso general de los mismos:

<b>Acciones</b>	Significan las ochenta y ocho mil trescientas treinta y tres (176.667) acciones ordinarias en la sociedad <b>Prestnewco S.A.S.</b> , sociedad comercial identificada con N.I.T. 901.087.750-8, legalmente constituida y vigente de conformidad con las leyes de la República de Colombia, acciones que representan el 16,67% de la participación accionaria en la Sociedad.
-----------------	---

<b>COP o Pesos Moneda Legal:</b>	Significa la moneda de uso legal en la República de Colombia.
----------------------------------	---

<b>Día Hábil</b>	Significa cualquier día de la semana de lunes a viernes, sin incluir los sábados, los domingos ni los días feriados en la República de Colombia. Los días en este Contrato se entenderán como días calendario, salvo que se indique expresamente que corresponden a Días Hábiles.
------------------	---

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

<b>Estados Financieros</b>	Significa los estados financieros básicos de la Sociedad.
<b>Fecha de Firma</b>	Significa la fecha en la cual se firma el presente Contrato.
<b>Giro Ordinario</b>	Significa, con respecto al negocio de la Sociedad, únicamente el giro ordinario de las operaciones comerciales en las que habitualmente participa, consistente con las normas de la industria y las prácticas anteriores de la Sociedad y no incluye específicamente cualquier actividad <b>(i)</b> que involucra la compra o venta de activos, la Sociedad o de cualquier línea de productos o unidad comercial de la Sociedad; o <b>(ii)</b> que involucra la modificación o adopción de cualquier plan o política de beneficios al personal distinta a la habitual.
<b>Gravamen</b>	Significa cualquier garantía, hipoteca, fideicomiso, prenda, reclamo de tercero u otra afectación que pueda limitar el dominio de la Acciones.
<b>Pérdida</b>	Significa, con respecto a una persona, todas y cada una de las pérdidas, daños, costos, multas, perjuicios, gastos (incluyendo honorarios razonables de abogados, contadores, consultores y expertos), sentencias, laudos o conciliaciones que sean impuestos a, o incurridos por, dicha persona, bajo el entendido de que el término Pérdida incluye el daño emergente, el lucro cesante, las pérdidas, daños, costos, multas, perjuicios o gastos indirectos, imprevisibles o consecuenciales.

**SEGUNDA.- OBJETO.** En virtud del presente Contrato, el Vendedor cede y transfiere a favor del Comprador, y ésta a su vez adquiere de aquél, en los términos y condiciones aquí establecidos, la propiedad real, material y efectiva de las Acciones de la Sociedad.

**TERCERA.- PRECIO.** El precio de este contrato es la suma de **CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL (COP\$176.667.000)**, mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria que para tal efecto indique el Vendedor por escrito de la siguiente forma:

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

**PARÁGRAFO 1.** El Comprador efectuará el pago señalado en el presente Contrato, aplicando las retenciones en la fuente que resulten aplicables conforme con la legislación colombiana, salvo aquellos casos, en que, por disposición legal conforme a las leyes de la República de Colombia, no corresponda al Vendedor asumirlas.

**PARÁGRAFO 2.** El Comprador acepta asumir el mayor valor que el Vendedor en su momento hizo en la compra a ORGANIZACIÓN CLINICA GENERAL DEL NORTE, para lo cual realizará una debida diligencia hasta 31 de octubre de 2020, finalizada la misma suscribirá un documento para formalizar los términos del mencionado pago.

**CUARTA. TRANSFERENCIA DE LAS ACCIONES.** La transferencia de las Acciones se tendrá por realizada: (i) con la entrega de la carta dirigida con fecha máxima 31 de mayo de 2020 por parte del Vendedor al representante legal de la Sociedad para que proceda con la emisión de los títulos accionarios a favor del Comprador y con la inscripción de los mismos en el libro de registro de accionistas de la Sociedad. Una vez ocurrido lo anterior, declara haber recibido las Acciones a total satisfacción, no teniendo reparo u objeción alguna que formular en relación con la transferencia.

**QUINTA. EFECTOS DE LA TRANSFERENCIA.** Con la transferencia de las Acciones de que trata la cláusula anterior, el Vendedor pierde su calidad de accionista de la Sociedad por lo que, a partir de la Fecha de Firma, el Vendedor subroga en el Comprador su calidad de accionista de la Sociedad así como la totalidad de derechos y obligaciones que se derivan de tal calidad incluyendo todos los activos, pasivos y contingencias derivados de la adquisición de las Acciones, especialmente y sin limitarlo a ello, los derechos políticos y económicos derivados de las Acciones y los dividendos pendientes de pago, si hubiere lugar a estos últimos.

En el evento que cualquier entidad administrativa y/o judicial declare la anulación, ineficacia o invalidez del presente contrato, las partes presentaran los respectivos recursos administrativos y judiciales para ratificar el negocio, en caso de que no sea posible se procederá a suspender el contrato por 60 días para definir conjuntamente los términos de resolución del contrato. En caso de que no se logre acuerdo las partes quedaran en libertad de acudir al sistema de solución de controversias definido en el contrato.

**SEXTA. DECLARACIONES Y GARANTÍAS DEL VENDEDOR.** El Vendedor, en forma individual, en su leal saber y entender, y sobre la base de buena fe exenta de culpa, hace las siguientes declaraciones, manifestando que no omite información relevante sobre la veracidad de las mismas:

- **En Relación con la Validez del Contrato:**

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que tiene la capacidad jurídica suficiente para firmar y cumplir este Contrato y para desarrollar sus obligaciones conforme al mismo.
- Que cuenta con las autorizaciones corporativas requeridas para suscribir el presente Contrato y obligarse conforme a sus términos, y que ninguna autorización de ninguna autoridad diferente a un órgano societario es requerida para la suscripción del presente Contrato.
- Que este Contrato, una vez firmado, constituye un acuerdo obligatorio, válido, vinculante y legal para la Parte, que puede hacerse cumplir en su contra, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en el mismo y consagrados en la ley.
- Que la firma de este Contrato, el cumplimiento de las obligaciones que el mismo impone y la consumación de las operaciones y/o actividades aquí contempladas no infringen (i) ninguna disposición de los documentos constitutivos de la Parte; (ii) ni de los estatutos de la Parte; (iii) ni ningún otro documento en el que la Parte sea parte; (iv) ni dan como resultado un incumplimiento de cualquier documento, garantía, fideicomiso u otro contrato o acuerdo del cual la Parte sea parte, o mediante el cual la Parte se encuentre sometida a obligaciones.
- **En Relación con las Acciones:**
  - Que en la negociación, venta y suscripción de las Acciones objeto del presente Contrato, ha observado todas las disposiciones tanto legales como estatutarias de la Sociedad, para su oferta y venta.
  - Que las Acciones fueron debidamente autorizadas, válidamente emitidas y totalmente pagadas.
  - Que ha adquirido las Acciones que son objeto de venta en el presente Contrato, por medios legales y los fondos utilizados para adquirir las Acciones tienen un origen legal.
  - Que es el único y exclusivo propietario registrado y beneficiario de las Acciones y que dichas Acciones se encuentran libres de todo Gravamen o limitación de cualquier naturaleza que pueda afectar el derecho de dominio sobre las mismas.
- **En Relación con la Sociedad:**
  - Que la Sociedad tiene todas las autorizaciones, licencias y permisos requeridos para el desarrollo de su Objeto Social.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que, a la fecha del presente Contrato, no hay en curso aumentos y/o compromisos de pago de capital suscrito de la Sociedad.
- Que los Estados Financieros de la Sociedad reflejan razonablemente la situación financiera de la misma.
- Que el Vendedor ha entregado al Comprador toda la información que pueda afectar económicamente la Sociedad, su Giro Ordinario y las transacciones objeto de este Contrato, y no han ocultado o dejado de revelar información alguna, información que el Comprador declara conocer, sin tener ninguna objeción en relación con la misma.
- Que, de acuerdo con el conocimiento del Vendedor, la Sociedad no ha incurrido en violación o incumplimiento de cualquier ley, orden, acuerdo o contrato.
- **En Relación con el Origen de los Fondos de la Parte:**

Que sus ingresos, provienen de actividades lícitas y que no se encuentra con registros negativos en listados de prevención de lavado de activos nacionales o internacionales, ni ha incurrido en una de las dos categorías de lavado de activos (conversión o movimiento) y que en consecuencia, se obliga a responder frente a la otra Parte o cualquier tercero por todos los perjuicios que se llegaren a causar como consecuencia del incumplimiento esta declaración.

**SÉPTIMA. DECLARACIONES Y GARANTÍAS DEL COMPRADOR.** El Comprador, en forma individual, en su leal saber y entender, y sobre la base de buena fe exenta de culpa, hace las siguientes declaraciones, manifestando que no omite información relevante sobre la veracidad de las mismas, y las cuales deberán mantenerse válidas durante toda la vigencia del Contrato:

- **En Relación con la Validez del Contrato:**
- Que tiene la capacidad jurídica, técnica y financiera suficiente para firmar y cumplir este Contrato y para desarrollar sus obligaciones conforme al mismo.
- Que cuenta con las autorizaciones corporativas requeridas para suscribir el presente Contrato y obligarse conforme a sus términos, y que ninguna autorización de ninguna autoridad diferente a un órgano societario es requerida para la suscripción del presente Contrato.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que este Contrato, una vez firmado, constituye un acuerdo obligatorio, válido, vinculante y legal para la Parte, que puede hacerse cumplir en su contra, de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en el mismo.
- Que la firma de este Contrato, el cumplimiento de las obligaciones que el mismo impone y la consumación de las operaciones y/o actividades aquí contempladas no infringen (i) ninguna disposición de los documentos constitutivos de la Parte; (ii) ni de los estatutos de la Parte; (iii) ni ningún otro documento en el que la Parte sea parte; (iv) ni dan como resultado un incumplimiento de cualquier documento, garantía, fideicomiso u otro contrato o acuerdo del cual la Parte sea parte, o mediante el cual la Parte se encuentre sometida a obligaciones; (v) ni viola ningún fallo, decreto o cualquier otra ley aplicable a la Parte del presente Contrato.
- Que no conoce de acciones, pleitos o procesos ante cualquier juzgado, tribunal o corte en su contra, sentencias, regulaciones, fallos, ordenanzas, mandatos, resoluciones o laudos que hayan sido emitidos, pronunciados, promulgados o ejecutados por ninguna autoridad legal con jurisdicción y competencia, en el cual se prohíba, restrinja, limite, oponga o haga ilegal el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el presente Contrato.
- Que no se encuentra en situación de insolvencia, reestructuración, liquidación obligatoria, cesación de pagos, quiebra, ni es objeto de procesos concursales o procesos similares.
- **En Relación con la Operación de Compra:**
  - Que es un inversionista sofisticado con experiencia en la adquisición y administración de negocios, y con capacidad suficiente para solventar los riesgos económicos asociados a la compra de las Acciones, y cumplir con todas las obligaciones asumidas en el presente Contrato.
  - Que tiene el suficiente conocimiento y experiencia como para ser consciente de los riesgos sustanciales e incertidumbres inherentes en la compra de las Acciones y en la celebración del presente Contrato.
  - Que el Vendedor ha puesto a su disposición en todo momento y sin limitación alguna la información de la Sociedad, entre otros y sin limitarlo, los libros y expedientes, los Estados Financieros, informes sobre contingencias y pasivos.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que ha estado autorizada por el Vendedor para revisar el estado y evolución de los pasivos y contingencias de la Sociedad hasta la fecha de firma de este Contrato, no teniendo al respecto observación alguna que formular.
- Que ha realizado todos los análisis, investigaciones y consultas independientes necesarios para determinar las actividades, la situación contable y financiera, la situación legal y el estado de los asuntos de la Sociedad (la "**Debida Diligencia**"), no teniendo al respecto observación alguna que formular.
- Que ha basado su decisión de comprar las Acciones en sus propios análisis e investigaciones.
- Que adquiere la Acciones de la Sociedad en el estado en que se encuentran, término comúnmente conocido como "As is where is", no teniendo al respecto observación alguna que formular, y en tal sentido, acepta expresamente que las únicas declaraciones o garantías ofrecidas por el Vendedor son las contenidas de manera expresa en este Contrato, y que el Vendedor no ofrece declaración o garantía diferente y en especial, ninguna declaración o garantía relacionada con resultados futuros o rentabilidad del negocio o la Sociedad. De tal suerte, el Comprador declara que su decisión de celebrar el Contrato no está basada en declaración alguna en relación con dichos resultados futuros o rentabilidad, los cuales no son garantizados por el Vendedor.
- Que mantendrá la capacidad financiera necesaria y suficiente para (i) cumplir las obligaciones derivadas de este Contrato, así como para (ii) mantener en todo momento los márgenes de patrimonio establecidos en el Contrato de Compraventa de Acciones y el Contrato de Cesión del Activo Intangible celebrados en relación con la operación de Cafesalud EPS S.A. el 23 de junio de 2017, en los términos indicados en dichos contratos y aun en el evento que Cafesalud EPS S.A. no haya autorizado la sustitución de la posición de garante por parte del Vendedor a favor del Comprador bajo dichos contratos
- Que las obligaciones del Comprador bajo el presente Contrato no están sujetas o condicionadas en forma alguna a la aprobación de un préstamo o cualquier otra fuente de financiación para el pago del Precio de Compra establecido para las Acciones.
- Que no requiere la autorización de la Superintendencia de Industria y Comercio ni de ninguna otra entidad gubernamental para perfeccionar la compraventa de las Acciones en los términos establecidos en el presente Contrato.
- **En Relación con el Origen de los Fondos de la Parte:**



**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que sus ingresos, provienen de actividades lícitas y que no se encuentra con registros negativos en listados de prevención de lavado de activos nacionales o internacionales, ni ha incurrido en una de las dos categorías de lavado de activos (conversión o movimiento) y que en consecuencia, se obliga a responder frente a la otra Parte o cualquier tercero por todos los perjuicios que se llegaren a causar como consecuencia del incumplimiento esta declaración.
- Que los recursos que empleará para llevar a cabo el pago del Precio de Compra de las Acciones, provienen del ejercicio de su actividad comercial lícita y pueden ser utilizados de acuerdo con la ley para llevar a cabo la adquisición de las mismas.

**OCTAVA. CONTINGENCIAS, RECLAMACIONES DE TERCEROS E INDEMNIDADES.**

- Para los efectos de este Contrato, se consideran contingencias ("**Contingencias**"):
  - La existencia de cualquier tipo de pasivo u obligación de la Sociedad que no estuviese reflejado en los Estados Financieros de la Sociedad o en el presente Contrato.
  - La violación por parte de la Sociedad de cualquier tipo de ley o contrato, así como la imposición de las sanciones u órdenes a que hubiere lugar en virtud o con ocasión de tales violaciones, derivada de hechos ocurridos con anterioridad a la fecha de firma de este Contrato.
  - La responsabilidad de la Sociedad en relación con los Impuestos a su cargo o a cargo de terceros de los cuales la Sociedad tuviese obligaciones de retención o de cualquier otra índole, derivada de hechos ocurridos con anterioridad a la fecha de firma de este Contrato.
  - Las obligaciones laborales, parafiscales o en general del régimen de protección social respecto a las cuales llegase a comprobarse un incumplimiento o a imponerse una sanción o condena a la Sociedad, derivada de hechos ocurridos con anterioridad a la fecha de firma de este Contrato.
  - Activos que resultaren inexistentes.
  - Las demás contingencias que resultaren para la Sociedad, en relación con hechos o situaciones anteriores a la fecha de firma del Contrato, de conformidad con la definición del término contingencia contenida en el artículo 52 del Decreto 2649 de 1993.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Pérdidas que pudiera llegar a sufrir el Comprador con ocasión de cualquiera de los eventos descritos en esta sección.
- Para los efectos de este Contrato, se consideran reclamaciones de terceros ("**Reclamaciones de Terceros**"):
  - Cualquier reclamación o acción que realicen terceros o autoridades competentes por hechos ocurridos o situaciones acaecidas antes de la firma de este Contrato, los cuales llegaren a afectar de cualquier forma el negocio de la Sociedad.
  - Cualquier tipo de orden que afecte a la Sociedad y le genere o imponga una sanción, condena, multa, o signifique para la Sociedad una Pérdida de cualquier tipo o cuantía.
- Teniendo en cuenta que el Comprador ha tenido la oportunidad de realizar sus propias investigaciones y revisiones y consultas dentro del proceso de Debida Diligencia, de acuerdo con la información de la Sociedad, la cual el Comprador declara haber tenido a disposición en todo momento por parte del Vendedor; el Comprador declara y acepta:
  - Las Partes acuerdan que el Vendedor no se hará responsable por ninguna Contingencia o Reclamación de Terceros que se llegare a presentar respecto de la Sociedad, ni tampoco por cualquier hecho que pueda generarse por su participación en la Subordinada, sin limitación alguna.
  - El Comprador acepta que compra las Acciones con base en el conocimiento que tiene de la Sociedad y por lo tanto acepta comprarla con todos sus activos y pasivos, reconocidos o contingentes, sin limitación alguna.
  - Las Partes acuerdan que no habrá lugar a ningún tipo de ajustes en el Precio de Compra de las Acciones, ya sean disminuciones o incrementos en el mismo con ocasión del surgimiento o no de Contingencias y/o Reclamaciones de Terceros.
- En consideración a las limitaciones establecidas en esta cláusula, el Comprador se obliga a mantener indemne en todo momento al Vendedor contra cualquier Pérdida en que incurra el Vendedor como resultado (i) de una Contingencia, o (ii) de una Reclamación de Terceros, o (iii) del incumplimiento de cualquier declaración, garantía u otra obligación del Comprador bajo este Contrato. Para efectos de lo aquí previsto, el Comprador se obliga a atender oportunamente el llamamiento en garantía o la citación que el Vendedor o cualquiera de los apoderados nombrados por ésta efectúe para que la primera se vincule al proceso o trámite o se haga parte en el respectivo acuerdo extrajudicial, según el caso.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- **RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA INDEMNIDAD.** En el evento que el Vendedor asuma una Contingencia o Reclamación de un Tercero que corresponda pagar al Comprador, corresponderá a este último rembolsar al Vendedor la totalidad de las sumas pagadas con ocasión de tales Contingencias o Reclamaciones de Terceros, sirviendo el presente Contrato como título suficiente para solicitar ejecutivamente el pago. Este reembolso deberá realizarse dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la fecha en que el Vendedor le notifique la solicitud de reembolso al Comprador.

**NOVENA.- OBLIGACIONES ESPECIALES DEL COMPRADOR.** Sin perjuicio de las demás obligaciones contenidas en este Contrato, el Comprador se obliga a:

- 9.1. **Contrato de compraventa de acciones y contrato de cesión del activo intangible:** En consideración a la posición de deudor solidario asumida por el Vendedor en el Contrato de Cesión del Activo Intangible celebrado en relación con la operación de Cafesalud EPS S.A. el 23 de junio de 2017, garantía en virtud de la cual el Vendedor garantiza el pago del veinte por ciento (20%) del valor de compra del activo intangible objeto del contrato antes citado; las Partes acuerdan un plazo de seis (6) meses contados a partir de la Fecha de Firma del presente Contrato, para que el Comprador realice todas las actividades necesarias para sustituir al Vendedor en la posición de deudor solidario en el contrato aquí indicado. El plazo aquí indicado podrá ser extendido a voluntad de las Partes por seis (6) meses más, término al cabo del cual, el Comprador deberá haber realizado la sustitución de que trata esta sección. En todo caso, mientras no se haya perfeccionado la sustitución, el Comprador mantendrá a favor del Vendedor las garantías indicadas en el numeral 9.8 con el fin de garantizar el fiel y puntual pago por parte del Comprador de todas las obligaciones que le correspondieren a este bajo el Contrato de Cesión del Activo Intangible celebrado en relación con la operación de Cafesalud EPS S.A.
- 9.2. Mantener su existencia legal, por lo tanto no se disolverá, liquidará, fusionará, consolidará, ni de otra forma alterará sustancialmente su existencia legal, sin la autorización previa escrita del Comprador.
- 9.3. Mantener la existencia legal de la Sociedad, por lo tanto no la disolverá, liquidará, fusionará, consolidará, ni de otra forma alterará sustancialmente su existencia legal, sin la autorización previa escrita del Comprador.
- 9.4. Mantener la participación accionaria de la Sociedad sin modificación alguna, por lo que dicha compañía sólo podrá emitir acciones subsecuentes (las "**Acciones Subsecuentes**") a las Acciones si las mismas son emitidas a favor del Comprador.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

**9.5.** Notificar al Vendedor de cualquier acto, evento o circunstancia que pueda afectar adversa y materialmente los derechos del Vendedor bajo el presente Contrato

**9.6. Tribunal de Arbitramento:** Como es de conocimiento del Comprador, se ha dado inicio a un proceso arbitral por parte de Cafesalud EPS S.A. con ocasión del Contrato de Compraventa de Acciones y el Contrato de Cesión del Activo Intangible, celebrados en relación con la operación de Cafesalud EPS S.A. el 23 de junio de 2017; proceso arbitral que se adelanta en la Cámara de Comercio de Bogotá en contra de la Sociedad Subordinada y los deudores solidarios de dichos contratos, dentro de los cuales se encuentra incluido el Comprador, por presunto incumplimiento en el Contrato de Cesión del Activo Intangible. En el evento en que Cafesalud no autorice la sustitución de la posición de deudor solidario de dichos contratos en cabeza del Comprador o el Vendedor sea condenado a pagar alguna suma de dinero bajo dicho proceso, dicha suma de dinero deberá ser reembolsada por parte del Comprador. Este reembolso deberá realizarse dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la fecha en que el Vendedor le notifique la solicitud de reembolso al Comprador.

**DÉCIMA.- RENUNCIA A LAS ACCIONES RESCISORIAS Y RESOLUTORIAS.** Las Partes en virtud del Contrato renuncian expresamente al ejercicio de cualquier acción rescisoria o resolutoria (incluyendo la acción contemplada en el artículo 1546 del Código Civil y 870 del Código de Comercio), para la rescisión o resolución del presente Contrato en forma posterior a la Fecha de Firma, incluyendo sin limitación las derivadas del error en la causa.

**DÉCIMA PRIMERA.- GASTOS.** Salvo por lo expresamente estipulado en este Contrato o por lo acordado por escrito, el Vendedor y el Comprador cubrirán y pagarán sus propios gastos relacionados con la negociación, preparación y ejecución de este Contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA.- BENEFICIARIOS.** Salvo disposición expresa en contrario en el presente Contrato, ninguna disposición del mismo tiene el propósito de conferir a ninguna Persona diferente a las Partes de este Contrato, o sus respectivos sucesores y cesionarios, ningún derecho, recurso, obligación o responsabilidad bajo o en razón de este Contrato.

**DÉCIMA TERCERA.- CESIÓN.** Ninguna de las Partes podrá ceder o de otra forma transferir su posición contractual o los derechos u obligaciones que se derivan del Contrato, sin el consentimiento previo por escrito de la otra Parte.

**DÉCIMA CUARTA.- TRIBUTOS.** Los impuestos, tasas, contribuciones y demás tributos que se causen en razón de la ejecución y de las remuneraciones que se generen en virtud de este Contrato serán asumidos por la Parte obligada a su pago, de acuerdo con lo previsto en las normas tributarias aplicables.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

**DÉCIMA QUINTA.- CONFIDENCIALIDAD.** Toda la información relativa a la negociación, contenido, ejecución y cumplimiento de este Contrato así como cualquier otra información de una de las Partes que haya sido conocida por la otra Parte en desarrollo de este Contrato, deberá mantenerse confidencial por las Partes y no será divulgada de manera alguna a ningún tercero por las Partes sin el previo consentimiento escrito de la Parte reveladora; sin embargo cualquiera de las Partes podrá, sin dicho previo consentimiento escrito, revelar la información como se explica a continuación:

- A una Autoridad Gubernamental que la requieran y soliciten de manera legal;
- Cuando la información sea de conocimiento público.

**DÉCIMA SEXTA.- NOTIFICACIONES Y AVISOS.** Los avisos y comunicaciones que deban darse las Partes de acuerdo con lo establecido en el Contrato deberán ser por escrito y entregado el correspondiente documento de manera personal o por correo certificado a las direcciones que se indican junto a las respectivas firmas de las Partes. Puede utilizarse como mecanismo paralelo el correo electrónico o el fax, aclarando que la utilización de tales medios no conlleva la constancia de envío sin que el recibo de la correspondencia sea confirmado o respondido. Las Partes igualmente se comprometen que ante cualquier cambio de dirección o de algún dato general notificará por escrito a la otra Parte.

**PARÁGRAFO 1.** En caso de que alguna de las Partes modifique la información, deberá notificar tal modificación a la otra Parte, por escrito, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la ocurrencia del hecho.

**PARÁGRAFO 2.** Las comunicaciones se entenderán recibidas (i) al día hábil siguiente a su remisión, si la entrega se hiciere personalmente; (ii) al día hábil siguiente a su entrega, si la remisión se hiciere por correo certificado o semejante con acuso de recibo; y (iii) al día hábil siguiente, si se hizo por correo electrónico o fax, siempre y cuando se haya obtenido en la máquina que lo envía confirmación de recibo de la máquina receptora, o existan medios probatorios satisfactorios para demostrar que el mensaje ha sido recibido.

**DÉCIMA SÉPTIMA.- MODIFICACIONES.** Toda modificación o adición del Contrato, deberá realizarse mediante documento escrito anexo al presente y se entenderá perfeccionado una vez las Partes firmen el respectivo documento.

**DÉCIMA OCTAVA.- DISPOSICIONES INVÁLIDAS.** Si alguna de las disposiciones de este Contrato llegare a ser ilegal, inválida o sin vigor bajo las leyes presentes o futuras, dicha disposición deberá excluirse, y este Contrato deberá, al alcance posible y sin destruir su propósito, ser realizado y ejecutado como si dicha

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

disposición ilegal, inválida o sin vigor, no hubiera hecho parte del mismo y las restantes disposiciones aquí contenidas deberán conservar el mismo valor y efecto y no deben ser afectadas por la disposición ilegal, inválida o sin vigor.

**DÉCIMA NOVENA.- NO RENUNCIA.** Las Partes convienen en que, el dejar de ejercer, o la demora en el ejercicio de un derecho, facultad o privilegio de una de las Partes, no se interpretará como un desistimiento o renuncia, ni como un consentimiento a la modificación de los términos y condiciones del Contrato.

**VIGÉSIMA.- INTERPRETACIÓN.** Los encabezados de las cláusulas contenidas en este Contrato han sido incluidos para fines de conveniencia únicamente y no afectarán de manera alguna el significado o la interpretación de éste. Cada referencia en este Contrato a una cláusula, numeral, literal, o anexo, salvo que se estipule lo contrario, significará una cláusula, numeral, literal de este Contrato o a un anexo adjunto al mismo, respectivamente. Salvo que el contexto del Contrato implique lo contrario, **(i)** las palabras de cualquier género incluyen el uno y al otro; **(ii)** las palabras que emplean el número en singular o plural, también incluyen el número en singular o plural, respectivamente; **(iii)** los términos "del presente documento", "en el presente documento", "por el presente documento", "el presente instrumento" y las palabras derivadas o similares se refieren al Contrato en su totalidad; **(iv)** los términos "incluyen", "incluye", "incluyendo" y las palabras derivadas o similares se interpretarán a ser seguidas por la frase "sin limitación"; y **(v)** las referencias en el Contrato a "días" son a los días calendario consecutivos salvo que se especifique días hábiles. Todos los términos contables empleados en el Contrato y que no están expresamente definidos en él tendrán los significados atribuidos a ellos bajo los principios contables generalmente aceptados.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- DECLARACIÓN DE PROCEDENCIA LÍCITA DE ACTIVOS Y DE CARENCIA DE ANTECEDENTES O RIESGOS DE INVESTIGACIÓN POR ACTIVIDADES ILÍCITAS.** Cada una de las Partes, individualmente, en su leal saber y entender, y sobre la base de buena fe exenta de culpa, por cuanto han adelantado las indagaciones que razonablemente están a su alcance, hacen las siguientes declaraciones individuales, que deberán mantenerse válidas durante todo el término de duración o plazo del Contrato:

- Que los activos que conforman el patrimonio de las Partes, así como el patrimonio de sus socios, accionistas, representantes legales o sus administradores no provienen directa ni indirectamente del ejercicio de actividades establecidas como ilícitas, ni han sido utilizados como medios o instrumentos para la realización de las mismas, de conformidad con lo establecido en la Ley 190 de 1995, la Ley 747 de 2002, la Ley 1121 de 2006, y la Ley 30 de 1986; así como las demás normas que las modifiquen, complementen, adicionen o aclaren.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

- Que respecto de las Partes, no existen y desconocen, en relación con cada una de las Partes y personas atrás mencionadas, la existencia de antecedentes por sanciones en firme o de la existencia de investigaciones en curso, como consecuencia de acciones legales de carácter civil, penal, administrativo o fiscal o de procesos de cualquier índole por parte de autoridades colombianas o extranjeras, relacionados con las actividades ilícitas antes descritas, y que pueden dar fe de que a la fecha de firma de este Contrato ninguna de las Partes atrás mencionadas se encuentran con registros negativos en listados nacionales o internacionales de prevención de lavado de activos o de actividades terroristas.
- Que acepta que la celebración de este Contrato se hace en consideración a las declaraciones anteriores y que, en el evento en que alguna de las Partes tenga conocimiento por cualquier medio de que las mismas han dejado de ser válidas, respecto de las Partes o de alguna de las otras personas mencionadas, o que se presente una negativa a efectuar una declaración de alcance similar sobre nuevas conductas tipificadas como ilícitas, se entenderá que cualquiera de las Partes queda facultada para terminar unilateralmente de manera inmediata con justa causa el Contrato sin que haya lugar al pago de indemnización alguna a favor de la Parte terminada o a favor de esas personas.

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- DOMICILIO.** Para todos los efectos legales, las Partes determinan como lugar de cumplimiento de las obligaciones del Contrato la ciudad de Bogotá D.C., Colombia.

**VIGÉSIMA TERCERA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.** El Contrato se sujeta a las leyes de la República de Colombia y en consecuencia las Partes se obligan a acatar, cumplir y someterse a las mismas.

**VIGÉSIMA CUARTA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Cualquier diferencia que se presente entre las Partes en relación con la ejecución, interpretación, liquidación y cualquier otra diferencia relacionada o derivada de este Contrato, en cualquier momento, que las Partes no puedan resolver de común acuerdo mediante arreglo directo y cuya cuantía sea inferior a Quinientos Millones de Pesos Moneda Legal Colombiana (COP\$500.000.000), serán sometidas a la jurisdicción ordinaria.

Cualquier diferencia que se presente entre las Partes en relación con la ejecución, interpretación, liquidación y cualquier otra diferencia relacionada o derivada de este Contrato, en cualquier momento, que las Partes no puedan resolver de común acuerdo mediante arreglo directo y cuya cuantía sea superior a Quinientos Millones de Pesos Moneda Legal Colombiana (COP\$500.000.000), serán sometidas a un Tribunal de Arbitraje que se regirá de conformidad con el procedimiento establecido en la Ley 1563 de 2012 y todas las disposiciones y reglamentaciones que los complementen, modifiquen o sustituyan, y se ceñirá a las siguientes reglas: **a)** Estará integrado por tres (3) árbitros que deberán ser abogados titulado con tarjeta profesional vigente, uno de ellos designado por el Vendedor, otro de ellos designado por el Comprador, y el

**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

tercero de ellos designado por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá del listado de árbitros que lleva esta última entidad; **b)** Las reglas de procedimiento (instalación, honorarios, términos, etapa inicial, audiencias, etapa probatoria, intervención de terceros, etc.) serán las fijadas por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá; **c)** el fallo se proferirá en derecho y tendrá la calidad de cosa juzgada material de última instancia; **d)** el Tribunal de Arbitramento será administrado y funcionará en el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Bogotá; **e)** los costos que implique el Tribunal serán a cargo de la parte vencida.

**VIGÉSIMA QUINTA.- ACUERDO TOTAL.** Este Contrato constituye la totalidad de los acuerdos convenidos entre las Partes sobre los derechos y las obligaciones estipuladas en el mismo, referentes a los servicios a que éste se refiere y deja sin efectos a cualquier comunicación, propuesta, condición, declaración, o contrato entre las Partes, ya sea previa o contemporánea a la firma de este Contrato, salvo que expresamente se indique lo contrario en este Contrato.

Las Partes declaran que las estipulaciones contenidas en este Contrato son el resultado y consecuencia del ejercicio mutuo de la autonomía de la libertad contractual de cada una de ellas, que entienden y son conscientes de las implicaciones, alcances y contenido de cada una de las obligaciones que contraen, al tiempo que manifiestan que el texto del Contrato es fruto de la libre negociación, discusión y estipulación de cada una de ellas y no corresponde a estipulaciones predeterminadas o dispuestas por una sola de las Partes.

Los derechos y obligaciones que este Contrato confiere a cada una de las Partes no se entenderán que han sido modificadas o derogadas en virtud de prácticas en contrario durante el curso de su ejecución. Así mismo, la tolerancia de una de las Partes ante el incumplimiento de cualquier obligación a cargo de la otra no se considerará como aceptación tácita del hecho tolerado, ni constituirá precedente para admitir su repetición o la modificación del Contrato.

**VIGÉSIMA SEXTA.- PERFECCIONAMIENTO.** El Contrato se perfecciona con la firma de las Partes y surtirá efectos entre ellas a partir de la fecha de su suscripción.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA.- EJEMPLARES.** Este Contrato puede ser firmado en cualquier número de ejemplares, cada uno de los cuales será considerado un original.

**VIGESÍMA OCTAVA.- MÉRITO EJECUTIVO.** Las Partes contratantes aceptan y reconocen que el Contrato presta mérito ejecutivo para la exigencia judicial del cumplimiento de las obligaciones de dar y hacer contenidas en éste y en los documentos anexos al mismo. Las Partes renuncian expresamente con la firma



**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES SUSCRITO ENTRE SEED INVESTMENT  
S.A.S. Y CORVESALUD S.A.S**

del Contrato a las formalidades y procedimientos judiciales o extrajudiciales para ser constituidos en mora en caso de retardo u omisiones en el cumplimiento de las obligaciones que por el mismo contraen.

En señal de aceptación, se suscribe el presente Contrato por las Partes, en la ciudad de Bogotá D.C., el veinte (20) de enero de dos mil veinte (2020), en dos (2) ejemplares del mismo tenor y valor probatorio.

EL VENDEDOR,

  
**NIXON FERNANDO FORERO GÓMEZ**

Representante Legal

**SEED INVESTMENT S.A.S.**

EL COMPRADOR,

  
**CRISTIAN FELIPE PACHON AYALA**

C.C.1.018.426.815

**CORVESALUD S.A.S.**