

RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>

Mié 12/06/2024 17:10

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>
CC: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; CAD GHA <cad@gha.com.co>

Buenas tardes Darlyn

Cordial saludo

Reporto la siguiente actuación:

El día de hoy, 12 de junio del 2024 a las 3:00 pm, como habría sido programado, en la Notaria 22 del Círculo de Cali, se presentaron los señores, Dr. Mario Henao, RL de Corazón y Aorta, y Carlos Ríos, RL de Ara Limitada en Liquidación, para firmar la escritura pública de Ratificación de compraventa. Dicho acto se realizó sin ningún inconveniente el día de hoy.

Como se acordó en la audiencia de conciliación, los gastos notariales fueron asumidos por Corazón y Aorta S.A.

En cinco (05) días hábiles, debemos comunicarnos nuevamente con la Notaria, para que nos informe cuando nos entregan la boleta fiscal, la cual debe ser pagada en la Notaria, y posterior a ello, ya nos comparten la copia de la escritura.

[@Luisa María Pérez Ramírez](#) por favor, tu que tienes el contacto directo con la Notaria, nos ayudas preguntado cuando esta la boleta fiscal y la escritura.

CAD: Por favor cargar a Case 19924

Sin otro particular.

Cordialmente,



gha.com.co

Maria Fernanda Jiménez
Abogada Junior

Email: mjimenez@gha.com.co | 318 687 4310

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: martes, 11 de junio de 2024 11:09

Para: Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>

Cc: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Estimadas Lu y Mafe, muy buenos días,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si tenemos alguna novedad en relación con la firma del documento.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>

Enviado: viernes, 31 de mayo de 2024 12:20

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>

Cc: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Buenas tardes Darlyn

Cordial saludo

En atención a la información dada desde la Notaria 22 de Cali, el día Martes 4 de junio a las 11:00 am, [@Luisa María Pérez Ramírez](#) debe presentarse a la misma, ya que tiene una reunión con la Dra. Martha, quien es la jurídica de la Notaria, para los últimos ajustes del documento, y se fije la fecha para firmar el mismo.

Cordialmente,

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: viernes, 31 de mayo de 2024 10:04

Para: Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>; Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>

Cc: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Estimadas Lu y Mafe, muy buenos días,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si tenemos alguna novedad en relación con la firma del documento.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: jueves, 23 de mayo de 2024 10:03

Para: Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>

Cc: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Estimadas, muy buenos días,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si tenemos alguna novedad en relación con la firma del documento.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra

proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>

Enviado: miércoles, 15 de mayo de 2024 13:23

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>

Cc: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Buenas tardes Darlyn

Cordial saludo

Expongo que no hay ningún tipo de observaciones respecto del documento, por parte del Dr. Carlos Ríos y el Dr. Mario Henao.

[@Luisa María Pérez Ramírez](#), por favor me confirmar la fecha para firmar el documento, gracias

Cordialmente,



gha.com.co

Maria Fernanda Jiménez

Abogada Junior

Email: mjimenez@gha.com.co | 318 687 4310

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: miércoles, 15 de mayo de 2024 13:20

Para: Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>

Cc: Ana María Barón Mendoza <abaron@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>

Asunto: RE: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Estimada María Fernanda, muy buenas tardes,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si tenemos alguna novedad en relación con la revisión del documento por parte del Dr. Carlos Ríos y el Dr. Mario Henao.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Maria Fernanda Jimenez Piarpusan <mjimenez@gha.com.co>

Enviado: miércoles, 8 de mayo de 2024 18:41

Para: carlosrios_91@hotmail.com <carlosrios_91@hotmail.com>; arevalomoncadaabogado@gmail.com <arevalomoncadaabogado@gmail.com>; gerente@corazonyaorta.com <gerente@corazonyaorta.com>

Cc: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>; Luisa María Pérez Ramírez <lperez@gha.com.co>; Gustavo Alberto Herrera Avila <gherrera@gha.com.co>

Asunto: DOCUMENTO DE RATIFICACIÓN COMPRAVENTA BIEN INMUEBLE - CASO: ARA LIMITADA LTDA vs CORAZÓN Y AORTA S.A.

Buenas tardes Dr. Carlos Ríos y Dr. Mario Henao

Cordial saludo

A través del presente, doy lugar a remitir el documento que será objeto de ratificación, el cual cuenta con los ajustes pertinentes establecidos por la Notaría 22 del Circuito Notarial de Cali, para que el mismo sea admitido.

En ese orden de ideas, amablemente solicito que revisen el documento adjunto, y si por su parte hay alguna manifestación, por favor hacérnosla saber por este mismo medio.

De antemano agradezco su atención.

Cordialmente,



gha.com.co

Maria Fernanda Jiménez
Abogada Junior

Email: mjimenez@gha.com.co | 318 687 4310

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

