

Notificación Procesos

Mario Ernesto Toro Duque <mario.toro@supernotariado.gov.co>

Mar 11/04/2023 15:27

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Meta - Granada <j01cctogranada@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Hernan Rodrigo Hernandez Rojas <hernan.hernandez@supernotariado.gov.co>; George Zabaleta Tique <george.zabaleta@supernotariado.gov.co>

 2 archivos adjuntos (455 KB)

2022-230-6-20782.pdf; PROCESOS NOTIFICADOS JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA - META -.docx;

Comedidamente les estoy adjuntando archivos en PDF de procesos debidamente inscritos, o con Nota Devolutiva, relacionados en archivo Word adjunto.

Atento saludo

Mario Ernesto Toro Duque
Aux. Administrativo 4044-12
Orip V/cio

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



ORIPVILL-JUR/2302023EE00

Villavicencio, 10 de enero de 2023

Doctor (a)

SUGEY RODRIGUEZ PARRADO

Secretario (a)

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA

Cra 15 con calle 24

Correo: j01cctogranada@cendoj.ramajudicial.gov.co

Granada, Meta

Oficio:	0470 del 09/08/2022
Proceso:	Responsabilidad civil extracontractual
Proceso:	50313-3103001-2021-00199-00
Demandante:	Manuel Arturo Rey Mora
Demandado:	Fabio Chacón Téllez
Turno de Rad.:	2022-230-6-20782

Para su conocimiento y fines pertinentes informo que esta ORIP inscribió la medida solicitada por su Despacho, en los folios de matrícula inmobiliaria **230-154885 y 230-70686**

Adjunto Formato de calificación y CTL

Cordialmente,

GEORGE ZABALETA TIQUE.

Registrador Principal ORIP Villavicencio.

Firma Digital.

Transcriptor: Mario E. Toro Duque

Anexos:

Copia:

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
de Villavicencio - Meta**

Dirección: Cra 36 Vía Amarilo Contiguo a Uniminuto.
E-mail: ofiregisvillavicencio@supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
VILLAVICENCIO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 15 de Septiembre de 2022 a las 03:00:48 pm

765032

No. RADICACION: 2022-230-6-20782

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CARLOS E ROMERO GOMEZ - CARLOSEROMEROG@HOTMAIL.COM.
TELÉFONO: 3143316471

OFICIO No.: 0470 del 9/8/2022 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA de GRANADA

MATRICULAS: 230-70686, 230-154885

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuanta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11		1 N \$		21.800 \$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99		1 N \$		11.400 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 007677827448 FECHA:
09/2022 VALOR PAGADO: \$33.800 VALOR DOC.: \$69.800

VALOR DERECHOS: \$33.200

Reservación documental del 2% \$.500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 33.800

Código: 76036

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
VILLAVICENCIO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 15 de Septiembre de 2022 a las 03:00:48 pm

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 VILLAVICENCIO

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 15 de Septiembre de 2022 a las 03:00:51 pm

768033

No. RADICACION: **2022-230-1-105679**

Asociado al turno de registro: 2022-230-6-20782

MATRICULA: **230-154885**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CARLOS E ROMERO GOMEZ - CARLOSEROMEROG@HOTMAIL.COM

TELÉFONO: 3143316471

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 007677827448 FECHA: 15/09/2022

VALOR PAGADO: \$18.000 VALOR DOC.: \$59.800

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **18.000**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS.

Uganda: 76028

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 VILLAVICENCIO

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 15 de Septiembre de 2022 a las 03:00:51 pm

768034

No. RADICACION: **2022-230-1-105680**

Asociado al turno de registro: 2022-230-6-20782

MATRICULA: **230-70686**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CARLOS E ROMERO GOMEZ - CARLOSEROMEROG@HOTMAIL.COM

TELÉFONO: 3143316471

CERTIFICADOS: 1

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA_PRODUCTO BANCO: 07 NRO DOC: 007671827448 FECHA: 15/09/2022

VALOR PAGADO: \$18.000 VALOR DOC.: \$59.800

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **18.000**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 75028

Con el turno 2022-230-6-20782 se calificaron las siguientes matrículas:
230-70686 230-154885

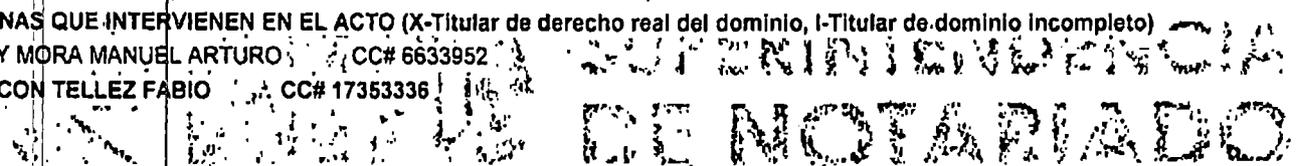
Nro Matricula: 230-70686

CIRCULO DE REGISTRO: 230 VILLAVICENCIO No. Catastro: 500010104000005940002000000000
MUNICIPIO: VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO: META VEREDA: VILLAVICENCIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE #8 MANZANA I URBANIZACION EL BUQUE
- 2) CALLE 15 #53-49 CASA 8 MANZANA I URBANIZACION EL BUQUE

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/9/2022 Radicación 2022-230-6-20782
 DOC: OFICIO 0470 DEL: 9/8/2022 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
 ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
 EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: REY MORA MANUEL ARTURO CC# 6633952
 A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353336



Nro Matricula: 230-154885

CIRCULO DE REGISTRO: 230 VILLAVICENCIO No. Catastro: 50001001606840007000
MUNICIPIO: VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO: META VEREDA: VILLAVICENCIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) URBANIZACION SERRAMONTE CONJUNTO C-2 LOTE 5
- 2) CALLE 14 SUR # 49-117 CASA 5 CONJUNTO C-2 URBANIZACIÓN SERRAMONTE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/9/2022 Radicación 2022-230-6-20782
 DOC: OFICIO 0470 DEL: 9/8/2022 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0
 ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
 EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: REY MORA MANUEL ARTURO CC# 6633952
 A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353336

.....

.....

.....

.....

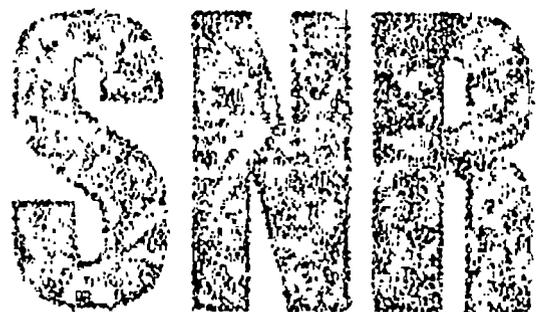
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96924



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
La guarda de la fe pública

Nro Matrícula: 230-70686

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:11 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 230 VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO
FECHA APERTURA: 14/4/1993 RADICACION: 93-4272 CON: ESCRITURA DE 5/4/1993
NUPRE: BLJ0007PWRE
COD CATASTRAL: 500010104000005940002000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 50001010405940002000

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO CON EXTENSION APROXIMADA DE 129,66 METROS CUADRADOS. DESCRIPCION Y DEMAS ESPECIFICACIONES SEGUN ESCRITURA NUMERO 7435 31-12-92 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO. ARTICULO 11 DECRETO 1711/84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

230.0021.297 - AL 230.0021.304 LOTES DEL 1 AL 8 MANZANA I 1. 14-03-57 ESCRITURA 340 24-01-57 NOTARIA UNICA DE VILLAVICENCIO ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: COMPAÑIA INDUSTRIALES DE ORIENTE LIMITADA A; SANCHEZ QUIMBAY, PEDRO ENRIQUE. 2. 19-08-79 ESCRITURA 2191 04-06-79 NOTARIA TERCERA DE BOGOTA COMPRAVENTA DE: SANCHEZ QUIMBAY, PEDRO ENRIQUE A; PEVARANDA RUAN, ALFONSO MORENO JIMENEZ, CARLOS VICENTE ROJAS GONZALEZ, HERNANDO. 3. 12-01-82 ESCRITURA 1463 24-11-81 NOTARIA 30 DE BOGOTA APORTE DE: PEVARANDA RUAN, ALFONSO MORENO JIMENEZ, CARLOS VICENTE ROJAS GONZALEZ, HERNANDO A; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL BUQUE LIMITADA 4. 12-07-82 ESCRITURA 1.350 15-06-82 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO CONSTITUCION URBANIZACION A; INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL BUQUE LTDA. 5. 16-02-84 ESCRITURA 3790 30-12-83 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA JUNTO CON OTROS DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL BUQUE LTDA A; MORENO SERRANO, MARTHA ISABEL. 6. 06-07-89 ESCRITURA 3225 29-06-89 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA JUNTO CON OTROS DE: MORENO SERRANO, MARTHA ISABEL A; HEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA. 7. 06-04-93 ESCRITURA 7435 31-12-92 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO ENGLOBAMIENTO LOTES DEL 1 AL 8 A; EHEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA. F.M.230.0070.679

DIRECCION DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE #8 MANZANA I URBANIZACION EL BUQUE

2) CALLE 15 #53-49 CASA 8 MANZANA I URBANIZACION EL BUQUE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
230-70702

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 5/4/1993 Radicación 4272
DOC: ESCRITURA 7435 DEL: 30/12/1992 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 RELOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
A: HEXAGONOS DEL LLANO CIA. LIMITADA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/8/1993 Radicación 10282
DOC: ESCRITURA 4750 DEL: 8/8/1993 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

Nro Matrícula: 230-70686

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:11 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA 7345 31-12-92 NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO SENTIDO AREA LINDEROS CORRECTOS Y CAMBIO NOMBRE MANZANA J POR J. PRIMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: HEXAGONOS DEL LLANO CIA. LIMITADA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/9/1995 Radicación 14585
DOC: ESCRITURA 5998 DEL: 6/9/1995 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HEXAGONOS DEL LLANO CIA. LTDA X
A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/9/1995 Radicación 14586
DOC: ESCRITURA 6556 DEL: 27/9/1995 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA PUBLICA N.5998 DEL 07-09-95 NOTARIA PRIMERA V/CIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: HEXAGONOS DEL LLANO CIA. LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/2/1996 Radicación 3370
DOC: CERTIFICADO SN DEL: 18/2/1996 ALCALDIA MAYOR DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION ESTE LOTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
A: HEXAGONOS DEL LLANO Y CIA LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/12/1996 Radicación 1996-22085
DOC: ESCRITURA 8861 DEL: 17/12/1996 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 95.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA NIT# 8920017016
A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353338 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 26/12/1996 Radicación 1996-22085
DOC: ESCRITURA 8861 DEL: 17/12/1996 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICIONES RESOLUTORIAS EXPRESAS - RENUNCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353338 X
A: HEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA NIT# 8920017016

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 26/12/1996 Radicación 1996-22085
DOC: ESCRITURA 8861 DEL: 17/12/1996 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353338 X
A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 13/1/1997 Radicación 1997-475
DOC: ESCRITURA 109 DEL: 12/1/1997 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

Nro Matrícula: 230-70686

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:11 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION ESCRITURA 8861 DEL 18-12-96 DE LA NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO EN SENTIDO FORMA DE PAGO CORRECTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: HEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA NIT# 8920017016

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 29/12/1998 Radicación 1998-21646

DOC: ESCRITURA 1204 DEL: 28/12/1998 NOTARIA 4 DE V.VCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA DE SEGUNDO GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353338 X

A: BANCAFE

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 25/1/1999 Radicación 1999-1054

DOC: ESCRITURA 249 DEL: 24/1/1999 NOTARIA 1. DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - CONSTITUIDA POR ESCRITURA 5998 DEL 07-09-95 DE LA NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA NIT# 8600348682

A: HEXAGONOS DEL LLANO CIA LTDA NIT# 8920017016

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 15/4/2021 Radicación 2021-230-6-6519

DOC: ESCRITURA 5177 DEL: 8/3/2021 NOTARIA 29 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 8861 DEL 18/12/1996 DE LA NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA CONCASA

A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353338

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/9/2022 Radicación 2022-230-6-20782

DOC: OFICIO 0470 DEL: 9/8/2022 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REY MORA MANUEL ARTURO CC# 6633952

A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353336

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: SII Fecha: 12/11/1996

V/CIO. 05 1995 ENTREPARENTESIS Y SUBRAYADO (230-0021297,230-0021304,230-0070702) NO VALE LO CORRECTO ES 230-0070678 ART. 35 DECRETO 1250/70

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-230-3-979 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: ICARE-2021 Fecha: 30/4/2021

Nro Matrícula: 230-70686

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:11 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL (CHIP), CON EL SUMINISTRADO POR EL IGAC, RES. 055 DE 2020 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: 2007-230-3-590 Fecha: 4/7/2007

SE CORRIGE NOMBRE Y NIT. ART. 35 DECRETO LEY 1250 DE 1970.

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: 2007-230-3-590 Fecha: 4/7/2007

SE CORRIGE NOMBRE Y NIT. ART. 35 DECRETO LEY 1250 DE 1970.

Anotación Nro: 9 No. corrección: 1 Radicación: 2007-230-3-590 Fecha: 4/7/2007

SE CORRIGE NOMBRE Y NIT. ART. 35 DECRETO LEY 1250 DE 1970.

Anotación Nro: 11 No. corrección: 1 Radicación: 2007-230-3-590 Fecha: 4/7/2007

SE CORRIGE NOMBRE Y NIT. ART. 35 DECRETO LEY 1250 DE 1970.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 76028 Impreso por: 84683

TURNO: 2022-230-1-105680 FECHA: 15/9/2022

NIS: LfNQbSC0dp3quo4dAV69LqDm3J8gPSOHGdOvOMZwZT2+kQ8c36O0Sw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: VILLAVICENCIO

SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

REGISTRARIO

La guarda de la fe pública



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL GEORGE ZABALETA TIQUE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2022-230-1-105679

Nro Matrícula: 230-154885

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 230 VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO
FECHA APERTURA: 10/9/2008 RADICACION: 2008-230-6-17825 CON: ESCRITURA DE 2/9/2008
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 50001001606840007000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 010606840001000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 5 CON AREA DE 102.00 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 4055, 2008/09/02, NOTARIA TERCERA VILLAVICENCIO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

230-0093652

1-21-03-36 ESCRITURA- 119- 20-03-36- NOTARIA UNICA

DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DE. MACHADO G, VICTOR A. MACHADO, VICTOR RAMON 2. 12-11-79 SENTENCIA-05-02-79- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO ADJUDICACION POR SUCESION DE. MACHADO OLIVEROS, VICTOR

RAMON. A. MACHADO PÉREZ; VICTOR ALBERTO. 3. 08-11-94 ESCRITURA 559- 04-11-94, NOTARIA TERCERA

DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DE: MACHADO PÉREZ, VICTOR ALBERTO A: VANEGAS CORREAL, LEOPOLDO 4- 30-11-94

ESCRITURA 732 DEL 29-11-94 DE NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO. COMPRAVENTA. DE: VANEGAS CORREAL, LEOPOLDO. A:

GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA. 5- 30-11-94 ESCRITURA 733 DEL 29-11-94 DE NOTARIA TERCERA DE

VILLAVICENCIO. COMPRAVENTA. DE: VANEGAS CORREAL, LEOPOLDO. A: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA. 6-

30-11-94 ESCRITURA 734 DEL 29-11-94 DE NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO. COMPRAVENTA. DE: VANEGAS CORREAL,

LEOPOLDO. A; GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA. 7- 13-6-1997 ESCRITURA 1539, 27-5-1997 NOTARIA

TERCERA VILLAVICENCIO. LOTE O. A: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) URBANIZACION SERRAMONTE CONJUNTO C-2 LOTE 5

2) CALLE 14 SUR # 49-117 CASA 5 CONJUNTO C-2 URBANIZACIÓN SERRAMONTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

230-93652

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 23/2/2005 Radicación 2005-4138
DOC: ESCRITURA 648 DEL: 23/2/2005 NOTARIA 3 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA NIT# 8920010871 X
A: BANCO DE COLOMBIA S.A. PS# 8220008348

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 4/9/2008 Radicación 2008-230-6-17825
DOC: ESCRITURA 4055 DEL: 2/9/2008 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

Nro Matrícula: 230-154885

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0920 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA NIT# 8920010871 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/10/2013 Radicación 2013-230-6-22700

DOC: ESCRITURA 4031 DEL: 7/10/2013 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN
ESCRITURA 648 DEL 24/2/2005 NOTARIA 3 DE VILLAVICENCIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

A: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA NIT# 8920010871

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/11/2015 Radicación 2015-230-6-23344

DOC: ESCRITURA 5443 DEL: 12/11/2015 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA NIT# 8920010871

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/11/2015 Radicación 2015-230-6-23344

DOC: ESCRITURA 5443 DEL: 12/11/2015 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: \$ 120.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA Y VANEGAS ARQUITECTOS ASOCIADOS LIMITADA NIT# 8920010871

A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353338 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/9/2022 Radicación 2022-230-6-20782

DOC: OFICIO 0470 DEL: 9/8/2022 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA DE GRANADA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REY MORA MANUEL ARTURO CC# 6633952

A: CHACON TELLEZ FABIO CC# 17353336

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-230-3-979 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....
.....
.....
.....

Nro Matricula: 230-154885

Impreso el 18 de Octubre de 2022 a las 01:33:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

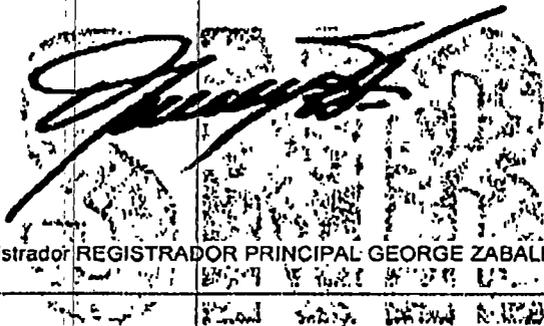
USUARIO: 76028 impreso por: 84683

TURNO: 2022-230-1-105679 FECHA: 15/9/2022

NIS: LfNQbSC0dp1tUztxyfgEgkEbnq33X81xGdOvOMZwZT2IMFrYQpAEVw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: VILLAVICENCIO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL GEORGE ZABALETA TIQUE

la guarda de la fe pública



Granada (Meta), agosto 09 de 2022
Oficio No: 0470

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ofiregisvillavicencio@supernotariado.gov.co

Calle 39 No. 31 - 39 /45 /47 /57 59 Barrio Centro
Villavicencio - Meta

PROCESO:	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
RÁDICADO:	50313-3103001-2021-00199-00.
DEMANDANTE:	MANUEL ARTURO REY MORA C.C.6.633.952 Y OTROS
DEMANDADO:	FABIO CHACÓN TÉLLEZ C.C.17.353.338 Y OTROS

De manera atenta y en cumplimiento a lo ordenado en auto del 27 de julio de 2022, me permito informarle que este estrado judicial dentro del proceso de la referencia, ordenó la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** sobre los predios identificados con los folios de matrículas inmobiliarias No. **230-154885 y 230-70686**.

Lo anterior, para su conocimiento y demás fines pertinentes.

Sírvase obrar de conformidad.

Cordialmente,



SUGREY RODRÍGUEZ BARRADO
Secretario

69.800-
#

PROCESOS NOTIFICADOS JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE GRANADA - META -.

ABRIL 11 DE 2023

N. OFICIO	N. PROCESO	TURNO RADICACIÓN	DDO.
0470 DEL 09/08/2022	50313-3103001-2021-00199-00	2022-230-6-20782	FABIO CHACON TELLEZ

