

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO  
VEINTICUATRO (24) ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO

Medellín, cuatro (04) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

MEDIO DE CONTROL	Acción de Grupo
DEMANDANTE	Wilson Gómez Gómez y otros
DEMANDADO	Municipio de Medellín y Otros
RADICADO	05001 33 33 024 2015 00549 00
ASUNTO	Ordena publicar aviso

1. A través de memorial allegado el 22 de julio de 2022, se allegó contrato de transacción suscrito por:

APODERADO	PARTE PROCESAL
JORGE NELSON PUERTA LOPERA	Apoderado parte demandante
MAURICIO EDUARDO LÓPEZ MURILLO	Apoderado de Inversiones Acuarela Constructora de Obras S.A.S. liquidada
CLAUDIA MARIA JARAMILLO MUÑOZ	Apoderado del Municipio de Medellín
DANIEL GÓMEZ LOAIZA	Apoderado del demandado Juan David Gómez Restrepo
JULIO CESAR YEPES	Apoderado de la llamada en garantía AXA Colpatria
MARISOL RESTREPO HENAO	Apoderada de la llamada en garantía La Previsora S.A. y Mapfre Seguros Generales de Colombia S.A.
ESTEBAN AGUIRRE HENAO	Apoderado de la llamada en garantía Generalli Colombia Seguros Generales
SERGIO ALEJANDRO VILLEGAS AGUDELO	Apoderado de Allianz Seguros S.A. – llamada en garantía
SERGIO MEJIA ZEA	Apoderado del llamado en garantía Luis Fernando Betancur Merino
LUIS HORACIO VÁSQUEZ FLOREZ	Apoderado del llamado en garantía Marco Antonio Jaramillo Ospina
WILLIAM GIRALDO ALVAREZ	Apoderado del llamado en garantía Francisco Reyes
JULIANA MARIA VARELA ARBOLEDA	Apoderada del llamado en garantía Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

2. Encontrándose el Despacho en análisis de la solicitud de terminación del proceso, se observó que el abogado Jorge Nelson Puerta Lopera, suscribió en contrato de transacción en calidad de apoderado de la parte

demandante, sin embargo, en el plenario solo está facultado para actuar como apoderado de los siguientes demandantes en virtud de los poderes que le confirieran:

DEMANDANTE	FOLIO PODER CONFERIDO
URBANIZACIÓN SAN MIGUEL DEL ROSARIO PH	Poder otorgado verbalmente en la audiencia de conciliación del 02 de mayo de 2018
HECTOR FABIO VALENCIA CARDONA	Folio 4869 expediente físico
WILSON GÓMEZ GÓMEZ	Folio 4870 expediente físico
DIANA MARIA LONDOÑO GARCIA	Folio 4873 expediente físico
YENNY POSADA POSADA	Folio 4886 expediente físico
MARY MONSALVE JARAMILLO	Folio 4888 expediente físico
ELIZABETH DAZA MONSALVE	Folio 4889 expediente físico
RUTH Jael ALVAREZ VELASQUEZ	Folio 4890 expediente físico
SANDRA MILENA RAMOS YARA	Folio 4871 expediente físico

3. Cabe recordar que el abogado CARLOS FERNANDO SOTO DUQUE, quien venía actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, a través de memorial radicado el 14 de marzo de 2019, presentó la renuncia al poder, memorial al que se le anexó una comunicación dirigida a los demandantes y remitida al señor FREDY ESTEBAN VELASQUEZ por correo certificado el 11 de marzo de 2019 a la Calle 63ª No. 40-15 de Medellín y además fue remitida a unos correos electrónicos de los que el Despacho tratará de identificar su destinatario, sin tener certeza de que efectivamente correspondan o hayan correspondido a los demandantes.

La renuncia al poder fue aceptada mediante auto del 10 de abril de 2019 (Folios 4824 a 4828), por lo que a la fecha los demandantes que a continuación se enuncian, carecen de apoderado y por ende no suscribieron el contrato de transacción celebrado. Estos son:

DEMANDANTE	CORREO ELECTRÓNICO obrante en el folio 4827 del expediente físico
DORA PATRICIA GOMEZ GOMEZ	
GUSTAVO DE JESÚS ORREGO HENAO	
LILIANA PATRICIA RIVERA	<a href="mailto:Liliana.rivera1@gmail.com">Liliana.rivera1@gmail.com</a>
LUZ AIDA MESA GOMEZ	<a href="mailto:luzaida@une.net.co">luzaida@une.net.co</a>
JUAN FERNANDO RUIZ RAMIREZ	<a href="mailto:jfruiz@elpoli.edu.co">jfruiz@elpoli.edu.co</a>
MARIA EUGENIA OSORIO LEAL	<a href="mailto:meosorioleal@gmail.com">meosorioleal@gmail.com</a>
JUAN DIEGO LONDOÑO OSORIO	
JESUS ALVEIRO RODRIGUEZ GUERRA	
ELIBARDO MAYO VILLEGAS	
ANA YAZMIN ROBLEDO TABARES	<a href="mailto:Yrob1005@hotmail.com">Yrob1005@hotmail.com</a>
JORGE LEON BENITEZ TANGARIFE	
CARLOS MARIO BASTIDAS MENESES	<a href="mailto:carlos.bastidas@telmex.net.co">carlos.bastidas@telmex.net.co</a>

MEDIO DE CONTROL: Grupo  
DEMANDANTE: Wilson Gómez Gómez y otros  
DEMANDADO: Municipio de Medellín y otros  
RADICADO: 05001 33 33 024 2015-00549 00

GLORIA YANED PULGARIN JARAMILLO	<a href="mailto:gloriaypj@gmail.com">gloriaypj@gmail.com</a>
JANNA MARIA ZAPATA CAÑAS	<a href="mailto:Jannazap2@hotmail.com">Jannazap2@hotmail.com</a>
HECTOR MAURICIO SALAZAR URIBE	
LUCELLY GIRALDO BENJUMEA	
MARIA ROSMIRA AGUDELO DAVID	
YEICY MARLENY DUQUE PEREZ	
RODRIGO ALONSO GOMEZ GIRALDO	
MARIA CECILIA VALENCIA ALZATE	
MELIDA PALACIO BERMUDEZ	
ALICIA PINEDA TAMAYO	
LUIS JAVIER RAMIREZ LÓPEZ	
MARIA JACQUELINE VANEGAS GARCÍA	
ANA SANDRA DEL SOCORRO PALACIO BERMUDEZ	<a href="mailto:Sandrapalacio106@gmail.com">Sandrapalacio106@gmail.com</a>
MARIO ALEJANDRO VELEZ ALVAREZ	
LUIS ALEJANDRO CANO VÉLEZ	
MARIA MARGARITA CASTRILLÓN HERNANDEZ	
CLARIBEL ZULETA JARAMILLO	
DERLY JOHANNA GIRALDO SALAMANCA	
JESUS ANTONIO GALINDO HERRERA	
CESAR AUGUSTO ALVAREZ GALEANO	
LUZ AMERICA FERNANDEZ ZEA	
KEVIN ALBERTO CHEVERRER BECHARA	
NORMAN IVAN LOPEZ MAZO	<a href="mailto:Normanlopez936@gmail.com">Normanlopez936@gmail.com</a>
BERTA LUCIA VILLA JIMENEZ	<a href="mailto:Vibelu701@hotmail.com">Vibelu701@hotmail.com</a>
ADRIANA PATRICIA MESA ECHAVARRIA	
RUBEN DARIO MARULANDA LONDOÑO	
ALEJANDRA MARIA GÓMEZ VELEZ	
CARLOS ALBERTO HURTADO CASTAÑO	
MARIA TERESA MARIN AGUDELO	
HILDA YANETH GONZALEZ	
DIEGO LEÓN COBALEDA HIGUITA	
LUZ MIRYAM GUERRA DE RUIZ	
YUDY ALEXANDRA ROMERO SALAS	<a href="mailto:Judy.romero@bbva.com">Judy.romero@bbva.com</a>

4. Pese al esfuerzo realizado por el Despacho estas direcciones de correo no pudieron ser asociadas con algún demandante:

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO
<a href="mailto:Andrea231965@hotmail.com">Andrea231965@hotmail.com</a>
<a href="mailto:dianalogar@hotmail.com">dianalogar@hotmail.com</a>
<a href="mailto:mariapaobe@hotmail.com">mariapaobe@hotmail.com</a>
<a href="mailto:nicolasggiraldo@gmail.com">nicolasggiraldo@gmail.com</a>
<a href="mailto:Yesica8888@hotmail.com">Yesica8888@hotmail.com</a>
<a href="mailto:Marcelavalencia85@hotmail.com">Marcelavalencia85@hotmail.com</a>
<a href="mailto:juanfiri@gmail.com">juanfiri@gmail.com</a>
<a href="mailto:dimebeca@outlook.com">dimebeca@outlook.com</a>
<a href="mailto:Gomez.w@hotmail.com">Gomez.w@hotmail.com</a>

<a href="mailto:williamalzapata@hotmail.com">williamalzapata@hotmail.com</a>
<a href="mailto:gamalabventas@une.net.co">gamalabventas@une.net.co</a>
<a href="mailto:Dalzate29@gmail.com">Dalzate29@gmail.com</a>
<a href="mailto:Guica1989@hotmail.com">Guica1989@hotmail.com</a>
<a href="mailto:Dariela3150@hotmail.com">Dariela3150@hotmail.com</a>
<a href="mailto:Claus9815@gmail.com">Claus9815@gmail.com</a>
<a href="mailto:Marcec26@hotmail.com">Marcec26@hotmail.com</a>
<a href="mailto:Sramosy77@gmail.com">Sramosy77@gmail.com</a>

**5.** De lo anterior se colige que no existe certeza que los demandantes que a la fecha carecen de apoderado hayan tenido conocimiento de la renuncia del abogado CARLOS FERNANDO SOTO DUQUE, razón por la cual se hace necesario requerirlos para que constituyan apoderado judicial o si a bien lo tienen, expresamente manifiesten al Despacho que coadyuvan la solicitud de terminación del proceso como consecuencia del contrato de transacción suscrito.

**6.** Teniendo en cuenta que en la demanda no fueron informadas la dirección para notificación de cada uno de los demandantes, pues solo indicaron la correspondiente a la Urbanización San Miguel del Rosario P.H., el Despacho procederá a requerirlos mediante aviso.

En el aviso se les indicará a los demandantes que cuentan con un término de treinta (30) días para que constituyan apoderado judicial o si a bien lo tienen, expresamente manifiesten al Despacho que coadyuvan la solicitud de terminación del proceso como consecuencia del contrato de transacción suscrito. Dicho término empezará a contar a partir de la fecha de desfijación del aviso por parte del administrador de la Propiedad Horizontal,

El aviso será remitido al señor FREDY ESTEBAN VELASQUEZ LÓPEZ en su calidad de administrador y representante legal de la URBANIZACIÓN SAN MIGUEL DEL ROSARIO PH para que proceda a fijarlo por el término de diez (10) días en varios lugares visibles de la Unidad, tales como la portería y los ascensores. Igualmente, deberá remitirlo a los copropietarios al correo electrónico que tenga registrados en las bases de datos de la Urbanización.

En el oficio remisorio del aviso, se le informará al señor Velásquez López que de la gestión encomendada dará cuenta al Despacho dentro de los quince (15) días siguientes al recibo de la comunicación y aportará todos y cada uno de los soportes que den cuenta del cumplimiento del requerimiento.

Adicionalmente, el Despacho enviará el aviso a los correos electrónicos individualizados en precedencia, además, fijará el aviso en el micro sitio

del Juzgado en la página de la Rama Judicial y se publicará en el periódico El Colombiano.

**7.** Vencido el término concedido a los demandantes requeridos para que comparezcan directamente o por conducto de apoderado judicial al proceso, el Despacho habrá de resolver sobre la terminación del proceso solicitada en virtud del contrato de transacción celebrado entre parte de los demandantes y los demandados dentro del presente asunto (Archivos 004).

En mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO VEINTICUATRO ADMINISTRATIVO ORAL DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** mediante aviso a los demandantes que a continuación se indican, para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la desfijación del aviso, constituyan apoderado judicial o si a bien lo tienen, expresamente manifiesten al Despacho que coadyuvan la solicitud de terminación del proceso como consecuencia del contrato de transacción suscrito:

DEMANDANTE
DORA PATRICIA GOMEZ GOMEZ
GUSTAVO DE JESÚS ORREGO HENAO
LILIANA PATRICIA RIVERA
LUZ AIDA MESA GOMEZ
JUAN FERNANDO RUIZ RAMIREZ
MARIA EUGENIA OSORIO LEAL
JUAN DIEGO LONDOÑO OSORIO
JESUS ALVEIRO RODRIGUEZ GUERRA
ELIBARDO MAYO VILLEGAS
ANA YAZMIN ROBLEDO TABARES
JORGE LEON BENITEZ TANGARIFE
CARLOS MARIO BASTIDAS MENESES
GLORIA YANED PULGARIN JARAMILLO
JANNA MARIA ZAPATA CAÑAS
HECTOR MAURICIO SALAZAR URIBE
LUCELLY GIRALDO BENJUMEA
MARIA ROSMIRA AGUDELO DAVID
YEICY MARLENY DUQUE PEREZ
RODRIGO ALONSO GOMEZ GIRALDO
MARIA CECILIA VALENCIA ALZATE
MELIDA PALACIO BERMUDEZ
ALICIA PINEDA TAMAYO
LUIS JAVIER RAMIREZ LÓPEZ
MARIA JACQUELINE VANEGAS GARCÍA

ANA SANDRA DEL SOCORRO PALACIO BERMUDEZ
MARIO ALEJANDRO VELEZ ALVAREZ
LUIS ALEJANDRO CANO VÉLEZ
MARIA MARGARITA CASTRILLÓN HERNANDEZ
CLARIBEL ZULETA JARAMILLO
DERLY JOHANNA GIRALDO SALAMANCA
JESUS ANTONIO GALINDO HERRERA
CESAR AUGUSTO ALVAREZ GALEANO
LUZ AMERICA FERNANDEZ ZEA
KEVIN ALBERTO CHEVERRER BECHARA
NORMAN IVAN LOPEZ MAZO
BERTA LUCIA VILLA JIMENEZ
ADRIANA PATRICIA MESA ECHAVARRIA
RUBEN DARIO MARULANDA LONDOÑO
ALEJANDRA MARIA GÓMEZ VELEZ
CARLOS ALBERTO HURTADO CASTAÑO
MARIA TERESA MARIN AGUDELO
HILDA YANETH GONZALEZ
DIEGO LEÓN COBALEDA HIGUITA
LUZ MIRYAM GUERRA DE RUIZ
YUDY ALEXANDRA ROMERO SALAS

Por Secretaría líbrese el oficio ordenado.

**SEGUNDO: OFICIAR** al señor FREDY ESTEBAN VELASQUEZ LÓPEZ en su calidad de administrador y representante legal de la URBANIZACIÓN SAN MIGUEL DEL ROSARIO PH para que proceda a fijar el aviso por el término de diez (10) días en varios lugares visibles de la Unidad, tales como la portería y los ascensores y lo remita a todos los copropietarios al correo electrónico que tenga registrados en las bases de datos de la Urbanización.

**TERCERO: INFORMAR** al señor Velásquez López que de la gestión encomendada dará cuenta al Despacho dentro de los quince (15) días siguientes al recibo de la comunicación y aportará todos y cada uno de los soportes que den cuenta del cumplimiento del requerimiento

Por Secretaría líbrese el oficio ordenado y envíese a su destinatario junto con el aviso ordenado en precedencia.

**CUARTO: PUBLICAR EL AVISO en el** micro sitio del Juzgado en la página de la Rama Judicial y en el periódico El Colombiano.

Por Secretaría, procédase de conformidad.

**QUINTO: ADVERTIR** que todos los **MEMORIALES** con destino al presente proceso DEBERAN SER ENVIADOS al correo de la Oficina de apoyo de los Juzgados Administrativos:

MEDIO DE CONTROL: Grupo  
DEMANDANTE: Wilson Gómez Gómez y otros  
DEMANDADO: Municipio de Medellín y otros  
RADICADO: 05001 33 33 024 2015-00549 00

[memorialesjamed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesjamed@cendoj.ramajudicial.gov.co), deberá igualmente remitirse a los demás sujetos procesales al correo electrónico indicado por estos, incluyendo al Ministerio Público (procurador delegado ante el Juzgado): [srivadeneira@procuraduria.gov.co](mailto:srivadeneira@procuraduria.gov.co).

**NOTIFÍQUESE**

**DOLLY CELMIRA PEREA MONTOYA**  
**JUEZ**

pl

**NOTIFICACION POR ESTADOS**  
**JUZGADO VEINTICUATRO ADMINISTRATIVO ORAL DE MEDELLIN**  
**CERTIFICO:** en la fecha se notificó por **ESTADOS ELECTRONICOS** el auto anterior.  
**Medellín, 08 de NOVIEMBRE de 2022, fijado a las 8:00 a.m.**  
**ZAMIA ZAMIRA FUENMAYOR MEJÍA**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Dolly    Celmira Perea    Montoya  
Juez  
Juzgado Administrativo  
Oral 024  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bf65a6e67a9873ddc2280bbea18168c1510274db1ffc195758e2817d394935d**

Documento generado en 04/11/2022 01:03:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>