



**INFORME DE GESTIÓN
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2021**

Asamblea General de Accionistas

Marzo 31 de 2022



Señores Accionistas

La gerencia general de la ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL S.A.S, les dan una cordial bienvenida a la Asamblea General Ordinaria de accionistas y presentan a ustedes como a terceros interesados el informe de gestión correspondiente al ejercicio comprendido entre el 01 de enero de y el 31 de diciembre de 2021 en donde se consignan las actividades más relevantes ejecutadas durante el año.

EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS, SITUACIÓN ECONÓMICA, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA DE LA EMPRESA: ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL S.A.S. EN EL AÑO 2021:

A continuación, la administración presenta los resultados de la gestión adelantada en este periodo. Se llevaron a cabo las acciones pertinentes para garantizar el sostenimiento y continuidad de la Empresa, a través de buenas prácticas administrativas, operativas y financieras.

1. Gestión Administrativa

Durante este periodo intentamos sobreponernos del año tan crítico con ocasión a los efectos adversos que ha tenido la pandemia universal por COVID-19, sumado a los hechos de público conocimiento en el año 2021 marcados por sucesos de orden social negativos para las principales ciudades de Colombia; a los efectos adversos por COVID-19, se sumaron las masivas revueltas presentadas en las diferentes ciudades por las actividades relacionadas con el denominado “Paro Nacional” que tuvieron mayor intensidad entre los meses de abril y junio teniendo efectos negativos en el normal desarrollo de las jornadas estudiantiles en todas las ciudades donde la Academia de Aviación Internacional opera teniendo mayor incidencia en la ciudad de Cali y Bogotá

Aspectos generales relevantes en el año 2021:

- 1.1 Durante el año 2021 se mantienen las medidas de aislamiento social para los estudiantes retomando la preespecialidad en un 50% a partir del 2do semestre según las indicaciones de la secretaría de salud
- 1.2 Aprobación por parte de la Aeronáutica Civil la maqueta T.C.P (Técnico en Mantenimiento de Aviación) al RAC No.141



- 1.3 Creación y entrega del Aula taller para los técnicos de mantenimiento de avión para prácticas del programa TÉCNICO EN LÍNEA DE AVIÓN aprobada por PMI
- 1.4 Renovación y aprobación de los registros calificados de los programas T.C.P y D.P.A para la sede Cali por parte de la secretaria de educación municipal otorgada por una vigencia de 7 años
- 1.5 Se disminuyen de Manera General el número de horas de Vuelos de practica por parte de los estudiantes de pilotaje lo que disminuye significativamente el ingreso por este concepto.
- 1.6 De igual manera por el punto anterior se disminuyen las actividades de mantenimiento de las aeronaves en el año 2021 vs 2020 lo que significó una disminución en el gasto por este concepto
- 1.7 Actualmente se está en proceso de la renovación de Licencia de Icontec NTC 5581 y NTC 5555 también la ISO 9001 del 2015 para los programas TCP DPA y TMA, la cual está programada iniciar el 20/04/2022 y finalizar el 05/05/2022
- 1.8 Se amplió la planta de personal con la contratación de tres nuevos cargos: Director del sistema de seguridad operacional (SMS), nombramiento de gestor de aeronavegabilidad y el nombramiento de psicóloga de medicina de aviación con lo cual mejoramos la atención del bienestar de todo el personal vinculado y de los estudiantes al tiempo que damos cumplimiento a las exigencias de la Aeronáutica civil.
- 1.9 En razón a la no conformidad por parte de la Aeronáutica Civil en la visita de fecha 30 de noviembre de 2021 realizada por el PMI de la maqueta para los programas de TMA se adquirió una aeronave completa CESSNA 170 para cumplir con las normas exigidas con plazo hasta el mes de marzo de 2022.
- 1.10 Fue aprobado el protocolo de bioseguridad ante la secretaria de educación y la secretaria de salud para el inicio de clases de manera presencial con un aforo de 25 estudiantes por salón.
- 1.11 Se renovó el programa de TÉCNICO EN MANTENIMIENTO AERONÁUTICO con resolución No. 4143.010.21.0.00651 de 2022
- 1.12 Recertificación de la maqueta



1.13 Compra de maqueta para los estudiantes de TMA por requerimiento del inspector (PMI).

De manera general es importante mencionar que la gestión administrativa ha continuado su labor prestando especial atención en los siguientes aspectos:

- a. Evaluación permanente de la situación contable y estados financieros para el correcto mantenimiento de las inversiones.
- b. Monitoreo continuo al bienestar y comportamiento del recurso humano empleado en todas las sedes, colocando especial cuidado en mantener niveles altos de satisfacción laboral.
- c. Contacto permanente con los asesores financieros y contables a fin de garantizar la debida reestructuración operativa y financiera de acuerdo a las circunstancias emergentes que se presentaron en el año
- d. Renovación de pauta publicitaria estratégica de mercadeo digital dirigida a nuestro mercado estudiantil objetivo

A continuación, se da el informe de la actividad educadora realizada en los diferentes programas educativos que ofrece la ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL en el territorio nacional:



RESUMEN GENERAL NACIONAL DE LA ACTIVIDAD EDUCADORA EN LOS PERIODOS EDUCATIVOS 2021-1 Y 2021-2

Me permito presentar el resumen total de alumnos matriculados en todos los programas educativos en las diferentes ciudades donde la academia de Aviación Internacional prestó sus servicios durante el año 2021 como también se detallan los alumnos matriculados en los diferentes programas en cada una de las ciudades en los dos periodos educativos del año 2021.

PERIODO 2021-1

Para el periodo 2021-1 se tuvo un total de 141 alumnos matriculados desglosados de la siguiente manera:

REPORTE ESTADÍSTICO SEMESTRAL POR SEDE			
NOMBRE		ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL SAS	 <small>ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL</small>
CIUDAD		CALI-BOGOTA Y MEDELLIN	
AÑO		2021	
SEMESTRE		1	
CODIGO CURSO	SEDE	NOMBRE CURSO	NUMERO DE ALUMNOS MATRICULADOS
PCA	CALI	PILOTO COMERCIAL	12
	MEDELLÍN	PILOTO COMERCIAL	3
	BOGOTÁ	PILOTO COMERCIAL DE AVIÓN	0



	TOTAL		15
TCP	CALI	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	160
	MEDELLÍN	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	63
	BOGOTÁ	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	304
	TOTAL		527
DPA	CALI	DESPACHADOR DE AERONAVES	21
	MEDELLÍN	DESPACHADOR DE AERONAVES	6
	BOGOTÁ	DESPACHADOR DE AERONAVES	9
	TOTAL		36
TLA	CALI	TÉCNICO EN LÍNEA DE AVIÓN	48
	TOTAL		48

ACTIVIDADES DE BIENESTAR EN EL PERIODO 2021-1

Las actividades como seminarios, cursos de verano, habilitaciones y las diferentes salidas pedagógicas se realizaron según el siguiente cronograma académico correspondiente al periodo 2021-1, en dicho cronograma también se puede evidenciar la reprogramación de las clases aplazadas por la alerta sanitaria que se tuvo en el año dos mil veinte (2020); El cuadro informativo que ven a continuación detalla las actividades de bienestar institucional realizadas en el primer periodo;



ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL

CRONOGRAMA ACADEMICO 2021-1							
ACTIVIDAD	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO
INICIO DE SEMESTRE		8					
NATACIÓN PERIODO 2020-2 (JORGE PARRA)	19-20-21-22-26-27-28-29	2-mar					
SALVAMENTO 2020-1 Y 2 (JORGE PARRA)		10-12-17-19-24-26	3-05-10-12				
NATACIÓN PERIODO 2021-1 (MIGUEL ANDRES MUÑOS)		11-16-18-23-25	02-04-09-11-16				
SABRE 1 2020-1 (ALFREDO PEREZ)	18-19-20-21-22-23-25-26-27-28-29	1-feb					
SABRE 2 2020-1 (ALFREDO PEREZ)		04-05-06-08					
SABRE 1 2020-2 (ALFREDO PEREZ)		09-10-11-12					
SABRE 2 2020-2 (ALFREDO PEREZ)		22-23-24-25					
SEMINARIO IMAGEN INTEGRAL			21				
SEMINARIO ATENCIÓN AL CLIENTE				4			
SEMINARIO PROTOCOLO Y ETIQUETA			28				
CRM (JAMES CASTILLO)			24-25-26				
MERCANCIAS PELIGROSAS (FELIPE BERNARD)			27-28				
ENCUESTA BIENESTAR INSTITUCIONAL			DEL 6 AL 12				
ENCUESTA EVALUACIÓN DOCENTE				DEL 7 AL 18			
ENCUESTA DE SATISFACCIÓN				DEL 19 AL 29			
RECURRENTE TCP				DEL 12 AL 24			
ENCUESTA AUTOEVALUACIÓN DOCENTES				SE HABILITA DEL 30 DE ABRIL AL 8 DE MAYO			
DITCHING							2
SUPLETORIOS					2-sept		
HABILITACIONES						26	3
CURSO DE VERANO							12 al 31
GRADOS					29		



REPORTE ESTUDIANTES GRADUADOS 2021-1

Para el periodo 2021-1 se tuvo un total de 25 estudiantes graduados desglosados de la siguiente manera:

CENTRO DE INSTRUCCIÓN - REPORTE ESTADISTICO DE GRADUADOS SEMESTRAL			
NOMBRE		ACADEMIA DE AVIACION INTERNACIONAL SAS	
CIUDAD		CALI	
AÑO		2021	
SEMESTRE		1	
N°	CODIGO CURSO	NOMBRE CURSO	NUMERO DE ALUMNOS GRADUADOS
1	PCA	PILOTO COMERCIAL	2
2	DPA	DESPACHADOR DE AERONAVES	2
3	TLA	TECNICO EN LINEA DE AVION	6
4	TCP	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	15
TOTAL:			25

Deserción periodo 2021 - 1



PERÍODO 2021-2

Para el periodo 2021-2 se tuvo un total de 197 alumnos matriculados desglosados de la siguiente manera:

REPORTE ESTADÍSTICO SEMESTRAL POR SEDE			
NOMBRE	ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL SAS		
CIUDAD	CALI-BOGOTA Y MEDELLIN		
AÑO	2021		
SEMESTRE	2		
CODIGO CURSO	SEDE	NOMBRE CURSO	NUMERO DE ALUMNOS MATRICULADOS
PCA	CALI	PILOTO COMERCIAL	2
	MEDELLÍN	PILOTO COMERCIAL	5
	BOGOTÁ	PILOTO COMERCIAL DE AVIÓN	0
	TOTAL		7
TCP	CALI	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	146
	MEDELLÍN	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	79
	BOGOTÁ	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	220



	TOTAL		445
DPA	CALI	DESPACHADOR DE AERONAVES	8
	MEDELLÍN	DESPACHADOR DE AERONAVES	12
	BOGOTÁ	DESPACHADOR DE AERONAVES	2
	TOTAL		22
TLA	CALI	TÉCNICO EN LÍNEA DE AVIÓN	41
	TOTAL		41

ACTIVIDADES DE BIENESTAR EN EL PERIODO 2021-2

El siguiente cuadro informativo detalla las actividades de bienestar institucional realizadas en el segundo periodo como seminarios, cursos de verano, habilitaciones y las diferentes salidas pedagógicas se realizaron según el siguiente cronograma académico correspondiente al periodo 2021-2, en dicho cronograma también se puede evidenciar la reprogramación de la salida de primeros auxilios aplazadas por la alerta sanitaria que se tuvo en el año dos mil veinte (2020).



ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL


CRONOGRAMA ACADEMICO 2021-2						
ACTIVIDAD	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO
INICIO DE CLASE PRIMER SEMESTRE	9					
INICIO DE CLASE ANTIGUOS	17					
SEMINARIO IMAGEN INTEGRAL				4		
SEMINARIO ATENCIÓN AL CLIENTE				4		
SEMINARIO PROTOCOLO Y ETIQUETA				4		
CRM						
MERCANCÍAS PELIGROSAS				16-17		
ENCUESTA BIENESTAR INSTITUCIONAL	23					
ENCUESTA EVALUACIÓN DOCENTE			11/12/13			
ENCUESTA DE SATISFACCIÓN				8/09/10		
ENCUESTA AUTOEVALUACIÓN DOCENTES				8/09/10		
DITCHING						27-28
SALIDA HIGIENE Y PRIMEROS AUXILIOS G1			29			
SALIDA HIGIENE Y PRIMEROS AUXILIOS G2				19		
SALIDA HIGIENE Y PRIMEROS AUXILIOS G3				26		
SALIDA HIGIENE Y PRIMEROS AUXILIOS SEMESTRE EN CURSO						26
SUPLETORIOS				6		
HABILITACIONES					18	
GRADOS				13		
CURSO DE VERANO						03 al 26

DESERCIÓN PERIODO 2021-2:

Para el periodo 2021-2 se tuvo una deserción de estudiantes desglosados de la siguiente manera:

CENTRO DE INSTRUCCIÓN - REPORTE ESTADISTICO DE DESERCIÓN SEMESTRAL



NOMBRE		ACADEMIA DE AVIACION INTERNACIONAL SAS		 ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL	
CIUDAD		CALI			
AÑO		2021			
SEMESTRE		2			

N°	CODIGO CURSO	NOMBRE CURSO	NUMERO DE ALUMNOS DESERTORES
1	PCA	PILOTO COMERCIAL	1
2	DPA	DESPACHADOR DE AERONAVES	0
3	TLA	TECNICO EN LINEA DE AVION	0
4	TCP	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	1
TOTAL:			2

NOTA: Estos son los alumnos desertores, donde 1 alumno pasó carta de desistimiento del semestre.


ESTRATEGIAS QUE SE IMPLEMENTARON PARA EVITAR LA DESERCIÓN:

- Persuadir al alumno por medio de llamadas telefónicas
- Ofrecimiento de un descuento del 15% en el valor de la matricula
- Acuerdos de pago
- Se implementaron encuestas de satisfacción para atender las solicitudes de nuestros estudiantes y generar planes de mejora



REPORTE ESTUDIANTES GRADUADOS 2021-2

Para el periodo 2021-2 se tuvo un total de 46 estudiantes graduados desglosados de la siguiente manera:

CENTRO DE INSTRUCCIÓN - REPORTE ESTADISTICO DE GRADUADOS SEMESTRAL			
NOMBRE		ACADEMIA DE AVIACION INTERNACIONAL SAS	
CIUDAD		CALI	ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL
AÑO		2021	
SEMESTRE		2	
N°	CODIGO CURSO	NOMBRE CURSO	NUMERO DE ALUMNOS GRADUADOS
1	PCA	PILOTO COMERCIAL	0
2	DPA	DESPACHADOR DE AERONAVES	1
3	TLA	TECNICO EN LINEA DE AVION	5
4	TCP	TRIPULANTE DE CABINA DE PASAJEROS	40
TOTAL:			46

De la comparativa de las dos tablas anteriores podemos observar que la matriculas de estudiantes del año 2019 en los programas de..... (se incrementaron en un XX % respecto del año 2018, cifra que se explica en razón a..... (apertura de la nueva cede)



De igual manera se evalúa la deserción estudiantil en los diferentes programas llevando la estadística del conjunto de causas que llevo al estudiante a desertar sus estudios por cual podemos observar que la deserción estudiantil se (incremento) de un año a otro en ____% principalmente en el programa de_____ según las encuestas realizadas a los estudiantes se pudo identificar que la principal causa de deserción fue, para lo cual se están estudiando la implementación de una estrategia que mitigue el impacto general que genera en el ingreso corriente la deserción estudiantil.

CONVENIOS DE PASANTÍAS Y ESTUDIANTES EN PRÁCTICAS DURANTE EL 2021

En el 2021-1 se reactivaron las prácticas con las diferentes aerolíneas y agencias de viajes que se tienen convenio y se realizaron 7 convenios con nuevas compañías tales como: Paraíso World, Oliverio Tours, Multi Travel, Multi Destinos, Vital Tours, Colombia Viaja.com, Rutas Mayoristas; el total de estudiantes que tenemos en pasantías se observa en el cuadro siguiente

No	EMPRESA	# DE ALUMNOS EN PASANTÍAS	ESTADO
1	Menzies Aviation	36	Activos
2	Sai	3	Activos
3	Satena	5	Activos
4	Je Tours	3	Activo
5	Academia De Aviación Internacional	3	Activos
6	Agencia de Viajes Travel y Travel.	1	Activo
7	Aerocali S.A	1	Activo
8	Clouster	3	Activos
9	Talma	7	Activos
10	Latam Airlines	11	Activos
11	Avianca	4	Activos
12	Alianza fiduciaria sa fideicomiso ibis cali	1	Activo
13	SOLAIR SAS	1	Activo
14	Team Travel Mayorista.	1	Activo
15	Hotel intercontinental	2	Activos
16	Agentes profesionales de turismo	1	Activo
17	Lasa S.A	1	Activo
18	Agencia de viajes alfa viajes	1	Activo



19	SAVIAIR S.A.S	1	Activo
20	Marcapasos S.A.S	3	Activos
21	Good fly.	1	Activo
22	Al mundo viajes mayorista	1	Activo
23	Golden Tours, agencia de viajes	2	Activos
24	Hotel Casa Santa Mónica (visión y marketing)	1	Activo
25	Agencia de viajes travel center group	2	Activos
26	Taller Aeronáutico Aeroccidente S.A.S	2	Activos
27	Agencia de viajes ,paraíso world travel	1	Activo
28	Aventura x Colombia	1	Activo
29	Zona Migratoria Visas	1	Activo
30	Grupo Alas Colombia S.A.S	5	Activo
TOTAL DE ALUMNOS VINCULADOS EN PASANTIAS		106	

INFORME DE FUNCIONAMIENTO DE AERONAVES

De manera ilustrativa y en cumplimiento al orden técnico y legal de las autoridades competentes de la Aeronáutica civil me permito anexar el informe la gestión de aeronavegabilidad realizada por la escuela de vuelo



INFORME FUNCIONAMIENTO AERONAVES ACADEMIA DE AVIACION INTERNACIONAL SAS.

Las actividades realizadas durante el año 2021 correspondiente a inspecciones de mantenimiento de las aeronaves del centro de instrucción Academia de Aviación Internacional S.A.S. son:

Cessna 172M, No servicio de 50 Hrs, 100Hrs y 200 Hrs.
Inspecciones especiales.

SERVICIOS NUMERADOS REALIZADOS 2021:

AERONAVE	OT-AAI	OT TALLER	FECHA	INSPECCION DE
HK-1943-G	OT-AAI-049	OT-TAAI-063	17/02/2021	200 HRS
HK-5023-G	OT-AAI-050	OT-TAAI-065	19/02/2021	200 HRS
HK-4808-G	OT-AAI-051	OT-TAAI-071	24/02/2021	200 HRS
HK-5023-G	OT-AAI-056	OT-TAAI-083	23/04/2021	100 HRS
HK-1943-G	OT-AAI-059	OT-TAAI-086	28/05/2021	100 HRS
HK-4808-G	OT-AAI-060	OT-TAAI-088	5/06/2021	100 HRS
HK-4808-G	OT-AAI-064	OT-TAAI-093	11/08/2021	50 HRS
HK-5023-G	OT-AAI-066	OT-TAAI-099	25/08/2021	200 HRS
HK-1943-G	OT-AAI-067	OT-TAAI-100	27/08/2021	200 HRS
HK-4808-G	OT-AAI-069	OT-TAAI-102	27/09/2021	200 HRS
HK-5023-G	OT-AAI-071	OT-TAAI-113	25/11/2021	100 HRS

Inspecciones Anuales:

- ✓ HK-5023-G Junio del 2021. (Próxima inspección Junio del 2022).
- ✓ HK-4808-G Junio del 2021. (Próxima inspección Junio del 2022).
- ✓ HK-1943-G Noviembre del 2021. (Próxima inspección Noviembre del 2021).

Horas de vuelo año 2021 por aeronave:

HK-4808-G Hrs. De vuelo: 331:57

HK-5023-G Hrs. De vuelo: 404:37

HK-1943-G Hrs. De vuelo: 341:26



ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL

INFORME DE GESTION SMS



Bogotá, marzo 16 de 2022

Sr. Carlos Vallejo
Gerente Academia de Aviación Internacional

ASUNTO: Informe de gestión – Dirección de Seguridad Operacional 2021

Apreciado Sr Carlos Vallejo, a continuación, relaciono el informe de gestión por parte de la dirección de Seguridad Operacional desde el 12 de mayo del 2021 hasta el 31 de diciembre del 2021.

Actividad No1:

Durante el mes de mayo del año 2021, se inició la revisión general del Manual de Seguridad Operacional, se realizó la revisión general y su correspondiente actualización del manual, ya que el manual entregado en su momento NO cumplía con los requerimientos actuales de la regulación RAC 219.

Actividad No 2:

En el mes de abril de 2021 se procedió a presentar la revisión No 1 del manual de SMS a la autoridad aeronáutica, este manual fue presentado al señor inspector de operaciones (PMI) Eduardo Ospina.

Actividad No 3:

Una vez realizada la actualización y revisión del Manual de SMS, se efectuó la aprobación del manual por parte del PMI Eduardo Ospina.

Actividad No 4:

Para el mes de mayo se efectuó la revisión Original del Manual PRE (Plan de Acción de Emergencia)

Actividad No 5:

Para el mes de junio se realizaron las investigaciones correspondientes a los impactos con aves durante el periodo 2020, ya que no se encontraban los soportes con respecto a estos hechos de seguridad



PROCESOS JURIDICOS PENDIENTES

1. Se reiteraron las gestiones administrativas persuasivas para recuperar el anticipo realizado por la compra de una aeronave CESSNA 172 en el Estado de California Estados Unidos, sin obtener resultados satisfactorios aún por lo cual actualmente se están evaluando las alternativas jurídicas a considerar para obtener vía judicial el reintegro del dinero anticipado.
2. El proceso de Germán García contra la academia de aviación internacional es un proceso laboral de mayor cuantía en primera instancia que pretende demostrar la existencia de un contrato laboral y desvirtuar el contrato de servicios suscrito entre las partes, dicho proceso se encuentra en la primera audiencia de trámite pero está pendiente decidir sobre un incidente de nulidad por indebida notificación, la conciliación fracasó, ya que el demandante pidió 400 millones de pesos y el monto de las pretensiones está sobre la base de 100 millones de pesos, aunque existen bases para defender la posición de la academia el proceso puede tener riesgos y elementos que puedan presentar un fallo adverso.

3. INFORME CONTABLE

3.1. Estado de situación financiera (ver nota 02)

ACTIVOS:

El total de activos al cierre de diciembre de 2019 fueron de \$1.933.548.311 los cuales reflejan un aumento del **53.94%** respecto del año 2018 los cuales fueron de \$1.256.010.359

Propiedad de inversión

(si la hay) activos que están en arrendamiento etc

Propiedad planta y equipo

Este rubro presenta una disminución del **36.88%** al pasar de **\$480.792.964** en el año 2018 a **\$351.242.912**, el cual esta representado en el kiosco cafetería, muebles y enseres estudiantiles y de personal administrativo, equipos de cómputo, comunicación y aeronaves como equipos de práctica.

Deudores (ver nota 04 y 05)



Los deudores presentan una disminución del **100%** por el pago total en este rublo que se tenía al cierre del año 2018 por valor de **\$785.001.185** esencialmente por el efectivo recaudo de los deudores de largo plazo.

PASIVOS

Los pasivos totales pasan de **\$923.880.736** a **\$1.371.546.387** lo que representa un incremento del **48.45%** respecto de la cifra al cierre del año 2018, se destaca que se logra disminuir considerablemente las deudas que se tienen con los bancos al pasar de **\$906.579.064** para el cierre del año 2018 a **\$505.478.684** lo que significa una disminución de deudas por **\$401.100.380** lo que a su vez implica una disminución sustancial en los intereses que tiene que pagar la compañía.

Es pertinente aclarar que la cifra general muestra un **incremento dado a.....**

Cuentas por pagar (Ver nota 08)

Al cierre contable del periodo 2019 las cuentas por pagar ascienden a la suma de **\$789.543.173** incremento significativo en comparación con la cifra de **\$2.297.200** del año 2018 esta cifra se explica por.....

Impuestos corrientes por pagar (ver nota 09)

Incrementan significativamente al pasar de **\$6.508.520** del año 2018 a **\$64.946.207** al cierre contable de 2019 esto se explica por

PATRIMONIO (Ver nota 12)

Estado de Resultados Integral

Los ingresos de Actividades Ordinarias: (Ver nota 13)

ANÁLISIS PROSPECTIVO AÑO 2020



4. EVOLUCION PREDECIBLE DE LA SOCIEDAD

5. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES SUCEDIDOS DESPUES DEL EJERCICIO

1. Después de atender las comunicaciones por parte de la secretaria de educación de Bogotá respecto de la restricción para operar en actividades estudiantiles por la ausencia de la licencia de construcción para la cede, finalmente en comunicación fechada del 19 de enero de 2022 la secretaria negó la posibilidad de continuar operaciones educativas hasta tanto no le sea conferida la licencia de funcionamiento y registrados los programas para lo cual previamente se debe contar con la licencia de construcción, por lo tanto advierte que se no se puede continuar con la actividad educadora por no cumplir con la normatividad mencionada; Esto ocasiono que la empresa **no pudiera matricular estudiantes para primer semestre en los programas de TCP y DPA** dada la imposibilidad de gestionar como prerequisite la licencia de construcción por el tiempo que toma realizar este trámite sumado al elevado costo del mismo
2. Dado el grave inconveniente acontecido en la ciudad de Bogotá se están haciendo las averiguaciones pertinentes para cumplir con esta misma normatividad en la cede de Medellín, esperando poder tramitar la debida licencia de construcción para esta cede la cual tiene un costo estimado de cincuenta y dos millones de pesos (\$52.000.000)
3. El 18 de Enero de 2022 se desarrolló diligencia de embargo del edificio donde funciona la ACADEMIA DE AVIACION INTERNACIONAL, lo anterior se da por demandada de la señora Catalina Campo Ferro dentro del proceso de DIVORSIO; tal situación amenaza con la estabilidad operacional de la actividad educadora que actualmente desempeña esta empresa con el estudiantado de manera presencial. (Se adjunta OFICIO policial)

6.2. Aportes al Sistema de Seguridad Social Integrado:

En cumplimiento del decreto 1406/99 en sus Art. 11 y 12 nos permitimos informar que la empresa ha cumplido durante el periodo sus obligaciones de autoliquidación de aportes y pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integrado.



Que los datos incorporados en las declaraciones de autoliquidación son correctos y se han determinado correctamente las bases de cotización. Que son correctos los datos sobre los afiliados al sistema.

Que la empresa como aportante se encuentra **a Paz y Salvo** Por el pago de aportes al cierre del ejercicio de acuerdo con los plazos fijados. Que no existen irregularidades contables en relación con los aportes al sistema, especialmente las relativas a las bases de cotización, aportes laborales y patronales.

7. PROYECTO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

De acuerdo a la explicación detallada en este informe de gestión para la vigencia 2019 la compañía obtuvo una utilidad neta de \$ _____ la cual quedara a disposición de los accionistas

8. CONSIDERACIONES FINALES

8.1 Dando cumplimiento a las disposiciones del Código de Comercio y las Circulares de la Superintendencia de Sociedades, los estados financieros y los documentos adicionales exigidos por la ley fueron puestos a disposición por los accionistas con la debida anticipación, previa revisión y análisis por el representante legal y el departamento contable de la compañía.

8.2 Finalmente agradezco muy sinceramente a la socia igualitaria que con su apoyo y compromiso permitieron el sostenimiento y cumplimiento de las obligaciones adquiridas, los colaboradores leales y asesores externos por su compromiso que los ha caracterizado durante este tiempo que hemos trabajado en pro de la sociedad.

A la señora Accionista Catalina ferro una vez mas, muchas gracias por su confianza, compromiso y apoyo.....

CARLOS ANDRES VALLEJO PARRA
C.C 16.860.192 CERRITO (VALLE)
Representante Legal y Rector



ACADEMIA DE AVIACIÓN INTERNACIONAL