

Bogotá D.C 12 de diciembre de 2023

El **FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO INMOVAL** administrado  
por **Credicorp Capital Colombia S.A.**

Certifica:

Que **MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.** sociedad identificada con Nit: 891.700.037-9, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C.; **MAPFRE COLOMBIA VIDA SEGUROS S.A.**, sociedad identificada con Nit: 830.054.904-6, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C.; **CREDIMAPFRE S.A.**, sociedad identificada con Nit: 860.524.337-6, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C.; y **MAPFRE SERVICIOS EXEQUIALES S.A.S.**, sociedad identificada con Nit: 900.621.716-6 domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., deben al **FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO-INMOVAL**, identificado con NIT No. 900.315.674-1 la suma de **CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (COP 4.248.870.054)**, por concepto de Canones de Arrendamiento facturados y proyectados por impago esperado desde Agosto de 2023 hasta Julio de 2024, se aclara que la facturación es emitida mes a mes, hasta la fecha se han emitido facturas hasta diciembre de 2023, los rubros de los siguientes meses son proyectados de acuerdo al contrato de Arrendamiento.

Se adjunta Relación.

- Facturación emitida

Cliente	Factura	Mes	Valores		
			Base	Iva	Total
Credimapfre S.A.	605384	ago-23	6.668.616	1.267.037	7.935.653
Mapfre Seguros Generales de Colombia	605385	ago-23	181.553.072	34.495.084	216.048.156
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.	605386	ago-23	134.539.329	25.562.473	160.101.802
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.	605403	ago-23	10.669.786	2.027.259	12.697.045
Credimapfre S.A.	607544	sep-23	6.668.616	1.267.037	7.935.653
Mapfre Seguros Generales de Colombia	607545	sep-23	181.553.072	34.495.084	216.048.156
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.	607546	sep-23	134.539.329	25.562.473	160.101.802
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.	607561	sep-23	10.669.786	2.027.259	12.697.045
Credimapfre S.A.	606938	oct-23	7.543.538	1.433.272	8.976.810
Mapfre Seguros Generales de Colombia	606939	oct-23	205.372.835	39.020.839	244.393.674
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.	606940	oct-23	152.190.889	28.916.269	181.107.158
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.	606956	oct-23	12.069.662	2.293.236	14.362.898
Credimapfre S.A.	611895	nov-23	3.805.891	723.119	4.529.010
Mapfre Seguros Generales de Colombia	612080	nov-23	103.615.379	19.686.922	123.302.301
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.	612081	nov-23	76.783.848	14.588.931	91.372.779
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.	612082	nov-23	6.089.425	1.156.991	7.246.416
Credimapfre S.A.	633887	dic-23	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia	633888	dic-23	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.	633889	dic-23	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.	633905	dic-23	9.344.583	1.775.471	11.120.054
<b>TOTALES</b>			<b>1.526.351.318</b>	<b>290.006.752</b>	<b>1.816.358.070</b>

- Proyección facturación

Cliente	Factura	Mes	Valores		
			Base	Iva	Total
Credimapfre S.A.		ene-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		ene-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		ene-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		ene-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
Credimapfre S.A.		feb-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		feb-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		feb-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		feb-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
Credimapfre S.A.		mar-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		mar-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		mar-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		mar-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
Credimapfre S.A.		abr-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		abr-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		abr-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		abr-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
Credimapfre S.A.		may-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		may-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		may-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		may-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
Credimapfre S.A.		jun-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		jun-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		jun-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		jun-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
Credimapfre S.A.		jul-24	5.840.365	1.109.669	6.950.034
Mapfre Seguros Generales de Colombia		jul-24	159.003.935	30.210.748	189.214.683
Mapfre Colombia Vida Seguros S.A.		jul-24	117.829.362	22.387.579	140.216.941
Mapfre Servicios Exequiales S.A.S.		jul-24	9.344.583	1.775.471	11.120.054
<b>TOTALES</b>			<b>2.044.127.715</b>	<b>388.384.269</b>	<b>2.432.511.984</b>

Esta certificación se expide a solicitud de AON a los 12 días del mes de diciembre de 2023.

  
**Arnoldo Casas Henao**

C.C. No. 79.938.590 de Bogotá D.C.

Representante Legal

**Credicorp Capital Colombia S.A.** exclusivamente como sociedad administradora del  
**Fondo de Inversión Colectiva Inmobiliario Inmoval**

NIT. 900.315.674-1