

**BIVIANA ARAQUE TORO**  
**Abogada**  
Carrera 35 A No. 15 B – 35 Oficina 208  
Centro de Negocios Prisma, Medellín  
**PBX: 444 81 22**  
**Celular: 310 389 71 37**  
**socrenal@gmail.com**

Señor:  
**JUZGADO 4° CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN**  
Medellín, Antioquia.  
**Dirección electrónica: ccto04me@cendoj.ramajudicial.gov.co**

REF. PROCESO: EJECUTIVO CONEXO.

RDO: 05001 31 03 **004 2019 00442 00**

DTES: **LUIS GUILLERMO SUAREZ NAVARRO Y ANA MARIA MESA DE SUAREZ.**

DDOS: **BANCO BBVA COLOMBIA S.A., COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN.**

ASUNTO: **PETICIÓN DE MEDIDAS CAUTELARES: EMBARGO DERECHO EN INDIVISO INMUEBLE.**

Cordial saludo señor Juez:

La suscrita, **BIVIANA ARAQUE TORO**, abogada inscrita y en ejercicio, obrando en mi calidad de apoderada de los **Demandantes** en el proceso de la referencia, por medio de este escrito le solicitó comedidamente se sirva **DECRETAR el EMBARGO Y SECUESTRO** de los derechos de propiedad y posesión que tiene la sociedad Demandada: **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN** con NIT.: **900159.108-5**, respecto del siguiente bien inmueble:

El embargo del **53.96% respecto del 75.5% de los derechos de propiedad y posesión** en el inmueble identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. **012-6201** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardota:

“CASA DE HABITACIÓN situada en el área urbana de la población de Girardota con sus mejoras y anexidades, instalaciones, etc. solar correspondiente en la calle conocida con el nombre de “EL TOTUMO” y que en general linda así: Por el Frente con la dicha calle, que va para EL TOTUMO; por un Costado, con Julia Sierra, hoy NOLASCO OSORNO; por el Centro con GREGORIO TOBON en parte y Costado Oriental, en parte también; sigue después la parte de Atrás con predio que fue de PURA SIERRA MORALES y por el otro Costado con predio de LUIS PARRA.”

Sírvase oficiar al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Girardota.

Comisione para ello al JUEZ PROMISCOUO MUNICIPAL DE GIRARDOTA y/o a la autoridad Competente-REPARTO-, respectivamente otorgándole amplias facultades como la de nombrar y reemplazar al auxiliar de la justicia, fijar los gastos del secuestre, allanar los

establecimientos de comercio y tomar las medidas necesarias, conducentes y pertinentes para practicar la diligencia de secuestro.

La presente petición de embargo de los derechos de propiedad y posesión que en común y proindiviso tiene la sociedad Demandada: **COMPANÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN** es procedente por cuanto la obligación que se ejecuta en este proceso es una obligación contenida en sentencia judicial por costas procesales, obligación que no es de carácter solidario entre las sociedades demandas, sino de una condena impuesta a los sujetos procesales por pasiva en partes iguales, conforme a lo ordenado en providencia A. I. 038/22 de marzo 22 de 2022 por la Sala Unitaria de Decisión Civil del Tribunal Superior de Medellín y el Auto de fecha abril 04 de 2022 mediante el cual su Despacho ordenó cumplir lo resuelto por el Superior y Libró Mandamiento de Pago.


Se adjunta Certificado de Tradición Matrícula Inmobiliaria No. 012-6201 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos Girardota, Antioquia.

Le ruego comedidamente se sirva copiar al correo electrónico de la suscrita: **socrenal@gmail.com**, una vez su Despacho proceda a comunicar la medida cautelar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardota, Antioquia; a fin de conocer la fecha de radicación y contar el término para proceder a efectuar los pagos del registro de embargo a que hay lugar.

Le ruego proveer positivamente.

Con el respeto y las consideraciones personales.

Comedidamente,

  
BIVIANA ARAQUE TORO  
C.C. No. 43.209.624 de Medellín  
T.P. No. 129.676 del C.S. de la J.

Firma digital válida solo para fines judiciales y administrativos.  
Ley 527/99, Decreto Reglamentario #2364 de 2012 y artículo 21 del Acuerdo #11567 del 05/06/2020)

Medellín, octubre 05 de 2022. Hora: 10:29 a.m.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 221005819866047651**

**Nro Matrícula: 012-6201**

Pagina 1 TURNO: 2022-32572

Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:24:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 012 - GIRARDOTA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: GIRARDOTA VEREDA: GIRARDOTA

FECHA APERTURA: 01-12-1981 RADICACIÓN: 81-1373 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 29-04-1969

CODIGO CATASTRAL: 053080100000201070033000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UNA CASA DE HABITACION SITUADA EN EL AREA URBANA DE LA POBLACION DE GIRARDOTA CON SUS MEJORAS Y ANEXIDADES, INSTALACIONES ETC. SOLAR CORRESPONDIENTE EN LA CALLE CONOCIDA CON EL NOMBRE DE "EL TOTUMO" Y QUE EN GENERAL LINDA ASI: POR EL FRENTE CON LA DICHA CALLE, QUE VA PARA EL TOTUMO; POR UN COSTADO, CON JULIA SIERRA, HOY NOLASCO OSORNO; POR EL CENTRO CON GREGORIO TOBON EN PARTE Y COSTADO ORIENTAL. EN PARTE TAMBIEN; SIGUE DESPUES LA PARTE DE ATRAS CON PREDIO QUE FUE DE PURA SIERRA MORALES Y POR EL OTRO COSTADO CON PREDIO DE LUIS PARRA. CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS (T. 6. FL.277 GIRARDOTA)

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE . ....QUE VA PARA EL TOTUMO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 12-11-1968 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN del 16-02-1968 JUZ.CIV.MPAL. de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$40,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION AL 1. ACCION Y DERECHO POR \$ 10.600 Y A LOS TRES RESTANTES A C/U ACCION Y DERECHO POR VALOR DE \$ 9.800.00 TODO CON RELACION A UN AVALUO DE \$ 40.000.00.. DADO AL INMUEBLE.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VILLA TORRES CLEMENTINA

**A: VILLA HECTOR MANUEL**

**A: VILLA JAIME**

**A: VILLA JOSE GUILLERMO**

**A: VILLA LEON DARIO**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 17-10-1969 Radicación: SN



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 221005819866047651**

**Nro Matrícula: 012-6201**

Pagina 2 TURNO: 2022-32572

Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:24:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 740 del 15-10-1969 NOTARIA UNICA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$10,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VILLA HECTOR MANUEL

**A: VILLA LEON DARIO**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 01-05-1976 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 194 del 29-03-1974 NOTARIA UNICA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$10,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VILLA JOSE GUILLERMO

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 07-03-1983 Radicación: 0422

Doc: ESCRITURA 421 del 21-06-1982 NOTARIA UNICA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$25,000

ESPECIFICACION: : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VILLA LEON DARIO

CC# 655711

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807 X**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 09-11-1999 Radicación: 1999-4910

Doc: ESCRITURA 838 del 09-11-1999 NOTARIA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$10,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL

CC# 32424807

**A: TRUJILLO GONZALEZ LUIS HORACIO**

**CC# 541866**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 07-01-2000 Radicación: 2000-69

Doc: ESCRITURA 7 del 07-01-2000 NOTARIA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$16,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO AMPLIACION DE HIPOTECA HASTA.....

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL

CC# 32424807 X

**A: TRUJILLO GONZALEZ LUIS HORACIO**

**CC# 541866**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 17-05-2001 Radicación: 2001-2383

Doc: OFICIO 352 del 15-05-2001 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 221005819866047651**

**Nro Matrícula: 012-6201**

Pagina 3 TURNO: 2022-32572

Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:24:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO ACCION REAL DERECHOS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TRUJILLO GONZALEZ LUIS HORACIO

CC# 541866

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807 X**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 11-10-2002 Radicación: 2002-5243

Doc: OFICIO 973 del 08-10-2002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de ENVIGADO VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL SOBRE DERECHOS O CUOTAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TRUJILLO GONZALEZ LUIS HORACIO

CC# 541866

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807 X**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 11-10-2002 Radicación: 2002-5243

Doc: OFICIO 973 del 08-10-2002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de ENVIGADO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO CONCORDATARIO: 0422 EMBARGO CONCORDATARIO SOBRE DERECHOS O CUOTAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO GARCIA ANA ISABEL

X

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 14-04-2005 Radicación: 2005-2022

Doc: RESOLUCION 0707 del 25-01-2005 GOBERNACION DE ANTIOQUIA de MEDELLIN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION DOBLE CALZADA BELLO-HATILLO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOBERNACION DE ANTIOQUIA

**ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 011** Fecha: 26-09-2007 Radicación: 2007-8443

Doc: OFICIO 042 del 14-09-2007 TESORERIA MUNICIPAL de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (SOLO EN CUANTO A LAS CUOTAS O DERECHOS DE LA CONTRIBUYENTE)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MACHADO ANA ISABEL**

X

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 04-09-2014 Radicación: 2014-8923

Doc: OFICIO 1492 del 01-08-2014 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 221005819866047651**

**Nro Matrícula: 012-6201**

Pagina 4 TURNO: 2022-32572

Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:24:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO CONCORDATORIO.

RADICADO 2002-00262-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MACHADO GARCIA ANA ISABEL**

**X CC.32.424.807**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 04-04-2016 Radicación: 2016-3573

Doc: OFICIO 9300033714 del 01-04-2016 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE VALORIZACION DOBLE CALZADA BELLO-HATILLO EN CUANTO AL DERECHO DEL 75.5% (ANOT.10)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOBERNACION DE ANTIOQUIA

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807 X**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 04-04-2016 Radicación: 2016-3574

Doc: ESCRITURA 700 del 30-07-2014 NOTARIA UNICA de GIRARDOTA

VALOR ACTO: \$16,000,000

Se cancela anotación No: 5,6

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TRUJILLO GONZALEZ LUIS HORACIO

CC# 541866

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807 X**

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 01-07-2016 Radicación: 2016-7033

Doc: ESCRITURA 1495 del 16-06-2016 NOTARIA PRIMERA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$25,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA (LA TOTALIDAD DEL DERECHO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL

CC# 32424807

**A: CADAVID MACHADO DANIEL**

**CC# 1035856620 X**

**A: MACHADO DE CADAVID ANGELA MARIA**

**CC# 32438913 X**

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 19-09-2016 Radicación: 2016-9801

Doc: OFICIO 2505 del 16-09-2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE REVOCA LA COMPRAVENTA DE LA

ANOTACION 15 DE CONFORMIDAD CON EL ART.5 NUM.2 DE LA LEY 1116 DE 2006



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 221005819866047651**

**Nro Matrícula: 012-6201**

Pagina 5 TURNO: 2022-32572

Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:24:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CADAVID MACHADO DANIEL

CC# 1035856620

DE: MACHADO DE CADAVID ANGELA MARIA

CC# 32438913

**A: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL**

**CC# 32424807 X**

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 19-09-2016 Radicación: 2016-9801

Doc: OFICIO 2505 del 16-09-2016 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006: 0476 EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006 PROCESO CONCURSAL (RAD.05266-31-03-002-2002-00262-00)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO DE VILLA ANA ISABEL

CC# 32424807 X

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 16-06-2017 Radicación: 2017-6451

Doc: OFICIO 486 del 07-03-2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EN PROCESO CONCURSAL. RDO: 2002-00262.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO GARCIA ANA ISABEL (SIC)

X C.C 32.424.807

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 16-06-2017 Radicación: 2017-6452

Doc: SENTENCIA 7 del 07-03-2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL - ART. 58 LEY 1116 DE 2006: 0181 ADJUDICACION EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL - ART. 58 LEY 1116 DE 2006 PROCESO CONCURSAL DEL DERECHO DE CUOTA PROINDIVISO DEL 75.5% RDO: 2002-00262.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MACHADO GARCIA ANA ISABEL (SIC)

C.C 32.424.807

**A: TRUJILLO GONZALEZ LUIS HORACIO**

**CC# 541866 X 12.51% DEL 75.5%; \$**

**16.000.000**

**A: BASE BICICLETAS**

**NIT# 71605735 X 0.34% DEL 75.5%; \$**

**437.889,68**

**A: CASA DIESEL**

**NIT# 890934580 X 3.89% DEL 75.5%; \$**

**4.975.876,87**

**A: COMPA/IA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A.S EN LIQUIDACION.**

**NIT# 900159108 X 53.96% DEL 75.5%; \$**

\* \* \*





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOTA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221005819866047651

Nro Matrícula: 012-6201

Pagina 7 TURNO: 2022-32572

Impreso el 5 de Octubre de 2022 a las 09:24:11 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-32572**

**FECHA: 05-10-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: LORENA TORRES MONTOYA

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública