

ASAMBLEA EXTRAORDINARIA O JUNTA DE SOCIOS
ACTA No. 129

LUGAR: Centro de Diagnóstico Automotor de Popayán Ltda.
FECHA: 01 de diciembre de 2020
HORA: 9:00 a.m.

CONVOCADOS:

Doctor: Juan Carlos López Castrillón, Alcalde Municipio de Popayán
Doctor: César Augusto Sánchez Daza, Director Territorial Cauca
Ministerio de Transporte
Doctor: Gregorio Molano Anacona, Gerente CDA Popayán

INVITADOS:

Doctora: Isabel Cristina Tovar, Asesora Jurídica Municipio de Popayán
Doctora: Yesika Medina, Asesora Jurídica Municipio de Popayán
Ingeniero: Omar Cantillo, Secretario de Tránsito Municipal
Doctora: Shirley Muñoz Bolaños, Revisora Fiscal CDAP
Doctora: Luz Mercedes Cuchumbe Cerón, Profesional Universitaria CDAP
Doctor: Jenner Quiñones Flórez, Contador CDAP
Doctor: Juan Diego Fernández Álvarez, Contratista CDA

CUOTAS DE REPRESENTACIÓN:

MUNICIPIO DE POPAYÁN	93.68%
MINISTERIO DE TRANSPORTE	6.24%
TOTAL	99,92%

En Popayán capital del Departamento del Cauca, a primero (01) días del mes de diciembre de 2020 siendo las 9:00 p.m., se reunió La Asamblea o Junta de Socios del Centro de Diagnóstico Automotor de Popayán Ltda., en cumplimiento ARTÍCULO VIGÉSIMO CUARTO REUNIONES EXTRAORDINARIAS DE LA ASAMBLEA O JUNTA DE SOCIOS, Con CONVOCATORIA PREVIA, la cual se realizó por escrito del día 18 de noviembre de 2020 por el Gerente y Representante Legal del Centro de Diagnóstico Automotor de Popayán, para deliberar y decidir de acuerdo al siguiente orden del día.

1. Verificación del quórum
2. Aprobación del Orden del día
3. Nombramiento del presidente y secretario de la reunión
4. Informe de Gerencia
5. Estudio y aprobación del proyecto del Presupuesto de Rentas y gastos para la vigencia 2021
6. Propositiones y varios
7. Nombramiento de comisión para lectura y aprobación del Acta



Creo en
POPAYÁN



9

DESARROLLO:

1. **Verificación del quórum.** Se efectuó la verificación con la asistencia del 99,92% de las cuotas con los socios registrados al principio de la presente Acta, determinando la existencia del quórum necesario para deliberar y decidir.
2. **Aprobación del orden del día.** Una vez leído el orden del día por el secretario de la Asamblea Extraordinaria o Junta de Socios, se aprueba por unanimidad por los Socios asistentes.
3. **Nombramiento del presidente de la Junta de Socios y secretario.** Por determinación de los Socios Asistentes se eligió para presidir la reunión al Doctor Juan Carlos López Castrillón, Alcalde Municipio de Popayán y como secretario al Doctor Gregorio Molano Anacona, Gerente del Centro de Diagnóstico Automotor de Popayán.
4. **INFORME DE GERENCIA:** El Señor Gerente, realiza la presentación y comenta que Los activos del CDAP A 31 octubre están representados en recursos en efectivo, el terreno y la construcción del bien inmueble, maquinaria y equipo, muebles y enseres, equipo de transporte, adecuado para prestar el servicio de revisiones técnico mecánicas de acuerdo a las normas existentes con un valor total de \$ 2.259.307.707,68

El pasivo total del CDAP A 31 de octubre; relacionado con obligaciones laborales, cuentas por pagar de la presente vigencia; impuestos y algunas contingencias, asciende a la suma de \$448.733.095,50

El patrimonio institucional está representado en el capital social, los resultados de ejercicios anteriores, y una pérdida acumulada de \$296.418.258,17 para un total del patrimonio de \$1.810.574.614,18, durante este periodo el valor intrínseco de la cuota parte es de \$1.376,40 y un valor nominal de \$1.000,0

Continúa comentando que el CDAP, realizó una proyección de ingresos para la vigencia 2020 por RTMYEC a vehículos livianos y pesados por la suma de \$1.072.135.395 obteniendo como resultado de enero a 31 octubre unos ingresos por \$ 818.742.829 un cumplimiento del 76% de lo proyectado, resaltando que en el mes de octubre se obtuvieron unos ingresos de \$112.245.648 cumpliendo con el 126% de la meta a recaudar, así mismo y se proyectó revisar 6.271 vehículos entre livianos y pesados a 31 octubre, es del 81% de cumplimiento que corresponde un total de 5.049 vehículos revisados entre livianos y pesados.

Así mismo se para la vigencia 2020 por RTMYEC a motocicletas por la suma de realizó una proyección de ingresos por \$373.242.179, obteniendo como resultado en el periodo de 01 de enero a 31 de octubre, unos ingresos por \$ \$204.028.326, que corresponde al cumplimiento del 55% de lo proyectado, se revisaron 1.952 motocicletas, que corresponden al 59% de cumplimiento con lo proyectado para esta vigencia.

Tenemos otros ingresos por concepto de preventivas y duplicados, en octubre recaudamos \$687.395, para cerrar octubre con \$12.006.722 y un cumplimiento del



Creo en
POPAYÁN



03



info@cdapopayan.org - cdapopayan@hotmail.com - Carrera 2 No. 21DN-170 Tel. 3164719250

NIL 800.253.040-2

53%, en este informe no vamos a encontrar el ingreso por suplicado porque ya el certificado de revisión técnico mecánica paso a ser digital.

Continúa comentando que la otra unidad de negocios es el parqueadero.

Ingreso proyectado por la unidad de Parqueadero la suma de \$1.680.155.217, obteniendo como resultado de 01 de enero a 31 de octubre de 2020, unos ingresos por \$ 859.652.445, que corresponde al 51% de lo proyectado. En cumplimiento de contrato Administrativo No 20161800013327 del 06- 10-2016, se tiene el informe de ingreso de vehículos automotores al parqueadero de inmovilizados por infracciones de tránsito y accidentes, teniendo así que en octubre se inmovilizaron 407 motocicletas para un total de enero a 31 de octubre de 7.413, así mismo a 31 de octubre se inmovilizaron 407 vehículos para un total de 2.444 de estos se encuentran unos vehículos que se entregan y otros activos cerramos en el parqueadero con 4.971 motocicletas y 267 vehículos, también se tiene el dato de los vehículos en proceso de Ley 1730 de 2014 a octubre de 2019, se tienen para el proceso de remata o chatarrización motocicletas 2.880 y vehículos 92, este es el parque automotor que se tiene en el parqueadero a la fecha.

Así mismo se tiene el comparativo por ingresos por unidad de negocio que en el mes de septiembre se había socializado con los socios, en el mes de octubre por ingresos del parqueadero \$83.983.698 y por ingresos del CDA \$131.127.646 para un total de ingresos de \$215.111.344, en este orden haciendo un balance el ingreso total se tiene que el ingreso del parqueadero total de \$859.652.445 y el CDA \$1.041.622.672, para unos ingresos totales a octubre de \$1.901.275.117.

También se tiene los costos y gastos por unidad de negocio, en el mes de octubre el parqueadero sus costos y gastos fueron \$127.202.391 y los gastos del CDA por 88.399.236, teniendo que el total de gastos del parqueadero a octubre fueron por \$1.233.350.752 y el CDA de \$964.082.915, para unos gastos totales a octubre del CDA y Parqueadero por \$2.197.433.676. Esta es el análisis por la unidad de negocio en el mes de octubre.

Podemos analizar el ingreso versus los gastos y se tiene que la utilidad por el CDA es de \$42.728.409 y el parqueadero arroja una cifra negativa de \$43.218.693, esto ya acumulado a octubre nos da que la utilidad general el CDA es \$34.811.335 positiva y al cruzar con gastos del parqueadero cerramos a octubre con una cifra negativa por menor recaudo \$296.158.553,54 efecto comportamiento de ingresos del parqueadero.

Finalmente, el Señor Gerente, concluye el informe a 31 de octubre de 2020, y expone que el CDA Popayán Ltda., cuenta con la liquidez para atender sus necesidades inmediatas de nómina, pago impuesto de IVA y los gastos operacionales para su funcionamiento, sin embargo, de persistir las pérdidas que genera la unidad de negocio parqueadero se podría generar un deterioro en la posición de liquidez de la empresa y en consecuencia la dificultad para cumplir con las obligaciones a corto plazo

ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DEL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS PARA LA VIGENCIA 2021. En este punto interviene el presidente de la Asamblea y solicita a los socios asistentes, que se suspenda la reunión para retomarla el 22 de diciembre de 2020.



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos

03

14

En diciembre 22 de 2020, Siendo las 11:00 a.m., se retoma la Asamblea Extraordinaria o junta de Socios, iniciada el 01 de diciembre, se verifica el quórum con la presencia de los socios así: Doctor: Juan Carlos López Castrillón, presidente de la Asamblea; Doctor: César Augusto Sánchez Daza, delegado del Ministerio de Transporte.

En este punto interviene el Dr. Gregorio e informa a los asociados, que en virtud de que hay quórum para deliberar y decidir, se retoma el orden del día en el orden que fue aprobado con el punto 5 del mismo;
ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DEL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS PARA LA VIGENCIA 2021.

Continúa el Señor Gerente e informa que se presenta el presupuesto para la vigencia 2021 por **(\$3.350.748.256)**, donde para la unidad de negocios del CDA es de **(\$1.695.710.828)** y para la unidad de negocios del Parqueadero es por **(\$1.655.037.428)**, con lo cual se seguirá operando bajo el contrato interadministrativo, que termina en octubre de 2021.

En este orden pido señor Alcalde, revisar el tema del parqueadero, manifestándole que el equipo de trabajo que se designó de la oficina jurídica de la Alcaldía bajo su dirección y el equipo de trabajo del CDA, trabajaron el tema y se pudo finalmente tener la presentación y proyección del acta de terminación del convenio a 31/12/2020, y en ese orden de ideas como se había ordenado por la Asamblea de Socios, por el tema de menor recaudo en el parqueadero lo que nos ha llevado a pérdida desde la vigencia 2018, estaría listo el CDA para firmar la terminación del contrato interadministrativo y hacer entrega de parqueadero con el respectivo inventario de vehículos inmovilizados en el mismo, nos reunimos con el Dr. Daniel el abogado destinado por la oficina jurídica y se revisó el acta de terminación; si así se tiene a bien Señores Socios que sea la terminación del contrato de manejo operatividad del parqueadero de vehículos inmovilizados, así se hará salvo que la asamblea hoy tome otra decisión.

Interviene el Dr. Daniel, y comenta que estuvieron reunidos y tienen un documento para terminar el contrato, pero hay unos temas que no son de mi resorte, pero si tengo ponerlos en consideración para que ustedes lo evalúen, el contrato que se termina vamos a terminarlo, pero vamos a darle un plazo para hacer la entrega efectiva del parqueadero, porque razón, que nos genera terminar el contrato a 31/12/2020, a primero de enero la administración municipal tendría que asumir la operación del parqueadero y tendría que tener personal e infraestructura para operarlo y eso requiere de un trámite administrativo que lleva tiempo, la idea es terminar el contrato, pero hay una cláusula donde se puede pactar el tiempo el CDA de entrega del parqueadero, el CDA sigue operando un tiempo, mientras la administración adelanta el proceso de chatarrización el tema de quienes van hacer la operación del parqueadero y montar toda la infraestructura que es el traslado al punto uno que es al lote de la perrera municipal y el punto dos es la infraestructura, es trasladar el resto de la maquinaria a otros puntos, el cual hemos estado revisando con la Dra. Samaida y el Secretario de Infraestructura es por esta razón como la recomendación sería estimar la terminación del contrato pero dar un plazo para la terminación y entrega, pues sería que el CDA maneje el parqueadero hasta que se de todo el tema logístico para la entrega que sería alrededor de tres meses.



Creo en
POPAYÁN



15

¿Interviene el Señor presidente de la Asamblea y pregunta que el proceso de chatarrización representa un ingreso adicional, alrededor de cuánto sería?, a lo que responde el Ingeniero Omar Cantillo, que es más o menos \$10.000.000 millones de pesos es el 10% por kilo de chatarra y el kilo está en \$450, pero se optó por este proceso porque es más rápido, porque la opción de remate es más demorada.

Acto seguido interviene el Secretario de Tránsito y manifiesta que el proceso de chatarrización no se puede realizar en esta vigencia por el tema de vigencias futuras, recomendación que realizó el Jurídico Dr. Juan Felipe y debería realizarse en la vigencia 2021.

Acto seguido interviene el presidente de la Asamblea y manifiesta, que estamos cogidos de los tiempos y esto afecta el tema del presupuesto ya que el parqueadero genera unos costos por 1600 millones al año y unos ingresos de 700 millones el parqueadero el año entrante va a generar 900 millones de pérdida, eso es la lápida para el CDA, se acaba, no aguanta o se hace algo o se acaba el CDA, no hay ninguna posibilidad de supervivencia, entonces hay varias cosas, 1. Realizar el proceso de chatarrización para salir de 4.000 motos que es lo que ocupa espacio. 2. Decidir cuanto es el espacio que necesitamos, ver si nos vamos para infraestructura, pero la chatarrización demora tres a cuatro meses.

Acto seguido interviene el Señor Gerente y manifiesta, el tema parqueadero es un tema tangible, práctico y material, mes a mes genera costos que debemos asumir, continúa comentando el Señor Gerente; el Dr. Dany Castrillón ya había manifestado anteriormente que se ha proyectado un acta de entrega, para lo cual el CDA ya está listo para entregar pero me manifiestan que no están listos para recibir, esa es la confusión, también se hizo un proyecto del cual Dr. Castrillón usted tiene copia, del tema que es el proyecto de infraestructura sacando el lote de chatarrización según los metros utilizados, proyecto de avance de traslado de los vehículos el tema ya está organizado para se haga la entrega y recibo. Pido señor presidente que retomemos el tema del presupuesto que es lo que se requiere para poder operar 2021 en el CDA.

Retomando la propuesta del Sr. Presidente, es definir cuantos meses exactamente necesitan para poder recibir la operatividad y los vehículos que están en custodia del CDA, y firmar la terminación del contrato que tenemos con la Alcaldía, y definir hasta cuando se tendría que seguir operando; es por esta razón si ustedes me lo permiten, previendo que era lógico que no se pudiera recibir de inmediato por el tema tan complejo que es la operación de este servicio, Hemos proyectado el presupuesto, que nos permita trabajar, el presupuesto para el CDA sería a un año y la operatividad del parqueadero al tiempo que aquí se determine, para ello tenemos preparado el presupuesto mes a mes para todo el año 2021.

Acto seguido interviene el Sr. presidente de la Asamblea y manifiesta al Ingeniero Cantillo que se debe llevar cuanto antes el proceso de chatarrización y ver para donde se llevan los vehículos, si no liquidamos al CDA, por cuanto ya se tiene una previa en la contraloría, están hablando de detrimento patrimonial, por no tomar decisiones, si nosotros aguantamos a 31/12/2020, si ni actuamos rápido estaríamos en un detrimento patrimonial.



Creo en
POPAYÁN



16

Interviene el Sr. Gerente y manifiesta que está totalmente de acuerdo y solicita que quede en acta, desde que llegó a la Gerencia, en la primera reunión que se llevó a cabo se propuso la terminación del contrato como tal, porque afecta al CDA y eso está claro y soportado en contabilidad, por eso se está presentando la propuesta y en esta reunión, continua comentando el sr. Gerente, si la propuesta es a 6 meses aquí se tiene la proyección del presupuesto, y la Gerencia tiene a bien el acompañamiento, propongo y solicito que se apruebe el presupuesto como estaba proyectado y se ejecutaría en la medida de las necesidades, esta es la proyección máxima e iríamos a la ejecución mínima, en el tema de la afectación del parqueadero es totalmente cierta Señores socios, hay hallazgos de contraloría en la auditoria de la vigencia 2019.

Interviene el Ingeniero Cantillo, y manifiesta que la propuesta es integral, se necesita de 3 a 4 meses para el proceso de chatarrización.

¿Interviene el Sr. presidente de la Asamblea y manifiesta que se aprueba 4 meses y cuando se vaya lo que se chatarrice, vemos que espacio queda Hay que pensar en irse, es dar el primer paso, y le manifiesta al Señor secretario de tránsito que debe irse a infraestructura, no es irse a buscar un arrendamiento más barato, Tránsito, sabe que se está hundiendo el CDA, primero porque no tiene policía de tránsito, no recoge carros no hay multas no hay nada, entonces los ingresos se vinieron al piso, y el CDA se dejó cargar ese lastre, pensaron que este era un buen negocio, pero sería un negocio en otras circunstancias, la dirección es que se debe acabar el contrato del parqueadero.

Acto seguido interviene el Ingeniero cantillo y manifiesta que ese convenio lo sacaron con la necesidad de la policía que exigían tener un contrato de grúas y parqueadero y lo realizaron con el CDA porque en varias partes de Colombia lo operan los CDA.

Interviene el Sr Presidente de la Asamblea y le manifiesta que la policía ya estaba de salida, al Ingeniero Omar que hay que tener muy en claro que no se tienen guardas de tránsito por lo tanto estamos liquidados, todo mundo le está dando garrote, tenemos las circunstancias de tránsito, pero si no tomamos decisiones nos van a joder, una vez más solicita al secretario de tránsito que debe irse arrancar ya el proceso y en enero tener guardas de tránsito, porque si no tránsito se totea, no hay recursos, ya hay que tomar decisiones.

Interviene el Ingeniero Omar y manifiesta, la propuesta para la chatarrización es de 4 meses, íbamos a arrancar hace un mes y no se pudo arrancar el proceso por temas legales , está listo para arrancar el proceso el 1 de enero de 2021, segundo paralelamente a este proceso debemos sacar una licitación que tiene que ver con la consecución del servicio de grúas y parqueadero para que nos presten el servicio con policía o sin policía, con guardas o sin guardas lo necesitamos porque no tenemos a donde llevar los vehículos inmovilizados, eso debe ir con una concesión de grúas y parqueadero, se puede perfectamente en una licitación, también la estamos preparando para que en el primer día hábil arranque esa licitación de tal manera que en 4 o 5 meses se acabe el contrato que se traslade lo que está a cargo del CDA, lo que quede del proceso de chatarrización lo recibiría con el nuevo operador y se pondrá que a costa de ellos tendrá que trasladar los vehículos que queden en el parqueadero actual.



Creo en
POPAYÁN



4

Interviene el Dr. Daniel y manifiesta que se tiene otra opción, el costo más alto que tiene el CDA es el del arrendamiento del parqueadero, la obligación del parqueadero es de la administración, pienso que una acción jurídica es modificar el contrato, quitémosle la carga del parqueadero y utilicemos uno de los lotes de la administración municipal, si se les quita esa carga de \$30 millones el CDA sale a flote.

Interviene el Sr Gerente y manifiesta que el CDA y la gerencia está proponiendo la terminación y la administración está proponiendo que sea a 6 meses para poder terminar, entregar y realizar el proceso que está realizando, entonces hago la salvedad con la venia de los Socios y agradeciendo el acompañamiento que el Dr. César ha planteado; la propuesta de esta gerencia que nos permita avanzar con el proyecto de presupuesto que se plantea para la unidad de revisión técnico mecánica \$1.693.306.828 y para la unidad de parqueadero y grúas por 6 meses ósea hasta el mes de junio por \$827.518.714, si se logra realizar la parte jurídica del lote que sería muy conveniente se lograría solventar el arrendamiento de \$30 millones mensuales estaríamos solventando \$180 millones de este presupuesto que ya sería una gran ayuda. Entonces si se modificara el contrato y asume la Alcaldía en cabeza de tránsito el arrendamiento por los 6 meses, y si revisa también el tema del 16% para girar el 16% sobre la utilidad liquidada y no sobre el recaudo total como hoy está presentado, saldríamos adelante y para ello se requiere la aprobación del presupuesto pre señalado. Lo que solicito a la Asamblea es avanzar con la operatividad del CDA.

Interviene el Sr. presidente de la Asamblea y manifiesta que no es solamente el parqueadero y pregunta al Contador cuanto perdemos cerrando el año. A lo cual el Contador manifiesta que a noviembre teníamos un recaudo de \$96 millones en el parqueadero y los gastos suman \$121 millones, continua el Sr. presidente y manifiesta que ya estamos en causal de liquidación. El Señor presidente manifiesta que siendo realistas con el proceso que se está llevando serían 6 meses, solicito conformar una comisión para que revise todo en detalle el presupuesto que sería el Dr. César, la Dra. Samaida y el Dr. Gregorio.

Interviene el Dr. Omar Cantillo, y manifiesta que la administración municipal analice jurídicamente la propuesta del Gerente sobre el pago del 16% que sea sobre la utilidad líquida y no sobre el recaudo total autorizar el cambio de 16% no entraría al Municipio si no que se tome como ingreso para el CDA.

Interviene el Señor presidente y manifiesta que se suspenda la reunión para el 28 de diciembre y se presente un plan de contingencia y presente una propuesta en donde se señale en que se puede reducir costos, un plan de contingencia para salvar al CDA,

Interviene el Sr. Gerente, y manifiesta con todo respeto y que quede en el Acta, como Gerente del CDA y repite y reitera una vea mas que no es viable y que es lesivo el contrato de parqueadero y grúas, para el CDA, el SOS para salvar el CDA, si hay que ajustar en unos meses el presupuesto y trabajar en eso estoy de acuerdo siempre y cuando sea la posición que sea que de alguna manera la Alcaldía en algo alivie el costo y gasto del CDA frente al parqueadero, como es el gasto del arrendamiento y el tema del 16% sobre las utilidades, flotaríamos y podríamos superar la situación actual, caso contrario es mejor terminar el contrato a 31 de diciembre para que la perdida no sea más lesivo para el CDA, quedo atento Señor Presidente.



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos

Alcaldía Municipal de Popayán

Interviene la Dra. Isabel y manifiesta que como asesora del Señor Alcalde, en el tema del CDA, encontramos que el contrato presenta un desequilibrio contractual para el CDA, ese desequilibrio contractual está llevando al CDA a la pérdida, hay que tomar una decisión como miembro de la Asamblea el Señor Alcalde en el CDA, la mejor decisión jurídica en términos contractuales es terminarlo, entendemos por parte de la administración, cuando nos ponemos en la posición de que no tenemos la capacidad de recibir la operación del parqueadero a primero de enero, entonces que proponemos, hagamos la terminación pero con la condición de tener el balance y en la liquidación del contrato se tome un término, teniendo en cuenta que se debe realizar un proceso, pregunto al Ingeniero Cantillo si se tiene el proceso adelantado.

Concluye la Dra. Isabel: 1. Que se realizaría el análisis jurídico del 16% ya que se está presentando un desequilibrio contractual. 2. Verificar presupuestalmente que podemos asumir ya que la obligación del parqueadero es de la administración. 3. Si se puede ir trasladando vehículos a los lotes designados, sería hacerlo.

Interviene el Dr. Gregorio y propone que empecemos a empalmar a 1 de enero y si hay que asumir algunos costos se hará pero que entre más ágil sea la entrega y recibo mejor.

Interviene el Sr. presidente de la Asamblea y puntualiza que queda la comisión conformada por el Dr. César, los asesores jurídicos, la administración el Gerente, el Secretario de Tránsito, para realizar el análisis jurídico frente a la entrega del parqueadero y el análisis del presupuesto a 1,2,3 y 6 meses. Por lo anterior la reunión se suspende hasta el 29 de diciembre a las 9:00 a.m.

Diciembre 29 de 2020, Siendo las 9:45 a.m., se reanuda la Asamblea Extraordinaria o junta de Socios iniciada el 01 de diciembre, continuada y suspendida el 22 de diciembre de 2020, se verifica el quórum con la presencia de los socios así: Doctor: Juan Carlos López Castrillón, presidente de la Asamblea; Doctor: César Augusto Sánchez Daza, delegado del Ministerio de Transporte y se continua con la reunión.

Acto seguido interviene el presidente de la Asamblea Dr. Juan Carlos López Castrillón y realiza la presentación del Dr. Guillermo Fernández, y acepta la designación así ¿jura cumplir las funciones de la junta directiva del Centro de Diagnóstico Automotor de Popayán? a lo cual responde el Dr. Guillermo Fernández: Si ACEPTO.

Los asistentes le dan la bienvenida al Dr. Fernández.

Acto seguido interviene el Dr. Gregorio y comenta, que se va a retomar el siguiente orden del día:

5. Estudio y aprobación del proyecto del presupuesto de rentas y gastos para la vigencia 2021.
6. Propositiones y varios
7. Nombramiento de comisión para lectura y aprobación del Acta



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos

Popayán

5. ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DEL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS PARA LA VIGENCIA 2021.

En este punto el Dr. Gregorio Molano Anacona manifiesta que la propuesta es que sea aprobado el presupuesto general y detallar sobre el plan de contingencia continúa comentando que con el Dr. César Sánchez en reunión previa, terminada el día de ayer, se hizo de manera conjunta un plan de trabajo formalizado para poder operar el parqueadero con la contingencia que se presente a seis meses hasta el mes de junio, revisando documentos y con el compromiso de la gerencia, de poder salir adelante y lo más rápido posible con los menos costos que se puedan dar para el CDAP; soportado en lo anterior la gerencia propone un presupuesto para el parqueadero de tres meses.

Así mismo comenta que se realizó una reunión con el propietario del terreno donde funciona el parqueadero, en la cual se le propuso una rebaja en el arrendamiento, pero aún no ha dado respuesta, estamos a la espera que sea positiva.

Continúa el Dr. Gregorio Molano Anacona, que está acogiendo la propuesta que se hace de operar parqueadero por tres meses más es decir de enero a marzo, para lo cual el presupuesto sería de la siguiente manera: para la unidad de RTM un presupuesto por \$1.693 306.828 por todo el año y el parqueadero a tres meses, el presupuesto sería por (\$413.759.357), con el compromiso de aplicar el plan de contingencia y el reto es operar con el menor costo posible. con este compromiso, solicito a los honorables socios, que se estudie y se apruebe este presupuesto.

Acto seguido interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y manifiesta que se debe poner en contexto al Dr. Guillermo Fernández, continua manifestando el Dr. Castrillón que es muy importante que Guillermo tenga conocimiento de todo como miembro de la junta directiva; entonces Guillermo, el CDAP tiene dos fuentes de ingreso, lo que hace de su objeto social, como Centro de Diagnóstico y lo otro de los recursos que provienen de un contrato con tránsito, para operar grúas y parqueadero donde se llevan vehículos inmovilizados, este negocio hasta hace dos años hasta el 2018, el parqueadero producía recursos, en el 2019 y 2020 el parqueadero produce unas pérdidas y son cuantiosas que ha llevado a un punto en que vamos a cerrar este año con pérdidas acumuladas, del año pasado y este año superiores a 700 millones de pesos y eso es básicamente Por qué, el parqueadero cuesta al año 1.600 millones de pesos y antes el parqueadero producía al año 200,300 millones de utilidad, ahí se juntan varias tareas, un tema que tiene que ver con tránsito y es que en virtud que salió un decreto de la presidencia, donde dice que la policía de tránsito debe ser asumida por los municipios, entonces los convenios que teníamos con la policía de tránsito se están desmontando, en este momento no hay convenio con el municipio.

Continúa el Dr. Juan Carlos López Castellón: Ya vamos hacerlo y muy rápido, estamos haciendo un examen, un ejercicio que está bastante adelantado de la anterior administración, para vincular catorce guardias del departamento de tránsito y un coordinador, lo más pronto posible, eso está corriendo, esperamos a principios del otro año tengamos ese tema incorporado a secretaría de tránsito. La policía nos costaba a



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos



20

nosotros anualmente 1.400 millones de pesos y había muchas dificultades, ellos no reciben plata, reciben en especie, pero comprarles a ellos es difícil, ellos piden unas cosas que no se consiguen en el mercado, conclusión, este año y el año pasado nos vimos afectados por eso y las multas de tránsito y las motocicletas y vehículos inmovilizados, se cayeron de forma importante, lo que generó dos cosas, reducción de ingresos en tránsito y reducción de ingresos en el CDA por el contrato que tiene tránsito con el municipio, frente a equipos, una tercerización de servicios que es otro tema en tránsito que produjo una reducción ostensible de ingresos, eso está en la fiscalía y en la contraloría, eso es lo más jarto que tiene tránsito. En qué momento se pronuncia la fiscalía y la contraloría ya está andando en eso, pero eso afectó en forma muy importante, la tercerización que se hizo en junio de 2017.

Continúa comentando el Dr. Juan Carlos López Castellón: Ahí empezaron a decrecer los ingresos, esa es otra historia; entonces presentamos una situación, el CDAP, si no se toman decisiones radicales, va entrar muy pronto en causal de disolución y generar una mayor iliquidez, puede llegar a un punto donde colapse por no tener recursos de caja, las empresas siempre se mueven es por la caja, entonces nosotros podemos o quedarnos quietos o tenemos un campanazo de la contraloría, un informe dice "señores, el parqueadero está hundiendo la empresa ¿y ustedes que hacen? Entonces, ese contrato de parqueadero se vence pasado mañana, tenemos que terminarlo; el CDAP como su objeto de necesidades es rentable, aunque cada día hay más centros de diagnósticos en Popayán, hace algunos años había tres, hoy ya vamos para ocho y siguen creciendo.

Continúa comentando el Dr. Juan Carlos López Castellón: Aquí tiene una ventaja el CDA, es que es del municipio, entonces potencialmente tiene como sobrevivir, como ser rentable, explorar nuevas actividades, nuevos negocios, tiene un régimen especial que le facilita moverse comercialmente, pero hoy está condenado a morirse si no hacemos nada con el parqueadero. El plan de contingencia que le dijimos aquí al doctor Sánchez, que nos ayudara a coordinarlo con la administración, es lo que vamos a ver ahora.

Acto seguido interviene el Dr. César Sánchez: da gracias al señor alcalde, y comenta, que, de acuerdo a su disposición, ya con el preámbulo que el señor alcalde ha dado, es si vamos a tres o seis meses de acuerdo a lo que determinamos con el apoyo de la administración municipal, con el Dr. Daniel y con el Señor gerente del CDAP, con la Dra. Samayda y algunos funcionarios de la secretaría de gobierno y el Dr. Omar Cantillo como secretario de tránsito. Hemos planteado tres puntos: 1. Costos del arrendamiento de parqueadero. 2. Vista a los lotes de: la perrera, occidente, dos de la variante y el que queda vía a los juegos nacionales.

Entonces ya se escogieron los dos lotes, primero es el lote de occidente ya el Dr. Daniel tiene el acta de entrega del lote de secretaria general al CDAP, la idea es que, si lo tiene de una vez, para que lo firme la Dra. Samaida y el Dr. Gregorio, sería posible el traslado de todo lo que sea de carros y motos guardados en el CDAP y una vez lo trasladen hacia allá, es oportuno que el Dr. Omar Cantillo haga el proceso de chatarrización, a cargo de la secretaria de tránsito, dependemos de esa gestión, para que el Dr. Gregorio pueda iniciar el proceso de traslado de vehículos. Pregunta el Dr. César al Dr. Daniel ¿si el acta está firmada?, entonces me ayuda a completar esa parte del acta de entrega.



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos

Tránsito

Interviene el Dr. Daniel, y comenta que el lote de la variante tiene 5.576 Mts², se verificaron los vehículos para chatarrización, y nos damos cuenta que en el lote que están actualmente, el grueso es chatarrización, los vehículos que entran nuevos es muy mínimo frente a lo que está allá y el espacio es propio, que se recomienda como administración se puede poner la vigilancia de ese lote, eso tiene que quedar muy claro, porque son costos que la administración no puede asumir en este momento, además de los costos de adecuación del sitio, otro punto de vigilancia en la variante y la custodia aún no es de nosotros ahí hay un convenio que está vigente y el convenio tiene que seguir obrando, lo que se le va a quitar es el cargo del lote. ¿Cómo se va a entregar? Vamos hacer un préstamo de uso para que paralelo a eso secretaría de tránsito elabore el proceso de chatarrización, estuvimos revisando con el Dr. Guillermo el costo de chatarrización, ya que tiene mucho conocimiento en el tema para realizar los respectivos ajustes. Frente al lote de Valparaíso o la perera que es un lote que tiene un proceso judicial por eso invite al inspector para que el mismo con sus propias palabras y con base en el estudio, explique a todos los miembros de junta, cuanto tiempo nos toma recuperar el lote, ya está la sentencia judicial en firme desde 2015 y no se ha ejecutado, se la enviaron a inspección, así mismo se habló con secretaría de gobierno y con el inspector para recuperar el lote, ese lote tiene 2.238 Mts², se hizo un cálculo al lote, si fueran solo carros ahí cabrían perfectamente 163 carros, además el lote tiene la infraestructura adecuada, tiene techo, oficinas y baños.

Interviene el Dr. César Sánchez y comenta que la demora de la entrega estaría en los trámites para recibir del municipio.

Continúa el Dr. Daniel: comentando que eso sería lo ideal, si tenemos el lote de chatarrización, confiando en el Señor, y que se inicie el proceso de traslado de los vehículos de chatarrización, mientras eso ganamos tiempo para recuperar el lote y apenas terminemos eso se traslada.

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y comenta el tema es que no se sabe cuáles son los vehículos que van para chatarrización.

Interviene el Dr. Daniel y comenta que no hay problema de trasladarlos porque son 5.576 Mts², además la mayoría son motos.

Interviene el Dr. Gregorio Molano, y manifiesta que necesariamente para poder utilizar el lote hay que hacer adecuaciones, hacer un cierre en poli sombra, porque no es tan seguro y vigilancia pensando que ojalá sea lo más pronto posible el proceso y se puedan entregar por que la operación se factura en costos mes a mes y por eso si se aprueba que sea en tres meses se debe hacer el proceso y salgamos del tema, quedaría más o menos un cuarto del parqueadero libre, lo que debemos trasladar, en promedio son 2200 vehículos estamos listos para hacer el traslado cuando así se autorice.

Interviene el Dr. Guillermo Fernández, y pregunta: ¿los vehículos se pueden mover en las grúas de acá? A lo cual el Dr. Gregorio Molano responde que sí.

Continúa el Dr. César Sánchez y pregunta ¿y entonces en una grúa cuánto cuesta?



Creo en
POPAYÁN



12

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y comenta que serían setenta viajes por \$500 mil pesos, ósea \$35 millones de pesos, lo de un mes de arrendamiento, que se puede negociar, para las motos, pero los carros si en las camas bajas.

Acto seguido interviene el Dr. Daniel y comenta que paralelo a eso con la venia del inspector es recuperar este lote

Le dan la palabra al Dr. Jonny Inspector: Buenos días, pues hay que notificar al señor que no nos quiere entregar el lote, tiene cinco días hábiles mínimo, si lo quiere hacer voluntariamente sino necesitamos apoyo de la empresa y de tránsito, de la policía, bomberos, yo le pongo un estimado de 20 días máximo. Continúa comentando el Dr. Jonny Inspector, que se está trabajando fuertemente en ese expediente, ustedes tienen todo mi apoyo yo diría que unos 20 días máximo.

Acto seguido interviene el Dr. Guillermo Fernández y comenta que él tiene una propuesta, continúa comentando que él podría prestar un lote, por los tres meses de los que son de entrar y salir, donde estaban los carros de la Renault en Rancho Grande, en ese lote caven aproximadamente 300 carros. pueden poner un solo vigilante, porque yo lo tenía con carros nuevos.

Interviene el Dr. César Sánchez y pregunta sería para los de entrada y salida.

Continúa interviniendo el Dr. Guillermo Fernández y comenta el lote está acondicionado, sería ponerle la poli sombra, poner las guadas y todo; si quieren mermar costos, yo lo puedo prestar tres meses, o lo podemos hacer a seis meses sin ningún costo.

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y comenta que hay que mirar si jurídicamente se puede.

Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que no es arrendamiento es préstamo de uso, pero que sería entonces para el análisis jurídico.

Acto seguido interviene el Dr. César Sánchez y manifiesta al Señor presidente de la Asamblea que se deje esta tarea en manos del señor gerente y delegamos al Ingeniero Guillermo, para que él apoye en el tema de traslado.

Acto seguido Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta Señor alcalde y honorables presentes, ese tema laboral, es otra realidad y hay que estudiarlo muy bien, en la medida que se pueda, evitando que una actuación genere más tarde posibles demandas laborales que perjudiquen a la empresa con mucho gusto hacemos el estudio.

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y pregunta ¿Cuántas personas trabajan en el CDAP?

Acto seguido interviene el Dr. César Sánchez y manifiesta que esa apreciación hace parte del punto dos que estoy exponiendo, discúlpeme lo que estoy proponiendo es la reducción del personal operativo del parqueadero no de todo el CDA, y es la posibilidad de reducirlo de 17 a 13, que con ellos se pueda trasladar los vehículos, las motocicletas,



Creo en
POPAYÁN



13

mientras empieza el convenio de la policía y en fin que ellos puedan operar con los 13, eso podría reducir por lo menos 8 millones de pesos mensuales.

Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que el personal va hasta el 31 de diciembre y son 17 personas, mínimo podemos operar con 13 personas, que son 8 de grúas, 4 conductores, 2 auxiliares, ese es el plan que se tiene desde Gerencia a partir del primero de enero, no puedo tener 4 si no hay operativos, voy a operar con 3 grúas hasta que haya convenio con la policía, pero para el traslado las voy a necesitar las cuatro, 2 administrativos, el administrador que desde el 22 de diciembre se encargó a uno de los funcionarios activos para que se asuma el empalme de la administración del parqueadero con la administradora que hoy se tiene a quien se le termina su contrato el 5 de enero 2021, tendríamos entonces a 8 de grúas, 2 administrativos, 2 auxiliares de patio quedaría 1 de apoyo, ese sería el compromiso del parqueadero, el personal con contrato a término fijo la mayoría, termina a 31 de diciembre, 5 de los cuales no se renovarían, siendo así viable lo de las 13 personas por el plan de contingencia.

Acto seguido interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que la propuesta de la gerencia es que se mantenga en el 16%, pero sobre utilidades líquidas del ejercicio jurídicamente es viable.

Interviene el Dr. Daniel y comenta que es bueno publicitar que los vehículos van a entrar en proceso de chatarrización, aquellos que lleven más de un año, eso genera que muchos vayan a buscar su vehículo y vamos depurando, y así se va adelantando el proceso de chatarrizar.

Interviene el Dr. Omar Cantillo y manifiesta que todo eso depende del proceso del perito, el otro tema es ¿quién realiza el procedimiento? A lo cual el Dr. Daniel le manifiesta que se encuentra señalado dentro de la norma.

Acto seguido interviene el Dr. Gregorio y manifiesta que, una vez expuesto el plan de contingencia, quiero pedir se ponga a consideración con los miembros de la asamblea, si aprobamos el presupuesto a tres meses del parqueadero o a seis meses, para por favor el señor Presidente lo ponga a consideración.

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y manifiesta que está de acuerdo que el presupuesto se apruebe con el parqueadero a tres meses, ya avisamos con seis meses de anticipación, pero ¿Cuánto tiempo tenemos para entregar el parqueadero?

Interviene el Dr. Daniel y manifiesta que dan para que lo podamos arrendar hasta seis meses

Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que la prórroga es automática hasta seis meses, el señor del parqueadero dice, si nos vamos a quedar, firmamos un nuevo contrato, hasta ahí llegamos en la reunión de ayer, es lo que él propone, pero podemos estar hasta seis meses con una prórroga.

Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que es importante definir hoy si vamos hasta junio o hasta marzo.



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y pregunta al Dr. Daniel: pero pagando y si se hace otro contrato, Daniel, ¿por cuatro meses solamente?

A lo cual le responde el Dr. Daniel que no está de acuerdo en firmar otro contrato, porque por normas comerciales nos amarran los preavisos.

Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que, la prórroga va a tres meses o a seis y no más.

Interviene el Dr. Daniel y manifiesta que hay que informarle hasta que día

Interviene el Dr. Gregorio Molano y manifiesta que se le informará al propietario del parqueadero que vamos hasta el mes de marzo, si así queda aprobado aquí.

Acto seguido Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y manifiesta: Muy bien, decisión, lo primero después de haber coordinado este plan de contingencia, está claro, hay que hacer decrecer los costos, que es lo que estamos haciendo en el parqueadero con lo del tema del personal, hay que chatarrizar, otra misión, que esa tarea le corresponde a secretaria de tránsito, hacer una licitación, ahora hablamos de los imperativos de inmovilización para generar ingresos, ahora hablamos de eso, hay que vender servicios nuevos, lo está aquí describiendo el informe, el CDAP puede ser también un ente operador de tareas de campañas de educación, cultura ciudadana .

Interviene el Dr. Daniel y manifiesta al Sr. Presidente de la Asamblea que también el CDA puede manejar, parqueaderos públicos, las zonas azules o lotes que tenga la administración, vea aquí hay un parqueadero público lo puede administrar, eso es un buen negocio, aquí en el centro no hay parqueaderos, parqueadero de aquí del centro lo podría administrar el CDAP, ese el de diagonal a la DIAN

Acto seguido Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y manifiesta que antes de tomar el tema de operativos, este tema de las recomendaciones del señor miembro de la junta directiva, de la asamblea, entonces hay que someterlo a consideración, estamos tomando decisiones, estamos tomando la decisión de lo del arrendamiento del parqueadero, del traslado a otro predio para ahorrar costos, está el presupuesto a tres meses del parqueadero, reducir costos de todo lo que hemos hablado, entonces se pone en consideración la aprobación del plan de contingencia, con el presupuesto de tres meses para operación del parqueadero y grúas.

Acto seguido Interviene el Dr. Gregorio Molano: Si me lo permite señor alcalde presidente de la asamblea desocios, el presupuesto para el Centro de Diagnóstico Automotor de Popayán, por valor de (\$2.109.470.185), están así: para unidad de revisión técnico mecánica \$1.693.306.828 y para unidad de parqueadero a tres meses, es decir enero, febrero y marzo de 2021, por (\$413.759.357), para el total antes indicado, es la cifra señor presidente para ponerla a consideración.

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castellón y manifiesta que sigue en consideración, el presupuesto vigencia 2021 por valor de \$2.109.470.185, para unidad de revisión técnico mecánica \$1.693.306.828 y para unidad de parqueadero a tres meses al mes de marzo



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos



15



Nit. 800 253.040-2

info@cdapopayan.org - cdapopayan@hotmail.com - Carrera 2 No. 21DN-170 Tel. 3164719250

\$413.759.357, que se ha expuesto por parte del señor gerente. ¿Lo aprueba esta asamblea?

Acto seguido por unanimidad de los socios asistentes aprueban el presupuesto del CDA vigencia 2021, por valor de \$2.109.470.185, para unidad de revisión técnico mecánica \$1.693.306.828 y para unidad de parqueadero a tres meses, hasta el mes de marzo por \$413.759.357, se adjunta el presupuesto el cual hace parte integral de la presente acta.

Interviene el Dr. Gregorio Molano: Muchas gracias señor presidente, por la aprobación del presupuesto, esta gerencia se compromete con el plan de contingencia a desarrollar el plan de acción con toda la dedicación y austeridad que ustedes han requerido.

6. PROPOSICIONES Y VARIOS: En este punto El Sr. Gerente solicita a los Socios autorizar la celebración de los siguientes contratos para la vigencia del año 2021: **1).** servicio de vigilancia privada para la unidad de negocio de revisión técnico mecánica año 2021. **2)** Servicio de vigilancia para la unidad de parqueadero por tres meses enero, febrero y marzo 2021. **3).** Arrendamiento del bien inmueble para uso exclusivo del parqueadero por tres meses enero, febrero y marzo 2021. **4).** Suministro de combustible para el funcionamiento de las grúas de la entidad; toda vez ya que estos contratos superan la cuantía de 45 SMMLV, por lo que la Gerencia de la entidad no puede celebrarlos sin autorización de la Asamblea o Junta de Socios, según lo dispuesto por los estatutos.

Interviene el Dr. Daniel: Nosotros debemos ser claros con la persona que nos está arrendando, ya le avisamos que nos vamos a ir, pero no le hemos dicho cuándo. Es importante primero avanzar en lo que tenemos que avanzar, que es en los traslados, ya tenemos un parqueadero, que podría estar disponible para hacer el ordinario y el otro que lo llamamos muerto, entonces, lo que tenemos que hacer es lo que te decía, tenemos que correr a salir de ahí para desocupar y quitarnos esa carga económica de los \$30 millones de pesos. Si yo me voy a tres meses, haga la solicitud señor gerente, diciendo que se va el primero de febrero o el 31 de enero y nosotros sabemos que tenemos que disponer toda nuestra estructura para salir.

Interviene el Dr. Gregorio Molano: Yo pienso que es prudente que nos autoricen los tres meses de arrendamiento con el compromiso de que nos indiquen los sitios de traslado lo más pronto posible para poder cumplir, lo de vigilancia es con el centro de diagnóstico y el parqueadero, con el compromiso del traslado y vigilancia en el nuevo sitio donde nos vamos a trasladar, hasta el mes de marzo 2021.

Interviene el Dr. Juan Carlos López Castillón y pregunta ¿Cuánto vale eso?

A lo cual el Dr. Gregorio Molano manifiesta que eso vale entre el parqueadero y el CDAP, 220 millones parqueadero Y 82 millones CDAP son 302 millones de pesos, lo que más vale es el parqueadero, si nos quitamos parqueadero sobrevivimos.

Acto seguido por unanimidad de los Socios asistentes aprueban al Gerente la contratación de servicio de vigilancia del CDA-RTM Y EC, por el año 2021 y vigilancia del parqueadero por tres meses enero, febrero y marzo 2021, arrendamiento donde



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos

2

26

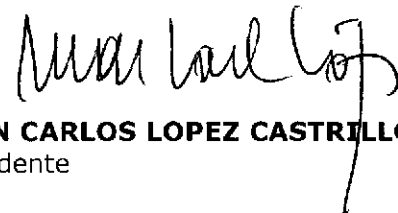
funciona el parqueadero por tres meses enero a marzo 2021, y el suministro de combustible.

7. NOMBRAMIENTO DE COMISIÓN PARA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA.

Se decide que los Socios asistentes quedan comisionados para leer y aprobar la presente acta. Los cuales son: El Doctor Juan Carlos López Castrillón, Alcalde Municipio de Popayán, Doctor César Augusto Sánchez Daza, Director Territorial Cauca, Ministerio de Transporte.

Agotado el orden del día se da por terminada la reunión siendo las 12:00 m del día veintinueve (29) de diciembre de 2020.

Constancia de aprobación: Los abajo firmantes certificamos que hemos leído la presente Acta y por encontrarla acorde con lo tratado en la reunión le impartimos nuestra aprobación.


JUAN CARLOS LOPEZ CASTRILLON
Presidente


CESAR AUGUSTO SÁNCHEZ DAZA
Director Territorial Cauca-Ministerio de Transporte


GREGORIO MOLANO ANACONA
Secretario Asamblea



Creo en
POPAYÁN



La movilidad
es de todos