



DTDP

**20223250728231**

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., abril 08 de 2022

Doctora:

**DIANA CRISTINA RUIZ ARIZA**

Representante Legal

INVERSORA Y PROMOTORA GERONA S.A, EN LIQUIDACIÓN

Correo: [telealdia777@gmail.com](mailto:telealdia777@gmail.com)

Cr. 70C No. 49-93

Bogotá D.C.

**REF:** Solicitud de copias expediente Administrativo.

Cordial Saludo,

La Dirección Técnica de Predios del Instituto de Desarrollo Urbano IDU, en relación con el asunto de la referencia se permite anexar al presente escrito en 534 folios. (oficio a doble cara) copia de la totalidad del expediente administrativo del registro topográfico 46881A, tal y como se relacionan a continuación;

- Resolución No. 1180 del 2014 por la cual se adopta la reserva vial expedido por la secretaria Distrital de Planeación, informe consolidado de la localización del predio 89C 34 20 SUR, Registro topográfico RT. 46881-46881A: contiene el informe Técnico de cada registro topográfico, cuadro de áreas, boletín catastral AAA0139KWEP M.E., folio de matrícula inmobiliaria 50S- 40279765 M.E.
- Censo Social, informe social de fecha 22 de agosto del 2017,
- Estudio de títulos de fecha 10/08/2018, boletín catastral AAA0139KWEP M.E., folio de matrícula inmobiliaria 50S- 40279765 M.E, cámara de comercio de Bogotá, RUES Nit. 830026001-1 Inversora y Promotora Gerona S.A. en Liquidación, Escritura pública No. 4205 de fecha 27/07/2005 Otorgada en la Notaria 6 del Círculo de Bogotá, Escritura pública No. 0317 de fecha 06/02/2002 Otorgada en la Notaria 54 del Círculo



DTDP

**20223250728231**

Información Pública

Al responder cite este número

de Bogotá, Escritura pública No. 2018 de fecha 24/07/2008 Otorgada en la Notaria 6 del Círculo de Bogotá.

- Avalúo comercial No. 2017-0752, solicitud de disponibilidad presupuestal,

- Resolución No. 4505 del 26/09/2018 de Oferta de compra, oficio de notificación personal, oficio de notificación por aviso, oficio de notificación de la publicación del aviso, folio de matrícula inmobiliaria 50S- 40279765 M.E., auto de impulso procesal, oficio de inscripción de oferta de compra ante la oficina de Instrumentos públicos zona Sur, solicitud de reconocimiento económico por parte del área económica de la DTDP de fecha 22-ene-19, memorando de consolidado RT. 46881A.

- Resolución de Expropiación administrativa No. 1246 del 27/03/2019, oficio de notificación personal, oficio de notificación por aviso, oficio de notificación de la publicación del aviso, orden de pago 2439 del 12/08/2019 con sus respectivos soportes, certificación banco agrario del título No. 400100007338617, memorando de desmaterialización de títulos judiciales, oficio de cancelación de oferta, oficio de inscripción de expropiación.

- Acta de entrega No. 3474 del 01/02/2019, oficio de la Agrupación Residencial Gerona del Tintal de fecha 01/02/2019 en el cual indica que hace entrega del terreno que es requerido por el IDU.

- peticiones, memorandos, tutelas, personerías, solicitud de conciliación entre otros y sus respuestas.

De igual forma, la citada documentación se enviará de forma digital al correo electrónico aportado [telealdia777@gmail.com](mailto:telealdia777@gmail.com) el cual puede ser consultado en el siguiente link [https://drive.google.com/drive/folders/1NWqrWYfHtM-0kGGDjzMpxo2ntkKhUnl\\_?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1NWqrWYfHtM-0kGGDjzMpxo2ntkKhUnl_?usp=sharing)

Cordialmente,

2

*Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021*



DTDP

**20223250728231**

Información Pública

Al responder cite este número



**Maria Del Pilar Grajales Restrepo**

Directora Técnica de Predios

Firma mecánica generada en 08-04-2022 02:13 PM

Elaboró: Martin Camilo Portela Perdomo-Dirección Técnica De Predios