

NELSY COLLAZOS BOLAÑOS.-

En la República de 55 COLOMBIA Departamento de VALLE DEL CAUCAMunicipio de CALÍa 28 del mes de FEBRERO de mil novecientos SESENTA Y NUEVE (1.909) se presentó el señor CLEMENTINA COLLAZOS RAMÍREZ.- mayor deedad, de nacionalidad COLOMBIANA natural de DAGUA (VALLE). domiciliadoen CALÍ y declaró: Que el día 22del mes de FEBRERO de mil novecientos SESENTA Y NUEVE (1.909) siendo las12 de la P-M, nació en CLÍNICA DEL SUR (CASA- CALLE 4A #09 SAN CAYETANO) CALÍ (Dirección de la casa, hospital, barrio, vereda, corregimiento, etc.) República de COLOMBIA un niño desexo FEMENINO a quien se le ha dado el nombre de "NELSY"hijo LEGÍTIMA del señor VIRGILIO COLLAZOS de 46 años de edadnatural de DAGUA (VALLE) República de COLOMBIA de profesión ABASTECEDORy la señora ANA CECILIA BOLAÑOS de 26 años de edad, natural dePICHINDER (VALLE) República de COLOMBIA de profesión HOJALATERO siendoabuelos paternos EMILIANO COLLAZOS Y ELVIRA RAMÍREZ.-y abuelos maternos JOSÉ SERAFÍN BOLAÑOS Y MARÍA ARCELIA CARRILLO

Fueron testigos

En fe de lo cual se firma la presente acta.

El declarante, Clementina Collazos # 29.052.189 DE CALÍ
(con cédula N°)El testigo, [Firma] # 24388
(con cédula N°)El testigo, [Firma] # 14.432
(con cédula N°)

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

Para efectos del artículo segundo (2o.) de la ley 45 de 1936, reconozco al niño

Acta como hijo natural y para constancia firmo.

(firma del padre que hace el reconocimiento)

(firma de la madre que hace el reconocimiento)

(firma y sello del funcionario ante quien se

EL NOTARIO TERCERO DE CALI

CERTIFICA

QUE EL PRESENTE REGISTRO ES FIEL Y AUTENTICA COPIA DE SU
ORIGINAL QUE APARECE INSCRITO AL TOMO 2-69 FOLIO 55
DE ESTA NOTARIA Y QUE EL SUSCRITO HA TENIDO A LA VISTA
VALIDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES (Ley 2a/76)

CALI 25 OCT 2022

NOTARIO 3 DE CALI



EN BLANCO
NOTARIA TERCERA

EN BLANCO
NOTARIA TERCERA

EN BLANCO
NOTARIA TERCERA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221106123167568774

Nro Matrícula: 370-157675

Pagina 1 TURNO: 2022-514645

Impreso el 6 de Noviembre de 2022 a las 04:46:50 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: DAGUA VEREDA: DAGUA

FECHA APERTURA: 15-07-1983 RADICACIÓN: 1983-20463 CON: CERTIFICADO DE: 14-07-1983

CODIGO CATASTRAL: CCM0001AANFCOD CATASTRAL ANT: 762330001000000010014000000000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

(25-42) LA PROPIEDAD RURAL CONOCIDA CON EL NOMBRE DE "EL CARMEN", EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE DAGUA, CON SUS MEJORAS, PLANTACIONES QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 1 HECTAREA, 7.100 M2., APROXIMADAMENTE, Y CUYOS LINDEROS SON: NORTE, PREDIOS DE JORGE JIMENEZ Y PEDRO COLLAZOS; OCCIDENTE FINCA DE JUAN DE DIOS COLLAZOS; SUR, PREDIO DE JORGE JIMENEZ CUELLAR; Y, ORIENTE, COLINDA CON EL RIO DAGUA Y CON LA MISMA FINCA DE JORGE JIMENEZ CUELLAR. LINDEROS ACTUALES CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 075, ANOTACION 004 (DECRETO 1711 DE 1984)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LA ELVIRA BIEN E MANZANA 101

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 26-11-1962 Radicación:

Doc: RESOLUCION 000311 del 02-11-1962 GOBER. DPTO. DEL VALLE DEL CAUCA de CALI VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: "GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA"

A: COLLAZOS RAMIREZ ANA MARIA

X

A: COLLAZOS RAMIREZ DOLORES

X

A: COLLAZOS RAMIREZ ENRIQUE

X

A: COLLAZOS RAMIREZ VIRGILIO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-09-1965 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4112 del 24-08-1965 NOTARIA 2 de CALI

VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221106123167568774

Nro Matrícula: 370-157675

Pagina 2 TURNO: 2022-514645

Impreso el 6 de Noviembre de 2022 a las 04:46:50 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 999 PROTOCOLIZACION RESOLUCION ANOTACION #001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLLAZOS RAMIREZ DOLORES

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 20-03-1968 Radicación:

Doc: ESCRITURA 109 del 26-01-1968 NOTARIA DE de DAGUA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DE DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLLAZOS RAMIREZ DOLORES

A: COLLAZOS RAMIREZ VIRGILIO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-09-1986 Radicación: 38772

Doc: SENTENCIA 075 del 31-03-1986 JUZGADO 14 C.MPAL de CALI

VALOR ACTO: \$18,375

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE 1/4 PARTE,)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLLAZOS RAMIREZ ANA MARIA

A: COLLAZOS RAMIREZ VIRGILIO

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-02-1988 Radicación: 1988-10974

Doc: ESCRITURA 15 del 07-01-1988 NOTARIA 9 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACIONES ANTE EL NOTARIO SOBRE CONSTRUCCION DE MEJORAS EN LOTE DE TERRENO AJENO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: URRUTIA COLLAZOS DEYANIRA

CC# 38972643 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 10-05-1991 Radicación: 28787

Doc: AUTO 027 del 09-04-1991 VALORIZACION de CALI

VALOR ACTO: \$253,864

ESPECIFICACION: : 380 GRAVAMEN, AFECTACION DE INENAJENABILIDADPOR CONTRIBUCION CAUSADA POR LA OBRA KM-22 KM-30 EL CARMEN,.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: COLLAZOS RAMIREZ ENRIQUE Y OTRO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-06-2007 Radicación: 2007-52470

Doc: CERTIFICACION 0203 del 21-06-2007 SECRETARIA DE HACIENDA de CALI

VALOR ACTO: \$253,864

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA GRAVAMEN AUTO 027/09-04-91.-

CC#	CC#	CC#	CC#	CC#	CC#
CC# 38963580	CC# 15915229	CC# 79419165	CC# 16657231	CC# 31991784	

SECRET

[illegible]

TO DIRECTOR, FBI (100-388610) FROM SAC, NEW YORK (100-158830) 1P



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221106123167568774

Nro Matrícula: 370-157675

Pagina 4 TURNO: 2022-514645

Impreso el 6 de Noviembre de 2022 a las 04:46:50 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-514645

FECHA: 06-11-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA


El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública