



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE CALI.-----

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: 218-----

DDOCIENTOS DIECIOCHO / - - - - -

FECHA: 25 DE ENERO DEL 2008 / - - - - -

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

FORMATO DE CALIFICACIÓN

ACTO O CONTRATO: SUCESIÓN.-----

VALOR ACTO: \$60.335.250.-----

OTORGANTE: GUSTAVO ALBERTO HERRERA AVILA, C.C. No. 19.395.114 expedida en Bogotá.-----

CAUSANTE: VIRGILIO COLLAZOS RAMIREZ, C.C. No. 2.551.041 expedida en Dagua (Valle).-----

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -

- - - - -



MIGUEL CABRERA NATES (E)

NOTARIO PRIMERO DE CALI

En la ciudad de Cali, capital del departamento del Valle del Cauca,

República de Colombia, a los VENTICINCO (25) días del

mes de enero -del año dos mil ocho (2008), ante mí, MIGUEL

CABRERA NATES. NOTARIO PRIMERO DE CALI (ENCARGADO) - - - - -

Compareció el doctor GUSTAVO ALBERTO HERRERA AVILA,

mayor de edad, vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de

ciudadanía No. 19.395.114 expedida en Bogotá, abogado en

ejercicio de la profesión, portador de la Tarjeta Profesional No.

39.116 del C.S.J. y manifestó: PRIMERO.- Que por medio del

presente instrumento publico, en calidad de Apoderado de ANA

CECILIA BOLAÑOS DE COLLAZOS, identificada con la cédula de

ciudadanía no. 38.963.560 expedida en Cali (Valle), ANDRES

COLLAZOS BOLAÑOS, identificado con la cédula de ciudadanía

4535

✓

No. 16.915.229 expedida en Cali (Valle), **GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.915.229 expedida en Cali (Valle), **JOSE HUMBERTO COLLAZOS BOLAÑOS**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.657.231 expedida en Cali (Valle), **RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.697.564 expedida en Cali (Valle) y **NELSY COLLAZOS BOLAÑOS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.991.784 expedida en Cali (Valle), quienes me confirieron poder especial en nombre propio la primera en calidad de cónyuge sobreviviente y los siguientes como herederos del causante **VIRGILIO COLLAZOS RAMIREZ**, eleva a escritura pública el trabajo de partición y adjudicación de bienes efectuado dentro de la sucesión del señor **VIRGILIO COLLAZOS RAMIREZ**, fallecido en Cali, el 21 de abril de 1996, quien en vida se identificaba con la cédula de ciudadanía No. 2.551.041 expedida en Dagua (Valle), llevada a cabo en ésta Notaría e iniciada mediante acta No. 188 de fecha 26 del mes de octubre de 2007, efectuada la comunicación a la Superintendencia de Notariado y Registro el 29 de octubre de 2007, practicada las publicaciones mediante edicto el día 29 de octubre del 2007 publicados dichos edictos en el Diario el País de Cali, el 07 de noviembre del 2007 y en la Emisora Sonora 1.500 AM, el 07 de Noviembre del 2007 cuya documentación y actuación se protocolizan con la presente escritura.- **SEGUNDO.-** Que el trabajo de partición y adjudicación de bienes, de acuerdo con el decreto 902 de 1.988 que se eleva a escritura publica es del siguiente tenor: **Señor NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE CALI (V) E.S.D.-----REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL Y HERENCIA DEL CAUSANTE: VIRGILIO COLLAZOS RAMIREZ.-----**

GUSTAVO ALBERTO AVILA HERRERA, abogado en ejercicio, con Tarjeta profesional N° 39.116 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 19.395.114 expedida en Bogotá, como

24

AA 32353366



apoderado de la Señora ANA CECILIA
BOLAÑOS DE COLLAZOS y de los
señores JOSÉ HUMBERTO COLLAZOS
BOLAÑOS, ANDRÉS COLLAZOS
BOLAÑOS, RAMIRO COLLAZOS
BOLAÑOS, GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS Y NELSY

COLLAZOS BOLAÑOS, quienes a su vez actúan en calidad de
cónyuge sobreviviente la primera de la citadas y los demás como
herederos legítimos del causante VIRGILIO COLLAZOS RAMÍREZ
quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 2.551.041
expedida en Dagua Valle, fallecido el 21 de abril de 1996 en esta
ciudad donde tuvo su último domicilio y el asiento principal de los
negocios, por medio de este escrito, atentamente me permito
presentar a Ud. el Trabajo de PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN de los
bienes del causante, por lo cual solicito amablemente, que si
encuentra conforme este trabajo, se sirva extender la
correspondiente escritura pública con la cual deberá quedar
perfeccionada la Partición y Adjudicación de la Herencia, todo de
conformidad con lo dispuesto para tal efecto en el Decreto 902 de
1.988 y las demás disposiciones concordantes, previas las
siguientes:-----

CONSIDERACIONES:-----

PRIMERO.- El señor VIRGILIO COLLAZOS RAMÍREZ, falleció en la
ciudad de Cali, el día 21 de Abril de 1996, fecha en la cual por
ministerio de la Ley, se defirió su herencia a quienes por normas de
la misma ley están llamados a recogerla, en este caso la cónyuge
sobreviviente y sus hijos.-----

SEGUNDO.- Durante su existencia el causante contrajo matrimonio
católico con la señora ANA CECILIA BOLAÑOS DE COLLAZOS, el
día 26 de Junio de 1960 en la Parroquia de San Pedro de la ciudad
de Cali, hecho que acredita con el respectivo registro civil de
matrimonio expedido por la Notaria Cuarta del Circulo de Cali (Valle).

TERCERO.- Dentro del vínculo matrimonial procrearon a los señores

JOSÉ HUMBERTO COLLAZOS BOLAÑOS, ANDRÉS COLLAZOS BOLAÑOS, RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS, GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS Y NELSY COLLAZOS BOLAÑOS, quienes en la actualidad son mayores de edad, tal como se acredita con los respectivos registros civiles de nacimiento.-----

CUARTO.- Se trata de una sucesión intestada, no habiendo existido testamento ni donaciones, los bienes del causante, se adjudicarán a su cónyuge la señora ANA CECILIA BOLAÑOS DE COLLAZOS, como cónyuge sobreviviente y a sus hijos JOSÉ HUMBERTO COLLAZOS BOLAÑOS, ANDRÉS COLLAZOS BOLAÑOS, RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS, GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS Y NELSY COLLAZOS BOLAÑOS, en sus calidades de cónyuge superstite la primera y herederos legítimos los restantes citados.-----

QUINTO.- No existe pasivo alguno para relacionar, y en esta liquidación no se tendrá en cuenta el pasivo correspondiente a los servicios funerarios, gastos de publicaciones, honorarios del apoderado y gastos que demande el trámite notarial, en virtud de que fueron pagados por los interesados.-----

Acto seguido, procedo a presentar el siguiente trabajo de partición y/o adjudicación:-----

I- ACERVO HEREDITARIO-----

Según los inventarios y el avalúo, el monto del activo es de SESENTA MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$60'335.250.00).-----

En consecuencia, los bienes propios del activo son los siguientes:----

PARTIDA PRIMERA.-----

Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercas y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge



Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro Maria Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la ficha N- 00-01-0001-0012-000.----

TRADICION: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. El inmueble está avaluado en la suma de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$4'373.000.00).-----

PARTIDA SEGUNDA.-----

Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR, con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa; ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000.-----

TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. El avalúo de este inmueble es la suma de DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$17'695.000.00).-----

PARTIDA TERCERA.-----

Un derecho equivalente al setenta y cinco por ciento (75%), sobre Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Rio Dagua y la misma finca de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con finca de Juan de Dios Collazos. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000.-----

TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, así: En parte, un derecho del 251 por adjudicación que le hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962, protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha 24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Circulo de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la Notaría Única del Circulo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%, por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana María Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali, protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha 24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del Circulo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. El avalúo de este inmueble es de \$51'023.000.00, por tanto, el derecho de dominio que ejercía el causante equivalente al 75% del mismo tiene un valor de TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL



DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS
MONEDA CORRIENTE

(\$38'267.250.00)-----

PASIVO-----

La sucesión no se encuentra gravada por
deudas de ninguna clase, razón por la cual su pasivo es CERO

(0).-----

II LIQUIDACIÓN-----

Para liquidar y repartir se tiene en cuenta:-----

1. La CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: Para liquidar la sociedad
conyugal se toma en cuenta el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del
acervo inventariado.-----

2. El otro CINCUENTA POR CIENTO (50%) se reparte como
herencia en partes iguales entre todos sus herederos. En
consecuencia, la liquidación de los bienes herenciales es como
sigue:-----

PRIMERO: -----

Primera Partida \$ 4'373.000.00-----

Segunda Partida \$17'695.000.00-----

Tercera Partida \$38'267.250.00-----

Valor total de los Bienes inventariados: \$60'335.250.00-----

SUMA A DISTRIBUIR \$60'335.250.00-----

A la cónyuge sobreviviente le corresponde el 50% por concepto de
gananciales equivalente a la suma de TREINTA MILLONES CIENTO
SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS
M/CTE-----\$30'167.625.00-----

A los cinco herederos les corresponde el 50% por concepto de
legítimas equivalentes a la suma de TREINTA MILLONES CIENTO
SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS
M/CTE-----\$30'167.625.00-----

SUMAS IGUALES \$60'335.250.00-----

SEGUNDO: La herencia se adjudicará en un 50% a la cónyuge
sobreviviente señora ANA CECILIA BOLAÑOS DE COLLAZOS y un

2

50% para los cinco herederos, señores JOSÉ HUMBERTO COLLAZOS BOLAÑOS, ANDRES COLLAZOS BOLAÑOS, RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS, GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS Y NELSY COLLAZOS BOLAÑOS.-----	
Cónyuge sobreviviente	\$30'167.625.00
Cinco Hijos (Herederos)	\$30'167.625.00
SUMA A DISTRIBUIR	\$60'335.250.00
III-DISTRIBUCIÓN DE HIJUELAS-----	
Primera Hijuela-----	
PARA LA CONYUGE SOBREVIVIENTE SEÑORA ANA CECILIA BOLAÑOS DE COLLAZOS.-----	
Le corresponde por concepto de gananciales la suma de TREINTA MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$30'167.625.00).-----	
Para pagársele se le adjudican los siguientes bienes así:-----	
1. Un derecho correspondiente al cincuenta por ciento (50%) del bien inventariado en la partida primera de la relación de bienes, por un valor de DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$2'186.500.00), consistente en: Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercas y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro Mari a Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-0001-0012-000.-	
TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública numero 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula	

AA

33056080



inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.-----

2. Un derecho correspondiente al cincuenta por ciento (50%) del bien inventariado en la

partida segunda de la relación de bienes, por un valor de OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$8'847.500,00) consistente en: Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR, con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa; ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notaría Única del Círculo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

3. Un derecho correspondiente treinta y siete punto cinco por ciento (37,50%) del bien inventariado en la partida tercera de la relación de bienes, por un valor de DIECINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$19'133.625.00), consistente en: Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y

comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE,
con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de
Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Río Dagua y la misma finca de
Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con finca de Juan de Dios Collazos.
Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000.
TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos
Ramírez, así: En parte, un derecho del 25% por adjudicación que le
hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante
Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962,
protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha
24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo
de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada
con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura
pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la
Notaría Única del Círculo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%,
por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana
María Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de
Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali,
protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha
24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del
Círculo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de
matricula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de
Instrumentos Públicos de Cali.-----
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA PARA LA CÓNYUGE
SOBREVIVIENTE: TREINTA MILLONES CIENTO SESENTA Y
SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE
(\$30'167.625.00). -----
Segunda Hijuela-----
HIJUELA PARA EL HEREDERO JOSE HUMBERTO COLLAZOS
BOLAÑOS-----
Le corresponde por concepto de derecho herencial la suma de SEIS
MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO
PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----

57



Para pagársele se le adjudican los siguientes bienes así:-----

1. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida primera de la relación de bienes,

por un valor de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$437.300.00), consistente en: Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercar y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro Mari a Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-0001-0012-000.-
TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública numero 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. -----

2. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida segunda de la relación de bienes, por un valor de UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$1'769.500,00) consistente en: Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR,

con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa; ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notaría Única del Círculo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

3. Un derecho correspondiente siete punto cinco por ciento (7,50%) del bien inventariado en la partida tercera de la relación de bienes, por un valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$3'826.725.00), consistente en: Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Río Dagua y la misma finca de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con finca de Juan de Dios Collazos. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, así: En parte, un derecho del 25% por adjudicación que le hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962, protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha 24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la



Notaría Única del Círculo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%, por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana María Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali, protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha 24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del Circulo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. VALOR TOTAL DE LA HIJUELA PARA EL HEREDERO JOSE HUMBERTO COLLAZOS BOLAÑOS: SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00)-----
Tercera Hijuela HIJUELA PARA EL HEREDERO ANDRES COLLAZOS BOLAÑOS.-----
Le corresponde por concepto de derecho herencial la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----
Para pagársele se le adjudican los siguientes bienes así:-----
1. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida primera de la relación de bienes, por un valor de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$437.300.00), consistente en: Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercar y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro Mari a Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la

9

ficha N° 00-01-0001-0012-000.- TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública numero 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. -----

2. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida segunda de la relación de bienes, por un valor de UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$1'769.500,00) consistente en: Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR, con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa; ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000. TRADICIÓN: Este

inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notaria Única de Círculo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

3. Un derecho correspondiente siete punto cinco por ciento (7,50%) del bien inventariado en la partida tercera de la relación de bienes, por un valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$3'826.725.00), consistente en: Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene

AA

33056083



una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales:

NORTE, con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Río Dagua y la misma finca de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con

finca de Juan de Dios Collazos. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, así: En parte, un derecho del 25% por adjudicación que le hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962, protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha 24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la Notaría Única del Círculo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%, por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana María Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali, protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha 24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del Círculo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.-----

VALOR TOTAL DE LA HIJUELA PARA EL HEREDERO ANDRES COLLAZOS BOLAÑOS: SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----

Cuarta Hijuela HIJUELA PARA EL HEREDERO RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS-----

Le corresponde por concepto de derecho herencial la suma de SEIS

MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO

PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----

Para pagársele se le adjudican los siguientes bienes así:-----

1. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida primera de la relación de bienes, por un valor de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$437.300.00), consistente en: Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercar y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro Mari a Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-0001-0012-000.- TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública numero 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. -----

2. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida segunda de la relación de bienes, por un valor de UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$1'769.500,00) consistente en: Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR, con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa;



ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000. TRADICIÓN: Este

Inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notarla Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

3. Un derecho correspondiente siete punto cinco por ciento (7,50%) del bien inventariado en la partida tercera de la relación de bienes, por un valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$3'826.725.00), consistente en: Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Río Dagua y la misma finca de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con finca de Juan de Dios Collazos. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000.

TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, así: En parte, un derecho del 25% por adjudicación que le hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962, protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha 24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Circulo de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura

9

pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la Notaría Única del Circulo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%, por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana María Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali, protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha 24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del Circulo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. VALOR TOTAL DE LA HIJUELA PARA EL HEREDERO RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS: SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----

Quinta Hija HIJUELA PARA EL HEREDERO GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS-----

Le corresponde por concepto de derecho herencial la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----

Para pagársele se le adjudican los siguientes bienes así:-----

1. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida primera de la relación de bienes, por un valor de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$437.300.00), consistente en: Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercas y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro María Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-0001-0012-000.- TRADICIÓN: Este inmueble lo

AA

33056085



adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública numero 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.-----

2. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida segunda de la relación de bienes, por un valor de UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$1'769.500,00) consistente en: Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR, con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa; ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notarla Única del Círculo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

3. Un derecho correspondiente siete punto cinco por ciento (7,50%) del bien inventariado en la partida tercera de la relación de bienes, por un valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$3'826.725.00), consistente en: Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del

4

Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Río Dagua y la misma finca de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con finca de Juan de Dios Collazos. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, así: En parte, un derecho del 25% por adjudicación que le hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962, protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha 24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la Notaría Única del Círculo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%, por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana María Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali, protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha 24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del Circulo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.-----

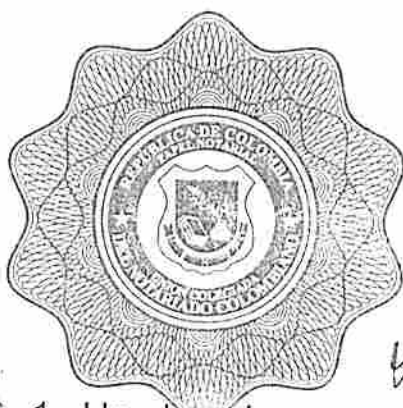
VALOR TOTAL DE LA HIJUELA PARA EL HEREDERO GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS: SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00)-----

Sexta Hijuela HIJUELA PARA LA HEREDERA NELSY COLLAZOS BOLAÑOS-----

Le corresponde por concepto de derecho herencial la suma de SEIS

AA

33056086



MILLONES TREINTA Y TRES MIL
QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS

M/CTE (\$6'033.525.00).-----

Para pagársele se le adjudican los
siguientes bienes así:-----

1. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida primera de la relación de bienes, por un valor de CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$437.300.00), consistente en: Un lote de terreno denominado "EL RETIRO", con una extensión de tres hectáreas (3 Has.) más o menos, cubierto con pastos naturales enrastrados, con agua, sus cercar y demás anexidades que le correspondan, ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con propiedad de Raquel Escobar, SUR Y ORIENTE, con la finca "San Cayetano" de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con la finca "El Carmelo" que es o fue de Pedro Mari a Collazos Castillo y Bernardo Collazos Castillo. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-0001-0012-000.- TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública numero 323 de fecha 25 de Agosto de 1.973, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Dagua, inscrita en el folio de matricula inmobiliaria N° 370-344016 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.-----
2. Un derecho correspondiente al diez por ciento (10%) del bien inventariado en la partida segunda de la relación de bienes, por un valor de UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$1'769.500,00) consistente en: Un lote de terreno denominado "EL TRÉBOL", con superficie de una hectárea y nueve mil seiscientos once metros cuadrados (1 Ha. 9.611 M2), más o menos, ubicado en el Paraje de El Carmen, Corregimiento del mismo nombre, jurisdicción del Municipio de Dagua, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales:

4

NORTE, con finca del comprador Virgilio Collazos Ramírez; SUR, con terrenos que son o fueron del señor Jaime Carvajal Correa; ORIENTE, con propiedad del comprador Virgilio Collazos Ramírez; y OCCIDENTE, con predios de Raquel Escobar. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0013-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, por compraventa celebrada mediante la escritura pública número 405 de fecha 3 de Septiembre de 1.976, otorgada en la Notaría Única del Círculo de Dagua, inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-5195 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

3. Un derecho correspondiente siete punto cinco por ciento (7,50%) del bien inventariado en la partida tercera de la relación de bienes, por un valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$3'826.725.00), consistente en: Un predio rural conocido con el nombre de "LA ELVIRA", ubicado en el Corregimiento de El Carmen, jurisdicción del Municipio de Dagua, con sus mejoras, plantaciones, edificaciones y demás anexidades y dependencias que le corresponden, que tiene una superficie de una hectárea y siete mil cien metros cuadrados (1 Ha. 7.100 M2), aproximadamente, y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: NORTE, con predios de Jorge Jiménez Y Pedro Collazos; SUR, con predio de Jorge Jiménez; ORIENTE, con el Río Dagua y la misma finca de Jorge Jiménez; y OCCIDENTE, con finca de Juan de Dios Collazos. Este inmueble figura en catastro con la ficha N° 00-01-001-0014-000. TRADICIÓN: Este inmueble lo adquirió el causante Virgilio Collazos Ramírez, así:

En parte, un derecho del 25% por adjudicación que le hizo la Gobernación del Departamento del Valle del Cauca, mediante Resolución N° 000311 de fecha 2 de Noviembre de 1962, protocolizada mediante la escritura pública número 4.112 de fecha 24 de Agosto de 1.965, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Cali; en parte, un derecho del 25% por compraventa celebrada con la señora Dolores Collazos Ramírez, mediante la escritura



AA 33056087



pública N° 109 de fecha 26 de Enero de 1.968, otorgada en la Notaría Única del Círculo de Dagua; y en parte, un derecho del 25%, por adjudicación en el proceso de sucesión de la causante Ana María

Collazos Ramírez, mediante Sentencia N° 075 de fecha 31 de Marzo de 1.986 del Juzgado Catorce Civil Municipal de Cali, protocolizada mediante la escritura pública número 2.452 de fecha 24 de Septiembre de 1.986, otorgada en la Notaría Séptima del Círculo de Cali; todos estos documentos inscritos en el folio de matrícula inmobiliaria N° 370-157675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.-----

VALOR TOTAL DE LA HIJUELA PARA LA HEREDERA NELSY COLLAZOS BOLAÑOS: SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$6'033.525.00).-----

COMPROBACION-----

Valor de los bienes inmuebles inventariados \$60'335.250.00

HIJUELA en favor de la cónyuge sobreviviente, Señora ANA CECILIA BOLAÑOS DE COLLAZOS la suma de TREINTA MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE \$30'167.625.00-----

HIJUELA en favor del heredero JOSÉ HUMBERTO COLLAZOS BOLAÑOS la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE \$6'033.525.00-----

HIJUELA en favor del heredero ANDRES COLLAZOS BOLAÑOS la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE \$6'033.525.00.-----

HIJUELA en favor del heredero RAMIRO COLLAZOS BOLAÑOS la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE \$6'033.525.00-----

HIJUELA en favor del heredero GILBERTO COLLAZOS BOLAÑOS la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE \$6'033.525.00-----

67

HIJUELA en favor de la heredera NANCY COLLAZOS BOLAÑOS la suma de SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE \$6'033.525.00-----

TOTAL DISTRUBUIDO: SESENTA MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE \$60'335.250.00-----

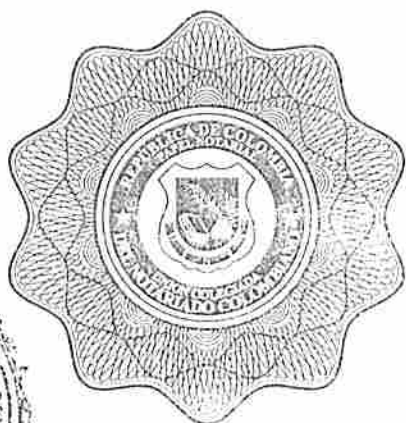
De la anterior forma dejo verificado la liquidación de la sociedad conyugal y herencia de de los Bienes pertenecientes a esta sucesión, la cual he elaborado de conformidad con las normas vigentes al respecto. Atentamente, GUSTAVO ALBERTO HERRERA AVILA, C.C. N° 19.395.114 DE BOGOTÁ, T.P. 39.116 DE C.S. de la J. TERCERO: Que en ésta forma se da estricto cumplimiento a lo ordenado por el decreto 902 de 1.988 para el trámite de liquidación de sucesiones, sociedades y sociedades conyugales vinculadas a ellas efectuada de común acuerdo entre los interesados.- (Hasta aquí la minuta presentada).-----

Se protocoliza en este acto: 1) Paz y salvos Nos. 04094, 04095 y 04096, por concepto de pago de impuesto predial unificado cancelado del año 2008 sobre los predios 00.01.0001.0012.000, 00.01.0001.0013.000 y 00.01.0001.0014.000, avaluados en las sumas de \$4.450.000, \$18.008.000 y \$51.926.000, dirección El Carmen El Retiro, El Carmen El Trébol y El Carmen La Elvira, respectivamente, todos a nombre de COLLAZOS RAMIREZ VIRGILIO, todos vigentes al 31 de diciembre de 2.007. 2) Paz y salvos Nos. 307, 306 y 305, por concepto de Valorización Departamental correspondientes a los predios anteriores respectivamente, validos por 90 dais-----

3) Certificado sobre el no cobro por concepto Valorización Municipal en el Municipio de Dagua (Valle).-----

Derechos \$ 209.346-----.-IVA \$ 59.839----- Recaudos: Superintendencia de Notariado y Registro y Fondo Nacional de Notariado \$6.600 Resolución 8850 del 2007. Se extendió en las hojas de papel notarial Nos. AA32353365-32353366-32353367-32353368-----

AA 33056131



33056080-33056081-33056082-33056083-33056084-				
33056085-33056086-33056087-33056131	-	-	-	-
ENMENDADO "32353365" SI VALE	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Leído el contenido íntegro del presente instrumento público, los comparecientes, advertidos del deber del registro oportuno, lo aprueba y firma conmigo el Notario que de todo lo expuesto doy fe.-

NOTA: SE COBRAN DERECHOS NOTARIALES POR EL AVALUO CATASTRAL DE 2.008.

-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

an

GUSTAVO ALBERTO HERRERA AVILA

C.C. 19'395. 114

T.P. 39.116 C.S.J.

Dirección Y TELEFONO: Cra 9 #9-498-5. T: 8890322



NOTARIO PRIMERO DE CALI

Tere B.

NOTARIA PRIMERA CALI
Autenticaciones

Fecha:
25/01/2008

HERRERA AVILA GUSTAVO ALBERTO
Doc No: 19.395.114

Hora:

EL ABOGADO NATES
PRIMER ENCARGADO
CALI

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
Cedula de Ciudadania

Numero: 19.395.114

HERRERA AVILA

GUSTAVO ALBERTO

MIGUEL A. HERRERA NATES
PRIMER ENCARGADO



FECHA DE NACIMIENTO: 22-MAR-1960
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO:

1.78

O+

M

ESTATURA

GRUPO SANG

SEXO

06-OCT-1978 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REPRESENTACION NACIONAL
BOGOTA D.C.

A: 110101-45142981 MGR10395114-20060313 038390606P 02 10545731

208441

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

39116-D1

26/08/1986

16/06/1986

Tarjeta No.

Fecha de Expedicion

Fecha de Grado

GUSTAVO ALBERTO

HERRERA AVILA

19395114

Cedula

VALLE

Consejo Seccional

NUEVA GRANADA

Universidad

Presidente Consejo Superior
de la Judicatura



EL ABOGADO NATES
PRIMER ENCARGADO

Es PRIMERA.

copia de la escritura

pública No. 218.

de fecha 25 ENE 2008

Y se expide para HEREDEROS DE VIRGILIO

en TREINTA Y UNA.

COLLAZOS RAMIREZ.

en 25 ENE 2008

31 Hojas utiles.

MIGUEL A. HERRERA NATES

Notario Primero Encargado del Circulo