Señores,

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES (REPARTO)**

E.S.D

|  |  |
| --- | --- |
| **PROCESO:** | **PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** |
| **DEMANDANTE:** | **ORGANIZACIÓN TERPEL SA** |
| **DEMANDADO:** | **DUVAN QUINTERO OROZCO** |

**ASUNTO:** PODER PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DE ORGANIZACIÓN TERPEL S.A. VS. DUVAN QUINTERO OROZCO

**JORGE ANDRÉS RIOS GÓMEZ**, varón, mayor de edad, identificado con la Cédula de ciudadanía número 80.089.334 de Bogotá D.C, como actuando en calidad de Representante Legal Judicial **ORGANIZACIÓN TERPEL S.A.,** sociedad legalmente constituida, identificada con NIT. 830.095.213-0, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., conforme lo acredita el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, comedidamente manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente a **GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA,** mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.395.114 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio, titular de la Tarjeta Profesional No. 39.116 del C. S. de la J., para que en nombre y representación de esta sociedad presente Demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, conforme a lo previsto en el inciso segundo del artículo 384 del Código General del Proceso, en contra del señor **DUVAN QUINTERO OROZCO** identificado con Cédula de Ciudadanía número 10.280.076, con fundamento en los hechos y las razones jurídicas que expondrá en la respectiva demanda, a efectos de que, entre otros, los convocados reciban el inmueble que se les está restituyendo, ubicado en el KM 4 vía Panamericana del municipio de Villamaría, Caldas, y lo que sobre la identificación del bien se especificará y acreditará ante su despacho.

El apoderado, además de lo previsto en el artículo 77 del C.G.P., queda facultado para recibir, desistir, conciliar, transigir, sustituir, reasumir y en general, para realizar todas las acciones necesarias e indispensables para realizar los fines de este mandato.

El doctor **GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA** recibirá notificaciones en la dirección electrónica notificaciones@gha.com.co

Cordialmente,

**JORGE ANDRÉS RIOS GÓMEZ**

**C.C. N° 80.089.334 de Bogotá D.C.**

**Representante Legal Judicial ORGANIZACIÓN TERPEL S.A.**

Acepto:

**GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA**

**C.C. 19.395.114 de Bogotá**

**T. P. 39.116 del C. S. de la J.**