

Santiago de Cali, 11 de noviembre del 2021

Señores
Cámara de Comercio de Palmira
Atención: Dr. Guillermo Arturo Lizarazo Yovanni
Presidente Ejecutivo y Miembros de la Junta Directiva
Calle 28 # 31-30
comunicaciones@ccpalmira.org.co
Palmira (V)

Natalia Gutman
26/11/2021


Referencia: Derecho de Petición

Yo, **Alejandro Valencia Caicedo**, mayor de edad y vecino de Cali, portador de la cédula de ciudadanía número 6.075.526, en calidad de ciudadano colombiano y como Representante Legal de la sociedad "**Tecnelec Comunicaciones S.A.S**" en adelante "**Tecnelec S.A.S.**", con Nit: 805.019.647-9, con correo electrónico ingenieria@tecnelec.net, por medio del presente escrito y haciendo uso del derecho de petición que consagra el artículo 23 de la Constitución Nacional, y el artículo 275 del C.G.P, me dirijo a Usted a fin de solicitarle, se me remita una copia del Contrato Civil de Obra # 06 suscrito por la Cámara de Comercio de Palmira con la firma **OA C Ingenieros y Arquitectos NIT 900.019.195** por valor de \$14.251.494.055, para la ejecución de La obra, a precios unitarios fijos, para el Edificio de la nueva Sede de la Cámara, incluida cualquier adición. Modificación o complementación.

Igualmente, se me debe remitir el acta de entrega de las obras desarrolladas con motivo de dicho contrato Civil de Obra # 06 y su fecha de terminación, determinando si la misma se efectuó dentro del plazo convenido contractualmente.

Igualmente le solicito a la Cámara de Comercio de Palmira me certifique:

1. Si las labores pactadas mediante el Contrato Civil de Obra # 06, serian cubiertas por la Cámara de Comercio de Palmira con dineros públicos y por lo tanto la forma y manera en que se usan dichos fondos son supervisados por la Contraloría General de la República y deben someterse a las normas que rigen los Contratos Oficiales durante su proceso y liquidación.
2. Si la Cámara de Comercio de Palmira nombro Interventor Técnico-Administrativa y Financiera del citado Contrato Civil de Obra # 06 a la firma

- Plantotal Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda., quien ejerció tal función hasta la conclusión de la obra del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara.
3. Si en la Cláusula Decima Primera del Contrato firmado entre a la Cámara de Comercio de Palmira y OAC Ingenieros Arquitectos, se estipula que el Contratante (La Cámara) estaba facultado a retener las sumas que adeude hasta el momento en que presente Paz y Salvo con sus trabajadores o por el incumplimiento en el Pago de Obligaciones Salariales, prestacionales o indemnizatorios de cualquier tipo.
 4. Si en la Cláusula Vigésima Sexta de Liquidación del Contrato Civil de Obra # 06 ya citado, se consignó que la Cámara de Comercio de Palmira y la Interventoría Plantotal Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda debían exigirle al Contratista OAC Ingenieros Arquitectos, que demostrará que se encontraba a Paz y Salvo.
 5. Si la firma OAC Ingenieros Arquitectos, para realizar la obra del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara, derivada del Contrato Civil de Obra # 06 ya citado, subcontrato con la aquiescencia de la Cámara de Comercio de Palmira distintos trabajos y suministros; con proveedores y/o firmas de Ingeniería nacionales y/o extranjeras. En caso afirmativo, se nos deberá señalar los nombres y razón social de dichos subcontratistas con su número de cedula o Nit.
 6. Si la subcontratación de los distintos trabajos y suministros a que se refiere el punto anterior fue conocido y aceptado por la interventora del contrato Civil de Obra # 06 ejercida por Plantotal Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda.
 7. Si para ejecutar los trabajos Eléctricos y de Tecnología de Comunicaciones y Seguridad, que requería el ya citado Contrato Civil de Obra # 06, la firma OAC Ingenieros Arquitectos, suscribió, con la aprobación de la Cámara de Comercio de Palmira, el Contrato # 2018- 012, con la firma Gamma Soluciones SAS, NIT 900.781.002, para los Sistemas de Instalaciones Eléctricas e Instalaciones de Tecnología (Comunicaciones, Seguridad etc.), para la obra del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara.

8. Si la Cámara de Comercio de Palmira, como prueba de la subcontratación que hiciera la firma **OAC Ingenieros Arquitectos** para adelantar las obras de Tecnología y Eléctricas en las obras del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara, mediante orden de pago 232 giro el cheque No. 578 del Banco de Occidente, sucursal Palmira Centro Cuanta Corriente 038074696 en favor de **Gamma Soluciones SAS**, NIT 900.781.002 la suma de \$316'346.045.00.
9. Si para la ejecución de los trabajos de Tecnología (Comunicaciones, Seguridad etc.) antes citado (Contrato # 2018- 012), **Gamma Soluciones SAS**, (previa autorización de la Cámara de Comercio de Palmira) pacto con la firma **Tecnelec Comunicaciones S.A.** (hora **Tecnelec Comunicaciones SAS**) NIT 805.019.647-9, el Contrato Civil de Obra # 020 para la obra del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara,
10. Si para el desarrollo de las obras de los Sistemas de Instalaciones Eléctricas e Instalaciones de Tecnología (Comunicaciones, Seguridad etc.), **Tecnelec Comunicaciones SAS** inicio obras para en la nuevo Edificio de la Sede de la Cámara en agosto 2019, recibiendo solamente la suma de \$ 50.000.000 a título de anticipo en noviembre 2019., de un valor de \$ 160.608.858 previamente pactado.
11. Si **Tecnelec Comunicaciones SAS**, culmino e hizo entrega a la Cámara de Comercio de Palmira, los trabajos de Canalizaciones y Redes de Cableado Estructurado y Fibra Óptica, la obra ejecutada en la nuevo Edificio de la Sede de la Cámara. En caso afirmativo se debe aportar el acta de entrega correspondiente
12. Si Cámara de Comercio de Palmira, en desarrollo del Contrato Civil de Obra # 06, autorizado por su Contratista **OAC Ingenieros Arquitectos** y por la Interventoría de la obra ejercida por **Plantotal Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda**, giró a **Gamma Soluciones SAS**, la suma de \$ 316.346.045, para el pago de los equipos para los trabajos Eléctricos y de Tecnología del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara.
13. Si a pesar de la entrega de los \$ 316.346.045 a **Gamma Soluciones SAS**, con el compromiso de llevar entre otros, los equipos de Tecnología y Comunicaciones a la obra, estos equipos nunca llegaron y a partir de finales de Julio 2020, **Gamma Soluciones**, no volvió a hacerse presente en las obras

del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara, sin que a la fecha se tenga noticias de dicho Subcontratista.

14. Si la Cámara De Comercio de Palmira, el contratista principal, **OAC Ingenieros Arquitectos** y la Interventoría **Plantotal Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda**, sabían de los incumplimientos y problemas que generó el Contratista **Gamma Soluciones SAS**, en las obras del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara, como consta en las "Actas de Seguimiento del Contrato" que reposan en la Cámara y en la interventoría.
15. Si con motivo del abandono que hiciera **Gamma Soluciones SAS** las obras del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara antes citadas, la firma **OAC Ingenieros Arquitectos**, autorizada por la misma Cámara de Comercio de Palmira y con el visto bueno de la Interventoría de la obra ejercida por **Plantotal Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda**, en junio de 2020 convino con **Tecnelec Comunicaciones SAS** un contrato civil de obra # 0720.
16. Si con la aprobación de la Cámara, de **OAC** y de la Interventoría y no siendo aún Subcontratista de la obra, **Tecnelec**, ejecutó para **Gamma Soluciones**, nuevos Diseños de Seguridad y Comunicaciones que fueron entregados en Julio 30 y Agosto 1/2019, diseños que fueron la base del contrato que firmó **Tecnelec Comunicaciones** con **Gamma Soluciones**.
Si estos Diseños entregados por **Tecnelec Comunicaciones**, con la firma del Ingeniero **Alejandro Valencia**, fueron presentados a la Cámara y a **OAC** con el rotulo de **Gamma Soluciones**, firmando como diseñador el Ingeniero Electricista **Mikel Mesa**, residente de **Gamma Soluciones**.
17. Si con base en estos Rediseños fueron ejecutadas las obras de Seguridad y Comunicaciones del Edificio Sede y si es un hecho que a **Tecnelec Comunicaciones SAS**, ni **OAC**, ni **Gamma Soluciones**, ni la Cámara de Comercio han pagado suma alguna por estos diseños.
18. Si Cámara de Comercio de Palmira, con motivo del contrato civil de obra # 0720 antes citado giro directamente a **Tecnelec Comunicaciones SAS** a una cuenta en Davivienda la suma de \$ 140.000.000 (\$ 136.152.942 + \$ 3.847.058 de retenciones) para que completara los trabajos de dicho contrato.
19. Si **Tecnelec Comunicaciones SAS** cumplió cabalmente con el objeto de las obras contratadas para efectuar en nueva sede de Cámara de Comercio de

Palmira, las cuales fueron entregadas a cabalidad a Cámara de Comercio de Palmira.

20. Si cuando se firmó entre la **Cámara de Comercio** y **OAC**, un contrato de **Transacción** que daba por terminada y entregada la obra, estaba aún vigente la Interventoría de **Plan Total** o esta Interventoría había dejado de ejercer sus funciones desde Octubre /2020?
21. Si a pesar de haberse oficialmente cerrado el Contrato de **OAC** con la Cámara de Comercio, en Diciembre 31/2020, la firma **Tecnelec Comunicaciones**, siguió en la obra entregando trabajos varios hasta principios de Abril/2021.
22. Si próximo al traslado de la **Cámara** al nuevo Edificio, la **Cámara** entrego a **Tecnelec**, los listados de las personas y cédulas de ciudadanía del personal de la **Cámara** para el Sistema de Control de Acceso, a finales de Febrero /2021 y definió autorizaciones de acceso. Adicionalmente recibió capacitaciones sobre el tema.
23. Si la **Cámara de Comercio**, que niega toda relación con el Subcontratista **Gamma Soluciones SAS**, efectuó pagos directos a **Gamma Soluciones** y/o a su Subgerente Técnico, Sr. **Juan Carlos Tello**, entre Agosto /2019 y Septiembre /2020. Lo anterior por cuanto **Tecnelec**, llevo a la obra o ejecuto trabajos para **Gamma Soluciones** por fuera del contrato con **OAC**, trabajos y suministros que **Tecnelec**, le facturo a **Gamma** y nunca le fueron cancelados. Favor indicar monto del pago, fecha de cancelación y descripción de lo pagado.
24. Si el 4 de marzo de 2021, de las 8:00 AM a 10:30 AM y de 1:30 PM a 4.00 PM **Tecnelec Comunicaciones SAS** tuvo una reunión de inducción del funcionamiento de los sistemas de Control de acceso, circuito cerrado de televisión, detención de incendios, sonidos, CATV para el personal de la Cámara de Comercio de Palmira derivado del contrato civil de obra # 0720 antes citado y si dicha reunión de inducción se repitió el 5 de marzo de 2021 a la 1:30 PM con otro personal.
25. Si **Tecnelec Comunicaciones S.A.S.** en comunicación de octubre de 2020 le informo a la Cámara de Comercio de Palmira, a la firma **OAC Ingenieros Arquitectos** y a la Interventoría de la obra ejercida por **Plantotal**

Consultoría Y Proyectos Inmobiliarios Ltda, sobre el no pago de las facturas expedidas con motivo de las obras realizadas por Tecnelec, en el nuevo Edificio de la Sede de la Cámara.

26. Si en la comunicación de octubre de 2020 antes citada **Tecnelec Comunicaciones S.A.S.** le solicito a la Cámara de Comercio de Palmira no liquidar el contrato con la firma **OAC Ingenieros Arquitectos** y con **Gamma Soluciones SAS** recaído sobre las obras del nuevo Edificio de la Sede de la Cámara, hasta que se expidieran los Paz y Salvos por parte de **Tecnelec Comunicaciones S.A.S.** por las obras realizadas.
27. Si Cámara de Comercio de Palmira y la Interventoría habiendo tenido conocimiento de las Deudas que tenía **OAC Ingenieros Arquitectos** con **Tecnelec Comunicaciones S.A.S.** procedió a liquidar el Contrato Civil de Obra # 06 para la ejecución de la obra para el Edificio de la nueva Sede de la Cámara, haciendo caso omiso de nuestra comunicación, sin que hubiera un Paz y Salvo de **Tecnelec Comunicaciones S.A.S.**
28. Si **Tecnelec Comunicaciones**, le presento a la **Cámara de Comercio Palmira**, con copia a todos los Miembros de la Junta Directiva de la Cámara, dos (2) derechos de Petición. El primero de estos derechos presentado en Maro 18/2021 y respondido por la Cámara en oficio # **PE-3569-21 de Marzo 30/2021** y el 2° presentado en Mayo /2021, por la Cámara en Oficio # **PE 3573-21 de Mayo 19/2021**, donde **Tecnelec** solicitaba a la Cámara el pago de las facturas pendientes de cancelación, por parte de **Gamma Soluciones SAS** y de **OAC**, por trabajos ejecutados en el Edificio nueva Sede. En su respuesta, la Cámara rechazó rotundamente nuestras peticiones. Indicar si la Presidencia de la Cámara puso en pleno conocimiento estos derechos de Petición, a los Miembros de la Junta Directiva. Favor adjuntar copia de dicho Derecho de Petición.
29. Si la Cámara le ordenó a **OAC** no entregar ciertos equipos que figuraban en el contrato de **OAC** con **Gamma** y en el Contrato de **Gamma** con **Tecnelec**, como por ejemplo los **Video Proyectores**, equipos que **Tecnelec** advirtió que había ordenado compra y entregado anticipos a los proveedores para estos equipos, por cuanto era su obligación contractual.

30. Si la Cámara recibió el 5 de Marzo /2021 en cabeza del Ingeniero Oscar Varela, Coordinador de Tecnología de la Cámara, Planos As Built, Manuales de Usuario, Catálogos de Equipos y Descriptivos y Direccionamiento de cada uno de los Sistemas de Seguridad Electrónica y Telecomunicaciones sobre las obras ejecutadas por Tecnelec en el proyecto.

Fundamentos y Razones de Derecho


El artículo 23 de la Constitución Política de Colombia contempla: "Toda persona tiene derecho a presentar peticiones respetuosas a las autoridades por motivos de interés general o particular y obtener pronta resolución. El legislador podrá reglamentar su ejercicio ante organizaciones privadas para garantizar los derechos fundamentales.

Igualmente, este derecho de petición se hace con base en el artículo 275 del C.G.P., ya que la información aquí solicitada tiene como objeto servir de prueba en un proceso judicial que Tecnelec Comunicaciones S.A.S. impetrara contra la Cámara de Comercio de Palmira contra la firma OAC Ingenieros Arquitectos, en contra de Gamma Soluciones SAS. y contra Plantotal

Notificaciones

El suscrito recibirá las notificaciones en la Calle 44 Norte No. 4- 150, con correo electrónico ingenieria@tecnelec.net

Atentamente



Alejandro Valencia Caicedo

Cédula de ciudadanía número 6.075.526

Representante Legal

Tecnelec Comunicaciones S.A.S

Nit: 805.019.647-9,

Calle 44 Norte # 4 150 - Cali - Colombia.

Tecnelec Comunicaciones S.A.

ingenieria@tecnelec.net

Teléfono 6652072 - 6602346 - 6643495 - 6645678