

**PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL||PETICIONARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A., VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO SANTA MÓNICA REAL||TIPO DE SOLICITUD: DEVOLUCIÓN DE SALDOS A FAVOR POR PAGO EN EXCESO O NO DEBIDO//DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA//GRC**

Notificaciones GHA <notificaciones@gha.com.co>

Lun 26/08/2024 14:45

Para:contactenos@cali.gov.co <contactenos@cali.gov.co>

Cco:Alfonso Ramírez Salcedo <alramisal@gmail.com>;Gonzalo Rodríguez Casanova <grodriguez@gha.com.co>;Juan Sebastian Bobadilla <jbobadilla@gha.com.co>;Nicolas Loaiza Segura <nloaiza@gha.com.co>

📎 1 archivos adjuntos (9 MB)

SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN SALDOS A FAVOR-IMPUESTO PREDIAL Y CONEXOS-ALIANZA FIDUCIARIA S.A.\_compressed.pdf;

**Señores:**

**DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI**

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA**

**E. S. M.**

**PETICIONARIO:** Alianza Fiduciaria S.A. en calidad de vocera y administradora del Fideicomiso Santa Mónica Real con NIT. 830.053.812-2.

**TIPO DE TRÁMITE:** Solicitud de devolución de saldos a favor por pago en exceso o no debido, por concepto de impuesto predial y cobros conexos, para las vigencias 2010 a 2022 sobre los bienes inmuebles: J09140030000 con matrícula inmobiliaria No. 370-445096 y J09140050000 con matrícula inmobiliaria No. 370-445099. Así mismo, respecto del pago en exceso o no debido, por concepto de efecto plusvalía, frente al inmueble J09140030000 con matrícula inmobiliaria No. 370-445096.

**FUNDAMENTO LEGAL DE LA SOLICITUD:** Artículo 850 del Estatuto Tributario, en armonía con los artículos 10, 11 y 16 del Decreto 2277 de 2012 *“Por el cual se reglamenta parcialmente el procedimiento de gestión de las devoluciones y compensaciones y se dictan otras disposiciones”*

**GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA**, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.395.114 expedida en Bogotá D.C., abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 39.116 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, vocera y administradora del **FIDEICOMISO SANTA MÓNICA REAL**, con NIT. 830.053.812-2, condición que se acredita con el memorial poder y certificado de existencia y representación legal adjunto, con fundamento en lo previsto en el artículo 850 del Estatuto Tributario, en armonía con los artículos 10, 11 y 16 del Decreto 2277 de 2012 *“Por el cual se reglamenta parcialmente el procedimiento de gestión de las devoluciones y compensaciones y se dictan otras disposiciones”*, comedidamente comparezco ante ustedes, con el fin de iniciar el trámite de la devolución de saldos a favor por pago en exceso o no debido, por concepto de impuesto predial y cobros conexos, para las vigencias 2010 a 2022 sobre los bienes inmuebles: J09140030000 con matrícula inmobiliaria No. 370-445096 y J09140050000 con matrícula inmobiliaria No. 370-445099. Así mismo, con el fin de reclamar el pago en exceso o no debido, por concepto de efecto plusvalía, frente al inmueble J09140030000 con matrícula inmobiliaria No. 370-445096.

Agradezco enviar acuse de recibido.

**Cordialmente,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gustavo Alberto Herrera Ávila'. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

GUSTAVO ALBERTO HERRERA ÁVILA  
C.C. No. 19.395.114 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 39.116 del Consejo S. de la J.