

Respuesta Embargo

Oficina de Registro Chimichagua <ofiregischimichagua@Supernotariado.gov.co>

Jue 30/11/2023 13:32

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Cesar - Curumaní <j02prmpalcurumani@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (311 KB)

image35460.pdf;

Favor acusar recibido

Gracias.

Cordialmente;

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Seccional

Calle 5 N° 4-20

Chimichagua-Cesar

Tel: 5280044

Email: ofiregischimichagua@supernotariado.gov.co



Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

ORIP-192

SNR2023IE864

Chimichagua, Cesar, Noviembre 23 del 2023.

Señor:

FRAT DAVID PARODY PEÑARANDA

Secretario

Juzgado Segundo Promiscuo Municipal

Correo Elec: j02prmpalcurumani@cendoj.ramajudicial.gov.co

Curumani – Cesar

En atención al mensaje allegado el día (18/07/2023), a través del correo electrónico: j02prmpalcurumani@cendoj.ramajudicial.gov.co mediante el cual solicitan inscribir el Embargo de la referencia en el folio 192-6682 ordenada mediante oficio No. 355 del 18 de Julio del año 2023, con radicado 202284089002-2023-00127-00 me permito informarle que esta oficina procedió de conformidad con la orden judicial y en constancia se remite formulario de inscripción y el certificado de tradición y libertad, para su conocimiento y demás fines legales pertinentes.

Atentamente,


CESAR BACCA ZAMBRANO

Registrador Seccional

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua Cesar)

Elaboro: Olga Martínez

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de
Chimichagua - Cesar

Dirección: Calle 5 No. 4-20

Teléfono:

E-mail: ofregisregischimichagua@supernotariado.gov.co]

Código: MP - CNEA - PO - 02 - FR - 25

Versión: 03

Fecha: 20 - 06 - 2023

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 9 de Noviembre de 2023 a las 02:40:16 pm

Con el turno 2023-192-6-3406 se calificaron las siguientes matrículas:

192-6682

Nro Matricula: 192-6682

CIRCULO DE REGISTRO: 192 CHIMICHAGUA No. Catastro: 202280102000001170014000000000
MUNICIPIO: CURUMANI DEPARTAMENTO: CESAR VEREDA: CURUMANI TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CASA LOTE
- 2) CL 13 # 9 - 68 BARR SAN VICENTE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 19/10/2023 Radicación 2023-192-6-3406
DOC: OFICIO 355 DEL: 18/07/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURUMANI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 202284089002-2023-00127-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BBVA COLOMBIA S.A. NIT# 8600030201
A: CHAVEZ TEODORA CC# 31282140 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102306

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHIMICHAGUA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1 - Turno 2023-192-1-16819

Nro Matrícula: 192-6682

Impreso el 22 de Noviembre de 2023 a las 03:49:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 192 CHIMICHAGUA DEPTO: CESAR MUNICIPIO: CURUMANI VEREDA: CURUMANI
FECHA APERTURA: 25/05/1983 RADICACION: 83-00685 CON: ESCRITURA DE 11/04/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 2022B0102000001170014000000000
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

SE DEJA CONSTANCIA DEL DOCUMENTO O ESCRITURA NO 219 DE FECHA 11.04.83 NOTARIA UNICA CHIRIGUABA EN EL CUAL SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS LOS LINDEROS CORRESPONDIENTES CON EXTENSION DE 540 M2 LAS MEJORAS DECLARADAS Y REGISTRADAS EN LA ANOTACION (04) SE ENCUENTRAN COMSIGNADOS EN LA EP # 248 DEL 25.08.004 NOT UNICA CURUMANI

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: -- AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DE LA TRADICION: QUE EL BIEN MOTIVO DE ESTA VENTA LO ADQUIRIÓ EL MUNICIPIO DE CURUMANI POR SER DUEÑO DE LOS PREDIOS DENTRO DE SU JURISDICCION AMPARA DA LA VENTA POR MEDIO DE LA RESOLUCION NUMERO 321 DEL 18 DE AGOSTO DE 1982 EMANADA DE LA ALCALDIA MUCIPAL DE CURUMANI Y POR MINISTERIO DE LA LEY 137 DE 1959 ARTICULO 7 POR LO TANTO NO SE SUMINISTRA DATOS DEL REGISTRO

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CASA LOTE

2) CL 13 # 9 - 68 BARR SAN VICENTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1	Fecha 24/05/1983	Radicación 3000695	
DOC: ESCRITURA 219	DEL: 11/04/1983	NOTARIA UNICA DE CHIRIGUANA	VALOR ACTO: \$ 1.000
ESPECIFICACION:	MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION		
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE: MUNICIPIO DE CURUMANI			
A: CHAVEZ DE MEDINA CONSUELO	CC# 28891474	X	

ANOTACIÓN: Nro: 2	Fecha 28/09/1987	Radicación 01626	
DOC: ESCRITURA 302	DEL: 24/09/1987	NOTARIA UNICA DE TAMALAMEQUE	VALOR ACTO: \$ 100.000
ESPECIFICACION:	MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION		
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE: CHAVEZ DE MEDINA CONSUELO			
	CC# 28891474		
A: CARVAJALINO EDILMA	CC# 26732940	X	

ANOTACIÓN: Nro: 3	Fecha 26/08/2004	Radicación 1158	
DOC: ESCRITURA 248	DEL: 25/08/2004	NOT UNICA DE CURUMANI	VALOR ACTO: \$ 5.556.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHIMICHAGUA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2023-192-1-16819

Nro Matrícula: 192-6682

Impreso el 22 de Noviembre de 2023 a las 03:49:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION.- NATURALEZA: EP
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJALINO EDILMA CC# 26732940
A: GARCIA CHAVEZ JUAN CARLOS CC# 1098650926 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/08/2004 Radicación 1158
DOC: ESCRITURA 248 DEL: 25/08/2004 NOT UNICA DE CURUMANI VALOR ACTO: \$ 1.500.000
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - NATURALEZA: EP
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA CHAVEZ JUAN CARLOS CC# 1098650926

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/05/2016 Radicación 2016-192-6-1453
DOC: ESCRITURA 101 DEL: 15/04/2016 NOTARIA UNICA DE CURUMANI VALOR ACTO: \$ 19.289.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CHAVEZ JUAN CARLOS CC# 1098650926
A: CHAVEZ TEODORA CC# 31282140 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/07/2016 Radicación 2016-192-6-2287
DOC: ESCRITURA 240 DEL: 26/07/2016 NOTARIA UNICA DE CURUMANI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAVEZ TEODORA CC# 31282140 X
A: BBVA COLOMBIA S.A. NIT# 8600030201

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 19/10/2023 Radicación 2023-192-6-3406
DOC: OFICIO 355 DEL: 18/07/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CURUMANI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 202284089002-2023-00127-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BBVA COLOMBIA S.A. NIT# 8600030201
A: CHAVEZ TEODORA CC# 31282140 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: S/N Fecha: 10/06/2010
LO ENMENDADO GARCIA CHAVEZ SI VALE ART 35 DCTO 1250/70

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHIMICHAGUA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2023-192-1-16819

Nro Matrícula: 192-6682

Impreso el 22 de Noviembre de 2023 a las 03:49:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57802 impreso por: 57801

TURNO: 2023-192-1-16819 FECHA: 19/10/2023

NIS: o2++4qrlpwacooQtIjOwAz4zLokVZKK4gdeXLywKn35s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CHIMICHAGUA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CESAR BACCA ZAMBRANO

