

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901583472-2

Sincelejo, 27 de Marzo de 2024

OFICIO: CIPM-237

Señores
CAMILO PEÑUELA MORENO
R/L PCG INGENIEROS ASOCIADOS SAS.

REFERENCIA: Contrato de Obra No. 3644036 "Modernización de la Red de Agua Potable del Centro Distrital de Salud, incluye renovación de equipos de presión de agua."

ASUNTO: AUTORIZACION ENTRADA DE MATERIAL

Cordial saludo.

Por medio de la presente, solicitamos dar permiso de ingreso del siguiente material:

3 paquetes provenientes de la empresa TIG, entregados por el ingeniero residente OSCAR IVÁN SALAMANCA CIFUENTES, identificado con CC 74.082.212., los cuales contienen:

| Item | Referencia | Descripción | Cant | Medid |
|------|------------|---|------|-------|
| 1 | TOS-54VI | GRIFO ORINAL INCRUSTADO ELECTRICO V2 | 3 | Und. |
| 2 | TLS-08VI | LAVAMANOS FUNCIONAL ACERO VALVULA ITALIANA | 10 | Und. |
| 3 | TSS-54VI-S | GRIFO SANITARIO SENSOR INCRUSTADO ELECTRICO SUPERIOR VI | 10 | Und. |

No siendo otro el motivo atentamente.

Carmelo Mendiivil Tovar
Ingeniero: CARMELO FABIAN MENDIVL TOVAR
Rep. Legal CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

Bogotá, 27 de marzo de 2024

Señores
CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN
Ing. Carmelo Fabián MENDIVIL TOVAR
Ciudad

OFICIO PCG CDS – 61 -2024

Referencia: Proceso de contratación FFDS-MC-046-2023 cuyo objeto es CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA

Asunto: Respuesta a oficio CIPM – 237 la solicitud de ingreso del siguiente material

Estimados,

El contratista manifiesta bajo el oficio CIPM – 237 la solicitud de ingreso del siguiente material:

| Item | Referencia | Descripción | Cant | Medid |
|------|------------|---|------|-------|
| 1 | TOS-54VI | GRIFO ORINAL INCRUSTADO ELECTRICO V2 | 3 | Und. |
| 2 | TLS-08VI | LAVAMANOS FUNCIONAL ACERO VALVULA ITALIANA | 10 | Und. |
| 3 | TSS-54VI-S | GRIFO SANITARIO SENSOR INCRUSTADO ELECTRICO SUPERIOR VI | 10 | Und. |

Como se mencionó en el comité extraordinario solicitado por su parte en el oficio CIPM – 231, mismo que se desarrollo el 26 de marzo de 2024, el plan de contingencia presentado el día festivo 25 de marzo de 2024 a las 8:53 p.m. está sujeto a revisión tal como se expresó en el oficio PCG CDS – 58 -2024, y que de cualquier manera, las observaciones preliminares presentadas en comité pueden llegar a complementarse en función de la revisión planteada, misma revisión que debe darse en un tiempo prudencial. Ahora, es de anotar que en el comité extraordinario se le menciona al contratista que cualquier intervención debe garantizar su total culminación, siendo así, que cualquier espacio intervenido debe ser entregado totalmente funcional y a satisfacción antes de que venza el plazo contractual.

Así las cosas, la solicitud de ingreso de materiales se elevará a la entidad para su debida autorización, pero es pertinente informar que es completa voluntad y responsabilidad del contratista ingresar material a su campamento provisto sin antes tener claridad respecto al plan de contingencia presentado, mismo que es la hoja de



PCG INGENIEROS
ASOCIADOS SAS

📍 Carrera 13H N. 31-39
Bogotá D.C.

✉️ pcgingenieriasas@gmail.com

☎️ 3057041753


ruta para realizar la intervención de proyecto, y así mismo, solicitar la liberación de espacios.

Así las cosas, nos permitimos remitir copia del presente oficio a la Secretaría Distrital de Salud para que se gestione la autorización del siguiente material en los términos anteriormente planteados:

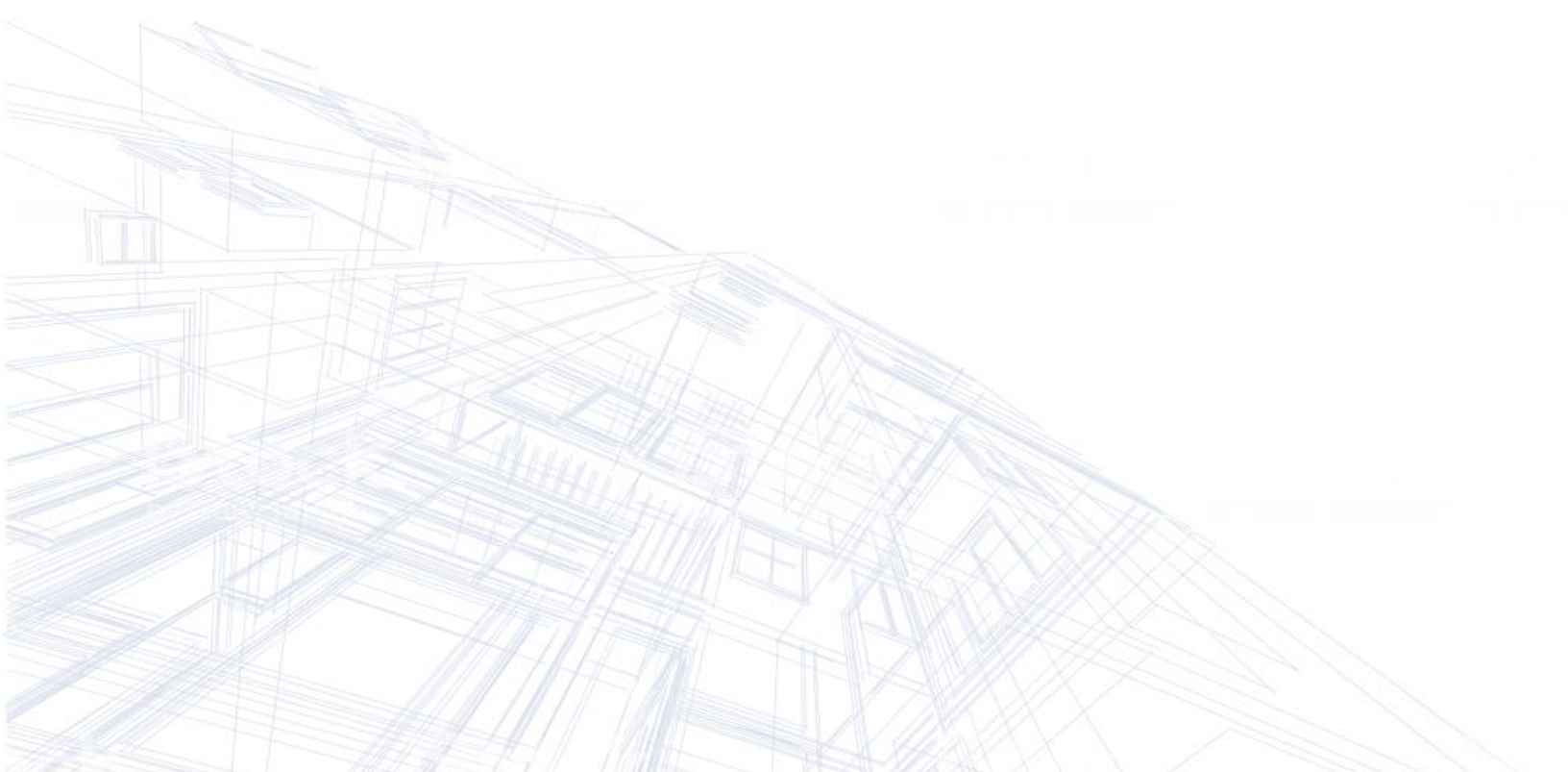
| Item | Referencia | Descripción | Cant | Medid |
|------|------------|---|------|-------|
| 1 | TOS-54VI | GRIFO ORINAL INCRUSTADO ELECTRICO V2 | 3 | Und. |
| 2 | TLS-08VI | LAVAMANOS FUNCIONAL ACERO VALVULA ITALIANA | 10 | Und. |
| 3 | TSS-54VI-S | GRIFO SANITARIO SENSOR INCRUSTADO ELECTRICO SUPERIOR VI | 10 | Und. |

Agradecemos la atención prestada,

Cordial saludo,


LUIS CARLOS GALVIS VELASCO
C.C. No. 91.297.471 de Bucaramanga
DIRECTOR INTERVENTORIA
PCG Ingenieros Asociados S.A.S

Copia: Secretaria distrital de salud



Bogotá, 27 de marzo de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD
DIANA MARCELA ACOSTA RUBIO
Subdirección de bienes y servicios
Ciudad

OFICIO PCG CDS – 62 -2024

Referencia: Proceso de contratación FFDS-MC-046-2023 cuyo objeto es CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA

Asunto: Solicitud ingreso de material en función al oficio CIPM – 237 y PCG CDS – 61-2024


Estimados,

El contratista manifiesta bajo el oficio CIPM – 237 la solicitud de ingreso del siguiente material:

| Item | Referencia | Descripción | Cant | Medid |
|------|------------|---|------|-------|
| 1 | TOS-54VI | GRIFO ORINAL INCRUSTADO ELECTRICO V2 | 3 | Und. |
| 2 | TLS-08VI | LAVAMANOS FUNCIONAL ACERO VALVULA ITALIANA | 10 | Und. |
| 3 | TSS-54VI-S | GRIFO SANITARIO SENSOR INCRUSTADO ELECTRICO SUPERIOR VI | 10 | Und. |

Así las cosas, solicitamos de manera atenta a la entidad gestione la autorización de ingreso del material descrito. Ahora, hay que considerar los términos planteados PCG CDS – 61-2024, donde se menciona que es completa voluntad y responsabilidad del contratista ingresar material a su campamento provisto sin antes tener claridad respecto al plan de contingencia presentado, mismo que es la hoja de ruta para realizar la intervención de proyecto, y así mismo, solicitar la liberación de espacios.

Agradecemos la atención prestada,


LUIS CARLOS GALVIS VELASCO
C.C. No. 91.297.471 de Bucaramanga
DIRECTOR INTERVENTORÍA
PCG Ingenieros Asociados S.A.S

Bogotá, 27 de marzo de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD
DIANA MARCELA ACOSTA RUBIO
Subdirección de bienes y servicios
Ciudad

OFICIO PCG CDS – 63 -2024

Referencia: Proceso de contratación FFDS-MC-046-2023 cuyo objeto es CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA

Asunto: Solicitud ingreso de personal y liberación de espacios (tanque) en función de los oficios CIPM - 236 - INFORME TÉCNICO DEL TANQUE y CIPM- 232 AUTORIZACIÓN PERSONAL DE INGRESO

Estimados,

El contratista manifiesta bajo el oficio CIPM – 232 y CIPM – 236 la autorización del siguiente personal desde el día 26 de marzo al 2 de abril de 2024.

| No | Nombre | Cedula | Cargo |
|----|-----------------------------------|---------------|----------------|
| 1 | Oscar Iván Salamanca Cifuentes | 74.082.212 | Residente |
| 2 | Edilson Riveros Torres | 6.565.467 | Maestro |
| 3 | Aldemar Prieto Soche | 79.984.786 | Plomero |
| 4 | Wilmar Salamanca Mateus | 80.113.868 | Inspector SST |
| 5 | David Santiago Romero Colorado | 1.032.375.449 | Técnico tanque |
| 6 | Sebastián Moreno Méndez | 1.012.316.173 | Técnico tanque |
| 7 | Andrés Camilo Ballesteros Méndez | 7.320.705 | Técnico tanque |
| 8 | Freddy Alberto Avendaño Cipagauta | 79.957.500 | Oficial |
| 9 | Wilman Rodolfo Chaparro Contreras | 79.864.290 | Oficial |
| 10 | Johan Robledo | 79.671.454 | Oficial |

Al respecto nos permitimos indicar que la entidad debe considerar la autorización de ingreso para validación y organización del posible inicio de actividades, pero los trabajos propiamente dichos podrán realizarse una vez se surtan las recomendaciones y observaciones presentadas al plan de contingencia actualizado y presentado el 26 de marzo de 2024.

Asi mismo el contratista solicita el vaciado del tanque a intervenir en los siguientes términos:

"Así mismo enviamos el informe técnico del proceso de impermeabilización de tanques de agua potable con método de membrana PVC, y reiteramos además que se haga el vaciado de uno de los tanques de agua potable que se va a intervenir, según plan de contingencia y reprogramación enviada, sin surtir esta etapa, no podremos iniciar esta actividad."

Ahora, respecto al vaciado de tanque en función de lo expresado en el OFICIO PCG CDS – 60 -2024, se expresa que la intervención del tanque puede no llegar a cumplirse sin antes dar alcance a las observaciones al plan de contingencia, de acuerdo al siguiente párrafo:

"Conforme a lo anterior, solicitamos de manera atenta aclarar si el tiempo de secado del tanque está contemplado en el plan de contingencia, considerando que la entidad estableció como plazo para desocupar cada uno de ellos en un término de 2 días en operación normal de la institución, pero se hizo la salvedad al residente de obra en visita del viernes 22 de marzo de 2024, que en términos de días festivos o semanas de celebración de festividades el tiempo posiblemente aumenta al doble. Así las cosas, el plazo de intervención del tanque puede verse afectado por lo tiempos necesarios para el proceso de entrega para así dar inicio a las actividades contempladas en el informe técnico, que consideran 4 días de intervención a partir del resane."

Cabe anotar que el contratista menciona las siguientes conjeturas:

*"Que solo se tiene certeza de solo dos frentes de trabajo, de acuerdo a la visita realizada, junto con la interventoría de las obras: Sótano y Administrativo, y debido al plazo restante de 8 días, solo se podrán ejecutar algunas actividades, debido a que el suministro de algunos materiales es casi imposible tenerlos en esta fecha de Semana Santa, **por lo tanto, programar actividades sin tener disponibilidad de materiales en el sitio de trabajo, sería incoherente y estaría en contra de las directrices dictaminadas por la entidad contratante, ya que se requiere de tener tanto el material como la logística necesaria para garantizar que las actividades que se programen si van a ser ejecutadas, y no dejar actividades inconclusas que atenten contra la movilidad y estadía de los usuarios de estas edificaciones.**"* (Negrita y subrayado fuera de texto)

En virtud de lo anterior, y partiendo del hecho que es claro que toda actividad autorizada para ejecutar debe garantizar su completa finalización, así como su entrega a satisfacción en los tiempos contractuales, la impermeabilización del tanque puede poner en riesgo la ejecución de la actividad en los tiempos restantes del contrato. Es importante anotar que la ejecución de uno de los 4



PCG INGENIEROS
ASOCIADOS SAS

📍 Carrera 13H N. 31-39
Bogotá D.C.

✉️ pcgingenieriasas@gmail.com

☎️ 3057041753

tanques contemplados se puede constituir como una ejecución parcial de una actividad completa, dado que no se estaría interviniendo el conjunto de estructuras que almacenan la totalidad del agua potable de uso de la secretaria, lo cual iría en contravía de las directrices planteadas anteriormente.”

Así las cosas la entidad debe evaluar la conveniencia, o no, de la liberación de los espacios de las zonas planteadas en el plan de contingencia y proceder con las debidas diligencias, esto es, el baño de hombres y mujeres del segundo piso del edificio administrativo y el vaciado de uno de los cuatro tanques de agua potable.

Dicho esto, se debe considerar que la intervención, en términos generales, es parcial, y el plan de contingencia no propone desarrollar la totalidad del contrato, por lo que la entidad está en su autonomía de validar si las intervenciones propuestas suplen parcialmente las necesidades que la entidad pretende satisfacer con el contrato de obra.

De cualquier manera, es necesario indicar que recomendamos a la entidad considerar todo lo descrito y expuesto en el OFICIO PCG CDS – 60 -2024.

Agradecemos la atención prestada,

CAMILO PEÑUELA MORENO
C.C. No. 1.013.612.069 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
PCG INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S

