

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Marzo 26 -2024

OFICIO: CIPM-233

Señores
FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD
SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD
PCG INGENIEROS ASOCIADOS SAS

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA N°2

REFERENCIA: CONTRATO No. 3644036-2022

FECHA PARA PRÓRROGA N°2: 2 de abril de 2024 hasta el 2 de junio de 2024

Respetados Señores:

Por medio de la presente y en cumplimiento del principio de buena fe, transparencia, responsabilidad y economía, nos permitimos elevar la solicitud mencionada en la referencia la prórroga al **CONTRATO No. 3644036-2022** para el cumplimiento a cabalidad del contrato y sus obligaciones, teniendo en cuenta lo siguiente:

I. CONSIDERACIONES

PRIMERO. En el marco de la autonomía de la voluntad de las partes el 28 de abril de 2022 se suscribió el contrato de obra No. **3644036-2022**, que tiene por objeto: "MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA".

SEGUNDO. Por un lado, desde el 30 de junio de 2023, se generaron suspensiones del contrato de la siguiente forma: **SUSPENSIÓN No. 1** Del 30 de junio de 2023 al 01 de septiembre de 2023, **SUSPENSIÓN No. 2** Del 01 de septiembre de 2023 al 16 de octubre de 2023, **SUSPENSIÓN No. 3** Del 17 de octubre de 2023 al 30 de noviembre de 2023, **SUSPENSIÓN No. 4** Del 01 al 20 de diciembre de 2023, **POR CAUSAS NO IMPUTABLES AL CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN, como lo fue la no existencia de la** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA.

TERCERO. Una vez superada la ausencia de interventoría, el día 21 de diciembre de 2023, por parte del **CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN**, se reiteró la imposibilidad de reiniciar el contrato por dificultades técnicas, demostrando la buena fe, voluntad y lealtad contractual.

CUARTO. Desde el pasado mes de Enero, el **CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN**, **solicitó** a la Compañía de Seguros SOLIDARÍA, la actualización de la garantía, en consideración a lo descrito en el hecho tercero, no obstante lo anterior, la Compañía

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Aseguradora, responde que supuestamente no se había aportado la documentación necesaria para la suscripción del correspondiente anexo, solicitud documental que se tornaba excesiva en consideración a que la Compañía Aseguradora, exigía o condiciona la expedición del anexo al estado actual del contrato y del procedimiento administrativo sancionatorio, que se inició en el mes de enero del 2024, exigencia que se vio concretada con correo electrónico de la Aseguradora del 26 de enero del 2024, en el que solicitan certificar a la Entidad si se realizó o no la declaratoria de incumplimiento. Documentación que claramente no podía ser aportada por el Consorcio.

QUINTO. Es así, que mediante **OFICIO: CIPM-209 del 5 de febrero de 2024**, por parte del **CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN**, se solicitó la suspensión temporal del contrato, por la no expedición de la actualización de las garantías por parte de la aseguradora solidaria, **un trámite que no es de índole o de la esfera de la voluntad del consorcio**, en cambio es de la voluntad de un tercero como lo es la **ASEGURADORA SOLIDARIA**, lo que generaría la existencia de una causa extraña como eximente de responsabilidad al CONSORCIO, por la demora en la expedición de la actualización de las pólizas de seguros.

QUINTO. Que derivado de la anterior situación, se han presentado retrasos en la ejecución del contrato, en consideración a que hasta que no se pudiera contar con la póliza, no se podían ejecutar labores en la obra, encontrando que ha 15 de marzo del 2024, se contaba con un avance real de obra correspondiente al 38,08%.

SEXTO. Que el plazo de ejecución del contrato es a partir de la firma del acta de inicio, la cual tuvo lugar el día 22 de junio del año 2023, arrojando como fecha de terminación del convenio el día 2 de abril del año 2024.

SEPTIMO. Que, en visita técnica del 22 de marzo del 2024, faltando casi (08) ocho días para la finalización del contrato, se encontró adicionalmente algunos inconvenientes que claramente impedirían la ejecución del contrato en los plazos inicialmente contemplados, como lo fueron:

1. Que existen zonas o frentes de intervención, que no pudieron ser verificados en la visita, como son: EDIFICIO HEMOCENTRO PISO 1 Y 2, EDIFICIO HEMOCENTRO PISO 3 Y 4 y LABORATORIO, y que para su acceso se necesita de permisos especiales, con lo cual estas actividades no fueron tenidas en cuenta para la ejecución del plan de contingencia planteado, pero así se tramiten los permisos correspondientes para entrar a evaluar los sitios a intervenir en estos dos frentes, estos no podrán ser ejecutados, ante el plazo restante de 8 días.
2. Que solo se tiene certeza de solo dos frentes de trabajo, de acuerdo a la visita realizada, junto con la interventoría de las obras: Sótano y Administrativo, y debido al plazo restante de 8 días, solo se podrán ejecutar algunas actividades, debido a que el suministro de algunos materiales es casi imposible tenerlos en esta fecha de Semana Santa, por lo tanto, programar actividades sin tener disponibilidad de materiales en el sitio de trabajo, sería incoherente y estaría en contra de las directrices dictaminadas por la entidad contratante, ya que se requiere de tener tanto el material como la logística necesaria para garantizar que las actividades que se programen si van a ser ejecutadas, y no dejar

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

actividades inconclusas que atenten contra la movilidad y estadía de los usuarios de estas edificaciones.

3. Que para la actividad de impermeabilización de los tanques de agua existentes, se requiere de dos días para desocupar los mismos; para este caso la entidad manifestó pasar un informe técnico y detallado para poder coordinar esta actividad, y al existir cuatro tanques de almacenamiento subdivididos, tendríamos una excedencia en cuanto a la duración de esta actividad, sobre el plazo restante de 8 días, por lo tanto, se tendría como prioridad la impermeabilización de 1 solo tanque de almacenamiento, o lo que es lo mismo, de aproximadamente 176 m² de impermeabilización, sobre los 703,71 m² contratados de este ítem, de dicha actividad es imposible la ejecución de un cantidad mayor, debido a lo descrito anteriormente, quedando por impermeabilizar los otros 3 tanques de almacenamiento de agua potable.
4. En cuanto a la actividad NP-4 CUARTO DE BOMBAS (TRES EQUIPOS DE BOMBEO, TUBERIA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO), se tiene ya la certeza de cuánto puede durar dicha actividad, ya que consta de un suministro de equipos, los cuales son importados, teniendo presente sus especificaciones técnicas, y al hacer la respectiva solicitud de cotización, a la empresa que importa estos equipos, se tiene una respuesta en donde se informa que el tiempo de entrega de las motobombas es de 7 a 9 semanas (días hábiles – calendario), sin embargo en conversación telefónica sostenida con el gerente de la empresa, se podría contar con un tiempo máximo de 45 días calendario para suministrar dichos equipos, este plazo que excede el restante de 8 días, con lo cual dicha actividad no puede reprogramarse, ni mucho menos incluirse dentro del plan de contingencia.

Con todo lo descrito anteriormente, solo se podrá incluir en este plan de contingencia, algunas actividades de tres frentes identificados: Sótano, Administrativo y Tanques, ya que sería imposible reprogramar todas las actividades por ejecutar, en un plazo restante de 8 días, aun teniendo los recursos, pero que por efectos de logística, de suministro de materiales, y demás, resultan un obstáculo para su terminación, concluyendo entonces que, en un plazo mayor, si se podrían ejecutar todas las actividades, sin embargo no se puede meter dentro de un plan de contingencia y de una reprogramación, obras o actividades que no van a poder cumplirse.

Se determina entonces que técnicamente es imposible ejecutar el 100% de las actividades restantes, solo se podrá alcanzar una meta de máximo el 10%, de las obras por ejecutar.

II. FUNDAMENTO JURÍDICO.

Conforme a la solicitud elevada, es primordial mencionar el principio de responsabilidad estipulado en el artículo 26° de la Ley 80 de 1993, el cual reza:

“Los servidores públicos están obligados a buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y a proteger

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

los derechos de la entidad, del contratista y de los terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato."

Además de mencionar los fines de la contratación estatal, dispuesto en el artículo 3 de la ley 80 de 1993

"Artículo 3º.- De los Fines de la Contratación Estatal. *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones."

En relación con la solicitud de prórroga, y ampliación del plazo inicialmente pactado, ha precisado el Consejo de Estado que, la prórroga contractual, contiene los siguientes matices:

"(...) Por regla general, el vencimiento del plazo estipulado es una de las causas de terminación del contrato. Sin embargo, en cuanto no está prohibido, el plazo estipulado en el contrato se puede ampliar o prorrogar mediante acuerdo de las partes. **No existe prohibición legal para la prórroga del plazo de los contratos estatales; por el contrario, con fundamento en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, se puede concluir que, sí está permitida**, pues esa norma establece la regla general de la libertad en las estipulaciones. De modo que de esas disposiciones (sic) se puede concluir en los contratos estatales es posible la prórroga si la respectiva entidad considera que mediante esa figura se cumplen los fines estatales, conforme a lo indicado en los artículos 3' a 5' de la misma ley, y si las partes la consideran conveniente y necesaria y no resulta contraria a la Constitución, a la ley, el orden público, los principios, las finalidades de la misma ley a los de la buena administración".

Por lo tanto, la prórroga del plazo de los contratos tiene el sustento jurídico de que el plazo, no constituye un elemento de la esencia de los contratos a que menciona el artículo 1501 del Código Civil y, por ende, se puede modificar las veces que se precise mediante un acuerdo entre las partes.

En relación con los contratos estatales la jurisprudencia y la doctrina han coincidido en la posibilidad de su prórroga, aunque también en la exigencia de que se pacte antes del vencimiento del plazo inicialmente establecido en el contrato, y nos encontramos en el plazo idóneo para la realización de esta.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Adicionalmente, El CONSEJO DE ESTADO SALA DE CONSULTA Y SERVICIO CIVIL consejero ponente: GERMÁN BULA ESCOBAR (E) Bogotá, D.C., cinco (5) de julio de dos mil dieciséis (2016) Radicación número: 11001-03-06-000-2016-00001-00(2278), se ha referido a la posibilidad de prorrogar y suspender el contrato, en los siguientes términos:

*"Recuerda la Sala que la justificación del principio general de conservación de los contratos reside en que no obstante que se pueden observar imperfecciones en el curso de la ejecución del contrato, **las partes normalmente tienen interés en mantener vigente el negocio originario, ya que lo contrario supondría comenzar de nuevo con la consecuente pérdida de tiempo y de recursos, razón por la cual se les impone el deber de hacer "lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla" y acordar "los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente" las situaciones que lleguen a presentarse**" (Resaltado nuestro)*

(...)

Así mismo el MANUAL DE CONTRATACIÓN Y DE GESTIÓN CONTRACTUAL, manifiesta lo siguiente:

"El primero de ellos cobra mucha importancia en la medida en que una vez iniciada la ejecución contractual el supervisor o interventor y el contratista deben trabajar mancomunadamente para alcanzar la satisfacción del interés general contando con planes, cronogramas, productos específicos con tiempos definidos, entre otros, de tal manera que se logre el cabal cumplimiento del objeto contratado en el plazo establecido.

Además de lo anterior, también corresponde a un ejercicio concreto del principio de planeación durante la fase contractual, el analizar oportunamente las dificultades encontradas y propender por su rápida solución, esto se materializa en las solicitudes oportunas que eleve el supervisor o el interventor, según sea el caso al competente contractual a fin de solicitar si a ello hubiere lugar, las prórrogas, modificaciones, aclaraciones, adiciones o solicitudes de iniciación de procedimiento sancionatorio."

De conformidad con lo descrito en la presente justificación, se considera necesario prorrogar el plazo del contrato, a fin de garantizar de manera efectiva y eficiente el cumplimiento de este, debido a que los tiempos que están a su ejecución hacen imposible su desarrollo en el término establecido por las diferentes circunstancias ajenas a la voluntad del **CONSORCIO INGENIEROS PETERMEN**, como lo es principalmente, la negativa de la **ASEGURADORA SOLIDARÍA**, en la expedición del anexo a la póliza de

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

cumplimiento a favor de entidades estatales, bajo la exigencia de documentos que por Ley no pueden ser exigidos para la expedición del anexo, al respecto, es necesario traer a colación lo dispuesto por la Sección Tercera del Consejo de Estado, en la **sentencia 130012333000201300328 01 (62.324) del 5 DE FEBRERO DE 2024, MAGISTRADO PONENTE JOSÉ ROBERTO SÁNCHEZ**, estableció lo siguiente:

El hecho al que alude la aseguradora no constituyó una alteración del estado del riesgo, la Sala estima de sumo interés esclarecer que la terminación anticipada por falta de notificación de la agravación del estado del riesgo prevista en el inciso cuarto del artículo 1060 del Código de Comercio no aplica en los contratos de seguro de cumplimiento a favor de entidades estatales, no solo por la función económica que cumplen, sino también por oponerse al interés asegurable que profesan, donde el deber de garantía se edifica en normas de orden público que no se pueden desconocer ni dejar sin efecto.

Para el desarrollo del anterior aserto, resulta imprescindible el examen del contrato de seguro de cumplimiento desde dos perspectivas; la primera, referida a la naturaleza misma de los seguros de esta clase y, la segunda, relacionada con un componente adicional y diferenciador de estos contratos cuando se pactan a favor de una entidad pública, consistente en el interés asegurable u objeto superior que garantizan.

El primer plano aludido requiere traer de presente la naturaleza de la prestación pactada en el seguro de cumplimiento, por tratarse, como ya se vio, de una figura que sirve de garantía para que el acreedor se proteja del perjuicio patrimonial que le podría ocasionar el eventual incumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por el deudor, en donde la aseguradora acoge dicho riesgo –el incumplimiento– como propio, en retribución del pago de una prima. La particularidad del objeto del seguro de cumplimiento, en virtud de su función económica y social, lo ubica como una tipología especial frente a los demás seguros, de cara a la cual le resultan inaplicables algunas reglas generales dispuestas para ese segmento de contratos comerciales

No obstante, más allá de que se trate de una atribución prevista para la mayoría de los contratos de seguro, las especiales connotaciones inmersas en el de cumplimiento vedan su aplicación respecto de éste, al contravenir el sentido común que enseña que **la garantía respecto del cumplimiento de una obligación no puede quedar al arbitrio y voluntarismo de quien la ampara (el asegurador) o de quien está llamado a cumplirla** (el tomador, posición que en el caso de los contratos estatales la ocupa el contratista), desdibujando su propósito, al permitir, por ejemplo, que la aseguradora lo dé por culminado dejando desprovisto de protección al asegurado y ubicándolo en una posición más nociva que la que tenía de forma previa a la suscripción del seguro, pues frustraría la expectativa y confianza adquirida en preservar su patrimonio.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Este mismo panorama se despliega respecto del tomador –que, se reitera, cuando el seguro se pacta a favor de la entidad pública contratante, es el contratista–, pues no podría predicarse la existencia real de una garantía, si la protección del patrimonio del asegurado –que es el acreedor de la obligación– queda a merced del capricho del sujeto cuya conducta es la generadora del riesgo, por el eventual desconocimiento de las obligaciones que están a su cargo.

Sino que de forma igualmente determinante y coherente con ello, también obedece y se explica en función del reconocimiento y trascendencia que revela el interés asegurable abordado en las pólizas que avalan el cumplimiento de los contratos estatales, que no es otro que la protección del patrimonio público.

En efecto, entendiéndose que el interés asegurable que persigue el contrato de seguro de cumplimiento no es otro que el objeto mismo de este negocio jurídico o, en otras palabras, el vínculo económico que se busca preservar por la amenaza en la ocurrencia de uno o varios riesgos expresamente asumidos por la compañía aseguradora, claro es avizorar que los seguros que con ese objeto se toman a favor de la administración pública comportan una óptica especial dado el fin cardinal por el que propende la contratación estatal de servir al interés general.

Sin dudar, el alcance de la póliza de cumplimiento a favor de entidades públicas no se reduce a avalar la observancia de obligaciones derivadas de un negocio jurídico, sino que constituye, realmente, una herramienta apropiada para garantizar la satisfacción de los cometidos que se buscan cubrir a través de la contratación estatal, mediante la conservación del patrimonio que está inmiscuido en el negocio jurídico, pues dicha garantía funciona como respaldo de protección y reparación del erario, en la medida que da confianza de la indemnización que recibiría la entidad en caso de acaecimiento de los riesgos amparados, lo cual provee la salvaguarda en la continua y eficiente la prestación de los servicios públicos a cargo de la entidad contratante

Bien se sabe que los móviles superiores que dan lugar a la contratación del Estado distan de los que persigue la negociación entre particulares, puesto que los primeros están dirigidos a satisfacer el interés general, el cual es común a todos los que hacen parte de la organización social, mientras que entre los particulares la finalidad está dirigida a la consecución de objetivos meramente individuales, derrotero que de ninguna forma puede perderse de vista en relación con el contrato de seguro que garantiza la observancia tales pactos negociales, comoquiera que a la póliza de cumplimiento se le comunica o participa de la antedicha finalidad de asegurar la satisfacción del interés general

Así las cosas y dado que a la entidad estatal le corresponde cumplir con los fines esenciales del Estado, para lo cual utiliza el contrato como medio eficiente para su consecución al contar con la colaboración de un tercero especializado en la ejecución del objeto requerido, es claro que surge el riesgo de que un eventual desconocimiento de las obligaciones de aquél le pueda acarrear perjuicios, lo cual eleva como una necesidad imperiosa contar con una garantía de aseguramiento, toda vez que los daños patrimoniales que se le puedan causar no se circunscriben

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

a afectar a un sujeto individual, sino a perturbar al colectivo que representa la sociedad y la prosperidad comunal. Reflejo de esto se halla en normas de orden público y, por ende, de obligatoria observancia, que imponen a los contratistas contar con una garantía que avale el cumplimiento de sus obligaciones, como es apenas obvio, durante todo el tiempo que permanezca el riesgo de su incumplimiento

En suma, el interés asegurable de la póliza de cumplimiento a favor de entidades estatales cobra una importancia superior, en tanto se halla directamente vinculado a la necesidad de proteger el patrimonio público que puede verse afectado en el marco de la actividad contractual del Estado para resguardarlo del daño que le puede ocasionar la posible desatención de los compromisos contractuales por parte del contratista³⁴; de ahí que la imposibilidad de revocar unilateralmente estas pólizas se halle justificada, no solamente en el hecho de que sirven de aval de cumplimiento de una obligación, sino también y no menos importante, en el hecho de que, por imperativo legal, el patrimonio público debe permanecer protegido durante todo el curso de la relación negocial, y respecto de las obligaciones de garantía, incluso después de ello. (...) (Resaltado y subrayado nuestro)

Lo que claramente resalta la prohibición de la compañía de seguros en negarse a expedir la póliza, bajo la apariencia de estar analizando el riesgo, cuando la misma al momento de suscribir la póliza ya había tenido la oportunidad de analizar el riesgo, y en consecuencia de haber solicitado toda la documentación necesaria para suscribir el negocio asegurativo.

En consecuencia la exigencia de solicitar el estado del contrato y del PAS iniciado en enero, no podía constituirse como el elemento que sustenta la negativa de la Compañía y más cuando estamos frente a una póliza que por sus especiales connotaciones debe garantizarse sin solución de continuidad, o se desconoce que el contrato de seguro está específicamente regulado en normas del derecho común, no puede perderse de vista que en lo que concierne al de cumplimiento a favor de entidades públicas, existen, paralelamente, una serie de regulaciones especiales edificadas en razón de la función que está llamado a cumplir y, no menos importante, en atención al interés asegurable que motiva su celebración; por tanto, resulta imperioso resaltar que, en estos casos, el contrato no se rige íntegramente por una u otra normativa, sino que se integra de ambas, es decir, se trata de un régimen mixto que, para ser coherente, impone, necesariamente entender que las reglas del derecho privado que le resultan aplicables son solamente aquellas que no se oponen o niegan la especialidad con la que deben mirarse esta clase de seguros cuando se prestan en favor de las entidades estatales contratantes.

Hecho que no puede trasladarse al contratista, ya que el mismo no es el encargado de expedir la póliza y quedó demostrado el deber de diligencia de **CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN**, en haber realizado las solicitudes pertinentes para lograr la actualización de la garantía, proceso en el que inclusive tuvo que intervenir la INTERVENTORÍA, solicitando a la compañía de seguros la expedición de las pólizas.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Se hace evidente entonces bajo el correo electrónico del 26 de enero de 2024, que la compañía estaba supeditado la expedición del anexo a la falta de información requerida a la Entidad de si se había declarado el incumplimiento del contrato, reiterase la superioridad del interés asegurable que persigue la póliza de cumplimiento estatal y la obligatoria observancia de las normas de orden público que establecen como imperativo que el cumplimiento de los contratos estatales debe estar avalado por una garantía única –entre ellas, la más común, la póliza de cumplimiento– , pues ello conduce a enfatizar con toda contundencia que el patrimonio público no puede desprotegerse, en tanto denota la preservación de un bien de interés de trascendencia colectiva, al constituirse en la herramienta palpable que da cabida a la consecución de los fines estatales, en pro del interés general, y queda mas que claro que el consorcio obró de acuerdo con la diligencia para el cumplimiento de esta obligación y por otro lado, se solicitó la suspensión del contrato en vista de las demoras en la expedición de la actualización de la póliza mediante **OFICIO: CIPM-209 del 5 de febrero de 2024, para poder ejecutar en debida el contrato de la referencia en el que siempre se estuvo en disposición de llevar al final de su ejecución.**

Por lo que claramente, nos encontramos ante una **CAUSA EXTRAÑA** en la ejecución del contrato, referida al hecho de un tercero, **que implicó no lograr la ejecución del contrato en un término de alrededor de 2 meses, plazo que, bajo la presente solicitud de prórroga, solicitamos sea concedido para finalizar con la ejecución del contrato y en el cual podremos dar por terminado a cabalidad la ejecución del mismo.**

Derivado de lo anterior, y como quedaron señalados en el hecho séptimo se presentaron varias situaciones, resaltando puntualmente el hecho de la adquisición de las motobombas, la cual se podría extender a 45 días mínimo, los cuales se saldrían del cronograma fijado para el (04) cuatro de abril del 2024.

III. ANEXOS

- 3.1. ACTA DE COMITÉ 22 DE MARZO DEL 2024
- 3.2. INFORME DE VISITA TECNICA 22 DE MARZO DEL 2024.
- 3.3. PLAN DE CONTINGENCIA CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN A 8 DIAS
- 3.4. CERTIFICACIÓN MOTOBOMBAS
- 3.5. REPROGRAMACIÓN 8 DÍAS.
- 3.6. REPROGRAMACIÓN A 60 DÍAS

IV. SOLICITUD.

Una vez indicado a ustedes el resumen de la ejecución y anexo el nuevo cronograma, me permito solicitar formalmente **PRÓRROGA**, por término de: **DOS MESES (60 días)**,

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

a fin de garantizar de manera efectiva y eficiente el cumplimiento del objeto del contrato, se realizaría la terminación de la obra en mención. **la cual no generará costos adicionales para la Secretaría de Salud, en consideración a que el contratista propone asumir los costos de interventoría que se lleguen a causar por la solicitud de tiempo adicional.**

Cordialmente,


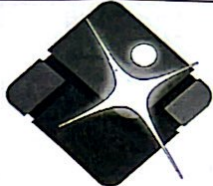
Carmelo Mendivil Tovar

CARMELO FABIAN MENDIVIL TOVAR

C.C. 92.557.456 de Corozal

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT 901.583.472-2

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	CONTRATO INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: Modernización de la red de agua potable del centro distrital de salud, incluye renovación de equipos de presión de agua			
	ACTA DE REUNIÓN			
	Código:	SDS-PYC-FT-001	Versión:	

Elaborado por: Wilson Roncancio Rodríguez / Revisado por: Luis Carlos Galvis / Aprobado por: Diana Acosta

Tema: Reunión Semanal del Contrato de obra No. 3644036 de 2022

Dependencia (Dirección / Oficina)	Proceso
Interventoría	Seguimiento Semanal a la Ejecución de los Hitos establecidos en el cronograma de Obra y compromisos a entregar de acuerdo a los comités de obra anteriores

Objetivo	Fecha: <u>Viernes 22 de Marzo, 2024</u>			
	Tipo de reunión	Asistencia Técnica:		
		Asesoría ()	Capacitación ()	
		Orientación ()	Acompañamiento ()	
		Otro (X) Seguimiento Semanal Ejecución de Primer Hito establecido en la prorroga No. 2 al contrato de obra No 3644036 de 2022.		
	Modalidad:	Presencial (X)	Virtual ()	Mixta ()
	Lugar: Bogotá			
	Hora Inicio: <u>9:00 am</u>			
Notas por: Ing. Wilson Ricardo Roncancio Rodríguez (Residente Interventoría)				
Próxima Reunión:				
Quien cita: <u>Interventoría PCG INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S</u>				

TEMAS Y COMENTARIOS TRATADOS *

Hoy Viernes 22 de Marzo de 2024 se reúnen en la Secretaría Distrital de Salud Personal de la Interventoría PCG Ingenieros, personal de obra por parte del Contratista Consorcio Ingenieros Patermen y la Ingeniera Catalina Duarte por parte de la entidad.

- Se inicia con la validación de la presentación del personal mínimo requerido y remitido por el Contratista de obra, así como las condiciones y propuesta de recursos para el inicio de obra.

① No asiste el maestro de obra, director de obra y personal de impermeabilización de tanque de parte del Consorcio Patermen.

② No se trae material para intervención de tanques, en función del oficio remitido.

③ No se presenta el plan de contingencia actualizado para validar la organización de los trabajos.

Así las cosas se inicia con el recorrido de obra, iniciando con la



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

CONTRATO INTERVENTORIA TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL
CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: Modernización de la
red de agua potable del centro distrital de salud, incluye renovación
de equipos de presión de agua

ACTA DE REUNIÓN

Código: SDS-PYC-FT-001 Versión: 8



Elaborado por: Wilson Roncancio Rodríguez / Revisado por: Luis Carlos Galvis / Aprobado por: Diana Acosta

- explicación de las actividades a desarrollarse en los baños y tuberías provenientes de conductos, tomando el piso 7º como piso tipo.
- Se pasa al piso 5º donde se presentan daños en los orinales, se revisan los sensores de descarga y está pendiente el cambio de los rieles y baños personales.
 - Se pasa al piso 2º al baño de hombres el cual no ha sido intervenido, para lo cual se deberá levantar un acta del estado actual de dicha batería en caso de presentarse algún daño este deberá ser asumido por el Contratista.
 - Se verifica el baño de archivo el cual se encuentra sin intervenir.
 - Se verifica el campamento del Contratista ubicado en la parte del sótano por parte del Ingeniero Oscar Salamanca a fin de revisar el material existente.
 - Se termina el recorrido visitando el cuarto de bombas el cual se encuentra sin intervenir.

El Contratista manifiesta que si bien no asistió el maestro de obra Edilson Riveros Torres, asisten en su lugar Wilmar Chaparro, Freddy Arendano para revisar la parte de obra civil pendiente por ejecutar.

COMPROMISOS*

ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

PLANEACIÓN Y CALIDAD
DIRECCIÓN PLANEACIÓN INSTITUCIONAL Y CALIDAD
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL

ACTA DE REUNIÓN

Código:

SDS-PYC-FT-001

Versión:

8



Elaborado por: Nury Leguizamon Amaya / Revisado por: Alvaro Amado Camacho / Aprobado por: Juan Carlos Jaramillo Correa

Por parte de interventoría, se aclara y manifiesta al personal presente de parte del contratista Consorcio Ingenieros Paternu, que es indispensable contar con el plan de contingencia actualizado para formalizar su plan de intervención a las labores pendientes.

Esto con el fin de requerir a la supervisión del contrato, emitir los trámites de liberación de espacios para intervención.

De acuerdo con lo indicado por la ing. Catalina, es necesario presentar el procedimiento a realizar respecto a la intervención/impermeabilizada de los tanques. Con el fin de coordinar su vaciado y disponer el área para intervención.

La interventoría, hace énfasis en la necesidad de contar con el plan de contingencia completo y detallado. Aterrizado a el plazo restante con el fin de verificar y garantizar que los espacios intervenidos se entreguen a satisfacción y en su totalidad en el plazo contractual.

La interventoría consulta respecto a la ejecución de trabajos en semana santa y el personal en representación del ~~ing.~~ consorcio ingenieros Paternu indica que está dispuesto a realizarlo siempre y cuando pueda ejecutar labores. A lo que la interventoría manifiesta que hará una evaluación económica de la ejecución durante estos días festivos. y



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

PLANEACIÓN Y CALIDAD
DIRECCIÓN PLANEACIÓN INSTITUCIONAL Y CALIDAD
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL

ACTA DE REUNIÓN

Código:

SDS-PYC-FT-001

Versión:

8



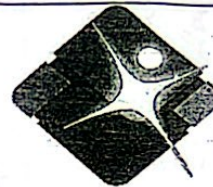
Elaborado por: Nury Leguizamon Amaya / Revisado por: Alvaro Amado Camacho / Aprobado por: Juan Carlos Jaramillo Correa

- De acuerdo con la visita realizada el ing. Oscar Salamanca manifiesta que todas las actividades a realizar, generan un ruido, y afectación a la operación de la S.D.S. por lo que ve poco viable la ejecución de actividades en el día.
- Se intenta poner en contacto con el ing. Somerzo Mendivil sin embargo no es posible que ingrese a la reunión.
- la interuentoría solicita al presente del contratista, la entrega del plan de contingencia para que se vuelva realidad el inicio de actividades. A lo que el ing. Oscar Salamanca indica que debe consultarse con el ing. Somerzo ya que no tiene conocimiento de la posible entrega.
- luego de la visita, la interuentoría consulta a la representación del contratista, si posterior a esta, ya se logra tener un conocimiento de las áreas a intervenir. A lo responden que se hizo un reconocimiento del edificio administrativo y el sótano. Quedarían todavía pendientes las demás áreas a intervenir.
- la interuentoría consulta respecto a la posibilidad de realización de compromisos para realmente iniciar la ejecución de actividades por su parte. Sin embargo no es posible ~~resen~~ definir fechas puntuales con el contratista.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

PLANEACIÓN Y CALIDAD
DIRECCIÓN PLANEACIÓN INSTITUCIONAL Y CALIDAD
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ACTA DE REUNIÓN

Código:

SDS-PYC-FT-001

Versión:

8

Elaborado por: Nury Leguizamon Amaya / Revisado por: Alvaro Amado Camacho / Aprobado por: Juan Carlos Jaramillo Correa

Se da por finalizada la reunión sin tener claro el inicio efectivo de actividades por parte del ~~contratista~~ contratista, ya que no se tienen claras las actividades a realizar y el plan de intervención.



PLANEACIÓN Y CALIDAD
DIRECCIÓN PLANEACIÓN INSTITUCIONAL Y CALIDAD
SISTEMA DE GESTIÓN
CONTROL DOCUMENTAL



ACTA DE REUNIÓN

Código:

SDS-PYC-FT-001

Versión:

8

Elaborado por: Nury Leguizamon Amaya / Revisado por: Alvaro Amado Camacho / Aprobado por: Juan Carlos Jaramillo Correa

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. A vertical line runs down the center of the page, creating two equal-width columns. The paper appears slightly aged or off-white. There are some faint, dark smudges or marks scattered across the surface, particularly near the top right and bottom left corners. The overall appearance is that of a clean but used piece of stationery.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

CONTRATO INTERVENTORIA TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL
CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: Modernización de la
red de agua potable del centro distrital de salud, incluye renovación
de equipos de presión de agua

ACTA DE REUNIÓN

Código: SDS-PYC-FT-001 Versión: 8





Elaborado por: Wilson Roncancio Rodríguez / Revisado por: Luis Carlos Galvis / Aprobado por: Diana Acosta

REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CORREO	TELÉFONO	DIRECCIÓN/ OFICINA/	FIRMA
1	Osca Ivan Salamanca	ing.osca.salamanca@gmail.com	3209963174	Consorcio Paterman	
2	Wilmar Salamanca Mateus	wilmar.salamanca30@gmail.com	3112236387	Consorcio Paterman	
3	William Chapez	William.Chapez@hotmail.com	79864280	Paterman	
4	FREDY AVENDAÑO	Fredcarr@hotmail.com	3205173062	PATERMAN	
5	ALDEMAR PRIETO	aldemar78@hotmail.com	3133326304	PATERMAN	
6	Kevin Bustista	Kevin.bustista06@gmail.com	3168285561	PLG Ingenieros	
7	Christian Fabian Ibarra	imbarra0309@gmail.com	3105601982	PLG Ingeniero	
8	Wilson Roncancio R.	ing. Residente PCG	3115369882	PCG Ingenieros	
9	Orlando Peña	ORLANDO506@MAIL.COM	3052091753	PLG INGENIEROS	
10	Mario Flores	peflore03@gmail.com	3166918480	PCG Ingenieros	
11					
12					
13					
14					
15					
16					

ASISTENTES

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE SALUD	CONTRATO INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: Modernización de la red de agua potable del centro distrital de salud, incluye renovación de equipos de presión de agua			
	ACTA DE REUNIÓN			
	Código:	SDS-PYC-FT-001	Versión:	
Elaborado por: Wilson Roncancio Rodríguez / Revisado por: Luis Carlos Galvis / Aprobado por: Diana Acosta				

TEMAS Y COMENTARIOS: En este espacio escriba la agenda de la reunión y comentarios relevantes, Incluyendo revisión de compromisos cuando aplique.

COMPROMISOS: Escriba los compromisos generados en la reunión. Recuerde que cuando hay continuidad, debe realizar seguimiento a los compromisos anteriores y registrar en el acta, en el espacio de temas y comentarios.

ACCIÓN: Actividad a realizar.

RESPONSABLE: Nombre y apellido de la persona que ejecuta la acción.

FECHA: Termino máximo de realización de la acción.

REVISIÓN Y APROBACIÓN: incluya los datos de los asistentes que revisan y aprueban el contenido del acta. El proceso organizador determina los responsables que tendrán la facultad de revisar y aprobar el acta de reunión.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN: Esta última sección permite evaluar si se cumplieron los objetivos de la reunión y dejar una observación en caso de ser necesario de lo contrario escribir no aplica.

NOTA: Se recomienda no dejar espacios en blanco (trazar una línea). No tachar, si se equivoca en el acta realizada a mano, trazar una línea que permita ver el texto a corregir, escribir, se corrige y registrar.

Puede incorporar filas según requiera, ampliar los espacios y quitar las líneas que dividen mas no los recuadros principales.



BOGOTA, 22 DE MARZO DEL 2024.

**SEÑORES.
CONSORCIO INGENIERO PATERMEN.
SECRETARIA DE SALUD DISTRITAL.
CALLE 13 CON CRA 32.**

**ASUNTO – INFORME TECNICO.
CORDIAL SALUDO.**

Por medio de la presente y referente a la cotización del suministro de tubería para la flauta principal y tres electrobombas NUEVAS marca EBARA de 10.0HP se informa que se están verificando costos con proveedor para poder enviar esta cotización actualizada ya que las motobombas son importadas.

Nota: se informa que el tiempo de entrega de las motobombas es de 7 a 9 semanas (días hábiles – calendario).

Cualquier duda o inquietud con gusto la atenderemos.
Gracias por su amable atención.

ATENTAMENTE,

**ARNULFO ESCOBAR
ARBOMBAS SAS
830.071.611-5
Cll 16D # 96G – 64 PISO 2
4151446**

www.arbombasitda.com

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

INFORME DE VISITA TÉCNICA

EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y SOTANO SECRETARIA DE
SALUD

24 DE MARZO DEL 2024

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

1. INTRODUCCIÓN

PROPÓSITO DE LA VISITA:

Observar de acuerdo con el presupuesto que tiene como objeto “MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA”.

Esta visita técnica se realiza en acatamiento de lo dispuesto a las actividades por realizar de acuerdo a los cumplimientos del contrato relacionados por el contratista CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN e INTERVENTORIA PCG INGENIEROS acompañado de la supervisora del contrato de la entidad.

Una vez realizada la vista técnica por parte del ingeniero residente por parte del CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN en las instalaciones del edificio administrativo de la secretaria de salud, constituyen el instrumento más importante para el control de calidad de estas obras y/o actividades a realizar, por lo tanto, deben cumplir como mínimo con todos los requerimientos que establece el pliego de condiciones de licitación aplicable.

En el siguiente cuadro se resume la visita realizada por el equipo del CONSORCIO PATERMEN durante esta visita técnica.

CRONOGRAMA DE LA VISITA:

FECHA Y LUGAR DE VISITA	PROCESO OBSERVADO	REPRESENTANTES DEL CONSROCIO
22-03-2024 SOTANO Y EDIFICIO ADMNISTRATIVO	Requisitos para ejecución de obra.	Oscar Ivan Salamanca Ing residente consorcio patermen

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

2. RESUMEN

EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y SOTANO DE LA SECRETARIA DE SALUD.

UBICACIÓN:	cra 32 # 12-61
INTERVENTORIA PCG INGENIEROS:	Wilson Ricardo Roncancio Ing. Residente de interventoría
LICITACIÓN:	MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA
NUMERO DE CONTRATO:	3644036 DE 2022
FECHA DE LA VISITA:	22 de marzo de 2024

PARTICIPANTES EN ESTA VISITA TÉCNICA: CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN Ing. Oscar Ivan Salamanca. Residente Siso Wilmar Salamanca Mateus, personal de obra Wilman Capullo, Fredy Avendaño y Aldemar por el INTERVENTORIA. Ingenieros Kevin Bautista, Cristian Fabian Ibañes, Wilson Roncancio, Mario Flores.

PROCEDIMIENTO UTILIZADO EN LA VISITA: Se realiza una visita técnica en las instalaciones de la secretaria de salud, para observar respecto al cumplimiento de las condiciones especificadas del contrato relacionado y sus respectivas aclaraciones con respecto a la ejecución. Adicionalmente se manifestó a la interventoría el plan de manejo de contingencia que se tenía previsto para ejecutar del 18 de marzo al 4 de abril del 2024.

Se observaron aspectos relacionados con las actividades no ejecutadas en las instalaciones del edificio administrativo; específicamente se verifico los baños del segundo piso los cuales no han sido intervenidos; por consiguiente la interventoría manifiesta realizar un plan de contingencia actualizado de acuerdo a las actividades del contrato para así dar cumplimiento del mismo.

Una vez realizada la inspección en las instalaciones se da a conocer las actividades a realizar y entregar para el 2 de Abril del 2024; cabe recalcar que los edificios hemocentro 1,2,3 y 4 y laboratorio no fue posible realizar la vista de

Calle 32 A No. 36 – 104, Apto 1004B Edificio Altos de Venecia, Av. Sincelejo - Teléfono: 3044939643
e-mail. everjosepaternina@gmail.com

Sincelejo –Sucre

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

verificar los faltantes por motivo de permisos; una vez recorrido el sitio de sótano y edificio administrativo se presenta las actividades a realizar del 26 de marzo al 2 de Abril del 2024 que se pueden verificar en anexo 1.

Ahora por otro lado, CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN aclara que para intervenir y realizar las actividades programadas, como contratista del contrato se compromete a tener los insumos que se van a utilizar, para esto en el siguiente cuadro se comparte el listado del material faltante y el personal que va intervenir con su respectiva duración de tiempo.

SOLICITUD DE INSUMOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCION
PEGACOR	BLTO	32	Baños de hombre y mujeres edificio Administrativo
FLUXOMETROS PARA ORINAL TOS-54VI	UN	3	Baños de hombre y mujeres edificio Administrativo
FLUXOMETROS PARA SANITARIOS TSS54 S	UN	10	Baños de hombre y mujeres edificio Administrativo
GRIFO DE SENSOR LAVAMANOS FUNCIONAL CROMADO	UN	10	Baños de hombre y mujeres edificio Administrativo

PERSONAL A TRABAJAR		DIAS A TRABAJAR	DESCRIPCION
4	OFICIAL	7	BAÑO HOMBRES
5	AYUDANTES	7	BAÑOS MUJERES
1	MAESTRO DE OBRA	7	GENERAL
1	INGENIERO RESIDENTE	7	GENERAL
1	SISO	7	GENERAL

Es necesario aclarar que una vez el personal ingresado al área a intervenir se trabajaran los dias consecutivos sin descanso por motivo de festivos.

3. CONCLUSIONES

Después de realizar la visita técnica a la secretaria de salud, se presenta por medio de este documento el plan de contingencia actualizado dando salvedad a la solicitud realizada por interventoría de acuerdo a la inspección realizada aclarando lo siguiente:

1. Se tiene que tener presente que las instalaciones de los edificios hemocentro 1,2,3 y 4 no se pudieron inspeccionar motivo que para ingresar a estas áreas se debe de solicitar un permiso; por lo tanto en la actualización de la matriz de contingencia no se va ver reflejada.
2. El área de laboratorio como lo aclaro la ingeniera por parte de la secretaria de salud es un área restringida por el uso de la misma; me explico en esta sección se manejan muestras de todo tipo de bacterias por lo tanto el personal que va ingresar allí, se tiene que proteger e intervenir con trajes adecuado para evitar cualquier tipo de infección; por este motivo no se puede dar una duración con respecto a la actividad e intervención que se tiene que realizar esta área.
3. Para el área de los tanques a impermeabilizar, inicialmente se contempló que dicha actividad se tiene que coordinar con la entidad para desocupar los tanques; por lo cual la misma entidad manifestó que para realizar la actividad, se requiere de dos días para desocupar los tanques; para este caso la entidad manifestó pasar un informe técnico y detallado para poder coordinar esta actividad.
4. Se deben implementar buenas prácticas de limpieza y orden, con el fin de mantener la integridad tanto de las muestras de ensayo y testigos que se almacenan, así como de los equipos que se encuentran instalados en este laboratorio.
5. En el documento respalda la actualización del plan de contingencia actualizado sin embargo con el documento presentado se deduce que estas condiciones contractuales no se pueden ejecutar con respecto al tiempo estimado, CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN esta en la obligación de velar por el cumplimiento de los términos contractuales.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

ANEXO 1

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

SALDO POR EJECUTAR								
ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANT.sotano	administrativo	cantidades totales	VR UNITARIO	VR TOTAL	PROGRAMACION SEMANAL
1	PRELIMINARES							
1.1	Trazo y replanteo inicial	ML	0,00			\$ 456,00	\$ 0,00	26 DE MARZO AL 2 ABRIL
1.10	Demolición enchape muro (incluye retiro y disposición final)	M2	25,43	145,16	170,59	\$ 7.552,00	\$ 1.288.295,68	\$ 1.288.295,68
1.11	Desmonte de grifería de aparatos sanitarios	UND	32,00	114,00	146,00	\$ 6.247,00	\$ 912.062,00	\$ 912.062,00
								\$ 0,00
								\$ 0,00
1.14	Desmonte de mesón lavamanos en baños incluye desmonte de espejo	UND	0,00	15,00	15,00	\$ 37.960,00	\$ 569.400,00	\$ 569.400,00
								\$ 0,00
1.16	Retiro de tubería existente incluye desmonte de grifería y acarreo	ML	131,88	1279,78	1411,66	\$ 2.214,00	\$ 3.125.415,24	\$ 3.125.415,24
1.17	Perforación/pases en placa de concreto reforzado para tubería de agua potable	UND	3,00	3,00	6,00	\$ 44.271,00	\$ 265.626,00	\$ 265.626,00
1.18	Regatas sobre muros para ubicación de tubería de agua potable	ML	0,50	130,15	130,65	\$ 3.659,00	\$ 478.048,35	\$ 478.048,35
NP - 16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTANTES. EN 4MM (INLCUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE INSTALACION)	M2		8,64	8,64	\$ 274.168,00	\$ 2.368.811,52	\$ 2.368.811,52
4	ENCHAPES							
4.1	Suministro e instalación de enchape pared ceramica semibrillante de 25 cm X 43 cm, incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla,alistado de muros para enchape, incluye picada en la superficie, filos y dilataciones.	M2		129,96	129,96	\$ 60.879,00	\$ 7.911.834,84	\$ 7.911.834,84
20.1	Suministro e instalación de enchape pared ceramica semibrillante de 25 cm X 43 cm, incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla,alistado de muros para enchape, incluye picada en la superficie, filos y dilataciones. (En regatas de puntos hidráulicos)	ML		39,26	39,26	\$ 30.001,00	\$ 1.177.839,26	\$ 1.177.839,26
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							\$ 0,00
5.1	Suministro e instalación de grifería para lavamanos Institucional electrónica Eco Smart o similar con sensor automatico	UND		10		\$ 800.033	\$ 8.000.330,00	\$ 8.000.330,00
5.2	Suministro e instalación de fluxómetro con sensor automático Orinal	UND		3		\$ 2.084.418	\$ 6.253.254,00	\$ 6.253.254,00
5.3	Suministro e instalación de grifería para sanitarios con sensor automático	UND		10		\$ 2.024.836	\$ 20.248.360,00	\$ 20.248.360,00
5.4	Suministro e instalación de grifería para lavaplatos	UND						\$ 0,00
5.5	Suministro e instalación de grifería para ducha	UND		2		\$ 219.213,00	\$ 438.426,00	\$ 438.426,00
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							\$ 0,00
NP-2	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE CON METODO DEL MEBRANA PVC. INLUYE MATERIALES MANO DE OBRA	M2			175,92	\$ 158.205	\$ 27.831.423,60	\$ 27.831.423,60
							TOTAL	\$ 80.869.126,49


 OSCAR IVAN SALAMANCA C.
 ING RESIDENTE CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

Calle 32 A No. 36 – 104, Apto 1004B Edificio Altos de Venecia, Av. Sincelejito - Teléfono: 3044939643 e-mail.
everjosepaternina@gmail.com
 Sincelejo –Sucre

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

PLAN DE CONTINGENCIA AJUSTADO PARA LA REESTRUCTURACIÓN DE LOS PLANES DE TRABAJO PARA OPTIMIZAR EL AVANCE DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA, COMO MECANISMO PARA RESTABLECER LA LÍNEA DE TIEMPO DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CUMPLIMIENTO DE RUTA CRÍTICA

GENERALIDADES DEL PLAN

Jun 23, 2023 4:54:42 PM
Puente Aranda
Bogotá

MARZO DE 2024

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

PLAN DE CONTINGENCIA AJUSTADO PARA LA REESTRUCTURACIÓN DE LOS PLANES DE TRABAJO PARA OPTIMIZAR EL AVANCE DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA, COMO MECANISMO PARA RESTABLECER LA LÍNEA DE TIEMPO DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CUMPLIMIENTO DE RUTA CRÍTICA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No CO1.PCCNTR.3644036	DE FECHA: 28 de Abril de 2022
CONTRATANTE:	FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN
INTERVENTOR:	PCG INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S
OBJETO:	MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA
FECHA DE INICIO:	27 DE FEBRERO DE 2022
FECHA DE TERMINACION:	2 DE ABRIL DE 2024

DESCRIPCIÓN DE LA PROBLEMÁTICA Y GENERALIDADES DEL PLAN

1. GENERALIDADES

A la fecha 25 de Marzo de 2024, se tiene un avance real de 38,08%, Se debe reprogramar la ejecución de las actividades en el plazo restante de 8 días, para lo cual se requiere ajustar la reprogramación hecha a partir de la fecha de entrada al sitio de la obra, es decir, a partir del día 26 de Marzo de 2024.

De acuerdo a la visita técnica sostenida el día 22 de Marzo de 2024, se tienen las siguientes premisas:

Según la vista técnica descrita, y ante la solicitud de un diagnóstico general del estado de las obras ejecutadas, y de los posibles espacios a intervenir, el residente de obra, presenta un informe de visita técnica, el cual se anexa al presente, y que, en uno de sus apartes, estipula:

PARTICIPANTES EN ESTA VISITA TÉCNICA: CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN Ing. Oscar Ivan Salamanca. Residente Siso Wilmar Salamanca Mateus, personal de obra Wilman Capullo, Fredy Avendaño y Aldemar por el INTERVENTORIA. Ingenieros Kevin Bautista, Cristian Fabian Ibañez, Wilson Roncancio, Mario Flores.

PROCEDIMIENTO UTILIZADO EN LA VISITA: Se realiza una visita técnica en las instalaciones de la secretaria de salud, para observar respecto al cumplimiento de las condiciones especificadas del contrato relacionado y sus respectivas aclaraciones con respecto a la ejecución. Adicionalmente se manifestó a la interventoría el plan de manejo de contingencia que se tenía previsto para ejecutar del 18 de marzo al 4 de abril del 2024.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Se observaron aspectos relacionados con las actividades no ejecutadas en las instalaciones del edificio administrativo; específicamente se verifico los baños del segundo piso los cuales no han sido intervenidos; por consiguiente la interventoría manifiesta realizar un plan de contingencia actualizado de acuerdo a las actividades del contrato para así dar cumplimiento del mismo.

Una vez realizada la inspección en las instalaciones se da a conocer las actividades a realizar y entregar para el 2 de Abril del 2024; cabe recalcar que los edificios hemocentro 1,2,3 y 4 y laboratorio no fue posible realizar la vista de verificar los faltantes por motivo de permisos; una vez recorrido el sitio de sótano y edificio administrativo se presenta las actividades a realizar del 26 de marzo al 2 de Abril del 2024 que se pueden verificar en anexo 1.

Ahora por otro lado, CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN aclara que para intervenir y realizar las actividades programadas, como contratista del contrato se compromete a tener los insumos que se van a utilizar, para esto en el siguiente cuadro se comparte el listado del material faltante y el personal que va intervenir con su respectiva duración de tiempo.

Dentro de ese informe técnico, se dan las siguientes conclusiones:

3. CONCLUSIONES

Después de realizar la visita técnica a la secretaria de salud, se presenta por medio de este documento el plan de contingencia actualizado dando salvedad a la solicitud realizada por interventoría de acuerdo a la inspección realizada aclarando lo siguiente:

- 1. Se tiene que tener presente que las instalaciones de los edificios hemocentro 1,2,3 y 4 no se pudieron inspeccionar motivo que para ingresar a estas areas se debe de solicitar un permiso; por lo tanto en la actualización de la matriz de contingencia no se va ver reflejada.*
- 2. El área de laboratorio como lo aclaro la ingeniera por parte de la secretaria de salud es un área restringida por el uso de la misma; me explico en esta sección se manejan muestras de todo tipo de bacterias por lo tanto el personal que va ingresar allí, se tiene que proteger e intervenir con trajes adecuado para evitar cualquier tipo de infección; por este motivo no se puede dar una duración con respecto a la actividad e intervención que se tiene que realizar esta área.*
- 3. Para el área de los tanques a impermeabilizar, inicialmente se contempló que dicha actividad te tiene que coordinar con la entidad para desocupar los tanques; por lo cual la misma entidad manifestó que para realizar la actividad, se requiere de dos días para desocupar los tanques; para este caso la entidad manifestó pasar un informe técnico y detallado para poder coordinar esta actividad.*
- 4. Se deben implementar buenas prácticas de limpieza y orden, con el fin de mantener la integridad tanto de las muestras de ensayo y testigos que se almacenan, así como de los equipos que se encuentran instalados en este laboratorio.*
- 5. En el documento respalda la actualización del plan de contingencia actualizado sin embargo con el documento presentado se deduce que*

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

este las condiciones contractuales no se pueden ejecutar con respecto al tiempo estimado, CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN esta en la obligación de velar por el cumplimiento de los términos contractuales.

Por otro lado, en el acta de reunión, sostenida el día 22 de Marzo de 2024, se apuntó lo siguiente:

Por parte de interventoría, se aclara y manifiesta al personal presente de parte del contratista Consorcio Ingenieros Patermen, que es indispensable contar con el plan de contingencia actualizado para formalizar el plan de intervención a las labores pendientes.

Esto con el fin de requerir a la supervisión del contrato, emitir los trámites de liberación de espacios para intervención.

De acuerdo con lo indicado por la ing. Catalina, es necesario presentar el procedimiento a realizar respecto a la intervención/impermeabilización de los tanques. Con el fin de coordinar su vaciado y disponer el área para intervención.

(...)

- Luego de la visita, la interventoría consulta al representante del contratista, si posterior a esta, ya se logra tener un conocimiento de las áreas a intervenir. A lo responden que se hizo un reconocimiento del edificio administrativo y el sótano. Quedarían todavía pendientes las demás áreas a intervenir.

- la interventoría consulta respecto a la posibilidad de realización de compromisos para realmente iniciar la ejecución de actividades por su parte. Sin embargo no es posible ~~definir~~ definir fechas puntuales con el contratista.

De todo lo anotado anteriormente, se tienen varias conjeturas, así:

Que existen zonas o frentes de intervención, que no pudieron ser verificados en la visita, como son: EDIFICIO HEMOCENTRO PISO 1 Y 2, EDIFICIO HEMOCENTRO PISO 3 Y 4 y LABORATORIO, y que para su acceso se necesita de permisos especiales, con lo cual estas actividades no serán tenidas en cuenta para la ejecución del plan de contingencia planteado, pero si solicitaremos los permisos correspondientes para entrar a evaluar los sitios a intervenir en estos dos frentes.

Que solo se tiene certeza de solo dos frentes de trabajo, de acuerdo a la visita realizada, junto con la interventoría de las obras: Sótano y Administrativo, y debido al plazo restante de 8 días, solo se podrán ejecutar algunas actividades, debido a que el suministro de

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

algunos materiales es casi imposible tenerlos en esta fecha de Semana Santa, por lo tanto, programar actividades sin tener disponibilidad de materiales en el sitio de trabajo, sería incoherente y estaría en contra de las directrices dictaminadas por la entidad contratante, ya que se requiere de tener tanto el material como la logística necesaria para garantizar que las actividades que se programen si van a ser ejecutadas, y no dejar actividades inconclusas que atenten contra la movilidad y estadía de los usuarios de estas edificaciones.

Que para la actividad de impermeabilización de los tanques de agua existentes, se requiere de dos días para desocupar los mismos; para este caso la entidad manifestó pasar un informe técnico y detallado para poder coordinar esta actividad, y al existir cuatro tanques de almacenamiento subdivididos, tendríamos una excedencia en cuanto a la duración de esta actividad, sobre el plazo restante de 8 días, por lo tanto, se tendría como prioridad la impermeabilización de 1 solo tanque de almacenamiento, o lo que es lo mismo, de aproximadamente 176 m² de impermeabilización, sobre los 703,71 m² contratados de este ítem, de dicha actividad es imposible la ejecución de un cantidad mayor, debido a lo descrito anteriormente.

En cuanto a la actividad NP-4 CUARTO DE BOMBAS (TRES EQUIPOS DE BOMBEO, TUBERIA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO), se tiene ya la certeza de cuánto puede durar dicha actividad, ya que consta de un suministro de equipos, los cuales son importados, teniendo presente sus especificaciones técnicas, y al hacer la respectiva solicitud de cotización, a la empresa que importa estos equipos, se tiene una respuesta en donde se informa que el tiempo de entrega de las motobombas es de 7 a 9 semanas (días hábiles – calendario), sin embargo en conversación telefónica sostenida con el gerente de la empresa, se podría contar con un tiempo máximo de 45 días calendario para suministrar dichos equipos, este plazo que excede el restante de 8 días, con lo cual dicha actividad no puede reprogramarse, ni mucho menos incluirse dentro del plan de contingencia.

Con todo lo descrito anteriormente, solo se podrá incluir en este plan de contingencia, algunas actividades de tres frentes identificados: Sótano, Administrativo y Tanques, ya que sería imposible reprogramar todas las actividades por ejecutar, en un plazo restante de 8 días, aun teniendo los recursos, pero que por efectos de logística, de suministro de materiales, y demás, resultan un obstáculo para su terminación, concluyendo entonces que, en un plazo mayor, si se podrían ejecutar todas las actividades, sin embargo no se puede meter dentro de un plan de contingencia y de una reprogramación, obras o actividades que no van a poder cumplirse.

2. ACTIVIDADES Y CIRCUNSTANCIAS DEL PROYECTO QUE RALENTIZAN EL PROGRAMA DE OBRA:

Se reprograman nuevamente las actividades, con un plazo limitado de 8 días, en vista de eso, no se analizará ninguna actividad perteneciente a la ruta crítica.

La reprogramación general de las actividades, quedará así:

NIT: 901.583.472-2



Id	i	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	mes 5			
						S14	S15	S16	S17
0		MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA	8 días?	mar 26/03/24	mar 2/04/24				0%
1		SOTANO, ACOMETIDA Y ZONAS EXTERIORES	7 días	mar 26/03/24	lun 1/04/24				0%
26		ADMINISTRATIVO	8 días?	mar 26/03/24	mar 2/04/24				0%
49		TANQUES	1 día	mar 2/04/24	mar 2/04/24				0%
52		ACTIVIDADES NO PREVISTAS	3 días	sáb 30/03/24	lun 1/04/24				0%

Calle 32 A No. 36 – 104, Apto 1004B Edificio Altos de Venecia, Av. Sincelejito - Teléfono:
3044939643 e-mail. everjosepaternina@gmail.com
Sincelejo –Sucre

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NT: 901.583.472-2

Se tendrían los frentes de obra mencionados, así:

ÍTEM	FRENTE O GRAN ACTIVIDAD
	MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA
A	SOTANO, ACOMETIDA Y ZONAS EXTERIORES
E	ADMINISTRATIVO
H	TANQUES
NP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS

En concordancia de lo anterior se tendrían 2 frentes de trabajo, y como medida de contingencia se tendrán 2 cuadrillas de trabajo, una para cada frente, compuesta por:

Una cuadrilla principal: 1 Maestro de obra, 1 plomero, 1 oficial, 2 ayudantes (Cuadrilla que comandará la ejecución total de las obras)

Cuadrilla 2: 1 Oficial, 2 ayudantes c/u

Para los trabajos especializados se tendrán dos cuadrillas adicionales:

IMPERMEABILIZACION DE TANQUE CON METODO DEL MEBRANA PVC. INLUYE MATERIALES MANO DE OBRA: 2 técnicos, 1 ayudante.

En concordancia de lo anterior, implementaríamos las siguientes medidas de contingencia:

ÍTEM	FRENTE O GRAN ACTIVIDAD	INVERSIÓN	MEDIDA DE CONTINGENCIA
A	SOTANO, ACOMETIDA Y ZONAS EXTERIORES	\$ 818.576,18	Cuadrilla 2 Se cuenta con material mínimo para ejecutar esta actividad
E	ADMINISTRATIVO	\$ 52.219.126,71	Cuadrilla 1 Se intervendrán 2 baños. Se tiene disponibilidad del Suministro de grifería para sanitarios con sensor automático. Se tiene enchape disponible en bodega.
NP - H	ACTIVIDADES NO PREVISTAS TANQUES	\$ 27.832.610,00	Cuadrilla Especial (tanques) En la impermeabilización de tanque con método de membrana PVC, se tiene una cuadrilla especializada para su ejecución, además se cuenta con todo el material o insumo necesario tales como: MEMBRANA PVC 1.200 REFORZADA AGUA POTABLE LIFE; GEOTEXTIL PARA PISO NT 1600 S; PERFIL COLAMINADO Y SELLANTE PERIMETRAL, se tiene disponibilidad de este material. Solo se puede ejecutar la impermeabilización de un solo tanque de agua, con lo cual se debe solicitar el vaciado de un tanque, para entrar a sitio a ejecutar dicha actividad.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Cabe anotar que, para adoptar estas medidas de contingencia, el contratista cuenta con los recursos de inversión para inyectarlos de manera inmediata en la ejecución de las obras.

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

4. PROGRAMACION DE LAS ACTIVIDADES:

Se programarán las actividades, desde la semana No.16 (desde el 26 marzo de 2024) hasta la semana No.17 (hasta 4 Abril de 2024), así:

SALDO POR EJECUTAR								
ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANT.sotano	administrativo	cantidades totales	VR UNITARIO	VR TOTAL	PROGRAMACION SEMANAL
1	PRELIMINARES							
1.1	Trazo y replanteo inicial	ML	0,00			\$ 456,00	\$ 0,00	26 DE MARZO AL 2 ABRIL
1.10	Demolición enchape muro (incluye retiro y disposición final)	M2	25,43	145,16	170,59	\$ 7.532,00	\$ 1.288.295,68	\$ 1.288.295,68
1.11	Desmonte de grifería de aparatos sanitarios	UND	32,00	114,00	146,00	\$ 6.247,00	\$ 912.062,00	\$ 912.062,00
								\$ 0,00
								\$ 0,00
1.14	Desmonte de mesón lavamanos en baños incluye desmonte de espejo	UND	0,00	13,00	13,00	\$ 37.960,00	\$ 569.400,00	\$ 569.400,00
								\$ 0,00
1.16	Retiro de tubería existente incluye desmonte de grifería y acarreo	ML	151,88	1279,78	1431,66	\$ 2.234,00	\$ 3.125.415,24	\$ 3.125.415,24
1.17	Perforación/pases en placa de concreto reforzado para tubería de agua potable	UND	3,00	3,00	6,00	\$ 44.271,00	\$ 265.626,00	\$ 265.626,00
1.18	Regatas sobre muros para ubicación de tubería de agua potable	ML	0,50	150,15	150,65	\$ 3.659,00	\$ 478.048,35	\$ 478.048,35
NP - 38	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS FLOTANTES. EN 4MM (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE INSTALACION)	M2		8,64	8,64	\$ 274.368,00	\$ 2.368.811,52	\$ 2.368.811,52
4	ENCHAPES							
4.1	Suministro e instalación de enchape: pared ceramica semibrillante de 25 cm X 43 cm, incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla,alistado de muros para enchape, incluye picada en la superficie, filos y dilataciones.	M2		129,96	129,96	\$ 80.879,00	\$ 7.911.834,84	\$ 7.911.834,84
20.1	Suministro e instalación de enchape: pared ceramica semibrillante de 25 cm X 43 cm, incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla,alistado de muros para enchape, incluye picada en la superficie, filos y dilataciones. (En regatas de puntos hidráulicos)	ML		39,26	39,26	\$ 30.001,00	\$ 1.177.839,26	\$ 1.177.839,26
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							\$ 0,00
5.1	Suministro e instalación de grifería para lavamanos. Institucional electrónica Eco Smart o similar con sensor automatico	UND		10		\$ 800.033	\$ 8.000.330,00	\$ 8.000.330,00
5.2	Suministro e instalación de fludmetro con sensor automatico Orinal	UND		3		\$ 2.084.438	\$ 6.253.314,00	\$ 6.253.314,00
5.3	Suministro e instalación de grifería para sanitarios con sensor automatico	UND		10		\$ 2.024.836	\$ 20.248.360,00	\$ 20.248.360,00
5.4	Suministro e instalación de grifería para lavaplatos	UND					\$ 0,00	\$ 0,00
5.5	Suministro e instalación de grifería para ducha	UND		2		\$ 219.213,00	\$ 438.426,00	\$ 438.426,00
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							\$ 0,00
NP-2	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE CON METODO DEL MEMBRANA PVC. INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA	M2			175,92	\$ 158.205	\$ 27.831.423,60	\$ 27.831.423,60
							TOTAL	\$ 80.809.126,49

Con base en estos planteamientos se podrá alcanzar una meta del 8,41%, de la inversión faltante.

Son anexos al presente:

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT: 901.583.472-2

Informe técnico de visita de obra, realizado por el residente de obra (basados en la visita realizada junto con interventoría)
Acta de visita técnica
Informe cotización bombas
Reprogramación de las obras en formato Project
Programa de inversiones

Cordialmente,

Carmelo Mendivil Tovar

CARMELO FABIAN MENDIVIL TOVAR

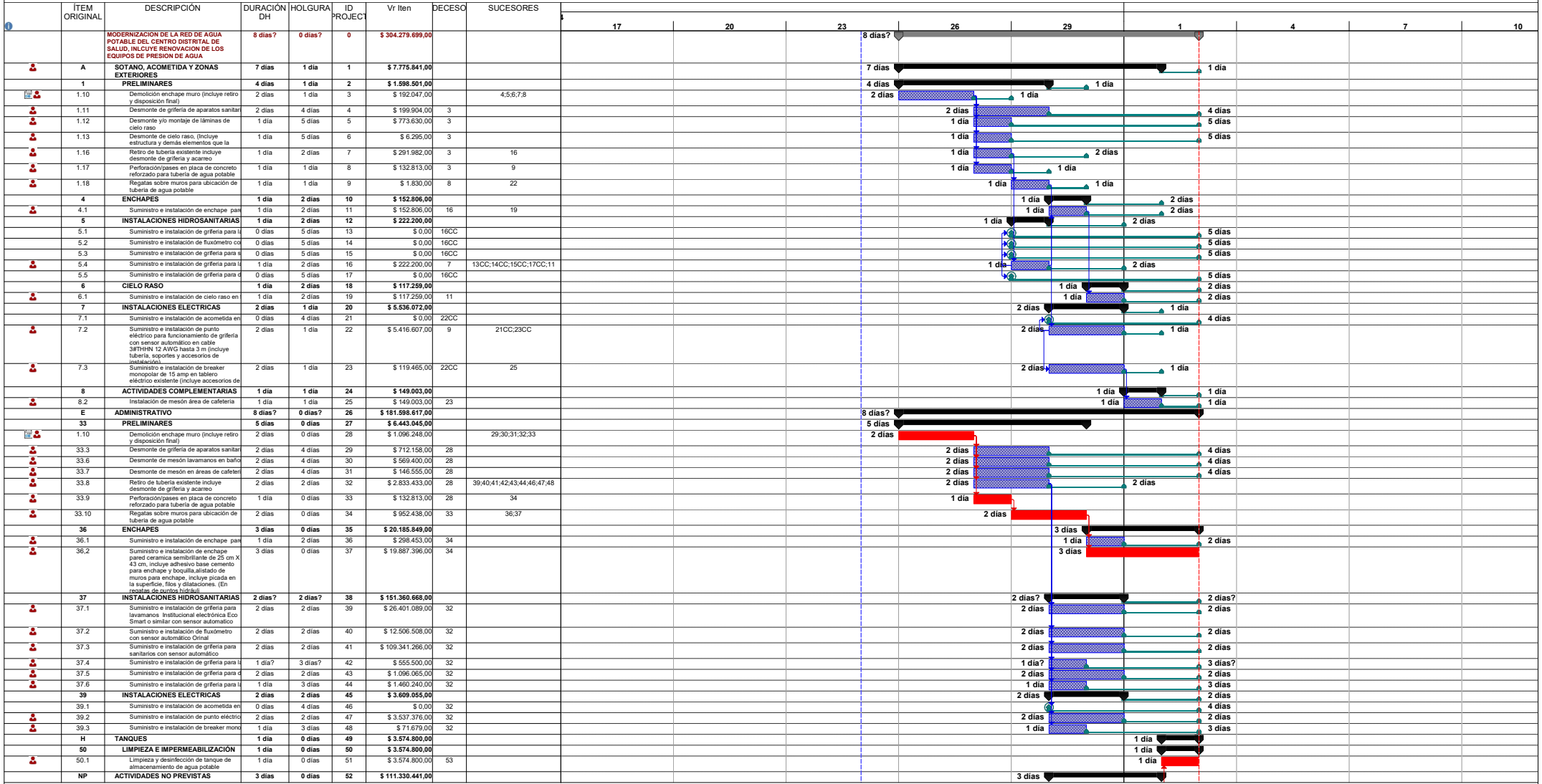
C.C. 92.557.456 de Corozal

CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN

NIT 901.583.472-2

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA

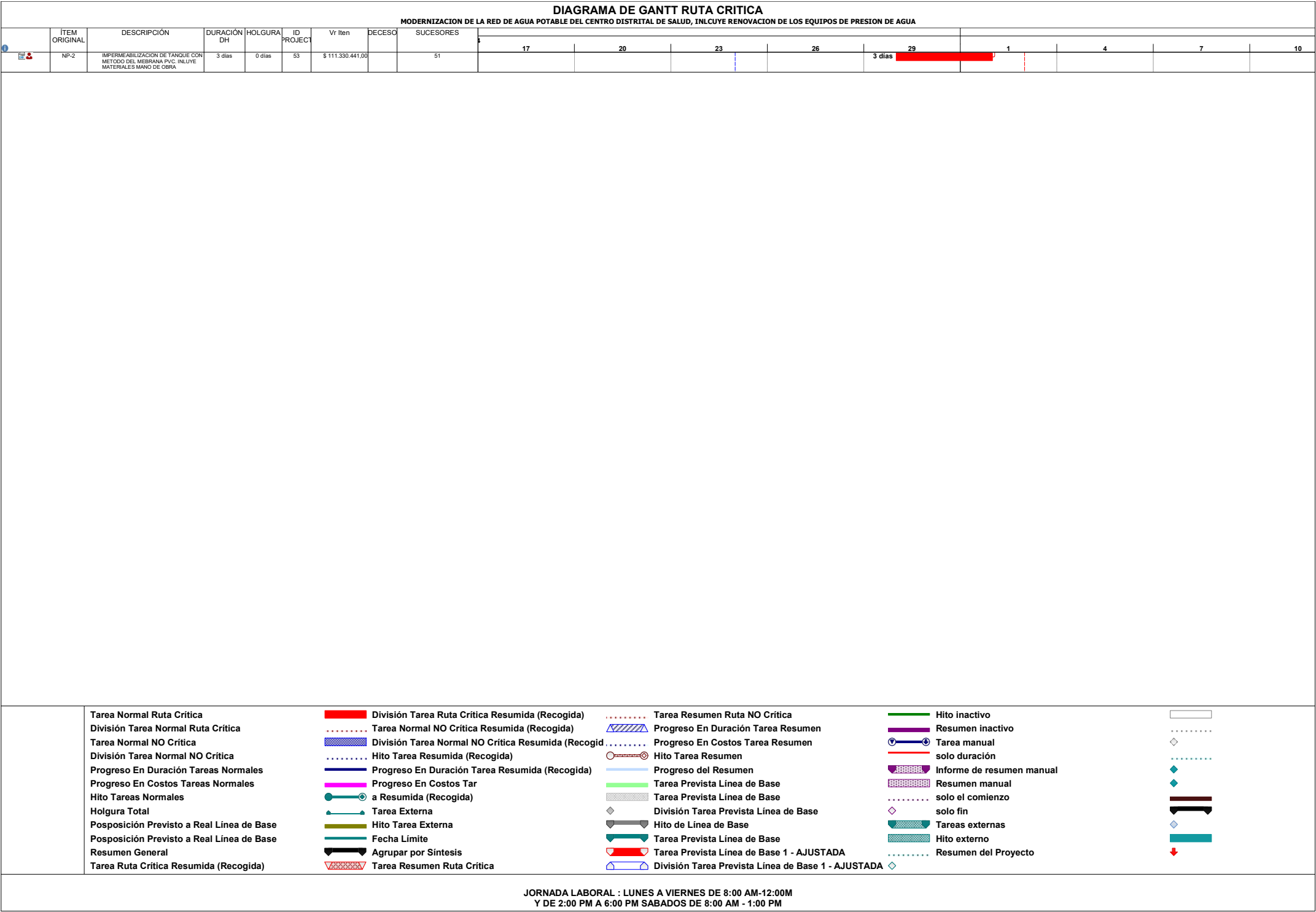


Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Fecha Límite
Agrupar por Síntesis
Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto



JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

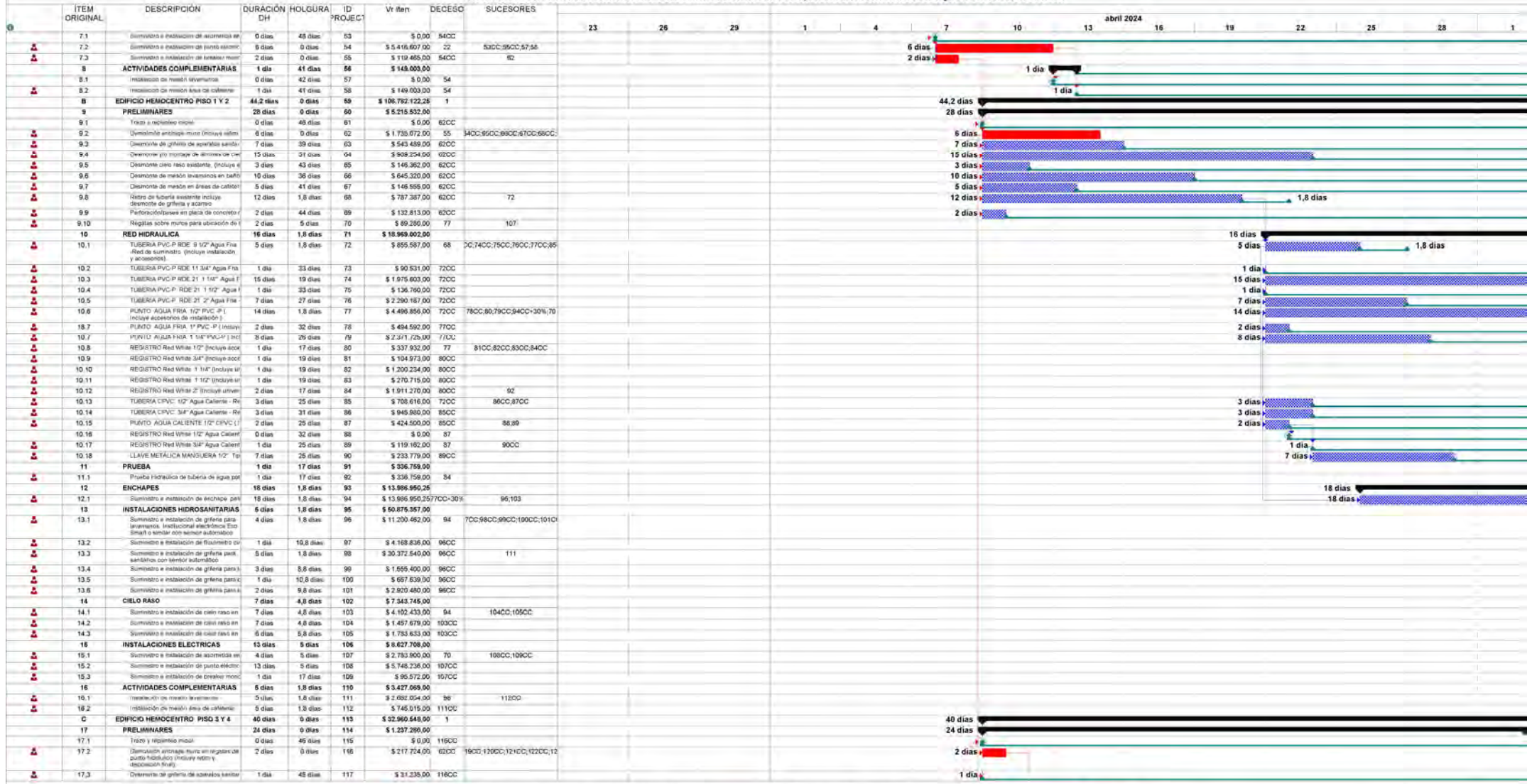
MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA

Tarea Normal Ruta Crítica		División Tarea Ruta Crítica Resumida (Recogida)		Tarea Resumen Ruta NO Crítica		Hito inactivo	
División Tarea Normal Ruta Crítica		Tarea Normal NO Crítica Resumida (Recogida)		Progreso En Duración Tarea Resumen		Resumen inactivo	
Tarea Normal NO Crítica		División Tarea Normal NO Crítica Resumida (Recogida)		Progreso En Costos Tarea Resumen		Tarea manual	
División Tarea Normal NO Crítica		Hito Tarea Resumida (Recogida)		Hito Tarea Resumen		solo duración	
Progreso En Duración Tareas Normales		Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)		Progreso del Resumen		Informe de resumen manual	
Progreso En Costos Tareas Normales		Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)		Tarea Prevista Línea de Base		Resumen manual	
Hito Tareas Normales		Tarea Resumida (Recogida)		Tarea Prevista Línea de Base		solo el comienzo	
Holgura Total		Tarea Externa		División Tarea Prevista Línea de Base		solo fin	
Posposición Previsto a Real Línea de Base		Hito Tarea Externa		Hito de Línea de Base		Tareas externas	
Posposición Previsto a Real Línea de Base		Fecha Límite		Tarea Prevista Línea de Base		Hito externo	
Resumen General		Agrupar por Síntesis		Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA		Resumen del Proyecto	
Tarea Ruta Crítica Resumida (Recogida)		Tarea Resumen Ruta Crítica		División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA			

**JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM**

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA



Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

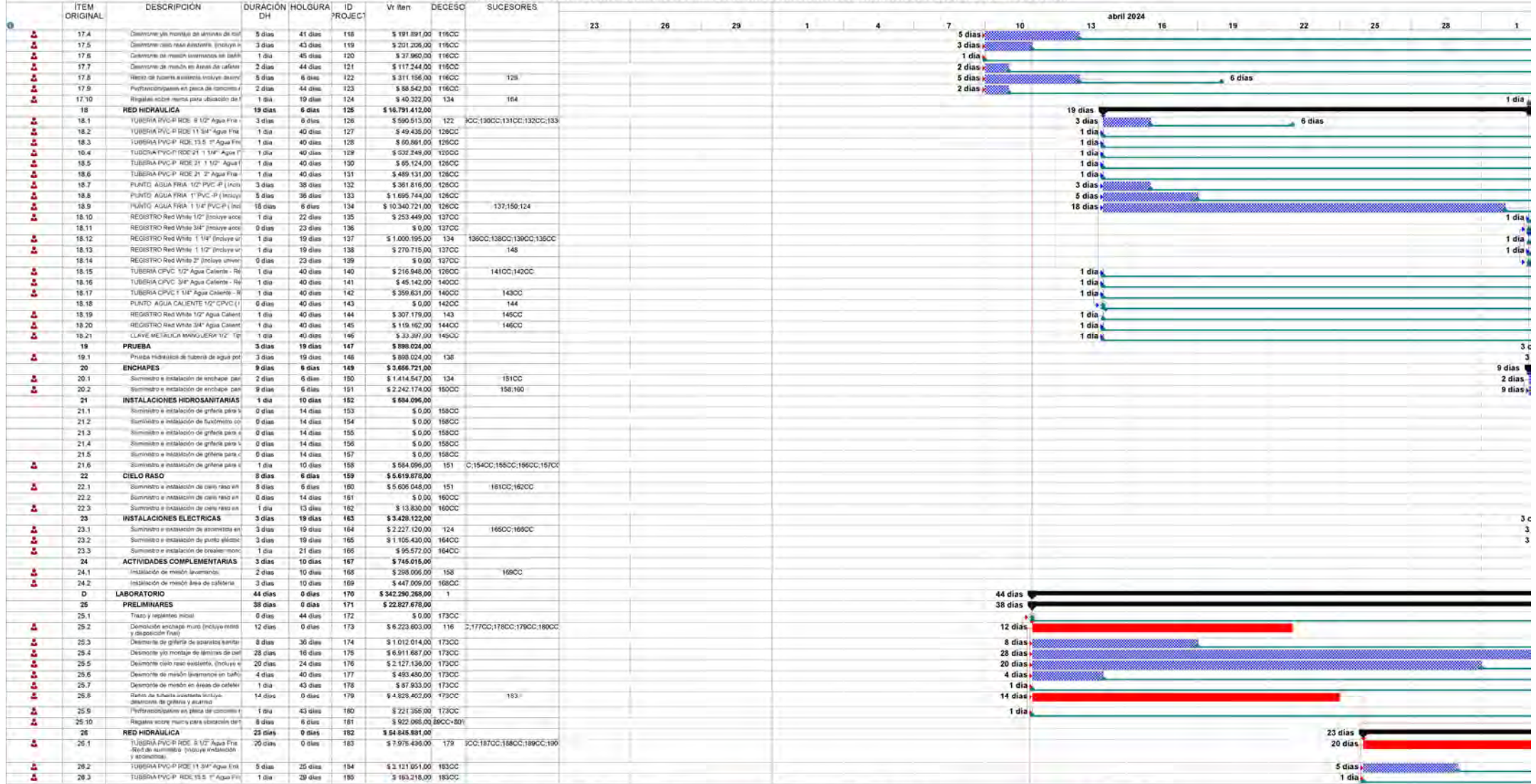
División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Fecha Límite
Agrupar por Síntesis
Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA



Tarea Normal Ruta Critica

División Tarea Normal Ruta Critica

Tarea Normal NO Critica

División Tarea Normal NO Critica

Progreso En Duración Tareas Normales

Progreso En Costos Tareas Normales

Hito Tareas Normales

Holgura Total

Posposición Previsto a Real Línea de Base

Posposición Previsto a Real Línea de Base

Resumen General

Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)

Hito Tarea Resumida (Recogida)

Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)

Progreso En Costos Tar

a Resumida (Recogida)

Tarea Externa

Hito Tarea Externa

Fecha Límite

Agrupar por Síntesis

Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica

Progreso En Duración Tarea Resumen

Progreso En Costos Tarea Resumen

Hito Tarea Resumen

Progreso del Resumen

Tarea Prevista Línea de Base

Tarea Prevista Línea de Base

División Tarea Prevista Línea de Base

Hito de Línea de Base

Tarea Prevista Línea de Base

Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

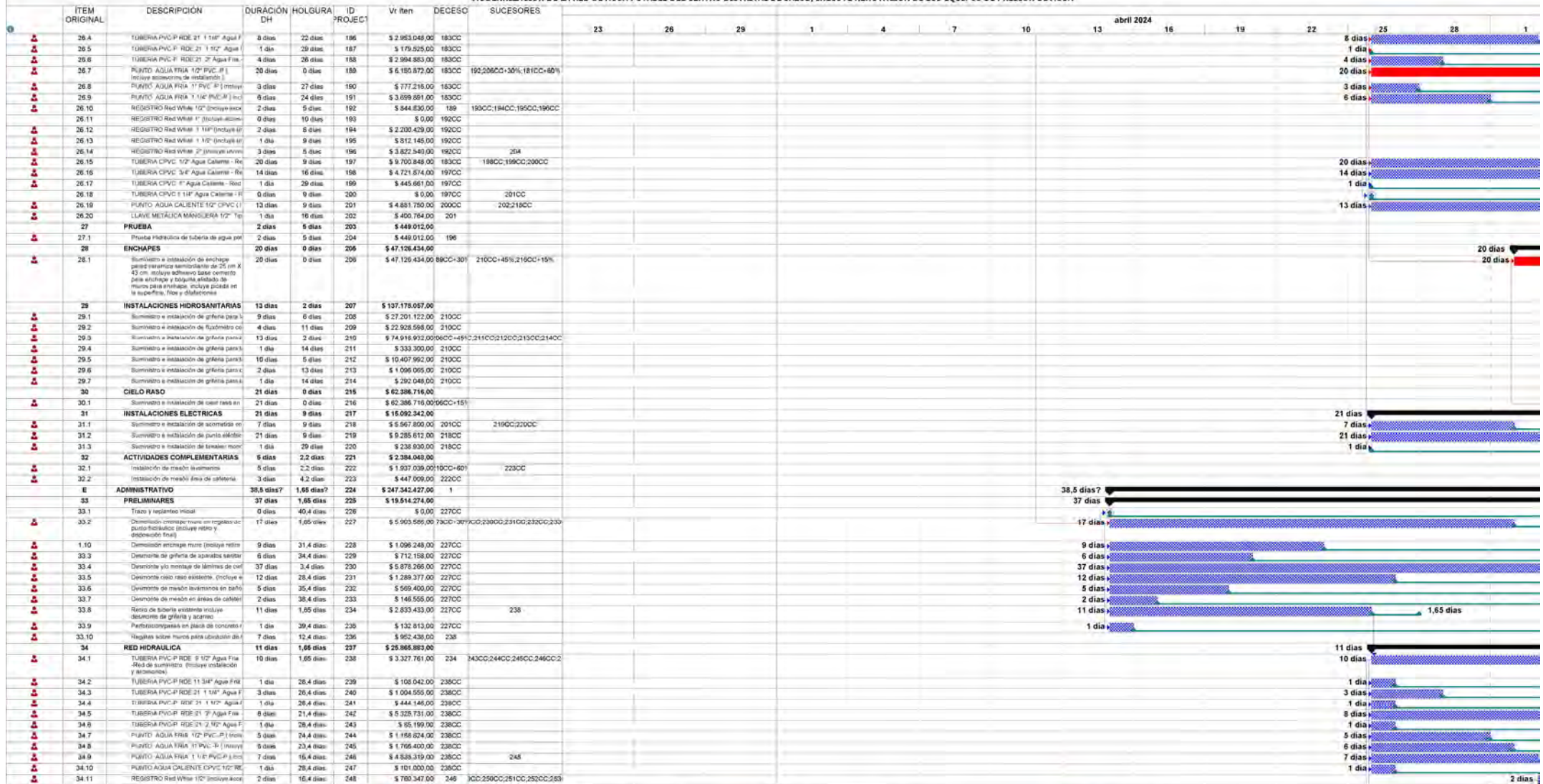
Resumen del Proyecto

JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M

Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA



Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Hito Tarea Externa
Fecha Límite
Agrupar por Síntesis
Tarea Resumen Ruta Critica

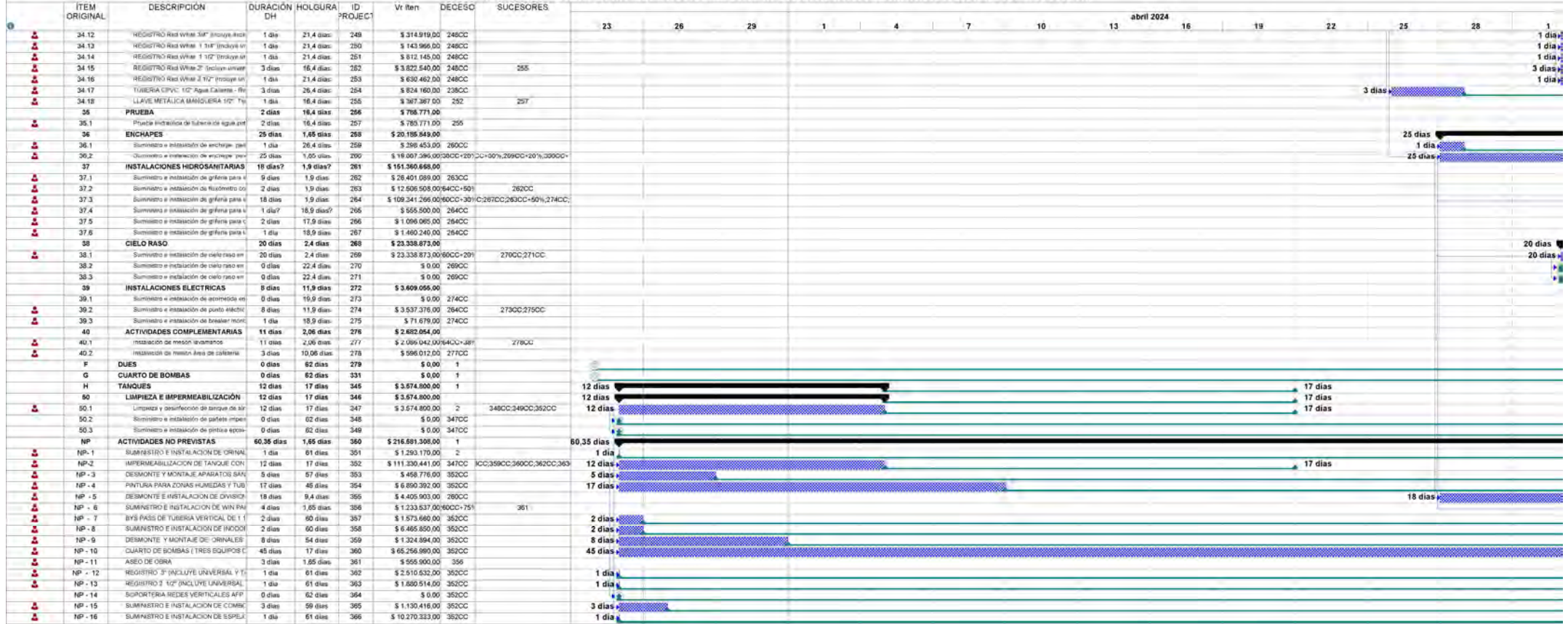
Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA



Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Fecha Límite
Agrupar por Síntesis
Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA



	División Tarea Ruta Crítica Resumida (Recogida)		Tarea Resumen Ruta NO Crítica		Hito inactivo	
	Tarea Normal NO Crítica Resumida (Recogida)		Progreso En Duración Tarea Resumen		Resumen inactivo	
	División Tarea Normal NO Crítica Resumida (Recogida)		Progreso En Costos Tarea Resumen		Tarea manual	
	Hito Tarea Resumida (Recogida)		Hito Tarea Resumen		solo duración	
	Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)		Progreso del Resumen		Informe de resumen manual	
	Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)		Tarea Prevista Línea de Base		Resumen manual	
	Tarea Externa		Tarea Prevista Línea de Base		solo el comienzo	
	Hito Tarea Externa		División Tarea Prevista Línea de Base		solo fin	
	Fecha Límite		Hito de Línea de Base		Tareas externas	
	Agrupar por Síntesis		Tarea Prevista Línea de Base		Hito externo	
	Tarea Resumen Ruta Crítica		Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA		Resumen del Proyecto	
			División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA			

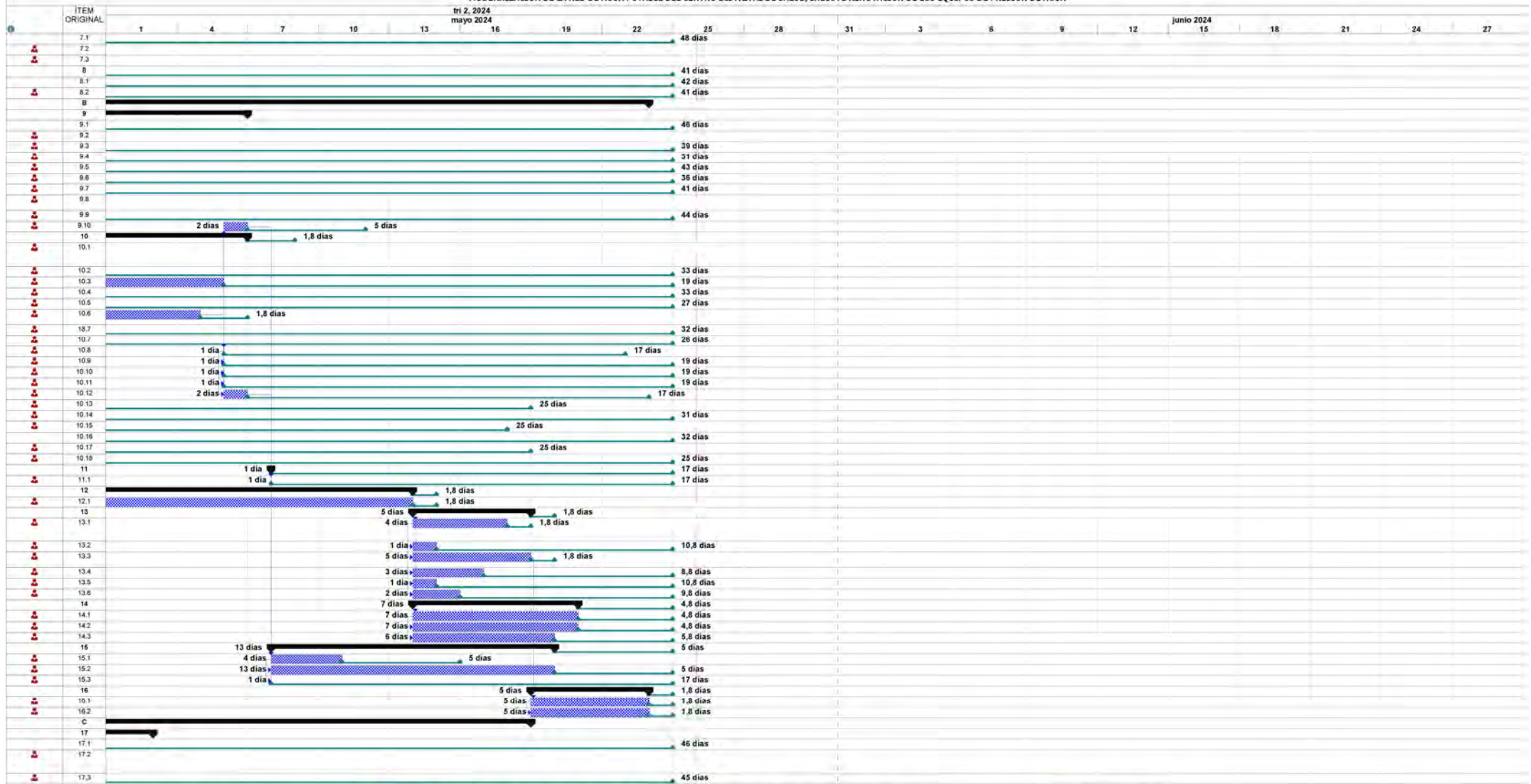
**JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM**

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA

tri 2, 2024
mayo 2024

junio 2024



Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
a Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Hito Tarea Externa
Fecha Limite
Agrupar por Sintesis
Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

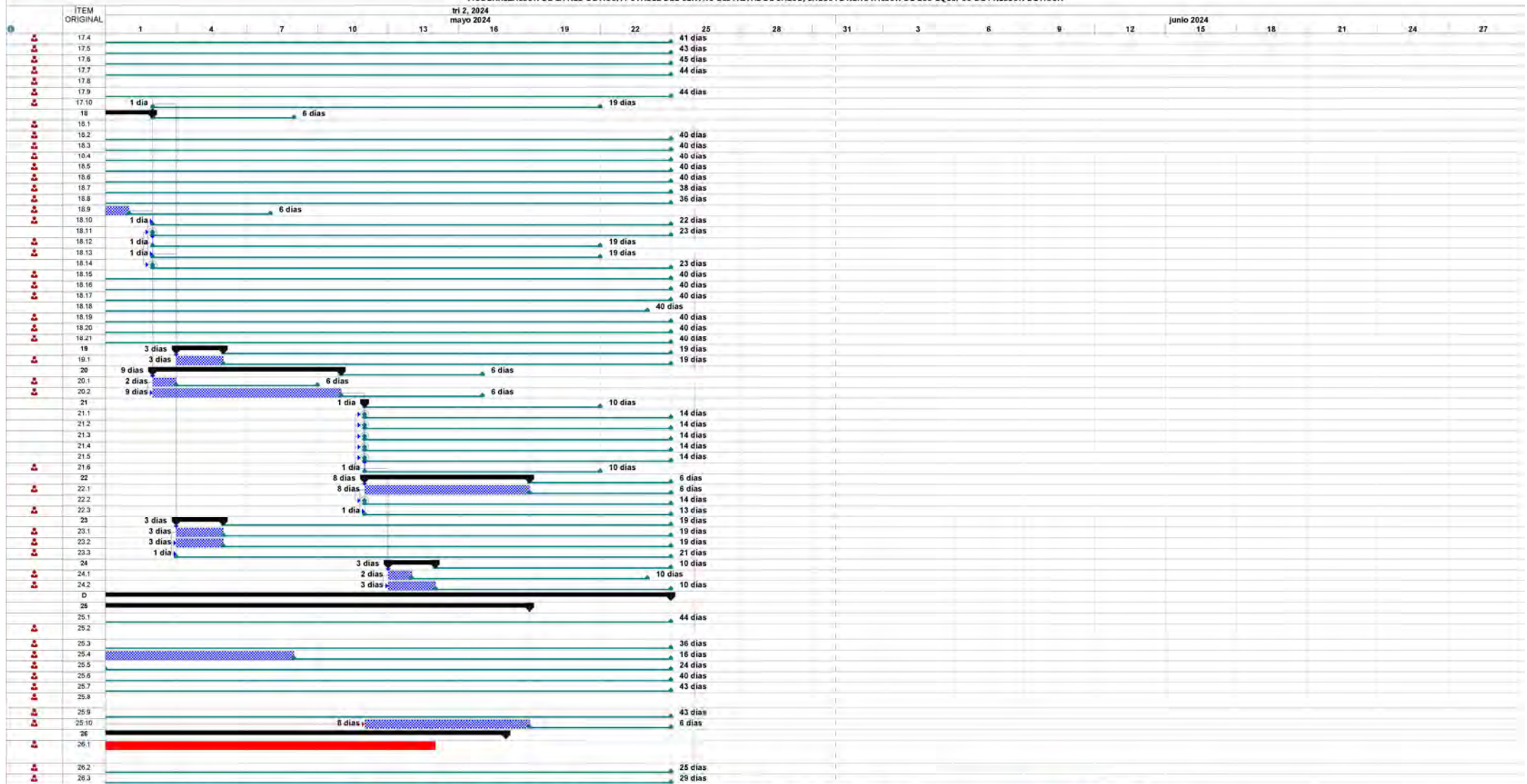
JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA

tri 2, 2024
mayo 2024

junio 2024



Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Hito Tarea Externa
Fecha Limite
Agrupar por Sintesis
Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

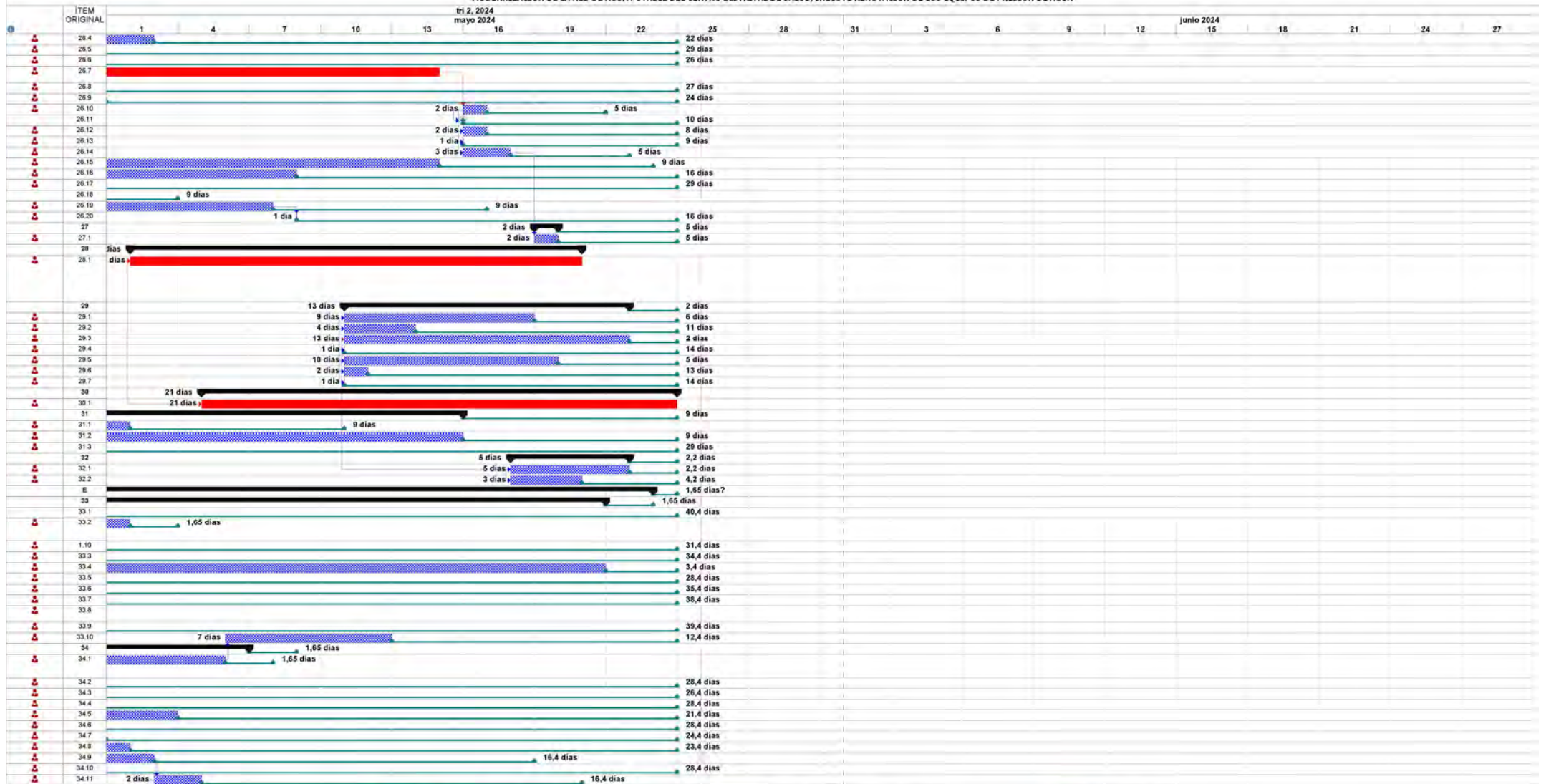
DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA

mi 2, 2024

mayo 2024

junio 2024



Tarea Normal Ruta Crítica
División Tarea Normal Ruta Crítica
Tarea Normal NO Crítica
División Tarea Normal NO Crítica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Crítica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Crítica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Crítica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Crítica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Hito Tarea Externa
Fecha Límite
Agrupar por Síntesis
Tarea Resumen Ruta Crítica

Tarea Resumen Ruta NO Crítica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

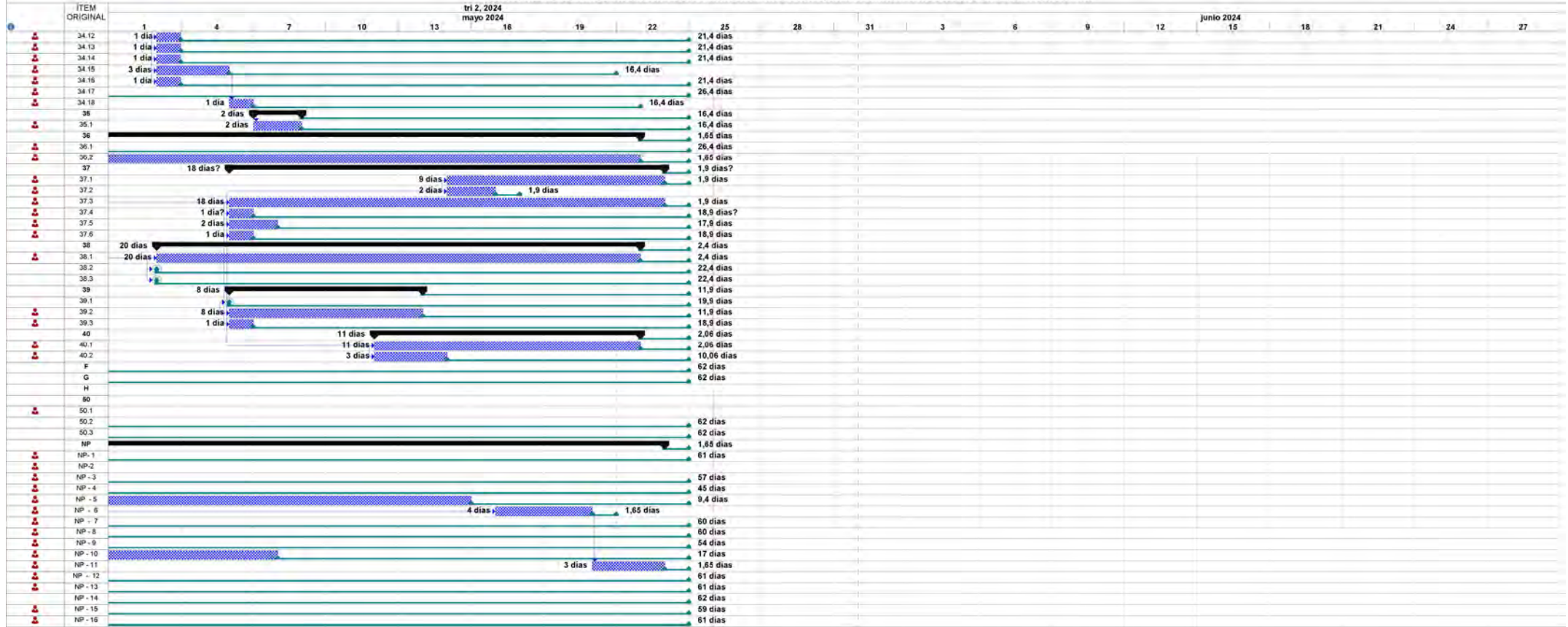
JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM

DIAGRAMA DE GANTT RUTA CRITICA

MODERNIZACION DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INLCUYE RENOVACION DE LOS EQUIPOS DE PRESION DE AGUA

tri 2, 2024
mayo 2024

junio 2024



Tarea Normal Ruta Critica
División Tarea Normal Ruta Critica
Tarea Normal NO Critica
División Tarea Normal NO Critica
Progreso En Duración Tareas Normales
Progreso En Costos Tareas Normales
Hito Tareas Normales
Holgura Total
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Posposición Previsto a Real Línea de Base
Resumen General
Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)

División Tarea Ruta Critica Resumida (Recogida)
Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
División Tarea Normal NO Critica Resumida (Recogida)
Hito Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Duración Tarea Resumida (Recogida)
Progreso En Costos Tarea Resumida (Recogida)
Tarea Externa
Hito Tarea Externa
Fecha Limite
Agrupar por Sintesis
Tarea Resumen Ruta Critica

Tarea Resumen Ruta NO Critica
Progreso En Duración Tarea Resumen
Progreso En Costos Tarea Resumen
Hito Tarea Resumen
Progreso del Resumen
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
División Tarea Prevista Línea de Base
Hito de Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base
Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA
División Tarea Prevista Línea de Base 1 - AJUSTADA

Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Resumen del Proyecto

JORNADA LABORAL : LUNES A VIERNES DE 8:00 AM-12:00M
Y DE 2:00 PM A 6:00 PM SABADOS DE 8:00 AM - 1:00 PM