



ace seguros

Calle 72 No. 10-51 Piso 7
Bogotá D.C.
Colombia
Nit 860.026.518-6
www.acelatinamerica.com

571 3190300 PBX
571 3190400
571 3190408 Fax
571 3190304

RAMO		OPERACION		POLIZA		ANEXO		REFERENCIA			
12 RESPONSABILIDAD		22 Aum con mov p		9716		20033		12000971620033			
SUCURSAL		VIGENCIA DEL SEGURO								FECHA DE EMISION	
05 CALI		DESDE	AÑO	MES	DIA	HORA	HASTA	AÑO	MES	DIA	HORA
			2011	10	14	00		2012	12	15	24
										2012 01 17	
TOMADOR		CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.						C.C. O NIT		8903211567	
DIRECCION		CRA 100 NO. 5-169						CIUDAD		CALI	
ASEGURADO		CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.						C.C. O NIT		8903211567	
DIRECCION		CRA 100 NO. 5-169						CIUDAD		CALI	
BENEFICIARIO		TERCEROS AFECTADOS						C.C. O NIT		11111	
DIRECCION		ND						CIUDAD		-	
INTERMEDIARIO											
30352 AON RISK COLOMBIA S. A.		7.50									
31109 CABRERA YUNEZ LILIANA		7.50									

INFORMACION DEL RIESGO

SE GENERA CONTABILIZA ENDOSO POR AJUSTE DE CORRETAJE

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE POLIZA, O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICION DE LA POLIZA.

Para mayor información contáctenos al e-mail pagos.clientes@acegroup.com

VALOR PRIMA	12.000.000,00	COL\$
GASTOS EXPED.	0,00	COL\$
I.V.A.	1.920.000,00	COL\$
TOTAL A PAGAR	13.920.000,00	COL\$

TOMADOR

ACE Seguros S.A.

DEFENSOR DEL CLIENTE: Estudio Jurídico Usáriz & Abogados, Teles (571) 6139851 - 4830433, Dirección: Cra. 10 #97A-13 Torre A Ofic. 502 Edificio Bogotá Trade Center, Correo electrónico: defensor@usarizabogados.com



ace seguros

ACE - COLOMBIA

Fecha: 2012/01/17

Hoja Matriz de: OTROS									
Ramo:	cod.	Tr.	Nro.	Poliza	Nro.	Anexo	T.Ane	Cod.Multinal.	
RESPONSABILIDAD CIVIL	12	22		9716		20033	0		
Operacion:ANEXO DE AUMENTO CON MOV PRIMA					18 OTRO MOTIVO				
T.Pol.	Periodo	T. Seg.	T.Neg.	1	Mod. Seguro	0	CON:		
			COMERCIAL				EXTRA CONTRACTUA		
Forma Lucro	Coaseg.	Periodo	Poliza	Pol.Rel/Autor					
Cesante	Pactado	%Indemn.	Meses	Acomod. N					
	Negocio 40	No Jumbo							
Departamento....: VALLE					Cod.....: 05				
Sucursal.....: CALI					Cod.....: 05				
NombMULTIBROKER MULTIBROKER					Cod. Agente.....: 1-1111				
					Coms.Agente...: %/ 15.00%				
Tomador.....: CIUADADELA COMERCIAL UNICENTRO					Nit. CC.....: 8903211567				
Direccion.....: CRA 100 NO. 5-169					Ciudad.....CALI				
Asegurado.....: CIUADADELA COMERCIAL UNICENTRO					Nit. CC.....: 8903211567				
Direccion.....: CRA 100 NO. 5-169					CALI				
Beneficiario....: TERCEROS AFECTADOS					Nit. CC.....: 11111				
Direccion.....: ND					-				
Moneda.....: PESOS					Cod.....: 00				
Tipo de Cambio..:									
VIGENCIAS: POLIZA			DOCUMENTO			Calculo: 2=Corto Pl.			
Ter Dias Emision Desde Hasta			Desde Hasta			Prima 3=Prorrata			
14 428 20120117 20111014 20121215			20111014 20121215			3 4=Especial			
Tipo de Negocio..:					Sin Coaseguro %				
ó Aceptacion....:									
Coaseguros.....:					Poliza Lider Doc Lider				
Aceptados: % Participacion					%				
Nro.	Bien	Cod	Des	Descripcion del Riesgo:	Suma A/da. Anual				
de	A. o	de	cr.		Decl	Ram	Dias	Lim.Max.Asegurado	
Rsgo	Tray	Amp	Amp	Bien Asegurado	arac	Esp	Lucro	Lim.Max.Despacho.	
001	001	87	PLO	CASCO	N	22		3000.000.000,00	
TOTAL VALORES								3.000.000.000,00	
Des	Vlr.A/ble/*	Valor	Su	Tasa	Valor	* Deducibles *			
Amp	Valor Base*	Despacho	ma	Basica	Prima	%	Valor		
PLO	3000.000.000,00		S	0,000	12.000.000,00	0,000			
TO	3.000.000.000,00				12.000.000,00	...TOTALES			



ace seguros

ACE - COLOMBIA

Fecha: 2012/01/17

Hoja Matriz de: OTROS

Ramo:	cod.	Tr.	Nro. Poliza	Nro. Anexo	T.Ane	Cod.Multinal.	
RESPONSABILIDAD CIVIL	12	22	9716	20033	O		

Operacion:ANEXO DE AUMENTO CON MOV PRIMA 18 OTRO MOTIVO

Continuacion de la pagina Anterior

=====

Nro.		Direccion riesgo	/	Desc. Actividad	Codigo	Codigo	Grupo	Clasi
Rsgo					Ubica.	Ocupac.	Const	fica.

===== COASEGUROS CEDIDOS =====

Clausulas y Textos:

SE GENERA CONTABILIZA ENDOSO POR AJUSTE DE CORRETAJE



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro **Certificate of Reinsurance Cession**

Confirmamos por medio del presente la cesión facultativa aceptada por ustedes, de acuerdo a los terminos y condiciones detallados a continuación.

We hereby confirm the Facultative cession accepted by you in accordance with the terms and conditions, as follows:

Certificado N°	:	GCP/	12-00000
Asegurado	:	CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.	
<i>Insured</i>			
Codigo Multinacional	:	Rcc	Treaty
<i>Multinational Code</i>			
Poliza Local No.	:	0009716	
<i>Local Policy No.</i>			
Endoso No.	:	20033	
<i>Endorsement No.</i>			
Ubicación	:	CRA 100 NO. 5-169	CALI
<i>Location</i>			
Ramo	:	RESPONSABILIDAD	
<i>Line of Bussines</i>			
Vigencia	:	2011/10/14 a 2012/12/15	
<i>Policy Term</i>			
Bienes Asegurados	:		
<i>Insured Properties</i>			
Moneda	:	PESOS	
<i>Currency</i>			
Suma Asegurada Total	:	3,000,000,000.00	
<i>Insured Amount</i>			
Prima Total	::	12.000.000,00	
<i>Premium</i>			
Su Participación Suma	:	600.000.000,00	
<i>Your Share Sum</i>			
Su Participación Prima	:	2.400.000,00	
<i>Your Share Premium</i>			
Reserva de Primas	:		
<i>Premium Reserve</i>			
Comisión	:		
<i>Commission</i>			
Saldo Neto	:	2.400.000,00	
<i>Net Balance</i>			
Observaciones	:	CONTRATO	
<i>Observations</i>		ANEXO DE AUMENTO CON MOV PRIMA	

Los demás términos y condiciones se muestran en documento adjunto, mismo que deberán revisar y, en caso de estar conformes, devolver copia firmada del presente.

The other terms and conditions are shown in attached document, which you should revise and return signed copy as acceptance confirmation.

Santa Fe de Bogotá 17 de ENERO de 2012

Reasegurador
Reinsurer

Cedente
Cedent



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro **Certificate of Reinsurance Cession**

TEMPEST RE

BERMUDA

Confirmamos por medio del presente la cesión facultativa aceptada por ustedes, de acuerdo a los terminos y condiciones detallados a continuación.

We hereby confirm the Facultative cession accepted by you in accordance with the terms and conditions, as follows:

Certificado N°	:	GCP/	12-26766
Asegurado	:	CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.	
<i>Insured</i>			
Codigo Multinacional	:	Rcc 06MV Treaty P6MV	
<i>Multinational Code</i>			
Poliza Local No.	:	0009716	
<i>Local Policy No.</i>			
Endoso No.	:	20033	
<i>Endorsement No.</i>			
Ubicación	:	CRA 100 NO. 5-169	CALI
<i>Location</i>			
Ramo	:	RESPONSABILIDAD	
<i>Line of Bussines</i>			
Vigencia	:	2011/10/14 a 2012/12/15	
<i>Policy Term</i>			
Bienes Asegurados	:		
<i>Insured Properties</i>			
Moneda	:	PESOS	
<i>Currency</i>			
Suma Asegurada Total	:	3,000,000,000.00	
<i>Insured Amount</i>			
Prima Total	::	12.000.000,00	
<i>Premium</i>			
Su Participación Suma	:	2,400,000,000.00	
<i>Your Share Sum</i>			
Su Participación Prima	:	9.600.000,00	
<i>Your Share Premium</i>			
Reserva de Primas	:	1.920.000,00	
<i>Premium Reserve</i>			
Comisión	:	3.840.000,00	
<i>Commission</i>			
Saldo Neto	:	3.840.000,00	
<i>Net Balance</i>			
Observaciones	:	TEMPEST RE	CONTRATO
<i>Observations</i>		ANEXO DE AUMENTO CON MOV PRIMA	

Los demás términos y condiciones se muestran en documento adjunto, mismo que deberán revisar y, en caso de estar conformes, devolver copia firmada del presente.

The other terms and conditions are shown in attached document, which you should revise and return signed copy as acceptance confirmation.

Santa Fe de Bogotá 17 de ENERO de 2012

Reasegurador
Reinsurer

Cedente
Cedent



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "A"

REAR33A

17/01/2012

15:17:53

POLIZA	ENDOSO	CERTIFICADO Nro.	OPERACION	ENDOSO REF.
0009716	20033	12-00000	22 ANEXO DE AUMENTO CON	0009716

MONEDA	CAMBIO	EMISION	VIGENCIA
00		2012/01/17	2011/10/14 A 2012/12/15

ASEGURADO 08903211567-CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.

REASEGURADOR -	BROKER
--------------------------	---------------

LINEA DE NEGOCIO	MIltinal	RCC	TREATY
7 *****			

LOCATION	TpoCbr	CshFlw	Usa	SpcRsk

DISTRIBUCION DE REASEGURO								
Ssb	COBERTURA	% CEDIDO	SUMA CEDIDA	PRIMA CEDIDA	COMISION	% Comision	RESERVA	% RESERVA
	DA#OS A LA	80.0000	600,000,000.00	2,400,000.00		40.0000		20.0000
		SUBTOTAL	600,000,000.00	2,400,000.00				



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "A"

REAR33A

17/01/2012

15:17:53

POLIZA	ENDOSO	CERTIFICADO Nro.	OPERACION	ENDOSO REF.
0009716	20033	12-26766	22 ANEXO DE AUMENTO CON	0009716

MONEDA	CAMBIO	EMISION	VIGENCIA
00		2012/01/17	2011/10/14 A 2012/12/15

ASEGURADO 08903211567-CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.

REASEGURADOR 05190-TEMPEST RE	BROKER
---	---------------

LINEA DE NEGOCIO	MIltinal	RCC	TREATY
7 *****		06MV	P6MV

LOCATION	TpoCbr	CshFlw	Usa	SpcRsk
----------	--------	--------	-----	--------

DISTRIBUCION DE REASEGURO								
Ssb	COBERTURA	% CEDIDO	SUMA CEDIDA	PRIMA CEDIDA	COMISION	% Comision	RESERVA	% RESERVA
	DA#OS A LA	80.0000	2400,000,000.00	9,600,000.00	3,840,000.00	40.0000	1,920,000.00	20.0000
	SUBTOTAL		2400,000,000.00	9,600,000.00	3,840,000.00		1,920,000.00	



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "B"

REAR33B

17/01/2012

15:17:53

POLIZA	ENDOSO	CERTIFICADO Nro.	OPERACION	ENDOSO REF.
0009716	20033	12-00000	22 ANEXO DE AUMENTO CON	0009716

MONEDA	CAMBIO	EMISION	VIGENCIA
00 PESOS		2012/01/17	2011/10/14 A 2012/12/15

ASEGURADO 08903211567-CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H.

REASEGURADOR	BROKER
---------------------	---------------

LINEA DE NEGOCIO	MIultinal	RCC	TREATY
7 *****			

LOCATION	TpoCbr	CshFlw	Usa	SpcRsk
----------	--------	--------	-----	--------

DISTRIBUCION DE REASEGURO

Ssb	COBERTURA	DISTRIB. SUMA	DISTRIB. PRIMA	COMISION	RESERVA	TOTAL
RETENIDO	DA#OS A LA	600,000,000.00	2,400,000.00			2,400,000.00
	SUBTOTAL	600,000,000.00	2,400,000.00			2,400,000.00
	TOTALES	600,000,000.00	2,400,000.00			2,400,000.00
CEDIDO	DA#OS A LA	2400,000,000.00	9,600,000.00	1,920,000.00	3,840,000.00	3,840,000.00
	SUBTOTAL	2400,000,000.00	9,600,000.00	1,920,000.00	3,840,000.00	3,840,000.00
	TOTALES	2400,000,000.00	9,600,000.00	1,920,000.00	3,840,000.00	3,840,000.00



ace seguros

ACE - COLOMBIA

Revision

LISTADO DE CONTROL - RESPONSABILIDAD CIVIL

12 -12

HOJA: 1

ACE - COLOMBIA

12 - 12

EMITIDO: 2012/01/17 15.14.50

REASEGURO

REA031

Poliza... 9716

Endoso... 20033 Ref

Operacion: 22

Emission:2012/01/17 Vigencia:2011/10/14-2012/12/15

Moneda: 00 Cambio:

T001

No.RIMET T001 Periodo 1110 Ramo 12 RmoEsp 12

Tip Tip Contr

No	Ds	Rea	Reasg	Limite	En_Exceso	%	Ca	Prima_Pactada	Comision	Reserva
01	NA	CP	P6MV			80.0000	11		P 40.0000	P 20.0000
02	NA	RET				20.0000	11			
03	NA	CP	P6MV	800,000		80.0000	21			
04	NA	RET				20.0000	21			
05	XL	RET		200,000			21			
06	XL	XL1	P7T6	1,500,000	200,000		21			
			05190			100.0000	21	20110601 20120531		
07	XL	XL2	P7T6	2,500,000	1,700,000		21			
			05190			100.0000	21	20110601 20120531		
08	XL	XL3	P7T6	30,000,000	4,200,000		21			
			05190			100.0000	21	20110601 20120531		
09	XL	XL4	P7T6	40,000,000	34,200,000		21			
			05190			100.0000	21	20110601 20120531		
10	XL	XL5	P7T6	25,000,000	74,200,000		21			
			05190			100.0000	21	20110601 20120531		

DISTRIBUCION REASEGURO

DISTRIBUCION REASEGURO

Itm Ssb Cb

Codigo_y_Nombre	Reaseguradora	%Cedido	Distrib.Sumas	Distrib.Prima	Comision	Reserva
					Valor %	Valor %
001						
001						
	87 DA#OS A LA PROPIEDAD					
	87 DA#OS A LA PROPIEDAD					
05190	TEMPEST RE	0FSI 80.0000	2400,000,000.00	9,600,000.00	3,840,000.00 40.0000	1,920,000.00 20.0000
	RET.		600,000,000.00	2,400,000.00		
	Sbttotal		3000,000,000.00	12,000,000.00	3,840,000.00	1,920,000.00
	Tot Ret		600,000,000.00	2,400,000.00		
	Tot Ced		2400,000,000.00	9,600,000.00	3,840,000.00	1,920,000.00
	Totales		3000,000,000.00	12,000,000.00	3,840,000.00	1,920,000.00