



ace seguros

Calle 72 No. 10-51 Piso 7
Bogotá D.C.
Colombia
Nit 860.026.518-6
www.acelatinamerica.com

571 3190300 PBX
571 3190400
571 3190408 Fax
571 3190304

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|------|--------|-----|-------|-------|----------------|-----|------------------|------|
| RAMO | | OPERACION | | POLIZA | | ANEXO | | REFERENCIA | | | |
| 12 RESPONSABILIDAD | | 01 Poliza Nueva | | 9716 | | 0 | | 12000971600000 | | | |
| SUCURSAL | | VIGENCIA DEL SEGURO | | | | | | | | FECHA DE EMISION | |
| 05 CALI | | DESDE | AÑO | MES | DIA | HORA | HASTA | AÑO | MES | DIA | HORA |
| | | | 2011 | 10 | 14 | 00 | | 2012 | 12 | 15 | 24 |
| | | | | | | | | | | 2011 10 26 | |
| TOMADOR | | CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. | | | | | | C.C. O NIT | | 8903211567 | |
| DIRECCION | | CRA 100 NO. 5-169 | | | | | | CIUDAD | | CALI | |
| ASEGURADO | | CIUADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. | | | | | | C.C. O NIT | | 8903211567 | |
| DIRECCION | | CRA 100 NO. 5-169 | | | | | | CIUDAD | | CALI | |
| BENEFICIARIO | | TERCEROS AFECTADOS | | | | | | C.C. O NIT | | 11111 | |
| DIRECCION | | ND | | | | | | CIUDAD | | - | |
| INTERMEDIARIO | | 30352 AON RISK COLOMBIA S. A. | | | | | | 15.00 | | | |

INFORMACION DEL RIESGO

POR SOLICITUD DEL ASEGURADO Y SEGUN COMUNICACION DEL BROKER SE EMITE LA PRESENTE POLIZA
DISTRIBUCION DEL CORRETAJE AON 50% - LILIANA CABRERA 50%

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE POLIZA, O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN
CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA
COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA
EXPEDICION DE LA POLIZA.

Para mayor información contáctenos al e-mail pagos.clientes@acegroup.com

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------|
| VALOR PRIMA | 12.000.000,00 | COL\$ |
| GASTOS EXPED. | 0,00 | COL\$ |
| I.V.A. | 1.920.000,00 | COL\$ |
| TOTAL A PAGAR | 13.920.000,00 | COL\$ |

TOMADOR

ACE Seguros S.A.

DEFENSOR DEL CLIENTE: Estudio Jurídico Usáriz & Abogados, Teles (571) 6138951 - 4830433 Dirección: Cra. 10 #97A-13 Torre A Ofic. 502 Edificio Bogotá Trade Center.
Correo electrónico: defensor@usarizabogados.com



ace seguros

ACE - COLOMBIA

Fecha: 2011/10/26

| Hoja Matriz de: OTROS | | | | | | | | | |
|---|------------------|----------|-------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------|----------------------------------|--|
| Ramo: | cod. | Tr. | Nro. Poliza | Nro. Anexo | T.Ane | Cod.Multinal. | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL | 12 | 01 | 9716 | | 0 | | | | |
| Operacion:POLIZA NUEVA | | | | | 18 OPERACION ORIGINAL | | | | |
| T.Pol. | Periodo | T. Seg. | T.Neg. 1 | Mod. Seguro 0 | CON: | | | | |
| | | | COMERCIAL | EXTRA CONTRACTUA | | | | | |
| Forma Lucro | Coaseg. | Periodo | Poliza | Pol.Rel/Autor | | | | | |
| Cesante | Pactado | %Indemn. | Meses | Acomod. N | | | | | |
| Negocio 40 | | No Jumbo | | | | | | | |
| ===== | | | | | | | | | |
| Departamento....: VALLE | | | | Cod.....: | | 05 | | | |
| Sucursal.....: CALI | | | | Cod.....: | | 05 | | | |
| NombAON RISK COLOMBIA S. A. | | | | Cod. Agente.....: | | 3-0352 | | | |
| | | | | Coms.Agente..: | | % / 15.00% | | | |
| ===== | | | | | | | | | |
| Tomador.....: CIUADDELA COMERCIAL UNICENTRO | | | | Nit. CC.....: | | 8903211567 | | | |
| Direccion.....: CRA 100 NO. 5-169 | | | | Ciudad.....: | | CALI | | | |
| Asegurado.....: CIUADDELA COMERCIAL UNICENTRO | | | | Nit. CC.....: | | 8903211567 | | | |
| Direccion.....: CRA 100 NO. 5-169 | | | | | | CALI | | | |
| Beneficiario....: TERCEROS AFECTADOS | | | | Nit. CC.....: | | 11111 | | | |
| Direccion.....: ND | | | | | | - | | | |
| Moneda.....: PESOS | | | | Cod.....: | | 00 | | | |
| Tipo de Cambio..: | | | | | | | | | |
| ===== | | | | | | | | | |
| VIGENCIAS: POLIZA | | | DOCUMENTO | | Calculo: 2=Corto Pl. | | | | |
| Ter Dias Emision Desde Hasta | | | Desde Hasta | | Prima 3=Prorrata | | | | |
| 14 428 20111026 20111014 20121215 | | | 20111014 20121215 | | 3 4=Especial | | | | |
| ===== | | | | | | | | | |
| Tipo de Negocio.: | | | Sin Coaseguro | | % | | | | |
| ó Aceptacion....: | | | | | | | | | |
| Coaseguros.....: | | | Poliza Lider | | Doc Lider | | | | |
| Aceptados: % Participacion | | | % | | | | | | |
| ===== | | | | | | | | | |
| Nro. | Bien | Cod | Des | Descripcion del Riesgo: | | | | Suma A/da. Anual | |
| de | A. o | de | cr. | | | | | Decl Ram Dias Lim.Max.Asegurado | |
| Rsgo | Tray | Amp | Amp | Bien Asegurado | | | | arac Esp Lucro Lim.Max.Despacho. | |
| ===== | | | | | | | | | |
| 001 | 001 | 87 | PLO | EDIFICIO | | | | N 01 3000.000.000,00 | |
| TOTAL VALORES | | | | | | | | 3.000.000.000,00 | |
| ===== | | | | | | | | | |
| Des | Vlr.A/ble/* | Valor | Su | Tasa | V a l o r | | * D e d u c i b l e s * | | |
| Amp | Valor Base* | Despacho | ma | Basica | P r i m a | | % V a l o r | | |
| ===== | | | | | | | | | |
| PLO | 3000.000.000,00 | | S | 0,000 | 12.000.000,00 | | 0,000 | | |
| TO | 3.000.000.000,00 | | | | 12.000.000,00 | | ...TOTALES | | |



ace seguros

ACE - COLOMBIA

Fecha: 2011/10/26

| Hoja Matriz de: OTROS |

| | | | | | | | |
|-----------------------|------|-----|-------------|------------|-------|---------------|--|
| Ramo: | cod. | Tr. | Nro. Poliza | Nro. Anexo | T.Ane | Cod.Multinal. | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL | 12 | 01 | 9716 | | 0 | | |

Operacion:POLIZA NUEVA

18 OPERACION ORIGINAL

Continuacion de la pagina Anterior

=====

| | | | | | | | | |
|------|--|------------------|---|-----------------|--------|---------|-------|-------|
| Nro. | | Direccion riesgo | / | Desc. Actividad | Codigo | Codigo | Grupo | Clasi |
| Rsgo | | | | | Ubica. | Ocupac. | Const | fica. |

===== COASEGUROS CEDIDOS =====

Clausulas y Textos:

POR SOLICITUD DEL ASEGURADO Y SEGUN COMUNICACION DEL BROKER SE EMITE
LA PRESENTE POLIZA DISTRIBUCION DEL CORRETAJE AON 50% - LILIANA CABR
ERA 50%



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro **Certificate of Reinsurance Cession**

Confirmamos por medio del presente la cesión facultativa aceptada por ustedes, de acuerdo a los terminos y condiciones detallados a continuación.

We hereby confirm the Facultative cession accepted by you in accordance with the terms and conditions, as follows:

| | | | |
|---------------------------|----|---------------------------------------|----------|
| Certificado N° | : | GCP/ | 12-00000 |
| Asegurado | : | CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. | |
| <i>Insured</i> | | | |
| Codigo Multinacional | : | Rcc | Treaty |
| <i>Multinational Code</i> | | | |
| Poliza Local No. | : | 0009716 | |
| <i>Local Policy No.</i> | | | |
| Endoso No. | : | 00000 | |
| <i>Endorsement No.</i> | | | |
| Ubicación | : | CRA 100 NO. 5-169 | CALI |
| <i>Location</i> | | | |
| Ramo | : | RESPONSABILIDAD | |
| <i>Line of Bussines</i> | | | |
| Vigencia | : | 2011/10/14 a 2012/12/15 | |
| <i>Policy Term</i> | | | |
| Bienes Asegurados | : | | |
| <i>Insured Properties</i> | | | |
| Moneda | : | PESOS | |
| <i>Currency</i> | | | |
| Suma Asegurada Total | : | 3,000,000,000.00 | |
| <i>Insured Amount</i> | | | |
| Prima Total | :: | 12.000.000,00 | |
| <i>Premium</i> | | | |
| Su Participación Suma | : | 600.000.000,00 | |
| <i>Your Share Sum</i> | | | |
| Su Participación Prima | : | 2.400.000,00 | |
| <i>Your Share Premium</i> | | | |
| Reserva de Primas | : | | |
| <i>Premium Reserve</i> | | | |
| Comisión | : | | |
| <i>Commission</i> | | | |
| Saldo Neto | : | 2.400.000,00 | |
| <i>Net Balance</i> | | | |
| Observaciones | : | CONTRATO | |
| <i>Observations</i> | | POLIZA NUEVA | |

Los demás términos y condiciones se muestran en documento adjunto, mismo que deberán revisar y, en caso de estar conformes, devolver copia firmada del presente.

The other terms and conditions are shown in attached document, which you should revise and return signed copy as acceptance confirmation.

Santa Fe de Bogotá 26 de OCTUBRE de 2011

Reasegurador
Reinsurer

Cedente
Cedent



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro **Certificate of Reinsurance Cession**

TEMPEST RE

BERMUDA

Confirmamos por medio del presente la cesión facultativa aceptada por ustedes, de acuerdo a los terminos y condiciones detallados a continuación.

We hereby confirm the Facultative cession accepted by you in accordance with the terms and conditions, as follows:

| | | | |
|---------------------------|----|---------------------------------------|----------|
| Certificado N° | : | GCP/ | 12-25364 |
| Asegurado | : | CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. | |
| <i>Insured</i> | | | |
| Codigo Multinacional | : | Rcc 06MV Treaty P6MV | |
| <i>Multinational Code</i> | | | |
| Poliza Local No. | : | 0009716 | |
| <i>Local Policy No.</i> | | | |
| Endoso No. | : | 00000 | |
| <i>Endorsement No.</i> | | | |
| Ubicación | : | CRA 100 NO. 5-169 | CALI |
| <i>Location</i> | | | |
| Ramo | : | RESPONSABILIDAD | |
| <i>Line of Bussines</i> | | | |
| Vigencia | : | 2011/10/14 a 2012/12/15 | |
| <i>Policy Term</i> | | | |
| Bienes Asegurados | : | | |
| <i>Insured Properties</i> | | | |
| Moneda | : | PESOS | |
| <i>Currency</i> | | | |
| Suma Asegurada Total | : | 3,000,000,000.00 | |
| <i>Insured Amount</i> | | | |
| Prima Total | :: | 12.000.000,00 | |
| <i>Premium</i> | | | |
| Su Participación Suma | : | 2,400,000,000.00 | |
| <i>Your Share Sum</i> | | | |
| Su Participación Prima | : | 9.600.000,00 | |
| <i>Your Share Premium</i> | | | |
| Reserva de Primas | : | 1.920.000,00 | |
| <i>Premium Reserve</i> | | | |
| Comisión | : | 3.840.000,00 | |
| <i>Commission</i> | | | |
| Saldo Neto | : | 3.840.000,00 | |
| <i>Net Balance</i> | | | |
| Observaciones | : | TEMPEST RE | CONTRATO |
| <i>Observations</i> | | POLIZA NUEVA | |

Los demás términos y condiciones se muestran en documento adjunto, mismo que deberán revisar y, en caso de estar conformes, devolver copia firmada del presente.

The other terms and conditions are shown in attached document, which you should revise and return signed copy as acceptance confirmation.

Santa Fe de Bogotá 26 de OCTUBRE de 2011

Reasegurador
Reinsurer

Cedente
Cedent



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "A"

REAR33A

26/10/2011

11:01:42

| POLIZA | ENDOSO | CERTIFICADO Nro. | OPERACION | ENDOSO REF. |
|---------|--------|------------------|-----------------|-------------|
| 0009716 | 00000 | 12-00000 | 01 POLIZA NUEVA | 0000000 |

| MONEDA | CAMBIO | EMISION | VIGENCIA |
|--------|--------|------------|-------------------------|
| 00 | | 2011/10/26 | 2011/10/14 A 2012/12/15 |

| |
|---|
| ASEGURADO 08903211567-CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. |
|---|

| | |
|--------------------------|---------------|
| REASEGURADOR - | BROKER |
|--------------------------|---------------|

| LINEA DE NEGOCIO | MIltinal | RCC | TREATY |
|------------------|----------|-----|--------|
| 7 ***** | | | |

| LOCATION | TpoCbr | CshFlw | Usa | SpcRsk |
|----------|--------|--------|-----|--------|
| | | | | |

| DISTRIBUCION DE REASEGURO | | | | | | | | |
|---------------------------|------------|----------|----------------|--------------|----------|------------|---------|-----------|
| Ssb | COBERTURA | % CEDIDO | SUMA CEDIDA | PRIMA CEDIDA | COMISION | % Comision | RESERVA | % RESERVA |
| | DA#OS A LA | 80.0000 | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | 40.0000 | | 20.0000 |
| | | SUBTOTAL | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | | | |



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "A"

REAR33A

26/10/2011

11:01:42

| POLIZA | ENDOSO | CERTIFICADO Nro. | OPERACION | ENDOSO REF. |
|---------|--------|------------------|-----------------|-------------|
| 0009716 | 00000 | 12-25364 | 01 POLIZA NUEVA | 0000000 |

| MONEDA | CAMBIO | EMISION | VIGENCIA |
|--------|--------|------------|-------------------------|
| 00 | | 2011/10/26 | 2011/10/14 A 2012/12/15 |

| |
|---|
| ASEGURADO 08903211567-CIUDELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. |
|---|

| | |
|---|---------------|
| REASEGURADOR 05190-TEMPEST RE | BROKER |
|---|---------------|

| LINEA DE NEGOCIO | Multinational | RCC | TREATY |
|------------------|---------------|------|--------|
| 7 ***** | | 06MV | P6MV |

| LOCATION | TpoCbr | CshFlw | Usa | SpcRsk |
|----------|--------|--------|-----|--------|
|----------|--------|--------|-----|--------|

| DISTRIBUCION DE REASEGURO | | | | | | | | |
|---------------------------|-----------------|----------|-----------------|--------------|--------------|------------|--------------|-----------|
| Ssb | COBERTURA | % CEDIDO | SUMA CEDIDA | PRIMA CEDIDA | COMISION | % Comision | RESERVA | % RESERVA |
| | DA#OS A LA | 80.0000 | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 3,840,000.00 | 40.0000 | 1,920,000.00 | 20.0000 |
| | SUBTOTAL | | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 3,840,000.00 | | 1,920,000.00 | |



ace seguros

Certificado de Cesión de Reaseguro

Anexo "B"

REAR33B

26/10/2011

11:01:42

| POLIZA | ENDOSO | CERTIFICADO Nro. | OPERACION | ENDOSO REF. |
|---------|--------|------------------|-----------------|-------------|
| 0009716 | 00000 | 12-00000 | 01 POLIZA NUEVA | 0000000 |

| MONEDA | CAMBIO | EMISION | VIGENCIA |
|----------|--------|------------|-------------------------|
| 00 PESOS | | 2011/10/26 | 2011/10/14 A 2012/12/15 |

| |
|---|
| ASEGURADO 08903211567-CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI P.H. |
|---|

| | |
|---------------------|---------------|
| REASEGURADOR | BROKER |
|---------------------|---------------|

| LINEA DE NEGOCIO | MIultinal | RCC | TREATY |
|------------------|-----------|-----|--------|
| 7 ***** | | | |

| LOCATION | TpoCbr | CshFlw | Usa | SpcRsk |
|----------|--------|--------|-----|--------|
|----------|--------|--------|-----|--------|

DISTRIBUCION DE REASEGURO

| Ssb | COBERTURA | DISTRIB. SUMA | DISTRIB. PRIMA | COMISION | RESERVA | TOTAL |
|----------|-----------------|-----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| RETENIDO | DA#OS A LA | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | | 2,400,000.00 |
| | SUBTOTAL | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | | 2,400,000.00 |
| | TOTALES | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | | 2,400,000.00 |
| CEDIDO | DA#OS A LA | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 1,920,000.00 | 3,840,000.00 | 3,840,000.00 |
| | SUBTOTAL | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 1,920,000.00 | 3,840,000.00 | 3,840,000.00 |
| | TOTALES | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 1,920,000.00 | 3,840,000.00 | 3,840,000.00 |



ace seguros

ACE - COLOMBIA

Revision

LISTADO DE CONTROL - RESPONSABILIDAD CIVIL

12 -12

HOJA: 1

ACE - COLOMBIA

12 - 12

EMITIDO: 2011/10/26 11.59.17

REASEGURO

REA031

Poliza... 9716

Endoso... Ref

Operacion: 01 Emission:2011/10/26 Vigencia:2011/10/14-2012/12/15

Moneda: 00 Cambio:

T001

No.RIMET T001 Periodo 1110 Ramo 12 RmoEsp 12

Tip Tip Contr

| No | Ds | Rea | Reasg | Limite | En_Exceso | % | Ca | Prima_Pactada | Comision | Reserva |
|----|----|-----|-------|------------|------------|----------|----|-------------------|-----------|-----------|
| 01 | NA | CP | P6MV | | | 80.0000 | 11 | | P 40.0000 | P 20.0000 |
| 02 | NA | RET | | | | 20.0000 | 11 | | | |
| 03 | NA | CP | P6MV | 800,000 | | 80.0000 | 21 | | | |
| 04 | NA | RET | | | | 20.0000 | 21 | | | |
| 05 | XL | RET | | 200,000 | | | 21 | | | |
| 06 | XL | XL1 | P7T6 | 1,500,000 | 200,000 | | 21 | | | |
| | | | 05190 | | | 100.0000 | 21 | 20110601 20120531 | | |
| 07 | XL | XL2 | P7T6 | 2,500,000 | 1,700,000 | | 21 | | | |
| | | | 05190 | | | 100.0000 | 21 | 20110601 20120531 | | |
| 08 | XL | XL3 | P7T6 | 30,000,000 | 4,200,000 | | 21 | | | |
| | | | 05190 | | | 100.0000 | 21 | 20110601 20120531 | | |
| 09 | XL | XL4 | P7T6 | 40,000,000 | 34,200,000 | | 21 | | | |
| | | | 05190 | | | 100.0000 | 21 | 20110601 20120531 | | |
| 10 | XL | XL5 | P7T6 | 25,000,000 | 74,200,000 | | 21 | | | |
| | | | 05190 | | | 100.0000 | 21 | 20110601 20120531 | | |

DISTRIBUCION REASEGURO

DISTRIBUCION REASEGURO

Itm Ssb Cb

| Codigo_y_Nombre | Reaseguradora | %Cedido | Distrib.Sum | Distrib.Prima | Comision | Reserva |
|-----------------|-------------------------|--------------|-----------------|---------------|----------------------|----------------------|
| | | | | | Valor % | Valor % |
| 001 | | | | | | |
| 001 | | | | | | |
| | 87 DA#OS A LA PROPIEDAD | | | | | |
| | 87 DA#OS A LA PROPIEDAD | | | | | |
| 05190 | TEMPEST RE | 0FSI 80.0000 | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 3,840,000.00 40.0000 | 1,920,000.00 20.0000 |
| | RET. | | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | |
| | Sbttotal | | 3000,000,000.00 | 12,000,000.00 | 3,840,000.00 | 1,920,000.00 |
| | Tot Ret | | 600,000,000.00 | 2,400,000.00 | | |
| | Tot Ced | | 2400,000,000.00 | 9,600,000.00 | 3,840,000.00 | 1,920,000.00 |
| | Totales | | 3000,000,000.00 | 12,000,000.00 | 3,840,000.00 | 1,920,000.00 |



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

POLIZA No.

12/9716

ANEXO No.

0

PAG. No.

1

CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO

ASEGURADO:

CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO CALI / CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

BENEFICIARIOS:

Terceros afectados.

MONEDA:

Pesos Colombianos

LIMITE ASEGURADO:

\$ 3.000.000.000 Límite por evento y por vigencia. **Esta póliza opera en exceso de la póliza primaria de todo riesgo construcción (Cobertura de Responsabilidad Civil E Y F) suscrita, con un límite asegurado de \$ 2.500.000.000 Por evento y vigencia.**

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Este riesgo contempla la operación de Ampliación y Remodelación del centro comercial Unicentro – Cali y de los pasillos, fachadas, porterías y baños, plazoleta principal, plazoleta de comidas y zonas deprimidas del pasillo 5 al igual que las intersecciones entre los pasillos 1-2 y 3-4. Valor del proyecto \$ 35.000.000.000.

SINIESTRALIDAD:

Cero a la fecha.

VIGENCIA:

Octubre 01 de 2011 / Diciembre 15 de 2012

TIPO DE COBERTURA:

Se cubren los perjuicios patrimoniales que cause el asegurado, con motivo de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra, de acuerdo con la legislación colombiana, por lesiones o muerte a personas y/o daños a bienes de terceros, causados durante el giro normal de las actividades del asegurado.

CLAUSULADO:

"Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual" Texto ACE Seguros S.A."






MODALIDAD DEL SEGURO

Por ocurrencia

AMPAROS Y COBERTURAS AL 100 % DEL LÍMITE:

(Incluidas dentro de la suma arriba descrita como "LÍMITE ASEGURADO")

Estos límites operan en exceso de la póliza primaria suscrita, con un límite asegurado de \$ 2.500.000.000 Por evento y vigencia.

- a. Predios, labores y Operaciones.
-  Incendio y Explosión
-  Anexo de Armas de fuego. (Errores de puntería)
-  Operaciones de cargue y descargue (Excluyendo los daños a la carga y al vehículo transportador)
-  Grúas, montacargas y equipos similares
-  Actividades sociales y deportivas solo en representación de la empresa dentro de los predios del asegurado.

**ace seguros****POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**POLIZA No.
12/9716ANEXO No.
0PAG. No.
2

CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO

- ✚ Avisos, vallas y letreros
- ✚ Restaurantes, casinos y cafeterías
- ✚ Ascensores y escaleras eléctricas
- ✚ Viajes de funcionarios en comisión de trabajo dentro del territorio nacional. (Excluye R.C Personal y Profesional)
- ✚ Participación del asegurado en ferias y exposiciones (Excluye R.C Personal y Profesional)
- ✚ Transporte de bienes y mercancías azarosas
- ✚ Posesión o uso de depósitos, tanques, tuberías dentro de sus predios.
- b. Contaminación súbita, accidental e imprevista

COBERTURAS SUBLIMITADAS:

Para estos amparos la presente póliza operará en exceso de los límites que se tenga contratados en la póliza primaria, siempre y cuando el hecho que genere la Responsabilidad Civil se encuentre amparado y debidamente cubierto por la póliza en mención o póliza primaria como se le llamará para efectos de esta condición particular.

- c. Responsabilidad Civil Patronal (Excluye enfermedad profesional) Opera en exceso de lo cubierto por la seguridad social, las prestaciones de ley y cualquier seguro vigente.
 - Límite por evento \$ 250.000.000
 - Límite por vigencia \$ 400.000.000
- d. Gastos médicos (Gastos inmediatos de primeros auxilios)
 - Límite por persona \$ 20.000.000
 - Límite por vigencia \$ 40.000.000
- e. Propiedades adyacentes
 - Límite por evento \$ 500.000.000
 - Límite por vigencia \$ 1.000.000.000
- e. Vehículos propios y no propios
 - Límite por evento \$ 200.000.000
 - Límite por vigencia \$ 400.000.000

Opera en exceso de los siguientes límites asegurados o cualquier límite superior contratado por el asegurado bajo la póliza voluntaria de automóviles. En caso de no poseer esta cobertura se tomarán estos valores como deducibles. No cubre pasajeros.

| | |
|---|--------------|
| Daños a propiedades de terceros | US \$ 15.000 |
| Lesiones o muerte a una persona | US \$ 15.000 |
| Lesiones o muerte a dos o más personas. | US \$ 30.000 |

CLAUSULAS ADICIONALES: (Texto ACE).

- Revocación de la póliza con aviso de 30 días.
- Ampliación aviso de siniestro 10 días
- Designación de ajustadores previo acuerdo entre las partes
- Se ampara el lucro cesante precedido de un daño material o lesión personal a un tercero.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

POLIZA No.
12/9716

ANEXO No.
0

PAG. No.
3

CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO

- Daños morales y fisiológicos causados por un daño físico y/o material están cubiertos siempre y cuando haya un detrimento patrimonial para el asegurado, dictaminado por un juez o por mutuo acuerdo entre las partes. En ambas instancias debe estar involucrada la compañía.

TERRITORIO Y JURIDICCION:

Colombiana: (Excluye extraterritorialidad)

PRIMA POR EL PERIODO:

\$ 12.000.000 + IVA

DEDUCIBLES:

No opera deducibles por actuar en exceso.

EXCLUSIONES

- Se excluyen daños por reconocimiento electrónico de datos (Exclusión absoluta)
- Reclamaciones a consecuencia de Asonada, motín, conmoción civil o popular y huelga, actos mal intencionados de terceros.
- Guerra, insurrección, terrorismo y/o similares
- Dolo y culpa grave del asegurado.
- Reclamaciones por eventos de la naturaleza.
- Responsabilidad civil por enfermedad profesional.
- Reclamaciones por daños financieros puros Daños punitivos y ejemplarizadores
- Responsabilidad civil profesional y/o Errores y Omisiones
- Infidelidad y actos deshonestos.
- Responsabilidad civil contractual.
- RC proveniente de campos electromagnéticos (EMF)
- Fallas y/o faltas en el suministro de agua, gas y/o electricidad
- Daño ecológico puro.
- Daños al medio ambiente y/o al ecosistema
- Contaminación gradual y/o paulatina
- La presente cobertura no ampara ninguna exposición proveniente de, o relacionada con, ningún país, organización o persona que se encuentre actualmente sancionado, embargado o con el cual haya limitaciones comerciales impuestas por la "Oficina de Control de Activos Extranjeros" del Departamento de Tesorería de Estados Unidos (U.S. Treasury Department: Office of Foreign Assets Control).
- Reclamaciones provenientes de hongos y líquenes.
- Responsabilidad civil proveniente de asbestos, asbestosis, siliconas y materiales relacionados con asbestos
- Contaminación radioactiva.
- Responsabilidad Civil D&O
- Responsabilidad Civil personal.
- Sílice
- P.C.B's (Bifenil Policronado)
- Plomo
- Látex



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

POLIZA No .
12/9716

ANEXO No .
0

PAG . No .
4

CIUDADELA COMERCIAL UNICENTRO

- MTBE (Methyl-Tertiary Butyl Ether).
- Responsabilidad Civil Aviación
- Responsabilidad Civil Marítima
- Abuso físico y/o sexual
- Actos de Dios, fuerza mayor y/o de la naturaleza
- Restablecimiento automático del valor asegurado.
- Violaciones de derechos de autor
- NBC (Nuclear, biological and chemical exclusion)
- Daños genéticos
- R.C. por robo de identidad
- Operaciones de soldadura que utilicen Manganeseo
- Daño moral puro
- Responsabilidad civil productos y operaciones terminadas
- Propietarios arrendatarios y poseedores
 - Se excluye de manera absoluta reclamaciones provenientes de propiedades existentes
 - Parqueaderos, vehículos propios y no propios, bienes bajo cuidado, tenencia y control, contratistas y subcontratistas, contaminación súbita accidental e imprevista

CONSIDERACIONES:

- Garantía de pago de primas: 60 días inicio de vigencia de la póliza.
- Poll bróker: Aon 50 % - Liliana Cabrera 50 %.
- De acuerdo a la reglamentación de la Superintendencia Financiera de Colombia, el asegurado debe diligenciar el formulario de lavado de activos y entregarlo debidamente firmado para la expedición de la póliza

FIRMA AUTORIZADA



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Se adhiere y hace parte integrante de la póliza No **9716** anexo No **00000** , la relación de coberturas, cláusulas y exclusiones adicionales con su correspondiere texto:

COBERTURAS:

- | | |
|--|--|
| - Patronal | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-P-12-101208) |
| - Predios, Labores y Operaciones | (Código superbancaria 01/08/85-13-5-N-12-101209) |
| - Incendio y/o explosión | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-12-101211) |
| - Uso de armas de fuego | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-C-12-10121) |
| - Vehículos no propios | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-N-12-101214) |
| - Vehículos propios | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-N-12-101215) |
| - Grúas, montacargas y equipos similares | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-C-12-101216) |
| - Ascensores y escaleras automáticas | (Código superbancaria 01/08/95-13-5-C-12-101217) |
| - Avisos y vallas | |
| - Restaurantes, Casinos y Cafeterías | |
| - Transporte de bienes | |

CLAUSULAS:

- Operaciones de cargue y descargue
- Revocación de la póliza
- Actividades sociales y deportivas
- Ampliación aviso de siniestro

EXCLUSIONES:

- | | |
|---------------------------|--|
| - Reconocimiento de datos | (Código superbancaria 01/09/98-13-5-N-12-101273) |
| - Sílice y Polvo | |

FIRMA AUTORIZADA



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

PLAZO PARA EL PAGO DE LA PRIMA
Convenio General
(Ramos con características de irrevocabilidad)

LAS PARTES INTERVINIENTES EN LA CELEBRACION DE ESTE CONTRATO ACUERDAN LA MODIFICACION DE LO DISPUESTO EN LA CONDICION DE PAGO DE LA PRIMA DE LA(S) POLIZA(S) O CERTIFICADO(S) CELEBRADO(S) O QUE LLEGUEN A CELEBRARSE, EN LOS QUE APAREZCA(N) COMO TOMADOR Y ASEGURADOR LAS PERSONAS QUE SUSCRIBEN ESTE DOCUMENTO, EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO ESTABLECIDO POR LA LEY EN EL ARTICULO 1066 DEL CODIGO DEL COMERCIO HASTA POR SESENTA DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE LA FECHA DE VIGENCIA TECNICA DE LA POLIZA, DEL CERTIFICADO O DE SUS ANEXOS SEGUN CORRESPONDA. VENCIDO ESTE PLAZO EL TOMADOR INCURRIRA EN MORA CON LAS REPERCUSIONES QUE ESTO IMPLICA, ENTRE OTRAS, EL REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO DEL SECTOR FINANCIERO.

PARAGRAFO PRIMERO:

EL TOMADOR AUTORIZA EXPRESAMENTE A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA CONSULTAR LAS BASES DE DATOS O CENTRALES DE RIESGO RELATIVOS AL MANEJO FINANCIERO Y AL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CREDITICIAS, QUE PERMITAN UN CONOCIMIENTO ADECUADO DEL TOMADOR, ASI COMO PARA REPORTAR A DICHAS BASES DE DATOS LOS ASPECTOS QUE LA COMPAÑIA CONSIDERE PERTINENTES EN RELACION CON EL CONTRATO DE SEGUROS. AL QUE ACCEDE LA PRESENTE CLAUSULA.

TOMADOR O ASEGURADO

Nombre o Razón Social :
c.c. o Nit. :
Dirección y teléfono :
Fecha :



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONDICIONES PARTICULARES PARA EL SEGURO DE RESP.CIVIL PATRONAL

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5-P-12-101208

1. COBERTURA

Mediante el presente seguro y no obstante lo que se establece en la condición segunda literal e) de las condiciones generales de la póliza, se reembolsara al asegurado o tercero damnificado, las sumas que debiere pagar en virtud de la responsabilidad civil extracontractual del asegurado que le sea imputable por los accidentes de trabajo que afecten a los trabajadores a su servicio en el desarrollo de las actividades a ellos designadas. Solo serán exigibles bajo el presente seguro las indemnizaciones que de acuerdo con el artículo 216 del código sustantivo del trabajo tengan derecho los trabajadores.

2. DEFINICIONES.

Las definiciones de trabajador y accidente de trabajo se configuraran de acuerdo a lo establecido en el código sustantivo de trabajo.

3. Se excluyen las enfermedades profesionales configuradas de acuerdo a lo establecido en el código sustantivo de trabajo.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONDICIONES PARTICULARES PARA EL SEG.DE LOCAL,PREDIOS,OPERACIONES

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/85-13-5-N-12-101209

1. COBERTURA

Mediante el presente seguro y con sujeción a las condiciones generales de la póliza, se reembolsara al asegurado o tercero damnificado las sumas que debiere pagar en razón de la responsabilidad civil extracontractual y/o gastos médicos por lesiones a personas o daños a propiedades, resultantes como consecuencia de

- A. Posesión, mantenimiento o uso de (los) predio(s) arriba especificado (5), para fines que de acuerdo con las declaraciones del asegurado, constituyen la destinación del riesgo.
- B. Las operaciones que lleve a cabo el asegurado en el giro normal de sus negocios.
- C. Uso o manejo de elevadores y escaleras automáticas, utilizados para conectar pisos y diseñados para el transporte de personas, siempre y cuando formen parte integrante de los edificios descritos en el presente documento.

2. EXCLUSIONES.

En adición a lo estipulado en la condición segunda de las condiciones generales de la póliza, y salvo convenio expreso en contrario, el presente seguro no se extiende a amparar la responsabilidad civil del asegurado y/o los gastos médicos por lesiones a personas o daños a propiedades, resultantes de

- A. Uso o manejo de cabrias, montacargas, grúas y equipos similares.
- B. Incendio, explosión, derrumbe, y operaciones bajo tierra.
- C. Labores realizadas al servicio del asegurado por contratistas independientes, o sea personas naturales o jurídicas vinculadas a este en virtud de contratos o convenios de carácter estricta mente comercial.
- D. Labores de construcción o demolición de edificios o instalación o desmonte de maquinaria, a no ser que tales actividades constituyan el giro normal de los negocios del asegurado.
- E. Operaciones que hayan sido definitivamente terminadas o abandonadas por el asegurado.
- F. Descargue, dispersión o escape de humo, vapores, hollín, ácidos álcalis y en general productos químicos tóxicos líquidos o gaseosos, desperdicios, y demás materias



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

contaminantes, dentro o sobre la tierra, atmósfera, ríos, lagos o similares. La presente exclusión no se aplicara, sin embargo, si tales descargues dispersión o escape se produjeran en forma súbita y accidental.

- G. Descargue, dispersión o escape de aceite o cualquier otro derivado del petróleo o sustancia petrolífera, dentro o sobre ríos, lagos o similares, indiferentemente de si se produjeran o no en forma súbita y/o accidental.

3. DEFINICIONES

- A. Local predios: Lo conforman todos los bienes muebles e inmuebles de todo tipo y descripción donde el asegurado desarrolle sus actividades.
- B. Operaciones: Se entiende la actividad realizada por el asegurado en el giro de sus negocios y definidos en actividades del asegurado.
- C. Elevadores y escaleras automáticas: bajo los términos “elevadores y escaleras automáticas” se entenderán comprendidos igualmente los carros, plataformas, pozos, cajas, maquinarias y equipos adicionales que de ellos formen parte.

4. CLÁUSULA DE GARANTÍA.

El asegurado se compromete a no utilizar los elevadores amparados bajo la presente póliza en usos diferentes a los adecuados de acuerdo con su tipo y capacidad y a cumplir estrictamente las normas sobre seguridad y mantenimiento de los mismos.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ANEXO DE INCENDIO Y/O EXPLOSION

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5-12-101211

De acuerdo con el alcance de la cobertura de las Condiciones y límites de la Póliza “La Compañía”, indemnizará al Asegurado las sumas que debiere pagar en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual por muerte o lesiones corporales a terceros o daos a propiedades de terceros como consecuencia de Incendio y/o Explosión provenientes de los predios del Asegurado amparados bajo esta Póliza.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

ANEXO PARA USO DE ARMAS DE FUEGO

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5-C-I2-101213

Se deja expresamente aclarado y convenido que la Compañía indemnizará al Asegurado los perjuicios patrimoniales que sufra con motivo de la Responsabilidad Civil en que incurra a consecuencia de las lesiones o muerte (Daños Personales) o el deterioro o destrucción de bienes (Daños Materiales) ocasionados por el uso de armas de fuego por parte del personal de vigilancia al servicio del Asegurado, durante sus turnos de trabajo.

No obstante, queda entendido que la Responsabilidad Civil en que pueda incurrir el Asegurado por el daño o pérdida que sufran los bienes que estén bajo su cuidado o vigilancia o aquellos que el tenga en calidad de arrendamiento, comodato, depósito, consignación o comisión, o aquellos que por cualquier contrato o convención estén bajo su responsabilidad, queda excluida.

La presente cobertura se expide bajo la garantía de que el Asegurado obtendrá y mantendrá vigentes salvoconductos, para el porte y el uso de armas de dotación de su personal de vigilancia.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONDICIONES PARTICULARES PARA EL SEGURO DE VEHICULOS NO PROPIOS

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13 -5-N-12 -101214

1. COBERTURA

Mediante el presente seguro y no obstante lo que se establece en la condición segunda literal h) de las condiciones generales de la póliza, se reembolsara al asegurado o tercero damnificado las sumas que se debieren pagar en razón de la responsabilidad civil extracontractual y/o gastos médicos, por lesiones a personas o daños a propiedades, resultantes como consecuencia de la utilización en el giro normal del negocio del asegurado, de vehículos que no sean de su propiedad.

2. EXCLUSIONES

En adición a lo estipulado en la condición segunda de las condiciones generales de la póliza y salvo estipulación escrita en contrario, el presente seguro no se extiende a amparar la responsabilidad civil extracontractual del asegurado y/o los gastos médicos por lesiones a personas o daños a propiedades resultantes de:

- A. Uso de los vehículos que sean propiedad del asegurado o de los trabajadores a su servicio o que se hallen registrados a su nombre, o sobre los cuales posea reserva de dominio.
- B. La utilización de cualquier automotor en labores de servicio publico.
- C. Hurto o daños que se causen a los objetos transportados por los automotores materia del presente amparo, incluyendo cargue y descargue de los mismos.
- D. Hurto o daños que se causen a los vehículos materia del presente amparo

3. DEFINICION

Para todos los efectos de la presente Póliza se entenderá como vehículo no propio todo automotor de transporte terrestre, remolque o semiremolque mantenido por el Asegurado en calidad de arrendatario o de comodatario, mientras sea utilizado en el giro normal de los negocios que constituyen el objeto a que se refiere el amparo otorgado mediante la presente Póliza.

No se encuentran comprendidos bajo la presente definición, equipos tales como tractores, grúas, montacargas y en general todos aquellos no diseñados específicamente para el transporte de personas o bienes por vía pública.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO EXCESO VEHICULO PROPIOS

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5-N-101215

CLAUSULA PRIMERA - AMPARO

Por medio del presente anexo y sujeto a las condiciones de la póliza, la compañía indemnizará al asegurado o tercero damnificado hasta los límites indicados en la póliza, las sumas que debiere pagar en razón de la responsabilidad civil extracontractual del asegurado por muerte o lesiones corporales a terceros o daños a propiedades de terceros como consecuencia del manejo o uso de "vehículos propios" de servicio particular o público para gestiones relacionadas con las actividades del asegurado en el giro normal de sus negocios que constituye el objeto de amparo mediante la póliza arriba mencionada.

CLAUSULA SEGUNDA - LIMITACION DEL AMPARO

El amparo otorgado mediante el presente Anexo se aplicará en exceso del valor indemnizado bajo la Póliza de Automóviles Tradicional y/o en exceso de los valores indicados en las Condiciones Particulares de la Póliza.

CLAUSULA TERCERA - DEFINICIONES

VEHICULO - Automotor de fuerza impulsora propia y que esté autorizado y matriculado por las autoridades competentes para transitar por vías públicas.

Todas las demás condiciones de la póliza no modificadas por el presente Anexo, continuarán en vigor.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

GRUAS, MONTACARGAS Y EQUIPOS SIMILARES

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5 -C-12-101216

Se incluye cobertura de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, por utilización de grúas, montacargas y equipos similares, dentro o fuera de los predios del Asegurado y que sean utilizados por empleados calificados al servicio del Asegurado..



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

USO DE ASCENSORES Y ESCALERAS AUTOMATICAS

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5-C-12-101217

Se incluye cobertura de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL, por uso de ascensores y escaleras automáticas, dentro de los predios del Asegurado



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RESPONSABILIDAD CIVIL POR AVISOS Y VALLAS

Por medio del presente anexo y sujeto a las condiciones generales de la póliza, la compañía indemnizada al asegurado o tercero damnificado hasta los límites indicados en la póliza, las sumas que debiere pagar en razón de su responsabilidad civil extracontractual, por muerte o lesiones a terceros, o daños a propiedades de terceros, como consecuencia de accidentes ocasionados por aviso o vallas de propiedad del asegurado, ubicados dentro o fuera de los predios descritos bajo la presente póliza.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ANEXO DE EXCLUSION POR RECONOCIMIENTO DE DATOS

CODIGO SUPERBANCARIA

01/09/98—I3-5-N-12-I01273

Esta póliza no cubre daños a la propiedad, lesiones corporales, agravios personales o publicitarios, como consecuencia directa o indirecta de:

1. Cualquier falla, desperfecto o insuficiencia de
 - a) Cualquiera de lo detallado más adelante, sean de propiedad del asegurado o no:
 - Computadores incluyendo microprocesadores
 - Programas de aplicación
 - Sistema operativo y programas relacionados
 - Redes de computadores
 - Microprocesadores("chips")que no formen parte de un computador
 - Cualquier otro equipo o componente electrónico o computarizado
 - b) Cualquier otro producto y servicio de datos o funciones que directa o indirectamente use o confíe, de cualquier manera, en los ítems listados en el punto a) anterior.

Esta exclusión tiene operancia en cuanto los daños obedezcan a inhabilidad o falla en procesar, incluyendo pero no limitado a calcular, comparar, registrar, recuperar, leer, almacenar, manipular determinar, distinguir, convertir, transferir o ejecutar "datos o tiempos" y cualquier otra operación que deba realizar el equipo correspondiente o satisfacer el producto o el servicio.

"Datos o Tiempos" significa: fechas, periodos de tiempo, datos o información que de cualquier manera incluye, depende, es derivada de, o incorpora cualquier fecha o periodo de tiempo con independencia de la manera o medio de almacenamiento o registro.

2. Cualquier consejo, consultaría, diseño, evaluación, inspección, instalación, mantenimiento, reparación, reemplazo o supervisión dada o hecha por usted o para que usted determine, rectifique o pruebe cualquier problema real o potencial a lo descrito en el parágrafo 1. de este endoso.

Los demás términos y condiciones no expresamente modificados por el presente endoso, permanecen sin modificación alguna.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RESTAURANTES, CASINOS Y CAFETERIAS

Por medio del presente anexo y sujeto a la Condiciones Generales de la Póliza, la Compañía indemnizará al Asegurado o Tercero damnificado hasta los límites indicados en la póliza, las sumas que debiere pagar en razón de su Responsabilidad Civil Extracontractual, por Muerte o Lesiones a Terceros o Daos a Propiedades de Terceros, como consecuencia del uso de Restaurantes, Cafeterías y Casinos ubicados dentro de los predios del Asegurado y descritos en la presente Póliza.

Se deja debidamente entendido y aclarado, que se excluye de la presente cobertura, cualquier evento originado o a consecuencia, del uso de Restaurantes, Cafeterías y Casinos fuera de los predios asegurados, así la actividad realizada en dichos Restaurantes, Cafeterías o Casinos hayan sido organizados por el asegurado.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR TRANSPORTE DE BIENES

Este seguro se extiende a cubrir la responsabilidad civil extracontractual del asegurado como consecuencia de las lesiones corporales, o daños a propiedad de terceros que se produzcan por el transporte de materias primas y bienes del asegurado.

Quedan excluidos los daños a los bienes transportados así como daños al transportador.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RESPONSABILIDAD CIVIL POR OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE

Por medio de la presente cláusula, la cobertura de esta póliza se extiende a cubrir la responsabilidad derivada de los daños a vehículos terrestres ajenos, durante las operaciones de carga y descarga, ocasionados por grúas, cabrias, montacargas y similares.

También se cubren los daños a tanques, cisternas y contenedores durante la operación de descarga a consecuencia de implosión.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

CLAUSULA DE REVOCACION

La compañía podrá revocar esta póliza o alguno de sus amparos adicionales en cualquier tiempo, pero deberá dar aviso al asegurado por escrito sobre esta determinación con una antelación de treinta (30) días, por medio de carta certificada. Además devolverá al asegurado en el primer caso la proporción de prima correspondiente al tiempo que falte para el vencimiento de la póliza, liquidada a prorrata.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

ACTIVIDADES SOCIALES Y DEPORTIVAS

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/95-13-5-C-12-101271

Este seguro se extiende a cubrir la Responsabilidad Civil Extracontractual del Asegurado, derivada del ejercicio de actividades deportivas, sociales, culturales que se desarrollen dentro de los predios.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

EXCLUSION DE SILICE Y POLVO

La presente cobertura no se aplica a la responsabilidad civil del asegurado directa o indirectamente, derivada de, atribuible a, o relacionada con la inhalación o aspiración de polvos o cualesquiera partículas aéreas. Polvo o partículas puede incluir, pero no se limita a, polvos partículas, humo, hollín, tierras, sales, ácidos, álcalis, metales, aerosoles, cristales, minerales, arena o sílice.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DESIGNACION DE AJUSTADORES

CODIGO SUPERBANCARIA

15/07/85-13-5-N-17-11013

Queda entendido, convenido y aceptado que, en caso de siniestro amparado por la presente póliza que requiere de designación de un perito ajustador, la Compañía Aseguradora efectuará su contratación previo consentimiento del Asegurado.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

AMPLIACION DEL PLAZO AVISO DE SINIESTRO

CODIGO SUPERBANCARIA

I5/07/85-I3-5-A-I7-11006

No obstante lo estipulado en las Condiciones Generales de la Póliza, se amplía a diez (10) días el término de aviso de siniestro, contados a partir de la fecha en que el Asegurado haya conocido o debido conocer su ocurrencia.



ace seguros

CODIGO SUPERBANCARIA

01/08/85-13-5-P-12-1012

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

No. 9716

El tomador, asegurado y beneficiario de la presente Póliza y los intereses amparados por esta, son los que figuran en el cuadro de declaraciones.

Las coberturas contratadas son únicamente las señaladas en dicho cuadro, en su renovación o posteriores modificaciones.

ACE Seguros S.A., que en adelante se denominara "la compañía", en consideración a las declaraciones hechas por el tomador en la solicitud correspondiente, se obliga a indemnizar al asegurado, con sujeción a las condiciones generales y particulares que se hayan agregado, las pérdidas o daños materiales que sufran los bienes descritos como consecuencia directa de los riesgos amparados por esta Póliza, en consecuencia de lo anterior, la compañía o su representante autorizado firma la presente Póliza.



ace seguros

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONDICION PRIMERA - COBERTURAS

Con sujeción a las condiciones de la presente póliza, la compañía cubre durante su vigencia, la responsabilidad civil extracontractual que se derive de los siguientes conceptos definidos en la condición 4a.:

- A. Responsabilidad Civil
- B. Gastos Médicos
- C. Pagos Suplementarios

CONDICION SEGUNDA - EXCLUSIONES

Salvo estipulación expresa en contrario, la presente póliza no se extiende a amparar la responsabilidad civil extracontractual del asegurado y/o los gastos médicos inmediatos, en los siguientes casos:

- A. Toda clase de eventos ocurridos fuera del territorio de la República de Colombia.
- B. Obligaciones adquiridas por el asegurado en virtud de contratos.
- C. Guerra, invasión, revolución, motín, insurrección, manifestación pública, asonada, usurpación del poder y demás circunstancias afines.
- D. Operaciones o productos en los que se empleen materiales nucleares o radioactivos.
- E. Daños ocasionados a los bienes del asegurado o a las personas y/o bienes de los administradores o trabajadores a su servicio.
- F. Daños a bienes de propiedad de terceros que el asegurado mantenga bajo su cuidado, tenencia o control a cualquier título no traslativo de dominio.
- G. Lesiones o daños causados por el uso, cargue o descargue de automotores de uso terrestre, aeronaves o embarcaciones, que sean de propiedad del asegurado o que se

hallen registrados a su nombre o sobre los cuales posea reserva de dominio.

- H. Utilización por parte del asegurado de vehículos automotores de uso terrestre, aeronaves o embarcaciones que no sean de su propiedad.
- I. Productos elaborados o distribuidos por el asegurado cuando hayan sido definitivamente terminados y entregados a terceros.
- J. Operaciones realizadas por el asegurado fuera de su local y predios, y aquellas definitivamente terminadas y entregadas a terceros o abandonadas por el asegurado.
- K. Dolo, culpa grave o actos puramente potestativos de los funcionarios de carácter ejecutivo que laboren al servicio del asegurado.
La responsabilidad civil extracontractual del asegurado nombrado en la póliza resultante como consecuencia del dolo o culpa grave de los funcionarios de carácter no ejecutivo que laboren a su servicio estará amparada, siempre y cuando, no existiere, así mismo, dolo grave de funcionarios de carácter ejecutivo. Se consideran funcionarios de carácter ejecutivo todos aquellos que desempeñan cargos de dirección de confianza o de manejo.
No obstante lo anterior, en ningún caso habrá cobertura bajo la presente póliza respecto de la responsabilidad civil extracontractual del asegurado resultante como consecuencia de hurto, falsificación, abuso de confianza y en general de cualquier acto de apropiación indebida de bienes de terceros, indiferentemente de quienes hubiere sido el autor del ilícito.



ace seguros

- L. La condena, gastos y/o costos del proceso, cuando el asegurado afronte el proceso contra orden expresa de la compañía.

CONDICION TERCERA - DEFINICION DE ASEGURADO

Bajo el vocablo "Asegurado" se involucran:

- a. Siempre que el titular de la póliza sea una persona natural, además de éste, su cónyuge e hijos menores que habiten bajo el mismo techo.
- b. Siempre que el titular de la póliza sea una persona jurídica, además de éste, todos los funcionarios a su servicio, cuando se encuentren en el desempeño de las labores a su cargo, pero únicamente con respecto a su responsabilidad como tales.

CONDICION CUARTA - DEFINICION DE AMPAROS

a. RESPONSABILIDAD CIVIL

La Compañía reembolsará al Asegurado o tercero damnificado, dentro de los términos y con sujeción a las Condiciones de este Seguro, las sumas que debiere indemnizar en razón de su Responsabilidad Civil Extracontractual por lesiones a personas o daños a propiedades, causados en desarrollo de las actividades específicamente amparadas bajo las Condiciones Particulares de la presente póliza.

b. GASTOS MEDICOS

La Compañía reembolsará al Asegurado, dentro de los términos y con sujeción a las condiciones de este seguro, los gastos que en la prestación de primeros auxilios inmediatos se causen, dentro de los treinta (30) días calendario subsiguientes a la fecha del evento, por concepto de los necesarios servicios médicos, de ambulancia, de hospital, de enfermeras y de drogas, como consecuencia de lesiones corporales producidas a terceros en desarrollo de las

actividades específicamente amparadas bajo las Condiciones Particulares de la presente póliza.

El amparo que mediante esta sección se otorga es independiente del de Responsabilidad Civil y por consiguiente, los pagos que por dicho concepto se realicen, en ningún caso pueden ser interpretados como aceptación tácita de responsabilidad.

c. PAGOS SUPLEMENTARIOS

En adición a las indemnizaciones a que haya lugar, la Compañía reembolsará al Asegurado los gastos que se generen con ocasión de:

1. Defensa de cualquier demanda civil entablada contra el Asegurado, en razón de lesiones a personas o daños a propiedades, causados en desarrollo de las actividades amparadas bajo las Condiciones Particulares de la presente póliza, aún cuando dicha demanda fuere infundada, falsa o fraudulenta.
2. La presentación de fianzas a que haya lugar en razón de embargos decretados judicialmente contra el Asegurado en los juicios de que trata el literal anterior. La Compañía no se obliga, sin embargo, a otorgar directamente tales fianzas.
3. Condena en costos e intereses de mora acumulados a cargo del Asegurado, desde cuando la sentencia se declare en firme hasta cuando la Compañía haya reembolsado al Asegurado o consignado en nombre de éste en el juzgado, su participación en tales gastos.
4. Otros gastos en que haya incurrido el Asegurado, en relación con un siniestro amparado, siempre y cuando haya mediado autorización previa de la Compañía.

La Compañía responderá además, aún en exceso de la suma asegurada por los costos del proceso que el tercero damnificado o sus causahabientes



ace seguros

promuevan en su contra o la del Asegurado, con las salvedades siguientes:

1. Si la responsabilidad proviene de dolo o está expresamente excluida en la presente póliza.
2. Si el Asegurado afronta el proceso contra orden expresa de la Compañía, y
3. Si la condena por los perjuicios ocasionados a la víctima excede la suma indemnizable por la Compañía de acuerdo con los términos y condiciones del presente seguro, ésta sólo responderá por los gastos del juicio en proporción a la cuota que le corresponda en la indemnización.

CONDICION QUINTA - LIMITES DE RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑIA

Las sumas que respecto de la cobertura de Responsabilidad Civil Extracontractual se estipulan como límite de responsabilidad, se entenderán aplicables en la siguiente forma:

a. Daños a las personas:

1. CADA PERSONA: Suma máxima que la Compañía pagará en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual del Asegurado derivada de lesiones corporales sufridas por una sola persona en un sólo evento.
2. CADA SINIESTRO: Suma máxima que la Compañía pagará en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual, derivada de lesiones corporales sufridas por varias personas en un solo evento.
3. AGREGADO: Suma máxima que la Compañía pagará en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual del Asegurado derivada de lesiones corporales sufridas por una o varias personas, durante el período de vigencia de la póliza.

b. Daños a propiedades:

1. CADA SINIESTRO: Suma máxima que la Compañía pagará en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual del Asegurado, derivada de daños a propiedades de terceros en un sólo evento.
2. AGREGADO: Suma máxima que la Compañía pagará en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual del Asegurado, derivada de daños a propiedades de terceros, en uno o varios eventos durante el período de vigencia de la póliza.

CONDICION SEXTA - SEGUROS SUSCRITOS EN OTRAS COMPAÑIAS

Si el interés asegurado bajo la presente póliza lo estuviere también por otros contratos de seguro de Responsabilidad Civil, suscritos en cualquier tiempo y conocidos por el Tomador o el Asegurado, es obligatorio para ellos, declararlo a la Compañía. El asegurado deberá igualmente informar por escrito a la Compañía acerca de los seguros de igual naturaleza que contrate sobre el mismo interés, dentro del término legal de diez (10) días contados a partir de su celebración.

La inobservancia de las anteriores obligaciones acarreará las sanciones que al respecto se establecen en el Código de Comercio.

CONDICION SEPTIMA - DECLARACIONES INEXACTAS O RETICENTES

El tomador deberá declarar sinceramente los hechos o circunstancias que determinen el estado del riesgo, con sujeción estricta a la solicitud o cualesquiera otros cuestionarios que hayan servido de base para el otorgamiento del presente seguro. La reticencia o inexactitud sobre hechos o circunstancias que, conocidos por la Compañía, la hubieren retraído de celebrar el contrato, o inducido a estipular condiciones más onerosas, producirán la nulidad relativa de la presente póliza.

Sin embargo, si la inexactitud o la reticencia son imputables a error inculpable del Tomador, el contrato no será nulo, pero la Compañía estará obligada únicamente en caso de siniestro, a pagar un porcentaje de la prestación asegurada,



ace seguros

equivalente al que la tarifa o la prima estipulada en el contrato represente, respecto de la tarifa o la prima adecuada al verdadero estado del riesgo.

CONDICION OCTAVA - MODIFICACIONES DEL RIESGO

Salvo lo dispuesto en el primer párrafo de la condición Décima Primera sobre el aviso del siniestro, el Asegurado o el Tomador, según el caso, deberá notificar por escrito a la Compañía los hechos o circunstancias no previsibles que sobrevengan con posterioridad a la celebración del contrato y que signifiquen agravación del riesgo o variación de su identidad local.

La notificación deberá hacerse con antelación no menor de diez (10) días a la fecha de modificación del riesgo si ésta depende del arbitrio del Asegurado o del Tomador. Si la modificación es extraña a la voluntad de éstos, deberá notificarse dentro de los quince (15) días siguientes a aquel en que tengan conocimiento de ella, conocimiento que se presume, transcurridos treinta (30) días desde el momento de la modificación. La falta de notificación oportuna produce la terminación del contrato.

CONDICION NOVENA - INSPECCION Y AUDITORIA

La Compañía estará facultada para inspeccionar las propiedades y operaciones del Asegurado. Así mismo podrá examinar los libros y registros, con el fin de efectuar comprobaciones acerca de los datos que sirvan de base para el cálculo de primas. Esta facultad subsistirá durante el tiempo de vigencia de la póliza y por un año más, contado a partir de su vencimiento definitivo.

CONDICION DECIMA - CONFIGURACION DEL SINIESTRO

Para efectos de la presente póliza, se entenderá ocurrido el siniestro en el momento en que acaezca el hecho externo imputable al Asegurado, fecha a partir de la cual correrá la prescripción respecto de la víctima. Frente al Asegurado ello ocurrirá desde cuando la víctima le formule la petición judicial o extrajudicial.

CONDICION DECIMA PRIMERA - OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO

El asegurado deberá dar aviso a la Compañía sobre la ocurrencia de todo hecho que pudiese afectar la presente póliza, dentro del término legal de tres (3) días contados a partir de la fecha en que haya conocido o debido conocer la ocurrencia del siniestro.

Este aviso comprenderá información acerca de las circunstancias en que ocurrió el incidente, nombre de las personas involucradas y afectadas, testigos presenciales, perjuicios causados, etc.

Posteriormente, dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha del siniestro, el Asegurado deberá suministrar a la Compañía un informe detallado del mismo, al cual deberá adjuntar la documentación que posea, relativa a la comprobación del siniestro y al monto de los perjuicios.

El asegurado está igualmente obligado a procurar a su costo y a entregar o poner de manifiesto a la Compañía todos los detalles, libros, recibos, facturas, copias de facturas, documentos justificativos, actas y cualesquiera informes que la Compañía esté en derecho de exigirle con referencia a la reclamación, al origen y a la causa del siniestro y a las circunstancias bajo las cuales los daños o perjuicios se han producido, o que tengan relación con hechos que tengan en forma alguna relación con la cobertura otorgada mediante la presente póliza.

Cuando el asegurado no cumpla con estas obligaciones, la Compañía deducirá de la indemnización el valor de los perjuicios que le cause dicho incumplimiento.

CONDICION DECIMA SEGUNDA - PAGO DE RECLAMACIONES

La Compañía estará legalmente obligada a pagar reclamaciones correspondientes a siniestros amparados bajo la presente póliza, dentro del mes siguiente a la fecha en que el Tomador, Asegurado o, Tercero damnificado acredite la ocurrencia del siniestro y la cuantía de la pérdida, únicamente en los siguientes casos:



ace seguros

- a. Cuando se le presente sentencia debidamente ejecutoriada que preste mérito ejecutivo contra el Asegurado.
- b. Cuando se realice con su previa aprobación un acuerdo entre el Asegurado y el perjudicado o sus representantes, mediante el cual se establezcan las sumas definitivas que el primero debe pagar al segundo por concepto de toda indemnización.
- c. Cuando realice un convenio con el perjudicado o sus representantes, mediante el cual éste libere de toda responsabilidad al Asegurado.

CONDICION DECIMA TERCERA - TRANSACCION Y GASTOS

Salvo que medie autorización previa de la Compañía otorgada por escrito, el Asegurado no estará facultado, en relación con siniestros amparados bajo la presente póliza, para asumir obligaciones, efectuar transacciones o incurrir en gastos distintos de los estrictamente necesarios para pagar auxilios médicos o quirúrgicos inmediatos a terceros afectados por un siniestro.

CONDICION DECIMA CUARTA - SINIESTROS O RECLAMACIONES IRREGULARES

En caso de que la reclamación y/o los documentos presentados para sustentarla, fuesen en alguna forma fraudulentas, o si, en apoyo de ella se utilizaren medios o documentos engañosos o dolosos, se perderá todo derecho a indemnización bajo la presente póliza.

CONDICION DECIMA QUINTA - SUBROGACION

En virtud del pago de la indemnización, la Compañía se subroga hasta concurrencia de su importe, en todos los derechos del Asegurado, contra las personas responsables del siniestro. El Asegurado no podrá renunciar en ningún momento a sus derechos contra terceros responsables del siniestro. Tal renuncia le acarreará la pérdida del derecho de la indemnización.

El asegurado, a petición de la Compañía, deberá hacer todo lo que esté a su alcance para permitirle el

ejercicio de sus derechos de la subrogación y será responsable de los perjuicios que el acarree a la Compañía su falta de diligencia en el cumplimiento de esta obligación. En todo caso, si su conducta proviene de mala fe, perderá el derecho a la indemnización.

CONDICION DECIMA SEXTA - DEFENSA DEL ASEGURADO

La Compañía está facultada respecto de siniestros amparados bajo la presente póliza, para participar en la defensa del Asegurado, y de acuerdo con las normas legales en su conducción en la forma que considere más adecuada. Por lo tanto, en caso de que cualquier actuación del Asegurado obstaculice o perjudique el ejercicio de esta facultad, la Compañía estará facultada para deducir de la indemnización el valor de los perjuicios que le cause dicha actuación.

CONDICION DECIMA SEPTIMA - PAGO TOTAL

La Compañía podrá exonerarse en cualquier momento de toda responsabilidad de un siniestro amparado bajo la presente póliza, mediante el pago al Asegurado o tercero damnificado de la suma estipulada como límite máximo de responsabilidad respecto de dicho siniestro, más los gastos adicionales que con arreglo a la Ley le corresponda asumir.

CONDICION DECIMA OCTAVA - PRIMA DE SEGURO

La prima estipulada en relación con el presente seguro será fija o provisional, de acuerdo con lo que al respecto se haga constar en la respectiva póliza.

Si la prima fuere provisional, su estimación definitiva se hará al final de cada período anual de seguro, tomando para ello como base las modificaciones que de acuerdo con las declaraciones del Asegurado se hayan presentado en los datos que sirvieron de base para el cálculo de prima inicial. Si la prima anual definitiva fuere superior a la prima provisional estipulada al iniciarse la vigencia de la póliza, el Asegurado cancelará a la Compañía en forma inmediata el saldo a su cargo. Si por el contrario, la prima anual definitiva fuere inferior a la prima provisional, la Compañía reintegrará al Asegurado el saldo correspondiente. En todos los casos la



ace seguros

Compañía retendrá como prima mínima el 70% de la prima provisional.

CONDICION DECIMA NOVENA - PAGO DE LA PRIMA

El Tomador del seguro está obligado al pago de la prima. Salvo disposición legal o contractual, deberá hacerlo a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la fecha de la entrega de la póliza o, si fuere el caso, de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella.

Para todos los efectos legales el pago de la prima se considerará efectivo únicamente mediante la emisión de constancia escrita al respecto debidamente firmada por un funcionario autorizado de la Compañía.

CONDICION VIGESIMA - POLIZAS A TRES AÑOS

Respecto de toda póliza que se expida para un período de seguro de tres años, el ajuste de la prima cuando a éste haya lugar se hará al final de cada uno de los períodos anuales. Así mismo, los límites de responsabilidad especificados en tales pólizas, serán aplicables a cada período anual por separado, en la misma forma en que serían aplicables si la póliza hubiera sido expedida por un año.

CONDICION VIGESIMA PRIMERA - REVOCACION DEL SEGURO

El presente contrato podrá ser revocado unilateralmente por la Compañía, mediante noticia escrita enviada al Asegurado a su última dirección conocida, con una antelación no menor de diez (10) días contados a partir de la fecha de envío; y por el Asegurado en cualquier momento, mediante aviso escrito dado a la Compañía.

En caso de revocación por parte de la Compañía, ésta devolverá al Asegurado la parte de prima no devengada o sea la que corresponde al lapso comprendido entre la fecha en que comienza a surtir efecto la revocación y la del vencimiento del seguro.

En caso de que sea revocado por el Asegurado, la devolución de la prima se calculará tomando en cuenta la tarifa de seguros a corto plazo.

CONDICION VIGESIMA SEGUNDA - ACCION DE LOS DAMNIFICADOS

En el seguro de Responsabilidad Civil los damnificados tienen acción directa contra la Compañía. Para acreditar su derecho ante la Compañía de acuerdo con el Artículo 1077 del Código de Comercio, la víctima en ejercicio de la acción directa podrá en un sólo proceso demostrar la responsabilidad del Asegurado y demandar la indemnización de la Compañía.

CONDICION VIGESIMA TERCERA - CALIDAD CON QUE ACTUA EL TOMADOR

Las obligaciones que en la Ley y el presente contrato se imponen al Asegurado, se entenderán a cargo del Tomador o Beneficiario cuando sean estas personas las que estén en posibilidad de cumplirlas.

CONDICION VIGESIMA CUARTA - PRESCRIPCION

La prescripción de las acciones derivadas de este contrato y de las disposiciones que lo rigen podrá ser ordinaria y extraordinaria.

La prescripción ordinaria será de dos (2) años y empezará a correr desde el momento en que el interesado haya tenido o debido tener conocimientos del hecho que da base a la acción.

La extraordinaria será de cinco (5) años; correrá contra toda clase de persona o empezará a contarse desde el momento en que nace el respectivo derecho.

CONDICION VIGESIMA QUINTA - NOTIFICACIONES

Salvo lo dispuesto en la Condición Décima primera respecto al aviso del siniestro, cualquier notificación que deban hacerse las partes para los efectos del presente contrato, deberá consignarse por escrito y será prueba suficiente de la notificación, la constancia del envío del aviso escrito por correo recomendado o certificado dirigido a la última dirección conocida de la otra parte.

También será prueba suficiente de que la notificación ha sido formalizada la constancia del



ace seguros

"Recibido" con la firma respectiva del funcionario autorizado de la parte destinataria. En el caso de mensajes vía telex, se acepta como constancia de que la notificación ha sido perfeccionada, el hecho que aparezca consignado el número de abonado correspondiente a la maquina telex del destinatario, en la copia del mensaje enviado por el remitente.

ACE Seguros S.A.

Así mismo, será valida cualquier otra notificación que se den las partes, por cualquier medio idóneo reconocido por la Ley.

**CONDICION VIGESIMA SEXTA -
MODIFICACIONES EN BENEFICIO DEL
ASEGURADO**

Si durante la vigencia de este seguro se presentan modificaciones a las Condiciones Generales de la Póliza, legalmente aprobadas, que representen un beneficio en favor del Asegurado, tales modificaciones se considerarán automáticamente incorporadas a la póliza siempre que tal cambio no implique un aumento a la prima originalmente pactada.

**CONDICION VIGESIMA SEPTIMA -
MODIFICACIONES**

Toda modificación a las Cláusulas impresas de la póliza así como las Cláusulas Adicionales que modifiquen condiciones de este Contrato deberán ser puestas a consideración de la Superintendencia Bancaria, antes de su utilización, en la forma en que dicha entidad lo determine.

CONDICION VIGESIMA OCTAVA - DOMICILIO

Sin perjuicio de las disposiciones procesales, para los efectos relacionados con el presente contrato se fija como domicilio de las partes la ciudad de Santafé de Bogotá, en la República de Colombia.

**CONDICION VIGESIMA NOVENA -
DISPOSICIONES LEGALES**

La presente póliza es Ley entre las partes. En las materias y puntos no previstos y resueltos en este contrato tendrán aplicación las disposiciones contenidas en las leyes de la República de Colombia.



ace seguros