

CONTRATO DE ALQUILER DE RETRO-EXCAVADORA 320 CATERPILLAR

Página 1 de 3

CONTRATO DE ALQUILER DE RETRO-EXCAVADORA 320 CATERPILLAR

El Señor **ELIECER RIAÑO SEQUEDA** con No de Cédula **13.883.810**, en calidad de representante Legal de la empresa **ELIECER RIAÑO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS** domiciliado en el corregimiento la fortuna de Barrancabermeja Santander, como arrendador, celebra contrato de arrendamiento de la maquina RETROEXCAVADORA 320 CATERPILLAR con la empresa **ALBA LUCIA GIL MORANTES (TRANSERMAPE AZ)** con Nit No. **1.098.710.321-3**, domiciliado en la calle 1 casa 72 vereda los laureles, corregimiento el centro, en calidad de arrendatario, por la máquina, marca **CATERPILLAR** de color **AMARILLA**, con número de Placa/Registro **MC-082874**. Este contrato tendrá una duración de **tres meses**, comenzando el día **Viernes 18 del mes de agosto de 2023** hasta el día **sábado 18 del mes de noviembre de 2023** y el pago del alquiler de la máquina Retroexcavadora tendrá un valor económico de **Ciento Setenta mil pesos por hora (\$170.000)** pesos colombianos con stanby de 5 horas diarias, No Incluye Combustible, Ni operador, Ni movimientos.

DECLARACIONES

1- DECLARA ARRENDADOR:

Yo, **ELIECER RIAÑO SEQUEDA**, con cedula de ciudadanía **13.883.810**, dejo constancia por escrito que el vehículo materia de este contrato lo tengo en propiedad legal y se encuentra libre de todo gravamen y no existe a la fecha proceso jurisdiccional cuyo objeto sea la propiedad del citado bien mueble, por consiguiente, puedo disponer legalmente del vehículo materia del presente contrato.

2- DECLARA EL ARRENDATARIO:

Yo, **ALBA LUCIA GIL MORANTES (TRANSERMAPE AZ)** con Nit No. **1.098.710.321-3**, dejo constancia dentro de este contrato mi deseo de recibir en custodia, administrar y usar en arrendamiento la Retroexcavadora mencionada anteriormente de propiedad del arrendador, bajo pleno conocimiento de las excelentes condiciones mecánicas, eléctricas, estructurales y de uso en que se encuentra.

CLAUSULA PENAL

Por consiguiente, comparecen ambas partes de manera libre y voluntariamente a celebrar el presente contrato de conformidad con las siguientes clausulas penales:

PRIMERO: el Arrendador entrega en arrendamiento al arrendatario la Retroexcavadora descrita en las declaraciones que preceden,

CONTRATO DE ALQUILER DE RETRO-EXCAVADORA 320 CATERPILLAR

Página 2 de 3

SEGUNDO: El término del arrendamiento empezara a partir de la firma del presente contrato precisamente el día **18** del mes de **agosto** de **2023**. En virtud de lo anterior, el plazo máximo de vigencia del presente contrato es de tres meses. una vez terminado y con el ánimo de renovar automáticamente el contrato deberá ser por un plazo igual al pactado anteriormente, renovación que deberá ser de forma escrita/verbal.

TERCERO: DEL DESTINO DEL BIEN ARRENDADO. El vehículo arrendado se destinará única y exclusivamente a disposición del arrendatario, en el área de Municipio de Sabana de Torres, Vereda Agua Blanca, Finca Villa Hermosa.

NOVENO: El arrendatario responderá por el pago de derechos o multas que se generen por infracciones al reglamento de tránsito, así como del pago deducible de la póliza de seguro, en caso de que se genere un accidente durante el tiempo que este se encuentre en alquiler al arrendatario. En cualquier caso, el Arrendatario se obliga a devolver el BIEN MUEBLE materia del presente contrato en las condiciones en que lo recibió del Arrendador al inicio del contrato.

UNDÉCIMO: De las obligaciones del Arrendatario:

- A. Asignar un operador con experiencia y competencias en el manejo del tipo de vehículo entregado al arrendatario.
- B. Garantizar que la maquina será taqueada con combustible Diésel (ACPM) de calidad en bombas reconocidas y con combustible certificado para garantizar el cuidado del motor y todos sus componentes. El arrendatario será responsable de todo daño ocasionado al vehículo por no verificar la calidad del combustible que se use para su operación.
- C. Garantizar que la maquina será operada por una persona certificada con su respectiva y vigente expedida por autoridad competente.
- D. Garantizar que No operen la maquina en Estado de Ebriedad o Bajo influencia de Drogas.
- E. No Subarrendar el equipo
- F. Obedecer los reglamentos de tránsito local.
- G. Revisar la maquina todos los días con una lista de chequeo pre operacional verificando antes de su uso aspectos como: Niveles de Aceite, Líquido de

CONTRATO DE ALQUILER DE RETRO-EXCAVADORA 320 CATERPILLAR

Página 3 de 3

Frenos, Gasolina, agua de radiador y presión y espárragos de las llantas, luces, pito, sistema de aire entre otros.

- H. Responder por daños que sufra la máquina mientras el mismo se encuentra en posesión.
- I. Responder por el pago de sanciones impuestas por cualquier Autoridad en el uso de la máquina.
- J. Si durante la vigencia del contrato, el vehículo es objeto de daño o siniestro, tendrá que dar aviso de inmediato al Arrendador y a las autoridades que deban conocer de tal contingencia en un término menor de 1 hora a partir de que tuvo conocimiento.
- K. En caso de robo el arrendatario deberá dar aviso al arrendador y a las autoridades competentes en los términos que esta señale en un plazo no mayor a 1 hora que ocurrió el citado robo y responder por el mencionado vehículo con sus propios bienes. El vehículo que entregará el arrendatario deberá ser de las mismas características al arrendado, no podrá ser inferior en sus características, ni modelo, ni carrocería.

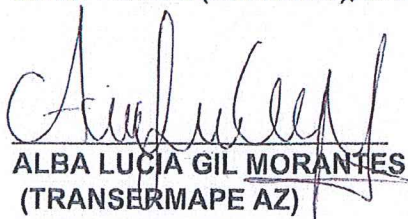
DUODÉCIMO: De las obligaciones del Arrendador:

- A. Garantizar que el sistema de GPS del vehículo se encuentre activo durante el tiempo del contrato.
- B. Garantizar que el vehículo cuente con los documentos requeridos para su movilidad en vigencia durante el tiempo del contrato.
- C. Realizar los mantenimientos preventivos establecidos para el cuidado del vehículo cuando el arrendatario informe que se ha cumplido el kilometraje respectivo.

Nota: la maquina se entrega y se recibe donde disponga el arrendador.

Leído que fue a las partes y enterados de la totalidad de sus alcances legales, firman de conformidad.

En La Fortuna (Santander), el día **18**, mes **AGOSTO**, Año **2023**.


ALBA LUCÍA GIL MORANTES
(TRANSERMAPE AZ)
ARRENDATARIO


ELIECER RIAÑO SEQUEDA
ARRENDADOR