



Sabana de Torres, noviembre 07 de 2023

Arquitecto:
RICARDO AUGUSTO SALGADO MEDINA
Secretario de Planeación Municipal.

ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACION, radicado Interno 0000020235053 R de fecha 2023/10/20.

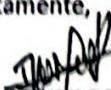
Allegar a esta unidad Judicial, documento en el que Informe a esta unidad Judicial, si el predio que se limita con cuadro de color rojo coordenadas 7°24'29.3" N 73°30'11.3" W se encuentra ubicado en zona urbana o rural, nombres y apellidos datos de ubicación de sus propietarios y este predio contaba con permiso autorizado por autoridad competente para realizar algún tipo de obra o mantenimiento sobre el predio.

RTA: Según coordenadas anexas se pudo identificar lo siguiente:
El predio se encuentra en la zona urbana según el EOT del Municipio en el mapa 12.
Localización de actividades (uso de suelo), figura con Comercio T3 por la zona de la vía pública Y el resto Residencial.
conforme a la base de datos emanada por el IGAC la cual reposa en la secretaría de Planeación Municipal como medio de consulta el predio figura así:

NUMERO CATASTRAL: 000100050064000
PROPIETARIO: JAVIER VANEGAS TAMI Y INVERSIONES PLATA MOLINA LTDA
CEDULA: 91207449 Y 8001622612
NOMENCLATURA: EL TRIANGULO
AREA TOTAL DEL PREDIO: 3 HAS + 5300 MTS²
AREA CONSTRUIDA: 188 MTS²
VEREDA: ANTES VENECIA HOY PREDIO URBANO

El predio ubicado según la siguiente coordenada 7°24'29.3" N 73°30'11.3" W, no cuenta con licencia urbanística expedida por la secretaría de planeación.

Atentamente,


TOP. ARNULFO MARTÍNEZ RAMÍREZ
Técnico Administrativo
Secretaría de Planeación


ING. JAIRO JASSIR PINO
Profesional Universitario
Secretaría de Planeación



Alcaldía de Sabana de Torres
Calle 11 No. 11-08 Barrio Buenos Aires
Teléfono: 6293957 - 950830178
Palacio Municipal "José María Torres"
www.sabanadetorres-santander.gov.co



Sabana de Torres, 14 de noviembre de 2023

Señor
Subintendente JHON JAIRO MENDOZA RICO
 Investigador Criminal UBIC Sabana de Torres
 POLICIA NACIONAL
 Carrera 10 No. 14-30 Barrio Carvajal
 E-Mail: jhon.mendoza1239@policia.gov.co
 Sabana de Torres, Santander

ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANA DE TORRES
 Santander - Colombia
 NIT 890.204.643-1 - - Codigo Postal: 687001
 RADICADO: 0000020234539 E
 FECHA: 2023-11-14 HORA: 11:12 : 54
 FOLIOS: 1
 Remitente: Ricardo Augusto Salgado Medina
 Destinatario: POLICIA NACIONAL

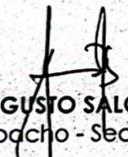
Referencia: Oficio con Radicado Interno: 0000020235053 R de 2023-10-20.
Asunto: Respuesta Radicado No. GS -2023 / SUBIN - UBIC-26.2 Solicitud información predio por coordenadas.

Cordial saludo Señor Mendoza.

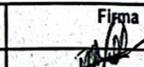
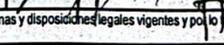
En atención al oficio con Radicado Interno relacionado en la referencia y recibido por esta Secretaría, en el cual solicita información de predio ubicado por Coordenadas anexas en su oficio, me permito adjuntar Informe presentado por el Técnico de esta Secretaría y del Profesional Universitario, en el cual informa los datos que figuran según la Base de Datos Catastrales, emitida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC año 2023 e informe de la revisión de las Licencias Urbanísticas expedidas por esta Secretaría de Despacho.

En los anteriores términos se da respuesta clara, oportuna y completa a su petición.

Atentamente,


ARQ. RICARDO AUGUSTO SALGADO MEDINA
 Secretario de Despacho - Secretaría de Planeación

Anexos: Un (1) Folio

	Nombres y Apellidos	Firma	Fecha
Proyecto y Revisó	Top. Arnulfo Martínez Ramirez		14/11/2023
Digitó	Isabel Puentes Bautista		14/11/2023
Aprobó	Arq. Ricardo A. Salgado Medina		14/11/2023

Los arriba Firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.



Alcaldía de Sabana de Torres
 Calle 11 No. 11-06 Barrio Buenos Aires
 Teléfono: 6293357 - 3508330178
 Palacio Municipal "José María Torres"
www.sabanadetorres-santander.gov.co